

ANNESSO N. 3

**allo stato di previsione della spesa del Ministero dei lavori pubblici
per l'anno finanziario 1972**

CONTO CONSUNTIVO

ISTITUTO NAZIONALE PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI DELLO STATO

(I. N. C. I. S.)

ESERCIZIO FINANZIARIO 1970

RELAZIONE AL COMITATO CENTRALE

L'attività costruttiva dell'Istituto ha determinato nell'esercizio 1970 una spesa complessiva di lire 5.734.159.002, comprensiva dell'aliquota del 6 per cento ammessa per spese di gestione, ripartita come segue:

a) costruzioni per la generalità degli impiegati	L.	4.831.805.852
b) costruzioni per militari	»	202.192.340
c) costruzioni per la pubblica sicurezza e carabinieri	»	184.530.945
d) costruzioni per il personale degli affari esteri	»	2.236.600
e) costruzioni per i piani già INA-Casa	»	513.393.265
Totale		L. 5.734.159.002

Considerato che l'attività costruttiva prevista per l'esercizio fu di circa lire 11 miliardi si è avuta una flessione rispetto alle previsioni stesse, come già verificatosi nell'anno 1969, in dipendenza delle cause che trascendono le sfere di competenza dell'Istituto e che si ricollegano a situazioni obiettive dell'intero settore dell'edilizia in genere e di quella statale e sovvenzionata in particolare.

Nella relazione ai conti consuntivi del 1969 furono analizzate tali cause e ne fu individuata la reciproca interferenza.

L'analisi fattane si è rivelata quanto mai realistica alla luce dell'approfondito dibattito svoltosi in ogni sede (Governo - Parlamento - Opinione pubblica) che ha preceduto e seguito il travagliato *iter* della legge « per la casa », già approvata dalla Camera dei deputati e attualmente all'esame dell'altro ramo del Parlamento.

In quell'occasione si sono indicate, tra le cause preminenti dello stato di immobilismo del settore edilizio, le ripercussioni negative dell'entrata in vigore delle norme della legge-ponte urbanistica, la mancata operatività della legge 167/'62, la lievitazione dei prezzi in conseguenza degli aumenti salariali, la lentezza delle procedure, sia in sede di approvazione degli strumenti urbanistici che dei progetti delle costruzioni, nonché di quelle, imposte da una normativa non certo adeguata ai tempi, connesse alla conduzione tecnico-amministrativa degli appalti.

L'autorevole conferma di cui prima si è fatto cenno, rende superfluo ripetere le cose già dette, ma al tempo stesso costituisce la più valida verifica della politica seguita dall'Istituto che, avvalendosi delle disponibilità di suoli edificabili acquisiti prima dell'entrata in vigore

della legge 167/'62 ha potuto, a differenza di quasi tutti gli enti operanti nel settore dell'edilizia pubblica, realizzare malgrado l'esistenza di tutte le altre remore sopra ricordate, cospicui programmi costruttivi a costi che consentono, a tutt'oggi, canoni di locazione inferiori a quelli degli altri Enti e ciò nonostante le caratteristiche delle costruzioni INCIS risultino superiori per ambientazione e grado di finiture.

D'altro canto l'aver realizzato delle abitazioni, malgrado l'acuto disagio del settore, non può né deve essere considerato soltantanto motivo di sterile compiacimento, ma elemento positivo sul piano economico-produttivo, se messo in relazione alla diminuzione progressiva delle possibilità realizzative in dipendenza del contrapposto incremento dei costi di costruzione.

In altre parole può responsabilmente affermarsi che l'Istituto ha, a differenza degli altri Enti, continuato a costruire, superando difficoltà che per altri sono state ostative in senso assoluto, ha costruito bene ed a costi incredibilmente contenuti, utilizzando quindi nel modo più proficuo i finanziamenti senza la loro erosione connessa all'ascesa del mercato edilizio.

È opportuno qui precisare che la politica di acquisto di aree, a suo tempo effettuata, anche con i necessari scoperti bancari, ha consentito di conseguire parimenti gli scopi sociali dell'Istituto e di realizzare beni patrimoniali — altrimenti irrealizzabili — che compensano e coprono largamente e comunque gli interessi di pre-finanziamento: questa politica di carattere imprenditoriale ha consentito infatti all'Istituto, pur con i detti oneri, di essere in piena presenza nell'attuale momento critico dell'edilizia e di aver contenuto l'incidenza del costo-area al di sotto di qualsiasi aspettativa e risultanza prevedibili dalla stessa legge 167.

Si ritiene doveroso, a questo punto, anche affermare che se per gli altri Enti di Stato o comunque operanti nell'ambito dei finanziamenti statali, fosse riconosciuta la necessità o quantomeno consentita una operabilità imprenditoriale, se ne avvantaggerebbe la loro azione in genere e sarebbero, in particolare, perseguiti meglio i loro fini istituzionali.

Di tutto questo è stata data documentata attestazione alla Commissione dei lavori pubblici della Camera dei deputati.

Sulle somme assegnate all'INCIS con le varie leggi di finanziamento le disponibilità ancora da utilizzare alla data del 31 dicembre 1970 ascendono a lire 44.549.849.098.

A queste si devono aggiungere i proventi derivanti dalla cessione degli alloggi a norma del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 e successiva legge 27 aprile 1962 numero 231.

Per quanto concerne il settore della gestione dei fabbricati, la consistenza degli alloggi dell'Istituto al 31 dicembre 1970, esclusi quelli ceduti in proprietà a norma delle su richiamate disposizioni di legge, è la seguente:

	Alloggi	Vani
Azienda principale	14.029	78.831
Azienda case per militari	7.111	38.108
Azienda case per pubblica sicurezza e carabinieri	2.420	12.485
Azienda case affari esteri	257	1.419
Gestione case per lavoratori (già INA-Casa)	3.345	17.319
Gestione case per « senza tetto »	78	323
	<hr/>	<hr/>
Totale	27.240	148.845
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Durante l'esercizio sono entrati in locazione n. 781 nuovi alloggi per n. 4.434 vani. Al 31 dicembre 1970 risultano, altresì, ultimati ed in corso di assegnazione n. 768 alloggi per n. 4244 vani.

Sempre alla stessa data risultano consegnati n. 1.064 alloggi pari a n. 5.897 vani costruiti a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460 per la cessione in proprietà immediata, mentre altri 411 alloggi per 2.253 vani risultano ultimati ed in attesa di assegnazione.

Il numero di alloggi ceduti in proprietà al 31 dicembre 1970 è di 12.731 per quelli INCIS e di n. 3.377 per quelli già INA-Casa; di tali alloggi l'Istituto, per la non ancora avvenuta costituzione delle amministrazioni condominiali, ha dovuto curare la gestione rispettivamente per n. 864 e n. 1.377 alloggi, corrispondenti a n. 4.876 e n. 8.440 vani.

Per quanto concerne i problemi del personale è da ricordare che durante l'esercizio 1970 si è dato l'avvio alla pratica e quasi completa attuazione al nuovo regolamento organico del personale dell'Istituto, deliberato dal Comitato centrale il 23 gennaio 1970 ed approvato dal Ministero del tesoro con decreto n. 106568 del 6 febbraio 1970; regolamento che, nelle sue linee fondamentali, si è adeguato a quelli in vigore in Enti similari e che ha eliminato la disparità di trattamento tra il personale assunto prima e quello assunto dopo il 30 ottobre 1953, data di approvazione della precedente normativa.

Parallelamente sono state ultimate le prove dei concorsi pubblici per la copertura dei posti disponibili nei vari ruoli organici.

I sintetici risultati finanziari dell'esercizio 1970 presentano un disavanzo complessivo di lire 1.521.812.489 così costituito:

disavanzo della gestione fabbricati in locazione	L.	805.970.882
disavanzo della gestione degli alloggi ceduti in proprietà	»	117.803.730
disavanzo della gestione delle nuove costruzioni	»	598.037.877
		<hr/>
Disavanzo complessivo	L.	1.521.812.489
		<hr/> <hr/>

Il Collegio dei revisori nella sua relazione porrà in evidenza le cause e gli aspetti particolari di detto disavanzo.

In questa introduzione di carattere generale sono da farsi le seguenti considerazioni:

Gestione dei fabbricati in locazione.

Come è noto il Comitato Centrale ha da tempo approvato i piani finanziari di adeguamento dei canoni di locazione degli alloggi destinati alla generalità degli impiegati dello Stato, nonché di quelli riservati agli appartenenti delle Forze Armate ed al personale della pubblica sicurezza e dei carabinieri. Detti piani sono tuttora all'esame dei competenti Ministeri di vigilanza per la prescritta approvazione. È un provvedimento questo che, come più volte rilevato, s'impone sia adottato dai detti Ministeri con la massima possibile sollecitudine perché è urgente

ristabilire l'equilibrio finanziario nella gestione degli alloggi ed intervenire, con maggiore efficacia, che in definitiva si concreta in una economia di interventi quando questi siano attuati al momento opportuno, anche sollecitata dall'inquilinato per via singola ed attraverso le proprie organizzazioni rappresentative, nella manutenzione degli stabili e nella migliore funzionalità dei quartieri. Non è superfluo ricordare a tale proposito che i costi (spese generali e servizi) sono in questi ultimi anni sensibilmente aumentati e che l'ultimo piano di adeguamento degli affitti, deliberato dal Comitato centrale il 30 luglio 1963 ed approvato con decreto interministeriale lavori pubblici e tesoro n. 5904/68 del 18 agosto 1965, ha avuto effetto soltanto per gli alloggi in locazione al 31 dicembre 1956.

Devesi ancora ribadire la necessità che l'Istituto possa provvedere alla revisione dei canoni di locazione con le norme già previste dall'articolo 379 del testo unico 28 aprile 1938, n. 1165 attraverso il proprio organo deliberante, il che eviterebbe le gravi perdite che si determinano per più esercizi, non più recuperabili, con notevole aggravio finanziario per i bilanci dell'Istituto.

È questa una inevitabile conseguenza della procedura prevista dal decreto legge luogotenenziale 5 ottobre 1945, n. 677.

Gestione degli alloggi ceduti in proprietà.

Il disavanzo di questa gestione è dovuto — ed anche di questo si è fatta più volte menzione in passato — alla carenza sia del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 che della successiva legge 27 aprile 1962 n. 231 le cui norme non hanno considerato gli oneri derivanti dalle attività di carattere tecnico, amministrativo e contabile, necessarie per assolvere agli adempimenti occorrenti per l'esecuzione di dette disposizioni di legge. Si tratta di oneri, si deve ripetere ancora, privi di copertura finanziaria, in quanto le altre entrate dell'Istituto, fitti e competenze tecniche, sono destinate a coprire le spese inerenti rispettivamente alla gestione degli alloggi ed all'attività costruttiva.

Si deve, quindi, ancora ripetere che agli oneri derivanti dall'attuazione delle su richiamate norme debba potersi provvedere con gli stessi proventi della vendita degli alloggi o quanto meno con gli interessi attivi pertinenti alle relative somme in deposito in attesa del loro reinvestimento in nuove costruzioni ed in tal senso è già stato interessato il Ministero dei lavori pubblici perché sia emanato un provvedimento di legge che riconosca questa possibilità, beninteso anche per il recupero delle somme spese da quando l'Istituto ha dovuto iniziare questa nuova attività.

È da mettere in rilievo che una simile carenza, sia pure produttiva di danni di minore rilevanza, si riscontra anche nelle norme concernenti gli alloggi costruiti per la cessione in proprietà immediata in base alla legge 4 novembre 1963 n. 1460, per i quali restano a carico dell'Istituto gli oneri per la contabilizzazione e la verifica delle partite nel periodo venticinquennale di pagamento del prezzo di cessione.

Gestione delle nuove costruzioni.

Per questa gestione il fenomeno del disavanzo che si ripete costantemente da molti esercizi, si da portare l'entità complessiva dei disavanzi al 31 dicembre 1970 alla cospicua cifra di lire 3.563.880.359, è determinato, tra l'altro, dalla insufficienza delle competenze ammesse

per l'attività costruttiva nella misura del 6 per cento, misura che, come deliberato dal Comitato Centrale in sede di approvazione dei consuntivi degli esercizi 1968 e 1969 è stata oggetto di richiesta al Ministero dei lavori pubblici, per l'aumento all'8 per cento.

Questa, tuttavia, non è la sola causa alla quale possa essere imputato il verificarsi di tale negativo andamento.

L'altra importante causa è dovuta alla ridotta entità dei programmi costruttivi realizzati, sia rispetto alle autorizzazioni di finanziamento, per i motivi già indicati, sia rispetto alle necessità di alloggi da parte della classe impiegatizia statale.

Infatti una più rilevante attività costruttiva impegnerebbe adeguatamente la capacità organizzativa dell'Ente e consentirebbe, attraverso il maggiore introito delle competenze tecniche, il conseguimento dell'equilibrio finanziario in tale settore.

E quindi, mentre appare indispensabile la modifica e lo snellimento di talune norme, anche sul piano legislativo, per abbreviare sensibilmente il tempo intercorrente tra le leggi di finanziamento e la realizzazione delle costruzioni, è del pari indispensabile che le necessità di alloggi da parte della detta classe impiegatizia trovino più ampio soddisfacimento attraverso l'INCIS per un importo di almeno 50 miliardi di lire l'anno.

L'Istituto che, fra gli Enti che operano su base nazionale, è quello di più antica costituzione (ha ormai quasi cinquanta anni di vita) è senz'altro in grado di svolgere un'attività anche maggiore per la sua potenziale capacità produttiva ed è, possiamo dire, il minimo per il quale deve essere messo in grado di operare se si vuole soddisfare veramente in misura sentita l'enorme richiesta dei nostri alloggi che sussiste da parte dei dipendenti dello Stato in tutti i centri del Paese, ora anche in quelli non capoluoghi di provincia, ed in modo particolare naturalmente in quelli più importanti come Roma, Milano e Napoli.

Fatte queste considerazioni di ordine generale, si passa ora all'esame dei risultati finanziari delle singole Aziende.

I. - AZIENDA PRINCIPALE

Nell'azienda in esame i settori di attività sono evidenziati, come nell'esercizio precedente, in 6 rubriche.

Le rubriche 1-2-3 comprendono sia in entrata che in uscita il movimento finanziario di tutte le spese generali e della maggior parte di quelle relative al personale, ripartite fra le varie aziende, con esclusione delle spese relative al personale addetto alla gestione della cessione in proprietà degli alloggi (rubrica 6) e di altre spese di personale imputate direttamente alle aziende, perché di loro esclusiva pertinenza (compensi sui collaudi — missioni — spese di locomozione).

Le rubriche 4-5-6 riguardano, rispettivamente, la gestione fabbricati, la gestione delle nuove costruzioni e la gestione inerente alla cessione in proprietà degli alloggi.

Le predette rubriche 1-2-3, poiché comprendono spese generali e di personale, meritano un particolare esame, per il confronto tra le somme stanziare in sede di previsione e le spese impegnate, come nel seguente prospetto.

RUBRICHE 1-2-3	Spese previste	Spese impegnate	Differenza
RUBRICA 1			
<i>Servizi generali dell'Istituto</i>			
Cat. I - Spese per gli Organi dell'Ente	40.500.000	36.938.000	3.562.000 (-)
Cat. II - Oneri per il personale	680.105.000	664.267.392	15.837.608 (-)
Cat. IV - Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi	99.600.000	85.506.860	14.093.140 (-)
	820.205.000	786.712.252	33.492.748 (-)
RUBRICA 2			
<i>Servizi generali dei fabbricati in locazione</i>			
Cat. II - Oneri per il personale in attività di ser- vizio	535.860.000	460.077.669	75.782.331 (-)
Cat. IV - Spese per l'acquisto di beni di consu- mo e servizi	70.800.000	68.904.127	1.895.873 (-)
	606.660.000	528.981.796	77.678.204 (-)
RUBRICA 3			
<i>Servizi generali delle nuove costruzioni</i>			
Cat. II - Oneri per il personale in attività di servizio	477.100.000	468.561.969	8.538.031 (-)
	477.100.000	468.561.969	8.538.031 (-)
RIEPILOGO			
RUBRICA 1	820.205.000	786.712.252	33.492.748 (-)
RUBRICA 2	606.660.000	528.981.796	77.678.204 (-)
RUBRICA 3	477.100.000	468.561.969	8.538.031 (-)
	1.903.965.000	1.784.256.017	119.708.983 (-)

Come già precisato, mentre tutte le spese generali sono comprese nelle prime rubriche, non tutte le spese di personale sono altrettanto comprese nel prospetto.

Per accertare il totale generale di dette spese, al totale delle categorie II delle prime 3 rubriche, in L. 1.592.907.030

occorre aggiungere le spese di personale imputate direttamente alle 4 Aziende, come segue:

a) rubriche 4-5 e 6 dell'Azienda principale	L.	179.161.516
b) rubrica 4-5 dell'Azienda case militari	»	1.197.647
c) rubrica 4-5 dell'Azienda pubblica sicurezza e carabinieri	»	1.701.444
d) rubrica 4-5 dell'Azienda affari esteri	»	123.470

Totale delle spese per il personale L. 1.775.091.107

I risultati economico-finanziari inerenti alla rubrica 4-5 e 6 si riassumono come segue:

RUBRICA 4

Gestione stabili in locazione

Entrate	L.	10.013.263.552
Spese	»	10.442.617.525
Disavanzo finanziario	L.	<u>429.353.973</u>

RUBRICA 5

Gestione delle nuove costruzioni

Entrate	L.	6.794.198.307
Spese	»	7.340.719.400
Disavanzo finanziario	L.	<u>546.521.093</u>

RUBRICA 6

Gestione inerente alla cessione in proprietà degli alloggi

Entrate	L.	2.283.587.289
Spese	»	2.401.391.019
Disavanzo finanziario		<u>117.803.730</u>

PARTITE DI GIRO

Entrate	L.	2.946.414.537
Spese	»	2.946.414.537
Disavanzo finanziario		<u>—</u>

R I A S S U N T O

(RUBRICHE 1-2-3-4-5-6 + PARTITE DI GIRO)

Entrate	L.	22.037.463.685
Spese	»	23.131.142.481
Disavanzo finanziario		<u>1.093.678.796</u>

Nel detto disavanzo di lire 1.093.678.796 è compreso il disavanzo relativo alla Gestione Case per Lavoratori (ex INA-Casa) in lire 78.200.941.

Per quanto concerne la gestione degli alloggi « senza tetto », si precisa che la gestione stessa si è chiusa con il pareggio finanziario.

II. - AZIENDA CASE MILITARI

RUBRICA 4

Gestione dei fabbricati in locazione

Entrate	L.	2.736.189.666
Spese	»	2.994.931.972
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	258.742.306
		<hr/> <hr/>

RUBRICA 5

Gestione delle nuove costruzioni

Entrate	L.	237.308.661
Spese	»	269.353.321
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	32.044.660
		<hr/> <hr/>

R I A S S U N T O

(RUBRICA 4 + 5)

Entrate	L.	2.973.498.327
Spese	»	3.264.285.293
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	290.786.966
		<hr/> <hr/>

III. - AZIENDA P.S. E CC.

RUBRICA 4

Gestione dei fabbricati in locazione

Entrate	L.	1.106.264.756
Spese	»	1.219.102.391
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	112.837.635
		<hr/> <hr/>

RUBRICA 5

Gestione delle nuove costruzioni

Entrate	L.	226.619.434
Spese	»	245.745.623
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	19.126.189
		<hr/> <hr/>

R I A S S U N T O

(RUBRICA 4 + 5)

Entrate	L.	1.332.884.190
Spese	»	1.464.848.014
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	131.963.824
		<hr/> <hr/>

IV. - AZIENDA AFFARI ESTERI

RUBRICA 4

Gestione dei fabbricati in locazione

Entrate	L.	194.692.518
Spese	»	199.729.486
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	5.036.968
		<hr/> <hr/>

RUBRICA 5

Gestione delle nuove costruzioni

(Spese relative al programma costruttivo previsto dalla legge 9 marzo 1961 n. 171)

Entrate	L.	2.239.820
Spese	»	2.585.755
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	345.935
		<hr/> <hr/>

R I A S S U N T O

(RUBRICA 4 + 5)

Entrate	L.	196.932.338
Spese	»	202.315.241
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	5.382.903
		<hr/> <hr/>

Il riepilogo dei risultati finanziari distinti per le varie aziende è il seguente:

Azienda principale - disavanzo finanziario	L.	1.093.678.796
Azienda case per militari - disavanzo finanziario	»	290.786.966
Azienda pubblica sicurezza e carabinieri - disavanzo finanziario	»	131.963.824
Azienda affari esteri - disavanzo finanziario	»	5.382.903
		<hr/>
Totale disavanzo finanziario	L.	1.521.812.489
		<hr/> <hr/>

* * *

Concludo la presente relazione rivolgendo, con sentita gratitudine, il più vivo ringraziamento ai Ministeri vigilanti per l'opera svolta nell'ambito delle rispettive competenze nell'interesse dell'Istituto, al Comitato Centrale che nella sfera dei compiti che gli derivano dalla legge ha dato il massimo possibile impulso alla realizzazione dei fini dell'Istituto, al Collegio dei Revisori che con la sua opera di controllo è stato sempre una sicura guida per il nostro lavoro ed un doveroso riconoscimento alla Direzione Generale della Cassa Depositi e Prestiti per lo spirito di collaborazione sempre dimostrato, assicurando il finanziamento dei programmi costruttivi dell'Istituto.

Ringrazio, infine, le Rappresentanze dell'Istituto ed il personale tutto dell'Ente per la valida collaborazione data, sulla quale sono certo di poter fare assegnamento anche per l'avvenire per la più larga ed efficace attuazione dei piani dell'Istituto.

Roma, li 28 giugno 1971

IL PRESIDENTE
(Avv. Umberto Ortolani)

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI

PARTE I.

GESTIONE DI COMPETENZA

Nell'esercizio finanziario 1970 l'INCIS ha accertato entrate per complessive lire 26.540.778.540, di cui lire 23.643.221.574 riscosse, ed ha impegnato spese per un totale di lire 28.062.591.029, di cui lire 22.717.012.588 pagate, con un disavanzo finanziario effettivo di lire 1.521.812.489.

Nel totale degli impegni e degli accertamenti non sono compresi i dati relativi alle prime tre rubriche, perché le spese generali in esse considerate, prima di essere ripartite fra le uscite delle quattro aziende, sono state contabilizzate nelle corrispondenti rubriche delle entrate, per evitare duplicazioni.

	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Entrate correnti	4.814.637.677	840.292.286	5.654.929.963
In conto capitale	16.428.907.613	1.510.526.427	17.939.434.040
Per partite di giro	2.399.676.284	546.738.253	2.946.414.537
	<u>23.643.221.574</u>	<u>2.897.556.966</u>	<u>26.540.778.540</u>

	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Spese correnti	8.015.471.296	851.731.165	8.867.202.461
In conto capitale	12.611.125.336	3.637.848.695	16.248.974.031
Per partite di giro	2.090.415.956	855.998.581	2.946.414.537
	<u>22.717.012.588</u>	<u>5.345.578.441</u>	<u>28.062.591.029</u>

In relazione alle entrate ed alle spese complessive, il maggiore disavanzo finanziario del consuntivo 1970 nei confronti del consuntivo 1969, di lire 503.857.262, è dovuto:

— a maggiori entrate correnti L.	298.349.044	
— a maggiori spese correnti »	798.681.668	
	<hr/>	
	L.	500.332.624
— a minori entrate in conto capitale L.	316.750.627	
— a minori spese in conto capitale »	313.225.989	
	<hr/>	
	L.	3.524.638
		<hr/>
	L.	503.857.262
		<hr/> <hr/>

Sempre in relazione alle entrate e spese complessive, il maggiore disavanzo finanziario del consuntivo 1970 nei riguardi del preventivo per lo stesso anno, di lire 930.567.489, dipende:

— da minori entrate correnti L.	927.733.837	
— da minori spese correnti »	239.071.034	
	<hr/>	
	L.	688.662.803
— da minori entrate in conto capitale L.	5.485.329.960	
— da minori spese in conto capitale »	5.243.425.274	
	<hr/>	
	L.	241.904.686
		<hr/>
	L.	930.567.489
		<hr/> <hr/>

	AZIENDA PRINCIPALE			AZIENDA CASE PER MILITARI			AZIENDA
	Consuntivo 1969	Preventivo 1970	Consuntivo 1970	Consuntivo 1969	Preventivo 1970	Consuntivo 1970	Consuntivo 1969
Entrate correnti . . .	3.676.608.331	4.805.518.600	3.961.097.344	1.171.160.647	1.220.340.000	1.184.428.167	405.817.765
Spese correnti . . .	5.561.521.747	6.380.204.920	6.178.005.172	1.693.956.760	1.819.460.800	1.846.665.236	686.301.021
	1.884.913.416 (-)	1.574.686.320 (-)	2.216.907.828 (-)	522.796.113 (-)	599.120.800 (-)	662.237.069 (-)	280.483.256 (-)
Entrate in conto ca- pitale	115.724.250.314	119.305.721.200	115.129.951.804	1.601.831.297	2.502.118.000	1.789.070.160	799.307.490
Spese in conto capi- tale	114.629.036.918	118.005.260.880	114.006.722.772	1.219.139.652	2.081.636.200	1.417.620.057	614.169.655
	1.095.213.396 (+)	1.300.460.320 (+)	1.123.229.032 (+)	382.691.645 (+)	420.481.800 (+)	371.450.103 (+)	185.137.835 (+)
Disavanzo finanzia- rio complessivo .	789.700.020 (-)	274.226.000 (-)	1.093.678.796 (-)	140.104.468 (-)	178.639.000 (-)	290.786.966 (-)	95.345.421 (-)

CASE PER LA P.S. E CC.		AZIENDA CASE MINISTERO AA.EE.			TOTALE		
Preventivo 1970	Consuntivo 1970	Consuntivo 1969	Preventivo 1970	Consuntivo 1970	Consuntivo 1969	Preventivo 1970	Consuntivo 1970
453.419.000	407.320.267	1102.994.176	1103.386.200	1102.084.185	5.356.580.919	6.582.663.800	5.654.929.963
769.158.820	708.362.039	1126.741.265	1137.448.955	1134.170.014	8.068.520.793	9.106.273.495	8.867.202.461
315.739.820 (-)	301.041.772 (-)	23.747.089 (-)	34.062.755 (-)	32.085.829 (-)	2.711.939.874 (-)	2.523.609.695 (-)	3.212.272.498 (-)
1.409.874.800	925.563.923	1130.795.566	307.050.000	94.348.153	18.256.184.667	23.424.764.000	17.939.434.040
1.226.422.980	756.485.975	99.353.795	179.079.245	68.1145.227	116.562.200.020	21.462.399.305	16.248.974.031
183.451.820 (+)	169.077.948 (+)	30.941.771 (+)	27.970.755 (+)	26.702.926 (+)	1.693.981.647 (+)	1.932.364.695 (+)	1.690.460.009 (+)
132.288.000 (-)	131.963.824 (-)	7.194.632 (+)	6.191.900 (-)	5.382.903 (-)	1.017.955.227 (-)	591.245.000 (-)	1.521.812.489 (-)

ENTRATE CORRENTI

Le minori entrate correnti accertate nel 1970 nei confronti di quelle preventivate, di lire 927.733.837, si riferiscono:

— alla categoria I « Vendita di beni e prestazioni di servizi »	L.	474.944 (-)
— alla categoria IV « Redditi e proventi patrimoniali »	»	937.548.475 (-)
— alla categoria VI « Poste correttive e compensative delle spese correnti » »	»	10.289.582 (+)
		<hr/>
	L.	927.733.837 (-)
		<hr/> <hr/>

Da quanto sopra risulta che nel 1970 la maggiore diminuzione delle entrate, rispetto alle previsioni, si è verificata nei « Redditi e proventi patrimoniali » per lire 937.548.475. Tale sensibile diminuzione netta riguarda:

— l'affitto degli alloggi	L.	300.735.888 (-)
— l'affitto dei locali »	»	6.130.500 (+)
— gli interessi attivi sui depositi in conto corrente presso banche e presso la Cassa Depositi e Prestiti »	»	1.378.864 (-)
— gli interessi attivi sui titoli del debito pubblico »	»	4.714.140 (+)
— i proventi per supplementi di ospitalità »	»	62.570 (-)
— gli introiti, al netto delle passività, derivanti dalla vendita di aree non destinate ai programmi costruttivi dell'Istituto »	»	650.000.000 (-)
— i proventi vari »	»	1.868.452 (-)
— le entrate gestione case per lavoratori »	»	5.514.875 (+)
— le entrate gestione case senza tetto »	»	137.784 (+)
		<hr/>
	L.	937.548.475
		<hr/> <hr/>

Nel 1970, non si è realizzata la vendita di aree non destinate ai programmi costruttivi dell'Istituto, per la quale era stato previsto un super valore di lire 650.000.000, e, per quanto concerne l'affitto degli alloggi, gli accertamenti sono stati inferiori alle corrispondenti previ-

sioni, di lire 300.735.888. Tenuto conto che per i locali gli accertamenti hanno superato le corrispondenti previsioni di lire 6.130.500, si ha che per tutti i fitti attivi gli accertamenti in meno del 1970 ammontano a $300.735.888 - 6.130.500 = 294.605.388$.

Fitti attivi

(in milioni di lire)

	Consuntivo 1969 1	Preventivo 1970 2	Consuntivo 1970 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
<i>Azienda principale:</i>					
Fitti alloggi	2.481,6	2.876,3	2.667,7	186,1 (+)	208,6 (-)
Fitti locali	495,6	481,3	479,5	16,1 (-)	1,8 (-)
<i>Azienda case per militari:</i>					
Fitti alloggi	1.054,7	1.147,0	1.096,1	41,4 (+)	50,9 (-)
Fitti locali	53,6	14,2	22,8	30,8 (-)	8,6 (+)
<i>Azienda case P.S. e CC.:</i>					
Fitti alloggi	368,9	418,6	377,3	8,4 (+)	41,3 (-)
Fitti locali	12,9	4,5	3,9	9,0 (-)	0,6 (-)
<i>Azienda case Ministero AA.EE.:</i>					
Fitti alloggi	90,5	90,0	90,0	0,5 (-)	—
Fitti locali	—	—	—	—	—
	4.557,8	5.031,9	4.737,3	179,5 (+)	294,6 (-)

Le diminuzioni nei fitti si sono verificate perché non tutti gli appartamenti occupabili risultano assegnati. Si ritiene opportuno mettere in evidenza che il numero degli appartamenti finiti, in corso di assegnazione, ammonta a 768, ivi comprese le abitazioni del rione Pieve Emanuele a Milano.

Entrate correnti
(Riepilogo delle rubriche)

	Consuntivo 1969 1	Previsioni 1970 2	Consuntivo 1970 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
CATEGORIA I.					
Azienda principale	20.393.785	72.270.000	71.795.056	51.401.271 (+)	474.944 (-)
Azienda case per militari . . .	—	—	—	—	—
Azienda P.S. e CC.	—	—	—	—	—
Azienda Ministero AA.EE. . . .	—	—	—	—	—
Totale Categoria I	20.393.785	72.270.000	71.795.056	51.401.271 (+)	474.944 (-)
CATEGORIA III.					
Azienda principale	50	—	—	50 (-)	—
Azienda case per militari . . .	—	—	—	—	—
Azienda P.S. e CC.	—	—	—	—	—
Azienda Ministero AA.EE. . . .	—	—	—	—	—
Totale Categoria III	50	—	—	50 (-)	—
CATEGORIA IV.					
Azienda principale	3.208.849.230	4.046.511.600	3.191.020.521	17.828.709 (-)	855.491.079 (-)
Azienda case per militari . . .	1.108.563.614	1.161.940.000	1.121.752.641	13.189.027 (+)	40.187.359 (-)
Azienda P.S. e CC.	382.214.906	423.169.000	381.350.463	864.443 (-)	41.818.537 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . . .	90.453.568	89.986.200	89.934.700	518.868 (-)	51.500 (-)
Totale Categoria IV	4.790.081.318	5.721.606.800	4.784.058.325	6.022.993 (-)	937.548.475 (-)

	Consuntivo 1969	Preventivo 1970	Consuntivo 1970	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
1	2	3			
CATEGORIA VI.					
Azienda principale	447.365.266	686.737.000	698.281.767	250.916.501 (+)	11.544.767 (+)
Azienda case per militari	62.597.033	58.400.000	62.675.526	78.493 (+)	4.275.526 (+)
Azienda P.S. e CC.	23.602.859	30.250.000	25.969.804	2.366.945 (+)	4.280.196 (-)
Azienda Ministero AA.EE.	12.540.608	13.400.000	12.149.485	391.123 (-)	1.250.515 (-)
Totale Categoria VI	546.105.766	788.787.000	799.076.582	252.970.816 (+)	10.289.582 (+)
Totale entrate correnti	5.356.580.919	6.582.663.800	5.654.929.963	298.349.044 (+)	927.733.837 (-)

Spese correnti.

Le minori spese impegnate nel 1970, di lire 239.071.034, nei confronti delle corrispondenti previsioni, si riferiscono alle seguenti categorie:

I « Spese per gli organi dell'Ente »	L.	6.993.840 (-)
II « Oneri per il personale in attività di servizio »	»	87.408.605 (-)
IV « Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi »	»	39.215.379 (+)
VII « Oneri finanziari »	»	166.931.765 (-)
VIII « Oneri tributari »	»	2.438.875 (+)
IX « Spese non classificabili »	»	16.895.200 (-)
X « Poste correttive e compensative di entrate correnti »	»	2.495.878 (-)
	L.	239.071.034 (-)

Per quanto concerne gli oneri per il personale in attività di servizio, occorre far presente che la spesa relativa ai portieri mentre nel 1969 figura nella categoria II, nel 1970 è stata considerata, sia nel preventivo che nel consuntivo, nella categoria IV « Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi ». Per rendere omogenei i termini di comparazione con l'esercizio 1969 occorre, pertanto, trasferire dalla categoria IV alla categoria II l'ammontare di lire 578 milioni 515.000 corrispondenti alle previsioni per il 1970 delle retribuzioni, assicurazioni, interventi assistenziali ed indennità di licenziamento ai portieri, e lire 565.862.499 relative agli stessi oneri per 320 portieri, determinati col consuntivo per il medesimo esercizio 1970.

La categoria II, dopo la ripartizione delle suddette cifre di lire 578.515.000 e lire 565.862.499 fra le quattro aziende, si presenta come segue:

	Consuntivo 1969 1	Preventivo 1970 2	Consuntivo 1970 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
Azienda principale	1.132.248.110	1.252.267.000	1.200.647.391	68.399.281 (+)	51.619.609 (-)
Azienda case per militari	338.996.791	428.479.000	396.167.963	57.171.172 (+)	32.311.037 (-)
Azienda case P.S. e CC.	96.564.935	126.865.000	112.083.010	15.518.075 (+)	14.781.990 (-)
Azienda case Ministero AA.EE.	10.866.518	14.647.000	13.298.530	2.432.012 (+)	1.348.470 (-)
	1.578.676.354	1.822.258.000	1.722.196.894	143.520.540 (+)	100.061.106 (-)

Dal 1° maggio 1970 al personale dell'Istituto è stato concesso un acconto di lire 9.000 sui futuri miglioramenti economici, per complessive lire 45.057.012.

Nonostante tale aumento, la spesa di consuntivo è inferiore a quella del preventivo, di lire 100.061.106, perché mentre in quest'ultimo gli oneri sono stati calcolati sulla base degli organici, nel consuntivo gli oneri stessi sono in relazione al personale effettivamente in servizio.

Per avere l'onere complessivo per il personale e per i portieri, occorre considerare anche le spese imputate a capitoli del titolo II riguardanti la gestione delle costruzioni delle quattro aziende. Si ha un totale di lire 2.340.953.606, costituito da:

— spese di personale (Titolo I)	L.	1.156.334.395	
— spese di personale (Titolo II)	»	618.756.712	
			L. 1.775.091.107
— spese per i portieri (Categoria IV)	»		565.862.499
			L. 2.340.953.606

Quantunque la categoria II presenti, per il 1970, economie nette per lire 100.061.106, si sono verificate nella categoria stessa e nella sola azienda principale delle eccedenze che qui di seguito vengono elencate:

Capitolo 50 Versamento al fondo di previdenza del personale di ruolo, per la copertura degli oneri derivanti dalle anzianità pregresse del medesimo personale	L.	623.394
Capitolo 51 Spese della gestione case per i lavoratori	»	3.423.970
Capitolo 58 Interventi assistenziali a favore dei portieri	»	606.335
Capitolo 99 Spese della gestione case per i lavoratori (rubrica 5)	»	19.922.207
Capitolo 105 Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo	»	401.479
		<hr/>
	L.	24.977.385
		<hr/> <hr/>

Si riporta la situazione numerica del personale al 31 dicembre 1970, confrontata con quella al 31 dicembre dell'anno precedente.

Situazione numerica

Dotazione organica ante regolamento 6 febbraio 1970	N.	PERSONALE IN SERVIZIO AL 31 DICEMBRE 1969			Dotazione organica post regolamento 6 febbraio 1970	N.
		Personale di ruolo	Personale a contratto	Totale		
Ruolo direttivo	4	3	—	3	Segretario generale . .	1
Ruolo ispettivo	6	6	—	6	<i>Carriera direttiva:</i>	
Ruolo amministrativo .	45	22	5	27	Ruolo legale amministrativo	50
Ruolo tecnico	45	25	2	27	Ruolo tecnico	50
					Ruolo ragioneria	15
Ruolo ragionieri	54	37	12	49	<i>Carriera di concetto:</i>	
Ruolo aiuti segretari .	34	18	14	32	Ruolo ragionieri	42
Ruolo geometri	72	39	13	52	Ruolo amministrativo	42
Ruolo disegnatori	18	13	5	18	Ruolo geometri	78
					Ruolo disegnatori	20
Ruolo d'ordine	140	75	40	115	<i>Carriera esecutiva:</i>	
Ruolo assistenti	34	9	4	13	Ruolo amministrativo	152
					Ruolo assistenti	37
Ruolo subalterni	20	11	3	14	<i>Carriera ausiliaria:</i>	
Ruolo agenti tecnici . .	8	2	2	4	Ruolo subalterni	20
Ruolo sorveglianti . . .	70	51	—	51	Ruolo agenti tecnici	8
					Ruolo sorveglianti	52
	550	311	100	411		567
Assistenti incaricati . .	—	—	13	13	Assistenti incaricati . .	—
	550	311	113	424		567

del personale

PERSONALE IN SERVIZIO AL 31 DICEMBRE 1970			Differenza fra le due dotazioni organiche	DIFFERENZE FRA IL PERSONALE IN SERVIZIO NEL 1969 E QUELLO IN SERVIZIO NEL 1970		
Personale di ruolo	Personale a contratto	Totale		Personale di ruolo	Personale a contratto	Totale
—	—	—	—	—	—	
58	7	65	16 (+)	2 (+)	—	2 (+)
31	12	43	12 (-)	6 (-)	—	6 (-)
18	15	33	8 (+)	—	1 (+)	1 (+)
38	24	62	6 (+)	1 (-)	11 (+)	10 (+)
12	4	16	2 (+)	1 (-)	1 (-)	2 (-)
75	37	112	12 (+)	—	3 (-)	3 (-)
10	4	14	3 (+)	1 (+)	—	1 (+)
11	3	14	—	—	—	—
2	2	4	—	—	—	—
50	—	50	18 (-)	1 (-)	—	1 (-)
305	108	413	17 (+)	6 (-)	8 (+)	2 (+)
—	10	10	—	—	3 (-)	3 (-)
305	118	423	17 (+)	6 (-)	5 (+)	1 (-)

Per effetto degli aumenti apportati alla categoria II occorre, ora, ridurre, per gli stessi ammontari, le previsioni ed il consuntivo del 1970 della categoria IV.

Quest'ultima categoria viene modificata come segue:

	Consuntivo 1969 1	Preventivo 1970 2	Consuntivo 1970 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
Azienda principale	1.188.965.977	1.310.391.000	1.392.632.023	203.666.046 (+)	82.241.023 (+)
Azienda case per militari	272.829.481	369.604.000	349.961.067	77.131.586 (+)	19.642.933 (-)
Azienda case P.S. e CC.	118.287.460	136.454.000	122.961.684	4.674.224 (+)	13.492.316 (-)
Azienda Ministero AA.EE.	20.765.885	26.411.000	29.173.106	8.407.221 (+)	2.762.106 (+)
	1.600.848.803	1.842.860.000	1.894.727.880	293.879.077 (+)	51.867.880 (+)

L'eccedenza complessiva di lire 51.867.880 nei confronti del totale delle previsioni per il 1970, rappresenta il saldo fra le eccedenze verificatesi in alcuni capitoli della categoria IV e le economie realizzate in altri capitoli della stessa categoria.

Per le singole aziende si riportano i capitoli che si sono chiusi con gli impegni superiori ai corrispondenti stanziamenti:

Azienda principale.

Capitolo 64 Spese per l'approvvigionamento idrico fabbricati	21.615.256
Capitolo 65 Energia elettrica per illuminazione e forza motrice - Acquisto materiale di consumo	2.126.408
Capitolo 68 Spese per l'esercizio impianti riscaldamento (recuperate per lire 86.205.697 al Capitolo 18 entrata)	133.647.090
Capitolo 70 Spese inerenti agli alloggi e locali rimasti di proprietà dell'Istituto negli stabili a riscatto soggetti alle amministrazioni condominiali	15.733.290
Capitolo 74 Tasse e diritti	3.840.580
Capitolo 79 Quota delle spese per servizi generali di cui alla rubrica 2	1.544.927
	<hr/>
	L. 178.507.551

Azienda case per militari.

Capitolo 9 Spese per l'approvvigionamento idrico fabbricati	2.254.704	
Capitolo 17 Spese per l'esercizio impianto riscaldamento .	1.498.001	
Capitolo 26 Quota delle spese per i servizi generali di cui alla rubrica 2	1.159.000	
		L. 4.911.705

Azienda case pubblica sicurezza e carabinieri.

Capitolo 10 Energia elettrica per illuminazione e forza motrice - Acquisto materiale di consumo	1.035.328	
Capitolo 12 Riscaldamento delle portinerie	53.323	
Capitolo 16 Spese postali, telegrafiche e telefoniche delle rappresentanze	664	
Capitolo 24 Quota delle spese per i servizi generali di cui alla rubrica 2	337.100	
		L. 1.426.415

Azienda case Ministero affari esteri.

Capitolo 9 Spese per l'approvvigionamento idrico dei fabbricati	3.483.935	
Capitolo 10 Energia elettrica per illuminazione e forza motrice	1.341.649	
Capitolo 17 Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	2.264.617	
Capitolo 22 Quota delle spese per servizi generali di cui alla rubrica 2	47.000	
		L. 7.137.201

Totale eccedenze categoria IV	191.982.872
---------------------------------------	-------------

Dall'analisi della categoria IV risulta che le eccedenze ammontano a lire 191.982.872 e che per qualche capitolo, come il n. 68 dell'Azienda principale, gli impegni assunti oltre lo stanziamento raggiungono importi elevati.

Poiché sempre per i medesimi capitoli si verifica che gli impegni superano i relativi fondi di bilancio, occorrerebbe assegnare ai capitoli stessi maggiori stanziamenti all'atto della preparazione del bilancio di previsione o promuovere, nel corso dell'esercizio, tempestive maggiori assegnazioni previo reperimento dei mezzi di copertura.

La procedura seguita, anche per la categoria II e per le categorie che seguono del titolo I, è da ritenersi irregolare ed essa non può che essere sanata tardivamente e soltanto in sede di approvazione del consuntivo.

La categoria VII presenta una economia di lire 166.931.765, al netto delle eccedenze verificate nei seguenti capitoli:

Azienda principale.

Capitolo 83 Interessi compresi nelle annualità di ammortamento di mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti negli anni 1945,46-47-48 per esigenze di gestione . .	181.410	
Capitolo 86 Quota di pertinenza dell'Azienda principale degli interessi passivi compresi nelle trimestralità di ammortamento del mutuo con la Direzione generale Istituti di previdenza, per esigenze di gestione . .	21.624	
Capitolo 87 Interessi riguardanti le annualità arretrate dovute per la restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse, per riparazione e completamento fabbricati	5.010.340	
	<hr/>	
	L.	5.213.374

Azienda case per militari.

Capitolo 27 Interessi compresi nelle annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni e per la riparazione dei danni di guerra	80.839.088	
Capitolo 28 Quota di pertinenza dell'Azienda case per militari degli interessi passivi compresi nelle trimestralità di ammortamento del mutuo con la Direzione degli Istituti di previdenza, per esigenze di gestione . .	14.404	
	<hr/>	
	L.	80.853.492

Azienda case pubblica sicurezza e carabinieri.

Capitolo 27 Quota di pertinenza dell'Azienda case pubblica sicurezza e carabinieri degli interessi passivi compresi nelle trimestralità di ammortamento del mutuo con la Direzione generale Istituti di previdenza, per esigenze di gestione	3.827
--	-------

Azienda case Ministero affari esteri.

Capitolo 24 Quota di pertinenza dell'Azienda affari esteri degli interessi compresi nelle trimestralità di ammortamento del mutuo con la Direzione generale Istituti di previdenza, per esigenze di gestione	957
L.	<u>86.071.650</u>

Nella categoria VIII l'eccedenza complessiva di lire 2.438.875 è al netto delle economie realizzate in alcuni capitoli della categoria medesima.

Le sole eccedenze ammontano:

— per l'Azienda principale - Capitolo 92 « Imposta sui fabbricati relativi agli alloggi di proprietà dell'Istituto »	L.	4.961.748
— per l'Azienda case per militari - Capitolo 30 « Imposta sui fabbricati relativi agli alloggi di proprietà dell'Istituto »	»	2.192.134
	L.	<u>7.153.882</u>

Nella categoria X, che chiude con economie nette di lire 2.495.878, delle eccedenze si sono verificate soltanto nell'Azienda principale:

— Capitolo 96 - Restituzioni e rimborsi	L.	601.299
— Capitolo 97 - Spese gestione case per lavoratori	»	1.920.025
	L.	<u>2.521.324</u>

La suddetta eccedenza di lire 2.521.324 si riduce a nette lire 1.521.324, per effetto delle economie verificatesi in altri capitoli della stessa categoria della medesima Azienda.

