

ANNESSO N. 3

**allo stato di previsione della spesa del Ministero dei lavori pubblici
per l'esercizio finanziario 1969**

CONTO CONSUNTIVO

ISTITUTO NAZIONALE PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI DELLO STATO

(I. N. C. I. S.)

ESERCIZIO FINANZIARIO 1967

RELAZIONE AL COMITATO CENTRALE

Le somme spese dall'Istituto durante l'esercizio 1967 per l'attuazione dei propri programmi costruttivi ammontano complessivamente a lire 11.721.080.009.=, pari circa alla media degli importi raggiunti negli esercizi 1965 e 1966, ripartite come segue:

a) costruzioni per la generalità degli impiegati	L.	7.615.901.545
b) costruzioni per militari	»	436.446.980
c) costruzioni per la Pubblica sicurezza e Carabinieri	»	478.849.680
d) costruzioni per il personale degli Affari Esteri	»	39.494.915
e) costruzioni per i piani già I.N.A Casa	»	3.150.386.889
		<hr/>
Totale	L.	11.721.080.009
		<hr/> <hr/>

Tenuta presente la complessità dei compiti connessi alla realizzazione dei programmi costruttivi, anche per quanto concerne l'ottenimento dei necessari finanziamenti, può ritenersi soddisfacente il livello di attività conseguito nell'esercizio in esame. Naturalmente ogni sforzo sarà compiuto ed ogni iniziativa sarà posta in essere perché in avvenire tale livello possa essere largamente superato. Peraltro sul conseguimento di questo obiettivo si potrà fare sicuro affidamento a condizione che l'aspetto finanziario del problema si presenti in futuro di più agevole soluzione, considerato che per quanto riguarda l'altro aspetto, importante e fondamentale per la concreta realizzazione dei programmi costruttivi, vale a dire quello delle aree, l'Istituto può contare su un ragguardevole patrimonio di terreni.

A questo proposito occorre ricordare che in relazione alla politica delle aree intrapresa nel 1961, l'Istituto, anche nei periodi più difficili della crisi edilizia, ha potuto assolvere positivamente ai suoi compiti, impostando ed avviando a compimento la realizzazione di importanti complessi come, per citare le opere di maggiore rilievo, quelli di Roma in località La Pisana, Decima, Torrespaccata e Val Melaina, Napoli-Ponticelli e Milano-Pieve Emanuele. Ciò ha consentito non soltanto di soddisfare le aspettative della classe impiegatizia statale e di dare un contributo di rilievo all'occupazione ma anche di apportare vantaggi all'andamento dei bilanci dell'Istituto, particolarmente per l'afflusso dei canoni di locazione dei nuovi alloggi; canoni che, in notevole misura, hanno sostituito quelli degli alloggi alienati in applicazione del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 e della Legge 27 aprile 1962 n. 231.

A conferma di quanto precedentemente accennato in merito alle difficoltà di finanziamento che condizionano la possibilità di attuare con la necessaria sollecitudine i programmi costruttivi autorizzati, con le conseguenze negative facilmente immaginabili, giova mettere in risalto che la situazione muta laddove l'Istituto può operare con mezzi propri. Infatti per le costruzioni da realizzare con i proventi della cessione degli alloggi a norma del

decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 e successive modificazioni, su una somma impegnabile di circa lire 12.000.000.000, in rapporto ai ricavi degli alloggi ceduti al 31 dicembre 1967, a questa data sono già state eseguite o sono in corso di esecuzione opere per lire 11.232.479.467.

Rispetto alle assegnazioni ricevute in base alle varie leggi di finanziamento, le disponibilità per nuovi programmi costruttivi alla data del 31 dicembre 1967 ascendono a lire 42.513.392.796.=. A tale importo sono da aggiungere gli ulteriori proventi del riscatto, l'ammontare dei programmi di costruzione di case per ferrovieri di cui alla legge 15 luglio 1966 n. 605 che saranno affidati all'Istituto e per i quali sono già stati presi contatti preliminari con l'Amministrazione interessata, e l'assegnazione che si attende dal Ministero dei lavori pubblici in applicazione della recente legge n. 422 del 28 marzo 1968. Emerge quindi evidente che per l'immediato futuro vi sono per l'INCIS ampie possibilità di lavoro per il conseguimento dei propri fini istituzionali, la cui sostanziale condizione, peraltro, per la più sollecita e benefica realizzazione risiede, come già detto, nell'ottenimento tempestivo dei necessari finanziamenti da parte della Cassa depositi e prestiti. Ed in tale circostanza ed in tali premesse non posso non rivolgere la più viva preghiera al suo Direttore Generale, affinché siano soddisfatte, sia pure con adeguata gradualità, dette fondamentali esigenze.

Per il settore di gestione dei fabbricati, l'attività dell'Istituto ha riguardato, esclusi gli alloggi ceduti in proprietà a norma del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 e successive modificazioni, la consistenza di alloggi appresso indicata al 31 dicembre 1967:

	Alloggi	Vani
Azienda principale	13.070	72.710
Azienda case per Militari	6.980	37.325
Azienda case per P.S. e CC.	2.281	11.751
Azienda case Affari Esteri	107	602
Gestione case per lavoratori (già INA Casa)	5.065	25.880
Gestione case per senza tetto	78	323
	<hr/>	<hr/>
Totale n.	27.581	148.591
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

È da porre in evidenza che gli alloggi ceduti in proprietà al 31 dicembre 1967 sono pari a n. 11.276 per quelli INCIS ed a n. 1.657 per quelli già INA Casa.

Nei riguardi di detti alloggi ceduti è da chiarire che l'Istituto ha proseguito nella relativa gestione per n. 1.156 alloggi INCIS e per n. 1.072 alloggi già INA-Casa, in dipendenza delle non ancora avvenute costituzioni delle amministrazioni condominiali degli stabili dei quali detti alloggi fanno parte. Costituzioni che l'INCIS sta attivamente sollecitando per conseguire la necessaria chiarezza di rapporti.

Durante l'esercizio 1967 sono stati ultimati e sono entrati in reddito n. 828 alloggi per n. 4.582 vani, oltre a n. 603 alloggi, per n. 3.385 vani, ultimati ma non entrati in reddito in attesa delle assegnazioni da parte delle competenti commissioni.

Per quanto concerne la cessione degli alloggi in proprietà effettuata a norma del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 e della Legge 27 aprile 1962

n. 231, si devono porre in rilievo gli effetti negativi che essa ha comportato, sia pure con carattere di transizione:

1) le finalità istituzionali dell'INCIS sono state indubbiamente limitate, essendo stata larga parte del patrimonio sottratta alla disponibilità delle Amministrazioni statali per lo spostamento dei propri funzionari da una all'altra sede di servizio.

È importante, peraltro, sottolineare a tale proposito lo spirito innovatore delle norme contenute nella recente legge n. 422 del 28 marzo 1968, già citata precedentemente, che attenueranno in futuro la misura di detto fenomeno riconducendo gradatamente la funzione dell'Ente ai suoi originari compiti istituzionali. Infatti gli alloggi realizzati in applicazione della detta legge restano in locazione per il periodo iniziale di 15 anni e successivamente potrà esserne presa in esame l'eventualità della cessione in proprietà limitatamente al 15 per cento della loro consistenza;

2) ha arrecato un notevole squilibrio economico-finanziario ai bilanci dell'Istituto;

a) per il notevole minore introito dei canoni di affitto relativi agli alloggi ceduti, non ancora del tutto compensato dagli affitti degli alloggi di nuova costruzione;

b) per le considerevoli somme che l'Istituto ha dovuto erogare e non ha ancora potuto recuperare, per conto delle amministrazioni condominiali. Dopo la consegna dei rendiconti agli amministratori dei condomini, avvenuta lo scorso anno, la materia dovrebbe, entro il corrente anno trovare la sua definizione con la sistemazione dei rapporti di credito e di debito.

c) l'Istituto ha dovuto sostenere rilevanti oneri per le incombenze tecniche, amministrative e contabili necessarie per l'attuazione delle norme di legge; incombenze che riguardano: la formazione dei piani di riscatto, la stipula degli atti di cessione e tutti gli adempimenti amministrativi e contabili occorrenti anche successivamente fino alla stipula degli atti definitivi di vendita.

È noto che ancora non è stato possibile ottenere il reintegro delle spese sostenute dallo Istituto a tale riguardo; tuttavia si ha ragione di ritenere che, in relazione all'esame in corso della questione da parte del Ministero dei lavori pubblici, anche questo aspetto del problema possa trovare la sua soluzione positiva entro un termine non molto lontano;

d) l'Istituto per gli alloggi rimasti in sua proprietà negli stabili in cui si è costituita l'amministrazione condominiale autonoma deve affrontare sensibili maggiori oneri, in conseguenza delle spese, a volte rilevanti, deliberate dalle assemblee condominiali.

Le sintetiche risultanze economiche dell'esercizio 1967, si sono manifestate con un disavanzo complessivo di lire 467.589.283, così composto:

— disavanzo della gestione dei fabbricati in reddito	L.	155.033.178
— disavanzo della gestione delle nuove costruzioni	»	312.556.105
		<hr/>
Disavanzo complessivo	L.	467.589.283
		<hr/> <hr/>

Il disavanzo della gestione fabbricati in reddito è stato in linea generale determinato, come successivamente viene analiticamente chiarito, dai maggiori oneri verificatisi nelle spese generali, nei servizi degli stabili e negli oneri finanziari di ammortamento, nonché dal fatto, di cui si è già detto in precedenza, della non entrata in reddito di stabili già ultimati in attesa della assegnazione da parte delle competenti Commissioni e della persistenza di alloggi sfitti.

