

ANNESSO N. 3

**allo stato di previsione della spesa del Ministero dei lavori pubblici
per l'anno finanziario 1975**

CONTO CONSUNTIVO

ISTITUTO NAZIONALE PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI DELLO STATO

(I. N. C. I. S.)

ESERCIZIO FINANZIARIO 1973

CONTO CONSUNTIVO DELL'ESERCIZIO 1973

AZIENDA PRINCIPALE

RUBRICHE

- RUBRICA 1 — Quote di spese relative ai servizi generali dovute dalle Aziende e Gestioni.
- RUBRICA 2 — Quote di spese generali relative ai fabbricati in locazione dovute dalle Gestioni delle singole Aziende.
- RUBRICA 3 — Quote di spese generali relative alle nuove costruzioni dovute dalle Gestioni delle singole Aziende.
- RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.
- RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.
- RUBRICA 6 — Gestione della cessione in proprietà degli alloggi.

ENTRATE

Categorie economiche

Titolo I - ENTRATE CORRENTI

- Categoria I — Vendite di beni e prestazioni di servizi.
- » II — Contributi e premi per le prestazioni istituzionali.
- » III — Trasferimenti attivi correnti.
- » IV — Redditi e proventi patrimoniali.
- » V — Entrate non classificabili in altre voci.
- » VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Categoria **VII** — Alienazioni di immobili e diritti reali.

- » **VIII** — Alienazioni di immobilizzazioni tecniche.
- » **IX** — Realizzi di partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
- » **X** — Trasferimenti attivi in conto capitale.
- » **XI** — Riscossione di crediti.
- » **XII** — Accensione di debiti.

Titolo III - PARTTE DI GIRO

Categoria **XIII** — Entrate per conto terzi, recupero di somme anticipate per conto terzi, ritenute e trattenute.

ENTRATA

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO I. ENTRATE CORRENTI				
	RUBRICA 1 — QUOTE DI SPESE RELATIVE AI SERVIZI GENERALI DOVUTE DALLE AZIENDE E GESTIONI.				
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative delle spese correnti.</i>				
1	Reintegro, per l'attribuzione alle Aziende e Gestioni, delle spese di cui alla Rubrica 1 (Servizi Generali dell'Istituto):				
	Art. 1 - Quota a carico dell'Azienda principale:				
	a) a carico della gestione fabbricati della generalità impiegati L. 5.833.771.968				
	b) a carico della gestione fabbricati GESCAL » 599.084.280				
	c) a carico della gestione fabbricati « senza tetto » » 9.061.816				
	d) a carico della gestione delle nuove costruzioni eseguite con normali leggi di finanziamento » 2.563.419.721				
	e) a carico della gestione delle nuove costruzioni eseguite con ricavi netti della cessione alloggi » 700.022.435				
	f) a carico della gestione delle nuove costruzioni eseguite con finanziamenti della GESCAL » 23.984.735				
	g) a carico dell'amministrazione e contabilizzazione quote riscatto alloggi » 740.341.426				
	L. 10.469.686.381				

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI							Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
Maggiori o minori entrate	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni			

- CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<p>Art. 2 - Quota a carico dell'Azienda Case per Militari:</p> <p>a) a carico della gestione fabbricati L. 2.617.847.274</p> <p>b) a carico della gestione delle nuove costruzioni » 135.926.684</p> <p align="right"><u>L. 2.753.773.958</u></p>				
	<p>Art. 3 - Quota a carico dell'azienda Case PS e CC:</p> <p>a) a carico della gestione fabbricati L. 912.219.090</p> <p>b) a carico della gestione delle nuove costruzioni » 570.092.503</p> <p align="right"><u>L. 1.482.311.593</u></p>				
	<p>Art. 4 - Quota a carico dell'Azienda Case AA EE:</p> <p>a) a carico della gestione fabbricati L. 96.658.977</p> <p>b) a carico della gestione delle nuove costruzioni » 4.397.627</p> <p align="right"><u>L. 101.056.604</u></p>				
	<p>Art. 5 - Quota a carico dell'Azienda Case per i dipendenti del Ministero PP TT e dell'Azienda di Stato per i servizi telefonici L. —</p> <p align="right"><u>L. 14.806.828.536</u></p>	1.480.350.000	14.806.828.536	—	14.806.828.536
	Totale Categoria VI	1.480.350.000	14.806.828.536	—	14.806.828.536
	Totale Rubrica 1	1.480.350.000	14.806.828.536	—	14.806.828.536

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
(+) 13.326.478.536	—	—	—	—	—	14.806.828.536	—
(+) 13.326.478.536	—	—	—	—	—	14.806.828.536	—
(+) 13.326.478.536	—	—	—	—	—	14.806.828.536	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<p>RUBRICA 2 — QUOTE DI SPESE GENERALI RELATIVE AI FABBRICATI IN LOCAZIONE DOVUTE DALLE GESTIONI DELLE SINGOLE AZIENDE.</p> <p>CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative delle spese correnti.</i></p> <p>2 Reintegro, per l'attribuzione alle Aziende e Gestioni, delle spese di cui alla Rubrica 2 (Spese per servizi generali dei fabbricati in locazione):</p> <p>Art. 1 - Quote a carico dell'Azienda principale:</p> <p>a) a carico della gestione stabili della generalità impiegati L. 488.829.126</p> <p>b) a carico della gestione stabili GESCAL » 50.199.056</p> <p>c) a carico della gestione stabili « senza tetto » » 759.322</p> <p style="text-align: right;">L. 539.787.504</p> <p>Art. 2 - Quote a carico della gestione fabbricati dell'Azienda Case per Militari . . . » 219.357.219</p> <p>Art. 3 - Quote a carico della gestione fabbricati dell'Azienda Case PS e CC » 76.437.554</p> <p>Art. 4 - Quote a carico della gestione fabbricati dell'Azienda Case AA EE » 8.099.343</p> <p style="text-align: right;">L. 843.681.620</p> <p>Totale Categoria VI . . .</p> <p>Totale Rubrica 2 . . .</p>				
		808.100.000	843.681.620	—	843.681.620
	Totale Categoria VI . . .	808.100.000	843.681.620	—	843.681.620
	Totale Rubrica 2 . . .	808.100.000	843.681.620	—	843.681.620

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
35.581.620 (+)	—	—	—	—	—	843.681.620	—
35.581.620 (+)	—	—	—	—	—	843.681.620	—
35.581.620 (+)	—	—	—	—	—	843.681.620	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<p>RUBRICA 3 — QUOTE DI SPESE GENERALI RELATIVE ALLE NUOVE COSTRUZIONI DOVUTE DALLE GESTIONI DELLE SINGOLE AZIENDE.</p> <p>CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative delle spese correnti.</i></p> <p>3 Reintegro, per l'attribuzione alle Aziende e Gestioni, delle spese di cui alla Rubrica 3 (Spese per servizi generali delle nuove costruzioni):</p> <p>Art. 1 - Quota a carico dell'Azienda principale:</p> <p>a) a carico delle nuove costruzioni eseguite con normali leggi di finanziamento . . . L. 521.092.035</p> <p>b) a carico delle nuove costruzioni eseguite con ricavi netti della cessione alloggi . > 142.300.710</p> <p>c) a carico delle nuove costruzioni eseguite con finanziamenti della GESCAL . . . > 4.876.193</p> <hr/> <p>L. 668.268.938</p> <p>Art. 2 - Quota a carico delle nuove costruzioni dell'Azienda Case per Militari . . . > 27.631.205</p> <p>Art. 3 - Quota a carico delle nuove costruzioni dell'Azienda Case per PS e CC . . . > 115.888.530</p> <p>Art. 4 - Quota a carico delle nuove costruzioni dell'Azienda Case per AA EE > 893.951</p> <p>Art. 5 - Quota a carico delle nuove costruzioni dell'Azienda Case per i dipendenti del Ministero PP TT e dell'Azienda di Stato per i Servizi Telefonici > —</p> <hr/> <p>L. 812.682.624</p>				
	Totale Categoria VI	828.550.000	812.682.624	—	812.682.624
	Totale Rubrica 3	828.550.000	812.682.624	—	812.682.624

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
15.867.376 (-)	—	—	—	—	—	812.682.624	—
15.867.376 (-)	—	—	—	—	—	812.682.624	—
15.867.376 (-)	—	—	—	—	—	812.682.624	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA I. — Vendita di beni e prestazione di servizi.				
4	Somme dovute dagli acquirenti dei locali quale concorso nelle spese contrattuali	250.000	200.000	—	200.000
5	Quote forfettarie per l'Amministrazione e la manutenzione ordinaria degli stabili GESCAL	42.680.000	34.446.940	13.544.012	47.990.952
6	Competenze per la gestione dei lavori di manu- tenzione straordinaria degli stabili GESCAL .	1.800.000	—	—	—
7	Vendita di materiali fuori uso	<i>per memoria</i>	—	—	—
8	Entrate eventuali	<i>per memoria</i>	—	—	—
9	Proventi per contributi sociali	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria I . . .	44.730.000	34.646.940	13.544.012	48.190.952
	CATEGORIA IV. — Redditi e proventi patrimoniali.				
10	Affitti di alloggi	3.164.100.000	2.678.036.577	179.244.006	2.857.280.583
11	Affitti di locali	464.000.000	423.982.076	99.901.894	523.883.970
12	Interessi attivi sui conti correnti: Art. 1 - Interessi attivi sui conti correnti relativi alla ge- stione stabili della generalità impiegati (Azienda princi- pale) L. 59.359.171				

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
50.000 (-)	—	—	—	—	—	200.000	—
5.310.952 (+)	74.139.959	12.334	74.127.625	74.139.959	—	34.459.274	87.671.637
1.800.000 (-)	2.406.874	—	2.406.874	2.406.874	—	—	2.406.874
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
3.460.952 (+)	76.546.833	12.334	76.534.499	76.546.833	—	34.659.274	90.078.511
306.819.417 (-)	253.419.846	182.353.751	73.752.003	256.105.754	2.685.908 (+)	2.860.390.328	252.996.009
59.883.970 (+)	219.680.023	178.640.717	41.044.306	219.685.023	5.000 (+)	602.622.793	140.946.200

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 2 - Interessi attivi sui conti correnti relativi alla ge- stione degli stabili GESCAL L. 19.099.307 Art. 3 - Interessi attivi sui conti correnti relativi alla ge- stione degli stabili « senza tetto » » 405.409 L. 78.863.887				
		30.200.000	78.863.887	—	78.863.887
13	Interessi attivi sui titoli del debito pubblico	39.800.000	39.965.195	—	39.965.195
14	Interessi su parti di mutuo in ammortamento ancora da utilizzare	<i>per memoria</i>	1.705.379	—	1.705.379
15	Proventi per supplementi di ospitalità	4.480.000	1.898.701	1.459.225	3.357.926
16	Proventi vari:				
	Art. 1 - Proventi vari rela- tivi alla gestione stabili del- la generalità impiegati . . . L. 10.271.598 Art. 2 - Proventi vari rela- tivi alla gestione stabili GE- SCAL L. 175.381 Art. 3 - Proventi vari rela- tivi alla gestione stabili « sen- za tetto » » 14.440 L. 10.461.419				
		10.500.000	10.160.224	301.195	10.461.419
	Totale Categoria IV	3.713.080.000	3.234.612.039	280.906.320	3.515.518.359
	CATEGORIA V. — Entrate non classificabili in altre voci.				
17	Proventi derivanti da incameramento di cau- zioni delle imprese per inadempienze con- trattuali	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria V	<i>per memoria</i>	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative delle spese correnti.</i>				
18	Recuperi a carico inquilini ed affittuari:				
	Art. 1 - Recupero delle spese per l'esercizio ascensori . . . L. 80.596.640				
	Art. 2 - Recupero delle spese per l'esercizio impianti di riscaldamento L. 318.831.459				
	Art. 3 - Recupero delle spese per registrazione contratti di locazione » 13.716.987				
	Art. 4 - Recupero delle spese per servizi, imposte e tasse relative agli stabili GESCAL » 52.001.193				
	Art. 5 - Recupero delle spese per servizi e generali di amministrazione, relative agli alloggi « senza tetto » » 3.274.863				
	L. <u>468.421.142</u>	573.000.000	253.557.190	214.863.952	468.421.142
19	Recuperi diversi:				
	Art. 1 - Consumo acqua . . . L. 50.806.403				
	Art. 2 - Consumo energia elettrica » 683.373				
	Art. 3 - Lavori di manutenzione » 3.366.483				
	Art. 4 - Imposta fabbricati . » 19.754.364				
	Art. 5 - Interessi passivi . . » —				
	Art. 6 - Spese contrattuali e d'asta per lavori di manutenzione e per la gestione degli impianti di ascensore e di riscaldamento » 2.206.488				
	Art. 7 - Recuperi vari . . . » 47.739.852				
	Art. 8 - Recuperi diversi relativi agli stabili GESCAL . » —				
	L. <u>124.556.963</u>	138.000.000	96.226.844	28.330.119	124.556.963

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
104.578.858 (-)	333.072.853	110.702.902	222.369.951	333.072.853	—	364.260.092	437.233.903
13.443.037 (-)	59.319.873	21.171.904	38.147.969	59.319.873	—	117.398.748	66.478.088

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
20	Interessi compresi nei versamenti dilazionati del prezzo di cessione degli alloggi di cui alla legge 4 novembre 1963 n. 1460	178.405.000	71.342.422	102.903.457	174.245.879
21	Introito per quote servizi generali di amministrazione e varie poste a carico dei cessionari, in dipendenza della temporanea gestione da parte dell'Istituto, degli stabili costruiti in base alla legge 4 novembre 1963 n. 1460 .	60.000.000	63.545.000	—	63.545.000
	Totale Categoria VI	949.405.000	484.671.456	346.097.528	830.768.984
	Totale Rubrica 4	4.707.215.000	3.753.930.435	640.547.860	4.394.478.295
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA I. — <i>Vendite di beni e prestazioni di servizi.</i>				
21 bis	Proventi derivanti dalla vendita di aree edificatorie	—	—	3.754.885.219	3.754.885.219
22	Copetenze a favore dell'Istituto:				
	Art. 1 - Competenze per spese di gestione inerenti all'attività costruttiva a norma della legge 15 luglio 1966 n. 605 (programma decennale per la costruzione di case per ferrovieri) L. —				
	Art. 2 - Competenze per la collaborazione tecnico-economica nella progettazione delle costruzioni GESCAL . . » —				
	Art. 3 - Competenze per la gestione delle nuove costruzioni GESCAL » 1.478.000				
	Art. 4 - Competenze per operazioni riguardanti rilievi planimetrici, catastali e cartature degli alloggi GESCAL . L. —				

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 5 - Competenze per la collaborazione nella esecuzione delle costruzioni sperimentali a norma della legge 31 luglio 1954 n. 626 (incremento della produttività) L. —				
	L. <u>1.478.000</u>	5.500.000	—	1.478.000	1.478.000
	Totale Categoria I	5.500.000	—	3.756.363.219	3.756.363.219
	CATEGORIA V. - <i>Entrate non classificabili in altre voci.</i>				
23	Proventi derivanti da incameramento di cauzioni delle Imprese per inadempienze contrattuali:				
	Art. 1 - Relativi alla generalità impiegati L. —				
	Art. 2 - Relativi alla gestione GESCAL » <u>22.438.549</u>				
	L. <u>22.438.549</u>	<i>per memoria</i>	22.438.549	—	22.438.549
	Totale Categoria V	—	22.438.549	—	22.438.549
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative delle spese correnti.</i>				
24	Recupero delle spese contrattuali e d'asta:				
	Art. 1 - Recupero di spese contrattuali e d'asta relative ai programmi costruttivi degli stabili per la generalità degli impiegati L. <u>13.858.895</u>				
	Art. 2 - Recupero di spese contrattuali e di asta relative ai programmi costruttivi per conto GESCAL » <u>105.520</u>				
	L. <u>13.964.415</u>	12.200.000	13.955.115	9.300	13.964.415
	Totale Categoria VI	12.200.000	13.955.115	9.300	13.964.415
	Totale Rubrica 5	17.700.000	36.393.664	3.756.372.519	3.792.766.183

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
4.022.000 (-)	303.384.442	—	303.384.442	303.384.442	—	—	304.862.442
(+) 3.750.863.219	303.384.442	—	303.384.442	303.384.442	—	—	4.059.747.661
22.438.549 (+)	—	—	—	—	—	22.438.549	—
22.438.549 (+)	—	—	—	—	—	22.438.549	—
1.764.415 (+)	—	—	—	—	—	13.955.115	9.300
1.764.415 (+)	—	—	—	—	—	13.955.115	9.300
(+) 3.775.066.183	303.384.442	—	303.384.442	303.384.442	—	36.393.664	4.059.756.961

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<p>RUBRICA 6 — GESTIONE CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI ALLOGGI A NORMA DEL D.P.R. 17 GENNAIO 1959 N. 2 E DELLA LEGGE 27 APRILE 1962 N. 231.</p> <p>CATEGORIA I. — <i>Vendite di beni e prestazioni di servizi.</i></p>				
25	Introito per recupero delle spese sostenute in conseguenza della cessione in proprietà degli alloggi	<i>per memoria</i>	—	—	—
26	Somme dovute dagli acquirenti degli alloggi quale concorso nelle spese contrattuali . . .	2.000.000	2.695.000	—	2.695.000
	Totale Categoria I . . .	2.000.000	2.695.000	—	2.695.000
	<p>CATEGORIA IV. — <i>Redditi e proventi patrimoniali.</i></p>				
27	Proventi diversi	200.000	12.930	—	12.930
	Totale Categoria VI . . .	200.000	12.930	—	12.930
	<p>CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensa- tive delle spese correnti.</i></p>				
28	Introito per quote generali di amministrazione poste a carico dei cessionari in dipendenza della temporanea prosecuzione da parte del- l'Istituto della gestione degli stabili a riscatto	14.200.000	30.837.635	—	30.837.635
29	Recuperi diversi	2.000.000	2.067.140	—	2.067.140
	Totale Categoria VI . . .	16.200.000	32.904.775	—	32.904.775
	Totale Rubrica 6 . . .	18.400.000	35.612.705	—	35.612.705

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	259.677.032	—	259.677.032	259.677.032	—	—	259.677.032
695.000 (+)	—	—	—	—	—	2.695.000	—
695.000(+)	259.677.032	—	259.677.032	259.677.032	—	2.695.000	259.677.032
187.070 (-)	—	—	—	—	—	12.930	—
187.070 (-)	—	—	—	—	—	12.930	—
16.637.635 (+)	—	—	—	—	—	30.837.635	—
67.140 (+)	—	—	—	—	—	2.067.140	—
16.704.775 (+)	—	—	—	—	—	32.904.775	—
17.212.705 (+)	259.677.032	—	259.677.032	259.677.032	—	35.612.705	259.677.032

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II.				
	ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
30	Ricavi dalla cessione in proprietà dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione	1.017.904.000	1.021.309.952	—	1.021.309.952
31	Introiti provenienti da vendita, permuta di im- mobili o da indennizzi beni perduti per causa di guerra e diversi	<i>per memoria</i>	4.552.500	—	4.552.500
32	Introiti in conto capitale provenienti dalla ces- sione in proprietà degli alloggi costruiti a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460 .	202.600.000	198.813.665	—	198.813.665
	Totale Categoria VII	1.220.504.000	1.224.676.117	—	1.224.676.117
	CATEGORIA IX. — <i>Realizzi di partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.</i>				
33	Realizzi di titoli di credito ed altri valori mobiliari	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria IX	<i>per memoria</i>	—	—	—
	CATEGORIA X. <i>Trasferimenti attivi in conto capitale.</i>				
34	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per i lavori di riparazione danni di guerra e per le nuove costruzioni	2.368.200.000	2.421.806.460	—	2.421.806.460

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
3.405.952 (+)	—	—	—	—	—	1.021.309.952	—
4.552.500 (+)	—	—	—	—	—	4.552.500	—
3.786.335 (-)	—	—	—	—	—	198.813.665	—
4.172.117 (+)	—	—	—	—	—	1.224.676.117	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
53.606.460 (+)	—	—	—	—	—	2.421.806.460	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
35	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzioni di alloggi da cedere in proprietà immediata a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460	430.800.000	421.075.559	—	421.075.559
36	Concorso statale in ragione della metà delle spese, per riparazione danni di guerra, a norma del DLP 10 aprile 1947 n. 261	1.500.000	—	—	—
37	Concorso statale in ragione della metà delle spese di gestione per riparazione danni di guerra, a norma del DLP 10 aprile 1947 n. 261	100.000	—	—	—
	Totale Categoria X	2.800.600.000	2.842.882.019	—	2.842.882.019
	CATEGORIA XI. — <i>Riscossione di crediti.</i>				
38	Reintegro di fondi anticipati all'Economo . .	13.000.000	9.995.500	3.504.500	13.500.000
39	Reintegro di fondi anticipati alle Rappresentanze: Art. 1 - Reintegro di fondi anticipati alle Rappresentanze per spese inerenti alla gestione stabili della generalità impiegati L. 1.843.613.713 Art. 2 - Reintegro di fondi anticipati alle Rappresentanze per spese inerenti all'amministrazione degli stabili GESCAL » 101.322.400 L. 1.944.936.113	2.400.000.000	1.908.859.314	36.076.799	1.944.936.113
40	Recupero delle spese per manutenzione straordinaria degli alloggi GESCAL	25.000.000	—	5.063.292	5.063.292
41	Recupero dei depositi vari	5.000.000	—	639.604	639.604
42	Recupero di spese legali sostenute per l'amministrazione degli alloggi GESCAL	5.000.000	—	1.602.740	1.602.740

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
9.724.441 (-)	—	—	—	—	—	421.075.559	—
1.500.000(-)	—	—	—	—	—	—	—
100.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
42.282.019 (+)	—	—	—	—	—	2.842.882.019	—
500.000 (+)	11.533.900	9.400.000	2.133.900	11.533.900	—	19.395.500	5.638.400
455.063.887 (-)	42.747.336	15.620	42.731.716	42.747.336	—	1.908.874.934	78.808.515
19.936.708 (-)	1.930.085	—	1.930.085	1.930.085	—	—	6.993.377
4.360.396 (-)	11.925.630	—	11.925.630	11.925.630	—	—	12.565.234
3.397.260 (-)	3.237.390	—	3.237.390	3.237.390	—	—	4.840.130

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
43	<p>Recupero delle anticipazioni di fondi effettuate alle altre Aziende:</p> <p>Art. 1 - Recupero delle anticipazioni effettuate all'Azienda Case per Militari . . . L. 4.867.945.594</p> <p>Art. 2 - Recupero delle anticipazioni effettuate all'Azienda Case PS e CC » 2.864.366.988</p> <p>Art. 3 - Recupero di anticipazioni effettuate all'Azienda Case AA EE » 233.700.511</p> <p>Art. 4 - Recupero delle anticipazioni effettuate all'Azienda Case per i dipendenti del Ministero delle PP TT e dell'Azienda di Stato per i Servizi Telefonici » —</p> <p align="right"><u>L. 7.966.013.093</u></p>				
	Totale Categoria XI . . .	2.280.000.000	—	7.966.013.093	7.966.013.093
		4.728.000.000	1.918.854.814	8.012.900.028	9.931.754.842
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
44	Mutui concessi della Cassa DD PP per lavori di riparazione danni di guerra eseguiti a norma del DLP 10 aprile 1947 n. 261 . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
45	Mutui concessi dalla Cassa DD PP per spese di gestione dei lavori di riparazione danni di guerra eseguiti a norma del DLP 10 aprile 1947 n. 261	<i>per memoria</i>	—	—	—
46	Prelevamento dai mutui della Cassa DD PP per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutui in ammortamento dal 1° gennaio 1973 inerenti ai lavori di riparazione danni di guerra eseguiti a norma del DLP 10 aprile 1947 n. 261	130.000	87.882	—	87.882

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
(+) 5.686.013.093	2.831.713.013	2.831.713.013	—	2.831.713.013	—	2.831.713.013	7.966.013.093
(+) 5.203.754.842	2.903.087.354	2.841.128.633	61.958.721	2.903.087.354	—	4.759.983.447	8.074.858.749
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
42.118 (-)	—	—	—	—	—	87.882	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
47	Introiti per anticipazioni di fondi ricevute dalle altre Aziende: Art. 1 - Anticipazioni di fondi effettuate dall'Azienda Case per Militari L. — Art. 2 - Anticipazioni di fondi effettuate dall'Azienda Case PS e CC » — Art. 3 - Anticipazioni di fondi effettuate dall'Azienda AAEE » — L. —	<i>per memoria</i>	—	—	—
48	Mutuo di lire 150.000.000 della Direzione gene- rale degli Istituti di previdenza per l'esecu- zione di nuovi impianti di ascensori e per la sostituzione dei vecchi impianti	<i>per memoria</i>	—	—	—
49	Prelevamenti da scoperti bancari concessi per esigenze di gestione	<i>per memoria</i>	—	—	—
50	Depositi per spese contrattuali inerenti alla cessione dei locali adibiti ad uso diverso dal- l'abitazione	2.250.000	720.000	—	720.000
	Totale Categoria XII	2.380.000	807.882	—	807.882
	Totale Rubrica 4	8.751.484.000	5.987.220.832	8.012.900.028	14.000.120.860
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI. CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
51	Introiti provenienti da vendita e permuta di aree edificatorie	14.621.635.000	5.900.000.000	7.392.489.781	13.292.489.781
52	Recupero delle somme anticipate per acquisto di aree edificatorie: Art. 1 - Con scoperti bancari L. 35.260.855				

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	26.121.025	—	26.121.025	26.121.025	—	—	26.121.025
—	—	—	—	—	—	—	—
1.530.000 (-)	—	—	—	—	—	720.000	—
1.572.118 (-)	26.121.025	—	26.121.025	26.121.025	—	807.882	26.121.025
5.248.636.860 (+)	2.929.208.379	2.841.128.633	88.079.746	2.929.208.379	—	8.828.349.465	8.100.979.774
1.329.145.219 (-)	—	—	—	—	—	5.900.000.000	7.392.489.781

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 2 - Con fondi dell'Istituto » — Art. 3 - Con i fondi della legge 27 aprile 1962 n. 231 a norma della legge 12 marzo 1968 n. 261 — L. <u>35.260.855</u>	83.000.000	—	35.260.855	35.260.855
	Totale Categoria VII	14.704.635.000	5.900.000.000	7.427.750.636	13.327.750.636
	CATEGORIA X. — <i>Trasferimenti attivi in conto capitale.</i>				
53	Concorso statale nelle spese per nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959 n. 622	<i>per memoria</i>	—	—	—
54	Concorso statale nelle spese di gestione inerenti alle nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959 n. 622	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria X	<i>per memoria</i>	—	—	—
	CATEGORIA XI. — <i>Riscossione di crediti.</i>				
55	Reintegro delle anticipazioni fatte alle Rappresentanze per spese assistenza lavori costruzione GESCAL	12.000.000	—	500.000	500.000
56	Recupero delle spese legali sostenute per l'attività costruttiva c/GESCAL	1.000.000	—	324.500	324.500
	Totale Categoria XI	13.000.000	—	824.500	824.500
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
57	Mutui per nuove costruzioni a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 L. 163.841.130				
	Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 » —				
	Art. 3 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 » —				

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 L. 17.586.865				
	Art. 5 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 » —				
	Art. 6 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 » 110.642.600				
	Art. 7 - Legge 19 gennaio 1963 n. 17 » —				
	Art. 8 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 » 636.518.775				
	Art. 9 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 » 387.956.375				
	Art. 10 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » —				
	Art. 11 - Legge 1° novembre 1965 n. 1179 » 588.859.560				
	Art. 12 - Legge 29 marzo 1968 n. 422 » 574.872.050				
	<u>L. 2.480.277.355</u>	10.179.500.000	2.480.277.355	—	2.480.277.355
58	Mutui per recupero somme spese per acquisti aree effettuati con scoperti bancari, con fondi dell'Istituto, ovvero con i fondi della legge 27 aprile 1962 n. 231 a norma della legge 12 marzo 1968 n. 261:				
	Art. 1 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 L. —				
	Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 » —				
	Art. 3 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 » —				
	Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 » —				
	Art. 5 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 » —				

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI							Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
Maggiori o minori entrate	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni			
7.699.222.645 ⁽⁻⁾	—	—	—	—	—	2.480.277.355	—	

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		Totale
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	
	Art. 6 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 L. —				
	Art. 7 - Legge 19 gennaio 1963 n. 17 » —				
	Art. 8 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 » 33.895.400				
	Art. 9 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 » 13.838.000				
	Art. 10 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » —				
	Art. 11 - Legge 1° novembre 1965 n. 1179 » —				
	Art. 12 - Legge 29 marzo 1968 n. 422 » —				
	L. <u>47.733.400</u>	99.000.000	47.733.400	—	47.733.400
59	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 L. 9.446.035				
	Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 » —				
	Art. 3 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 » —				
	Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 » 1.349.140				
	Art. 5 - Legge 4 novembre 1961 n. 1288 » —				
	Art. 6 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 » 6.400.000				
	Art. 7 - Legge 19 gennaio '63 n. 17 » —				
	Art. 8 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 » 44.951.740				
	Art. 9 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 » 24.246.275				
	Art. 10 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » 9.856.375				
	Art. 11 - Legge 1° novembre 1965 n. 1179 » 37.316.075				
	Art. 12 - Legge 29 marzo 1968 n. 422 » 39.597.740				
	L. <u>173.163.380</u>	616.710.000	171.853.380	1.310.000	173.163.380

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
51.266.600 (-)	—	—	—	—	—	47.733.400	—
443.546.620 (-)	14.806.780	14.806.780	—	14.806.780	—	186.660.160	1.310.000

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
60	Prelevamenti da scoperti bancari per pagamento aree edificatorie	1.560.000	1.495.909.959	—	1.495.909.959
61	Prelevamenti provvisori dai mutui per spese di gestione inerenti a nuove costruzioni da recuperare a carico di ditte inadempienti nei confronti delle quali è stata esperita procedura in danno	<i>per memoria</i>	—	—	—
62	Prelevamento dai mutui per interessi di preammortamento su quote di mutui in ammortamento dal 1° gennaio 1973 inerenti alle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni:				
	Art. 1 - Legge 8 maggio 1947 n. 399 L. —				
	Art. 2 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 » 1.872.838				
	Art. 3 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 » —				
	Art. 4 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 » —				
	Art. 5 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 » 11.181.556				
	Art. 6 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 » —				
	Art. 7 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 » 108.504.425				
	Art. 8 - Legge 19 gennaio 1963 n. 17 » 92.146				
	Art. 9 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 (locazione) . . . » 20.286.973				
	Art. 10 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 (proprietà im- mediata) » 6.552.731				
	Art. 11 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 » 9.148.634				
	Art. 12 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » 51.019				
	Art. 13 - Legge 1° novembre 1965 n. 1179 » 148.732.335				
	L. 306.422.657	351.200.000	306.422.657	—	306.422.657
	Totale Categoria XII	12.806.410.000	4.502.196.751	1.310.000	4.503.506.751
	Totale Rubrica 5	27.524.045.000	10.402.196.751	7.429.885.136	17.832.081.887

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
64.090.041 (-)	—	—	—	—	—	1.495.909.959	—
—	3.353.800	—	3.353.800	3.353.800	—	—	3.353.800
44.777.343 (-)	—	—	—	—	—	306.422.657	—
(-) 8.302.903.249	18.160.580	14.806.780	3.353.800	18.160.580	—	4.517.003.531	4.663.800
(-) 9.691.963.113	22.286.309	17.357.337	4.928.972	22.286.309	—	10.419.554.088	7.434.814.108