Spese correnti
(Riepilogo delle rubriche)

	Consuntivo 1969 1	Preventivo 1970 2	Consuntivo 1970 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
CATEGORIA I.					
Azienda principale	15.733.777	22.039.000	17.484.660	1.750.883 (+)	4.554.340 (-)
Azienda case per militari . .	5.906.337	8.213.000	6.441.900	535.563 (+)	1.771.100 (-)
Azienda case P.S. e CC. . . .	1.925.980	2.727.000	2.122.500	196.520 (+)	604.500 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . .	221.976	304.000	240.100	18.124 (+)	63.900 (-)
	23.788.070	33.283.000	26.289.160	2.501.090 (+)	6.993.840 (-)
CATEGORIA II.					
Azienda principale	1.132.248.110	879.637.000	828.413.960	303.834.150 (-)	51.223.040 (-)
Azienda case per militari . .	338.996.791	265.629.000	239.924.841	99.071.950 (-)	25.704.159 (-)
Azienda case P.S. e CC. . . .	96.564.935	88.480.000	79.077.094	11.487.841 (-)	9.402.906 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . .	10.866.518	9.997.000	8.918.500	1.948.018 (-)	1.078.500 (-)
	1.578.676.354	1.243.743.000	1.156.334.395	422.341.959 (-)	87.408.605 (-)
CATEGORIA IV.					
Azienda principale	1.188.965.977	1.683.021.000	1.764.865.454	575.899.477 (+)	81.844.454 (+)
Azienda case per militari . .	272.829.481	532.454.000	506.204.189	233.374.708 (+)	26.249.811 (-)
Azienda case P.S. e CC. . . .	118.287.460	174.839.000	155.967.600	37.680.140 (+)	18.871.400 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . .	20.765.885	31.061.000	33.553.136	12.787.251 (+)	2.492.136 (+)
	1.600.848.803	2.421.375.000	2.460.590.379	859.741.576 (+)	39.215.379 (+)

	Consuntivo 1969 1	Preventivo 1970 2	Consuntivo 1970 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
CATEGORIA VII.					
Azienda principale	3.107.250.834	3.658.717.920	3.442.146.433	334.895.599 (+)	216.571.487 (-)
Azienda case per militari . .	1.061.009.492	997.133.000	1.077.163.439	16.153.947 (+)	80.030.439 (+)
Azienda case P.S. e CC. . . .	464.566.115	497.612.820	470.750.780	6.184.665 (+)	26.862.040 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . .	94.845.916	94.986.955	91.458.278	3.387.638 (-)	3.528.677 (-)
	4.727.672.357	5.248.450.695	5.081.518.930	353.846.573 (+)	166.931.765 (-)
CATEGORIA VIII.					
Azienda principale	108.336.609	110.790.000	111.068.541	2.731.932 (+)	278.541 (+)
Azienda case per militari . .	12.979.355	12.031.800	14.192.134	1.212.779 (+)	2.160.334 (+)
Azienda case P.S. e CC. . . .	—	—	—	—	—
Azienda Ministero AA.EE. . .	—	—	—	—	—
	121.315.964	122.821.800	125.260.675	3.944.711 (+)	2.438.875 (+)
CATEGORIA IX.					
Azienda principale	1.295.980	15.500.000	2.004.800	708.820 (+)	13.495.200 (-)
Azienda case per militari . .	—	—	—	—	—
Azienda case P.S. e CC. . . .	—	2.500.000	—	—	2.500.000 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . .	—	900.000	—	—	900.000 (-)
	1.295.980	18.900.000	2.004.800	708.820 (+)	16.895.200 (-)
CATEGORIA X.					
Azienda principale	7.690.460	10.500.000	12.021.324	4.330.864 (+)	1.521.324 (+)
Azienda case per militari . .	2.235.304	4.000.000	2.738.733	503.429 (+)	1.261.267 (-)
Azienda case P.S. e CC. . . .	4.956.531	3.000.000	444.065	4.512.466 (-)	2.555.935 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . .	40.970	200.000	—	40.970 (-)	200.000 (-)
	14.923.265	17.700.000	15.204.122	280.857 (+)	2.495.878 (-)
	8.068.520.793	9.106.273.495	8.867.202.461	798.681.668 (+)	239.071.034 (-)

Entrate in conto capitale.

Nei confronti delle previsioni del 1970, le entrate in conto capitale sono state accertate nello stesso anno per lire 5.485.329.960 in meno.

Tale diminuzione netta riguarda le categorie appresso specificate:

VII « Alienazione di immobili e diritti reali »	L.	31.553.134 (-)
IX « Realizzi di partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari »	»	2.500.000 (+)
X « Trasferimenti attivi in conto capitale »	»	129.405.092 (-)
XI « Riscossione di crediti »	»	266.461.485 (-)
XII « Accensione di debiti »	»	5.060.410.249 (-)
		<hr/>
	L.	5.485.329.960 (-)
		<hr/> <hr/>

Nella categoria VII la diminuzione netta di lire 31.553.134 si riferisce:

Azienda principale.

— ai ricavi dalla cessione in proprietà dei locali adibiti ad uso diversi dall'abitazione	L.	623.394 (+)
— agli introiti provenienti da vendita, permuta di immobili o da indennizzi beni perduti per causa di guerra e diversi	»	574.496.770 (-)
— agli introiti provenienti da vendita e permuta d'aree edificatorie	»	642.804.460 (+)
— al ricavo cessione alloggi	»	102.498.527 (+)
		<hr/>
	L.	171.429.611 (+)

Azienda case per militari.

— agli introiti per vendita, permuta di immobili o indennizzi di beni perduti per causa di guerra	204.500.000 (-)	
— agli introiti provenienti da vendita e permuta di aree edificatorie »	1.517.255 (+)	
	<hr/>	
	L.	202.982.745 (-)
		<hr/>
	L.	31.553.134 (-)
		<hr/> <hr/>

Il maggiore accertamento di lire 2.500.000 nella categoria IX riguarda la sola azienda principale e si riferisce al realizzo di partecipazioni, quote ed altri valori mobiliari.

La categoria X presenta una diminuzione complessiva netta di lire 129.405.092, riguardante i cespiti appresso specificati:

Azienda principale.

— contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per i lavori di riparazione danni di guerra e per le nuove costruzioni L.	94.204.940 (+)	
— contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzione di alloggi da cedere in proprietà immediata »	6.586.618 (-)	
— concorso statale nelle spese per nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959 n. 622 »	183.562 (+)	
— contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui inerenti gli stabili alienati »	160.932.400 (-)	
	<hr/>	
	L.	73.130.516 (-)

Azienda case per militari.

— contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per i lavori di riparazione dei danni di guerra e per le nuove costruzioni L.	26.511.390 (-)
--	----------------

Azienda case pubblica sicurezza e carabinieri.

— contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per le nuove costruzioni L. 28.424.985 (-)

Azienda case Ministero affari esteri.

— contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per nuove costruzioni L. 1.338.201 (-)

L. 129.405.092 (-)

Nella categoria XI la diminuzione netta di lire 266.461.481 è analizzata come segue:

Azienda principale.

— reintegro fondi anticipati all'economio; recupero fondi anticipati ai Comitati provinciali e locali, e per depositi vari; recupero anticipazioni fondi effettuati alle altre aziende o alle gestioni collaterali; entrate gestione case per lavoratori e per i senza tetto L. 455.462.431 (+)

(la somma in più di lire 455.462.431 è uguale alle corrispondenti maggiori spese della categoria XIV)

— quota capitale versata dai cessionari di alloggi costruiti a norma della legge 4 novembre 1963 numero 1460 » 77.948.838 (+)

L. 533.411.269 (+)

Azienda case per militari - Azienda case pubblica sicurezza e carabinieri e Azienda case Ministero affari esteri.

— recupero depositi effettuati per servizi pubblici (soltanto per le case per militari e per le case Ministero affari esteri) e recupero fondi effettuati all'Azienda principale, in meno, rispettivamente di L. 449.722.754 (-)

(le indicate riduzioni sono uguali a quelle delle corrispondenti spese della categoria XIV). 300.000.000 (-)
50.150.000 (-)

L. 266.461.485 (-)

La diminuzione netta di lire 5.060.410.249 segnalata nella categoria XII, riguarda:

Azienda principale.

— anticipazioni fondi effettuate dalle altre aziende e gestioni collaterali, introiti per depositi a garanzia, depositi per spese contrattuali inerenti alla cessione dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione, entrate gestioni case per lavoratori e per i senza tetto	L.	676.818.996 (-)
(la somma in meno di lire 676.818.996 è uguale a quella delle corrispondenti minori spese della categoria XV).		
— mutui per nuove costruzioni e per spese di gestione (per la minore attività di costruzione realizzata nel 1970)	»	4.506.742.745 (-)
— prelevamenti da scoperti bancari per pagamento aree edificabili	»	299.228.958 (+)
— prelevamento dai mutui per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1970	»	74.353.023 (+)
		<hr/>
	L.	4.809.979.760 (-)

Azienda case per militari.

— introiti per anticipazioni di fondi effettuate dall'Azienda principale e per depositi a garanzia	L.	309.965.863 (+)
(la somma in più di lire 309.965.863 è uguale a quella delle corrispondenti maggiori spese della categoria XV).		
— mutui per nuove costruzioni e per spese di gestione	»	335.333.660 (-)
— prelevamento dai mutui per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1970	»	9.239.154 (-)
— prelevamento da scoperti bancari per pagamento aree edificatorie	»	776.000 (+)
		<hr/>
	L.	33.830.951 (-)

Aziende case pubblica sicurezza e carabinieri.

— introiti per anticipazioni di fondi effettuate dall'Azienda principale e per depositi a garanzia . . . L. 80.198.604 (+)

(la somma in più di lire 80.198.604 è uguale a quella delle corrispondenti maggiori spese della categoria XV).

— mutui per nuove costruzioni e per spese di gestione » 262.343.855 (-)

— prelevamento dai mutui per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1970 » 26.192.609 (+)

— prelevamento da scoperti bancari per pagamento aree edificatorie » 66.750 (+)

L. 155.885.892 (-)

Azienda case Ministero affari esteri.

— introiti per anticipazioni di fondi effettuati dall'Azienda principale e per depositi a garanzia . . . L. 6.150.246 (-)

(la somma in meno di lire 6.150.246 è uguale a quelle delle corrispondenti minori spese della categoria XV).

— mutui per nuove costruzioni e per spese di gestione » 50.763.400 (-)

— prelevamenti dai mutui per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo in ammortamento dal 1° gennaio 1970 » 3.800.000 (-)

L. 60.713.646 (-)

L. 5.060.410.249 (-)

Entrate in conto capitale
(Riepilogo delle rubriche)

	Consuntivo 1969 1	Preventivo 1970 2	Consuntivo 1970 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
CATEGORIA VII.					
Azienda principale	2.917.767.714	3.182.605.000	3.354.034.611	436.266.897 (+)	171.429.611 (+)
Azienda case per militari . .	—	204.500.000	1.517.255	1.517.255 (+)	202.982.745 (-)
Azienda case P.S. e CC. . . .	23.577.006	—	—	23.577.006 (-)	—
Azienda Ministero AA.EE. . . .	—	—	—	—	—
	2.941.344.720	3.387.105.000	3.355.551.866	414.207.146 (+)	31.553.134 (-)
CATEGORIA IX.					
Azienda principale	—	—	2.500.000	2.500.000 (+)	2.500.000 (+)
Azienda case per militari . .	—	—	—	—	—
Azienda case P.S. e CC. . . .	—	—	—	—	—
Azienda Ministero AA.EE. . . .	—	—	—	—	—
	—	—	2.500.000	2.500.000 (+)	2.500.000 (+)
CATEGORIA X.					
Azienda principale	2.199.211.946	2.385.000.000	2.311.869.484	112.657.538 (+)	73.130.516 (-)
Azienda case per militari . .	772.839.848	810.000.000	783.488.610	10.648.762 (+)	26.511.390 (-)
Azienda case P.S. e CC. . . .	318.418.882	347.000.000	318.575.015	156.133 (+)	28.424.985 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . . .	48.661.799	50.000.000	48.661.799	—	1.338.201 (-)
	3.339.132.475	3.592.000.000	3.462.594.908	123.462.433 (+)	129.405.092 (-)

	Consuntivo 1969 1	Preventivo 1970 2	Consuntivo 1970 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
CATEGORIA XI.					
Azienda principale	2.786.256.369	2.831.445.000	3.364.856.269	578.599.900 (+)	533.411.269 (+)
Azienda case per militari . . .	—	459.000.000	9.277.246	9.277.246 (+)	449.722.754 (-)
Azienda case P.S. e CC.	—	300.000.000	—	—	300.000.000 (-)
Azienda Ministero AA.EE.	—	50.150.000	—	—	50.150.000 (-)
	2.786.256.369	3.640.595.000	3.374.133.515	587.877.146 (+)	266.461.485 (-)
CATEGORIA XII.					
Azienda principale	7.821.014.285	10.906.671.200	6.096.691.440	1.724.322.845 (-)	4.809.979.760 (-)
Azienda case per militari . . .	828.991.449	1.028.618.000	994.787.049	165.795.600 (+)	33.830.951 (-)
Azienda case P.S. e CC.	457.311.602	762.874.800	606.988.908	149.677.306 (+)	155.885.892 (-)
Azienda Ministero AA.EE.	82.133.767	106.900.000	46.186.354	35.947.413 (-)	60.713.646 (-)
	9.189.451.103	12.805.064.000	7.744.653.751	1.444.797.352 (-)	5.060.410.249 (-)
	18.256.184.667	23.424.764.000	17.939.434.040	316.750.627 (-)	5.485.329.960 (-)

SPESE IN CONTO CAPITALE

Nel 1970 le spese in conto capitale sono state impegnate in meno per lire 5.243.425.274 nei riguardi delle corrispondenti previsioni. Tale riduzione interessa le seguenti categorie:

XI - Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari	L.	4.279.228.212 (-)
XII - Acquisizioni di immobilizzazioni tecniche	»	2.967.700 (-)
XIV - Concessione di crediti ed anticipazioni	»	344.410.323 (-)
XV - Estinzione di mutui e di anticipazioni	»	616.819.039 (-)
	L.	5.243.425.274 (-)

La minore spesa netta di lire 4.279.228.212 verificatasi nella categoria XI, si riferisce:

Azienda principale.

— al reinvestimento degli introiti derivanti da alienazioni, permutate di immobili e da indennizzi beni perduti per causa di guerra e diversi	L.	201.500.000 (-)
— alle spese per acquisto terreni (Capitolo 144 articoli 1-2-3)	»	148.825.556 (+)
— alle spese per lavori di costruzione	»	3.978.201.278 (-)
— alle spese per interessi di preammortamento su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1970	»	74.353.023 (+)
— alle spese di gestione delle nuove costruzioni	»	92.496.332 (+)
— al reinvestimento, per l'esecuzione di nuove costruzioni, delle somme ricavate dalla cessione degli alloggi	»	348.719.486 (+)
		<hr/>
	L.	3.515.306.881 (-)

Azienda case per militari.

— al reinvestimento degli introiti derivanti da alienazioni, permutate di immobili e da indennizzi per beni perduti per causa di guerra e diversi	»	183.500.000 (-)
— alle spese per acquisto terreni	»	776.000 (+)
— alle spese per lavori di costruzione	»	318.293.650 (-)
— alle spese per interessi di preammortamento su quote di mutui poste in ammortamento dal 1° gennaio 1970	»	9.239.154 (-)
— alle spese di gestione delle nuove costruzioni	»	6.136.730 (+)
		<hr/>
	L.	504.120.074 (-)

Azienda case pubblica sicurezza e carabinieri.

— alle spese per acquisto terreni	L.	2.533.250 (-)	
— alle spese per lavori di costruzione	»	224.494.205 (-)	
— agli interessi di preammortamento su quote di mutui poste in ammortamento dal 1° gennaio 1970	»	26.192.609 (+)	
— alle spese di gestione delle nuove costruzioni	»	3.752.166 (-)	
			<hr/>
	L.		204.587.012 (-)

Azienda case Ministero affari esteri.

— alle spese per lavori di costruzione	L.	47.890.000 (-)	
— agli interessi di preammortamento su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1970	»	3.800.000 (-)	
— alle spese di gestione delle nuove costruzioni	»	3.524.245 (-)	
			<hr/>
	L.		55.214.245 (-)
			<hr/>
	L.		4.279.228.212 (-)
			<hr/> <hr/>

Alla diminuzione netta di lire 344.410.323 nella categoria XIV delle spese fa riscontro una uguale diminuzione nelle corrispondenti entrate della categoria XI, già esaminate, e cioè:

Azienda principale	L.	455.462.431 (+)	
Azienda case per militari	»	449.722.754 (-)	
Azienda case pubblica sicurezza e carabinieri	»	300.000.000 (-)	
Azienda case Ministero affari esteri	»	50.150.000 (-)	
			<hr/>
	L.		344.410.323 (-)
			<hr/> <hr/>

Nella categoria XV si registra una diminuzione netta di lire 616.819.039, dovuta:

Azienda principale.

— alla restituzione di depositi a garanzia, alla eragazione sui depositi in conto spese contrattuali, alla restituzione alle altre Aziende delle anticipazioni di fondi ricevute, alle spese delle gestioni case per lavoratori e case dei senza tetto (lo stesso ammontare in meno si riscontra nelle corrispondenti entrate della categoria XII)	L.	676.818.996 (-)
— alle quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui per riparazione danni di guerra e per nuove costruzioni, e dei mutui per esigenze di gestione degli anni dal 1945 al 1948		369.669.241 (-)
— alle annualità scadenti nell'esercizio ed alle quote di capitale riguardanti l'ammontare di annualità arretrate, per la restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazione e completamento dei fabbricati	»	8.221.514 (-)
— alle quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui relativi agli stabili dell'Africa settentrionale, espropriati all'Istituto per cause di guerra	»	23.000.000 (-)
— alla quota di capitale compresa nelle trimestralità di ammortamento del mutuo di 1 miliardo con la Direzione generale Istituto di previdenza per esigenze di gestione	»	16 (-)
— alla estinzione delle passività gravanti sulle aree alienate, non destinate ai programmi costruttivi dell'Istituto	»	350.000.000 (-)
— alla quota di capitale compresa nell'annualità di ammortamento dei mutui contratti per la costruzione di alloggi da cedere in proprietà immediata	»	2.463.838 (+)
— alla restituzione, agli istituti bancari, delle somme anticipate per acquisto aree edificatorie	»	496.005.480 (+)
— alle restituzioni e rimborsi	»	6.485.509 (-)
		<hr/>
	L.	935.725.958 (-)

Azienda case Ministero affari esteri.

— alla restituzione dei depositi a garanzia e delle anticipazioni fondi ricevute dall'Azienda principale (lo stesso ammontare in meno si riscontra nelle corrispondenti entrate della categoria XII) »	6.150.246 (-)
— alle quote di capitale comprese nelle annualità dei mutui per nuove costruzioni »	580.470 (+)
— alle quote di capitale comprese nelle trimestralità di ammortamento di un mutuo di 1 miliardo con la Direzione generale Istituto di previdenza, per esigenze di gestione »	3 (+)
	<hr/>
	L. 5.569.773 (-)
	<hr/>
	L. 616.819.039 (-)
	<hr/> <hr/>

*Spese in conto capitale
(Riepilogo per rubriche)*

	Consuntivo 1969 1	Preventivo 1970 2	Consuntivo 1970 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
CATEGORIA XI.					
Azienda principale	9.549.639.295	11.818.468.400	8.303.161.519	1.246.477.776 (-)	3.515.306.881 (-)
Azienda case per militari	361.143.646	771.560.000	267.439.926	93.703.720 (-)	504.120.074 (-)
Azienda case P.S. e CC.	193.119.785	449.906.000	245.318.988	52.199.203 (+)	204.587.012 (-)
Azienda Ministero AA.EE.	43.978.649	57.800.000	2.585.755	41.392.894 (-)	55.214.245 (-)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	10.147.881.375	13.097.734.400	8.818.506.188	1.329.375.187 (-)	4.279.228.212 (-)
<hr/>					
CATEGORIA XII.					
Azienda principale	3.483.468	5.000.000	2.032.300	1.451.168 (-)	2.967.700 (-)
Azienda case per militari	—	—	—	—	—
Azienda case P.S. e CC.	—	—	—	—	—
Azienda Ministero AA.EE.	—	—	—	—	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	3.483.468	5.000.000	2.032.300	1.451.168 (-)	2.967.700 (-)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>

	Consuntivo 1969 1	Preventivo 1970 2	Consuntivo 1970 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
CATEGORIA XIV.					
Azienda principale	2.774.444.226	2.764.800.000	3.220.262.431	445.818.205 (+)	455.462.431 (+)
Azienda case per militari . .	—	459.000.000	9.277.246	9.277.246 (+)	449.722.754 (-)
Azienda case P.S. e CC.	—	300.000.000	—	—	300.000.000 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . . .	—	50.150.000	—	—	50.150.000 (-)
	2.774.444.226	3.573.950.000	3.229.539.677	455.095.451 (+)	344.410.323 (-)
CATEGORIA XV.					
Azienda principale	2.301.469.929	3.416.992.480	2.481.266.522	179.796.593 (+)	935.725.958 (-)
Azienda case per militari . .	857.996.006	851.076.200	1.140.902.885	282.906.879 (+)	289.826.685 (+)
Azienda case P.S. e CC.	421.049.870	476.516.980	511.166.987	90.117.117 (+)	34.650.007 (+)
Azienda Ministero AA.EE. . . .	55.875.146	71.129.245	65.559.472	9.684.326 (+)	5.569.773 (-)
	3.636.390.951	4.815.714.905	4.198.895.866	562.504.915 (+)	616.819.039 (-)
	16.562.200.020	21.492.399.305	16.248.974.031	313.225.989 (-)	5.243.425.274 (-)

Nel 1970 le spese per nuove costruzioni, con riferimento alla competenza dei capitoli del titolo II, sono state effettuate per lire 5.516.703.041, inferiori di lire 1.974.628.118 alle costruzioni realizzate nel precedente anno 1969.

Seguono 2 prospetti con l'analisi delle spese per nuove costruzioni sia in relazione alle singole aziende che in relazione ai vari capitoli del titolo II:

Nuove costruzioni - Anno 1970

(Competenza)

	Consuntivo 1969 1	Preventivo 1970 2	Consuntivo 1970 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
AZIENDA PRINCIPALE					
Capitolo 149 (145/1970) Spese per lavori di costruzione . . .	4.132.840.180	7.578.515.000	3.600.313.722	532.526.458 (-)	3.978.201.278 (-)
Capitolo 147 (144 articolo 1 1970) Spese per acquisto di aree edificatorie	55.985.311	163.100.000	11.255.295	44.730.016 (-)	151.844.705 (-)
Capitolo 150 (146/1970) Interessi di preammortamento	2.066.181.794	553.900.000	628.253.023	1.437.928.771 (-)	74.353.023 (+)
Capitolo 151 (147/1970) Spese di gestione delle nuove costruzioni	640.078.214	669.040.000	761.536.332	121.458.118 (+)	92.496.332 (+)
	6.895.085.499	8.964.555.000	5.001.358.372	1.893.727.127 (-)	3.963.196.628 (-)
AZIENDA CASE PER MILITARI					
Capitolo 42 (45/1970) Spese per lavori di costruzione	263.645.700	507.100.000	188.806.350	74.839.350 (-)	318.293.650 (-)
Capitolo 40 (44/1970) Spese per acquisto terreni	37.560.575	<i>per memoria</i>	—	37.560.575 (-)	—
Capitolo 43 (46/1970) Spese per interessi di preammortamento	22.888.249	40.392.000	31.152.846	8.264.597 (+)	9.239.154 (-)
Capitolo 44 (47/1970) Spese di gestione delle nuove costruzioni	37.049.122	40.568.000	46.704.730	9.655.608 (+)	6.136.730 (+)
	361.143.646	588.060.000	266.663.926	94.479.720 (-)	321.396.074 (-)

	Consuntivo 1969 1	Preventivo 1970 2	Consuntivo 1970 3	DIFFERENZE	
				4 = 3 - 1	5 = 3 - 2
AZIENDA CASE P.S. E CC.					
Capitolo 38 (39/1970) Spese per lavori di costruzioni	78.139.715	398.580.000	174.085.795	95.946.080 (+)	224.494.205 (-)
Capitolo 36 (38/1970) Spese per acquisto terreni	2.484.825	2.600.000	—	2.484.825 (-)	2.600.000 (-)
Capitolo 39 (40/1970) Spese per interessi di preammortamento	94.522.798	15.000.000	41.192.609	53.330.189 (-)	26.192.609 (+)
Capitolo 40 (41/1970) Spese di gestione delle nuove costruzioni	15.976.027	33.726.000	29.973.834	13.997.807 (+)	3.752.166 (-)
	191.123.365	449.906.000	245.252.238	54.128.873 (+)	204.653.762 (-)
AZIENDA CASE MINISTERO AA.EE.					
Capitolo 34 (36/1970) Spese per lavori di costruzione	38.405.225	50.000.000	2.110.000	36.295.225 (-)	47.890.000 (-)
Capitolo 35 (37/1970) Spese per interessi di preammortamento	2.141.824	3.800.000	—	2.141.824 (-)	3.800.000 (-)
Capitolo 36 (38/1970) Spese di gestione delle nuove costruzioni	3.431.600	4.000.000	475.755	2.955.845 (-)	3.524.245 (-)
	43.978.649	57.800.000	2.585.755	41.392.894 (-)	55.214.245 (-)
	7.491.331.159	10.060.321.000	5.515.860.291	1.975.470.868 (-)	4.544.460.709 (-)
SPESE PER LAVORI DI COSTRUZIONE					
Azienda principale	4.132.840.180	7.578.515.000	3.600.313.722	532.526.458 (-)	3.978.201.278 (-)
Azienda case per militari	263.645.700	507.100.000	188.806.350	74.839.350 (-)	318.293.650 (-)
Azienda case P.S. e CC.	78.139.715	398.580.000	174.085.795	95.946.080 (+)	224.494.205 (-)
Azienda Ministero AA.EE.	38.405.225	50.000.000	2.110.000	36.295.225 (-)	47.890.000 (-)
	4.513.030.820	8.534.195.000	3.965.315.867	547.714.953 (-)	4.568.879.133 (-)

	Consuntivo 1969 1	Preventivo 1970 2	Consuntivo 3 1970	DIFFERENZE	
				5 = 3 - 2	4 = 3 - 1
SPESA PER ACQUISTO AREE EDIFICATORIE					
Azienda principale	55.985.311	163.100.000	11.255.295	44.730.016 (-)	151.844.705 (-)
Azienda case per militari . .	37.560.575	<i>per memoria</i>	—	37.560.575 (-)	—
Azienda case P.S. e CC. . . .	2.484.825	2.600.000	—	2.484.825 (-)	2.600.000 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . .	—	—	—	—	—
	96.030.711	165.700.000	11.255.295	84.775.416 (-)	154.444.705 (-)
INTERESSI DI PREAMMORTAMENTO					
Azienda principale	2.066.181.794	553.900.000	628.253.023	1.437.928.771 (-)	74.353.023 (+)
Azienda case per militari . .	22.888.249	40.392.000	31.152.846	8.264.597 (+)	9.239.154 (-)
Azienda case P.S. e CC. . . .	94.522.798	15.000.000	41.192.609	53.330.189 (-)	26.192.609 (+)
Azienda Ministero AA.EE. . .	2.141.824	3.800.000	—	2.141.824 (-)	3.800.000 (-)
	2.185.734.665	613.092.000	700.598.478	1.485.136.187 (-)	87.506.478 (+)
SPESA DI GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI					
Azienda principale	640.078.214	669.040.000	761.536.332	121.458.118 (+)	92.496.332 (+)
Azienda case per militari . .	37.049.122	40.568.000	46.704.730	9.655.608 (+)	6.136.730 (+)
Azienda case P.S. e CC. . . .	15.976.027	33.726.000	29.973.834	13.997.807 (+)	3.752.166 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . .	3.431.600	4.000.000	475.755	2.955.845 (-)	3.524.245 (-)
	696.534.963	747.334.000	838.690.651	142.155.688 (+)	91.356.651 (+)
	7.491.331.159	10.060.321.000	5.515.860.291	1.975.470.868 (-)	4.544.460.709 (-)

Per avere un quadro completo delle nuove costruzioni eseguite nel 1970, ai dati precedentemente indicati occorre aggiungere:

— le costruzioni effettuate con i fondi in conto residui concernenti il reinvestimento dei ricavi delle cessioni degli alloggi in proprietà . . . L.	887.493.835
— le costruzioni GESCAL comprese nelle partite di giro per lire 500.872.265 e nelle entrate effettive per lire 12.521.000 (competenze di gestione nella misura del 2,50 per cento) »	513.393.265

Nei confronti del 1969, il totale delle nuove costruzioni realizzate nel 1970 è inferiore di lire 3.063.965.840, come risulta dal prospetto appresso riportato:

	1969	1970	
Nuove costruzioni con i fondi in conto competenza	7.491.331.159	5.515.860.291	1.975.470.868 (-)
Nuove costruzioni con i fondi in conto residui	1.892.385.900	887.493.835	1.004.892.065 (-)
Nuove costruzioni GESCAL	597.838.922	513.393.265	84.445.657 (-)
	<hr/>	<hr/>	
L.	9.981.555.981	6.916.747.391	3.064.808.590 (-)
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	

Al totale di lire 6.916.747.391 occorre, inoltre, aggiungere

lire 107.058.820 per terreni acquistati negli esercizi precedenti con scoperti bancari, finanziati dalla Cassa Depositi e Prestiti ed utilizzati nel 1970	
	<hr/>
lire 7.023.806.211	<hr/> <hr/>

L'ammontare di cui sopra è così costituito:

— costruzioni, terreni, spese di gestione 6 per cento L.	5.734.159.002
— differenza fra le spese di gestione effettivamente sostenute ed il 6 per cento »	589.048.731
— interessi di pre-ammortamento »	700.598.478
	<hr/>
L.	7.023.806.211
	<hr/> <hr/>

Nei riguardi dei programmi di costruzione previsti per il 1970, le costruzioni realizzate nello stesso anno sono notevolmente inferiori.

Infatti, per il 1970 era previsto, per costruzioni e terreni:

— terreni acquistati negli esercizi precedenti che si presumeva di utilizzare nel 1970	L.	251.305.000
— programma GESCAL	L.	634.800.000
— programma connesso ai riscatti	»	1.562.000.000
— programma con i fondi di bilancio (10.060.321.000 - preammortamento 613.092.000 e spese di gestione 747.334.000)	»	8.699.895.000
	L.	<u>11.148.000.000</u>

Per confrontare le previsioni con i dati effettivi, occorre togliere dall'importo di lire 5 miliardi 734.159.002, precedentemente indicato, l'ammontare di lire 318.973.400 corrispondente alla spesa di gestione nella misura del 6 per cento.

La differenza di lire 5.415.185.062, per costruzioni e terreni, è inferiore di lire 5.732.814.938 alle corrispondenti previsioni del 1970.

PARTE II.

GESTIONE DEI RESIDUI

I residui attivi degli esercizi precedenti, al 31 dicembre 1970 ammontano a lire 3.870.827.489, al netto dei pagamenti effettuati nello stesso anno 1970 e tenuto conto delle maggiori entrate nette complessive determinate in seguito a più esatti accertamenti.

Occorre mettere in evidenza che soltanto nelle entrate correnti si ha un saldo negativo, per rettifiche in meno negli accertamenti degli esercizi precedenti, di lire 35.199.116, costituito:

— da diminuzioni negli accertamenti	L.	35.556.802 (-)
— da aumenti negli accertamenti	»	357.686 (+)
	Saldo L.	<u>35.199.116 (-)</u>

Le diminuzioni negli accertamenti riguardano:

— affitto alloggi e locali	L.	26.063.545 (-)
— recupero dagli inquilini delle spese per il servizio ascensori e per l'esercizio impianti di riscaldamento	»	1.705.839 (-)
— recuperi vari	»	845.278 (-)
— entrate gestione case per lavoratori	»	6.942.140 (-)
	L.	<u>35.556.802 (-)</u>

I residui attivi degli esercizi precedenti, rimasti da riscuotere al 31 dicembre 1970 per lire 3.870.827.489, sono ripartiti come segue:

Entrate correnti:

Azienda principale	L.	735.992.146
Azienda case per militari	»	4.848.866
Azienda case pubblica sicurezza e carabinieri	»	2.460.574
Azienda case Ministero affari esteri	»	27.419.134
	L.	<u>770.720.720</u>

Entrate conto capitale:

Azienda principale	L.	307.450.017
Azienda case per militari	»	159.890.011
Azienda case pubblica sicurezza e carabinieri	»	25.712.581
Azienda case Ministero affari esteri	»	9.469.982
	L.	<u>502.522.591</u>

<i>Entrate per partite di giro</i>	L.	2.597.584.178
	L.	<u><u>3.870.827.489</u></u>

Sulla competenza dell'esercizio 1970, alla chiusura dello stesso esercizio, sono rimaste da riscuotere le somme appresso specificate:

Entrate correnti:

Azienda principale	L.	638.078.295	
Azienda case per militari	»	149.708.765	
Azienda case pubblica sicurezza e carabinieri	»	35.306.706	
Azienda case Ministero affari esteri	»	17.198.520	
		<hr/>	
		L.	840.292.286

Entrate conto capitale:

Azienda principale	L.	1.485.368.008	
Azienda case per militari	»	21.499.084	
Azienda case pubblica sicurezza e carabinieri	»	3.532.735	
Azienda case Ministero affari esteri	»	126.600	
		<hr/>	
		L.	1.510.526.427

<i>Entrate per partite di giro</i>	L.	546.738.253	
		<hr/>	
		L.	2.897.556.966
			<hr/> <hr/>

Sommando i residui degli esercizi precedenti rimasti da riscuotere al 31 dicembre 1970 con le somme rimaste da riscuotere sulla competenza del 1970, si hanno i residui attivi alla chiusura dello stesso esercizio 1970 per complessive lire 6.768.384.455.

RIEPILOGO RESIDUI ATTIVI

al 31 dicembre 1970

Entrate correnti:

	Esercizi precedenti	Anno 1970	Totale
Azienda principale	735.992.146	638.078.295	1.374.070.441
Azienda case per militari	4.848.866	149.708.765	154.557.631
Azienda case P.S. e CC.	2.460.574	35.306.706	37.767.280
Azienda case Ministero AA.EE.	27.419.134	17.198.520	44.617.654
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
L.	770.720.720	840.292.286	1.611.013.006
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Entrate conto capitale:

Azienda principale	307.450.017	1.485.368.008	1.792.818.025
Azienda case per militari	159.890.011	21.499.084	181.389.095
Azienda case P.S. e CC.	25.712.581	3.532.735	29.245.316
Azienda case Ministero AA.EE.	9.469.982	126.600	9.596.582
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
L.	502.522.591	1.510.526.427	2.013.049.018
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

<i>Entrate per partite di giro</i>	2.597.584.178	546.738.253	3.144.322.431
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
L.	3.870.827.489	2.897.556.966	6.768.384.455
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

I residui passivi degli esercizi precedenti, al 31 dicembre 1970 ammontano a lire 8 miliardi 610.347.164, dedotti i pagamenti ed aumentati delle eccedenze nette determinate in seguito a più esatti accertamenti.

Senza considerare le eccedenze nel titolo II e nelle partite di giro che trovano copertura negli aumenti accertati nei corrispondenti residui attivi, qui di seguito si elencano soltanto le eccedenze verificatesi nelle spese correnti:

Azienda principale:

— spese per la manutenzione dell'edificio destinato alla sede centrale	L.	94.800
— spese per l'approvvigionamento idrico dei fabbricati	»	838.710
— imposta sui fabbricati relativa agli alloggi di proprietà dell'Istituto	»	324.674
		<hr/>
	L.	1.258.184
		<hr/> <hr/>

Azienda case per militari:

— spese per l'approvvigionamento idrico dei fabbricati	L.	28.870
— energia elettrica per illuminazione e forza motrice. Acquisto materiale di consumo	»	121.200
— riscaldamento portinerie	»	23.400
— manutenzione fabbricati	»	10.240.671
		<hr/>
	L.	10.414.141
		<hr/> <hr/>

Azienda case pubblica sicurezza e carabinieri:

— spese per l'approvvigionamento idrico dei fabbricati	L.	150.850
— spese postali, telegrafiche e telefoniche delle rappresentanze	»	1.000
		<hr/>
	L.	151.850
		<hr/> <hr/>

Azienda case Ministero affari esteri:

— spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	L.	1.288.634
		<hr/> <hr/>

I residui passivi degli esercizi precedenti, rimasti da pagare al 31 dicembre 1970, sono distinti come segue:

Spese correnti:

Azienda principale	L.	866.355.568	
Azienda case per militari	»	18.868.740	
Azienda case pubblica sicurezza e carabinieri	»	50.060.158	
Azienda case Ministero affari esteri	»	4.201.028	
	L.		939.485.494

Spese in conto capitale:

Azienda principale	L.	4.526.332.307	
Azienda case per militari	»	128.253.202	
Azienda case pubblica sicurezza e carabinieri	»	5.193.057	
Azienda case Ministero affari esteri	»	1.847.719	
	L.		4.661.626.285

<i>Spese per partite di giro</i>	L.		3.009.235.385
	L.		8.610.347.164

Sulla competenza dell'esercizio 1970, alla chiusura dello stesso esercizio sono rimasti da pagare i seguenti residui passivi:

Spese correnti:

Azienda principale	L.	708.078.944	
Azienda case per militari	»	95.961.328	
Azienda case pubblica sicurezza e carabinieri	»	32.880.331	
Azienda case Ministero affari esteri	»	14.810.562	
	L.		851.731.165

Spese in conto capitale:

Azienda principale	L.	2.438.043.268
Azienda case per militari	»	772.331.133
Azienda case pubblica sicurezza e carabinieri	»	383.524.540
Azienda case Ministero affari esteri	»	43.949.754
		<hr/>
	L.	3.637.848.695

<i>Spese per partite di giro</i>	L.	855.998.581
		<hr/>
	L.	5.345.578.441
		<hr/> <hr/>

I residui passivi al 31 dicembre 1970 ammontano a complessive lire 13.955.925.605, come risulta dal seguente prospetto:

<i>Spese correnti:</i>	Esercizi precedenti	Anno 1970	Totale
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Azienda principale	866.355.568	708.078.944	1.574.434.512
Azienda case per militari	18.868.740	95.961.328	114.830.068
Azienda case P.S. e CC.	50.060.158	32.880.331	82.940.489
Azienda case Ministero AA.EE.	4.201.028	14.810.562	19.011.590
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
L.	939.485.494	851.731.165	1.791.216.659
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
 <i>Spese in conto capitale:</i>			
Azienda principale	4.526.332.307	2.438.043.268	6.964.375.575
Azienda case per militari	128.253.202	772.331.133	900.584.335
Azienda case P.S. e CC.	5.193.057	383.524.540	388.717.597
Azienda case Ministero AA.EE.	1.847.719	43.949.754	45.797.473
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
L.	4.661.626.285	3.637.848.695	8.299.474.980
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
 <i>Spese per partite di giro</i>	3.009.235.385	855.998.581	3.865.233.966
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
L.	8.610.347.164	5.345.578.441	13.955.925.605
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

PARTE III

VARIAZIONI AL NETTO PATRIMONIALE E CONTI ECONOMICI

Alla chiusura dell'esercizio 1970, la sostanza netta dell'INCIS, depurata dai disavanzi di gestione, ammonta a lire 21.387.909.673, con un aumento di lire 281.944.334 della sostanza netta al 31 dicembre 1969, inferiore di lire 463.056.664 a quello verificatosi nel 1969 come risulta dalla dimostrazione che segue:

	Sostanza netta al 31 dicembre 1968 depurata dai disavanzi di gestione	Aumenti netti del 1969	Sostanza netta al 31 dicembre 1969 depurata dai disavanzi di gestione	Aumenti netti del 1970	Sostanza netta al 31 dicembre 1970 depurata dai disavanzi di gestione
	1	2	3	4	5 = 3 + 4
Azienda principale	11.049.354.329	480.828.324	11.530.182.653	127.756.128	11.657.938.781
Azienda case per militari	8.032.682.999	197.520.886	8.230.203.885	113.942.668	8.344.146.553
Azienda case P.S. e CC.	1.245.398.028	41.767.698	1.287.165.726	25.421.367	1.312.587.093
Azienda Ministero AA.EE.	33.528.985	24.884.090	58.413.075	14.824.171	73.237.246
	20.360.964.341	745.000.998	21.105.965.339	281.944.334	21.387.909.673

Dal 1968 al 1970 la sostanza netta ha subito aumenti sempre decrescenti. Infatti tali aumenti ammontano:

a lire 967.210.264 nel 1968

a lire 745.000.998 nel 1969

a lire 281.944.334 nel 1970

Il sopra indicato aumento del 1970 di lire 281.944.334 è ripartito tra le diverse gestioni, come segue:

Gestione del bilancio (competenza):

— disavanzo economico	L.	3.312.272.498 (-)	
— contributi dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzioni	»	3.462.411.346 (+)	
— concorso statale nelle spese per nuove costruzioni	»	183.562 (+)	
	L.		250.322.410 (+)

Gestione dei residui degli esercizi precedenti:

— aumenti nei residui attivi	L.	245.246.168 (+)	
— aumenti nei residui passivi	»	262.460.157 (-)	
	L.		17.213.989 (-)

Gestione del patrimonio extra finanziario:

— plusvalore vendita locali	L.	108.353.409 (+)	
— diminuzione del valore delle costruzioni	»	90.917.873 (-)	
— annullamento dell'accantonamento quote ammortamento alloggi	»	42.771.457 (+)	
— insussistenze e sopravvenienze (saldo attivo)	»	299.392 (+)	
— deperimento mobili e automezzi	»	11.670.472 (-)	
	L.		48.835.913 (+)
	L.		281.944.334 (+)

Esaminiamo, ora, i conti economici delle quattro aziende, dai quali risultano i seguenti aumenti netti:

Azienda principale	L.	127.756.128
Azienda case per militari	»	113.942.668
Azienda case pubblica sicurezza e carabinieri	»	25.421.367
Azienda case Ministero affari esteri	»	14.824.171
	L.	281.944.334

AZIENDA PRINCIPALE

S P E S E

Gestione del bilancio:

TITOLO I.

Categoria I Spese per gli organi dell'Ente	L.	17.484.660	
Categoria II Oneri per il personale in attività di servizio	»	828.413.960	
Categoria IV Acquisto beni di consumo e servizi	»	1.764.865.454	
Categoria VII Oneri finanziari	»	3.442.100.825	
Categoria VIII Oneri tributari	»	111.114.149	
Categoria IX Spese non classificabili	»	2.004.800	
Categoria X Poste correttive e compensative di entrate correnti	»	12.021.324	
		<hr/>	
	L.		6.178.005.172

Gestione dei residui degli esercizi precedenti:

Diminuzione nei residui attivi	L.	32.297.571	
Aumento nei residui passivi	»	286.602.488	
		<hr/>	
	L.		318.900.059

Gestione del patrimonio extra-finanziario:

Diminuzione del valore delle costruzioni	L.	90.917.873	
Sopravvenienze e insussistenze	»	674.910	
Deperimento mobili ed automezzi	»	11.670.472	
		<hr/>	
	L.		103.263.255

Totale spese L. 6.600.168.486

R E N D I T E

Gestione del bilancio:

TITOLO I.

Categoria I Vendita di beni e prestazioni di servizi	L.	71.795.056	
Categoria IV Redditi e proventi patrimoniali	»	3.191.020.521	
Categoria VI Poste correttive e compensative delle spese correnti	»	698.281.767	
		<hr/>	
	L.	3.961.097.344	
		<hr/> <hr/>	

TITOLO II.

Categoria X Trasferimenti attivi:

Capitolo 35 Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per i lavori riparazione danni di guerra e per le nuove costruzioni	L.	1.962.272.540	
Capitolo 36 Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzione di alloggi da cedere in proprietà immediata	»	349.413.382	
Capitolo 54 Concorso statale nelle spese per nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959 numero 622	»	183.562	
		<hr/>	
	L.	2.311.869.484	6.272.966.828
		<hr/> <hr/>	

Gestione dei residui degli esercizi precedenti:

Aumento nei residui attivi	L.	284.497.505	
Diminuzione nei residui passivi	»	19.335.415	
			<hr/>
			L. 303.832.920

Gestione del patrimonio extra finanziario:

Plusvalore vendita locali	L.	108.353.409	
Annullamento dell'accantonamento quote ver- sate dai cessionari in base alla legge 4 no- vembre 1963, n. 1460	»	42.771.457	
			<hr/>
			L. 151.124.866
			<hr/>
Totale rendite	L.	6.727.924.614	
			<hr/> <hr/>

R I E P I L O G O

Totale rendite	L.	6.727.924.614	
Totale spese	»	6.600.168.486	
			<hr/>
Aumento netto	L.	127.756.128	
			<hr/> <hr/>

AZIENDA CASE PER MILITARI

S P E S E

Gestione del bilancio:

TITOLO I.

Categoria I Spese per gli organi dell'Ente	L.	6.441.900	
Categoria II Oneri per il personale in attività di servizio	»	239.924.841	
Categoria IV Acquisto di beni di consumo e servizi	»	506.204.189	
Categoria VII Oneri finanziari	»	1.077.163.439	
Categoria VIII Oneri tributari	»	14.192.134	
Categoria X Poste correttive e compensative di entrate correnti	»	2.738.733	
		<hr/>	
	L.		1.846.665.236

Gestione dei residui degli esercizi precedenti:

Diminuzione nei residui attivi	L.	1.927.044	
Aumento nei residui passivi	»	10.414.141	
		<hr/>	
	L.		12.341.185

<i>Gestione del patrimonio extra-finanziario</i>	L.		—
		<hr/>	
Totale spese	L.		1.859.006.421
		<hr/> <hr/>	

R E N D I T E

Gestione del bilancio:

TITOLO I.

