

ANNESSO N. 3

**allo stato di previsione della spesa del Ministero dei lavori pubblici
per l'anno finanziario 1974**

CONTO CONSUNTIVO

ISTITUTO NAZIONALE PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI DELLO STATO

(I. N. C. I. S.)

ESERCIZIO FINANZIARIO 1972

RELAZIONE AL COMITATO CENTRALE

Durante l'esercizio 1972, la realizzazione dei programmi costruttivi affidati all'Istituto dalle varie disposizioni di legge, ha determinato una spesa complessiva di lire 3.118.033.146, incluse le competenze Incis nell'ammessa misura del 6 per cento; tale spesa è ripartita come segue:

a) costruzioni per la generalità degli impiegati	L.	2.470.348.143
b) costruzioni per militari	»	74.633.070
c) costruzioni per la pubblica sicurezza e carabinieri	»	350.182.488
d) costruzioni per il personale della Amministrazione Affari Esteri	»	6.288.335
e) costruzioni per i piani già INA-Casa	»	181.262.140
f) acquisti di aree effettuati avvalendosi della facoltà prevista dalla legge 12 marzo 1968, n. 261	»	35.318.970
	L.	<u>3.118.033.146</u>

L'ulteriore sensibile riduzione dell'attività costruttiva è da ricercarsi nel persistere se non addirittura nell'aggravarsi di quelle cause di natura obiettiva che esulano dalla sfera di operatività dell'Istituto, cause che ampiamente sono state illustrate nelle relazioni ai bilanci consuntivi degli esercizi 1969, 1970 e 1971.

La crisi che ha investito il settore dell'edilizia ed in particolare quella pubblica, con gravi turbative anche per quelle attività imprenditoriali che ad essa si ricollegano, ha avuto come conseguenza una rapida e sensibile lievitazione dei prezzi, sì da provocare, nonostante il massimo impegno posto dall'Istituto per addivenire nel più breve tempo possibile alla fase realizzativa delle opere progettate, un divario fra i prezzi di appalto e le condizioni di mercato che si sono via via determinate, in misura tale, da indurre le imprese costruttrici a disertare le gare di appalto.

Nel fenomeno delle gare deserte, conseguenza ultima di quelle cause di ordine generale ampiamente esposte nei precedenti bilanci, va individuato il motivo principale della contrazione del programma costruttivo previsto; ad esso però si associano e ne costituiscono con causa altri motivi, sia pure di natura contingente e provvisoria ma che comunque hanno interessato l'esercizio in esame.

La legge per la casa 22 ottobre 1971 n. 865, reca norme che hanno indubbiamente apportato un notevole snellimento delle procedure da osservare per l'attuazione dei programmi costruttivi.

Tali norme però non hanno ancora potuto operare in tutta la loro efficacia, perché difforme ne è stata l'interpretazione da parte dei competenti organi interessati all'edilizia pubblica, tenuti ad applicarle. Ad esempio, è stato necessario un parere del Consiglio di Stato per dirimere ogni dubbio sulla procedura da seguire per l'erogazione da parte degli enti finanziatori delle somme dovute agli appaltatori.

Tale stato di cose ha ovviamente ingenerato confusione ed incertezza con conseguenze facilmente intuibili e che hanno portato ad un rallentamento, anche se temporaneo, nella realizzazione del previsto programma esecutivo.

Tuttavia, malgrado le difficoltà di ordine generale e particolare, nel corso dell'esercizio 1972 sono state avviate a concreta realizzazione opere per un ammontare complessivo di circa 15 miliardi. Si tratta di un risultato che riteniamo meriti di essere posto in rilievo e che è stato possibile conseguire grazie alla responsabile, tenace e fattiva opera degli uffici dell'Istituto, che si sono prodigati in ogni modo per ridurre al minimo gli effetti negativi prodotti dalla anomala situazione verificatasi, per le ragioni anzi dette e per un notevole periodo di tempo, con l'entrata in vigore della legge 865.

Sull'ammontare complessivo dei finanziamenti di lire 150.923.612.500 assegnati all'Istituto in base alla legge 1 luglio 1949 n. 408 e successive per la realizzazione dei propri programmi costruttivi sono state impegnate al 31 dicembre 1972 lire 137 miliardi 552.256.915; alla stessa data risultano ancora da utilizzare lire 13.371.355.585.

È invece in fase di completa realizzazione il programma costruttivo autorizzato con i ricavi della cessione in proprietà degli alloggi ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 e della legge 27 aprile 1962 n. 231.

Circa l'attività di gestione dei fabbricati, il numero degli alloggi in locazione al 31 dicembre 1972, detratti quelli ceduti in proprietà durante l'esercizio, a norma del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 e della successiva legge 27 aprile 1962 n. 231, è il seguente:

	Alloggi	Vani
Azienda principale	14581	82.225
Azienda Case per Militari	7.183	38.509
Azienda Case per pubblica sicurezza e carabinieri	2.593	13.416
Azienda case per Ministero affari esteri	257	1.419
Gestione case per lavoratori (già INA-Casa)	2.813	14.722
Gestione case per « senza tetto »	78	323
	<hr/>	<hr/>
	27.505	150.614
	<hr/>	<hr/>

Nel corso dell'esercizio 1972 sono entrati in locazione n. 772 nuovi alloggi per numero 4.374 vani, mentre il numero degli alloggi ultimati ed in corso di assegnazione alla data del 31 dicembre 1972 ascende a n. 246 pari a 1.348 vani.

Il numero degli alloggi costruiti a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460 per la cessione in proprietà immediata, sempre alla data del 31 dicembre 1972, ascende a n. 1.443 pari a n. 7.916 vani; alla stessa data altri 116 alloggi per n. 669 vani risultano ultimati ed in attesa di assegnazione.

Il numero degli alloggi ceduti in proprietà al 31 dicembre 1972 ascende a 13.365 pari a 76.694 vani per quelli Incis e a n. 3.909 pari a 19.353 per quelli già INA-Casa; di tali alloggi l'Istituto, a motivo della non ancora avvenuta costituzione delle amministrazioni condominiali, ha dovuto curare la gestione rispettivamente per n. 583 e 1.414 alloggi corrispondenti a n. 3.342 e a n. 7.355 vani.

I risultati finanziari dell'esercizio 1972 si sono concretati in un disavanzo complessivo di lire 2.866.672.808 ripartito come appresso indicato in relazione ai tre settori in cui si articola l'attività dell'Istituto:

— disavanzo della gestione fabbricati in locazione	L.	1.116.242.959
— disavanzo della gestione degli alloggi ceduti in proprietà	»	187.816.732
— disavanzo della gestione delle nuove costruzioni	»	1.562.613.117
		<hr/>
Disavanzo complessivo	L.	2.866.672.808
		<hr/> <hr/>

Nella relazione del Collegio dei Revisori sono evidenziati gli aspetti particolari di detto disavanzo.

In queste premesse di carattere generale non possono comunque non ribadirsi sia pur sommariamente quei motivi che hanno contribuito, come per i precedenti esercizi, a determinare il disavanzo del bilancio dell'Istituto:

Gestione dei fabbricati in locazione.

Già nella relazione al bilancio consuntivo dell'esercizio 1971 sono state illustrate le ragioni del disavanzo che questo settore di attività dell'Istituto subisce a causa della insufficiente misura dei canoni di locazione.

La mancata approvazione da parte dei Ministeri vigilanti dei piani finanziari di adeguamento degli affitti degli alloggi della pubblica sicurezza e carabinieri, di quelli destinati agli ufficiali e sottufficiali delle forze armate nonché di quelli per la generalità degli impiegati dello Stato, in locazione alla data del 31 dicembre 1968, delibe-

rati a suo tempo da codesto Comitato centrale, ha determinato lo squilibrio fra le entrate e le spese della gestione, squilibrio che ovviamente va accentuandosi sempre di più a causa del continuo aumento dei costi dei beni e dei servizi.

A tale riguardo è da ricordare che l'ultimo piano di adeguamento degli affitti, approvato con decreto interministeriale lavori pubblici e tesoro n. 5904/68 del 18 agosto 1965, ha avuto effetto soltanto per gli alloggi in locazione al 31 dicembre 1956. Si spiega così la dimensione del fenomeno che sarebbe certamente di maggiore entità se le spese non fossero contenute nei limiti strettamente necessari.

Infine è anche da mettere in rilievo che alla formazione del disavanzo della gestione dei fabbricati, come di quello delle altre due attività dell'Istituto, di cui si parlerà dopo, contribuisce in sensibile misura l'aggravio ormai sempre maggiore degli interessi passivi sui finanziamenti bancari, ai quali l'Istituto deve da anni ricorrere per fare fronte alle proprie esigenze di cassa.

Gestione degli alloggi ceduti in proprietà.

Il disavanzo di questa gestione è dovuto, come più volte posto in rilievo in passato, alla carenza del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2 e della legge 27 aprile 1962, n. 231 le cui norme non hanno considerato gli oneri nascenti dall'attività di carattere tecnico, amministrativo e contabile necessaria per conseguire le finalità prescritte da dette disposizioni di legge.

Per questi oneri infatti non è stata prevista alcuna copertura finanziaria, né a tale scopo è possibile utilizzare le altre entrate dell'Istituto, canoni di locazione e competenze tecniche sui lavori di costruzione che dovrebbero soltanto ed almeno coprire le spese di pertinenza rispettivamente della gestione degli alloggi e dell'attività costruttiva.

Al riguardo è stato a suo tempo reiteratamente interessato il competente Ministero invocando, ma fino ad oggi senza esito, provvedimenti che consentano il recupero di dette spese dai ricavi delle cessioni degli alloggi.

È da aggiungere che, sia pure in misura più limitata, analogo inconveniente sussiste anche per le operazioni relative alla cessione in proprietà immediata degli alloggi costruiti ai sensi della legge 4 novembre 1963, n. 1460.

Gestione delle nuove costruzioni.

Per questa gestione il fenomeno del disavanzo che si ripete costantemente da molti esercizi, si da portare l'entità complessiva dei disavanzi al 31 dicembre 1972 alla ragguardevole cifra di lire 6.106.377.220, nasce, tra l'altro, dalla inadeguatezza della misura consentita per le competenze relative all'attività costruttiva, ad oggi ammessa ancora nell'aliquota del 6 per cento, nonostante già da tempo ne sia stato richiesto al Ministero dei lavori pubblici l'aumento almeno all'8 per cento.

È tuttavia da dire, come già posto in evidenza nelle relazioni ai consuntivi degli esercizi precedenti, che la maggiore causa di tale disavanzo va ricercata nella limitata entità dei programmi costruttivi che si è potuto realizzare. Una più vasta attività costruttiva, che l'Istituto sarebbe stato agevolmente in grado di affrontare, avrebbe ridotto e forse pressoché eliminato lo squilibrio tra entrate ed uscite in questo settore di attività dell'Istituto.

Dopo queste considerazioni di ordine generale si riportano analiticamente qui di seguito i risultati finanziari delle singole aziende.

I. - AZIENDA PRINCIPALE

In tale Azienda nelle rubriche 1 - 2 e 3 sono raggruppate, com'è noto, le spese generali da ripartire fra le aziende e le gestioni. Per una più immediata e chiara visione di tali spese si trascrive il sottoindicato prospetto, dal quale è possibile rilevare il confronto di tali spese sia con le previsioni di bilancio dell'esercizio 1972 che con le risultanze del conto consuntivo dell'esercizio 1971.

RUBRICHE 1-2-3	Consuntivo 1971 1	Previsione 1972 2	Consuntivo 1972 3	Differenze	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
RUBRICA 1					
<i>Servizi generali dell'Istituto</i>					
Cat. I - Spese per gli Organi dell'Ente	38.370.750	42.000.000	36.923.250	1.447.500 (-)	5.076.750 (-)
Cat. II - Oneri per il personale in attività di servizio	694.059.344	849.985.864	824.859.743	130.800.399 (+)	25.126.121 (-)
Cat. III - Oneri per il personale in quiescenza	—	58.435.225	58.435.225	18.435.225 (+)	—
Cat. IV - Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi	92.307.566	118.700.000	103.874.194	11.566.628 (+)	14.825.806 (+)
	824.737.660	1.069.121.089	1.024.092.412	199.354.752 (+)	45.028.677 (-)
RUBRICA 2					
<i>Servizi generali dei fabbricati in locazione</i>					
Cat. II - Oneri per il personale in attività di servizio	540.697.186	653.523.390	645.765.790	150.068.204 (+)	7.757.600 (-)
Cat. IV - Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi	59.664.366	67.000.000	70.026.953	10.362.597 (+)	3.026.963 (+)
	600.361.952	720.523.390	715.792.753	115.430.801 (+)	4.730.637 (-)

RUBRICHE 1-2-3	Consuntivo 1971 1	Previsione 1972 2	Consuntivo 1972 3	Differenze		
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2	
RUBRICA 3						
<i>Servizi generali delle nuove costruzioni</i>						
Cat. II - Oneri per il personale in attività di servizio . . .	593.565.353	698.021.575	691.398.525	97.833.172 (+)	6.623.050 (-)	
Cat. IV - Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi	—	32.000.000	27.909.406	27.909.406 (+)	4.090.594 (-)	
	593.565.353	730.021.575	719.307.931	125.742.578 (+)	10.713.644 (-)	
RIEPILOGO						
RUBRICA 1	824.737.660	1.069.121.089	1.024.092.412	199.354.762 (+)	45.028.677 (-)	
RUBRICA 2	600.361.952	720.523.390	715.792.753	115.430.801 (+)	4.730.637 (-)	
RUBRICA 3	593.565.353	730.021.575	719.307.931	125.742.578 (+)	10.713.644 (-)	
	2.018.664.965	2.519.666.054	2.459.193.096	440.528.131 (+)	60.472.958 (-)	

Non tutte le spese per il personale sono comprese in dette rubriche. Per accertare quindi l'esatto ammontare dei detti oneri, occorre aggiungere al totale della categoria II risultante dal prospetto sopra riportato (spese da ripartirsi), tutte le spese di personale imputate direttamente alle quattro Aziende come segue:

Oneri per il personale risultanti dalle prime 3 Rubriche, come sopra specificato	L.	2.162.024.058
Oneri per il personale imputati direttamente alle Rubriche 4, 5 e 6 dell'Azienda principale	»	141.655.533
Oneri per il personale imputati direttamente alle Rubriche 4 e 5 dell'Azienda case Militari	»	5.468.343
Oneri per il personale imputati direttamente alle Rubriche 4 e 5 dell'Azienda pubblica sicurezza e carabinieri	»	2.443.528
Oneri per il personale imputati direttamente alle Rubriche 4 e 5 dell'Azienda affari esteri	»	1.736.391
Totale delle spese per il personale	L.	2.313.327.853

* * *

I risultati economico-finanziari inerenti alle quattro Aziende si riassumono come segue:

I. - AZIENDA PRINCIPALE

RUBRICA 4

Gestione stabili in locazione

Entrate	L.	12.507.222.266
Spese	»	12.800.362.644
Disavanzo finanziario	L.	293.140.378

RUBRICA 5

Gestione delle nuove costruzioni

Entrate	L.	3.902.941.237
Spese	»	5.240.933.329
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	1.337.992.092
		<hr/> <hr/>

RUBRICA 6

Gestione inerente alla cessione in proprietà degli alloggi

Entrate	L.	2.377.960.178
Spese	»	2.565.776.910
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	187.816.732
		<hr/> <hr/>

PARTITE DI GIRO

Entrate	L.	2.328.649.155
Spese	»	2.328.649.155
		<hr/>

RIASSUNTO

(RUBRICHE 1 - 2 - 3 - 4 - 5 e 6 + PARTITE DI GIRO)

Entrate	L.	21.116.772.836
Spese	»	22.935.722.038
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	1.818.949.202
		<hr/> <hr/>

Nel detto disavanzo di lire 1.818.949.202 è compreso il disavanzo relativo alla Gestione Case per Lavoratori (ex INA-Casa) in lire 73.280.389 (di cui lire 44.192.506 per l'amministrazione degli stabili e lire 29.087.883 per la gestione delle costruzioni).

Per quanto concerne la gestione degli alloggi per i senza tetto si precisa che la gestione stessa si è chiusa con un disavanzo di lire 1.018.768 sempre compreso nel suddetto ammontare di lire 1.818.949.202.

II. - AZIENDA CASE PER MILITARI

RUBRICA 4

Gestione dei fabbricati in locazione

Entrate	L.	3.725.438.053
Spese	»	4.278.555.636
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	553.117.583
		<hr/> <hr/>

RUBRICA 5

Gestione delle nuove costruzioni

Entrate	L.	104.591.297
Spese	»	167.677.525
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	63.086.228
		<hr/>

RIASSUNTO

(RUBRICA 4 + 5)

Entrate	L.	3.830.029.350
Spese	»	4.446.233.161
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	616.203.811
		<hr/>

III. - AZIENDA CASE P.S. E CC.

RUBRICA 4

Gestione dei fabbricati in locazione

Entrate	L.	1.864.592.570
Spese	»	2.110.515.057
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	245.922.487
		<hr/>

RUBRICA 5

Gestione delle nuove costruzioni

Entrate	L.	382.254.002
Spese	»	536.833.762
Disavanzo finanziario	L.	<u>154.579.760</u>

RIASSUNTO

(RUBRICA 4 + 5)

Entrate	L.	2.246.846.572
Spese	»	2.647.348.819
Disavanzo finanziario	L.	<u>400.502.247</u>

IV. - AZIENDA AFFARI ESTERI

RUBRICA 4

Gestione dei fabbricati in locazione

Entrate	L.	260.559.177
Spese	»	284.621.688
Disavanzo finanziario	L.	<u>24.062.511</u>

RUBRICA 5

Gestione delle nuove costruzioni

Entrate	L.	17.914.508
Spese	»	24.869.545
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	6.955.037
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO

(RUBRICA 4 + 5)

Entrate	L.	278.473.685
Spese	»	309.491.233
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	31.017.548
		<hr/> <hr/>

Il riepilogo dei risultati finanziari distinti fra le varie Aziende è il seguente:

Azienda principale - disavanzo finanziario	L.	1.818.949.202
Azienda Case per Militari - disavanzo finanziario	»	616.203.811
Azienda Case P.S. e CC. - disavanzo finanziario	»	400.502.247
Azienda Case Affari Esteri - disavanzo finanziario	»	31.017.548
		<hr/>
Disavanzo finanziario complessivo	L.	2.866.672.808
		<hr/> <hr/>

Il decreto del Presidente della Repubblica 1972 n. 1036, pubblicato sulla *Gazzetta Ufficiale* n. 58 del 3 marzo 1973, ha fissato, in attuazione dell'articolo 8 della legge 22 ottobre 1971, n. 865, al 31 dicembre 1973 la fine dell'attività dell'Istituto, alle soglie pertanto del 50° anno della sua esistenza.

Non sta a noi giudicare della validità di tale provvedimento. Noi auspichiamo soltanto che esso si riveli rispondente alla finalità della soluzione del problema della casa, che il legislatore si è prefisso con l'emanazione della legge 865.

Noi tuttavia possiamo ora affermare serenamente che l'INCIS ha pienamente assolto i compiti che la sua legge istitutiva e le altre successive gli hanno affidato per la costruzione di alloggi destinati alla benemerita categoria dei dipendenti dello Stato.

L'INCIS non è mai venuto meno alla sua importante, e speriamo sostituibile, funzione ed ha fatto sentire la sua operante presenza in tutto il territorio del Paese ed anche nelle colonie e nei possedimenti che appartenevano all'Italia prima della fine della seconda guerra mondiale.

Ci sia consentito, a tale riguardo, di sottolineare in modo particolare quanto l'Istituto è riuscito a realizzare dagli anni sessanta in poi, anni notoriamente difficili per l'edilizia in genere e quella pubblica in specie. Basti ricordare i notevoli complessi che in tale periodo sono sorti a Roma, Napoli, Milano ed in molte altre città specie nel Mezzogiorno. È stato un risultato di cui dobbiamo essere fieri perché conseguito in anni nei quali l'edilizia pubblica è stata stagnante e che è stato possibile per il patrimonio di aree di cui l'Istituto disponeva. La nostra presenza in favore dei dipendenti dello Stato non è venuta pertanto mai meno e se non è stata, come poteva essere, di maggiore ampiezza lo si deve esclusivamente alle tormentate vicende legislative che nel periodo in esame hanno caratterizzato il settore dell'edilizia popolare ed economica.

Desidero a conclusione della presente relazione esprimere i sensi della mia profonda gratitudine al personale tutto dell'Istituto che, pur in presenza di un evento indubbiamente traumatizzante sul piano morale e materiale quale quello della prossima fine dell'Ente continua ad operare con il fervore ed il senso di responsabilità di sempre, consentendo così all'Istituto di assolvere fino all'ultimo le sue funzioni nella massima misura possibile.

Il più vivo ringraziamento rivolgo alle Rappresentanze Provinciali e locali che hanno sempre attivamente e proficuamente collaborato con la Sede centrale dell'Istituto; alla Direzione generale della Cassa depositi e prestiti che è sempre stata al nostro fianco finanziando quasi totalmente i nostri programmi costruttivi.

Un particolare ringraziamento porgo al Collegio dei Revisori che nella sua attività di controllo ci ha dato anche un contributo costruttivo.

A codesto Comitato esprimo la mia più sentita riconoscenza perché con la spiccata competenza che lo distingue e con elevato senso di responsabilità, ha contribuito in misura notevole a risolvere i numerosi e complessi problemi di ogni natura e specie che sono stati sottoposti al suo esame ed alle sue necessarie decisioni.

Roma, li 30 giugno 1973

IL PRESIDENTE

(Avv. Umberto Ortolani)

RELAZIONE
DEL COLLEGIO DEI REVISORI

PARTE I.
GESTIONE DI COMPETENZA

In analogia a quanto operato negli esercizi precedenti, anche le risultanze del consuntivo all'esercizio finanziario 1972 vengono riportate nella presente relazione con esclusione dei dati compensativi concernenti le prime tre rubriche dell'entrata e della spesa attribuite all'Azienda principale.

Com'è noto il movimento finanziario di dette rubriche comprende, fra le uscite, le spese generali da ripartire fra le diverse Aziende ed in entrata il recupero contabile delle spese medesime. Alla chiusura dell'esercizio finanziario 1972 sono state accertate entrate per complessive lire 27.454.207.935 (riscosse lire 22.608.651.826, da riscuotere lire 4.845.556.109) e sono stati assunti impegni per un totale di lire 30.338.795.251 (pagati lire 24.590.652.998, da pagare lire 5.748.142.253).

<i>Entrate correnti:</i>	Riscosse	Da riscuotere	Totale
Azienda principale	3.961.456.965	606.153.832	4.567.610.797
Azienda case per Militari	1.087.163.129	153.411.046	1.240.574.175
Azienda case personale P.S. e CC.	385.841.308	69.413.657	455.254.965
Azienda case personale AA.EE.	76.056.286	28.611.969	104.668.255
Aziende case personale PP. e Telec.	—	—	—
	<u>5.510.517.688</u>	<u>857.590.504</u>	<u>6.368.108.192</u>
 <i>Entrate in conto capitale:</i>			
Azienda principale	11.299.821.650	2.920.691.234	14.220.512.884
Azienda case per militari	2.587.241.588	2.213.587	2.589.455.175
Azienda case personale P.S. e CC.	1.779.781.839	11.809.768	1.791.591.607
Azienda case personale AA.EE.	173.805.430	—	173.805.430
Azienda case personale PP. e Telec.	—	—	—
	<u>15.840.650.507</u>	<u>2.934.714.589</u>	<u>18.775.365.096</u>

	Riscosse	Da riscuotere	Totale
Entrate per partite di giro	1.275.398.139	1.053.251.016	2.328.649.155
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate	22.626.566.334	4.845.556.109	27.472.122.443
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

	Pagate	Da pagare	Totale
<i>Spese correnti:</i>			
Azienda principale	6.292.899.957	567.430.629	6.860.330.586
Azienda case per militari	1.965.639.218	163.744.415	2.129.383.633
Azienda case personale P.S. e CC.	862.215.565	46.555.150	908.770.715
Azienda case personale AA.EE.	140.064.000	12.637.408	152.701.408
Azienda case personale PP e Telec.	—	—	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	9.260.818.740	790.367.602	10.051.186.342
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

<i>Spese in conto capitale:</i>			
Azienda principale	12.067.279.215	1.679.463.082	13.746.742.297
Azienda case per militari	627.634.607	1.689.214.921	2.316.849.528
Azienda case personale P.S. e CC.	701.543.761	1.037.034.343	1.738.578.104
Azienda case personale AA.EE.	47.890.850	108.898.975	156.789.825
Azienda case personale PP. e Telec.	—	—	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	13.444.348.433	4.514.611.321	17.958.959.754
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Spese per partite di giro	1.885.485.825	443.163.330	2.328.649.155
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese	24.590.652.998	5.748.142.253	30.338.795.251
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

RIEPILOGO

Totale spese	30.338.795.251
Totale entrate	27.472.122.443
	<hr/>
Disavanzo finanziario	2.866.672.808
	<hr/> <hr/>

Il disavanzo finanziario effettivo per l'esercizio 1972, di lire 2.866.672.808, supera di lire 1.040.195.390 quello determinato col consuntivo 1971 (2.866.672.808 — 1.826.477.418), mentre rispetto alle previsioni iniziali 1972 il disavanzo è aumentato di lire 72.282.808 (2.866.672.808 — 2.794.390.000) e nei confronti delle previsioni definitive delle rubriche 4, 5 e 6 considerate nei prospetti che seguono, l'aumento è stato di lire 156.498.862 (2 miliardi 866.672.808 - 2.710.173.946).

Il sopra indicato disavanzo del consuntivo 1972 di lire 2.866.672.808 è attribuito:

All'Azienda principale	per	L.	1.818.949.202
All'Azienda case per militari	per	»	616.203.811
All'Azienda case personale PS. e CC.	per	»	400.502.247
All'Azienda case personale AA.EE.	per	»	31.017.548
All'Azienda case personale Poste e Telecomunicazioni .	per	»	—
		L.	<u>2.866.672.808</u>

Lo stesso disavanzo è stato ricavato deducendo dal disavanzo della parte corrente (3.683.078.150) l'avanzo della parte in conto capitale (816.405.342).

Nei riguardi del consuntivo 1971 il maggior disavanzo per il 1972 di lire 1.040.195.390 si riferisce:

— a maggiori entrate correnti (6. miliardi 368.108.192 — 6.015.601.736)	per	L.	352.506.456
— a maggiori spese correnti (10 miliardi 051.186.342 — 9.203.981.455)	per	»	847.204.887
		L.	<u>494.698.431</u>
— a maggiori entrate conto capitale (18 miliardi 775.365.096 — 18.079.502.307)	per	»	695.862.789
— a maggiori spese conto capitale (17 miliardi 958.959.754 — 16.717.600.006)	per	»	1.241.359.748
		»	<u>545.496.959</u>
		L.	<u>1.040.195.390</u>

L'aumento del disavanzo effettivo di lire 156.498.862 nei confronti del disavanzo definitivo previsto per le rubriche 4, 5 e 6 è dovuto:

— a minori entrate correnti (6 miliardi 456.255.000 — 6.368.108.192) per	L.	88.146.808	
— a minori spese correnti (11 miliardi 037.655.982 — 10.051.186.342) per	»	986.469.640	
			L. 898.322.832
— a minori entrate conto capitale (30 milioni 597.124.000 — 18.775.365.096) . . per	»	11.821.758.904	
— a minori spese conto capitale (28 mi- liardi 725.896.964 — 17.958.959.754) . . per	»	10.766.937.210	
			» 1.054.821.694
			L. 156.498.862

Nei prospetti appresso riportati il disavanzo finanziario è analizzato per le singole aziende.

ANALISI DEL DISAVANZO FINANZIARIO

AZIENDA PRINCIPALE

	Consuntivo 1971	Preventivo 1972	Consuntivo 1972
Entrate correnti	4.283.604.010	4.603.310.000	4.567.610.797
Spese correnti	6.235.927.245	7.547.614.982	6.860.330.586
	1.952.323.235 (-)	2.944.304.982 (-)	2.292.719.789 (-)
Entrate in conto capitale	14.120.598.817	23.774.940.000	14.220.512.884
Spese in conto capitale	13.288.205.902	22.484.958.964	13.746.742.297
	832.392.915 (+)	1.289.981.036 (+)	473.770.587 (+)
Disavanzo finanziario complessivo . . .	1.119.930.320 (-)	1.654.323.946 (-)	1.818.949.202 (-)

AZIENDA CASE PER MILITARI

	Consuntivo 1971	Preventivo 1972	Consuntivo 1972
Entrate correnti	1.210.598.221	1.251.033.000	1.240.574.175
Spese correnti	2.028.762.571	2.315.837.000	2.129.383.633
	818.164.350 (-)	1.064.804.000 (-)	888.809.458 (-)
Entrate in conto capitale	2.213.060.050	2.806.194.000	2.589.455.175
Spese in conto capitale	1.836.320.539	2.381.850.000	2.316.849.528
	376.739.511 (+)	424.344.000 (+)	272.605.647 (+)
Disavanzo finanziario complessivo	441.424.839 (-)	640.460.000 (-)	616.203.811 (-)

AZIENDA CASE PER LA P.S. E CC.

	Consuntivo 1971	Preventivo 1972	Consuntivo 1972
Entrate correnti	418.240.940	496.082.000	455.254.965
Spese correnti	808.376.041	1.006.052.000	908.770.715
	390.135.101 (-)	509.970.000 (-)	453.515.750 (-)
Entrate in conto capitale	1.579.035.448	2.850.820.000	1.791.591.607
Spese in conto capitale	1.443.114.333	2.663.110.000	1.738.578.104
	135.921.115 (+)	187.710.000 (+)	53.013.503 (+)
Disavanzo finanziario complessivo	254.213.986 (-)	322.260.000 (-)	400.502.247 (-)

AZIENDA CASE MINISTERO AA. EE.

	Consuntivo 1971	Preventivo 1972	Consuntivo 1972
Entrate correnti	103.158.565	103.830.000	104.668.255
Spese correnti	130.915.598	166.152.000	152.701.408
	27.757.033 (-)	62.322.000 (-)	48.033.153 (-)
Entrate in conto capitale	166.807.992	264.550.000	173.805.430
Spese in conto capitale	149.959.232	244.488.000	156.789.825
	16.848.760 (+)	20.062.000 (+)	17.015.605 (+)
Disavanzo finanziario complessivo	10.908.273 (-)	42.260.000 (-)	31.017.548 (-)

AZIENDA CASE PP. E TELECOMUNICAZIONI

	Consuntivo 1971	Preventivo 1972	Consuntivo 1972
Entrate correnti	—	2.000.000	—
Spese correnti	—	2.000.000	—
	—	—	—
Entrate in conto capitale	—	900.620.000	—
Spese in conto capitale	—	951.490.000	—
	—	50.870.000 (-)	—
Disavanzo finanziario complessivo . .	—	50.870.000 (-)	—

TOTALE

	Consuntivo 1971	Preventivo 1972	Consuntivo 1972
Entrate correnti	6.015.601.736	6.456.255.000	6.368.108.192
Spese correnti	9.203.981.455	11.037.655.982	10.051.186.342
	3.188.379.719 (-)	4.581.400.982 (-)	3.683.078.150 (-)
Entrate in conto capitale	18.079.502.307	30.597.124.000	18.775.365.096
Spese in conto capitale	16.717.600.006	28.725.896.964	17.958.959.754
	1.361.902.301 (+)	1.871.227.036 (+)	816.405.342 (+)
Disavanzo finanziario complessivo	1.826.477.418 (-)	2.710.173.946 (-)	2.866.672.808 (-)

ENTRATE CORRENTI

Con riferimento alle diverse rubriche le minori entrate accertate nel 1972 nei confronti delle previsioni definitive delle rubriche 4, 5 e 6 si riferiscono:

— alla rubrica 4. - Gestione dei fabbricati in locazione . . .	115.505.581 (-)
— alla rubrica 5. - Gestione delle nuove costruzioni	10.729.255 (+)
— alla rubrica 6. - Gestione della cessione in proprietà degli alloggi	16.629.518 (+)
	<hr/>
	88.146.808 (-)
	<hr/> <hr/>

ENTRATE CORRENTI
(per le diverse Rubriche)

	Consuntivo 1971	Preventivo 1972	Consuntivo 1972	Differenze	
				4 = 3-1	5 = 3-2
1	2	3			
RUBRICA 4					
Azienda principale	4.198.709.790	4.572.210.000	4.512.692.129	313.982.339 (+)	59.517.871 (-)
Azienda case per militari .	1.210.329.726	1.249.533.000	1.239.176.130	28.846.404 (+)	10.356.870 (-)
Azienda case personale P.S. e CC.	415.780.100	495.082.000	448.512.905	32.732.805 (+)	46.569.095 (-)
Azienda case personale AA. EE.	103.136.535	103.730.000	104.668.255	1.531.720 (+)	938.255 (+)
Azienda case personale PP.TT.	—	—	—	—	—
	5.927.956.151	6.420.555.000	6.305.049.419	377.093.268 (+)	115.505.581 (-)
RUBRICA 5					
Azienda principale	13.686.772	17.700.000	24.889.150	11.202.378 (+)	7.189.150 (+)
Azienda case per militari .	268.495	1.500.000	1.398.045	1.129.550 (+)	101.955 (-)
Azienda case personale P.S. e CC.	2.460.840	1.000.000	6.742.060	4.281.220 (+)	5.742.060 (+)
Azienda case personale AA. EE.	22.030	100.000	—	22.030 (-)	100.000 (-)
Aziende case personale PP.TT.	—	2.000.000	—	—	2.000.000 (-)
	16.438.137	22.300.000	33.029.255	16.591.118 (+)	10.729.255 (+)
RUBRICA 6					
Azienda principale	71.207.448	13.400.000	30.029.518	41.177.930 (-)	16.629.518 (+)
Totale	6.015.601.736	6.456.255.000	6.368.108.192	352.506.456 (+)	88.146.808 (-)

In relazione alle diverse categorie, le minori entrate per lire 88.146.808 riguardano:

per	la categoria I. - « Vendite di beni e prestazioni di servizi »	L.	8.809.055 (-)
	la categoria IV. - « Redditi e proventi patrimoniali » per	»	57.196.794 (-)
per	la categoria VI. - « Poste correttive e compensative di spese	»	22.140.959 (-)
		L.	<u>88.146.808 (-)</u>

Entrate correnti
(per le diverse categorie)

	Consuntivo 1971 1	Previsioni 1972 2	Consuntivo 1972 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
CATEGORIA I					
Azienda principale	56.704.550	55.870.000	47.060.945	9.643.605 (-)	8.809.055 (-)
Azienda case per militari . . .	—	—	—	—	—
Azienda case personale P.S. e CC.	—	—	—	—	—
Azienda case personale AA.EE.	—	—	—	—	—
Azienda case personale PP.TT.	—	—	—	—	—
	56.704.550	55.870.000	47.060.945	9.643.605 (-)	8.809.055 (-)
CATEGORIA IV					
Azienda principale	3.373.595.926	3.598.780.000	3.614.727.730	241.131.804 (+)	15.947.730 (+)
Azienda case per militari . . .	1.155.516.292	1.186.533.000	1.163.605.720	8.089.428 (+)	22.927.280 (-)
Azienda case personale P.S. e CC.	387.642.302	459.782.000	407.846.526	20.204.224 (+)	51.935.474 (-)
Azienda case personale AA.EE.	90.273.080	89.930.000	91.648.230	1.375.150 (+)	1.718.230 (+)
Azienda case personale PP.TT.	—	—	—	—	—
	5.007.027.600	5.335.025.000	5.277.828.206	270.800.606 (+)	57.196.794 (-)

	Consuntivo 1971	Preventivo 1972	Consuntivo 1972	DIFFERENZE	
	1	2	3	4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
CATEGORIA V					
Azienda principale	12.000.000	—	—	12.000.000 (-)	—
Azienda case per militari . .	—	—	—	—	—
Azienda case personale P.S. e CC.	—	—	—	—	—
Azienda case personale AA.EE.	—	—	—	—	—
Azienda case personale PP.TT.	—	—	—	—	—
	12.000.000	—	—	12.000.000 (-)	—
CATEGORIA VI					
Azienda principale	841.303.534	948.660.000	905.822.122	64.518.588 (+)	42.837.878 (-)
Azienda case per militari . .	55.081.929	64.500.000	76.968.455	21.886.526 (+)	12.468.455 (+)
Azienda case personale P.S. e CC.	30.598.638	36.300.000	47.408.439	16.809.801 (+)	11.108.439 (+)
Azienda case personale AA.EE.	12.885.485	13.900.000	13.020.025	134.540 (+)	879.975 (-)
Azienda case personale PP.TT.	—	2.000.000	—	—	2.000.000 (-)
	939.869.586	1.065.360.000	1.043.219.041	103.349.455 (+)	22.140.959 (-)
Totale	6.015.601.736	6.456.255.000	6.368.108.192	352.506.456 (+)	88.146.808 (-)

CATEGORIA I.

(Vendita di beni e prestazioni di servizi)

Le minori entrate per lire 8.809.055 si riferiscono:

— alle somme dovute dagli acquirenti dei locali e degli alloggi quale concorso nelle spese contrattuali	L.	2.575.000 (-)
— alle quote forfettarie per l'amministrazione e la manutenzione ordinaria degli stabili GESCAL	»	3.077.354 (-)
— alle competenze per la gestione dei lavori di manutenzione straordinaria degli stabili GESCAL	»	2.134.451 (-)
— ai proventi per contributi sociali	»	50 (+)
— alle competenze a favore dell'Istituto (spese di gestione, per la collaborazione tecnico-economica nella progettazione delle costruzioni GESCAL ecc.)	»	1.022.300 (-)
	L.	<u>8.809.055 (-)</u>

CATEGORIA IV.

(Redditi e proventi patrimoniali)

Le minori entrate per lire 57.196.794 sono ripartite fra:

— gli affitti di alloggi	L.	193.775.862 (-)
— gli affitti di locali	»	53.806.558 (+)
— gli interessi attivi sui depositi	»	40.942.459 (+)
— gli interessi attivi sui titoli del debito pubblico	»	164.745 (+)

— gli interessi su parti di mutuo in ammortamento ancora da utilizzare	L.	16.805.058 (+)
-- i proventi per supplementi di ospitalità	»	228.820 (-)
— i proventi diversi	»	25.089.068 (+)
		<hr/>
	L.	57.196.794 (-)
		<hr/> <hr/>

Dal prospetto che segue risulta che per i fitti degli alloggi e dei locali le risultanze del 1972 superano di milioni 223,8 quelle del precedente esercizio e sono inferiori di milioni 140 nei confronti delle corrispondenti previsioni definitive.

FITTI ATTIVI

(in milioni di lire)

	Consuntivo 1971 1	Preventivo 1972 2	Consuntivo 1972 3	DIFFERENZE	
				4 = 3-1	5 = 3-2
AZIENDA PRINCIPALE					
Fitti alloggi	2.746,9	3.049,6	2.935,7	188,8 (+)	113,9 (-)
Fitti locali	522,2	481,0	527,6	5,4 (+)	46,6 (+)
AZIENDA CASE MILITARI					
Fitti alloggi	1.124,9	1.161,0	1.130,9	6,0 (+)	30,1 (-)
Fitti locali	20,2	14,6	22,2	2,0 (+)	7,6 (+)
AZIENDA CASE PERSONALE P.S.C.C.					
Fitti alloggi	383,4	454,2	402,7	19,3 (+)	51,5 (-)
Fitti locali	4,1	5,4	5,0	0,9 (+)	0,4 (-)
AZIENDA CASE PERSONALE AA.EE.					
Fitti alloggi	90,2	89,9	91,6	1,4 (+)	1,7 (+)
Fitti locali	—	—	—	—	—
AZIENDA CASE PERSONALE PP.TT.					
Fitti alloggi	—	—	—	—	—
Fitti locali	—	—	—	—	—
	4.891,9	5.255,7	5.115,7	223,8 (+)	140,0 (-)

CATEGORIA VI.

Le minori entrate di lire 22.140.959 riguardano i seguenti capitoli:

— recuperi a carico degli inquilini e degli affittuari	L.	6.482.309 (-)
— recuperi diversi	»	3.316.238 (-)
— interessi compresi nei versamenti dilazionati del prezzo di cessione degli alloggi di cui alla legge 4 novembre 1963 n. 1460	»	113.739.317 (-)
— introito per quote servizi generali di amministrazione e varie poste a carico di cessionari in dipendenza della temporanea gestione da parte dell'Istituto degli stabili costruiti in base alla legge 4 novembre 1963 n. 1460	»	89.645.350 (+)
— recupero spese contrattuali e d'asta	»	11.751.555 (+)
		<hr/>
	»	22.140.959 (-)
		<hr/> <hr/>

SPESE CORRENTI

Alla chiusura dell'esercizio 1972 gli impegni risultano inferiori alle previsioni definitive delle rubriche 4, 5 e 6 per lo stesso esercizio di lire 986.469.640; tale cifra è suddivisa tra le seguenti rubriche:

n. 4 gestione dei fabbricati in locazione	L.	981.108.630 (-)
n. 5 gestione delle nuove costruzioni	»	11.073.356 (+)
n. 6 gestione della cessione in proprietà degli alloggi	»	16.434.366 (-)
		<hr/>
	L.	986.469.640 (-)
		<hr/> <hr/>

SPESE CORRENTI
(per le diverse Rubriche)

	Consuntivo 1971	Preventivo 1972	Consuntivo 1972	DIFFERENZE	
	1	2	3	4 = 3-1	5 = 3-2
RUBRICA 4					
Azienda principale	6.0007.006.528	7.281.183.366	6.597.868.673	590.862.145 (+)	683.314.693 (-)
Azienda case per militari . . .	2.028.634.761	2.314.337.000	2.128.546.380	99.911.619 (+)	185.790.620 (-)
Azienda case P.S. e CC.	807.407.581	1.004.052.000	905.399.275	97.991.694 (+)	98.652.725 (-)
Azienda case personale AA.EE.	130.915.598	166.052.000	152.701.408	21.785.810 (+)	13.350.592 (-)
Azienda case personale PP.TT.	—	—	—	—	—
	8.973.964.468	10.765.624.366	9.784.515.736	810.551.268 (+)	981.108.630 (-)
RUBRICA 5					
Azienda principale	37.038.713	32.151.000	44.615.663	7.576.950 (+)	12.464.663 (+)
Azienda case per militari . . .	127.810	1.500.000	837.253	709.443 (+)	662.747 (-)
Azienda case P.S. e CC.	968.460	2.000.000	3.371.440	2.402.980 (+)	1.371.440 (+)
Azienda case personale AA.EE.	—	100.000	—	—	100.000 (-)
Azienda case personale PP.TT.	—	2.000.000	—	—	2.000.000 (-)
	38.134.983	37.751.000	48.824.356	10.689.373 (+)	11.073.356 (+)
RUBRICA 6					
Azienda principale	191.882.004	234.280.616	217.846.250	25.964.246 (+)	16.434.366 (-)
Totale	9.203.981.455	11.037.665.982	10.051.186.342	847.204.887 (+)	986.469.640 (-)

Con riferimento alle diverse categorie, la sopra indicata minore spesa di lire 986 milioni 469.640 riguarda:

— la categoria I.	- « Spese per gli organi dell'Ente » . . . L.	3.507.028 (-)
— la categoria II.	- « Oneri per il personale in attività di servizio » »	8.941.570 (-)
— la categoria III.	- « Oneri per il personale in quiescenza » »	43.056.714 (+)
— la categoria IV.	- « Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi » »	56.597.033 (-)
— la categoria VII.	- « Oneri finanziari » »	594.925.985 (-)
— la categoria VIII.	- « Oneri tributari » »	32.410.590 (-)
— la categoria IX.	- « Spese non classificabili » »	259.794.544 (-)
— la categoria X.	- « Poste correttive e compensative di entrate correnti » »	73.349.604 (-)
		<hr/>
		» 986.469.640 (-)
		<hr/> <hr/>

SPESE CORRENTI
(per le diverse categorie)

	Consuntivo 1971 1	Preventivo 1972 2	Consuntivo 1972 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
CATEGORIA I					
Azienda principale	17.654.500	20.057.000	18.131.972	477.472 (+)	1.925.028 (-)
Azienda case per militari . . .	6.794.000	7.711.000	6.551.000	243.000 (-)	1.160.000 (-)
Azienda case P.S. e CC.	2.332.000	2.659.000	2.282.000	50.000 (-)	377.000 (-)
Azienda Ministero AA.EE.	249.400	286.000	241.000	8.400 (-)	45.000 (-)
Azienda case personale PP. e Telecomunicazioni	—	—	—	—	—
	27.029.900	30.713.000	27.205.972	176.072 (+)	3.507.028 (-)
CATEGORIA II					
Azienda principale	773.038.429	917.861.616	929.741.829	156.703.400 (+)	11.880.213 (+)
Azienda case per militari . . .	271.237.844	330.883.000	315.086.172	43.848.328 (+)	15.796.828 (-)
Azienda case P.S. e CC.	93.206.715	114.176.000	109.765.693	16.558.978 (+)	4.410.307 (-)
Azienda Ministero AA.EE.	9.918.400	12.199.000	11.584.352	1.665.952 (+)	614.648 (-)
Azienda case personale PP. e Telecomunicazioni	—	—	—	—	—
	1.147.401.388	1.375.119.616	1.366.178.046	218.776.658 (+)	8.941.570 (-)
CATEGORIA III					
Azienda principale	—	—	28.696.714	28.696.714 (+)	28.696.714 (+)
Azienda case per militari . . .	—	—	10.367.000	10.367.000 (+)	10.367.000 (+)

	Consuntivo 1971 1	Preventivo 1972 2	Consuntivo 1972 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
Azienda case personale PS. e CC.	—	—	3.612.000	3.612.000 (+)	3.612.000 (+)
Azienda case personale AA.EE.	—	—	381.000	381.000 (+)	381.000 (+)
Azienda case personale PP. e Telecomunicazioni	—	—	—	—	—
	—	—	43.056.714	43.056.714 (+)	43.056.714 (+)
CATEGORIA IV					
Azienda principale	1.947.546.473	2.098.483.230	2.107.623.553	160.077.080 (+)	9.140.323 (+)
Azienda case per militari	565.825.136	721.281.760	685.561.926	119.736.790 (+)	35.719.834 (-)
Azienda case P.S. e CC.	174.258.409	224.572.120	199.355.717	25.097.308 (+)	25.216.403 (-)
Azienda Ministero AA.EE.	30.710.142	44.087.512	41.286.393	10.576.251 (+)	2.801.119 (-)
Azienda case personale PP. e Telecomunicazioni	—	2.000.000	—	—	2.000.000 (-)
	2.718.340.160	3.090.424.622	3.033.827.589	315.487.429 (+)	56.597.033 (-)
CATEGORIA VII					
Azienda principale	3.367.825.190	4.172.362.000	3.673.907.060	306.081.870 (+)	498.454.940 (-)
Azienda case per militari	1.167.654.514	1.172.733.000	1.095.318.492	72.336.022 (-)	77.414.508 (-)
Azienda case P.S. e CC.	534.092.852	600.770.000	586.236.800	52.143.948 (+)	14.533.200 (-)
Azienda Ministero AA.EE.	90.037.656	103.732.000	99.208.663	9.171.007 (+)	4.523.337 (-)
Azienda case personale PP. e Telecomunicazioni	—	—	—	—	—
	5.159.610.212	6.049.597.000	5.454.671.015	295.060.803 (+)	594.925.985 (-)

	Consuntivo 1971 1	Preventivo 1972 2	Consuntivo 1972 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
CATEGORIA VIII					
Azienda principale	109.808.251	115.352.000	86.924.982	22.883.269 (-)	28.427.018 (-)
Azienda case per militari . . .	14.055.922	15.030.000	11.046.428	3.009.494 (-)	3.983.572 (-)
Azienda case P.S. e CC.	—	—	—	—	—
Azienda Ministero AA.EE.	—	—	—	—	—
Azienda case personale PP. e Telecomunicazioni	—	—	—	—	—
	123.864.173	130.382.000	97.971.410	25.892.763 (-)	32.410.590 (-)
CATEGORIA IX					
Azienda principale	1.612.730	204.799.136	725.200	887.530 (-)	204.073.936 (-)
Azienda case per militari . . .	20.000	12.198.240	—	20.000 (-)	12.198.240 (-)
Azienda case P.S. e CC.	3.746.070	37.874.880	—	3.746.070 (-)	37.874.880 (-)
Azienda Ministero AA.EE.	—	5.647.488	—	—	5.647.488 (-)
Azienda case personale PP. e Telecomunicazioni	—	—	—	—	—
	5.378.800	260.519.744	725.200	4.653.600 (-)	259.794.544 (-)
CATEGORIA X					
Azienda principale	18.441.672	18.700.000	14.579.276	3.862.396 (-)	4.120.724 (-)
Azienda case per militari . . .	3.175.155	56.000.000	5.452.615	2.277.460 (+)	50.547.385 (-)
Azienda case P.S. e CC.	739.995	26.000.000	7.518.505	6.778.510 (+)	18.481.495 (-)
Azienda Ministero AA.EE.	—	200.000	—	—	200.000 (-)
Azienda case personale PP. e Telecomunicazioni	—	—	—	—	—
	22.356.822	100.900.000	27.550.396	5.193.574 (+)	73.349.604 (-)
Totale	9.203.981.455	11.037.655.982	10.051.186.342	847.204.887 (+)	986.469.640 (-)

CATEGORIA I.