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<p>RUBRICA 6 — GESTIONE CONCESSIONI IN PROPRIETÀ ALLOGGI A NORMA DEL D.P.R. 17 GENNAIO 1959 N. 2 E DELLA LEGGE 27 APRILE 1962 N. 231.</p> <p>CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i></p>				
63	Ricavi dalla cessione in proprietà degli alloggi	2.300.000.000	2.459.885.986	—	2.459.885.986
	Totale Categoria VII . . .	2.300.000.000	2.459.885.986	—	2.459.885.986
	<p>CATEGORIA X. — <i>Trasferimenti attivi in conto capitale.</i></p>				
64	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui inerenti agli stabili alienati	156.400.000	—	—	—
	Totale Categoria X . . .	156.400.000	—	—	—
	<p>CATEGORIA XI. — <i>Riscossione di crediti.</i></p>				
65	Recupero delle somme anticipate per acquisto aree edificatorie in base alla legge 12 marzo 1968 n. 261	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XI . . .	—	—	—	—
	Totale Rubrica 6 . . .	2.456.400.000	2.459.885.986	—	2.459.885.986

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	2.459.885.986	—
159.885.986 (+)	—	—	—	—	—	2.459.885.986	—
156.400.000(-)	—	—	—	—	—	—	—
156.400.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
—	244.780.315	—	244.780.315	244.780.315	—	—	244.780.315
—	244.780.315	—	244.780.315	244.780.315	—	—	244.780.315
3.485.986 (+)	244.780.315	—	244.780.315	244.780.315	—	2.459.885.986	244.780.315

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO III. PARTITE DI GIRO				
	CATEGORIA XIII. — <i>Entrate per conto terzi, recupero di somme anticipate per conto terzi, ritenute e trattenute.</i>				
66	Ritenute erariali	<i>per memoria</i>	196.380.370	—	196.380.370
67	Ritenute previdenziali	<i>per memoria</i>	133.166.589	—	133.166.589
68	Ritenute assistenziali	<i>per memoria</i>	163.943.832	—	163.943.832
69	Trattenute a favore di terzi (fitto INCIS, ces- sione e varie)	<i>per memoria</i>	56.235.104	—	56.235.104
70	Entrate per conto di terzi:				
	Art. 1 - Entrate di pertinenza dell'Azienda principale:				
	a) entrate di pertinenza della generalità impiegati L. 1.119.727.968				
	b) entrate di pertinenza del- l'attività c/GESCAL » 234.801				
	c) entrate di pertinenza del- l'attività c/« senza tetto » . . » —				
	L. 1.119.962.769				
	Art. 2 - Entrate di pertinenza dell'Azienda case per Militari » 555.370				
	Art. 3 - Entrate di pertinenza dell'Azienda case PS e CC . » 1.696.145				
	Art. 4 - Entrate di pertinenza dell'Azienda case AA EE . . » 11.450				
	Art. 5 - Entrate di pertinenza dell'Azienda case per i dipen- denti del Ministero PP TT e dell'Azienda di Stato per i Servizi Telefonici » —				
	L. 1.122.225.734				
		460.700.000	1.122.225.734	—	1.122.225.734

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
196.380.370 (+)	5.155	5.155	—	5.155	—	196.385.525	—
133.166.589 (+)	—	—	—	—	—	133.166.589	—
163.943.832 (+)	555	555	—	555	—	163.944.387	—
56.235.104 (+)	267	267	—	267	—	56.235.371	—
661.525.734 (+)	—	—	—	—	—	1.122.225.734	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
71	<p>Introiti per depositi a garanzia:</p> <p>Art. 1 - Depositi a garanzia di pertinenza dell'Azienda principale:</p> <p>a) depositi a garanzia di pertinenza degli stabili della generalità impiegati L. 222.026.570</p> <p>b) depositi a garanzia di pertinenza degli stabili GESCAL » —</p> <p>c) depositi a garanzia di pertinenza degli stabili « senza tetto » » —</p> <p align="right">L. 222.026.570</p> <p>Art. 2 - Deposito a garanzia di pertinenza dell'Azienda case per Militari » 2.040.545</p> <p>Art. 3 - Depositi a garanzia di pertinenza dell'Azienda case PS e CC » 4.700</p> <p>Art. 4 - Depositi a garanzia di pertinenza dell'Azienda case AA EE » —</p> <p align="right">L. 224.071.815</p>	77.000.000	224.071.815	—	224.071.815
72	<p>Recupero di somme anticipate per conto di terzi:</p> <p>Art. 1 - Recupero di somme di pertinenza dell'Azienda principale:</p> <p>a) recupero di somme di pertinenza della generalità impiegati L. 175.494.322</p>				

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
147.071.815 (+)	—	—	—	—	—	224.071.815	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	b) recupero di somme di pertinenza dell'attività GESCAL L. 200.720 c) recupero di somme di pertinenza dell'attività « senza tetto » » 118.560 L. 175.813.602				
	Art. 2 - Recupero di somme di pertinenza dell'Azienda case per Militari » 93.600 Art. 3 - Recupero di somme di pertinenza dell'Azienda case PS e CC » 8.790.875 Art. 4 - Recupero di somme di pertinenza dell'Azienda case AA EE » 2.867.520 Art. 5 - Recupero di somme di pertinenza dell'Azienda case per i dipendenti del Ministero PP TT e dell'Azienda di Stato per i Servizi Telefonici » — L. 187.565.597	624.200.000	77.728.876	109.836.721	187.565.597
73	Cauzione delle Imprese per appalto lavori c/GESCAL	<i>per memoria</i>	—	—	—
74	Quote di pertinenza della GESCAL per ammortamento, fondo manutenzione straordinaria, assicurazioni ecc.	240.000.000	240.266.791	895.901	241.162.692
75	Finanziamenti della GESCAL per lavori di costruzione	200.000.000	59.150.035	—	59.150.035

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
436.634.403 (-)	2.078.635.019	190.148.008	1.888.487.011	2.078.635.019	—	267.876.884	1.998.323.732
—	—	—	—	—	—	—	—
1.162.692 (+)	1.258.097	1.258.097	—	1.258.097	—	241.524.888	895.901
140.849.965 (-)	—	—	—	—	—	59.150.035	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
76	Finanziamenti della GESCAL per competenze di progettazione dovute a liberi professionisti	<i>per memoria</i>	—	—	—
77	Finanziamenti della GESCAL per spese di manutenzione straordinaria e varie	20.000.000	7.841.584	—	7.841.584
78	Finanziamenti per nuove costruzioni a norma della legge 15 luglio 1966 n. 605 (programma decennale per la costruzione di case per ferrovieri)	<i>per memoria</i>	—	—	—
79	Recupero dai cessionari (per la quota di alloggi e locali ceduti) e dalla gestione della locazione (per la quota di alloggi e locali non ceduti) delle spese sostenute dall'Istituto per la temporanea prosecuzione dell'Amministrazione di stabili a riscatto:				
	Art. 1 - Recupero spese per servizi L. 100.404.422				
	Art. 2 - Recupero spese per manutenzione » 8.222.776				
	Art. 3 - Recupero spese per imposte e tasse » 384.011.686				
	Art. 4 - Recupero spese per l'esercizio ascensori » 7.759.125				
	Art. 5 - Recupero spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento » 3.459.342				
	L. 503.857.351	182.000.000	51.454.246	452.403.105	503.857.351
80	Quote di pertinenza del Ministero del tesoro per ammortamento alloggi « senza tetto » . .	840.000	837.875	—	837.875
	Totale Categoria XIII . . .	1.804.740.000	2.333.302.851	563.135.727	2.896.438.578

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
12.158.416 (-)	—	—	—	—	—	7.841.584	—
—	—	—	—	—	—	—	—
321.857.351 (+)	217.177.417	112.496.743	104.680.674	217.177.417	—	163.950.989	557.083.779
2.125 (-)	62.154	62.154	—	62.154	—	900.029	—
1.091.698.578(+)	2.297.138.664	303.970.979	1.993.167.685	2.297.138.664	—	2.637.273.830	2.556.303.412

RUBRICHE

- RUBRICA 1 — Servizi generali dell'Istituto.
- RUBRICA 2 — Servizi generali dei fabbricati in locazione.
- RUBRICA 3 — Servizi generali delle nuove costruzioni.
- RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.
- RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.
- RUBRICA 6 — Gestione della cessione in proprietà degli alloggi.

SPESE

Categorie economiche

Titolo I - SPESE CORRENTI

- | | |
|-----------|--|
| Categoria | I — Spese per gli Organi dell'Ente. |
| » | II — Oneri per il personale in attività di servizio. |
| » | III — Oneri per il personale in quiescenza. |
| » | IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi. |
| » | VII — Oneri finanziari. |
| » | VIII — Oneri tributari. |
| » | IX — Spese non classificabili. |
| » | X — Poste correttive e compensative di entrate correnti. |

Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
- » XII — Acquisizioni di immobilizzazioni tecniche.
 - » XIV — Concessioni di crediti ed anticipazioni.
 - » XV — Estirazione di mutui e di anticipazioni.

Titolo III - PARTITE DI GIRO

- Categoria XVI — Spese per conto di terzi, restituzione delle entrate per conto terzi, versamenti di ritenute e trattenute.

SPESA

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO I. SPESE CORRENTI				
	RUBRICA 1 — SERVIZI GENERALI DELL'ISTITUTO.				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Spese per il funzionamento della Presidenza, del Comitato centrale e delle Commissioni collaterali	40.000.000	34.993.000	—	34.993.000
2	Compensi, indennità e rimborsi ai componenti il Collegio dei Revisori	2.000.000	1.575.000	—	1.575.000
	Totale Categoria I	42.000.000	36.568.000	—	36.568.000
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
3	Stipendi ed altri assegni fissi al personale di ruolo	466.000.000	506.394.500	602.490	506.996.990
4	Compensi per lavoro straordinario al perso- nale di ruolo	90.000.000	87.495.248	17.314.996	104.810.244
5	Premio annuale di rendimento al personale di ruolo	113.250.000	107.053.546	—	107.053.546
6	Gratifica annuale al personale	2.000.000	—	—	—
7	Stipendi e assegni fissi al personale a contratto	2.200.000	1.150.553	—	1.150.553
8	Compensi per lavoro straordinario al perso- nale a contratto	500.000	—	—	—
9	Premio annuale di rendimento al personale a contratto	250.000	172.644	—	172.644
10	Indennità di missione e rimborso spese di tra- sporto	3.000.000	954.947	86.700	1.041.647

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
5.007.000 (-)	4.783.750	4.783.750	—	4.783.750	—	39.776.750	—
425.000 (-)	393.750	393.750	—	393.750	—	1.968.750	—
5.432.000 (-)	5.177.500	5.177.500	—	5.177.500	—	41.745.500	—
40.996.990 (+)	5.548.085	5.548.085	—	5.548.085	—	511.942.585	602.490
14.810.244 (+)	5.364.626	5.364.626	—	5.364.626	—	92.859.874	17.314.996
6.196.454 (-)	135.753	135.753	—	135.753	—	107.189.299	—
2.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
1.049.447 (-)	210	210	—	210	—	1.150.763	—
500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
77.356 (-)	—	—	—	—	—	172.644	—
1.958.353 (-)	74.990	74.990	—	74.990	—	1.029.937	86.700

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
11	Indennità di licenziamento e similari ai sorveglianti	4.200.000	13.550.265	—	13.550.265
12	Indennità di cessazione dal servizio del personale a contratto	1.000.000	—	—	—
13	Compensi speciali a favore del personale	<i>per memoria</i>	—	—	—
14	Sussidi al personale	5.000.000	2.753.585	—	2.753.585
15	Iniziative ed interventi per il benessere del personale	12.000.000	6.278.170	2.579.200	8.857.370
16	Contributo dell'Istituto al « Fondo di previdenza del personale di ruolo » (contributo ordinario)	685.000.000	605.349.260	76.090	605.425.350
17	Versamento al « Fondo di previdenza del personale di ruolo per la definizione dei rapporti patrimoniali come da deliberazione del Comitato centrale dell'8 febbraio 1972 »	72.500.000	27.909.479	44.572.655	72.482.134
17 bis	Versamenti al « Fondo di previdenza del personale di ruolo dell'Incis in applicazione della delibera del C.C. dell'Istituto del 9 ottobre 1973 n. 684 e del 30 novembre 1973 n. 693 »	2.217.904.000	1.662.146.500	11.541.280.845	13.203.427.345
	Totale Categoria II	3.674.804.000	3.021.208.697	11.606.512.976	14.627.721.673
	CATEGORIA III. — <i>Oneri per il personale in quiescenza.</i>				
18	Spese per l'applicazione delle leggi 24 maggio 1970 n. 336, e 9 ottobre 1971 n. 824 recanti benefici a favore del personale ex combattente ed assimilato:				
	Art. 1 - Spese relative alla indennità di buonuscita	—			
	Art. 2 - Spese relative alla pensione	—			
	_____	30.000.000	—	—	—

	Totale Categoria III	30.000.000	—		—

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
9.350.265 (+)	—	—	—	—	—	13.550.265	—
1.000.000(-)	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
2.246.415 (-)	—	—	—	—	—	2.753.585	—
3.142.630 (-)	7.586.744	7.586.744	—	7.586.744	—	13.864.914	2.579.200
79.574.650 (-)	2.249.972	2.249.972	—	2.249.972	—	607.599.232	76.090
17.866 (-)	201.017.866	201.017.866	—	201.017.866	—	228.927.345	44.572.655
(+) 10.985.523.345	—	—	—	—	—	1.662.146.500	11.541.280.845
(+) 10.952.917.673	221.978.246	221.978.246	—	221.978.246	—	3.243.186.943	11.606.512.976
30.000.000(-)	49.000.000	—	49.000.000	49.000.000	—	—	49.000.000
30.000.000 (-)	49.000.000	—	49.000.000	49.000.000	—	—	49.000.000

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
19	(ex 18) - Fitti passivi ed oneri locativi	<i>per memoria</i>	9.310	—	9.310
20	(ex 19) - Spese d'ufficio, spese postali, telegrafiche e telefoniche della Sede centrale . .	105.000.000	88.248.141	15.505.668	103.753.809
21	Tasse e diritti vari	500.000	888.568	—	888.568
22	Spese di liti	5.000.000	3.235.080	1.500.000	4.735.080
23	Spese per l'organizzazione e partecipazione a convegni, congressi, mostre ed altre manifestazioni - servizi stampa e pubbliche relazioni	6.000.000	139.647	—	139.647
24	Spese per l'acquisto di materiali ed impianti diversi destinati agli uffici della Sede centrale	5.000.000	178.020	—	178.020
25	Spese per l'esercizio e la manutenzione degli automezzi destinati ai servizi della Sede centrale	8.500.000	7.678.295	337.820	8.016.115
26	Spese per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edificio della Sede centrale . .	6.000.000	1.126.052	1.834.621	2.960.673
27	Spese per l'acquisto di divise al personale subalterno e di grembiuli e camici per il personale	2.000.000	1.288.700	38.000	1.326.700
28	Spese per il funzionamento — comprese le indennità speciali, i compensi integrativi, le indennità di missione e rimborso spese di trasporto ai componenti — delle Commissioni di esame e di altre eventuali	6.000.000	4.920.000	—	4.920.000
29	Compensi ed estranei per speciali incarichi e per prestazioni in dipendenza di particolari esigenze	4.000.000	11.647.220	—	11.647.220
30	Spese di rappresentanza	2.000.000	1.407.619	—	1.407.619
31	Assicurazione contro i furti, rapine, incendi e assicurazioni varie	1.700.000	2.155.870	—	2.155.870
32	Spese casuali	1.000.000	400.232	—	400.232
	Totale Categoria IV	152.700.000	123.322.754	19.216.109	142.538.863
	Totale Rubrica 1	3.899.504.000	3.181.099.451	11.625.729.085	14.806.828.536

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
9.310 (+)	—	—	—	—	—	9.310	—
1.246.191 (-)	15.287.476	15.287.476	—	15.287.476	—	103.535.617	15.505.668
388.568 (+)	20.000	20.000	—	20.000	—	908.568	—
264.920 (-)	1.534.741	873.193	661.548	1.534.741	—	4.108.273	2.161.548
5.860.353 (-)	—	—	—	—	—	139.647	—
4.821.980 (-)	27.900	27.900	—	27.900	—	205.920	—
483.885 (-)	145.370	145.370	—	145.370	—	7.823.665	337.820
3.039.327 (-)	2.123.590	2.123.590	—	2.123.590	—	3.249.642	1.834.621
673.300 (-)	1.365.000	1.365.000	—	1.365.000	—	2.653.700	38.000
1.080.000 (-)	—	—	—	—	—	4.920.000	—
7.647.220 (+)	3.153.275	3.153.275	—	3.153.275	—	14.800.495	—
592.381 (-)	112.695	112.695	—	112.695	—	1.520.314	—
455.870 (+)	—	—	—	—	—	2.155.870	—
599.768 (-)	25.165	25.165	—	25.165	—	425.397	—
10.161.137 (-)	23.795.212	23.133.664	661.548	23.795.212	—	146.456.418	19.877.657
(+) 10.907.324.536	299.950.958	250.289.410	49.661.548	299.950.958	—	3.431.388.861	11.675.390.633

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	RUBRICA 2 — SERVIZI GENERALI DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	<i>CATEGORIA II. — Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
33	Stipendi ed altri assegni fissi al personale di ruolo	547.000.000	573.159.380	—	573.159.380
34	Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo	109.000.000	73.600.936	8.156.579	81.757.515
35	Premio annuale di rendimento al personale di ruolo	136.500.000	128.697.276	295.672	128.992.948
36	Stipendi ed altri assegni fissi al personale a contratto	10.000.000	8.267.360	—	8.267.360
37	Compensi per lavoro straordinario al personale a contratto	800.000	448.673	—	448.673
38	Indennità di cessazione dal servizio del personale a contratto	<i>per memoria</i>	—	—	—
39	Premio annuale di rendimento al personale a contratto	1.000.000	348.985	—	348.985
40	Assicurazione contro gli infortuni del personale tecnico addetto alla manutenzione degli stabili	2.300.000	3.933.190	—	3.933.190
41	Indennità e rimborso spese di trasporto al personale addetto alla gestione degli stabili	12.000.000	6.718.472	580.285	7.298.757
	Totale Categoria II	818.600.000	795.174.272	9.032.536	804.206.808

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
26.159.380 (+)	633.319	633.319	—	633.319	—	573.792.699	—
27.242.485 (-)	5.379.952	5.379.952	—	5.379.952	—	78.980.888	8.156.579
7.507.052 (-)	245.212	245.212	—	245.212	—	128.942.488	295.672
1.732.640 (-)	—	—	—	—	—	8.267.360	—
351.327 (-)	—	—	—	—	—	448.673	—
—	—	—	—	—	—	—	—
651.015 (-)	—	—	—	—	—	348.985	—
1.633.190 (+)	330.170	330.170	—	330.170	—	4.263.360	—
4.701.243 (-)	1.236.620	1.236.620	—	1.236.620	—	7.955.092	580.285
14.393.192 (-)	78.25.273	7.825.273	—	7.825.273	—	802.999.545	9.032.536

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
42	Spese d'ufficio, spese postali, telegrafiche e telefoniche delle Rappresentanze e degli uffici della gestione stabili in Roma	24.000.000	25.952.401	4.267.973	30.220.374
43	Compensi annuali al personale estraneo, addetto alle Rappresentanze	30.000.000	9.254.438	—	9.254.438
	Totale Categoria IV	54.000.000	35.206.839	4.267.973	39.474.812
	Totale Rubrica 2	872.600.000	830.381.111	13.300.509	843.681.620
	 RUBRICA 3 — SERVIZI GENERALI DELLE NUOVE COSTRUZIONI. (Spese da ripartirsi fra le varie aziende)				
	 <i>CATEGORIA II. — Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
44	Stipendi ed altri assegni fissi al personale di ruolo	596.000.000	575.453.797	340.893	575.794.690
45	Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo	119.000.000	64.216.139	4.747.932	68.964.071
46	Premio annuale di rendimento al personale di ruolo	149.400.000	136.159.029	584.813	136.743.842
47	Stipendi ed assegni fissi al personale a contratto	6.500.000	8.205.617	—	8.205.617
48	Compensi per lavoro straordinario al personale a contratto	300.000	44.567	—	44.567
49	Indennità di cessazione dal servizio del personale a contratto	<i>per memoria</i>	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
50	Premio annuale di rendimento al personale a contratto	1.950.000	1.526.121	—	1.526.121
51	Assicurazione contro gli infortuni del personale tecnico	3.500.000	5.899.790	—	5.899.790
	Totale Categoria II . . .	876.650.000	791.505.060	5.673.638	797.178.698
	CATEGORIA IV. — <i>Spese per acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
52	Spese d'ufficio connesse con l'attività costruttiva	22.000.000	12.553.708	414.332	12.968.040
53	Indennità e rimborso spese di trasporto al personale addetto all'attività costruttiva . . .	5.000.000	2.319.316	216.570	2.535.886
	Totale Categoria IV . . .	27.000.000	14.873.024	630.902	15.503.926
	Totale Rubrica 3 . . .	903.650.000	806.378.084	6.304.540	812.682.624
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
54	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1: Art. 1 - Quota delle spese a carico della gestione stabili della generalità impiegati . L. 14.407.500				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
423.879 (-)	—	—	—	—	—	1.526.121	—
2.399.790 (+)	330.170	330.170	—	330.170	—	6.229.960	—
79.471.302 (-)	8.263.604	8.263.604	—	8.263.604	—	799.768.664	5.673.638
9.031.960 (-)	3.798.608	1.659.525	2.139.083	3.798.608	—	14.213.233	2.553.415
2.464.114 (-)	270.377	270.377	—	270.377	—	2.589.693	216.570
11.496.074 (-)	4.068.985	1.929.902	2.139.083	4.068.985	—	16.802.926	2.769.985
90.967.376 (-)	12.332.589	10.193.506	2.139.083	12.332.589	—	816.571.590	8.443.623

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. ESERCIZIO 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 2 - Quota delle spese a carico della gestione stabili GESCAL L. 1.479.541 Art. 3 - Quota delle spese di cui alla Rubrica 1, a carico della gestione degli alloggi « senza tetto » » 22.380 L. 15.909.421	17.933.000	15.909.421	—	15.909.421
	Totale Categoria I	17.933.000	15.909.421	—	15.909.421
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
55	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto alla gestione degli stabili: Art. 1 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni relative alla gestione alloggi della generalità impiegati L. 743.740 Art. 2 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni relative alla gestione degli alloggi GESCAL » 104.672 L. 848.412	4.600.000	848.412	—	848.412
56	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1: Art. 1 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1, a carico della gestione stabili della generalità impiegati L. 5.763.205.296				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
2.023.579 (-)	—	—	—	—	—	15.909.421	—
2.023.579 (-)	—	—	—	—	—	15.909.421	—
3.761.588 (-)	140.176	140.176	—	140.176	—	988.588	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973				
N	ESERCIZIO 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
			Previste	Impegnate		
				Pagate	Rimaste da pagare	Totale
		Art. 2 - A carico della gestione stabili Gescal L. 591.837.617				
		Art. 3 A carico della gestione stabili « senza tetto » . » 8.952.201				
		L. 6.363.995.114	551.072.000	6.363.995.114	—	6.363.995.114
57		Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2:				
		Art. 1 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2, a carico della gestione stabili della generalità impiegati L. 465.957.420				
		Art. 2 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2, a carico della gestione stabili GESCAL » 47.850.305				
		Art. 3 - Quota delle spese di cui alla Rubrica 2, a carico della gestione stabili « senza tetto » » 723.794				
		L. 514.531.519	473.499.000	514.531.519	—	514.531.519
		Totale Categoria II	1.029.171.000	6.879.375.045	—	6.879.375.045

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
5.812.923.114 ⁽⁺⁾	—	—	—	—	—	6.363.995.114	—
41.032.519 ⁽⁺⁾	—	—	—	—	—	514.531.519	—
5.850.204.045 ⁽⁺⁾	140.176	140.176	—	140.176	—	6.879.515.221	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			Totale
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
58	Spese per la manutenzione dei fabbricati:				
	Art. 1 - Spese per la manutenzione ordinaria e straordinaria degli stabili della generalità impiegati L. 281.010.259				
	Art. 2 - Spese per la manutenzione ordinaria degli alloggi GESCAL » 4.706.286				
	Art. 3 - Spese per la manutenzione ordinaria degli alloggi « senza tetto » » 503.418				
	L. <u>286.219.963</u>	308.700.000	158.267.204	127.952.759	286.219.963
59	Retribuzione ai portieri, contributi assicurativi e previdenziali	470.000.000	434.008.796	64.203.765	498.212.561
60	Assicurazioni dei portieri contro gli infortuni .	1.500.000	1.079.270	112.970	1.192.240
61	Interventi assistenziali a favore dei portieri:				
	Art. 1 - Sussidi L. 1.150.000				
	Art. 2 - Altri interventi assistenziali » 1.287.965				
	L. <u>2.437.965</u>	4.600.000	2.073.965	364.000	2.437.965

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
22.480.037 (-)	284.704.018	127.741.382	156.962.636	284.704.018	—	286.008.586	284.915.395
28.212.561 (+)	54.014.936	53.919.136	95.800	54.014.936	—	487.927.932	64.299.565
307.760 (-)	132.759	132.759	—	132.759	—	1.212.029	112.970
2.162.035 (-)	1.538.715	2.455.660	—	2.455.660	916.945 (+)	4.529.625	364 .000

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
62	Indennità di licenziamento e similari ai portieri	17.000.000	9.806.720	101.750	9.908.470
63	Spese per le portinerie:				
	Art. 1 - Riscaldamento . . . L. 2.572.704				
	Art. 2 - Canoni telefonici . . . » 684.900				
	Art. 3 - Acquisto divise e ma- teriale vario » 1.271.262				
	L. 4.528.866	9.200.000	4.528.866	—	4.528.866
64	Spese per la pulizia degli stabili	40.000.000	37.210.676	4.397.640	41.608.316
65	Spese per la somministrazione dell'acqua ai fabbricati	155.000.000	62.156.490	118.420.166	180.576.656
66	Energia elettrica per illuminazione e forza mo- trice - Acquisto materiali di consumo . . .	115.000.000	61.748.276	19.890.150	81.638.426
67	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi	6.000.000	3.755.383	—	3.755.383
68	Spese per l'esercizio degli ascensori	104.000.001	48.010.894	36.558.042	84.568.936
69	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	340.000.000	310.305.714	126.889.983	437.195.697
70	Spese contrattuali e d'asta per lavori di manutenzione e per la gestione degli impianti di ascensore e di riscaldamento	3.000.000	299.926	—	299.926
71	Spese per la registrazione dei contratti di locazione	50.000.000	27.790.180	2.300	27.792.480

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
7.091.530 (-)	1.214.000	—	1.214.000	1.214.000	—	9.806.720	1.315.750
4.671.134 (-)	181.306	181.306	—	181.306	—	4.710.172	—
1.608.316 (+)	4.792.796	4.792.796	—	4.792.796	—	42.003.472	4.397.640
25.576.656 (+)	53.738.434	30.549.124	23.189.310	53.738.434	—	92.705.614	141.609.476
33.361.574 (-)	63.562.834	15.142.257	48.420.577	63.562.834	—	76.890.533	68.310.727
2.244.617 (+)	—	—	—	—	—	3.755.383	—
19.431.064 (-)	24.856.021	18.398.564	6.457.457	24.856.021	—	66.409.458	43.015.499
97.195.697 (+)	108.808.018	98.806.780	10.001.238	108.808.018	—	409.112.494	136.891.221
2.700.074 (-)	34.975	34.975	—	34.975	—	334.901	—
22.207.520 (-)	—	—	—	—	—	27.790.180	2.300

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
72	Spese inerenti agli alloggi e locali, rimasti di proprietà dell'Istituto negli stabili a riscatto, soggetti alle amministrazioni condominiali: Art. 1 - Quote condominiali: a) spese per manutenzione . L. 76.355.289 b) spese per i servizi: portieri, acqua, luce ed altri oneri relativi alle cose comuni . » 109.816.867 c) spese di amministrazione . » 25.178.911 L. 211.351.067 Art. 2 - Spese per le assemblee condominiali e varie . . » 2.188.991 L. 213.540.058	254.500.000	177.310.657	36.229.401	213.540.058
73	Spese per il funzionamento delle Commissioni alloggi	5.000.000	1.550.000	—	1.550.000
74	Spese di vettura per il personale incaricato di effettuare accertamenti dalla Commissione centrale assegnazione alloggi	1.000.000	637.200	—	637.200
75	Spese di liti	18.000.000	37.624.790	798.135	38.422.925
76	Tasse e diritti	12.000.000	84.510.391	12.878	84.523.269
77	Spese d'ufficio, spese postali, telefoniche e telegrafiche delle Rappresentanze e degli uffici della gestione stabili in Roma: Art. 1 - Spese relative agli stabili della generalità impiegati L. 1.682.171 Art. 2 - Spese relative agli stabili GESCAL » 174.883 Art. 3 - Spese relative agli stabili « senza tetto » » — L. 1.857.054	6.600.000	1.508.750	348.304	1.857.054

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
40.959.942 (-)	39.020.717	38.907.997	112.720	39.020.717	—	216.218.654	36.342.121
3.450.000 (-)	355.000	355.000	—	355.000	—	1.905.000	—
362.800 (-)	—	—	—	—	—	637.200	—
20.422.925 (+)	4.161.460	4.161.460	—	4.161.460	—	41.786.250	798.135
72.523.269 (+)	—	—	—	—	—	84.510.391	12.878
4.742.946 (-)	309.350	309.350	—	309.350	—	1.818.100	348.304

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
78	Spese per il funzionamento dei Comitati provinciali e locali: Art. 1 - Spese relative agli stabili della generalità impiegati L. 67.448.652 Art. 2 - Spese relative agli stabili GESCAL » 11.035.902 L. 78.484.554	99.200.000	78.484.554	—	78.484.554
79	Spese per servizi, imposte e tasse a carico degli inquilini degli alloggi GESCAL	75.000.000	48.946.694	3.054.499	52.001.193
80	Spese per servizi degli alloggi « senza tetto »	4.000.000	2.237.310	1.037.553	3.274.863
81	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1: Art. 1 - Quota a carico della gestione degli stabili della generalità impiegati L. 56.159.172 Art. 2 - Quota a carico della gestione degli stabili GESCAL » 5.767.122 Art. 3 - Quota a carico della gestione degli stabili « senza tetto » » 87.235 L. 62.013.529	63.064.000	62.013.529	—	62.013.529
82	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2: Art. 1 - Quota a carico della gestione degli stabili della generalità impiegati L. 22.871.706				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
20.715.446 (-)	453.000	453.000	—	453.000	—	78.937.554	—
22.998.807 (-)	2.096.963	1.207.126	889.837	2.096.963	—	50.153.820	3.944.336
725.137 (-)	1.000.354	1.000.354	—	1.000.354	—	3.237.664	1.037.553
1.050.471 (-)	—	—	—	—	—	62.013.529	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 2 - Quota a carico della gestione degli stabili GESCAL L. 2.346.751 Art. 3 - Quota a carico della gestione degli stabili « senza tetto » » 35.528 L. 25.255.985	33.906.000	25.255.985	—	25.255.985
	Totale Categoria IV . . .	2.196.270.000	1.681.122.220	540.374.295	2.221.496.515
	CATEGORIA VII. — <i>Oneri finanziari.</i>				
83	Interessi passivi compresi nelle rate di ammortamento dei mutui: Art. 1 - Interessi passivi compresi nelle rate di ammortamento dei mutui per costruzioni a) per costruzioni di fabbricati destinati alla locazione . L. 2.945.619.027 b) per costruzioni di fabbricati destinati alla cessione in proprietà immediata (legge 4 novembre 1963 n. 1460) . . » 595.321.438 L. 3.540.940.465 Art. 2 - Interessi passivi compresi nelle rate di ammortamento dei mutui per riparazione dei danni di guerra . . L. 23.554.634 Art. 3 - Interessi passivi compresi nelle rate di ammortamento dei mutui per esigenze di gestione: a) interessi compresi nei mutui contratti con la Cassa DD PP negli anni 1945-1946-1947-1948 » 17.964.922 b) interessi di pertinenza dell'Azienda principale per mutuo contratto con la Direzione generale degli Istituti di previdenza nell'anno 1969 per la copertura dei disavanzi di gestione al 31 dicembre 1967 » 29.115.372 L. 3.611.575.393	4.021.966.000	3.611.575.393	—	3.611.575.393