Categoria IV Redditi e proventi patrimoniali	L.	1.121.752.641	
Categoria VI Poste correttive e compensative di spese correnti	»	62.675.526	
			<hr/>
	L.	1.184.428.167	
			<hr/> <hr/>

TITOLO II.

Categoria X. Trasferimenti attivi:

Capitolo 11 Contributo dello Stato nell'am- mortamento dei mutui per lavori di ri- parazione dei danni di guerra e per nuove costruzioni	»	783.488.610	
			<hr/>

L. 1.967.916.777

Gestione dei residui degli esercizi precedenti:

Aumento nei residui attivi	L.	23.010	
Diminuzione nei residui passivi	»	4.035.000	
			<hr/>

L. 4.058.010

Gestione del patrimonio extra-finanziario:

Sopravvenienze e insussistenze	L.	974.302	
--	----	---------	--

Totale rendite L. 1.972.949.089

R I E P I L O G O

Totale rendite	L.	1.972.949.089	
Totale spese	»	1.859.006.421	
			<hr/>

Aumento netto L. 113.942.668

AZIENDA PUBBLICA SICUREZZA E CARABINIERI

S P E S E

Gestione del bilancio:

TITOLO I.

Categoria I Spese per gli organi dell'Ente .	L.	2.122.500	
Categoria II Personale in attività di servizio .	»	79.077.094	
Categoria IV Acquisto di beni di consumo e servizi	»	155.967.600	
Categoria VII Oneri finanziari	»	470.750.780	
Categoria X Poste correttive e compensative di entrate correnti	»	444.065	
		<hr/>	
	L.		708.362.039

Gestione dei residui degli esercizi precedenti:

Diminuzione nei residui attivi	L.	4.586.567	
Aumento nei residui passivi	»	151.850	
		<hr/>	
	L.		4.738.417

<i>Gestione del patrimonio extra finanziario</i>	L.	—	
		<hr/>	
	L.		713.100.456
		<hr/> <hr/>	

R E N D I T E

Gestione del bilancio:

TITOLO I.

Categoria IV Redditi e proventi patrimoniali	L.	381.350.463	
Categoria VI Poste correttive e compensative spese correnti	»	25.969.804	
	L.	<u>407.320.267</u>	

TITOLO II.

Categoria X Trasferimenti attivi:

Capitolo 10 Contributo dello Stato nell'am- mortamento dei mutui per nuovo co- struzioni	L.	318.575.015	
--	----	-------------	--

L. 725.895.282

Gestione dei residui degli esercizi precedenti:

Diminuzione nei residui passivi	L.	12.626.541	
---	----	------------	--

Gestione del patrimonio extra finanziario L. —

Totale rendite L. 738.521.823

R I E P I L O G O

Totale rendite L. 738.521.823

Totale spese » 713.100.456

Aumento netto L. 25.421.367

AZIENDA MINISTERO AFFARI ESTERI

S P E S E

Gestione del bilancio:

TITOLO I.

Categoria I Spese per gli organi dell'Ente	L.	240.100	
Categoria II Oneri per il personale in attività di servizio	»	8.918.500	
Categoria IV Acquisto di beni di consumo e servizi	»	33.553.136	
Categoria VII Oneri finanziari	»	91.458.278	
		<hr/>	
	L.		134.170.014

Gestione dei residui degli esercizi precedenti:

Diminuzione nei residui attivi	L.	463.165	
Aumento nei residui passivi	»	1.288.634	
		<hr/>	
	L.		1.751.799

Gestione del patrimonio extra finanziario L. —

Totale spese . . . L. 135.921.813

R E N D I T E

Gestione del bilancio:

TITOLO I.

Categoria IV Redditi e proventi patrimoniali	L.	89.934.700
Categoria VI Poste correttive e compensative di spese correnti	»	12.149.485
		<hr/>
	L.	102.084.185

TITOLO II.

Categoria X Trasferimenti attivi:

Capitolo 3 Contributo dello Stato nell'am- mortamento di mutui per nuove costru- zioni	»	48.661.799
		<hr/>

L. 150.745.984

Gestione dei residui degli esercizi precedenti L. —

Gestione del patrimonio extra finanziario L. —

Totale rendite L. 150.745.984

R I E P I L O G O

Totale rendite L. 150.745.984

Totale spese » 135.921.813

Aumento netto L. 14.824.171

Il Collegio, nell'esaminare i consuntivi per l'esercizio finanziario 1970, ha accertato la completa concordanza dei dati in essi riportati con le risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute presso l'Istituto e, pertanto, con le considerazioni formulate nel corso della presente relazione, esprime parere favorevole per l'approvazione dei consuntivi medesimi.

Roma, 9 luglio 1971

Visto: IL MAGISTRATO DELLA CORTE DEI CONTI
DELEGATO AL CONTROLLO

PRESIDENTE DI SEZIONE

Dott. Claudio Caressa

I REVISORI

Dott. Francesco Camanni

Dott. Angelo Altarelli

Prof. Ferdinando De Flora

Dott. Lucio Zanzi

Dott. Biagio Nicoletti

DELIBERAZIONE DEL COMITATO CENTRALE N. 591

OGGETTO: *Conti consuntivi dell'esercizio 1970.*

IL COMITATO CENTRALE

Visti i conti consuntivi — finanziari e patrimoniali — dell'esercizio 1970, riguardanti l'Azienda principale, l'Azienda case per militari, l'Azienda case per il personale della pubblica sicurezza e carabinieri e l'Azienda case per il personale dell'Amministrazione degli affari esteri;

Visti i conti patrimoniali delle singole Aziende ed il conto generale del patrimonio dell'Istituto al 31 dicembre 1970, dai quali risulta — tra l'altro — che per l'esercizio 1970 si è verificato un disavanzo di gestione di lire 1.517.093.993 così composto:

a) disavanzo di gestione dell'Azienda principale	L.	1.099.960.381
b) disavanzo di gestione dell'Azienda case per militari	»	288.569.438
c) disavanzo di gestione dell'Azienda case per la P.S. e CC.	»	121.958.720
d) disavanzo di gestione dell'Azienda affari esteri	»	6.605.454
		<hr/>
Disavanzo di gestione	L.	1.517.093.993
		<hr/> <hr/>

Udite le relazioni del Presidente dell'Istituto e del Collegio dei revisori,

DELIBERA

- 1) di approvare i conti consuntivi finanziari dell'esercizio 1970, relativi alle Aziende dell'Istituto sopra indicate;
- 2) di approvare il conto generale del patrimonio dell'Istituto al 31 dicembre 1970;

3) di riportare a nuovo, nel successivo esercizio, il disavanzo di gestione dell'Azienda principale (lire 1.099.960.381), dell'Azienda case per militari (lire 288.569.438), dell'Azienda case per il personale della pubblica sicurezza e carabinieri (lire 121.958.720), dell'Azienda case per il personale dell'Amministrazione degli affari esteri (lire 6.605.454) e pertanto nel conto generale del patrimonio dell'Istituto il disavanzo complessivo di gestione (lire 1.517.093.993).

Il Comitato, inoltre, auspica che ai fini del conseguimento del pareggio del bilancio dell'Istituto siano adottati al più presto possibile da parte dei competenti Ministeri i sottoindicati provvedimenti già sollecitati in sede di approvazione dei bilanci consuntivi degli esercizi 1968 e 1969:

a) approvazione dei piani finanziari per l'adeguamento, ai maggiori costi di gestione, dei canoni di fitto degli alloggi;

b) aumento all'8 per cento della misura delle competenze a favore dell'Istituto per le spese di gestione delle nuove costruzioni;

c) emanazione di una norma che riconosca all'Istituto la facoltà di recuperare dal conto corrente speciale aperto presso la Cassa depositi e prestiti, le somme spese e da spendere per l'espletamento degli adempimenti tecnici, amministrativi e contabili necessari per l'attuazione del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 e della legge 27 aprile 1962, inerente alla cessione in proprietà degli alloggi.

Roma, li 13 luglio 1971.

IL SEGRETARIO

(Dott. Aldo Bonella)

IL PRESIDENTE

(Avv. Umberto Ortolani)

AZIENDA PRINCIPALE

RUBRICHE

- RUBRICA 1 — Quote di spese relative ai servizi generali dovute dalle Aziende e Gestioni.
- RUBRICA 2 — Quote di spese generali relative ai fabbricati in locazione dovute dalle Gestioni delle singole Aziende.
- RUBRICA 3 — Quote di spese generali relative alle nuove costruzioni dovute dalle Gestioni delle singole Aziende.
- RUBRICA 4 — Gestioni dei fabbricati in locazione.
- RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.
- RUBRICA 6 — Gestione della cessione in proprietà degli alloggi.

ENTRATE

Categorie economiche

Titolo I - ENTRATE CORRENTI

- Categoria I — Vendite di beni e prestazioni di servizi.
- » II — Contributi e premi per le prestazioni istituzionali.
- » III — Trasferimenti attivi correnti.
- » IV — Redditi e proventi patrimoniali.
- » V — Entrate non classificabili in altre voci.
- » VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

- Categoria VII — Alienazioni di immobili e diritti reali.
- » VIII — Alienazioni di immobilizzazioni tecniche.
- » IX — Realizzi di partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
- » X — Trasferimenti attivi in conto capitale.
- » XI — Riscossione di crediti.
- » XII — Accensioni di debiti.

Titolo III - PARTITE DI GIRO E CONTABILITÀ SPECIALI

- Categoria XIII — Entrate per conto terzi.
- » XIV — Gestioni autonome.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		Totale
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	
	ENTRATA				
	—				
	TITOLO I.				
	ENTRATE CORRENTI				
	RUBRICA 1 — QUOTE DI SPESE RELATIVE AI SERVIZI GENERALI DOVUTE DALLE AZIENDE E GESTIONI				
	CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative delle spese correnti.				
1	Reintegro, per l'attribuzione alle Aziende e Gestioni, delle spese di cui alla Rubrica 1 (Servizi generali dell'Istituto):				
	Art. 1 - Quota a carico dell'Azienda principale:				
	a) a carico della gestione fabbricati L. 286.107.860				
	b) a carico della gestione delle nuove costruzioni:				
	— per costruzioni con normali leggi di finanziamento L. 171.581.650				
	— per costruzioni con ri- cavi netti del riscatto » 38.352.155				
	c) a carico della gestione cessione in proprietà de- gli alloggi » 39.335.720				
	L. 535.377.385				
	Art. 2 - Quota e carico della Azienda Case per Militari:				
	a) a carico della gestione fabbricati L. 137.198.800				
	b) a carico della gestione costruzioni » 8.732.495				
	L. 145.931.295				
	Art. 3 - Quota a carico della Azienda Case P.S. e CC:				
	a) a carico della gestione fabbricati L. 45.204.500				
	b) a carico della gestione costruzioni » 8.024.445				
	L. 53.228.945				

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 4 - Quota a carico della Azienda Case Ministero Affari Esteri: a) a carico della gestione fabbricati L. 5.113.600 b) a carico della gestione costruzioni » 118.005 L. <u>5.231.605</u>				
	Art. 5 - Quota a carico della Gestione Case per lavoratori: a) a carico della gestione fabbricati L. 37.278.300 b) a carico della gestione costruzioni » 9.204.522 L. <u>46.482.822</u>				
	Art. 6 - Quota a carico della Gestione case per senza tetto L. 460.200	829.805.000	786.712.252	—	786.712.252
	Totale Categoria VI . . .	829.805.000	786.712.252	—	786.712.252
	Totale Rubrica 1 . . .	829.805.000	786.712.252	—	786.712.252
	RUBRICA 2 — QUOTE DI SPESE GENERALI RELATIVE AI FABBRICATI IN LOCAZIONE DOVUTE DALLE GESTIONI DELLE SINGOLE AZIENDE				
	CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative delle spese correnti.				
2	Reintegro, per l'attribuzione alle Aziende e Gestioni, delle spese di cui alla Rubrica 2 (Spese per servizi generali dei fabbricati in locazione): Art. 1 - Quota a carico della gestione fabbricati in locazione dell'Azienda principale L. 295.965.396				

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art.2 - Quota a carico della gestione fabbricati in locazione dell'Azienda Case per Militari L. 141.925.800				
	Art. 3 - Quota a carico della Gestione fabbricati in locazione dell'Azienda Case P.S. e CC. » 46.762.000				
	Art.4 - Quota a carico della gestione fabbricati in locazione dell'Azienda Ministero Affari Esteri » 5.289.800				
	Art. 5 - Quota a carico della Amministrazione stabili della Gestione Case per lavoratori » 38.562.800				
	Art. 6 - Quota a carico della Gestione Case per senza tetto » 476.000				
	L. <u>528.981.796</u>	597.660.000	528.981.796	—	528.981.796
	Totale Categoria VI . . .	597.660.000	528.981.796	—	528.981.796
	Totale Rubrica 2 . . .	597.660.000	528.981.796	—	528.981.796
	RUBRICA 3 — QUOTE DI SPESE GENERALI RELATIVE ALLE NUOVE COSTRUZIONI DOVUTE DALLE GESTIONI DELLE SINGOLE AZIENDE				
	CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative delle spese correnti.				
3	Reintegro, per l'attribuzione alle Aziende e Gestioni, delle spese di cui alla Rubrica 3 (Spese per servizi generali delle nuove costruzioni):				
	Art. 1 - Quota a carico delle nuove costruzioni della Azienda principale:				
	a) a carico delle costruzioni eseguite con normali leggi di finanziamento . . L. 412.815.974				

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	b) a carico delle costruzioni eseguite con i ricavi netti derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi L. 3.969.896				
	Art. 2 - Quota a carico della gestione delle nuove costruzioni dell'Azienda Case per Militari » 17.336.790				
	Art. 3 - Quota a carico della gestione delle nuove costruzioni dell'Azienda Case P.S. e CC. » 15.931.110				
	Art. 4 - Quota a carico della gestione delle nuove costruzioni dell'Azienda Ministero Affari Esteri » 234.280				
	Art. 5 - Quota a carico della attività costruttiva per conto della Gestione Case per Lavoratori » 18.273.919				
	L. <u>468.561.969</u>	472.000.000	468.561.969	—	468.561.969
	Totale Categoria VI . . .	472.000.000	468.561.969	—	468.561.969
	Totale Rubrica 3 . . .	472.000.000	468.561.969	—	468.561.969
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA I. — Vendita di beni e prestazione di servizi.				
4	Somme dovute dagli acquirenti dei locali quale concorso nelle spese contrattuali	100.000	85.000	—	85.000
5	Vendita di materiale fuori uso	<i>per memoria</i>	—	—	—
6	Entrate eventuali	<i>per memoria</i>	—	—	—
7	Entrate della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	51.850.000	20.217.048	33.772.958	53.990.006
7 bis	Proventi per contributi sociali	—	50	—	50
	Totale Categoria I . . .	51.950.000	20.302.098	33.772.958	54.075.056

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
3.438.031 (-)	—	—	—	—	—	468.561.969	—
3.438.031 (-)	—	—	—	—	—	468.561.969	—
3.438.031 (-)	—	—	—	—	—	468.561.969	—
15.000 (-)	—	—	—	—	—	85.000	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
2.140.006 (+)	44.888.694	21.266.258	23.622.436	44.888.694	—	41.483.306	57.395.394
50 (+)	—	—	—	—	—	50	—
2.125.056 (+)	44.888.694	21.266.258	23.622.436	44.888.694	—	41.568.356	57.395.394

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA IV. — Redditi e proventi patrimoniali.				
8	Affitti di alloggi	2.876.301.350	2.449.323.829	218.381.758	2.667.705.587
9	Affitti di locali	481.296.650	317.175.048	162.330.808	479.505.856
10	Interessi attivi sui depositi in c/c presso le Banche e presso la Cassa DD. PP.	22.000.000	21.023.506	97.630	21.121.136
11	Interessi su parti di mutuo in ammortamento ancora da utilizzare	<i>per memoria</i>	—	—	—
12	Interessi attivi sui titoli del debito pubblico	250.000	2.688.695	—	2.688.695
13	Proventi per supplementi di ospitalità	4.863.600	2.456.916	2.311.114	4.768.030
13 bis	Introiti, al netto delle passività, derivanti dalla vendita di aree non destinate ai programmi costruttivi dell'Istituto	650.000.000	—	—	—
14	Proventi vari	5.000.000	3.828.033	—	3.828.033
15	Entrate della Gestione Case per Lavoratori come da allegato n. 1	5.500.000	11.014.875	—	11.014.875
16	Entrate della Gestione Case per « senza tetto » come da allegato n. 2	100.000	237.054	730	237.784
	Totale Categoria IV	4.045.311.600	2.807.747.956	383.122.040	3.190.869.996
	CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative delle spese correnti.				
16 bis	Recupero a carico della gestione inerente alla cessione in proprietà degli stabili delle spese per il personale adibito alle operazioni di valutazione, stipulazione atti di cessione, ecc. ed oneri generali di amministrazione, al netto dei depositi contrattuali versati nell'esercizio	—	—	—	—

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
208.595.763 (-)	285.843.252	242.979.136	33.033.665	276.012.801	9.830.451 (-)	2.692.302.965	251.415.423
1.790.794 (-)	168.094.674	137.191.998	21.353.859	158.545.857	9.548.817 (-)	454.367.046	183.684.667
878.864 (-)	245.680	245.680	—	245.680	—	21.269.186	97.630
—	1.705.379	—	1.705.379	1.705.379	—	—	1.705.379
2.438.695 (+)	—	—	—	—	—	2.688.695	—
95.570 (-)	2.943.706	2.178.255	1.100.127	3.278.382	334.676 (+)	4.635.171	3.411.241
650.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
1.171.967 (-)	927.625	927.625	—	927.625	—	4.755.658	—
5.514.875 (+)	—	—	—	—	—	11.014.875	—
137.784 (+)	—	—	—	—	—	237.054	730
854.441.604 (-)	459.760.316	383.522.694	57.193.030	440.715.724	19.044.592 (-)	3.191.270.650	440.315.070
—	100.900.000	—	100.900.000	100.900.000	—	—	100.900.000

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
17	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli ascensori	68.600.000	47.043.115	7.800.917	54.844.032
18	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento .	141.500.000	161.264.479	66.441.218	227.705.697
19	Recuperi diversi:				
	Art. 1 - Consumo acqua . . L. 30.382.448				
	Art. 2 - Consumo energia elettrica » 32.277.767				
	Art. 3 - Lavori di manutenzione » 2.243.371				
	Art. 4 - Imposta fabbricati . . » 84.961.748				
	Art. 5 - Interessi passivi . . » 440.230				
	Art. 6 - Recuperi vari . . . » 8.784.507				
	L. <u>159.090.071</u>	107.750.000	148.983.697	10.106.374	159.090.071
20	Interessi compresi nei versamenti dilazionati del prezzo di cessione degli alloggi di cui alla legge 4 novembre 1963, n. 1460	247.685.000	94.675.490	62.268.029	156.943.519
21	Recupero spese contrattuali e d'asta	3.000.000	1.249.555	—	1.249.555
22	Entrate della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	90.000.000	8.660.955	61.163.771	69.824.726
23	Entrate della Gestione Case per « senza tetto » come da allegato n. 2	4.342.000	3.191.915	881.988	4.073.903
	Totale Categoria VI	662.877.000	465.069.206	208.662.297	673.731.503
	Totale Rubrica 4	4.760.138.600	3.293.119.260	625.557.295	3.918.676.555
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA I. — <i>Vendite di beni e prestazioni di servizi.</i>				
24	Competenze per spese di gestione inerenti all'attività costruttiva a norma della legge 15 luglio 1966 n. 605 (programma decennale per la costruzione di case per ferrovieri) . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
25	Entrate della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	16.370.000	34.000	12.521.000	12.555.000
25 bis 51 1968	Competenze per la collaborazione nella esecuzione delle costruzioni sperimentali a norma della legge 31 luglio 1954 n. 626 (incremento della produttività)	—	—	—	—
	Totale Categoria I	16.370.000	34.000	12.521.000	12.555.000
	<i>CATEGORIA V. — Entrate non classificabili in altre voci.</i>				
26	Proventi derivanti da incameramento di cauzioni delle Imprese per inadempienze contrattuali	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria V	<i>per memoria</i>	—	—	—
	<i>CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
27	Recupero per spese contrattuali e d'asta	15.000.000	13.666.752	—	13.666.752
28	Entrate della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	1.000.000	110.275	—	110.275
	Totale Categoria VI	16.000.000	13.777.027	—	13.777.027
	Totale Rubrica 5	32.370.000	13.811.027	12.521.000	26.332.027

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
3.815.000 (-)	289.075.267	56.980	282.076.147	282.133.127	6.942.140 (-)	90.980	294.597.147
—	1.001.425	—	1.001.425	1.001.425	—	—	1.001.425
3.815.000 (-)	290.076.692	56.980	283.077.572	283.134.552	6.942.140 (-)	90.980	295.598.572
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1.333.248 (-)	—	—	—	—	—	13.666.752	—
889.725 (-)	—	—	—	—	—	110.275	—
2.222.973 (-)	—	—	—	—	—	13.777.027	—
6.037.973 (-)	290.076.692	56.980	283.077.572	283.134.552	6.942.140 (-)	13.868.007	295.598.572

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	RUBRICA 6 — GESTIONE CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI ALLOGGI (a norma della D.P.R. 17 gennaio 1959 n. 2 e della legge 27 aprile 1962 n. 231)				
	CATEGORIA I. — Vendite di beni e prestazioni di servizi.				
	Introiti per recupero delle spese sostenute in conseguenza della cessione in proprietà de- gli alloggi	<i>per memoria</i>	—	—	—
30	Somme dovute dagli acquirenti degli alloggi quale concorso nelle spese contrattuali . .	3.950.000	5.165.000	—	5.165.000
	Totale Categoria I . . .	3.950.000	5.165.000	—	5.165.000
	CATEGORIA IV — Redditi e proventi patrimoniali.				
31	Proventi diversi	1.200.000	150.525	—	150.525
	Totale Categoria IV . . .	1.200.000	150.525	—	150.525
	CATEGORIA VI — Poste correttive e compensa- tive di spese correnti.				
32	Introito per quote spese generali di ammi- nistratoe poste a carico dei concessionari in dipendenza della temporanea prosecuzione da parte dell'Istituto della gestione degli stabili a riscatto	7.860.000	8.957.097	—	8.957.097
32 bis	Recuperi diversi	—	1.816.140	—	1.816.140
	Totale Categoria VI . . .	7.860.000	10.773.237	—	10.773.237
	Totale Rubrica 6 . . .	13.010.000	16.088.762	—	16.088.762

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	259.677.032	—	259.677.032	259.677.032	—	—	259.677.032
1.215.000 (+)	—	—	—	—	—	5.165.000	—
1.215.000 (+)	259.677.032	—	259.677.032	259.677.032	—	5.165.000	259.677.032
1.049.475 (-)	—	—	—	—	—	150.525	—
1.049.475 (-)	—	—	—	—	—	150.525	—
1.097.097 (+)	—	—	—	—	—	8.957.097	—
1.816.140 (+)	—	—	—	—	—	1.816.140	—
2.913.237 (+)	—	—	—	—	—	10.773.237	—
3.078.762 (+)	259.677.032	—	259.677.032	259.677.032	—	16.088.762	259.677.032

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II.				
	ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
33	Ricavi dalla cessione in proprietà dei locali adibiti ad uso diverso dalla abitazione . .	108.000.000	108.623.394	—	108.623.394
34	Introiti provenienti da vendita, permuta di immobili o da indennizzi beni perduti per causa di guerra e diversi	574.500.000	3.230	—	3.230
	Totale Categoria VII . . .	682.500.000	108.626.624	—	108.626.624
	CATEGORIA IX. — <i>Realizzi di partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.</i>				
34 bis	Realizzi di titoli di credito ed altri valori mobiliari	—	2.500.000	—	2.500.000
	Totale Categoria IX . . .	—	2.500.000	—	2.500.000
	CATEGORIA X. — <i>Trasferimenti attivi in conto capitale.</i>				
35	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per lavori di riparazione danni di guerra e per le nuove costruzioni	1.868.067.600	1.962.272.540	—	1.962.272.540
36	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzioni di alloggi da cedere in proprietà immediata a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460	356.000.000	349.413.382	—	349.413.382
37	Concorso statale in ragione della metà delle spese, per riparazione danni di guerra, a norma del decreto legge Presidenziale 10 aprile 1947 n. 261	<i>per memoria</i>	—	—	—
38	Concorso statale in ragione della metà delle spese di gestione per riparazione danni di guerra, a norma del decreto legge Presidenziale 10 aprile 1947 n. 261	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria X . . .	2.224.067.600	2.311.685.922	—	2.311.685.922

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
623.394 (+)	—	—	—	—	—	108.623.394	—
574.496.770 (-)	—	—	—	—	—	3.230	—
573.873.376 (-)	—	—	—	—	—	108.626.624	—
2.500.000 (+)	—	—	—	—	—	2.500.000	—
2.500.000 (+)	—	—	—	—	—	2.500.000	—
94.204.940 (+)	—	—	—	—	—	1.962.272.540	—
6.586.618 (-)	—	—	—	—	—	349.413.382	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
87.618.322 (+)	—	—	—	—	—	2.311.685.922	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<i>CATEGORIA XI. — Riscossione di crediti.</i>				
39	Reintegro di fondi anticipati all'Economo . .	13.000.000	4.736.000	1.009.200	5.745.200
40	Recupero di fondi anticipati ai Comitati provinciali e locali	1.600.000.000	1.695.114.184	17.103.100	1.712.217.284
41	Recupero dei depositi vari	10.000.000	—	9.247.325	9.247.325
42	Quote di capitale versate dai cessionari di alloggi costruiti a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460	66.645.000	144.593.838	—	144.593.838
43	Recupero delle anticipazioni di fondi concesse alle altre Aziende o alle gestioni collaterali:				
	Art. 1 - Recupero delle anticipazioni concesse all'Azienda Case per Militari . . . L. 759.634.603				
	Art. 2 - Recupero delle anticipazioni concesse all'Azienda Case P.S. e CC. . . . » 380.186.382				
	Art. 3 - Recupero delle anticipazioni concesse all'Azienda Affari Esteri » 43.949.754				
	Art. 4 - Recupero delle anticipazioni concesse alla Gestione Case per lavoratori . » 137.941.405				
	Art. 5 - Recupero delle anticipazioni concesse alla Gestione Case per « senza tetto » » 4.501.154				
	L. 1.326.213.298	811.000.000	—	1.326.213.298	1.326.213.298
44	Entrate della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	305.800.000	96.494.882	53.181.620	149.676.502
45	Entrate della Gestione Case per « senza tetto » come da allegato n. 2	5.000.000	—	8.000.000	8.000.000
	Totale Categoria XI . . .	2.811.445.000	1.940.938.904	1.414.754.543	3.355.693.447
	<i>CATEGORIA XII. — Accensione di debiti.</i>				
46	Mutui concessi dalla Cassa DD.PP. per lavori di riparazione danni di guerra eseguiti a norma del decreto legge Presidenziale 10 aprile 1947 n. 261	<i>per memoria</i>	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
47	Mutui concessi dalla Cassa DD.PP. per spese di gestione dei lavori di riparazione danni di guerra eseguiti a norma del decreto legge Presidenziale 10 aprile 1947 n. 261	<i>per memoria</i>	—	—	—
48	Anticipazioni di fondi effettuate dalle altre Aziende e dalle Gestioni collaterali:				
	Art. 1 - Dalla Azienda Case per Militari L. 741.255				
	Art. 2 - Dalla Azienda Case P.S. e CC. » —				
	Art. 3 - Dalla Azienda Case Affari Esteri » —				
	Art. 4 - Dalla Gestione Case per lavoratori » 30.000.000				
	Art. 5 - Dalla Gestione Case per « senza tetto » » 8.000.000				
	L. 38.741.255	935.000.000	38.741.255	—	38.741.255
49	Introiti per depositi a garanzia	45.000.000	134.745.390	—	134.745.390
50	Depositi per spese contrattuali inerenti alla cessione dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione	900.000	90.000	—	90.000
51	Entrate della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	11.000.000	138.003.205	—	138.003.205
52	Entrate della Gestione Case per « senza tetto », come da allegato n. 2	1.000.000	4.501.154	—	4.501.154
52 bis	Mutuo di lire 150.000.000 della Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per l'esecuzione di nuovi impianti di ascensori e per la sostituzione di vecchi impianti	—	—	—	—
	Totale Categoria XII	992.900.000	316.081.004	—	316.081.004
	Totale Rubrica 4	6.710.912.600	4.679.832.454	1.414.754.543	6.094.586.997

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	121.500	—	121.500	121.500	—	—	121.500
896.258.745 (-)	—	—	—	—	—	38.741.255	—
89.745.390 (+)	74.947	74.947	—	74.947	—	134.820.337	—
810.000 (-)	—	—	—	—	—	90.000	—
127.003.205 (+)	—	—	—	—	—	138.003.205	—
3.501.154 (+)	—	—	—	—	—	4.501.154	—
—	26.121.025	—	26.121.025	26.121.025	—	—	26.121.025
676.818.996 (-)	26.317.472	74.947	26.242.525	26.317.472	—	316.155.951	26.242.525
616.325.603 (-)	1.081.647.063	904.770.771	268.270.288	1.173.041.059	91.393.996 (+)	5.584.603.225	1.683.024.831

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA VII. — Alienazione di immobili e diritti reali.				
53	Introiti provenienti da vendita e permuta di aree edificatorie	335.105.000	977.909.460	—	977.909.460
	Totale Categoria VII . . .	335.105.000	977.909.460	—	977.909.460
	CATEGORIA X. — Trasferimenti attivi in conto capitale.				
54	Concorso statale nelle spese per nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959 n. 622 (interventi in favore dell'economia nazionale)	<i>per memoria</i>	183.562	—	183.562
55	Concorso statale nelle spese di gestione inerenti alle nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959 n. 622 (interventi in favore dell'economia nazionale)	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria X . . .	—	183.562	—	183.562
	CATEGORIA XI. — Riscossioni di crediti.				
56	Entrate della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	20.000.000	4.205.917	4.956.905	9.162.822
	Totale Categoria XI . . .	20.000.000	4.205.917	4.956.905	9.162.822

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
642.804.460 (+)	—	—	—	—	—	977.909.460	—
642.804.460 (+)	—	—	—	—	—	977.909.460	—
183.562 (+)	3.794.800	—	3.794.800	3.794.800	—	183.562	3.794.800
—	227.688	—	227.688	227.688	—	—	227.688
183.562 (+)	4.022.488	—	4.022.488	4.022.488	—	183.562	4.022.488
10.837.178 (-)	5.814.200	5.814.200	—	5.814.200	—	10.020.117	4.956.905
10.837.178 (-)	5.814.200	5.814.200	—	5.814.200	—	10.020.117	4.956.905

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA XII. — Accensione di debiti.				
57	Mutui per nuove costruzioni a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 L.	50.832.425			
	Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 »	6.127.795			
	Art. 3 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 »	466.625			
	Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 »	106.936.455			
	Art. 5 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 »	198.358.705			
	Art. 6 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 »	11.120.240			
	Art. 7 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 »	955.307.180			
	Art. 8 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 »	888.430.280			
	Art. 9 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 »	37.970.980			
	Art. 10 - Legge 1° novembre 1965 n. 1179 »	1.462.893.590			
	L. <u>3.718.444.275</u>	7.972.520.000	3.671.470.300	46.973.975	3.718.444.275
58	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 L.	2.752.350			
	Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 »	2.409.030			
	Art. 3 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 »	195.020			
	Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 »	9.933.520			
	Art. 5 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 »	15.176.850			
	Art. 6 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 »	667.215			
	Art. 7 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 »	55.297.450			

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
4.254.075.725 (-)	9.562.426	—	9.562.426	9.562.426	—	3.671.470.300	56.536.401

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 8 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 L. 49.964.970 Art. 9 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » 2.278.260 Art. 10 - Legge 1° novembre 1965 n. 1179 » 87.009.515 L. 225.684.180	478.351.200	207.001.595	18.682.585	225.684.180
59	Prelevamento da scoperti bancari per pagamento aree edificatorie	909.000.000	1.208.228.958	—	1.208.228.958
59 bis	Prelevamenti provvisori dai mutui per spese di gestione inerenti a nuove costruzioni, da recuperare a carico di Ditte inadempienti nei confronti delle quali è stata esperita la procedura in danno	—	—	—	—
60	Prelevamento dai mutui per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1970 inerenti alle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni: Art. 1 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 L. 23.313.529 Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 » 1.248.877 Art. 3 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 » — Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 » 15.406.856 Art. 5 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 » 6.732.483 Art. 6 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 » 100.769.310 Art. 7 - Legge 19 gennaio 1963 n. 17 » 928.448 Art. 8 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 (locazione) . . » 25.263.253 Art. 9 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 (proprietà im- mediata) » 297.965.483 Art. 10 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 » 94.582.159 Art. 11 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » 7.650.545				

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
252.667.020 (-)	75.054.369	55.955.550	19.098.819	75.054.369	—	262.957.145	37.781.404
299.228.958 (+)	—	—	—	—	—	1.208.228.958	—
—	3.353.800	—	3.353.800	3.353.800	—	—	3.353.800

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 12 - Legge 8 maggio 1947, n. 399 L. 38.501 Art. 13 - Legge 1° novembre 1965, n. 1179 » 54.353.579 L. <u>628.253.023</u>	553.900.000	628.253.023	—	628.253.023
61	Entrate della Gestione Case per lavoratori come da allegato n. 1 <i>per memoria</i>	—	—	—	—
	Totale Categoria XII . . .	9.913.771.200	5.714.953.876	65.656.560	5.780.610.436
	Totale Rubrica 5 . . .	10.268.876.200	6.697.252.815	70.613.465	6.767.866.280
	RUBRICA 6 — GESTIONE CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI ALLOGGI (a norma del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 e della legge 27 aprile 1962 n. 231)				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
62	Ricavi dalla cessione in proprietà degli alloggi	2.165.000.000	2.267.498.527	—	2.267.498.527
	Totale Categoria VII . . .	2.165.000.000	2.267.498.527	—	2.267.498.527
	CATEGORIA X. — <i>Trasferimenti attivi in conto capitale.</i>				
63	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui inerenti agli stabili alienati	160.932.400	—	—	—
	Totale Categoria X . . .	160.932.400	—	—	—
	Totale Rubrica 6 . . .	2.325.932.400	2.267.498.527	—	2.267.498.527

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complesive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
74.353.023 (+)	3.142.196	—	3.142.196	3.142.196	—	628.253.023	3.142.196
—	—	—	—	—	—	—	—
(-) 4.133.160.764	91.112.791	55.955.550	35.157.241	91.112.791	—	5.770.909.426	100.813.801
(-) 3.501.009.920	100.949.479	61.769.750	39.179.729	100.949.479	—	6.759.022.565	109.793.194
102.498.527 (+)	—	—	—	—	—	2.267.498.527	—
102.498.527 (+)	—	—	—	—	—	2.267.498.527	—
160.932.400 (-)	—	—	—	—	—	—	—
160.932.400 (-)	—	—	—	—	—	—	—
58.433.873 (-)	—	—	—	—	—	2.267.498.527	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO III. PARTITE DI GIRO E CONTABILITA SPECIALI				
	CATEGORIA XIII. — <i>Entrate per conto terzi, ritenute e trattenute.</i>				
64	Ritenute erariali	<i>per memoria</i>	118.366.079	—	118.366.079
65	Ritenute previdenziali	<i>per memoria</i>	137.563.516	—	137.563.516
66	Ritenute assistenziali	<i>per memoria</i>	70.065.923	—	70.065.923
67	Trattenute a favore di terzi (fitto INCIS - cessioni - varie)	<i>per memoria</i>	50.475.800	—	50.475.800
68	Entrate per conto di terzi:				
	Art. 1 - Entrate di pertinenza dell'Azienda principale L. 1.068.298.599				
	Art. 2 - Entrate di pertinenza dell'Azienda case per militari » 4.118.600				
	Art. 3 - Entrate di pertinenza dell'Azienda P.S. e CC. » 6.029.385				
	Art. 4 - Entrate di pertinenza dell'Azienda Affari esteri » 3.260				
	L. 1.078.449.844	536.200.000	1.078.449.844	—	1.078.449.844
69	Recupero di somme anticip. per conto di terzi:				
	Art. 1 - Recupero di somme di pertinenza dell'Azienda principale L. 629.166.307				
	Art.2 - Recupero di somme di pertinenza dell'Azienda case per militari » 29.533.653				
	Art. 3 - Recupero di somme di pertinenza dell'Azienda P.S. e CC. » 8.024.006				
	Art. 4 - Recupero di somme di pertinenza dell'Azienda Affari esteri » 913.355				
	L. 667.637.321	731.800.000	161.237.288	506.400.033	667.637.321
70	Finanziamenti per nuove costruzioni a norma della legge 15 luglio 1966 n. 605 (programma decennale per la costruzione di case per ferrovieri)	<i>per memoria</i>	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
71	Recupero dai cessionari (per la quota di alloggi e locali ceduti) e dalla gestione della locazione (per la quota di alloggi e locali non ceduti) delle spese sostenute dall'Istituto per la temporanea prosecuzione dell'amministrazione di stabili a riscatto:				
	Art. 1 - Recupero spese per servizi L. 34.430.616				
	Art. 2 - Recupero spese per manutenzione » 2.504.660				
	Art. 3 - Recupero spese per imposte e tasse » 653.000				
	Art. 4 - Recupero spese per esercizio ascensori » 3.218.000				
	Art. 5 - Recupero spese esercizio impianti di riscaldamento » 1.974.059				
	L. <u>42.780.335</u>	275.050.000	31.654.333	11.126.002	42.780.335
72	Partite di giro della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	902.800.000	751.094.829	29.134.695	780.229.524
73	Partite di giro della Gestione Case per « senza tetto », come da allegato n. 2	1.937.875	768.672	77.523	846.195
	Totale Categoria XIII	2.447.787.875	2.399.676.284	546.738.253	2.946.414.537

Maggiori o minori entrate	CONTI DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
232.269.665 (-)	530.804.752	28.150.976	502.653.776	530.804.752	—	59.805.309	513.779.778
122.570.476 (-)	158.684.239	123.346.653	31.620.041	154.966.694	3.717.545 (-)	874.441.482	60.754.736
1.091.680 (-)	3.922.395	756.650	3.165.745	3.922.395	—	1.525.322	3.243.268
498.626.662 (+)	2.751.215.865	342.682.975	2.597.584.178	2.940.267.153	189.051.288 (+)	2.742.359.259	3.144.322.431

RUBRICHE

- RUBRICA 1 — Servizi generali dell'Istituto.
RUBRICA 2 — Servizi generali dei fabbricati in locazione comuni alle quattro Aziende.
RUBRICA 3 — Servizi generali delle nuove costruzioni comuni alle quattro Aziende.
RUBRICA 4 — Gestioni dei fabbricati in locazione.
RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.
RUBRICA 6 — Gestione della cessione in proprietà degli alloggi.

SPESE

Categorie economiche

Titolo I - SPESE CORRENTI

- Categoria I — Spese per gli Organi dell'Ente.
» II — Oneri per il personale in attività di servizio.
» III — Oneri per il personale in quiescenza.
» IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.
» V — Prestazioni istituzionali.
» VI — Trasferimenti passivi.
» VII — Oneri finanziari.
» VIII — Oneri tributari.
» IX — Spese non classificabili.
» X — Poste correttive e compensative di entrate correnti.

Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
» XII — Acquisizioni di immobilizzazioni tecniche.
» XIII — Partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
» XIV — Concessioni di crediti ed anticipazioni.
» XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

Titolo III - PARTITE DI GIRO E CONTABILITÀ SPECIALI

- Categoria XVI — Spese per conto di terzi, versamenti di ritenute e trattenute.
» XVII — Gestioni autonome.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA				
	—				
	TITOLO I.				
	SPESE CORRENTI				
	RUBRICA 1 — SERVIZI GENERALI DELL'ISTITUTO (1)				
	CATEGORIA I. — Spese per gli Organi dell'Ente.				
1	Spese per il funzionamento della Presidenza, del Comitato Centrale e delle Commissioni collaterali	38.500.000	34.988.000	—	34.988.000
2	Compensi, indennità e rimborsi ai componenti il Collegio dei Revisori	2.000.000	1.950.000	—	1.950.000
	Totale Categoria I . . .	40.500.000	36.938.000	—	36.938.000
	CATEGORIA II. — Oneri per il personale in attività di servizio.				
3	Stipendi ed altri assegni fissi al personale di ruolo	295.450.000	287.421.975	1.155.125	288.577.100
4	Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo	43.450.000	39.369.674	3.837.522	43.207.196
5	Gratifica annuale al personale di ruolo . . .	31.060.000	31.060.000	—	31.060.000
6	Retribuzioni ed altri assegni fissi al personale a contratto	55.740.000	55.300.050	372.690	55.672.740
7	Compenso per lavoro straordinario al personale a contratto	6.800.000	6.616.437	548.475	7.164.912
8	Indennità di missione e rimborso spese di trasporto al personale della Sede Centrale . .	1.500.000	1.012.080	5.100	1.017.180
9	Indennità di licenziamento e similari ai sorveglianti	3.600.000	—	2.712.960	2.712.960
10	Compensi speciali in favore del personale . .	42.000.000	35.958.915	2.419.687	38.378.602
11	Sussidi al personale	4.000.000	3.164.800	—	3.164.800
12	Iniziative ed interventi per il benessere del personale	10.000.000	2.076.805	5.258.980	7.335.785

(1) Oneri ripartibili tra le Aziende proporzionalmente alle singole gestioni.

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
3.512.000 (-)	—	—	—	—	—	34.988.000	—
50.000 (-)	—	—	—	—	—	1.950.000	—
3.562.000 (-)	—	—	—	—	—	36.938.000	—
6.872.900 (-)	52.600	52.600	—	52.600	—	287.474.575	1.155.125
242.804 (-)	2.153.679	2.153.679	—	2.153.679	—	41.523.353	3.837.522
—	—	—	—	—	—	31.060.000	—
67.260 (-)	21.600	21.600	—	21.600	—	55.321.650	372.690
364.912 (+)	388.675	388.675	—	388.675	—	7.005.112	548.475
482.820 (-)	356.390	356.390	—	356.390	—	1.368.470	5.100
887.040 (-)	—	—	—	—	—	—	2.712.960
3.621.398 (-)	86.000	86.000	—	86.000	—	36.044.915	2.419.687
835.200 (-)	—	—	—	—	—	3.164.800	—
2.664.215 (-)	2.774.095	2.774.095	—	2.774.095	—	4.850.900	5.258.980

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
13	Contributo dell'Istituto al « Fondo di previdenza del personale di ruolo » (contributo ordinario)	135.405.000	134.861.476	14.641	134.876.117
14	Contributo straordinario dell'Istituto al Fondo di previdenza del personale di ruolo (quinta delle 10 annualità previste dalla deliberazione del Comitato centrale del 9 novembre 1965)	48.100.000	—	48.100.000	48.100.000
15	Indennità per cessazione dal servizio al personale a contratto	3.000.000	177.741	2.822.259	3.000.000
	Totale Categoria II . . .	680.105.000	597.019.953	67.247.439	664.267.392
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
16	Spese postali, telegrafiche e telefoniche della Sede Centrale	18.000.000	15.261.602	—	15.261.602
17	Spese d'ufficio della Sede Centrale	41.000.000	22.809.750	15.841.095	38.650.845
18	Tasse e diritti vari	800.000	333.310	—	333.310
19	Spese legali	6.000.000	5.075.750	—	5.075.750
20	Spese per l'organizzazione e partecipazione a convegni, congressi, mostre ed altre manifestazioni - Servizi stampa	2.000.000	310.141	120.000	430.141
21	Spese per acquisto di materiali e impianti diversi, destinati agli Uffici della Sede Centrale	2.500.000	1.220.990	98.883	1.319.873
22	Spese per l'esercizio e la manutenzione degli automezzi destinati ai servizi della Sede Centrale	7.500.000	6.768.049	584.540	7.352.589
23	Spese per la manutenzione dell'edificio destinato a Sede Centrale	3.000.000	2.038.990	766.600	2.805.590

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
528.883 (-)	—	—	—	—	—	134.861.476	14.641
—	153.697.134	52.000.000	101.697.134	153.697.134	—	52.000.000	149.797.134
—	—	—	—	—	—	177.741	2.822.259
15.837.608 (-)	159.530.173	57.833.039	101.697.134	159.530.173	—	654.852.992	168.944.573
2.738.398 (-)	374.810	374.810	—	374.810	—	15.636.412	—
2.349.155 (-)	13.735.659	13.605.280	—	13.605.280	130.379 (-)	36.415.030	15.841.095
466.690 (-)	3.050	3.050	—	3.050	—	336.360	—
924.250 (-)	—	—	—	—	—	5.075.750	—
1.569.859 (-)	14.721	14.721	—	14.721	—	324.862	120.000
1.180.127 (-)	253.520	253.520	—	253.520	—	1.474.510	98.883
147.411 (-)	126.110	126.110	—	126.110	—	6.894.159	584.540
194.410 (-)	—	94.800	—	94.800	94.800 (+)	2.133.790	766.600

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
24	Spese per l'acquisto di divise al personale subalterno e di grembiuli per il personale femminile	2.000.000	952.850	12.800	965.650
25	Spese per il funzionamento — comprese le indennità speciali, i compensi integrativi, le indennità di missione e rimborso spese di trasporto — ai componenti delle Commissioni di esame e di altre eventuali	9.000.000	5.022.000	2.225.000	7.247.000
26	Compensi ad estranei per speciali incarichi e per prestazioni in dipendenza di particolari esigenze	4.000.000	3.815.390	177.950	3.993.340
27	Spese di rappresentanza	2.000.000	917.715	37.000	954.715
28	Assicurazione contro i furti, rapine e incendi	800.000	612.920	—	612.920
29	Spese casuali	1.000.000	503.535	—	503.535
	Totale Categoria IV . . .	99.600.000	65.642.992	19.863.868	85.506.860
	Totale Rubrica 1 . . .	820.205.000	699.600.945	87.111.307	786.712.252
	RUBRICA 2 — SERVIZI GENERALI DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE (2)				
	CATEGORIA II. — Oneri per il personale in attività di servizio.				
30	Stipendi ed altri assegni fissi al personale di ruolo	373.090.000	300.711.665	1.341.508	302.053.173
31	Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo	30.460.000	27.999.349	2.527.418	30.526.767
32	Gratifica annuale al personale di ruolo . . .	39.290.000	39.290.000	—	39.290.000
33	Retribuzioni ed altri assegni fissi al personale a contratto	80.580.000	78.380.743	372.690	78.753.433
34	Compensi per lavoro straordinario al personale a contratto	5.440.000	4.600.697	451.093	5.051.790

(2) Oneri ripartibili tra le Aziende in proporzione della rispettiva consistenza degli stabili.