Circa il disavanzo della gestione delle costruzioni, il fenomeno, come noto, non è nuovo. Per quanto dipende dall'Amministrazione assicuro che saranno, in via definitiva, studiate ed adottate tutte le misure necessarie per contenere le spese entro i limiti più stretti possibili anche attraverso una più accentuata concentrazione delle prestazioni tecnico-professionali nei Servizi dell'Istituto; ma la soluzione più valida del problema è legata a due fattori fondamentali: quello dell'aumento delle competenze tecniche dal 6 per cento al 7 per cento, come

già da tempo è stato fatto presente nella sede competente, e la possibilità, per il contenimento dell'incidenza delle spese generali, di realizzare più vasti programmi costruttivi sia per quelli già autorizzati, attraverso il perfezionamento degli occorrenti finanziamenti, sia per le assegnazioni da fare all'Istituto in rapporto alle nuove leggi di autorizzazione.

Si espone ora l'esame particolareggiato dei conti consuntivi delle singole Aziende.

I - AZIENDA PRINCIPALE

I risultati economico-finanziari inerenti a detta Azienda si riassumono come segue:

a) *Gestione locazione stabili:*

Entrata	L.	8.199.620.973
Spesa	»	8.238.573.573
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	38.952.600
		<hr/> <hr/>

b) *Gestione nuove costruzioni:*

Entrata	L.	12.834.978.499
Spesa	»	13.113.412.310
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	278.433.811
		<hr/> <hr/>

c) *Gestione inerente alla cessione in proprietà degli stabili:*

Entrata	L.	2.563.865.168
Spesa	»	2.563.865.168
		<hr/>
Pareggio finanziario		—
		<hr/> <hr/>

Riassunto:

Totale generale dell'entrata	L.	23.598.464.640
Totale generale della spesa	»	23.915.997.505
		<hr/>
Disavanzo finanziario complessivo	L.	317.386.411
		<hr/> <hr/>

A) *Gestione locazione stabili.*

ENTRATA.

Entrate effettive ordinarie.

L'entrata per fitti degli alloggi (Capitolo 1), accertata in lire 2.022.338.911 reca un aumento di lire 124.838.696 nei confronti del precedente esercizio, per nuovi stabili in locazione, tenuto conto delle cessioni degli alloggi in proprietà avvenute nel 1967.

Per quanto riguarda i fitti dei locali, la cui entrata è stata accertata in lire 410.954.629 (Cap. 2), si è determinata una diminuzione di lire 32.162.769, rispetto all'esercizio precedente, per locali ceduti in proprietà.

L'entrata per contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui (Cap. 3) è stata accertata in lire 1.187.811.762 e reca un aumento di lire 49.762.031 nei confronti del precedente esercizio in conseguenza di nuove quote di mutuo in ammortamento dal 1° gennaio 1967.

Entrate effettive straordinarie.

L'ammontare di dette entrate è stato di lire 13.484.540 in conseguenza della vendita della palazzina n. 8 in Tripoli, il cui ricavo totale di lire 27.223.905 è stato riscosso in parte nell'esercizio 1965 (lire 13.046.350) ed il saldo nell'esercizio 1967, così ripartito: lire 13.484.540 nelle entrate effettive straordinarie, come sopra detto, e lire 694.015 nelle entrate per movimento di capitali (Cap. 32) per il costo iniziale dell'immobile suddetto.

Entrate per movimento di capitali.

Le entrate per movimento di capitali sono state accertate nell'importo di lire 948.160 e si riferiscono: per lire 254.145 (Capitoli 28 e 29) al prelevamento dai mutui della quota di spesa per riparazioni dei danni di guerra e per l'importo di lire 694.015 all'introito di una parte del prezzo di vendita della palazzina n. 8 In Tripoli, come precedentemente chiarito, equivalente al costo iniziale dell'immobile stesso.

SPESA.

Spese effettive ordinarie.

Dette spese sono distinte nelle seguenti categorie:

- 1) Spese per oneri finanziari d'ammortamento;
- 2) Spese per manutenzione degli stabili;
- 3) Spese per servizi degli stabili;
- 4) Spese per imposte e tasse;
- 5) Spese generali di amministrazione e di personale.

1°) *Le spese per oneri finanziari*, concernenti le quote di interessi passivi comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni, per le riparazioni dei danni di guerra e per esigenze di gestione, Capitoli 1 e 2) sono risultate nell'importo di lire

1.847.479.971 con un aumento di lire 150.433.259 nei riguardi del precedente esercizio, in dipendenza di nuove quote di mutui in ammortamento dal 1° gennaio 1967.

L'effettivo ammontare degli oneri in questione è più chiaramente indicato, come posto in evidenza nei passati esercizi, nella seguente situazione:

— Interessi passivi come sopra	L.	1.847.479.971
— Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui (Capitoli 77 e 78)	»	379.058.238
— Annualità per restituzione delle anticipazioni statali inerenti ai lavori di completamento ed interessi passivi per dette annualità arretrate (Capitoli nn. 74, 79, 80)	»	43.685.927
— Annualità di ammortamento del mutuo contratto per lo svecchiamento e per nuovi impianti di ascensore in stabili di passata costruzione (Capitoli 73 e 81)	»	20.461.440
		<hr/>
Totale oneri finanziari	L.	2.290.685.576
		<hr/> <hr/>

Se al totale suddetto si detrae il contributo dello Stato in lire 1.187.811.762 (Cap. 3 dell'entrata) si ha l'ammontare netto degli oneri finanziari a carico dell'Istituto lire 1.102.873.814.

Detti oneri determinano un'incidenza pari al 45,32 per cento dell'ammontare dei fitti, in misura leggermente maggiore di quella del precedente esercizio 43,53 per cento). Ciò dovuto, in linea prevalente, a residue quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1967 per stabili entrati in reddito anteriormente.

2°) *Le spese per manutenzione degli stabili* sono risultate in lire 273.293.320 (Capitoli 3 e 17/1) con un aumento di lire 10.745.995 rispetto alla spesa di lire 262.547.325 del precedente esercizio.

3°) *Le spese per i servizi degli stabili*, riguardanti gli oneri per la custodia e la pulizia dei fabbricati, acqua luce e varie, sono risultate nell'importo di lire 516.777.944 (Capitoli dal numero 5 al numero 17 articolo 2) con un aumento di lire 105.964.162 in rapporto alle spese del precedente esercizio, in prevalenza dovuto alla fornitura di acqua e di energia elettrica, alla custodia dei nuovi stabili e alle maggiori spese per gli alloggi non ceduti, soggetti alle amministrazioni condominiali. La detta maggiore spesa ha contribuito a determinare, in via principale, il disavanzo nella gestione della locazione degli stabili.

Pertanto, in relazione alla consistenza di n. 72.710 vani al 31 dicembre 1967, l'incidenza a vano delle spese in questione è risultata in lire 7.100 annue, pari a lire 592 mensili, in misura notevolmente superiore a quella dell'esercizio precedente (lire 490).

S'impone, al riguardo, una più accentuata azione di contenimento di dette spese, con particolare riferimento a quelle degli alloggi in gestione condominiale, mediante un più efficace intervento moderatore dei rappresentanti dell'Istituto nelle assemblee condominiali.

4°) *Le spese per imposte e tasse* hanno determinato un onere di lire 35.012.280 di cui lire 29.994.110 per imposta fabbricati (Capitolo n. 4) e lire 5.018.170 per tributi e contributi diversi (Capitolo n. 30).

5°) *Le spese generali di amministrazione e di personale* sostenute nell'esercizio 1967 per la gestione generale dei fabbricati (Capo II) e per l'attività generale dell'Istituto (Capo III) risultano nel complessivo importo di lire 1.094.908.073 di cui lire 318.132.327 per spese generali di amministrazione, lire 607.019.215 per spese inerenti al personale in servizio e lire 169.756.531 per contributi dovuti al Fondo di previdenza del personale.

L'ammontare delle spese in questione nell'esercizio precedente fu di lire 1.026.239.458 con un aumento nell'esercizio in esame di lire 68.668.615 di cui lire 53.821.484 concernenti le spese

generali di amministrazione, lire 11.668.987 relative al trattamento economico del personale e lire 3.178.144 inerenti ai contributi al Fondo di previdenza.

Nei riguardi degli stanziamenti di bilancio, le dette spese generali e di personale sono contenute nei limiti complessivamente autorizzati determinandosi, anzi, un'economia di lire 33.599.927.

Circa l'incidenza delle spese stesse essa viene dimostrata come segue:

— Ammontare delle spese	L.	1.094.908.073
— Detrazione per quota spese a carico delle altre Aziende o gestioni (Capitoli dal n. 10 al n. 15 ter).	»	595.686.417
		<hr/>
Quota a carico della gestione fabbricati dell'Azienda principale	L.	499.221.656
		<hr/> <hr/>

In rapporto alla consistenza di 72.710 vani, già indicata in precedenza, l'incidenza a vano risulta di lire 6.860 annue pari a lire 572 mensili.