(Spese per gli organi dell'Ente)

L'onere per il 1972 è quasi uguale a quello del precedente esercizio e, nei confronti delle previsioni definitive per lo stesso anno 1972 risulta inferiore di lire 3.507.028.

CATEGORIA II.

(Oneri per il personale in attività di servizio)

La spesa per il personale imputata al titolo I, superiore di lire 218.776.658 a quella dell'esercizio 1971, è inferiore di lire 8.941.570 alle previsioni definitive del 1972.

L'onere complessivo del personale (con esclusione dei portieri la cui spesa è imputata alla categoria IV del titolo I) deve, però, comprendere anche le quote attribuite al titolo II ed ai residui del capitolo 148 concernente il reinvestimento, per l'esecuzione di nuove costruzioni, delle somme ricavate dalla cessione degli alloggi, per le disponibilità utilizzate nel 1972:

TITOLO II.

Azienda principale Capitolo 144 articolo 16	L.	611.083.047	
Azienda case per militari Capitolo 44 articolo 17	»	22.304.124	
Azienda case P.S. e CC. Capitolo 38 articolo 15	»	110.332.801	
Azienda case AA.EE. Capitolo 38 articolo 9	»	2.011.077	
			L. 745.731.049
Azienda principale Capitolo 148 (R) Rubrica I	L.	35.389.000	
Azienda principale Capitolo 148 Rubrica III	»	109.863.225	
			L. 145.252.225

Azienda principale Capitolo 144 articolo 1	L.	14.193.800	
Azienda Principale Capitolo 144 articolo 6	»	5.173.776	
Azienda case per militari Capitolo 44 articolo 1	»	1.225.248	
Azienda case P.S. e CC. Capitolo 38 articolo 1	»	27.128	
Azienda Case P.S. e CC. Capitolo 38 articolo 6	»	101.497	
Azienda case AA.EE. Capitolo 38 articolo 1	»	1.669.852	
			L. 22.391.301
Azienda principale Capitolo 144 articolo 2	L.	21.518.934	
Azienda Principale Capitolo 144 articolo 10	»	5.977.221	
Azienda case per militari Capitolo 44 articolo 2	»	3.751.663	
Azienda case per militari Capitolo 44 articolo 11	»	225.555	
Azienda case P.S. e CC. Capitolo 38 articolo 2	»	841.387	
Azienda case P.S. e CC. Capitolo 38 articolo 10	»	1.393.933	
Azienda case AA.EE. Capitolo 38 articolo 2	»	—	
Azienda case AA.EE. Capitolo 38 articolo 11	»	66.539	
			» 33.775.232
			L. 947.149.807

RIEPILOGO

Titolo I	L.	1.366.178.046
Titolo II	»	947.149.807
	L.	2.313.327.853

Nel 1972 le spese complessive per il personale in attività di servizio hanno superato di lire 345.749.076 quelle sostenute nel precedente esercizio 1971.

	1971	1972	Differenze
Spese di personale - Titolo I	1.147.401.388	1.366.178.046	218.776.658 (+)
Spese di personale - Titolo II	820.177.389	947.149.807	126.972.418 (+)
	<u>1.967.578.777</u>	<u>2.313.327.853</u>	<u>345.749.076 (+)</u>

L'aumento di lire 345.000.000, in cifra tonda, è dovuto:

— all'aumento dell'indennità integrativa speciale dal 1° gennaio 1972	L.	25.000.000
— all'acconto di lire 12.000 dal 1° aprile 1972	»	56.000.000
— alle spese imputate per la prima volta alla categoria II concernenti gli assistenti (precedentemente iscritte al capitolo delle spese di gestione)	»	33.000.000
— al versamento al fondo di previdenza per la definizione dei rapporti patrimoniali	»	57.000.000
— all'aumento del contributo ordinario al fondo di previdenza	»	25.000.000
— agli stipendi delle nuove unità assunte nel luglio 1971, calcolati per l'intero anno 1972	»	90.000.000
— al passaggio nei ruoli del personale a contratto nel luglio 1971, il cui onere è stato calcolato per l'intero anno 1972	»	25.000.000
— al maggiore onere per il rientro dall'aspettativa del Segretario generale	»	5.000.000
— ai maggiori oneri concernenti la progressione di carriera	»	29.000.000
	<u>L.</u>	<u>345.000.000</u>

Si riporta la tabella della situazione numerica del personale al 31 dicembre 1971 e al 31 dicembre 1972:

SITUAZIONE NUMERICA DEL PERSONALE

RUOLI	Dotazione organica	PERSONALE IN SERVIZIO AL 31 DICEMBRE 1971		
		Personale di ruolo	Personale a contratto	Totale
SEGRETARIO GENERALE	1	—	—	—
CARRIERA DIRETTIVA				
Ruolo Legale Amministrativo	50	41	—	41
Ruolo Tecnico	50	36	—	36
Ruolo Ragioneria	15	15	—	15
CARRIERA DI CONCETTO				
Ruolo Ragioneria	42	37	—	37
Ruolo Amministrativo	42	41	—	41
Ruolo Geometri	78	77	—	77
Ruolo Disegnatori	20	15	3	18
CARRIERA ESECUTIVA				
Ruolo Amministrativo	152	142	—	142
Ruolo Assistenti	37	33	3	36
CARRIERA AUSILIARIA				
Ruolo Subalterni	20	15	1	16
Ruolo Agenti tecnici	8	7	—	7
Ruolo Sorveglianti	52	42	—	42
	567	501	7	508
Assistenti incaricati	—	—	11	11
	567	501	18	519

AL 31 DICEMBRE 1971 E AL 31 DICEMBRE 1972

PERSONALE IN SERVIZIO AL 31 DICEMBRE 1972			DIFFERENZE TRA PERSONALE IN SERVIZIO NEL 1971 E QUELLO IN SERVIZIO NEL 1972		
Personale di ruolo	Personale a contratto	Totale	Personale di ruolo	Personale a contratto	Totale
1	—	1	1 (+)	—	1 (+)
40	—	40	1 (-)	—	1 (-)
36	—	36	—	—	—
13	—	13	2 (-)	—	2 (-)
35	—	35	2 (-)	—	2 (-)
41	—	41	—	—	—
74	—	74	3 (-)	—	3 (-)
13	3	16	2 (-)	—	2 (-)
139	1	140	3 (-)	1 (+)	2 (-)
36	—	36	3 (+)	3 (-)	—
15	—	15	—	1 (-)	1 (-)
7	—	7	—	—	—
42	—	42	—	—	—
492	4	496	9 (-)	3 (-)	12 (-)
—	12	12	—	1 (+)	1 (+)
492	16	508	9 (-)	2 (-)	11 (-)

CATEGORIA III.

(Oneri per il personale in quiescenza)

Nel 1972 si è avuta, rispetto alle previsioni definitive, una maggiore spesa di lire 43.056.714.

CATEGORIA IV.

(Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi)

La minore spesa effettiva di lire 56.597.033 nei confronti delle previsioni definitive per il 1972 è ripartita fra le seguenti voci:

— spese per la manutenzione dei fabbricati	L.	70.716.668 (-)
— retribuzioni ai portieri, contributi assicurativi e previdenziali	»	22.088.958 (+)
— assicurazione dei portieri contro gli infortuni	»	478.826 (-)
— interventi assistenziali a favore dei portieri	»	951.560 (-)
— indennità di licenziamento e similari ai portieri	»	8.071.891 (-)
— spese per le portinerie	»	10.764.838 (-)
— spese per la pulizia degli stabili	»	5.285.364 (+)
— spese per la somministrazione di acqua ai fabbricati	»	9.603.255 (+)
— energia elettrica per illuminazione e forza motrice. Acquisto materiali di consumo	»	21.461.721 (+)
— assicurazione dei fabbricati contro gli incendi	»	1.062.972 (-)
— spese per l'esercizio degli ascensori	»	35.368.849 (-)
— spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	»	165.088.346 (+)
— spese contrattuali e d'asta	»	4.528.381 (-)
— spese di registrazione dei contratti di locazione	»	37.009.290 (-)

— spese inerenti agli alloggi e locali, rimasti di proprietà dell'Istituto negli stabili a riscatto soggetti alle amministrazioni condominiali	»	60.808.339 (-)
— spese per il funzionamento delle commissioni di alloggi	»	1.570.000 (-)
— spese di vettura per il personale incaricato di effettuare accertamenti dalla Commissione centrale assegnazione alloggi	»	1.000.000 (-)
— spese di liti	»	1.014.794 (-)
— tasse e diritti	»	6.317.680 (-)
— spese d'ufficio, postali, telegrafiche e telefoniche delle Rappresentanze e degli uffici della gestione stabili in Roma	»	11.565.831 (-)
— spese per il funzionamento dei Comitati provinciali e locali	»	22.953.470 (-)
— spese per servizi, imposte e tasse a carico degli inquilini degli alloggi GESCAL	»	5.250.349 (-)
— spese per servizi degli alloggi « senza tetto »	»	547.953 (+)
— quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1	»	127.162 (+)
— quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2	»	3.026.963 (+)
— spese d'ufficio relative alle costruzioni GESCAL	»	700.000 (-)
— competenze a liberi professionisti per la direzione dei lavori di costruzione eseguiti per conto GESCAL	»	1.488.020 (-)
— competenze a liberi professionisti per le operazioni inerenti alla caratura ed all'accatastamento degli alloggi GESCAL	»	946.900 (-)
— quote delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1, a carico dell'attività costruttiva conto GESCAL	»	581.000 (+)
— quote delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 3 a carico dell'attività costruttiva per conto GESCAL	»	625.108 (+)
— spese delle rappresentanze per la collaborazione nella gestione delle nuove costruzioni conto GESCAL	»	1.000.000 (-)
— compensi ad estranei in dipendenza di particolari esigenze	»	302.545 (-)
— spese per il funzionamento della commissione riscatto	»	1.000.000 (-)
— spese per il funzionamento della commissione relatrice per affari militari	»	161.660 (-)
	»	<hr/>
	»	56.597.033 (-)
		<hr/> <hr/>

CATEGORIA VII.

(Oneri finanziari)

La minore spesa di lire 594.925.985 fra consuntivo e previsioni definitive del 1972, riguarda:

— gli interessi passivi compresi nelle rate di ammortamento dei mutui	»	550.392.647 (-)
— gli interessi passivi compresi nell'ammortamento delle annualità arretrate dovute per la restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazione e completamento fabbricati .	»	163.422 (+)
— gli interessi passivi sulle azioni sociali ex IRCIS	»	8.000 (-)
— gli interessi passivi su scoperti bancari per esigenze di gestione	»	44.688.760 (-)
	»	<u>594.925.985 (-)</u>

CATEGORIA VIII.

(Oneri tributari)

Fra i dati di consuntivo e le previsioni definitive per il 1972 si segnala una minore spesa di lire 32.410.590, concernente:

— l'imposta sui fabbricati relativa ai fabbricati di proprietà dell'Istituto	L.	2.363.296 (-)
— l'imposta sui fabbricati relativa agli alloggi di proprietà dell'Istituto da recuperare dagli inquilini	»	29.697.562 (-)
— la spesa per IGE sulle competenze relative all'attività costruttiva e di gestione per conto Gescal	»	349.732 (-)
	L.	<u>32.410.590 (-)</u>

CATEGORIA IX

(Spese non classificabili)

La minore spesa di lire 259.794.544 fra il consuntivo e le previsioni definitive per il 1972 si riferisce:

— al fondo di riserva per spese impreviste	L.	14.659.744 (-)
— al fondo di riserva per integrazione dello stanziamento destinato alla manutenzione dei fabbricati	»	238.860.000 (-)
— al risarcimento di danni a terzi	»	6.274.800 (-)
		<hr/>
	»	259.794.544 (-)
		<hr/> <hr/>

CATEGORIA X.

(Poste correttive e compensative di entrate correnti)

Le restituzioni ed i rimborsi presentano una minore spesa, nei confronti delle previsioni definitive per il 1972 di lire 73.349.604.

ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Gli accertamenti del 1972 sono inferiori di lire 11.821.758.904 alle corrispondenti previsioni definitive. Poiché le rubriche 4 e 6 presentano differenze in più, la differenza minore si è manifestata nella rubrica delle nuove costruzioni.

Rubrica 4 - Gestione dei fabbricati in locazione	L.	2.281.828.647 (+)
Rubrica 5 - Gestione delle nuove costruzioni	»	14.183.938.211(-)
Rubrica 6 - Gestione della cessione in proprietà degli alloggi	»	80.350.660 (+)
		<hr/>
	L.	11.821.758.904 (-)
		<hr/> <hr/>

ENTRATE IN CONTO CAPITALE
(per le diverse Rubriche)

	Consuntivo 1971	Preventivo 1972	Consuntivo 1972	DIFFERENZE	
	1	2	3	4 = 3-1	5 = 3-2
RUBRICA 4					
Azienda principale . . .	6.833.742.594	6.860.600.000	7.994.530.137	1.160.787.543 (+)	1.133.930.137 (+)
Azienda case per militari .	2.017.794.049	1.779.984.000	2.486.261.923	468.467.874 (+)	706.277.923 (+)
Azienda case P.S. e CC. . .	994.514.589	980.200.000	1.416.079.665	421.565.076 (+)	435.879.665 (+)
Azienda case AA.EE. . . .	118.177.152	150.150.000	155.890.922	37.713.770 (+)	5.740.922 (+)
Azienda case personale PP. e Telecomunicazioni . . .	—	—	—	—	—
	9.964.228.384	9.770.934.000	12.052.762.647	2.088.534.263 (+)	2.281.828.647 (+)
RUBRICA 5					
Azienda principale . . .	4.848.448.132	14.646.760.000	3.878.052.087	970.396.045 (-)	10.768.707.913 (-)
Azienda case per militari .	195.266.001	1.026.210.000	103.193.252	92.072.749 (-)	923.016.748 (-)
Azienda case P.S. e CC. . .	584.520.859	1.870.620.000	375.511.942	209.008.917 (-)	1.495.108.058 (-)
Azienda case AA.EE. . . .	48.630.840	114.400.000	17.914.508	30.716.332 (-)	96.485.492 (-)
Azienda case personale PP. e Telecomunicazioni . . .	—	900.620.000	—	—	900.620.000 (-)
	5.676.865.832	18.558.610.000	4.374.671.789	1.302.194.043 (-)	14.183.938.211 (-)
RUBRICA 6					
Azienda principale . . .	2.438.408.091	2.267.580.000	2.347.930.660	90.477.431 (-)	80.350.660 (+)
Totale . . .	18.079.502.307	30.597.124.000	18.775.365.096	695.862.789 (+)	11.821.758.904 (-)

La differenza in meno di lire 11.821.758.904 interessa le seguenti categorie:

VII - « alienazione di immobili e diritti reali »	L.	295.277.642 (+)
X - « Trasferimenti attivi in conto capitale »	»	54.902.859 (-)
XI - « Riscossione di crediti »	»	818.326.360 (+)
XII - « Accensione di debiti »	»	12.880.460.047 (-)
		<hr/>
	L.	11.821.758.904 (-)
		<hr/> <hr/>

ENTRATE IN CONTO CAPITALE

(Per le diverse categorie)

	Consuntivo 1971 1	Preventivo 1972 2	Consuntivo 1972 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
CATEGORIA VII					
Azienda principale	2.577.656.190	2.416.800.000	2.700.507.162	122.850.972 (+)	283.707.162 (+)
Azienda case per militari . . .	2.305.342	—	2.179.027	126.315 (-)	22.179.027 (+)
Azienda case P.S. e CC.	5.030.000	—	9.391.453	4.361.453 (+)	9.391.453 (+)
Azienda Ministero AA.EE. . . .	—	—	—	—	—
Azienda case personale PP. e Telecomunicazioni	—	—	—	—	—
	2.584.991.532	2.416.800.000	2.712.077.642	127.086.110 (+)	295.277.642 (+)
CATEGORIA X					
Azienda principale	2.477.654.092	2.765.580.000	2.804.712.124	327.058.032 (+)	39.132.124 (+)
Azienda case per militari . . .	847.257.179	878.984.000	796.588.221	50.668.958 (-)	82.395.779 (-)
Azienda case P.S. e CC.	358.733.781	380.000.000	369.698.997	10.965.216 (+)	10.301.003 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . . .	48.661.799	50.000.000	48.661.799	—	1.338.201 (-)
Azienda case personale PP. e Telecomunicazioni	—	—	—	—	—
	3.732.306.851	4.074.564.000	4.019.661.141	287.354.290 (+)	54.902.859 (-)

	Consuntivo 1971 1	Preventivo 1972 2	Consuntivo 1972 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 -- 1	5 = 3 -- 2
CATEGORIA XI					
Azienda principale	4.267.405.933	3.278.000.000	4.886.105.880	618.699.947 (+)	1.608.105.880 (+)
Azienda case per militari . . .	286.623	451.000.000	2.179.027	1.892.404 (+)	448.820.973 (-)
Azienda case P.S. e CC.	8.533.800	300.200.000	9.391.453	857.653 (+)	290.808.547 (-)
Azienda Ministero AA.EE.	—	50.150.000	—	—	50.150.000 (-)
Azienda case personale PP. e Telecomunicazioni	—	—	—	—	—
	4.276.226.356	4.079.350.000	4.897.676.360	621.450.004 (+)	818.326.360 (+)
CATEGORIA XII					
Azienda principale	4.797.882.602	15.314.560.000	3.829.187.718	968.694.884 (-)	11.485.372.282 (-)
Azienda case per militari . . .	1.363.210.906	1.476.210.000	1.788.508.900	425.297.994 (+)	312.298.900 (+)
Azienda case P.S. e CC.	1.206.737.867	2.170.620.000	1.403.109.704	196.371.837 (+)	767.510.296 (-)
Azienda Ministero AA.EE.	118.146.193	164.400.000	125.143.631	6.997.438 (+)	39.256.369 (-)
Azienda case personale PP. e Telecomunicazioni	—	900.620.000	—	—	900.620.000 (-)
	7.485.977.568	20.026.410.000	7.145.949.953	340.027.615 (-)	12.880.460.047 (-)
Totale	18.079.502.307	30.597.124.000	18.775.365.096	695.862.789 (+)	11.821.758.904 (-)

CATEGORIA VII.

(Alienazioni di immobili e diritti reali)

La maggiore entrata di lire 295.277.642 si riferisce:

— ai ricavi dalla cessione in proprietà dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione	L.	58.262.755 (-)
— agli introiti in conto capitale provenienti dalla cessione in proprietà degli alloggi costruiti a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460	»	95.107.337 (+)
— agli introiti provenienti da vendite e permutate	»	97.800.000 (-)
— al recupero delle somme anticipate con scoperti bancari per acquisto di aree edificatorie	»	43.621.370 (+)
— ai ricavi della cessione in proprietà degli alloggi	»	312.611.690 (+)
	L.	<u>295.277.642 (+)</u>

CATEGORIA X.

(Trasferimenti attivi in conto capitale)

La minore entrata di lire 54.902.859 riguarda:

— il contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per lavori di riparazione danni di guerra e per le nuove costruzioni	L.	56.466.203 (+)
— il contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzione di alloggi da cedersi in proprietà immediata a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460	»	10.657.257 (-)
— il concorso statale in ragione della metà delle spese per riparazione danni di guerra, a norma del decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947 n. 261	»	43.905 (-)
— il concorso statale in ragione della metà delle spese di gestione, per riparazione danni di guerra a norma del decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947 n. 261	»	87.900 (-)
— il contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui inerenti agli stabili alienati	»	100.580.000 (-)
	L.	<u>54.902.859 (-)</u>

CATEGORIA XI.

(Riscossione di crediti)

La maggiore entrata di lire 818.326.360, che corrisponde alle maggiori spese della categoria XIV « Concessioni di crediti ed anticipazioni, concerne:

— il reintegro fondi anticipati all'economista	L.	50.000 (-)
— il reintegro fondi anticipati alle rappresentanze	»	165.210.174 (-)
— il reintegro delle spese per manutenzione straordinaria degli alloggi GESCAL	»	9.838.399 (-)
— il recupero di depositi vari	»	6.250.000 (-)
— il recupero delle spese legali sostenute per l'amministrazione degli alloggi GESCAL	»	1.666.110 (-)
— il recupero delle anticipazioni di fondi effettuate alle altre Aziende dall'Azienda Principale	»	1.931.713.013 (+)
— il reintegro delle anticipazioni fatte alle rappresentanze per spese di assistenza lavori costruzione GESCAL	»	10.408.975 (-)
— il recupero delle somme anticipate per acquisto aree edificatorie in base alla legge 13 marzo 1968 n. 261	»	131.681.030 (-)
— il recupero delle anticipazioni di fondi effettuate all'Azienda principale dalle altre aziende	»	788.429.520 (-)
— il recupero delle spese legali sostenute per l'attività costruttiva conto Gescal	»	147.555 (+)
	L.	<u>818.326.360 (+)</u>

CATEGORIA XII.

(Accensione di debiti)

La diminuzione nelle entrate di lire 12.880.460.047, si riferisce:

— ai mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti per lavori di riparazione danni di guerra eseguiti a norma del decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947 n. 261	L.	285.950 (-)
— ai mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti per spese di gestione dei lavori di riparazione danni di guerra	»	7.820 (+)

— ai prelevamenti dai mutui della Cassa depositi e prestiti per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo in ammortamento dal 1° gennaio 1972 inerenti ai lavori di riparazione danni di guerra (un aumento) di pari importo figura nella categoria XI delle uscite)	»	12.751 (+)
— agli introiti per anticipazioni di fondi ricevute dalle altre Aziende da parte dell'Azienda principale (una diminuzione di pari importo figura nella categoria XV delle uscite)	»	788.429.520 (-)
— ai depositi per spese contrattuali inerenti alla cessione dei locali adibiti ad uso diverso dalla abitazione (una diminuzione di pari importo figura nella categoria XV delle uscite)	»	3.980.000 (-)
— ai mutui per nuove costruzioni	»	13.202.783.176 (-)
— ai mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni	»	802.656.678 (-)
— ai prelevamenti da scoperti bancari per il pagamento delle aree edificatorie	»	8.558.680 (+)
— al prelevamento dai mutui per interessi di preammortamento su quote di mutui in ammortamento dal 1° gennaio 1972 inerenti alle costruzioni (un aumento di pari importo figura nella categoria XI delle uscite)	»	7.383.013 (+)
— agli introiti per anticipazioni di fondi effettuate dall'Azienda Principale alle altre Aziende (un aumento di pari importo figura nella categoria XV delle uscite)	»	1.901.713.013 (+)
		<hr/>
	L.	12.880.460.047 (-)
		<hr/> <hr/>

SPESE IN CONTO CAPITALE

Le minori spese impegnate nel 1972 nei confronti delle corrispondenti previsioni definitive, di lire 10.766.937.210, hanno riferimento:

— con la Rubrica 4. - Gestione dei fabbricati in locazione per	L.	2.401.566.289 (+)
— con la Rubrica 5. - Gestione delle nuove costruzioni	»	13.248.854.159 (-)
— con la Rubrica 6. - Gestione della cessione in proprietà degli alloggi	»	80.350.660 (+)
		<hr/>
	L.	10.766.937.210 (-)
		<hr/> <hr/>

SPESE IN CONTO CAPITALE

(per le diverse Rubriche)

	Consuntivo 1971 1	Preventivo 1972 2	Consuntivo 1972 3	DIFFERENZE	
				4 = 3-1	5 = 3-2
RUBRICA 4					
Azienda principale	5.159.986.712	5.080.695.000	6.202.493.971	1.042.507.259 (+)	1.121.798.971 (+)
Azienda case per militari	1.593.712.729	1.323.680.000	2.150.009.256	556.296.527 (+)	826.329.256 (+)
Azienda case personale P.S. e CC.	798.147.587	758.100.000	1.205.115.782	406.968.195 (+)	447.015.782 (+)
Azienda case personale AA.EE.	92.292.157	125.498.000	131.920.280	39.628.123 (+)	6.422.280 (+)
Azienda Poste e Telecomu- nicazioni	—	—	—	—	—
	7.644.139.185	7.287.973.000	9.689.539.289	2.045.400.104 (+)	2.401.566.289 (+)
RUBRICA 5					
Azienda principale	5.689.811.099	15.136.683.964	5.196.317.666	493.493.433 (-)	9.940.366.298 (-)
Azienda case per militari	242.607.810	1.058.170.000	166.840.272	75.767.538 (-)	891.329.728 (-)
Azienda case personale P.S. e CC.	644.966.746	1.905.010.000	533.462.322	111.504.424 (-)	1.371.547.678 (-)
Azienda case personale AA.EE.	57.667.075	118.990.000	24.869.545	32.797.530 (-)	94.120.455 (-)
Azienda case PP. e Teleco- municazioni	—	951.490.000	—	—	951.490.000 (-)
	6.635.052.730	19.170.343.964	5.921.489.805	713.562.925 (-)	13.248.854.159 (-)
RUBRICA 6					
Azienda principale	2.438.408.091	2.267.580.000	2.347.930.660	90.477.431 (-)	80.350.660 (+)
Totale	16.717.600.006	28.725.896.964	17.958.959.754	1.241.359.748 (+)	10.766.937.210 (-)

La stessa differenza in meno di lire 10.766.937.210 è ripartita fra le seguenti categorie:

Categoria XI. - Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari »	L.	13.256.603.557 (-)
Categoria XII. - « Acquisizione di immobilizzazioni tecniche »	»	664.450 (-)
Categoria XIV. - Concessione di crediti ed anticipazioni	»	818.326.360 (+)
Categoria XV. - « Estinzione di mutui e di anticipazioni »	»	1.672.004.437 (+)
		<hr/>
	L.	10.766.937.210 (-)
		<hr/> <hr/>

SPESE IN CONTO CAPITALE

(per le diverse categorie)

	Consuntivo 1971 1	Preventivo 1972 2	Consuntivo 1972 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
CATEGORIA XI					
Azienda principale	7.422.710.850	16.764.683.964	6.626.438.748	796.272.102 (-)	10.138.245.216 (-)
Azienda case per militari . . .	242.321.187	1.023.170.000	164.661.245	77.659.942 (-)	858.508.755 (-)
Azienda case P.S. e CC.	636.432.946	1.868.310.000	524.070.869	112.362.077 (-)	1.344.239.131 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . . .	57.667.075	118.990.000	24.869.545	32.797.530 (-)	94.120.455 (-)
Azienda personale PP.TT. . . .	—	821.490.000	—	—	821.490.000 (-)
	8.359.132.058	20.596.643.964	7.340.040.407	1.019.091.651 (-)	13.256.603.557 (-)
CATEGORIA XII					
Azienda principale	3.838.450	4.000.000	3.335.550	502.900 (-)	664.450 (-)
Azienda case per militari . . .	—	—	—	—	—
Azienda case P.S. e CC.	—	—	—	—	—
Azienda Ministero AA.EE. . . .	—	—	—	—	—
Azienda case personale PP.TT.	—	—	—	—	—
	3.838.450	4.000.000	3.335.550	502.900 (-)	664.450 (-)

	Consuntivo 1971 1	Preventivo 1972 2	Consuntivo 1972 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 — 1	5 = 3 — 2
CATEGORIA XIV					
Azienda principale	4.267.405.933	3.278.000.000	4.886.105.880	618.699.947 (+)	1.608.105.880 (+)
Azienda case per militari . . .	286.623	451.000.000	2.179.027	1.892.404 (+)	448.820.973 (-)
Azienda case P.S. e CC.	8.533.800	300.200.000	9.391.453	857.653 (+)	290.808.547 (-)
Azienda Ministero AA.EE.	—	50.150.000	—	—	50.150.000 (-)
Azienda personale PP.TT.	—	—	—	—	—
	4.276.226.356	4.079.350.000	4.897.676.360	621.450.004 (+)	818.326.360 (+)
CATEGORIA XV					
Azienda principale	1.594.250.669	2.438.275.000	2.230.862.119	636.611.450 (+)	207.412.881 (-)
Azienda case per militari	1.593.712.729	907.680.000	2.150.009.256	556.296.527 (+)	1.242.329.256 (+)
Azienda case P.S. e CC.	798.147.587	494.600.000	1.205.115.782	406.968.195 (+)	710.515.782 (+)
Azienda Ministero AA.EE.	92.292.157	75.348.000	131.920.280	39.628.123 (+)	56.572.280 (+)
Azienda personale PP.TT.	—	130.000.000	—	—	130.000.000 (-)
	4.078.403.142	4.045.903.000	5.717.907.437	1.639.504.295 (+)	1.672.004.437 (+)
Totale	16.717.600.006	28.725.896.964	17.958.959.754	1.241.359.748 (+)	10.766.937.210 (-)

CATEGORIA XI.

(Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari)

La minore spesa di lire 13.256.603.557 si riferisce:

— alle spese per lavori di riparazione danni di guerra a norma del decreto legislativo Presidenziale 10 aprile 1947 n. 261	L.	329.855 (-)
— alle spese per progetti, sorveglianza tecnica perizie, collaudi e varie inerenti agli stabili danneggiati dalla guerra	»	200.000 (-)
— alle spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa depositi e prestiti in ammortamento dal 1° gennaio 1972 inerenti ai lavori di riparazione danni di guerra (un aumento di pari importo figura nella categoria XII delle entrate)	»	12.751 (+)
— alle spese per acquisto terreni	»	219.954.637 (-)
— alle spese per lavori di costruzione	»	12.804.892.190 (-)
— alle spese per interessi di preammortamento su quote di mutuo della Cassa depositi e prestiti in ammortamento dal 1° gennaio 1972 in dipendenza delle costruzioni (un aumento di pari importo figura nella categoria XII delle entrate)	»	7.383.013 (+)
— alle spese di gestione delle nuove costruzioni	»	12.191.899 (+)
— al reinvestimento per l'esecuzione di nuove costruzioni, delle somme ricavate dalla cessione degli alloggi (articolo 11 della legge 27 aprile 1962 n. 231)	»	250.814.538 (-)
	L.	<u>13.256.603.557 (-)</u>

CATEGORIA XII.

(Acquisizioni di immobilizzazioni tecniche)

La minore spesa di lire 664.450 riguarda gli acquisti di mobili e macchine.

CATEGORIA XIV.

(Concessione di crediti ed anticipazioni)

L'aumento di lire 818.326.360 è uguale a quello della categoria XI delle entrate, già analizzate.

CATEGORIA XV.

(Estinzione di mutui e di anticipazioni)

L'aumento di lire 1.672.004.437 si riferisce:

— alle quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento di mutui	L.	199.094.009 (+)
— alle annualità, scadenti nell'esercizio per la restituzione allo Stato delle anticipazioni senza interessi concesse per riparazione e completamento dei fabbricati	»	3.328.692 (+)
— alle quote di capitale comprese nell'ammortamento di annualità arretrate per la restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazione e completamento dei fabbricati	»	752.839 (+)
— alle erogazioni sui depositi in conto spese contrattuali inerenti alla cessione in proprietà dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione (una diminuzione di pari importo figura nella categoria XII delle entrate)	»	3.980.000 (-)
— alla restituzione alle Aziende, da parte dell'Azienda principale, delle anticipazioni di fondi ricevute (una diminuzione di pari importo figura nella categoria XII delle entrate)	»	788.429.520 (-)
— alla restituzione agli Istituti bancari delle somme anticipate per acquisto aree edificatorie	»	103.320.824 (-)

— alle erogazioni per estinzione delle rate residue dei mutui per costruzione, completamento e riparazione danni di guerra gravanti sugli stabili alienati	»	466.964.038 (+)
— alle restituzioni e rimborsi	»	4.117.810 (-)
— alla restituzione all'Azienda principale delle anticipazioni fondi ricevute (un aumento di pari importo figura nella categoria XII delle entrate)	»	1.901.713.013 (+)
		<hr/>
	L.	1.672.004.437 (+)
		<hr/> <hr/>

Nel 1972 gli impegni per nuove costruzioni, limitatamente ai capitoli di competenza per lo stesso anno com'è dimostrato nei due prospetti che seguono, ammontano a complessive lire 4.353.969.415 inferiori di lire 841.750.580 al consuntivo 1971 ed inferiori di lire 12.978.174.549 alle corrispondenti previsioni definitive del 1972.

NUOVE COSTRUZIONI
(Competenza)
Classificazione per azienda

	Consuntivo 1971 1	Preventivo 1972 2	Consuntivo 1972 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
AZIENDA PRINCIPALE					
Capitolo 142 (147/1971) Spese per lavori di costruzione . . .	2.664.099.105	11.702.850.000	1.826.220.800	837.878.305 (-)	9.876.629.200 (-)
Capitolo 141/1 (146/1-1971) Spese per acquisto aree edificatorie	—	137.950.000	41.864.269	41.864.269 (+)	96.085.731 (-)
Capitolo 143 (148/1971) Interessi di preammortamento	554.867.206	451.280.000	465.967.684	88.899.522 (-)	14.687.684 (+)
Capitolo 144 (149/1971) Spese di gestione delle nuove costruzioni	1.042.706.657	1.208.603.964	1.322.517.003	279.810.346 (+)	113.913.039 (+)
	4.261.672.968	13.500.683.964	3.656.569.756	605.103.212 (-)	9.844.114.208 (-)
AZIENDA PER MILITARI					
Capitolo 42 (45/1971) Spese per lavori di costruzione	177.244.390	905.000.000	68.288.540	108.955.850 (-)	836.711.460 (-)
Capitolo 41 (44/1971) Spese per acquisto terreni	—	—	—	—	—
Capitolo 43 (46/1971) Spese per interessi di preammortamento	—	29.280.000	26.381.155	26.381.155 (+)	2.898.845 (-)
Capitolo 44 (47/1971) Spese di gestione delle nuove costruzioni	64.029.216	88.390.000	61.291.550	2.737.666 (-)	27.098.450 (-)
	241.273.606	1.022.670.000	155.961.245	85.312.361 (-)	866.708.755 (-)
AZIENDA CASE P.S. E CC.					
Capitolo 36 (39/1971) Spese per lavori di costruzione	248.804.160	1.678.500.000	308.160.135	59.355.975 (+)	1.370.339.865 (-)
Capitolo 35/1 (38/1-1971) Spese per acquisto terreni	—	27.300.000	30.028.460	30.028.460 (+)	2.728.460 (+)
Capitolo 37 (40/1971) Spese per interessi di preammortamento	309.199.114	23.570.000	15.938.001	293.261.113 (-)	7.631.999 (-)
Capitolo 38 (41/1971) Spese di gestione delle nuove costruzioni	77.103.072	138.940.000	162.442.273	85.339.201 (+)	23.502.273 (+)
	635.106.346	1.868.310.000	516.568.869	118.537.477 (-)	1.351.741.131 (-)

	Consuntivo 1971 1	Preventivo 1972 2	Consuntivo 1972 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
AZIENDA CASE MINISTERO AA.EE.					
Capitolo 36 (38/1971) Spese per lavori di costruzione	45.878.150	100.000.000	6.288.335	39.589.815 (-)	93.711.665 (-)
Capitolo 35 (37/1971) Spese per acquisto terreni	—	—	—	—	—
Capitolo 37 (39/1971) Spese per interessi di preammortamento	—	8.400.000	11.626.173	11.626.173 (+)	3.226.173 (+)
Capitolo 38 (40/1971) Spese di gestione delle nuove costruzioni	11.788.925	10.590.000	6.955.037	4.833.888 (-)	3.634.963 (-)
	57.667.075	118.990.000	24.869.545	32.797.530 (-)	94.120.455 (-)
AZIENDA CASE MINISTERO PP. E TELECOMUNICAZIONI					
Capitolo 3 spese per lavori di costruzione	—	627.000.000	—	—	627.000.000 (-)
Capitolo 2 spese per acquisto terreni	—	100.000.000	—	—	100.000.000 (-)
Capitolo 4 spese di gestione delle nuove costruzioni	—	94.490.000	—	—	94.490.000 (-)
	—	821.490.000	—	—	821.490.000 (-)
	5.195.719.995	17.332.143.964	4.353.969.415	841.750.580 (-)	12.978.174.549 (-)
SPESE PER LAVORI DI COSTRUZIONE					
Azienda principale	2.664.099.105	11.702.850.000	1.826.220.800	837.878.305 (-)	9.876.629.200 (-)
Azienda case per militari	177.244.390	905.000.000	68.288.540	108.955.850 (-)	836.711.460 (-)
Azienda case P.S. e CC.	248.804.160	1.678.500.000	308.160.135	59.355.975 (+)	1.370.339.865 (-)
Azienda case Ministero AA.EE.	45.878.150	100.000.000	6.288.335	39.589.815 (-)	93.711.665 (-)
Azienda case Ministero PP. e Telecomunicazioni	—	627.000.000	—	—	627.000.000 (-)
	3.136.025.805	15.013.350.000	2.208.957.810	927.067.995 (-)	12.804.392.190 (-)

	Consuntivo 1971 1	Preventivo 1972 2	Consuntivo 1972 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
SPESE PER ACQUISTO AREE EDIFICATORIE					
Azienda principale	—	137.950.000	41.864.269	41.864.269 (+)	96.085.731 (-)
Azienda case per militari . .	—	—	—	—	—
Azienda case P.S. e CC. . . .	—	27.300.000	30.028.460	30.028.460 (+)	2.728.460 (+)
Azienda case Ministero AA.EE.	—	—	—	—	—
Azienda case Ministero PP. e Telecomunicazioni	—	100.000.000	—	—	100.000.000 (-)
	—	265.250.000	71.892.729	71.892.729 (+)	193.357.271 (-)
INTERESSI DI PREAMMORTAMENTO					
Azienda principale	554.867.206	451.280.000	465.967.684	88.899.522 (-)	14.687.684 (+)
Azienda case per militari . .	—	29.280.000	26.381.155	26.381.155 (+)	2.898.845 (-)
Azienda case P.S. e CC. . . .	309.199.114	23.570.000	15.938.001	293.261.113 (-)	7.631.999 (-)
Azienda case Ministero AA.EE.	—	8.400.000	11.626.173	11.626.173 (+)	3.226.173 (+)
Azienda case Ministero PP. e Telecomunicazioni	—	—	—	—	—
	864.066.320	512.530.000	519.913.013	344.153.307 (-)	7.383.013 (+)
SPESE DI GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI					
Azienda principale	1.042.706.657	1.208.603.964	1.322.517.003	279.810.346 (+)	113.913.039 (+)
Azienda case per militari . .	64.029.216	88.390.000	61.291.550	2.737.666 (-)	27.098.450 (-)
Azienda case P.S. e CC. . . .	77.103.072	138.940.000	162.442.273	85.339.201 (+)	23.502.273 (+)
Azienda case Ministero AA.EE.	11.788.925	10.590.000	6.955.037	4.833.888 (-)	3.634.963 (-)
Azienda case Ministero PP. e Telecomunicazioni	—	94.490.000	—	—	94.490.000 (-)
	1.195.627.870	1.541.013.964	1.553.205.863	357.577.993 (+)	12.191.899 (+)
	5.195.719.995	17.332.143.964	4.353.969.415	841.750.580 (-)	12.978.174.549 (-)

Il totale delle costruzioni si fa aggiungendo a lire 4.353.969.415 gli importi appresso specificati:

— costruzioni effettuate con i fondi in conto residui concernenti il reinvestimento dei ricavi delle cessioni degli alloggi in proprietà	L.	489.611.890
— costruzioni Gescal comprese nelle partite di giro per lire 176.841.140 e nelle entrate effettive per lire 4.421.000 relative alle competenze di gestione nella misura del 2,50 per cento	»	181.262.140
— terreni acquistati negli esercizi precedenti con scoperti bancari finanziati dalla Cassa depositi e prestiti ed utilizzati nel 1972	L.	4.366.285
— aree acquistate con i proventi del riscatto ai sensi della legge 12 marzo 1968 n. 261	L.	35.318.970

Dall'esame di tutti gli elementi considerati si può fare un confronto con le costruzioni realizzate nel 1971 e si ottiene per il 1972, una minore attività per lire 985.193.350.

	1971	1972	Differenze
Nuove costruzioni con i fondi in conto competenza	5.195.719.995	4.353.969.415	841.750.580 (-)
Nuove costruzioni con i fondi in conto residui	433.734.150	489.611.890	55.877.740 (+)
Nuove costruzioni Gescal	137.959.775	181.262.140	43.302.365 (+)
Terreni acquistati negli esercizi precedenti, utilizzati nel 1972	72.846.785	4.366.285	68.480.500 (-)
Aree acquistate con i proventi del riscatto	209.461.345	35.318.970	174.142.375 (-)
	<u>6.049.722.050</u>	<u>5.064.528.700</u>	<u>985.193.350 (-)</u>

La spesa di lire 5.064.528.700 è ripartita come segue:

— costruzioni, terreni, spese di gestione 6 per cento	L.	3.082.714.176	
— acquisto di aree con i proventi del riscatto	»	35.318.970	
			» 3.118.033.146
— differenza fra le spese di gestione effettivamente sostenute ed il 6 per cento	»		1.426.582.541
— interessi di preammortamento	»		519.913.013
	L.		<u>5.064.528.700</u>

Il programma costruttivo per il 1972 ammontava a lire 17.357.000.000 e cioè:

Programma con i fondi di bilancio.

— Azienda principale - Capitolo 53 dell'entrata « Mutui per nuove costruzioni »	»	11.978.000.000	
— Azienda case militari - Capitolo 16 dell'entrata « Mutui per nuove costruzioni »	»	940.500.000	
— Azienda P.S. e CC. - Capitolo 14 dell'entrata « Mutui per nuove costruzioni »	»	1.742.500.000	
— Azienda AA.EE. - Capitolo 11 dell'entrata « Mutui per nuove costruzioni »	»	100.000.000	
— Azienda PP. e Telecomunicazioni - Capitolo 2 dell'entrata « Mutui per nuove costruzioni »	»	727.000.000	
			» 15.488.000.000
Programma GESCAL	»		200.000.000
Programma connesso ai riscatti	»		1.669.000.000
	L.		<u>17.357.000.000</u>

Per poter confrontare i dati di consuntivo col programma previsto occorre togliere dal totale di lire 5.064.528.700 le spese di gestione e gli interessi di preammortamento perché non compresi nelle previsioni precedentemente indicate in lire 17.357.000.000.

Consuntivo 1972	L.	5.064.528.700	
A dedurre:			
— spese di gestione 6 per cento	L.	175.562.152	
— differenza fra le spese di gestione sostenute ed il 6 per cento	»	1.426.582.541	
— interessi di preammortamento	»	519.913.013	
			L. 2.122.057.706 (-)
			<u>L. 2.942.470.994</u>
Programma costruttivo previsto per il 1972	»	17.357.000.000	
Programma realizzato nel 1972	»	2.942.470.994	
			<u>L. 14.414.529.006 (-)</u>

Dai dati sopra esposti risulta nel 1972 una minore attività non solo nei confronti del consuntivo 1971; ma principalmente nei riguardi delle previsioni per lo stesso anno 1972 per la non indifferente cifra di 14.414.529.006.

PARTE II

GESTIONE DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI

A) Residui attivi.

Nel 1972 i residui attivi degli esercizi precedenti sono stati riscossi per lire 4. miliardi 839.103.002. Rimangono da riscuotere lire 2.597.356.195 con una differenza in meno rispetto all'ammontare determinato alla chiusura dell'esercizio 1971, di lire 10.517.713.

	Al 1° gennaio 1972	Riscossi	Da riscuotere	Totale	Differenze
	1	2	3	4 = 2+3	5 = 1 — 4
Entrate correnti	1.874.417.488	811.967.313	1.068.723.615	1.880.690.928	6.273.440 (+)
Entrate conto capitale	2.277.634.437	1.976.098.352	284.744.932	2.260.843.284	16.791.153 (-)
Partite di giro	3.294.924.985	2.051.037.337	1.243.887.648	3.294.924.985	—
	7.446.976.910	4.839.103.002	2.597.356.195	7.436.459.197	10.517.713 (-)

Dall'esame analitico dell'entrata risulta che i residui del titolo I. sono stati riscossi per lire 811.967.313, mentre restano da riscuotere lire 1.068.723.615.

Per effetto di più esatti accertamenti i residui delle entrate correnti sono aumentati, nei confronti di quelli determinati alla chiusura del 1971, di lire 6.273.440. Tale cifra è al netto delle partite eliminate per inesigibilità che qui appresso vengono specificate:

Azienda principale.

Rubrica 4

— Categoria IV

Proventi per supplementi di ospitalità 47.871

Azienda case per militari.

Rubrica 4

— Categoria IV

Affitti di alloggi 17.632

Affitti di locali 69.303

86.935

134.806 (-)

ENTRATE CORRENTI

(Residui degli esercizi precedenti)

	Al 1° gennaio 1972	Riscossi	Da riscuotere	Totale	Differenze
	1	2	3	4 = 2+3	5 = 1 - 4
<i>Azienda principale</i>					
Rubrica 4:					
Categoria I	76.100.762	719.478	75.381.284	76.100.762	—
Categoria IV	493.491.113	370.660.275	128.088.617	498.748.892	5.257.779 (+)
Categoria VI	480.353.043	235.397.166	245.197.948	480.595.114	242.071 (+)
	1.049.944.918	606.776.919	448.667.849	1.055.444.768	5.499.850 (+)
Rubrica 5:					
Categoria I	298.963.442	—	298.963.442	298.963.442	—
Rubrica 6:					
Categoria I	259.677.032	—	259.677.032	259.677.032	—
	1.608.585.392	606.776.919	1.007.308.323	1.614.085.242	5.499.850 (+)
<i>Case per militari</i>					
Rubrica 4:					
Categoria IV	132.613.996	125.489.415	7.037.646	132.527.061	86.935 (-)
Categoria VI	23.027.670	14.404.727	8.622.943	23.027.670	—
	155.641.666	139.894.142	15.660.589	155.554.731	86.935 (-)

	Al 1 ^o gennaio 1972	Riscossi	Da riscuotere	Totale	Differenze
	1	2	3	4 = 2+3	5 = 1 - 4
<i>Case P.S. e CC.</i>					
Rubrica 4:					
Categoria IV	35.497.515	35.006.995	1.351.045	36.358.040	860.525 (+)
Categoria VI	10.974.119	9.037.774	1.936.345	10.974.119	—
	46.471.634	44.044.769	3.287.390	47.332.159	860.525 (+)
<i>Case AA.EE.</i>					
Rubrica 4:					
Categoria IV	59.380.960	19.029.968	40.350.992	59.380.960	—
Categoria VI	4.337.836	2.221.515	2.116.321	4.337.836	—
	63.718.796	21.251.483	42.467.313	63.718.796	—
RIEPILOGO PER RUBRICHE					
Totale rubrica 4	1.315.777.014	811.967.313	510.083.141	1.322.050.454	6.273.440 (+)
Totale rubrica 5	298.963.442	—	298.963.442	298.963.442	—
Totale rubrica 6	259.677.032	—	259.677.032	259.677.032	—
TOTALE GENERALE	1.874.417.488	811.967.313	1.068.723.615	1.880.690.928	6.273.440 (+)

Nelle entrate in conto capitale (riscosse lire 1.976.098.352, da riscuotere lire 284 milioni 744.932), le partite eliminate per più esatti accertamenti ammontano a lire 17 milioni 285.483 e riguardano tutte l'Azienda Principale.