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
1.034.350 (-)	10.500	10.500	—	10.500	—	963.350	12.800
1.753.000 (-)	—	—	—	—	—	5.022.000	2.225.000
6.660 (-)	80.800	80.800	—	80.800	—	3.896.190	177.950
1.045.285 (-)	8.000	8.000	—	8.000	—	925.715	37.000
187.080 (-)	—	—	—	—	—	612.920	—
496.465 (-)	—	—	—	—	—	503.535	—
14.093.140 (-)	14.607.170	14.571.591	—	14.571.591	35.579 (-)	80.214.583	19.863.868
33.492.748 (-)	174.137.343	72.404.630	101.697.134	174.101.764	35.579 (-)	772.005.575	188.808.441
71.036.827 (-)	227.260	227.260	—	227.260	—	300.938.925	1.341.508
66.767 (+)	2.075.704	2.075.704	—	2.075.704	—	30.075.053	2.527.418
—	—	—	—	—	—	39.290.000	—
1.826.567 (-)	27.600	27.600	—	27.600	—	78.408.343	372.690
388.210 (-)	273.385	273.385	—	273.385	—	4.874.082	451.093

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
35	Assicurazione contro gli infortuni del personale tecnico addetto alla manutenzione degli stabili	1.500.000	1.224.006	—	1.224.006
36	Indennità e rimborso spese di trasporto al personale addetto alla gestione degli stabili in Roma	5.500.000	2.647.950	530.550	3.178.500
	Totale Categoria II	535.860.000	454.854.410	5.223.259	460.077.669
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
37	Spese d'ufficio per le Rappresentanze e per gli uffici della gestione stabili in Roma . .	24.800.000	17.572.726	6.872.436	24.445.162
38	Spese postali, telegrafiche, telefoniche delle Rappresentanze e della gestione degli stabili in Roma	16.000.000	14.458.965	—	14.458.965
39	Compensi annuali al personale estraneo addetto alle Rappresentanze	30.000.000	703.385	29.296.615	30.000.000
	Totale Categoria IV	70.800.000	32.735.076	36.169.051	68.904.127
	Totale Rubrica 2	606.660.000	487.589.486	41.392.310	528.981.796
	RUBRICA 3 — SERVIZI GENERALI DELLE NUOVE COSTRUZIONI (3)				
	<i>CATEGORIA II. — Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
40	Stipendi ed altri assegni fissi al personale di ruolo	331.100.000	322.778.626	352.032	323.130.658

(3) Spese ripartibili tra le Aziende in ragione dei rispettivi programmi costruttivi.

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
275.994 (-)	—	—	—	—	—	1.224.006	—
2.321.500 (-)	979.110	979.110	—	979.110	—	3.627.060	530.550
75.782.331 (-)	3.583.059	3.583.059	—	3.583.059	—	458.437.469	5.223.259
354.838 (-)	4.624.429	4.544.429	—	4.544.429	80.000 (-)	22.117.155	6.872.436
1.541.035 (-)	28.485	28.485	—	28.485	—	14.487.550	—
—	24.112.550	20.903.126	—	20.903.126	3.209.424 (-)	21.606.511	29.296.615
1.895.873 (-)	28.765.464	25.476.040	—	25.476.040	3.289.424 (-)	58.211.116	36.169.051
77.678.204 (-)	32.348.523	29.059.099	—	29.059.099	3.289.424 (-)	516.648.585	41.392.310
7.969.342 (-)	34.200	34.200	—	34.200	—	322.812.826	352.032

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
41	Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo	34.730.000	31.722.017	3.501.850	35.223.867
42	Gratifica annuale al personale di ruolo	40.810.000	40.810.000	—	40.810.000
43	Retribuzioni ed altri assegni fissi al personale a contratto	66.060.000	65.269.859	—	65.269.859
44	Compensi per lavoro straordinario al personale a contratto	1.700.000	1.428.006	318.518	1.746.524
45	Assicurazione contro gli infortuni del personale tecnico	2.700.000	2.047.481	333.580	2.381.061
	Totale Categoria II	477.100.000	464.055.989	4.505.980	468.561.969
	Totale Rubrica 3	477.100.000	464.055.989	4.505.980	468.561.969
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	<i>CATEGORIA I. — Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
46	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1	17.540.000	13.433.600	—	13.433.600
47	Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	1.901.000	1.750.300	—	1.750.300
48	Spese della Gestione Case per « senza tetto » come da allegato n. 2	28.000	21.600	—	21.600
	Totale Categoria I	19.469.000	15.205.500	—	15.205.500
	<i>CATEGORIA II. — Oneri per il personale in servizio.</i>				
49	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto alla gestione degli stabili	3.000.000	1.720.114	211.640	1.931.754

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
493.867 (+)	2.180.932	2.180.932	—	2.180.932	—	33.902.949	3.501.850
—	—	—	—	—	—	40.810.000	—
790.141 (-)	8.400	8.400	—	8.400	—	65.278.259	—
46.524 (+)	106.895	106.895	—	106.895	—	1.534.901	318.518
318.939 (-)	—	—	—	—	—	2.047.481	333.580
8.538.031 (-)	2.330.427	2.330.427	—	2.330.427	—	466.386.416	4.505.980
8.538.031 (-)	2.330.427	2.330.427	—	2.330.427	—	466.386.416	4.505.980
4.106.400 (-)	—	—	—	—	—	13.433.600	—
150.700 (-)	—	—	—	—	—	1.750.300	—
6.400 (-)	—	—	—	—	—	21.600	—
4.263.500 (-)	—	—	—	—	—	15.205.500	—
1.068.246 (-)	104.173	104.173	—	104.173	—	1.824.287	211.640

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
50	Versamento al « Fondo di previdenza del personale di ruolo » per la copertura degli oneri derivanti dalle anzianità pregresse del medesimo personale, come disposto dalla deliberazione del Comitato Centrale in data 16 novembre 1959	108.000.000	11.000.000	97.623.394	108.623.394
51	Spese della Gestione Case per lavoratori come da allegato n. 1	61.858.000	65.281.970	—	65.281.970
52	Spese della Gestione Case per « senza tetto » come da allegato n. 2	891.000	802.600	—	802.600
53	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1	260.865.000	241.577.500	—	241.577.500
54	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2	304.316.000	257.413.469	—	257.413.469
	Totale Categoria II . . .	738.930.000	577.795.653	97.835.034	675.630.687
	CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.				
55	Spese per la manutenzione dei fabbricati . .	305.970.000	117.262.985	178.580.035	295.843.020
56	Retribuzione ai portieri, contributi assicurativi e previdenziali	353.300.000	352.287.696	60.000	352.347.696
57	Assicurazione dei portieri contro gli infortuni	1.100.000	1.049.400	—	1.049.400

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale			
623.394 (+)	109.871.089	109.871.089	—	109.871.089	—	120.871.089	97.623.394	
3.423.970 (+)	—	—	—	—	—	65.281.970	—	
88.400 (-)	—	—	—	—	—	802.600	—	
19.287.500 (-)	—	—	—	—	—	241.577.500	—	
46.902.531 (-)	—	—	—	—	—	257.413.469	—	
63.299.313 (-)	109.975.262	109.975.262	—	109.975.262	—	687.770.915	97.835.034	
10.063.980 (-)	168.153.115	106.082.455	52.293.010	158.375.465	9.777.650 (-)	223.345.440	230.873.045	
952.304 (-)	1.952.587	1.952.587	—	1.952.587	—	354.240.283	60.000	
50.600 (-)	—	—	—	—	—	1.049.400	—	

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			Totale
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	
58	Interventi assistenziali a favore dei portieri:				
	a) sussidi L. 704.960				
	b) altri interventi assistenziali » 3.131.375				
		<u>3.230.000</u>	3.836.335	—	3.836.335
59	Indennità di licenziamento e similari ai portieri	15.000.000	8.979.547	6.020.453	15.000.000
60	Acquisto di divise ai portieri	3.600.000	57.550	—	57.550
61	Riscaldamento portinerie	2.600.000	1.024.206	—	1.024.206
62	Canoni telefonici per portinerie	3.500.000	997.175	—	997.175
63	Acquisto di materiali per la pulizia degli stabili - Compensi agli addetti alle pulizie . .	33.800.000	32.990.012	185.700	33.175.712
64	Spese per l'approvvigionamento idrico dei fabbricati	115.000.000	71.666.444	64.948.812	136.615.256
65	Energia elettrica per illuminazione e forza motrice - Acquisto materiali di consumo . . .	95.000.000	62.963.221	34.163.187	97.126.408
66	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi	3.600.000	2.944.760	48.640	2.993.400
67	Spese per l'esercizio degli ascensori	68.600.000	35.722.132	22.787.869	58.510.001
68	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	141.500.000	235.652.878	39.494.212	275.147.090
69	Spese contrattuali e d'asta	3.000.000	309.160	—	309.160

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
606.335 (+)	—	—	—	—	—	3.836.335	—
—	5.429.050	5.429.050	—	5.429.050	—	14.408.597	6.020.453
3.542.450 (-)	—	—	—	—	—	57.550	—
1.575.794 (-)	—	—	—	—	—	1.024.206	—
2.502.825 (-)	—	—	—	—	—	997.175	—
624.288 (-)	—	—	—	—	—	32.990.012	185.700
21.615.256 (+)	40.855.785	41.694.495	—	41.694.495	838.710 (+)	113.360.939	64.948.812
2.126.408 (+)	11.850.238	11.850.238	—	11.850.238	—	74.813.459	34.163.187
606.600 (-)	—	—	—	—	—	2.944.760	48.640
10.089.999 (-)	5.034.349	5.034.349	—	5.034.349	—	40.756.481	22.787.869
133.647.090 (+)	25.279.744	11.719.742	13.560.002	25.279.744	—	247.372.620	53.054.214
2.690.840 (-)	—	—	—	—	—	309.160	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
70	Spese inerenti agli alloggi e locali rimasti di proprietà dell'Istituto negli stabili a riscatto soggetti alle amministrazioni condominiali: Art. 1 - Quote condominiali: a) spese per manutenzione L. 45.950.440 b) spese per i servizi: portieri, acqua, luce ed altri oneri relativi alle cose comuni » 84.548.021 c) spese di amministrazione » 30.326.704 Art. 2 - Spese per le assemblee condominiali e varie . » 2.298.125 L. 163.123.290	147.390.000	57.694.730	105.428.560	163.123.290
71	Spese per il funzionamento delle Commissioni alloggi	5.000.000	3.940.000	83.500	4.023.500
72	Spese di vettura per il personale incaricato di effettuare accertamenti dalla Commissione Centrale assegnazione alloggi	1.000.000	350.995	18.050	369.045
73	Spese legali	23.500.000	22.044.555	37.130	22.081.685
74	Tasse e diritti	8.000.000	11.833.638	6.942	11.840.580
75	Spese d'ufficio delle Rappresentanze	5.000.000	1.543.062	—	1.543.062
76	Spese per il funzionamento dei Comitati provinciali e locali	80.000.000	73.815.330	—	73.815.330
77	Spese postali, telegrafiche e telefoniche delle Rappresentanze e della gestione stabili in Roma	2.000.000	2.950	11.370	14.320
78	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1	41.479.000	31.096.760	—	31.096.760
79	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2	37.007.000	38.551.927	—	38.551.927
80	Spese della Gestione Case per lavoratori come da allegato n. 1	120.307.000	101.532.359	2.056.784	103.589.143
81	Spese della Gestione Case per « senza tetto » come da allegato n. 2	3.523.000	2.620.413	867.074	3.487.487
	Totale Categoria IV	1.622.943.000	1.272.770.220	454.798.318	1.727.568.538

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
15.733.290 (+)	300.525.910	35.617.801	264.908.109	300.525.910	—	93.312.531	370.336.669
976.500 (-)	465.000	465.000	—	465.000	—	4.405.000	83.500
630.955 (-)	4.600	4.600	—	4.600	—	355.595	18.050
1.418.315 (-)	29.985	29.985	—	29.985	—	22.074.540	37.130
3.840.580 (+)	—	—	—	—	—	11.833.638	6.942
3.456.938 (-)	—	—	—	—	—	1.543.062	—
6.184.670 (-)	450.000	450.000	—	450.000	—	74.265.330	—
1.985.680 (-)	—	—	—	—	—	2.950	11.370
10.382.240 (-)	—	—	—	—	—	31.096.760	—
1.544.927 (+)	—	—	—	—	—	38.551.927	—
16.717.857 (-)	8.247.069	271.700	7.975.369	8.247.069	—	101.804.059	10.032.153
35.513 (-)	95.125	95.125	—	95.125	—	2.715.538	867.074
104.625.538 (+)	568.372.557	220.697.127	338.736.490	559.433.617	8.938.940 (-)	1.493.467.347	793.534.808

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA VII. — Oneri finanziari.				
82	Interessi compresi nelle annualità di ammortamento di mutui contratti per le costruzioni e per le riparazioni dei danni di guerra	2.928.450.000	2.743.487.732	—	2.743.487.732
83	Interessi compresi nelle annualità di ammortamento di mutui contratti con la Cassa DD.PP. negli anni 1945-1946-1947-1948 per esigenze di gestione	18.572.850	18.754.260	—	18.754.260
84	Interessi su azioni sociali ex IRCIS	8.000	—	—	—
85	Interessi passivi e interessi di mora	120.378.000	117.383.448	196.982	117.580.430
86	Quota di pertinenza dell'Azienda principale degli interessi passivi compresi nelle trimestralità di ammortamento del mutuo con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per esigenze di gestione	31.944.000	31.965.624	—	31.965.624
87	Interessi riguardanti le annualità arretrate dovute per la restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazione e completamento fabbricati (DD.LL. 22 settembre 1945 n. 637 e 12 aprile 1946 n. 229)	175.070	5.185.410	—	5.185.410
88	Interessi dovuti dall'Istituto al « Fondo di previdenza del personale di ruolo » per il versamento differito delle somme di cui all'articolo 4 del regolamento di previdenza	30.590.000	—	6.087.233	6.087.233
89	Interessi su anticipazioni del CONI	400.000	—	—	—
90	Interessi compresi nell'annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni di alloggi da cedere in proprietà immediata a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460	528.200.000	519.040.136	—	519.040.136
	Totale Categoria VII	3.658.717.920	3.435.816.610	6.284.215	3.442.100.825
	CATEGORIA VIII. — Oneri tributari.				
91	Imposta sui fabbricati relativa ai locali di proprietà dell'Istituto	30.000.000	26.106.793	—	26.106.793
92	Imposta sui fabbricati relativa agli alloggi di proprietà dell'Istituto, da recuperare dagli inquilini	80.000.000	82.059.194	2.902.554	84.961.748
	Totale Categoria VIII	110.000.000	108.165.987	2.902.554	111.068.541

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
184.962.268 (-)	—	—	—	—	—	2.743.487.732	—
181.410 (+)	9.377.140	9.377.140	—	9.377.140	—	28.131.400	—
8.000 (-)	41.675	—	41.675	41.675	—	—	41.675
2.797.570 (-)	—	—	—	—	—	117.383.448	196.982
21.624 (+)	—	—	—	—	—	31.965.624	—
5.010.340 (+)	—	—	—	—	—	5.185.410	—
24.502.767 (-)	316.569.682	1.128.911	315.440.771	316.569.682	—	1.128.911	321.528.004
400.000 (-)	8.772.065	—	6.306.800	6.306.800	2.465.265 (-)	—	6.306.800
9.159.864 (-)	—	—	—	—	—	519.040.136	—
216.617.095 (-)	334.760.562	10.506.051	321.789.246	332.295.297	2.465.265 (-)	3.446.322.661	328.073.461
3.893.207 (-)	—	—	—	—	—	26.106.793	—
4.961.748 (+)	491.678	816.352	—	816.352	324.674 (+)	82.875.546	2.902.554
1.068.541 (+)	491.678	816.352	—	816.352	324.674 (+)	108.982.339	2.902.554

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970				
N	Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
			Previste	Impegnate		
				Pagate	Rimaste da pagare	Totale
		CATEGORIA IX. — Spese non classificabili.				
93		Fondo di riserva	13.000.000	—	—	—
94		Risarcimento di danni a terzi	2.500.000	2.004.800	—	2.004.800
95		Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	<i>per memoria</i>	—	—	—
		Totale Categoria IX . . .	15.500.000	2.004.800	—	2.004.800
		CATEGORIA X. — Poste correttive e compensative di entrate correnti.				
96		Restituzione e rimborsi	8.500.000	8.434.752	666.547	9.101.299
97		Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	1.000.000	2.812.176	107.849	2.920.025
		Totale Categoria X . . .	9.500.000	11.246.928	774.396	12.021.324
		Totale Rubrica 4 . . .	6.175.059.920	5.423.005.698	562.594.517	5.985.600.215
		RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
		CATEGORIA I. — Spese per gli Organi dell'Ente.				
98		Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	295.000	432.160	—	432.160
		Totale Categoria I . . .	295.000	432.160	—	432.160

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
13.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
495.200 (-)	—	—	—	—	—	2.004.800	—
—	—	—	—	—	—	—	—
13.495.200 (-)	—	—	—	—	—	2.004.800	—
601.299 (+)	1.572.375	1.572.375	—	1.572.375	—	10.007.127	666.547
1.920.025 (+)	—	—	—	—	—	2.812.176	107.849
2.521.324 (+)	1.572.375	1.572.375	—	1.572.375	—	12.819.303	774.396
189.459.705 (-)	1.015.172.434	343.567.167	660.525.736	1.004.092.903	11.079.531 (-)	5.766.572.865	1.223.120.253
137.160 (+)	—	—	—	—	—	432.160	—
137.160 (+)	—	—	—	—	—	432.160	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA II. — Oneri per il personale in attività di servizio.				
99	Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	23.332.000	35.588.603	7.665.604	43.254.207
	Totale Categoria II	23.332.000	35.588.603	7.665.604	43.254.207
	CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.				
100	Spese contrattuali e d'asta	15.000.000	6.358.080	—	6.358.080
101	Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	13.198.000	8.422.410	—	8.422.410
	Totale Categoria IV	28.198.000	14.780.490	—	14.780.490
	CATEGORIA VIII. — Oneri tributari.				
102	Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	790.000	3.639	41.969	45.608
	Totale Categoria VIII	790.000	3.639	41.969	45.608
	Totale Rubrica 5	52.615.000	50.804.892	7.707.573	58.512.465
	RUBRICA 6 — GESTIONE INERENTE ALLA CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI ALLOGGI A NORMA DEL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 17 GENNAIO 1959 N. 2 E DELLA LEGGE 27 APRILE 1962 N. 231				
	CATEGORIA I. — Spese per gli Organi dell'Ente.				
103	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1	2.275.000	1.847.000	—	1.847.000
	Totale Categoria I	2.275.000	1.847.000	—	1.847.000

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
19.922.207 (+)	3.983.670	2.052.860	1.930.810	3.983.670	—	37.641.463	9.596.414
19.922.207 (+)	3.983.670	2.052.860	1.930.810	3.983.670	—	37.641.463	9.596.414
8.641.920 (-)	26.400	26.400	—	26.400	—	6.384.480	—
4.775.590 (-)	1.240.000	90.000	1.150.000	1.240.000	—	8.512.410	1.150.000
13.417.510 (-)	1.266.400	116.400	1.150.000	1.266.400	—	14.896.890	1.150.000
744.392 (-)	121.861	121.861	—	121.861	—	125.500	41.969
744.392 (-)	121.861	121.861	—	121.861	—	125.500	41.969
5.897.465 (+)	5.371.931	2.291.121	3.080.810	5.371.931	—	53.096.013	10.788.383
428.000 (-)	—	—	—	—	—	1.847.000	—
428.000 (-)	—	—	—	—	—	1.847.000	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA II. — Oneri per il personale in attività di servizio.				
104	Stipendi ed assegni fissi al personale di ruolo	44.810.000	38.045.862	1.127.296	39.173.158
105	Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo	4.140.000	4.136.958	404.521	4.541.479
106	Gratifica annuale al personale di ruolo . . .	6.450.000	6.450.000	—	6.450.000
107	Retribuzioni ed altri assegni fissi al personale a contratto	25.550.000	24.699.513	372.694	25.072.207
108	Compensi per lavoro straordinario al personale a contratto	1.590.000	891.809	117.746	1.009.555
109	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni	1.000.000	69.297	—	69.297
110	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1	33.835.000	33.213.370	—	33.213.370
110 bis	Spese per il personale adibito alle operazioni di valutazione, stipulazione atti di cessione, ecc. oneri generali di amministrazione, al netto dei depositi contrattuali versati nell'esercizio	—	—	—	—
	Totale Categoria II . . .	117.375.000	107.506.809	2.022.257	109.529.066
	CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.				
111	Quota di spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1	5.380.000	4.275.350	—	4.275.350
112	Spese d'ufficio	11.000.000	5.146.205	2.745.000	7.891.205
113	Compensi ad estranei in dipendenza di particolari esigenze	2.000.000	830.000	—	830.000
114	Spese per il funzionamento della Commissione Riscatto	5.000.000	3.623.250	—	3.623.250
115	Spese legali	5.500.000	5.304.237	—	5.304.237
116	Spese per la temporanea erogazione della differenza di retribuzione ai portieri INCIS addetti ai fabbricati passati alle gestioni condominiali	3.000.000	592.384	—	592.384
	Totale Categoria IV . . .	31.880.000	19.771.426	2.745.000	22.516.426

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
5.636.842 (-)	4.800	4.800	—	4.800	—	38.050.662	1.127.296
401.479 (+)	333.283	333.283	—	333.283	—	4.470.241	404.521
—	—	—	—	—	—	6.450.000	—
477.793 (-)	5.800	5.800	—	5.800	—	24.705.313	372.694
580.445 (-)	71.112	71.112	—	71.112	—	962.921	117.746
930.703 (-)	—	—	—	—	—	69.297	—
621.630 (-)	—	—	—	—	—	33.213.370	—
—	100.900.000	—	100.900.000	100.900.000	—	—	100.900.000
7.845.934 (-)	101.314.995	414.995	100.900.000	101.314.995	—	107.921.804	102.922.257
1.104.650 (-)	—	—	—	—	—	4.275.350	—
3.108.795 (-)	1.647.000	1.647.000	—	1.647.000	—	6.793.205	2.745.000
1.170.000 (-)	150.000	150.000	—	150.000	—	980.000	—
1.376.750 (-)	—	—	—	—	—	3.623.250	—
195.763 (-)	151.888	—	151.888	151.888	—	5.304.237	151.888
2.407.616 (-)	—	—	—	—	—	592.384	—
9.363.574 (-)	1.948.888	1.797.000	151.888	1.948.888	—	21.568.426	2.896.888

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA X. — Poste correttive e compensative di entrate correnti.				
117	Restituzioni e rimborsi	1.000.000	—	—	—
	Totale Categoria X	1.000.000	—	—	—
	Totale Rubrica 6	152.530.000	129.125.235	4.767.257	133.892.492
	TITOLO II.				
	SPESE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA XI. — Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.				
118	Spese per lavori di riparazione danni di guerra a norma del decreto legge presidenziale 10 aprile 1947 n. 261	<i>per memoria</i>	—	—	—
119	Spese per progetti, sorveglianza tecnica, perizie, collaudi e varie inerenti agli stabili danneggiati dalla guerra (decreto legge presidenziale 10 aprile 1947 n. 261)	<i>per memoria</i>	—	—	—
119 bis	Spese per lavori di riparazione degli stabili danneggiati da eventi bellici, a norma dei decreti legislativi 22 settembre 1945 n. 637 e 12 aprile 1946 n. 229	—	—	—	—
120	Reinvestimento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione (parte eccedente la quota dovuta al Fondo di Previdenza per la copertura degli oneri	<i>per memoria</i>	—	—	—
121	Reimpiego del frutto del capitale investito per le costruzioni realizzate a norma della legge 27 aprile 1962, n. 231	<i>per memoria</i>	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
122	Reinvestimento secondo le deliberazioni del Comitato centrale, degli introiti derivanti da alienazione, permuta di immobili o da indennizzi beni perduti per causa di guerra e diversi	201.500.000	—	—	—
122 bis	Spese per nuovi impianti di ascensori da eseguire con parte del mutuo di lire 150.000.000 della Direzione Generale degli Istituti di Previdenza	—	—	—	—
122 ter	Spese per la sostituzione di vecchi impianti di ascensori da eseguire con parte del mutuo di lire 150.000.000 della Direzione Generale degli Istituti di Previdenza	—	—	—	—
	Totale Categoria XI . . .	201.500.000	—	—	—
	CATEGORIA XII. — <i>Acquisizione di immobilizzazioni tecniche.</i>				
123	Acquisto mobili e macchine	4.000.000	1.813.800	218.500	2.032.300
124	Acquisto di automezzi	1.000.000	—	—	—
	Totale Categoria XII . . .	5.000.000	1.813.800	218.500	2.032.300
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti ed anticipazioni.</i>				
125	Anticipazioni di fondi all'Economo	13.000.000	5.745.200	—	5.745.200
126	Anticipazioni di fondi alle Rappresentanze provinciali e locali	1.600.000.000	1.712.217.284	—	1.712.217.284
127	Anticipazioni di fondi alle altre Aziende e gestioni:				
	Art. 1 - All'Azienda Case per Militari L. 759.634.603				
	Art. 2 - All'Azienda Case per la P.S. e CC. » 380.186.382				
	Art. 3 - All'Azienda Case Ministero Affari Esteri » 43.949.754				
	Art. 4 - Alla Gestione Case per lavoratori » 137.941.405				
	Art. 5 - Alla Gestione Case per « senza tetto » » 4.501.154				
	L. 1.326.213.298	811.000.000	1.326.213.298	—	1.326.213.298

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
201.500.000 (-)	906.381.361	—	906.381.361	906.381.361	—	—	906.381.361
—	11.065.000	—	11.065.000	11.065.000	—	—	11.065.000
—	15.071.025	—	15.071.025	15.071.025	—	—	15.071.025
201.500.000 (-)	933.210.332	—	933.210.332	933.210.332	—	—	933.210.332
1.967.700 (-)	228.000	228.000	—	228.000	—	2.041.800	218.500
1.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
2.967.700 (-)	228.000	228.000	—	228.000	—	2.041.800	218.500
7.254.800 (-)	—	—	—	—	—	5.745.200	—
112.217.284 (+)	—	—	—	—	—	1.712.217.284	—
515.213.298 (+)	—	—	—	—	—	1.326.213.298	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
128	Depositi vari	10.000.000	9.247.325	—	9.247.325
129	Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	307.300.000	149.676.502	—	149.676.502
130	Spese della Gestione Case per « senza tetto », come da allegato n. 2	5.000.000	8.000.000	—	8.000.000
	Totale Categoria XIV	2.746.300.000	3.211.099.609	—	3.211.099.609
	CATEGORIA XV. — Estinzioni di mutui e di anticipazioni.				
131	Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui per riparazione danni di guerra e per nuove costruzioni	729.004.300	675.910.606	—	675.910.606
132	Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui, contratti con la Cassa DD.PP. negli anni 1945-1946-1947-1948 per esigenze di gestione	3.301.655	3.120.658	—	3.120.658
133	Annualità, scadenti nell'esercizio, per la restituzione allo Stato delle anticipazioni senza interessi concesse per riparazione e completamento dei fabbricati (DD.LL. 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229)	6.524.900	73.688.835	—	73.688.835
134	Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui relativi agli stabili dell'Africa settentrionale, espropriati all'Istituto per cause di guerra e per i quali si prevede l'estinzione anticipata dei mutui stessi	23.000.000	—	—	—
135	Quote di capitale riguardanti l'ammortamento di annualità arretrate per la restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazione e completamento dei fabbricati (decreto legge 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229)	7.313.000	16.200.851	—	16.200.851
136	Quota di capitale di pertinenza dell'Azienda principale, compresa nella trimestralità di ammortamento del mutuo di un miliardo di lire con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per esigenze di gestione	14.289.625	14.289.609	—	14.289.609
136 bis	Estinzione delle passività gravanti sulle aree alienate, non destinate ai programmi costruttivi dell'Istituto	350.000.000	—	—	—
137	Quota di capitale compresa nell'annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni di alloggi da cedere in proprietà immediata a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460	142.130.000	144.593.838	—	144.593.838
138	Rimborso azioni sociali ex IRCIS	<i>per memoria</i>	—	—	—
139	Restituzione di depositi a garanzia	45.000.000	31.547.720	103.197.670	134.745.390

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
752.675 (-)	—	—	—	—	—	9.247.325	—
157.623.498 (-)	—	—	—	—	—	149.676.502	—
3.000.000 (+)	—	—	—	—	—	8.000.000	—
464.799.609 (+)	—	—	—	—	—	3.211.099.609	—
53.093.694 (-)	—	—	—	—	—	675.910.606	—
180.997 (-)	1.560.329	1.560.329	—	1.560.329	—	4.680.987	—
67.163.935 (+)	—	—	—	—	—	73.688.835	—
23.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
8.887.851 (+)	—	—	—	—	—	16.200.851	—
16 (-)	—	—	—	—	—	14.289.609	—
350.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
2.463.838 (+)	—	—	—	—	—	144.593.838	—
—	21.400	—	21.400	21.400	—	—	21.400
89.745.390 (+)	298.842.331	39.280.571	259.561.760	298.842.331	—	70.828.291	362.759.430

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
140	Erogazioni sui depositi in conto spese contrattuali inerenti alla cessione in proprietà dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione .	900.000	—	90.000	90.000
141	Restituzione alle altre Aziende delle anticipazioni di fondi ricevute: Art. 1 - Restituzione alla Azienda Case per Militari . L. 741.255 Art. 2 - Restituzione alla Azienda Case P.S. e CC. . » — Art. 3 - Restituzione alla Azienda Case Ministero Affari Esteri » — Art. 4 - Restituzione alla Gestione Case per lavoratori . » 30.000.000 Art. 5 - Restituzione alla Gestione Case per « senza tetto » » 8.000.000 L. 38.741.255	935.000.000	—	38.741.255	38.741.255
142	Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	11.000.000	—	138.003.205	138.003.205
143	Spese della Gestione Case per « senza tetto », come da allegato n. 2	1.000.000	—	4.501.154	4.501.154
	Totale Categoria XV	2.268.463.480	959.352.117	284.533.284	1.243.885.401
	Totale Rubrica 4	5.221.263.480	4.172.265.526	284.751.784	4.457.017.310
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI CATEGORIA XI. — <i>Acquisizioni di beni di suo durevole ed opere immobiliari</i>				
144	Spese per acquisto terreni: Art. 1 - Spese per acquisto di aree edificatorie con ordinarie leggi di finanziamento L. 11.255.295 Art. 2 - (ex cap. 148) Spese per l'acquisto di aree edificatorie (compresi oneri accessori) con scoperti bancari, da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni ovvero da corrispettivi di vendita di porzioni di dette aree » 1.208.228.958 Art. 3 - Spese per l'acquisto di aree edificatorie con fondi dell'Istituto » 1.441.303 L. 1.220.925.556	1.072.100.000	1.220.925.556	—	1.220.925.556

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
810.000 (-)	6.095.000	—	6.095.000	6.095.000	—	—	6.185.000
896.258.745 (-)	139.390.612	—	332.159.445	332.159.445	192.768.833 (+)	—	370.900.700
127.003.205 (+)	115.054.116	86.420.908	28.633.208	115.054.116	—	86.420.908	166.636.413
3.501.154 (+)	1.119.162	759.473	359.689	1.119.162	—	759.473	4.860.843
1.024.578.079 (-)	562.082.950	128.021.281	626.830.502	754.851.783	192.768.833 (+)	1.087.373.398	911.363.786
764.246.170 (-)	1.495.521.282	128.249.281	1.560.040.834	1.688.290.115	192.768.833 (+)	4.300.514.807	1.844.792.618
148.825.556 (+)	18.535.890	18.535.890	—	18.535.890	—	1.239.461.446	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
145	Spese per lavori di costruzione a norma delle seguenti disposizioni di legge: Art. 1 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 L. 34.617.130 Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 » 6.127.795 Art. 3 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 » 650.187 Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 » 106.936.455 Art. 5 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 » 198.358.705 Art. 6 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 » 11.120.240 Art. 7 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 » 921.624.180 Art. 8 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 » 832.749.480 Art. 9 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » 37.970.980 Art. 10 - Legge 1° novembre 1965 n. 1179 » 1.450.158.570 L. <u>3.600.313.722</u>	7.578.515.000	3.553.339.745	46.973.977	3.600.313.722
146	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa DD.PP. poste in ammortamento dal 1° gennaio 1970, in dipendenza delle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni: Art. 1 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 L. 23.313.529 Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 » 1.248.877 Art. 3 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 » — Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 » 15.406.856 Art. 5 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 » 6.732.483 Art. 6 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 » 100.769.310 Art. 7 - Legge 19 gennaio 1963 n. 17 » 928.448 Art. 8 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 (locazione) . . L. 25.263.253				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
3.978.201.278 (-)	31.356.912	—	31.356.912	31.356.912	—	3.553.339.745	78.330.889

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 9 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 (riscatto) . . . L. 297.965.483 Art. 10 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 » 94.582.159 Art. 11 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 » 7.650.545 Art. 12 - Legge 8 maggio 1947, n. 399 » 38.501 Art. 13 - Legge 1° novembre 1965, n. 1179 » 54.353.579 L. 628.253.023	553.900.000	628.253.023	—	628.253.023
146 bis	Spese varie inerenti alle nuove costruzioni cui si provvede con residui di mutui dell'Istituto di Credito Fondiario delle Venezia in Verona	—	—	—	—
147	Spese di gestione delle nuove costruzioni: Art. 1 - Compensi al personale tecnico ed amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nell'esercizio L. 8.002.399 Art. 2 - Compensi agli assistenti incaricati » 79.035.225 Art. 3 - Compensi e rimborso spese per collaudo lavori » 13.938.850 Art. 4 - Compensi a professionisti estranei per progettazioni » 8.193.100 Art. 5 - Compensi a professionisti estranei per direzione lavori » 31.568.310 Art. 6 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale della Sede Centrale addetto all'attività costruttiva . . . » 5.771.173 Art. 7 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni ai Direttori dei lavori, assistenti ed estranei . » — Art. 8 - Spese d'ufficio connesse con l'attività costruttiva dell'Azienda principale » 11.897.321 Art. 9 - Spese per sondaggio terreni » 140.400 Art. 10 - Spese per commissioni di studio affari attinenti nuove costruzioni . . » — Art. 11 - Spese di locomozione » 7.472.110 Art. 12 - Spese di vigilanza ai cantieri » —				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
74.353.023 (+)	—	—	—	—	—	628.253.023	—
—	6.502.396	—	6.502.396	6.502.396	—	—	6.502.396

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 13 - Spese notarili, imposte, tasse e varie inerenti all'acquisto terreni . L. 21.055				
	Art. 14 - Spese legali . . . » 11.098.765				
	Art. 15 - Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 » 26.704.930				
	Art. 16 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 » 144.876.720				
	Art. 17 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 3 » 340.644.550				
	L. 689.364.908				
	Art. 18 - Eccedenza, rispetto alle competenze 6 per cento prelevate dal c/c speciale, delle spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite nell'esercizio con i ricavi della cessione in proprietà degli alloggi L. 72.171.424				
	L. 761.536.332	669.040.000	747.351.711	14.184.621	761.536.332
	Totale Categoria XI . . .	9.873.555.000	6.149.870.035	61.158.598	6.211.028.633
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti e di anticipazioni.</i>				
148	Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	18.500.000	9.162.822	—	9.162.822
	Totale Categoria XIV . . .	18.500.000	9.162.822	—	9.162.822
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
149	Restituzione agli Istituti bancari delle somme anticipate per acquisto aree edificatorie .	566.010.000	1.062.015.480	—	1.062.015.480
149 bis	Spese della Gestione case per lavoratori, come da allegato n. 1	—	—	—	—
	Totale Categoria XV . . .	566.010.000	1.062.015.480	—	1.062.015.480
	Totale Rubrica 5 . . .	10.458.065.000	7.221.048.337	61.158.598	7.282.206.935

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagate	Rimasti da pagare	Totale				
92.496.332 (+)	11.810.510	11.806.010	4.500	11.810.510	—	759.157.721	14.189.121	
3.662.526.367 (-)	68.205.708	30.341.900	37.863.808	68.205.708	—	6.180.211.935	99.022.406	
9.337.178 (-)	—	—	—	—	—	9.162.822	—	
9.337.178 (-)	—	—	—	—	—	9.162.822	—	
496.005.480 (+)	—	—	—	—	—	1.062.015.480	—	
—	3.074.453	677.400	2.397.053	3.074.453	—	677.400	2.397.053	
496.005.480 (+)	3.074.453	677.400	2.397.053	3.074.453	—	1.062.692.880	2.397.053	
3.175.858.065 (-)	71.280.161	31.019.300	40.260.861	71.280.161	—	7.252.067.637	101.419.459	

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	RUBRICA 6 — GESTIONE INERENTE ALLA CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI ALLOGGI (a norma del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 e della legge 27 aprile 1962 n. 231)				
	CATEGORIA XI. — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.				
150	Reinvestimento, per l'esecuzione di nuove costruzioni, delle somme ricavate dalla cessione degli alloggi (articolo 11 della legge 27 aprile 1962 n. 231)	1.743.413.400	—	2.092.132.886	2.092.132.886
	Totale Categoria XI . . .	1.743.413.400	—	2.092.132.886	2.092.132.886
	CATEGORIA XV. — Estinzione di mutui e di anticipazioni.				
151	Quote di annualità di ammortamento dei mutui per riparazioni danni di guerra e per costruzioni	488.245.700	171.851.150	—	171.851.150
152	Quote di annualità, scadenti nell'esercizio, per la restituzione allo Stato delle anticipazioni senza interessi concesse per riparazione e completamento dei fabbricati	69.687.000	—	—	—
153	Oneri di ammortamento del debito per quote di annualità arretrate relative alla restituzione allo Stato delle anticipazioni per riparazione e completamento dei fabbricati . .	14.586.300	—	—	—
154	Erogazione per estinzione di passività di gestione inerenti agli stabili alienati	<i>per memoria</i>	—	—	—
155	Restituzione e rimborsi: Art. 1 - In applicazione dei benefici recati dalla legge 27 aprile 1962, n. 231, per contratti stipulati antecedentemente a tale legge . L. — Art. 2 - Per somme indebitamente versate dagli acquirenti in conto prezzo . . . » 3.514.491 L. 3.514.491	10.000.000	3.514.491	—	3.514.491
	Totale Categoria XV . . .	582.519.000	175.365.641	—	175.365.641
	Totale Rubrica 6 . . .	2.325.932.400	175.365.641	2.092.132.886	2.267.498.527

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
348.719.486 (+)	3.812.164.497	887.493.835	2.924.670.662	3.812.164.497	—	887.493.835	5.016.803.548
348.719.486 (+)	3.812.164.497	887.493.835	2.924.670.662	3.812.164.497	—	887.493.835	5.016.803.548
316.394.550 (-)	152.820	—	152.820	152.820	—	171.851.150	152.820
69.687.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
14.586.300(-)	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
6.485.509 (-)	1.207.130	—	1.207.130	1.207.130	—	3.514.491	1.207.130
407.153.359 (-)	1.359.950	—	1.359.950	1.359.950	—	175.365.641	1.359.950
58.433.873 (-)	3.813.524.447	887.493.835	2.926.030.612	3.813.524.447	—	1.062.859.476	5.018.163.498

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO III.				
	PARTITE DI GIRO E CONTABILITA SPECIALI				
	<i>CATEGORIA XVI. — Spese per conto di terzi - versamenti di ritenute e trattenute.</i>				
156	Ritenute erariali	<i>per memoria</i>	118.366.079	—	118.366.079
157	Ritenute previdenziali	<i>per memoria</i>	137.563.516	—	137.563.516
158	Ritenute assistenziali	<i>per memoria</i>	70.065.923	—	70.065.923
159	Trattenute a favore di terzi (fitto INCIS - cessioni - varie)	<i>per memoria</i>	50.475.800	—	50.475.800
160	Spese per conto di terzi:				
	Art. 1 - Spese di pertinenza dell'Azienda principale . . L. 629.166.307				
	Art. 2 - Spese di pertinenza dell'Azienda case militari » 29.533.653				
	Art. 3 - Spese di pertinenza dell'Azienda case P.S. e CC. » 8.024.006				
	Art. 4 - Spese di pertinenza dell'Azienda Affari esteri . » 913.355				
	L. 667.637.321	731.800.000	667.637.321	—	667.637.321
161	Restituzione di somme introitate per conto terzi:				
	Art. 1 - Restituzione di som- me di pertinenza dell'Azienda principale L. 1.068.298.599				
	Art. 2 - Restituzione di som- me di pertinenza dell'Azienda case militari » 4.118.600				
	Art. 3 - Restituzione di som- me di pertinenza dell'Azienda case P.S. e CC. » 6.029.385				
	Art. 4 - Restituzione di som- me di pertinenza dell'Azienda Affari esteri » 3.260				
	L. 1.078.449.844	536.200.000	533.158.776	545.291.068	1.078.449.844

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
118.366.079 (+)	15.960	15.960	—	15.960	—	118.382.039	—
137.563.516 (+)	6	6	—	6	—	137.563.522	—
70.065.923 (+)	—	—	—	—	—	70.065.923	—
50.475.800 (+)	—	—	—	—	—	50.475.800	—
64.162.679 (-)	—	—	—	—	—	667.637.321	—
542.249.844 (+)	2.232.362.355	120.462.935	2.203.293.416	2.323.756.351	91.393.996 (+)	653.621.711	2.748.584.484

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
162	Erogazione dei finanziamenti per nuove costruzioni a norma della legge 15 luglio 1966 n. 605 (programma decennale per la costruzione di case per ferrovieri)	<i>per memoria</i>	—	—	—
163	Spese per la temporanea prosecuzione da parte dell'Istituto dell'amministrazione di stabili a riscatto, salvo recupero a carico dei cessionari (per le quote di alloggi e locali ceduti) e salva imputazione agli appositi capitoli di spesa per la gestione locazione (per le quote di alloggi e locali non ceduti):				
	Art. 1 - Spese per servizi . L. 34.430.616				
	Art. 2 - Spese per manutenzione » 2.504.660				
	Art. 3 - Spese per imposte, tasse e diverse » 653.000				
	Art. 4 - Spese per l'esercizio degli ascensori » 3.218.000				
	Art. 5 - Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento » 1.974.059				
	L. 42.780.335	275.050.000	20.207.268	22.573.067	42.780.335
164	Partite di giro della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1	902.800.000	492.095.078	288.134.446	780.229.524
165	Partite di giro della Gestione Case per « senza tetto », come da allegato n. 2	1.937.875	846.195	—	846.195
	Totale Categoria XVI	2.447.787.875	2.090.415.956	855.998.581	2.946.414.537

Maggiori o minori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagate	Rimasti da da pagare	Totale	Economie o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
232.269.665 (-)	14.875.480	16.056.955	—	16.056.955	1.181.475 (+)	36.264.223	22.573.067
122.570.476 (-)	1.041.385.497	231.770.831	805.941.969	1.037.712.800	3.672.697 (-)	723.865.909	1.094.076.415
1.091.680 (-)	80	80	—	80	—	846.275	—
498.626.662 (+)	3.288.639.378	368.306.767	3.009.235.385	3.377.542.152	88.902.774 (+)	2.458.722.723	3.865.233.966

RUBRICA 1.

SERVIZI GENERALI DELL'ISTITUTO

<i>Entrata:</i>	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VI	786.712.252	—	786.712.252
Totale entrata Rubrica 1	786.712.252	—	786.712.252
<i>Spesa:</i>	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	36.938.000	—	36.938.000
Categoria II	597.019.953	67.247.439	664.267.392
Categoria IV	65.642.992	19.863.868	85.506.860
Totale spesa Rubrica 1	699.600.945	87.111.307	786.712.252

RUBRICA 2.

SERVIZI GENERALI DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE COMUNI ALLE QUATTRO AZIENDE

<i>Entrata:</i>	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VI	528.981.796	—	528.981.796
Totale entrata Rubrica 2	528.981.796	—	528.981.796
<i>Spesa:</i>	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria II	454.854.410	5.223.259	460.077.669
Categoria IV	32.735.076	36.169.051	68.904.127
Totale spesa Rubrica 2	487.589.486	41.392.310	528.981.796

RUBRICA 3.