Spese effettive straordinarie.

Esse risultano nell'importo di lire 32.161.003 e si riferiscono per lire 313.795 a spese per riparazione di danni di guerra; per lire 100.000 a risarcimento di danni a terzi; per lire 10.873.208 ad interessi passivi inerenti all'ammortamento del mutuo contratto per ascensori e al pagamento di annualità statali arretrate per riparazione e completamento fabbricati, e per lire 20.874.000 ad interessi dovuti al Fondo di previdenza del personale sulla quota rimasta da versare a norma dell'articolo 4 del Regolamento, per le anzianità pregresse del personale stesso.

Alla copertura delle dette spese si è fatto fronte con le entrate effettive ordinarie di bilancio.

Spese per movimento di capitali.

Dette spese risultano nell'importo di lire 465.728.596 e si riferiscono per l'importo di lire 432.332.397 alle quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni e per altri titoli, nonché alle annualità per restituzione delle anticipazioni statali inerenti al completamento dei fabbricati (capitoli dal n. 77 al n. 81; per lire 19.217.644 all'acquisto di mobili e macchine (capitolo 84) e per lire 14.178.555 (capitolo 86) all'impegno per il reinvestimento del ricavo proveniente dal saldo della vendita della palazzina n. 8 in Tripoli, di cui si è già detto precedentemente.

Per le spese del primo e secondo punto (lire 432.332.397 e lire 19.217.644) si è provveduto alla relativa copertura con le entrate effettive ordinarie dell'Istituto.

B) *Gestione delle nuove costruzioni.*

Il programma costruttivo ha comportato per l'esercizio 1967 la spesa complessiva di lire 8.481.709.931 come segue:

1) Spese per lavori di costruzione (Capitoli dal n. 112 al n. 126)	L.	7.165.972.685
2) Spese per acquisto terreni (Capitolo n. 129)	»	449.928.860
3) Spese per interessi di preammortamento (Capitolo n. 127)	»	141.420.060
4) Spese di gestione delle nuove costruzioni (Capitolo n. 128)	»	724.388.326
		<hr/>
Totale	L.	8.481.709.931
		<hr/> <hr/>

Alle spese di cui sopra si è provveduto:

a) con il prelevamento dai mutui (capitoli dal n. 67 al n. 90 e capitolo 96 delle entrate per movimento di capitali)	L.	6.744.456.192
b) con prelevamento dal c/c speciale presso la Cassa Depositi e Prestiti, inerente ai ricavi per cessione degli alloggi (capitoli 91 e 92 delle entrate per movimento di capitali)	»	1.469.220.011
c) con prelevamento dall'apposito fondo proventi destinati al reinvestimento (capitolo n. 95)	»	2.353.960
d) con fondi dell'Istituto, a copertura dell'eccedenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni rispetto alle somme prelevabili, a tale titolo, dai finanziamenti	»	265.679.768
Totale come sopra		L. <u>8.481.709.931</u>

Il disavanzo finanziario di lire 278.433.811 per la gestione delle nuove costruzioni, risultante nella situazione riassuntiva riportata in precedenza, è composto come segue:

Disavanzo per la gestione delle nuove costruzioni proprie della Azienda principale, in relazione all'eccedenza di cui al precedente punto d)	L.	265.679.768
Disavanzo per la gestione delle costruzioni già INA-Casa, come all'allegato 1 del conto consuntivo	»	12.754.043
Disavanzo totale		L. <u>278.433.811</u>

L'ammontare delle spese di gestione per le nuove costruzioni proprie dell'Azienda principale è risultato, per l'esercizio in esame, pari a lire 724.388.326, come specificato al capitolo n. 128 del consuntivo ed indicato al punto 4) del prospetto sopra riportato.

L'incidenza delle dette spese, rapportata al programma costruttivo realizzato nell'esercizio 1967 per l'importo di lire 7.615.901.545 è risultata pari al 9,51 per cento.

Nei riguardi di tale disavanzo e dei conseguenti provvedimenti per superare la negativa situazione si è già parlato nelle considerazioni d'ordine generale.

C) *Gestioni collaterali.*

Il risultato economico complessivo dell'esercizio 1967 per le dette gestioni si è concretato in un disavanzo di lire 11.997.356. L'analogo disavanzo degli esercizi precedenti fu di lire 114.085.834 per il 1963, di lire 64.396.202 per il 1964, di lire 24.094.137 per il 1965 e di lire 35.252.498 nel 1966. Pertanto, pur persistendo una situazione economica negativa, essa ha subito una notevole attenuazione negli ultimi esercizi.

Nella illustrazione dei conti consuntivi degli esercizi precedenti sono già state esposte le cause che hanno determinato il permanere di tali negativi risultati economici; cause che possono riassumersi nella modestia delle quote di gestione riconosciute dalla Gescal. L'Istituto, come è noto, ha prospettato l'indicata situazione negativa determinata dagli aumentati oneri ed ha richiesto sia il miglioramento delle competenze che la copertura dei *deficit* di bilancio il cui ammontare complessivo, compreso quello dell'esercizio in esame, ha raggiunto l'elevata cifra di lire 249.826.027.

Tale importo è comunque inferiore al totale delle competenze che avrebbe dovuto riscuotere l'INCIS se fosse stata effettuata la revisione delle quote di sua spettanza, come stabilito dalle norme della convenzione iniziale.

È auspicabile che tale questione venga risolta comunque per evitare all'Ente ulteriori perdite.

D) *Gestione inerente alla cessione in proprietà degli stabili.*

Come è già stato indicato nelle considerazioni generali espresse nella prima parte della presente relazione, i contratti di cessione in proprietà degli alloggi stipulati al 31 dicembre 1967 sono stati n. 11.276 di cui 265 nel corso dell'anno 1967. È da aggiungere che nel corso dell'esercizio 1967 il Comitato Centrale ha proposto la cessione in proprietà della terza quota per n. 1.410 alloggi e che il relativo provvedimento è stato approvato dal Ministero dei lavori pubblici con nota n. 1890 del 6 giugno 1967. Non appena le Commissioni provinciali avranno proceduto alla determinazione del valore dei singoli alloggi, sarà dato concreto inizio alle operazioni di cessione.

Il relativo movimento finanziario determinatosi nell'esercizio 1967 si può riassumere come segue:

ENTRATA.

1) Ricavi per quote di pagamento del prezzo di cessione degli alloggi e dei locali (capitoli 105-106-112 e 113)	L.	1.924.320.625
2) Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui capitolo 107)	»	112.079.250
3) Quote delle spese generali di amministrazione poste a carico dei cessionari in dipendenza della temporanea prosecuzione della gestione degli stabili da parte dell'Istituto (capitolo 108)	»	13.145.443
4) Recupero delle spese sostenute in dipendenza delle operazioni afferenti la cessione in proprietà degli stabili (lire 160.506.397) e proventi diversi (lire 103.341.286)	»	263.847.683
5) Depositi in conto spese contrattuali e partite di giro diverse (capitoli dal n. 116 al n. 122)	»	250.134.867
6) Quote versate dai cessionari di alloggi costruiti a norma della legge 1460 del 4 novembre 1963, da corrispondere agli Enti finanziatori per ammortamento dei relativi mutui (capitolo 115)	»	337.300
Totale entrata	L.	<u>2.563.865.168</u>

SPESA.

1) Spese sostenute in dipendenza delle operazioni afferenti la cessione in proprietà degli stabili, da recuperare (capitoli 141-143-143bis-144-145-146 e 147 (parte)	L.	166.789.922
2) Spese generali di amministrazione a carico dei cessionari in dipendenza della temporanea prosecuzione della gestione degli stabili da parte dell'Istituto (capitolo 147 parte)	»	13.145.443
3) Depositi da destinare a spese contrattuali ovvero da restituire e partite di giro diverse (capitoli dal n. 154 al n. 160)	»	250.134.867
4) Restituzione delle differenze prezzi di cessione degli alloggi, in applicazione dei benefici recati dalla legge 27 aprile 1962 n. 231 dall'applicazione degli artt. 258 e 259 del T.U. sull'edilizia popolare ed economica per gli alloggi di Messina a suo tempo costruiti per i terremotati	»	13.351.995
5) Somme derivanti dai ricavi di cessione degli alloggi e dei locali, erogate od impegnate per la estinzione delle passività gravanti sugli stabili e per l'investimento in nuove costruzioni (capitoli 140-149-150-153)	»	2.120.105.641
6) Erogazione a favore degli Enti finanziatori delle quote versate dai cessionari di alloggi, costruiti a norma della legge 1460 del 4 novembre 1963 per ammortamento dei relativi mutui (capitolo 152)	»	337.300
Totale spesa	L.	<u>2.563.865.168</u>

II - AZIENDA CASE PER MILITARI

I risultati economico-finanziari dell'esercizio 1967, inerenti a detta Azienda, sono stati i seguenti:

a) *Gestione della locazione stabili.*

Entrata	L.	2.427.478.200
Spesa	»	2.506.029.120
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	78.550.920
		<hr/> <hr/>

b) *Gestione delle nuove costruzioni.*

Entrata	L.	516.469.871
Spesa	»	533.413.179
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	16.943.308
		<hr/> <hr/>

c) *Riassunto (a+b)*

Totale entrata	L.	2.943.948.071
Totale spesa	»	3.039.442.299
		<hr/>
Disavanzo finanziario complessivo	L.	95.494.228
		<hr/> <hr/>

A) *Gestione locazione stabili.*

ENTRATA.