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
8.650.015 (-)	—	—	—	—	—	25.255.985	—
25.226.515 (+)	644.975.656	398.549.026	247.343.575	645.892.601	916.945 (+)	2.079.671.246	787.717.870
410.390.607 (-)	—	—	—	—	—	3.611.575.393	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
84	Interessi passivi compresi nell'ammortamento delle annualità arretrate, dovute per la restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazione e completamento fabbricati (decreti legge 22 settembre 1945 n. 637 e 12 aprile 1946 n. 229)	3.163.000	3.162.504	—	3.162.504
85	Interessi passivi sulle azioni sociali ex IRCIS	8.000	—	—	—
86	Interessi passivi su scoperti bancari per esigenze di gestione	268.366.000	106.355.729	—	106.355.729
	Totale Categoria VII	4.293.503.000	3.721.093.626	—	3.721.093.626
	CATEGORIA VIII. — <i>Oneri tributari.</i>				
87	Imposta sui fabbricati relativa ai locali di proprietà dell'Istituto	30.000.000	—	—	—
88	Imposta sui fabbricati relativa agli alloggi di proprietà dell'Istituto, da recuperare dagli inquilini	90.000.000	138.363.499	3.419.623	141.783.122
	Totale Categoria VIII	120.000.000	138.363.499	3.419.623	141.783.122
	CATEGORIA IX. — <i>Spese non classificabili.</i>				
89	Fondo di riserva per spese impreviste	164.650.000	—	—	—
90	Fondo di riserva per integrazione dello stanziamento destinato alla manutenzione dei fabbricati	300.000.000	—	—	—
91	Risarcimento di danni a terzi	5.000.000	1.135.500	121.000	1.256.500
	Totale Categoria IX	469.650.000	1.135.500	121.000	1.256.500

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
496 (-)	—	—	—	—	—	3.162.504	—
8.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
162.010.271 (-)	—	—	—	—	—	106.355.729	—
572.409.374 (-)	—	—	—	—	—	3.721.093.626	—
30.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
51.783.122 (+)	4.992.192	4.990.497	1.695	4.992.192	—	143.353.996	3.421.318
21.783.122 (+)	4.992.192	4.990.497	1.695	4.992.192	—	143.353.996	3.421.318
164.650.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
300.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
3.743.500 (-)	297.700	297.700	—	297.700	—	1.433.200	121.000
468.393.500 (-)	297.700	297.700	—	297.700	—	1.433.200	121.000

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. ESERCIZIO 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate -	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA X. — Poste correttive e compensative di entrate correnti.</i>				
92	Restituzioni e rimborsi:				
	Art. 1 - Restituzioni e rimborsi relativi alla gestione stabili della generalità impiegati L. 8.010.116				
	Art. 2 - Restituzioni e rimborsi relativi alla gestione stabili GESCAL » 582.054				
	Art. 3 - Restituzione e rimborsi relativi alla gestione stabili « senza tetto » » —				
	L. 8.592.170	14.700.000	6.760.365	1.831.805	8.592.170
	Totale Categoria X	14.700.000	6.760.365	1.831.805	8.592.170
	Totale Rubrica 4	8.141.227.000	12.443.759.676	545.746.723	12.989.506.399
	 <i>RUBRICA 5 — SPESE DI GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.</i>				
	<i>CATEGORIA I. — Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
93	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1, a carico della gestione delle costruzioni GESCAL	59.000	59.240	—	59.240
	Totale Categoria I	59.000	59.240	—	59.240
	 <i>CATEGORIA II. — Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
94	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1, a carico della gestione delle costruzioni GESCAL	1.812.000	23.696.951	—	23.696.951

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
6.107.830 (-)	517.719	3.321.904	—	3.321.904	2.804.185 (+)	10.082.269	1.831.805
6.107.830 (-)	517.719	3.321.904	—	3.321.904	2.804.185 (+)	10.082.269	1.831.805
(+) 4.849.279.399	650.923.443	407.299.303	247.345.270	654.644.573	3.721.130 (+)	12.851.053.979	793.091.993
240 (+)	—	—	—	—	—	59.240	—
240 (+)	—	—	—	—	—	59.240	—
21.884.951 (+)	—	—	—	—	—	23.696.951	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
95	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 3, a carico della gestione delle costruzioni GESCAL	4.168.000	4.783.169	—	4.783.169
96	Compensi al personale tecnico e amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni eseguite per conto della GESCAL e collaudate nell'esercizio	3.680.000	465.402	—	465.402
97	Spese per il personale incaricato dell'assistenza dei lavori nei cantieri periferici, eseguiti per conto della GESCAL	5.000.000	—	—	—
98	Indennità e rimborso spese di trasporto al personale della Sede centrale per missioni relative alle costruzioni GESCAL	1.000.000	61.841	—	61.841
	Totale Categoria II	15.660.000	29.007.363	—	29.007.363
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
99	Spese contrattuali e d'asta relative ai programmi costruttivi:				
	Art. 1 - Spese relative alle costruzioni per la generalità impiegati L. 7.562.949				
	Art. 2 - Spese relative alle costruzioni per conto della GESCAL L. 77.270				
	L. 7.640.219	12.200.000	6.825.249	814.970	7.640.219

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
615.169 (+)	—	—	—	—	—	4.783.169	—
3.214.598 (-)	3.757.200	3.757.200	—	3.757.200	—	4.222.602	—
5.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
938.159 (-)	—	—	—	—	—	61.841	—
13.347.363 (+)	3.757.200	3.757.200	—	3.757.200	—	32.764.563	—
4.559.781 (-)	2.291.362	2.291.362	—	2.291.362	—	9.116.611	814.970

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
100	Spese d'ufficio relative ai programmi costruttivi Gescal	700.000	—	—	—
101	Spese riguardanti rilievi e documentazioni delle aree destinate alle costruzioni GESCAL	<i>per memoria</i>	—	—	—
102	Competenze a liberi professionisti per la direzione dei lavori di costruzione eseguiti per conto GESCAL	5.000.000	698.310	—	698.310
103	Competenze a liberi professionisti per le operazioni inerenti alla caratura ed all'accatastamento degli alloggi GESCAL	1.000.000	—	—	—
104	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 a carico dell'attività costruttiva per conto GESCAL	207.000	228.544	—	228.544
105	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 3, a carico dell'attività costruttiva conto Gescal	140.000	93.024	—	93.024
106	Spese delle Rappresentanze per la collaborazione nella gestione delle nuove costruzioni c/GESCAL	1.000.000	—	—	—
	Totale Categoria IV	20.247.000	7.845.127	814.970	8.660.097
	Totale Rubrica 5	35.966.000	36.911.730	814.970	37.726.700

Economie o maggiori si esse	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
700.000(-)	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
4.301.690 (-)	—	—	—	—	—	698.310	—
1.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
21.544 (+)	—	—	—	—	—	228.544	—
46.976 (-)	—	—	—	—	—	93.024	—
1.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
11.586.903 (-)	2.291.362	2.291.362	—	2.291.362	—	10.136.489	814.970
1.760.700 (+)	6.048.562	6.048.562	—	6.048.562	—	42.960.292	814.970

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	RUBRICA 6 — GESTIONE INERENTE ALLA CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI ALLOGGI A NORMA DEL D.P.R. 17 GENNAIO 1959 N. 2 E DELLA LEGGE 27 APRILE 1962 N. 231				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
107	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1. . .	2.100.000	1.828.400	—	1.828.400
	Totale Categoria I . . .	2.100.000	1.828.400	—	1.828.400
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in atti- vità di servizio.</i>				
108	Stipendi ed assegni fissi al personale di ruolo	73.000.000	70.645.070	—	70.645.070
109	Compensi per lavoro straordinario al perso- nale di ruolo	12.500.000	8.251.241	868.081	9.119.322
110	Premio annuale di rendimento al personale di ruolo	19.500.000	16.812.041	—	16.812.041
111	Stipendi ed altri assegni fissi al personale a contratto	<i>per memoria</i>	—	—	—
112	Compensi per lavoro straordinario al perso- nale a contratto	<i>per memoria</i>	—	—	—
113	Premio annuale di rendimento al personale a contratto	<i>per memoria</i>	—	—	—
114	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni	1.500.000	163.181	—	163.181
115	Quota delle spese di personale di cui alla Ru- brica 1 (Categoria II)	64.532.000	731.386.083	—	731.386.083
	Totale Categoria II . . .	171.032.000	827.257.616	868.081	828.125.697

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
271.600 (-)	—	—	—	—	—	1.828.400	—
271.600 (-)	—	—	—	—	—	1.828.400	—
2.354.930 (-)	514.270	514.270	—	514.270	—	71.159.340	—
3.380.678 (-)	650.694	650.694	—	650.694	—	8.901.935	868.081
2.687.959 (-)	19.970	19.970	—	19.970	—	16.832.011	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1.336.819 (-)	—	—	—	—	—	163.181	—
666.854.083 (+)	—	—	—	—	—	731.386.083	—
657.093.697 (+)	1.184.934	1.184.934	—	1.194.934	—	828.442.550	868.081

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
116	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 (Categoria IV)	7.385.001	7.126.943	—	7.126.943
117	Spese d'ufficio	10.500.000	6.865.348	1.710.506	8.575.854
118	Compensi ad estranei in dipendenza di particolari esigenze	1.000.000	—	—	—
119	Spese per il funzionamento della Commissione riscatto	5.000.000	—	—	—
120	Spese di liti	8.000.000	5.679.262	—	5.679.262
121	Spese per la temporanea erogazione della differenza di retribuzione ai portieri INCIS addetti ai fabbricati passati alle gestioni condominiali	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria IV	31.885.000	19.671.553	1.710.506	21.382.059
	<i>CATEGORIA VII. — Oneri finanziari.</i>				
122	Interessi passivi su scoperti bancari per esigenze di gestione	81.302.000	91.176.607	—	91.176.607
	Totale Categoria VII	81.302.000	91.176.607	—	91.176.607

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagate	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
258.057 (-)	—	—	—	—	—	7.126.943	—
1.924.146 (-)	3.552.400	2.586.400	966.000	3.552.400	—	9.451.748	2.676.506
1.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
5.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
2.320.738 (-)	—	—	—	—	—	5.679.262	—
—	—	—	—	—	—	—	—
10.502.941 (-)	3.552.400	2.586.400	966.000	3.552.400	—	22.257.953	2.676.506
9.874.607 (+)	—	—	—	—	—	91.176.607	—
9.874.607 (+)	—	—	—	—	—	91.176.607	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA X. — Poste correttive e compensative di entrate correnti.</i>				
123	Restituzioni e rimborsi	4.000.000	306.033	—	306.033
	Totale Categoria X.	4.000.000	306.033	—	306.033
	Totale Rubrica 6	290.319.000	940.240.209	2.578.587	942.818.796
	TITOLO II. SPESE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	<i>CATEGORIA XI. — Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
124	Spese per lavori di riparazione danni di guerra a norma del D.L.P. 10 aprile 1947 n. 261	1.500.000	—	—	—
125	Spese per progetti, sorveglianza tecnica, perizie, collaudi e varie inerenti agli stabili danneggiati dalla guerra (D.L.P. 10 aprile 1947 n. 261)	<i>per memoria</i>	—	—	—
126	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutuo in ammortamento dall'1 gennaio 1973 inerenti ai lavori di riparazione danni di guerra eseguiti a norma del DLP 10 aprile 1947 n. 261	130.000	87.882	—	87.882

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
3.693.967 (-)	3.624.045	2.834.480	784.565	3.619.045	5.000 (-)	3.140.513	784.565
3.693.967 (-)	3.624.045	2.834.480	784.565	3.619.045	5.000(-)	3.140.513	784.565
652.499.796 (-)	8.361.379	6.605.814	1.750.565	8.356.379	5.000 (-)	946.846.023	4.329.152
1.500.000 (-)	2.242.855	286.700	1.956.155	2.242.855	—	286.700	1.956.155
—	—	—	—	—	—	—	—
42.118 (-)	—	—	—	—	—	87.882	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
Esercizio 1973 N.	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
126 <i>bis</i>	Spese per lavori di riparazione degli stabili danneggiati da eventi bellici a norma dei D.L. 22 settembre 1945 n. 637 e 12 aprile 1946 n. 229	—	—	—	—
126 <i>ter</i>	Spese per nuovi impianti di ascensori da eseguire con parte del mutuo di lire 150.000.000 della Direzione generale degli Istituti di Previdenza	—	—	—	—
126 <i>qua- ter</i>	Spese per la sostituzione di vecchi impianti di ascensori da eseguire con parte del mutuo di lire 150.000.000 della Direzione generale degli Istituti di Previdenza	—	—	—	—
127	Reinvestimento, secondo le deliberazioni del Comitato centrale, degli introiti derivanti da alienazione, permuta di immobili o da indennizzi beni perduti per causa di guerra e diversi	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XI	1.630.000	87.882	—	87.882
	CATEGORIA XII. — <i>Acquisizione di immobilizzazioni tecniche.</i>				
128	Acquisto di mobili e macchine	5.000.000	909.118	—	909.118
129	Acquisto di automezzi	2.500.000	1.998.850	—	1.998.850
	Totale Categoria XII	7.500.000	2.907.968	—	2.907.968

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA XIV. — Concessione di crediti ed anticipazioni.				
130	Anticipazioni di fondi all'Economo	13.000.000	13.500.000	—	13.500.000
131	Anticipazioni di fondi alle rappresentanze provinciali e locali:				
	Art. 1 - Per spese inerenti alla gestione stabili della generalità impiegati L. 1.843.613.713				
	Art. 2 - Per spese inerenti alla gestione stabili Gescal . » 101.322.400				
	L. 1.944.936.113	2.400.000.000	1.944.936.113	—	1.944.936.113
132	Anticipazioni di fondi alle altre Aziende e gestioni:				
	Art. 1 - All'Azienda case per Militari L. 4.867.945.594				
	Art. 2 - All'Azienda case per la P.S. e CC. » 2.864.366.988				
	Art. 3 - All'Azienda case Ministero Affari Esteri » 233.700.511				
	Art. 4 - All'Azienda case per dipendenti Ministero PP.TT. e Azienda di Stato per i servizi telefonici » —				
	L. 7.966.013.093	2.280.000.000	7.966.013.093	—	7.966.013.093
133	Depositi vari	5.000.000	639.604	—	639.604

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI, DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
500.000 (+)	—	—	—	—	—	13.500.000	—
455.063.887 (-)	—	—	—	—	—	1.944.936.113	—
(+) 5.686.013.093	—	—	—	—	—	7.966.013.093	—
4.360.396 (-)	—	—	—	—	—	639.604	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
134	Spese per la manutenzione straordinaria degli alloggi, da recuperare a carico della GESCAL	25.000.000	5.063.292	—	5.063.292
135	Spese di liti relative all'amministrazione alloggi c/GESCAL, da recuperare	5.000.000	1.602.740	—	1.602.740
	Totale Categoria XIV	4.728.000.000	9.931.754.842	—	9.931.754.842
	CATEGORIA XV. — Estinzioni di mutui e di anticipazioni.				
136	Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento dei mutui:				
	Art. 1 - Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento dei mutui per costruzioni:				
	a) per costruzioni di fabbricati destinati alla locazione . L. 1.068.437.142				
	b) per costruzioni di fabbricati destinati alla cessione in proprietà immediata (legge 1460) » 198.813.665				
	L. 1.267.250.807				
	Art. 2 - Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento dei mutui per riparazione danni di guerra (DLP 10 aprile 1947 n. 261) . L. 10.852.150				
	Art. 3 - Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento dei mutui per esigenze di gestione:				
	a) quote di capitale comprese nei mutui contratti con la Cassa DD.PP. negli anni 1945 - 1946 - 1947 e 1948 L. 3.910.016				

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	b) quota di pertinenza dell'Azienda principale per l'ammortamento del mutuo contratto con la Direzione generale Istituto Previdenza nell'anno 1969 per la copertura del disavanzo di gestione al 31 dicembre 1967 L. 17.139.860 L. 1.299.152.833	1.126.758.000	1.299.152.833	—	1.299.152.833
137	Annualità, scadenti nell'esercizio, per la restituzione allo Stato delle anticipazioni senza interessi concesse per riparazione e completamento dei fabbricati (DD.LL. 22 settembre 1945 n. 637 e 12 aprile 1946 n. 229)	73.643.000	73.675.017	—	73.675.017
138	Quote di capitale comprese nell'ammortamento di annualità arretrate per la restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazione e completamento fabbricati (DD. LL. 22 settembre 1945 n. 637 e 12 aprile 1946 n. 229)	18.224.000	18.223.757	—	18.223.757
139	Estinzione delle passività gravanti sui fabbricati perduti o espropriati per causa di guerra e sulle aree alienate non più destinate a programmi costruttivi	<i>per memoria</i>	—	—	—
140	Rimborso azioni sociali ex IRCIS	<i>per memoria</i>	—	—	—
141	Erogazione sui depositi in conto spese contrattuali inerenti alla cessione in proprietà dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione .	2.250.000	270.000	450.000	720.000
142	Restituzione alle Aziende delle anticipazioni di fondi ricevute:				
	Art. 1 - Restituzione alla Azienda Case per militari delle anticipazioni di fondi ricevute L. —				
	Art. 2 - Restituzione all'Azienda Case P.S. e CC. delle anticipazioni di fondi ricevute . » —				
	Art. 3 - Restituzione all'Azienda Case AA.EE. delle anticipazioni di fondi ricevute . . » —				
	L. —	<i>per memoria</i>	—	—	—

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
172.394.833 (+)	—	—	—	—	—	1.299.152.833	—
32.017 (+)	—	—	—	—	—	73.675.017	—
243 (-)	—	—	—	—	—	18.223.757	—
—	38.400.000	—	38.400.000	38.400.000	—	—	38.400.000
—	—	—	—	—	—	—	—
1.530.000 (-)	6.435.000	590.000	5.755.000	6.345.000	90.000 (-)	860.000	6.205.000
—	11.570.480	11.570.480	—	11.570.480	—	11.570.480	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
143	Restituzione agli Istituti bancari delle anticipazioni di fondi ricevute per esigenze di gestione	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XV	1.220.875.000	1.391.321.607	450.000	1.391.771.607
	Totale Rubrica 4	5.958.005.000	11.326.072.299	450.000	11.326.522.299
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA XI. - <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
144	Spese per acquisto terreni:				
	Art. 1 - Spese per acquisto di aree edificatorie con ordinarie leggi di finanziamento . L. —				
	Art. 2 - Spese da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni, per acquisti di aree, effettuate:				
	a) con scoperti bancari . . . » 1.444.110.914				
	b) con fondi dell'Istituto . . » 1.201.424.408				
	c) a norma della legge 19 marzo 1968 n. 261 . . . » —				
	L. 2.645.535.322	1.947.383.240	2.556.829.839	88.705.483	2.645.535.322
145	Spese per lavori di costruzione a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 L. 163.841.130				
	Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 » —	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 3 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 L. —				
	Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 » 17.586.865				
	Art. 5 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 » —				
	Art. 6 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 » 110.642.600				
	Art. 7 - Legge 19 gennaio '63 n. 17 » —				
	Art. 8 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 » 636.518.775				
	Art. 9 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 » 387.956.375				
	Art. 10 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » —				
	Art. 11 - Legge 1° novembre 1965 n. 1179 » 588.859.560				
	Art. 12 - Legge 28 marzo 1968 n. 422 » 574.872.050				
	<u>L. 2.480.277.355</u>	9.731.000.000	2.480.277.355	—	2.480.277.355
146	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutuo della Cassa DD.PP. in am- mortamento dal 1° gennaio 1973 in dipen- denza delle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni:				
	Art. 1 - Legge 8 maggio 1947 n. 399 L. —				
	Art. 2 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 » 1.872.838				
	Art. 3 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 » —				
	Art. 4 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 » —				
	Art. 5 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 » 11.181.556				

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI						Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
7.250.722.645 (-)	27.562.112	—	27.562.112	27.562.112	—	2.480.277.355	27.562.112

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 6 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 L. —				
	Art. 7 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 » 108.504.425				
	Art. 8 - Legge 19 gennaio 1963 n. 17 » 92.146				
	Art. 9 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 (locazione) . . » 20.286.973				
	Art. 10 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 (cessione in pro- prietà immediata) » 6.552.731				
	Art. 11 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 » 9.148.634				
	Art. 12 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » 51.019				
	Art. 13 - Legge 1 novembre 1965 n. 1179 » 148.732.335				
	L. 306.422.657	351.200.000	306.422.657	—	306.422.657
146 bis	Spese varie inerenti alle nuove costruzioni cui si provvede con residui di mutui dell'Isti- tuto di credito Fondiario delle Venezie in Verona	—	—	—	—
147	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Art. 1 - Compensi al perso- nale tecnico ed amministra- tivo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nello esercizio L. 19.657.063				
	Art. 2 - Compensi agli assi- stenti incaricati » 19.414.502				
	Art. 3 - Compensi e rimborso spese per collaudo lavori . . L. 9.530.020				
	Art. 4 - Compensi a profes- sionisti estranei per proget- tazioni L. 75.242.510				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
44.777.343 (-)	—	—	—	—	—	306.422.657	—
—	6.502.396	—	6.502.396	6.502.396	—	—	6.502.396

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		Totale
			Pagate	Rimaste da pagare	
	Art. 5 - Compensi a professionisti estranei per direzione lavori L.	13.931.905			
	Art. 6 - Indennità per rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto all'attività costruttiva . . »	3.061.042			
	Art. 7 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni ai Direttori dei lavori, assistenti ed estranei . . . »	352.570			
	Art. 8 - Spese d'ufficio connesse con l'attività costruttiva dell'Azienda principale . . »	775.398			
	Art. 9 - Spese di locomozione »	1.820.729			
	Art. 10 - Spese di vigilanza ai cantieri »	—			
	Art. 11 - Spese notarili, imposte tasse e vari »	1.790.970			
	Art. 12 - Spese di liti . . . »	21.027.143			
	Art. 13 - Oneri finanziari di gestione (interessi passivi su scoperti bancari) »	505.597.205			
	Art. 14 - Quota delle spese per gli organi dell'Ente di cui alla Rubrica I (Categoria I) »	6.330.800			
	Art. 15 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 e 3 (Categoria II) »	3.043.560.571			
	Art. 16 - Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 e 3 (Categoria IV) »	34.620.385			

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI						Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art.17 - Eccedenza delle spese di gestione rispetto alle competenze 6 per cento a carico del conto corrente speciale presso la Cassa DDPP per le nuove costruzioni che si prevede saranno eseguite nell'esercizio 1973 con i ricavi della cessione in proprietà degli alloggi L. <u>809.646.973</u> L. <u>4.566.359.786</u>	1.517.281.000	4.564.083.191	2.276.595	4.566.359.786
	Totale Categoria XI	13.546.864.240	9.907.613.042	90.982.078	9.998.595.120
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti e di anticipazioni.</i>				
148	Anticipazioni alle Rappresentanze per spese assistenza lavori di costruzione c/GESCAL .	12.000.000	500.000	—	500.000
149	Spese di liti relative all'attività costruttiva c/GESCAL da recuperare	1.000.000	324.500	—	324.500
	Totale Categoria XIV	13.000.000	824.500	—	824.500
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
150	Imputazione agli ordinari finanziamenti delle somme spese per acquisto terreni: Art. 1 - Con scoperti bancari L. 47.733.400 Art. 2 - Con fondi dell'Istituto » — Art. 3 - Con i fondi della legge 27 aprile 1962 n. 231 a norma della legge 19 marzo 1968 n. 261 » — L. <u>47.733.400</u>	406.316.760	47.733.400	—	47.733.400
151	Restituzione agli Istituti Bancari delle somme anticipate per acquisto aree edificatorie . .	10.664.875.000	254.862.638	—	254.862.638
	Totale Categoria XV	11.071.191.760	302.596.038	—	302.596.038
	Totale Rubrica 5	24.631.056.000	10.211.033.580	90.982.078	10.302.015.658

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
(+) 3.049.078.786	16.494.995	16.058.995	—	16.058.995	436.000 (-)	4.580.142.186	2.276.595
(-) 3.548.269.120	50.559.503	16.058.995	34.064.508	50.123.503	436.000 (-)	9.923.672.037	125.046.586
(-) 11.500.000	—	—	—	—	—	500.000	—
(-) 675.500	—	—	—	—	—	324.500	—
(-) 12.175.500	—	—	—	—	—	824.500	—
(-) 358.583.360	—	—	—	—	—	47.733.400	—
(-) 10.410.012.362	—	—	—	—	—	254.862.638	—
(-) 10.768.595.722	—	—	—	—	—	302.596.038	—
(-) 14.329.040.342	50.559.503	16.058.995	34.064.508	50.123.503	436.000 (-)	10.227.092.575	125.046.586

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<p>RUBRICA 6 — GESTIONE INERENTE ALLA CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI ALLOGGI A NORMA DEL D.P.R. 17 GENNAIO 1959 N. 2 E DELLA LEGGE 27 APRILE 1962 N. 231.</p> <p>CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i></p> <p>152 Reinvestimento, per l'esecuzione di nuove costruzioni, delle somme ricavate dalla cessione degli alloggi (articolo 11 della legge 27 aprile 1962 n. 231)</p> <p>Art. 1 - Spese per lavori di costruzione L. 2.100.998.250</p> <p>Art. 2 - Spese di gestione delle nuove costruzioni:</p> <p>a) compensi al personale tecnico ed amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nell'esercizio » —</p> <p>b) compenso agli assistenti incaricati » —</p> <p>c) compensi e rimborsi spese per collaudo lavori . . . » —</p> <p>d) compenso a professionisti estranei per progettazioni . » —</p> <p>e) compensi a professionisti estranei per direzione lavori » —</p> <p>f) oneri imprevisti » —</p> <p>g) quota delle spese per gli organi dell'Ente di cui alla Rubrica 1 (Categoria I) . . » —</p> <p>h) quota delle spese di cui alla Rubrica 1 e 3 (Categoria II) » —</p> <p>i) quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 e 3 (Categoria IV) . » —</p>				

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI						Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 3 - Spese per acquisto di aree edificatorie » — L. 2.100.998.250	1.975.400.000	—	2.100.998.250	2.100.998.250
	Totale Categoria XI . . .	1.975.400.000	—	2.100.998.250	2.100.998.250
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti ed anticipazioni.</i>				
153	Somme anticipate per acquisto aree edificatorie in base alla legge 19 marzo 1968 n. 261 da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XIV . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
154	Erogazioni per estinzioni delle rate residue dei mutui per costruzioni, completamento e riparazione danni di guerra, gravanti sugli stabili alienati	432.500.000	281.867.066	—	281.867.066
155	Erogazioni per estinzione di passività di gestione inerenti agli stabili alienati	<i>per memoria</i>	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
156	Restituzioni e rimborsi:				
	Art. 1 - In applicazione dei benefici recati dalla legge 27 aprile 1962 n. 231 per contratti stipulati antecedentemente a tale legge L. —				
	Art. 2 - Per somme indebitamente versate dagli acquirenti in conto prezzo » 6.130.560				
	L. 6.130.560	9.000.000	6.130.560	—	6.130.560
157	Imputazione agli ordinari finanziamenti delle somme spese per acquisto terreni:				
	Art. 1 - Con scoperti bancari L. 70.890.110				
	Art. 2 - Con fondi dell'Istituto » —				
	Art. 3 - Con fondi della legge 19 marzo 1968 n. 261 . . » —				
	L. 70.890.110	39.500.000	70.890.110	—	70.890.110
	Totale Categoria XV	481.000.000	358.887.736	—	358.887.736
	Totale Rubrica 6	2.456.400.000	358.887.736	2.100.998.250	2.459.885.986
	TITOLO III. PARTITE DI GIRO E CONTABILITÀ SPECIALI				
	CATEGORIA XVI. — <i>Spese per conto terzi, restituzione entrate per conto terzi, versamenti di ritenute e trattenute.</i>				
158	Ritenute erariali	<i>per memoria</i>	196.380.370	—	196.380.370
159	Ritenute previdenziali	<i>per memoria</i>	132.476.698	689.891	133.166.589
160	Ritenute assistenziali	<i>per memoria</i>	163.943.832	—	163.943.832
161	Trattenute a favore di terzi (fitto INCIS-cessioni varie)	<i>per memoria</i>	56.235.104	—	56.235.104

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
2.869.440 (-)	—	—	—	—	—	6.130.560	—
31.390.110 (+)	—	—	—	—	—	70.890.110	—
122.112.264 (-)	—	—	—	—	—	358.887.736	—
3.485.986 (+)	7.652.890.979	662.053.710	6.990.837.269	7.652.890.979	—	1.020.941.446	9.091.835.519
196.380.370 (+)	8.774.475	8.774.475	—	8.774.475	—	205.154.845	—
133.166.589 (+)	15.891.039	15.781.677	109.362	15.891.039	—	148.258.375	799.253
163.943.832 (+)	18.565.238	18.565.238	—	18.565.238	—	182.509.070	—
56.235.104 (+)	5.879.266	5.879.266	—	5.879.266	—	62.114.370	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
162	<p>Spese per conto terzi:</p> <p>Art. 1 - Spese di pertinenza dell'Azienda principale:</p> <p>a) spese di pertinenza della gestione stabili e nuove costruzioni della generalità impiegati L. 175.494.322</p> <p>b) spese di pertinenza della gestione stabili e nuove costruzioni GESCAL » 200.720</p> <p>c) spese di pertinenza della gestione stabili « senza tetto » » 118.560</p> <p align="right">L. 175.813.602</p> <p>Art. 2 - Spese di pertinenza dell'Azienda case per militari » 93.600</p> <p>Art. 3 - Spese di pertinenza dell'Azienda case P.S. e CC. » 8.790.875</p> <p>Art. 4 - Spese di pertinenza dell'Azienda case AA, EE. . » 2.867.520</p> <p>Art. 5 - Spese di pertinenza dell'Azienda case per poste-telegrafonici » —</p> <p align="right">L. 187.565.597</p>	624.200.000	187.565.597	—	187.565.597
163	<p>Restituzione dei depositi a garanzia:</p> <p>Art. 1 - Restituzione dei depositi a garanzia di pertinenza, dell'Azienda principale:</p> <p>a) restituzione dei depositi a garanzia di pertinenza degli stabili della generalità impiegati » 222.026.570</p>				

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale		
436.634.403 (-)	—	—	—	—	—	187.565.597	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	b) restituzione dei depositi a garanzia di pertinenza degli stabili GESCAL L. — c) restituzione dei depositi a garanzia di pertinenza degli stabili « senza tetto » » — L. 222.026.570				
	Art. 2 - Restituzione dei de- positi a garanzia di pertinen- za dell'Azienda Case per Mi- litari » 2.040.545 Art. 3 - Restituzione dei de- positi a garanzia di pertinen- za dell'Azienda Case P.S. e CC. » 4.700 Art. 4 - Restituzione dei de- positi a garanzia di pertinen- za dell'Azienda case AA.EE . » — L. 224.071.815	77.000.000	18.053.675	206.018.140	224.071.815
164	Restituzione di somme introitate per conto terzi: Art. 1 - Restituzione di som- me di pertinenza dell'Azienda principale: a) restituzione di somme di pertinenza della gestione sta- bili e costruzioni della gene- ralità impiegati L. 1.119.727.968 b) restituzione di somme di pertinenza della gestione sta- bili e costruzioni GESCAL . » 234.801 c) restituzione di somme di pertinenza della gestione sta- bili « senza tetto » » — L. 1.119.962.769				

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale		
147.071.815 (+)	465.952.418	14.118.785	451.833.633	465.952.418	—	32.172.460	657.851.773

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 2 - Restituzione di somme di pertinenza dell'Azienda Case per militari L. 555.370 Art. 3 - Restituzione di somme di pertinenza dell'Azienda Case P.S. e CC. » 1.696.145 Art. 4 - Restituzione di somme di pertinenza dell'Azienda Case AA.EE. » 11.450 Art. 5 - Restituzione di somme di pertinenza dell'Azienda Case per postelegrafonici . » — L. 1.122.225.734	460.700.000	1.066.916.430	55.309.304	1.122.225.734
165	Restituzione delle cauzioni prestate dalle Imprese per appalto lavori c/GESCAL	<i>per memoria</i>	—	—	—
166	Versamento alla GESCAL delle quote di sua pertinenza per ammortamento, fondo manutenzione straordinaria e assicurazioni	240.000.000	—	241.162.692	241.162.692
167	Erogazione dei finanziamenti per nuove costruzioni a norma della legge 15 luglio 1966 n. 605 (programma decennale per la costruzione di case per ferrovieri)	<i>per memoria</i>	—	—	—
168	Spese per la temporanea prosecuzione da parte dell'Istituto dell'amministrazione di stabili a riscatto, salvo recupero a carico dei cessionari (per le quote di alloggi e locali ceduti) e salva imputazione agli appositi capitoli di spesa per la gestione locazione (per la quota di alloggi e locali non ceduti)				
	Art. 1 - Spese per servizi . L. 100.404.422				

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 2 - Spese per manutenzione » 8.222.776				
	Art. 3 - Spese per imposte, tasse e diverse » 384.011.686				
	Art. 4 - Spese per esercizio ascensori » 7.759.125				
	Art. 5 - Spese per l'esercizio impianti di riscaldamento . . » 3.459.342				
	L. 503.857.351	192.000.000	469.132.241	34.725.110	503.857.351
169	Versamento al Ministero del Tesoro delle quote di sua pertinenza per ammortamento alloggi « senza tetto »	840.000	—	837.875	837.875
170	Erogazione dei finanziamenti forniti dalla GESCAL per lavori di costruzione	200.000.000	59.150.035	—	59.150.035
171	Erogazione dei finanziamenti GESCAL per competenze di progettazione dovute a liberi professionisti	<i>per memoria</i>	—	—	—
172	Erogazione dei finanziamenti della GESCAL per spese di manutenzione straordinaria e varie	20.000.000	7.748.920	92.664	7.841.584
	Totale Categoria XVI . . .	1.804.740.000	2.357.602.902	538.835.676	2.896.438.578

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
321.857.351 (+)	7.284.848	6.656.269	628.579	7.284.848	—	475.788.510	35.353.689
2.125 (-)	—	—	—	—	—	—	837.875
140.849.965 (-)	36.074.961	4.732.045	31.342.916	36.074.961	—	63.882.080	31.342.916
—	1.470.005	—	1.470.005	1.470.005	—	—	1.470.005
12.158.416 (-)	44.848	—	44.848	44.848	—	7.748.920	137.512
1.091.698.578(+)	3.130.674.057	559.259.340	2.571.414.717	3.130.674.057	—	2.916.862.242	3.110.250.393

RUBRICA 1.