SERVIZI GENERALI DELLE COSTRUZIONI COMUNI ALLE QUATTRO AZIENDE

<i>Entrata:</i>	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria VI	468.561.969	—	468.561.969
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrata Rubrica 3	468.561.969	—	468.561.969
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

<i>Spesa:</i>	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria II	464.055.989	4.505.980	468.561.969
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spesa Rubrica 3	464.055.989	4.505.980	468.561.969
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

RIASSUNTO

(Rubrica 1 + Rubrica 2 + Rubrica 3)

<i>Entrate:</i>		
Categoria VI		1.784.256.017
		<hr/> <hr/>
<i>Spesa:</i>		
Categorie I + II + IV		1.784.256.017
		<hr/> <hr/>

RUBRICA 4

GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE

<i>Entrata:</i>	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Titolo I. — Entrate correnti.			
Categoria I	20.302.098	33.772.958	54.075.056
Categoria IV	2.807.747.956	383.122.040	3.190.869.996
Categoria VI	465.069.206	208.662.297	673.731.503
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	3.293.119.260	625.557.295	3.918.676.555
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VII	108.626.624	—	108.626.624
Categoria IX	2.500.000	—	2.500.000
Categoria X	2.311.685.922	—	2.311.685.922
Categoria XI	1.940.938.904	1.414.754.543	3.355.693.447
Categoria XII	316.081.004	—	316.081.004
Totale entrate in conto capitale	4.679.832.454	1.414.754.543	6.094.586.997

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	15.205.500	—	15.205.500
Categoria II	577.795.653	97.835.034	675.630.687
Categoria IV	1.272.770.220	454.798.318	1.727.568.538
Categoria VII	3.435.816.610	6.284.215	3.442.100.825
Categoria VIII	108.165.987	2.902.554	111.068.541
Categoria IX	2.004.800	—	2.004.800
Categoria X	11.246.928	774.396	12.021.324
Totale spese correnti	5.423.005.698	562.594.517	5.985.600.215

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	—	—	—
Categoria XII	1.813.800	218.500	2.032.300
Categoria XIV	3.211.099.609	—	3.211.099.609
Categoria XV	959.352.117	284.533.284	1.243.885.401
Totale spese in conto capitale	4.172.265.526	284.751.784	4.457.017.310

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	3.918.676.555
Totale spese correnti	»	5.985.600.215
Disavanzo economico	L.	2.066.923.660

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	3.918.676.555	
Totale entrate in conto capitale	»	6.094.586.997	
			<hr/>
Totale generale entrata	L.	10.013.263.552	
Totale spese correnti	L.	5.985.600.215	
Totale spese in conto capitale	»	4.457.017.310	
			<hr/>
Totale generale spesa	L.	10.442.617.525	
			<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	429.353.973	
			<hr/> <hr/>

RUBRICA 5.

GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria I	34.000	12.521.000	12.555.000
Categoria V	—	—	—
Categoria VI	13.777.027	—	13.777.027
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	13.811.027	12.521.000	26.332.027
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria VII	977.909.460	—	977.909.460
Categoria X	183.562	—	183.562
Categoria XI	4.205.917	4.956.905	9.162.822
Categoria XII	5.714.953.876	65.656.560	5.780.610.436
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate in conto capitale	6.697.252.815	70.613.465	6.767.866.280
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	432.160	—	432.160
Categoria II	35.588.603	7.665.604	43.254.207
Categoria IV	14.780.490	—	14.780.490
Categoria VIII	3.639	41.969	45.608
Totale spese correnti	50.804.892	7.707.573	58.512.465

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	6.149.870.035	61.158.598	6.211.028.633
Categoria XIV	9.162.822	—	9.162.822
Categoria XV	1.062.015.480	—	1.062.015.480
Totale spese in conto capitale	7.221.048.337	61.158.598	7.282.206.935

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	26.332.027
Totale spese correnti	»	58.512.465
Disavanzo economico	L.	32.180.438

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	26.332.027
Totale entrate in conto capitale	»	6.767.866.280
Totale generale entrata	L.	6.794.198.307
Totale spese correnti	L.	58.512.465
Totale spese in conto capitale	»	7.282.206.935
Totale generale spesa	L.	7.340.719.400
Disavanzo finanziario	L.	546.521.093

RUBRICA 6.

GESTIONE DELLA CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI ALLOGGI

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria I	5.165.000	—	5.165.000
Categoria IV	150.525	—	150.525
Categoria VI	10.773.237	—	10.773.237
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	16.088.762	—	16.088.762
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.

Categoria VII	2.267.498.527	—	2.267.498.527
Categoria X	—	—	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate in conto capitale	2.267.498.527	—	2.267.498.527
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria I	1.847.000	—	1.847.000
Categoria II	107.506.809	2.022.257	109.529.066
Categoria IV	19.771.426	2.745.000	22.516.426
Categoria X	—	—	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese correnti	129.125.235	4.767.257	133.892.492
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	—	2.092.132.886	2.092.132.886
Categoria XV	175.365.641	—	175.365.641
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese in conto capitale	175.365.641	2.092.132.886	2.267.498.527
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	16.088.762
Totale spese correnti	»	133.892.492
		<hr/>
Disavanzo economico	L.	117.803.730
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	16.088.762
Totale entrate in conto capitale	»	2.267.498.527
		<hr/>
Totale generale entrata	L.	2.283.587.289
Totale spese correnti	L.	133.892.492
Totale spese in conto capitale	»	2.267.498.527
		<hr/>
Totale generale spesa	L.	2.401.391.019
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	117.803.730
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO GENERALE

(Rubrica 4 + Rubrica 5 + Rubrica 6 + Partite di giro)

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria I	25.501.098	46.293.958	71.795.056
Categoria IV	2.807.898.481	383.122.040	3.191.020.521
Categoria VI	489.619.470	208.662.297	698.281.767
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	3.323.019.049	638.078.295	3.961.097.344
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria VII	3.354.034.611	—	3.354.034.611
Categoria IX	2.500.000	—	2.500.000
Categoria X	2.311.869.484	—	2.311.869.484
Categoria XI	1.945.144.821	1.419.711.448	3.364.856.269
Categoria XII	6.031.034.880	65.656.560	6.096.691.440
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate in conto capitale	13.644.583.796	1.485.368.008	15.129.951.804
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo III. — Partite di giro.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria XIII	2.399.676.284	546.738.253	2.946.414.537

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	17.484.660	—	17.484.660
Categoria II	720.891.065	107.522.895	828.413.960
Categoria IV	1.307.322.136	457.543.318	1.764.865.454
Categoria VII	3.435.816.610	6.284.215	3.442.100.825
Categoria VIII	108.169.626	2.944.523	111.114.149
Categoria IX	2.004.800	—	2.004.800
Categoria X	11.246.928	774.396	12.021.324
Totale spese correnti	5.602.935.825	575.069.347	6.178.005.172

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	6.149.870.035	2.153.291.484	8.303.161.519
Categoria XII	1.813.800	218.500	2.032.300
Categoria XIV	3.220.262.431	—	3.220.262.431
Categoria XV	2.196.733.238	284.533.284	2.481.266.522
Totale spese in conto capitale	11.568.679.504	2.438.043.268	14.006.722.772

Titolo III. — Partite di giro.

Categoria XVI	2.090.415.956	855.998.581	2.946.414.537
-------------------------	---------------	-------------	---------------

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	3.961.097.344
Totale spese correnti	»	6.178.005.172
		<hr/>
Disavanzo economico	L.	2.216.907.828
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	3.961.097.344
Totale entrate in conto capitale	»	15.129.951.804
Partite di giro	»	2.946.414.537
		<hr/>
Totale generale entrata	L.	22.037.463.685
Totale spese correnti	L.	6.178.005.172
Totale spese in conto capitale	»	14.006.722.772
Partite di giro	»	2.946.414.537
		<hr/>
Totale generale spesa	L.	23.131.142.481
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	1.093.678.796
		<hr/> <hr/>

IL DIRETTORE CENTRALE
DEL SERVIZIO RAGIONERIA *f.f.*
f.to: Dott. Leonida Pacileo

IL SEGRETARIO GENERALE *f.f.*
f.to: Ing. Gaetano Argento

IL PRESIDENTE
f.to: Umberto Ortolani

ALLEGATO N. 1.

**CONTO CONSUNTIVO PER L'ESERCIZIO 1970
DELL'ATTIVITÀ INERENTE ALL'AMMINISTRAZIONE E ALLA COSTRUZIONE
DI STABILI DELLA GESTIONE CASE PER LAVORATORI**

(LEGGI 29-2-1949 N. 43; 26-11-1955 N. 1148 e 14-2-1963 N. 60)

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

ENTRATE

Categorie economiche

Titolo I - ENTRATE CORRENTI

- Categoria I — Vendite di beni e prestazioni di servizi.
- » II — Contributi e premi per le prestazioni istituzionali.
 - » III — Trasferimenti attivi correnti.
 - » IV — Redditi e proventi patrimoniali.
 - » V — Entrate non classificabili in altre voci.
 - » VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

- Categoria VII — Alienazioni di immobili e diritti reali.
- » VIII — Alienazioni di immobilizzazioni tecniche.
 - » IX — Realizzi di partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
 - » X — Trasferimenti attivi in conto capitale.
 - » XI — Riscossione di crediti.
 - » XII — Accensioni di debiti.

Titolo III - PARTITE DI GIRO

Categoria XIII — Entrate per conto terzi.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	ENTRATA				
	—				
	TITOLO I.				
	ENTRATE CORRENTI				
	RUBRICA 4. — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA 1. — <i>Vendite di beni e prestazioni di servizi.</i>				
1	Quote forfettarie per l'amministrazione e manutenzione ordinaria degli stabili	48.550.000	20.217.048	33.491.918	53.708.966
2	Competenze per la gestione dei lavori di manutenzione straordinaria	3.300.000	—	281.040	281.040
	Totale categoria I	51.850.000	20.217.048	33.772.958	53.990.006
	CATEGORIA IV. — <i>Redditi e proventi patrimoniali.</i>				
3	Interessi attivi sui depositi in c/c presso le Banche	5.000.000	10.656.537	—	10.656.537
4	Proventi vari	500.000	358.338	—	358.338
	Totale categoria IV	5.500.000	11.014.875	—	11.014.875
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
5	Recupero a carico inquilini delle spese per servizi, imposte e tasse	90.000.000	8.660.955	61.163.771	69.824.726
	Totale Categoria VI	90.000.000	8.660.955	61.163.771	69.824.726
	Totale Rubrica 4	147.350.000	39.892.878	94.936.729	134.829.607

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
5.158.966 (+)	42.398.694	20.217.048	22.181.646	42.398.694	—	40.434.096	55.673.564
3.018.960 (-)	2.490.000	1.049.210	1.440.790	2.490.000	—	1.049.210	1.721.830
2.140.006 (+)	44.888.694	21.266.258	23.622.436	44.888.694	—	41.483.306	57.395.394
5.656.537 (+)	—	—	—	—	—	10.656.537	—
141.662 (-)	—	—	—	—	—	358.338	—
5.514.875 (+)	—	—	—	—	—	11.014.875	—
20.175.274 (-)	64.712.040	64.552.680	159.360	64.712.040	—	73.213.635	61.323.131
20.175.274 (-)	64.712.040	64.552.680	159.360	64.712.040	—	73.213.635	61.323.131
12.520.393 (-)	109.600.734	85.818.938	23.781.796	109.600.734	—	125.711.816	118.718.525

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	<i>CATEGORIA I. — Vendite di beni e prestazioni di servizi.</i>				
6	Competenze per la collaborazione tecnico-economica nella progettazione delle costruzioni	<i>per memoria</i>	—	—	—
7	Competenze per la gestione delle costruzioni	15.870.000	—	12.521.000	12.521.000
8	Competenze per operazioni riguardanti rilievi planimetrici, catastali e caratura alloggi .	500.000	34.000	—	34.000
	Totale Categoria I	16.370.000	34.000	12.521.000	12.555.000
	<i>CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
9	Recupero per spese contrattuali e d'asta . .	1.000.000	110.275	—	110.275
	Totale Categoria VI	1.000.000	110.275	—	110.275
	Totale Rubrica 5	17.370.000	144.275	12.521.000	12.665.275

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	6.999.120	56.980	—	56.980	6.942.140 (-)	56.980	—
3.349.000 (-)	282.076.147	—	282.076.147	282.076.147	—	—	294.597.147
466.000 (-)	—	—	—	—	—	34.000	—
3.815.000 (-)	289.075.267	56.980	282.076.147	282.133.127	6.942.140 (-)	90.980	294.597.147
889.725 (-)	—	—	—	—	—	110.275	—
889.725 (-)	—	—	—	—	—	110.275	—
4.704.725 (-)	289.075.267	56.980	282.076.147	282.133.127	6.942.140 (-)	201.255	294.597.147

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II. ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA XI. — <i>Riscossione di crediti.</i>				
10	Reintegro delle anticipazioni fornite alle Rappresentanze per spese inerenti l'amministrazione degli stabili	150.000.000	84.841.940	17.351.630	102.193.570
11	Recupero a carico della Gestione Case per Lavoratori delle spese di manutenzione straordinaria	25.000.000	11.187.942	4.722.385	15.910.327
12	Recupero di spese legali	800.000	465.000	1.107.605	1.572.605
13	Recupero delle anticipazioni concesse all'Azienda principale	130.000.000	—	30.000.000	30.000.000
	Totale Categoria XI	305.800.000	96.494.882	53.181.620	149.676.502
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
14	Depositi cauzionali degli inquilini	1.000.000	61.800	—	61.800
15	Introiti per anticipazioni di fondi effettuate dall'Azienda principale	10.000.000	137.941.405	—	137.941.405
	Totale Categoria XII	11.000.000	138.003.205	—	138.003.205
	Totale Rubrica 4	316.800.000	234.498.087	53.181.620	287.679.707
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA XI. — <i>Riscossione di crediti.</i>				
16	Reintegro delle anticipazioni fatte alle Rappresentanze per spese assistenza lavori di costruzione e varie	20.000.000	4.205.917	4.956.905	9.162.822
	Totale Categoria XI	20.000.000	4.205.917	4.956.905	9.162.822

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
47.806.430 (-)	18.755.380	18.755.380	—	18.755.380	—	103.597.320	17.351.630
9.089.673 (-)	2.308.661	2.248.111	60.550	2.308.661	—	13.436.053	4.782.935
772.605 (+)	1.710.392	1.710.392	—	1.710.392	—	2.175.392	1.107.605
100.000.000 (-)	120.000.000	—	120.000.000	120.000.000	—	—	150.000.000
156.123.498 (-)	142.774.433	22.713.883	120.060.550	142.774.433	—	119.208.765	173.242.170
938.200 (-)	—	—	—	—	—	61.800	—
127.941.405 (+)	—	—	—	—	—	137.941.405	—
127.003.205 (+)	—	—	—	—	—	138.003.205	—
29.120.293 (-)	142.774.433	22.713.883	120.060.550	142.774.433	—	257.211.970	173.242.170
10.837.178 (-)	5.814.200	5.814.200	—	5.814.200	—	10.020.117	4.956.905
10.837.178 (-)	5.814.200	5.814.200	—	5.814.200	—	10.020.117	4.956.905

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA XII. — Accensione di debiti.				
17	Cauzioni delle Imprese per appalto lavori . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XII	—	—	—	—
	Totale Rubrica 5	20.000.000	4.205.917	4.956.905	9.162.822
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
	CATEGORIA XIII. — Entrate per conto terzi.				
18	Quote di pertinenza della Gestione case per lavoratori per ammortamento, fondo manutenzione straordinaria, assicurazioni, ecc. . . .	243.000.000	261.059.863	1.238.777	262.298.640
19	Entrate per conto terzi	5.000.000	308.096	—	308.096
20	Recupero di somme anticipate per conto terzi	10.000.000	2.270.490	6.457.698	8.728.188
21	Finanziamenti della Gestione Case per Lavoratori per lavori di costruzione	634.800.000	479.434.045	21.438.220	500.872.265
22	Finanziamenti della Gestione Case per Lavoratori per competenze di progettazione dovute ai liberi professionisti	<i>per memoria</i>	111.660	—	111.660
23	Finanziamenti della Gestione Case per Lavoratori per spese di manutenzione straordinaria e varie	10.000.000	7.910.675	—	7.910.675
	Totale Categoria XIII	902.800.000	751.094.829	29.134.695	780.229.524

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
10.837.178 (-)	5.814.200	5.814.200	—	5.814.200	—	10.020.117	4.956.905
19.298.640 (+)	—	—	—	—	—	261.059.863	1.238.777
4.691.904 (-)	—	—	—	—	—	308.096	—
1.271.812 (-)	31.891.799	271.758	31.620.041	31.891.799	—	2.542.248	38.077.739
133.927.735 (-)	122.880.070	122.800.070	—	122.880.070	—	602.314.115	21.438.220
111.660 (+)	3.912.370	194.825	—	194.825	3.717.545 (-)	306.485	—
2.089.325 (-)	—	—	—	—	—	7.910.675	—
122.570.476 (-)	158.684.239	123.346.653	31.620.041	154.966.694	3.717.545 (-)	874.441.482	60.754.736

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

SPESE

Categorie economiche

Titolo I - SPESE CORRENTI

- Categoria I — Spese per gli Organi dell'Ente.
- » II — Oneri per il personale in attività di servizio.
 - » III — Oneri per il personale in quiescenza.
 - » IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.
 - » V — Prestazioni istituzionali.
 - » VI — Trasferimenti passivi.
 - » VII — Oneri finanziari.
 - » VIII — Oneri tributari.
 - » IX — Spese non classificabili.
 - » X — Poste correttive e compensative di entrate correnti.

Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
- » XII — Acquisizioni di immobilizzazioni tecniche.
 - » XIII — Partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
 - » XIV — Concessioni di crediti ed anticipazioni.
 - » XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

Titolo III - PARTITE DI GIRO

- Categoria XVI — Spese per conto di terzi.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA —				
	TITOLO I. SPESE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1	1.901.000	1.750.300	—	1.750.300
	Totale Categoria I	1.901.000	1.750.300	—	1.750.300
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
2	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1	28.274.000	31.476.300	—	31.476.300
3	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2	32.984.000	33.539.700	—	33.539.700
4	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale della Sede Centrale	600.000	265.970	—	265.970
	Totale Categoria II	61.858.000	65.281.970	—	65.281.970
	CATEGORIA IV. — <i>Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
5	Spese per cancelleria e stampati (Sede Centrale e Rappresentanze)	500.000	272.935	—	272.935
6	Spese postali, telegrafiche e telefoniche (Sede Centrale e Rappresentanze)	1.000.000	741.007	—	741.007
7	Spese per il funzionamento delle Rappresentanze (Compensi ai Consegnetari, ecc.)	19.200.000	23.277.668	—	23.277.668

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
150.700 (-)	—	—	—	—	—	1.750.300	—
150.700 (-)	—	—	—	—	—	1.750.300	—
3.202.300 (+)	—	—	—	—	—	31.476.300	—
555.700 (+)	—	—	—	—	—	33.539.700	—
334.030 (-)	—	—	—	—	—	265.970	—
3.423.970 (+)	—	—	—	—	—	65.281.970	—
227.065 (-)	36.000	36.000	—	36.000	—	308.935	—
258.993 (-)	—	—	—	—	—	741.007	—
4.077.668 (+)	1.150.000	—	1.150.000	1.150.000	—	23.277.668	1.150.000

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
8	Spese per servizi, imposte e tasse a carico inquilini	90.000.000	67.926.617	1.898.109	69.824.726
9	Manutenzione ordinaria degli alloggi	1.000.000	233.812	158.675	392.487
10	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1	4.496.000	4.051.700	—	4.051.700
11	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2	4.011.000	5.023.100	—	5.023.100
12	Spese casuali	100.000	5.520	—	5.520
	Totale Categoria IV	120.307.000	101.532.359	2.056.784	103.589.143
	CATEGORIA IX. — <i>Spese non classificabili.</i>				
13	Fondo di riserva	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria IX	—	—	—	—
	CATEGORIA X. — <i>Poste correttive e compensative di entrate correnti.</i>				
14	Restituzioni e rimborsi	1.000.000	2.812.176	107.849	2.920.025
	Totale Categoria X	1.000.000	2.812.176	107.849	2.920.025
	Totale Rubrica 4	185.066.000	171.376.805	2.164.633	173.541.438
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
15	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1	295.000	432.160	—	432.160
	Totale Categoria I	295.000	432.160	—	432.160

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
20.175.274 (-)	—	—	—	—	—	67.926.617	1.898.109
607.513 (-)	7.061.069	235.700	6.825.369	7.061.069	—	469.512	6.984.044
444.300 (-)	—	—	—	—	—	4.051.700	—
1.012.100 (+)	—	—	—	—	—	5.023.100	—
94.480 (-)	—	—	—	—	—	5.520	—
16.717.857 (-)	8.247.069	271.700	7.975.369	8.247.069	—	101.804.059	10.032.153
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1.920.025 (+)	—	—	—	—	—	2.812.176	107.849
1.920.025 (+)	—	—	—	—	—	2.812.176	107.849
11.524.562 (-)	8.247.069	271.700	7.975.369	8.247.069	—	171.648.505	10.140.002
137.160 (+)	—	—	—	—	—	432.160	—
137.160 (+)	—	—	—	—	—	432.160	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA II. — Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
16	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1	4.392.000	7.771.932	—	7.771.932
17	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 3	11.140.000	18.273.919	—	18.273.919
18	Compensi al personale tecnico ed amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nell'esercizio	1.300.000	333.370	7.665.604	7.998.974
19	Spese per il personale incaricato dell'assistenza dei lavori nei cantieri periferici	5.000.000	8.783.095	—	8.783.095
20	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale della Sede Centrale	1.500.000	426.287	—	426.287
	Totale Categoria II	23.332.000	35.588.603	7.665.604	43.254.207
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
21	Spese di cancelleria, copiatura atti, stampati e materiale tecnico	500.000	—	—	—
22	Spese postali, telegrafiche e telefoniche	200.000	500	—	500
23	Compensi alle Rappresentanze per la collaborazione nella gestione delle costruzioni	1.500.000	—	—	—
24	Competenze a liberi professionisti per la direzione dei lavori di costruzione	7.800.000	7.348.185	—	7.348.185
25	Spese contrattuali e d'asta	500.000	54.095	—	54.095
26	Competenze a liberi professionisti per le operazioni inerenti alle carature ed all'accatastamento degli alloggi	1.500.000	19.200	—	19.200
27	Spese riguardanti rilievi e documentazione delle aree	500.000	—	—	—
28	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1	698.000	1.000.430	—	1.000.430
	Totale Categoria IV	13.198.000	8.422.410	—	8.422.410

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
3.379.932 (+)	—	—	—	—	—	7.771.932	—
7.133.919 (+)	—	—	—	—	—	18.273.919	—
6.698.974 (+)	2.052.860	2.052.860	—	2.052.860	—	2.386.230	7.665.604
3.783.095 (+)	1.930.810	—	1.930.810	1.930.810	—	8.783.095	1.930.810
1.073.713 (-)	—	—	—	—	—	426.287	—
19.922.207 (+)	3.983.670	2.052.860	1.930.810	3.983.670	—	37.641.463	9.596.414
500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
199.500 (-)	—	—	—	—	—	500	—
1.500.000 (-)	1.150.000	—	1.150.000	1.150.000	—	—	1.150.000
451.815 (-)	—	—	—	—	—	7.348.185	—
445.905 (-)	—	—	—	—	—	54.095	—
1.480.800 (-)	90.000	90.000	—	90.000	—	109.200	—
500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
302.430 (+)	—	—	—	—	—	1.000.430	—
4.775.590 (-)	1.240.000	90.000	1.150.000	1.240.000	—	8.512.410	1.150.000

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA VIII. — Oneri tributari.				
29	Spese per IGE sulle competenze diverse (progettazione, lavori di costruzione e di manutenzione straordinaria)	790.000	3.639	41.969	45.608
	Totale Categoria VIII	790.000	3.639	41.969	45.608
	Totale Rubrica 5	37.615.000	44.446.812	7.707.573	52.154.385
	TITOLO II. SPESE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA XIV. — Concessione di crediti e di anticipazioni.				
30	Anticipazioni alle Rappresentanze per spese inerenti all'amministrazione degli stabili . .	150.000.000	102.193.570	—	102.193.570
31	Spese di manutenzione straordinaria da recuperare a carico della Gestione Case per Lavoratori	25.000.000	15.910.327	—	15.910.327
32	Spese legali da recuperare	2.300.000	1.572.605	—	1.572.605
33	Anticipazioni di fondi all'Azienda principale .	130.000.000	30.000.000	—	30.000.000
	Totale Categoria XIV	307.300.000	149.676.502	—	149.676.502
	CATEGORIA XV. — Estinzione di mutui e di anticipazioni.				
34	Rimborso depositi cauzionali agli inquilini .	1.000.000	—	61.800	61.800
35	Restituzione all'Azienda principale delle anticipazioni di fondi ricevute	10.000.000	—	137.941.405	137.941.405
	Totale Categoria XV	11.000.000	—	138.003.205	138.003.205
	Totale Rubrica 4	318.300.000	149.676.502	138.003.205	287.679.707

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
744.392 (-)	121.861	121.861	—	121.861	—	125.500	41.969
744.392 (-)	121.861	121.861	—	121.861	—	125.500	41.969
14.539.385 (+)	5.345.531	2.264.721	3.080.810	5.345.531	—	46.711.533	10.788.383
47.806.430 (-)	—	—	—	—	—	102.193.570	—
9.089.673 (-)	—	—	—	—	—	15.910.327	—
727.395 (-)	—	—	—	—	—	1.572.605	—
100.000.000 (-)	—	—	—	—	—	30.000.000	—
157.623.498 (-)	—	—	—	—	—	149.676.502	—
938.200 (-)	29.199.753	566.545	28.633.208	29.199.753	—	566.545	28.695.008
127.941.405 (+)	85.854.363	85.854.363	—	85.854.363	—	85.854.363	137.941.405
127.003.205 (+)	115.054.116	86.420.908	28.633.208	115.054.116	—	86.420.908	166.636.413
30.620.293 (-)	115.054.116	86.420.908	28.633.208	115.054.116	—	236.097.410	166.636.413

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA XIV. — Concessione di crediti e di anticipazioni.				
36	Anticipazioni alle Rappresentanze per spese assistenza lavori di costruzione e varie . . .	18.500.000	9.162.822	—	9.162.822
	Totale Categoria XIV . . .	18.500.000	9.162.822	—	9.162.822
	CATEGORIA XV. — Estinzione di mutui e di anticipazioni.				
37	Restituzione delle cauzioni prestate dalle Imprese per appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XV	—	—	—	—
	Totale Rubrica 5	18.500.000	9.162.822	—	9.162.822
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
	CATEGORIA XVI. — Spese per conto di terzi.				
38	Versamento alla Gestione Case per Lavoratori delle quote di sua pertinenza per ammortamento, fondo manutenzione straordinaria, assicurazioni, ecc.	243.000.000	—	262.298.640	262.298.640
39	Spese per conto terzi	10.000.000	8.728.188	—	8.728.188
40	Restituzione di somme introitate per conto terzi	5.000.000	285.590	22.506	308.096
41	Erogazione dei finanziamenti forniti dalla Gestione Case per Lavoratori, per lavori di costruzione	634.800.000	475.058.965	25.813.300	500.872.265
42	Erogazione dei finanziamenti della Gestione Case per Lavoratori, per competenze di progettazione dovute a liberi professionisti . .	<i>per memoria</i>	111.660	—	111.660
43	Erogazione dei finanziamenti forniti dalla Gestione Case per Lavoratori per spese di manutenzione straordinaria e varie	10.000.000	7.910.675	—	7.910.675
	Totale Categoria XVI	902.800.000	492.095.078	288.134.446	780.229.524

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
9.337.178 (-)	—	—	—	—	—	9.162.822	—
9.337.178 (-)	—	—	—	—	—	9.162.822	—
—	3.074.453	677.400	2.397.053	3.074.453	—	677.400	2.397.053
—	3.074.453	677.400	2.397.053	3.074.453	—	677.400	2.397.053
9.337.178 (-)	3.074.453	677.400	2.397.053	3.074.453	—	9.840.222	2.397.053
19.298.640 (+)	844.940.431	90.324.092	754.616.339	844.940.431	—	90.324.092	1.016.914.979
1.271.812 (-)	—	—	—	—	—	8.728.188	—
4.691.904 (-)	15.327.231	—	15.327.231	15.327.231	—	285.590	15.349.737
133.927.735 (-)	175.844.585	141.251.914	34.592.671	175.844.585	—	616.310.879	60.405.971
111.660 (+)	5.273.250	194.825	1.360.880	1.555.705	3.717.545 (-)	306.485	1.360.880
2.089.325 (-)	—	—	44.848	44.848	44.848 (+)	7.910.675	44.848
122.570.476 (-)	1.041.385.497	231.770.831	805.941.969	1.037.712.800	3.672.697 (-)	723.865.909	1.094.076.415

RUBRICA 4.

GESTIONE FABBRICATI IN LOCAZIONE

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria I	20.217.048	33.772.958	53.990.006
Categoria IV	11.014.875	—	11.014.875
Categoria VI	8.660.955	61.163.771	69.824.726
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	39.892.878	94.936.729	134.829.607
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.

Categoria XI	96.494.882	53.181.620	149.676.502
Categoria XII	138.003.205	—	138.003.205
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate in conto capitale	234.498.087	53.181.620	287.679.707
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria I	1.750.300	—	1.750.300
Categoria II	65.281.970	—	65.281.970
Categoria IV	101.532.359	2.056.784	103.589.143
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	2.812.176	107.849	2.920.025
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese correnti	171.376.805	2.164.633	173.541.438
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Titolo II. — Spese in conto capitale.			
Categoria XIV	149.676.502	—	149.676.502
Categoria XV	—	138.003.205	138.003.205
Totale spese in conto capitale	149.676.502	138.003.205	287.679.707

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	134.829.607
Totale spese correnti	»	173.541.438
Disavanzo economico	L.	38.711.831

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	134.829.607
Totale entrate in conto capitale	»	287.679.707
Totale generale entrata	L.	422.509.314
Totale spese correnti	L.	173.541.438
Totale spese in conto capitale	»	287.679.707
Totale generale spesa	L.	461.221.145
Disavanzo finanziario	L.	38.711.831

RUBRICA 5.

GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria I	34.000	12.521.000	12.555.000
Categoria VI	110.275	—	110.275
Totale entrate correnti	144.275	12.521.000	12.665.275

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria XI	4.205.917	4.956.905	9.162.822
Categoria XII	—	—	—
Totale entrate in conto capitale	4.205.917	4.956.905	9.162.822

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria I	432.160	—	432.160
Categoria II	35.588.603	7.665.604	43.254.207
Categoria IV	8.422.410	—	8.422.410
Categoria VIII	3.639	41.969	45.608
Totale spese correnti	44.446.812	7.707.573	52.154.385

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XIV	9.162.822	—	9.162.822
Categoria XV	—	—	—
Totale spese in conto capitale	9.162.822	—	9.162.822

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	12.665.275
Totale spese correnti	»	52.154.385
Disavanzo economico	L.	39.489.110

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	12.665.275
Totale entrate in conto capitale	»	9.162.822
Totale generale entrata	L.	21.828.097
Totale spese correnti	L.	52.154.385
Totale spese in conto capitale	»	9.162.822
Totale generale spesa	L.	61.317.207
Disavanzo finanziario	L.	39.489.110

RIASSUNTO GENERALE

(Rubrica 4 + Rubrica 5 + Partite di giro)

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria I	20.251.048	46.293.958	66.545.006
Categoria IV	11.014.875	—	11.014.875
Categoria VI	8.771.230	61.163.771	69.935.001
Totale entrate correnti	40.037.153	107.457.729	147.494.882
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria XI	100.700.799	58.138.525	158.839.324
Categoria XII	138.003.205	—	138.003.205
Totale entrate in conto capitale	238.704.004	58.138.525	296.842.529
Titolo III. — Partite di giro.			
Categoria XIII	751.094.829	29.134.695	780.229.524

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	2.182.460	—	2.182.460
Categoria II	100.870.573	7.665.604	108.536.177
Categoria IV	109.954.769	2.056.784	112.011.553
Categoria VIII	3.639	41.969	45.608
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	2.812.176	107.849	2.920.025
Totale spese correnti	215.823.617	9.872.206	225.695.823

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XIV	158.839.324	—	158.839.324
Categoria XV	—	138.003.205	138.003.205
Totale spese in conto capitale	<u>158.839.324</u>	<u>138.003.205</u>	<u>296.842.529</u>

Titolo III. — Partite di giro.

Categoria XVI	<u>492.095.078</u>	<u>288.134.446</u>	<u>780.229.524</u>
-------------------------	--------------------	--------------------	--------------------

Situazione economica.

Totale generale entrate correnti	L.	147.494.882
Totale generale spese correnti	»	225.695.823
Disavanzo economico	L.	<u>78.200.941</u>

Situazione finanziaria.

Totale generale entrate correnti	L.	147.494.882
Totale generale entrate in conto capitale	»	296.842.529
Totale partite di giro	»	<u>780.229.524</u>
Totale generale dell'entrata	L.	1.224.566.935
Totale generale spese correnti	L.	225.695.823
Totale generale spese in conto capitale	»	296.842.529
Totale partite di giro	»	<u>780.229.524</u>
Totale generale della spesa	L.	<u>1.302.767.876</u>
Disavanzo finanziario	L.	<u>78.200.941</u>

**CONTO CONSUNTIVO PER L'ESERCIZIO 1970
DELL'ATTIVITÀ INERENTE ALLA GESTIONE DI CASE
PER «SENZA TETTO»**

(D. L. P. 10 - 4 - 1947 N. 261)

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

ENTRATE

Categorie economiche

Titolo I - ENTRATE CORRENTI

- Categoria I — Vendite di beni e prestazioni di servizi.
- » II — Contributi e premi per le prestazioni istituzionali.
 - » III — Trasferimenti attivi correnti.
 - » IV — Redditi e proventi patrimoniali.
 - » V — Entrate non classificabili in altre voci.
 - » VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

- Categoria VII — Alienazioni di immobili e diritti reali.
- » VIII — Alienazioni di immobilizzazioni tecniche.
 - » IX — Realizzi di partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
 - » X — Trasferimenti attivi in conto capitale.
 - » XI — Riscossione di crediti.
 - » XII — Accensioni di debiti.

Titolo III - PARTITE DI GIRO

- Categoria XIII — Entrate per conto terzi.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	ENTRATA				
	—				
	TITOLO I. ENTRATE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA IV. — <i>Redditi e proventi patrimoniali.</i>				
1	Proventi vari	100.000	237.054	730	237.784
	Totale Categoria IV	100.000	237.054	730	237.784
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative delle spese correnti.</i>				
2	Recupero delle spese per servizi e generali di amministrazione	4.342.000	3.191.915	881.988	4.073.903
	Totale Categoria VI	4.342.000	3.191.915	881.988	4.073.903
	Totale Rubrica 4	4.442.000	3.428.969	882.718	4.311.687
	TITOLO II. ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA XI. — <i>Riscossione di crediti</i>				
3	Recupero delle anticipazioni effettuate al- l'Azienda principale	5.000.000	—	8.000.000	8.000.000
	Totale Categoria XI	5.000.000	—	8.000.000	8.000.000

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
137.784 (+)	—	—	—	—	—	237.054	730
137.784 (+)	—	—	—	—	—	237.054	730
268.097 (-)	598.638	598.638	—	598.638	—	3.790.553	881.988
268.097 (-)	598.638	598.638	—	598.638	—	3.790.553	881.988
130.313 (-)	598.638	598.638	—	598.638	—	4.027.607	882.718
3.000.000 (+)	19.390.612	—	19.390.612	19.390.612	—	—	27.390.612
3.000.000 (+)	19.390.612	—	19.390.612	19.390.612	—	—	27.390.612

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA XII. — Accensione di debiti				
4	Depositi cauzionali degli inquilini	<i>per memoria</i>	—	—	—
5	Anticipazioni di fondi effettuate dall'Azienda principale	1.000.000	4.501.154	—	4.501.154
	Totale Categoria XII	1.000.000	4.501.154	—	4.501.154
	Totale Rubrica 4	6.000.000	4.501.154	8.000.000	12.501.154
	TITOLO III. PARTITE DI GIRO				
	CATEGORIA XIII. — Entrate per conto di terzi.				
6	Entrate per conto di terzi	1.000.000	—	—	—
7	Recupero di somme anticipate per conto terzi	100.000	8.320	—	8.320
8	Quote di pertinenza del Ministero del Tesoro per ammortamento alloggi	837.875	760.352	77.523	837.875
	Totale Categoria XIII	1.937.875	768.672	77.523	846.195

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
3.501.154 (+)	—	—	—	—	—	4.501.154	—
3.501.154 (+)	—	—	—	—	—	4.501.154	—
6.501.154 (+)	19.390.612	—	19.390.612	19.390.612	—	4.501.154	27.390.612
1.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
91.680 (-)	3.922.395	756.650	3.165.745	3.922.395	—	764.970	3.165.745
—	—	—	—	—	—	760.352	77.523
1.091.680 (-)	3.922.395	756.650	3.165.745	3.922.395	—	1.525.322	3.243.268

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

SPESE

Categorie economiche

Titolo I - SPESE CORRENTI

- Categoria I — Spese per gli Organi dell'Ente.
- » II — Oneri per il personale in attività di servizio.
 - » III — Oneri per il personale in quiescenza.
 - » IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.
 - » V — Prestazioni istituzionali.
 - » VI — Trasferimenti passivi.
 - » VII — Oneri finanziari.
 - » VIII — Oneri tributari.
 - » IX — Spese non classificabili.
 - » X — Poste correttive e compensative di entrate correnti.

Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
- » XII — Acquisizioni di immobilizzazioni tecniche.
 - » XIII — Partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
 - » XIV — Concessione di crediti ed anticipazioni.
 - » XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

Titolo III - PARTITE DI GIRO

- Categoria XVI — Spese per conto di terzi.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA				
	—				
	TITOLO I. SPESE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1	28.000	21.600	—	21.600
	Totale Categoria I	28.000	21.600	—	21.600
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
2	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1	411.000	388.600	—	388.600
3	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2	480.000	414.000	—	414.000
	Totale Categoria II	891.000	802.600	—	802.600
	CATEGORIA IV. — <i>Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi</i>				
4	Manutenzione ordinaria degli alloggi	400.000	102.668	143.449	246.117
5	Spese per i servizi degli alloggi	3.000.000	2.405.745	723.625	3.129.370
6	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1	65.000	50.000	—	50.000
7	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2	58.000	62.000	—	62.000
	Totale Categoria IV	3.523.000	2.620.413	867.074	3.487.487
	Totale Rubrica 4	4.442.000	3.444.613	867.074	4.311.687

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
6.400 (-)	—	—	—	—	—	21.600	—
6.400 (-)	—	—	—	—	—	21.600	—
22.400 (-)	—	—	—	—	—	388.600	—
66.000 (-)	—	—	—	—	—	414.000	—
88.400 (-)	—	—	—	—	—	802.600	—
153.883 (-)	—	—	—	—	—	102.668	143.449
129.370 (+)	95.125	95.125	—	95.125	—	2.500.870	723.625
15.000 (-)	—	—	—	—	—	50.000	—
4.000 (+)	—	—	—	—	—	62.000	—
35.513 (-)	95.125	95.125	—	95.125	—	2.715.538	867.074
130.313 (-)	95.125	95.125	—	95.125	—	3.539.738	867.074

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II. SPESE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti ed anticipazioni.</i>				
8	Anticipazioni di fondi all'Azienda principale .	5.000.000	8.000.000	—	8.000.000
	Totale Categoria XIV	5.000.000	8.000.000	—	8.000.000
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
9	Rimborso depositi cauzionali agli inquilini . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
10	Restituzione all'Azienda principale delle anti- cipazioni di fondi ricevute	1.000.000	—	4.501.154	4.501.154
	Totale Categoria XV	1.000.000	—	4.501.154	4.501.154
	Totale Rubrica 4	6.000.000	8.000.000	4.501.154	12.501.154
	TITOLO III. PARTITE DI GIRO				
	CATEGORIA XVI. — <i>Spese per conto di terzi.</i>				
11	Spese per conto terzi	100.000	8.320	—	8.320
12	Restituzione di somme introitate per conto terzi	1.000.000	—	—	—
13	Versamenti al Ministero del Tesoro delle quote di sua pertinenza per ammortamento alloggi	837.875	837.875	—	837.875
	Totale Categoria XVI	1.937.875	846.195	—	846.195

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
3.000.000 (+)	—	—	—	—	—	8.000.000	—
3.000.000 (+)	—	—	—	—	—	8.000.000	—
—	359.689	—	359.689	359.689	—	—	359.689
3.501.154 (+)	759.473	759.473	—	759.473	—	759.473	4.501.154
3.501.154 (+)	1.119.162	759.473	359.689	1.119.162	—	759.473	4.860.843
6.501.154 (+)	1.119.162	759.473	359.689	1.119.162	—	8.759.473	4.860.843
91.680 (-)	—	—	—	—	—	8.320	—
1.000.000 (-)	80	80	—	80	—	80	—
—	—	—	—	—	—	837.875	—
1.091.680 (-)	80	80	—	80	—	846.275	—

RUBRICA 4.

GESTIONE FABBRICATI IN LOCAZIONE

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria IV	237.054	730	237.784
Categoria VI	3.191.915	881.988	4.073.903
Totale entrate correnti	3.428.969	882.718	4.311.687
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria XI	—	8.000.000	8.000.000
Categoria XII	4.501.154	—	4.501.154
Totale entrate in conto capitale	4.501.154	8.000.000	12.501.154
Titolo III. — Partite di giro.			
Categoria XIII	768.672	77.523	846.195

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	21.600	—	21.600
Categoria II	802.600	—	802.600
Categoria IV	2.620.413	867.074	3.487.487
Totale spese correnti	3.444.613	867.074	4.311.687

Titolo II. — Spese in conto capitale.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria XIV	8.000.000	—	8.000.000
Categoria XV	—	4.501.154	4.501.154
Totale spese in conto capitale	8.000.000	4.501.154	12.501.154

Titolo III. — Partite di giro.