L'entrata per fitti degli alloggi e dei locali (capitoli 1 e 2) è stata accertata in lire 1.089.776.531, con un aumento di lire 7.222.123 rispetto all'esercizio precedente.

Il contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui (capitolo 3) è stato accertato nell'importo di lire 712.663.386 in misura pressoché uguale a quella del precedente esercizio, considerato che nel 1967 non sono state poste in ammortamento nuove quote di mutui.

Le altre entrate effettive ordinarie si riferiscono ad interessi su parti di mutuo in ammortamento ancora da somministrare (lire 3.699.822) e ai proventi diversi (lire 330.495). L'entrata di lire 100.000 di cui al capitolo 8, si riferisce al ricavo per la vendita di un relitto di terreno a Cividale del Friuli (Udine). Tale importo trova la sua contropartita al capitolo 30 della spesa per movimento di capitali per il relativo impegno al reinvestimento.

In merito alla gestione dei fabbricati dell'Azienda in esame è, altresì, da porre in rilievo che la consistenza degli alloggi sfitti al 31 dicembre 1967 (da ritenersi giustificata per le caratteristiche e per la particolarità della categoria d'inquilinato) ha determinato una perdita di circa 39.000.000, pari al 3,62 per cento dell'ammontare dei fitti. Detta perdita ha contribuito, in notevole misura, a determinare il disavanzo di gestione e, pertanto, sono da proseguirsi le già intraprese azioni per contenere gli sfitti, anche mediante la locazione, d'intesa con le Amministrazioni militari interessate, ad altre categorie di personale sempre appartenenti a forze armate o di polizia.

SPESA.

Le spese ordinarie inerenti alla gestione dei fabbricati, nelle note caratteristiche categorie, hanno avuto nell'esercizio 1967 le seguenti risultanze e variazioni.

Le spese per oneri finanziari, relative agli interessi passivi ed alle quote capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui (capitoli 1 e 28), sono risultate nell'importo di lire 1.275.260.012, con l'aumento di lire 4.231.552 nei riguardi del precedente esercizio.

Analogamente a quanto esposto per l'Azienda principale, l'effettivo ammontare degli oneri in questione è più chiaramente indicato nella seguente situazione:

— Interessi passivi (cap. 1)	L.	955.643.397
— Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui (cap. 28)	»	319.616.615
	L.	<u>1.275.260.012</u>
— Annualità per restituzione delle anticipazioni statali (cap. 29)	»	848.780
	L.	<u>1.276.108.792</u>
— Detrazione del contributo dello Stato	»	712.663.386
	L.	<u>563.445.406</u>
Oneri finanziari netti a carico dell'Istituto da coprire con le entrate per fitti	L.	<u><u>563.445.406</u></u>

Il detto importo di oneri ha subito un aumento di lire 14.455.101 nei confronti del precedente esercizio ed ha determinato una incidenza sugli introiti per fitti (alloggi e locali), pari al 51,70 per cento in misura leggermente superiore a quella dell'esercizio precedente (50,74 per cento) per residue quote di mutuo poste in ammortamento per stabili entrati in reddito anteriormente.

Le spese per manutenzione degli stabili (capitolo 2) hanno determinato un onere di lire 150.565.582, in misura analoga a quello del precedente esercizio.

Le spese per i servizi degli stabili (portiere, acqua, luce ecc.) sono risultate nell'importo di lire 202.730.882 con un aumento di lire 6.897.747 nei confronti dell'esercizio 1966, dovuto in massima parte a maggiori oneri per la custodia dei fabbricati, in relazione ai miglioramenti economici ai portieri (aumento della indennità integrativa speciale) e per l'integrale attribuzione del trattamento economico di alcuni di essi, provenienti dagli stabili a riscatto, che avevano per l'Azienda Case Militari l'estensione dell'incarico di custodia.

Le spese generali di amministrazione e di personale (capitoli dal 16 al 25) sono state accertate nell'importo di lire 255.615.898 con una incidenza pari al 23,45 per cento delle entrate per fitti di lire 1.089.776.531 ed al 14,18 per cento del totale di lire 1.802.439.917 per fitti e contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui a mitigazione dei fitti stessi.

Le dette incidenze sono risultate superiori a quelle dell'esercizio precedente, che furono rispettivamente pari al 18,90 e all'11,30 per cento, in relazione agli aumenti nelle spese, per le causali in precedenza chiarite, e per una più rispondente ripartizione delle spese generali tra le varie Aziende, tenuto conto dell'effettivo numero dei vani gestiti durante l'esercizio.

B) *Gestione delle nuove costruzioni.*

Il programma costruttivo realizzato nell'esercizio 1967 ha determinato la spesa di lire 508.260.831 come segue:

1) Spese per lavori di costruzione (capitoli dal n. 43 al n. 46)	L.	358.826.980
2) Spese per acquisto terreni (capitolo 50)	»	77.620.000
3) Spese per interessi di preammortamento	»	27.945.333
4) Spese di gestione delle nuove costruzioni (capitolo 49)	»	43.868.518
	L.	<u>508.260.831</u>

Alle spese sopra indicate si è provveduto con i seguenti mezzi:

a) con prelevamento dai mutui (capitoli dal n. 24 al n. 33 delle entrate per movimento capitali)	L.	491.317.523
b) con fondi dell'Istituto, a copertura della eccedenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni rispetto alle somme prelevate, a tale titolo, dai mutui	»	16.943.308
Totale come sopra		L. <u>508.260.831</u>

Circa tale eccedenza, che ha determinato il disavanzo di cui al prospetto riassuntivo sopra riportato, è da osservare che il relativo importo è stato pressoché identico a quello determinatosi nei due precedenti esercizi (1965: lire 13.024.665; 1966: lire 16.766.882).

Si confermano, al riguardo, le considerazioni espresse nella prima parte della relazione.

III. - AZIENDA CASE PER IL PERSONALE DELLA PUBBLICA SICUREZZA E CARABINIERI

I risultati economico-finanziari dell'esercizio 1967 inerenti a detta Azienda, si riassumono come segue:

a) *Gestione della locazione stabili.*

Entrata	L.	918.541.128
Spesa	»	922.157.211
Disavanzo finanziario		L. <u>3.616.083</u>

b) *Gestione delle nuove costruzioni.*

Entrata	L.	559.622.264
Spesa	»	572.471.509
Disavanzo finanziario		L. <u>12.849.245</u>

Riassunto (a+b)

Totale Entrata	L.	1.478.163.392
Totale Spesa	»	1.494.628.720
Disavanzo finanziario complessivo		L. <u>16.465.328</u>

A) *Gestione locazione stabili.*

ENTRATA.

L'entrata per fitti degli alloggi e dei locali (capitoli 1 e 2) è stata accertata in lire 385.809.105 con un aumento, rispetto all'esercizio 1966, di lire 33.803.258.

Il contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui (capitolo 3) è stato accertato nell'importo di lire 279.028.773, con un aumento di lire 20.839.602, in dipendenza delle nuove quote dei mutui poste in ammortamento dal 1° gennaio 1967.

I proventi diversi (capitoli 4 e 5) sono stati accertati in lire 13.928.

SPESA.

Le spese per oneri finanziari, riguardanti le quote interessi (capitolo 1) e le quote capitale (capitolo 26) comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui, sono risultate in lire 498.130.077 con l'aumento di lire 37.277.436 nei confronti del precedente esercizio per nuove quote di mutui poste in ammortamento dal 1° gennaio 1967.

Le spese stesse, al netto del citato contributo dello Stato, si riducono a lire 249.101.304 con una incidenza pari al 56,80 per cento degli introiti per fitti, inferiore a quella dell'esercizio 1966 (57,60%) per effetto di maggiori entrate relative alle pigioni.

Le spese per manutenzione, servizi degli stabili e generali di amministrazione, sono risultate nel complessivo importo di lire 170.337.812 con un aumento di lire 18.232.586 rispetto al precedente esercizio, per maggiori oneri inerenti alla energia elettrica (2.940.977), custodia dei fabbricati (1.875.436) e spese generali di amministrazione, in rapporto tanto all'aumentata consistenza degli stabili in locazione, quanto alla maggiore quota di spese generali per una più rispondente ripartizione delle medesime fra le varie Aziende.

B) Gestione delle nuove costruzioni.

Le spese inerenti alle nuove costruzioni sono risultate nell'importo di lire 560.648.829, di stinte come segue:

1) Spese per lavori di costruzione (capitoli 39 e 40)	L.	468.579.940
2) Spese per acquisto terreni (capitolo 44)	»	10.269.740
3) Spese per interessi di preammortamento (capitolo 43)	»	33.666.179
4) Spese di gestione delle nuove costruzioni (capitolo 45)	»	48.132.970
		<hr/>
	Totale L.	560.648.829
		<hr/> <hr/>

Alle spese sopra indicate si è provveduto come segue:

a) con prelevamento dai mutui (capitoli dal n. 20 al n. 28) delle entrate per movimento di capitali	L.	547.799.584
b) con fondi dell'Istituto, a copertura della eccedenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni rispetto alle somme prelevate, a tale titolo, dai mutui	»	12.849.245
		<hr/>
	Totale come sopra L.	560.648.829
		<hr/> <hr/>

Nei riguardi del disavanzo di lire 12.849.245 determinatosi tra le spese di gestione delle nuove costruzioni e le competenze prelevate dai mutui, si confermano, anche per l'Azienda in esame, le considerazioni precedentemente esposte.