SERVIZI GENERALI DELL'ISTITUTO

<i>Entrata:</i>	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VI	14.806.828.536	—	14.806.828.536
Totale entrata Rubrica 1	14.806.828.536	—	14.806.828.536

<i>Spesa:</i>	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	36.568.000	—	36.568.000
Categoria II	3.021.208.697	11.606.512.976	14.627.721.673
Categoria III	—	—	—
Categoria IV	123.322.754	19.216.109	142.538.863
Totale spesa Rubrica 1	3.181.099.451	11.625.729.085	14.806.828.536

RUBRICA 2.

SERVIZI GENERALI DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE COMUNI ALLE QUATTRO AZIENDE

<i>Entrata:</i>	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VI	843.681.620	—	843.681.620
Totale entrata Rubrica 2	843.681.620	—	843.681.620

<i>Spesa:</i>	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria II	795.174.272	9.032.536	804.206.808
Categoria IV	35.206.839	4.267.973	39.474.812
Totale spesa Rubrica 2	830.381.111	13.300.509	843.681.620

RUBRICA 3.

SERVIZI GENERALI DELLE COSTRUZIONI COMUNI ALLE QUATTRO AZIENDE

<i>Entrata:</i>	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VI	812.682.624	—	812.682.624
Totale entrata Rubrica 3	812.682.624	—	812.682.624

<i>Spesa:</i>	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria II	791.505.060	5.673.638	797.178.698
Categoria IV	14.873.024	630.902	15.503.926
Totale spesa Rubrica 3	806.378.084	6.304.540	812.682.624

RIASSUNTO

(Rubrica 1 + Rubrica 2 + Rubrica 3)

<i>Entrata</i>	L. 16.463.192.780
<i>Spesa</i>	» 16.463.192.780

RUBRICA 4

GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria I	34.646.940	13.544.012	48.190.952
Categoria IV	3.234.612.039	280.906.320	3.515.518.359
Categoria V	—	—	—
Categoria VI	484.671.456	346.097.528	830.768.984
Totale entrate correnti	3.753.930.435	640.547.860	4.394.478.295
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria VII	1.224.676.117	—	1.224.676.117
Categoria X	2.842.882.019	—	2.842.882.019
Categoria XI	1.918.854.814	8.012.900.028	9.931.754.842
Categoria XII	807.882	—	807.882
Totale entrate in conto capitale	5.987.220.832	8.012.900.028	14.000.120.860

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	15.909.421	—	15.909.421
Categoria II	6.879.375.045	—	6.879.375.045
Categoria IV	1.681.122.220	540.374.295	2.221.496.515
Categoria VII	3.721.093.626	—	3.721.093.626
Categoria VIII	138.363.499	3.419.623	141.783.122
Categoria IX	1.135.500	121.000	1.256.500
Categoria X	6.760.365	1.831.805	8.592.170
Totale spese correnti	12.443.759.676	545.746.723	12.989.506.399

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	87.882	—	87.882
Categoria XII	2.907.968	—	2.907.968
Categoria XIV	9.931.754.842	—	9.931.754.842
Categoria XV	1.391.321.607	450.000	1.391.771.607
Totale spese in conto capitale	11.326.072.299	450.000	11.326.522.299

Situazione economica:

Totale entrate correnti	L.	4.394.478.295
Totale spese correnti	»	12.989.506.399
Disavanzo economico	L.	8.595.028.104

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	4.394.478.295	
Totale entrate in conto capitale	»	14.000.120.860	
			<hr/>
		Totale entrate	L. 18.394.599.155
		Totale spese correnti	L. 12.989.506.399
		Totale spese in conto capitale	» 11.326.522.299
			<hr/>
		Totale spese	L. 24.316.028.698
			<hr/>
		Disavanzo finanziario	L. 5.921.429.543
			<hr/> <hr/>

RUBRICA 5.

GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria I	—	3.756.363.219	3.756.363.219
Categoria V	22.438.549	—	22.438.549
Categoria VI	13.955.115	9.300	13.964.415
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	36.393.664	3.756372.519	3.792.766.183
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria VII	5.900.000.000	7.427.750.636	13.327.750.636
Categoria X	—	—	—
Categoria XI	—	824.500	824.500
Categoria XII	4.502.196.751	1.310.000	4.503.506.751
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate in conto capitale	10.402.196.751	7.429.885.136	17.832.081.887
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria I	59.240	—	59.240
Categoria II	29.007.363	—	29.007.363
Categoria IV	7.845.127	814.970	8.660.097
Categoria VIII	—	—	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese correnti	36.911.730	814.970	37.726.700
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	9.907.613.042	90.982.078	9.998.595.120
Categoria XIV	824.500	—	824.500
Categoria XV	302.596.038	—	302.596.038
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese in conto capitale	10.211.033.580	90.982.078	10.302.015.658
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Situazione economica:

Totale entrate correnti	L.	3.792.766.183
Totale spese correnti	»	37.726.700
		<hr/>
Avanzo economico	L.	3.755.039.483
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	3.792.766.183
Totale entrate in conto capitale	»	17.832.081.887
		<hr/>
Totale entrate	L.	21.624.848.070
Totale spese correnti	L.	37.726.700
Totale spese in conto capitale	»	10.302.015.658
		<hr/>
Totale spese	»	10.339.742.358
		<hr/>
Avanzo finanziario	L.	11.285.105.712
		<hr/> <hr/>

RUBRICA 6.

GESTIONE DELLA CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI ALLOGGI

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria I	2.695.000	—	2.695.000
Categoria IV	12.930	—	12.930
Categoria VI	32.904.775	—	32.904.775
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	35.612.705	—	35.612.705
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria VII	2.459.885.986	—	2.459.885.986
Categoria X	—	—	—
Categoria XI	—	—	—
Totale entrate in conto capitale	2.459.885.986	—	2.459.885.986

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria I	1.828.400	—	1.828.400
Categoria II	827.257.616	868.081	828.125.697
Categoria IV	19.671.553	1.710.506	21.382.059
Categoria VII	91.176.607	—	91.176.607
Categoria X	306.033	—	306.033
Totale spese correnti	940.240.209	2.578.587	942.818.796

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	—	2.100.998.250	2.100.998.250
Categoria XIV	—	—	—
Categoria XV	358.887.736	—	358.887.736
Totale spese in conto capitale	358.887.736	2.100.998.250	2.459.885.986

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	35.612.705
Totale spese correnti	»	942.818.796
		<hr/>
Disavanzo economico	L.	907.206.091
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	35.612.705
Totale entrate in conto capitale	»	2.459.885.986
		<hr/>
Totale entrate	L.	2.495.498.691
Totale spese correnti	L.	942.818.796
Totale spese in conto capitale	»	2.459.885.986
		<hr/>
Totale spese	»	3.402.704.782
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	907.206.091
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO GENERALE

(Rubrica 4 — Rubrica 5 — Rubrica 6)

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria I	37.341.940	3.769.907.231	3.807.249.171
Categoria IV	3.234.624.969	280.906.320	3.515.531.289
Categoria V	22.438.549	—	22.438.549
Categoria VI	531.531.346	346.106.828	877.638.174
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	3.825.936.804	4.396.920.379	8.222.857.183
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VII	9.584.562.103	7.427.750.636	17.012.312.739
Categoria X	2.842.882.019	—	2.842.882.019
Categoria XI	1.918.854.814	8.013.724.528	9.932.579.342
Categoria XII	4.503.004.633	1.310.000	4.504.314.633
Totale entrate in conto capitale	18.849.303.569	15.442.785.164	34.292.088.733

Titolo III. — Partite di giro.

Categoria XIII	2.333.302.851	563.135.727	2.896.438.578
--------------------------	---------------	-------------	---------------

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	17.797.061	—	17.797.061
Categoria II	7.735.640.024	868.081	7.736.508.105
Categoria IV	1.708.638.900	542.899.771	2.251.538.671
Categoria VII	3.812.270.233	—	3.812.270.233
Categoria VIII	138.363.499	3.419.623	141.783.122
Categoria IX	1.135.500	121.000	1.256.500
Categoria X	7.066.398	1.831.805	8.898.203
Totale spese correnti	13.420.911.615	549.140.280	13.970.051.895

Titolo II. — Spese in conto capitale.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria XI	9.907.700.924	2.191.980.328	12.099.681.252
Categoria XII	2.907.968	—	2.907.968
Categoria XIV	9.932.579.342	—	9.932.579.342
Categoria XV	2.052.805.381	450.000	2.053.255.381
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese in conto capitale	21.895.993.615	2.192.430.328	24.088.423.943
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo III. — Partite di giro.

Categoria XVI	2.357.602.902	538.835.676	2.896.438.578
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L. 8.222.857.183
Totale spese correnti	» 13.970.051.895
	<hr/>
Disavanzo economico	L. 5.747.194.712
	<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L. 8.222.857.183
Totale entrate in conto capitale	» 34.292.088.733
Totale partite di giro	» 2.896.438.578
	<hr/>
Totale generale entrata	L. 45.411.384.494

Totale spese correnti	L.	13.970.051.895	
Totale spese in conto capitale	»	24.088.423.943	
Totale partite di giro	»	2.896.438.578	
			<hr/>
Totale generale spesa	»	40.954.914.416	
			<hr/>
Avanzo finanziario	L.	4.456.470.078	
			<hr/> <hr/>

IL DIRETTORE CENTRALE
DEL SERVIZIO RAGIONERIA F.F.
F.to: Dott. Giuseppe Agnello

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: Dott. Ing. Gaetano Argento

IL PRESIDENTE
F.to: Avv. Umberto Ortolani

AZIENDA PRINCIPALE

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1973

		1973	1972
ATTIVITA			
I. — Terreni:			
1 ^o) Spese per acquisto di aree con ordinari finanziamenti per costruzioni	L.	276.607.592	
2 ^o) Spese per acquisto di aree edificatorie ed oneri accessori, con scoperti bancari, salvo il successivo recupero dagli ordinari finanziamenti per costruzioni	»	1.593.087.431	
3 ^o) Spese per acquisto di aree edificatorie con fondi dell'Istituto	»	1.232.019.337	
		<u>3.101.714.360</u>	13.814.732.954
II. — Costruzioni		110.802.489.963	102.945.819.896
III. — Titoli in deposito presso Banche		796.737.000	796.737.000
IV. — Valori presso la Cassa DD.PP.:			
a) titoli vincolati per la costituzione del fondo di garanzia ex I.R.C.I.S.	L.	1.057.100	
b) c/c vincolato per la costituzione del fondo di garanzia ex I.R.C.I.S.	»	6.075.120	
c) c/c speciale per ricavi alienazione alloggi	»	8.679.980.195	
d) saldo dei c/c fitti:			
in denaro	L.	174.966.479	
in titoli	»	1.526.800	
	L.	<u>176.493.279</u>	
— detrazione per quote di pertinenza del conto depositi a garanzia fitti	»	9.826.895	
	L.	<u>166.666.384</u>	
		8.853.778.799	7.600.505.496

	1973	1972
V. — <i>Crediti diversi</i>	24.153.506.946	7.509.375.822
VI. — <i>Cassa e Conti attivi.</i>		
1 ^o) <i>Cassa:</i>		
a) presso la Sede Centrale . L.	3.491.426	
b) presso i Comitati provin- ciali e locali »	200.122.032	
	<hr/>	
	L. 203.613.458	
2 ^o) <i>Conti attivi:</i>		
a) presso la Banca Nazionale del Lavoro		
— conto n. 415721 « Fondo previdenza personale » . L.	727.130	
— c/c n. 208002 »	571.359.454	
— c/c n. 208004 »	6.967.195	
b) presso il Monte dei Paschi di Siena c/c 3765 L.	39.707.028	
c) presso il Credito Italiano c/c n. 14350 »	1.402.408.750	
d) presso Banca Nazionale dell'Agricoltura c/c 236 »	19.801.311	
e) presso Banco di Roma . . . »	92.683	
f) presso Banco di Napoli c/c n. 145 »	365.239	
g) presso Istituto Credito Fondario delle Venezie in Verona »	4.212.082	
h) presso Italcasse c/c n. 187 »	2.019.912	

		1973	1972
i) presso Italcasse c/c numero 6650	L. 1.600.000.000		
l) presso INPS c/c n. 43	» 16.803.058		
m) nel c/c postale n. 1/28499	» 15.647.074		
n) nel c/c postale n. 1/5387	» 86.179.642		
o) nel c/c postale n. 1/36719	» 254.664.584		
p) nel c/c postale n. 1/12165	» 52.016.587		
q) nel c/c postale n. 1/37035	» 2.254.718		
r) nel c/c postale n. 1/1794	» 34.592.338		
s) nel c/c postale n. 1/33591	» 3.300.261		
t) nel c/c postale n. 1/12335	» 216.061		
u) nel c/c postale n. 1/41652	» 3.146.087		
	L. 4.116.481.194		
— Detrazione per quota di pertinenza del c/ depositi vari	» 184.273.303		
	L. 3.932.207.891		
		4.135.821.349	1.602.188.312
VII. — <i>Mobili e magazzino</i>		22.247.227	32.427.814
VIII. — <i>Acqua potabile</i>		363.887	363.887
	Totale delle attività	151.866.659.531	134.302.151.181
IX. — <i>Conti d'ordine:</i>			
1°) Depositi cauzionali delle imprese	L. 1.119.013.629		
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	L. 664.236.773		
3°) Depositi cauzionali delle Imprese - c/gestione GESCAL	L. 124.992.099		
		1.908.242.501	1.824.729.341
	TOTALE	153.774.902.032	136.126.880.522

	1973	1972
PASSIVITÀ		
I. — <i>Mutui passivi:</i>		
A) per costruzioni		
1 ^o) Mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti	L. 72.100.286.968	
2 ^o) Mutui contratti con altri Enti finanziari:		
a) con l'Istituto di Credito Fondiario delle Venezie in Verona	L. 480.260.601	
b) con il Monte dei Paschi di Siena	» 4.581	
c) con la Banca Nazionale del Lavoro	» 286.395.595	
d) con l'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale	» 209.161.712	
	L. 975.822.489	
B) per riparazione danni di guerra		
3 ^o) Mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti	L. 213.976.550	
C) per svecchiamento e nuovi impianti ascensori		
4 ^o) Mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza	L. 7.789.854	
D) per esigenze di gestione		
5 ^o) Mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti	» 304.667.781	
E) per copertura disavanzi di gestione al 31 dicembre 1967		
6 ^o) Mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza	L. 477.256.138	
	74.079.799.780	72.653.147.460
II. — <i>Debito verso il Ministero dei lavori pubblici:</i>		
A norma dei decreti legge 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229, per anticipazioni inerenti a completamento fabbricati ed a riparazione danni di guerra	611.509.826	703.408.600
III. — <i>Debiti per scoperti bancari in dipendenza degli oneri inerenti all'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti</i>		
	13.994.839.950	13.694.934.696
IV. — <i>Debiti per scoperti bancari per esigenze di gestione</i>		
	12.489.086.841	8.513.461.158
V. — <i>Debiti diversi</i>		
	15.190.179.048	3.792.324.106

		1973	1972
VI. — Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1958, n. 2 modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962, n. 231:			
1 ^o) Quota utilizzata per parziale estinzione del capitale dei mutui gravanti sugli alloggi ceduti	L. 3.525.949.418		
2 ^o) Quota utilizzata per l'acquisto di aree edificatorie inerenti all'attuazione del programma costruttivo previsto dalle citate norme	» 1.644.331.110		
3 ^o) Quota utilizzata per pagamento lavori ed oneri inerenti al programma stesso	» 10.204.605.350		
4 ^o) Quota utilizzata per esproprio aree, di cui alla legge 19 marzo 1968, n. 261, da recuperare da ordinari finanziamenti	» 244.780.315		
5 ^o) Residua quota per gli indicati scopi	» 8.847.055.204		
		24.466.721.397	22.012.965.971
VII. — Capitale azionario dell'ex IRCIS		188.100	188.100
	TOTALE PASSIVITÀ	140.832.324.942	121.370.430.091
VIII. — Conti d'ordine:			
1 ^o) Imprese c/ cauzioni	L. 1.119.013.629		
2 ^o) Depositanti a garanzia fitti e depositanti vari	» 664.236.773		
3 ^o) Imprese c/ cauzioni GESCAL	» 124.992.099		
		1.908.242.501	1.824.729.341
		142.740.567.443	123.195.159.432
IX. — Sostanza patrimoniale netta			
1 ^o)	L. 17.403.365.658		
2 ^o) Disavanzo di gestione esercizio 1972	» — 7.450.482.823		
		9.952.882.835	11.850.269.336
X. — Riserve:			
a) Riserva garanzia ex IRCIS	L. 3.287.143		
b) Proventi derivanti da cessioni di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	» 906.381.361		
c) Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	» 113.793.382		
d) Riserve diverse	» 21.550.898		
e) Quota delle riserve diverse investita in costruzioni	» 36.438.970		
		1.081.451.754	1.081.451.754
	TOTALE	153.774.902.032	136.126.880.522

NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE

AL 31 DICEMBRE 1973

Le suddette differenze sono così costituite:

TERRENI

Aumento:

1) per aree acquistate con prelevamento dal conto corrente speciale L. 70.890.110

2) per aree acquistate con mutui della Cassa depositi e prestiti » 47.733.400

3) per oneri inerenti alle aree acquistate con prelevamenti dagli scoperti bancari autorizzati dal Comitato centrale, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzione:

a) per interessi passivi bancari . . L. 1.444.110.914

b) a rettifica dell'importo versato nel 1971 dalla Soc. Immobiliare San Pietro quale deposito acquisto area in Torrespaccata e non come acquisto . » 50.000.000

» 1.494.110.914

4) per aree acquistate con fondi dell'Istituto (lire 88.705.483 rimaste da pagare al 31 dicembre 1973) L. 1.201.424.408

L. 2.814.158.832

Diminuzione:

1) per vendita dei terreni (lire 7 miliardi 392.489.781 rimaste da riscuotere al 31 dicembre 1973) L. 13.292.489.781

2) per imputazione agli ordinari finanziamenti dei costi di acquisto terreni, in precedenza effettuati con fondi dell'Istituto, ovvero con scoperti bancari:

a) propri dell'Azienda principale	L.	118.623.510	
b) relativi all'Azienda Case per Militari	»	35.250.000	
			» 153.873.510
3) per aree coperte da costruzioni	»	45.553.280	
4) per somma rimasta da riscuotere al 31 dicembre 1973 dei costi di acquisto terreni, in precedenza effettuati con scoperti bancari	»	35.260.855	
			» 13.527.177.426
Differenza in diminuzione	L.	10.713.018.594	

COSTRUZIONI

L'aumento di lire 7.856.670.067 del valore delle costruzioni è costituito come segue:

Aumento:

1) per le nuove opere eseguite nel 1973 e per le relative spese di gestione sostenute nell'esercizio stesso, finanziato come segue:

— con mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti	L.	2.653.440.735	
— con prelevamento dal conto corrente speciale presso la Cassa depositi e prestiti inerente ai ricavi per cessione degli alloggi	»	662.053.710	
— con fondi dell'Istituto per le maggiori spese di gestione delle costruzioni, rispetto alle somme prelevate a tale titolo dai mutui	»	4.392.760.406	
			L. 7.708.254.851

2) per interessi di preammortamento sulle quote di mutui della Cassa depositi e prestiti poste in ammortamento nel 1973:

— per lavori di costruzione	L.	306.422.657	
— per lavori di ripartizione danni di guerra	»	<u>87.882</u>	
			L. 306.510.539
3) per aree coperte da costruzioni	»		<u>45.553.280</u>
			L. 8.060.318.670

Diminuzione:

1) per valore capitale ceduto nell'esercizio 1973 a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460 (cessione in proprietà immediata)	L.	198.813.665	
2) per valore capitale compreso nelle riscossioni dell'esercizio 1973 per i locali ceduti in proprietà al 31 dicembre 1970	»	269.983	
3) rettifica di un ordinativo del 1969 pagato dalla Cassa depositi e prestiti per lire 347.545 anziché per lire 450.000	»	12.455	
4) per esproprio relitto di area in Agrigento - San Vito	»	<u>4.552.500</u>	
			» <u>203.648.603</u>
Differenza in aumento	L.		<u><u>7.856.670.067</u></u>

Valori presso la Cassa depositi e prestiti.

La variazione in aumento di lire 1.253.273.303 è giustificata come segue:

Aumento:

1) per ricavi provenienti dalla cessione in proprietà degli alloggi depositati in conto corrente speciale presso la Cassa depositi e prestiti e destinati alla estinzione di passività ed alla esecuzione di nuove costruzioni (legge 27 aprile 1962, n. 231)	L.	2.430.163.761
2) per ricavi provenienti dalla cessione in proprietà immediata degli alloggi costruiti a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460 e depositati in conto corrente speciale presso la Cassa depositi e prestiti	»	417.000.000

Diminuzione:

1) per prelevamento dal conto corrente speciale di parte dei ricavati derivanti dalla cessione degli alloggi, destinati:

a) a nuove costruzioni	L.	662.053.710
b) ad aree acquistate con scoperti bancari	»	70.890.110
c) al pagamento degli oneri di ammortamento, inerenti agli alloggi ceduti (legge 231 e 1460)	»	613.867.066
2) per minori disponibilità negli altri conti correnti presso la Cassa depositi e prestiti	»	247.079.572
		<hr/>
	»	1.593.890.458
		<hr/>
Differenza in aumento	L.	1.253.273.303
		<hr/> <hr/>

Crediti diversi.

La variazione in aumento di lire 16.644.131.124 è dovuta prevalentemente alle seguenti cause:

Aumento:

1) crediti verso l'UNCCEA per vendita aree in Roma - Vigne Nuove, Casal Giudio e Castel Giubileo:

a) saldo costo aree	L.	7.392.489.781	
b) recupero interessi maturati dal 21 dicembre al 31 dicembre 1973	»	35.260.855	
c) utili sulla vendita	»	3.754.885.219	
		<hr/>	
	L.		11.182.635.855
2) per l'aumento dei crediti verso le Aziende Case per Militari, P.S. e CC., e AA.EE.	»		5.134.300.080
3) per l'aumento dei crediti relativi all'amministrazione provvisoria dell'Istituto di stabili passati a riscatto	»		339.906.362
			<hr/>
	L.		16.656.842.297

Diminuzione:

— per minori crediti diversi	»		12.711.173
			<hr/>
Differenza in aumento	L.		16.644.131.124
			<hr/> <hr/>

Cassa e conti attivi.

La variazione in aumento di lire 2.533.633.037 è dovuta prevalentemente alle seguenti cause:

Aumento:

1) importi provvisoriamente affluiti al Credito Italiano:

a) per vendita area in Roma-Decima	L	129.441.300
b) per vendita aree in Roma: Vigne Nuove, Casal Giudio e Castel Giubileo . . .	L.	3.059.133.200
— prelevamento per esigenze di gestione, come da delibera del C.C.	»	3.000.000.000
		<hr/>
	»	59.133.200
c) vendita area in Roma-Grotta-perfetta	»	131.888.250
d) vendita locali	»	480.696.000
e) ricavato per taglio pioppeto in Varese	»	93.775.000
f) finanziamenti della Cassa depositi e prestiti da restituire alle imprese per lavori di costruzione	»	31.333.525
g) somme accantonate da restituire .	»	21.007.000
h) maggiore disponibilità dell'Istituto	»	385.934.391
		<hr/>
	L.	1.333.208.666

2) importo provvisoriamente affluito all'Italcasse c/c 6650 per vendita area in Roma-Decima	»	1.600.000.000
		<hr/>

L. 2.933.208.666

Diminuzione:

1) minore disponibilità sul conto corrente n. 415721 aperto presso la Banca nazionale del lavoro . . . L.	326.931.277	
2) minore disponibilità su altri conti . . . »	72.644.352	L.
		399.575.629
		<hr/>
Differenza in aumento L.		2.533.633.037
		<hr/> <hr/>

Mobili e magazzino.

Diminuzione per quota di deperimento L.	13.088.555
Aumento per gli acquisti fatti nel 1973 »	2.907.968
	<hr/>
Differenza in diminuzione L.	10.180.587
	<hr/> <hr/>

II. — PASSIVITA

Mutui passivi L.	74.079.799.780
Debito verso il Ministero dei lavori pubblici per anticipazioni completamente fabbricati e riparazione danni di guerra . . . »	611.509.826
Debiti per scoperti bancari in dipendenza dell'acquisto di aree edificatorie, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti »	13.994.839.950
Debiti per scoperti bancari derivanti dalle esigenze di gestione »	12.489.086.841
Debiti diversi »	15.190.179.048
Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili . . . »	24.466.721.397
Capitale azionario ex IRCIS »	188.100
	<hr/>
Totale passività L.	140.832.324.942
	<hr/> <hr/>

Ponendo a raffronto tali risultati con quelli della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1972 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZA	
	1973	1972	in più	in meno
Mutui passivi	74.079.799.780	72.653.147.460	1.426.652.320	—
Debito verso il Ministero dei lavori pubblici per completamento fabbricati e ripara- zione danni di guerra	611.509.826	703.408.600	—	91.898.774
Debiti per scoperti bancari in dipendenza degli oneri inerenti all'acquisto di aree edificatorie, salva la successiva imputa- zione agli ordinari finanziamenti	13.994.839.950	13.694.934.696	299.905.254	—
Debiti per scoperti bancari derivanti da esigenze di gestione	12.489.086.841	8.513.461.158	3.975.625.683	—
Debiti diversi	15.190.179.048	3.792.324.106	11.397.854.942	—
Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili	24.466.721.397	22.012.965.971	2.453.755.426	—
Capitale azionario ex IRCIS	188.100	188.100	—	—
	140.832.324.942	121.370.430.091	19.553.793.625	91.898.774
	19.461.894.851 (+)		19.461.894.851 (+)	

MUTUI PASSIVI

a) *per costruzioni*

Aumenti:

Mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti - prelevamenti per:

1) costruzioni e relative spese di gestione	L.	2.653.440.735	
2) interessi di preammortamento 1973	»	306.422.657	
3) acquisto terreni	»	47.733.400	
			<hr/>
	L.		3.007.596.792

Diminuzioni:

1) mutui Cassa depositi e prestiti quota capitale mutui ammortizzati 1973:

a) quota relativa agli alloggi in locazione	L.	1.046.275.978	
b) quota relativa agli alloggi ceduti in proprietà	»	281.867.066	
c) quota relativa agli alloggi ceduti in proprietà immediata, a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460	»	198.813.665	
d) rettifica dell'ordine 12 cap. 149 art. 5 del 1969	»	12.455	
			<hr/>
	L.		1.526.969.164

2) Mutui contratti con altri Enti finanziatori quota capitale mutui ammortizzati 1973 » 22.161.164

L. 1.549.130.328

Aumento mutui per costruzioni L. 1.458.466.464

b) per riparazioni danni di guerra

Aumento:

per interessi di preammortamento . . . L. 87.882

Diminuzione:

per quota capitale mutui ammortizzati nel
1973 » 10.852.150 (-)

L. 10.764.268 (-)

L. 1.447.702.196

c) per la copertura dei disavanzi di gestione al
31 dicembre 1967

— diminuzione per pagamento quota capi-
tale 1973 - mutuo contratto con la Direzione ge-
nerale degli Istituti di Previdenza L. 17.139.860

d) per esigenze di gestione

— diminuzione per pagamento quota capi-
tale 1973 - mutui contratti con la Cassa depositi
e prestiti » 3.910.016

» 21.049.876 (-)

Aumento mutui passivi . . . L. 1.426.652.320

DEBITO VERSO IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI

Per anticipazioni inerenti al completamento delle costruzioni ed alle riparazioni danni di guerra (decreti ministeriali 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229).