Categoria XVI	846.195	—	846.195

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	4.311.687
Totale spese correnti	»	4.311.687
		—

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti	L.	4.311.687
Totale entrate in conto capitale	»	12.501.154
Totale partite di giro	»	846.195
Totale generale entrata	L.	17.659.036
Totale spese correnti	L.	4.311.687
Totale spese in conto capitale	»	12.501.151
Totale partite di giro	»	846.195
Totale generale spesa	L.	17.659.036
		—

AZIENDA PRINCIPALE

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1970

		1970	1969
ATTIVITA			
I. — Terreni:			
1 ^o) Spese imputate agli ordinari finanziamenti per costruzioni	L.	13.672.906	
2 ^o) Spese anticipate per acquisto di aree edificatorie ed oneri accessori, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni	»	11.353.141.109	
		11.366.814.015	11.405.026.109
II. — Costruzioni		95.062.742.898	89.364.464.722
III. — Titoli in deposito presso Banche		224.762.000	—
IV. — Valori presso la Cassa DD.PP.:			
a) titoli vincolati per la costituzione del fondo di garanzia ex I.R.C.I.S.	L.	1.057.100	
b) c/c vincolato per la costituzione del fondo di garanzia ex I.R.C.I.S.	»	5.568.485	
c) c/c speciale per ricavi alienazione alloggi	»	4.851.068.555	
d) saldo dei c/c fitti:			
in denaro	L.	348.306.055	
in titoli	»	1.526.800	
		349.832.855	
— detrazione per quote di pertinenza del conto depositi a garanzia fitti	»	131.479.407	
		218.353.448	
		5.076.047.588	3.609.838.901

		1970	1969
<i>V. — Crediti diversi:</i>			
1°)	Crediti diversi Azienda principale L.	6.029.924.816	
2°)	Crediti diversi c/ gestione già INA-Casa . . . »	652.269.483	
3°)	Crediti diversi c/ gestione « Senza tetto » . . . »	31.516.598	
		<hr/>	
		6.713.710.897	5.613.060.558
 <i>VI. — Cassa e Conti attivi.</i>			
1°) Cassa:			
	a) presso la Sede Centrale L.	2.080.726	
	b) presso i Comitati provinciali e locali »	278.108.728	
		<hr/>	
		280.189.454	
2°) Conti attivi:			
a) presso la Banca Nazionale del Lavoro			
	— conto « Fondo previdenza personale » n. 415721 L.	471.327.157	
	b) presso Monte dei Paschi di Siena L.	656.593	
	c) presso Credito Italiano »	493.224	
	d) presso Banca Nazionale dell'Agricoltura c/c 236 »	6.731.955	
	e) presso Banco di Roma »	92.683	
	f) presso Banco di Napoli »	354.917	
	g) presso Istituto Credito Fondiario delle Venezie in Verona »	1.424.180	
	h) presso Italcasse »	1.770.044	

		1970	1969
i) presso Banco di Sicilia	L.	142.270	
l) presso Banca Commerciale Italiana	»	113.496	
m) nel c/c postale 1/28499	»	13.614.075	
n) nel c/c postale 1/5337	»	6.394.255	
o) nel c/c postale 1/36719	»	168.876.018	
p) nel c/c postale 1/12165	»	3.327.820	
q) nel c/c postale 1/37035	»	8.546.377	
r) nel c/c postale 1/1794	»	58.139.614	
s) nel c/c postale 1/33591	»	652.431	
	L.	<u>742.657.109</u>	
— Detrazione per quota di pertinenza del c/ depositi vari	»	43.832.935	
		698.824.174	
3 ^o) Cassa e Banche c/ Gestione già INA-Casa	»	264.261.504	
4 ^o) Cassa e Banche c/ Gestione « Senza tetto »	L.	<u>2.473.068</u>	
		1.245.748.200	1.243.833.890
VII. — <i>Mobili e magazzino</i>		50.116.003	59.754.175
VIII. — <i>Acqua potabile</i>		363.887	363.887
		<u>119.740.305.488</u>	<u>111.296.342.242</u>
IX. — <i>Conti d'ordine:</i>			
1 ^o) Depositi cauzionali delle imprese	L.	1.682.460.826	
2 ^o) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	»	368.944.430	
3 ^o) Depositi cauzionali delle Imprese c/ gestione già INA-Casa	L.	<u>267.202.686</u>	
		2.318.607.942	2.700.666.525
		<u>122.058.913.430</u>	<u>113.997.008.767</u>
X. — <i>Disavanzi di gestione:</i>			
1 ^o) Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti		1.683.804.399	928.568.189
2 ^o) Disavanzo di gestione esercizio corrente		1.099.960.381	755.236.210
		<u>124.842.678.210</u>	<u>115.680.813.166</u>
	TOTALE	124.842.678.210	115.680.813.166

	1970	1969
PASSIVITÀ		
I. — Mutui passivi:		
A) per costruzioni		
1°) Debiti per mutui concessi dalla Cassa de- positi e prestiti L.	67.804.087.710	
2°) Debiti per mutui con altri Enti finanziatori:		
a) con l'Istituto di Credito Fondario delle Venezie in Verona L.	491.188.880	
b) con il Monte dei Paschi di Siena »	255.861	
c) con la Banca Nazionale del Lavoro »	342.715.314	
d) con l'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale »	212.316.820	
	<u>1.046.476.875</u>	
B) per riparazione danni di guerra		
3°) Debiti per mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti »	232.880.897	
C) per svecchiamento e nuovi impianti ascensori		
4°) Debito per mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza »	7.789.854	
D) per esigenze di gestione		
5°) Debito per mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti »	315.573.631	
E) per copertura disavanzi di gestione al 31 dicembre 1967		
6°) Debito per mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza L.	525.710.391	
	69.932.519.358	66.369.903.741
II. — Debito verso il Ministero dei lavori pubblici:		
A norma del decreto legge 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229, per anticipazioni inerenti a completamento fabbricati ed a riparazione danni di guerra	885.973.375	975.863.061
III. — Debiti per scoperti bancari in dipendenza degli oneri ine- renti all'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei pro- grammi costruttivi salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti		
	11.506.763.093	11.298.529.706
IV. — Debiti per scoperti bancari per esigenze di gestione		
	2.165.089.873	881.055.403
V. — Debiti diversi:		
1°) Debiti diversi Azienda principale L.	4.822.148.531	
2°) Debiti diversi c/ gestione già INA-Casa »	1.284.038.266	
3°) Debiti diversi c/ gestione « Senza tetto » »	5.727.917	
	<u>6.111.914.714</u>	4.981.913.963

	1970	1969
VI. — Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2 modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962, n. 231:		
1 ^o) Quota utilizzata per parziale estinzione del capitale dei mutui gravanti sugli alloggi ceduti L. 2.270.489.446		
2 ^o) Quota utilizzata per l'acquisto di aree edificatorie inerenti all'attuazione del programma costruttivo previsto dalle citate norme » 1.659.553.000		
3 ^o) Quota utilizzata per pagamento lavori ed oneri inerenti al programma stesso . . . » 8.533.093.600		
4 ^o) Residua quota per gli indicati scopi . . » 5.016.803.548		
	17.479.939.594	15.215.955.558
VII. — Capitale azionario dell'ex IRCIS	166.700	166.700
VIII. — Accantonamento quote ammortamento alloggi a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460	—	42.771.457
	108.082.366.707	99.766.159.589
TOTALE PASSIVITÀ		
IX. — <i>Conti d'ordine</i> :		
1 ^o) Depositi cauzionali delle Imprese L. 1.682.460.826		
2 ^o) Depositi a garanzia fitti e depositi vari . . » 368.944.430		
3 ^o) Depositi cauzionali delle Imprese conto gestione già INA-Casa » 267.202.686		
	2.318.607.942	2.700.666.525
	110.400.974.649	102.466.826.114
X. — <i>Capitale netto</i> :	13.360.251.807	12.132.535.298
XI. — <i>Riserve</i> :		
a) Riserva garanzia ex IRCIS L. 3.287.143		
b) Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento » 906.381.361		
c) Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni » 113.793.382		
d) Riserve diverse » 21.550.898		
e) Quota delle riserve diverse investita in costruzioni L. 36.438.970		
	1.081.451.754	1.081.451.754
	124.842.678.210	115.680.813.166
TOTALE		

NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1970

La situazione patrimoniale dell'Istituto al 31 dicembre 1970 risulta come segue:

I. — ATTIVITÀ

Terreni	L.	11.366.814.015
Costruzioni	»	95.062.742.898
Titoli in deposito presso Banche	»	224.762.000
Valori presso la Cassa DD.PP.	»	5.076.047.588
Crediti diversi	»	6.713.710.897
Cassa e Conti attivi	»	1.245.748.200
Mobili e magazzino	»	50.116.003
Acqua potabile	»	363.887
		<hr/>
Totale attività	L.	119.740.305.488
		<hr/> <hr/>

Ponendo a raffronto tali risultati con quelli della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1969 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZA	
	1970	1969	in più	in meno
Terreni	11.366.814.015	11.405.026.109	—	38.212.094
Costruzioni	95.062.742.898	89.364.464.722	5.698.278.176	—
Titoli in deposito presso banche	224.762.000	—	224.762.000	—
Valori presso la Cassa DD.PP.	5.076.047.588	3.609.838.901	1.466.208.687	—
Crediti diversi	6.713.710.897	5.613.060.558	1.100.650.339	—
Cassa e conti attivi	1.245.748.200	1.243.833.890	1.914.310	—
Mobili e magazzino	50.116.003	59.754.175	—	9.638.172
Acqua potabile	363.887	363.887	—	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	119.740.305.488	111.296.342.242	8.491.813.512	47.850.266
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	8.443.963.246 (+)		8.443.963.246 (+)	

Le suddette differenze sono così costituite:

TERRENI

Diminuzione:

1) per le aree coperte da costruzioni	L.	281.228.190	
2) per le vendite dei terreni	»	977.909.460	
3) per le imputazioni agli ordinari finanziamenti dei costi di acquisto terreni, in precedenza effettuati con scoperti bancari	»	107.058.820	
		<hr/>	L. 1.366.196.470

Aumento:

1) per aree acquistate con mutui della Cassa DD.PP.	L.	118.314.115	
2) per aree acquistate con fondi dell'Istituto	»	1.441.303	
3) per oneri inerenti alle aree acquistate con prelievi dagli scoperti bancari autorizzati dal Comitato Centrale, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni, come segue:			
a) per la quota capitale	L.	81.562.405	
b) per interessi passivi bancari	»	1.122.765.703	
c) per spese accessorie (sondaggi, indagini geognostiche, rilievi altimetrici e varie)	»	3.900.850	
		<hr/>	L. 1.208.228.958
			L. 1.327.984.376
Differenza in diminuzione	L.	<hr/>	<hr/> 38.212.094

COSTRUZIONI

L'aumento di lire 5.698.278.176 del valore delle costruzioni è costituito come segue:

Aumento

1) per le nuove opere eseguite nel 1970 e per le relative spese di gestione sostenute nell'esercizio stesso, finanziate come segue:			
— con mutui concessi dalla Cassa DD.PP.	L.	3.825.814.340	
— con prelievo dal c/c speciale presso la Cassa DD.PP. inerente ai ricavi per cessione degli alloggi	»	887.493.835	
— con concorso statale a norma della legge 24 luglio 1959, n. 622	»	183.562	
— con fondi propri per le maggiori spese di gestione delle costruzioni, rispetto alle somme prelevate a tale titolo dai mutui	»	535.852.152	
		<hr/>	L. 5.249.343.889
2) per interessi di preammortamento sulle quote di mutui della Cassa DD.PP. poste in ammortamento nel 1970	»	628.253.023	
3) per il valore delle aree coperte da nuove costruzioni	»	281.228.190	
		<hr/>	L. 6.158.825.102

Diminuzione

1) per fabbricati ceduti al Governo libico	L.	224.765.230	
2) per quote capitale ammortamento mutui relativi agli alloggi ceduti a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460, per gli anni 1967, 1968 e 1969 (rettificazione di attività)	»	90.917.873	
3) per quote capitale ammortamento mutui relativi agli alloggi ceduti a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460, per l'esercizio 1970	»	144.593.838	
4) per 1 ^a delle 15 quote annuali in cui è stato suddiviso il costo dei locali ceduti in proprietà al 31 dicembre 1970 (costo totale lire 4.049.747)	»	269.985	
			L. 460.546.926
			<hr/>
Differenza in aumento	L.	5.698.278.176	
			<hr/> <hr/>

Titoli in deposito presso le banche (Redimibile 5 per cento).

L'importo di lire 224.762.000 è il valore nominale dei titoli, in deposito presso la Banca Nazionale del Lavoro, rilasciati all'Istituto quale corrispettivo per la vendita al Governo Libico degli stabili di sua proprietà, situati nel territorio dell'Africa Settentrionale.

Valori presso la Cassa DD.PP.

La variazione in aumento di lire 1.466.208.687 è giustificata come segue:

Aumento

1) per ricavi provenienti dalla cessione in proprietà degli alloggi, depositati in c/c speciale presso la Cassa DD.PP. e destinati alla estinzione di passività ed alla esecuzione di nuove costruzioni	L.	2.331.057.730
2) per maggiori disponibilità negli altri c/c presso la Cassa DD.PP.	»	194.495.942
		<hr/>
	L.	2.525.553.672

Diminuzione

— Per prelevamento dal c/c speciale di parte dei ricavi derivanti dalla cessione degli alloggi, destinata:

a) a nuove costruzioni	L.	887.493.835
b) al pagamento degli oneri di ammortamento, inerenti agli alloggi ceduti	»	171.851.150
		<hr/>
	L.	1.059.344.985
		<hr/>
Differenza in aumento	L.	1.466.208.687
		<hr/> <hr/>

Crediti diversi.

La variazione in aumento di lire 1.100.650.339 è dovuta prevalentemente alle seguenti cause:

Aumento

1) per maggiore importo dei crediti derivanti dai recuperi a carico degli inquilini delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	L.	49.843.391
2) per morosità degli assegnatari di alloggi di cui alla legge 4 novembre 1963, n. 1460	»	62.268.029
3) per l'aumento di crediti verso le Aziende Case per Militari, P.S. e CC., AA.EE., Gescal e Senza Tetto	»	535.625.353
4) per maggiori crediti inerenti al recupero di somme anticipate per conto terzi, raggruppati nell'Azienda Principale al Titolo III:		
a) relativi all'Azienda Principale	L.	326.274.148
b) relativi all'Azienda Case per Militari	»	143.552.314
c) relativi all'Azienda Case P.S. e CC.	»	30.314.293
d) relativi all'Azienda Case AA.EE.	»	8.599.415
		<hr/>
	L.	508.740.170
5) per maggiori crediti diversi	»	42.102.899
	L.	<hr/> 1.198.579.842

Diminuzione

— per minori crediti derivanti, prevalentemente, da finanziamenti della Gescal non ancora disposti al 31 dicembre 1970, per lavori di costruzione eseguiti alla stessa data	L.	97.929.503
		<hr/>
Differenza in aumento	L.	<hr/> 1.100.650.339

Cassa e conti attivi.

La variazione in aumento di lire 1.914.310 nelle giacenze finanziarie presso la Cassa, presso le Banche e conti correnti postali è dovuta prevalentemente alle maggiori giacenze di Cassa presso i Comitati Provinciali e locali.

Mobili e magazzino.

<i>Diminuzione</i> , per quote di deperimento	L.	11.670.472
<i>Aumento</i> per gli acquisti fatti nel 1970	»	2.032.300
		<hr/>
Differenza in diminuzione	L.	<hr/> 9.638.172

II. — PASSIVITÀ

— Mutui passivi	L.	69.932.519.358
— Debito verso il Ministero dei LL.PP. per anticipazioni completamento fabbricati e riparazione danni di guerra	»	885.973.375

— Debiti per scoperti bancari in dipendenza dell'acquisto di aree edificatorie, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti »	11.506.763.093
— Debiti per scoperti bancari derivanti da esigenze di gestione »	2.165.089.873
— Debiti diversi »	6.111.914.714
— Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili »	17.479.939.594
— Capitale azionario ex I.R.C.I.S. »	166.700
<hr/>	
Totale passività L.	108.082.366.707
<hr/> <hr/>	

Ponendo a raffronto tali risultati con quelli della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1969 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZA	
	1970	1969	in più	in meno
Mutui passivi	69.932.519.358	66.369.903.741	3.562.615.617	—
Debito verso il Ministero dei lavori pubblici per completamento fabbricati e riparazione danni di guerra	885.973.375	975.863.061	—	89.889.686
Debiti per scoperti bancari in dipendenza degli oneri inerenti all'acquisto di aree edificatorie, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti	11.506.763.093	11.298.529.706	208.233.387	—
Debiti per scoperti bancari derivanti da esigenze di gestione	2.165.089.873	881.055.403	1.284.034.470	—
Debiti diversi	6.111.914.714	4.981.913.963	1.130.000.751	—
Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili	17.479.939.594	15.215.955.558	2.263.984.036	—
Capitale azionario ex IRCIS	166.700	166.700	—	—
Accantonamento quote ammortamento alloggi a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460	—	42.771.457	—	42.771.457
	108.082.366.707	99.766.159.589	8.448.868.261	132.661.143
	8.316.207.118 (+)		8.316.207.118 (+)	

MUTUI PASSIVI

a) per costruzioni

Aumenti

Mutui concessi dalla Cassa DD.PP. - prelevamenti per:

1) costruzioni e relative spese di gestione	L.	3.825.814.340
2) interessi di preammortamento 1970	»	628.253.023
3) acquisto terreni	»	118.314.115

L. 4.572.381.478

Diminuzioni

1) mutui Cassa DD.PP. - quota capitale mutui ammortizzati 1970:

a) quota relativa agli alloggi in locazione L. 790.245.314

b) quota relativa agli alloggi ceduti in proprietà » 171.851.150

L. 962.096.464

2) mutui contratti con altri Enti finanziatori quota capitale mutui ammortizzati 1970:

— quota relativa agli alloggi in locazione » 16.969.284

L. 979.065.748

Aumento mutui per costruzioni L. 3.593.315.730

b) per riparazioni danni di guerra

— diminuzione per quota capitale 1970 mutui ammortizzati L. (−) 13.289.846

L. 3.580.025.884

c) per la copertura dei disavanzi di gestione al 31 dicembre 1967

— diminuzione per pagamento quota capitale 1970
- mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza L. 14.289.609

d) per esigenze di gestione

— diminuzione per pagamento quota capitale 1970
- mutui contratti con la Cassa DD.PP. » 3.120.658

L. (−) 17.410.267

Aumento mutui passivi L. 3.562.615.617

DEBITO VERSO IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI per anticipazioni inerenti al completamento delle costruzioni ed alle riparazioni danni di guerra (DD.MM. 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229).

La variazione in diminuzione di lire 89.889.686 è costituita dalle annualità pagate nell'esercizio 1970, relative agli alloggi in locazione.

DEBITI PER SCOPERTI BANCARI

La variazione in aumento di lire 208.233.387 è dipendente dalle seguenti causali:

Aumento

1) pagamento prezzi ed oneri inerenti all'acquisto di aree edificatorie:

a) dell'Azienda Principale	L.	85.463.255	
b) dell'Azienda Case per Militari	»	776.000	
c) dell'Azienda Case P.S. e CC.	»	66.750	
		<hr/>	
	L.		86.306.005
2) oneri finanziari e spese inerenti agli scoperti bancari	»		1.122.765.703
3) pagamenti vari eseguiti con gli scoperti bancari	»		62.694.414
			<hr/>
	L.		1.271.766.122

Diminuzione

1) reintegri degli scoperti bancari per costi di aree imputate agli ordinari finanziamenti:

a) relativi all'Azienda Principale	L.	107.058.820	
b) relativi all'Azienda Case per Militari	»	1.517.255	
		<hr/>	
	L.		108.576.075
2) reintegri degli scoperti bancari per vendita terreni	L.	945.409.460	
3) reintegri degli scoperti bancari con fondi dell'Istituto	»	9.547.200	
		<hr/>	
	L.		1.063.532.735
			<hr/>
	L.		208.233.387
			<hr/> <hr/>

DEBITI PER SCOPERTI BANCARI PER ESIGENZE DI GESTIONE

Al 31 dicembre 1970 il conto porta un maggiore scoperto di lire 1.284.034.470 rispetto all'esercizio precedente in relazione al disavanzo finanziario dell'esercizio 1970.

DEBITI DIVERSI

La variazione in aumento di lire 1.130.000.751 è dovuta, prevalentemente, alle seguenti cause:

1) aumento dei residui passivi relativi alla Cat. IV della Rubrica 4 . . . L.	225.162.251
(spese per l'acquisto dei beni di consumo e servizi)	—
2) aumento dei debiti verso le Aziende Case per Militari, P.S. e CC., AA.EE, GESCAL e « senza tetto » »	287.338.811
3) aumento dei residui passivi nelle spese per lavori di costruzione . . »	46.973.977
4) per maggiori debiti inerenti alle restituzioni di somme introitate per conto di terzi, raggruppati nell'Azienda Principale al Tit. III:	
a) relativi all'Azienda Principale L.	495.349.388
b) relativi all'Azienda Case per Militari . . . »	18.636.167
c) relativi all'Azienda Case P.S. e CC. . . . »	2.145.712
d) relativi all'Azienda Case M.ro AA.EE . . . »	90.862
	<hr/>
	L. 516.222.129
5) per maggiori debiti diversi »	54.303.583
	<hr/>
Totale in aumento L.	1.130.000.751

RICAVI CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI STABILI

La variazione in aumento di lire 2.263.984.036 è costituita come segue:

Aumento

— ricavi conseguiti nell'esercizio 1970 in dipendenza della cessione in proprietà degli stabili L.	2.267.498.527
--	---------------

Diminuzione

— restituzione agli acquirenti delle somme indebitamente versate in conto prezzo cessione alloggi »	3.514.491
Differenza in aumento L.	2.263.984.036

ACCANTONAMENTO QUOTE VERSATE DAI CONCESSIONARI, A NORMA DELLA LEGGE 4 NOVEMBRE 1963, N. 1460

La variazione in diminuzione di lire 42.771.457, ad estinzione del conto, è costituita come segue:

1) trasferimento a « Capitale per mutui ammortizzati » della differenza di quote capitale su rate ammortamento mutui al 31 dicembre 1969 . . . L.	30.088.222
2) trasferimento all'Avanzo economico della differenza quota interessi versata dai cessionari al 31 dicembre 1969 »	12.683.235
Totale in diminuzione L.	42.771.457

III. — SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1970, si hanno le seguenti risultanze:

— aumento delle attività	L.	8.443.963.246
— aumento delle passività	»	8.316.207.118
Aumento della sostanza patrimoniale netta	L.	<u>127.756.128</u>

In linea riassuntiva detto aumento è dovuto alle seguenti causali:

Aumento

1) Contributo dello Stato riscosso nell'esercizio 1970	L.	2.311.685.922
2) Somma riscossa nell'esercizio 1970 per la vendita dei locali, al netto della quota relativa al costo	»	108.353.409
3) Accantonamento quote ammortamento alloggi (quote versate dai cessionari a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460) stornato ai seguenti conti:		
a) capitale per mutui ammortizzati per la differenza quote capitale contabilizzata al 31 dicembre 1969	L.	30.088.222
b) avanzo economico, per le quote riscosse in eccedenza a quelle pagate e destinate all'ammortamento mutui nel 1968 e 1969	»	<u>12.683.235</u>
	L.	42.771.457
4) Per concorso statale nelle spese per nuove costruzioni eseguite a norma della legge 24 luglio 1959, n. 622	»	183.562
	L.	<u>2.462.994.350</u>

Diminuzione

1) Disavanzo economico, come da conto consuntivo 1970	L.	2.216.907.828
2) Spese fuori bilancio (quota deperimento mobili e macchine)	»	11.670.472
3) Sopravvenienze ed insussistenze	»	674.910
4) Diminuzione del valore delle costruzioni per lo ammontare equivalente alla quota capitale pagata negli esercizi 1967, 1968 e 1969 per l'ammortamento dei mutui relativi alle costruzioni di cui alla legge 4 novembre 1963, n. 1460 (cessione immediata)	»	<u>90.917.873</u>
5) Per variazione nei residui degli esercizi precedenti come segue:		
a) variazioni passive	L.	318.900.059

b) variazioni attive L. 303.832.920

Variazione passiva netta L. 15.067.139

L. 2.335.238.222

Aumento della sostanza patrimoniale netta . . . L. 127.756.128

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1970 con quella al 31 dicembre 1969 risultante dal conto patrimoniale, torna la diminuzione predetta come dal seguente prospetto:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1970	1969	in più	in meno
Capitale	4.895.610.520	4.895.426.958	183.562	—
Mutui ammortizzati: somme pagate a decurtazione dei mutui e delle anticipazioni statali per costruzioni	5.893.727.583	5.202.046.788	691.680.795	—
Fondi dell'Istituto impiegati in costruzioni (maggiori oneri di gestione)	2.570.913.704	2.035.061.552	535.852.152	—
Riserva garanzia ex IRCIS	3.287.143	3.287.143	—	—
Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	906.381.361	906.381.361	—	—
Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	113.793.382	113.793.382	—	—
Riserve diverse	21.550.898	21.550.898	—	—
Quota delle riserve diverse investita in costruzioni	36.438.970	36.438.970	—	—
Disavanzo di gestione esercizio corrente	1.099.960.381 (-)	755.236.210 (-)	—	(a) 344.724.171
Disavanzi di gestione esercizi precedenti	1.683.804.399 (-)	928.568.189 (-)	—	(a) 755.236.210
	11.657.938.781	11.530.182.653	1.227.716.509	1.099.960.381
	127.756.128 (+)		127.756.128 (+)	

(a) La somma delle due differenze in meno (nel patrimonio) forma il disavanzo di gestione in lire 1.099.960.381.

Capitale

La variazione in aumento di lire 183.562 è dovuta al concorso statale nelle spese per nuove costruzioni eseguite a norma dell'art. 18 della legge 24 luglio 1959, n. 622.

MUTUI AMMORTIZZATI: *ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui e anticipazioni statali per costruzioni.*

L'aumento di lire 691.680.795 è costituito come segue:

Aumento

1) quote di capitale a carico della gestione inerente alla locazione degli stabili, ammortizzate nell'esercizio 1970 per mutui passivi contratti per le costruzioni	L.	662.620.760
2) annualità a carico della detta gestione corrisposte nell'esercizio 1970 per restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per il completamento di fabbricati	»	89.889.686
3) differenza quote capitali al 31 dicembre 1969 su rate ammortamento mutui alloggi di cui alla legge 4 novembre 1963, n. 1460 (cessione in proprietà immediata)	»	30.088.222
		<hr/>
	L.	782.598.668

Diminuzione

Quote di capitale 1967, 1968 e 1969 relative alle rate dei mutui contratti per costruzioni di alloggi da cedere in proprietà immediata, a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460, portate in diminuzione delle costruzioni	L.	90.917.873
		<hr/>
Aumento netto	L.	691.680.795
		<hr/> <hr/>

FONDI DELL'ISTITUTO IMPIEGATI IN COSTRUZIONI (*maggiori oneri di gestione*).

La variazione in aumento di lire 535.852.152 è dovuta alla quota di spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute, per la competenza dell'esercizio 1970, con fondi dell'Istituto, in aggiunta a quelle sostenute con prelevamento dai mutui e dai concorsi statali.

Disavanzo di gestione dell'esercizio 1970.

L'importo di lire 1.099.960.381 del disavanzo di gestione dell'esercizio 1970 è composto come segue:

Disavanzo economico risultante dal conto consuntivo dell'esercizio 1970 (spese e rendite di bilancio)	L.	2.216.907.828
---	----	---------------

Aumento

1) spese fuori bilancio (quota di deperimento mobili e macchine)	L.	11.670.472	
2) sopravvenienze ed insussistenze	»	674.910	
3) quota di entrate destinata all'ammortamento dei mutui per nuove costruzioni ed alla restituzione delle anticipazioni statali per completamento fabbricati	»	752.510.446	
4) quota di spese di gestione delle nuove costruzioni sostenuta con fondi dell'Istituto nell'esercizio 1970 (eccedenza del 6 per cento)	»	535.852.152	
5) variazione nei residui degli esercizi precedenti:			
a) variazioni passive	L.	318.900.059	
b) variazioni attive	»	303.832.920	
	L.	<u>15.067.139</u>	
			L. 3.532.682.947

Diminuzione

1) differenza fra le quote di ammortamento alloggi versate dai cessionari a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460 e quelle pagate per ammortamento mutui negli anni 1967, 1968 e 1969 (quote capitale)	L.	12.683.235	
2) quota parte dell'introito per vendita locali con la quale si è fatto fronte al pagamento del contributo al « Fondo di Previdenza del Personale di Ruolo »	»	108.353.409	
			L. 121.036.644
			<u>L. 3.411.646.303</u>
3) contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzioni e completamento fabbricati	L.	2.311.685.922	
Disavanzo di gestione	L.	<u>1.099.960.381</u>	

AZIENDA CASE PER MILITARI

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

ENTRATE

Categorie economiche

Titolo I - ENTRATE CORRENTI

- Categoria I — Vendite di beni e prestazioni di servizi.
- » II — Contributi e premi per le prestazioni istituzionali.
 - » III — Trasferimenti attivi correnti.
 - » IV — Redditi e proventi patrimoniali.
 - » V — Entrate non classificabili in altre voci.
 - » VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

- Categoria VII — Alienazioni di immobili e diritti reali.
- » VIII — Alienazioni di immobilizzazioni tecniche.
 - » IX — Realizzi di partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
 - » X — Trasferimenti attivi in conto capitale.
 - » XI — Riscossione di crediti.
 - » XII — Accensioni di debiti.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	ENTRATA				
	—				
	TITOLO I.				
	ENTRATE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA IV. — <i>Redditi e proventi patrimoniali.</i>				
1	Affitti di alloggi	1.146.979.000	967.980.368	128.134.604	1.096.114.972
2	Affitti di locali	14.221.000	19.605.744	3.163.490	22.769.234
3	Interessi attivi sui depositi in c/c presso le Banche e presso la Cassa Depositi e Prestiti	500.000	—	—	—
4	Proventi diversi e supplementi ospitalità . .	240.000	354.575	238.415	592.990
4 bis	Interessi attivi su titoli del debito pubblico .	—	2.275.445	—	2.275.445
	Totale Categoria IV	1.161.940.000	990.216.132	131.536.509	1.121.752.641
	CATEGORIA VI — <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
5	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli ascensori	24.600.000	11.673.622	11.137.385	22.811.007
6	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento .	3.300.000	2.480.845	218.855	2.699.700
7	Recuperi diversi:				
	Art. 1 - Consumo acqua L. 13.314.200				
	Art. 2 - Consumo energia elet- trica » 68.349				
	Art. 3 - Lavori di manutenzione » 2.266.045				

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
50.864.028 (-)	129.683.511	126.243.749	2.345.737	128.589.486	1.094.025 (-)	1.094.224.117	130.480.341
8.548.234 (+)	4.124.649	2.501.245	828.884	3.330.129	794.520 (-)	22.106.989	3.992.374
500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
352.990 (+)	312.985	119.680	171.045	290.725	22.260 (-)	474.255	409.460
2.275.445 (+)	—	—	—	—	—	2.275.445	—
40.187.359 (-)	134.121.145	128.864.674	3.345.666	132.210.340	1.910.805 (-)	1.119.080.806	134.882.175
1.788.993 (-)	11.529.998	10.787.419	726.340	11.513.759	16.239 (-)	22.461.041	11.863.725
600.300 (-)	—	23.010	—	23.010	23.010 (+)	2.503.855	218.855

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	riporto. . .				
	Art. 4 - Imposta fabbricati . . L. 19.366.005				
	Art. 5 - Recupero vari » 480.000				
	L. 35.494.599	27.500.000	28.678.583	6.816.016	35.494.599
8	Interessi attivi su parti di mutuo in ammortamento ancora da utilizzare	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria VI	55.400.000	42.833.050	18.172.256	61.005.306
	Totale Rubrica 4	1.217.340.000	1.033.049.182	149.708.765	1.182.757.947
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	<i>CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
9	Recupero spese contrattuali e d'asta	3.000.000	1.670.220	—	1.670.220
	Totale Categoria VI	3.000.000	1.670.220	—	1.670.220
	Totale Rubrica 5	3.000.000	1.670.220	—	1.670.220
	TITOLO II.				
	ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	<i>CATEGORIA VII. — Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
10	Introiti per vendita, permuta di immobili o indennizzi di beni perduti per causa di guerra e diversi	204.500.000	—	—	—
	Totale Categoria VII	204.500.000	—	—	—

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
7.994.599 (+)	7.816.727	7.155.742	660.985	7.816.727	—	35.834.325	7.477.001
—	115.875	—	115.875	115.875	—	—	115.875
5.605.306 (+)	19.462.600	17.966.171	1.503.200	19.469.371	6.771 (+)	60.799.221	19.675.456
34.582.053 (-)	153.583.745	146.830.845	4.848.866	151.679.711	1.904.034 (-)	1.179.880.027	54.557.631
1.329.780 (-)	—	—	—	—	—	1.670.220	—
1.329.780 (-)	—	—	—	—	—	1.670.220	—
1.329.780 (-)	—	—	—	—	—	1.670.220	—
204.500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
204.500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<i>CATEGORIA X. — Trasferimenti attivi in conto capitale.</i>				
11	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per i lavori di riparazione dei danni di guerra e per le nuove costruzioni	810.000.000	783.488.610	—	783.488.610
	Totale Categoria X	810.000.000	783.488.610	—	783.488.610
	<i>CATEGORIA XI. — Riscossione di crediti.</i>				
12	Recupero di depositi effettuati per servizi pubblici	9.000.000	—	8.535.991	8.535.991
13	Recupero delle anticipazioni di fondi effettuate all'Azienda principale	450.000.000	—	741.255	741.255
	Totale Categoria XI	459.000.000	—	9.277.246	9.277.246
	<i>CATEGORIA XII. — Accensione di debiti.</i>				
14	Introiti per anticipazioni di fondi effettuate dall'Azienda principale	450.000.000	759.634.603	—	759.634.603
15	Introiti per depositi a garanzia	700.000	719.072	312.188	1.031.260
	Totale Categoria XII	450.700.000	760.353.675	312.188	760.655.863
	Totale Rubrica 4	1.924.200.000	1.543.842.285	9.589.434	1.553.431.719

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
26.551.390 (-)	—	—	—	—	—	783.488.610	—
26.511.390 (-)	—	—	—	—	—	783.488.610	—
464.009 (-)	—	—	—	—	—	—	8.535.991
449.258.745 (-)	158.354.629	—	158.354.629	158.354.629	—	—	159.095.884
449.722.754 (-)	158.354.629	—	158.354.629	158.354.629	—	—	167.631.875
309.634.603 (+)	—	—	—	—	—	759.634.603	—
331.260 (+)	56.303	56.303	—	56.303	—	775.375	312.188
309.965.863 (+)	56.303	56.303	—	56.303	—	760.409.978	312.188
370.768.281 (-)	158.410.932	56.303	158.354.629	158.410.932	—	1.543.898.588	167.944.063

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
16	Introiti provenienti da vendita e permuta di aree edificatorie	<i>per memoria</i>	1.517.255	—	1.517.255
	Totale Categoria VII	—	1.517.255	—	1.517.255
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
17	Mutui per nuove costruzioni a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 28 luglio 1950, n. 737 L. 5.200.320				
	Art. 2 - Legge 15 maggio 1954, n. 336 » 1.148.600				
	Art. 3 - Legge 28 dicembre 1959 n. 1211 » 1.464.000				
	Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 » 180.993.430				
	Art. 5 - Legge 21 giugno 1967, n. 488 » —				
	L. <u>188.806.350</u>	507.100.000	177.198.380	11.607.970	188.806.350
18	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 28 luglio 1950, n. 737 L. 354.290				
	Art. 2 - Legge 15 maggio 1954 n. 336 » 2.000.395				
	Art. 3 - Legge 28 dicembre 1959 n. 1211 » 171.700				
	Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 » 10.859.605				
	Art. 5 - Legge 21 giugno 1967, n. 488 » —				
	L. <u>13.385.990</u>	30.426.000	13.084.310	301.680	13.385.990
19	Prelevamenti dai mutui per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1970 inerenti alle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 28 luglio 1950, n. 737 L. 275.265				
	Art. 2 - Legge 15 maggio 1954 n. 336 » 1.388				

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
1.517.255 (+)	—	—	—	—	—	1.517.255	—
1.517.255 (+)	—	—	—	—	—	1.517.255	—
318.293.650 (-)	57.500	—	—	—	57.500 (-)	177.198.380	11.607.970
17.040.010 (-)	3.118.112	1.582.730	1.535.382	3.118.112	—	14.667.040	1.837.062

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 3 - Legge 28 dicembre 1959 n. 1211 L. 4.294.423 Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 » 21.219.174 Art. 5 - Legge 7 maggio 1948, n. 1152 » 5.362.596 <hr/> L. 31.152.846	40.392.000	31.152.846	—	31.152.846
20	Prelevamento da scoperti bancari per paga- mento aree edificatorie	<i>per memoria</i>	776.000	—	776.000
	Totale Categoria XII	577.918.000	222.211.536	11.909.650	234.121.186
	Totale Rubrica 5	577.918.000	223.728.791	11.909.650	235.638.441

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
9.239.154 (-)	—	—	—	—	—	31.152.846	—
776.000 (+)	—	—	—	—	—	776.000	—
343.796.814 (-)	3.175.612	1.582.730	1.535.382	3.118.112	57.500 (-)	223.794.266	13.445.032
342.279.559 (-)	3.175.612	1.582.730	1.535.382	3.138.112	57.500 (-)	225.311.521	13.445.032

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

SPESE

Categorie economiche

Titolo I - SPESE CORRENTI

- Categoria I — Spese per gli Organi dell'Ente.
- » II — Oneri per il personale in attività di servizio.
 - » III — Oneri per il personale in quiescenza.
 - » IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.
 - » V — Prestazioni istituzionali.
 - » VI — Trasferimenti passivi.
 - » VII — Oneri finanziari.
 - » VIII — Oneri tributari.
 - » IX — Spese non classificabili.
 - » X — Poste compensative e correttive di entrate correnti.

Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
- » XII — Acquisizioni di immobilizzazioni tecniche.
 - » XIII — Partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
 - » XIV — Concessione di crediti ed anticipazioni.
 - » XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA				
	—				
	TITOLO I.				
	SPESE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1	8.213.000	6.441.900	—	6.441.900
	Totale Categoria I	8.213.000	6.441.900	—	6.441.900
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in servizio.</i>				
2	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto alla gestione degli stabili	1.000.000	641.141	—	641.141
3	Quota delle spese di personae di cui alla Ru- brica 1	122.142.000	115.844.900	—	115.844.900
4	Quota delle spese di personae di cui alla Ru- brica 2	142.487.000	123.438.800	—	123.438.800
	Totale Categoria II	265.629.000	239.924.841	—	239.924.841
	CATEGORIA IV. — <i>Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
5	Retribuzioni ai portieri, contributi assicurativi e previdenziali	158.000.000	151.999.223	30.000	152.029.223
6	Assicurazione dei portieri contro gli infortuni	550.000	496.220	—	496.220
7	Interventi assistenziali a favore dei portieri:				
	Art. 1 - Sussidi L. 142.500				
	Art. 2 - Altri interventi assi- stenziali » 575.179				
	L. 717.679	1.300.000	717.679	—	717.679
8	Indennità di licenziamento e similari ai portieri	3.000.000	1.161.875	1.838.125	3.000.000

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
1.771.100 (-)	—	—	—	—	—	6.441.900	—
1.771.100 (-)	—	—	—	—	—	6.441.900	—
358.859 (-)	—	—	—	—	—	641.141	—
6.297.100 (-)	—	—	—	—	—	115.844.900	—
19.048.200 (-)	—	—	—	—	—	123.438.800	—
25.704.159 (-)	—	—	—	—	—	239.924.841	—
5.970.777 (-)	626.502	626.502	—	626.502	—	152.625.725	30.000
53.780 (-)	—	—	—	—	—	496.220	—
582.321 (-)	—	—	—	—	—	717.679	—
—	—	—	—	—	—	1.161.875	1.838.125

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
9	Spese per l'approvvigionamento idrico dei fabbricati	39.200.000	37.179.555	3.680.485	40.860.040
10	Energia elettrica per illuminazione e forza motrice - Acquisti materiali di consumo . .	38.000.000	29.004.590	5.122.139	34.126.729
11	Acquisto di materiali per la pulizia degli stabili - Compensi agli addetti alle pulizie . .	31.000.000	29.834.640	7.860	29.842.500
12	Riscaldamento delle portinerie	900.000	469.712	—	469.712
13	Canoni telefonici per le portinerie	400.000	254.058	—	254.058
14	Acquisto di divise per i portieri	2.500.000	26.500	—	26.500
15	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi	1.700.000	1.380.880	—	1.380.880
16	Spese per l'esercizio degli ascensori	24.600.000	19.585.331	4.628.992	24.214.323
17	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	3.300.000	3.156.301	1.641.700	4.798.001
18	Spese per la manutenzione dei fabbricati . .	160.255.000	79.337.087	78.964.565	158.301.652
19	Spese per il funzionamento della Commissione relatrice per affari militari	1.500.000	1.440.625	—	1.440.625
20	Spese legali	1.000.000	551.195	—	551.195
21	Tasse e diritti	3.500.000	2.386.180	—	2.386.180
22	Spese per il funzionamento dei Comitati Provinciali	20.000.000	16.259.497	—	16.259.497
23	Spese postali, telegrafiche e telefoniche delle Rappresentanze	1.000.000	903.823	7.840	911.663
24	Spese d'ufficio delle Rappresentanze	1.000.000	342.372	—	342.372
25	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1	19.421.000	14.912.000	—	14.912.000
26	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2	17.328.000	18.487.000	—	18.487.000
26 bis	Spese per l'esecuzione di particolari opere di manutenzione straordinaria con imputazione all'apposito accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi	—	—	—	—
	Totale Categoria IV	529.454.000	409.886.343	95.921.706	505.808.049

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
2.254.704 (+)	1.440.570	1.469.440	—	1.469.440	28.870 (+)	39.243.659	3.680.485
3.873.271 (-)	2.478.867	2.600.067	—	2.600.067	121.200 (+)	31.604.657	5.122.139
1.157.500 (-)	—	—	—	—	—	29.834.640	7.860
430.288 (-)	—	23.400	—	23.400	23.400 (+)	493.112	—
145.942 (-)	—	—	—	—	—	254.058	—
2.473.500 (-)	—	—	—	—	—	26.500	—
319.120 (-)	—	—	—	—	—	1.380.880	—
385.677 (-)	18.926.269	1.840.646	17.085.623	18.926.269	—	21.425.977	21.714.615
1.498.001 (+)	813.527	416.815	396.712	813.527	—	3.573.116	2.038.412
1.953.348 (-)	54.274.803	64.515.474	—	64.515.474	10.240.671 (+)	143.852.561	78.964.565
59.375 (-)	—	—	—	—	—	1.440.625	—
448.805 (-)	—	—	—	—	—	551.195	—
1.113.820 (-)	—	—	—	—	—	2.386.180	—
3.740.503 (-)	—	—	—	—	—	16.259.497	—
88.337 (-)	—	—	—	—	—	903.823	7.840
657.628 (-)	42.000	42.000	—	42.000	—	384.372	—
4.509.000 (-)	—	—	—	—	—	14.912.000	—
1.159.000 (+)	—	—	—	—	—	18.487.000	—
—	1.386.405	—	1.386.405	1.386.405	—	—	1.386.405
23.645.951 (-)	79.988.943	71.534.344	18.868.740	90.403.084	10.414.141 (+)	481.420.687	114.790.446

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA VII. — Oneri finanziari.				
27	Interessi compresi nelle annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni e per le riparazioni dei danni di guerra . . .	949.000.000	1.029.839.088	—	1.029.839.088
28	Quota di pertinenza dell'Azienda Case per Militari degli interessi passivi compresi nelle trimestralità di ammortamento del mutuo con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per esigenze di gestione	21.296.000	21.310.404	—	21.310.404
29	Interessi passivi e interessi di mora	26.837.000	26.013.947	—	26.013.947
	Totale Categoria VII	997.133.000	1.077.163.439	—	1.077.163.439
	CATEGORIA VIII. — Oneri tributari.				
30	Imposta sui fabbricati relativa agli alloggi di proprietà dell'Istituto, da recuperare dagli inquilini	12.000.000	14.192.134	—	14.192.134
31	Imposta sui fabbricati, relativa ai locali di proprietà dell'Istituto	31.800	—	—	—
	Totale Categoria VIII	12.031.800	14.192.134	—	14.192.134
	CATEGORIA IX. — Spese non classificabili.				
32	Fondo di riserva	—	—	—	—
	Totale Categoria IX	—	—	—	—
	CATEGORIA X. — Poste compensative e correttive di entrate correnti.				
33	Restituzione e rimborsi	4.000.000	2.699.111	39.622	2.738.733
	Totale Categoria X	4.000.000	2.699.111	39.622	2.738.733
	Totale Rubrica 4	1.816.460.800	1.750.307.768	95.961.328	1.846.269.096

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
80.839.088 (+)	—	—	—	—	—	1.029.839.088	—
14.404 (+)	—	—	—	—	—	21.310.404	—
823.053 (-)	—	—	—	—	—	26.013.947	—
80.030.439 (+)	—	—	—	—	—	1.077.163.439	—
2.192.134 (+)	—	—	—	—	—	14.192.134	—
31.800 (-)	—	—	—	—	—	—	—
2.160.334 (+)	—	—	—	—	—	14.192.134	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1.261.267 (-)	—	—	—	—	—	2.699.111	39.622
1.261.267 (-)	—	—	—	—	—	2.699.111	39.622
29.808.296 (+)	79.988.943	71.534.344	18.868.740	90.403.084	10.414.141 (+)	1.821.842.112	114.830.058

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA IV. — <i>Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
34	Spese contrattuali e d'asta	3.000.000	396.140	—	396.140
	Totale Categoria IV	3.000.000	396.140	—	396.140
	Totale Rubrica 5	3.000.000	396.140	—	396.140
	 TITOLO II. SPESE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
35	Reinvestimento, secondo le deliberazioni del Comitato centrale, degli introiti derivanti da alienazione, permuta di immobili e di indennizzi per beni perduti per causa di guerra e diversi	183.500.000	—	—	—
	Totale Categoria XI	183.500.000	—	—	—
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti ed anticipazioni.</i>				
36	Anticipazione di fondi all'Azienda principale	450.000.000	741.255	—	741.255
37	Depositi vari per servizi pubblici	9.000.000	8.535.991	—	8.535.991
	Totale Categoria XIV	459.000.000	9.277.246	—	9.277.246

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
2.603.860 (-)	—	—	—	—	—	396.140	—
2.603.860 (-)	—	—	—	—	—	396.140	—
2.603.860 (-)	—	—	—	—	—	396.140	—
183.500.000 (-)	38.300.040	—	36.300.040	36.300.040	2.000.000 (-)	—	36.300.040
183.500.000 (-)	38.300.040	—	36.300.040	36.300.040	2.000.000 (-)	—	36.300.040
449.258.745 (-)	—	—	—	—	—	741.255	—
464.009 (-)	—	—	—	—	—	8.535.991	—
449.722.754 (-)	—	—	—	—	—	9.277.246	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA XV. — Estinzione di mutui e di anticipazioni.				
38	Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui per riparazioni danni di guerra e per nuove costruzioni . . .	369.000.000	368.344.586	—	368.344.586
39	Quote di capitale, di pertinenza dell'Azienda case per militari, comprese nelle trimestralità di ammortamento del mutuo di un miliardo di lire con la Direzione generale degli Istituti di Previdenza per esigenze di gestione	9.526.200	9.526.401	—	9.526.401
40	Quote di capitale, comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui relativi agli stabili in Africa settentrionale, espropriati all'Istituto per cause di guerra e per i quali si prevede l'estinzione anticipata dei mutui stessi	21.000.000	—	—	—
41	Annualità scadenti nell'esercizio, per la restituzione allo Stato delle anticipazioni senza interessi concesse per riparazione e completamento dei fabbricati (DD.LL. 12 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229)	850.000	848.780	—	848.780
42	Restituzione di depositi a garanzia	700.000	—	1.031.260	1.031.260
43	Restituzione all'Azienda principale delle anticipazioni di fondi ricevute	450.000.000	—	759.634.603	759.634.603
	Totale Categoria XV	851.076.200	378.719.767	760.665.863	1.139.385.630
	Totale Rubrica 4	1.493.576.200	387.997.013	760.665.863	1.148.662.876
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA XI. — Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.				
44	Spese per acquisto terreni:				
	Art. 1 - Spese per acquisto di aree edificatorie con ordinarie leggi di finanziamento L.	—			
	Art. 2 - Spese per acquisto di aree edificatorie (compresi oneri accessori) con scoperti bancari, da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni ovvero da corrispettivi di vendita di porzioni di dette aree L.	776.000			
	Art. 3 - Spese per l'acquisto di aree edificatorie con fondi dell'Istituto »	—			
	» <u>776.000</u>	<i>per memoria</i>	776.000	—	776.000

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
655.414 (-)	—	—	—	—	—	368.344.586	—
201 (+)	—	—	—	—	—	9.526.401	—
21.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
1.220 (-)	—	—	—	—	—	848.780	—
331.260 (+)	2.376.720	4.490	2.372.230	2.376.720	—	4.490	3.403.490
309.634.603 (+)	572.827.692	483.817.835	89.009.857	572.827.692	—	483.817.835	848.644.460
288.309.430 (+)	575.204.412	483.822.325	91.382.087	575.204.412	—	862.542.092	852.047.950
344.913.324 (-)	613.504.452	483.822.325	127.682.127	611.504.452	2.000.000 (-)	871.819.338	888.347.990
776.000 (+)	—	—	—	—	—	776.000	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
45	Spese per lavori di costruzione a norma delle seguenti disposizioni di legge: Art. 1 - Legge 28 luglio 1950, n. 737 L. 5.200.320 Art. 2 - Legge 15 maggio 1954, n. 336 » 1.148.600 Art. 3 - Legge 29 dicembre 1959, n. 1211 » 1.464.000 Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964, n. 1413 » 180.993.430 Art. 5 - Legge 21 gennaio 1967, n. 488 » — L. 188.806.350	507.100.000	177.198.380	11.607.970	188.806.350
46	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa DD.PP. poste in ammortamento dal 1° gennaio 1970, in dipen- denza delle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge: Art. 1 - Legge 28 luglio 1950, n. 737 L. 275.265 Art. 2 - Legge 15 maggio 1954, n. 336 » 1.388 Art. 3 - Legge 28 dicembre 1959, n. 1211 » 4.294.423 Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964, n. 1413 » 21.219.174 Art. 5 - Legge 7 maggio 1948, n. 1152 » 5.362.596 L. 31.152.846	40.392.000	31.152.846	—	31.152.846
47	Spese di gestione delle nuove costruzioni: Art. 1 - Compensi al personale tecnico ed amministra- tivo sull'importo delle nuove costruzioni col- laudate nell'esercizio . L. 98.775 Art. 2 - Compensi ad assistenti incaricati » 7.456.219 Art. 3 - Compensi e rimborso spese per collaudo lavori L. 857.985 Art. 4 - Compensi a professio- nisti estranei per progetta- zione » 8.944.080 Art. 5 - Compensi a professio- nisti estranei per direzione lavori » 1.178.570				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
318.293.650 (-)	571.075	—	571.075	571.075	—	177.198.380	12.179.045
9.239.154 (-)	—	—	—	—	—	31.152.846	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 6 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale della Sede centrale addetto all'attività costruttiva »	457.731			
	Art. 7 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni ai Direttori dei lavori, assistenti ed estranei . . . »	—			
	Art. 8 - Spese di ufficio e varie connesse con l'attività costruttiva dell'Azienda case per militari »	155.710			
	Art. 9 - Spese per sondaggio terreni »	—			
	Art. 10 - Spese per il funzionamento della Commissione relatrice degli affari militari »	1.144.875			
	Art. 11 - Spese di locomozione »	—			
	Art. 12 - Spese di vigilanza ai cantieri »	—			
	Art. 13 - Spese notarili, imposte tasse e varie inerenti all'acquisto dei terreni . . »	1.500			
	Art. 14 - Spese legali . . . »	340.000			
	Art. 15 - Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 (categorie I e IV) »	1.359.125			
	Art. 16 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 »	7.373.370			
	Art. 17 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 3 »	17.336.790			
	L. <u>46.704.730</u>	40.568.000	46.647.430	57.300	46.704.730
	Totale Categoria XI	588.060.000	255.774.656	11.665.270	267.439.926
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
48	Restituzione agli Istituti bancari delle somme anticipate per acquisto di aree edificatorie	<i>per memoria</i>	1.517.255	—	1.517.255
	Totale Categoria XV	—	1.517.255	—	1.517.255
	Totale Rubrica 5	588.060.000	257.291.911	11.665.270	268.957.181

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
6.136.730 (+)	152.110	152.110	—	152.110	—	46.799.540	57.300
320.620.074 (-)	723.185	152.110	571.075	723.185	—	255.926.766	12.236.345
1.517.255 (+)	—	—	—	—	—	1.517.255	—
1.517.255 (+)	—	—	—	—	—	1.517.255	—
319.102.819 (-)	723.185	152.110	571.075	723.185	—	257.444.021	12.236.345

RUBRICA 4.