IV. - AZIENDA PER IL PERSONALE DELL'AMMINISTRAZIONE DEGLI AFFARI ESTERI

I risultati economico-finanziari dell'esercizio 1967, relativi a detta Azienda e riflettenti la gestione dei fabbricati ed il compimento del programma costruttivo previsto dalla legge 9 marzo 1961, n. 171, si sono concretati nei seguenti importi:

a) *Gestione della locazione stabili.*

Entrata	L.	126.107.467
Spesa	»	160.021.042
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	33.913.575
		<hr/> <hr/>

b) *Gestione delle nuove costruzioni.*

Entrata	L.	167.209.980
Spesa	»	171.539.721
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	4.329.741
		<hr/> <hr/>

Riassunto (a+b)

Totale entrata	L.	293.317.447
Totale spesa	»	331.560.763
		<hr/>
Disavanzo finanziario complessivo	L.	38.243.316
		<hr/> <hr/>

A) *Gestione della locazione stabili.*

ENTRATA.

L'entrata per fitti degli alloggi (capitolo 1) è stata accertata in lire 32.345.069 e si riferisce al solo lotto di Via Grottarossa in Roma.

Il contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui (capitolo 3) è stato accertato nell'importo di lire 46.257.097, con un aumento di lire 27.265.942, in dipendenza delle nuove quote di mutui poste in ammortamento dal 1° gennaio 1967 (Lotto Via Cassia).

SPESA.

Le spese per oneri finanziari, relative sia al lotto di Via Grottarossa che al lotto di Via Cassia (capitoli 1 e 22), sono risultate nell'importo di lire 100.711.993 con l'aumento di lire 68.132.048, nei riguardi del precedente esercizio, per nuove quote di mutui poste in ammortamento dal 1° gennaio 1967.

Come già esposto per le altre Aziende, la effettiva incidenza degli oneri suddetti è qui di seguito più chiaramente esposta:

Interessi passivi, come sopra	L.	84.080.149
Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento (capitolo 22)	»	16.631.844
Detrazione per contributo dello Stato	»	46.257.097
		<hr/>
Oneri finanziari netti	L.	54.454.896
		<hr/> <hr/>

Tali oneri netti, messi a raffronto con quelli dell'esercizio precedente, hanno determinato un aumento di spesa di lire 40.866.106 che ha causato il disavanzo finanziario sopraindicato, per la mancata entrata relativa ai fitti degli alloggi di Via Cassia (Roma), la cui decorrenza locativa si è determinata dal febbraio 1968 anziché dall'aprile 1967 come era dato di prevedere.

Per quanto concerne la gestione delle nuove costruzioni, le relative spese sono risultate in lire 168.782.021, di cui: lire 39.494.915 per lavori (capitolo 34), lire 123.067.820 per interessi di preammortamento inerenti alle quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1967 (capitolo 35) e lire 6.219.286 per oneri di gestione (capitolo 37).

Alle spese predette si è fatto fronte, per l'importo di lire 164.452.280 con prelevamento dai mutui della Cassa Depositi e Prestiti e per l'importo di lire 4.329.741, corrispondente al disavanzo di gestione, con fondi dell'Istituto.

Mi è gradito concludere la presente relazione esprimendo il mio doveroso e sincero ringraziamento ai Ministeri vigilanti, al Comitato Centrale, al Collegio dei Revisori, alle Rappresentanze dell'Ente, al personale direttivo ed esecutivo per la collaborazione e per l'opera assidua da essi data che ha contribuito efficacemente al perseguimento dei fini dell'Istituto.

Roma, li 25 giugno 1968

IL PRESIDENTE
AVV. UMBERTO ORTOLANI

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI

1. - Anche nell'anno 1967 l'Amministrazione dell'Istituto è rimasta suddivisa nelle tradizionali quattro Aziende, comprendenti le gestioni appresso indicate:

- Azienda principale, con le gestioni:
 - fabbricati in locazione;
 - nuove costruzioni;
 - cessioni in proprietà;
- Azienda case per militari, con le gestioni:
 - fabbricati in locazione;
 - nuove costruzioni;
- Azienda case per il personale della P.S. e CC., con le gestioni:
 - fabbricati in locazione;
 - nuove costruzioni;
- Azienda case per il personale dell'Amministrazione degli AA.EE., con le gestioni:
 - fabbricati in locazione;
 - nuove costruzioni.

Sono, inoltre, annessi al consuntivo dell'Azienda principale i bilanci relativi alle gestioni delle case per i senza tetto e degli stabili già INA-Casa.

Siffatta impostazione, che risponde in parte a prescrizioni legislative (ripartizione in Aziende) e in parte ad esigenze di natura amministrativo-contabile (ripartizione per gestioni) è ora oggetto di studio da parte degli Uffici dell'Istituto e del Collegio dei revisori, al fine, da un lato, di rendere più agevole la tenuta delle scritture e l'acquisizione delle risultanze e, dall'altro, di ristrutturare i bilanci, nell'ambito delle direttive del Tesoro, in conformità dei criteri recati dalla legge 1° marzo 1964 n. 62, concernente modificazioni alla legge di contabilità generale dello Stato e norme relative ai bilanci degli Enti pubblici.

Per una maggiore cognizione dei dati evidenziati dai consuntivi in esame, va, altresì, rammentato che nella gestione dell'Azienda principale sono considerate, nel corso dell'esercizio finanziario, tutte le spese non imputabili direttamente ai singoli settori.

Tali spese, com'è noto, vengono trasferite, per quote, a carico delle Aziende o gestioni solo a fine esercizio, mediante l'applicazione di criteri valutativi determinati di volta in volta.

Le scritture ovviamente risentono di questa impostazione, sicché a fine esercizio si rendono necessarie complesse operazioni di storno e di rettifiche di dati, con pregiudizio della correttezza dei lavori di elaborazione dei conti consuntivi.

Pur riconoscendo come non sia agevole predeterminare tassativamente un criterio di ripartizione di queste spese - il cui ammontare nell'anno 1967 ha raggiunto la cospicua cifra di milioni 630,5 - il collegio ritiene che il problema sia da esaminare in occasione degli studi in corso circa la reimpostazione del bilancio al fine, se non di eliminare l'inconveniente, di ridurre la possibile discrezionalità di influire, attraverso la ripartizione di queste spese, sui risultati di gestione delle singole Aziende.

Va soggiunto, per obiettività di apprezzamento, che, qualunque siano i criteri di ripartizione tra le singole Aziende, queste spese non influiscono sul risultato del bilancio dell'Istituto, considerato nel complesso delle quattro Aziende.

A proposito delle scritture, infine, il collegio dei revisori, che nell'espletamento delle proprie funzioni ha effettuato le prescritte verifiche, mentre dichiara la conformità dei dati da esse risultanti con quelle esposte nei conti consuntivi, avverte l'opportunità di segnalare:

a) la necessità che la contabilità dei fitti sia periodicamente e costantemente aggiornata con la indicazione delle somme maturate e di quelle riscosse esclusivamente per tale titolo, annotando nelle scritture pertinenti le somme riscosse a titolo diverso.

Per consentire agli Uffici di corrispondere a questa esigenza, il collegio ravviserebbe l'opportunità che fossero interessate le Intendenze di finanza ad una maggiore sollecitudine nell'invio delle contabilità mensili;

b) la necessità che tutte le scritture siano completate con l'annotazione delle somme accertate o impegnate e riscosse o pagate, al fine di rendere agevole, a fine esercizio, la rilevazione dei residui attivi e passivi, nel rispetto del principio del bilancio di competenza.

2. - I conti consuntivi dell'esercizio 1967 esaminati da questo collegio recano i seguenti risultati:

AZIENDA	Entrate effettive	Spese effettive	Avanzo o disavanzo economico- finanziario
Azienda principale	5.381.365.446	4.393.273.957	988.091.489
Azienda Case per Militari	1.806.470.234	1.564.555.759	241.914.475
Azienda Case per la Pubblica Sicurezza e Carabinieri	664.851.806	571.894.911	92.956.895
Azienda Case per il personale dell'Amministrazione Affari Esteri	78.602.166	95.883.897	17.281.731
Totali	7.931.289.652	6.625.608.524	1.305.681.128

Considerate le entrate e le uscite per movimento di capitali si determinano i disavanzi finanziari riportati qui di seguito:

AZIENDA	Avanzo o disavanzo economico- finanziario	Entrate per movimento di capitali (in +)	Spese per movimento di capitali (in -)	RISULTATO FINALE	
				Avanzo	Disavanzo
Azienda principale	988.091.489	9.568.398.047	10.873.875.947	—	317.386.411
Azienda Case Militari	241.914.475	491.417.523	828.826.226	—	95.494.228
Azienda Case Pubblica Sicurezza e Carabinieri	92.956.895	547.799.584	657.221.807	—	16.465.328
Azienda Case Affari Esteri	17.281.731	164.452.280	185.413.865	—	38.243.316
Totali	1.305.681.128	10.772.067.434	12.545.337.845	—	467.589.283

Partitamente per gestioni, i predetti risultati finanziari comprendono:

AZIENDA	GESTIONE FABBRICATI		GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI		RISULTATO FINALE	
	Avanzo	Disavanzo	Avanzo	Disavanzo	Avanzo	Disavanzo
Azienda principale	—	38.952.600	—	278.433.811	—	317.386.411
Azienda Case Militari	—	78.550.920	—	16.943.308	—	95.494.228
Azienda Case Pubblica Sicurezza e Carabinieri	—	3.616.083	—	12.849.245	—	16.465.328
Azienda Case Affari Esteri	—	33.913.575	—	4.329.741	—	38.243.316
Totali	—	155.033.178	—	312.556.105	—	467.589.283

Come si evince dal quadro che precede nessuna indicazione risulta circa gli oneri derivanti dalle cessioni di alloggi in proprietà atteso che, almeno finora, non è previsto alcun prelievo, dal c/c speciale all'uopo istituito presso la Cassa Depositi e Prestiti, di somme erogate dall'Istituto a titolo di spese generali per la specifica esigenza.