La variazione in diminuzione di lire 91.898.774 è costituita dalle annualità pagate nell'esercizio 1973 relative agli alloggi in locazione.

DEBITI PER SCOPERTI BANCARI

(relativi al costo delle aree)

La variazione in aumento di lire 299.905.254 è dipendente dalle seguenti causali.

Aumento:

1) oneri finanziari inerenti agli scoperti bancari per acquisto aree edificatorie	L.	1.444.110.914
2) a) somme riscosse per vendita di aree, come al capitolo 51 dell'entrata e rimaste da ver- sare alle Banche c/ acquisto aree	L.	5.900.000.000
b) importi rimasti da riscuotere per vendita di aree, come ai capitoli 51 e 52 art. 1 dell'entrata e da versare alle banche c/ acquisto aree	»	7.427.750.636
		<hr/>
	»	13.327.750.636
		<hr/>
	L.	14.771.861.550

Diminuzione:

1) reintegri degli scoperti bancari per vendite di aree come sotto indicato:

a) area in Roma-Decima	L.	1.765.000.000
b) area in Roma-Grotta- perfetta	»	135.000.000

c) area in Roma-Vigne	
Nuove »	4.679.979.291
d) area in Roma-Casal	
Giudio »	4.422.727.741
e) area in Roma-Castel	
Giubileo »	2.325.043.604
	<hr/>
	» 13.327.750.636

2) reintegri degli scoperti bancari per costidi aree imputati agli esercizi precedenti:

a) relativi all'Azienda principale L.	118.623.510	
b) relativi all'Azienda Case Militari »	35.250.000	
c) relativi all'Azienda Case P.S. e CC. »	5.907.000	
d) a rettifica degli esercizi precedenti: per area in Bari P.S. e CC. L.	4.830.400	
per area in Ci- vitavecchia A.M. »	57.500	
	<hr/>	
	»	4.887.900
		<hr/>
	»	164.668.410
3) Pagamento INVIM su vendita aree con fondi dell'Istituto »	979.537.250	
	<hr/>	
	»	14.471.956.296
		<hr/>
Differenza in aumento L.		299.905.254
		<hr/> <hr/>

DEBITI PER SCOPERTI BANCARI

(per esigenze di gestione)

Al 31 dicembre 1973, l'importo complessivo degli scoperti bancari per esigenze di gestione è aumentato di lire 3.975.625.683 rispetto all'esercizio precedente per i seguenti motivi:

1) Prelevamenti effettuati sulle banche c/acquisti aree:

a) interessi passivi sui 360.000.000 prelevati dalla ITALCASSE e versati al Monte dei Paschi di Siena a garanzia del versamento del saldo area in Napoli-Ponticelli	L.	40.888.180	
b) pagamento a favore della cooperativa Carpi di Ravenna	»	10.910.815	
c) tasso versamento c/c postale	»	50	
d) rettifica esercizi precedenti	»	4.887.900	
e) pagamento INVIM su aree vendute	»	979.537.250	
			L. 1.036.224.195

2) Versamenti effettuati alle banche in conto acquisto aree:

a) depositi in conto vendita area in Roma-Torrespaccata	L.	140.000.000	
b) trasferimenti effettuati dalla B.N.L. per interessi passivi maturati sul conto corrente postale 208000	»	108.955.638	
			» 248.955.638
			L. 787.268.557

3) prelevamenti effettuati sugli scoperti bancari per esigenze di gestione (compresi gli interessi passivi maturati nel 1973 su dette banche)	»	3.188.357.126	
			L. 3.975.625.683

DEBITI DIVERSI

La variazione in aumento di lire 11.397.854.942 è dovuta prevalentemente alle seguenti cause:

1) Maggiore residuo passivo da versare al Fondo di previdenza del personale di ruolo	L.	11.384.835.634
2) Spese di progettazione urbanistica area in Roma-Vigne Nuove »		88.705.483
		<hr/>
	L.	11.473.541.117
3) Per minori debiti diversi	»	75.686.175 (-)
		<hr/>
Differenza in aumento	L.	11.397.854.942
		<hr/> <hr/>

RICAVI CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI STABILI

La variazione in aumento di lire 2.453.755.426 è costituita come segue:

Aumento:

ricavi conseguiti nell'esercizio 1973 in dipendenza della cessione in proprietà degli stabili	L.	2.459.885.986
---	----	---------------

Diminuzione:

restituzione agli acquirenti delle somme indebitamente versate in conto prezzo cessione alloggi	»	6.130.560 (-)
		<hr/>
Differenza in aumento	L.	2.453.755.426
		<hr/> <hr/>

III. - SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1973 si hanno le seguenti risultanze:

— aumento delle attività	L.	17.564.508.350
— aumento delle passività	»	<u>19.461.894.851</u>
Diminuzione della sostanza patrimoniale netta	L.	<u><u>1.897.386.501</u></u>

In linea riassuntiva detta diminuzione è dovuta alle seguenti causali:

Diminuzione:

1) disavanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1973	L.	5.747.194.712
2) spese fuori bilancio (quota deperimento mobili e macchine)	»	13.088.555
3) per variazione nei residui esercizi precedenti come segue:		
a) variazione passiva	L.	3.721.130
b) variazione attiva	»	<u>2.695.908</u>
		» 1.025.222
		» <u>5.761.308.489</u>

Aumento:

1) contributo dello Stato riscosso nell'esercizio 1973	L.	2.842.882.019
2) somma riscossa nell'esercizio 1973 per la vendita dei locali al netto della quota relativa al costo	»	<u>1.021.039.969</u>
		» <u>3.863.931.988</u>
Diminuzione della sostanza patrimoniale netta	L.	<u><u>1.897.386.501</u></u>

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1973 con quella al 31 dicembre 1972 risultante dal conto patrimoniale torna la diminuzione prodotta come dal seguente prospetto:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1973	1972	in più	in meno
Capitale	4.895.610.520	4.895.610.520	—	—
Mutui ammortizzati: somme pagate a decurtazione dei mutui e delle anticipazioni statali per costruzioni	9.061.440.268	7.901.104.352	1.160.335.916	—
Fondi dell'Istituto impiegati in costruzioni (maggiori oneri di gestione)	8.998.050.786	4.605.290.380	4.392.760.406	—
Riserva garanzia ex IRCIS	3.287.143	3.287.143	—	—
Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	906.381.361	906.381.361	—	—
Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	113.793.382	113.793.382	—	—
Riserve diverse	21.550.898	21.550.898	—	—
Quota delle riserve diverse investita in costruzioni	36.438.970	36.438.970	—	—
Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti	5.551.735.916 (-)	3.858.654.700 (-)	—	(a) 1.693.081.216
Disavanzo di gestione esercizio 1973	7.450.482.823 (-)	1.693.081.216 (-)	—	(a) 5.757.401.607
	11.034.334.589	12.931.721.090	5.553.096.322	7.450.482.823
	1.897.386.501 (-)		1.897.386.501 (-)	

(a) La somma dei due importi forma il disavanzo di gestione in lire 7.450.482.823.

MUTUI AMMORTIZZATI

(ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui
e anticipazioni statali per costruzioni)

L'aumento di lire 1.160.335.916 è costituito come segue:

1) quote di capitale a carico della gestione inerente alla locazione degli stabili, ammortizzate nell'esercizio 1973 per mutui passivi contratti per le costruzioni	L.	1.068.437.142
2) annualità a carico della detta gestione corrisposte nell'esercizio 1973 per restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per il completamento dei fabbricati	»	91.898.774
		<hr/>
Totale in aumento	L.	1.160.335.916
		<hr/> <hr/>

FONDI DELL'ISTITUTO IMPIEGATI IN COSTRUZIONI

(maggiori oneri di gestione)

La variazione in aumento di lire 4.392.760.406 è dovuta alle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute, per la competenza dell'esercizio 1973, con fondi dell'Istituto, in aggiunta a quelle sostenute con prelevamento dai mutui e dai concorsi statali.

Disavanzo di gestione dell'esercizio 1973.

L'importo di lire 7.450.482.823 del disavanzo di gestione dell'esercizio 1973 è composto come segue:

<i>Disavanzo economico</i> risultante dal conto consuntivo dell'esercizio 1973 (spese e rendite di bilancio)	L.	5.747.194.712
--	----	---------------

Aumenti:

1) spese fuori bilancio (quote di deperimento mobili e macchine) » 13.088.555

2) quota di entrata destinata all'ammortamento dei mutui per nuove costruzioni ed alla restituzione delle anticipazioni statali per completamento fabbricati » 1.160.335.916

3) quota di spese di gestione delle nuove costruzioni sostenuta con fondi dell'Istituto nell'esercizio 1973 (eccedenza del 6 per cento) » 4.392.760.406

4) variazione passiva netta dei residui degli esercizi precedenti » 1.025.222

L. 11.314.404.811

Diminuzioni:

1) quota parte dell'introito per vendita locali » 1.021.039.969

L. 10.293.364.842

2) contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzioni e completamento fabbricati » 2.842.882.019

Disavanzo di gestione dell'esercizio L. 7.450.482.823

AZIENDA CASE PER MILITARI

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

ENTRATE

Categorie economiche

Titolo I - ENTRATE CORRENTI

- Categoria IV — Redditi e proventi patrimoniali.
- » V — Entrate non classificabili in altre voci.
 - » VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

- Categoria VII — Alienazioni di immobili e diritti reali.
- » X — Trasferimenti attivi in conto capitale.
 - » XI — Riscossione di crediti.
 - » XII — Accensione di debiti.

ENTRATA

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO I ENTRATE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA IV. — Redditi e proventi patrimoniali.				
1	Affitti di alloggi	1.170.000.000	990.067.801	170.322.696	1.160.390.497
2	Affitti di locali	14.555.000	17.067.074	4.771.946	21.839.020
3	Interessi attivi su depositi in c/c presso le Banche e presso la Cassa DD.PP	<i>per memoria</i>	—	—	—
4	Proventi diversi e supplementi di ospitalità	240.000	17.125	123.875	141.000
5	Interessi attivi su titoli del debito pubblico	10.238.000	10.237.500	—	10.237.500
	Totale Categoria IV	1.195.033.000	1.017.389.500	175.218.517	1.192.608.017
	CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative di spese correnti.				
6	Recuperi a carico inquilini ed affittuari:				
	Art. 1 - Recupero delle spese per l'esercizio degli ascen- sori L.	24.093.892			
	Art. 2 - Recupero delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento »	4.505.500			
	Art. 3 - Recupero delle spese per registrazione contratti di locazione »	200.150			
	L.	28.799.542	39.900.000	17.042.595	11.756.947
				28.799.542	

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
9.609.503 (-)	121.505.901	118.398.307	4.113.800	122.512.107	1.006.206 (+)	1.108.466.108	174.436.496
7.284.020 (+)	7.423.624	4.704.735	2.718.889	7.423.624	—	21.771.809	7.490.835
—	—	—	—	—	—	—	—
99.000 (-)	301.180	85.500	215.680	301.180	—	102.625	339.555
500 (-)	—	—	—	—	—	10.237.500	—
2.424.983 (-)	129.230.705	123.188.542	7.048.369	130.236.911	1.006.206 (+)	1.140.578.042	182.266.886
11.100.458 (-)	11.916.880	8.214.716	3.702.164	11.916.880	—	25.257.311	15.459.111

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
7	Recuperi diversi:				
	Art. 1 - Consumo acqua . . L. 15.889.377				
	Art. 2 - Consumo energia elettrica » 642.393				
	Art. 3 - Lavori di manuten- zione » 356.915				
	Art. 4 - Imposta fabbricati . » 5.013.930				
	Art. 5 - Recuperi vari . . . » —				
	L. 21.902.615	29.800.000	2.869.802	19.032.813	21.902.615
8	Interessi attivi su parti di mutuo in ammor- tamento ancora da utilizzare	<i>per memoria</i>	1.435.400	—	1.435.400
	Totale Categoria VI	69.700.000	21.347.797	30.789.760	52.137.557
	Totale Rubrica 4	1.264.733.000	1.038.737.297	206.008.277	1.244.745.574
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
9	Recupero spese contrattuali e d'asta	1.500.000	819.940	—	819.940
	Totale Categoria VI	1.500.000	819.940	—	819.940
	Totale Rubrica 5	1.500.000	819.940	—	819.940

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
7.897.385 (-)	27.924.050	19.428.127	8.495.923	27.924.050	—	22.297.929	27.528.736
1.435.400 (+)	—	—	—	—	—	1.435.400	—
17.562.443 (-)	39.840.930	27.642.843	12.198.087	39.840.930	—	48.990.640	42.987.847
19.987.426 (-)	169.071.635	150.831.385	19.246.456	170.077.841	1.006.206 (+)	1.189.568.682	225.254.733
680.060 (-)	—	—	—	—	—	819.940	—
680.060 (-)	—	—	—	—	—	819.940	—
680.060 (-)	—	—	—	—	—	819.940	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II. ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
10	Introiti per vendita, permuta di immobili o indennizzi di beni perduti per causa di guerra e diversi	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria VII	<i>per memoria</i>	—	—	—
	CATEGORIA X. — <i>Trasferimenti attivi in conto capitale.</i>				
11	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per i lavori di riparazione dei danni di guerra e per le nuove costruzioni	810.160.000	805.392.521	—	805.392.521
	Totale Categoria X	810.160.000	805.392.521	—	805.392.521
	CATEGORIA XI. — <i>Riscossione di crediti.</i>				
12	Recupero di depositi effettuati per servizi pubblici	1.000.000	—	—	—
13	Recupero delle anticipazioni di fondi effettuate all'Azienda principale	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XI	1.000.000	—	—	—

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
4.767.479 (-)	—	—	—	—	—	805.392.521	—
4.767.479 (-)	—	—	—	—	—	805.392.521	—
1.000.000 (-)	8.535.991	—	8.535.991	8.535.991	—	—	8.535.991
—	2.179.027	2.179.027	—	2.179.027	—	2.179.027	—
1.000.000(-)	10.715.018	2.179.027	8.535.991	10.715.018	—	2.179.027	8.535.991

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
14	Introiti per anticipazioni di fondi effettuate dall'Azienda principale	1.450.000.000	4.867.945.594	—	4.867.945.594
	Totale Categoria XII	1.450.000.000	4.867.945.594	—	4.867.945.594
	Totale Rubrica 4	2.261.160.000	5.673.338.115	—	5.673.338.115
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
15	Introiti provenienti da vendita e permuta di aree edificatorie	<i>per memoria</i>	—	—	—
16	Recupero delle somme anticipate per acquisto di aree edificatorie:				
	Art. 1 - Con scoperti bancari L. —				
	Art. 2 - Con fondi dell'Istituto » —				
	L. —	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria VII	<i>per memoria</i>	—	—	—
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
17	Mutui per nuove costruzioni a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 28 luglio 1950 n. 737 L. 272.460				
	Art. 2 - Legge 15 maggio 1954 n. 336 » —				

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 3 - Legge 28 dicembre 1959 n. 1211 » 2.000.000 Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 » 96.414.260 Art. 5 - Legge 21 giugno 1967 n. 488 » — L. 98.686.720	1.037.700.000	98.686.720	—	98.686.720
18	Mutui per recupero aree acquistate con scoperti bancari, ovvero con fondi dell'Istituto:				
	Art. 1 - Legge 28 luglio 1950 n. 737 L. — Art. 2 - Legge 15 maggio 1954 n. 336 » — Art. 3 - Legge 28 dicembre 1959 n. 1211 » — Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 » 35.250.000 Art. 5 - Legge 21 giugno 1967 n. 488 » — L. 35.250.000	44.300.000	35.250.000	—	35.250.000
19	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 28 luglio 1950 n. 737 L. 24.405 Art. 2 - Legge 15 maggio 1954 n. 336 » —				

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
939.013.280 (-)	—	—	—	—	—	98.686.720	—
9.050.000 (-)	—	—	—	—	—	35.250.000	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		Totale
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	
	Art. 3 - Legge 28 dicembre 1959 n. 1211 » 120.000 Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 » 9.936.935 Art. 5 - Legge 21 giugno 1967 n. 488 » — L. 10.081.340	64.920.000	10.081.340	—	10.081.340
20	Prelevamento dai mutui per interessi di pream- mortamento, dovuti su quote di mutui in am- mortamento dal 1° gennaio 1973, inerenti alle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge: Art. 1 - Legge 28 luglio 1950 n. 737 L. 115.143 Art. 2 - Legge 15 maggio 1964 n. 336 » 7.303 Art. 3 - Legge 28 dicembre 1959 n. 1211 » 171.951 Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 » 31.736.692 Art. 5 - Legge 7 maggio 1948 n. 1152 » — Art. 6 - Legge 21 giugno 1967 n. 488 » — L. 32.031.089	15.750.000	32.031.089	—	32.031.089
21	Prelevamenti da scoperti bancari per paga- mento aree edificatorie	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XII	1.162.670.000	176.049.149	—	176.049.149
	Totale Rubrica 5	1.162.670.000	176.049.149	—	176.049.149

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
54.838.660 (-)	34.560	34.560	—	34.560	—	10.115.900	—
16.281.089 (+)	—	—	—	—	—	32.031.089	—
—	—	—	—	—	—	—	—
986.620.851 (-)	34.560	34.560	—	34.560	—	176.083.709	—
986.620.851 (-)	34.560	34.560	—	34.560	—	176.083.709	—

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

SPESE

Categorie economiche

Titolo I - SPESE CORRENTI

- Categoria I — Spese per gli Organi dell'Ente.
- » II — Oneri per il personale in attività di servizio.
 - » IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.
 - » VII — Oneri finanziari.
 - » IX — Spese non classificabili.
 - » X — Poste compensative e correttive di spese correnti.

Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
- » XIV — Concessione di crediti ed anticipazioni.
 - » XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

SPESA

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO I. SPESE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1 . . .	7.663.000	6.465.222	—	6.465.222
	Totale Categoria I . . .	7.663.000	6.465.222	—	6.465.222
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
2	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto alla gestione degli stabili	1.500.000	425.503	21.285	446.788
3	Quota delle spese di personale di cui alla Ru- brica 1	235.471.000	2.586.181.182	—	2.586.181.182
4	Quota delle spese di personale di cui alla Ru- brica 2	202.325.000	209.093.768	—	209.093.768
	Totale Categoria II . . .	439.296.000	2.795.700.453	21.285	2.795.721.738

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
5	Retribuzioni ai portieri, contributi assicurativi e previdenziali	230.000.000	192.513.696	6.631.919	199.145.615
6	Assicurazione dei portieri contro gli infortuni .	550.000	510.935	—	510.935
7	Interventi assistenziali a favore dei portieri:				
	Art. 1 - Sussidi L. 321.500				
	Art. 2 - Altri interventi assistenziali » 382.000				
	L. <u>703.500</u>	2.000.000	703.500	—	703.500
8	Indennità di licenziamento e similari ai portieri	5.000.000	9.649.675	—	9.649.675
9	Spese per le portinerie:				
	Art. 1 - Riscaldamento . . . L. 1.740.245				
	Art. 2 - Canoni telefonici . . » 462.900				
	Art. 3 - Acquisto divise e materiale vario » 898.413				
	L. <u>3.101.558</u>	3.900.000	3.101.558	—	3.101.558
10	Spese per la somministrazione dell'acqua ai fabbricati	45.000.000	34.074.550	7.969.721	42.044.271
11	Energia elettrica per illuminazione e forza motrice - acquisto materiale di consumo .	45.000.000	32.471.092	5.188.355	37.659.447

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
30.854.385 (-)	1.323.357	1.323.357	—	1.323.357	—	193.837.053	6.631.919
39.065 (-)	—	—	—	—	—	510.935	—
1.296.500 (-)	338.000	338.000	—	338.000	—	1.041.500	—
4.649.675 (+)	—	—	—	—	—	9.649.675	—
798.442 (-)	95.704	95.704	—	95.704	—	3.197.262	—
2.955.729 (-)	6.129.999	4.375.389	1.754.610	6.129.999	—	38.449.939	9.724.331
7.340.553 (-)	5.994.570	1.431.532	4.563.038	5.994.570	—	33.902.624	9.751.393

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
12	Spese per la pulizia degli stabili	45.000.000	35.566.468	9.675	35.576.143
13	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi	2.000.000	1.505.178	—	1.505.178
14	Spese per l'esercizio degli ascensori	25.500.000	14.476.396	7.415.511	21.891.907
15	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	9.200.000	4.709.756	5.022.813	9.732.569
16	Spese per la manutenzione dei fabbricati . .	163.200.000	68.791.652	74.049.608	142.841.260
17	Spese per registrazione dei contratti di locazione	5.200.000	2.364.625	—	2.364.625
18	Spese per il funzionamento della Commissione relatrice per affari militari	1.000.000	1.025.424	—	1.025.424
19	Spese di liti	3.000.000	132.050	—	132.050
20	Tasse e diritti	3.500.000	1.995.544	1.230	1.996.774
21	Spese per il funzionamento dei Comitati provinciali	24.000.000	17.737.629	65.000	17.802.629
22	Spese d'ufficio, spese postali, telegrafiche e telefoniche delle rappresentanze e degli uffici della gestione stabili in Roma	2.000.000	1.520.401	—	1.520.401
22 bis	Spese per l'esecuzione di particolari opere di manutenzione straordinaria con imputazione all'apposito accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi	—	—	—	—
23	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1	26.947.000	25.200.870	—	25.200.870
24	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2	14.488.000	10.263.451	—	10.263.451
	Totale Categoria IV	656.485.000	458.314.450	106.353.832	564.668.282

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
9.423.857 (-)	131.468	131.468	—	131.468	—	35.697.936	9.675
494.822 (-)	—	—	—	—	—	1.505.178	—
3.608.093 (-)	2.687.544	3.570.262	791.799	4.362.061	1.674.517 (+)	18.046.658	8.207.310
532.569 (+)	2.472.272	2.452.814	19.458	2.472.272	—	7.162.570	5.042.271
20.358.740 (-)	149.427.007	67.032.722	82.394.285	149.427.007	—	135.824.374	156.443.893
2.835.375 (-)	12.275	12.275	—	12.275	—	2.376.900	—
25.424 (+)	91.502	91.502	—	91.502	—	1.116.926	—
2.867.950 (-)	—	—	—	—	—	132.050	—
1.503.226 (-)	—	—	—	—	—	1.995.544	1.230
6.197.371 (-)	95.200	95.200	—	95.200	—	17.832.829	65.000
479.599 (-)	58.000	58.000	—	58.000	—	1.578.401	—
—	1.386.405	—	1.386.405	1.386.405	—	—	1.386.405
1.746.130 (-)	—	—	—	—	—	25.200.870	—
4.224.549 (-)	—	—	—	—	—	10.263.451	—
91.816.718 (-)	170.243.303	81.008.225	90.909.595	171.917.820	1.674.517 (+)	539.322.675	197.263.427

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA VII. — Oneri finanziari.				
25	Interessi passivi compresi nelle rate di ammortamento dei mutui:				
	Art. 1 - Interessi compresi nelle rate di ammortamento dei mutui per costruzioni . L. 976.022.814				
	Art. 2 - Interessi passivi compresi nelle rate di ammortamento dei mutui per riparazioni danni di guerra . . . » —				
	Art. 3 - Interessi passivi compresi nelle rate di ammortamento del mutuo con la Direzione generale degli Istituti di Previdenza per esigenze di gestione (quota di pertinenza Azienda Case Militari) » 19.410.216				
	L. <u>995.433.030</u>	1.019.420.000	995.433.030	—	995.433.030
26	Interessi passivi su scoperti bancari per esigenze di gestione	186.151.000	159.737.340	—	159.737.340
	Totale Categoria VII . . .	1.205.571.000	1.155.170.370	—	1.155.170.370
	CATEGORIA VIII. — Oneri tributari.				
27	Imposta sui fabbricati relativa agli alloggi di proprietà dell'Istituto, da recuperare dagli inquilini	20.000.000	11.742.833	32.670	11.775.503
28	Imposta sui fabbricati relativa ai locali di proprietà dell'Istituto	30.000	—	—	—
	Totale Categoria VIII . . .	20.030.000	11.742.833	32.670	11.775.503

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
23.986.970 (-)	—	—	—	—	—	995.433.030	—
26.413.660 (-)	—	—	—	—	—	159.737.340	—
50.400.630 (-)	—	—	—	—	—	1.155.170.370	—
8.224.497 (-)	—	—	—	—	—	11.742.833	32.670
30.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
8.254.497 (-)	—	—	—	—	—	11.742.833	32.670

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA IX. — <i>Spese non classificabili.</i>				
29	Fondo di riserva per spese impreviste . . .	90.000.000	—	—	—
30	Fondo di riserva per integrazione dello stanziamento destinato alla manutenzione dei fabbricati	160.000.000	—	—	—
31	Risarcimento danni a terzi	2.000.000	—	—	—
	Totale Categoria IX . . .	252.000.000	—	—	—
	CATEGORIA X. — <i>Poste compensative e correttive di entrate coerenti.</i>				
32	Restituzioni e rimborsi	5.000.000	5.892.310	—	5.892.310
	Totale Categoria X . . .	5.000.000	5.892.310	—	5.892.310
	Totale Rubrica 4 . . .	2.586.045.000	4.433.285.638	106.407.787	4.539.693.425
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA IV. — <i>Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
33	Spese contrattuali e d'asta	1.500.000	313.040	16.100	329.140
	Totale Categoria IV . . .	1.500.000	313.040	16.100	329.140
	Totale Rubrica 5 . . .	1.500.000	313.040	16.100	329.140

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
90.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
160.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
2.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
252.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
892.310 (+)	17.785	17.785	—	17.785	—	5.910.095	—
892.310 (+)	17.785	17.785	—	17.785	—	5.910.095	—
(+) 1.953.648.425	170.332.503	81.097.425	90.909.595	172.007.020	1.674.517 (+)	4.514.383.063	197.317.382
1.170.860 (-)	225.050	225.050	—	225.050	—	538.090	16.100
1.170.860 (-)	225.050	225.050	—	225.050	—	538.090	16.100
1.170.860 (-)	225.050	225.050	—	225.050	—	538.090	16.100

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II. SPESE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
34	Reinvestimento, secondo le deliberazioni del Comitato centrale, degli introiti derivanti da alienazione, permuta di immobili e indennizzi per beni perduti per causa di guerra e diversi	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti ed anticipazioni.</i>				
35	Anticipazioni di fondi all'Azienda principale .	<i>per memoria</i>	—	—	—
36	Depositi vari	1.000.000	—	—	—
	Totale Categoria XIV . . .	1.000.000	—	—	—
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
37	Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento dei mutui:				
	Art. 1 - Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento dei mutui per costruzioni L. 458.014.752				

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 2 - Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento dei mutui per riparazione danni di guerra . » —				
	Art. 3 - Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento dei mutui con la Direzione generale degli Istituti di Previdenza per esigenze di gestione (Quota di pertinenza dell'Azienda Case per Militari) » 11.426.584				
	L. 469.441.336	466.430.000	469.441.336	—	469.441.336
38	Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui relativi agli stabili in Africa Settentrionale, espropriati all'Istituto per causa di guerra e per i quali si prevede l'estinzione anticipata dei mutui stessi	<i>per memoria</i>	—	—	—
39	Annualità scadenti nell'esercizio per la restituzione allo Stato delle anticipazioni senza interessi, concessi per riparazione e completamento dei fabbricati (DD.LL. 12 settembre 1945 n. 637 e 12 aprile 1946 n. 229)	930.000	931.637	—	931.637
40	Restituzione all'Azienda principale delle anticipazioni di fondi ricevute	1.450.000.000	—	4.867.945.594	4.867.945.594
	Totale Categoria XV	1.917.360.000	470.372.973	4.867.945.594	5.338.318.567
	Totale Rubrica 4	1.918.360.000	470.372.973	4.867.945.594	5.338.318.567
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA XI. — Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.				
41	Spese per acquisto terreni:				
	Art. 1 - Spese per acquisto di aree edificatorie con ordinarie leggi di finanziamento . L. —				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
3.011.336 (+)	—	—	—	—	—	469.441.336	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1.637 (+)	—	—	—	—	—	931.637	—
(+) 3.417.945.594	1.687.494.675	1.687.494.675	—	1.687.494.675	—	1.687.494.675	4.867.945.594
(+) 3.420.958.567	1.687.494.675	1.687.494.675	—	1.687.494.675	—	2.157.867.648	4.867.945.594
(+) 3.419.958.567	1.723.794.715	1.687.494.675	36.300.040	1.723.794.715	—	2.157.867.648	4.904.245.634

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 2 - Spese da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni, per acquisti di aree effettuati: a) con scoperti bancari . . . » — b) con fondi dell'Istituto . . . » — L. —	8.700.000	—	—	—
42	Spese per lavori di costruzione a norma delle seguenti disposizioni di legge: Art. 1 - Legge 28 luglio 1950 n. 737 » 272.460 Art. 2 - Legge 15 maggio 1954 n. 336 » — Art. 3 - Legge 29 dicembre 1959 n. 1211 » 2.000.000 Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 » 96.414.260 Art. 5 - Legge 21 giugno 1967 n. 488 » — L. 98.686.720	1.029.000.000	98.686.720	—	98.686.720
43	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa DD.PP. in ammortamento dal 1° gennaio 1973, in dipendenza delle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni: Art. 1 - Legge 28 luglio 1950 n. 737 L. 115.143 Art. 2 - Legge 15 maggio 1954 n. 336 » 7.303				

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI							
Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
8.700.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
930.313.280 (-)	571.075	—	571.075	571.075	—	98.686.720	571.075

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 19			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 3 - Legge 28 dicembre 1959 n. 1211 » 171.951 Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 » 31.736.692 Art. 5 - Legge 7 maggio 1948 n. 1152 » — Art. 6 - Legge 21 giugno 1967 n. 488 » — L. <u>32.031.089</u>	15.750.000	32.031.089	—	32.031.089
44	Spese di gestione delle nuove costruzioni: Art. 1 - Compensi al personale tecnico ed amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nello esercizio L. 56.158 Art. 2 - Compensi agli assistenti incaricati » 3.598.887 Art. 3 - Compensi e rimborso spese per collaudo lavori » 63.840 Art. 4 - Compensi ai professionisti estranei per progettazioni » 2.661.385 Art. 5 - Compensi a professionisti estranei per direzione lavori » 433.795 Art. 6 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto all'attività costruttiva » 214.172 Art. 7 - Indennità e rimborso spese per missioni ai direttori dei lavori, assistenti ed estranei » — Art. 8 - Spese di ufficio e varie connesse con l'attività costruttiva dell'Azienda Case per Militari » 4.765 Art. 9 - Spese per il funzionamento della Commissione relatrice degli affari militari » 2.050.826				

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI						Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
16.281.089 (+)	—	—	—	—	—	32.031.089	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 10 - Spese di locomozione L. 68.712 Art. 11 - Spese di vigilanza ai cantieri » — Art. 12 - Spese notarili, imposte, tasse e varie » — Art. 13 - Spese di liti » 2.319.594 Art. 14 - Oneri finanziari di gestione (interessi passivi su scoperti bancari) » 26.487.059 Art. 15 - Quota delle spese per gli organi dell'Ente di cui alla Rubrica 1 (Categoria I) » 335.694 Art. 16 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 e 3 (Categoria II) » 161.386.555 Art. 17 - Quota delle spese per servizi generali di cui alle Rubriche 1 e 3 (Categoria IV) » 1.835.640 L. 201.517.082	136.402.000	201.512.617	4.465	201.517.082
	Totale Categoria XI	1.189.852.000	332.230.426	4.465	332.234.891
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzioni di mutui e di anticipazioni</i>				
45	Imputazione agli ordinari finanziamenti delle somme spese per acquisto terreni: Art. 1 - Con scoperti bancari L. 35.250.000 Art. 2 - Con fondi dell'Istituto » — L. 35.250.000	44.300.000	35.250.000	—	35.250.000
	Totale Categoria XV	44.300.000	35.250.000	—	35.250.000
	Totale Rubrica 5	1.234.152.000	367.480.426	4.465	367.484.891

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
65.115.082 (+)	1.720.246	1.720.246	—	1.720.246	—	203.232.863	4.465
857.617.109 (-)	2.291.321	1.720.246	571.075	2.291.321	—	333.950.672	575.540
9.050.000 (-)	—	—	—	—	—	35.250.000	—
9.050.000 (-)	—	—	—	—	—	35.250.000	—
866.667.109 (-)	2.291.321	1.720.246	571.075	2.291.321	—	369.200.672	575.540

RUBRICA 4.

GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria IV	1.017.389.500	175.218.517	1.192.608.017
Categoria VI	21.347.797	30.789.760	52.137.557
Totale entrate correnti	1.038.737.297	206.008.277	1.244.745.574
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria VII	—	—	—
Categoria X	805.392.521	—	805.392.521
Categoria XI	—	—	—
Categoria XII	4.867.945.594	—	4.867.945.594
Totale entrate in conto capitale	5.673.338.115	—	5.673.338.115

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.		Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria	I	6.465.222	—	6.465.222
Categoria	II	2.795.700.453	21.285	2.795.721.738
Categoria	IV	458.314.450	106.353.832	564.668.282
Categoria	VII	1.155.170.370	—	1.155.170.370
Categoria	VIII	11.742.833	32.670	11.775.503
Categoria	IX	—	—	—
Categoria	X	5.892.310	—	5.892.310
Totale spese correnti		<u>4.433.285.638</u>	<u>106.407.787</u>	<u>4.539.693.425</u>
Titolo II. — Spese in conto capitale.				
Categoria	XI	—	—	—
Categoria	XIV	—	—	—
Categoria	XV	470.372.973	4.867.945.594	5.338.318.567
Totale spese in conto capitale		<u>470.372.973</u>	<u>4.867.945.594</u>	<u>5.338.318.567</u>

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	1.244.745.574
Totale spese correnti	»	4.539.693.425
		<hr/>
Disavanzo economico	L.	3.294.947.851
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale delle entrate	L.	6.918.083.689
Totale delle spese	»	9.878.011.992
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	2.959.928.303
		<hr/> <hr/>

RUBRICA 5.

GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria VI	819.940	—	819.940
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	819.940	—	819.940
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VII	—	—	—
Categoria XII	176.049.149	—	176.049.149
Totale entrate in conto capitale	176.049.149	—	176.049.149

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria IV	313.040	16.100	329.140
Totale spese correnti	313.040	16.100	329.140

Titolo II. — Spese in conto capitale

Categoria XI	332.230.426	4.465	332.234.891
Categoria XV	35.250.000	—	35.250.000
Totale spese in conto capitale	367.480.426	4.465	367.484.891

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	819.940
Totale spese correnti	»	329.140
		<hr/>
Avanzo economico	L.	490.800
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale delle entrate	L.	176.869.089
Totale delle spese	»	367.814.031
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	190.944.942
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO GENERALE

(Rubrica 4 + Rubrica 5)

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria IV	1.017.389.500	175.218.517	1.192.608.017
Categoria VI	22.167.737	30.789.760	52.957.497
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	1.039.557.237	206.008.277	1.245.565.514
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria VII	—	—	—
Categoria X	805.392.521	—	805.392.521
Categoria XI	—	—	—
Categoria XII	5.043.994.743	—	5.043.994.743
Totale entrate in conto capitale	5.849.387.264	—	5.849.387.264

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria I	6.465.222	—	6.465.222
Categoria II	2.795.700.453	21.285	2.795.721.738
Categoria IV	458.627.490	106.369.932	564.997.422
Categoria VII	1.155.170.370	—	1.155.170.370
Categoria VIII	11.742.833	32.670	11.775.503
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	5.892.310	—	5.892.310
Totale spese correnti	4.433.598.678	106.423.887	4.540.022.565

Titolo II. — Spese in conto capitale.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria XI	332.230.426	4.465	332.234.891
Categoria XIV	—	—	—
Categoria XV	505.622.973	4.867.945.594	5.373.568.567
Totale spese in conto capitale	837.853.399	4.867.950.059	5.705.803.458

Situazione economica.

Totale generale entrate correnti	L.	1.245.565.514
Totale generale spese correnti	»	4.540.022.565
Disavanzo economico	L.	3.294.457.051

Situazione finanziaria.

Totale generale entrate correnti	L.	1.245.565.514
Totale generale entrate in conto capitale	»	5.849.387.264
Totale generale entrata	L.	7.094.952.778

Totale generale spese correnti L. 4.540.022.565

Totale generale spese in conto capitale » 5.705.803.458

Totale generale spesa » 10.245.826.023

Disavanzo finanziario L. 3.150.873.245

IL DIRETTORE CENTRALE
DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA F.F.

F.to: Dott. Giuseppe Agnello

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Dott. Ing. Gaetano Argento

IL PRESIDENTE

F.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1973

		1973	1972
ATTIVITÀ			
I. — Terreni:			
1°) Spese per acquisto di aree con ordinari finanziamenti per costruzioni	L. 471.669.055		
2°) Spese per acquisto di aree edificatorie con scoperti bancari, salvo il successivo recupero dagli ordinari finanziamenti per costruzioni	» 19.222.971		
3°) Spese per acquisto di aree edificatorie con fondi dell'Istituto	» 8.757.500		
		499.649.526	469.799.526
II. — Costruzioni		27.361.629.891	27.023.995.000
III. — Crediti diversi		233.790.724	179.821.213
IV. — Titoli in deposito presso Banche		204.758.000	204.758.000
	TOTALE ATTIVITÀ	28.299.828.141	27.878.373.739
V. — Conti d'ordine:			
Depositi cauzionali delle Imprese		61.446.139	43.204.174
	TOTALE	28.361.274.280	27.921.577.913

	1973	1972
PASSIVITÀ		
I. — Mutui passivi:		
A) Per costruzioni.		
1°) Mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti L.	15.944.546.527	
2°) Mutui contratti con altri Enti finanziatori:		
a) con l'Istituto di Credito Fondiario delle Venezie in Verona L.	1.316.757	
b) con l'Istituto San Paolo di Torino »	2.365.219	
c) con la Cassa di Risparmio di Bologna »	2.371.890	
d) con l'Istituto Nazionale Infortuni sul Lavoro »	1.081.165.128	
	<u>1.087.218.994</u>	
B) per copertura dei disavanzi di gestione al 31 dicembre 1967		
3°) Mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza L.	318.170.748	
C) per riparazione danni di guerra		
4°) Mutuo contratto con la Cassa depositi e prestiti L.	18.555.797	
	<u>17.368.492.066</u>	17.661.884.253
II. — Debito contratto con il Ministero dei lavori pubblici per riparazione danni di guerra, a norma del decreto legge 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229.	8.797.782	9.729.419
III. — Debiti:		
1°) Debito verso l'Azienda principale, per somministrazioni temporanee di cassa ricevute L.	4.867.945.594	
2°) Debiti diversi »	197.909.022	
	<u>5.065.854.616</u>	1.860.343.549
TOTALE PASSIVITÀ		22.443.144.464
IV. — Conto d'ordine:		
1°) Imprese c/ cauzioni	61.446.139	43.204.174
V. — Capitale netto:		
1°) Sostanza patrimoniale netta L.	8.880.601.209	
2°) Disavanzo di gestione esercizio 1973 »	3.140.114.972 (-)	
	<u>5.740.486.237</u>	8.230.219.078
VI. — Riserve:		
1°) Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	36.300.040	36.300.040
2°) Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	79.897.400	79.897.400
	<u>28.361.274.280</u>	27.921.577.913
TOTALE		28.361.274.280
		27.921.577.913

NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE

AL 31 DICEMBRE 1973

La situazione patrimoniale inerente all'Azienda case per militari al 31 dicembre 1973, risulta come segue:

I — ATTIVITA

Terreni	L.	499.649.526
Costruzioni	»	27.361.629.891
Crediti diversi	»	233.790.724
Titoli in deposito presso banche	»	204.758.000
		<hr/>
	L.	28.299.828.141
		<hr/> <hr/>

Dal raffronto di tali attività con quelle esistenti al 31 dicembre 1972, risultano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1973	1972	in più	in meno
Terreni	499.649.526	469.799.526	29.850.000	—
Costruzioni	27.361.629.891	27.023.995.000	337.634.891	—
Crediti diversi	233.790.724	179.821.213	53.969.511	—
Titoli in deposito presso banche	204.758.000	204.758.000	—	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	29.299.828.141	27.878.373.739	426.854.402	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	421.454.402 (+)		421.454.402 (+)	
	<hr/>		<hr/>	

TERRENI

La variazione in aumento di lire 29.850.000 è dipendente dalle seguenti causali:

Aumento:

Per imputazioni agli ordinari finanziamenti dell'area in Pieve Emanuele L. 35.250.000

Diminuzione:

Per aree coperte da costruzioni » 5.400.000

Differenza in aumento L. 29.850.000

COSTRUZIONI

La variazione in aumento di lire 337.634.891 del valore delle costruzioni è costituita come segue:

Aumento:

1) per le nuove opere eseguite nel 1973 e per le relative spese di gestione sostenute nell'esercizio stesso, finanziate come appresso:

— con mutui della Cassa depositi e prestiti . L. 108.768.060

— con fondi propri, per l'eccedenza delle spese di gestione delle costruzioni rispetto alle somme prelevate, a tale titolo, dai mutui » 191.435.742

2) per interessi di preammortamento sulle quote di mutui della Cassa depositi e prestiti poste in ammortamento dal 1973	L.	32.031.089
3) per aree coperte da costruzioni	»	5.400.000
		<hr/>
Totale in aumento	L.	337.634.891
		<hr/> <hr/>

C R E D I T I

La variazione in aumento di lire 53.969.511 è determinata dalle seguenti causali:

1) per variazione nei residui esercizi precedenti	L.	1.006.206
2) per maggiori crediti relativi agli affitti di alloggi, locali e supplemento ospitalità	»	52.029.975
3) per recuperi diversi	»	933.330
		<hr/>
Totale in aumento	L.	53.969.511
		<hr/> <hr/>

II. — PASSIVITA

Mutui passivi	L.	17.368.492.066
Anticipazioni del Ministero dei lavori pubblici per riparazioni danni di guerra	»	8.797.782
Debiti	»	5.065.854.616
		<hr/>
	L.	22.443.144.464
		<hr/> <hr/>

Ponendo a raffronto tali passività con quelle della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1972 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1973	1972	in più	in meno
Mutui passivi	17.368.492.066	17.661.884.253	—	293.392.187
Debito contratto con il Ministero dei lavori pubblici per ripara- zione danni di guerra	8.797.782	9.729.419	—	931.637
Debiti	5.065.854.616	1.860.343.549	3.205.511.067	—
	22.443.144.464	19.531.957.221	3.205.511.067	294.323.824
	2.911.187.243 (+)		2.911.187.243 (+)	

MUTUI PASSIVI

Aumento:

Mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti:

a) per costruzioni . . . L. 108.768.060

b) per acquisto aree . . » 35.250.000

L. 144.018.060

Interessi di preammortamento 1973 . . . L. 32.031.089

L. 176.049.149

Diminuzione:

Mutui Cassa depositi e prestiti - quota capitale 1973 per mutui ammortizzati	L.	424.113.939	
Mutui con altri Enti finanziatori	»	33.900.813	
Mutuo concesso dagli Istituti di previdenza quota capitale di ammortamento esercizio 1973	»	11.426.584	
			» 469.441.336
			<hr/>
Diminuzione mutui passivi	L.	293.392.187	
			<hr/> <hr/>

DEBITO CONTRATTO CON IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI PER RIPARAZIONE DANNI DI GUERRA

La variazione in diminuzione di lire 931.637 è dovuta al pagamento delle annualità di pertinenza dell'esercizio 1973.

DEBITI

La variazione in aumento di lire 3.205.511.067 si è determinata come segue:

1) del debito verso l'Azienda principale, per restituzione delle somministrazioni temporanee di cassa al 31 dicembre 1973	L.	3.180.450.919	
2) dai residui passivi per spese di manutenzione	»	7.016.886	
3) dagli altri residui passivi del conto consuntivo	»	16.368.745	
4) variazione nei residui esercizi precedenti	»	1.674.517	
			<hr/>
Totale aumento	L.	3.205.511.067	
			<hr/> <hr/>

III. — SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatosi nell'esercizio 1973, si hanno le seguenti risultanze:

Aumento delle attività	L.	421.454.402
Aumento delle passività	»	2.911.187.243
		<hr/>
Diminuzione della sostanza patrimoniale netta	L.	2.489.732.841
		<hr/> <hr/>

In linea sintetica: detta diminuzione è dovuta alle seguenti causali:

Diminuzione:

— disavanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1973 L. 3.294.457.051

— variazione nel conto residui esercizi precedenti come segue:

— variazione attiva . . . L. 1.006.206
— variazione passiva . . » 1.674.517

» 668.311

L. 3.295.125.362

Aumento:

Per contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui . . . » 805.392.521

Diminuzione come sopra . . . L. 2.489.732.841

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1973 con quella al 31 dicembre 1972, si riscontra la diminuzione suddetta come dal seguente prospetto:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1973	1972	in più	in meno
Capitale	5.087.509.612	5.087.509.612	—	—
Mutui ammortizzati = ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui	4.881.417.973	4.422.471.584	458.946.389	—
Fondi di pertinenza dell'Istituto impiegati in costruzioni (maggiori oneri di gestione)	874.669.343	683.233.601	191.435.742	—
Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	36.300.040	36.300.040	—	—
Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	79.897.400	79.897.400	—	—
Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti	1.962.995.719 (-)	1.398.530.000 (-)	—	(a) 573.465.719
Disavanzo di gestione esercizio 1973	3.140.114.972 (-)	573.465.719 (-)	—	(a) 2.566.649.253
	5.856.683.677	8.346.416.518	650.382.131	3.140.114.972
	2.489.732.841 (-)		2.489.732.841 (-)	

(a) La somma dei due importi forma il disavanzo di gestione di lire 3.140.114.972.

MUTUI AMMORTIZZATI

(ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui)

L'aumento di lire 458.946.389 è costituito dalle quote di capitale pagate nell'esercizio per l'ammortamento dei mutui passivi contratti per le costruzioni (lire 458.014.752) e dalle annualità corrisposte per restituzione allo Stato delle anticipazioni, inerenti al completamento dei fabbricati (lire 931.637).

FONDI DI PERTINENZA DELL'ISTITUTO IMPIEGATI IN COSTRUZIONI
(maggiori oneri di gestione)

La variazione di lire 191.435.742 è dovuta alla copertura della eccedenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni in rapporto agli importi prelevati a tale titolo dai mutui.

DISAVANZO DI GESTIONE ESERCIZIO 1973

L'importo di lire 3.140.114.972 del disavanzo di gestione dell'esercizio 1973 è costituito come segue:

Disavanzo economico di cui al conto consuntivo dell'esercizio 1973 (rendite e spese di bilancio) L. 3.294.457.051

Aumenti:

Quota parte di entrate destinate all'ammortamento dei mutui per nuove costruzioni ed alla restituzione delle anticipazioni statali per completamento fabbricati » 458.946.389

Quota delle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenuta con fondi dell'Istituto . . . » 191.435.742

Variazioni nei residui » 668.311

L. 3.945.507.493 (←)

Diminuzioni:

Contributi dello Stato nell'ammortamento dei mutui . . . » 805.392.521

Disavanzo di gestione dell'esercizio . . . L. 3.140.114.972

**AZIENDA CASE PER IL PERSONALE
DELL'AMMINISTRAZIONE DELLA PUBBLICA SICUREZZA
E DELL'ARMA DEI CARABINIERI**

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

ENTRATE

Categorie economiche

Titolo I - ENTRATE CORRENTI

Categoria IV — Redditi e proventi patrimoniali.

» VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Categoria VII — Alienazioni di immobili e diritti reali.

» X — Trasferimenti attivi in conto capitale.

» XI — Riscossione di crediti.

» XII — Accensioni di debiti.

ENTRATA

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO I. ENTRATE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA IV. — <i>Redditi e proventi patrimoniali.</i>				
1	Affitti di alloggi	469.000.000	363.826.181	60.271.015	424.097.196
2	Affitti di locali	6.550.000	2.115.640	4.880.620	6.996.260
3	Proventi diversi e supplementi ospitalità . .	132.000	63.645	68.355	132.000
	Totale Categoria IV	475.682.000	366.005.466	65.219.990	431.225.456
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
4	Recuperi a carico inquilini ed affittuari:				
	Art. 1 - Recupero delle spese per l'esercizio degli ascen- sori L. 12.180.315				
	Art. 2 - Recupero delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento » 13.219.781				
	Art. 3 - Recupero delle spe- se per registrazione contratti di locazione » —				
	L. 25.402.946	34.000.000	13.056.883	12.346.063	25.402.946
5	Recuperi diversi:				
	Art. 1 - Consumo acqua . . L. 3.900.087				
	Art. 2 - Consumo energia elettrica » 177.435				

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attiv al 31 dicembr 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
44.902.804 (-)	49.059.520	46.769.002	4.625.172.	51.394.174	2.334.654 (+)	410.595.183	64.896.187
446.260 (+)	2.720.800	2.562.330	158.470	2.720.800	—	4.677.970	5.039.090
—	121.540	89.350	32.190	121.540	—	152.995	100.545
44.456.544 (-)	51.901.860	49.420.682	4.815.832	54.236.514	2.334.654 (+)	415.426.148	70.035.822
8.597.054 (-)	9.495.846	7.581.760	1.914.086	9.495.846	—	20.638.643	14.260.149

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 3 - Lavori di manutenzione » 789.496				
	Art. 4 - Recuperi vari . . . » —				
	L. 4.867.018	4.100.000	951.931	3.915.087	4.867.018
6	Interessi attivi su parti di mutuo in ammortamento ancora da utilizzare	<i>per memoria</i>		—	28
	Totale Categoria VI . . .	38.100.000	14.008.842	16.261.150	30.269.992
	Totale Rubrica 4 . . .	513.782.000	380.014.308	81.481.140	461.495.448
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA V. — <i>Entrate non classificabili in altre voci.</i>				
7	Proventi derivanti da incameramento di cauzioni delle Imprese per inadempienze contrattuali	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria V . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
8	Recupero di spese contrattuali e d'asta . . .	2.000.000	2.604.790	—	2.604.790
	Totale Categoria VI . . .	2.000.000	2.604.790	—	2.604.790
	Totale Rubrica 5 . . .	2.000.000	2.604.790	—	2.604.790

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
767.018 (+)	11.303.341	3.779.562	7.523.779	11.303.341	—	4.731.493	11.438.866
28 (+)	—	—	—	—	—	28	—
7.830.008 (-)	20.799.187	11.361.322	9.437.865	20.799.187	—	25.370.164	25.699.015
52.286.552	72.701.047	60.782.004	14.253.697	75.035.701	2.334.654 (+)	440.796.312	95.734.837
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
604.790 (+)	—	—	—	—	—	2.604.790	—
604.790 (+)	—	—	—	—	—	2.604.790	—
604.790 (+)	—	—	—	—	—	2.604.790	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II. ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
9	Introiti provenienti da vendita e permuta di aree edificatorie	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria VII . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	CATEGORIA X. — <i>Trasferimenti attivi in conto capitale.</i>				
10	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per le nuove costruzioni	395.000.000	386.045.295	—	386.045.295
	Totale Categoria X.	395.000.000	386.045.295	—	386.045.295
	CATEGORIA XI. — <i>Riscossione di crediti.</i>				
11	Recupero di depositi effettuati per servizi pub- blici	200.000	—	—	—
12	Recupero delle anticipazioni di fondi effet- tuate all'azienda principale	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XI	200.000	—	—	—

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
8.954.705 (-)	—	—	—	—	—	386.045.295	—
8.954.705 (-)	—	—	—	—	—	386.045.295	—
200.000 (-)	9.000	—	9.000	9.000	—	—	9.000
—	9.391.453	9.391.453	—	9.391.453	—	9.391.453	—
200.000 (-)	9.400.453	9.391.453	9.000	9.400.453	—	9.391.453	9.000

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
13	Introiti per anticipazioni di fondi effettuati dall'Azienda principale	650.000.000	2.864.366.988	—	2.864.366.988
	Totale Categoria XII . . .	650.000.000	2.864.366.988	—	2.864.366.988
	Totale Rubrica 4 . . .	1.045.200.000	3.250.412.283	—	3.250.412.283
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
14	Recupero delle somme anticipate per acquisto aree edificatorie:				
	Art. 1 - Con scoperti bancari L. 5.907.000				
	Art. 2 - Con fondi dell'Istituto » —				
	L. 5.907.000	<i>per memoria</i>	5.907.000	—	5.907.000
	Totale Categoria VII . . .	<i>per memoria</i>	5.907.000	—	5.907.000
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
15	Mutui per nuove costruzioni a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953 n. 980 L. —				
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959 n. 134 » 1.333.530				
	Art. 3 - Legge 18 dicembre 1964 - n. 1413 » 253.148.425				
	Art. 4 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » —				
	Art. 5 - Legge 18 ottobre 1966 n. 931 » 307.832.280				
	L. 562.314.235	1.929.500.000	562.314.235	—	562.314.235

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni comprehensive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
(+) 2.214.366.988	—	—	—	—	—	2.864.366.988	—
(+) 2.214.366.988	—	—	—	—	—	2.864.366.988	—
(+) 2.205.212.283	9.400.453	9.391.453	9.000	9.400.453	—	3.259.803.736	9.000
5.907.000 (+)	—	—	—	—	—	5.907.000	—
5.907.000 (+)	—	—	—	—	—	5.907.000	—
(-) 1.367.185.765	—	—	—	—	—	562.314.235	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
16	Mutui per recupero aree acquistate con scoperti bancari, ovvero con fondi dell'Istituto:				
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953 n. 980 L. —				
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959 n. 134 » —				
	Art. 3 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 » —				
	Art. 4 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » —				
	Art. 5 - Legge 18 ottobre 1966 n. 931 » —				
	L. —	37.000.000	—	—	—
17	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953 n. 980 L. —				
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959 n. 134 » 272.320				
	Art. 3 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 » 15.929.170				
	Art. 4 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » —				
	Art. 5 - Legge 18 ottobre 1966 n. 931 » 18.397.385				
	L. 34.598.875	117.990.000	32.344.075	2.254.800	34.598.875

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
(-) 37.000.000	—	—	—	—	—	—	—
(-) 83.391.125	2.418.315	2.418.315	—	2.418.315	—	34.762.390	2.254.800

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
18	Prelevamento dai mutui per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo in ammortamento dal 1° gennaio 1973 inerenti alle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni:				
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953 n. 980 L. 248.339				
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959 n. 134 » 826.054				
	Art. 3 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 » 4.903.968				
	Art. 4 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » 96.886				
	Art. 5 - Legge 18 ottobre 1966 n. 931 » 14.918.465				
	L. 20.993.712	34.200.000	20.993.712	—	20.993.712
19	Prelevamento dagli scoperti bancari per pagamento aree edificatorie	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XII	2.118.690.000	615.652.022	2.254.800	617.906.822
	Totale Rubrica 5	2.118.690.000	621.559.022	2.254.800	623.813.822

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
(-) 13.206.288	—	—	—	—	—	20.993.712	—
—	—	—	—	—	—	—	—
(-) 1.500.783.178	2.418.315	2.418.315	—	2.418.315	—	618.070.337	2.254.800
(-) 1.494.876.178	2.418.315	2.418.315	—	2.418.315	—	623.977.337	2.254.800

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

SPESE

Categorie economiche

Titolo I - SPESE CORRENTI

- Categoria I — Spese per gli Organi dell'Ente.
- » II — Oneri per il personale in servizio.
 - » III — Oneri per il personale in quiescenza.
 - » IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.
 - » VII — Oneri finanziari.
 - » VIII — Oneri tributari.
 - » IX — Spese non classificabili.
 - » X — Poste correttive e compensative di entrate correnti.

Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
- » XIV — Concessione di crediti ed anticipazioni.
 - » XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

SPESA

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO I. SPESE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Quota delle spese generali di cui alla Rubrica 1	2.682.000	2.252.881	—	2.252.881
	Totale Categoria I	2.682.000	2.252.881	—	2.252.881
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
2	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto alla gestione degli stabili	600.000	55.660	—	55.660
3	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1	82.411.000	901.184.675	—	901.184.675
4	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2	70.810.000	72.861.136	—	72.861.136
	Totale Categoria II	153.821.000	974.101.471	—	974.101.471

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
5	Retribuzione ai portieri, contributi assicurativi e previdenziali	53.700.000	45.087.690	1.588.707	46.676.397
6	Assicurazione dei portieri contro gli infortuni .	170.000	120.555	—	120.555
7	Interventi assistenziali a favore dei portieri:				
	Art. 1 - Sussidi L. 85.000				
	Art. 2 - Altri interventi assi- stenziali » 84.000				
	L. 169.000	550.000	169.000	—	169.000
8	Indennità di licenziamento e similari ai por- tieri	3.800.000	8.743.115	867.825	9.610.940
9	Spese per le portinerie:				
	Art. 1 - Riscaldamento . . . L. 301.315				
	Art. 2 - Canoni telefonici . » —				
	Art. 3 - Acquisto di divise e materiale vario » 211.200				
	L. 512.515	2.000.000	512.515	—	512.515
10	Spese per la somministrazione dell'acqua ai fabbricati	17.000.000	16.473.852	2.638.885	19.112.737
11	Energia elettrica per illuminazione e forza motrice - Acquisto materiale di consumo .	16.000.000	12.346.983	2.809.936	15.156.919
12	Spese per la pulizia degli stabili	18.000.000	12.533.435	13.395	12.546.830
13	Spese d'ufficio, spese postali, telegrafiche e telefoniche delle Rappresentanze e degli uf- fici della gestione stabili in Roma	900.000	619.151	—	619.151
14	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi	900.000	623.492	—	623.492
15	Spese per l'esercizio degli ascensori	14.000.000	8.061.032	5.718.192	13.779.224
16	Spese per l'esercizio degli impianti di riscal- damento	17.500.000	12.189.194	6.562.645	18.751.839

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
7.023.603 (-)	261.050	261.050	—	261.050	—	45.348.740	1.588.707
49.445 (-)	—	—	—	—	—	120.555	—
381.000 (-)	85.000	85.000	—	85.000	—	254.000	—
5.810.940 (+)	—	—	—	—	—	8.743.115	867.825
1.487.485 (-)	—	—	—	—	—	512.515	—
2.112.737 (+)	1.773.030	1.238.070	534.960	1.773.030	—	17.711.922	3.173.845
843.081 (-)	1.583.566	1.120.525	463.041	1.583.566	—	13.467.508	3.272.977
5.453.170 (-)	20.090	20.090	—	20.090	—	12.553.525	13.395
280.849 (-)	58.000	58.000	—	58.000	—	677.151	—
276.508 (-)	—	—	—	—	—	623.492	—
220.776 (-)	1.474.101	363.365	1.110.736	1.474.101	—	8.424.397	6.828.928
1.251.839 (+)	4.606.441	4.529.946	76.495	4.606.441	—	16.719.140	6.639.140

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
17	Spese per la manutenzione dei fabbricati . .	57.000.000	25.171.877	29.569.809	54.741.686
18	Spese per la registrazione dei contratti di locazione	2.500.000	963.970	—	963.970
19	Spese di liti	500.000	205.000	—	205.000
20	Spese per il funzionamento dei comitati provinciali	6.000.000	4.698.343	—	4.698.343
21	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1	9.430.000	8.781.534	—	8.781.534
22	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2	5.071.000	3.576.418	—	3.576.418
23	Tasse e diritti	700.000	486.461	—	486.461
	Totale Categoria IV . . .	225.721.000	161.363.617	49.769.394	211.133.011
	CATEGORIA VII. — Oneri finanziari.				
24	Interessi compresi nelle rate di ammortamento dei mutui: Art. 1 - Interessi compresi nelle rate di ammortamento dei mutui per costruzioni . L. 540.567.296 Art. 2 - Interessi passivi compresi nelle rate di ammortamento del mutuo con la Direzione generale degli Istituti di Previdenza, per esigenze di gestione (quota di pertinenza dell'Azienda P.S. e CC.) » 4.313.388 L. <u>544.880.684</u>	561.320.000	544.880.684	—	544.880.684
25	Interessi passivi su scoperti bancari per esigenze di gestione	88.305.000	82.924.869	—	82.924.869
	Totale Categoria VII . . .	649.625.000	627.805.553	—	627.805.553

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
2.258.314 (-)	52.559.760	16.084.377	36.475.383	52.559.760	—	41.256.254	66.045.192
1.536.030 (-)	—	—	—	—	—	963.970	—
295.000 (-)	—	—	—	—	—	205.000	—
1.301.657 (-)	—	—	—	—	—	4.698.343	—
648.466 (-)	—	—	—	—	—	8.781.534	—
1.494.582 (-)	—	—	—	—	—	3.576.418	—
213.539 (-)	—	—	—	—	—	486.461	—
14.587.989 (-)	62.421.038	23.760.423	38.660.615	62.421.038	—	185.124.040	88.430.009
16.439.316 (-)	—	—	—	—	—	544.880.684	—
5.380.131 (-)	—	—	—	—	—	82.924.869	—
21.819.447 (-)	—	—	—	—	—	627.805.553	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA IX. — <i>Spese non classificabili.</i>				
26	Fondo di riserva per spese impreviste . . .	39.000.000	—	—	—
27	Fondo di riserva per integrazione dello stanziamento destinato alla manutenzione dei fabbricati	57.000.000	—	—	—
28	Risarcimento danni a terzi	1.000.000	—	—	—
	Totale Categoria IX . . .	97.000.000	—	—	—
	CATEGORIA X. — <i>Poste compensative e correttive di entrate correnti.</i>				
29	Restituzione e rimborsi	5.000.000	1.415.185	—	1.415.185
	Totale Categoria X . . .	5.000.000	1.415.185	—	1.415.185
	Totale Rubrica 4 . . .	1.133.849.000	1.766.938.707	49.769.394	1.816.708.101
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA IV. — <i>Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
30	Spese contrattuali a d'asta	2.000.000	1.187.110	154.000	1.341.110
	Totale Categoria IV . . .	2.000.000	1.187.110	154.000	1.341.110
	Totale Rubrica 5 . . .	2.000.000	1.187.110	154.000	1.341.110