Rubrica 5

— Categoria X

Concorso statale nelle spese per nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959 n. 622	3.794.800	
Concorso statale nelle spese di gestione inerenti alle nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959 n. 622	227.688	
		<hr/>
		4.022.488

— Categoria XII

Mutui per nuove costruzioni	3.794.800	
Mutui per spese di gestione	9.468.195	
		<hr/>
		13.262.995
		<hr/>
		17.285.483 (-)
		<hr/> <hr/>

Entrate in conto capitale

Residui degli esercizi precedenti

	Al 1° gennaio 1972	Riscossi	Da riscuotere	Totale	Differenze
	1	2	3	4 = 2+3	5 = 1 - 4
AZIENDA PRINCIPALE					
<i>Rubrica 4</i>					
Categoria XI	1.961.899.376	1.927.136.676	35.257.030	1.962.393.706	494.330 (+)
Categoria XII	26.121.025	—	26.121.025	26.121.025	—
	1.988.020.401	1.927.136.676	61.378.055	1.988.514.731	494.330 (+)
<i>Rubrica 5</i>					
Categoria X	4.022.488	—	—	—	4.022.488 (-)
Categoria XI	4.357.980	2.970.831	1.387.149	4.357.980	—
Categoria XII	44.674.882	28.054.667	3.357.220	31.411.887	13.262.995 (-)
	53.055.350	31.025.498	4.744.369	35.769.867	17.285.483 (-)
<i>Rubrica 6</i>					
Categoria XI	209.461.345	—	209.461.345	209.461.345	—
	2.250.537.096	1.958.162.174	275.583.769	2.233.745.943	16.791.153 (-)
CASE PER MILITARI					
<i>Rubrica 4</i>					
Categoria XI	9.134.802	598.811	8.535.991	9.134.802	—
<i>Rubrica 5</i>					
Categoria XII	4.917.935	4.917.935	—	4.917.935	—
	14.052.737	5.516.746	8.535.991	14.052.737	—

	Al 1 ^o gennaio 1972	Riscossi	Da riscuotere	Totale	Differenze
	1	2	3	4 = 2+3	5 = 1 - 4
CASE P.S. E CC.					
<i>Rubrica 4</i>					
Categoria XI	8.542.800	8.533.800	9.000	8.542.800	—
<i>Rubrica 5</i>					
Categoria XII	3.885.632	3.885.632	—	3.885.632	—
	12.428.432	12.419.432	9.000	12.428.432	—
CASE AA.EE.					
<i>Rubrica 5</i>					
Categoria XII	616.172	—	616.172	616.172	—
RIEPILOGO PER RUBRICHE					
<i>Totale rubrica 4 . . .</i>	2.005.698.003	1.936.269.287	69.923.046	2.006.192.333	494.330 (+)
<i>Totale rubrica 5 . . .</i>	62.475.089	39.829.065	5.360.541	45.189.606	17.285.483 (-)
<i>Totale rubrica 6 . . .</i>	209.461.345	—	209.461.345	209.461.345	—
TOTALE GENERALE . . .	2.277.634.437	1.976.098.352	284.744.932	2.260.843.284	16.791.153 (-)

B) RESIDUI PASSIVI

I residui passivi degli esercizi precedenti pagati nel 1972 ammontano a lire 5 miliardi 653.299.564; quelli rimasti da pagare alla chiusura dell'esercizio 1972 assommano a lire 10.006.947.850, con una economia di complessive lire 53.898.602.

	1 ^o gennaio 1972	Pagati	Da pagare	Totale	Differenza
	1	2	3	4 = 2+3	5 = 1 - 4
Spese correnti	1.435.135.141	1.117.844.606	265.143.801	1.382.988.407	52.146.734 (-)
Spese in c/ capitale	9.464.230.612	2.408.185.422	7.054.293.322	9.462.478.744	1.751.868 (-)
Partite di giro	4.814.780.263	2.127.269.536	2.687.510.727	4.814.780.263	—
	15.714.146.016	5.653.299.564	10.006.947.850	15.660.247.414	53.898.602 (-)

I residui passivi delle spese correnti sono stati pagati per lire 1.117.844.606; restano ancora da pagare lire 265.143.801. L'economia di lire 52.146.734 è al netto delle seguenti eccedenze di spese:

Azienda principale.

Rubriche 1 - 2 - 3.

— Spese per l'acquisto di materiali ed impianti diversi destinati agli uffici della sede centrale L. 143.150

Rubrica 5

Categoria IV

Competenze a liberi professionisti per le operazioni inerenti alla caratura ed all'accatastamento degli alloggi GESCAL	L.	156.800	
		<hr/>	» 299.950

Azienda Case P.S. e CC.

Rubrica 5

— Categoria IV

Spese contrattuali e d'asta	L.	175.031	
		<hr/>	
	L.	474.981 (+)	
		<hr/> <hr/>	

SPESE CORRENTI

Residui degli esercizi precedenti

	Al 1° gennaio 1972	Pagate	Da pagare	Totale	Differenze
	1	2	3	4 = 2+3	5 = 1 - 4
AZIENDA PRINCIPALE					
<i>Rubriche 1-2-3</i>	346.976.729	197.470.807	143.863.912	341.334.719	5.642.010 (-)
<i>Rubrica 4</i>					
Categoria II	843.870	843.870	—	843.870	—
Categoria IV	800.117.928	703.667.962	96.449.966	800.117.928	—
Categoria VII	41.675	—	—	—	41.675 (-)
Categoria VIII	4.579.138	4.579.138	—	4.579.138	—
Categoria X	582.104	64.385	517.719	582.104	—
	806.164.715	709.155.355	96.967.685	806.123.040	41.675 (-)
<i>Rubrica 5</i>					
Categoria II	934.928	934.928	—	934.928	—
Categoria IV	1.755.649	762.449	—	762.449	993.200 (-)
Categoria VIII	7.840	7.840	—	7.840	—
	2.698.417	1.705.217	—	1.705.217	993.200 (-)
<i>Rubrica 6</i>					
Categoria II	101.663.791	101.663.791	—	101.663.791	—
Categoria IV	3.583.674	1.461.000	228.000	1.689.000	1.894.674 (-)
Categoria X	1.676.487	969.417	707.070	1.676.487	—
	106.923.952	104.094.208	935.070	105.029.278	1.894.674 (-)
	1.262.763.813	1.012.425.587	241.766.667	1.254.192.254	8.571.559 (-)

	Al 1° gennaio 1972	Pagate	Da pagare	Totale	Differenze
	1	2	3	4 = 2+3	5 = 1 - 4
CASE PER MILITARI					
<i>Rubrica 4</i>					
Categoria II	73.490	73.490	—	73.490	—
Categoria IV	79.478.950	55.873.870	6.813.138	62.687.008	16.791.942 (-)
Categoria IX	20.000	20.000	—	20.000	—
Categoria X	117.980	117.980	—	117.980	—
	79.690.420	56.085.340	6.813.138	62.898.478	16.791.942 (-)
<i>Rubrica 5</i>					
Categoria IV	25.350	25.350	—	25.350	—
	79.690.420	56.110.690	6.813.138	62.923.828	16.791.942 (-)
CASE P.S. E CC.					
<i>Rubrica 4</i>					
Categoria IV	78.227.400	37.247.159	16.335.560	53.582.719	24.644.681 (-)
<i>Rubrica 5</i>					
Categoria IV	—	175.031	—	175.031	175.031 (+)
	78.227.400	37.422.190	16.335.560	53.757.750	24.469.650 (-)
CASE AA.EE.					
<i>Rubrica 4</i>					
Categoria IV	14.414.928	11.886.139	228.436	12.114.575	2.300.353 (-)
<i>Rubrica 5</i>					
Categoria IV	13.230	—	—	—	13.230 (-)
	14.428.158	11.886.139	228.436	12.114.575	2.313.583 (-)
RIEPILOGO PER RUBRICHE					
Totale rubriche 1-2-3 . . .	346.976.729	197.470.807	143.863.912	341.334.719	5.642.010 (-)
Totale rubrica 4 . . .	978.497.463	814.373.993	120.344.819	934.718.812	43.778.651 (-)
Totale rubrica 5 . . .	2.736.997	1.905.598	—	1.905.598	831.399 (-)
Totale rubrica 6 . . .	106.923.952	104.094.208	935.070	105.029.278	1.894.674 (-)
TOTALE GENERALE . . .	1.435.135.141	1.117.844.606	265.143.801	1.382.988.407	52.146.734 (-)

Nel 1972 sono stati effettuati pagamenti di residui del titolo II, per lire 2.408.185.422 e restano tuttora da pagare lire 7.054.293.322.

Le economie complessive di lire 1.751.868, sono al netto delle eccedenze di spese appresso indicate riguardanti:

L'Azienda principale.

Rubrica 4

— Categoria XI

Spese per lavori di riparazione danni di guerra, a norma del decreto legislativo Presidenziale 10 aprile 1947, n. 261	L.	169.660
---	----	---------

Rubrica 5

— Categoria XI

Spese di gestione delle nuove costruzioni	»	1.894.674
	L.	<u>2.064.334 (+)</u>

SPESE IN CONTO CAPITALE

(Residui degli esercizi precedenti)

	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Da pagare	Totale	Differenza
	1	2	3	4 = 2+3	5 = 1 - 4
AZIENDA PRINCIPALE					
<i>Rubrica 4</i>					
Categoria XI	933.210.332	169.660	933.210.332	933.379.992	169.660 (+)
Categoria XII	1.006.950	831.100	175.850	1.006.950	—
Categoria XV	53.784.011	9.132.611	44.630.000	53.762.611	21.400 (-)
	988.001.293	10.133.371	978.016.182	988.149.553	148.260 (+)
<i>Rubrica 5</i>					
Categoria XI	70.508.365	34.107.729	34.500.508	68.608.237	1.900.128 (-)
<i>Rubrica 6</i>					
Categoria XI	6.493.517.407	489.611.890	6.003.905.517	6.493.517.407	—
Categoria XV	152.820	152.820	—	152.820	—
	6.493.670.227	489.764.710	6.003.905.517	6.493.670.227	—
	7.552.179.885	534.005.810	7.016.422.207	7.550.428.017	1.751.868 (-)
CASE PER MILITARI					
<i>Rubrica 4</i>					
Categoria XI	36.300.040	—	36.300.040	36.300.040	—
Categoria XV	1.171.348.395	1.171.348.395	—	1.171.348.395	—
	1.207.648.435	1.171.348.395	36.300.040	1.207.648.435	—

	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Da pagare	Totale	Differenza
	1	2	3	4 = 2+3	5 = 1 - 4
<i>Rubrica 5</i>					
Categoria XI	1.832.797	1.261.722	571.075	1.832.797	—
	1.209.481.232	1.172.610.117	36.871.115	1.209.481.232	—
CASE P.S. E CC.					
<i>Rubrica 4</i>					
Categoria XIV	1.000.000	—	1.000.000	1.000.000	—
Categoria XV	630.159.010	630.159.010	—	630.159.010	—
	631.159.010	630.159.010	1.000.000	631.159.010	—
<i>Rubrica 5</i>					
Categoria XI	138.275	138.275	—	138.275	—
	631.297.285	630.297.285	1.000.000	631.297.285	—
CASE AA.EE.					
<i>Rubrica 4</i>					
Categoria XV	71.272.210	71.272.210	—	71.272.210	—
RIEPILOGO PER RUBRICHE					
<i>Totale rubrica 4</i>	2.898.080.948	1.882.912.986	1.015.316.222	2.898.229.208	148.260 (+)
<i>Totale rubrica 5</i>	72.479.437	35.507.726	35.071.583	70.579.309	1.900.128 (-)
<i>Totale rubrica 6</i>	6.493.670.227	489.764.710	6.003.905.517	6.493.670.227	—
TOTALE GENERALE	9.464.230.612	2.408.185.422	7.054.293.322	9.462.478.744	1.751.868 (-)

SITUAZIONE COMPLESSIVA DEI RESIDUI ATTIVI AL 31 DICEMBRE 1972

	Residui degli esercizi precedenti	Residui derivanti dalla competenza 1972	Totale (1+2)
	1	2	3
AZIENDA PRINCIPALE			
Entrate correnti	1.007.308.323	606.153.832	1.613.462.155
Entrate conto capitale	275.583.769	2.920.691.234	3.196.275.003
Partite di giro	1.243.887.648	1.053.251.016	2.297.138.664
	2.526.779.740	4.580.096.082	7.106.875.822
CASE PER MILITARI			
Entrate correnti	15.660.589	153.411.046	169.071.635
Entrate conto capitale	8.535.991	2.213.587	10.749.578
	24.196.580	155.624.633	179.821.213
CASE P.S. E CC.			
Entrate correnti	3.287.390	69.413.657	72.701.047
Entrate conto capitale	9.000	11.809.768	11.818.768
	3.296.390	81.223.425	84.519.815
CASE AA.EE.			
Entrate correnti	42.467.313	28.611.969	71.079.282
Entrate conto capitale	616.172	—	616.172
	43.083.485	28.611.969	71.695.454
	2.597.356.195	4.845.556.109	7.442.912.304

SITUAZIONE COMPLESSIVA DEI RESIDUI PASSIVI AL 31 DICEMBRE 1972

	Residui degli esercizi precedenti	Residui derivanti dalla competenza 1972	Totale (1+2)
	1	2	3
AZIENDA PRINCIPALE			
Spese correnti	241.766.667	755.657.851	997.424.518
Spese conto capitale	7.016.422.207	1.679.463.082	8.695.885.289
Partite di giro	2.687.510.727	443.163.330	3.130.674.057
	9.945.699.601	2.878.284.263	12.823.983.864
CASE PER MILITARI			
Spese correnti	6.813.138	163.744.415	170.557.553
Spese conto capitale	36.871.115	1.689.214.921	1.726.086.036
	43.684.253	1.852.959.336	1.896.643.589
CASE P.S. E CC.			
Spese correnti	16.335.560	46.555.150	62.890.710
Spese conto capitale	1.000.000	1.037.034.343	1.038.034.343
	17.335.560	1.083.589.493	1.100.925.053
CASE AA.EE.			
Spese correnti	228.436	12.637.408	12.865.844
Spese conto capitale	—	108.898.975	108.898.975
	228.436	121.536.383	121.764.819
	10.006.947.850	(1) 5.936.369.475	15.943.317.325

(1) Rubriche 1-2-3	188.227.222
» 4-5-6	5.748.142.253
	<u>5.936.369.475</u>

L'importo di lire 188.227.222 è compreso nelle spese correnti dell'Azienda principale.

PARTE III

PATRIMONIO

Al 31 dicembre 1972, la sostanza netta depurata dai disavanzi di gestione, ammonta a lire 22.597.496.651, con una variazione in più di lire 535.258.389 nei confronti della stessa sostanza netta al 31 dicembre 1971.

	Sostanza netta al 31 dicembre 1970 depurata dai disavanzi di gestione	Aumenti netti del 1971	Sostanza netta al 31 dicembre 1971 depurata dai disavanzi di gestione	Aumenti netti del 1972	Sostanza netta al 31 dicembre 1972 depurata dai disavanzi di gestione
	1	2	3 = 1+2	4	5 = 3+4
Azienda principale	11.657.938.781	621.518.833	12.279.457.614	652.263.476	12.931.721.090
Azienda case per militari	8.344.146.553	66.642.705	8.410.789.258	64.372.740 (-)	8.346.416.518
Azienda case P.S. e CC.	1.312.587.093	34.737.715 (-)	1.277.849.378	55.574.576 (-)	1.222.274.802
Azienda case Ministero AA.EE.	73.237.246	20.904.766	94.142.012	2.942.229	97.084.241
Azienda case Ministero PP.TT.	—	—	—	—	—
	21.387.909.673	674.328.589	22.062.238.262	535.258.389	22.597.496.651

L'aumento del 1972 di lire 535.258.389 è inferiore di lire 139.070.200 a quello del 1971 ed è anche inferiore agli aumenti verificatisi negli esercizi 1968, 1969 e 1971; è superiore soltanto all'aumento del 1970.

Infatti:

— nel 1968 la sostanza netta è aumentata di	L.	967.210.264
— nel 1969 la sostanza netta è aumentata di	»	745.000.998
— nel 1970 la sostanza netta è aumentata di	»	281.944.334
— nel 1971 la sostanza netta è aumentata di	»	674.328.589

Con riferimento alle diverse gestioni, l'aumento di lire 535.258.389 è così ripartito:

GESTIONE DEL BILANCIO (Competenza)

Disavanzo economico	L.	3.683.078.150 (-)	
Ricavi dalla cessione in proprietà dei locali, al netto della quota relativa al costo	»	141.467.262 (+)	
Contributi dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzioni	»	4.017.692.946 (+)	
			L. 476.082.058 (+)

GESTIONE DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI

Aumenti nei residui attivi	L.	6.854.705 (+)	
Diminuzioni nei residui attivi	»	86.935 (-)	
Diminuzioni nei residui passivi	»	52.146.734 (+)	
			» 58.914.504 (+)

GESTIONE DEL PATRIMONIO EXTRA FINANZIARIO

Quota deperimento mobili e macchine	L.	12.597.872 (-)	
Sopravvenienze e insussistenze passive	»	4.022.488 (-)	
Sopravvenienze e insussistenze attive	»	16.882.187 (+)	
			» 261.827 (+)
Aumento netto patrimoniale	L.	535.258.389 (+)	

Dall'esame delle singole aziende risulta che gli aumenti netti si sono verificati nell'Azienda Principale e nell'Azienda Case Ministero AA.EE., mentre nell'Azienda case per militari e case P.S. e CC. si segnalano diminuzioni:

Azienda principale	L.	652.263.476 (+)
Azienda case per militari	»	64.372.740 (-)
Azienda case per pubblica sicurezza e carabinieri	»	55.574.576 (-)
Azienda case Ministero affari esteri	»	2.942.229 (+)
		<hr/>
	L.	535.258.389
		<hr/> <hr/>

AZIENDA PRINCIPALE

S P E S E

Gestione del bilancio:

TITOLO I.

Categoria I - Spese per gli organi dell'Ente	L.	18.131.972	
Categoria II. - Oneri per il personale in attività di servizio	»	929.741.829	
Categoria III - Oneri per il personale in quiescenza	»	28.696.714	
Categoria IV. - Acquisto beni di consumo e servizi	»	2.107.623.553	
Categoria VII. - Oneri finanziari	»	3.673.907.060	
Categoria VIII. - Oneri tributari	»	86.924.982	
Categoria IX. - Spese non classificabili	»	725.200	
Categoria X. - Poste correttive e compensative di entrate correnti	»	14.579.276	
			L. 6.860.330.586

Gestione dei residui degli esercizi precedenti:

Gestione del patrimonio extra finanziario.

Quota deperimento mobili e macchine	L.	12.597.872	
Sopravvenienze e insussistenze	»	4.022.488	
			» 16.620.360
			L. 6.876.950.946

R E N D I T E

Gestione del bilancio:

TITOLO I.

Categoria I. - Vendita di beni e prestazioni di servizi	L.	47.060.945	
Categoria IV. - Redditi e proventi patrimoniali	»	3.614.727.730	
Categoria VI. - Poste correttive e compensative di spese correnti	»	905.822.122	
		<hr/>	
	L.		4.567.610.797

TITOLO II.

Categoria VII. - Capitolo 29 — Ricavi dalla cessione in proprietà dei locali (al netto della quota relativa al costo)	L.	141.467.262	
Categoria X. - Capitolo 33 — Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per i lavori riparazione danni di guerra e per nuove costruzioni	»	2.388.701.186	
Categoria X. - Capitolo 34 — Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzione di alloggi da cedere in proprietà	»	414.042.743	
		<hr/>	
	L.		2.944.211.191

Gestione dei residui degli esercizi precedenti:

— maggiori entrate correnti	L.	5.499.850	
— maggiori entrate in conto capitale	»	494.330	
— minori spese correnti	»	8.571.559	
			<hr/>
	L.		14.565.739

Gestione del patrimonio extra finanziario:

Sopravvenienze e insussistenze (50.000+1.968.195 +808.500)	»	2.826.695	
			<hr/>
	L.		7.529.214.422
			<hr/>

R I E P I L O G O

TOTALE RENDITE	L.	7.529.214.422	
TOTALE SPESE	»	6.876.950.946	
			<hr/>
AUMENTO DELLA SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA	L.	652.263.476	
			<hr/>

AZIENDA CASE PER MILITARI

S P E S E

Gestione del bilancio:

TITOLO I.

Categoria I. - Spese per gli organi dell'Ente	L.	6.551.000
Categoria II. - Oneri per il personale in attività di servizio	»	315.086.172
Categoria III. - Oneri per il personale in quiescenza	»	10.367.000
Categoria IV. - Acquisto beni di consumo e servizi	»	685.561.926
Categoria VII. - Oneri finanziari	»	1.095.318.492
Categoria VIII. - Oneri tributari	»	11.046.428
Categoria X. - Poste correttive e compensative delle entrate	»	5.452.615
		<hr/>
	L.	2.129.383.633

Gestione dei residui degli esercizi precedenti:

Minori entrate correnti	»	86.935
<i>Gestione del patrimonio extra finanziario</i>	»	—
		<hr/>
	L.	2.129.470.568

R E N D I T E

TITOLO I.

Categoria IV. - Redditi e proventi patrimoniali L. 1.163.605.720

Categoria VI. - Poste correttive e compensative di spese correnti » 76.968.455

L. 1.240.574.175

TITOLO II.

Categoria X. - Capitolo 11 — Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per i lavori di riparazione danni di guerra per le nuove costruzioni L. 796.588.221

Gestione dei residui degli esercizi precedenti:

Minori spese correnti L. 16.791.942

Gestione del patrimonio extra finanziario:

Sopravvenienze e insussistenze (7.740.000+3.403.490) L. 11.143.490

L. 2.065.097.828

R I E P I L O G O

TOTALE SPESE L. 2.129.470.568

TOTALE RENDITE » 2.065.097.828

DIMINUZIONE DELLA SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA L. 64.372.740

AZIENDA CASE PUBBLICA SICUREZZA E CARABINIERI

S P E S E

Gestione del bilancio:

TITOLO I.

Categoria I. - Spese per gli organi dell'Ente	L.	2.282.000
Categoria II. - Oneri per il personale in attività di servizio	»	109.765.693
Categoria III. - Oneri per il personale in quiescenza	»	3.612.000
Categoria IV. - Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi	»	199.355.717
Categoria VII. - Oneri finanziari	»	586.236.800
Categoria X. - Poste correttive e compensative di entrate correnti	»	7.518.505
		<hr/>
	L.	908.770.715
<i>Gestione dei residui degli esercizi precedenti</i>	»	—
<i>Gestione del patrimonio extra finanziario</i>	L.	—
		<hr/>
	L.	908.770.715
		<hr/> <hr/>

R E N D I T E

Gestione del bilancio:

TITOLO I.

Categoria IV. - Redditi e proventi patrimoniali L. 407.846.526

Categoria VI. - Poste correttive e compensative di spese correnti » 47.408.439

L. 455.254.965

TITOLO II.

Categoria X. - Capitolo 10 contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per le nuove costruzioni L. 369.698.997

Gestione dei residui degli esercizi precedenti:

Maggiori entrate correnti L. 860.525

Minori spese correnti » 24.469.650

L. 25.330.175

Gestione del patrimonio extra finanziario

Sopravvenienze e insussistenze L. 2.912.002

L. 853.196.139

R I E P I L O G O

TOTALE SPESE L. 908.770.715

TOTALE RENDITE » 853.196.139

DIMINUZIONE DELLA SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA L. 55.574.576

AZIENDA CASE MINISTERO AFFARI ESTERI

S P E S E

Gestione del bilancio:

TITOLO I.

Categoria I. - Spese per gli organi dell'Ente	L.	241.000	
Categoria II. - Oneri per il personale in attività di servizio	»	11.584.352	
Categoria III. - Oneri per il personale in quiescenza	»	381.000	
Categoria IV. - Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi	»	41.286.393	
Categoria VII. - Oneri finanziari	»	99.208.663	
			L. 152.701.408
<i>Gestione dei residui degli esercizi precedenti</i>	L.	—	
<i>Gestione del patrimonio extra finanziario</i>	L.	—	
			L. 152.701.408

R E N D I T E

Gestione del bilancio:

TITOLO I.

Categoria IV. - Redditi e proventi patrimoniali	L.	91.648.230	
Categoria VI. - Poste correttive e compensative di spese correnti	»	13.020.025	
			L. 104.668.255

TITOLO II.

Categoria X. - Capitolo 7 — Contributo dello Stato nell'am- mortamento dei mutui per le nuove costruzioni	L.	48.661.799
<i>Gestione dei residui degli esercizi precedenti:</i>		
Minori spese correnti	»	2.313.583
<i>Gestione del patrimonio extra finanziario</i>	»	—
	L.	<u>155.643.637</u>

R I E P I L O G O

TOTALE RENDITE	L.	155.643.637
TOTALE SPESE	»	152.701.408
AUMENTO DELLA SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA	L.	<u>2.942.229</u>

Nell'esaminare gli elaborati per il 1972, il Collegio ha accertato che i dati in essi riportati sono stati ricavati dalle scritture regolarmente tenute, pertanto esprime parere favorevole per l'approvazione dei consuntivi dell'esercizio finanziario 1972.

Roma, 10 luglio 1973

Visto: IL MAGISTRATO DELLA CORTE DEI CONTI

I REVISORI

DELEGATO AL CONTROLLO
PRESIDENTE DI SEZIONE
Dott. Claudio Caressa

Dott. Francesco Camanni
Dott. Angelo Altarelli
Prof. Ferdinando De Flora
Dott. Mario Amorico
Dott. Biagio Nicoletti

AZIENDA PRINCIPALE

RUBRICHE

RUBRICA 1 — Quote di spese relative ai servizi generali dovute dalle Aziende e Gestioni.

RUBRICA 2 — Quote di spese generali relative ai fabbricati in locazione dovute dalle Gestioni delle singole Aziende.

RUBRICA 3 — Quote di spese generali relative alle nuove costruzioni dovute dalle Gestioni delle singole Aziende.

RUBRICA 4 — Gestioni dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

RUBRICA 6 — Gestione della cessione in proprietà degli alloggi.

ENTRATE

Categorie economiche

Titolo I - ENTRATE CORRENTI

- | | |
|-----------|---|
| Categoria | I — Vendite di beni e prestazioni di servizi. |
| » | II — Contributi e premi per le prestazioni istituzionali. |
| » | III — Trasferimenti attivi correnti. |
| » | IV — Redditi e proventi patrimoniali. |
| » | V — Entrate non classificabili in altre voci. |
| » | VI — Poste correttive e compensative di spese correnti. |

Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Categoria **VII** — Alienazioni di immobili e diritti reali.

» **VIII** — Alienazioni di immobilizzazioni tecniche.

» **IX** — Realizzi di partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.

» **X** — Trasferimenti attivi in conto capitale.

» **XI** — Riscossione di crediti.

» **XII** — Accensione di debiti.

Titolo III - PARTITE DI GIRO

Categoria **XIII** — Entrate per conto terzi, recupero di somme anticipate per conto terzi, ritenute e trattenute.

ENTRATA

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		Totale
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	
	TITOLO I. ENTRATE CORRENTI				
	RUBRICA 1 — QUOTE DI SPESE RELATIVE AI SERVIZI GENERALI DOVUTE DALLE AZIENDE E GESTIONI.				
	CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative delle spese correnti.				
1	Reintegro, per l'attribuzione alle Aziende e Gestioni, delle spese di cui alla Rubrica 1 (Servizi Generali dell'Istituto):				
	Art. 1 - Quota a carico dell'Azienda principale:				
	a) a carico della gestione fabbricati della generalità impiegati L.	402.438.840			
	b) a carico della gestione fabbricati GESCAL »	41.643.000			
	c) a carico della gestione fabbricati « senza tetto » »	628.000			
	d) a carico della gestione delle nuove costruzioni eseguite con normali leggi di finanziamento »	184.843.952			
	e) a carico della gestione delle nuove costruzioni eseguite con ricavati netti della cessione alloggi »	43.937.000			
	f) a carico della gestione delle nuove costruzioni eseguite con finanziamenti della GESCAL »	6.996.000			
	g) a carico dell'amministrazione e contabilizzazione quote riscatto alloggi L.	51.204.620			
	L.	731.691.412			

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI						Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
Maggiori o minori entrate	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<p>Art. 2 - Quota a carico dell'Azienda Case per Militari:</p> <p>a) a carico della gestione fabbricati L. 181.687.000</p> <p>b) a carico della gestione delle nuove costruzioni L. 6.746.000</p> <hr/> <p>L. 188.433.000</p>				
	<p>Art. 3 - Quota a carico dell'azienda Case PS e CC:</p> <p>a) a carico della gestione fabbricati L. 63.301.000</p> <p>b) a carico della gestione delle nuove costruzioni L. 33.373.000</p> <hr/> <p>L. 96.674.000</p>				
	<p>Art. 4 - Quota a carico dell'Azienda Case AA EE:</p> <p>a) a carico della gestione fabbricati L. 6.685.000</p> <p>b) a carico delle nuove costruzioni L. 609.000</p> <hr/> <p>L. 7.294.000</p>				
	<p>Art. 5 - Quota a carico dell'Azienda Case per i dipendenti del Ministero PPTT e dell'Azienda di Stato per i servizi telefonici L. —</p> <hr/> <p>L. 1.024.092.412</p>	1.001.050.000	1.024.092.412	—	1.024.092.412
	Totale Categoria VI	1.001.050.000	1.024.092.412	—	1.024.092.412
	Totale Rubrica 1	1.001.050.000	1.024.092.412	—	1.024.092.412

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
23.042.412 (+)	—	—	—	—	—	1.024.092.412	—
23.042.412 (+)	—	—	—	—	—	1.024.092.412	—
23.042.412 (+)	—	—	—	—	—	1.024.092.412	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<p>RUBRICA 2 — QUOTE DI SPESE GENERALI RELATIVE AI FABBRICATI IN LOCAZIONE DOVUTE DALLE GESTIONI DELLE SINGOLE AZIENDE.</p> <p>CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative delle spese correnti.</i></p> <p>2 Reintegro, per l'attribuzione alle Aziende e Gestioni, delle spese di cui alla Rubrica 2 (Spese per servizi generali dei fabbricati in locazione):</p> <p>Art. 1 - Quote a carico dell'Azienda principale:</p> <p>a) a carico della gestione stabili della generalità impiegati L. 413.656.632</p> <p>b) a carico della gestione stabili GESCAL » 42.804.406</p> <p>c) a carico della gestione stabili « senza tetto » L. 644.213</p> <p style="text-align: right;">L. 457.105.251</p> <p>Art. 2 - Quote a carico della gestione fabbricati dell'Azienda Case per Militari . . . L. 186.750.330</p> <p>Art. 3 - Quote a carico della gestione fabbricati dell'Azienda Case PS e CC » 65.065.561</p> <p>Art. 4 - Quote a carico della gestione fabbricati dell'Azienda Case AA EE L. 6.871.611</p> <p style="text-align: right;">L. 715.792.753</p> <p style="text-align: right;">Totale Categoria VI . . .</p> <p style="text-align: right;">Totale Rubrica 2 . . .</p>				
		705.300.000	715.792.753	—	715.792.753
		705.300.000	715.792.753	—	715.792.753
		705.300.000	715.792.753	—	715.792.753

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
10.492.753 (+)	—	—	—	—	—	715.792.753	—
10.492.753 (+)	—	—	—	—	—	715.792.753	—
10.492.753 (+)	—	—	—	—	—	715.792.753	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<p align="center">RUBRICA 3 — QUOTE DI SPESE GENERALI RELATIVE ALLE NUOVE COSTRUZIONI DOVUTE DALLE GESTIONI DELLE SINGOLE AZIENDE.</p> <p>CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative delle spese correnti.</p>				
3	<p>Reintegro, per l'attribuzione alle Aziende e Gestioni, delle spese di cui alla Rubrica 3 (Spese per servizi generali delle nuove costruzioni):</p> <p>Art. 1 - Quota a carico dell'Azienda principale:</p> <p>a) a carico delle nuove costruzioni eseguite con normali leggi di finanziamento . . . L. 480.857.354</p> <p>b) a carico delle nuove costruzioni eseguite con ricavi netti della cessione alloggi . » 114.298.030</p> <p>c) a carico delle nuove costruzioni eseguite con finanziamenti della GESCAL . . L. 18.198.490</p> <p align="right">L. 613.353.874</p> <p>Art. 2 - Quota a carico delle nuove costruzioni dell'Azienda Case per Militari . . . L. 17.551.114</p> <p>Art. 3 - Quota a carico delle nuove costruzioni dell'Azienda Case per PS e CC . . . » 86.820.466</p> <p>Art. 4 - Quota a carico delle nuove costruzioni dell'Azienda Case per AA EE . . . » 1.582.477</p> <p>Art. 5 - Quota a carico delle nuove costruzioni dell'Azienda Case per i dipendenti del Ministero PP TT e dell'Azienda di Stato per i Servizi Telefonici L. —</p> <p align="right">L. 719.307.931</p>				
	Totale Categoria VI . . .	729.100.000	719.307.931	—	719.307.931
	Totale Rubrica 3 . . .	729.100.000	719.307.931	—	719.307.931

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
9.792.069 (-)	—	—	—	—	—	719.307.931	—
9.792.069 (-)	—	—	—	—	—	719.307.931	—
9.792.069 (-)	—	—	—	—	—	719.307.931	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA I. — Vendita di beni e prestazione di servizi.				
4	Somme dovute dagli acquirenti dei locali quale concorso nelle spese contrattuali	500.000	35.000	—	35.000
5	Quote forfettarie per l'Amministrazione e la manutenzione ordinaria degli stabili GESCAL	43.570.000	40.492.646	—	40.492.646
6	Competenze per la gestione dei lavori di manu- tenzione straordinaria degli stabili GESCAL .	3.300.000	—	1.165.549	1.165.549
7	Vendita di materiali fuori uso	<i>per memoria</i>	—	—	—
8	Entrate eventuali	<i>per memoria</i>	—	—	—
9	Proventi per contributi sociali	<i>per memoria</i>	50	—	50
	Totale Categoria I	47.370.000	40.527.696	1.165.549	41.693.245
	CATEGORIA IV. — Redditi e proventi patrimoniali.				
10	Affitti di alloggi	3.049.600.000	2.737.776.069	197.928.010	2.935.704.079
11	Affitti di locali	481.000.000	378.355.362	149.238.949	527.594.311
12	Interessi attivi sui depositi:				
	Art. 1 - Interessi attivi sui depositi relativi alla gestione stabili per la generalità im- piegati (Azienda principale) . L. 43.043.389				

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
465.000 (-)	—	—	—	—	—	35.000	—
3.077.354 (-)	74.161.187	21.228	74.139.959	74.161.187	—	40.513.874	74.139.959
2.134.451 (-)	1.939.575	698.250	1.241.325	1.939.575	—	698.250	2.406.874
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
50 (+)	—	—	—	—	—	50	—
5.676.755 (-)	76.100.762	719.478	75.381.284	76.100.762	—	41.247.174	76.546.833
113.895.921 (-)	275.411.957	221.926.512	55.491.836	277.418.348	2.006.391 (+)	2.959.702.581	253.419.846
46.594.311 (+)	214.106.433	146.964.618	70.441.074	217.405.692	3.299.259 (+)	525.319.980	219.680.023

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 2 - Interessi attivi sui depositi relativi alla gestione degli stabili GESCAL . . . »	16.356.670			
	Art. 3 - Interessi attivi sui depositi relativi alla gestione degli stabili « senza tetto » . L.	242.400			
	L. 59.642.459	18.200.000	59.642.459	—	59.642.459
13	Interessi attivi sui titoli del debito pubblico .	39.800.000	39.965.445	—	39.965.445
14	Interessi su parti di mutuo in ammortamento ancora da utilizzare	<i>per memoria</i>	16.805.058	—	16.805.058
15	Proventi per supplementi di ospitalità	4.480.000	2.174.061	2.077.119	4.251.180
16	Introiti, al netto delle passività, derivanti dalla vendita di aree non destinate ai programmi costruttivi dell'Istituto	<i>per memoria</i>	—	—	—
17	Proventi vari:				
	Art. 1 - Proventi vari relativi alla gestione stabili della generalità impiegati L.	30.331.667			
	Art. 2 - Proventi vari relativi alla gestione stabili GESCAL »	404.221			
	Art. 3 - Proventi vari relativi alla gestione stabili « senza tetto » L.	11.045			
	L. 30.746.933	5.500.000	30.743.524	3.409	30.746.933
	Totale Categoria IV	3.598.580.000	3.265.461.978	349.247.487	3.614.709.465
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative delle spese correnti.</i>				
17 bis	Recupero a carico della gestione inerente alla cessione in proprietà degli stabili delle spese per il personale adibito alle operazioni di valutazione, stipulazione atti di cessione, ecc. ed oneri generali di amministrazione, al netto dei depositi contrattuali versati nell'esercizio	—	—	—	—

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
41.442.459 (+)	137.740	137.740	—	137.740	—	59.780.199	—
165.445 (+)	—	—	—	—	—	39.965.445	—
16.805.058 (+)	—	—	—	—	—	16.805.058	—
228.820 (-)	3.834.253	1.630.675	2.155.707	3.786.382	47.871 (-)	3.804.736	4.232.826
—	—	—	—	—	—	—	—
25.246.933 (+)	730	730	—	730	—	30.744.254	3.409
16.129.465 (+)	493.491.113	370.660.275	128.088.617	498.748.892	5.257.779 (+)	3.636.122.253	477.336.104
—	100.900.000	100.900.000	—	100.900.000	—	100.900.000	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
18	Recuperi a carico inquilini ed affittuari:				
	Art. 1 - Recupero delle spese per l'esercizio ascensori . . . L. 83.239.830				
	Art. 2 - Recupero delle spese per l'esercizio impianti di ri- scaldamento » 267.192.794				
	Art. 3 - Recupero delle spese per registrazione contratti di locazione » 45.708.410				
	Art. 4 - Recupero delle spese per servizi, imposte e tasse relative agli stabili GESCAL » 69.749.651				
	Art. 5 - Recupero delle spese per servizi e generali di am- ministrazione, relative agli al- loggi « senza tetto » L. 4.247.953				
	L. <u>470.138.638</u>	466.800.000	371.954.802	98.183.836	470.138.638
19	Recuperi diversi:				
	Art. 1 - Consumo acqua . . L. 46.726.832				
	Art. 2 - Consumo energia elet- trica » 1.233.381				
	Art. 3 - Lavori di manuten- zione » 2.501.118				
	Art. 4 - Imposta fabbricati . » 61.689.583				
	Art. 5 - Interessi passivi . . » —				
	Art. 6 - Spese contrattuali . » 3.687.189				
	Art. 7 - Recuperi vari . . . » 14.681.898				
	Art. 8 - Recuperi diversi re- lativi agli stabili GESCAL . L. —				
	L. <u>130.520.001</u>	161.000.000	81.509.059	49.010.942	130.520.001

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
3.338.638 (+)	275.507.255	40.860.309	234.889.017	275.749.326	242.071 (+)	412.815.111	333.072.853
30.479.999 (-)	17.701.679	7.392.748	10.308.931	17.701.679	—	88.901.807	59.319.873

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
20	Interessi compresi nei versamenti dilazionati del prezzo di cessione degli alloggi di cui alla legge 4 novembre 1963 n. 1460	298.460.000	80.595.665	104.125.018	184.720.683
20 bis	Introito per quote servizi generali di amministrazione e varie poste a carico dei cessionari, in dipendenza della temporanea gestione da parte dell'Istituto, degli stabili costruiti in base alla legge 4 novembre 1963 n. 1460	—	70.910.097	—	70.910.097
	Totale Categoria VI	926.260.000	604.969.623	251.319.796	856.289.419
	Totale Rubrica 4	4.572.210.000	3.910.959.297	601.732.832	4.512.692.129
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
21	CATEGORIA I. — <i>Vendite di beni e prestazioni di servizi.</i>				
	Competenze a favore dell'Istituto:				
	Art. 1 - Competenze per spese di gestione inerenti all'attività costruttiva a norma della legge 15 luglio 1966 n. 605 (programma decennale per la costruzione di case per ferrovieri) L.	—			
	Art. 2 - Competenze per la collaborazione tecnico-economica nella progettazione delle costruzioni GESCAL »	56.700			
	Art. 3 - Competenze per la gestione delle nuove costruzioni GESCAL »	4.421.000			
	Art. 4 - Competenze per operazioni riguardanti rilievi planimetrici, catastali e cartature degli alloggi GESCAL »	—			

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 5 - Competenze per la collaborazione nella esecuzione delle costruzioni sperimentali a norma della legge 31 luglio 1954 n. 626 (incremento della produttività) . . . L.	—			
	L. 4.477.700	5.500.000	56.700	4.421.000	4.477.700
	Totale Categoria I . . .	5.500.000	56.700	4.421.000	4.477.700
	CATEGORIA V. - Entrate non classificabili in altre voci.				
22	Proventi derivanti da incameramento di cauzioni delle Imprese per inadempienze contrattuali	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria V . . .	—	—	—	—
	CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative delle spese correnti.				
23	Recupero delle spese contrattuali e d'asta:				
	Art. 1 - Recupero di spese contrattuali e d'asta relative alla costruzione degli stabili per la generalità degli impiegati L.	20.253.855			
	Art. 2 - Recupero di spese contrattuali e di asta relative alle costruzioni per conto GESCAL L.	157.595			
	L. 20.411.450	12.200.000	20.411.450	—	20.411.450
	Totale Categoria VI . . .	12.200.000	20.411.450	—	20.411.450
	Totale Rubrica 5 . . .	17.700.000	20.468.150	4.421.000	24.889.150

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
1.022.300 (-)	298.963.442	—	298.963.442	298.963.442	—	56.700	303.384.442
1.022.300 (-)	298.963.442	—	298.963.442	298.963.442	—	56.700	303.384.442
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
8.211.450 (+)	—	—	—	—	—	20.411.450	—
8.211.450 (+)	—	—	—	—	—	20.411.450	—
7.189.150 (+)	298.963.442	—	298.963.442	298.963.442	—	20.468.150	303.384.442

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<p>RUBRICA 6 — GESTIONE CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI ALLOGGI A NORMA DEL D.P.R. 17 GENNAIO 1959 N. 2 E DELLA LEGGE 27 APRILE 1962 N. 231.</p> <p>CATEGORIA I. — Vendite di beni e prestazioni di servizi:</p>				
24	Introito per recupero delle spese sostenute in conseguenza della cessione in proprietà degli alloggi	<i>per memoria</i>	—	—	—
25	Somme dovute dagli acquirenti degli alloggi quale concorso nelle spese contrattuali . . .	3.000.000	890.000	—	890.000
	Totale Categoria I	3.000.000	890.000	—	890.000
	<p>CATEGORIA IV. — Redditi e proventi patrimoniali.</p>				
26	Proventi diversi	200.000	18.265	—	18.265
	Totale Categoria VI	200.000	18.265	—	18.265
	<p>CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative delle spese correnti.</p>				
27	Introito per quote generali di amministrazione poste a carico dei cessionari in dipendenza della temporanea prosecuzione da parte dell'Istituto della gestione degli stabili a riscatto	8.200.000	26.935.253	—	26.935.253
28	Recuperi diversi	2.000.000	2.186.000	—	2.186.000
	Totale Categoria VI	10.200.000	29.121.253	—	29.121.253
	Totale Rubrica 6	13.400.000	30.029.518	—	30.029.518

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	259.677.032	—	259.677.032	259.677.032	—	—	259.677.032
2.110.000 (-)	—	—	—	—	—	890.000	—
2.110.000 (-)	259.677.032	—	259.677.032	259.677.032	—	890.000	259.677.032
181.735 (-)	—	—	—	—	—	18.265	—
181.735 (-)	—	—	—	—	—	18.265	—
18.735.253 (+)	—	—	—	—	—	26.935.253	—
186.000 (+)	—	—	—	—	—	2.186.000	—
18.921.253 (+)	—	—	—	—	—	29.121.253	—
16.629.518 (+)	259.677.032	—	259.677.032	259.677.032	—	30.029.518	259.677.032

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II.				
	ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA VII. — Alienazione di immobili e diritti reali.				
29	Ricavi dalla cessione in proprietà dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione . . .	200.000.000	141.737.245	—	141.737.245
30	Introiti provenienti da vendita, permuta di im- mobili o da indennizzi beni perduti per causa di guerra e diversi	<i>per memoria</i>	—	—	—
31	Introiti in conto capitale provenienti dalla ces- sione in proprietà degli alloggi costruiti a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460 .	91.000.000	186.107.337	—	186.107.337
	Totale Categoria VII . . .	291.000.000	327.844.582	—	327.844.582
	CATEGORIA IX. — Realizzi di partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.				
32	Realizzi di titoli di credito ed altri valori mobiliari	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria IX . . .	—	—	—	—
	CATEGORIA X. Trasferimenti attivi in conto capitale.				
33	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per i lavori di riparazione danni di guerra e per le nuove costruzioni	2.238.200.000	2.388.701.186	—	2.388.701.186

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
58.262.755 (-)	—	—	—	—	—	141.737.245	—
—	—	—	—	—	—	—	—
95.107.337 (+)	—	—	—	—	—	186.107.337	—
36.844.582 (+)	—	—	—	—	—	327.844.582	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
150.501.186 (+)	—	—	—	—	—	2.388.701.186	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972				
N	Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
			Previste	Accertate		Totale
				Riscosse	Rimaste da riscuotere	
34		Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzioni di alloggi da cedere in proprietà immediata a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460	424.700.000	414.042.743	—	414.042.743
35		Concorso statale in ragione della metà delle spese, per riparazione danni di guerra, a norma del DLP 10 aprile 1947 n. 261	2.000.000	1.956.095	—	1.956.095
36		Concorso statale in ragione della metà delle spese di gestione per riparazione danni di guerra, a norma del DLP 10 aprile 1947 n. 261	100.000	12.100	—	12.100
		Totale Categoria X	2.665.000.000	2.804.712.124	—	2.804.712.124
		CATEGORIA XI. — <i>Riscossione di crediti.</i>				
37		Reintegro di fondi anticipati all'Economo . . .	13.000.000	7.744.400	5.205.600	12.950.000
38		Reintegro di fondi anticipati alle Rappresentanze:				
		Art. 1 - Reintegro di fondi anticipati alle Rappresentanze per spese inerenti alla gestione stabili della generalità impiegati L. 1.889.705.261				
		Art. 2 - Reintegro di fondi anticipati alle Rappresentanze per spese inerenti all'amministrazione degli stabili GESCAL L. 95.084.565				
		L. 1.984.789.826	2.150.000.000	1.959.145.590	25.644.236	1.984.789.826
39		Recupero delle spese per manutenzione straordinaria degli alloggi GESCAL	25.000.000	13.231.516	1.930.085	15.161.601
40		Recupero dei depositi vari	5.000.000	—	100.000	100.000
41		Recupero di spese legali sostenute per l'amministrazione degli alloggi GESCAL	5.000.000	96.500	3.237.390	3.333.890