Dai consuntivi relativi agli anni dal 1960 al 1966, da quello in esame risulta invece che l'Istituto ha sostenuto le seguenti spese:

— 1960	L.	25.745.131
— 1961	»	5.467.335
— 1962	»	5.300.831
— 1963	»	5.760.067
— 1964	»	5.818.582
— 1965	»	3.664.770
— 1966	»	116.176.987
— 1967	»	166.789.922
In totale	L.	334.723.625

mentre ha introitato per proventi diversi (interessi sul c/c postale al quale affluiscono i ricavi) negli anni suddetti, in totale L. 8.769.873

con un disavanzo netto di L. 325.953.752

Questa somma, per ora iscritta al Capitolo 109 dell'entrata dell'Azienda principale, a titolo di residuo attivo, dovrà essere trasferita a carico della gestione fabbricati per l'intero importo ovvero per la parte non ammessa a rimborso, con evidenti riflessi negativi sui risultati di gestione, qualora il Ministero dei lavori pubblici, all'uopo interessato, non dovesse ritenere di accogliere totalmente o parzialmente l'istanza dell'Istituto.

* * *

Il citato disavanzo di milioni 467,6 posto, a confronto con quello di milioni 133,2 accertato alla chiusura della gestione 1966, presenta un aumento di milioni 334,4.

Le cause che hanno concorso a formare il disavanzo, evidenziate dal raffronto previsione-accertamenti, possono così sintetizzarsi:

— disavanzo della gestione fabbricati in locazione determinato dai minori fitti realizzati nel corso dell'anno 1967, rispetto alle previsioni (— milioni 389) e da economie di stanziamenti di spese connesse (oneri finanziari — milioni 168 e spese per gli stabili — milioni 66)	milioni	155
— disavanzo della gestione nuove costruzioni determinato dalle minori competenze accertate, per effetto del minor programma realizzato rispetto a quello previsto	milioni	312,5

Al riguardo il Collegio deve rinnovare le vive raccomandazioni, già formulate in occasione dei precedenti consuntivi, circa la necessità di un contenimento delle spese generali nei limiti delle competenze e di una cauta valutazione del programma costruttivo da attuarsi nel corso dell'esercizio, onde ridurre al minimo lo scarto tra previsione d'entrata a titolo di recupero spese di gestione e spese effettivamente sostenute le quali, previste in pareggio in sede preventiva, si concretano in disavanzi consuntivi.

Ciò pur dando atto che l'esecuzione dei programmi costruttivi è quasi sempre soggetta ad imprevisti tecnici e procedurali che rendono quanto mai difficoltosa una esatta valutazione dei riflessi finanziari.

A tale proposito appare opportuno precisare che, relativamente all'anno 1967, rispetto ad un programma costruttivo di miliardi 25, sono state realizzate costruzioni per miliardi 11,7 (di cui miliardi 3,150 per conto GESCAL e che in conseguenza, a fronte di previste entrate di milioni 1.375 (di cui 125 per conto GESCAL) per recupero spese di gestione, in rapporto alle quali era stata formulata la previsione di spesa, sono stati introitati solo milioni 604,4 (di cui 81,6 per conto GESCAL).

Pur considerando che la minore entrata di milioni 771 è per buona parte compensata dalle minori spese d'imputazione diretta, non può non confermarsi che tali minori entrate hanno inciso negativamente sul risultato economico, almeno per la quota parte delle spese fisse le quali, per la loro irriducibilità, hanno inciso in percentuale maggiore sull'ammontare delle costruzioni realizzate.

Infatti, rispetto al complessivo ammontare di milioni 604,4, riscossi a titolo di recupero spese di gestione sono state erogate spese per milioni 917 (di cui 81,6 per conto GESCAL) con una eccedenza di milioni 312,6, eccedenza che, rapportata al valore delle costruzioni, fa elevare l'incidenza percentuale delle spese dall'ammesso 6 per cento al 9,6 per cento per le gestioni dell'Istituto, ferma restando la insufficiente misura del 2,60 per cento per le spese generali della gestione INCIS - c/GESCAL.

* * *

3. — Per quanto attiene all'analisi dei dati consuntivi, le entrate e le spese riassunte per gruppi omogenei, mostrano le seguenti risultanze:

ENTRATE E USCITE EFFETTIVE.

Entrate:

— Entrate effettive (riscatto)	L.	962.310.577
— Fitti alloggi e locali	»	3.941.224.245
— Interessi attivi	»	15.557.766
— Recuperi spese generali (comprese quote personale)	»	595.686.417
— Concorsi vari dello Stato nell'ammortamento dei mutui	»	2.225.761.018
— Introiti da destinare al reinvestimento	»	13.484.540
— Varie (c/GESCAL e senza tetto)	»	177.265.089
		<hr/>
Totale entrate effettive	L.	7.931.289.652
		<hr/> <hr/>

Spese:

— Spese effettive « riscatto » (escluso personale)	L.	387.292.881
— Spese di personale (escluse spese gestione costruz.)	»	660.579.215
— Interessi passivi	»	3.335.462.572
— Spese generali imputate direttamente alle gestioni (escluse spese di pers. e gestione costruzioni)	»	530.164.940
— Oneri non ripartibili	»	313.493.143
— Spese per servizi	»	329.581.809
— Mercedi ai portieri	»	435.237.275
— Spese di manutenzione	»	473.718.959
— Imposte e tasse	»	35.012.280
— Varie (c/GESCAL e senza tetto escluso personale)	»	125.065.450
Totale uscite effettive	L.	<u>6.625.608.524</u>

ENTRATE E USCITE PER MOVIMENTO DI CAPITALI.

Entrate:

— Somme derivanti dalle cessioni in proprietà	L.	1.351.419.724
— Alienazione relitti, ecc.	»	794.015
Somme derivanti da mutui:		
1) per costruzioni	»	7.099.119.149
2) per competenze gestione costruzioni (6 per cento)	»	522.807.038
3) per interessi preammortamento	»	326.099.392
4) per riparazione danni di guerra	»	254.145
Prelevamenti:		
1) dal c/c speciale (costruzioni)	»	1.469.220.011
2) fondo accantonamento (reinvestimento)	»	2.353.960
Totale entrate per movimento capitali	L.	<u>10.772.067.434</u>

Uscite:

Somme erogate per nuove costruzioni:

1) per costruzioni	L.	8.032.874.520
2) per competenze gestione costruzioni	»	822.609.100
3) per acquisto terreni	»	537.818.600
4) per interessi preammortamento	»	326.099.392
— Ammortamento mutui (compreso riscatto)	»	1.667.594.313
— Reinvestimento (compreso riscatto)	»	1.144.652.625
— Varie	»	13.689.295
Totale uscite per movimento capitali	L.	<u>12.545.337.845</u>

RIEPILOGO

Entrate effettive	L.	7.931.289.652
Entrate per movimento di capitali	»	10.772.067.434
	L.	<u>18.703.357.086</u>
Spese effettive	L.	6.625.608.524
Spese per movimento di capitali	»	12.545.337.845
	L.	<u>19.170.946.409</u>
Disavanzo finanziario	L.	<u>467.589.323</u>

* * *

Le spese di personale ammontano a complessivi milioni 1.018 e sono costituiti dalla somma di milioni 660,6 contabilizzati nelle spese effettive e dall'ulteriore somma di milioni 357,6 posti a carico delle uscite per movimento di capitali tra le spese di gestione delle nuove costruzioni.

Rispetto all'anno 1966 presentano un aumento di milioni 27,1. Mentre si è preso atto del favorevole avvio a soluzione del problema dell'inquadramento del personale, problema che dovrebbe trovare la definitiva soluzione nel corso dell'anno 1968, il Collegio dei revisori, nella materia del personale, deve rilevare che anche per l'anno 1967 i compensi per lavoro straordinario sono stati ragguagliati, per talune categorie di personale, ad un numero massimo di ore superiore a quello previsto per il personale statale. Con riferimento agli analoghi rilievi formulati negli anni precedenti, il Collegio insiste sulla necessità che sia chiaramente precisata la esatta interpretazione da dare all'articolo 21 del vigente regolamento organico.