GESTIONE FABBRICATI IN LOCAZIONE

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria IV	900.216.132	131.536.509	1.121.752.641
Categoria VI	42.833.050	18.172.256	61.005.306
Totale entrate correnti	1.033.049.182	149.708.765	1.182.757.947
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria VII	—	—	—
Categoria X	783.488.610	—	783.488.610
Categoria XI	—	9.277.246	9.277.246
Categoria XII	760.353.675	312.188	760.665.863
Totale entrate in conto capitale	1.543.842.285	9.589.434	1.533.431.719

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	6.441.900	—	6.441.900
Categoria II	239.924.841	—	239.924.841
Categoria IV	409.886.343	95.921.706	505.808.049
Categoria VII	1.077.163.439	—	1.077.163.439
Categoria VIII	14.192.134	—	14.192.134
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	2.699.111	39.622	2.738.733
Totale spese correnti	1.750.307.768	95.961.328	1.846.269.096

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	—	—	—
Categoria XIV	9.277.246	—	9.277.246
Categoria XV	378.719.767	760.665.863	1.139.385.630
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese in conto capitale	387.997.013	760.665.863	1.148.662.876
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	1.182.757.947
Totale spese correnti	»	1.846.269.096
		<hr/>
Disavanzo economico	L.	663.511.149
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Entrate correnti	L.	1.182.757.947
Entrate in conto capitale	»	1.553.431.719
		<hr/>
Totale generale entrata	L.	2.736.189.666
Spese correnti	L.	1.846.269.096
Spese in conto capitale	»	1.148.662.876
		<hr/>
Totale generale spesa	L.	2.994.931.972
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	258.742.306
		<hr/> <hr/>

RUBRICA 5.
GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VI	1.670.220	—	1.670.220
Totale entrate correnti	1.670.220	—	1.670.220

Titolo II. — Entrate in conto capitale.

Categoria VII	1.517.255	—	1.517.255
Categoria XII	222.211.536	11.909.650	234.121.186
Totale entrate in conto capitale	223.728.791	11.909.650	235.638.441

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria IV	396.140	—	396.140
Totale spese correnti	396.140	—	396.140

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	255.774.656	11.665.270	267.439.926
Categoria XV	1.517.255	—	1.517.255
Totale spese in conto capitale	257.291.911	11.665.270	268.957.181

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	1.670.220
Totale spese correnti	»	396.140
		<hr/>
Avanzo economico	L.	1.274.080
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Entrate correnti	L.	1.670.220
Entrate in conto capitale	»	235.638.441
		<hr/>
Totale generale entrata	L.	237.308.661
Spese correnti	L.	396.140
Spese in conto capitale	»	268.957.181
		<hr/>
Totale generale spesa	L.	269.353.321
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	32.044.660
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO GENERALE

(Rubrica 4 + Rubrica 5)

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria IV	990.216.132	131.536.509	1.121.752.641
Categoria VI	44.503.270	18.172.256	62.675.526
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	1.034.719.402	149.708.765	1.184.428.167
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria VII	1.517.255	—	1.517.255
Categoria X	783.488.610	—	783.488.610
Categoria XI	—	9.277.246	9.277.246
Categoria XII	982.565.211	12.221.838	994.787.049
Totale entrate in conto capitale	1.767.571.076	21.499.084	1.789.070.160

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria I	6.441.900	—	6.441.900
Categoria II	239.924.841	—	239.924.841
Categoria IV	410.282.483	95.921.706	506.204.189
Categoria VII	1.077.163.439	—	1.077.163.439
Categoria VIII	14.192.134	—	14.192.134
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	2.699.111	39.622	2.738.733
Totale spese correnti	1.750.703.908	95.961.328	1.846.665.236

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	255.774.656	11.665.270	267.439.926
Categoria XIV	9.277.246	—	9.277.246
Categoria XV	380.237.022	760.665.863	1.140.902.885
Totale spese in conto capitale	645.288.924	772.331.133	1.417.620.057

Situazione economica.

Totale generale entrate correnti	L.	1.184.428.167
Totale generale spese correnti	»	1.846.665.236
		<hr/>
Disavanzo economico	L.	662.237.069
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale generale entrate correnti	L.	1.184.428.167
Totale generale entrate in conto capitale	»	1.789.070.160
		<hr/>
Totale generale entrata	L.	2.973.498.327
		<hr/>
Totale generale spese correnti	L.	1.846.665.236
Totale generale spese in conto capitale	»	1.417.620.057
		<hr/>
Totale generale spesa	L.	3.264.285.293
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	290.786.966
		<hr/> <hr/>

IL DIRETTORE CENTRALE
DEL SERVIZIO RAGIONERIA *f.f.*
f.to: Dott. Leonida Pacileo

IL SEGRETARIO GENERALE *f.f.*
f.to: Ing. Gaetano Argento

IL PRESIDENTE
f.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1970

	1970	1969
ATTIVITÀ		
I. — Terreni:		
1 ^o) Spese imputate agli ordinari finanziamenti per costruzioni L.	521.454.610	
2 ^o) Spese anticipate per acquisto di aree edifi- catorie salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni »	21.459.498	
	542.914.108	625.905.363
II. — Costruzioni	26.497.914.855	26.421.008.929
III. — Crediti diversi	332.543.236	313.373.969
IV. — Titoli in deposito presso Banche	204.758.000	—
TOTALE ATTIVITÀ	27.578.130.199	27.360.288.261
V. — Conti d'ordine:		
1 ^o) Depositi cauzionali delle Imprese	35.143.527	45.542.288
2 ^o) Depositi a garanzia fitti	3.373.490	2.052.475
3 ^o) Depositi a garanzia lavori	30.000	—
	27.616.677.216	27.407.883.024
VI. — Disavanzi di gestione:		
1 ^o) Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti	662.163.480	533.313.873
2 ^o) Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente	288.569.438	128.849.607
TOTALE	28.567.410.134	28.070.046.504

	1970	1969
PASSIVITÀ		
I. — Mutui passivi:		
1 ^o) Mutui per costruzioni concessi dalla Cassa depositi e prestiti L.	16.695.917.046	
2 ^o) Mutui per costruzioni contratti con altri Enti finanziatori:		
a) con l'Istituto di Credito Fondiario delle Venezie in Verona L.	1.684.764	
b) con l'Istituto San Paolo di Torino »	2.574.920	
c) con la Cassa di Risparmio di Bologna »	2.598.060	
d) con l'Istituto Nazionale Infortuni sul Lavoro »	1.175.810.907	
	<u>1.182.668.651</u>	
3 ^o) Mutuo con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per la copertura del disavanzo di gestione al 31 dicembre 1967 »	350.473.599	
4 ^o) Mutuo contratto con la Cassa depositi e prestiti, per riparazione danni di guerra, a norma del decreto legge 10 aprile 1947, n. 261 L.	18.555.797	
	<u>18.247.615.093</u>	18.463.483.394
II. — Debito contratto con il Ministero dei lavori pubblici per riparazione danni di guerra, a norma del decreto legge 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229.	10.657.680	11.506.460
III. — Debiti:		
1 ^o) Debiti diversi L.	216.076.270	
2 ^o) Debito verso l'Azienda principale, per somministrazioni temporanee di cassa ricevute »	759.634.603	
	<u>975.710.873</u>	655.094.522
TOTALE PASSIVITÀ		
	19.233.983.646	19.130.084.376
IV. — Conto d'ordine:		
1 ^o) Depositi cauzionali delle Imprese	35.143.527	45.542.288
2 ^o) Depositi a garanzia fitti	3.373.490	2.052.475
3 ^o) Depositi a garanzia lavori	30.000	—
V. — Capitale netto:	9.178.682.031	8.776.169.925
VI. — Riserve:		
1 ^o) Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	36.300.040	36.300.040
2 ^o) Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	79.897.400	79.897.400
TOTALE		
	28.567.410.134	28.070.046.504

NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1970

La situazione patrimoniale inerente all'Azienda Case per Militari al 31 dicembre 1970 risulta come segue:

I — ATTIVITÀ

Terreni	L.	542.914.108
Costruzioni	»	26.497.912.976
Crediti	»	332.543.236
Titoli in deposito presso banche	»	204.758.000
		<hr/>
	L.	27.578.128.320
		<hr/> <hr/>

Dal raffronto di tali attività con quelle esistenti al 31 dicembre 1969, risultano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1970	1969	in più	in meno
Terreni	542.914.108	625.905.363	—	82.991.255
Costruzioni	26.497.914.855	26.421.008.929	76.905.926	—
Crediti	332.543.236	313.373.969	19.169.267	—
Titoli in deposito presso banche	204.758.000	—	204.758.000	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	27.578.130.199	27.360.288.261	300.833.193	82.991.255
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	217.841.938 (+)		217.841.938 (+)	

TERRENI

La variazione in diminuzione di lire 82.991.255 è dipendente dalle seguenti causali:

Aumento:

— per aree acquistate con scoperti bancari (Civitavecchia)	L. (+)	776.000
--	--------	---------

Diminuzione:

— per aree coperte da costruzioni	L.	15.000.000	
— per vendita area (Orvieto)	»	1.517.255	
— rettifica carico terreni per quota parte area Val- melaina trasferita all'Azienda Principale (la presente va- riazione trova il suo corrispettivo nella diminuzione dei mutui con la Cassa DD.PP.)	»	67.250.000	
			L. (-) 83.767.255
Differenza in diminuzione	L.		<u>82.991.255</u>

Costruzioni

La variazione in aumento di lire 76.905.926 del valore delle costruzioni è dipendente dalle seguenti causali:

1) per le nuove opere eseguite nel 1970 e per la relative spese di gestione sostenute nell'esercizio stesso, finanziate come appresso:

— con mutui della Cassa DD.PP.	L.	202.192.340	
— con fondi propri, per l'eccedenza delle spese di gestione delle costruzioni rispetto alle somme prelevate, a tale titolo, dai mutui	»	33.318.740	
			L. 235.511.080

2) per interessi di preammortamento sulle quote di mutui della Cassa DD.PP. poste in ammortamento dal 1970 » 31.152.846

3) per aree coperte da costruzioni » 15.000.000

Totale aumento » (+) 281.663.926

Diminuzioni:

— per vendita stabili in Libia » (-) 204.758.000

Differenza in aumento L. 76.905.926

CREDITI

La variazione in più di lire 19.169.267 è determinata dall'aumento dei residui attivi del conto consuntivo.

TITOLI IN DEPOSITO PRESSO BANCHE (redimibile 5 per cento).

L'importo di lire 204.758.000 è il valore nominale dei titoli, in deposito presso Banche, rilasciati all'Istituto quale corrispettivo per la vendita al Governo Libico degli stabili di sua proprietà, situati nel territorio dell'Africa settentrionale.

II — PASSIVITÀ

Mutui passivi	L.	18.247.615.093
Anticipazioni del Ministero dei LL.PP. per riparazione danni in guerra	»	10.657.680
Debiti	»	975.710.873
		<hr/>
Totale	L.	19.233.983.646
		<hr/> <hr/>

Ponendo a raffronto tali passività con quelle della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1969 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1970	1969	in più	in meno
Mutui passivi	18.247.615.093	18.463.483.394	—	215.868.301
Debito contratto con il Ministero dei lavori pubblici per riparazione danni di guerra	10.657.680	11.506.460	—	848.780
Debiti	975.710.873	655.094.522	320.616.351	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	19.233.983.646	19.130.084.376	320.616.351	216.717.081
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	103.899.270 (+)		103.899.270 (+)	

MUTUI PASSIVI

Aumenti:

Per costruzioni

— mutui concessi dalla Cassa DD.PP.	L.	202.134.840
— interessi di preammortamento 1970	»	31.152.846

L. 233.287.686

Diminuzioni:

— Cassa DD.PP. - Importo quota parte area Valmelaina (ved. equivalente diminuzione al conto terreni). L.	67.250.000
— mutui Cassa DD.PP. - Quota capitale 1970 per mutui ammortizzati	» 372.379.586
— mutuo concesso Istituti di Previdenza - Quota capitale di ammortamento esercizio 1970	» 9.526.401

L. 449.155.987

Diminuzione mutui passivi L. 215.868.301

DEBITO CONTRATTO CON IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI PER RIPARAZIONE
E COMPLETAMENTO FABBRICATI

La variazione in diminuzione di lire 848.780 è dovuta al pagamento delle annualità di pertinenza dell'esercizio 1970.

DEBITI

La variazione in aumento di lire 320.616.351 si è determinata come segue:

1) aumento del debito verso l'Azienda principale, per restituzione delle somministrazioni temporanee di cassa al 31 dicembre 1970	L. (+)	275.816.768
2) aumento dei residui passivi del conto consuntivo	» (+)	44.799.583
		<hr/>
Totale in aumento	L.	<u>320.616.351</u>

III — SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1970, si hanno le seguenti risultanze:

— aumento delle attività	L.	217.841.938
— aumento delle passività	»	103.899.270
		<hr/>
Aumento della sostanza patrimoniale netta	L.	<u>113.942.668</u>

In linea sintetica - detto aumento è dovuto alle seguenti causali:

Aumento:

— per contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui	L.	783.488.610
— per sopravvenienze attive	»	974.302
		<hr/>
	L.	784.462.912

Diminuzione:

— disavanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1970	L.	662.237.069
— per variazione passiva nel conto residui degli esercizi precedenti	»	8.283.175
		<hr/>
	L. (-)	<u>670.520.244</u>
Aumento come sopra	L.	<u>113.942.668</u>

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1970 con quella al 31 dicembre 1969, si riscontra l'aumento suddetto come dal seguente prospetto:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1970	1969	in più	in meno
Capitale	5.037.042.112	5.037.042.112	—	—
Mutui ammortizzati (ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui) . .	3.557.531.096	3.188.337.730	369.193.366	—
Fondi di pertinenza dell'Istituto impiegati in costruzioni (maggiori oneri di gestione)	584.108.823	550.790.083	33.318.740	—
Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	36.300.040	36.300.040	—	—
Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	79.897.400	79.897.400	—	—
Disavanzo di gestione esercizio corrente .	288.569.438 (-)	128.849.607 (-)	—	159.719.831
Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti	662.163.480 (-)	533.313.873 (-)	—	128.849.607
	8.344.146.553	8.230.203.885	402.512.106	288.569.438
	113.942.668 (+)		113.942.668 (+)	

MUTUI AMMORTIZZATI (ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui).

L'aumento di lire 369.193.366 è costituito dalle quote di capitale pagate nell'esercizio per l'ammortamento dei mutui passivi contratti per le costruzioni (lire 368.344.586) e dalle annualità corrisposte per restituzione allo Stato delle anticipazioni inerenti al completamento dei fabbricati (lire 848.780).

FONDI DI PERTINENZA DELL'ISTITUTO IMPIEGATI IN COSTRUZIONI (maggiori oneri di gestione).

La variazione di lire 33.318.740 è dovuta alla eccedenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni in confronto agli importi prelevati a tale titolo dai mutui.

DISAVANZO DI GESTIONE ESERCIZIO 1970

L'importo di lire 288.569.438 del disavanzo di gestione dell'esercizio 1970 è costituito come segue:

— *disavanzo economico* di cui al conto consuntivo dell'esercizio 1970 (rendite e spese di bilancio) . . . L. (-) 662.237.069

Aumenti:

— variazioni passive nei residui degli esercizi precedenti L. (-) 8.283.175

— quota parte di entrata destinata all'ammortamento dei mutui per nuove costruzioni ed alla restituzione delle anticipazioni statali per completamento fabbricati » (-) 369.193.366

— quota delle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenuta con fondi dell'Istituto » (-) 33.318.740

(—)
L. 1.073.032.350

Diminuzioni:

— contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui L. (+) 783.488.610

— sopravvenienze attive e sussistenze passive . . . » (+) 974.302

L. (+) 784.462.912

Disavanzo di gestione nell'esercizio . . . L. 288.569.438

**AZIENDA CASE PER IL PERSONALE
DELL'AMMINISTRAZIONE DELLA PUBBLICA SICUREZZA
E DELL'ARMA DEI CARABINIERI**

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

ENTRATE

Categorie economiche

Titolo I - ENTRATE CORRENTI

- Categoria I — Vendite di beni e prestazioni di servizi.
- » II — Contributi e premi per le prestazioni istituzionali.
 - » III — Trasferimenti attivi correnti.
 - » IV — Redditi e proventi patrimoniali.
 - » V — Entrate non classificabili in altre voci.
 - » VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

- Categoria VII — Alienazioni di immobili e diritti reali.
- » VIII — Alienazioni di immobilizzazioni tecniche.
 - » IX — Realizzi di partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
 - » X — Trasferimenti attivi in conto capitale.
 - » XI — Riscossione di crediti.
 - » XII — Accensioni di debiti.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	ENTRATA				
	—				
	TITOLO I. ENTRATE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA IV. — <i>Redditi e proventi patrimoniali.</i>				
1	Affitti di alloggi	418.573.000	350.925.240	26.423.163	377.348.403
2	Affitti di locali	4.496.000	2.184.705	1.684.355	3.869.060
3	Proventi diversi e supplementi di ospitalità .	100.000	70.980	62.020	133.000
	Totale Categoria IV	423.169.000	353.180.925	28.169.538	381.350.463
	CATEGORIA VI — <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
4	Recupero a carico inquilini delle spese per lo esercizio degli ascensori	12.600.000	7.631.457	3.744.563	11.376.020
5	Recupero a carico inquilini delle spese per lo esercizio degli impianti di riscaldamento .	8.850.000	7.339.543	1.767.460	9.107.003
6	Recuperi diversi:				
	Art. 1 - Consumo acqua L. 4.416.724				
	Art. 2 - Consumo energia elet- trica » 204.927				
	Art. 3 - Lavori di manutenzione » 36.000				
	Art. 4 - Recuperi vari » —				
	L. <u>4.657.651</u>	7.800.000	3.032.506	1.625.145	4.657.651
7	Interessi attivi su parti di mutuo in ammorta- mento ancora da utilizzare	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria VI	29.250.000	18.003.506	7.137.168	25.140.674
	Totale Rubrica 4	452.419.000	371.184.431	35.306.706	406.491.137

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
41.224.597 (-)	35.809.650	29.421.700	2.089.473	31.511.173	4.298.477 (-)	380.346.940	28.512.636
626.940 (-)	505.848	468.045	3.713	471.758	34.090 (-)	2.652.750	1.688.068
33.000 (+)	288.000	27.000	7.000	34.000	254.000 (-)	97.980	69.020
41.818.537 (-)	36.603.498	29.916.745	2.100.186	32.016.931	4.586.567 (-)	383.097.670	30.269.724
1.223.980 (-)	3.350.753	3.230.148	120.605	3.350.753	—	10.861.605	3.865.168
257.003 (+)	1.330.182	1.130.427	199.755	1.330.182	—	8.469.970	1.967.215
3.142.349 (-)	1.325.700	1.285.700	40.000	1.325.700	—	4.318.206	1.665.145
—	28	—	28	28	—	—	28
4.109.326 (-)	6.006.663	5.646.275	360.388	6.006.663	—	23.649.781	7.497.556
45.927.863 (-)	42.610.161	35.563.020	2.460.574	38.023.594	4.586.567 (-)	406.747.451	37.767.280

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		Totale
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	<i>CATEGORIA V. — Entrate non classificabili in altre voci.</i>				
8	Proventi derivanti da incameramento di cau- zioni delle imprese per inadempienze contrat- tuali	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria V	—	—	—	—
	<i>CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
9	Recupero per spese contrattuali e d'asta . . .	1.000.000	829.130	—	829.130
	Totale Categoria VI	1.000.000	829.130	—	829.130
	Totale Rubrica 5	1.000.000	829.130	—	829.130
	TITOLO II.				
	ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	<i>CATEGORIA X. — Trasferimenti attivi in conto capitale.</i>				
10	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per le nuove costruzioni	347.000.000	318.575.015	—	318.575.015
	Totale Categoria X	347.000.000	318.575.015	—	318.575.015

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
170.870 (-)	—	—	—	—	—	829.130	—
170.870 (-)	—	—	—	—	—	829.130	—
170.870 (-)	—	—	—	—	—	829.130	—
28.424.985 (-)	—	—	—	—	—	318.575.015	—
28.424.985 (-)	—	—	—	—	—	318.575.015	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA XI. — Riscossioni di crediti.				
11	Recupero di depositi effettuati per servizi pubblici	<i>per memoria</i>	—	—	—
12	Recupero delle anticipazioni di fondi effettuate all'Azienda principale	300.000.000	—	—	—
	Totale Categoria XI	300.000.000	—	—	—
	CATEGORIA XII. — Accensione di debiti.				
13	Anticipazioni di fondi effettuate dall'Azienda principale	300.000.000	380.186.382	—	380.186.382
14	Introiti per depositi a garanzia	1.000.000	1.012.222	—	1.012.222
	Totale Categoria XII	301.000.000	381.198.604	—	381.198.604
	Totale Rubrica 4	948.000.000	699.773.619	—	699.773.619
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA VII. — Alienazione di immobili e diritti reali.				
15	Introiti provenienti da vendita e permuta di aree edificatorie	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria VII	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
16	Mutui per nuove costruzioni a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953, n. 980 L. 4.264.000				
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959, n. 134 » 28.671.795				
	Art. 3 - Legge 18 dicembre 1964, n. 1413 » 141.150.000				
	Art. 4 - Legge 29 marzo 1965, n. 223 » —				
	Art. 5 - Legge 18 ottobre 1966, n. 931 » —				
	L. 174.085.795	421.580.000	174.085.795	—	174.085.795
17	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953, n. 980 L. 255.840				
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959, n. 134 » 1.720.310				
	Art. 3 - Legge 18 dicembre 1964, n. 1413 » 8.469.000				
	Art. 4 - Legge 29 marzo 1965, n. 223 » —				
	Art. 5 - Legge 18 ottobre 1966, n. 931 » —				
	L. 10.445.150	25.294.800	6.912.415	3.532.735	10.445.150
18	Prelevamento dai mutui per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1970 inerenti alle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni:				
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953, n. 980 L. 10.485.630				
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959, n. 134 » 30.706.979				
	L. 41.192.609	15.000.000	41.192.609	—	41.192.609
19	Prelevamento dagli scoperti bancari per pagamento aree edificatorie	<i>per memoria</i>	66.750	—	66.750
	Totale Categoria XII . . .	461.874.800	222.257.569	3.532.735	225.790.304
	Totale Rubrica 5 . . .	461.874.800	222.257.569	3.532.735	225.790.304

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
247.494.205 (-)	—	—	—	—	—	174.085.795	—
14.849.650 (-)	772.272	629.085	143.187	772.272	—	7.541.500	3.675.922
26.192.609 (-)	—	—	—	—	—	41.192.609	—
66.750 (+)	—	—	—	—	—	66.750	—
236.084.496 (-)	772.272	629.085	143.187	772.272	—	222.886.654	3.675.922
236.084.496 (-)	772.272	629.085	143.187	772.272	—	222.886.654	3.675.922

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

SPESE

Categorie economiche

Titolo I - SPESE CORRENTI

- Categoria I — Spese per gli Organi dell'Ente.
- » II — Oneri per il personale in attività di servizio.
 - » III — Oneri per il personale in quiescenza.
 - » IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.
 - » V — Prestazioni istituzionali.
 - » VI — Trasferimenti passivi.
 - » VII — Oneri finanziari.
 - » VIII — Oneri tributari.
 - » IX — Spese non classificabili.
 - » X — Poste correttive e compensative di entrate correnti.

Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
- » XII — Acquisizioni di immobilizzazioni tecniche.
 - » XIII — Partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
 - » XIV — Concessione di crediti ed anticipazioni.
 - » XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA				
	—				
	TITOLO I.				
	SPESE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	<i>CATEGORIA I. — Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Quota delle spese generali di cui alla Rubrica 1	2.727.000	2.122.500	—	2.122.500
	Totale Categoria I	2.727.000	2.122.500	—	2.122.500
	<i>CATEGORIA II. — Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
2	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto alla gestione degli stabili	600.000	237.394	—	237.394
3	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1	40.562.000	38.168.800	—	38.168.800
4	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2	47.318.000	40.670.900	—	40.670.900
	Totale Categoria II	88.480.000	79.077.094	—	79.077.094
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
5	Retribuzioni ai portieri, contributi assicurativi e previdenziali	36.500.000	31.503.436	—	31.503.436
6	Assicurazione dei portieri contro gli infortuni	140.000	119.780	—	119.780
7	Interventi assistenziali a favore dei portieri:				
	Art. 1 - Sussidi L. 7.500				
	Art. 2 - Altri interventi assistenziali » 75.200				
	L. <u>82.700</u>	445.000	82.700	—	82.700

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

SPESE

Categorie economiche

Titolo I - SPESE CORRENTI

- | | |
|-----------|--|
| Categoria | I — Spese per gli Organi dell'Ente. |
| » | II — Oneri per il personale in attività di servizio. |
| » | III — Oneri per il personale in quiescenza. |
| » | IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi. |
| » | V — Prestazioni istituzionali. |
| » | VI — Trasferimenti passivi. |
| » | VII — Oneri finanziari. |
| » | VIII — Oneri tributari. |
| » | IX — Spese non classificabili. |
| » | X — Poste correttive e compensative di entrate correnti. |

Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- | | |
|-----------|--|
| Categoria | XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari. |
| » | XII — Acquisizioni di immobilizzazioni tecniche. |
| » | XIII — Partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari. |
| » | XIV — Concessione di crediti ed anticipazioni. |
| » | XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni. |

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA				
	—				
	TITOLO I.				
	SPESE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Quota delle spese generali di cui alla Rubrica 1	2.727.000	2.122.500	—	2.122.500
	Totale Categoria I	2.727.000	2.122.500	—	2.122.500
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
2	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto alla gestione degli stabili	600.000	237.394	—	237.394
3	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1	40.562.000	38.168.800	—	38.168.800
4	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2	47.318.000	40.670.900	—	40.670.900
	Totale Categoria II	88.480.000	79.077.094	—	79.077.094
	CATEGORIA IV. — <i>Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
5	Retribuzioni ai portieri, contributi assicurativi e previdenziali	36.500.000	31.503.436	—	31.503.436
6	Assicurazione dei portieri contro gli infortuni	140.000	119.780	—	119.780
7	Interventi assistenziali a favore dei portieri:				
	Art. 1 - Sussidi L. 7.500				
	Art. 2 - Altri interventi assistenziali » 75.200				
	L. <u>82.700</u>	445.000	82.700	—	82.700

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
604.500 (-)	—	—	—	—	—	2.122.500	—
604.500 (-)	—	—	—	—	—	2.122.500	—
362.606 (-)	—	—	—	—	—	237.394	—
2.393.200 (-)	—	—	—	—	—	38.168.800	—
6.647.100 (-)	—	—	—	—	—	40.670.900	—
9.402.906 (-)	—	—	—	—	—	79.077.094	—
4.996.564 (-)	132.119	132.119	—	132.119	—	31.635.555	—
20.220 (-)	—	—	—	—	—	119.780	—
362.300 (-)	—	—	—	—	—	82.700	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
8	Indennità di licenziamento e similari ai portieri	1.300.000	—	1.300.000	1.300.000
9	Spese per l'approvvigionamento idrico dei fabbricati	15.500.000	13.335.582	983.665	14.319.247
10	Energia elettrica per illuminazione e forza motrice - Acquisto materiale di consumo	12.000.000	11.768.825	1.266.503	13.035.328
11	Acquisto di materiale per la pulizia degli stabili - Compensi agli addetti alle pulizie	11.000.000	10.465.842	—	10.465.842
12	Riscaldamento delle portinerie	200.000	253.323	—	253.323
13	Canoni telefonici per le portinerie	100.000	21.188	—	21.188
14	Acquisto di divise per i portieri	900.000	26.500	—	26.500
15	Spese d'ufficio delle Rappresentanze	300.000	226.080	—	226.080
16	Spese postali, telegrafiche e telefoniche delle Rappresentanze	300.000	299.954	710	300.664
17	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi	800.000	625.817	—	625.817
18	Spese per l'esercizio degli ascensori	12.600.000	6.384.836	2.608.803	8.993.639
19	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	8.850.000	6.797.889	1.991.959	8.789.848
20	Spese per la manutenzione dei fabbricati	53.200.000	23.940.656	24.728.691	48.669.347
21	Spese legali	500.000	40.000	—	40.000
22	Spese per il funzionamento dei Comitati provinciali	6.000.000	5.272.970	—	5.272.970
23	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1	6.450.000	4.913.200	—	4.913.200
24	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2	5.754.000	6.091.100	—	6.091.100
25	Tasse e diritti	1.000.000	490.956	—	490.956
	Totale Categoria IV	173.839.000	122.660.634	32.880.331	155.540.965

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	—	—	—	—	—	—	1.300.000
1.180.753 (-)	—	150.850	—	150.850	150.850 (+)	13.486.432	983.665
1.035.328 (+)	575.025	575.025	—	575.025	—	12.343.850	1.266.503
534.158 (-)	—	—	—	—	—	10.465.842	—
53.323 (+)	—	—	—	—	—	253.323	—
78.812 (-)	—	—	—	—	—	21.188	—
873.500 (-)	—	—	—	—	—	26.500	—
73.920 (-)	—	—	—	—	—	226.080	—
664 (+)	—	1.000	—	1.000	1.000 (+)	300.954	710
174.183 (-)	—	—	—	—	—	625.817	—
3.606.361 (-)	18.327.951	1.366.370	16.961.581	18.327.951	—	7.751.206	19.570.384
60.152 (-)	9.405.153	1.663.754	7.741.399	9.405.153	—	8.461.643	9.733.358
4.530.653 (-)	62.012.586	24.028.867	25.357.178	49.386.045	12.626.541 (-)	47.969.523	50.085.869
460.000 (-)	—	—	—	—	—	40.000	—
727.030 (-)	—	—	—	—	—	5.272.970	—
1.536.800 (-)	—	—	—	—	—	4.913.200	—
337.100 (+)	—	—	—	—	—	6.091.100	—
509.044 (-)	—	—	—	—	—	490.956	—
18.298.035 (-)	90.452.834	27.917.985	50.060.158	77.978.143	12.474.691 (-)	150.578.619	82.940.489

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA VII. — Oneri finanziari.</i>				
26	Interessi compresi nelle annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni	477.000.000	450.615.519	—	450.615.519
27	Quote di pertinenza dell'Azienda PS e CC degli interessi passivi nelle trimestralità di ammortamento del mutuo con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza, per esigenze di gestione	4.731.820	4.735.647	—	4.735.647
28	Interessi passivi e interessi di mora	15.881.000	15.399.614	—	15.399.614
	Totale Categoria VII	497.612.820	470.750.780	—	450.750.780
	<i>CATEGORIA IX. — Spese non classificabili.</i>				
29	Fondo di riserva	2.500.000	—	—	—
	Totale Categoria IX	2.500.000	—	—	—
	<i>CATEGORIA X. — Poste correttive e compensative di entrate correnti.</i>				
30	Restituzioni e rimborsi	3.000.000	444.065	—	444.065
	Totale Categoria X	3.000.000	444.065	—	444.065
	Totale Rubrica 4	768.158.820	675.055.073	32.880.331	707.935.404
	<i>RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI</i>				
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
31	Spese contrattuali e d'asta	1.000.000	426.635	—	426.635
	Totale Categoria IV	1.000.000	426.635	—	426.635
	Totale Rubrica 5	1.000.000	426.635	—	426.635

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
26.384.481 (-)	—	—	—	—	—	450.615.519	—
3.827 (+)	—	—	—	—	—	4.735.647	—
481.386 (-)	—	—	—	—	—	15.399.614	—
26.862.040 (-)	—	—	—	—	—	470.750.780	—
2.500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
2.500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
2.555.935 (-)	—	—	—	—	—	444.065	—
2.555.935 (-)	—	—	—	—	—	444.065	—
60.223.416 (-)	90.452.834	27.917.985	50.060.158	77.978.143	12.474.691 (-)	702.973.058	82.940.489
573.365 (-)	—	—	—	—	—	426.635	—
573.365 (-)	—	—	—	—	—	426.635	—
573.365 (-)	—	—	—	—	—	426.635	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II. SPESE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	<i>CATEGORIA XI. — Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
31 bis ex 30 bis 1969	Reinvestimento, secondo le determinazioni del Comitato Centrale, in corrispondenza degli introiti derivanti da vendita o permuta di immobili e da contributi straordinari	—	—	—	—
	Totale Categoria XI	—	—	—	—
	<i>CATEGORIA XIV. — Concessione di crediti ed anticipazioni.</i>				
32	Anticipazioni di fondi all'Azienda principale	300.000.000	—	—	—
33	Depositi vari per servizi pubblici	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XIV	300.000.000	—	—	—
	<i>CATEGORIA XV. — Estinzioni di mutui e di anticipazioni.</i>				
34	Quota di capitale compresa nelle annualità di ammortamento dei mutui per nuove costruzioni	153.000.000	127.851.403	—	127.851.403
35	Quote di capitale, di pertinenza dell'Azienda P.S. e CC. comprese nelle trimestralità di ammortamento del mutuo di un miliardo di lire con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per esigenze di gestione	2.116.980	2.116.980	—	2.116.980
36	Restituzione dei depositi a garanzia	1.000.000	—	1.012.222	1.012.222
37	Restituzione all'Azienda principale delle anticipazioni di fondi ricevute	300.000.000	—	380.186.382	380.186.382
	Totale Categoria XV	456.116.980	129.968.383	381.198.604	511.166.987
	Totale Rubrica 4	756.116.980	129.968.383	381.198.604	511.166.987

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	1.000.000	—	1.000.000	1.000.000	—	—	1.000.000
—	1.000.000	—	1.000.000	1.000.000	—	—	1.000.000
300.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
300.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
25.148.597 (-)	—	—	—	—	—	127.851.403	—
—	—	—	—	—	—	2.116.980	—
12.222 (+)	1.929.780	30.000	1.899.780	1.929.780	—	30.000	2.912.002
80.186.382 (+)	274.222.327	274.222.327	2.293.277	276.515.604	—	274.222.327	382.479.659
55.050.007 (+)	278.445.384	274.252.327	4.193.057	278.445.384	—	404.220.710	385.391.661
244.949.993 (-)	279.445.384	274.252.327	5.193.057	279.445.384	—	404.220.710	386.391.661

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	<i>CATEGORIA XI. — Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
38	Spese per acquisto terreni:				
	Art. 1 - Spese per acquisto di aree edificatorie con ordinarie leggi di finanziamento L. —				
	Art. 2 - Spese per acquisto di aree edificatorie (compresi gli oneri accessori) con scoperti bancari, da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni, ovvero da corrispettivi di vendita di porzione di dette aree » 66.750				
	Art. 3 - Spese per acquisto di aree edificatorie con fondi dell'Istituto » —				
	L. <u>66.750</u>	2.600.000	66.750	—	66.750
39	Spese per lavori di costruzione a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953, n. 980 L. 4.264.000				
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959, n. 134 » 28.671.795				
	Art. 3 - Legge 18 dicembre 1964, n. 1413 » 141.150.000				
	Art. 4 - Legge 29 aprile 1965, n. 223 » —				
	Art. 5 - Legge 18 ottobre 1966, n. 931 » —				
	L. <u>174.085.795</u>	398.580.000	174.085.795	—	174.085.795
40	Spese per interessi di preammortamento su quote dei mutui della Cassa DD.PP. poste in ammortamento dal 1° gennaio 1970, in dipendenza delle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953, n. 980 L. 10.485.630				
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959, n. 134 » 30.706.979				
	L. <u>41.192.609</u>	15.000.000	41.192.609	—	41.192.609
41	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Art. 1 - Compensi al personale tecnico ed amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nell'esercizio L. 637.666				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
2.533.250 (-)	—	—	—	—	—	66.750	—
224.494.205 (-)	—	—	—	—	—	174.085.795	—
26.192.609 (+)	—	—	—	—	—	41.192.609	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 2 - Compensi agli assistenti incaricati L.	1.386.014			
	Art. 3 - Compensi e rimborsi spese per collaudo lavori »	1.873.475			
	Art. 4 - Compensi a professionisti estranei per progettazioni »	83.500			
	Art. 5 - Compensi a professionisti estranei per direzione lavori »	820.530			
	Art. 6 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale della Sede centrale addetto all'attività costruttiva »	826.384			
	Art. 7 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni ai Direttori dei lavori, assistenti ed estranei . »	—			
	Art. 8 - Spese d'ufficio e varie connesse con l'attività costruttiva dell'Azienda case per la P.S. e CC. »	315.370			
	Art. 9 - Spese per sondaggio terreni »	—			
	Art. 10 - Spese di locomozione »	—			
	Art. 11 - Spese di vigilanza ai cantieri »	—			
	Art. 12 - Spese notarili, imposte, tasse e varie inerenti all'acquisto dei terreni . . »	75.340			
	Art. 13 - Spese legali . . . »	—			
	Art. 14 - Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 (categorie I e IV) »	1.248.920			
	Art. 15 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 »	6.775.525			
	Art. 16 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 3 »	15.931.110			
	L. <u>29.973.834</u>	33.726.000	27.647.898	2.325.936	29.973.834
	Totale Categoria XI	449.906.000	242.993.052	2.325.936	245.318.988

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale				
3.752.166 (-)	1.165.770	1.165.770	—	1.165.770	—	28.813.668	2.325.936	
204.587.012 (-)	1.165.770	1.165.770	—	1.165.770	—	244.158.822	2.325.936	

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA XV. — Estinzioni di mutui e di anticipazioni.				
42	Restituzione agli Istituti Bancari delle somme anticipate per acquisto aree edificatorie . .	20.400.000	—	—	—
	Totale Categoria XV . . .	20.400.000	—	—	—
	Totale Rubrica 5 . . .	470.306.000	242.993.052	2.325.936	245.318.988

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
20.400.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
20.400.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
224.987.012 (-)	1.165.770	1.165.770	—	1.165.770	—	244.158.622	2.325.936

RUBRICA 4.

GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria IV	353.180.925	28.169.538	381.350.463
Categoria VI	18.003.506	7.137.168	25.140.674
Totale entrate correnti	371.184.431	35.306.706	406.491.137

Titolo II. — Entrate in conto capitale.

Categoria X	318.575.015	—	318.575.015
Categoria XI	—	—	—
Categoria XII	381.198.604	—	381.198.604
Totale entrate in conto capitale	699.773.619	—	699.773.619

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	2.122.500	—	2.122.500
Categoria II	79.077.094	—	79.077.094
Categoria IV	122.660.634	32.880.331	155.540.965
Categoria VII	470.750.780	—	470.750.780
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	444.065	—	444.065
Totale spese correnti	675.055.073	32.880.331	707.935.404

Titolo II. — Spese in conto capitale.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria XI	—	—	—
Categoria XIV	—	—	—
Categoria XV	129.968.383	381.198.604	511.166.987
Totale spese in conto capitale	129.968.383	381.198.604	511.166.987

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	406.491.137
Totale spese correnti	»	707.935.404
		301.444.267
	L.	Disavanzo economico

Situazione finanziaria.

Entrate correnti	L.	406.491.137
Entrate in conto capitale	»	699.773.619
		1.106.264.756
	L.	Totale generale dell'entrata
Spese correnti	L.	707.935.404
Spese in conto capitale	»	511.166.987
		1.219.102.391
	L.	Totale generale della spesa
		112.837.635
	L.	Disavanzo finanziario

RUBRICA 5.

GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria IV	—	—	—
Categoria V	—	—	—
Categoria VI	829.130	—	829.130
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	829.130	—	829.130
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.

Categoria VII	—	—	—
Categoria XI	—	—	—
Categoria XII	222.257.569	3.532.735	225.790.304
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate in conto capitale	222.257.569	3.532.735	225.790.304
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria IV	426.635	—	426.635
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese correnti	426.635	—	426.635
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	242.993.052	2.325.936	245.318.988
Categoria XV	—	—	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese in conto capitale	242.993.052	2.325.936	245.318.988
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	829.130
Totale spese correnti	»	426.635
		<hr/>
Avanzo economico	L.	402.495
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Entrate correnti	L.	829.130
Entrate in conto capitale	»	225.790.304
		<hr/>
Totale generale dell'entrata	L.	226.619.434
Spese correnti	L.	426.635
Spese in conto capitale	»	245.318.988
		<hr/>
Totale generale della spesa	L.	245.745.623
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	19.126.189
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO GENERALE

(Rubrica 4 + Rubrica 5)

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria IV	353.180.925	28.169.538	381.350.463
Categoria V	—	—	—
Categoria VI	18.832.636	7.137.168	25.969.804
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale generale entrate correnti	372.013.561	35.306.706	407.320.267
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria VII	—	—	—
Categoria X	318.575.015	—	318.575.015
Categoria XI	—	—	—
Categoria XII	603.456.173	3.532.735	606.988.908
Totale generale entrate in conto capitale	922.031.188	3.532.735	925.563.923

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale.
	—	—	—
Categoria I	2.122.500	—	2.122.500
Categoria II	79.077.094	—	79.077.094
Categoria IV	123.087.269	32.880.331	155.967.600
Categoria VII	470.750.780	—	470.750.780
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	444.065	—	444.065
Totale generale spese correnti	675.481.708	32.880.331	708.362.039

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	242.993.052	2.325.936	245.318.988
Categoria XIV	—	—	—
Categoria XV	129.968.383	381.198.604	511.166.987
Totale generale spese in conto capitale	372.961.435	383.524.540	756.485.975

Situazione economica.