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complesive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
10.657.257 (-)	—	—	—	—	—	414.042.743	—
43.905 (-)	—	—	—	—	—	1.956.095	—
87.900 (-)	—	—	—	—	—	12.100	—
139.712.124 (+)	—	—	—	—	—	2.804.712.124	—
50.000 (-)	9.172.100	2.843.800	6.328.300	9.172.100	—	10.588.200	11.533.900
165.210.174 (-)	44.500.696	27.397.596	17.103.100	44.500.696	—	1.986.543.186	42.747.336
9.838.399 (-)	6.923.430	6.923.430	—	6.923.430	—	20.154.946	1.930.085
4.900.000 (-)	11.825.630	—	11.825.630	11.825.630	—	—	11.925.630
1.666.110 (-)	16.697.905	17.192.235	—	17.192.235	494.330 (+)	17.288.735	3.237.390

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
42	Recupero delle anticipazioni di fondi effettuate alle altre Aziende: Art. 1 - Recupero delle anticipazioni effettuate all'Azienda Case per Militari L. 1.687.494.675 Art. 2 - Recupero delle anticipazioni effettuate all'Azienda Case PS e CC » 1.036.989.215 Art. 3 - Recupero di anticipazioni effettuate all'Azienda Case AA EE » 107.229.123 Art. 4 - Recupero delle anticipazioni effettuate all'Azienda Case per i dipendenti del Ministero delle PP TT e dell'Azienda di Stato per i Servizi Telefonici L. — L. 2.831.713.013	900.000.000	—	2.831.713.013	2.831.713.013
	Totale Categoria XI . . .	3.098.000.000	1.980.218.006	2.867.830.324	4.848.048.330
	CATEGORIA III. — <i>Accensione di debiti.</i>				
43	Mutui concessi dalla Cassa DD PP per lavori di riparazione danni di guerra eseguiti a norma del DLP 10 aprile 1947 n. 261 . . .	2.000.000	1.714.050	—	1.714.050
44	Mutui concessi dalla Cassa DD PP per spese di gestione dei lavori di riparazione danni di guerra eseguiti a norma del DLP 10 aprile 1947 n. 261	100.000	107.820	—	107.820
44 bis	Prelevamento dai mutui della Cassa DD PP per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutui in ammortamento dal 1° gennaio 1972 inerenti ai lavori di riparazione danni di guerra eseguiti a norma del DLP 10 aprile 1947 n. 261	—	12.751	—	12.751

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
(+) 1.931.713.013	1.872.779.615	1.872.779.615	—	1.872.779.615	—	1.872.779.615	2.831.713.013
(+) 1.750.048.330	1.961.899.376	1.927.136.676	35.257.030	1.962.393.706	494.330 (+)	3.907.354.682	2.903.087.354
285.950 (-)	—	—	—	—	—	1.714.050	—
7.820 (+)	—	—	—	—	—	107.820	—
12.751 (+)	—	—	—	—	—	12.751	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
45	Introiti per anticipazioni di fondi ricevute dalle altre Aziende: Art. 1 - Anticipazioni di fondi effettuate dall'Azienda Case per Militari L. 2.179.027 Art. 2 - Anticipazioni di fondi effettuate dall'Azienda Case PS e CC » 9.391.453 Art. 3 - Anticipazioni di fondi effettuate dall'Azienda AAEE L. — L. 11.570.480	800.000.000	11.570.480	—	11.570.480
46	Prelevamenti da scoperti bancari concessi per esigenze di gestione	<i>per memoria</i>	—	—	—
47	Depositi per spese contrattuali inerenti alla cessione dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione	4.500.000	520.000	—	520.000
47 bis	Mutuo di lire 150.000.000 della Direzione generale degli Istituti di previdenza per l'esecuzione di nuovi impianti di ascensori e per la sostituzione dei vecchi impianti	—	—	—	—
	Totale Categoria XII	806.600.000	13.925.101	—	13.925.101
	Totale Rubrica 4	6.860.600.000	5.126.699.813	2.867.830.324	7.994.530.137
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
48	Introiti provenienti da vendita e permuta di aree edificatorie	125.800.000	28.000.000	—	28.000.000
48 bis	Recupero delle somme anticipate con scoperti bancari per acquisto di aree edificatorie	—	32.050.890	—	32.050.890
	Totale Categoria VII	125.800.000	60.050.890	—	60.050.890

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
788.429.520 (-)	—	—	—	—	—	11.570.480	—
—	—	—	—	—	—	—	—
3.980.000 (-)	—	—	—	—	—	520.000	—
—	26.121.025	—	26.121.025	26.121.025	—	—	26.121.025
792.674.899 (-)	26.121.025	—	26.121.025	26.121.025	—	13.925.101	26.121.025
1.133.930.137 (+)	1.988.020.401	1.927.136.676	61.378.055	1.988.514.731	494.330 (+)	7.053.836.489	2.929.208.379
97.800.000 (-)	—	—	—	—	—	28.000.000	—
32.050.890 (+)	—	—	—	—	—	32.050.890	—
65.749.110 (-)	—	—	—	—	—	60.050.890	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA X. — Trasferimenti attivi in conto capitale.				
49	Concorso statale nelle spese per nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959 n. 622	<i>per memoria</i>	—	—	—
50	Concorso statale nelle spese di gestione inerenti alle nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959 n. 622	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria X . . .	—	—	—	—
	CATEGORIA XI. — Riscossione di crediti.				
51	Reintegro delle anticipazioni fatte alle Rappresentanze per spese assistenza lavori costruzione GESCAL	12.000.000	—	1.591.025	1.591.025
52	Recupero delle spese legali sostenute per l'attività costruttiva c/GESCAL	1.000.000	—	1.147.555	1.147.555
	Totale Categoria XI . . .	13.000.000	—	2.738.580	2.738.580
	CATEGORIA XII. — Accensione di debiti.				
53	Mutui per nuove costruzioni a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 L. 243.992.224				
	Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 »				—
	Art. 3 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 »				—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 L.	98.698.440			
	Art. 5 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 »	—			
	Art. 6 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 »	2.131.990			
	Art. 7 - Legge 19 gennaio 1963 n. 17 »	1.802.655			
	Art. 8 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 »	389.043.500			
	Art. 9 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 »	165.609.880			
	Art. 10 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 »	6.016.365			
	Art. 11 - Legge 1° novembre 1965 n. 1179 »	841.262.500			
	Art. 12 - Legge 29 marzo 1968 n. 422 »	123.893.800			
	L. 1.872.451.354		11.978.000.000	1.872.451.354	—
54	Mutui per spese di gestione delle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 L.	13.560.645			
	Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 »	55.920			
	Art. 3 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 »	—			
	Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 »	3.956.605			
	Art. 5 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 »	—			

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
10.105.548.646 ⁽⁻⁾	9.562.426	5.767.626	—	5.767.626	3.794.800 (-)	1.878.218.980	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 6 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 » 127.919				
	Art. 7 - Legge 19 gennaio 1963 n. 17 » 106.000				
	Art. 8 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 » 23.065.370				
	Art. 9 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 » 9.969.580				
	Art. 10 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » 360.980				
	Art. 11 - Legge 1° novembre 1965 n. 1179 » 48.949.575				
	Art. 12 - Legge 29 marzo 1968 n. 422 L. 8.132.305				
	L. <u>108.284.899</u>	718.680.000	93.481.539	14.803.360	108.284.899
55	Prelevamenti da scoperti bancari per paga- mento aree edificatorie	1.360.000.000	1.368.558.680	—	1.368.558.680
55 bis	Prelevamenti provvisori dai mutui per spese di gestione inerenti a nuove costruzioni da recuperare a carico di ditte inadempienti nei confronti delle quali è stata esperita procedura in danno	—	—	—	—
56	Prelevamento dai mutui per interessi di pre- ammortamento su quote di mutui in ammor- tamento dal 1° gennaio 1972 inerenti alle co- struzioni eseguite a norma delle seguenti di- sposizioni:				
	Art. 1 - Legge 8 maggio 1947 n. 399 L. 13.451.834				
	Art. 2 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 » 53.121.532				

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
610.395.101 (-)	31.758.656	22.287.041	3.420	22.290.461	9.468.195 (-)	115.768.580	14.806.780
8.558.680 (+)	—	—	—	—	—	1.368.558.680	—
—	3.353.800	—	3.353.800	3.353.800	—	—	3.353.800

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 3 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 L. 378.554				
	Art. 4 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 » 2.345				
	Art. 5 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 » 3.311.386				
	Art. 6 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 » 468.276				
	Art. 7 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 » 25.538.677				
	Art. 8 - Legge 19 gennaio 1963 n. 17 » 126.624				
	Art. 9 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 (locazione) . . » 34.494.280				
	Art. 10 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 (proprietà im- mediata) » 56.873.780				
	Art. 11 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 » 169.878.481				
	Art. 12 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » 7.985.725				
	Art. 13 - Legge 1° novembre 1965 n. 1179 » 100.316.190				
	L. <u>465.967.684</u>	451.280.000	465.967.684	—	465.967.684
	Totale Categoria XII . . .	14.507.960.000	3.800.459.257	14.803.360	3.815.262.617
	Totale Rubrica 5 . . .	14.646.760.000	3.860.510.147	17.541.940	3.878.052.087

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
14.687.684 (+)	—	—	—	—	—	465.967.684	—
(-) 10.692.697.383	44.674.882	28.054.667	3.357.220	31.411.887	1.262.995 (-)	3.828.513.924	18.160.580
(-) 10.768.707.913	53.025.350	31.025.498	4.744.369	35.769.867	17.285.483 (-)	3.891.535.645	22.286.309

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	RUBRICA 6 — GESTIONE CONCESSIONI IN PROPRIETÀ ALLOGGI A NORMA DEL D.P.R. 17 GENNAIO 1959 N. 2 E DELLA LEGGE 27 APRILE 1962 N. 231.				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
57	Ricavi dalla cessione in proprietà degli alloggi	2.000.000.000	2.312.611.690	—	2.312.611.690
	Totale Categoria VII . . .	2.000.000.000	2.312.611.960	—	2.312.611.690
	CATEGORIA X. — <i>Trasferimenti attivi in conto capitale.</i>				
58	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui inerenti agli stabili alienati	100.580.000	—	—	—
	Totale Categoria X . . .	100.580.000	—	—	—
	CATEGORIA XI. — <i>Riscossione di crediti.</i>				
59	Recupero delle somme anticipate per acquisto aree edificatorie in base alla legge 12 marzo 1968 n. 261	167.000.000	—	35.318.970	35.318.970
	Totale Categoria XI . . .	167.000.000	—	35.318.970	35.318.970
	Totale Rubrica 6 . . .	2.267.580.000	2.312.611.690	35.318.970	2.347.930.660

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
312.611.690 (+)	—	—	—	—	—	2.312.611.690	—
312.611.690 (+)	—	—	—	—	—	2.312.611.690	—
100.580.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
100.580.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
—	209.461.345	—	209.461.345	209.461.345	—	—	244.780.315
131.681.030 (-)	209.461.345	—	209.461.345	209.461.345	—	—	244.780.315
80.350.660 (+)	209.461.345	—	209.461.345	209.461.345	—	2.312.611.690	244.780.315

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO III. PARTITE DI GIRO				
	<i>CATEGORIA XIII. — Entrate per conto terzi, recupero di somme anticipate per conto terzi, ritenute e trattenute.</i>				
60	Ritenute erariali	<i>per memoria</i>	147.660.286	5.155	147.665.441
61	Ritenute previdenziali	<i>per memoria</i>	104.445.693	—	104.445.693
62	Ritenute assistenziali	<i>per memoria</i>	126.963.649	555	126.964.204
63	Trattenute a favore di terzi (fitto INCIS, ces- sione e varie)	<i>per memoria</i>	55.939.514	267	55.939.781
64	Entrate per conto di terzi:				
	Art. 1 - Entrate di pertinenza dell'Azienda principale:				
	a) entrate di pertinenza della generalità impiegati L.		230.474.620		
	b) entrate di pertinenza del- l'attività c/GESCAL »		220.636		
	c) entrate di pertinenza del- l'attività c/« senza tetto » . . L.		—		
	L.		<u>230.695.256</u>		
	Art. 2 - Entrate di pertinenza dell'Azienda case per Militari L.		1.936.390		
	Art. 3 - Entrate di pertinenza dell'Azienda case PS e CC . . »		16.243.209		
	Art. 4 - Entrate di pertinenza dell'Azienda case AA EE . . »		6.288.335		
	Art. 5 - Entrate di pertinenza dell'Azienda case per i dipen- denti del Ministero PP TT e dell'Azienda di Stato per i Servizi Telefonici L.		—		
	L.		<u>255.163.190</u>		
			545.700.000	255.163.190	255.163.190

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
147.665.441 (+)	—	—	—	—	—	147.660.286	5.155
104.445.693 (+)	—	—	—	—	—	104.445.693	—
126.964.204 (+)	—	—	—	—	—	126.963.649	555
55.939.781 (+)	—	—	—	—	—	55.939.514	267
290.536.810 (-)	—	—	—	—	—	255.163.190	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
65	<p>Introiti per depositi a garanzia:</p> <p>Art. 1 - Depositi a garanzia di pertinenza dell'Azienda principale:</p> <p>a) depositi a garanzia di pertinenza degli stabili della generalità impiegati L. 67.723.016</p> <p>b) depositi a garanzia di pertinenza degli stabili GESCAL » —</p> <p>c) depositi a garanzia di pertinenza degli stabili « senza tetto » L. —</p> <p align="right">L. <u>67.723.016</u></p> <p>Art. 2 - Deposito a garanzia di pertinenza dell'Azienda case per Militari L. 1.491.150</p> <p>Art. 3 - Depositi a garanzia di pertinenza dell'Azienda case PS e CC » 257.860</p> <p>Art. 4 - Depositi a garanzia di pertinenza dell'Azienda case AA EE L. —</p> <p align="right">L. <u>69.472.026</u></p>	107.000.000	69.472.026	—	69.472.026
66	<p>Recupero di somme anticipate per conto di terzi:</p> <p>Art. 1 - Recupero di somme di pertinenza dell'Azienda principale:</p> <p>a) recupero di somme di pertinenza della generalità impiegati L. 981.450.379</p>				

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
37.527.974 (-)	—	—	—	—	—	69.472.026	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	b) recupero di somme di pertinenza dell'attività GESCAL » 4.241.032 c) recupero di somme di pertinenza dell'attività « senza tetto » L. 118.560 L. 985.809.971				
	Art. 2 - Recupero di somme di pertinenza dell'Azienda case per Militari L. 5.531.035 Art. 3 - Recupero di somme di pertinenza dell'Azienda case PS e CC » 7.490.540 Art. 4 - Recupero di somme di pertinenza dell'Azienda case AA EE » 801.530 Art. 5 - Recupero di somme di pertinenza dell'Azienda case per i dipendenti del Ministero PP TT e dell'Azienda di Stato per i Servizi Telefonici L. 4.190.000 L. 1.003.823.076	624.200.000	64.449.256	939.373.820	1.003.823.076
67	Cauzione delle Imprese per appalto lavori c/GESCAL	<i>per memoria</i>	—	—	—
68	Quote di pertinenza della GESCAL per ammortamento, fondo manutenzione straordinaria, assicurazioni ecc.	240.000.000	256.522.036	1.258.097	257.780.133
69	Finanziamenti della GESCAL per lavori di costruzione	200.000.000	176.841.140	—	176.841.140

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da risuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
379.623.076 (+)	2.821.852.375	1.682.591.176	1.139.261.199	2.821.852.375	—	1.747.040.432	2.078.635.019
—	—	—	—	—	—	—	—
17.780.133 (+)	1.365.182	1.365.182	—	1.365.182	—	257.887.218	1.258.097
23.158.860 (-)	520.000	520.000	—	520.000	—	177.361.140	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
70	Finanziamenti della GESCAL per competenze di progettazione dovute a liberi professionisti	<i>per memoria</i>	109.125	—	109.125
71	Finanziamenti della GESCAL per spese di manutenzione straordinaria e varie	10.000.000	3.056.354	—	3.056.354
72	Finanziamenti per nuove costruzioni a norma della legge 15 luglio 1966 n. 605 (programma decennale per la costruzione di case per ferrovieri)	<i>per memoria</i>	—	—	—
73	Recupero dai cessionari (per la quota di alloggi e locali ceduti) e della gestione della locazione (per la quota di alloggi e locali non ceduti) delle spese sostenute dall'Istituto per la temporanea prosecuzione dell'Amministrazione di stabili a riscatto:				
	Art. 1 - Recupero spese per servizi L. 85.890.192				
	Art. 2 - Recupero spese per manutenzione » 7.647.260				
	Art. 3 - Recupero spese per imposte e tasse » 4.770.622				
	Art. 4 - Recupero spese per l'esercizio ascensori » 9.026.463				
	Art. 5 - Recupero spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento L. 19.216.580				
	L. 126.551.117	218.400.000	14.000.149	112.550.968	126.551.117
74	Quote di pertinenza del Ministero del tesoro per ammortamento alloggi « senza tetto » . . .	840.000	775.721	62.154	837.875
	Totale Categoria XIII . . .	1.946.140.000	1.275.398.139	1.053.251.016	2.328.649.155

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
109.125 (+)	—	—	—	—	—	109.125	—
6.943.646 (-)	—	—	—	—	—	3.056.354	—
—	—	—	—	—	—	—	—
91.848.883 (-)	471.110.005	366.483.556	104.626.449	471.110.005	—	380.483.705	217.177.417
2.125 (-)	77.423	77.423	—	77.423	—	853.144	62.154
382.509.155 (+)	3.294.924.985	2.051.037.337	1.243.887.648	3.294.924.985	—	3.326.435.476	2.297.138.664

RUBRICHE

RUBRICA 1 — Servizi generali dell'Istituto.

RUBRICA 2 — Servizi generali dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 3 — Servizi generali delle nuove costruzioni.

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

RUBRICA 6 — Gestione della cessione in proprietà degli alloggi.

SPESE

Categorie economiche

Titolo I - SPESE CORRENTI

- | | |
|-----------|--|
| Categoria | I — Spese per gli Organi dell'Ente. |
| » | II — Oneri per il personale in attività di servizio. |
| » | III — Oneri per il personale in quiescenza. |
| » | IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi. |
| » | VII — Oneri finanziari. |
| » | VIII — Oneri tributari. |
| » | IX — Spese non classificabili. |
| » | X — Poste correttive e compensative di entrate correnti. |

Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
- » XII — Acquisizioni di immobilizzazioni tecniche.
 - » XIV — Concessioni di crediti ed anticipazioni.
 - » XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

Titolo III - PARTITE DI GIRO

- Categoria XVI — Spese per conto di terzi, restituzione delle entrate per conto terzi, versamenti di ritenute e trattenute.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO I.				
	SPESE CORRENTI				
	RUBRICA 1 — SERVIZI GENERALI DELL'ISTITUTO.				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Spese per il funzionamento della Presidenza, del Comitato centrale e delle Commissioni collaterali	40.000.000	30.283.250	4.783.750	35.067.000
2	Compensi, indennità e rimborsi ai componenti il Collegio dei revisori	2.000.000	1.462.500	393.750	1.856.250
	Totale Categoria I	42.000.000	31.745.750	5.177.500	36.923.250
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
3	Stipendi ed altri assegni fissi al personale di ruolo	434.458.600	429.690.469	5.548.085	435.238.554
4	Compensi per lavoro straordinario al perso- nale di ruolo	62.000.000	53.661.277	5.364.626	59.025.903
5	Premio annuale di rendimento al personale di ruolo	48.400.000	46.538.383	135.753	46.674.136
6	Gratifica annuale al personale	4.000.000	3.611.582	—	3.611.582
7	Stipendi e assegni fissi al personale a contratto	2.177.264	2.006.759	210	2.006.969
8	Compensi per lavoro straordinario al perso- nale a contratto	500.000	—	—	—
9	Premio annuale di rendimento al personale a contratto	250.000	1.460.891	—	1.460.891
10	Indennità di missione e rimborso spese di tra- sporto	1.500.000	688.730	74.990	763.720

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
4.933.000 (-)	7.473.250	7.473.250	—	7.473.250	—	37.756.500	4.783.750
143.750 (-)	768.750	768.750	—	768.750	—	2.231.250	393.750
5.076.750 (-)	8.242.000	8.242.000	—	8.242.000	—	39.987.750	5.177.500
779.954 (+)	5.310	5.310	—	5.310	—	429.695.779	5.548.085
2.974.097 (-)	5.099.443	5.099.443	—	5.099.443	—	58.760.720	5.364.626
1.725.864 (-)	—	—	—	—	—	46.538.383	135.753
388.418 (-)	—	—	—	—	—	3.611.582	—
170.295 (-)	144	144	—	144	—	2.006.903	210
500.000 (-)	27.201	—	—	—	27.201 (-)	—	—
1.210.891 (+)	—	—	—	—	—	1.460.891	—
736.280 (-)	34.240	34.240	—	34.240	—	722.970	74.990

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
11	Indennità di licenziamento e similari ai sorveglianti	5.700.000	5.667.075	—	5.667.075
12	Indennità di cessazione dal servizio del personale a contratto	3.000.000	1.335.320	—	1.335.320
13	Compensi speciali a favore del personale	<i>per memoria</i>	—	—	—
14	Sussidi al personale	5.000.000	2.675.000	—	2.675.000
15	Iniziative ed interventi per il benessere del personale	12.000.000	1.106.030	7.586.744	8.692.774
16	Contributo dell'Istituto al « Fondo di previdenza del personale di ruolo » (contributo ordinario)	203.000.000	198.303.893	2.249.972	200.553.865
17	Versamento al « Fondo di previdenza del personale di ruolo per la definizione dei rapporti patrimoniali come da deliberazione del Comitato centrale dell'8 febbraio 1972 »	68.000.000	—	57.153.954	57.153.954
	Totale Categoria II	849.985.864	746.745.409	78.114.334	824.859.743
	CATEGORIA III. — Oneri per il personale in quiescenza.				
17 bis	Spese per l'applicazione delle leggi 24 maggio 1970 n. 336, 8 luglio 1971 n. 541 e 9 ottobre 1971 n. 824 recanti benefici a favore del personale ex combattente ed assimilato:				
	Art. 1 - Spese relative alla indennità di buonuscita . . . L. 31.653.925				
	Art. 2 - Spese relative alla pensione » 26.781.300				
	L. 58.435.225	58.435.225	9.435.225	49.000.000	58.435.225
	Totale Categoria III	58.435.225	9.435.225	49.000.000	58.435.225

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
32.925 (-)	—	—	—	—	—	5.667.075	—
1.664.680 (-)	2.822.259	—	—	—	2.822.259 (-)	1.335.320	—
—	2.344.550	—	—	—	2.344.550 (-)	—	—
2.325.000 (-)	50.000	50.000	—	50.000	—	2.725.000	—
3.307.226 (-)	6.992.825	6.992.825	—	6.992.825	—	8.098.855	7.586.744
2.446.135 (-)	—	—	—	—	—	198.303.893	2.249.972
10.846.046 (-)	292.863.912	149.000.000	143.863.912	292.863.912	—	149.000.000	201.017.866
25.126.121 (-)	310.239.884	161.181.962	143.863.912	305.045.874	5.194.010 (-)	907.927.371	221.978.246
—	—	—	—	—	—	9.435.225	49.000.000
—	—	—	—	—	—	9.435.225	49.000.000

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
18	Fitti passivi ed oneri locativi	2.000.000	—	—	—
19	Spese d'ufficio, spese postali, telegrafiche e telefoniche della Sede centrale	67.500.000	57.546.725	15.287.476	72.834.201
20	Tasse e diritti vari	1.500.000	20.258	20.000	40.258
21	Spese di liti	10.000.000	3.038.250	1.534.741	4.572.991
22	Spese per l'organizzazione e partecipazione a convegni, congressi, mostre ed altre manifestazioni - servizi stampa	6.000.000	861.282	—	861.282
23	Spese per l'acquisto di materiali ed impianti diversi destinati agli uffici della Sede centrale	2.000.000	519.995	27.900	547.895
24	Spese per l'esercizio e la manutenzione degli automezzi destinati ai servizi della Sede centrale	8.500.000	6.152.087	145.370	6.297.457
25	Spese per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edificio della Sede centrale . .	6.000.000	3.857.208	2.123.590	5.980.798
26	Spese per l'acquisto di divise al personale subalterno e di grembiuli e camici per il personale	2.000.000	394.000	1.365.000	1.759.000
27	Spese per il funzionamento — comprese le indennità speciali, i compensi integrativi, le indennità di missione e rimborso spese di trasporto ai componenti — delle Commissioni di esame e di altre eventuali	1.000.000	—	—	—
28	Compensi ed estranei per speciali incarichi e per prestazioni in dipendenza di particolari esigenze	7.000.000	3.691.750	3.153.275	6.845.025
29	Spese di rappresentanza	2.000.000	1.595.736	112.695	1.708.431
30	Assicurazione contro i furti, rapine, incendi e assicurazioni varie	1.700.000	1.337.361	—	1.337.361
31	Spese casuali	1.500.000	1.064.330	25.165	1.089.495
	Totale Categoria IV	118.700.000	80.078.982	23.795.212	103.874.194
	Totale Rubrica 1	1.069.121.089	868.005.366	156.087.046	1.024.092.412

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
2.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
5.334.201 (+)	9.018.250	8.694.250	—	8.694.250	324.000 (-)	66.240.975	15.287.476
1.459.742 (-)	4.000	—	—	—	4.000 (-)	20.258	20.000
5.427.009 (-)	269.000	269.000	—	269.000	—	3.307.250	1.534.741
5.138.718 (-)	120.000	—	—	—	120.000 (-)	861.282	—
1.452.105 (-)	136.695	279.845	—	279.845	143.150 (+)	799.840	27.900
2.202.543 (-)	770.830	627.680	—	627.680	143.150 (-)	6.779.767	145.370
19.202 (-)	1.367.824	1.367.824	—	1.367.824	—	5.225.032	2.123.590
241.000 (-)	40.800	40.800	—	40.800	—	434.800	1.365.000
1.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
154.975 (-)	274.851	274.851	—	274.851	—	3.966.601	3.153.275
291.569 (-)	64.794	64.794	—	64.794	—	1.660.530	112.695
362.639 (-)	—	—	—	—	—	1.337.361	—
410.505 (-)	—	—	—	—	—	1.064.330	25.165
14.825.806 (-)	12.067.044	11.619.044	—	11.619.044	448.000 (-)	91.698.026	23.795.212
45.028.677 (-)	330.548.928	181.043.006	143.863.912	324.906.918	5.642.010 (-)	1.049.048.372	299.950.958

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	RUBRICA 2 — SERVIZI GENERALI DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
32	Stipendi ed altri assegni fissi al personale di ruolo	520.374.288	520.956.918	633.319	521.590.237
33	Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo	63.600.000	50.669.674	5.379.952	56.049.626
34	Premio annuale di rendimento al personale di ruolo	56.100.000	54.109.171	245.212	54.354.383
35	Stipendi ed altri assegni fissi al personale a contratto	<i>per memoria</i>	—	—	—
36	Compensi per lavoro straordinario al personale a contratto	<i>per memoria</i>	—	—	—
37	Premio annuale di rendimento al personale a contratto	449.102	—	—	—
38	Assicurazione contro gli infortuni del personale tecnico addetto alla manutenzione degli stabili	2.000.000	1.839.484	330.170	2.169.654
39	Indennità e rimborso spese di trasporto al personale addetto alla gestione degli stabili	11.000.000	10.365.270	1.236.620	11.601.890
	Totale Categoria II	653.523.390	637.940.517	7.825.273	645.765.790

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
1.215.949 (+)	4.539	4.539	—	4.539	—	520.961.457	633.319
7.550.374 (-)	4.858.361	4.858.361	—	4.858.361	—	55.528.035	5.379.952
1.745.617 (-)	—	—	—	—	—	54.109.171	245.212
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
449.102 (-)	—	—	—	—	—	—	—
169.654 (+)	—	—	—	—	—	1.839.484	330.170
601.890 (+)	798.530	798.530	—	798.530	—	11.163.800	1.236.620
7.757.600 (-)	5.661.430	5.661.430	—	5.661.430	—	643.601.947	7.825.273

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
40	Spese d'ufficio, spese postali, telegrafiche e telefoniche delle Rappresentanze e degli uffici della gestione stabili in Roma	37.000.000	29.001.986	11.982.314	40.984.300
41	Compensi annuali al personale estranei, addetto alle Rappresentanze	30.000.000	29.042.663	—	29.042.663
	Totale Categoria IV	67.000.000	58.044.649	11.982.314	70.026.963
	Totale Rubrica 2	720.523.390	695.985.166	19.807.587	715.792.753
	 <i>RUBRICA 3 — SERVIZI GENERALI DELLE NUOVE COSTRUZIONI.</i>				
	 <i>CATEGORIA II. — Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
42	Stipendi ed altri assegni fissi al personale di ruolo	555.517.088	555.542.768	2.442.217	557.984.985
43	Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo	65.100.000	55.579.167	5.381.325	60.960.492
44	Premio annuale di rendimento al personale di ruolo	64.427.220	61.259.423	109.256	61.368.679
45	Stipendi ed assegni fissi al personale a contratto	7.531.792	7.015.924	636	7.016.560
46	Compensi per lavoro straordinario al personale a contratto	300.000	52.538	—	52.538
46 bis	Indennità di cessazione dal servizio del personale a contratto	500.000	—	—	—

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
3.984.300 (+)	2.892.034	2.892.034	—	2.892.034	—	31.894.020	11.982.314
957.337 (-)	—	—	—	—	—	29.042.663	—
3.026.963 (+)	2.892.034	2.892.034	—	2.892.034	—	60.936.683	11.982.314
4.730.637 (-)	8.553.464	8.553.464	—	8.553.464	—	704.538.630	19.807.587
2.467.897 (+)	1.018	1.018	—	1.018	—	555.543.786	2.442.217
4.139.508 (-)	7.819.259	7.819.259	—	7.819.259	—	63.398.426	5.381.325
3.058.541 (-)	—	—	—	—	—	61.259.423	109.256
515.232 (-)	250	250	—	250	—	7.016.174	636
247.462 (-)	53.810	53.810	—	53.810	—	106.348	—
500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
47	Premio annuale di rendimento al personale a contratto	1.145.475	302.397	—	302.397
48	Assicurazione contro gli infortuni del personale tecnico	3.500.000	3.382.704	330.170	3.712.874
	Totale Categoria II . . .	698.021.575	683.134.921	8.263.604	691.398.525
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
49	Spese d'ufficio connesse con l'attività costruttiva	26.000.000	19.269.729	3.798.608	23.068.337
50	Indennità e rimborso spese di trasporto al personale addetto all'attività costruttiva	6.000.000	4.570.692	270.377	4.841.069
	Totale Categoria IV . . .	32.000.000	23.840.421	4.068.985	27.909.406
	Totale Rubrica 3 . . .	730.021.575	706.975.342	12.332.589	719.307.931
	<i>RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.</i>				
	<i>CATEGORIA I. — Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
51	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1: Art. 1 - Quota delle spese a carico della gestione stabili della generalità impiegati . L. 14.509.810				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
843.078 (-)	—	—	—	—	—	302.397	—
212.874 (+)	—	—	—	—	—	3.382.704	330.170
6.623.050 (-)	7.874.337	7.874.337	—	7.874.337	—	691.009.258	8.263.604
2.931.663 (-)	—	—	—	—	—	19.269.729	3.798.608
1.158.931 (-)	—	—	—	—	—	4.570.692	270.377
4.090.594 (-)	—	—	—	—	—	23.840.421	4.068.985
10.713.644 (-)	7.874.337	7.874.337	—	7.874.337	—	714.849.679	12.332.589

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 2 - Quota delle spese a carico della gestione stabili GESCAL » 1.501.000 Art. 3 - Quota delle spese di cui alla Rubrica 1, a carico della gestione degli alloggi « senza tetto » » 23.000 L. 16.033.810	17.904.000	16.033.810	—	16.033.810
	Totale Categoria I	17.904.000	16.033.810	—	16.033.810
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
52	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto alla gestione degli stabili: Art. 1 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni relative alla gestione alloggi della generalità impiegati » 1.004.310 Art. 2 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni relative alla gestione degli alloggi GESCAL » 85.285 L. 1.089.595	4.600.000	949.419	140.176	1.089.595
53	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1: Art. 1 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1, a carico della gestione stabili della generalità impiegati L. 324.146.625				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
1.870.190 (—)	—	—	—	—	—	16.033.810	—
1.870.190 (—)	—	—	—	—	—	16.033.810	—
3.510.405 (—)	843.870	843.870	—	843.870	—	1.793.289	140.176

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 2 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1, a carico della gestione stabili GESCAL » 33.542.000 Art. 3 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1, a carico della gestione stabili « senza tetto » L. 505.000 L. 358.193.625	364.630.000	358.193.625	—	358.193.625
54	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2: Art. 1 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2, a carico della gestione stabili della generalità impiegati L. 373.188.050 Art. 2 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2, a carico della gestione stabili GESCAL L. 38.616.794 Art. 3 - Quota delle spese di cui alla Rubrica 2, a carico della gestione stabili « senza tetto » » 581.189 L. 412.386.033	400.150.000	412.386.033	—	412.386.033
	Totale Categoria II . . .	769.380.000	771.529.077	140.176	771.669.253
	CATEGORIA III. — <i>Oneri per il personale in quiescenza.</i>				
54 bis	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1: Art. 1 - Quota delle spese di cui alla Rubrica 1, a carico della gestione stabili della generalità impiegati L. 22.963.953				

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 2 - Quota delle spese di cui alla Rubrica 1, a carico della gestione stabili GESCAL » 2.376.000				
	Art. 3 - Quota delle spese, di cui alla Rubrica 1, a carico della gestione stabili « senza tetto » » 36.000				
	L. 25.375.953	—	25.375.953	—	25.375.953
	Totale Categoria III : . . .	—	25.375.953	—	25.375.953
	CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.				
55	Spese per la manutenzione dei fabbricati:				
	Art. 1 - Spese per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili della generalità impiegati L. 368.355.516				
	Art. 2 - Spese per la manutenzione ordinaria degli alloggi GESCAL » 908.147				
	Art. 3 - Spese per la manutenzione ordinaria degli alloggi « senza tetto » » —				
	L. 369.263.663	416.420.000	180.130.101	189.133.562	369.263.663
56	Retribuzione ai portieri, contributi assicurativi e previdenziali	409.369.920	395.265.137	54.014.936	449.280.073
57	Assicurazioni dei portieri contro gli infortuni .	1.500.000	998.130	132.759	1.130.889

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
25.375.953 (+)	—	—	—	—	—	25.375.953	—
25.375.953 (+)	—	—	—	—	—	25.375.953	—
47.156.337 (-)	241.798.525	146.228.069	95.570.456	241.798.525	—	326.358.170	284.704.018
39.910.153 (+)	2.833.258	2.833.258	—	2.833.258	—	398.098.395	54.014.936
369.111 (-)	—	—	—	—	—	998.130	132.759

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
58	Interventi assistenziali a favore dei portieri:				
	Art. 1 - Sussidi L. 775.000				
	Art. 2 - Altri interventi as- sistenziali » 3.400.000				
	L. 4.175.000	4.600.000	2.636.285	1.538.715	4.175.000
59	Indennità di licenziamento e similari ai portieri	20.000.000	15.805.484	1.214.000	17.019.484
60	Spese per le portinerie:				
	Art. 1 - Riscaldamento . . . L. 2.153.420				
	Art. 2 - Canoni telefonici . . » 971.546				
	Art. 3 - Acquisto divise e ma- teriale vario » 222.510				
	L. 3.347.476	9.200.000	3.166.170	181.306	3.347.476
61	Spese per la pulizia degli stabili	35.000.000	35.573.853	4.792.796	40.366.649
62	Spese per la somministrazione dell'acqua ai fabbricati	150.000.000	104.336.572	53.738.434	158.075.006
63	Energia elettrica per illuminazione e forza mo- trice - Acquisto materiali di consumo . . .	110.000.000	68.839.267	63.562.834	132.402.101
64	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi	4.000.000	3.437.349	—	3.437.349
65	Spese per l'esercizio degli ascensori	94.300.000	40.936.254	24.856.021	65.792.275
66	Spese per l'esercizio degli impianti di riscal- damento	250.000.000	300.193.753	108.808.018	409.001.771
67	Spese contrattuali e d'asta	3.000.000	917.270	34.975	952.245
68	Spese di registrazione dei contratti di locazione	43.000.000	11.118.225	—	11.118.225

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
425.000 (-)	19.500	19.500	—	19.500	—	2.655.785	1.538.715
2.980.516 (-)	5.473.916	5.473.916	—	5.473.916	—	21.279.400	1.214.000
5.852.524 (-)	—	—	—	—	—	3.166.170	181.306
5.366.649 (+)	138.165	138.165	—	138.165	—	35.712.018	4.792.796
8.075.006 (+)	42.720.705	42.720.705	—	42.720.705	—	147.057.277	53.738.434
22.402.101 (+)	33.542.817	33.542.817	—	33.542.817	—	102.382.084	63.562.834
562.651 (-)	48.640	48.640	—	48.640	—	3.485.989	—
28.507.725 (-)	9.622.375	9.622.375	—	9.622.375	—	50.558.629	24.856.021
159.001.771 (+)	68.455.833	68.455.833	—	68.455.833	—	368.649.586	108.808.018
2.047.755 (-)	19.840	19.840	—	19.840	—	937.110	34.975
31.881.775 (-)	—	—	—	—	—	11.118.225	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
69	Spese inerenti agli alloggi e locali, rimasti di proprietà dell'Istituto negli stabili a riscatto, soggetti alle amministrazioni condominiali: Art. 1 - Quote condominiali: a) spese per manutenzione . . . » 40.161.206 b) spese per i servizi: portieri, acqua, luce ed altri oneri relativi alle cose comuni . . . » 62.183.397 c) spese di amministrazione . . . » 15.509.753 L. 117.854.356 Art. 2 - Spese per le assemblee condominiali e varie . . . » 3.337.305 L. 121.191.661	182.000.000	82.170.944	39.020.717	121.191.661
70	Spese per il funzionamento delle Commissioni alloggi	3.000.000	1.075.000	355.000	1.430.000
71	Spese di vettura per il personale incaricato di effettuare accertamenti dalla Commissione centrale assegnazione alloggi	1.000.000	—	—	—
72	Spese di liti	18.000.000	18.938.806	3.293.320	22.232.126
73	Tasse e diritti	12.000.000	6.352.626	—	6.352.626
74	Spese d'ufficio, spese postali, telefoniche e telegrafiche delle Rappresentanze e degli uffici della gestione stabili in Roma: Art. 1 - Spese relative agli stabili della generalità impiegati L. 1.067.715 Art. 2 - Spese relative agli stabili GESCAL » 1.405.530 Art. 3 - Spese relative agli stabili « senza tetto » » — L. 2.473.245	11.600.000	2.175.265	297.980	2.473.245

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
60.808.339 (-)	390.814.086	390.814.086	—	390.814.086	—	472.985.030	39.020.717
1.570.000 (-)	200.000	200.000	—	200.000	—	1.275.000	355.000
1.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
4.232.126 (+)	1.682.448	814.308	868.140	1.682.448	—	19.753.114	4.161.460
5.647.374 (-)	137.40	13.740	—	13.740	—	6.366.366	--
9.126.755 (-)	491.370	480.000	11.370	491.370	—	2.655.265	309.350

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
75	Spese per il funzionamento dei Comitati provinciali e locali: Art. 1 - Spese relative agli stabili della generalità impiegati L. 75.993.393 Art. 2 - Spese relative agli stabili GESCAL » 15.212.873 L. 91.206.266	109.789.310	90.753.266	453.000	91.206.266
76	Spese per servizi, imposte e tasse a carico degli inquilini degli alloggi GESCAL	75.000.000	67.652.688	2.096.963	69.749.651
77	Spese per servizi degli alloggi « senza tetto »	3.700.000	3.247.599	1.000.354	4.247.953
78	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1: Art. 1 - Quota a carico della gestione degli stabili della generalità impiegati L. 40.818.452 Art. 2 - Quota a carico della gestione degli stabili GESCAL » 4.224.000 Art. 3 - Quota a carico della gestione degli stabili « senza tetto » » 64.000 L. 45.106.452	44.206.000	45.106.452	—	45.106.452
79	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2: Art. 1 - Quota a carico della gestione degli stabili della generalità impiegati » 40.468.582				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
18.583.044 (-)	40.200	40.200	—	40.200	—	90.793.466	453.000
5.250.349 (-)	1.535.055	1.535.055	—	1.535.055	—	69.187.743	2.096.963
547.953 (+)	667.455	667.455	—	667.455	—	3.915.054	1.000.354
900.452 (+)	—	—	—	—	—	45.106.452	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 2 - Quota a carico della gestione degli stabili GESCAL » 4.187.612 Art. 3 - Quota a carico della gestione degli stabili « senza tetto » » 63.024 L. 44.719.218	42.003.000	44.719.218	—	44.719.218
	Totale Categoria IV . . .	2.052.688.230	1.525.545.714	548.525.690	2.074.071.404
	CATEGORIA VII. — <i>Oneri finanziari.</i>				
80	Interessi passivi compresi nelle rate di ammortamento dei mutui:				
	Art. 1 - Interessi passivi nei mutui per costruzioni:				
	a) per costruzioni di fabbricati destinati alla locazione . » 2.868.801.154				
	b) per costruzioni di fabbricati destinati alla cessione in proprietà immediata (legge 4 novembre 1963 n. 1460) . . » 595.862.456				
	L. 3.464.663.610				
	Art. 2 - Interessi passivi compresi nelle rate di ammortamento dei mutui per riparazione dei danni di guerra . . L. 24.065.060				
	Art. 3 - Interessi passivi compresi nelle rate di ammortamento dei mutui per esigenze di gestione:				
	a) interessi compresi nei mutui contratti con la Cassa DD PP negli anni 1945-1946-1947-1948 L. 18.180.758				
	b) interessi di pertinenza dell'Azienda principale per mutuo contratto con la Direzione generale degli Istituti di previdenza nell'anno 1969 per la copertura dei disavanzi di gestione al 31 dicembre 1967 » 29.676.997				
	L. 3.536.586.425	3.976.254.000	3.536.586.425	—	3.536.586.425

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
2.716.218 (+)	—	—	—	—	—	44.719.218	—
21.383.174 (+)	800.117.928	703.667.962	96.449.966	800.117.928	—	2.229.213.676	644.975.656
439.667.575 (-)	—	—	—	—	—	3.536.586.425	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
81	Interessi passivi compresi nell'ammortamento delle annualità arretrate, dovute per la restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazione e completamento fabbricati (decreti legge 22 settembre 1945 n. 637 e 12 aprile 1946 n. 229)	3.700.000	3.863.422	—	3.863.422
82	Interessi passivi sulle azioni sociali ex IRCIS	8.000	—	—	—
83	Interessi passivi su scoperti bancari per esigenze di gestione	126.750.000	71.868.381	—	71.868.381
	Totale Categoria VII	4.106.712.000	3.612.318.228	—	3.612.318.228
	CATEGORIA VIII. — <i>Oneri tributari.</i>				
84	Imposta sui fabbricati relativa ai locali di proprietà dell'Istituto	30.000.000	27.636.508	—	27.636.508
85	Imposta sui fabbricati relativa agli alloggi di proprietà dell'Istituto, da recuperare dagli inquilini	85.000.000	54.294.014	4.992.192	59.286.206
	Totale Categoria VIII	115.000.000	81.930.522	4.992.192	86.922.714
	CATEGORIA IX. — <i>Spese non classificabili.</i>				
86	Fondo di riserva per spese impreviste	7.519.136	—	—	—
87	Fondo di riserva per integrazione dello stanziamento destinato alla manutenzione dei fabbricati	192.280.000	—	—	—
88	Risarcimento di danni a terzi	5.000.000	427.500	297.700	725.200
	Totale Categoria IX	204.799.136	427.500	297.700	725.200

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
163.422 (+)	—	—	—	—	—	3.863.422	—
8.000 (-)	41.675	—	—	—	41.675 (-)	—	—
54.881.619 (-)	—	—	—	—	—	71.868.381	—
494.393.772 (-)	41.675	—	—	—	41.675 (-)	3.612.318.228	—
2.363.492 (-)	—	—	—	—	—	27.636.508	—
25.713.794 (-)	4.579.138	4.579.138	—	4.579.138	—	58.873.152	4.992.192
28.077.286 (-)	4.579.138	4.579.138	—	4.579.138	—	86.509.660	4.992.192
7.519.136 (-)	—	—	—	—	—	—	—
192.280.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
4.274.800 (-)	—	—	—	—	—	427.500	297.700
204.073.936 (-)	—	—	—	—	—	427.500	297.700

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA X. — <i>Poste correttive e compensative di entrate correnti.</i>				
89	Restituzioni e rimborsi:				
	Art. 1 - Restituzioni e rimborsi relativi alla gestione stabili della generalità impiegati L. 10.199.760				
	Art. 2 - Restituzioni e rimborsi relativi alla gestione stabili GESCAL » 552.351				
	Art. 3 - Restituzione e rimborsi relativi alla gestione stabili « senza tetto » L. —				
	L. 10.752.111	14.700.000	10.752.111	—	10.752.111
	Totale Categoria X . . .	14.700.000	10.752.111	—	10.752.111
	Totale Rubrica 4 . . .	7.281.183.366	6.043.912.915	553.955.758	6.597.868.673
	RUBRICA 5 — SPESE DI GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
90	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1, a carico della gestione delle costruzioni GESCAL	53.000	252.000	—	252.000
	Totale Categoria I . . .	53.000	252.000	—	252.000
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
91	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1, a carico della gestione delle costruzioni GESCAL	1.063.000	5.635.000	—	5.635.000

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	582.104	64.385	517.719	582.104	—	10.816.496	517.719
3.947.889 (-)	582.104	64.385	517.719	582.104	—	10.816.496	517.719
683.314.693 (-)	806.164.715	709.155.355	96.967.685	806.123.040	41.675 (-)	6.753.068.270	650.923.443
199.000 (+)	—	—	—	—	—	252.000	—
199.000 (+)	—	—	—	—	—	252.000	—
4.572.000 (+)	—	—	—	—	—	5.635.000	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
92	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 3, a carico della gestione delle costruzioni GESCAL	3.273.000	17.492.382	—	17.492.382
93	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1, a carico dell'attività costruttiva c/GESCAL	81.000	706.108	—	706.108
94	Compensi al personale tecnico e amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni eseguite per conto della GESCAL e collaudate nell'esercizio	1.300.000	—	3.757.200	3.757.200
95	Spese per il personale incaricato dell'assistenza dei lavori nei cantieri periferici, eseguiti per conto della GESCAL	5.000.000	694.832	—	694.832
96	Indennità e rimborso spese di trasporto al personale della Sede centrale per missioni relative alle costruzioni GESCAL	1.000.000	291.112	—	291.112
	Totale Categoria II	11.636.000	24.113.326	3.757.200	27.870.526
	CATEGORIA III. — <i>Oneri per il personale in quiescenza.</i>				
96 bis	Quota delle spese, di cui alla Rubrica 1, a carico della gestione delle costruzioni GESCAL	—	399.000	—	399.000
	Totale Categoria III	—	399.000	—	399.000
	CATEGORIA IV. — <i>Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
97	Spese contrattuali e d'asta: Art. 1 - Spese relative alle costruzioni per la generalità impiegati L. 10.892.485				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
14.219.382 (+)	—	—	—	—	—	17.492.382	—
625.108 (+)	—	—	—	—	—	706.108	—
2.457.200 (+)	934.928	934.928	—	934.928	—	934.928	3.757.200
4.305.168 (-)	—	—	—	—	—	694.832	—
708.888 (-)	—	—	—	—	—	291.112	—
16.234.526 (+)	934.928	934.928	—	934.928	—	25.048.254	3.757.200
399.000 (+)	—	—	—	—	—	399.000	—
399.000 (+)	—	—	—	—	—	399.000	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 2 - Spese relative alle costruzioni per conto della GESCAL » 218.196				
	L. 11.110.681	12.200.000	8.819.319	2.291.362	11.110.681
98	Spese d'ufficio relative alle costruzioni GESCAL	700.000	—	—	—
99	Spese riguardanti rilievi e documentazioni delle aree destinate alle costruzioni GESCAL . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
100	Competenze a liberi professionisti per la dire- zione dei lavori di costruzione eseguiti per conto GESCAL	5.000.000	3.511.980	—	3.511.980
101	Competenze a liberi professionisti per le ope- razioni inerenti alla caratura ed all'accata- stamento degli alloggi GESCAL	1.000.000	53.100	—	53.100
102	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 a carico dell'attività costrut- tiva per conto GESCAL	129.000	710.000	—	710.000
103	Spese delle Rappresentanze per la collabora- zione nella gestione delle nuove costruzioni c/GESCAL	1.000.000	—	—	—
	Totale Categoria IV	20.110.000	13.800.507	2.291.362	16.091.869
	CATEGORIA VIII. — <i>Oneri tributari.</i>				
104	Spese per IGE sulle competenze relative all'at- tività costruttiva di gestione per conto GE- SCAL (progettazione e gestione lavori di co- struzione - manutenzione straordinaria) . . .	352.000	2.268	—	2.268
	Totale Categoria VIII	352.000	2.268	—	2.268
	Totale Rubrica 5	32.151.000	38.567.101	6.048.562	44.615.663