Sempre nella materia del personale il Collegio ravvisa opportuno segnalare che anche nell'anno 1967 non è stata adottata alcuna iniziativa tendente a recuperare a carico del personale le quote di pertinenza per oneri previdenziali, a titolo di concorso straordinario per la copertura del disavanzo tecnico, di cui alla delibera 9 novembre 1965, sciogliendo la riserva contenuta nella delibera stessa.

In riferimento al citato atto deliberativo si precisa che, giusta quanto risulta dalle scritture contabili, sono accantonati in un apposito conto corrente istituito presso la B.N.L. milioni 1.008,8 costituiti da milioni 862,5 per quote di capitali versati e da milioni 146,3 per quote interessi maturati e accreditati dalla Banca al medesimo conto corrente.

La somma di milioni 862,5 differisce dall'ammontare dei residui iscritti nel conto consuntivo in esame (milioni 711,1 capitolo 140 del bilancio dell'Azienda principale) per l'importo di milioni 151 che rappresenta l'ammontare dei versamenti effettuati anteriormente all'attuazione della delibera dianzi richiamata.

È evidente che dopo il riconoscimento in ente morale del « Fondo » si renderà necessario un riesame dell'intero rapporto finanziario pregresso, al fine di stabilire quale sia l'esatto ammontare da corrispondere al « Fondo » considerando, da un lato, la somma da versare a titolo di capitale e interessi, nonché il debito del personale per le quote di pertinenza e, dall'altro, le somme da recuperare a carico dello stesso Fondo, per le liquidazioni disposte dall'Istituto a favore del personale nelle more di costituzione del Fondo medesimo.

* * *

In ordine alle spese per la gestione Case per Lavoratori il Collegio deve ripetere quanto già ha segnalato in occasione dei precedenti consuntivi e cioè la necessità che l'Istituto insista nell'azione intrapresa nei confronti della predetta gestione per l'integrale recupero dei disavanzi finora accertati, disavanzi che al 31 dicembre 1967 ammontano alla cospicua cifra di milioni 249.

Circa i motivi che hanno determinato il disavanzo finanziario di milioni 38 accertato relativamente all'Azienda case per i dipendenti del Ministero degli Affari Esteri, si fa riferimento a quanto dettagliatamente evidenziato nella relazione presidenziale.

Quanto alla cessione in proprietà degli alloggi, ed a prescindere dal problema di fondo dianzi cennato in ordine alla possibilità di recupero delle spese che l'Istituto sostiene per le operazioni di cessione, il Collegio deve riferire che il mancato regolamento dei rapporti finanziari tra l'Istituto e le Amministrazioni Condominiali è tuttora rimarchevole.

Al 31 dicembre 1967 risultavano anticipate dall'Istituto spese per netti milioni 339 il cui mancato recupero ha determinato e determina oneri che incidono negativamente sul risultato economico di gestione a causa degli scoperti bancari che di conseguenza vengono a crearsi.

Il Collegio rinnova la raccomandazione perché sia adottata ogni utile iniziativa intesa a pervenire alle integrali costituzioni delle dette amministrazioni condominiali, nei casi in cui siano tuttora da costituire, e ad affrettare con interventi singoli e diretti, il regolamento dei rapporti finanziari predetti.

* * *

4. - Al 31 dicembre 1967 risultava la seguente situazione di cassa:

a) Fondi di gestione: scoperto bancario	L.	251.387.264
b) Fondi vincolati a specifiche destinazioni	»	5.629.138.914
c) Scoperti per acquisto terreni	»	10.784.205.248

Lo scoperto di cui al punto a) è costituito dalla somma algebrica di un saldo negativo di lire 557.339.569 verso la Banca Popolare di Novara - Sede di Roma (giusta autorizzazione del Comitato Centrale con delibera del 18 dicembre 1967) e la somma delle disponibilità esistenti sui conti correnti bancari e postali nonché presso la Cassa della Sede Centrale e presso le Casse delle Rappresentanze.

Tale situazione deficitaria si riconnette al disavanzo finanziario, alle anticipazioni delle spese condominiali nonché al mancato recupero delle spese sostenute per le cessioni in proprietà.

La disponibilità di cui al punto b) è comprensiva della somma di milioni 1.008 accantonata a favore del Fondo di Previdenza per il personale di ruolo.

Lo scoperto di cui al punto c) è derivato dalle note operazioni di acquisto di terreni autorizzate in passato dal Comitato Centrale.

Al 31 dicembre 1967 risultava così costituito:

— per debiti in c/capitali	L.	7.480.465.618
— per interessi	»	3.303.739.630

Il Collegio dei revisori raccomanda un attento esame della situazione al fine di accertare:

a) se e per quali casi si renda possibile l'applicazione della legge 12 marzo 1968, n. 261, concernente l'acquisto di case e di aree edificabili da parte dell'INCIS con le somme ricavate dalla alienazione degli alloggi;

b) se fra i terreni acquistati risultano comprese aree aventi vincolo di destinazione.

* * *

5. - La situazione patrimoniale al 31 dicembre 1967 si riassume come segue:

— Attività	L.	132.170.883.803
— Passività	»	112.777.229.726
Sostanza patrimoniale netta	L.	19.393.654.077
da cui: deducendo la sostanza netta al 31 dicembre 1966 di	»	19.741.147.262
Risulta per l'esercizio 1967 la diminuzione di	L.	347.493.185

A questo proposito corre l'obbligo di precisare che la indicata riduzione patrimoniale di milioni 347,4 è così costituita:

— trasferimento per una più esatta collocazione, dal capitale netto al passivo, delle quote d'interessi corrisposte dai cessionari per le dilazioni di pagamento dei prezzi di cessione, quote in passato contabilizzate ad aumento di capitale benché vincolate al reinvestimento	— milioni	1.205.-
— aumento del capitale netto in dipendenza della gestione	+ milioni	857,6
Riduzione netta come sopra	— milioni	347,4

Detta variazione di sostanza netta trova la sua rispondenza nei risultati economici dell'esercizio 1967, come appresso:

1) Avanzo economico-finanziario complessivo di cui al 1° prospetto della presente relazione	L.	1.305.681.128	
2) Detrazione per spese fuori bilancio (quota deperimento mobili e macchine)	»	10.133.990	
	L.	<u>1.295.547.138</u>	
3) Detrazione dell'importo corrispondente all'avanzo economico-finanziario della gestione cessione in proprietà, costituito dalle residue quote di interessi versate nell'esercizio 1967 dai cessionari di alloggi, in dipendenza di pagamenti dilazionati dei relativi prezzi di cessione e destinate, unitamente alle quote capitale, alla esecuzione di nuove costruzioni	»	575.017.696	
Residuo avanzo economico-finanziario	L.	<u>720.529.442</u>	

così costituito:

a) entrate effettive destinate al reinvestimento	L.	13.484.540	
b) entrate effettive per contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui, attribuite al conto « Rate per mutui ammortizzate »	»	707.044.902	
	L.	<u>720.529.442</u>	
4) Variazioni nei residui degli esercizi precedenti:			
Attive	L.	65.713.787	
Passive	»	1.196.804	
Variazione attiva	L.	<u>64.516.983</u>	L. 64.516.983
5) Variazioni nel capitale:			
— <i>aumento</i> : per valore aree ricevute gratuitamente dal Demanio e per introiti provenienti da vendita di relitti, imputati all'apposito conto « Proventi diversi destinati al reinvestimento »	L.	77.856.220	
— <i>diminuzione</i> : per valore delle aree retrocesse al Demanio	»	5.342.000	
Variazione in aumento	L.	<u>72.514.220</u>	L. 72.514.220
Aumento di patrimonio	L.		857.560.645
— <i>Detrazione</i> : per trasferimento dal capitale netto al passivo delle residue quote di interessi versati dai cessionari nei pagamenti dilazionati e destinati al reinvestimento	»	1.205.053.830	
Diminuzione della sostanza netta	L.	<u>347.493.185</u>	

* * *

Come si è detto, il disavanzo finanziario dell'esercizio 1967 ammonta a . L. 467.589.283

Apportando a detto disavanzo le seguenti variazioni per fatti dell'esercizio 1967, riguardanti la gestione dei residui, gli oneri di natura non finanziaria e le spese per movimento di capitali sotto indicate e cioè:

in aumento:

1) per quota di deperimento mobili e macchine, trattandosi di spesa non finanziaria	L.	10.133.990	
2) per differenza spese di gestione delle nuove costruzioni di pertinenza dell'esercizio 1966	»	5.049.143	
3) per prelevamento dai mutui presso la Cassa Depositi e Prestiti per lavori di riparazione danni di guerra.	»	254.145	
			————— + L. 15.437.278

in diminuzione:

1) Variazione attiva netta nel conto residui degli esercizi precedenti	L.	64.516.983	
2) Acquisto dei mobili e macchine, perché trattasi di uscita finanziaria d'investimento che trova la sua parziale contropartita nella quota di deperimento sopra indicata	»	19.217.644	
3) Quota di capitale per ammortamento mutui inerenti a riparazioni danni di guerra, esigenze di gestione e svecchiamento ascensori, la cui uscita finanziaria non determina disavanzo economico, bensì riduzione di passività	»	30.221.951	
			————— — L. 113.956.578

Si ha il disavanzo netto di gestione di L. 369.069.983

Disavanzo di gestione che trova la sua rispondenza nel conto generale del patrimonio al 31 dicembre 1967.