Totale generale entrate correnti	L.	407.320.267
Totale generale spese correnti	»	708.362.039
		<hr/>
Disavanzo economico	L.	301.041.772
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

A. Totale generale entrate correnti	L.	407.320.267
B. Totale generale entrate in conto capitale	»	925.563.923
		<hr/>
Totale generale dell'entrata	L.	1.332.884.190
A. Totale generale spese correnti	L.	708.362.039
B. Totale generale spese in conto capitale	»	756.485.975
		<hr/>
Totale generale della spesa	L.	1.464.848.014
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	131.963.824
		<hr/> <hr/>

IL DIRETTORE CENTRALE
DEL SERVIZIO RAGIONERIA *f.f.*
f.to: Dott. Leonida Pacileo

IL SEGRETARIO GENERALE *f.f.*
f.to Ing. Gaetano Argento

IL PRESIDENTE
f.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1970

		1970	1969
ATTIVITÀ			
I. — Terreni:			
1 ^o) Spese imputate agli ordinari finanziamenti per costruzioni	L. 61.219.765		
2 ^o) Spese anticipate per acquisto di aree edificatorie, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni	» 108.148.415	169.368.180	170.962.690
II. — Costruzioni		10.914.096.747	10.665.186.829
III. — Crediti diversi		64.100.594	68.423.187
	TOTALE ATTIVITÀ	11.147.565.521	10.904.577.706
IV. — Conti d'ordine:			
1 ^o) Cauzioni delle Imprese per lavori		14.963.136	19.010.560
2 ^o) Depositi a garanzia fitti		2.852.002	670.195
3 ^o) Depositi a garanzia lavori		60.000	—
		11.165.440.659	10.924.258.461
V. — Disavanzi di gestione:			
1 ^o) Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti		219.769.705	128.256.356
2 ^o) Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente		121.958.720	91.513.349
	TOTALE	11.507.169.084	11.144.028.166

		1970	1969
PASSIVITÀ			
I. — Mutui passivi:			
A) per costruzioni:			
1 ^o) Debito per mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti	L. 9.289.349.324		
B) per esigenze di gestione:			
2 ^o) Debito per mutuo con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per la copertura del disavanzo di gestione al 31 dicembre 1967	» 77.883.020	9.367.232.344	9.271.477.173
II. — Debiti:			
1 ^o) Debito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute	L. 380.186.382		
2 ^o) Debiti diversi	» 87.559.702	467.746.084	345.934.807
TOTALE PASSIVITÀ		9.834.978.428	9.617.411.980
III. — Conti d'ordine:			
1 ^o) Imprese conto cauzioni		14.963.136	19.010.560
2 ^o) Depositi a garanzia fitti		2.852.002	670.195
3 ^o) Depositi a garanzia lavori		60.000	—
		9.852.853.566	9.637.092.735
IV. — Capitale netto		1.653.315.518	1.505.935.431
V. — Riserve:			
Proventi derivanti da cessioni di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimenti		1.000.000	1.000.000
		11.507.169.084	11.144.028.166

NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1970

La sostanza patrimoniale inerente all'Azienda Case per il Personale della Pubblica Sicurezza e Carabinieri al 31 dicembre 1970 risulta come segue:

I — ATTIVITÀ

Terreni	L.	169.368.180
Costruzioni	»	10.914.096.747
Crediti	»	64.100.594
		<hr/>
Totale	L.	11.147.565.521
		<hr/> <hr/>

Dal raffronto di tali attività con quelle esistenti al 31 dicembre 1969 risultano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1970	1969	in più	in meno
Terreni	169.368.180	170.962.690	—	1.594.510
Costruzioni	10.914.096.747	10.665.186.829	248.909.918	—
Crediti	64.100.594	68.428.187	—	4.327.593
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	11.147.565.521	10.904.577.706	248.909.918	5.922.103
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	242.987.815 (+)		242.987.815 (+)	
	<hr/>		<hr/>	

TERRENI

Aumento:

— per aree acquistate con scoperti bancari salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni L. 2.063.170

Diminuzione:

— per il valore delle aree trasferito al costo delle costruzioni . . . » 3.657.680

Differenza in diminuzione . . . L. (-) 1.594.510

COSTRUZIONI

La variazione in aumento di lire 248.909.918 è composta come segue:

1) per le nuove opere eseguite nell'esercizio 1970	L.	174.085.795
2) per le spese di gestione delle costruzioni	»	29.973.834
3) per il valore delle aree trasferito al costo delle costruzioni	»	3.657.680
4) per interessi di preammortamento	»	41.192.609
Totale in aumento	L.	248.909.918

CREDITI

La diminuzione di lire 4.327.593 è dovuta alla riduzione dei residui attivi come da conto consuntivo:

II — PASSIVITA

Mutui passivi	L.	9.367.232.344
Debiti	»	467.746.084
Totale	L.	9.834.978.428

Ponendo a raffronto tali passività con quelle della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1969 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1970	1969	In più	In meno
Mutui passivi	9.367.232.344	9.271.477.173	95.755.171	—
Debiti	467.746.084	345.934.807	121.811.277	—
	9.834.978.428	9.617.411.980	217.566.448	—
	217.566.448 (+)		217.566.448 (+)	

MUTUI PASSIVI

Aumento:

Per costruzioni:

1) prelevamento da mutui per pagamento lavori di costruzione	L.	174.085.795	
2) prelevamento da mutui per pagamento di parte delle spese di gestione delle costruzioni	»	10.445.150	
3) prelevamento da mutui per interessi di preammortamento	»	41.192.609	
			L. 225.723.554

Diminuzioni:

— mutuo concesso Istituti di Previdenza — quota capitale di ammortamento esercizio 1970	L.	2.116.980	
— quota capitale pagata per ammortamento mutui per costruzioni	»	127.851.403	
			L. 129.968.383
Differenza in aumento	L.	95.755.171	

DEBITI

L'aumento di lire 121.811.277 è giustificato come segue:

1) per debito verso l'Azienda Principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute	L. (+)	105.964.055	
2) per maggiori residui passivi, come da conto consuntivo	» (+)	15.847.222	
Totale in aumento	L.	121.811.277	

III — SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1970 si hanno le seguenti risultanze:

— Aumento delle attività	L.	242.987.815	
— Aumento delle passività	»	217.566.448	
Aumento della sostanza patrimoniale netta	L.	25.421.367	

In linea riassuntiva, detto aumento è dovuto alle seguenti causali:

Aumento:

— per contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui	L.	318.575.015	
— per variazione attiva nel conto residui degli esercizi precedenti	»	7.888.124	
			L. 326.463.139

Diminuzione:

— disavanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1970	»	301.041.772
--	---	-------------

Totale come sopra L. 25.421.367

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1970 con quella al 31 dicembre 1969, come risulta dal conto patrimoniale, torna l'aumento predetto ed ossia:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1970	1969	In più	In meno
Capitale, per valore delle aree ricevute gratuitamente	473.239.700	473.239.700	—	—
Mutui ammortizzati	832.406.380	704.554.977	127.851.403	—
Fondi di pertinenza dell'Istituto impiegati in costruzioni	347.669.438	328.140.754	19.528.684	—
Proventi diversi derivanti da cessioni di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	1.000.000	1.000.000	—	—
Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti	219.769.705 (-)	128.256.356 (-)	—	91.513.349
Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente	121.958.720 (-)	91.513.349 (-)	—	30.445.371
	1.312.587.093	1.287.165.726	147.380.087	121.958.720
	25.421.367 (+)		25.421.367 (+)	

Mutui ammortizzati (ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui per costruzioni).

L'importo di lire 127.851.403 riguarda la quota capitale pagata nell'esercizio per l'ammortamento dei mutui passivi contratti per le costruzioni.

Fondi di pertinenza dell'Istituto Impiegati in Costruzioni:

La variazione in aumento di lire 19.528.684 riguarda la differenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute nell'esercizio stesso in confronto agli importi prelevati a tale titolo dai mutui (6 per cento).

Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti:

La variazione in aumento di lire 91.513.349 è dovuta alla destinazione del disavanzo di gestione dell'esercizio 1969 come da deliberazione del Comitato Centrale del 14 luglio 1970, n. 540.

Disavanzo di gestione dell'esercizio 1970:

Il disavanzo di lire 121.958.720 risulta come segue:

— *disavanzo economico* di cui al conto consuntivo dell'esercizio 1970 (rendite e spese di bilancio) L. (-) 301.041.772

Aumento:

— maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di pertinenza dell'Istituto » (-) 19.528.684

— quota di entrate destinate all'ammortamento dei mutui per costruzioni » (-) 127.851.403

L. (-) 448.421.859

Diminuzione:

— variazione attiva nei residui degli esercizi precedenti L. (+) 7.888.124

— *contributo dello Stato* nell'ammortamento dei mutui » (+) 318.575.015

L. (+) 326.463.139

Disavanzo di gestione dell'esercizio L. 121.958.720

**AZIENDA CASE PER IL PERSONALE
DELL'AMMINISTRAZIONE DEGLI AFFARI ESTERI**

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

ENTRATE

Categorie economiche

Titolo I - ENTRATE CORRENTI

- Categoria I — Vendite di beni e prestazioni di servizi.
- » II — Contributi e premi per le prestazioni istituzionali.
 - » III — Trasferimenti attivi correnti.
 - » IV — Redditi e proventi patrimoniali.
 - » V — Entrate non classificabili in altre voci.
 - » VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

- Categoria VII — Alienazioni di immobili e diritti reali.
- » VIII — Alienazioni di immobilizzazioni tecniche.
 - » IX — Realizzi di partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
 - » X — Trasferimenti attivi in conto capitale.
 - » XI — Riscossione di crediti.
 - » XII — Accensioni di debiti.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	ENTRATA				
	—				
	TITOLO I.				
	ENTRATE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA IV. — Redditi e proventi patrimoniali.				
1	Affitti di alloggi	89.986.200	74.252.890	15.681.810	89.934.700
2	Affitti di locali	<i>per memoria</i>	—	—	—
3	Proventi diversi e supplementi ospitalità . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria IV	89.986.200	74.252.890	15.681.810	89.934.700
	CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative di spese correnti.				
4	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli ascensori	3.800.000	3.284.085	442.735	3.726.820
5	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento .	9.000.000	6.932.125	1.073.975	8.006.100
6	Recuperi diversi:				
	Art. 1 - Consumo acqua L. —				
	Art. 2 - Consumo energia elet- trica » 413.345				
	Art. 3 - Lavori di manutenzione » —				
	Art. 4 - Recuperi vari » —				
	» 413.345	500.000	413.345	—	413.345
	Totale Categoria VI	13.300.000	10.629.555	1.516.710	12.146.265
	Totale Rubrica 4	103.286.200	84.882.445	17.198.520	102.080.965

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
51.500 (-)	35.541.468	8.124.305	26.953.998	35.078.303	463.165 (-)	82.377.195	42.635.808
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
51.500 (-)	35.541.468	8.124.305	26.953.998	35.078.303	463.165 (-)	82.377.195	42.635.808
73.180 (-)	671.436	485.200	186.236	671.436	—	3.769.285	628.971
993.900 (-)	1.469.430	1.190.530	278.900	1.469.430	—	8.122.655	1.352.875
86.655 (-)	272.640	272.640	—	272.640	—	685.985	—
1.153.735 (-)	2.413.506	1.948.370	465.136	2.413.506	—	12.577.925	1.981.846
1.205.235 (-)	37.954.974	10.072.675	27.419.134	37.491.809	463.165 (-)	94.955.120	44.617.654

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
7	Recupero per spese contrattuali e d'asta . . .	100.000	3.220	—	3.220
	Totale Categoria VI . . .	100.000	3.220	—	3.220
	Totale Rubrica 5 . . .	100.000	3.220	—	3.220
	 TITOLO II. ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA X. — <i>Trasferimenti attivi in conto capitale.</i>				
8	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per le nuove costruzioni	50.000.000	48.661.799	—	48.661.799
	Totale Categoria X . . .	50.000.000	48.661.799	—	48.661.799
	CATEGORIA XI. — <i>Riscossione di crediti.</i>				
9	Recupero di depositi effettuati per servizi pubblici	150.000	—	—	—
10	Recupero delle anticipazioni di fondi concesse all'Azienda principale	50.000.000	—	—	—
	Totale Categoria XI . . .	50.150.000	—	—	—

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
96.780 (-)	—	—	—	—	—	3.220	—
96.780 (-)	—	—	—	—	—	3.220	—
96.780 (-)	—	—	—	—	—	3.220	—
1.338.201 (-)	—	—	—	—	—	48.661.799	—
1.338.201 (-)	—	—	—	—	—	48.661.799	—
150.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
50.000.000 (-)	8.853.810	—	8.853.810	8.853.810	—	—	8.853.810
50.150.000 (-)	8.853.810	—	8.853.810	8.853.810	—	—	8.853.810

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
11	Anticipazioni di fondi fornite dall'Azienda principale	50.000.000	43.949.754	—	43.949.754
12	Introiti per depositi a garanzia	100.000	—	—	—
	Totale Categoria XII	50.100.000	43.949.754	—	43.949.754
	Totale Rubrica 4	150.250.000	92.611.553	—	92.611.553
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
13	Mutui per nuove costruzioni a norma delle seguenti disposizioni di legge: Art. 1 - Legge 9 marzo 1961, n. 171 L. 2.110.000 Art. 2 - Legge 29 marzo 1965, n. 223 » — L. 2.110.000	50.000.000	2.110.000	—	2.110.000
14	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge: Art. 1 - Legge 9 marzo 1961, L. 126.600 n. 171 Art. 2 - Legge 29 marzo 1965, n. 223 » — L. 126.600	3.000.000	—	126.600	126.600
15	Prelevamento dai mutui per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo, poste in ammortamento dal 1° gennaio 1970 inerenti alle costruzioni eseguite a norma della legge 9 marzo 1961, n. 171	3.800.000	—	—	—
	Totale Categoria XII	56.800.000	2.110.000	126.600	2.236.600
	Totale Rubrica 5	56.800.000	2.110.000	126.600	2.236.600

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
6.050.246 (-)	—	—	—	—	—	43.949.754	—
100.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
6.150.246 (-)	—	—	—	—	—	43.949.754	—
57.638.447 (-)	8.853.810	—	8.853.810	8.853.810	—	92.611.553	8.853.810
47.890.000 (-)	—	—	—	—	—	2.110.000	—
2.873.400 (-)	—	—	—	—	—	—	126.600
3.800.000 (-)	616.172	—	616.172	616.172	—	—	616.172
54.563.400 (-)	616.172	—	616.172	616.172	—	2.110.000	742.772
54.563.400 (-)	616.172	—	616.172	616.172	—	2.110.000	742.772

RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

SPESE

Categorie economiche

Titolo I - SPESE CORRENTI

- Categoria I — Spese per gli Organi dell'Ente.
- » II — Oneri per il personale in attività di servizio.
 - » III — Oneri per il personale in quiescenza.
 - » IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.
 - » V — Prestazioni istituzionali.
 - » VI — Trasferimenti passivi.
 - » VII — Oneri finanziari.
 - » VIII — Oneri tributari.
 - » IX — Spese non classificabili.
 - » X — Poste compensative e correttive di entrate correnti.

Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
- » XII — Acquisizioni di immobilizzazioni tecniche.
 - » XIII — Partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
 - » XIV — Concessione di crediti ed anticipazioni.
 - » XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA —				
	TITOLO I. SPESE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Quota delle spese generali di cui alla Rubrica 1	304.000	240.100	—	240.100
	Totale Categoria I	304.000	240.100	—	240.100
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
2	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto alla gestione degli stabili	200.000	—	—	—
3	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1	4.522.000	4.317.700	—	4.317.700
4	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2	5.275.000	4.600.800	—	4.600.800
	Totale Categoria II	9.997.000	8.918.500	—	8.918.500

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
5	Retribuzioni ai portieri, contributi assicurativi e previdenziali	4.300.000	4.093.560	—	4.093.560
6	Assicurazione dei portieri contro gli infortuni	15.000	11.470	—	11.470
7	Interventi assistenziali a favore dei portieri: Art. 1 - Sussidi ai portieri L. 25.000 Art. 2 - Altri interventi assi- sistenziali » — L. 25.000	85.000	25.000	—	25.000
8	Indennità di licenziamento e similari ai portieri	250.000	—	250.000	250.000
9	Spese per l'approvvigionamento idrico dei fab- bricati	2.000.000	703.065	4.780.870	5.483.935
10	Energia elettrica per illuminazione e forza motrice - Acquisto materiale di consumo .	3.000.000	1.818.300	2.523.349	4.341.649
11	Acquisto di materiali per pulizia degli stabili - Compensi agli addetti alle pulizie	400.000	329.370	—	329.370
12	Riscaldamento delle portinerie	70.000	—	—	—
13	Canoni telefonici per le portinerie	120.000	65.514	—	65.514
14	Acquisto di divise per i portieri	100.000	—	—	—
15	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi	100.000	35.281	—	35.281
16	Spese per l'esercizio degli ascensori	3.800.000	1.420.014	1.021.236	2.441.250
17	Spese per l'esercizio degli impianti di riscal- damento	9.000.000	7.548.520	3.716.097	11.264.617
18	Spese per la manutenzione dei fabbricati . .	5.960.000	1.447.680	2.519.010	3.966.690
19	Spese legali	200.000	—	—	—
20	Tasse e diritti	200.000	—	—	—
21	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1	719.000	555.800	—	555.800
22	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2	642.000	689.000	—	689.000
	Totale Categoria IV	30.961.000	18.742.574	14.810.562	33.553.136

Economie o maggiori spese	CONTI DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
206.440 (-)	56.157	56.157	—	56.157	—	4.149.717	—
3.530 (-)	—	—	—	—	—	11.470	—
60.000 (-)	—	—	—	—	—	25.000	—
—	—	—	—	—	—	—	250.000
3.483.935 (+)	317.620	317.620	—	317.620	—	1.020.685	4.780.870
1.341.649 (+)	1.819.769	1.819.769	—	1.819.769	—	3.638.069	2.523.349
70.630 (-)	—	—	—	—	—	329.370	—
70.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
54.486 (-)	—	—	—	—	—	65.514	—
100.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
64.719 (-)	—	—	—	—	—	35.281	—
1.358.750 (-)	5.013.820	1.386.387	3.627.433	5.013.820	—	2.806.401	4.648.669
2.264.617 (+)	1.204.185	2.492.819	—	2.492.819	1.288.634 (+)	10.041.339	3.716.097
1.993.310 (-)	2.956.638	2.396.273	560.365	2.956.638	—	3.843.953	3.079.375
200.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
200.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
163.200 (-)	—	—	—	—	—	555.800	—
47.000 (+)	—	—	—	—	—	689.000	—
2.592.136 (+)	11.368.189	8.469.025	4.187.798	12.656.823	1.288.634 (+)	27.211.599	18.998.360

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA VII. — Oneri finanziari.</i>				
23	Interessi compresi nelle annualità di ammortamento di mutui contratti per le costruzioni	91.800.000	88.331.349	—	88.331.349
24	Quote di pertinenza dell'Azienda Affari Esteri degli interessi compresi nelle trimestralità di ammortamento del mutuo con la Direzione generale degli Istituti di Previdenza per esigenze di gestione	1.182.955	1.183.912	—	1.183.912
25	Interessi passivi ed interessi di mora	2.004.000	1.943.017	—	1.943.017
	Totale Categoria VII	94.986.955	91.458.278	—	91.458.278
	<i>CATEGORIA IX. — Spese non classificabili</i>				
26	Fondo di riserva	900.000	—	—	—
	Totale Categoria IX	900.000	—	—	—
	<i>CATEGORIA X. — Poste compensative e correttive di entrate correnti.</i>				
27	Restituzione e rimborsi	200.000	—	—	—
	Totale Categoria X	200.000	—	—	—
	Totale Rubrica 4	137.348.955	119.359.452	14.810.562	134.170.914
	<i>RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI</i>				
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
28	Spese contrattuali e d'asta	100.000	—	—	—
	Totale Categoria IV	100.000	—	—	—
	Totale Rubrica 5	100.000	—	—	—

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
3.468.651 (-)	—	—	—	—	—	88.331.349	—
957 (+)	—	—	—	—	—	1.183.912	—
60.983 (-)	—	—	—	—	—	1.943.017	—
3.528.677 (-)	—	—	—	—	—	91.458.278	—
900.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
900.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
200.000 (-)	—	—	—	—	—	40.970	—
200.000 (-)	—	—	—	—	—	40.970	—
3.178.941 (-)	11.368.189	8.469.025	4.187.798	12.656.823	1.288.634 (+)	127.828.477	18.998.360
100.000 (-)	13.230	—	13.230	13.230	—	—	13.230
100.000 (-)	13.230	—	13.230	13.230	—	—	13.230
100.000 (-)	13.230	—	13.230	13.230	—	—	13.230

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II.				
	SPESE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti ed anticipazioni.</i>				
29	Anticipazioni di fondi all'Azienda principale	50.000.000	—	—	—
30	Depositi vari per servizi pubblici	150.000	—	—	—
	Totale Categoria XIV	50.150.000	—	—	—
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
31	Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui per nuove costruzioni	20.500.000	21.080.470	—	21.080.470
32	Quote di capitale, di pertinenza dell'Azienda Affari esteri, comprese nelle trimestralità di ammortamento del mutuo di un miliardo di lire con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per esigenze di gestione	529.245	529.248	—	529.248
33	Restituzione di depositi a garanzia	100.000	—	—	—
34	Restituzione all'Azienda principale delle anti- cipazioni di fondi ricevute	50.000.000	—	43.949.754	43.949.754
	Totale Categoria XV	71.129.245	21.609.718	43.949.754	65.559.472
	Totale Rubrica 4	121.279.245	21.609.718	43.949.754	65.559.472
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
35	Spese per acquisto terreni	<i>per memoria</i>	—	—	—
36	Spese per lavori di costruzione a norma delle seguenti disposizioni di legge: Art. 1 - Legge 9 marzo 1961, n. 171 L. 2.110.000 Art. 2 - Legge 23 marzo 1965, n. 223 » — L. 2.110.000	50.000.000	2.110.000	—	2.110.000

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
50.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
150.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
50.150.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
580.470 (+)	—	—	—	—	—	21.080.470	—
3 (+)	—	—	—	—	—	529.248	—
100.000 (-)	1.945.457	188.600	1.756.857	1.945.457	—	188.600	1.756.857
6.050.246 (-)	37.327.943	37.327.943	90.862	37.418.805	—	37.327.943	44.040.616
5.569.773 (-)	39.364.262	37.516.543	1.847.719	39.364.262	—	59.126.261	45.797.473
55.719.773 (-)	39.364.262	37.516.543	1.847.719	39.364.262	—	59.126.261	45.797.473
—	—	—	—	—	—	—	—
47.890.000 (-)	—	—	—	—	—	2.110.000	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
37	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa DD.PP. poste in ammortamento dal 1° gennaio 1970 in dipendenza delle costruzioni eseguite a norma della legge 9 marzo 1961, n. 171	3.800.000	—	—	—
38	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Art. 1 - Compensi al personale tecnico ed amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nell'esercizio . L. 123.470				
	Art. 2 - Compensi agli assistenti incaricati » —				
	Art. 3 - Compensi e rimborso spese per collaudo lavori . » —				
	Art. 4 - Compensi a professionisti estranei per progettazione lavori » —				
	Art. 5 - Compensi a professionisti estranei per direzione lavori » —				
	Art. 6 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale della Sede centrale addetto all'attività costruttiva » —				
	Art. 7 - Spese d'ufficio e varie connesse con la attività costruttiva dell'Azienda Affari Esteri » —				
	Art. 8 - Spese per sondaggio terreni » —				
	Art. 9 - Spese per locomozione » —				
	Art. 10 - Spese di vigilanza ai cantieri » —				
	Art. 11 - Spese notarili, imposte, tasse e varie inerenti all'acquisto dei terreni . » —				
	Art. 12 - Spese legali » —				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
3.800.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1970			
N. Esercizio 1970	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 13 - Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 (categorie I e IV) L. 18.365				
	Art. 14 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 » 99.640				
	Art. 15 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 3 » 234.280				
	L. 475.755	4.000.000	475.755	—	475.755
	Totale Categoria XI	57.800.000	2.585.755	—	2.585.755
	Totale Rubrica 5	57.800.000	2.585.755	—	2.585.755

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1970
	Al 1° gennaio 1970	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
3.524.245 (-)	139.400	139.400	—	139.400	—	615.155	—
55.214.245 (-)	139.400	139.400	—	139.400	—	2.725.155	—
55.214.245 (-)	139.400	139.400	—	139.400	—	2.725.155	—

RUBRICA 4.

GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria IV	74.252.890	15.681.810	89.934.700
Categoria VI	10.629.555	1.516.710	12.146.265
Totale entrate correnti	84.882.445	17.198.520	102.080.965
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria X	48.661.799	—	48.661.799
Categoria XI	—	—	—
Categoria XII	43.949.754	—	43.949.754
Totale entrate in conto capitale	92.611.553	—	92.611.553

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	240.100	—	240.100
Categoria II	8.918.500	—	8.918.500
Categoria IV	18.742.574	14.810.562	33.553.136
Categoria VII	91.458.278	—	91.458.278
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	—	—	—
Totale spese correnti	119.359.452	14.810.562	134.170.014

Titolo II. — Spese in conto capitale.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria XIV	—	—	—
Categoria XV	21.609.718	43.949.754	65.559.472
Totale spese in conto capitale	21.609.718	43.949.754	65.559.472
	21.609.718	43.949.754	65.559.472

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	102.080.965
Totale spese correnti	»	134.170.014
		134.170.014
Disavanzo economico	L.	32.089.049
		32.089.049

Situazione finanziaria.

Entrate correnti	L.	102.080.965
Entrate in conto capitale	»	92.611.553
		92.611.553
Totale generale entrata	L.	194.692.518
Spese correnti	L.	134.170.014
Spese in conto capitale	»	65.559.472
		65.559.472
Totale generale spesa	L.	199.729.486
		199.729.486
Disavanzo finanziario	L.	5.036.968
		5.036.968

RUBRICA 5.

GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria IV	—	—	—
Categoria VI	3.220	—	3.220
Totale entrate correnti	3.220	—	3.220
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria XII	2.110.000	126.600	2.236.600
Totale entrate in conto capitale	2.110.000	126.600	2.236.600

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria IV	—	—	—
Totale spese correnti	—	—	—
Titolo II. — Spese in conto capitale.			
Categoria XI	2.585.755	—	2.585.755
Totale spese in conto capitale	2.585.755	—	2.585.755

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	3.220
Totale spese correnti	»	—
		<hr/>
Avanzo economico	L.	3.220
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Entrate correnti	L.	3.220
Entrate in conto capitale	»	2.236.600
		<hr/>
Totale generale entrata	L.	2.239.820
Spese correnti		—
Spese in conto capitale	»	2.585.755
		<hr/>
Totale generale spesa	L.	2.585.755
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	345.935
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO GENERALE

(Rubrica 4 + Rubrica 5)

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria IV	74.252.890	15.681.810	89.934.700
Categoria VI	10.632.775	1.516.710	12.149.485
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti	84.885.665	17.198.520	102.084.185
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria X	48.661.799	—	48.661.799
Categoria XI	—	—	—
Categoria XII	46.059.754	126.600	46.186.354
Totale entrate in conto capitale	94.721.553	126.600	94.848.153

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I	240.100	—	240.100
Categoria II	8.918.500	—	8.918.500
Categoria IV	18.742.574	14.810.562	33.553.136
Categoria VII	91.458.278	—	91.458.278
Categoria IX	—	—	—
Categoria X	—	—	—
Totale spese correnti	119.359.452	14.810.562	134.170.014

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	2.585.755	—	2.585.755
Categoria XIV	—	—	—
Categoria XV	21.609.718	43.949.754	65.559.472
Totale spese in conto capitale	24.195.473	43.949.754	68.145.227

Situazione economica.

Totale generale entrate correnti	L.	102.084.185
Totale generale spese correnti	»	134.170.014
		<hr/>
Disavanzo economico	L.	32.085.829
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale generale entrate correnti	L.	102.084.185
Totale generale entrate in conto capitale	»	94.848.153
		<hr/>
Totale generale dell'entrata	L.	196.932.338
		<hr/>
Totale generale spese correnti	L.	134.170.014
Totale generale spese in conto capitale	»	68.145.227
		<hr/>
Totale generale della spesa	L.	202.315.241
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	5.382.903
		<hr/> <hr/>

IL DIRETTORE CENTRALE
DEL SERVIZIO RAGIONERIA *f.f.*
f.to: Dott. Leonida Pacileo

IL SEGRETARIO GENERALE *f.f.*
f.to Ing. Gaetano Argento

IL PRESIDENTE
f.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1970

	1970	1969
ATTIVITÀ		
I. — <i>Terreni</i>	—	—
II. — <i>Costruzioni</i>	1.825.491.141	1.822.905.386
III. — <i>Crediti diversi</i>	54.214.236	47.424.956
TOTALE ATTIVITÀ	1.879.705.377	1.870.330.342
IV. — <i>Conti d'ordine:</i>		
Cauzioni delle Imprese per lavori	3.500.900	3.500.900
	1.883.206.277	1.873.831.242
V. — <i>Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente</i>	6.605.454	—
VI. — <i>Disavanzo di gestione esercizi precedenti</i>	27.883.432	35.047.494
TOTALE	1.917.695.163	1.908.878.736

		1970	1969
PASSIVITA			
I. — Mutui passivi:			
1 ^o) Mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti per costruzioni	L. 1.722.188.316		
2 ^o) Mutuo concesso dalla Direzione Generale Istituti Previdenza per copertura disavanzo gestione al 31 dicembre 1967	» 19.470.752		
		1.741.659.068	1.761.032.186
		1.741.659.068	1.761.032.186
II. — Debiti:			
1 ^o) Debito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute	L. 43.949.754		
2 ^o) Debiti diversi	» 18.913.852		
3 ^o) Inquilini Roma c/depositi a garanzia	» 1.945.457		
		64.809.063	50.885.081
		1.806.468.131	1.811.917.267
III. — Conto d'ordine:			
Imprese conto cauzione		3.500.900	3.500.900
		1.809.969.031	1.815.418.167
IV. — Capitale netto			
		107.726.132	86.296.507
V. — Residuo avanzo economico esercizio corrente			
		—	7.164.062
		1.917.695.163	1.908.878.736
	TOTALE		

NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1970

La sostanza patrimoniale inerente all'Azienda Case per il personale dell'Amministrazione degli Affari Esteri al 31 dicembre 1970 risulta come segue:

I — ATTIVITÀ

Costruzioni	L.	1.825.491.141
Crediti diversi	»	54.214.236
		<hr/>
	L.	1.879.705.377
		<hr/> <hr/>

Dal raffronto di tali attività con quelle esistenti al 31 dicembre 1969 risultano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1970	1969	in più	in meno
Costruzioni	1.825.491.141	1.822.905.386	2.585.755	—
Crediti diversi	54.214.236	47.424.956	6.789.280	—
	1.879.705.377	1.870.330.342	9.375.035	—
	9.375.035 (+)		9.375.035 (+)	

COSTRUZIONI

La variazione in aumento di lire 2.585.755 è composta come segue:

1) per le nuove opere eseguite nell'esercizio 1970	L.	2.110.000
2) per le spese di gestione delle nuove costruzioni	»	475.755
3) per interessi di preammortamento		—
		<hr/>
Totale in aumento	L.	2.585.755
		<hr/> <hr/>

CREDITI

La variazione in aumento di lire 6.789.280 è dovuta prevalentemente all'aumento del credito per fitti alloggi rimasti da riscuotere al 31 dicembre 1970.

II — PASSIVITA

Mutui passivi	L.	1.741.659.068
Debiti	»	64.809.063
		1.806.468.131
Totale	L.	1.806.468.131

Ponendo a raffronto tali passività con quelle della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1969, si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1970	1969	in più	in meno
Mutui passivi	1.741.659.068	1.761.032.186	—	19.373.118
Debiti	64.809.063	50.885.081	13.923.982	—
	1.806.468.131	1.811.917.267	13.923.982	19.373.118
	5.449.136 (-)		5.449.136 (-)	

MUTUI PASSIVI

Aumenti:

1) prelevamento da mutui per pagamento lavori di costruzione	L.	2.110.000
2) per interessi di preammortamento	»	—
3) per pagamento di parte delle spese di gestione delle costruzioni	»	126.600
		L. 2.236.600

Diminuzioni:

— quota capitale pagata per ammortamento mutui relativi alle costruzioni	L.	21.080.470	
— quota capitale pagata per ammortamento mutuo Direzione Generale Istituti Previdenza	»	529.248	
			L. 21.609.718
			<hr/>
Differenza in diminuzione	L.	—	19.373.118
			<hr/> <hr/>

DEBITI

La variazione in aumento di lire 13.923.982 è giustificata come segue:

— aumento del debito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute	L.	6.621.811	
— aumento dei residui passivi per l'approvvigionamento idrico dei fabbricati	»	4.463.250	
— aumento dei residui passivi per l'esercizio degli impianti di ri- scaldamento	»	2.511.912	
— aumento dei residui passivi, come da conto consuntivo	»	327.009	
			<hr/>
Totale aumento	L.	13.923.982	
			<hr/> <hr/>

III — SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1970 si hanno le seguenti differenze:

— aumento delle attività	L.	9.375.035	
— diminuzione delle passività	» —	5.449.136	
			<hr/>
Aumento della sostanza patrimoniale netta	L.	14.824.171	
			<hr/> <hr/>

In linea sintetica, detto aumento è dovuto alle seguenti causali:

Aumento:

— per contributo dello Stato nell'ammortamento mutui	L.	48.661.799
--	----	------------

Diminuzione:

— disavanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1970	L.	32.085.829
---	----	------------

— aumento del disavanzo per variazioni passive nette
nel conto dei residui degli esercizi precedenti » 1.751.799

L. 33.837.628

Aumento come sopra L. 14.824.171

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1969 con quella al 31 dicembre 1970, come risulta dal conto patrimoniale, torna la diminuzione predetta ed ossia:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1970	1969	in più	in meno
Mutui ammortizzati: ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui per costruzioni	48.183.902	57.103.432	21.080.470	—
Fondi di pertinenza dell'Istituto investiti in costruzioni (maggiori oneri di gestione)	29.542.230	29.193.075	349.155	—
Disavanzo di gestione esercizio precedente	27.883.432 (-)	35.047.494 (-)	7.164.062	—
Disavanzo o avanzo di gestione esercizio corrente	6.605.454 (-)	7.164.062 (+)	—	13.769.516
	73.237.246	58.413.075	28.593.687	13.769.516
	14.824.171 (+)		14.824.171(+)	

Mutui ammortizzati (ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui).

L'aumento di lire 21.080.470 è costituito dalla quota capitale pagata nell'esercizio per l'ammortamento dei mutui passivi contratti pr le costruzioni.

Fondi di pertinenza dell'Istituto investiti in costruzioni.

La variazione in aumento di lire 349.155 riguarda la copertura dell'eccedenza per spese di gestione delle nuove costruzioni in confronto agli importi prelevati a tale titolo dai mutui nell'esercizio 1970.

DISAVANZO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 1970

Il disavanzo di lire 6.605.454 risulta come segue:

— disavanzo economico del conto consuntivo dell'esercizio 1970 (rendite e spese di bilancio) L. (-) 32.085.829

Aumenti:

— variazione passiva nei residui degli esercizi precedenti L. (-) 1.751.799

— per quota delle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute con fondi dell'Istituto » (-) 349.155

L. (-) 2.100.954

L. (-) 2.100.954

L. (-) 34.186.783

Diminuzioni:

— quota capitale per ammortamento mutuo con la Direzione Generale di Previdenza per esigenze di gestione L. (+) 529.248

— contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzioni » (+) 27.052.081

L. 27.581.329

L. 27.581.329

Disavanzo di gestione dell'esercizio L. (-) 6.605.454

L. (-) 6.605.454

**RIEPILOGO GENERALE
DEI CONTI CONSUNTIVI DELLE VARIE AZIENDE
ESERCIZIO 1970**

CONSUNTIVO ESERCIZIO 1970
(Riepilogo generale di tutte le Aziende)

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria I	25.501.098	46.293.958	71.795.056
Categoria IV	4.225.548.428	558.509.897	4.784.058.325
Categoria V	—	—	—
Categoria VI	563.588.151	235.488.431	799.076.582
Totale entrate correnti	4.814.637.677	840.292.286	5.654.929.963
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria VII	3.355.551.866	—	3.355.551.866
Categoria IX	2.500.000	—	2.500.000
Categoria X	3.462.594.908	—	3.462.594.908
Categoria XI	1.945.144.821	1.428.988.694	3.374.133.515
Categoria XII	7.663.116.018	81.537.733	7.744.653.751
Totale entrate in conto capitale	16.428.907.613	1.510.526.427	17.939.434.040
Titolo III. — Partite di giro.			
Categoria XIII	2.399.676.284	546.738.253	2.946.414.537

Spesa:

Titolo I. — Spese correnti.

	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria I	26.289.160	—	26.289.160
Categoria II	1.048.811.500	107.522.895	1.156.334.395
Categoria IV	1.859.434.462	601.155.917	2.460.590.379
Categoria VII	5.075.189.107	6.284.215	5.081.473.322
Categoria VIII	122.361.760	2.944.523	125.306.283
Categoria IX	2.004.800	—	2.004.800
Categoria X	14.390.104	814.018	15.204.122
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese correnti	8.148.480.893	718.721.568	8.867.202.461
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI	6.651.223.498	2.167.282.690	8.818.506.188
Categoria XII	1.813.800	218.500	2.032.300
Categoria XIV	3.229.539.677	—	3.229.539.677
Categoria XV	2.728.548.361	1.470.347.505	4.198.895.866
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese in conto capitale	12.611.125.336	3.637.848.695	16.248.974.031
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo III. — Partite di giro.

Categoria XVI	2.090.415.956	855.998.581	2.946.414.537
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Situazione economica.

Totale entrate correnti	L.	5.654.929.963
Totale spese correnti	»	8.867.202.461
		<hr/>
Disavanzo economico	L.	3.212.272.498
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale generale entrate correnti	L.	5.654.929.963
Totale generale entrate in conto capitale	»	17.939.434.040
Partite di giro	»	2.946.414.537
		<hr/>
Totale generale dell'entrata	L.	26.540.778.540
		<hr/>
Totale generale spese correnti	L.	8.867.202.461
Totale generale spese in conto capitale	»	16.248.974.031
Partite di giro	»	2.946.414.537
		<hr/>
Totale generale della spesa	L.	28.062.591.029
		<hr/> <hr/>
Disavanzo finanziario	L.	1.521.812.489
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO DEI CONTI PATRIMONIALI
AL 31 DICEMBRE 1970

ATTIVITÀ

DESCRIZIONE	Azienda principale	Azienda case per militari	Azienda case per Pubblica Sicurezza e Carabinieri	Azienda case personale Ministero Affari Esteri	Totale
I. — Terreni	11.366.814.015	542.914.108	169.368.180	—	12.079.096.303
II. — Costruzioni	95.062.742.898	26.497.914.855	10.914.096.747	1.825.491.141	134.300.245.641
III. — Titoli in deposito presso Banche .	224.762.000	204.758.000	—	—	429.520.000
IV. — Valori presso la Cassa Depositi pre- stiti (titoli di Stato e conti vincolati) .	5.076.047.588	—	—	—	5.076.047.588
V. — Crediti diversi	6.713.710.897	332.543.236	64.100.594	54.214.236	7.164.568.963
VI. — Mobili e magazzino	50.116.003	—	—	—	50.116.003
VII. — Cassa e Conti attivi	1.245.748.200	—	—	—	1.245.748.200
VIII. — Acqua potabile	363.887	—	—	—	363.887
TOTALE ATTIVITÀ	119.740.305.488	27.578.130.199	11.147.565.521	1.879.705.377	160.345.706.585
IX. — Conti d'ordine:					
1°) Depositi cauzionali delle Imprese . .	1.949.663.512	35.143.527	14.963.136	3.500.900	2.003.271.075
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	368.944.430	3.403.490	2.912.002	—	375.259.922
	122.058.913.430	27.616.677.216	11.165.440.659	1.883.206.277	162.724.237.582
X. — Disavanzi di gestione:					
1°) — Residuo disavanzo di gestione eser- cizi precedenti	1.683.804.399	662.163.480	219.769.705	27.883.432	2.593.621.016
2°) — Disavanzo di gestione esercizio cor- rente	1.099.960.381	288.569.438	121.958.720	6.605.454	1.517.093.993
TOTALE	124.842.678.210	28.567.410.134	11.507.169.084	1.917.695.163	166.834.952.591

PASSIVITÀ

DESCRIZIONE	Azienda principale	Azienda case per militari	Azienda case per Pubblica Sicurezza e Carabinieri	Azienda case personale Ministero Affari Esteri	Totale
I. — Mutui passivi	69.932.519.358	18.247.615.093	9.367.232.344	1.741.659.068	99.289.025.863
II. — Debito verso il Ministero dei lavori pubblici per anticipazioni inerenti al completamento ed alla riparazione dei fabbricati per danni di guerra . . .	885.973.375	10.657.680	—	—	896.631.055
III. — Debiti per scoperti bancari in dipendenza dell'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti	11.506.763.093	—	—	—	11.506.763.093
IV. — Debiti per scoperti bancari per esigenze di gestione	2.165.089.873	—	—	—	2.165.089.873
V. — Debiti diversi	6.111.914.714	975.710.873	467.746.084	64.809.063	7.620.180.734
VI. — Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962 n. 231	17.479.939.594	—	—	—	17.479.939.594
VII. — Capitale azionario ex IRCIS . . .	166.700	—	—	—	166.700
IX. — <i>Conti d'ordine:</i>					
1°) Depositi cauzionali delle Imprese . .	1.949.663.512	35.143.527	14.963.136	3.500.900	2.003.271.075
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	368.944.430	3.403.490	2.912.002	—	375.259.922

DESCRIZIONE	Azienda principale	Azienda case per militari	Azienda case per Pubblica Sicurezza e Carabinieri	Azienda case personale Ministero Affari Esteri	Totale
X. — Capitale netto	13.360.251.807	9.178.682.031	1.653.315.518	107.726.132	24.299.975.488
XI. — <i>Riserve:</i>					
1 ^o) Riserva garanzie ex IRCIS	3.287.143	—	—	—	3.287.143
2 ^o) Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	906.381.361	36.300.040	1.000.000	—	943.681.401
3 ^o) Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	113.793.382	79.897.400	—	—	193.690.782
4 ^o) Riserve diverse	21.550.898	—	—	—	21.550.898
5 ^o) Quota delle riserve diverse investita in costruzioni	36.438.970	—	—	—	36.438.970
XII. — Residuo avanzo economico esercizio corrente	—	—	—	—	—
TOTALE	124.842.678.210	28.567.410.134	11.507.169.084	1.917.695.163	166.834.952.591

CONTO GENERALE DEL PATRIMONIO DELL'ISTITUTO
AL 31 DICEMBRE 1970

(con riferimento al triennio precedente)

ATTIVITÀ

DESCRIZIONE	1970	SITUAZIONE ANNI PRECEDENTI		
		1969	1968	1967
I. — Terreni	12.079.096.303	12.201.894.162	13.960.979.384	15.077.375.667
II. — Costruzioni	134.300.245.641	128.273.565.866	117.036.846.644	105.516.102.653
III. — Titoli in deposito presso le banche .	429.520.000	—	—	—
IV. — Valori presso la Cassa Depositi e Prestiti (titoli di Stato e conti vincolati) .	5.076.047.588	3.609.838.901	3.951.370.578	4.339.638.162
V. — Crediti diversi	7.164.568.963	6.042.287.670	5.862.328.865	5.535.554.236
VI. — Cassa e conti attivi	1.245.748.200	1.243.833.890	1.855.303.304	1.632.409.414
VII. — Mobili e magazzino	50.116.003	59.754.175	67.737.949	69.439.784
VIII. — Acqua potabile	363.887	363.887	363.887	363.887
TOTALE ATTIVITÀ	160.345.706.585	151.431.538.551	142.734.930.611	132.170.883.803
<i>IX. — Conti d'ordine:</i>				
1°) Depositi cauzionali delle Imprese . . .	2.003.271.075	2.465.042.942	2.694.259.548	2.442.598.970
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	375.259.922	306.400.001	188.738.782	147.432.475
3°) Depositi in conto spese contrattuali alloggi e locali da cedere in proprietà .	—	—	—	72.056.720
	162.724.237.582	154.202.981.494	145.617.928.941	134.832.971.968
<i>X. — Disavanzi di gestione:</i>				
1°) Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti	2.593.621.016	1.625.185.912	1.167.836.837	813.809.582
2°) Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente	1.517.093.993	975.599.166	457.349.075	369.069.983
Totale	166.834.952.591	156.803.766.572	147.243.114.853	136.015.851.533

PASSIVITÀ

DESCRIZIONE	1970	SITUAZIONE ANNI PRECEDENTI		
		1969	1968	1967
I. — Mutui passivi	99.289.025.863	95.865.896.494	89.352.220.864	82.823.721.137
II. — Debito verso il Ministero Lavori Pubblici per anticipazioni inerenti al completamento ed alla riparazione dei fabbricati per danni di guerra	896.631.055	987.369.521	1.080.936.127	1.174.163.835
III. — Debiti per scoperti bancari in dipendenza dell'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti	11.506.763.093	11.298.529.706	11.137.336.494	10.784.205.248
IV. — Debiti per scoperti bancari per esigenze temporanee di cassa B.P.N.	2.165.089.873	881.055.403	977.660.778	557.339.569
V. — Debiti diversi	7.620.180.734	6.033.828.373	6.555.586.707	6.326.985.091
VI. — Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2, modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962 n. 231	17.479.939.594	15.215.955.558	13.216.800.094	11.110.310.846
VII. — Capitale azionario ex IRCIS	166.700	166.700	166.700	166.700
VIII. — Accantonamento quote ammortamento alloggi a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460	—	42.771.457	53.258.506	337.300
TOTALE PASSIVITÀ	138.957.796.912	130.325.573.212	122.373.966.270	112.777.229.726
IX. — Conti d'ordine:				
1°) Depositi cauzionali delle Imprese	2.003.271.075	2.465.042.942	2.694.259.548	2.442.598.970
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	375.259.922	306.400.001	188.738.782	147.432.475
3°) Depositi in conto spese contrattuali alloggi e locali da cedere in proprietà	—	—	—	72.056.720
X. — Capitale netto	24.299.975.488	22.500.937.161	20.787.501.059	19.372.418.760

DESCRIZIONE	1970	SITUAZIONE ANNI PRECEDENTI		
		1969	1968	1967
<i>XI. — Riserve:</i>				
1 ^o) Riserve garanzia ex IRCIS	3.287.143	3.287.143	3.287.143	3.287.143
2 ^o) Riserve diverse	21.550.898	21.550.898	21.550.898	21.550.898
3 ^o) Accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi	—	—	—	2.000.000
4 ^o) Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	943.681.401	943.681.401	943.681.401	932.168.561
5 ^o) Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	193.690.782	193.690.782	193.690.782	193.626.582
6 ^o) Riserva facoltativa e riserve diverse .	—	—	—	15.042.728
7 ^o) Quota delle riserve investite in costruzioni	36.438.970	36.438.970	36.428.370	36.438.970
8 ^o) Residuo avanzo economico dell'esercizio	—	7.164.062	—	—
TOTALE . . .	166.834.952.591	156.803.766.572	147.243.114.853	136.015.851.533

IL DIRETTORE CENTRALE DEL SERVIZIO RAGIONERIA ff.

f.to: Dott. Leonida PACILEO

IL SEGRETARIO GENERALE ff.

f.to: Dott. Ing. Gaetano ARGENTO

IL PRESIDENTE

f.to: Avv. Umberto ORTOLANI