Economie o maggiori si esse	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
1.089.319 (-)	605.649	605.649	—	605.649	—	9.424.968	2.291.362
700.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1.488.020 (-)	—	—	—	—	—	3.511.980	—
946.900 (-)	—	156.800	—	156.800	156.800 (+)	209.900	—
581.000 (+)	—	—	—	—	—	710.000	—
1.000.000 (-)	1.150.000	—	—	—	1.150.000 (-)	—	—
4.018.131 (-)	1.755.649	762.449	—	762.449	993.200 (-)	14.562.956	2.291.362
349.732 (-)	7.840	7.840	—	7.840	—	10.108	—
349.732 (-)	7.840	7.840	—	7.840	—	10.108	—
12.464.663 (+)	2.698.417	1.705.217	—	1.705.217	993.200 (-)	40.272.318	6.048.562

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	RUBRICA 6 — GESTIONE INERENTE ALLA CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI ALLOGGI A NORMA DEL D.P.R. 17 GENNAIO 1959 N. 2 DELLA LEGGE 27 APRILE 1962 N. 231				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
105	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1. . .	2.100.000	1.846.162	—	1.846.162
	Totale Categoria I. . .	2.100.000	1.846.162	—	1.846.162
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in atti- vità di servizio.</i>				
106	Stipendi ed assegni fissi al personale di ruolo	76.078.616	72.604.477	514.270	73.118.747
107	Compensi per lavoro straordinario al perso- nale di ruolo	8.500.000	6.902.659	650.694	7.553.353
108	Premio annuale di rendimento al personale di ruolo	9.000.000	8.139.563	19.970	8.159.533
109	Stipendi ed altri assegni fissi al personale a contratto	<i>per memoria</i>	—	—	—
110	Compensi per lavoro straordinario al perso- nale a contratto	<i>per memoria</i>	—	—	—
111	Premio annuale di rendimento al personale a contratto	<i>per memoria</i>	—	—	—
112	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni	500.000	127.430	—	127.430
113	Quota delle spese di personale di cui alla Ru- brica (Categoria II)	42.767.000	41.242.987	—	41.242.987

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
253.838 (-)	—	—	—	—	—	1.846.162	—
253.838 (-)	—	—	—	—	—	1.846.162	—
2.959.869 (-)	—	—	—	—	—	72.604.477	514.270
946.647 (-)	752.134	752.134	—	752.134	—	7.654.793	650.694
840.467 (-)	—	—	—	—	—	8.139.563	19.970
—	192	192	—	192	—	192	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
372.570 (-)	11.465	11.465	—	11.465	—	138.895	—
1.524.013 (-)	—	—	—	—	—	41.242.987	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
113 bis	Spese per il personale adibito alle operazioni di valutazione stipulazione atti di cessione ecc. oneri generali di amministrazione, al netto dei depositi contrattuali versati	—	—	—	—
	Totale Categoria II	136.845.616	129.017.116	1.184.934	130.202.050
	CATEGORIA III. — <i>Oneri per il personale in quiescenza.</i>				
113 ter	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1	—	2.921.761	—	2.921.761
	Totale Categoria III	—	2.921.761	—	2.921.761
	CATEGORIA IV. — <i>Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
114	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 (Categoria IV)	5.185.000	5.193.710	—	5.193.710
115	Spese d'ufficio	9.000.000	4.448.350	3.324.400	7.772.750
116	Compensi ad estranei in dipendenza di particolari esigenze	1.000.000	697.455	—	697.455
117	Spese per il funzionamento della Commissione riscatto	1.000.000	—	—	—
118	Spese di liti	8.000.000	3.796.365	—	3.796.365
119	Spese per la temporanea erogazione della differenza di retribuzione ai portieri INCIS addetti ai fabbricati passati alle gestioni condominiali	1.500.000	—	—	—
	Totale Categoria IV	25.685.000	14.135.880	3.324.400	17.460.280

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagate	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	100.900.000	100.900.000	—	100.900.000	—	100.900.000	—
6.643.566 (-)	101.663.791	101.663.791	—	101.663.791	—	230.680.907	1.184.934
2.921.761 (+)	—	—	—	—	—	2.921.761	—
2.921.761 (+)	—	—	—	—	—	2.921.761	—
8.710 (+)	—	—	—	—	—	5.193.710	—
1.227.250 (-)	3.383.674	1.261.000	228.000	1.489.000	1.894.674 (-)	5.709.350	3.552.400
302.545 (-)	200.000	200.000	—	200.000	—	897.455	—
1.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
4.203.635 (-)	—	—	—	—	—	3.796.365	—
1.500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
8.224.720 (-)	3.583.674	1.461.000	228.000	1.689.000	1.894.674 (-)	15.596.880	3.552.400

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA VII. -- Oneri finanziari.				
120	Interessi passivi su scoperti bancari per esigenze di gestione	65.650.000	61.588.832	—	61.588.832
	Totale Categoria VII	65.650.000	61.588.832	—	61.588.832
	CATEGORIA X. -- Poste correttive e compensative di entrate correnti.				
121	Restituzioni e rimborsi	4.000.000	910.190	2.916.975	3.827.165
	Totale Categoria X.	4.000.000	910.190	2.916.975	3.827.165
	Totale Rubrica 6	234.280.616	210.419.941	7.426.309	217.846.250
	TITOLO II.				
	SPESE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 -- GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA XI. -- Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.				
122	Spese per lavori di riparazione danni di guerra a norma del D.L.P. 10 aprile 1947 n. 261	4.000.000	1.714.050	1.956.095	3.670.145
123	Spese per progetti, sorveglianza tecnica, perizie, collaudi e varie inerenti agli stabili danneggiati dalla guerra (D.L.P. 10 aprile 1947 n. 261)	200.000	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
123 bis	Spese per lavori di riparazione degli stabili danneggiati da eventi bellici a norma dei D.L. 22 settembre 1945 n. 637 e 12 aprile 1946 n. 229	—	—	—	—
123 ter	Spese per nuovi impianti di ascensori da eseguire con parte del mutuo di lire 150.000.000 della Direzione generale degli Istituti di Previdenza	—	—	—	—
123 quater	Spese per la sostituzione di vecchi impianti di ascensori da eseguire con parte del mutuo di lire 150.000.000 della Direzione generale degli Istituti di Previdenza	—	—	—	—
123 quinquies	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa DD.PP. in ammortamento dal 1° gennaio 1972 inerenti ai lavori di riparazione danni di guerra eseguiti a norma del D.L.P. 10 aprile 1947 n. 261	—	12.751	—	12.751
124	Reinvestimento, secondo le deliberazioni del Comitato centrale, degli introiti derivanti da alienazione, permuta di immobili o da indennizzi beni perduti per causa di guerra e diversi	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XI	4.200.000	1.726.801	1.956.095	3.682.896
	CATEGORIA XII. — <i>Acquisizione di immobilizzazioni tecniche.</i>				
125	Acquisto di mobili e macchine	4.000.000	2.648.500	687.050	3.335.550
126	Acquisto di automezzi	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XII	4.000.000	2.648.500	687.050	3.335.550

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	406.186	—	406.186	406.186	—	—	406.186
—	11.065.000	—	11.065.000	11.065.000	—	—	11.065.000
—	15.071.025	—	15.071.025	15.071.025	—	—	15.071.025
12.751 (+)	—	—	—	—	—	12.751	—
—	906.381.361	—	906.381.361	906.381.361	—	—	906.381.361
517.104 (-)	933.210.332	169.660	933.210.332	933.379.992	169.660 (+)	1.896.461	935.166.427
664.450 (-)	1.006.950	831.100	175.850	1.006.950	—	3.479.600	862.900
—	—	—	—	—	—	—	—
664.450 (-)	1.006.950	831.100	175.850	1.006.950	—	3.479.600	862.900

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti ed anticipazioni.</i>				
127	Anticipazioni di fondi all'Economo	13.000.000	12.950.000	—	12.950.000
128	Anticipazioni di fondi alle rappresentanze provinciali e locali:				
	Art. 1 - Anticipazioni di fondi alle Rappresentanze provinciali e locali per spese inerenti alla gestione stabili della generalità impiegati . . . L. 1.889.705.261				
	Art. 2 - Anticipazioni di fondo alle Rappresentanze provinciali e locali per spese inerenti alla gestione stabili GESCAL » 95.084.565				
	L. 1.984.789.826	2.150.000.000	1.984.789.826	—	1.984.789.826
129	Anticipazioni di fondi alle altre Aziende e gestioni:				
	Art. 1 - All'Azienda case per Militari L. 1.687.494.675				
	Art. 2 - All'Azienda case per la P.S. e CC. » 1.036.989.215				
	Art. 3 - All'Azienda case Ministero Affari Esteri » 107.229.123				
	Art. 4 - All'Azienda case per dipendenti Ministero PP.TT. e Azienda di Stato per i servizi telefonici » —				
	L. 2.831.713.013	900.000.000	2.831.713.013	—	2.831.713.013
130	Depositi vari	5.000.000	100.000	—	100.000

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
50.000 (-)	—	—	—	—	—	12.950.000	—
165.210.174 (-)	—	—	—	—	—	1.984.789.826	—
(+) 931.713.013	—	—	—	—	—	2.831.713.013	—
4.900.000 (-)	—	—	—	—	—	100.000	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 197			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
131	Spese per la manutenzione straordinaria degli alloggi, da recuperare a carico della GESCAL	25.000.000	15.161.601	—	15.161.601
132	Spese di liti relative all'amministrazione alloggi c/GESCAL, da recuperare	5.000.000	3.333.890	—	3.333.890
	Totale Categoria XIV	3.098.000.000	4.848.048.330	—	4.848.048.330
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzioni di mutui e di anticipazioni.</i>				
133	Quote di capitale compreso nelle rate di ammortamento dei mutui:				
	Art. 1 - Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento dei mutui per costruzioni:				
	a) per costruzioni di fabbricati destinati alla locazione . L. 1.027.535.261				
	b) per costruzioni di fabbricati destinati alla cessione in proprietà immediata (legge 1460) » 186.107.337				
	L. 1.213.642.598				
	Art. 2 - Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento dei mutui per riparazione danni di guerra . L. 10.243.432				
	Art. 3 - Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento dei mutui per esigenze di gestione:				
	a) quote di capitale comprese nei mutui contratti con la Cassa DD.PP. negli anni 1945 - 1946 - 1947 e 1948 » 3.694.180				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
9.838.399 (-)	—	—	—	—	—	15.161.601	—
1.666.110 (-)	—	—	—	—	—	3.333.890	—
1.750.048.330	—	—	—	—	—	4.848.048.330	—
1.							

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	b) quota di pertinenza dell'Azienda principale per l'ammortamento del mutuo contratto con la Direzione generale Istituto Previdenza nell'anno 1969 per la copertura del disavanzo di gestione al 31 dicembre 1967 » 16.578.235 L. 1.244.158.445	1.082.895.000	1.244.158.445	—	1.244.158.445
134	Annualità, scadenti nell'esercizio, per la restituzione allo Stato delle anticipazioni senza interessi concesse per riparazione e completamento dei fabbricati (DD.LL. 22 settembre 1945 n. 637 e 12 aprile 1946 n. 229)	70.330.000	73.655.431	—	73.655.431
135	Quote di capitale comprese nell'ammortamento di annualità arretrate per la restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazione e completamento fabbricati (DD. LL. 22 settembre 1945 n. 637 e 12 aprile 1946 n. 229)	16.770.000	17.522.839	—	17.522.839
136	Estinzione delle passività gravanti sui fabbricati perduti o espropriati per causa di guerra e sulle aree alienate non più destinate a programmi costruttivi	<i>per memoria</i>	—	—	—
137	Rimborso azioni sociali ex IRCIS	<i>per memoria</i>	—	—	—
138	Erogazione sui depositi in conto spese contrattuali inerenti alla cessione in proprietà dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione .	4.500.000	315.000	205.000	520.000
139	Restituzione alle Aziende delle anticipazioni di fondi ricevute:				
	Art. 1 - Restituzione alla Azienda Case per militari delle anticipazioni di fondi ricevute L. 2.179.027				
	Art. 2 - Restituzione all'Azienda Case P.S. e CC. delle anticipazioni di fondi ricevute . » 9.391.453				
	Art. 3 - Restituzione all'Azienda Case AA.EE. delle anticipazioni di fondi ricevute . . » —				
	L. 11.570.480	800.000.000	—	11.570.480	11.570.480

Economie o maggiori spese	CONTU DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
161.263.445 (+)	—	—	—	—	—	1.244.158.445	—
3.325.431 (+)	—	—	—	—	—	73.655.431	—
752.839 (+)	—	—	—	—	—	17.522.839	—
—	38.400.000	—	38.400.000	38.400.000	—	—	38.400.000
—	21.400	—	—	—	21.400 (-)	—	—
3.980.000 (-)	6.230.000	—	6.230.000	6.230.000	—	315.000	6.435.000
788.429.520 (-)	9.132.611	9.132.611	—	9.132.611	—	9.132.611	11.570.480

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
140	Restituzione agli Istituti bancari delle anticipazioni di fondi ricevute per esigenze di gestione	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XV	1.974.495.000	1.335.651.715	11.775.480	1.347.427.195
	Totale Rubrica 4	5.080.695.000	6.188.075.346	14.418.625	6.202.493.971
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA XI. - <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
141	Spese per acquisto terreni:				
	Art. 1 - Spese per acquisto di aree edificatorie con ordinarie leggi di finanziamento . L. 41.864.269				
	Art. 2 - Spese per l'acquisto di aree edificatorie (compresi oneri accessori) con scoperti bancari, da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni ovvero da corrispettivi di vendita di porzioni di dette aree » 1.288.047.008				
	Art. 3 - Spese per l'acquisto di aree edificatorie con fondi dell'Istituto » 29.153.626				
	L. 1.359.064.903	1.497.950.000	1.359.064.903	—	1.359.064.903
142	Spese per lavori di costruzione a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 L. 246.609.850				
	Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 » —	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 3 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 »	—			
	Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 »	98.698.440			
	Art. 5 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 »	—			
	Art. 6 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 »	2.131.990			
	Art. 7 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 »	374.385.920			
	Art. 8 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 »	165.609.880			
	Art. 9 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 »	6.016.365			
	Art. 10 - Legge 1° novembre 1965 n. 1179 »	833.270.500			
	Art. 11 - Legge 19 gennaio 1963 n. 17 »	1.802.655			
	Art. 12 - Legge 28 marzo 1968 n. 422 »	97.695.200			
	L. 1.826.220.800	11.702.850.000	1.826.220.800	—	1.826.220.800
143	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutuo della Cassa DD.PP. in am- mortamento dal 1° gennaio 1972 in dipen- denza delle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni:				
	Art. 1 - Legge 8 maggio 1947 n. 399 L.	13.451.834			
	Art. 2 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 »	53.121.532			
	Art. 3 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 »	378.554			
	Art. 4 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 »	2.345			
	Art. 5 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 »	3.311.386			

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
9.876.629.200 (-)	31.356.914	—	27.562.112	27.562.112	3.794.802 (-)	1.826.220.800	27.562.112

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 6 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 »	488.276			
	Art. 7 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 »	25.538.677			
	Art. 8 - Legge 19 gennaio 1963 n. 17 »	126.624			
	Art. 9 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 (locazione) . . »	34.494.280			
	Art. 10 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 (riscatto) . . . »	56.873.780			
	Art. 11 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 »	169.878.481			
	Art. 12 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 »	7.985.725			
	Art. 13 - Legge 1 novembre 1965 n. 1179 »	100.316.190			
	L. 465.967.684		451.280.000	465.967.684	465.967.684
bis	Spese varie inerenti alle nuove costruzioni cui si provvede con residui di mutui dell'Isti- tuto di credito Fondiario delle Venezie in Verona		—	—	—
144	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Art. 1 - Compensi al perso- nale tecnico ed amministra- tivo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nello esercizio L.	14.193.800			
	Art. 2 - Compensi agli assi- stenti incaricati »	21.518.934			
	Art. 3 - Compensi e rimborso spese per collaudo lavori . . »	20.252.785			
	Art. 4 - Compensi a profes- sionisti estranei per proget- tazioni »	98.310.745			

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
14.687.684 (+)	—	—	—	—	—	465.967.684	—
—	6.502.396	—	6.502.396	6.502.396	—	—	6.502.396

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 5 - Compensi a professionisti estranei per direzioni lavori L.	16.080.379			
	Art. 6 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto all'attività costruttiva »	5.173.776			
	Art. 7 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni ai Direttori dei lavori, assistenti ed estranei . . . »	676.125			
	Art. 8 - Spese d'ufficio connesse con l'attività costruttiva dell'Azienda principale . »	933.925			
	Art. 9 - Spese per sondaggio terreni »	146.360			
	Art. 10 - Spese di locomazione »	5.977.221			
	Art. 11 - Spese di vigilanza ai cantieri »	—			
	Art. 12 - Spese notarili, imposte, tasse e varie »	322.786			
	Art. 13 - Spese di liti . . . »	7.774.655			
	Art. 14 - Oneri finanziari di gestione (interessi passivi su scoperti bancari) »	341.499.349			
	Art. 15 - Quota delle spese per gli Organi dell'Ente di cui alla Rubrica 1 (Categoria I) »	6.665.278			
	Art. 16 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 e alla Rubrica 3 (Categoria II) »	611.083.047			
	Art. 16/bis - Quota delle spese di personale in quiescenza di cui alla Rubrica 1 (Categoria III) »	10.547.511			

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI						Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 17 - Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 e alla Rubrica 3 (Categoria IV) » 37.405.470				
	Art. 18 - Eccedenza, rispetto alle competenze 6% da prelevare dal c/c speciale presso la Cassa DD.PP., delle spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite nell'esercizio 1972 con i ricavi della cessione in proprietà degli alloggi » 123.954.857				
	L. 1.322.517.003	1.208.603.964	1.306.458.008	16.058.995	1.322.517.003
	Totale Categoria XI . . .	14.860.683.964	4.957.711.395	16.058.995	4.973.770.390
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti e di anticipazioni.</i>				
145	Anticipazioni alle Rappresentanze per spese assistenza lavori di costruzione c/GESCAL .	12.000.000	1.591.025	—	1.591.025
146	Spese di liti relative all'attività costruttiva c/GESCAL da recuperare	1.000.000	1.147.555	—	1.147.555
	Totale Categoria XIV . . .	13.000.000	2.738.580	—	2.738.580
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
147	Restituzione agli Istituti Bancari delle somme anticipate per acquisto aree edificatorie . .	263.000.000	219.808.696	—	219.808.696
	Totale Categoria XV . . .	263.000.000	219.808.696	—	219.808.696
	Totale Rubrica 5 . . .	15.136.683.964	5.180.258.671	16.058.995	5.196.317.666

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
(+) 113.913.039	32.649.055	34.107.729	436.000	34.543.729	1.894.674 (+)	1.340.565.737	16.494.995
(-) 9.886.913.574	70.508.365	34.107.729	34.500.508	68.608.237	1.900.128 (-)	4.991.819.124	50.559.503
(-) 10.408.975	—	—	—	—	—	1.591.025	—
(+) 147.555	—	—	—	—	—	1.147.555	—
(-) 10.261.420	—	—	—	—	—	2.738.580	—
(-) 43.191.304	—	—	—	—	—	219.808.696	—
(-) 43.191.304	—	—	—	—	—	219.808.696	—
(-) 9.940.366.298	70.508.365	34.107.729	34.500.508	68.608.237	1.900.128 (-)	5.214.366.400	50.559.503

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1971			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<p>RUBRICA 6 — GESTIONE INERENTE ALLA CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI ALLOGGI A NORMA DEL D.P.R. 17 GENNAIO 1959 N. 2 E DELLA LEGGE 27 APRILE 1962 N. 231.</p> <p>CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i></p>				
148	Reinvestimento, per l'esecuzione di nuove costruzioni, delle somme ricavate dalla cessione degli alloggi (articolo 11 della legge 27 aprile 1962 n. 231)	1.899.800.000	—	1.648.985.462	1.648.985.462
	Totale Categoria XI . . .	1.899.800.000	—	1.648.985.462	1.648.985.462
	<p>CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti ed anticipazioni.</i></p>				
149	Somme anticipate per acquisto aree edificatorie in base alla legge 19 marzo 1968 n. 261 da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni	167.000.000	35.318.970	—	35.318.970
	Totale Categoria XIV . . .	167.000.000	35.318.970	—	35.318.970
	<p>CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i></p>				
150	Erogazioni per estinzioni delle rate residue dei mutui per costruzioni, completamento e riparazione danni di guerra, gravanti sugli stabili alienati	191.780.000	658.744.038	—	658.744.038
151	Erogazioni per estinzione di passività di gestione inerenti agli stabili alienati	<i>per memoria</i>	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
152	Restituzioni e rimborsi:				
	Art. 1 - In applicazione dei benefici recati dalla legge 27 aprile 1962 n. 231 per contratti stipulati antecedentemente a tale legge L.	—			
	Art. 2 - Per somme indebitamente versate dagli acquirenti in conto prezzo . . . L.	4.882.190			
	L. 4.882.190	9.000.000	4.882.190	—	4.882.190
	Totale Categoria XV . . .	200.780.000	663.626.228	—	663.626.228
	Totale Rubrica 6 . . .	2.267.580.000	698.945.198	1.648.985.462	2.347.930.660
	TITOLO III. PARTITE DI GIRO				
	CATEGORIA XVI. — Spese per conto terzi, restituzione entrate per conto terzi, versamenti di ritenute e trattenute.				
153	Ritenute erariali	<i>per memoria</i>	138.890.966	8.774.475	147.665.441
154	Ritenute previdenziali	<i>per memoria</i>	88.554.654	15.891.039	104.445.693
155	Ritenute assistenziali	<i>per memoria</i>	108.398.966	18.565.238	126.964.204
156	Trattenute a favore di terzi (fitto INCIS-cessioni varie)	<i>per memoria</i>	50.060.515	5.879.266	55.939.781

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
4.117.810 (-)	—	—	—	—	—	4.882.190	—
462.846.228 (+)	152.820	152.820	—	152.820	—	663.779.048	—
80.350.660 (+)	6.493.670.227	489.764.710	6.003.905.517	6.493.670.227	—	1.188.709.908	7.652.890.979
147.665.441 (+)	23.317.559	23.317.559	—	23.317.559	—	162.208.525	8.774.475
104.445.693 (+)	10.958.311	10.958.311	—	10.958.311	—	99.512.965	15.891.039
126.964.204 (+)	15.873.547	15.873.547	—	15.873.547	—	124.272.513	18.565.238
55.939.781 (+)	5.856.158	5.856.158	—	5.856.158	—	55.916.673	5.879.266

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
157	<p>Spese per conto terzi:</p> <p>Art. 1 - Spese di pertinenza dell'Azienda principale:</p> <p>a) spese di pertinenza della gestione stabili e nuove costruzioni della generalità impiegati L. 981.450.379</p> <p>b) spese di pertinenza della gestione stabili e nuove costruzioni GESCAL » 4.241.032</p> <p>c) spese di pertinenza della gestione stabili « senza tetto » » 118.560</p> <p align="right">L. 985.809.971</p> <p>Art. 2 - Spese di pertinenza dell'Azienda case per militari L. 5.531.035</p> <p>Art. 3 - Spese di pertinenza dell'Azienda case P.S. e CC. » 7.490.540</p> <p>Art. 4 - Spese di pertinenza dell'Azienda case AA, EE. . » 801.530</p> <p>Art. 5 - Spese di pertinenza dell'Azienda case per postelegrafonici » 4.190.000</p> <p align="right">L. 1.003.823.076</p>	624.200.000	1.003.823.076	—	1.003.823.076
158	<p>Restituzione dei depositi a garanzia:</p> <p>Art. 1 - Restituzione dei depositi a garanzia di pertinenza, dell'Azienda principale:</p> <p>a) restituzione dei depositi a garanzia di pertinenza degli stabili della generalità impiegati L. 67.723.016</p>				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
379.623.076 (+)	—	—	—	—	—	1.003.823.076	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	b) restituzione dei depositi a garanzia di pertinenza degli stabili GESCAL » — c) restituzione dei depositi a garanzia di pertinenza degli stabili « senza tetto » » — L. 67.723.016				
	Art. 2 - Restituzione dei depositi a garanzia di pertinenza dell'Azienda Case per Militari » 1.491.150 Art. 3 - Restituzione dei depositi a garanzia di pertinenza dell'Azienda Case P.S. e CC. » 257.860 Art. 4 - Restituzione dei depositi a garanzia di pertinenza dell'Azienda AA.EE. . . » — L. 69.472.026	107.000.000	319.310	69.152.716	69.472.026
159	Restituzione di somme introitate per conto terzi: Art. 1 - Restituzione di somme di pertinenza dell'Azienda principale: a) restituzione di somme di pertinenza della gestione stabili e costruzioni della generalità impiegati L. 230.474.620 b) restituzione di somme di pertinenza della gestione stabili e costruzioni GESCAL . » 220.636 c) restituzione di somme di pertinenza della gestione stabili « senza tetto » » — L. 230.695.256				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
37.527.974 (-)	455.278.893	58.479.191	396.799.702	455.278.893	—	58.798.501	465.952.418

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 2 - Restituzione di somme di pertinenza dell'Azienda Case per militari L. 1.936.390				
	Art. 3 - Restituzione di somme di pertinenza dell'Azienda Case P.S. e CC. » 16.243.209				
	Art. 4 - Restituzione di somme di pertinenza dell'Azienda Case AA.EE. » 6.288.335				
	Art. 5 - Restituzione di somme di pertinenza dell'Azienda Case per posteletrografonici » —				
	L. 255.163.190	545.700.000	198.163.625	56.999.565	255.163.190
160	Restituzione delle cauzioni prestate dalle Imprese per appalto lavori c/GESCAL	<i>per memoria</i>	—	—	—
161	Versamento alla GESCAL delle quote di sua pertinenza per ammortamento, fondo manutenzione straordinaria e assicurazioni	240.000.000	—	257.780.133	257.780.133
162	Erogazione dei finanziamenti per nuove costruzioni a norma della legge 15 luglio 1966 n. 605 (programma decennale per la costruzione di case per ferrovieri)	<i>per memoria</i>	—	—	—
163	Spese per la temporanea prosecuzione da parte dell'Istituto dell'amministrazione di stabili a riscatto, salvo recupero a carico dei cessionari (per le quote di alloggi e locali ceduti) e salva imputazione degli appositi capitoli di spesa per la gestione locazione (per la quota di alloggi e locali non ceduti)				
	Art. 1 - Spese per servizi . L. 85.890.192				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale				
290.536.810 (-)	3.115.517.626	1.943.954.823	1.171.562.803	3.115.517.626	—	2.142.118.448	1.228.562.368	
—	2.397.053	—	2.397.053	2.397.053	—	—	2.397.053	
17.780.133 (+)	1.123.804.062	41.806.657	1.081.997.405	1.123.804.062	—	41.806.657	1.339.777.538	
—	—	—	—	—	—	—	—	

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 2 - Spese per manutenzione » 7.647.260				
	Art. 3 - Spese per imposte, tasse e diverse » 4.770.622				
	Art. 4 - Spese per esercizio ascensori » 9.026.463				
	Art. 5 - Spese per l'esercizio impianti di riscaldamento . . » 19.216.580				
	L. 126.551.117	218.400.000	119.266.269	7.284.848	126.551.117
164	Versamento al Ministero del Tesoro delle quote di sua pertinenza per ammortamento alloggi « senza tetto »	840.000	837.875	—	837.875
165	Erogazione dei finanziamenti forniti dalla GESCAL per lavori di costruzione	200.000.000	174.114.215	2.726.925	176.841.140
166	Erogazione dei finanziamenti GESCAL per competenze di progettazione dovute a liberi professionisti	<i>per memoria</i>	—	109.125	109.125
167	Erogazione dei finanziamenti della GESCAL per spese di manutenzione straordinaria e varie	10.000.000	3.056.354	—	3.056.354
	Totale Categoria XVI	1.946.140.000	1.885.485.825	443.163.330	2.328.649.155

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
91.848.883 (-)	18.886.857	18.886.857	—	18.886.857	—	138.153.126	7.284.848
2.125 (-)	—	—	—	—	—	837.875	—
23.158.860 (-)	41.061.724	7.713.688	33.348.036	41.061.724	—	181.827.903	36.074.961
109.125 (+)	1.360.880	—	1.360.880	1.360.880	—	—	1.470.005
6.943.646 (-)	467.593	422.745	44.848	467.593	—	3.479.099	44.848
382.509.155 (+)	4.814.780.263	2.127.269.536	2.687.510.727	4.814.780.263	—	4.012.755.361	3.130.674.057

RUBRICA 1.

SERVIZI GENERALI DELL'ISTITUTO

<i>Entrata:</i>	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria IV	1.024.092.412	—	1.024.092.412
Totale entrata Rubrica 1	1.024.092.412	—	1.024.092.412

<i>Spesa:</i>	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	31.745.750	5.177.500	36.923.250
Categoria II	746.745.409	78.114.334	824.859.743
Categoria III	9.435.225	49.000.000	58.435.225
Categoria IV	80.078.982	23.795.212	103.874.194
Totale spesa Rubrica 1	868.005.366	156.087.046	1.024.092.412

RUBRICA 2.

SERVIZI GENERALI DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE COMUNI ALLE QUATTRO AZIENDE

<i>Entrata:</i>	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VI	715.792.753	—	715.792.753
Totale entrata Rubrica 2	715.792.753	—	715.792.753

<i>Spesa:</i>	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria II	637.940.517	7.825.273	645.765.790
Categoria IV	58.044.649	11.982.314	70.026.963
Totale spesa Rubrica 2	<u>695.985.166</u>	<u>19.807.587</u>	<u>715.792.753</u>

RUBRICA 3.

SERVIZI GENERALI DELLE COSTRUZIONI COMUNI ALLE QUATTRO AZIENDE

<i>Entrata:</i>	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VI	719.307.931	—	719.307.931
Totale entrata Rubrica 3	<u>719.307.931</u>	<u>—</u>	<u>719.307.931</u>

<i>Spesa:</i>	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria II	683.134.921	8.263.604	691.398.525
Categoria IV	23.840.421	4.068.985	27.909.406
Totale spesa Rubrica 3	<u>706.975.342</u>	<u>12.332.589</u>	<u>719.307.931</u>

RIASSUNTO

(Rubrica 1 + Rubrica 2 + Rubrica 3)

<i>Entrata</i>	L.	<u>2.459.193.096</u>
<i>Spesa</i>	L.	<u>2.459.193.096</u>

RUBRICA 4

GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria I	40.527.696	1.165.549	41.693.245
Categoria IV	3.265.461.978	349.247.487	3.614.709.465
Categoria V	—	—	—
Categoria VI	604.969.623	251.319.796	856.289.419
Totale entrate correnti	3.910.959.297	601.732.832	4.512.692.129
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria VII	327.844.582	—	327.844.582
Categoria X	2.804.712.124	—	2.804.712.124
Categoria XI	1.980.218.006	2.867.830.324	4.848.048.330
Categoria XII	13.925.101	—	13.925.101
Totale entrate in conto capitale	5.126.699.813	2.867.830.324	7.994.530.137

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	16.033.810	—	16.033.810
Categoria II	771.529.077	140.176	771.669.253
Categoria III	25.375.953	—	25.375.953
Categoria IV	1.525.545.714	548.525.690	2.074.071.404
Categoria VII	3.612.318.228	—	3.612.318.228
Categoria VIII	81.930.522	4.992.192	86.922.714
Categoria IX	427.500	297.700	725.200
Categoria X	10.752.111	—	10.752.111
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese correnti	6.043.912.915	553.955.758	6.597.868.673
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	1.726.801	1.956.095	3.682.896
Categoria XII	2.648.500	687.050	3.335.550
Categoria XIV	4.848.048.330	—	4.848.048.330
Categoria XV	1.335.651.715	11.775.480	1.347.427.195
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese in conto capitale	6.188.075.346	14.418.625	6.202.493.971
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Situazione economica:

Totale entrate correnti	L. 4.512.692.129
Totale spese correnti	» 6.597.868.673
	<hr/>
Disavanzo economico	L. 2.085.176.544
	<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	4.512.692.129	
Totale entrate in conto capitale	»	7.994.530.137	
		Totale entrate	L. 12.507.222.266
		Totale spese correnti	L. 6.597.868.673
		Totale spese in conto capitale	» 6.202.493.971
		Totale spese	» 12.800.362.644
		Disavanzo finanziario	L. 293.140.378

RUBRICA 5.

GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria I	56.700	4.421.000	4.477.700
Categoria V	—	—	—
Categoria VI	20.411.450	—	20.411.450
Totale entrate correnti	20.468.150	4.421.000	24.889.150
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria VII	60.050.890	—	60.050.890
Categoria X	—	—	—
Categoria XI	—	2.738.580	2.738.580
Categoria XII	3.800.459.257	14.803.360	3.815.262.617
Totale entrate in conto capitale	3.860.510.147	17.541.940	3.878.052.087

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	252.000	—	252.000
Categoria II	24.113.326	3.757.200	27.870.526
Categoria III	399.000	—	399.000
Categoria IV	13.800.507	2.291.362	16.091.869
Categoria VIII	2.268	—	2.268
Totale spese correnti	38.567.101	6.048.562	44.615.663

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	4.957.711.395	16.058.995	4.973.770.390
Categoria XIV	2.738.580	—	2.738.580
Categoria XV	219.808.696	—	219.808.696
Totale spese in conto capitale	5.180.258.671	16.058.995	5.196.317.666

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	24.889.150
Totale spese correnti	»	44.615.663
Disavanzo economico	L.	19.726.513

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	24.889.150	
Totale entrate in conto capitale	»	3.878.052.087	
			Totali
			L.
			3.902.941.237
Totale spese correnti	»	44.615.663	
Totale spese in conto capitale	»	5.196.317.666	
			Totali
			L.
			5.240.933.329
			Disavanzo finanziario
			L.
			1.337.992.092

RUBRICA 6.

GESTIONE DELLA CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI ALLOGGI

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria I	890.000	—	890.000
Categoria IV	18.265	—	18.265
Categoria VI	29.121.253	—	29.121.253
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	30.029.518	—	30.029.518
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VII	2.312.611.690	—	2.312.611.690
Categoria X	—	—	—
Categoria XI	—	35.318.970	35.318.970
Totale entrate in conto capitale	2.312.611.690	35.318.970	2.347.930.660

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	1.846.162	—	1.846.162
Categoria II	129.017.116	1.184.934	130.202.050
Categoria III	2.921.761	—	2.921.761
Categoria IV	14.135.880	3.324.400	17.460.280
Categoria VII	61.588.832	—	61.588.832
Categoria X	910.190	2.916.975	3.827.165
Totale spese correnti	210.419.941	7.426.309	217.846.250

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	—	1.648.985.462	1.648.985.462
Categoria XIV	35.318.970	—	35.318.970
Categoria XV	663.626.228	—	663.626.228
Totale spese in conto capitale	698.945.198	1.648.985.462	2.347.930.660

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	30.029.518
Totale spese correnti	»	217.846.250
		<hr/>
Disavanzo economico	L.	187.816.732
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	30.029.518
Totale entrate in conto capitale	»	2.347.930.660
		<hr/>
Totale entrate	L.	2.377.960.178
Totale spese correnti	L.	217.846.250
Totale spese in conto capitale	»	2.347.930.660
		<hr/>
Totale spese	»	2.565.776.910
		<hr/> <hr/>
Disavanzo finanziario	L.	187.816.732
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO GENERALE

(Rubrica 4 — Rubrica 5 — Rubrica 6)

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria I	41.474.396	5.586.549	47.060.945
Categoria IV	3.265.480.243	349.247.487	3.614.727.730
Categoria V	—	—	—
Categoria VI	654.502.326	251.319.796	905.822.122
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	3.961.456.965	606.153.832	4.567.610.797
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VII	2.700.507.162	—	2.700.507.162
Categoria X	2.804.712.124	—	2.804.712.124
Categoria XI	1.980.218.006	2.905.887.874	4.886.105.880
Categoria XII	3.814.384.358	14.803.360	3.829.187.718
Totale entrate in conto capitale	11.299.821.650	2.920.691.234	14.220.512.884

Titolo III. — Partite di giro.

Categoria XIII	1.275.398.139	1.053.251.016	2.328.649.155
--------------------------	---------------	---------------	---------------

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	18.131.972	—	18.131.972
Categoria II	924.659.519	5.082.310	929.741.829
Categoria III	28.696.714	—	28.696.714
Categoria IV	1.553.482.101	554.141.452	2.107.623.553
Categoria VII	3.673.907.060	—	3.673.907.060
Categoria VIII	81.932.790	4.992.192	86.924.982
Categoria IX	427.500	297.700	725.200
Categoria X	11.662.301	2.916.975	14.579.276
Totale spese correnti	6.292.899.957	567.430.629	6.860.330.586

Titolo II. — Spese in conto capitale.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria XI	4.959.438.196	1.667.000.552	6.626.438.748
Categoria XII	2.648.500	687.050	3.335.550
Categoria XIV	4.886.105.880	—	4.886.105.880
Categoria XV	2.219.086.639	11.775.480	2.230.862.119
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese in conto capitale	12.067.279.215	1.679.463.082	13.746.742.297
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo III. — Partite di giro.

Categoria XVI	1.885.485.825	443.163.330	2.328.649.155
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	4.567.610.797
Totale spese correnti	»	6.860.330.586
		<hr/>
Disavanzo economico	L.	2.292.719.789
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	4.567.610.797
Totale entrate in conto capitale	»	14.220.512.884
Totale partite di giro	»	2.328.649.155
		<hr/>
Totale generale entrata	L.	21.116.772.836

Totale spese correnti	L.	6.860.330.586	
Totale spese in conto capitale	»	13.746.742.297	
Totale partite di giro	»	2.328.649.155	
			<hr/>
Totale generale spesa	»	22.935.722.038	
			<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	1.818.949.202	
			<hr/> <hr/>

IL DIRETTORE CENTRALE
DEL SERVIZIO RAGIONERIA
F.to: Dott. Leonida Pacileo

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: Avv. Bruno Sargentini

IL PRESIDENTE
F.to: Avv. Umberto Ortolani

AZIENDA PRINCIPALE

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1972

		1972	1971
ATTIVITA			
I. — Terreni:			
1 ^o) Spese per acquisto di aree con ordinari finanziamenti per costruzioni	L.	203.537.362	
2 ^o) Spese per acquisto di aree edificatorie ed oneri accessori, con scoperti bancari, salvo il successivo recupero dagli ordinari finanziamenti per costruzioni	»	13.580.600.663	
3 ^o) Spese per acquisto di aree edificatorie con fondi dell'Istituto	»	30.594.929	
		<u>13.814.732.954</u>	12.515.718.941
II. — Costruzioni		102.945.819.896	99.025.927.411
III. — Titoli in deposito presso Banche		796.737.000	796.737.000
IV. — Valori presso la Cassa DD.PP.:			
a) titoli vincolati per la costituzione del fondo di garanzia ex I.R.C.I.S.	L.	1.057.100	
b) c/c vincolato per la costituzione del fondo di garanzia ex I.R.C.I.S.	»	5.902.870	
c) c/c speciale per ricavi alienazione alloggi	»	7.179.627.320	
d) saldo dei c/c fitti:			
in denaro	L.	595.868.404	
in titoli	»	1.526.800	
		<u>597.395.204</u>	
— detrazione per quote di pertinenza del conto depositi a garanzia fitti	»	183.476.998	
	L.	<u>413.918.206</u>	
		7.600.505.496	6.755.542.665

	1972	1971
V. — <i>Crediti diversi</i>	7.509.375.822	7.556.497.473
VI. — <i>Cassa e Conti attivi.</i>		
1°) <i>Cassa:</i>		
a) presso la Sede Centrale . L.	10.577.570	
b) presso i Comitati provin- ciali e locali »	268.908.450	
	<hr/>	
	L.	279.486.020
2°) <i>Conti attivi:</i>		
a) presso la Banca Nazionale del Lavoro		
— conto n. 415721 « Fondo previdenza personale » . L.	327.658.407	
— c/c n. 208002 »	505.845.625	
— c/c n. 208004 »	9.218.882	
b) presso il Monte dei Paschi di Siena c/c 3765 L.	22.495.722	
c) presso il Credito Italiano c/c n. 14350 »	69.200.084	
d) presso Banca Nazionale dell'Agricoltura c/c 236 »	32.406.280	
e) presso Banco di Roma »	92.683	
f) presso Banco di Napoli c/c n. 145 »	362.613	
g) presso Istituto Credito Fondario delle Venezie in Verona »	4.122.810	
h) presso Italcasse c/c n. 187 »	1.932.931	

		1972	1971
i) presso INPS c/c n. 43	L. 16.803.058		
l) nel c/c postale 1/28499	» 15.827.106		
m) nel c/c postale n. 1/5387	» 24.741.725		
n) nel c/c postale n. 1/36719	» 231.072.919		
o) nel c/c postale n. 1/12165	» 12.685.096		
p) nel c/c postale n. 1/37035	» 12.892.476		
q) nel c/c postale n. 1/1794	» 76.848.423		
r) nel c/c postale n. 1/33591	» 623.491		
s) nel c/c postale n. 1/41652	» 2.617.059		
	L. 1.367.447.390		
— Detrazione per quota di pertinenza del c/ depositi vari	» 44.745.098		
	L. 1.322.702.292		
	L.	1.602.188.312	1.261.988.890
VII. — <i>Mobili e magazzino</i>		32.427.814	41.690.136
VIII. — <i>Acqua potabile</i>		363.887	363.887
	Totale delle attività	134.302.151.181	127.954.466.403
IX. — <i>Conti d'ordine:</i>			
1 ^o) Depositi cauzionali delle imprese	L. 1.234.652.188		
2 ^o) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	L. 472.387.418		
3 ^o) Depositi cauzionali delle Imprese - c/gestione GESCAL	L. 117.689.735	1.824.729.341	1.726.033.458
	TOTALE	136.126.880.522	129.680.499.861

	1972	1971
PASSIVITA		
I. — Mutui passivi:		
A) per costruzioni		
1°) Mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti L.	70.619.659.340	
2°) Mutui con altri Enti finanziari:		
a) con l'Istituto di Credito Fondiario delle Venezie in Verona L.	489.944.220	
b) con il Monte dei Paschi di Siena »	88.341	
c) con la Banca Nazionale del Lavoro »	293.193.475	
d) con l'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale »	214.757.617	
	L.	997.983.653
B) per riparazione danni di guerra		
3°) Mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti L.	224.740.818	
C) per svecchiamento e nuovi impianti ascensori		
4°) Mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza L.	7.789.854	
D) per esigenze di gestione		
5°) Mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti »	308.577.797	
E) per copertura disavanzi di gestione al 31 dicembre 1967		
6°) Mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza L.	494.395.998	
		72.653.147.460
		72.120.774.380
II. — Debito verso il Ministero dei lavori pubblici:		
A norma dei decreti legge 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229, per anticipazioni inerenti a completamento fabbricati ed a riparazione danni di guerra	703.408.600	794.586.870
III. — Debiti per scoperti bancari in dipendenza degli oneri inerenti all'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti		
	13.694.934.696	12.482.875.343
IV. — Debiti per scoperti bancari per esigenze di gestione		
	8.513.461.158	4.773.998.028
V. — Debiti diversi		
	3.792.324.106	5.797.370.997

	1972	1971
VI. — Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2 modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962, n. 231:		
1 ^o) Quota utilizzata per parziale estinzione del capitale dei mutui gravanti sugli alloggi ceduti L.	3.244.082.352	
2 ^o) Quota utilizzata per l'acquisto di aree edificatorie inerenti all'attuazione del programma costruttivo previsto dalle citate norme »	1.573.441.000	
3 ^o) Quota utilizzata per pagamento lavori ed oneri inerenti al programma stesso . . . »	9.542.551.640	
4 ^o) Quota utilizzata per esproprio aree, di cui alla legge 19 marzo 1968, n. 261, da recuperare da ordinari finanziamenti . . . »	244.780.315	
5 ^o) Residua quota per gli indicati scopi . . . »	7.408.110.664	
	<u>22.012.965.971</u>	19.705.236.471
VII. — Capitale azionario dell'ex IRCIS	188.100	166.700
	<u>121.370.430.091</u>	115.675.008.789
TOTALE PASSIVITÀ		
VIII. — Conti d'ordine:		
1 ^o) Imprese c/ cauzioni L.	1.234.652.188	
2 ^o) Depositanti a garanzia fitti e depositanti vari »	472.387.418	
3 ^o) Imprese c/ cauzioni GESCAL »	117.689.735	
	<u>1.824.729.341</u>	1.726.033.458
	<u>123.195.159.432</u>	117.401.042.247
IX. — Sostanza patrimoniale netta		
1 ^o) L.	13.543.350.552	
2 ^o) Disavanzo di gestione esercizio 1972 . . . »	— 1.693.081.216	
	<u>11.850.269.336</u>	15.056.660.560
X. — Riserve:		
a) Riserva garanzia ex IRCIS L.	3.287.143	
b) Proventi derivanti da cessioni di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento »	906.381.361	
c) Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni »	113.793.382	
d) Riserve diverse »	21.550.898	
e) Quota delle riserve diverse investita in costruzioni »	36.438.970	
	<u>1.081.451.754</u>	1.081.451.754
	<u>136.126.880.522</u>	133.539.154.561
TOTALE		

NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE

AL 31 DICEMBRE 1972

Le suddette differenze sono così costituite:

TERRENI

Aumento:

1) per aree acquistate con mutui della Cassa depositi e prestiti	L.	41.864.269	
2) per oneri inerenti alle aree acquistate con prelevamenti dagli scoperti bancari autorizzati dal Comitato Centrale, salva la successiva imputazione agli ordinari finan- ziamenti per costruzioni, per interessi pas- sivi bancari	»	1.288.047.008	
3) per aree acquistate con fondi del- l'Istituto	»	29.153.626	
		<hr/>	
	L.		1.359.064.903

Diminuzione:

1) per vendita dei terreni	»	28.000.000	
2) per imputazione agli ordinari finanzia- menti dei costi di acquisto terreni, in pre- cedenza effettuati con fondi dell'Istituto, ovvero con scoperti bancari	»	32.050.890	
		<hr/>	
	L.		60.050.890
			<hr/>
Differenza in aumento	L.		1.299.014.013
			<hr/> <hr/>

C O S T R U Z I O N I

L'aumento di lire 3.919.892.485 del valore delle costruzioni è costituito come segue:

Aumento:

1) per le nuove opere eseguite nel 1972 e per le relative spese di gestione sostenute nell'esercizio stesso, finanziate come segue:

— con mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti	L.	1.921.242.702	
— con prelevamento dal c/c speciale presso la Cassa depositi e prestiti inerente ai ricavi per cessione degli alloggi	»	489.611.890	
— con fondi dell'Istituto per le maggiori spese di gestione delle costruzioni, rispetto alle somme prelevate a tale titolo dai mutui	»	1.225.822.661	
			L. 3.636.677.253

2) per interessi di preammortamento sulle quote di mutui della Cassa depositi e prestiti poste in ammortamento nel 1972:

— per lavori di costruzione	L.	465.967.684	
— per lavori di riparazione danni di guerra	»	12.751	
			L. 465.980.435

3) per lavori di riparazione danni di guerra sostenuti nell'esercizio 1972, finanziati come segue:

— con mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti	L.	1.714.050	
— con concorso statale	»	1.956.095	
— per variazione in aumento nei residui passivi	»	169.660	
			L. 3.839.805
			L. 4.106.497.493

Diminuzione:

1) per valore capitale ceduto nell'esercizio 1972 a norma della legge 3 novembre 1963 n. 1460 (cessione in proprietà immediata)	L.	186.107.337	
2) per valore capitale compreso nelle riscossioni dell'esercizio 1972 per i locali ceduti in proprietà	»	269.983	
3) variazione in diminuzione nel concorso statale per le spese di gestione nuove costruzioni	»	227.688	
			<hr/>
	L.	186.605.008	
			<hr/>
Differenza in aumento	L.	3.919.892.485	
			<hr/> <hr/>

Valori presso la Cassa depositi e prestiti

La variazione in aumento di lire 844.962.831 è giustificata come segue:

Aumento:

1) per ricavi provenienti dalla cessione in proprietà degli alloggi, depositati in c/c speciale presso la Cassa depositi e prestiti e destinati alla estinzione di passività ed alla esecuzione di nuove costruzioni	L.	2.314.216.053	
2) a rettifica esercizio 1969 della variazione in meno nei residui attivi relativa al prelevamento dal conto corrente speciale sud-detto dalla quota spese di gestione delle costruzioni	»	808.500	
3) per maggiori disponibilità negli altri c/c presso la Cassa depositi e prestiti	»	73.765.996	

Diminuzione:

Per prelevamento dal c/c speciale di parte dei ricavi derivanti dalla cessione degli alloggi, destinati:

a) a nuove costruzioni	L.	489.611.890	
b) al pagamento degli oneri di ammortamento, inerenti agli alloggi ceduti			
— c/ competenza	L.	658.744.038	
— c/ residui	»	152.820	
	L.	658.896.858	
c) al versamento dei depositi per espropriazione di aree, di cui alla legge 19 marzo 1968, n. 261	»	35.318.970	
2) per chiusura del c/c speciale Case Postelegrafonici	»	360.000.000	
	L.	1.543.827.718	
Differenza in aumento	L.	844.962.831	

Crediti diversi.