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
39.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
57.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
1.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
97.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
3.584.815 (-)	—	—	—	—	—	1.415.185	—
3.584.815 (-)	—	—	—	—	—	1.415.185	—
682.859.101 (+)	62.421.038	23.760.423	38.660.615	62.421.038	—	1.790.699.130	88.430.009
658.890 (-)	469.672	469.672	—	469.672	—	1.656.782	154.000
658.890 (-)	469.672	469.672	—	469.672	—	1.656.782	154.000
658.890 (-)	469.672	469.672	—	469.672	—	1.656.782	154.000

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II. SPESE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
30 bis	Reinvestimento secondo le determinazioni del Comitato centrale, in corrispondenza degli introiti derivanti da vendita o permuta di immobili e da contributi straordinari . . .	—	—	—	—
	Totale Categoria XI . . .	—	—	—	—
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti ed anticipazioni.</i>				
31	Anticipazioni di fondi all'Azienda principale .	<i>per memoria</i>	—	—	—
32	Depositi vari per servizi pubblici	200.000	—	—	—
	Totale Categoria XIV . . .	200.000	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
33	Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento dei mutui:				
	Art. 1 - Quote di capitale comprese nelle rate di ammortamento dei mutui per costruzioni L. 169.512.743				
	Art. 2 - Quote di capitale comprese nella rata di ammortamento del mutuo con la Direzione generale degli Istituti di Previdenza per esigenze di gestione (Quota di pertinenza dell'Azienda Case per la P.S. e CC.) » 2.539.240				
	L. 172.051.983	171.900.000	172.051.983	—	172.051.983
34	Restituzione all'Azienda principale delle anticipazioni di fondi ricevute	650.000.000	—	2.864.366.988	2.864.366.988
	Totale Categoria XV . . .	821.900.000	172.051.983	2.864.366.988	3.036.418.971
	Totale Rubrica 4 . . .	822.100.000	172.051.983	2.864.366.988	3.036.418.971
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
35	Spese per acquisto terreni:				
	Art. 1 - Spese per acquisto di aree edificatorie con ordinarie leggi di finanziamento L. —				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
(+) 151.983	—	—	—	—	—	172.051.983	—
(+) 2.214.366.988	1.036.989.215	1.036.989.215	—	1.036.989.215	—	1.036.989.215	2.864.366.988
(+) 2.214.518.971	1.036.989.215	1.036.989.215	—	1.036.989.215	—	1.209.041.198	2.864.366.988
(+) 2.214.318.971	1.037.989.215	1.036.989.215	1.000.000	1.037.989.215	—	1.209.041.198	2.865.366.988

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 2 - Spese da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni, per acquisti di aree edificatorie effettuati: a) con scoperti bancari . . . L. — b) con fondi dell'Istituto . . . » 1.139.260 L. 1.139.260	43.500.000	1.139.260	—	1.139.260
36	Spese per lavori di costruzione a norma delle seguenti disposizioni di legge: Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953 n. 980 » — Art. 2 - Legge 18 marzo 1959 n. 134 » 1.333.530 Art. 3 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 » 253.148.425 Art. 4 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » — Art. 5 - Legge 18 ottobre 1966 n. 931 » 307.832.280 L. 562.314.235	1.886.000.000	562.314.235	—	562.314.235
37	Spese per interessi di preammortamento su quote dei mutui della Cassa DD.PP. in ammortamento dal 1° gennaio 1973 in dipendenza delle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge: Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953 n. 980 L. 248.339 Art. 2 - Legge 18 marzo 1959 n. 134 » 826.054				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
42.360.740 (-)	—	—	—	—	—	1.139.260	—
1.323.685.765 (-)	—	—	—	—	—	562.314.235	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 3 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 »	4.903.968			
	Art. 4 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 »	96.886			
	Art. 5 - Legge 18 ottobre 1966 n. 931 »	14.918.465			
	L. 20.993.712				
		34.200.000	20.993.712	—	20.993.712
38	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Art. 1 - Compensi al perso- nale tecnico ed amministrati- vo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nello esercizio L.	56.158			
	Art. 2 - Compensi agli assi- stenti incaricati »	313.007			
	Art. 3 - Compensi e rimborso spese per collaudo lavori . . »	—			
	Art. 4 - Compensi ai profes- sionisti estranei per proget- tazione »	11.131.860			
	Art. 5 - Compensi ai profes- sionisti estranei per direzio- ne lavori »	4.234.255			
	Art. 6 - Indennità e rimborso spese di trasporto per mis- sioni al personale addetto all'attività costruttiva . . . »	381.510			
	Art. 7 - Indennità e rimborso spese di trasporto per mis- sioni ai direttori dei lavori, assistenti ed estranei . . . »	24.000			
	Art. 8 - Spese d'ufficio e va- rie connesse con l'attività co- struttiva dell'Azienda Case P.S. e CC. »	7.575			
	Art. 9 - Spese di locomozione »	424.645			
	Art. 10 - Spese di vigilanza ai cantieri »	—			
	Art. 11 - Spese notarili, im- poste, tasse e varie »	—			

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
13.206.288 (-)	—	—	—	—	—	20.993.712	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 12 - Spese di liti » 1.970.000				
	Art. 13 - Oneri finanziari di gestione (interessi passivi su scoperti bancari) » 36.776.262				
	Art. 14 - Quota delle spese per gli organi dell'Ente di cui alla Rubrica 1 (Categoria I) » 1.407.941				
	Art. 15 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 e 3 (Categoria II) » 676.874.202				
	Art. 16 - Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 e 3 (Categoria IV) » 7.698.890				
	L. 741.300.305	225.938.000	741.292.730	7.575	741.300.305
	Totale Categoria XI . . .	2.189.638.000	1.325.739.937	7.575	1.325.747.512
	<i>CATEGORIA XV. — Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
39	Imputazione agli ordinari finanziamenti delle somme spese per acquisto terreni:				
	Art. 1 - Con scoperti bancari L. —				
	Art. 2 - Con fondi dell'Istituto » —				
	L. —	37.000.000	—	—	—
	Totale Categoria XV . . .	37.000.000	—	—	—
	Totale Rubrica 5 . . .	2.226.638.000	1.325.739.937	7.575	1.325.747.512

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
515.362.305 (+)	45.128	45.128	—	45.128	—	741.337.858	7.575
863.890.488 (-)	45.128	45.128	—	45.128	—	1.325.785.065	7.575
37.000.000(-)	—	—	—	—	—	—	—
37.000.000(-)	—	—	—	—	—	—	—
900.890.488 (-)	45.128	45.128	—	45.128	—	1.325.785.065	7.575

RUBRICA 4.

GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria IV	366.005.466	65.219.990	431.225.456
Categoria VI	14.008.842	16.261.150	30.269.992
Totale entrate correnti	380.014.308	81.481.140	461.495.448
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria VII	—	—	—
Categoria X	386.045.295	—	386.045.295
Categoria XI	—	—	—
Categoria XII	2.864.366.988	—	2.864.366.988
Totale entrate in conto capitale	3.250.412.283	—	3.250.412.283

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	2.252.881	—	2.252.881
Categoria II	974.101.471	—	974.101.471
Categoria IV	161.363.617	49.769.394	211.133.011
Categoria VII	627.805.553	—	627.805.553
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	1.415.185	—	1.415.185
Totale spese correnti	1.766.938.707	49.769.394	1.816.708.101
Titolo II. — Spese in conto capitale.			
Categoria XI	—	—	—
Categoria XIV	—	—	—
Categoria XV	172.051.983	2.864.366.988	3.036.418.971
Totale spese in conto capitale	172.051.983	2.864.366.988	3.036.418.971

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	461.495.448
Totale spese correnti	»	1.816.708.101
		<hr/>
Disavanzo economico	L.	1.355.212.653
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	461.495.448
Totale entrate in conto capitale	»	3.250.412.283
		<hr/>
Totale generale dell'entrata	L.	3.711.907.731
Totale spese correnti	L.	1.816.708.101
Totale spese in conto capitale	»	3.036.418.971
		<hr/>
Totale generale della spesa	L.	4.853.127.072
		<hr/> <hr/>
Disavanzo finanziario	L.	1.141.219.341
		<hr/> <hr/>

RUBRICA 5.

GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria V	—	—	—
Categoria VI	2.604.790	—	2.604.790
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	2.604.790	—	2.604.790
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VII	5.907.000	—	5.907.000
Categoria XII	615.652.022	2.254.800	617.906.822
Totale entrate in conto capitale	621.559.022	2.254.800	623.813.822

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria IV	1.187.110	154.000	1.341.110
Totale spese correnti	1.187.110	154.000	1.341.110

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	1.325.739.937	7.575	1.325.747.512
Categoria XV	—	—	—
Totale spese in conto capitale	1.325.739.937	7.575	1.325.747.512

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	2.604.790
Totale spese correnti	»	1.341.110
Avanzo economico	L.	1.263.680

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	2.604.790	
Totale entrate in conto capitale	»	623.813.822	
			<hr/>
Totale generale dell'entrata	L.	626.418.612	
Totale spese correnti	L.	1.341.110	
Totale spese in conto capitale	»	1.325.747.512	
			<hr/>
Totale generale della spesa	»	1.327.088.622	
			<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	700.670.010	
			<hr/> <hr/>

RIASSUNTO GENERALE

(Rubrica 4 + Rubrica 5)

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria IV	366.005.466	65.219.990	431.225.456
Categoria V	—	—	—
Categoria VI	16.613.632	16.261.150	32.874.782
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	382.619.098	81.481.140	464.100.238
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VII	5.907.000	—	5.907.000
Categoria X	386.045.295	—	386.045.295
Categoria XI	—	—	—
Categoria XII	3.480.019.010	2.254.800	3.482.273.810
Totale entrate in conto capitale	3.871.971.305	2.254.800	3.874.226.105

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	2.252.881	—	2.252.881
Categoria II	974.101.471	—	974.101.471
Categoria IV	162.550.727	49.923.394	212.474.121
Categoria VII	627.805.553	—	627.805.553
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	1.415.185	—	1.415.185
Totale spese correnti	1.768.125.817	49.923.394	1.818.049.211

Titolo II. — Spese in conto capitale.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria XI	1.325.739.937	7.575	1.325.747.512
Categoria XIV	—	—	—
Categoria XV	172.051.983	2.864.366.988	3.036.418.971
Totale spese in conto capitale	1.497.791.920	2.864.374.563	4.362.166.483

Situazione economica.

Totale generale entrate correnti	L.	464.100.238
Totale generale spese correnti	»	1.818.049.211
Disavanzo economico	L.	1.353.948.973

Situazione finanziaria.

Totale generale entrate correnti	L.	464.100.238
Totale generale entrate in conto capitale	»	3.874.226.105

Totale generale dell'entrata L. 4.338.326.343

Totale generale spese correnti L. 1.818.049.211

Totale generale spese in conto capitale » 4.362.166.483

Totale generale della spesa » 6.180.215.694

Disavanzo finanziario L. 1.841.889.351

IL DIRETTORE CENTRALE
DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA F.F.

F.to: Dott. Giuseppe Agnello

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Dott. Ing. Gaetano Argento

IL PRESIDENTE

F.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1973

		1973	1972
ATTIVITÀ			
I. — Terreni:			
1 ^o) Spese per acquisto di aree con ordinari finanziamenti per costruzioni	L. 25.792.000		
2 ^o) Spese per acquisto di aree edificatorie con scoperti bancari, salvo il successivo recupero dagli ordinari finanziamenti per costruzioni	» 84.316.162		
3 ^o) Spese per acquisto di aree edificatorie con fondi dell'Istituto	» 8.641.260	118.749.422	123.517.162
II. — Costruzioni		13.425.807.979	12.101.199.727
III. — Crediti diversi		97.998.637	84.519.815
TOTALE ATTIVITÀ		13.642.556.038	12.309.236.704
IV. — Conti d'ordine:			
Depositi cauzionali delle Imprese		77.899.803	51.597.698
TOTALE		13.720.455.841	12.360.834.402

	1973	1972
PASSIVITÀ		
I. — Mutui passivi:		
A) per costruzioni:		
1°) Debito per mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti L.	10.362.187.077	
B) per copertura disavanzi di gestione al 31 dicembre 1967:		
2°) Mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza »	70.704.611	
	10.432.891.688	9.987.036.849
II. — Debiti:		
1°) Debito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute L.	2.864.366.988	
2°) Debiti diversi »	88.591.584	
	2.952.958.572	1.099.925.053
TOTALE PASSIVITÀ		11.086.961.902
III. — Conti d'ordine:		
Imprese c/ cauzioni	77.899.803	51.597.698
	13.463.750.063	11.138.559.600
IV. — Sostanza patrimoniale:		
1°) Netta L.	2.097.488.975	
2°) Disavanzo di gestione esercizio 1973 »	1.841.783.197 (-)	
	255.705.778	1.221.274.802
V. — Riserve:		
Proventi derivanti da cessioni di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimenti	1.000.000	1.000.000
TOTALE		12.360.834.402
	13.720.455.841	

NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE

AL 31 DICEMBRE 1973

La situazione patrimoniale inerente all'Azienda Case per il personale della Pubblica Sicurezza e Carabinieri al 31 dicembre 1973, risulta come segue:

I. — ATTIVITÀ

TerreniL.	118.749.422
Costruzioni	»	13.425.807.979
Crediti diversi	»	97.998.637
TotaleL.	13.642.556.038

Dal raffronto di tali attività con quelle esistenti al 31 dicembre 1972 risultano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1973	1972	in più	in meno
Terreni	118.749.422	123.517.162	—	4.767.740
Costruzioni	13.425.807.979	12.101.199.727	1.324.608.252	—
Crediti diversi	97.998.637	84.519.815	13.478.822	—
	13.642.556.038	12.309.236.704	1.338.087.074	4.767.740
	1.333.319.334 (+)		1.333.319.334 (+)	

TERRENI

Diminuzione:

per le imputazioni agli ordinari finanziamenti dei costi di acquisto terreni, in precedenza effettuati con fondi dell'Istituto, ovvero con scoperti bancari L. 5.907.000

Aumento:

per aree acquistate con fondi dell'Istituto » 1.139.260

Differenza in diminuzione L. 4.767.740

COSTRUZIONI

La variazione in aumento di lire 1.324.608.252 è costituita come segue:

1) per le nuove opere eseguite nell'esercizio 1973 L. 562.314.235

2) per le spese di gestione delle costruzioni » 741.300.305

3) per interessi di preammortamento » 20.993.712

Totale aumento L. 1.324.608.252

CREDITI DIVERSI

La variazione in aumento di lire 13.478.822 è dovuta prevalentemente al maggiore importo dei crediti derivanti dai fitti di alloggi e recuperi diversi a carico degli inquilini.

II. — PASSIVITÀ

Mutui passivi	L.	10.432.891.688
Debiti	»	2.952.958.572
		<hr/>
Totale	L.	13.385.850.260
		<hr/> <hr/>

Ponendo a raffronto tali passività con quelle della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1972, si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1973	1972	In più	In meno
Mutui passivi	10.432.891.688	9.987.036.849	445.854.839	—
Debiti	2.952.958.572	1.099.925.053	1.853.033.519	—
	13.385.850.260	11.086.961.902	2.298.888.358	—
	2.298.888.358 (+)		2.298.888.358 (+)	

MUTUI PASSIVI

Aumento:

per costruzioni:

1) prelevamento da mutui per pagamento lavori di costruzione L. 562.314.235

2) prelevamento da mutui per pagamento di parte delle spese di gestione delle costruzioni »	34.598.875		
3) prelevamento da mutui per interessi di preammortamento »	20.993.712		
		L.	617.906.822

Diminuzione:

1) mutuo concesso dagli Istituti di previdenza - quota capitale di ammortamento esercizio 1973 L.	2.539.240		
2) quota capitale pagata per ammortamento mutui per costruzioni »	169.512.743		
		»	172.051.983
Differenza in aumento L.			445.854.839

DEBITI

L'aumento di lire 1.853.033.519 è giustificato come segue:

1) per maggiore debito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute L.	1.827.377.773		
2) per maggiori residui passivi, come da conto consuntivo »	25.655.746		
Totale in aumento L.			1.853.033.519

III. — SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni della attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1973, si hanno le seguenti risultanze:

— aumento delle attività	L.	1.333.319.334
— aumento delle passività	»	2.298.888.358
		<hr/>
Diminuzione della sostanza patrimoniale netta	L.	965.569.024
		<hr/> <hr/>

In linea riassuntiva, detta diminuzione è dovuta alle seguenti causali:

Diminuzione:

— per disavanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1973	L.	1.353.948.973
--	----	---------------

Aumento:

— per contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui	L.	386.045.295
— per variazione attiva del conto residui degli esercizi precedenti	»	2.334.654
		<hr/>
	»	388.379.949
		<hr/>
Totale come sopra	L.	965.569.024
		<hr/> <hr/>

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1973 con quella al 31 dicembre 1972, risultante dal conto patrimoniale, torna la diminuzione predetta come dal seguente prospetto:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1973	1972	In più	In meno
Capitale, per valore delle aree ricevute gratuitamente	473.239.700	473.239.700	—	—
Mutui ammortizzati	1.318.381.847	1.148.869.104	169.512.743	—
Fondi di pertinenza dell'Istituto impiegati in costruzioni	1.265.139.685	558.438.255	706.701.430	—
Proventi diversi derivanti da cessioni di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	1.000.000	1.000.000	—	—
Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti	959.272.257 (-)	597.095.672 (-)	—	(a) 362.176.585
Disavanzo di gestione dell'esercizio 1973	1.841.783.197 (-)	362.176.585 (-)	—	(a) 1.479.606.612
	256.705.778	1.222.274.802	876.214.173	1.841.783.197
	965.569.024 (-)		965.569.024 (-)	

(a) La somma dei due importi forma il disavanzo di gestione di lire 1.841.783.197.

MUTUI AMMORTIZZATI

(ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui per costruzioni)

L'importo di lire 169.512.743 riguarda la quota capitale pagata nell'esercizio per l'ammortamento dei mutui passivi contratti per le costruzioni.

FONDI DI PERTINENZA DELL'ISTITUTO IMPIEGATI IN COSTRUZIONI

La variazione in aumento di lire 706.701.430 riguarda la differenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute nell'esercizio stesso in confronto agli importi prelevati a tale titolo dai mutui (6 per cento).

DISAVANZO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 1973

Il disavanzo di lire 1.841.783.197 risulta come segue:

Disavanzo economico di cui al conto consuntivo dell'esercizio 1973 (rendite e spese di bilancio) L. 1.353.948.973

AUMENTI:

1) maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di pertinenza dell'Istituto » 706.701.430

2) quota di entrate destinate all'ammortamento dei mutui per costruzioni . . . » 169.512.743

L. 2.230.163.146

DIMINUZIONI:

1) variazione attiva netta nei residui degli esercizi precedenti » 2.334.654

L. 2.227.828.492

2) contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui . . . » 386.045.295

Disavanzo di gestione dell'esercizio . . . L. 1.841.783.197

**AZIENDA CASE PER IL PERSONALE
DELL'AMMINISTRAZIONE DEGLI AFFARI ESTERI**

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

ENTRATE

Categorie economiche

Titolo I - ENTRATE CORRENTI

Categoria IV — Redditi e proventi patrimoniali.

» VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Categoria X — Trasferimenti attivi in conto capitale.

» XI — Riscossione di crediti.

» XII — Accensioni di debiti.

ENTRATA

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO I. ENTRATE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA IV. — <i>Redditi e proventi patrimoniali.</i>				
1	Affitti di alloggi	89.930.000	62.463.761	29.253.809	91.717.570
2	Proventi diversi e supplementi ospitalità <i>per memoria</i>	—	—	—	—
	Totale Categoria IV	89.930.000	62.463.761	29.253.809	91.717.570
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
3	Recuperi a carico inquilini:				
	Art. 1 - Recupero delle spese per l'esercizio degli ascensori L. 3.886.855				
	Art. 2 - Recupero delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento » 8.783.842				
	Art. 3 - Recupero delle spese per registrazione contratti di locazione » 19.400				
	L. 12.690.097	21.800.000	7.079.478	5.610.619	12.690.097

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
1.787.570 (+)	66.259.181	24.740.825	41.518.356	66.259.181	—	87.204.586	70.772.165
—	—	—	—	—	—	—	—
1.787.570 (+)	66.259.181	24.740.825	41.518.356	66.259.181	—	87.204.586	70.772.165
9.109.903 (-)	4.790.101	2.385.940	2.404.161	4.790.101	—	9.465.418	8.014.780

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
4	Recuperi diversi:				
	Art. 1 - Consumo acqua . . L.	—			
	Art. 2 - Consumo energia elettrica »	—			
	Art. 3 - Lavori di manutenzione »	—			
	Art. 4 - Recuperi vari . . . »	—			
	<u>L.</u>	<u>—</u>	<i>per memoria</i>	—	—
	Totale Categoria VI . . .	21.800.000	7.079.478	5.610.619	12.690.097
	Totale Rubrica 4 . . .	111.730.000	69.543.239	34.864.428	104.407.667
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA VI - <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
5	Recupero delle spese contrattuali e d'asta . .	100.000	11.410	—	11.410
	Totale Categoria VI . . .	100.000	11.410	—	11.410
	Totale Rubrica 5 . . .	100.000	11.410	—	11.410

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	30.000	—	30.000	30.000	—	—	30.000
9.109.903 (-)	4.820.101	2.385.940	2.434.161	4.820.101	—	9.465.418	8.044.780
7.322.333 (-)	71.079.282	27.126.765	43.952.517	71.079.282	—	96.670.004	78.816.945
88.590 (-)	—	—	—	—	—	11.410	—
88.590 (-)	—	—	—	—	—	11.410	—
88.590 (-)	—	—	—	—	—	11.410	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II.				
	ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA X. — Trasferimenti attivi in conto capitale.				
6	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per le nuove costruzioni	50.000.000	48.661.799	—	48.661.799
	Totale Categoria X	50.000.000	48.661.799	—	48.661.799
	CATEGORIA XI. — Riscossioni di crediti.				
7	Recupero di depositi effettuati per servizi pubblici	150.000	—	—	—
8	Recupero delle anticipazioni di fondi concesse all'Azienda principale	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XI	150.000	—	—	—
	CATEGORIA XII. — Accensione di debiti.				
9	Introiti per anticipazioni di fondi fornite dall'Azienda principale	80.000.000	233.700.511	—	233.700.511
	Totale Categoria XII	80.000.000	233.700.511	—	233.700.511
	Totale Rubrica 4	130.150.000	282.362.310	—	282.362.310

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
1.338.201 (-)	—	—	—	—	—	48.661.799	—
1.338.201 (-)	—	—	—	—	—	48.661.799	—
150.000(-)	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
150.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
153.700.511 (+)	—	—	—	—	—	233.700.511	—
153.700.511 (+)	—	—	—	—	—	233.700.511	—
152.212.310 (+)	—	—	—	—	—	282.362.310	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
10	Mutui per nuove costruzioni a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 9 marzo 1961 n. 171 L. —				
	Art. 2 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » 4.299.360				
	L. 4.299.360	50.000.000	4.299.360	—	4.299.360
11	Mutui per spese di gestione delle nuove co- struzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 9 marzo 1961 n. 171 L. —				
	Art. 2 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » —				
	L. —	3.000.000	—	—	—
12	Prelevamento dai mutui per interessi di pream- mortamento dovuti su quote di mutuo, in ammortamento dal 1° gennaio 1973 inerenti alle costruzioni eseguite a norma della legge 9 marzo 1961 n. 171	440.000	92.228	—	92.228
	Totale Categoria XII . . .	53.440.000	4.391.588	—	4.391.588
	Totale Rubrica 5 . . .	53.440.000	4.391.588	—	4.391.588

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
45.700,640 (-)	—	—	—	—	—	4.299.360	—
3.000.000 (-)	616.172	—	616.172	616.172	—	—	616.172
347.772 (-)	—	—	—	—	—	92.228	—
49.048.412 (-)	616.172	—	616.172	616.172	—	4.391.588	616.172
49.048.412 (-)	616.172	—	616.172	616.172	—	4.391.588	616.172

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

SPESE

Categorie economiche

Titolo I - SPESE CORRENTI

- Categoria I — Spese per gli Organi dell'Ente.
- » II — Oneri per il personale in attività di servizio.
 - » IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.
 - » VII — Oneri finanziari.
 - » IX — Spese non classificabili.
 - » X — Poste correttive e compensative di entrate correnti.

Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
- » XIV — Concessione di crediti ed anticipazioni.
 - » XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

SPESA

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO I. SPESE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA I — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Quota delle spese generali di cui alla Rubrica 1 (Categoria I)	283.000	238.716	—	238.716
	Totale Categoria I	283.000	238.716	—	238.716
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
2	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 (Categoria II)	8.688.000	95.489.767	—	95.489.767
3	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2 (Categoria II)	7.466.000	7.720.385	—	7.720.385
	Totale Categoria II	16.154.000	103.210.152	—	103.210.152

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
44.284 (-)	—	—	—	—	—	238.716	—
44.284 (-)	—	—	—	—	—	238.716	—
86.801.767 (+)	—	—	—	—	—	95.489.767	—
254.385 (+)	—	—	—	—	—	7.720.385	—
87.056.152 (+)	—	—	—	—	—	103.210.152	—

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
300.602 (-)	380	380	—	380	—	5.046.107	653.671
18.520 (+)	—	—	—	—	—	11.480	—
150.000 (-)	34.000	34.000	—	34.000	—	34.000	—
500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
1.317.575 (-)	1.669.010	813.125	855.885	1.669.010	—	813.125	5.038.310
2.042.109 (-)	1.554.628	619.359	935.269	1.554.628	—	631.079	3.381.440
139.210 (-)	—	—	—	—	—	360.790	—
64.800 (-)	11.551	11.551	—	11.551	—	143.851	22.900

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
12	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi	50.000	95.860	—	95.860
13	Spese per l'esercizio degli ascensori	3.800.000	1.382.761	1.881.268	3.264.029
14	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	17.000.000	8.139.841	8.192.124	16.331.965
15	Spese per la manutenzione dei fabbricati . .	6.000.000	4.240.156	259.844	4.500.000
16	Spese per registrazione dei contratti di locazione	1.000.000	871.620	—	871.620
17	Spese di liti	200.000	—	—	—
18	Tasse e diritti	200.000	—	—	—
19	Spese d'ufficio	200.000	—	—	—
20	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 (Categoria IV)	994.000	930.494	—	930.494
21	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2 (Categoria IV)	535.000	378.958	—	378.958
	Totale Categoria IV . . .	47.379.000	21.601.707	17.638.403	39.240.110
	 <i>CATEGORIA VII. — Oneri finanziari.</i>				
22	Interessi compresi nelle annualità di ammortamento di mutui per le costruzioni . . .	92.728.000	92.721.882	—	92.721.882
23	Quota di pertinenza dell'Azienda Affari Esteri degli interessi compresi nelle trimestralità di ammortamento del mutuo con la Direzione generale degli Istituti di Previdenza per esigenze di gestione	1.078.000	1.078.332	—	1.078.332
24	Interessi passivi su scoperti bancari per esigenze di gestione	9.338.000	6.519.891	—	6.519.891
	Totale Categoria VII . . .	103.144.000	100.320.105	—	100.320.105

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
45.860 (+)	—	—	—	—	—	95.860	—
535.971 (-)	463.068	227.050	236.018	463.068	—	1.609.811	2.117.286
668.035 (-)	5.526.844	5.395.344	131.500	5.526.844	—	13.535.185	8.323.624
1.500.000(-)	3.606.363	3.057.343	549.020	3.606.363	—	7.297.499	808.864
128.380 (-)	—	—	—	—	—	871.620	—
200.000(-)	—	—	—	—	—	—	—
200.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
200.000(-)	—	—	—	—	—	—	—
63.506 (-)	—	—	—	—	—	930.494	—
156.042 (-)	—	—	—	—	—	378.958	—
8.138.890 (-)	12.865.844	10.158.152	2.707.692	12.865.844	—	31.759.859	20.346.095
6.118 (-)	—	—	—	—	—	92.721.882	—
332 (+)	—	—	—	—	—	1.078.332	—
2.818.109 (-)	—	—	—	—	—	6.519.891	—
2.823.895 (-)	—	—	—	—	—	100.320.105	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA IX. — Spese non classificabili.</i>				
25	Fondo di riserva per spese impreviste . . .	11.000.000	—	—	—
26	Fondo di riserva per integrazione dello stanziamento destinato alla manutenzione dei fabbricati	6.000.000	—	—	—
27	Risarcimento danni a terzi	500.000	—	—	—
	Totale Categoria IX . . .	17.500.000	—	—	—
	<i>CATEGORIA X. — Poste correttive e compensative di entrate correnti.</i>				
28	Restituzioni e rimborsi	200.000	—	—	—
	Totale Categoria X. . .	200.000	—	—	—
	Totale Rubrica 4 . . .	184.660.000	225.370.680	17.638.403	243.009.083
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
29	Spese contrattuali e d'asta	100.000	—	—	—
	Totale Categoria IV . . .	100.000	—	—	—
	Totale Rubrica 5 . . .	100.000	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II. SPESE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE.				
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti e di anticipazioni.</i>				
30	Anticipazioni di fondi all'Azienda principale	<i>per memoria</i>	—	—	—
31	Depositi vari per servizi pubblici	150.000	—	—	—
	Totale Categoria XIV	150.000	—	—	—
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
32	Quote di capitale comprese nelle rate di am- mortamento dei mutui:				
	Art. 1 - Quote di capitale comprese nelle rate di am- mortamento dei mutui per costruzioni L. 25.465.045				
	Art. 2 - Quote di capitale comprese nelle rate di am- mortamento del mutuo con la Direzione generale degli Istituti di Previdenza per esi- genze di gestione (quota di pertinenza dell'Azienda Case AA.EE.) » 634.828				
	L. 26.099.873	26.101.000	26.099.873	—	26.099.873

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale		
—	—	—	—	—	—	—	—
150.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
150.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
1.127 (-)	—	—	—	—	—	26.099.873	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
33	Restituzione all'Azienda principale delle anticipazioni di fondi ricevute	80.000.000	—	233.700.511	233.700.511
	Totale Categoria XV	106.101.000	26.099.873	233.700.511	259.800.384
	Totale Rubrica 4	106.251.000	26.099.873	233.700.511	259.800.384
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
34	Spese per lavori di costruzione a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 9 marzo 1961 n. 171 L. —				
	Art. 2 - Legge 23 marzo 1965 n. 223 » 4.299.360				
	L. 4.299.360	50.000.000	4.299.360	—	4.299.360
35	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa DD.PP. in ammortamento dal 1° gennaio 1973 in dipendenza delle costruzioni eseguite a norma della legge 9 marzo 1961 n. 171	440.000	92.228	—	92.228

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
153.700.511 (+)	107.229.123	107.229.123	—	107.229.123	—	107.229.123	233.700.511
153.699.384 (+)	107.229.123	107.229.123	—	107.229.123	—	133.328.996	233.700.511
153.549.384 (+)	107.229.123	107.229.123	—	107.229.123	—	133.328.996	233.700.511
45.700.640 (-)	—	—	—	—	—	4.299.360	—
347.772 (-)	—	—	—	—	—	92.228	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
36	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Art. 1 - Compensi al personale tecnico ed amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nello esercizio				
	Art. 2 - Compensi e rimborso spese per collaudo lavori . L. —				
	Art. 3 - Spese di liti » —				
	Art. 4 - Oneri finanziari di gestione (interessi passivi su scoperti bancari) » 3.158.072				
	Art. 5 - Quota delle spese per gli Organi dell'Ente di cui alla Rubrica 1 (Categoria I) » 10.860				
	Art. 6 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 e 3 (Categoria II) » 5.221.329				
	Art. 7 - Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 e 3 (Categoria IV) » 59.389				
	Art. 8 - Spese di locomozione » 20.270				
	<u>L. 8.516.044</u>	8.008.000	8.516.044	—	8.516.044
	Totale Categoria XI . . .	58.448.000	12.907.632	—	12.907.632
	Totale Rubrica 5 . . .	58.448.000	12.907.632	—	12.907.632

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
508.044 (+)	1.669.852	1.669.852	—	1.669.852	—	10.185.896	—
45.540.368 (-)	1.669.852	1.669.852	—	1.669.852	—	14.577.484	—
45.540.368 (-)	1.669.852	1.669.852	—	1.669.852	—	14.577.484	—

RUBRICA 4.

GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria IV	62.463.761	29.253.809	91.717.570
Categoria VI	7.079.478	5.610.619	12.690.097
Totale entrate correnti	69.543.239	34.864.428	104.407.667
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria X	48.661.799	—	48.661.799
Categoria XI	—	—	—
Categoria XII	233.700.511	—	233.700.511
Totale entrate in conto capitale	282.362.310	—	282.362.310

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	238.716	—	238.716
Categoria II	103.210.152	—	103.210.152
Categoria IV	21.601.707	17.638.403	39.240.110
Categoria VII	100.320.105	—	100.320.105
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	—	—	—
Totale spese correnti	225.370.680	17.638.403	243.009.083

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XIV	—	—	—
Categoria XV	26.099.873	233.700.511	259.800.384
Totale spese in conto capitale	26.099.873	233.700.511	259.800.384

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	104.407.667
Totale spese correnti	»	243.009.083
Disavanzo economico	L.	138.601.416

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	104.407.667	
Totale entrate in conto capitale	»	282.362.310	
			<hr/>
Totale generale entrata	L.	386.769.977	
Totale spese correnti	L.	243.009.083	
Totale spese in conto capitale	»	259.800.384	
			<hr/>
Totale generale spesa	L.	502.809.467	
			<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	116.039.490	<hr/> <hr/>

RUBRICA 5.

GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria VI	11.410	—	11.410
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	11.410	—	11.410
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria XII	4.391.588	—	4.391.588
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate in conto capitale	4.391.588	—	4.391.588
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria IV	—	—	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese correnti	—	—	—
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	12.907.632	—	12.907.632
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese in conto capitale	12.907.632	—	12.907.632
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	11.410
Totale spese correnti	»	—
		<hr/>
Avanzo economico	L.	11.410
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	11.410
Totale entrate in conto capitale	»	4.391.588
		<hr/>
Totale generale entrata	L.	4.402.998
Totale spese correnti	L.	—
Totale spese in conto capitale	»	12.907.632
		<hr/>
Totale generale spesa	L.	12.907.632
Disavanzo finanziario	L.	8.504.634
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO GENERALE

(Rubrica 4 + Rubrica 5)

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria IV	62.463.761	29.253.809	91.717.570
Categoria VI	7.090.888	5.610.619	12.701.507
		<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	69.554.649	34.864.428	104.419.077
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria X	48.661.799	—	48.661.799
Categoria XI	—	—	—
Categoria XII	238.092.099	—	238.092.099
Totale entrate in conto capitale	286.753.898	—	286.753.898

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	238.716	—	238.716
Categoria II	103.210.152	—	103.210.152
Categoria IV	21.601.707	17.638.403	39.240.110
Categoria VII	100.320.105	—	100.320.105
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	—	—	—
Totale spese correnti	225.370.680	17.638.403	243.009.083

Titolo II. — Spese in conto capitale.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria XI	12.907.632	—	12.907.632
Categoria XIV	—	—	—
Categoria XV	26.099.873	233.700.511	259.800.384
Totale spese in conto capitale	39.007.505	233.700.511	272.708.016

Situazione economica.

Totale generale entrate correnti	L.	104.419.077
Totale generale spese correnti	»	243.009.083
Disavanzo economico	L.	138.590.006

Situazione finanziaria.

Totale generale entrate correnti	L.	104.419.077
Totale generale entrate in conto capitale	»	286.753.898
Totale generale dell'entrata	L.	391.172.975

Totale generale spese correnti	L.	243.009.083
Totale generale spese in conto capitale	»	272.708.016
		<hr/>
Totale generale spesa	»	515.717.099
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	124.544.124
		<hr/> <hr/>

IL DIRETTORE CENTRALE
DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA F.F.

F.to: Dott. Giuseppe Agnello

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Dott. Ing. Gaetano Argento

IL PRESIDENTE

F.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1973

	1973	1972
ATTIVITÀ		
I. — <i>Terreni</i>	—	—
II. — <i>Costruzioni</i>	1.920.935.393	1.908.027.761
III. — <i>Crediti diversi</i>	79.433.117	71.695.454
TOTALE ATTIVITÀ	2.000.368.510	1.979.723.215
IV. — <i>Conto d'ordine:</i>		
Depositi cauzionali delle Imprese	250.900	250.900
TOTALE	2.000.619.410	1.979.974.115

		1973	1972
PASSIVITA			
I. — <i>Mutui passivi:</i>			
A) per costruzioni.			
1 ^o) Mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti	L. 1.721.489.734		
B) per copertura disavanzo di gestione al 31 dicembre 1967.			
2 ^o) Mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza	» 17.676.136	1.739.165.870	1.760.874.155
		1.739.165.870	1.760.874.155
II. — <i>Debiti:</i>			
1 ^o) Debito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute	L. 233.700.511		
2 ^o) Debiti diversi	» 20.346.095	254.046.606	121.764.819
		1.993.212.476	1.882.638.974
TOTALE PASSIVITÀ			
III. — <i>Conto d'ordine:</i>			
Imprese conto cauzione		250.900	250.900
		1.993.463.376	1.882.889.874
IV. — <i>Sostanza patrimoniale:</i>			
1 ^o) Netta	L. 131.065.330		
2 ^o) Disavanzo di gestione esercizio 1973	» 123.909.296	7.156.034	97.084.241
		2.000.619.410	1.997.974.115
TOTALE			

NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE

AL 31 DICEMBRE 1973

La situazione patrimoniale inerente all'Azienda case per il personale dell'Amministrazione degli affari esteri al 31 dicembre 1973, risulta come segue:

I. — ATTIVITÀ

Costruzioni	L.	1.920.935.393
Crediti diversi	»	79.433.117
	L.	<u>2.000.368.510</u>

Dal raffronto di tali attività con quelle esistenti al 31 dicembre 1972 risultano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1973	1972	in più	in meno
Costruzioni	1.920.935.393	1.908.027.761	12.907.632	—
Crediti diversi	79.433.117	71.695.454	7.737.663	—
	2.000.368.510	1.979.723.215	20.645.295	—
	20.645.295 (+)		20.645.295 (+)	

COSTRUZIONI

La variazione in aumento di lire 12.907.632 è costituita come segue:

1) per le nuove opere eseguite nell'esercizio 1973	L.	4.299.360
2) per le spese di gestione delle nuove costruzioni	»	8.516.044
3) per interessi di preammortamento	»	92.228
		<hr/>
Totale aumento	L.	12.907.632
		<hr/> <hr/>

CREDITI

La variazione in aumento di lire 7.737.663 è dovuta prevalentemente all'aumento del credito per fitti alloggi rimasti da riscuotere al 31 dicembre 1973.

II. — PASSIVITA

Mutui passivi	L.	1.739.165.870
Debiti	»	254.046.606
		<hr/>
Totale	»	1.993.212.476
		<hr/> <hr/>

Ponendo a raffronto tali passività con quelle della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1972 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1973	1972	in più	in meno
Mutui passivi	1.739.165.870	1.760.874.155	—	21.708.285
Debiti	254.046.606	121.764.819	132.281.787	—
	1.993.212.476	1.882.638.974	132.281.787	21.708.285
	110.573.502 (+)		110.573.502 (+)	

MUTUI PASSIVI

Aumenti:

1) prelevamento da mutui per pagamento lavori di costruzione	L.	4.299.360	
2) per interessi di preammortamento	»	92.228	
3) per pagamento di parte di spese di gestione delle costruzioni	»	—	
		_____	L. 4.391.588

Diminuzioni:

— quota capitale pagata per ammortamento mutui relativi alle costruzioni	L.	25.465.045	
— quota capitale pagata per ammortamento mutuo Direzione generale Istituti di previdenza	»	634.928	
		_____	» 26.099.873
Differenza in diminuzione	L.		21.708.285

DEBITI

La variazione in aumento di lire 132.281.787 è dovuta prevalentemente all'aumento del debito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute.

III. — SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1973, si hanno le seguenti differenze:

— aumento delle attività	L.	20.645.295
— aumento delle passività	»	110.573.502
		<hr/>
Diminuzione della sostanza patrimoniale netta	L.	89.928.207
		<hr/> <hr/>

In linea sintetica, detto aumento è dovuto alle seguenti causali:

Aumento:

— per contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui	L.	48.661.799
--	----	------------

Diminuzione:

— disavanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1972	»	138.590.006
		<hr/>
Diminuzione come sopra	L.	89.928.207
		<hr/> <hr/>

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1972 con quella al 31 dicembre 1973, come risulta dal conto patrimoniale, torna la diminuzione predetta ed ossia:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1973	1972	in più	in meno
Mutui ammortizzati: ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui per costruzioni	149.957.120	124.492.075	25.465.045	—
Fondi di pertinenza dell'Istituto investiti in costruzioni (maggiori oneri di gestione)	53.911.846	45.395.802	8.516.044	—
Disavanzo di gestione esercizi precedenti	72.803.636 (-)	44.851.373 (-)	—	(a) 27.952.263
Disavanzo di gestione esercizio 1973	123.909.296 (-)	27.952.263 (-)	—	(a) 95.957.033
	7.156.034	97.084.241	33.981.089	123.909.296
	89.928.207 (-)		89.928.207 (-)	

(a) La somma dei due importi forma il disavanzo di gestione di lire 123.909.296.

MUTUI AMMORTIZZATI

(ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui)

L'aumento di lire 25.465.045 è costituito: dalla quota capitale pagata dell'esercizio per l'ammortamento dei mutui passivi contratti per le costruzioni.

FONDI DI PERTINENZA DELL'ISTITUTO INVESTITI IN COSTRUZIONI

La variazione in aumento di lire 8.516.044 riguarda la copertura dell'eccedenza tra le spese di gestione nuove costruzioni in confronto agli importi prelevati a tale titolo dai mutui nell'esercizio 1973.

DISAVANZO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 1973

Il disavanzo di lire 123.909.296 risulta come segue:

Disavanzo economico del conto consuntivo dell'esercizio 1973 (rendite e spese di bilancio)	L.	138.590.006
---	----	-------------

Aumenti:

— quota di spese di gestione delle nuove costruzioni sostenuta con fondi dell'Istituto nell'esercizio 1973 (eccedenza 6 per cento) »		8.516.044
---	--	-----------

— quota di entrate destinate all'ammortamento dei mutui per costruzioni »		25.465.045
--	--	------------

	L.	172.571.095
--	----	-------------

Diminuzioni:

— contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per co- struzioni »		48.661.799
---	--	------------

Disavanzo di gestione dell'esercizio	L.	123.909.296
--	----	-------------

**AZIENDA CASE PER IL PERSONALE DELL'AMMINISTRAZIONE
DELLE POSTE E TELECOMUNICAZIONI E DELL'AZIENDA DI STATO
PER I SERVIZI TELEFONICI**

RUBRICHE

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

ENTRATE

Categorie economiche

Titolo I — ENTRATE CORRENTI

Categoria VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

Titolo II — ENTRATE IN CONTO CAPITALE

Categoria XII — Accensione di debiti.

ENTRATA

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO I. ENTRATE CORRENTI				
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
1	Recupero di spese contrattuali e d'asta . . .	2.000.000	—	—	—
	Totale Categoria VI . . .	2.000.000	—	—	—
	Totale Rubrica 5 . . .	2.000.000	—	—	—
	TITOLO II. ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
2	Mutui per nuove costruzioni a norma della legge 2 maggio 1969 n. 279	455.500.000	—	—	—
3	Mutui per spese di gestione delle nuove co- struzioni a norma della legge 2 maggio 1969 n. 279	27.330.000	—	—	—
4	Prelevamento da scoperti bancari per paga- mento aree edificatorie	<i>per memoria</i>	—	—	—
5	Introiti per anticipazione di fondi ricevute dall'Azienda principale	100.000.000	—	—	—
	Totale Categoria XII . . .	582.830.000	—	—	—
	Totale Rubrica 5 . . .	582.830.000	—	—	—

RUBRICHE

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

SPESE

Categorie economiche

Titolo I — SPESE CORRENTI

Categoria IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.

Titolo II — SPESE IN CONTO CAPITALE

Categoria XI — Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.

Categoria XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

SPESA

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO I. SPESE CORRENTI				
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA IV. — <i>Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
1	Spese contrattuali e d'asta	2.000.000	—	—	—
	Totale Categoria IV	2.000.000	—	—	—
	Totale Rubrica 5	2.000.000	—	—	—
	TITOLO II. SPESE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
2	Spese per acquisto terreni:				
	Art. 1 - Spese per acquisto aree edificatorie con ordina- rie leggi di finanziamento . . L. —				
	Art. 2 - Spese da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni, per acquisti di aree effettuati:				
	a) con scoperti bancari . . » —				
	b) con fondi dell'Istituto . . » —				
	L. —	55.000.000			

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
3	Spese per lavori di costruzione a norma della legge 2 maggio 1969 n. 279	400.000.000	—	—	—
4	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Art. 1 - Compensi a professionisti estranei per progettazioni L.	—			
	Art. 2 - Compensi a professionisti estranei per direzione lavori »	—			
	Art. 3 - Compensi agli assistenti incaricati »	—			
	Art. 4 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni ai Direttori dei lavori, assistenti ed estranei . . . »	—			
	Art. 5 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto all'attività costruttiva . . . »	—			
	Art. 6 - Spese d'ufficio e varie connesse con l'attività costruttiva »	—			
	Art. 7 - Spese di vigilanza ai cantieri »	—			
	Art. 8 - Spese notarili, imposte, tasse e varie »	—			
	Art. 9 - Spese di liti »	—			
	Art. 10 - Oneri finanziari di gestione (interessi passivi su scoperti bancari) »	—			
	Art. 11 - Oneri imprevisti . . . »	—			

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1973			
N. Esercizio 1973	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 12 - Quota delle spese per gli Organi dell'Ente di cui alla Rubrica 1 (Categoria I) L. —				
	Art. 13 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 e 3 (Categoria II) » —				
	Art. 14 - Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 e 3 (Categoria IV) » —				
	L. —	57.782.000	—	—	—
	Totale Categoria XI	512.782.000	—	—	—
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione mutui</i> e di anticipazioni.				
5	Imputazione agli ordinari finanziamenti delle somme spese per acquisto terreni:				
	Art. 1 - Con scoperti bancari L. —				
	Art. 2 - Con fondi dell'Istituto » —				
6	Restituzione all'Azienda principale delle anticipazioni di fondi ricevute » —				
	L. —	100.000.000	—	—	—
	Totale Categoria XV	100.000.000	—	—	—
	Totale Rubrica 5 :	612.782.000	—	—	—

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1973
	Al 1° gennaio 1973	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
57.782.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
512.782.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
100.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
100.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
612.782.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—

**RIEPILOGO GENERALE FINANZIARIO
DELL'ESERCIZIO 1973**

CONSUNTIVO ESERCIZIO 1973
(Riepilogo generale di tutte le Aziende)

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria I	37.341.940	3.769.907.231	3.807.249.171
Categoria IV	4.680.483.696	550.598.636	5.231.082.332
Categoria V	22.438.549	—	22.438.549
Categoria VI	577.403.603	398.768.357	976.171.960
Totale entrate correnti	5.317.667.788	4.719.274.224	10.036.942.012
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria VII	9.590.469.103	7.427.750.636	17.018.219.739
Categoria X	4.082.981.634	—	4.082.981.634
Categoria XI	1.918.854.814	8.013.724.528	9.932.579.342
Categoria XII	13.265.110.485	3.564.800	13.268.675.285
Totale entrate in conto capitale	28.857.416.036	15.445.039.964	44.302.456.000
Titolo III. — Partite di giro.			
Categoria XIII	2.333.302.851	563.135.727	2.896.438.578

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.

	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	26.753.880	—	26.753.880
Categoria II	11.608.652.100	889.366	11.609.541.466
Categoria IV	2.351.418.824	716.831.500	3.068.250.324
Categoria VII	5.695.566.261	—	5.695.566.261
Categoria VIII	150.106.332	3.452.293	153.558.621
Categoria IX	1.135.500	121.000	1.256.500
Categoria X	14.373.893	1.831.805	16.205.698
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese correnti	19.848.006.790	723.125.964	20.571.132.754
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	11.578.578.919	2.191.992.368	13.770.571.287
Categoria XII	2.907.968	—	2.907.968
Categoria XIV	9.932.579.342	—	9.932.579.342
Categoria XV	2.756.580.210	7.966.463.093	10.723.043.303
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese in conto capitale	24.270.646.439	10.158.455.461	34.429.101.900
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo III. — Partite di giro.

Categoria XVI	2.357.602.902	538.835.676	2.896.438.578
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	10.036.942.012
Totale spese correnti	»	20.571.132.754
		<hr/>
Disavanzo economico	L.	10.534.190.742
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale generale entrate correnti	L.	10.036.942.012
Totale generale entrate in conto capitale	»	44.302.456.000
Partite di giro	»	2.896.438.578
		<hr/>
Totale generale dell'entrata	L.	57.235.836.590
		<hr/>
Totale generale spese correnti	L.	20.571.132.754
Totale generale spese in conto capitale	»	34.429.101.900
Partite di giro	»	2.896.438.578
		<hr/>
Totale generale della spesa	L.	57.896.673.232
		<hr/> <hr/>
Disavanzo finanziario	L.	660.836.642
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO DEI CONTI PATRIMONIALI

AL 31 DICEMBRE 1973

ATTIVITÀ

DESCRIZIONE	Azienda principale	Azienda case per militari	Azienda case per Pubblica Sicurezza e Carabinieri	Azienda case personale Ministero Affari Esteri	Totale
I. — Terreni	3.101.714.360	499.649.526	118.749.422	—	3.720.113.308
II. — Costruzioni	110.802.489.963	27.361.629.891	13.425.807.979	1.920.935.393	153.510.863.226
III. — Titoli in deposito presso Banche	796.737.000	204.758.000	—	—	1.001.495.000
IV. — Valori presso la Cassa Depositi pre- stiti (titoli di Stato e conti vincolati)	8.853.778.799	—	—	—	8.853.778.799
V. — Crediti diversi	24.153.506.946	233.790.724	97.998.637	79.433.117	24.564.729.424
VI. — Mobili e magazzino	22.247.227	—	—	—	22.247.227
VII. — Cassa e Conti attivi	4.135.821.349	—	—	—	4.135.821.349
VIII. — Acqua potabile	363.887	—	—	—	363.887
TOTALE ATTIVITÀ	151.866.659.531	28.299.828.141	13.642.556.038	2.000.368.510	195.809.412.220
IX. — Conti d'ordine:					
1°) Depositi cauzionali delle Imprese	1.244.005.728	61.446.139	77.899.803	250.900	1.383.602.570
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	664.236.773	—	—	—	664.236.773
TOTALE	153.774.902.032	28.361.274.280	13.720.455.841	2.000.619.410	197.857.251.536

PASSIVITÀ

DESCRIZIONE	Azienda principale	Azienda case per militari	Azienda case per Pubblica Sicurezza e Carabinieri	Azienda case personale Ministero Affari Esteri	Totale
I. — Mutui passivi	74.079.799.780	17.368.492.066	10.432.891.688	1.739.165.870	103.620.349.404
II. — Debito verso il Ministero dei lavori pubblici per anticipazioni inerenti al completamento ed alla riparazione dei fabbricati per danni di guerra	611.509.826	8.797.782	—	—	620.307.608
III. — Debiti per scoperti bancari in dipendenza dell'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti	13.994.839.950	—	—	—	13.994.839.950
IV. — Debiti per scoperti bancari per esigenze di gestione	12.489.086.841	—	—	—	12.489.086.841
V. — Debiti diversi	15.190.179.048	5.065.854.616	2.952.958.572	254.046.606	23.463.038.842
VI. — Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962 n. 231	24.466.721.397	—	—	—	24.466.721.397
VII. — Capitale azionario ex IRCIS	188.100	—	—	—	188.100
VIII. — <i>Conti d'ordine:</i>					
1 ^o) Imprese c/cauzioni	1.244.005.728	61.446.139	77.899.803	250.900	1.383.602.570
2 ^o) Depositanti a garanzia fitti e depositanti vari	664.236.773	—	—	—	664.236.773

DESCRIZIONE	Azienda principale	Azienda case per militari	Azienda case per Pubblica Sicurezza e Carabinieri	Azienda case personale Ministero Affari Esteri	Totale
IX. — Sostanza patrimoniale netta	9.952.882.835	5.740.486.237	255.705.778	7.156.034	15.956.230.884
X. — <i>Riserve:</i>					
1 ^o) Riserva garanzie ex IRCIS	3.287.143	—	—	—	3.287.143
2 ^o) Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	906.381.361	36.300.040	1.000.000	—	943.681.401
3 ^o) Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	113.793.382	79.897.400	—	—	193.690.782
4 ^o) Riserve diverse	21.550.898	—	—	—	21.550.989
5 ^o) Quota delle riserve diverse investita in costruzioni	36.438.970	—	—	—	36.438.970
TOTALE	153.774.902.032	28.361.274.280	13.720.455.841	2.000.619.410	197.857.251.563

CONTO GENERALE DEL PATRIMONIO DELL'ISTITUTO

(con riferimento al triennio precedente)

E NOTA ILLUSTRATIVA DELLA SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

AL 31 DICEMBRE 1973

ATTIVITÀ

DESCRIZIONE	1973	SITUAZIONE ANNI PRECEDENTI		
		1972	1971	1970
I. — Terreni	3.720.113.308	14.408.049.642	13.189.028.767	12.079.096.303
II. — Costruzioni	153.510.863.226	143.979.042.384	139.269.385.582	134.300.245.641
III. — Titoli in deposito presso le banche .	1.001.495.000	1.001.495.000	1.001.495.000	429.520.000
IV. — Valori presso la Cassa Depositi e Prestiti (titoli di Stato e conti vincolati) .	8.853.778.799	7.600.505.496	6.755.542.665	5.076.047.588
V. — Crediti diversi	24.564.729.424	7.845.412.304	7.843.111.418	7.164.568.963
VI. — Cassa e conti attivi	4.135.821.349	1.602.188.312	1.261.988.890	1.245.748.200
VII. — Mobili e magazzino	22.247.227	32.427.814	41.690.136	50.116.003
VIII. — Acqua potabile	363.887	363.887	363.887	363.887
TOTALE ATTIVITÀ	195.809.412.220	176.469.484.839	169.362.606.345	160.345.706.585
<i>IX. — Conti d'ordine:</i>				
1°) Depositi cauzionali delle Imprese . . .	1.383.602.570	1.447.394.695	1.391.995.830	2.003.271.075
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	664.236.773	472.387.418	432.454.196	375.259.922
Totale	197.857.251.536	178.389.266.952	171.187.056.371	162.724.237.582

PASSIVITA

DESCRIZIONE	1973	SITUAZIONE ANNI PRECEDENTI		
		1972	1971	1970
I. — Mutui passivi	103.620.349.404	102.062.942.717	101.688.353.979	99.289.025.863
II. — Debito verso il Ministero Lavori Pubblici per anticipazioni inerenti al completamento ed alla riparazione dei fabbricati per danni di guerra	620.307.608	713.138.019	805.244.550	896.631.055
III. — Debiti per scoperti bancari in dipendenza dell'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti	13.994.839.950	13.694.934.696	12.482.875.343	11.506.763.093
IV. — Debiti per scoperti bancari per esigenze di gestione	12.489.086.841	8.513.461.158	4.773.998.028	2.165.089.873
V. — Debiti diversi	23.463.038.842	6.874.357.527	7.844.493.012	7.620.180.734
VI. — Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2, modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962 n. 231	24.466.721.397	22.012.965.971	19.705.236.471	17.479.939.594
VII. — Capitale azionario ex IRCIS	188.100	188.100	166.700	166.700
VIII. — Accantonamento quote ammortamento alloggi a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460	—	—	—	—
TOTALE PASSIVITÀ	178.654.532.142	153.871.988.188	147.300.368.083	138.957.796.912
 IX. — Conti d'ordine:				
1°) Imprese c/cauzioni	1.383.602.570	1.447.394.695	1.391.995.830	2.003.271.075
2°) Depositanti a garanzia fitti e depositanti vari	664.236.773	472.387.418	432.454.196	375.259.922
X. — Sostanza patrimoniale netta	15.956.230.884	21.398.847.457	20.863.589.068	20.189.260.479

DESCRIZIONE	1973	SITUAZIONE ANNI PRECEDENTI		
		1972	1971	1970
XI. — Riserve:				
1 ^o) Riserve garanzia ex IRCIS	3.287.143	3.287.143	3.287.143	3.287.143
2 ^o) Riserve diverse	21.550.898	21.550.898	21.550.898	21.550.898
3 ^o) Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	943.681.401	943.681.401	943.681.401	943.681.401
4 ^o) Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	193.690.782	193.690.782	193.690.782	193.690.782
5 ^o) Quota delle riserve investite in costru- zioni	36.438.970	36.438.970	36.438.970	36.438.970
TOTALE . . .	197.857.251.563	178.389.266.952	171.187.056.371	162.724.237.582

NOTA ILLUSTRATIVA DELLA SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

AL 31 DICEMBRE 1973

SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1973 come sottoindicato si hanno le seguenti risultanze:

Totale attività al 31 dicembre 1973	L. 195.809.412.220
Totale attività al 31 dicembre 1972	» 176.469.484.839
	<hr/>
Aumento delle attività	L. 19.339.927.381
Totale passività al 31 dicembre 1973	L. 178.654.532.142
Totale passività al 31 dicembre 1972	» 153.871.988.188
	<hr/>
Aumento delle passività	L. 24.782.543.954
Diminuzione della sostanza patrimoniale netta	L. 5.442.616.573
	<hr/> <hr/>

In linea sintetica, detta diminuzione è dovuta alle seguenti causali:

Diminuzione:

1) disavanzo economico, come da conto consuntivo 1973	L. 10.534.190.742
---	-------------------

2) spese fuori bilancio (quota deperimento
mobili e macchine) » 13.088.555

L. 10.547.279.297

Aumento:

1) contributo dello Stato nell'ammortamento
dei mutui L. 4.082.981.634

2) somma riscossa nell'esercizio 1973 per la
vendita dei locali, al netto della quota relativa
al costo » 1.021.039.969

3) per variazioni nel conto dei residui degli esercizi precedenti come segue:

— variazioni attive . . . L. 6.036.768

— variazioni passive . . . 5.395.647

» 641.121

L. 5.104.662.724

Diminuzione come sopra . . . L. 5.442.616.573

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1973 con quella al 31 dicembre 1972, risultante dal conto patrimoniale, torna la diminuzione predetta come dal seguente prospetto:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1973	1972	In più	In meno
CAPITALE	10.456.359.832	10.456.359.832	—	—
Mutui ammortizzati: somme pagate a decurtazione dei mutui e delle anticipazioni statali per costruzioni	15.411.197.208	13.596.937.115	1.814.260.093	—
Fondi dell'Istituto impiegati in costruzioni (maggiori oneri di gestione)	11.191.771.660	5.892.358.038	5.299.413.622	—
Riserva garanzia ex IRCIS	3.287.143	3.287.143	—	—
Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinarsi a reinvestimento	943.681.401	943.681.401	—	—
Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	193.690.782	193.690.782	—	—
Riserve diverse	21.550.898	21.550.898	—	—
Quota delle riserve diverse investita in costruzioni	36.438.970	36.438.970	—	—
Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti	8.546.807.528 (-)	5.890.131.745 (-)	—	(a) 2.656.675.783 (-)
Disavanzo di gestione esercizio 1973	12.556.290.288 (-)	2.656.675.783 (-)	—	(a) 9.899.614.505 (-)
	17.154.880.078	22.597.496.651	7.113.673.715	12.556.290.288 (-)
	5.442.616.573 (-)		5.442.616.573 (-)	

(a) La somma dei due importi forma il disavanzo di gestione in lire 12.556.290.288.

MUTUI AMMORTIZZATI

(Ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui e anticipazioni statali per costruzioni)

L'aumento di lire 1.814.260.093 è costituito come segue:

1) quote di capitale a carico della gestione inerente alla locazione degli stabili, ammortizzate nell'esercizio 1973 per mutui passivi contratti per le costruzioni	L.	1.721.429.682
2) annualità a carico della detta gestione corrisposte nell'esercizio 1973 per restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per il completamento dei fabbricati	»	92.830.411
	L.	<u>1.814.260.093</u>

FONDI DI PERTINENZA DELL'ISTITUTO IMPIEGATI IN COSTRUZIONI

(maggiori oneri di gestione)

La variazione in aumento di lire 5.299.413.622 è dovuta alle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute per la competenza dell'esercizio 1973 con fondi dell'Istituto, in aggiunta a quelle sostenute con prelevamento dai mutui e dai concorsi statali.

DISAVANZO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 1973

L'importo di lire 12.556.290.288 del disavanzo di gestione dell'esercizio 1973 è composto come segue:

Disavanzo economico risultante dal conto consuntivo dell'esercizio 1973 (spese e rendite di bilancio)	L.	<u>10.534.190.742</u>
---	----	-----------------------

Aumenti:

1) spese fuori bilancio (quota di depre- rimento mobili e macchine) »	13.088.555	
2) quota di entrate destinate all'ommo- ramento dei mutui per nuove costruzioni ed alla restituzione delle anticipazioni statali per completamento fabbricati »	1.814.260.093	
3) quota di spese di gestione delle nuove costruzioni sostenuta con fondi dell'Istituto nell'esercizio 1973 (eccedenza 6 per cento) »	5.299.413.622	
	<hr/>	L. 17.660.953.012

Diminuzioni:

1) quota parte dell'introito per vendita locali L.	1.021.039.969	
2) variazione attiva netta nei residui de- gli esercizi precedenti »	641.121	
	<hr/>	» 1.021.681.090
		<hr/>
		L. 16.639.271.922
3) contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per co- struzioni e completamento fabbricati »	4.082.981.634	
	<hr/>	L. 12.556.290.288
		<hr/> <hr/>

IL DIRETTORE CENTRALE
DEL SERVIZIO DI RAGIONERIA F. F.
F.to: Dott. Giuseppe Agnello

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: Dott. Ing. Gaetano Argento

IL PRESIDENTE
F.to: Avv. Umberto Ortolani