La variazione in diminuzione di lire 47.121.651 è dovuta prevalentemente alle seguenti cause:

Diminuzione:

1) per recupero effettuato a carico della gestione cessione in proprietà (ved. conto debiti diversi)	L.	100.900.000
2) per minori crediti derivanti dai finanziamenti della Cassa depositi e prestiti per lavori di costruzione e relative spese di gestione	»	26.514.302

3) per minori crediti nei confronti dei cessionari per spese sostenute dall'Istituto nella temporanea prosecuzione dell'amministrazione di stabili a riscatto	»	253.932.588
4) per minori crediti verso il « Fondo di Previdenza del personale di ruolo » (ved. conto debiti diversi)	»	1.553.589.068
5) per minori crediti diversi	»	13.266.343
	L.	<u>1.948.202.301</u>

Aumento:

1) per importi pagati relativi alle imposte, per le quali l'Istituto ha inoltrato ricorso amministrativo	»	789.763.581
2) per maggiore importo dei crediti derivanti dal recupero delle spese a carico degli inquilini	»	99.183.792
3) per maggiori morosità degli assegnatari di alloggi di cui alla legge 4 novembre 1963 n. 1460	»	17.880.909
4) per l'aumento di crediti verso le Aziende Case per Militari, P.S. e CC. e AA.EE.	»	958.933.398
5) per maggiore importo da recuperare dagli ordinari finanziamenti relativi ai depositi per espropriazione di aree, di cui alla legge 19 marzo 1968 n. 261	»	35.318.970
	L.	<u>1.901.080.650</u>
Differenza in diminuzione	L.	<u><u>47.121.651</u></u>

Cassa e conti attivi.

La variazione in aumento di lire 340.199.422 è dovuta prevalentemente alla maggiore giacenza finanziaria al 31 dicembre 1972 nella Cassa presso i Comitati provinciali e locali e nel c/c 208002 aperto presso la Banca Nazionale del Lavoro.

Mobili e magazzino.

Diminuzione per quota di deperimento	L.	12.597.872
Aumento per gli acquisti fatti nel 1972	»	3.335.550
		<hr/>
Differenza in diminuzione	L.	9.262.322
		<hr/> <hr/>

II. — PASSIVITÀ

Mutui passivi	L.	72.653.147.460
Debito verso il Ministero dei lavori pubblici per anticipazioni completamento fabbricati e riparazione danni di guerra	»	703.408.600
Debiti per scoperti bancari in dipendenza dell'acquisto di aree edificatorie, salva la successiva imputazione agli ordinari finan- ziamenti	»	13.694.934.696
Debiti per scoperti bancari derivanti dalle esigenze di gestione	»	8.513.461.158
Debiti diversi	»	3.792.324.106
Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili	»	22.012.965.971
Capitale azionario ex IRCIS	»	188.100
		<hr/>
Totale passività	L.	121.370.430.091
		<hr/> <hr/>

Ponendo a raffronto tali risultati con quelli della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1971 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZA	
	1972	1971	in più	in meno
Mutui passivi	72.653.147.460	72.120.774.380	532.373.080	—
Debito verso il Ministero dei lavori pubblici per completamento fabbricati e ripara- zione danni di guerra	703.408.600	794.586.870	—	91.178.270
Debiti per scoperti bancari in dipendenza degli oneri inerenti all'acquisto di aree edificatorie, salva la successiva imputa- zione agli ordinari finanziamenti	13.694.934.696	12.482.875.343	1.212.059.353	—
Debiti per scoperti bancari derivanti da esigenze di gestione	8.513.461.158	4.773.998.028	3.739.463.130	—
Debiti diversi	3.792.324.106	5.797.370.997	—	2.005.046.891
Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili	22.012.965.971	19.705.236.471	2.307.729.500	—
Capitale azionario ex IRCIS	188.100	166.700	21.400	—
	121.370.430.091	115.675.008.789	7.791.646.463	2.096.225.161
	5.695.421.302 (+)		5.695.421.302 (+)	

MUTUI PASSIVI

a) per costruzioni

Aumenti:

Mutui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti - prelevamenti per:

1) costruzioni e relative spese di gestione	L.	1.921.242.704
2) interessi di preammortamento 1972	»	465.967.684
3) acquisto terreni	»	46.230.554

L. 2.433.440.942

Diminuzioni:

1) mutui Cassa depositi e prestiti quota capitale mutui ammortizzati 1972:

a) quota relativa agli alloggi in locazione . . . L. 987.258.053

b) quota relativa agli alloggi ceduti in proprietà . » 658.744.038

c) quota relativa agli alloggi ceduti in proprietà immediata, a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460 . . . » 186.107.337

L. 1.832.109.428

2) Mutui contratti con altri Enti finanziatori quota capitale mutui ammortizzati 1972 . . . » 40.277.208

L. 1.872.386.636

Aumento mutui per costruzioni . . . L. 561.054.306

b) per riparazioni danni di guerra

Aumento:

1) per prelevamenti inerenti ai lavori e relative spese di gestione	L.	1.821.870
2) per interessi di preammortamento	»	12.751
		<hr/>
	L.	1.834.621

Diminuzione:

1) per quota capitale mutui ammortizzati 1972	»	10.243.432 (-)
		<hr/>
	L.	8.408.811 (-)
		<hr/>
	L.	552.645.495

c) per la copertura dei disavanzi di gestione al 31 dicembre 1967

— diminuzione per pagamento quota capitale 1972 - mutuo contratto con la Direzione generale degli Istituti di Previdenza	»	16.578.235
--	---	------------

d) per esigenze di gestione

— diminuzione per pagamento quota capitale 1972 - mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti	»	3.694.180
		<hr/>
	L.	20.272.415 (-)

Aumento mutui passivi L. 532.373.080

DEBITO VERSO IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI per anticipazioni inerenti al completamento delle costruzioni ed alle riparazioni danni di guerra (DD.MM. 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229). La variazione in diminuzione di lire 91.178.270 è costituita dalle annualità pagate nell'esercizio 1972, relative agli alloggi in locazione.

DEBITI PER SCOPERTI BANCARI

(relativi al costo delle aree)

La variazione in aumento di lire 1.212.059.353 è dipendente dalle seguenti causali:

Aumento:

1) oneri finanziari inerenti agli scoperti bancari per acquisto
aree edificatorie L. 1.288.047.008

Diminuzione:

1) reintegri degli scoperti bancari per costi
di aree imputati agli ordinari finanziamenti . L. 4.366.285

2) reintegri degli scoperti bancari per ven-
dita aree in Roma - Valmelaina » 28.000.000

3) reintegri degli scoperti bancari per costi
di aree imputati agli esercizi precedenti:

a) relativi all'Azienda
Principale L. 32.050.890

b) relativi all'Azienda
Case Militari » 2.179.027

c) relativi all'Azienda
Case P.S. e CC. » 9.391.453

L. 43.621.370

L. 75.987.655

Differenza in aumento L. 1.212.059.353

DEBITI PER SCOPERTI BANCARI

(per esigenze di gestione)

Al 31 dicembre 1972, l'importo complessivo degli scoperti bancari per esigenze di gestione è aumentato di lire 3.739.463.130, rispetto all'esercizio precedente.

Il maggiore debito è causato dai disavanzi finanziari degli esercizi precedenti e principalmente dal disavanzo finanziario del 1972.

DEBITI DIVERSI

La variazione in diminuzione di lire 2.005.046.891 è dovuta, prevalentemente alle seguenti cause:

Diminuzione:

1) per minore importo dei debiti verso il « Fondo di Previdenza del personale di ruolo »	L.	91.846.046
2) per minore importo dei debiti verso il « Fondo di Previdenza del personale di ruolo » (ved. Conto crediti diversi)	»	1.553.589.068
3) per minori importi rimasti da pagare per lavori e spese di gestione delle nuove costruzioni	»	19.948.862
4) per restituzione all'Amministrazione Poste e Telegrafi delle annualità di contributo erariale	»	360.000.000
5) per versamento a favore della Rubrica 4 - Categoria VI dell'Entrata (ved. Conto Crediti diversi)	»	100.900.000
6) per minori importi rimasti da pagare per spese acquisto beni di consumo e servizi (Rubrica 4 - Categoria IV)	»	155.142.272
	L.	<hr/> 2.281.426.248

Aumento:

1) per residui passivi relativi agli oneri per il personale in quiescenza	L.	49.000.000	
2) per maggiori debiti verso la Gescal relativi alle quote di sua pertinenza riscosse nell'esercizio 1972	»	215.973.476	
3) per maggiori debiti diversi	»	11.405.881	
			<hr/>
	L.	276.379.357	
			<hr/>
Differenza in diminuzione	L.	2.005.046.891	
			<hr/> <hr/>

RICAVI CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI STABILI

La variazione in aumento di lire 2.307.729.500 è costituita come segue:

Aumento:

— ricavi conseguiti nell'esercizio 1972 in dipendenza della ces- sione in proprietà degli stabili	L.	2.312.611.690
--	----	---------------

Diminuzione:

— restituzione agli acquirenti delle somme indebitamente ver- sate in conto prezzo cessione alloggi	»	4.882.190
		<hr/>
Differenza in aumento	L.	2.307.729.500
		<hr/> <hr/>

Capitale azionario ex IRCIS.

La variazione in aumento di lire 21.400 è dovuta alla variazione in meno nei residui passivi accertati anteriormente al 1958.

III. — SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1972, si hanno le seguenti risultanze:

— aumento delle attività	L.	6.347.684.778
— aumento delle passività	»	5.695.421.302
		<hr/>
Aumento della sostanza patrimoniale netta	L.	652.263.476
		<hr/> <hr/>

In linea riassuntiva detto aumento è dovuto alle seguenti causali:

Aumento:

1) contributo dello Stato riscosso nell'esercizio 1972	L.	2.802.743.929
2) somma riscossa nell'esercizio 1972 per la vendita dei locali, al netto della quota relativa al costo	»	141.467.262
3) per allineamento dei crediti diversi con i residui attivi a parziale rettifica di quanto apportato nel 1970 al conto « Soprav- venienze ed insussistenze »	»	50.000

4) per variazione nei residui degli esercizi precedenti come segue:

a) variazioni attive	L.	14.913.560	
b) variazioni passive	»	347.821	
			» 14.565.739

5) per concorso statale nelle spese per riparazione danni di guerra, a norma del Decreto Legislativo Presidenziale 10 aprile 1947 n. 261

» 1.968.195

6) per rettifica dell'imputazione fatta nel 1969 relativa alle maggiori spese di gestione delle costruzioni, rispetto alle somme prelevate a tale titolo dal c/c speciale « Ricavo alienazione alloggi » aperto presso la Cassa depositi e prestiti

» 808.500

L. 2.961.603.625

Diminuzione:

1) disavanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1972

L. 2.292.719.789

2) Spese fuori bilancio (quota deperimento mobili e macchine)

» 12.597.872

3 per variazione nei residui degli esercizi precedenti relativa al concorso statale nelle spese per nuove costruzioni, a norma della legge 24 luglio 1959 n. 622

» 4.022.488

L. 2.309.340.149

Aumento della sostanza patrimoniale netta L.

652.263.476

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1972 con quella al 31 dicembre 1971 risultante dal conto patrimoniale torna l'aumento predetto come dal seguente prospetto:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1972	1971	in più	in meno
Capitale	4.895.610.520	4.895.610.520	—	—
Mutui ammortizzati: somme pagate a decurtazione dei mutui e delle anticipazioni statali per costruzioni	7.901.104.352	6.782.390.821	1.118.713.531	—
Fondi dell'Istituto impiegati in costruzioni (maggiori oneri di gestione)	4.605.290.380	3.378.659.219	1.226.631.161	—
Riserva garanzia ex IRCIS	3.287.143	3.287.143	—	—
Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	906.381.361	906.381.361	—	—
Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	113.793.382	113.793.382	—	—
Riserve diverse	21.550.898	21.550.898	—	—
Quota delle riserve diverse investita in costruzioni	36.438.970	36.438.970	—	—
Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti	3.858.654.700 (-)	2.783.764.780 (-)	—	(a) 1.074.889.920
Disavanzi di gestione esercizio 1972	1.693.081.216 (-)	1.074.889.920 (-)	—	(a) 618.191.296
	12.931.721.090	12.279.457.614	2.345.344.692	1.693.081.216
	652.263.476 (+)		652.263.476 (+)	

(a) La somma dei due importi forma il disavanzo di gestione in lire 1.693.081.216.

MUTUI AMMORTIZZATI

(ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui
e anticipazioni statali per costruzioni)

L'aumento di lire 1.118.713.531 è costituito come segue:

1) quote di capitale a carico della gestione inerente alla locazione degli stabili, ammortizzate nell'esercizio 1972 per mutui passivi contratti per le costruzioni	L.	1.027.535.261
2) annualità a carico della detta gestione corrisposte nell'esercizio 1972 per restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per il completamento dei fabbricati	»	91.178.270
Totale in aumento		L. 1.118.713.531

FONDI DELL'ISTITUTO IMPIEGATI IN COSTRUZIONI

(maggiori oneri di gestione)

La variazione in aumento di lire 1.226.631.161 è dovuta:

1) alle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute, per la competenza dell'esercizio 1972, con fondi dell'Istituto, in aggiunta a quelle sostenute con prelevamento dai mutui e dai concorsi statali	L.	1.225.822.661
2) alla rettifica dell'imputazione fatta nel 1969 delle spese di gestione delle nuove costruzioni, sostenute con fondi dell'Istituto, in aggiunta a quelle sostenute con prelevamento dal c/c speciale « Ricavo alienazione alloggi » aperto presso la Cassa depositi e prestiti	»	808.500
		L. 1.226.631.161

Disavanzo di gestione dell'esercizio 1972.

L'importo di lire 1.693.081.216 del disavanzo di gestione dell'esercizio 1972 è composto come segue:

Disavanzo economico risultante dal conto consuntivo dell'esercizio 1972 (spese e rendite di bilancio) L. 2.292.719.789

Aumenti:

1) spese fuori bilancio (quote di deperimento mobili e macchine) » 12.597.872

2) quota di entrata destinata all'ammortamento dei mutui per nuove costruzioni ed alla restituzione delle anticipazioni statali per completamento fabbricati » 1.118.713.531

3) quota di spese di gestione delle nuove costruzioni sostenuta con fondi dell'Istituto nell'esercizio 1972 (eccedenza del 6 per cento) » 1.225.822.661

4) variazione nei residui degli esercizi precedenti relativa al concorso statale nelle spese per nuove costruzioni, a norma della legge 24 luglio 1959 n. 622 » 4.022.488

L. 4.653.876.341

Diminuzioni:

1) quota parte dell'introito per vendita locali L. 141.467.262

2) variazione attiva netta nei residui degli esercizi precedenti » 14.565.739

3) concorso statale nelle spese per riparazione danni di guerra a norma del Decreto legislativo Presidenziale 10 aprile 1947 n. 261 »	1.968.195	
4) allineamento dei crediti diversi con i residui attivi, a parziale rettifica di quanto apportato nel 1970 al conto « Sopravvenienze ed insussistenze » »	50.000	
	<hr/>	» 158.051.196
		<hr/>
		L. 4.495.825.145
5) contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzioni e completamento fabbricati »	2.802.743.929	
	<hr/>	
Disavanzo di gestione dell'esercizio L.	1.693.081.216	
	<hr/> <hr/>	

AZIENDA CASE PER MILITARI

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

ENTRATE

Categorie economiche

Titolo I - ENTRATE CORRENTI

- Categoria IV — Redditi e proventi patrimoniali.
- » V — Entrate non classificabili in altre voci.
 - » VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

- Categoria VII — Alienazioni di immobili e diritti reali.
- » X — Trasferimenti attivi in conto capitale.
 - » XI — Riscossione di crediti.
 - » XII — Accensione di debiti.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO I ENTRATE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA IV. — <i>Redditi e proventi</i> <i>patrimoniali.</i>				
1	Affitti di alloggi	1.161.000.000	1.012.555.254	118.322.539	1.130.877.793
2	Affitti di locali	14.555.000	18.497.547	3.742.040	22.239.587
3	Interessi attivi su depositi in c/c presso le Banche e presso la Cassa DD.PP	500.000	—	—	—
4	Proventi diversi e supplementi di ospitalità .	240.000	122.560	128.480	251.040
5	Interessi attivi su titoli del debito pubblico .	10.238.000	10.237.300	—	10.237.300
	Totale Categoria IV	1.186.533.000	1.041.412.661	122.193.059	1.163.605.720
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e</i> <i>compensative di spese correnti.</i>				
6	Recuperi a carico inquilini ed affittuari:				
	Art. 1 - Recupero delle spese per l'esercizio degli ascen- sori L. 22.944.568				
	Art. 2 - Recupero delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento » 4.552.834				
	Art. 3 - Recupero delle spese per registrazione contratti di locazione » 4.253.780				
	L. 31.751.182	38.300.000	27.314.283	4.436.899	31.751.182

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
30.122.207 (-)	126.958.262	123.757.268	3.183.362	126.940.630	17.632 (-)	1.136.312.522	121.505.901
7.684.587 (+)	5.405.319	1.654.432	3.681.584	5.336.016	69.303 (-)	20.151.979	7.423.624
500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
11.040 (+)	250.415	77.715	172.700	250.415	—	200.275	301.180
700 (-)	—	—	—	—	—	10.237.300	—
22.927.280 (-)	132.613.996	125.489.415	7.037.646	132.527.061	86.935 (-)	1.166.902.076	129.230.705
6.548.818 (-)	15.361.704	7.881.723	7.479.981	15.361.704	—	35.196.006	11.916.880

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
7	Recuperi diversi:				
	Art. 1 - Consumo acqua . . L. 30.680.247				
	Art. 2 - Consumo energia elettrica » 859.795				
	Art. 3 - Lavori di manuten- zione » 586.684				
	Art. 4 - Imposta fabbricati . » 11.692.502				
	Art. 5 - Recuperi vari . . . » —				
	L. 43.819.228	24.700.000	17.038.140	26.781.088	43.819.228
8	Interessi attivi su parti di mutuo in ammor- tamento ancora da utilizzare	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria VI . . .	63.000.000	44.352.423	31.217.987	75.570.410
	Totale Rubrica 4 . . .	1.249.533.000	1.085.765.084	153.411.046	1.239.176.130
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
9	Recupero spese contrattuali e d'asta	1.500.000	1.398.045	—	1.398.045
	Totale Categoria VI . . .	1.500.000	1.398.045	—	1.398.045
	Totale Rubrica 5 . . .	1.500.000	1.398.045	—	1.398.045

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
19.119.228 (+)	7.665.966	6.523.004	1.142.962	7.665.966	—	23.561.144	27.924.050
—	—	—	—	—	—	—	—
12.570.410 (+)	23.027.670	14.404.727	8.622.943	23.027.670	—	58.757.150	39.840.930
10.356.870 (-)	155.641.666	139.894.142	15.660.589	155.554.731	86.935 (-)	1.225.659.226	169.071.635
101.955 (-)	—	—	—	—	—	1.398.045	—
101.955 (-)	—	—	—	—	—	1.398.045	—
101.955 (-)	—	—	—	—	—	1.398.045	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II. ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
10	Introiti per vendita, permuta di immobili o indennizzi di beni perduti per causa di guerra e diversi	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria VII . . .	—	—	—	—
	CATEGORIA X. — <i>Trasferimenti attivi in conto capitale.</i>				
11	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per i lavori di riparazione dei danni di guerra e per le nuove costruzioni . . .	878.984.000	796.588.221	—	796.588.221
	Totale Categoria X . . .	878.984.000	796.588.221	—	796.588.221
	CATEGORIA XI. — <i>Riscossione di crediti.</i>				
12	Recupero di depositi effettuati per servizi pubblici	1.000.000	—	—	—
13	Recupero delle anticipazioni di fondi effettuate all'Azienda principale	450.000.000	—	2.179.027	2.179.027
	Totale Categoria XI . . .	451.000.000	—	2.179.027	2.179.027

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
82.395.779 (-)	—	—	—	—	—	796.588.221	—
82.395.779 (-)	—	—	—	—	—	796.588.221	—
1.000.000 (-)	8.535.991	—	8.535.991	8.535.991	—	—	8.535.991
447.820.973 (-)	598.811	598.811	—	598.811	—	598.811	2.179.027
448.820.973 (-)	9.134.802	598.811	8.535.991	9.134.802	—	598.811	10.715.018

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
14	Introiti per anticipazioni di fondi effettuate dall'Azienda principale	450.000.000	1.687.494.675	—	1.687.494.675
	Totale Categoria XII	450.000.000	1.687.494.675	—	1.687.494.675
	Totale Rubrica 4	1.779.984.000	2.484.082.896	2.179.027	2.486.261.923
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
15	Introiti provenienti da vendita e permuta di aree edificatorie	<i>per memoria</i>	—	—	—
15 bis	Recupero di somme anticipate, con scoperti bancari, per acquisto aree edificatorie	—	2.179.027	—	2.179.027
	Totale Categoria VII	—	2.179.027	—	2.179.027
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
16	Mutui per nuove costruzioni a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 28 luglio 1950 n. 737 L.	2.595.960			
	Art. 2 - Legge 15 maggio 1954 n. 336 »	351.935			

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 3 - Legge 28 dicembre 1959 n. 1211 » —				
	Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 » 65.340.645				
	Art. 5 - Legge 21 giugno 1967 n. 488 » —				
	L. 68.288.540	940.500.000	68.288.540	—	68.288.540
17	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 28 luglio 1950 n. 737 L. 155.757				
	Art. 2 - Legge 15 maggio 1954 n. 336 » 20.400				
	Art. 3 - Legge 28 dicembre 1959 n. 1211 » —				
	Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 » 6.168.373				
	Art. 5 - Legge 21 giugno 1967 n. 488 » —				
	L. 6.344.530	56.430.000	6.309.970	34.560	6.344.530
18	Prelevamento dai mutui per interessi di preammortamento dovuti per quote di mutuo in ammortamento dal 1° gennaio 1972 inerenti alle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 28 luglio 1950 n. 737 L. 757.372				
	Art. 2 - Legge 15 maggio 1954 n. 336 » 238.288				

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
872.211.460 (←)	7.970	7.970	—	7.970	—	68.296.510	—
50.085.470 (←)	4.909.965	4.909.965	—	4.909.965	—	11.219.935	34.560

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 3 - Legge 28 dicembre 1959 n. 1211 » 340.375				
	Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 » 23.165.452				
	Art. 5 - Legge 7 maggio 1948 n. 1152 » 1.342.452				
	Art. 6 - Legge 21 giugno 1967 n. 488 » 537.216				
	L. <u>26.381.155</u>	29.280.000	26.381.155	—	26.381.155
19	Prelevamenti da scoperti bancari per paga- mento aree edificatorie	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XII . . .	1.026.210.000	100.979.665	34.560	101.014.225
	Totale Rubrica 5 . . .	1.026.210.000	103.158.692	34.560	103.193.252

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
2.898.845 (-)	—	—	—	—	—	26.381.155	—
—	—	—	—	—	—	—	—
925.195.775 (-)	4.917.935	4.917.935	—	4.917.935	—	105.897.600	34.560
923.016.748 (-)	4.917.935	4.917.935	—	4.917.935	—	108.076.627	34.560

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

SPESE

Categorie economiche

Titolo I - SPESE CORRENTI

- Categoria I — Spese per gli Organi dell'Ente.
- » II — Oneri per il personale in attività di servizio.
 - » IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.
 - » VII — Oneri finanziari.
 - » IX — Spese non classificabili.
 - » X — Poste compensative e correttive di entrate correnti.

Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
- » XIV — Concessione di crediti ed anticipazioni.
 - » XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

SPESA

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO I. SPESE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1 . . .	7.711.000	6.551.000	—	6.551.000
	Totale Categoria I . . .	7.711.000	6.551.000	—	6.551.000
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
2	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto alla gestione degli stabili	1.500.000	194.462	71.415	265.877
3	Quota delle spese di personale di cui alla Ru- brica 1	157.042.000	146.340.000	—	146.340.000
4	Quota delle spese di personale di cui alla Ru- brica 2	172.341.000	168.480.295	—	168.480.295
	Totale Categoria II . . .	330.883.000	315.014.757	71.415	315.086.172
	CATEGORIA III. — <i>Oneri per il personale in quiescenza.</i>				
4 bis	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1 . . .	—	10.367.000	—	10.367.000
	Totale Categoria III . . .	—	10.367.000	—	10.367.000

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
1.160.000 (-)	—	—	—	—	—	6.551.000	—
1.160.000 (-)	—	—	—	—	—	6.551.000	—
1.234.123 (-)	73.490	73.490	—	73.490	—	267.952	71.415
10.702.000 (-)	—	—	—	—	—	146.340.000	—
3.860.705 (-)	—	—	—	—	—	168.480.295	—
15.796.828 (-)	73.490	73.490	—	73.490	—	315.088.247	71.415
10.367.000 (+)	—	—	—	—	—	10.367.000	—
10.367.000 (+)	—	—	—	—	—	10.367.000	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
5	Retribuzioni ai portieri, contributi assicurativi e previdenziali	185.481.760	172.457.357	1.323.357	173.780.714
6	Assicurazione ai portieri contro gli infortuni .	550.000	484.806	—	484.806
7	Interventi assistenziali a favore dei portieri:				
	Art. 1 - Sussidi L. 269.960				
	Art. 2 - Altri interventi assi- stenziali » 862.730				
	L. 1.132.690	1.300.000	794.690	338.000	1.132.690
8	Indennità di licenziamento e similari ai por- tieri	10.500.000	5.710.715	—	5.710.715
9	Spese per le portinerie:				
	Art. 1 - Riscaldamento . . . L. 411.893				
	Art. 2 - Canoni telefonici . . . » 320.379				
	Art. 3 - Acquisto divise e ma- teriale vario » 10.935				
	L. 743.207	3.800.000	647.503	95.704	743.207
10	Spese per la somministrazione dell'acqua ai fabbricati	40.000.000	35.057.347	6.129.999	41.187.346
11	Energia elettrica per illuminazione e forza motrice - acquisto materiale di consumo .	40.000.000	34.618.970	5.674.634	40.293.604

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
11.701.046 (-)	775.207	775.207	—	775.207	—	173.232.564	1.323.357
65.194 (-)	—	—	—	—	—	484.806	—
167.310 (-)	30.000	30.000	—	30.000	—	824.690	338.000
4.789.285 (-)	4.684.295	4.684.295	—	4.684.295	—	10.395.010	—
3.056.793 (-)	—	—	—	—	—	647.503	95.704
1.187.346 (+)	3.823.240	3.823.240	—	3.823.240	—	38.880.587	6.129.999
293.604 (+)	3.735.638	3.415.702	319.936	3.735.638	—	38.034.672	5.994.570

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
12	Spese per la pulizia degli stabili	37.500.000	40.389.982	131.468	40.521.450
13	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi	1.700.000	1.402.022	—	1.402.022
14	Spese per l'esercizio degli ascensori	21.500.000	18.360.405	2.687.544	21.047.949
15	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	7.600.000	6.569.253	2.472.272	9.041.525
16	Spese per la manutenzione dei fabbricati . .	295.020.000	138.476.476	144.320.210	282.796.686
17	Spese per registrazione dei contratti di locazione	5.200.000	2.384.885	12.275	2.397.160
18	Spese per il funzionamento della Commissione relatrice per affari militari	1.000.000	746.838	91.502	838.340
19	Spese di liti	6.000.000	5.115.505	—	5.115.505
20	Tasse e diritti	3.500.000	3.181.273	—	3.181.273
21	Spese per il funzionamento dei Comitati provinciali	20.000.000	16.966.753	95.200	17.061.953
22	Spese d'ufficio, spese postali, telegrafiche e telefoniche delle rappresentanze e degli uffici della gestione stabili in Roma	2.000.000	1.230.693	58.000	1.288.693
22 bis	Spese per l'esecuzione di particolari opere di manutenzione straordinaria con imputazione all'apposito accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi	—	—	—	—
23	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1	19.040.000	18.429.000	—	18.429.000
24	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2	18.090.000	18.270.035	—	18.270.035
	Totale Categoria IV . . .	719.781.760	521.294.508	163.430.165	684.724.673

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
3.021.450 (+)	129.425	129.425	—	129.425	—	40.519.407	131.468
297.978 (-)	—	—	—	—	—	1.402.022	—
452.051 (-)	19.243.762	2.530.444	—	2.530.444	16.713.318 (-)	20.890.849	2.687.544
1.441.525 (+)	2.359.769	2.359.769	—	2.359.769	—	8.929.022	2.472.272
12.223.314 (-)	42.828.835	37.722.038	5.106.797	42.828.835	—	176.198.514	149.427.007
2.802.840 (-)	—	—	—	—	—	2.384.885	12.275
161.660 (-)	482.374	403.750	—	403.750	78.624 (-)	1.150.588	91.502
884.495 (-)	—	—	—	—	—	5.115.505	—
318.727 (-)	—	—	—	—	—	3.181.273	—
2.938.047 (-)	—	—	—	—	—	16.966.753	95.200
711.307 (-)	—	—	—	—	—	1.230.693	58.000
—	1.386.405	—	1.386.405	1.386.405	—	—	1.386.405
611.000 (-)	—	—	—	—	—	18.429.000	—
180.035 (+)	—	—	—	—	—	18.270.035	—
35.057.087 (-)	79.478.950	55.873.870	6.813.138	62.687.008	16.791.942 (-)	577.168.378	170.243.303

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA VII. — Oneri finanziari.</i>				
25	Interessi passivi compresi nelle rate di ammortamento dei mutui:				
	Art. 1 - Interessi compresi nelle rate di ammortamento dei mutui per costruzioni . L. 967.632.978				
	Art. 2 - Interessi passivi compresi nelle rate di ammortamento dei mutui per riparazioni danni di guerra . . . » —				
	Art. 3 - Interessi passivi compresi nelle rate di ammortamento del mutuo con la Direzione generale degli Istituti di Previdenza per esigenze di gestione (quota di pertinenza Azienda Case Militari) » 19.784.633				
	L. 987.417.611	1.070.083.000	987.417.611	—	987.417.611
26	Interessi passivi su scoperti bancari per esigenze di gestione e interessi di mora . . .	102.650.000	107.900.881	—	107.900.881
	Totale Categoria VII . . .	1.172.733.000	1.095.318.492	—	1.095.318.492
	<i>CATEGORIA VIII. — Oneri tributari.</i>				
27	Imposta sui fabbricati relativa agli alloggi di proprietà dell'Istituto, da recuperare dagli inquilini	15.000.000	11.016.232	—	11.016.232
28	Imposta sui fabbricati relativa ai locali di proprietà dell'Istituto	30.000	30.196	—	30.196
	Totale Categoria VIII . . .	15.030.000	11.046.428	—	11.046.428

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
82.665.389 (-)	—	—	—	—	—	987.417.611	—
5.250.881 (+)	—	—	—	—	—	107.900.881	—
77.414.508 (-)	—	—	—	—	—	1.095.318.492	—
3.983.768 (-)	—	—	—	—	—	11.016.232	—
196 (+)	—	—	—	—	—	30.196	—
3.983.572 (-)	—	—	—	—	—	11.046.428	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA IX. — Spese non classificabili.</i>				
29	Fondo di riserva per spese impreviste	18.240	—	—	—
30	Fondo di riserva per integrazione dello stanziamento destinato alla manutenzione dei fabbricati	11.180.000	—	—	—
31	Risarcimento danni a terzi	1.000.000	—	—	—
	Totale Categoria IX	12.198.240	—	—	—
	<i>CATEGORIA X. — Poste compensative e correttive di entrate coerenti.</i>				
32	Restituzioni e rimborsi	56.000.000	5.434.830	17.785	5.452.615
	Totale Categoria X	56.000.000	5.434.830	17.785	5.452.615
	Totale Rubrica 4	2.314.337.000	1.965.027.015	163.519.365	2.128.546.380
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
33	Spese contrattuali e d'asta	1.500.000	612.203	225.050	837.253
	Totale Categoria IV	1.500.000	612.203	225.050	837.253
	Totale Rubrica 5	1.500.000	612.203	225.050	837.253

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
18.240 (-)	—	—	—	—	—	—	—
11.180.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
1.000.000 (-)	20.000	20.000	—	20.000	—	20.000	—
12.198.240 (-)	20.000	20.000	—	20.000	—	20.000	—
50.547.385 (-)	117.980	117.980	—	117.980	—	5.552.810	17.785
50.547.385 (-)	117.980	117.980	—	117.980	—	5.552.810	17.785
185.790.620 (-)	79.690.420	56.085.340	6.813.138	62.898.478	16.791.942 (-)	2.021.112.355	170.332.503
662.747 (-)	25.350	25.350	—	25.350	—	637.553	225.050
662.747 (-)	25.350	25.350	—	25.350	—	637.553	225.050
662.747 (-)	25.350	25.350	—	25.350	—	637.553	225.050

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II. SPESE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
34	Reinvestimento, secondo le deliberazioni del Comitato centrale, degli introiti derivanti da alienazione, permuta di immobili e indennizzi per beni perduti per causa di guerra e diversi	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria	—	—	—	—
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti ed anticipazioni.</i>				
35	Anticipazioni di fondi all'Azienda principale	450.000.000	2.179.027	—	2.179.027
36	Depositi vari	1.000.000	—	—	—
	Totale Categoria XIV	451.000.000	2.179.027	—	2.179.027
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
37	Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento dei mutui:				
	Art. 1 - Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento dei mutui per costruzioni L. 448.355.126				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	36.300.040	—	36.300.040	36.300.040	—	—	36.300.040
—	36.300.040	—	36.300.040	36.300.040	—	—	36.300.040
447.820.973 (-)	—	—	—	—	—	2.179.027	—
1.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
448.820.973 (-)	—	—	—	—	—	2.179.027	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 2 - Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento dei mutui per riparazione danni di guerra . »				
	Art. 3 - Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento del mutuo con la Direzione generale degli Istituti di Previdenza per esigenze di gestione (Quota di pertinenza dell'Azienda Case per Militari) »				11.052.167
	L. 459.407.293	421.755.000	459.407.293	—	459.407.293
38	Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui relativi agli stabili in Africa Settentrionale, espropriati all'Istituto per causa di guerra e per i quali si prevede l'estinzione anticipata dei mutui stessi	<i>per memoria</i>	—	—	—
39	Annualità scadenti nell'esercizio per la restituzione allo Stato delle anticipazioni senza interessi, concessi per riparazione e completamento dei fabbricati (DD.LL. 12 settembre 1945 n. 637 e 12 aprile 1946 n. 229)	925.000	928.261	—	928.261
40	Restituzione all'Azienda principale delle anticipazioni di fondi ricevute	450.000.000	—	1.687.494.675	1.687.494.675
	Totale Categoria XV	872.680.000	460.335.554	1.687.494.675	2.147.830.229
	Totale Rubrica 4	1.323.680.000	462.514.581	1.687.494.675	2.150.009.256
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
41	Spese per acquisto terreni:				
	Art. 1 - Spese per acquisto di aree edificatorie con ordinarie leggi di finanziamento . L.				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
37.652.293 (+)	—	—	—	—	—	459.407.293	—
—	—	—	—	—	—	—	—
(+) 3.261	—	—	—	—	—	928.261	—
(+) 1.237.494.675	1.171.348.395	1.171.348.395	—	1.171.348.395	—	1.171.348.395	1.687.494.675
(+) 1.275.150.229	1.171.348.395	1.171.348.395	—	1.171.348.395	—	1.631.683.949	1.687.494.675
(+) 826.329.256	1.207.648.435	1.171.348.395	36.300.040	1.207.648.435	—	1.633.862.976	1.723.794.715

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 19			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 2 - Spese per acquisto di aree edificatorie (compresi oneri accessori) con scoperti bancari, da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni ovvero da corrispettivi di vendita di porzioni di dette aree »	—			
	Art. 3 - Spese per acquisto di aree edificatorie con fondi dell'Istituto »	8.700.000			
	L. 8.700.000	<u>8.700.000</u>	<i>per memoria</i>	8.700.000	—
42	Spese per lavori di costruzione a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 28 luglio 1950 n. 737 L.	2.595.960			
	Art. 2 - Legge 15 maggio 1954 n. 336 »	351.935			
	Art. 3 - Legge 29 dicembre 1959 n. 1211 »	—			
	Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 »	65.340.645			
	Art. 5 - Legge 21 giugno 1967 n. 488 »	—			
	L. 68.288.540	<u>68.288.540</u>	905.500.000	68.288.540	—
43	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa DD.PP. in ammortamento dal 1° gennaio 1972, in dipendenza delle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni:				
	Art. 1 - Legge 28 luglio 1950 n. 737 L.	757.372			
	Art. 2 - Legge 15 maggio 1954 n. 336 »	238.288			

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
8.700.000 (+)	—	—	—	—	—	8.700.000	—
837.211.460 (-)	579.045	7.970	571.075	579.045	—	68.296.510	571.075

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 3 - Legge 28 dicembre 1959 n. 1211 »	340.375			
	Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 »	23.165.452			
	Art. 5 - Legge 7 maggio 1948 n. 1152 »	1.342.452			
	Art. 6 - Legge 21 giugno 1967 n. 488 »	537.216			
	L. 26.381.155		29.280.000	26.381.155	—
	26.381.155				26.381.155
44	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Art. 1 - Compensi al personale tecnico ed amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nello esercizio L.	1.225.248			
	Art. 2 - Compensi agli assistenti incaricati »	3.751.663			
	Art. 3 - Compensi e rimborso spese per collaudo lavori »	2.258.220			
	Art. 4 - Compensi a professionisti estranei per progettazione »	7.298.295			
	Art. 5 - Compensi a professionisti estranei per direzione lavori »	664.000			
	Art. 6 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto all'attività costruttiva »	—			
	Art. 7 - Indennità e rimborso spese per missioni ai direttori dei lavori, assistenti ed estranei »	12.000			
	Art. 8 - Spese di ufficio e varie connesse con l'attività costruttiva dell'Azienda Case per Militari »	10.708			
	Art. 9 - Spese per sondaggio terreni »	—			
	Art. 10 - Spese per il funzionamento della Commissione relatrice degli affari militari »	1.676.660			

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale		
2.898.845 (-)	—	—	—	—	—	26.381.155	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972				
N. esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme				
		Previste	Impegnate			
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale	
	Art. 11 - Spese di locomozione »	225.555				
	Art. 12 - Spese di vigilanza ai cantieri »	—				
	Art. 13 - Spese notarili, imposte, tasse e varie »	3.210				
	Art. 14 - Spese di liti »	1.977.150				
	Art. 15 - Oneri finanziamenti di gestione (interessi passivi su scoperti bancari »	17.891.727				
	Art. 16 - Quota delle spese per gli Organi dell'Ente di cui alla Rubrica 1 (Categoria I) »	243.000				
	Art. 17 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 e Rubrica 3 (Categoria II) »	22.304.124				
	Art. 17/bis - Quota delle spese di personale in quiescenza di cui alla Rubrica 1 (Categoria III) »	385.000				
	Art. 18 - Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 e Rubrica 3 (Categoria IV) »	1.364.990				
	L. 61.291.550		88.390.000	59.571.304	1.720.246	61.291.550
	Totale Categoria XI		1.023.170.000	162.940.999	1.720.246	164.661.245
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzioni di mutui e di anticipazioni</i>					
45	Restituzione agli Istituti bancari delle somme anticipate per acquisto di aree edificatorie .		35.000.000	2.179.027	—	2.179.027
	Totale Categoria XV		35.000.000	2.179.027	—	2.179.027
	Totale Rubrica 5		1.058.170.000	165.120.026	1.720.246	166.840.272

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
27.098.450 (-)	1.253.752	1.253.752	—	1.253.752	—	60.825.056	1.720.246
858.508.755 (-)	1.832.797	1.261.722	571.075	1.832.797	—	164.202.721	2.291.321
32.820.973 (-)	—	—	—	—	—	2.179.027	—
32.820.973 (-)	—	—	—	—	—	2.179.027	—
891.329.728 (-)	1.832.797	1.261.722	571.075	1.832.797	—	166.381.748	2.291.321

RUBRICA 4.

GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria IV	1.041.412.661	122.193.059	1.163.605.720
Categoria VI	44.352.423	31.217.987	75.570.410
Totale entrate correnti	<u>1.085.765.084</u>	<u>153.411.046</u>	<u>1.239.176.130</u>
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria VII	—	—	—
Categoria X	796.588.221	—	796.588.221
Categoria XI	—	2.179.027	2.179.027
Categoria XII	1.687.494.675	—	1.687.494.675
Totale entrate in conto capitale	<u>2.484.082.896</u>	<u>2.179.027</u>	<u>2.486.261.923</u>

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	6.551.000	—	6.551.000
Categoria II	315.014.757	71.415	315.086.172
Categoria III	10.367.000	—	10.367.000
Categoria IV	521.294.508	163.430.165	684.724.673
Categoria VII	1.095.318.492	—	1.095.318.492
Categoria VIII	11.046.428	—	11.046.428
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	5.434.830	17.785	5.452.615
Totale spese correnti	1.965.027.015	163.519.365	2.128.546.380
Titolo II. — Spese in conto capitale.			
Categoria XI	—	—	—
Categoria XIV	2.179.027	—	2.179.027
Categoria XV	460.335.554	1.687.494.675	2.147.830.229
Totale spese in conto capitale	462.514.581	1.687.494.675	2.150.009.256

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	1.239.176.130
Totale spese correnti	»	2.128.546.380
		<hr/>
Disavanzo economico	L.	889.370.250
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale delle entrate	L.	3.725.438.053
Totale delle spese	»	4.278.555.636
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	553.117.583
		<hr/> <hr/>

RUBRICA 5.

GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VI	1.398.045	—	1.398.045
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	1.398.045	—	1.398.045
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VII	2.179.027	—	2.179.027
Categoria XII	100.979.665	34.560	101.014.225
Totale entrate in conto capitale	103.158.692	34.560	103.193.252

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria IV	612.203	225.050	837.253
Totale spese correnti	612.203	225.050	837.253

Titolo II. — Spese in conto capitale

Categoria XI	162.940.999	1.720.246	164.661.245
Categoria XV	2.179.027	—	2.179.027
Totale spese in conto capitale	165.120.026	1.720.246	166.840.272

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	1.398.045
Totale spese correnti	»	837.253
		<hr/>
Avanzo economico	L.	560.792
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale delle entrate	L.	104.591.297
Totale delle spese	»	167.677.525
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	63.086.228
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO GENERALE

(Rubrica 4 + Rubrica 5)

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria IV	1.041.412.661	122.193.059	1.163.605.720
Categoria VI	45.750.468	31.217.987	76.968.455
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	1.087.163.129	153.411.046	1.240.574.175
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VII	2.179.027	—	2.179.027
Categoria X	796.588.221	—	796.588.221
Categoria XI	—	2.179.027	2.179.027
Categoria XII	1.788.474.340	34.560	1.788.508.900
Totale entrate in conto capitale	2.587.241.588	2.213.587	2.589.455.175

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	6.551.000	—	6.551.000
Categoria II	315.014.757	71.415	315.086.172
Categoria III	10.367.000	—	10.367.000
Categoria IV	521.906.711	163.655.215	685.561.926
Categoria VII	1.095.318.492	—	1.095.318.492
Categoria VIII	11.046.428	—	11.046.428
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	5.434.830	17.785	5.452.615
Totale spese correnti	1.965.639.218	163.744.415	2.129.383.633

Titolo II. — Spese in conto capitale.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria XI	162.940.999	1.720.246	164.661.245
Categoria XIV	2.179.027	—	2.179.027
Categoria XV	462.514.581	1.687.494.675	2.150.009.256
Totale spese in conto capitale	627.634.607	1.689.214.921	2.316.849.528

Situazione economica.

Totale generale entrate correnti	L.	1.240.574.175
Totale generale spese correnti	»	2.129.383.633
Disavanzo economico	L.	888.809.458

Situazione finanziaria.

Totale generale entrate correnti	L.	1.240.574.175
Totale generale entrate in conto capitale	»	2.589.455.175
Totale generale entrata	L.	3.830.029.350

Totale generale spese correnti L. 2.129.383.633

Totale generale spese in conto capitale » 2.316.849.528

Totale generale spesa » 4.446.233.161

Disavanzo finanziario L. 616.203.811

IL DIRETTORE CENTRALE
DEL SERVIZIO RAGIONERIA

f.to: Dott. Leonida Pacileo

IL SEGRETARIO GENERALE

f.to: Avv. Bruno Sargentini

IL PRESIDENTE

f.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1972

		1972	1971
ATTIVITÀ			
I. — Terreni:			
1 ^o) Spese per acquisto di aree con ordinari finanziamenti per costruzioni	L.	441.819.055	
2 ^o) Spese per acquisto di aree edificatorie con scoperti bancari, salvo il successivo recupero dagli ordinari finanziamenti per costruzioni	»	19.222.971	
3 ^o) Spese per acquisto di aree edificatorie con fondi dell'Istituto	»	8.757.500	
	L.	<u>469.799.526</u>	469.799.526
			517.223.211
II. — Costruzioni		27.023.995.000	26.806.349.097
III. — Crediti diversi		179.821.213	166.290.913
IV. — Titoli in deposito presso Banche		204.758.000	204.758.000
TOTALE ATTIVITÀ		27.878.373.739	27.694.621.221
V. — Conti d'ordine:			
Depositi cauzionali delle Imprese		43.204.174	58.802.505
TOTALE		27.921.577.913	27.753.423.726

	1972	1971
PASSIVITÀ		
I. — Mutui passivi:		
A) Per costruzioni.		
1°) Mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti L.	16.192.611.317	
2°) Mutui contratti con altri Enti finanziatori:		
a) con l'Istituto di Credito Fondiario delle Venezie in Verona L.	1.358.709	
b) con l'Istituto San Paolo di Torino »	2.438.346	
c) con la Cassa di Risparmio di Bologna »	2.451.942	
d) con l'Istituto Nazionale Infortunati sul Lavoro »	1.114.870.810	
	<u>1.121.119.807</u>	
B) per copertura dei disavanzi di gestione al 31 dicembre 1967		
3°) Mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza L.	329.597.332	
C) per riparazione danni di guerra		
4°) Mutuo contratto con la Cassa depositi e prestiti L.	18.555.797	
	<u>17.661.884.253</u>	18.020.277.321
II. — Debito contratto con il Ministero dei lavori pubblici per riparazione danni di guerra, a norma del decreto legge 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229.	9.729.419	10.657.680
III. — Debiti:		
1°) Debito verso l'Azienda principale, per somministrazioni temporanee di cassa ricevute L.	1.687.494.675	
2°) Debiti diversi »	172.848.874	
	<u>1.860.343.549</u>	1.252.896.962
TOTALE PASSIVITÀ		
	<u>19.531.957.221</u>	19.283.831.963
IV. — Conto d'ordine:		
1°) Imprese c/ cauzioni	43.204.174	58.802.505
V. — Capitale netto:		
1°) Sostanza patrimoniale netta L.	8.803.684.797	
2°) Disavanzo di gestione esercizio 1972 »	573.465.719 (-)	
	<u>8.230.219.078</u>	9.684.121.818
VI. — Riserve:		
1°) Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	36.300.040	36.300.040
2°) Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	79.897.400	79.897.400
	<u>27.921.577.913</u>	29.142.953.726
TOTALE		
	<u>27.921.577.913</u>	29.142.953.726

NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE

AL 31 DICEMBRE 1972

La situazione patrimoniale inerente all'Azienda Case per Militari al 31 dicembre 1972, risulta come segue:

I — ATTIVITÀ

Terreni	L.	469.799.526
Costruzioni	»	27.023.995.000
Crediti diversi	»	179.821.213
Titoli in deposito presso banche	»	204.758.000
		<hr/>
	L.	27.878.373.739
		<hr/> <hr/>

Dal raffronto di tali attività con quelle esistenti al 31 dicembre 1971, risultano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1972	1971	in più	in meno
Terreni	469.799.526	517.223.211	—	47.423.685
Costruzioni	27.023.995.000	26.806.349.097	217.645.903	—
Crediti diversi	179.821.213	166.290.913	13.530.300	—
Titoli in deposito presso banche	204.758.000	204.758.000	—	—
	27.878.373.739	27.694.621.221	231.176.203	47.423.685
	183.752.518 (+)		183.752.518 (+)	

TERRENI

La variazione in diminuzione di lire 47.423.685 è dipendente dalle seguenti causali:

Aumento:

— per aree ricevute gratuitamente dal Demanio	L.	7.740.000	
— rettifica della variazione in diminuzione apportata nel 1971 al conto Terreni anziché al conto Costruzioni	»	2.305.342	
— acquisto area Massa Carrara con fondi dell'Istituto	»	8.700.000	
			L. 18.745.342

Diminuzione:

— per aree coperte da costruzioni	L.	63.990.000	
— per imputazione agli ordinari finanziamenti dei costi di acquisto terreni in precedenza effettuati con fondi dell'Istituto ovvero con scoperti bancari	»	2.179.027	
			L. 66.169.027
Differenza in diminuzione	L.		47.423.685

C O S T R U Z I O N I

La variazione in aumento di lire 217.645.903 del valore delle costruzioni è costituita come segue:

Aumento:

1) per le nuove opere eseguite nel 1972 e per le relative spese di gestione sostenute nell'esercizio stesso, finanziate come appresso:

— con mutui della Cassa depositi e prestiti L. 74.633.070

— con fondi propri, per l'eccedenza delle
spese di gestione delle costruzioni rispetto alle
somme prelevate, a tale titolo, dai mutui . . . » 54.947.020

L. 129.580.090

2) per interessi di preammortamento sulle quote di mutui della
Cassa depositi e prestiti poste in ammortamento dal 1972 . . . » 26.381.155

3) per aree coperte da costruzioni L. 63.990.000

Diminuzione:

Rettifica della variazione in diminuzione apportata nel 1971
al conto Terreni anziché al conto Costruzioni L. 2.305.342 (-)

Totale in aumento L. 217.645.903

CREDITI

La variazione in aumento di lire 13.530.300 è determinata dalle seguenti causali:

Aumento:

— da sopravvenienze e insussistenze per allineamento dei crediti diversi al 1° gennaio 1972	L.	3.403.490	
— per affitti di locali e supplemento ospitalità	»	2.069.070	
— per recuperi diversi e somministrazioni di cassa	»	21.838.300	
			L. 27.310.860

Diminuzione:

— per affitti alloggi e recuperi dagli inquilini	L.	8.897.185	
— per mutui per nuove costruzioni e spese di gestione	»	4.883.375	
			L. 13.780.560 (-)

Totale in aumento L. 13.530.300

II. — PASSIVITÀ

Mutui passivi	L.	17.661.884.253	
Anticipazioni del Ministero dei lavori pubblici per riparazioni danni di guerra	»	9.729.419	
Debiti	»	1.860.343.549	
			L. 19.531.957.221

Ponendo a raffronto tali passività con quelle della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1971 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1972	1971	in più	in meno
Mutui passivi	17.661.884.253	18.020.277.321	—	358.393.068
Debito contratto con il Ministero dei lavori pubblici per ripara- zione danni di guerra	9.729.419	10.657.680	—	928.261
Debiti	1.860.343.549	1.252.896.962	607.446.587	—
	19.531.957.221	19.283.831.963	607.446.587	359.321.329
	248.125.258 (+)		248.125.258 (+)	

MUTUI PASSIVI

Aumenti:

Per costruzione

— mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti	L.	74.633.070	
— interessi di preammortamento 1972	»	26.381.155	
			L. 101.014.225

Diminuzioni:

— mutui Cassa depositi e prestiti - Quota capitale 1972 per mutui ammortizzati	L.	416.669.980	
— mutui con altri Enti finanziatori	»	31.685.136	
— mutuo concesso dagli Istituti di Previ- denza - Quota capitale di ammortamento eser- cizio 1972	»	11.052.167	
			L. 459.407.293
Diminuzione mutui passivi	L.	358.393.068	

DEBITO CONTRATTO CON IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI PER RIPARAZIONE DANNI DI GUERRA.
La variazione in diminuzione di lire 928.261 è dovuta al pagamento delle annualità di pertinenza dell'esercizio 1972.

D E B I T I

La variazione in aumento di lire 607.446.587 si è determinata come segue:

Aumento:

1) del debito verso l'Azienda principale, per restituzione delle somministrazioni tempo- ranee di cassa al 31 dicembre 1972	L.	516.146.280
2) dei residui passivi per spese di manuten- zione	»	106.598.172
3) degli altri residui passivi del conto con- suntivo	»	336.254
		<hr/>
	L.	623.080.706

Diminuzione:

Dei residui passivi per spese acquisto di beni di consumo e servizi	L.	15.634.119
		<hr/>
Totale in aumento	L.	607.446.587
		<hr/> <hr/>

III. — SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1972, si hanno le seguenti risultanze:

Aumento delle attività	L.	183.752.518
Aumento delle passività	»	248.125.258
		<hr/>
Diminuzione della sostanza patrimoniale netta	L.	64.372.740
		<hr/> <hr/>

In linea sintetica detta diminuzione è dovuta alle seguenti causali:

Diminuzione:

— disavanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1972 L. 888.809.458

Aumento:

Per contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui L. 796.588.221

Per aree ricevute gratuitamente dal demanio » 7.740.000

Per variazione nel conto residui degli esercizi precedenti come segue:

— variazione attiva . L. 16.791.942

— variazione passiva » 86.935

» 16.705.007

Per allineamento di crediti diversi nei residui attivi a rettifica della variazione nei residui apportata nell'esercizio 1971 » 3.403.490

L. 824.436.718

Diminuzione come sopra . . . L. 64.372.740

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1972 con quella al 31 dicembre 1971, si riscontra la diminuzione suddetta come dal seguente prospetto:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1972	1971	in più	in meno
Capitale	5.087.509.612	5.079.769.612	7.740.000	—
Mutui ammortizzati = ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui	4.422.471.584	3.973.188.197	449.283.387	—
Fondi di pertinenza dell'Istituto impiegati in costruzioni (maggiori oneri di gestione)	683.233.601	631.164.009	52.069.592	—
Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	36.300.040	36.300.040	—	—
Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	79.897.400	79.897.400	—	—
Disavanzo di gestione esercizio 1972	573.465.719 (-)	438.797.082 (-)	—	(a) 134.668.637
Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti	1.389.530.000 (-)	950.732.918 (-)	—	(a) 438.797.082
	8.346.416.518	8.410.789.258	509.092.979	573.465.719
	64.372.740 (-)		64.372.740 (-)	

(a) La somma dei due importi forma il disavanzo di gestione di lire 573.465.719.

CAPITALE

L'aumento di lire 7.740.000 è determinato dal valore delle aree ricevute gratuitamente dal Demanio dello Stato.

MUTUI AMMORTIZZATI

(ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui)

L'aumento di lire 449.283.387 è costituito dalle quote di capitale pagate nell'esercizio per l'ammortamento dei mutui passivi contratti per le costruzioni (lire 448.355.126) e dalle annualità corrisposte per restituzione allo Stato delle anticipazioni, inerenti al completamento dei fabbricati (lire 928.261).

FONDI DI PERTINENZA DELL'ISTITUTO IMPIEGATI IN COSTRUZIONI

(maggiori oneri di gestione)

La variazione di lire 52.069.952 è dovuta:

Aumento:

Alla copertura della eccedenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni in rapporto agli importi prelevati a tale titolo dai mutui

L. 54.947.020

Diminuzione:

A rettifica della variazione nei residui non portati in detrazione delle riserve investite in costi di costruzione nell'esercizio 1971

L. 2.877.428 (-)

Aumento come sopra L. 52.069.952

DISAVANZO DI GESTIONE ESERCIZIO 1972

L'importo di lire 573.465.719 del disavanzo di gestione dell'esercizio 1972 è costituito come segue:

Disavanzo economico di cui al conto consuntivo dell'esercizio 1972 (rendite e spese di bilancio)

L. 888.809.458

Aumenti:

Quota parte di entrata destinata all'ammortamento dei mutui per nuove costruzioni ed alla restituzione delle anticipazioni statali per completamento fabbricati

L. 449.283.387

Quota delle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenuta con fondi dell'Istituto

» 52.069.592

L. 1.390.162.437 (-)

Diminuzioni:

1) Variazioni attive nei residui esercizi precedenti	L.	16.705.007	
2) Allineamento dei crediti diversi nei residui attivi a rettifica della variazione apportata nei residui nel 1971	»	3.403.490	
		<hr/>	» 20.108.497
			<hr/>
	L.	1.370.053.940 (-)	
3) Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui	L.	796.588.221	
		<hr/>	
Disavanzo di gestione dell'esercizio	L.	573.465.719	
		<hr/> <hr/>	

**AZIENDA CASE PER IL PERSONALE
DELL'AMMINISTRAZIONE DELLA PUBBLICA SICUREZZA
E DELL'ARMA DEI CARABINIERI**

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

ENTRATE

Categorie economiche

Titolo I - ENTRATE CORRENTI

Categoria IV — Redditi e proventi patrimoniali.

» VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Categoria VII — Alienazioni di immobili e diritti reali.

» X — Trasferimenti attivi in conto capitale.

» XI — Riscossione di crediti.

» XII — Accensioni di debiti.

ENTRATA

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO I.				
	ENTRATE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA IV. — <i>Redditi e proventi patrimoniali.</i>				
1	Affitti di alloggi	454.200.000	354.900.236	47.823.800	402.724.036
2	Affitti di locali	5.450.000	2.352.185	2.625.475	4.977.660
3	Proventi diversi e supplementi ospitalità . .	132.000	43.290	101.540	144.830
	Totale Categoria IV	459.782.000	357.295.711	50.550.815	407.846.526
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
4	Recuperi a carico inquilini ed affittuari:				
	Art. 1 - Recupero delle spese per l'esercizio degli ascen- sori L. 11.140.815				
	Art. 2 - Recupero delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento » 13.320.886				
	Art. 3 - Recupero delle spe- se per registrazione contratti di locazione » 1.246.145				
	L. 25.707.846	29.200.000	18.126.000	7.581.846	25.707.846
5	Recuperi diversi:				
	Art. 1 - Consumo acqua . . . » 14.648.933				
	Art. 2 - Consumo energia elettrica » 309.600				

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
51.475.964 (-)	33.773.670	33.398.475	1.235.720	34.634.195	860.525 (+)	388.298.711	49.059.520
472.340 (-)	1.639.845	1.544.520	95.325	1.639.845	—	3.896.705	2.720.800
12.830 (+)	84.000	64.000	20.000	84.000	—	107.290	121.540
51.935.474 (-)	35.497.515	35.006.995	1.351.045	36.358.040	860.525 (+)	392.302.706	51.901.860
3.492.154 (-)	9.213.139	7.299.139	1.914.000	9.213.139	—	25.425.139	9.495.846

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 3 - Lavori di manutenzione » —				
	Art. 4 - Recuperi vari . . . » —				
	L. 14.958.533	6.100.000	3.677.537	11.280.996	14.958.533
6	Interessi attivi su parti di mutuo in ammortamento ancora da utilizzare	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria VI	35.300.000	21.803.537	18.862.842	40.666.379
	Totale Rubrica 4	495.082.000	379.099.248	69.413.657	448.512.905
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA V. — Entrate non classificabili in altre voci.				
7	Proventi derivanti da incameramento di cauzioni delle Imprese per inadempienze contrattuali	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria V	—	—	—	—
	CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative di spese correnti.				
8	Recupero di spese contrattuali e d'asta	1.000.000	6.742.060	—	6.742.060
	Totale Categoria VI	1.000.000	6.742.060	—	6.742.060
	Totale Rubrica 5	1.000.000	6.742.060	—	6.742.060

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessivi (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
8.858.533 (+)	1.760.980	1.738.635	22.345	1.760.980	—	5.416.172	11.303.341
—	—	—	—	—	—	—	—
5.366.379 (+)	10.974.119	9.037.774	1.936.345	10.974.119	—	30.841.311	20.799.187
46.569.095 (-)	46.471.634	44.044.769	3.287.390	47.332.159	860.525 (+)	423.144.017	72.701.047
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
5.742.060 (+)	—	—	—	—	—	6.742.060	—
5.742.060 (+)	—	—	—	—	—	6.742.060	—
5.742.060 (+)	—	—	—	—	—	6.742.060	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II. ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
9	Introiti provenienti da vendita e permuta di aree edificatorie	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria VII	—	—	—	—
	CATEGORIA X. — <i>Trasferimenti attivi in conto capitale.</i>				
10	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per le nuove costruzioni	380.000.000	369.698.997	—	369.698.997
	Totale Categoria X.	380.000.000	369.698.997	—	369.698.997
	CATEGORIA XI. — <i>Riscossione di crediti.</i>				
11	Recupero di depositi effettuati per servizi pub- blici	200.000	—	—	—
12	Recupero delle anticipazioni di fondi effet- tuate all'azienda principale	300.000.000	—	9.391.453	9.391.453
	Totale Categoria XI	300.200.000	—	9.391.453	9.391.453

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	9.000
—	—	—	—	—	—	—	—
10.301.003 (-)	—	—	—	—	—	369.698.997	—
10.301.003 (-)	—	—	—	—	—	369.698.997	—
200.000 (-)	9.000	—	9.000	9.000	—	—	9.000
290.608.547 (-)	8.533.800	8.533.800	—	8.533.800	—	8.533.800	9.391.453
290.808.547 (-)	8.542.800	8.533.800	9.000	8.542.800	—	8.533.800	9.400.453

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
13	Introiti per anticipazioni di fondi effettuati dall'Azienda principale	300.000.000	1.036.989.215	—	1.036.989.215
	Totale Categoria XII	300.000.000	1.036.989.215	—	1.036.989.215
	Totale Rubrica 4	980.200.000	1.406.688.212	9.391.453	1.416.079.665
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
13 bis	Reintegro delle somme anticipate con scoperti bancari, per acquisto aree edificatorie	—	9.391.453	—	9.391.453
	Totale Categoria VII	—	9.391.453	—	9.391.453
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
14	Mutui per nuove costruzioni a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953 n. 980 L.	5.900.000			
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959 n. 134 »	9.398.580			
	Art. 3 - Legge 18 dicembre 1964 - n. 1413 »	195.958.875			
	Art. 4 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 »	3.108.000			
	Art. 5 - Legge 18 ottobre 1966 n. 931 »	123.823.140			
	L. <u>338.188.595</u>	1.742.500.000	338.188.595	—	338.188.595

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
736.989.215 (+)	—	—	—	—	—	1.036.989.215	—
736.989.215 (+)	—	—	—	—	—	1.036.989.215	—
435.879.665 (+)	8.542.800	8.533.800	9.000	8.542.800	—	1.415.222.012	9.400.453
9.391.453 (+)	—	—	—	—	—	9.391.453	—
9.391.453 (+)	—	—	—	—	—	9.391.453	—
404.311.405 (-)	—	—	—	—	—	338.188.595	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972				
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme				
		Previste	Accertate			
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale	
15	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:					
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953 n. 980 L.	73.734				
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959 n. 134 »	563.914				
	Art. 3 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 L.	4.589.520				
	Art. 4 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 »	—				
	Art. 5 - Legge 18 ottobre 1966 n. 931 »	6.766.725				
	L. 11.993.893	11.993.893	104.550.000	9.575.578	2.418.315	11.993.893
16	Prelevamento dai mutui per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo in ammortamento dal 1° gennaio 1972 inerenti alle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni:					
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953 n. 980 L.	1.397.228				
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959 n. 134 »	792.893				
	Art. 3 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 »	13.217.211				
	Art. 4 - Legge 18 ottobre 1966 n. 931 »	530.669				
	L. 15.938.001	15.938.001	23.570.000	15.938.001	—	15.938.001
17	Prelevamento dagli scoperti bancari per pagamento aree edificatorie		<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XII . . .		1.870.620.000	363.702.174	2.418.315	366.120.489
	Totale Rubrica 5 . . .		1.870.620.000	373.093.627	2.418.315	375.511.942

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
(-) 92.556.107	3.885.632	3.885.632	—	3.885.632	—	13.461.210	2.418.315
(-) 7.631.999	—	—	—	—	—	15.938.001	—
(-) 1.504.499.511	3.885.632	3.885.632	—	3.885.632	—	367.587.806	2.418.315
(-) 1.495.108.058	3.885.632	3.885.632	—	3.885.632	—	376.979.259	2.418.315

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

SPESE

Categorie economiche

Titolo I - SPESE CORRENTI

- Categoria I — Spese per gli Organi dell'Ente.
- » II — Oneri per il personale in attività di servizio.
 - » III — Oneri per il personale in quiescenza.
 - » IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.
 - » VII — Oneri finanziari.
 - » VIII — Oneri tributari.
 - » IX — Spese non classificabili.
 - » X — Poste correttive e compensative di entrate correnti.

Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
- » XIV — Concessione di crediti ed anticipazioni.
 - » XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

SPESA

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO I.				
	SPESE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Quota delle spese generali di cui alla Rubrica 1	2.659.000	2.282.000	—	2.282.000
	Totale Categoria I . . .	2.659.000	2.282.000	—	2.282.000
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
2	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto alla gestione degli stabili	600.000	79.583	—	79.583
3	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1	54.150.000	50.986.000	—	50.986.000
4	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2	59.426.000	58.700.110	—	58.700.110
	Totale Categoria II . . .	114.176.000	109.765.693	—	109.765.693
	CATEGORIA III. — <i>Oneri per il personale in quiescenza.</i>				
4 bis	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1 . . .	—	3.612.000	—	3.612.000
	Totale Categoria III . . .	—	3.612.000	—	3.612.000

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
377.000 (-)	—	—	—	—	—	2.282.000	—
377.000 (-)	—	—	—	—	—	2.282.000	—
520.417 (-)	—	—	—	—	—	79.583	—
3.164.000 (-)	—	—	—	—	—	50.986.000	—
725.890 (-)	—	—	—	—	—	58.700.110	—
4.410.307 (-)	—	—	—	—	—	109.765.693	—
3.612.000 (+)	—	—	—	—	—	3.612.000	—
3.612.000 (+)	—	—	—	—	—	3.612.000	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
5	Retribuzione ai portieri, contributi assicurativi e previdenziali	43.725.120	39.232.592	261.050	39.493.642
6	Assicurazione dei portieri contro gli infortuni .	140.000	114.072	—	114.072
7	Interventi assistenziali a favore dei portieri:				
	Art. 1 - Sussidi L. 15.000				
	Art. 2 - Altri interventi assi- stenziali » 176.750				
	L. 191.750	445.000	106.750	85.000	191.750
8	Indennità di licenziamento e similari ai por- tieri	1.300.000	997.910	—	997.910
9	Spese per le portinerie:				
	Art. 1 - Riscaldamento . . . L. 167.560				
	Art. 2 - Canoni telefonici . » 84.284				
	Art. 3 - Acquisto di divise e materiale vario » 24.040				
	L. 275.884	2.000.000	275.884	—	275.884
10	Spese per la somministrazione dell'acqua ai fabbricati	16.000.000	15.700.173	1.773.030	17.473.203
11	Energia elettrica per illuminazione e forza motrice - Acquisto materiale di consumo .	14.500.000	11.601.503	1.583.566	13.185.069
12	Spese per la pulizia degli stabili	14.500.000	11.533.495	20.090	11.553.585
13	Spese d'ufficio, spese postali, telegrafiche e telefoniche delle Rappresentanze e degli uf- fici della gestione stabili in Roma	900.000	541.481	58.000	599.481
14	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi	800.000	612.376	—	612.376
15	Spese per l'esercizio degli ascensori	10.600.000	4.148.301	1.474.101	5.622.402
16	Spese per l'esercizio degli impianti di riscal- damento	14.500.000	12.992.461	4.606.441	17.598.902

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
4.231.478 (-)	155.814	155.814	—	155.814	—	39.388.406	261.050
25.928 (-)	—	—	—	—	—	114.072	—
253.250 (-)	—	—	—	—	—	106.750	85.000
302.090 (-)	1.300.000	—	—	—	1.300.000 (-)	997.910	—
1.724.116 (-)	—	—	—	—	—	275.884	—
1.473.203 (+)	1.365.730	1.365.730	—	1.365.730	—	17.065.903	1.773.030
1.314.931 (-)	832.882	832.882	—	832.882	—	12.434.385	1.583.566
2.946.415 (-)	20.000	20.000	—	20.000	—	11.553.495	20.090
300.519 (-)	—	—	—	—	—	541.481	58.000
187.624 (-)	—	—	—	—	—	612.376	—
4.977.598 (-)	18.185.831	2.402.260	—	2.402.260	15.783.571 (-)	6.550.561	1.474.101
3.098.902 (+)	11.278.290	3.892.211	—	3.892.211	7.386.079 (-)	16.864.672	4.606.441

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
17	Spese per la manutenzione dei fabbricati . .	81.060.000	33.111.348	36.224.200	69.335.548
18	Spese per la registrazione dei contratti di lo- cazione	2.100.000	686.750	—	686.750
19	Spese di liti	500.000	341.210	—	341.210
20	Spese per il funzionamento dei comitati pro- vinciali	6.000.000	4.567.621	—	4.567.621
21	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1	6.565.000	6.421.000	—	6.421.000
22	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2	6.237.000	6.365.451	—	6.365.451
23	Tasse e diritti	700.000	548.421	—	548.421
	Totale Categoria IV . . .	222.572.120	149.898.799	46.085.478	195.984.277
	 CATEGORIA VII. — <i>Oneri finanziari.</i>				
24	Interessi compresi nelle rate di ammortamento dei mutui: Art. 1 - Interessi compresi nelle rate di ammortamento dei mutui per costruzioni . L. 525.825.336 Art. 2 - Interessi passivi com- presi nelle rate di ammorta- mento del mutuo con la Di- rezione generale degli Istituti di Previdenza, per esi- genze di gestione (quota di pertinenza dell'Azienda P.S. e CC.) L. 4.396.593 L. 530.221.929	555.570.000	530.221.929	—	530.221.929
25	Interessi passivi su scoperti bancari per esi- genze di gestione	45.200.000	56.014.871	—	56.014.871
	Totale Categoria VII . . .	600.770.000	586.236.800	—	586.236.800

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
11.724.452 (-)	44.913.822	28.578.262	16.335.560	44.913.822	—	61.689.610	52.559.760
1.413.250 (-)	175.031	—	—	—	175.031 (-)	686.750	—
158.790 (-)	—	—	—	—	—	341.210	—
1.432.379 (-)	—	—	—	—	—	4.567.621	—
144.000 (-)	—	—	—	—	—	6.421.000	—
128.451 (+)	—	—	—	—	—	6.365.451	—
151.579 (-)	—	—	—	—	—	548.421	—
26.587.843 (-)	78.227.400	37.247.159	16.335.560	53.582.719	24.644.681 (-)	187.145.958	62.421.038
25.348.071 (-)	—	—	—	—	—	530.221.929	—
10.814.871 (+)	—	—	—	—	—	56.014.871	—
14.533.200 (-)	—	—	—	—	—	586.236.800	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA IX. — <i>Spese non classificabili.</i>				
26	Fondo di riserva per spese impreviste . . .	6.474.880	—	—	—
27	Fondo di riserva per integrazione dello stanziamento destinato alla manutenzione dei fabbricati	30.400.000	—	—	—
28	Risarcimento danni a terzi	1.000.000	—	—	—
	Totale Categoria IX . . .	37.874.880	—	—	—
	CATEGORIA X. — <i>Poste compensative e correttive di entrate correnti.</i>				
29	Restituzione e rimborsi	26.000.000	7.518.505	—	7.518.505
	Totale Categoria X . . .	26.000.000	7.518.505	—	7.518.505
	Totale Rubrica 4 . . .	1.004.052.000	859.313.797	46.085.478	905.399.275
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA IV. — <i>Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
30	Spese contrattuali a d'asta	2.000.000	2.901.768	469.672	3.371.440
	Totale Categoria IV . . .	2.000.000	2.901.768	469.672	3.371.440
	Totale Rubrica 5 . . .	2.000.000	2.901.768	469.672	3.371.440

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
6.474.880 (-)	—	—	—	—	—	—	—
30.400.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
1.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
37.874.880 (-)	—	—	—	—	—	—	—
18.481.495 (-)	—	—	—	—	—	7.518.505	—
18.481.495 (-)	—	—	—	—	—	7.518.505	—
98.652.725 (-)	78.227.400	37.247.159	16.335.560	53.582.719	24.644.681 (-)	896.560.956	62.421.038
1.371.440 (+)	—	175.031	—	175.031	175.031 (+)	3.076.799	469.672
1.371.440 (+)	—	175.031	—	175.031	175.031 (+)	3.076.799	469.672
1.371.440 (+)	—	175.031	—	175.031	175.031 (+)	3.076.799	469.672

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II. SPESE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
30 bis	Reinvestimento secondo le determinazioni del Comitato centrale, in corrispondenza degli introiti derivanti da vendita o permuta di immobili e da contributi straordinari	—	—	—	—
	Totale Categoria XI	—	—	—	—
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti ed anticipazioni.</i>				
31	Anticipazioni di fondi all'Azienda principale .	300.000.000	9.391.453	—	9.391.453
32	Depositi vari per servizi pubblici	200.000	—	—	—
	Totale Categoria XIV	300.200.000	9.391.453	—	9.391.453

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	1.000.000	—	1.000.000	1.000.000	—	—	1.000.000
—	1.000.000	—	1.000.000	1.000.000	—	—	1.000.000
290.608.547 (-)	—	—	—	—	—	9.391.453	—
200.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
290.808.547 (-)	—	—	—	—	—	9.391.453	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
33	Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento dei mutui:				
	Art. 1 - Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento dei mutui per costruzioni L. 156.279.079				
	Art. 2 - Quote di capitale comprese nella rata di ammortamento del mutuo con la Direzione generale degli Istituti di Previdenza per esigenze di gestione (Quota di pertinenza dell'Azienda Case per la P.S. e CC.) . . . » 2.456.035				
	L. 158.735.114	157.900.000	158.735.114	—	158.735.114
34	Restituzione all'Azienda principale delle anticipazioni di fondi ricevute	300.000.000	—	1.036.989.215	1.036.989.215
	Totale Categoria XV . . .	457.900.000	158.735.114	1.036.989.215	1.195.724.329
	Totale Rubrica 4 . . .	758.100.000	168.126.567	1.036.989.215	1.205.115.782
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
35	Spese per acquisto terreni:				
	Art. 1 - Spese per acquisto di aree edificatorie con ordinarie leggi di finanziamento L. 30.028.460				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
835.114 (+)	—	—	—	—	—	158.735.114	—
736.989.215 (+)	630.159.010	630.159.010	—	630.159.010	—	630.159.010	1.036.989.215
737.824.329 (+)	630.159.010	630.159.010	—	630.159.010	—	788.894.124	1.036.989.215
447.015.782 (+)	631.159.010	630.159.010	1.000.000	631.159.010	—	798.285.577	1.037.989.215

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 2 - Spese per acquisto di aree edificatorie (compresi gli oneri accessori) con scoperti bancari, da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni, ovvero corrispettivi di vendita di porzioni di dette aree »	—			
	Art. 3 - Spese per acquisto di aree edificatorie con fondi dell'Istituto »	7.502.000			
	L. 37.530.460				
		27.300.000	37.530.460	—	37.530.460
36	Spese per lavori di costruzione a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953 n. 980 L.	5.900.000			
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959 n. 134 »	9.398.580			
	Art. 3 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 »	195.958.875			
	Art. 4 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 »	3.108.000			
	Art. 5 - Legge 18 ottobre 1966 n. 931 »	93.794.680			
	L. 308.160.135				
		1.678.500.000	308.160.135	—	308.160.135
37	Spese per interessi di preammortamento su quote dei mutui della Cassa DD.PP. in ammortamento dal 1° gennaio 1972 in dipendenza delle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953 n. 980 L.	1.397.228			
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959 n. 134 »	792.893			

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale				
10.230.460 ⁽⁺⁾	—	—	—	—	—	—	37.530.460	—
1.370.339.865 ⁽⁻⁾	—	—	—	—	—	—	308.160.135	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 3 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 »	13.217.211			
	Art. 4 - Legge 18 ottobre 1966 n. 931 »	530.669			
	L. 15.938.001		23.570.000	15.938.001	—
					15.938.001
38	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Art. 1 - Compensi al perso- naletecnico ed amministrati- vo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nello esercizio L.	27.128			
	Art. 2 - Compensi agli assi- stenti incaricati »	841.387			
	Art. 3 - Compensi e rimborso spese per collaudo lavori . . »	47.955			
	Art. 4 - Compensi ai profes- sionisti estranei per proget- tazione »	11.006.350			
	Art. 5 - Compensi ai profes- sionisti estranei per direzio- ne lavori »	2.806.135			
	Art. 6 - Indennità e rimborso spese di trasporto per mis- sioni al personale addetto all'attività costruttiva . . . »	101.497			
	Art. 7 - Indennità e rimborso spese di trasporto per mis- sioni ai direttori dei lavori, assistenti ed estranei . . . »	137.880			
	Art. 8 - Spese d'ufficio e va- rie connesse con l'attività dell'Azienda Case P.S. e CC. »	42.066			
	Art. 9 - Spese per sondaggio terreni »	—			
	Art. 10 - Spese di locomozio- ne »	1.393.933			
	Art. 11 - Spese di vigilanza ai cantieri »	—			

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
7.631.999 (-)	—	—	—	—	—	15.938.001	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 12 - Spese notarili, imposte, tasse e varie » 2.500				
	Art. 13 - Spese di liti » 1.000.000				
	Art. 14 - Oneri finanziari di gestione (interessi passivi su scoperti bancari) » 24.841.976				
	Art. 15 - Quota delle spese per gli Organi dell'Ente di cui alla Rubrica 1 (Cat. I) . L. 1.203.000				
	Art. 16 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 e alla Rubrica 3 (Categoria II) » 110.332.801				
	Art. 16/bis - Quota delle spese di personale in quiescenza di cui alla Rubrica 1 (Categoria III) » 1.904.000				
	Art. 17 - Quota delle spese per Servizi generali di cui alla Rubrica 1 e alla Rubrica 3 (Categoria IV) . . . » 6.753.665				
	L. 162.442.273	138.940.000	162.397.145	45.128	162.442.273
	Totale Categoria XI . . .	1.868.310.000	524.025.741	45.128	524.070.869
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
39	Restituzione agli Istituti bancari delle somme anticipate per acquisto di aree edificatorie .	36.700.000	9.391.453	—	9.391.453
	Totale Categoria XV . . .	36.700.000	9.391.453	—	9.391.453
	Totale Rubrica 5 . . .	1.905.010.000	533.417.194	45.128	533.462.322

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
(+) 23.502.273	138.275	138.275	—	138.275	—	162.535.420	45.128
(-) 1.344.239.131	138.275	138.275	—	138.275	—	524.164.016	45.128
(-) 27.308.547	—	—	—	—	—	9.391.453	—
(-) 27.308.547	—	—	—	—	—	9.391.453	—
(-) 1.371.547.678	138.275	138.275	—	138.275	—	533.555.469	45.128

RUBRICA 4.

GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria IV	357.295.711	50.550.815	407.846.526
Categoria VI	21.803.537	18.862.842	40.666.379
Totale entrate correnti	379.099.248	69.413.657	448.512.905
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria VII	—	—	—
Categoria X	369.698.997	—	369.698.997
Categoria XI	—	9.391.453	9.391.453
Categoria XII	1.036.989.215	—	1.036.989.215
Totale entrate in conto capitale	1.406.688.212	9.391.453	1.416.079.665

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	2.282.000	—	2.282.000
Categoria II	109.765.693	—	109.765.693
Categoria III	3.612.000	—	3.612.000
Categoria IV	149.898.799	46.085.478	195.984.277
Categoria VII	586.236.800	—	586.236.800
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	7.518.505	—	7.518.505
Totale spese correnti	859.313.797	46.085.478	905.399.275
Titolo II. — Spese in conto capitale.			
Categoria XI	—	—	—
Categoria XIV	9.391.453	—	9.391.453
Categoria XV	158.735.114	1.036.989.215	1.195.724.329
Totale spese in conto capitale	168.126.567	1.036.989.215	1.205.115.782

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	448.512.905
Totale spese correnti	»	905.399.275
		<hr/>
Disavanzo economico	L.	456.886.370
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	448.512.905
Totale entrate in conto capitale	»	1.416.079.665
		<hr/>
Totale generale dell'entrata	L.	1.864.592.570
Totale spese correnti	L.	905.399.275
Totale spese in conto capitale	»	1.205.115.782
		<hr/>
Totale generale della spesa	»	2.110.515.057
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	245.922.487
		<hr/> <hr/>

RUBRICA 5.

GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria V	—	—	—
Categoria VI	6.742.060	—	6.742.060
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	6.742.060	—	6.742.060
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VII	9.391.453	—	9.391.453
Categoria XII	363.702.174	2.418.315	366.120.489
Totale entrate in conto capitale	373.093.627	2.418.315	375.511.942

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria IV	2.901.768	469.672	3.371.440
Totale spese correnti	2.901.768	469.672	3.371.440

Titolo II. — Spese in conto capitale.			
Categoria XI	524.025.741	45.128	524.070.869
Categoria XV	9.391.453	—	9.391.453
Totale spese in conto capitale	533.417.194	45.128	533.462.322

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	6.742.060
Totale spese correnti	»	3.371.440
Avanzo economico	L.	3.370.620

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	6.742.060	
Totale entrate in conto capitale	»	375.511.942	
			<hr/>
Totale generale dell'entrata	L.	382.254.002	
Totale spese correnti	L.	3.371.440	
Totale spese in conto capitale	»	533.462.322	
			<hr/>
Totale generale della spesa	»	536.833.762	
			<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	154.579.760	
			<hr/> <hr/>

RIASSUNTO GENERALE

(Rubrica 4 + Rubrica 5)

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria IV	357.295.711	50.550.815	407.846.526
Categoria V	—	—	—
Categoria VI	28.545.597	18.862.842	47.408.439
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	385.841.308	69.413.657	455.254.965
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VII	9.391.453	—	9.391.453
Categoria X	369.698.997	—	369.698.997
Categoria XI	—	9.391.453	9.391.453
Categoria XII	1.400.691.389	2.418.315	1.403.109.704
Totale entrate in conto capitale	1.779.781.839	11.809.768	1.791.591.607

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	2.282.000	—	2.282.000
Categoria II	109.765.693	—	109.765.693
Categoria III	3.612.000	—	3.612.000
Categoria IV	152.800.567	46.555.150	199.355.717
Categoria VII	586.236.800	—	586.236.800
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	7.518.505	—	7.518.505
Totale spese correnti	862.215.565	46.555.150	908.770.715

Titolo II. — Spese in conto capitale.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria XI	524.025.741	45.128	524.070.869
Categoria XIV	9.391.453	—	9.391.453
Categoria XV	168.126.567	1.036.989.215	1.205.115.782
Totale spese in conto capitale	701.543.761	1.037.034.343	1.738.578.104

Situazione economica.

Totale generale entrate correnti	L.	455.254.965
Totale generale spese correnti	»	908.770.715
Disavanzo economico	L.	453.515.750

Situazione finanziaria.

Totale generale entrate correnti	L.	455.254.965
Totale generale entrate in conto capitale	»	1.791.591.607
Totale generale dell'entrata	L.	2.246.846.572

Totale generale spese correnti L. 908.770.715

Totale generale spese in conto capitale » 1.738.578.104

Totale generale della spesa L. 2.647.348.819

Disavanzo finanziario L. 400.502.247

IL DIRETTORE CENTRALE
DEL SERVIZIO RAGIONERIA

F.to: Dott. Leonida Pacileo

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Avv. Bruno Sargentini

IL PRESIDENTE

F.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1972

		1972	1971
ATTIVITÀ			
I. — Terreni:			
1 ^o) Spese per acquisto di aree con ordinari finanziamenti per costruzioni	L. 25.792.000		
2 ^o) Spese anticipate per acquisto di aree edificatorie con scoperti bancari, salvo il successivo recupero degli ordinari finanziamenti per costruzioni	» 90.223.162		
3 ^o) Spese per acquisto di aree edificatorie con fondi dell'Istituto	» 7.502.000	123.517.162	156.086.615
II. — Costruzioni		12.101.199.727	11.553.950.858
III. — Crediti diversi		84.519.815	55.988.064
TOTALE ATTIVITÀ		12.309.236.704	11.766.025.537
IV. — Conti d'ordine:			
Depositi cauzionali delle Imprese		51.597.698	39.363.163
TOTALE		12.360.834.402	11.805.388.700

	1972	1971
PASSIVITÀ		
I. — <i>Mutui passivi:</i>		
A) per costruzioni:		
1°) Debito per mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti L.	9.913.792.998	
B) per copertura disavanzi di gestione al 31 dicembre 1967:		
2°) Mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza »	73.243.851	
	9.987.036.849	9.779.651.474
II. — <i>Debiti:</i>		
1°) Debito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute L.	1.036.989.215	
2°) Debiti diversi »	62.935.838	
	1.099.925.053	708.524.685
TOTALE PASSIVITÀ	11.086.961.902	10.488.176.159
III. — <i>Conti d'ordine:</i>		
Imprese c/ cauzioni	51.597.698	39.363.163
	11.138.559.600	10.527.539.322
IV. — <i>Sostanza patrimoniale:</i>		
1°) Netta L.	1.583.451.387	
2°) Disavanzo di gestione esercizio 1972 »	362.176.585 (-)	
	1.221.274.802	1.873.945.050
V. — <i>Riserve:</i>		
Proventi derivanti da cessioni di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimenti	1.000.000	1.000.000
TOTALE	12.360.834.402	12.402.484.372

NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE

AL 31 DICEMBRE 1972

La sostanza patrimoniale inerente all'Azienda Case per il Personale della Pubblica Sicurezza e Carabinieri al 31 dicembre 1972, risulta come segue:

I — ATTIVITÀ

Terreni	L.	123.517.162
Costruzioni	»	12.101.199.727
Crediti	»	84.519.815
		<hr/>
	Totale	L. 12.309.236.704
		<hr/> <hr/>

Dal raffronto di tali attività con quelle esistenti al 31 dicembre 1971 risultano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1972	1971	in più	in meno
Terreni	123.517.162	156.086.615	—	32.569.453
Costruzioni	12.101.199.727	11.553.950.858	547.248.869	—
Crediti	84.519.815	55.988.064	28.531.751	—
	12.309.236.704	11.766.025.537	575.780.620	32.569.453
	543.211.167 (+)		543.211.167 (+)	

TERRENI

Diminuzione:

1) per il valore delle aree trasferito al costo delle costruzioni	L.	60.708.460	
2) per le imputazioni agli ordinari finan- ziamenti dei costi di acquisto terreni, in pre- cedenza effettuati con fondi dell'Istituto, ov- vero con scoperti bancari	»	9.391.453	
			L. 70.099.913

Aumento:

1) per aree acquistate con mutui della Cassa depositi e prestiti	L.	30.028.460	
2) per aree acquistate con fondi dell'Isti- tuto	»	7.502.000	
			L. 37.530.460
Differenza in diminuzione	L.		32.569.453

COSTRUZIONI

La variazione in aumento di lire 547.248.869 è costituita come segue:

1) per le nuove opere eseguite nell'esercizio 1972	L.	308.160.135
2) per le spese di gestione delle costruzioni	»	162.442.273
3) per il valore delle aree trasferito al costo delle costruzioni	»	60.708.460
4) per interessi di preammortamento	»	15.938.001
Totale aumento	L.	547.248.869

CREDITI

La variazione in aumento di lire 28.531.751 è dovuta prevalentemente al maggiore importo dei crediti derivanti dai fitti di alloggi e recuperi diversi a carico degli inquilini.

II — PASSIVITA

Mutui passivi	L.	9.987.036.849
Debiti	»	1.099.925.053
Totale	L.	11.086.961.902

Ponendo a raffronto tali passività con quelle della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1971, si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1972	1971	In più	In meno
Mutui passivi	9.987.036.849	9.779.651.474	207.385.375	—
Debiti	1.099.925.053	708.524.685	391.400.368	—
	11.086.961.902	10.488.176.159	598.785.743	—
	598.785.743 (+)		598.785.743 (+)	

MUTUI PASSIVI

Aumento:

Per costruzioni:

1) prelevamento da mutui per pagamento lavori di costruzione	L.	308.160.135
--	----	-------------

2) prelevamento da mutui per acquisto terreni »	30.028.460	
3) prelevamento da mutui per pagamento di parte delle spese di gestione delle costruzioni »	11.993.893	
4) prelevamento da mutui per interessi di preammortamento »	15.938.001	
		L. 366.120.489

Diminuzioni:

— mutuo concesso dagli Istituti di Previdenza - quota capitale di ammortamento esercizio 1972 L.	2.456.035	
— quota capitale pagata per ammortamento mutui per costruzioni »	156.279.079	
		L. 158.735.114
Totale in aumento L.		207.385.375

DEBITI

L'aumento di lire 391.400.368 è giustificato come segue:

1) per debito verso l'Azienda Principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute L.	406.830.205	
2) per minori residui passivi, come da conto consuntivo L.	15.429.837 (-)	
Totale in aumento L.		391.400.368

III — SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1972, si hanno le seguenti risultanze:

— aumento delle attività	L.	543.211.167
— aumento delle passività	»	598.785.743
		<hr/>
Diminuzione della sostanza patrimoniale netta	L.	55.574.576
		<hr/> <hr/>

In linea riassuntiva, detta diminuzione è dovuta alle seguenti causali:

Diminuzione:

— per disavanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1972	L.	453.515.750
--	----	-------------

Aumento:

—per contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui	L.	369.698.997
---	----	-------------

— per variazione attiva nel conto residui degli esercizi precedenti come segue:

— variazione attiva	L.	25.505.206
— variazione passiva	»	175.031
		<hr/>

» 25.330.175

— sopravvenienza attiva per l'allineamento dei crediti diversi ai residui attivi a rettifica della variazione dei residui apportata nel 1971	L.	2.912.002	
			» 397.941.174
			<hr/>
Totale come sopra	L.		55.574.576
			<hr/> <hr/>

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1972 con quella al 31 dicembre 1971, risultante dal conto patrimoniale, torna la diminuzione predetta come dal seguente prospetto:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1972	1971	In più	In meno
Capitale, per valore delle aree ricevute gratuitamente	473.239.700	473.239.700	—	—
Mutui ammortizzati	1.148.869.104	992.590.025	156.279.079	—
Fondi di pertinenza dell'Istituto impiegati in costruzioni	558.438.255	408.115.325	150.322.930	—
Proventi diversi derivanti da cessioni di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	1.000.000	1.000.000	—	—
Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti	597.095.672 (-)	341.728.425 (-)	—	(a) 255.367.247
Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente	362.176.585 (-)	255.367.247 (-)	—	(a) 106.809.338
	1.222.274.802	1.277.849.378	306.602.009	362.176.585
	55.574.576 (-)		55.574.576 (-)	

(a) La somma dei due importi forma il disavanzo di gestione di lire 362.176.585.

MUTUI AMMORTIZZATI

(ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui per costruzioni)

L'importo di lire 156.279.079 riguarda la quota capitale pagata nell'esercizio per l'ammortamento dei mutui passivi contratti per le costruzioni.

FONDI DI PERTINENZA DELL'ISTITUTO IMPIEGATI IN COSTRUZIONI

La variazione in aumento di lire 150.322.930 è giustificata come segue:

— per differenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute nell'esercizio stesso in confronto agli importi prelevati a tale titolo dai mutui (6 per cento)	L.	150.448.380
— a rettifica dell'eccedenza di cui sopra relativa al 1971 per una variazione positiva nei residui dell'Entrata	»	125.450 (←)
		<hr/>
Totale in aumento	L.	150.322.930
		<hr/> <hr/>

DISAVANZO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 1972

Il disavanzo di lire 362.176.585 risulta come segue:

<i>Disavanzo economico</i> di cui al conto consuntivo dell'esercizio 1972 (rendite e spese di bilancio)	L.	453.515.750
---	----	-------------

AUMENTI

1) maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di pertinenza dell'Istituto	»	150.322.930
2) quota di entrate destinate all'ammortamento dei mutui per costruzioni	»	156.279.079
		<hr/>
	L.	760.117.759

DIMINUZIONI

1) variazione attiva netta nei residui degli esercizi precedenti	L.	25.330.175	
2) sopravvenienza attiva per l'allineamento dei crediti diversi con i residui attivi a rettifica della variazione apportata nel 1971	»	2.912.002	
			<hr/>
	L.	28.242.177	
			<hr/>
	L.	731.875.582	
3) contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui	»	369.698.997	
			<hr/>
Disavanzo di gestione dell'esercizio	L.	362.176.585	
			<hr/> <hr/>

**AZIENDA CASE PER IL PERSONALE
DELL'AMMINISTRAZIONE DEGLI AFFARI ESTERI**

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

ENTRATE

Categorie economiche

Titolo I - ENTRATE CORRENTI

Categoria IV — Redditi e proventi patrimoniali.

» VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Categoria X — Trasferimenti attivi in conto capitale.

» XI — Riscossione di crediti.

» XII — Accensioni di debiti.

ENTRATA

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO I. ENTRATE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA IV. — <i>Redditi e proventi patrimoniali.</i>				
1	Affitti di alloggi	89.930.000	65.740.041	25.908.189	91.648.230
2	Affitti di locali	<i>per memoria</i>	—	—	—
3	Proventi diversi e supplementi di ospitalità .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria IV . . .	89.930.000	65.740.041	25.908.189	91.648.230
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
4	Recuperi a carico inquilini:				
	Art. 1 - Recupero delle spese per l'esercizio degli ascensori L.	3.855.955			
	Art. 2 - Recupero delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento »	8.326.970			
	Art. 3 - Recupero delle spese per registrazione contratti di locazione »	837.100			
	L. <u>13.020.025</u>	12.800.000	10.316.245	2.703.730	13.020.02

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
1.718.230 (+)	59.380.960	19.029.968	40.350.992	59.380.960	—	84.770.009	66.259.181
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1.718.230 (+)	59.380.960	19.029.968	40.350.992	59.380.960	—	84.770.009	66.259.181
220.025 (+)	4.304.836	2.218.515	2.086.321	4.304.836	—	12.534.760	4.790.101

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
5	Recuperi diversi:				
	Art. 1 - Consumo acqua . . L.	—			
	Art. 2 - Consumo energia e- lettrica »	—			
	Art. 3 - Lavori di manuten- zione »	—			
	Art. 4 - Recuperi vari . . . »	—			
	L. —	1.000.000	—	—	—
	Totale Categoria VI . . .	13.800.000	10.316.245	2.703.780	13.020.025
	Totale Rubrica 4 . . .	103.730.000	76.056.286	28.611.969	104.668.255
	 RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI. CATEGORIA VI - Poste correttive e compensative di spese correnti.				
6	Recupero delle spese contrattuali e d'asta . .	100.000	—	—	—
	Totale Categoria VI . . .	100.000	—	—	—
	Totale Rubrica 5 . . .	100.000	—	—	—

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
1.000.000 (-)	33.000	3.000	30.000	33.000	—	3.000	30.000
779.975 (-)	4.337.836	2.221.515	2.116.321	4.337.836	—	12.537.760	4.820.101
938.255 (+)	63.718.796	21.251.483	42.467.313	63.718.796	—	97.307.769	71.079.282
100.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
100.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
100.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II. ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA X. — <i>Trasferimenti attivi in conto capitale.</i>				
7	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per le nuove costruzioni	50.000.000	48.661.799	—	48.661.799
	Totale Categoria X.	50.000.000	48.661.799	—	48.661.799
	CATEGORIA XI. — <i>Riscossioni di crediti.</i>				
8	Recupero di depositi effettuati per servizi pubblici	150.000	—	—	—
9	Recupero delle anticipazioni di fondi concesse all'Azienda principale	50.000.000	—	—	—
	Totale Categoria XI	50.150.000	—	—	—
	CATEGORIA XIII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
10	Introiti per anticipazioni di fondi fornite dall'Azienda principale	50.000.000	107.229.123	—	107.229.123
	Totale Categoria XII	50.000.000	107.229.123	—	107.229.123
	Totale Rubrica 4	150.150.000	155.890.922	—	155.890.922

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
1.338.201 (-)	—	—	—	—	—	48.661.799	—
1.338.201 (-)	—	—	—	—	—	48.661.799	—
150.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
50.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
50.150.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
57.229.123 (+)	—	—	—	—	—	107.229.123	—
57.229.123 (+)	—	—	—	—	—	107.229.123	—
5.740.922 (+)	—	—	—	—	—	155.890.922	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
11	Mutui per nuove costruzioni a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 9 marzo 1961 n. 171 L. 6.288.335				
	Art. 2 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » —				
	L. 6.288.335	100.000.000	6.288.335	—	6.288.335
12	Mutui per spese di gestione delle nuove co- struzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 9 marzo 1961 n. 171 L. —				
	Art. 2 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » —				
	L. —	6.000.000	—	—	—
13	Prelevamento dai mutui per interessi di pream- mortamento dovuti su quote di mutuo, in ammortamento dal 1° gennaio 1972 inerenti alle costruzioni eseguite a norma della legge 9 marzo 1961 n. 171	8.400.000	11.626.173	—	11.626.173
	Totale Categoria XII	114.400.000	17.914.508	—	17.914.508
	Totale Rubrica 5	114.400.000	17.914.508	—	17.914.508

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
93.711.665 (-)	—	—	—	—	—	6.288.335	—
6.000.000 (-)	616.172	—	616.172	616.172	—	—	616.172
3.226.173 (+)	—	—	—	—	—	11.626.173	—
96.485.492 (-)	616.172	—	616.172	616.172	—	17.914.508	616.172
96.485.492 (-)	616.172	—	616.172	616.712	—	17.914.508	616.172

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

SPESE

Categorie economiche

Titolo I - SPESE CORRENTI

- Categoria I — Spese per gli Organi dell'Ente.
- » II — Oneri per il personale in attività di servizio.
 - » IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.
 - » VII — Oneri finanziari.
 - » IX — Spese non classificabili.
 - » X — Poste correttive e compensative di entrate correnti.

Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
- » XIV — Concessione di crediti ed anticipazioni.
 - » XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

SPESA

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO I. SPESE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	<i>CATEGORIA I — Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Quota delle spese generali di cui alla Rubrica 1 (Categoria I)	286.000	241.000	—	241.000
	Totale Categoria I	286.000	241.000	—	241.000
	<i>CATEGORIA II. — Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
2	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto alla gestione degli stabili	<i>per memoria</i>	—	—	—
3	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 (Categoria II)	5.816.000	5.385.000	—	5.385.000
4	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2 (Categoria II)	6.383.000	6.199.352	—	6.199.352
	Totale Categoria II	12.199.000	11.584.352	—	11.584.352
	<i>CATEGORIA III. — Oneri per il personale in quiescenza.</i>				
4 bis	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1	—	381.000	—	381.000
	Totale Categoria III	—	381.000	—	381.000

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
45.000 (-)	—	—	—	—	—	241.000	—
45.000 (-)	—	—	—	—	—	241.000	—
—	—	—	—	—	—	—	—
431.000 (-)	—	—	—	—	—	5.385.000	—
183.648 (-)	—	—	—	—	—	6.199.352	—
614.648 (-)	—	—	—	—	—	11.584.352	—
381.000 (+)	—	—	—	—	—	381.000	—
381.000 (+)	—	—	—	—	—	381.000	—

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
388.671 (-)	75.087	75.087	—	75.087	—	5.038.548	380
18.593 (-)	—	—	—	—	—	11.407	—
106.000 (-)	—	—	—	—	—	—	34.000
—	250.000	—	—	—	250.000 (-)	—	—
1.132.300 (-)	1.676.730	1.676.730	—	1.676.730	—	3.375.420	1.669.010
80.947 (+)	1.452.279	1.452.279	—	1.452.279	—	3.478.598	1.554.628
156.320 (-)	—	—	—	—	—	343.680	—
131.405 (-)	—	—	—	—	—	77.044	11.551

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
13	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi	50.000	35.281	—	35.281
14	Spese per l'esercizio degli ascensori	3.800.000	1.905.457	463.068	2.368.525
15	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	16.000.000	12.019.304	5.526.844	17.546.148
16	Spese per la manutenzione dei fabbricati	6.920.000	3.929.508	3.377.927	7.307.435
17	Spese per registrazione dei contratti di locazione	1.000.000	88.575	—	88.575
18	Spese di liti	200.000	200.000	—	200.000
19	Tasse e diritti	200.000	—	—	—
20	Spese d'ufficio	200.000	—	—	—
21	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 (Categoria IV)	705.000	678.000	—	678.000
22	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2 (Categoria IV)	670.000	672.259	—	672.259
	Totale Categoria IV	43.987.512	28.648.985	12.637.408	41.286.393
	 CATEGORIA VII. — Oneri finanziari. 				
23	Interessi compresi nelle annualità di ammortamento di mutui per le costruzioni	96.417.000	93.705.388	—	93.705.388
24	Quota di pertinenza dell'Azienda Affari Esteri degli interessi compresi nelle trimestralità di ammortamento del mutuo con la Direzione generale degli Istituti di Previdenza per esigenze di gestione	1.115.000	1.099.158	—	1.099.158
25	Interessi passivi su scoperti bancari per esigenze di gestione	6.200.000	4.404.117	—	4.404.117
	Totale Categoria VII	103.732.000	99.208.663	—	99.208.663

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
14.719 (-)	—	—	—	—	—	35.281	—
1.431.475 (-)	3.146.786	1.096.433	—	1.096.433	2.050.353 (-)	3.001.890	463.068
1.546.148 (+)	5.071.984	5.071.984	—	5.071.984	—	17.091.288	5.526.844
387.435 (+)	2.742.062	2.513.626	228.436	2.742.062	—	6.443.134	3.606.363
911.425 (-)	—	—	—	—	—	88.575	—
—	—	—	—	—	—	200.000	—
200.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
200.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
27.000 (-)	—	—	—	—	—	678.000	—
2.259 (+)	—	—	—	—	—	672.259	—
2.701.119 (-)	14.414.928	11.886.139	228.436	12.114.575	2.300.353 (-)	40.535.124	12.865.844
2.711.612 (-)	—	—	—	—	—	93.705.388	—
15.842 (-)	—	—	—	—	—	1.099.158	—
1.795.883 (-)	—	—	—	—	—	4.404.117	—
4.523.337 (-)	—	—	—	—	—	99.208.663	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA IX. — Spese non classificabili.</i>				
26	Fondo di riserva per spese imprevidite . . .	647.488	—	—	—
27	Fondo di riserva per integrazione dello stanziamento destinato alla manutenzione dei fabbricati	5.000.000	—	—	—
28	Risarcimento danni a terzi	—	—	—	—
	Totale Categoria IX . . .	5.647.488	—	—	—
	<i>CATEGORIA X. — Poste correttive e compensative di entrate correnti.</i>				
29	Restituzioni e rimborsi	200.000	—	—	—
	Totale Categoria X. . . .	200.000	—	—	—
	Totale Rubrica 4	166.052.000	140.064.000	12.637.408	152.701.408
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
30	Spese contrattuali e d'asta	100.000	—	—	—
	Totale Categoria IV	100.000	—	—	—
	Totale Rubrica 5	100.000	—	—	—

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
647.488 (-)	—	—	—	—	—	—	—
5.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
5.647.488 (-)	—	—	—	—	—	—	—
200.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
200.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
13.350.592 (-)	14.414.928	11.886.139	228.436	12.114.575	2.300.353 (-)	151.950.139	12.865.844
100.000 (-)	13.230	—	—	—	13.230 (-)	—	—
100.000 (-)	13.230	—	—	—	13.230 (-)	—	—
100.000 (-)	13.230	—	—	—	13.230 (-)	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II. SPESE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti e di anticipazioni.</i>				
31	Anticipazioni di fondi all'Azienda principale .	50.000.000	—	—	—
32	Depositi vari per servizi pubblici	150.000	—	—	—
	Totale Categoria XIV	50.150.000	—	—	—
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
33	Quote di capitale comprese nelle rate di am- mortamento dei mutui:				
	Art. 1 - Quote di capitale comprese nelle rate di am- mortamento dei mutui per costruzioni L. 24.077.155				
	Art. 2 - Quote di capitale comprese nelle rate di am- mortamento del mutuo con la Direzione generale degli Istituti di Previdenza per esi- genze di gestione (quota di pertinenza dell'Azienda Case AA.EE.) » 614.002				
	L. 24.691.157	25.348.000	24.691.157	—	24.691.157

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
50.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
150.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
50.150.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
656.843 (-)	—	—	—	—	—	24.691.157	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
34	Restituzione all'Azienda principale delle anticipazioni di fondi ricevute	50.000.000	—	107.229.123	107.229.123
	Totale Categoria XV	75.348.000	24.691.157	107.229.123	131.920.280
	Totale Rubrica 4	125.498.000	24.691.157	107.229.123	131.920.280
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
35	Spese per acquisto terreni	<i>per memoria</i>	—	—	—
36	Spese per lavori di costruzione a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 9 marzo 1961 n. 171 L.	6.288.335			
	Art. 2 - Legge 23 marzo 1965 n. 223 »	—			
	L. 6.288.335	100.000.000	6.288.335	—	6.288.335
37	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa DD.PP. in ammortamento dal 1° gennaio 1972 in dipendenza delle costruzioni eseguite a norma della legge 9 marzo 1961 n. 171	8.400.000	11.626.173	—	11.626.173

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
57.229.123 (+)	71.272.210	71.272.210	—	71.272.210	—	71.272.210	107.229.123
56.572.280 (+)	71.272.210	71.272.210	—	71.272.210	—	95.963.367	107.229.123
6.422.280 (+)	71.272.210	71.272.210	—	71.272.210	—	95.963.367	107.229.123
—	—	—	—	—	—	—	—
93.711.665 (-)	—	—	—	—	—	6.288.335	—
3.226.173 (+)	—	—	—	—	—	11.626.173	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972				
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme				
		Previste	Impegnate			
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale	
38	Spese di gestione delle nuove costruzioni:					
	Art. 1 - Compensi al personale tecnico ed amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nello esercizio L.	1.669.852				
	Art. 2 - Compensi agli assistenti incaricati »	—				
	Art. 3 - Compensi e rimborso spese per collaudo lavori . . . »	893.925				
	Art. 4 - Spese d'ufficio connesse con l'attività costruttiva dell'Azienda AA.EE. . .	—				
	Art. 5 - Spese notarili, imposte, tasse e varie L.	—				
	Art. 6 - Spese di liti »	—				
	Art. 7 - Oneri finanziari di gestione (interessi passivi su scoperti bancari) »	2.133.244				
	Art. 8 - Quota delle spese per gli Organi dell'Ente di cui alla Rubrica 1 (Categoria I) »	22.000				
	Art. 9 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 e 3 (Categoria II) . . . »	2.011.077				
	Art. 9-bis - Quota delle spese di personale in quiescenza di cui alla Rubrica 1 (Categoria III) »	35.000				
	Art. 10 - Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 e 3 (Categoria IV) »	123.400				
	Art. 11 - Spese di locomozione »	66.539	10.590.000	5.285.185	1.669.852	6.955.037
	L. 6.955.037					
	Totale Categoria XI . . .		118.990.000	23.199.693	1.669.852	24.869.545
	Totale Rubrica 5 . . .		118.990.000	23.199.693	1.669.852	24.869.545

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
3.634.963 (-)	—	—	—	—	—	5.285.185	1.669.852
94.120.455 (-)	—	—	—	—	—	23.199.693	1.669.852
94.120.455 (-)	—	—	—	—	—	23.199.693	1.669.852

RUBRICA 4.

GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria IV	65.740.041	25.908.189	91.648.230
Categoria VI	10.316.245	2.703.780	13.020.025
Totale entrate correnti	76.056.286	28.611.969	104.668.255
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria X	48.661.799	—	48.661.799
Categoria XI	—	—	—
Categoria XII	107.229.123	—	107.229.123
Totale entrate in conto capitale	155.890.922	—	155.890.922

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	241.000	—	241.000
Categoria II	11.584.352	—	11.584.352
Categoria III	381.000	—	381.000
Categoria IV	28.648.985	12.637.408	41.286.393
Categoria VII	99.208.663	—	99.208.663
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	—	—	—
Totale spese correnti	140.064.000	12.637.408	152.701.408

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XIV	—	—	—
Categoria XV	24.691.157	107.229.123	131.920.280
Totale spese in conto capitale	24.691.157	107.229.123	131.920.280

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	104.668.255
Totale spese correnti	»	152.701.408
Disavanzo economico	L.	48.033.153

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	104.668.255	
Totale entrate in conto capitale	»	155.890.922	
			<hr/>
Totale generale entrata	L.	260.559.177	
Totale spese correnti	L.	152.701.408	
Totale spese in conto capitale	»	131.920.280	
			<hr/>
Totale generale spesa	»	284.621.688	
			<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	24.062.511	<hr/> <hr/>

RUBRICA 5.

GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VI	—	—	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	—	—	—
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria XII	17.914.508	—	17.914.508
Totale entrate in conto capitale	17.914.508	—	17.914.508

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria IV	—	—	—
Totale spese correnti	—	—	—

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	23.199.693	1.669.852	24.869.545
Totale spese in conto capitale	23.199.693	1.669.852	24.869.545

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	—
Totale spese correnti	»	—
Avanzo economico	L.	—

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	—
Totale entrate in conto capitale	L.	17.914.508
Totale generale entrata	L.	17.914.508
Totale spese correnti	L.	—
Totale spese in conto capitale	»	24.869.545
Totale generale spesa	»	24.869.545
Disavanzo finanziario	L.	6.955.037

RIASSUNTO GENERALE

(Rubrica 4 + Rubrica 5)

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria IV	65.740.041	25.908.189	91.648.230
Categoria VI	10.316.245	2.703.780	13.020.025
Totale entrate correnti	76.056.286	28.611.969	104.668.255

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria X	48.661.799	—	48.661.799
Categoria XI	—	—	—
Categoria XII	125.143.631	—	125.143.631
Totale entrate in conto capitale	173.805.430	—	173.805.430

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	241.000	—	241.000
Categoria II	11.584.352	—	11.584.352
Categoria III	381.000	—	381.000
Categoria IV	28.648.985	12.637.408	41.286.393
Categoria VII	99.208.663	—	99.208.663
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	—	—	—
Totale spese correnti	140.064.000	12.637.408	152.701.408

Titolo II. — Spese in conto capitale.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria XI	23.199.693	1.669.852	24.869.545
Categoria XIV	—	—	—
Categoria XV	24.691.157	107.229.123	131.920.280
Totale spese in conto capitale	47.890.850	108.898.975	156.789.825

Situazione economica.

Totale generale entrate correnti	L.	104.668.255
Totale generale spese correnti	»	152.701.408
Disavanzo economico	L.	48.033.153

Situazione finanziaria.

Totale generale entrate correnti	L.	104.668.255
Totale generale entrate in conto capitale	»	173.805.430
Totale generale dell'entrata	L.	278.473.685

Totale generale spese correnti L. 152.701.408

Totale generale spese in conto capitale L. 156.789.825

Totale generale spesa . . . » 309.491.233

Disavanzo finanziario . . . L. 31.017.548

IL DIRETTORE CENTRALE
DEL SERVIZIO RAGIONERIA

F.to: Dott. Leonida Pacileo

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Avv. Bruno Sargentini

IL PRESIDENTE

F.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1972

	1972	1971
ATTIVITÀ		
I. — <i>Terreni</i>	—	—
II. — <i>Costruzioni</i>	1.908.027.761	1.883.158.216
III. — <i>Crediti diversi</i>	71.695.454	64.334.968
TOTALE ATTIVITÀ	1.979.723.215	1.947.493.184
IV. — <i>Conti d'ordine:</i>		
Depositi cauzionali delle Imprese	250.900	250.900
TOTALE	1.979.974.115	1.947.744.084

		1972	1971
PASSIVITÀ			
I. — Mutui passivi:			
A) per costruzioni.			
1 ^o) Mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti	L. 1.742.563.191		1.748.725.838
B) per copertura disavanzo di gestione al 31 dicembre 1967.			
2 ^o) Mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza	» 18.310.964	1.760.874.155	18.924.966
		1.760.874.155	1.767.650.804
II. — Debiti:			
1 ^o) Debito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute	L. 107.229.123		
2 ^o) Debiti diversi	» 14.535.696	121.764.819	85.700.368
		1.882.638.974	1.853.351.172
TOTALE PASSIVITÀ			
III. — Conto d'ordine:			
Imprese conto cauzione		250.900	250.900
		1.882.889.874	1.853.602.072
IV. — Sostanza patrimoniale:			
1 ^o) Netta	L. 125.036.504		
2 ^o) Disavanzo di gestione esercizio 1972	» 27.952.263	97.084.241	138.993.385
		1.979.974.115	1.992.595.457
TOTALE			

NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE

AL 31 DICEMBRE 1972

La sostanza patrimoniale inerente all'Azienda Case per il personale dell'Amministrazione degli Affari Esteri al 31 dicembre 1972, risulta come segue:

I — ATTIVITA

Costruzioni	L.	1.908.027.761
Crediti diversi	»	71.695.454
	L.	<u>1.979.723.215</u>

Dal raffronto di tali attività con quelle esistenti al 31 dicembre 1971 risultano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1972	1971	in più	in meno
Costruzioni	1.908.027.761	1.883.158.216	24.869.545	—
Crediti diversi	71.695.454	64.334.968	7.360.486	—
	1.979.723.215	1.947.493.184	32.230.031	—
	32.230.031 (+)		32.230.031 (+)	

C O S T R U Z I O N I

La variazione in aumento di lire 24.869.545 è costituita come segue:

1) per le nuove opere eseguite nell'esercizio 1972 L.	6.288.335
2) per le spese di gestione delle nuove costruzioni »	6.955.037
3) per interessi di preammortamento »	11.626.173
	<hr/>
Totale aumento L.	24.869.545
	<hr/> <hr/>

C R E D I T I

La variazione in aumento di lire 7.360.486 è dovuta prevalentemente all'aumento del credito per fitti alloggi rimasti da riscuotere al 31 dicembre 1972.

II. — PASSIVITA

Mutui passivi L.	1.760.874.155
Debiti »	121.764.819
	<hr/>
Totale L.	1.882.638.974
	<hr/> <hr/>

Ponendo a raffronto tali passività con quelle della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1971 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1972	1971	in più	in meno
Mutui passivi	1.760.874.155	1.767.650.804	—	6.776.649
Debiti	121.764.819	85.700.368	36.064.451	—
	1.882.638.974	1.853.351.172	36.064.451	6.776.649
	29.287.802 (+)		29.287.802 (+)	

MUTUI PASSIVI

Aumenti:

1) prelevamento da mutui per pagamento lavori di costruzione	L.	6.288.335	
2) per interessi di preammortamento	»	11.626.173	
3) per pagamento di parte delle spese di gestione delle costruzioni	»	—	
			L. 17.914.508

Diminuzioni:

— quota capitale pagata per ammortamento mutui relativi alle costruzioni	L.	24.077.155	
— quota capitale pagata per ammortamento mutuo Direzione Generale Istituti di Previdenza	»	614.002	
			L. 24.691.157
Differenza in diminuzione	L.		6.776.649

D E B I T I

La variazione in aumento di lire 36.064.451 è dovuta prevalentemente all'aumento del debito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute.

III. — SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1972, si hanno le seguenti differenze:

— aumento delle attività	L.	32.230.031
— aumento delle passività	»	29.287.802
		<hr/>
Aumento della sostanza patrimoniale netta	L.	2.942.229
		<hr/> <hr/>

In linea sintetica, detto aumento è dovuto alle seguenti causali:

Aumento:

1) per contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui	L.	48.661.799
2) per variazione nei residui	»	2.313.583
		<hr/>
	L.	50.975.382

Diminuzione:

— disavanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1972	L.	48.033.153
		<hr/>
Aumento come sopra	L.	2.942.229
		<hr/> <hr/>

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1971 con quella al 31 dicembre 1972, come risulta dal conto patrimoniale, torna l'aumento predetto od ossia:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1972	1971	in più	in meno
Mutui ammortizzati: ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui per costruzioni	124.492.075	100.414.920	24.077.155	—
Fondi di pertinenza dell'Istituto investiti in costruzioni (maggiori oneri di gestione)	45.395.802	38.578.465	6.817.337	—
Disavanzo di gestione esercizi precedenti	44.851.373 (-)	34.488.886 (-)	—	(a) 10.362.487
Disavanzo di gestione esercizio 1972	27.952.263 (-)	10.362.487 (-)	—	(a) 17.589.776
	97.084.241	94.142.012	30.894.492	27.952.263
	2.942.229 (+)		2.942.229 (+)	

(a) La somma dei due importi forma il disavanzo di gestione di lire 27.952.263.

MUTUI AMMORTIZZATI

(ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui)

L'aumento di lire 24.077.155 è costituito: dalla quota capitale pagata nell'esercizio per l'ammortamento dei mutui passivi contratti per le costruzioni.

FONDI DI PERTINENZA DELL'ISTITUTO INVESTITI IN COSTRUZIONE

La variazione in aumento di lire 6.817.337 è così costituita:

Aumento:

— per la copertura dell'eccedenza tra le spese di gestione nuove costruzioni e gli importi prelevati a tale titolo dai mutui nell'esercizio 1972 L. 6.955.037

Diminuzione:

— a rettifica dell'eccedenza di cui sopra relativa al 1971, per una variazione positiva nei residui dell'Entrata	»	137.700
	L.	<u>6.817.337</u>

DISAVANZO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 1972

Il disavanzo di lire 27.952.263 risulta come segue:

Disavanzo economico del conto consuntivo dell'esercizio 1972 (rendite e spese di bilancio)	L.	48.033.153
--	----	------------

Aumenti:

— quota di spese di gestione delle nuove costruzioni sostenuta con fondi dell'Istituto nell'esercizio 1972 (eccedenza 6 per cento) .	»	6.817.337
— quota di entrate destinate all'ammortamento dei mutui per costruzioni	»	24.077.155
	L.	<u>78.927.645</u>

Diminuzioni:

1) variazione nei residui esercizi precedenti	L.	2.313.583
	»	<u>76.614.062</u>
2) contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per contribuzioni	»	48.661.799
	L.	<u>27.952.263</u>

**AZIENDA CASE PER IL PERSONALE DELL'AMMINISTRAZIONE
DELLE POSTE E TELECOMUNICAZIONI E DELL'AZIENDA DI STATO
PER I SERVIZI TELEFONICI**

RUBRICHE

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

ENTRATE

Categorie economiche

Titolo I — ENTRATE CORRENTI

Categoria VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

Titolo II — ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Categoria XII — Accensione di debiti.

ENTRATA

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO I. ENTRATE CORRENTI				
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	<i>CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
1	Recupero di spese contrattuali e d'asta . . .	2.000.000	—	—	—
	Totale Categoria VI . . .	2.000.000	—	—	—
	Totale Rubrica 5 . . .	2.000.000	—	—	—
	TITOLO II. ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	<i>CATEGORIA XII. — Accensione di debiti.</i>				
2	Mutui per nuove costruzioni a norma della legge 2 maggio 1969 n. 279	727.000.000	—	—	—
3	Mutui per spese di gestione delle nuove co- struzioni a norma della legge 2 maggio 1969 n. 279	43.620.000	—	—	—
4	Prelevamento da scoperti bancari per paga- mento aree edificatorie	<i>per memoria</i>	—	—	—
5	Introiti per anticipazione di fondi ricevute dall'Azienda principale	130.000.000	—	—	—
	Totale Categoria XII . . .	900.620.000	—	—	—
	Totale Rubrica 5 . . .	900.620.000	—	—	—

RUBRICHE

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

SPESE

Categorie economiche

Titolo I — SPESE CORRENTI

Categoria IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.

Titolo II — SPESE IN CONTO CAPITALE

Categoria XI — Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.

Categoria XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

SPESA

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO I. SPESE CORRENTI				
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA IV. — <i>Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
1	Spese contrattuali e d'asta	2.000.000	—	—	—
	Totale Categoria IV	2.000.000	—	—	—
	Totale Rubrica 5	2.000.000	—	—	—
	TITOLO II. SPESE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
2	Spese per acquisto terreni:				
	Art. 1 - Spese per acquisto aree edificatorie con ordinarie leggi di finanziamento . . L. —				
	Art. 2 - Spese per acquisto aree edificatorie (compresi oneri accessori) con scoperti bancari, da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni ovvero da corrispettivi di vendita di porzioni di dette aree » —				

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 3 - Spese per acquisto aree edificatorie con fondi dell'Istituto »	—			
	L. —	100.000.000	—	—	—
3	Spese per lavori di costruzione a norma della legge 2 maggio 1969 n. 279	627.000.000	—	—	—
4	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Art. 1 - Spese per sondaggio terreni L.	—			
	Art. 2 - Compensi a profes- sionisti estranei per proget- tazioni »	—			
	Art. 3 - Compensi a profes- sionisti estranei per direzione lavori »	—			
	Art. 4 - Compensi agli assi- stenti incaricati »	—			
	Art. 5 - Indennità e rimborso spese di trasporto per mis- sioni ai Direttori dei lavori, assistenti ed estranei . . . »	—			
	Art. 6 - Indennità e rimbor- so spese di trasporto per missioni al personale addetto all'attività costruttiva . . . »	—			
	Art. 7 - Spese d'ufficio e va- rie connesse con l'attività co- struttiva »	—			
	Art. 8 - Spese di locomozione »	—			
	Art. 9 - Spese di vigilanza ai cantieri »	—			
	Art. 10 - Spese notarili, im- poste, tasse e varie »	—			

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1972
	Al 1° gennaio 1972	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
100.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
627.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1972			
N. Esercizio 1972	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 11 - Spese di liti »	—			
	Art. 12 - Oneri finanziari di gestione (interessi passivi su scoperti bancari) »	—			
	Art. 13 - Oneri imprevisi . . »	—			
	Art. 14 - Quota delle spese per gli Organi dell'Ente di cui alla Rubrica 1 (Categoria D) »	—			
	Art. 15 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 e alla Rubrica 3 (Categoria II) »	—			
	Art. 16 - Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 e 3 (Categoria IV) »	—			
	L. —	94.490.000	—	—	—
	Totale Categoria XI . . .	821.490.000	—	—	—
	CATEGORIA XV. — Estinzione mutui e di anticipazioni.				
5	Restituzione agli Istituti bancari delle somme anticipate per acquisto aree edificatorie . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
6	Restituzione all'Azienda Principale delle anticipazioni di fondi ricevute	130.000.000	—	—	—
	Totale Categoria XV . . .	130.000.000	—	—	—
	Totale Rubrica 5 . . .	951.490.000	—	—	—

RIEPILOGO GENERALE
DEI CONTI CONSUNTIVI DELLE VARIE AZIENDE
ESERCIZIO 1972

CONSUNTIVO ESERCIZIO 1972
(Riepilogo generale di tutte le Aziende)

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria I	41.474.396	5.586.549	47.060.945
Categoria IV	4.729.928.656	547.899.550	5.277.828.206
Categoria V	—	—	—
Categoria VI	739.114.636	304.104.405	1.043.219.041
Totale entrate correnti	5.510.517.688	857.590.504	6.368.108.192
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria VII	2.712.077.642	—	2.712.077.642
Categoria X	4.019.661.141	—	4.019.661.141
Categoria XI	1.980.218.006	2.917.458.354	4.897.676.360
Categoria XII	7.128.693.718	17.256.235	7.145.949.953
Totale entrate in conto capitale	15.840.650.507	2.934.714.589	18.775.365.096
Titolo III. — Partite di giro.			
Categoria XIII	1.275.398.139	1.053.251.016	2.328.649.155

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.

	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	27.205.972	—	27.205.972
Categoria II	1.361.024.321	5.153.725	1.366.178.046
Categoria III	43.056.714	—	43.056.714
Categoria IV	2.256.838.364	776.989.225	3.033.827.589
Categoria VII	5.454.671.015	—	5.454.671.015
Categoria VIII	92.979.218	4.992.192	97.971.410
Categoria IX	427.500	297.700	725.200
Categoria X	24.615.636	2.934.760	27.550.396
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese correnti	9.260.818.740	790.367.602	10.051.186.342
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	5.669.604.629	1.670.435.778	7.340.040.407
Categoria XII	2.648.500	687.050	3.335.550
Categoria XIV	4.897.676.360	—	4.897.676.360
Categoria XV	2.874.418.944	2.843.488.493	5.717.907.437
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese in conto capitale	13.444.348.433	4.514.611.321	17.958.959.754
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo III. — Partite di giro.

Categoria XVI	1.885.485.825	443.163.330	2.328.649.155
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	6.368.108.192
Totale spese correnti	»	10.051.186.342
		<hr/>
Disavanzo economico	L.	3.683.078.150
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale generale entrate correnti	L.	6.368.108.192
Totale generale entrate in conto capitale	»	18.775.365.096
Partite di giro	»	2.328.649.155
		<hr/>
Totale generale dell'entrata	L.	27.472.122.443
		<hr/>
Totale generale spese correnti	L.	10.051.186.342
Totale generale spese in conto capitale	»	17.958.959.754
Partite di giro	»	2.328.649.155
		<hr/>
Totale generale della spesa	L.	30.338.795.251
		<hr/> <hr/>
Disavanzo finanziario	L.	2.866.672.808
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO DEI CONTI PATRIMONIALI

AL 31 DICEMBRE 1972

ATTIVITÀ

DESCRIZIONE	Azienda principale	Azienda case per militari	Azienda case per Pubblica Sicurezza e Carabinieri	Azienda case personale Ministero Affari Esteri	Totale
I. — Terreni	13.814.732.954	469.799.526	123.517.162	—	14.408.049.642
II. — Costruzioni	102.945.819.896	27.023.995.000	12.101.199.727	1.908.027.761	143.979.042.384
III. — Titoli in deposito presso Banche	796.737.000	204.758.000	—	—	1.001.495.000
IV. — Valori presso la Cassa Depositi pre- stiti (titoli di Stato e conti vincolati)	7.600.505.496	—	—	—	7.600.505.496
V. — Crediti diversi	7.509.375.822	179.821.213	84.519.815	71.695.454	7.845.412.304
VI. — Mobili e magazzino	32.427.814	—	—	—	32.427.814
VII. — Cassa e Conti attivi	1.602.188.312	—	—	—	1.602.188.312
VIII. — Acqua potabile	363.887	—	—	—	363.887
TOTALE ATTIVITÀ	134.302.151.181	27.878.373.739	12.309.236.704	1.979.723.215	176.469.484.839
<i>IX. — Conti d'ordine:</i>					
1°) Depositi cauzionali delle Imprese	1.352.341.923	43.204.174	51.597.698	250.900	1.447.394.695
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	472.387.418	—	—	—	472.387.418
TOTALE	136.126.880.522	27.921.577.913	12.360.834.402	1.979.974.115	178.389.266.952

PASSIVITÀ

DESCRIZIONE	Azienda principale	Azienda case per militari	Azienda case per Pubblica Sicurezza e Carabinieri	Azienda case personale Ministero Affari Esteri	Totale
I. — Mutui passivi	72.653.147.460	17.661.884.253	9.987.036.849	1.760.874.155	102.062.942.717
II. — Debito verso il Ministero dei lavori pubblici per anticipazioni inerenti al completamento ed alla riparazione dei fabbricati per danni di guerra	703.408.600	9.729.419	—	—	713.138.019
III. — Debiti per scoperti bancari in dipendenza dell'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti	13.694.934.696	—	—	—	13.694.934.696
IV. — Debiti per scoperti bancari per esigenze di gestione	8.513.461.158	—	—	—	8.513.461.158
V. — Debiti diversi	3.792.324.106	1.860.343.549	1.099.925.053	121.764.819	6.874.357.527
VI. — Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962 n. 231	22.012.965.971	—	—	—	22.012.965.971
VII. — Capitale azionario ex IRCIS	188.100	—	—	—	188.100
VIII. — <i>Conti d'ordine:</i>					
1 ^o) Imprese c/cauzioni	1.352.341.923	43.204.174	51.597.698	250.900	1.447.394.695
2 ^o) Depositanti a garanzia fitti e depositanti vari	472.387.418	—	—	—	472.387.418

DESCRIZIONE	Azienda principale	Azienda case per militari	Azienda case per Pubblica Sicurezza e Carabinieri	Azienda case personale Ministero Affari Esteri	Totale
IX. — Sostanza patrimoniale netta	11.850.269.336	8.230.219.078	1.221.274.802	97.084.241	21.398.847.457
X. — Riserve:					
1 ^o) Riserva garanzie ex IRCIS	3.287.143	—	—	—	3.287.143
2 ^o) Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	906.381.361	36.300.040	1.000.000	—	943.681.401
3 ^o) Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	113.793.382	79.897.400	—	—	193.690.782
4 ^o) Riserve diverse	21.550.898	—	—	—	21.550.898
5 ^o) Quota delle riserve diverse investita in costruzioni	36.438.970	—	—	—	36.438.970
TOTALE	136.126.880.522	27.921.577.913	12.360.834.402	1.979.974.115	178.389.266.952

CONTO GENERALE DEL PATRIMONIO DELL'ISTITUTO

(con riferimento al triennio precedente)

E NOTA ILLUSTRATIVA DELLA SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

AL 31 DICEMBRE 1972

ATTIVITÀ

DESCRIZIONE	1972	SITUAZIONE ANNI PRECEDENTI		
		1971	1970	1969
I. — Terreni	14.408.049.642	13.189.028.767	12.079.096.303	12.201.894.162
II. — Costruzioni	143.979.042.384	139.269.385.582	134.300.245.641	128.273.565.866
III. — Titoli in deposito presso le banche .	1.001.495.000	1.001.495.000	429.520.000	—
IV. — Valori presso la Cassa Depositi e Prestiti (titoli di Stato e conti vincolati)	7.600.505.496	6.755.542.665	5.076.047.588	3.609.838.901
V. — Crediti diversi	7.845.412.304	7.843.111.418	7.164.568.963	6.042.287.670
VI. — Cassa e conti attivi	1.602.188.312	1.261.988.890	1.245.748.200	1.243.833.890
VII. — Mobili e magazzino	32.427.814	41.690.136	50.116.003	59.754.175
VIII. — Acqua potabile	363.887	363.887	363.887	363.887
TOTALE ATTIVITÀ	176.469.484.839	169.362.606.345	160.345.706.585	151.431.538.551
<i>IX. — Conti d'ordine:</i>				
1°) Depositi cauzionali delle Imprese . .	1.447.394.695	1.391.995.830	2.003.271.075	2.465.042.942
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	472.387.418	432.454.196	375.259.922	306.400.001
Totale	178.389.266.952	171.187.056.371	162.724.237.582	154.202.981.494

PASSIVITA

DESCRIZIONE	1972	SITUAZIONE ANNI PRECEDENTI		
		1971	1970	1969
I. — Mutui passivi	102.062.942.717	101.688.353.979	99.289.025.863	95.865.896.494
II. — Debito verso il Ministero Lavori Pubblici per anticipazioni inerenti al completamento ed alla riparazione dei fabbricati per danni di guerra	713.138.019	805.244.550	896.631.055	987.369.521
III. — Debiti per scoperti bancari in dipendenza dell'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti	13.694.934.696	12.482.875.343	11.506.763.093	11.298.529.706
IV. — Debiti per scoperti bancari per esigenze di gestione	8.513.461.158	4.773.998.028	2.165.089.873	881.055.403
V. — Debiti diversi	6.874.357.527	7.844.493.012	7.620.180.734	6.033.828.373
VI. — Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2, modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962 n. 231	22.012.965.971	19.705.236.471	17.479.939.594	15.215.955.558
VII. — Capitale azionario ex IRCIS	188.100	166.700	166.700	166.700
VIII. — Accantonamento quote ammortamento alloggi a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460	—	—	—	42.771.457
TOTALE PASSIVITÀ	153.871.988.188	147.300.368.083	138.957.796.912	130.325.573.212
 IX. — Conti d'ordine:				
1°) Imprese c/cauzioni	1.447.394.695	1.391.995.830	2.003.271.075	2.465.042.942
2°) Depositanti a garanzia fitti e depositanti vari	472.387.418	432.454.196	375.259.922	306.400.001
X. — Sostanza patrimoniale netta	21.398.847.457	20.863.589.068	20.189.260.479	19.907.316.145

DESCRIZIONE	1972	SITUAZIONE ANNI PRECEDENTI		
		1971	1970	1969
XI. — Riserve:				
1 ^o) Riserve garanzia ex IRCIS	3.287.143	3.287.143	3.287.143	3.287.143
2 ^o) Riserve diverse	21.550.898	21.550.898	21.550.898	21.550.898
3 ^o) Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	943.681.401	943.681.401	943.681.401	943.681.401
4 ^o) Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	193.690.782	193.690.782	193.690.782	193.690.782
5 ^o) Quota delle riserve investite in costru- zioni	36.438.970	36.438.970	36.438.970	36.438.970
TOTALE	178.389.266.952	171.187.056.371	162.724.237.582	154.202.981.494

NOTA ILLUSTRATIVA DELLA SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

AL 31 DICEMBRE 1972

4) per aree ricevute gratuitamente dal Demanio	»	7.740.000	
5) per allineamento dei crediti diversi con i residui attivi, a parziale modifica di quanto apportato nel 1970 al conto « Sopravvenienze e insussistenze »	»	50.000	
6) per allineamento dei crediti diversi nei residui attivi, a rettifica della variazione nei residui apportata nell'esercizio 1971	»	6.315.492	
7) per concorso statale nelle spese per riparazione danni di guerra, a norma del Decreto Legislativo Presidenziale 10 aprile 1947 n. 261	»	1.968.195	
8) per rettifica dell'imputazione fatta nel 1969 relativa alle maggiori spese di gestione delle costruzioni rispetto alle somme prelevate a tale titolo dal conto corrente speciale « Ricavo alienazione alloggi » aperto presso la Cassa depositi e prestiti	»	808.500	
			L. 4.234.956.899
 <i>Diminuzione:</i>			
1) disavanzo economico, come da conto consuntivo 1972	L.	3.683.078.150	
2) spese fuori bilancio (quota deperimento mobili e macchine)	»	12.597.872	
3) per variazione nei residui degli esercizi precedenti relativa al concorso statale nelle spese per nuove costruzioni a norma della legge 24 luglio 1959 n. 622	»	4.022.488	
			L. 3.699.698.510
Aumento come sopra	L.		535.258.389

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1971 con quella al 31 dicembre 1972, risultante dal conto patrimoniale, torna l'aumento predetto come dal seguente prospetto:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1972	1971	In più	In meno
CAPITALE	10.456.359.832	10.448.619.832	7.740.000	—
Mutui ammortizzati: somme pagate a decurtazione dei mutui e delle anticipazioni statali per costruzioni	13.596.937.115	11.848.583.963	1.748.353.152	—
Fondi dell'Istituto impiegati in costruzioni (maggiori oneri di gestione)	5.892.358.038	4.456.517.018	1.435.841.020	—
Riserva garanzia ex IRCIS . . .	3.287.143	3.287.143	—	—
Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinarsi a reinvestimento	943.681.401	943.681.401	—	—
Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	193.690.782	193.690.782	—	—
Riserve diverse	21.550.898	21.550.898	—	—
Quota delle riserve diverse investita in costruzioni	36.438.970	36.438.970	—	—
Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti	5.890.131.745 (-)	4.110.715.009 (-)	—	(a) 1.779.416.736 (-)
Disavanzo di gestione esercizio 1972	2.656.675.783 (-)	1.779.416.736 (-)	—	(a) 877.259.047 (-)
	22.597.496.651	22.062.238.262	3.191.934.172	2.656.675.783 (-)
	535.258.389 (+)		535.258.389 (+)	

(a) La somma dei due importi forma il disavanzo di gestione in lire 2.656.675.783.

CAPITALE

La variazione in aumento di lire 7.740.000 è determinata dal valore delle aree ricevute gratuitamente dal Demanio dello Stato.

MUTUI AMMORTIZZATI

(Ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui e anticipazioni statali per costruzioni)

L'aumento di lire 1.748.353.152 è costituito come segue:

1) quote di capitale a carico della gestione inerente alla locazione degli stabili, ammortizzate nell'esercizio 1972 per mutui passivi contratti per le costruzioni	L.	1.656.246.621
2) annualità a carico della detta gestione corrisposte nell'esercizio 1972 per restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per il completamento dei fabbricati	»	92.106.531
	L.	<u>1.748.353.152</u>

FONDI DI PERTINENZA DELL'ISTITUTO IMPIEGATI IN COSTRUZIONI

(maggiori oneri di gestione)

La variazione in aumento di lire 1.435.841.020 è dovuta alle seguenti causali:

Aumento:

1) spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute, per la competenza dell'esercizio 1972 con fondi dell'Istituto, in aggiunta a quelle sostenute con prelevamento dai mutui e dai concorsi statali	L.	1.438.173.098
2) rettifica dell'imputazione fatta nel 1969 delle spese di gestione delle nuove costruzioni, sostenute con fondi dell'Istituto, in aggiunta a quelle sostenute con prelevamento dal conto corrente speciale « Ricavo alienazione alloggi » aperto presso la Cassa depositi e prestiti	»	808.500
	L.	<u>1.438.981.598</u>

Diminuzione:

A rettifica delle variazioni nei residui non portati in detrazione delle riserve investite in costi di costruzione nell'esercizio 1971	»	3.140.578 (-)
		<hr/>
	L.	1.435.841.020
		<hr/> <hr/>

DISAVANZO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 1972

L'importo di lire 2.656.675.783 del disavanzo di gestione dell'esercizio 1972 è composto come segue:

Disavanzo economico risultante dal conto consuntivo dell'esercizio 1972 (spese e rendite di bilancio) L. 3.683.078.150

Aumenti:

1) spese fuori bilancio (quota di deperimento mobili e macchine)	L.	12.597.872
2) quota di entrate destinate all'ammortamento dei mutui per nuove costruzioni ed alla restituzione delle anticipazioni statali per completamento fabbricati	»	1.748.353.152
3) quota di spese di gestione delle nuove costruzioni sostenuta con fondi dell'Istituto nell'esercizio 1972 (eccedenza 6 per cento)	»	1.435.032.520
4) variazione nei residui degli esercizi precedenti relativa al concorso statale nelle spese per nuove costruzioni, a norma della legge 24 luglio 1959 n. 622	»	4.022.488
		<hr/>
	L.	6.883.084.182

Diminuzioni:

1) quota parte dell'introito per vendita locali	L.	141.467.262	
2) variazione attiva netta nei residui degli esercizi precedenti	»	58.914.504	
3) concorso statale nelle spese per riparazione danni di guerra a norma del decreto legislativo Presidenziale 10 aprile 1947 n. 261	»	1.968.195	
4) allineamento dei crediti diversi con i residui attivi a parziale rettifica di quanto apportato nel 1970 al conto « Sopravvenienze e insussistenze »	»	50.000	
5) sopravvenienza attiva per allineamento dei crediti diversi ai residui attivi a rettifica della variazione dei residui apportata nel 1971	»	6.315.492	
			L. 208.715.453
			L. 6.674.368.729
6) contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzione e completamento fabbricati	»	4.017.692.946	
			L. 2.656.675.783

IL DIRETTORE CENTRALE DEL SERVIZIO RAGIONERIA

F.to: Dott. Leonida PACILEO

IL SEGRETARIO GENERALE

Avv. Bruno SARGENTINI

IL PRESIDENTE

F.to: Avv. Umberto ORTOLANI

INDICE

RELAZIONE AL COMITATO CENTRALE	Pag.	5
RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI	»	21
AZIENDA PRINCIPALE	»	103
AZIENDA CASE PER MILITARI	»	273
AZIENDA CASE PER IL PERSONALE DELL'AMMINISTRAZIONE DELLA PUBBLICA SICUREZZA E DELL'ARMA DEI CARABINIERI	»	339
AZIENDA CASE PER IL PERSONALE DELL'AMMINISTRAZIONE DEGLI AFFARI ESTERI	»	399
AZIENDA CASE PER IL PERSONALE DELL'AMMINISTRAZIONE DELLE POSTE E TELECOMUNICAZIONI E DELL'AZIENDA DI STATO PER I SERVIZI TELEFONICI	»	451
RIEPILOGO GENERALE DEI CONTI CONSUNTIVI DELLE VARIE AZIENDE - ESERCIZIO 1972	»	469
RIASSUNTO DEI CONTI PATRIMONIALI AL 31 DICEMBRE 1972	»	475
CONTO GENERALE DEL PATRIMONIO DELL'ISTITUTO E NOTA ILLUSTRATIVA DELLA SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA AL 31 DICEMBRE 1972	»	481