Relativamente alla gestione del patrimonio il Collegio:

- a) raccomanda di accelerare la regolarizzazione contabile degli alloggi dati a riscatto;
- b) rileva che con l'ulteriore disavanzo di gestione dell'esercizio in corso di lire 369.069.983, il disavanzo complessivo dell'Ente ammonta a lire 1.182.879.565.

* * *

Il Collegio, a conclusione dell'esame dei conti consuntivi finanziari e patrimoniali dell'esercizio 1967, avendo riscontrato la concordanza di essi con le relative scritture contabili, e confermando le suesposte raccomandazioni, ritiene che i conti stessi possano essere approvati.

Roma, 1 luglio 1968

AZIENDA PRINCIPALE

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	ENTRATA				
	PARTE PRIMA				
	GESTIONE INERENTE ALLA LOCAZIONE DEGLI STABILI				
	TITOLO I. — ENTRATE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE.				
	CAPO I.				
	FITTI				
1	Fitti di alloggi	2.300.000.000	1.820.340.100	201.998.811	2.022.338.911
2	Fitti di locali (negozi, cantine e soffitte) .	450.000.000	352.478.494	58.476.135	410.954.629
	CAPO II.				
	CONTRIBUTO DELLO STATO				
3	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per le costruzioni e per i lavori di riparazione dei danni di guerra	1.227.600.000	1.187.811.762	—	1.187.811.762
	CAPO III.				
	PROVENTI DIVERSI				
4	Interessi attivi sui depositi in conto corrente presso le Banche e presso la Cassa depositi e prestiti	7.000.000	8.276.993	97.585	8.374.578
5	Interessi attivi sui titoli del debito pubblico	250.000	254.195	—	254.195

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
— 277.661.089	191.458.093	168.057.190	22.736.128	190.793.318	— 664.775	1.988.397.290	224.734.939
— 39.045.371	86.585.880	65.114.986	21.470.894	86.585.880	—	417.593.480	79.947.029
— 39.788.238	—	—	—	—	—	1.187.811.762	—
+ 1.374.578	100.350	100.350	—	100.350	—	8.377.343	97.585
+ 4.195	—	—	—	—	—	254.195	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
6	Interessi su parti di mutuo in ammortamento ancora da somministrare	<i>per memoria</i>	1.380.523	1.848.620	3.229.143
7	Contributo dei soci ex I. R. C. I. S.	<i>per memoria</i>	—	—	—
8	Proventi per supplementi ospitalità	7.000.000	2.521.050	1.740.836	4.261.886
9	Proventi vari	4.000.000	6.327.144	117.365	6.444.509
CAPO IV.					
REINTEGRO SPESE GENERALI DA PARTE DELLE ALTRE AZIENDE E GESTIONI					
10	Quota spese generali e di personale a carico dell'Azienda case per militari	163.970.000	234.990.404	—	234.990.404
11	Quota spese generali e di personale a carico dell'Azienda case per il personale dipendente dall'Amministrazione della Pubblica Sicurezza e dell'Arma dei Carabinieri	54.500.000	81.509.220	—	81.509.220
12	Quota spese generali e di personale a carico dell'Azienda Case per il personale dell'Amministrazione degli affari esteri	7.005.000	4.650.276	—	4.650.276
13	Quota spese generali e di personale, riguardanti l'attività generale dell'Istituto, a carico delle gestioni collaterali.	60.200.000	35.469.275	912.850	36.382.125
14	Quota spese generali e di personale, riguardanti l'attività generale dell'Istituto, a carico della gestione delle nuove costruzioni dell'Azienda principale	184.900.000	149.358.445	—	149.358.445
15	Quota spese generali e di personale, riguardanti la gestione dei fabbricati e l'attività generale dell'Istituto, a carico della gestione inerente alla cessione in proprietà degli stabili	12.000.000	27.995.947	—	27.995.947

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
+ 3.229.143	1.833.370	1.833.370	—	1.833.370	—	3.213.893	1.848.620
—	—	70	—	70	+ 70	70	—
— 2.738.114	3.440.845	2.840.600	600.245	3.440.845	—	5.361.650	2.341.081
+ 2.444.509	—	—	—	—	—	6.327.144	117.365
+ 71.020.404	—	—	—	—	—	234.990.404	—
+ 27.009.220	—	—	—	—	—	81.509.220	—
— 2.354.724	—	—	—	—	—	4.650.276	—
— 23.817.875	6.436.742	6.436.742	—	6.436.742	—	41.906.017	912.850
— 35.541.555	—	—	—	—	—	149.358.445	—
+ 15.995.947	—	—	—	—	—	27.995.947	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
15 <i>bis</i>	Recupero a carico della gestione inerente alla cessione in proprietà degli stabili delle quote di oneri finanziari di ammortamento (al netto del contributo dello Stato) gravanti sugli alloggi ceduti	—	—	—	—
15 <i>ter</i>	Recupero, a carico della gestione inerente alla cessione in proprietà degli stabili, delle spese per il personale adibito alle operazioni di valutazione, stipulazione atti di cessione, ecc. ed oneri generali di amministrazione, al netto dei depositi contrattuali versati nell'esercizio	—	—	60.800.000	60.800.000
CAPO V.					
GESTIONI COLLATERALI					
16	Entrate effettive del conto di previsione per l'amministrazione degli stabili di pertinenza della Gestione case per lavoratori, come da apposito allegato n. 1	213.000.000	45.677.418	34.100.570	79.777.988
17	Entrate effettive del conto di previsione per l'amministrazione degli stabili per « senza tetto » come da apposito allegato n. 2	5.100.000	2.879.393	1.967.171	4.846.564
TOTALE ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE		4.696.525.000	3.961.920.639	362.059.943	4.323.980.582

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	101.831.119	116.886.998	—	116.886.998	+ 15.055.879	116.886.998	—
+ 60.800.000	40.100.000	—	40.100.000	40.100.000	—	—	100.900.000
— 133.222.012	25.252.846	23.332.262	1.920.584	25.252.846	—	69.009.680	36.021.154
— 253.436	4.684.000	2.415.031	2.268.969	4.684.000	—	5.294.424	4.236.140
— 372.544.418	461.723.245	387.017.599	89.096.820	476.114.419	+ 14.391.174	4.348.938.238	451.156.763

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA II. — ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE.				
18	Concorso statale, in ragione della metà della spesa, per riparazione stabili a norma dei decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229	<i>per memoria</i>	—	—	—
19	Concorso statale in ragione della metà delle spese di gestione inerenti ai lavori di riparazione stabili, a norma dei decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229	<i>per memoria</i>	—	—	—
20	Concorso statale, in ragione della metà della spesa, per riparazione danni di guerra a norma del decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947, n. 261	<i>per memoria</i>	—	—	—
21	Concorso statale in ragione della metà delle spese di gestione per riparazione danni di guerra, a norma del decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947, n. 261	<i>per memoria</i>	—	—	—
22	Prelevamenti dall'accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi, ovvero dal fondo di riserva facoltativa, in dipendenza dell'esecuzione di particolari opere di manutenzione straordinaria	<i>per memoria</i>	—	—	—
23	Introiti diversi da destinare a reinvestimento	<i>per memoria</i>	13.484.540	—	13.484.540
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	13.484.540	—	13.484.540
	RIEPILOGO				
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE . .	4.696.525.000	3.961.920.639	362.059.943	4.323.980.582
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	13.484.540	—	13.484.540
	TOTALE GENERALE ENTRATE EFFETTIVE . . .	4.696.525.000	3.975.405.179	362.059.943	4.337.465.122

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 13.484.540	—	—	—	—	—	13.484.540	—
+ 13.484.540	—	—	—	—	—	13.484.540	—
— 372.544.418	461.723.245	387.017.599	89.096.820	476.114.419	+ 14.391.174	4.348.938.238	451.156.763
+ 13.484.540	—	—	—	—	—	13.484.540	—
— 359.059.878	461.723.245	387.017.599	89.096.820	476.114.419	+ 14.391.174	4.362.422.778	451.156.763

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
24	Mutuo di lire 300.000.000 contratto nel 1952 con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza, per manutenzione straordinaria	<i>per memoria</i>	—	—	—
25	Mutuo di lire 150.000.000 della Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per l'esecuzione di nuovi impianti di ascensori e per la sostituzione di vecchi impianti	<i>per memoria</i>	—	—	—
26	Anticipazioni dello Stato per riparazione danni di guerra, in base ai decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229	<i>per memoria</i>	—	—	—
27	Anticipazioni dello Stato per spese di gestione inerenti alle riparazioni danni di guerra, in base ai decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229	<i>per memoria</i>	—	—	—
28	Mutui della Cassa depositi e prestiti per lavori di riparazione danni di guerra eseguiti a norma del decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947, n. 261	<i>per memoria</i>	242.045	—	242.045
29	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione dei lavori di riparazione danni di guerra eseguiti a norma del decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947, n. 261	<i>per memoria</i>	12.100	—	12.100
30	Prelevamento da mutui della Cassa depositi e prestiti per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo inerenti alle riparazioni per danni di guerra eseguite a norma del decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947, n. 261	1.200.000	—	—	—
31	Introiti provenienti da vendita o permuta di aree da destinare a reinvestimento	<i>per memoria</i>	—	—	—
32	Introiti provenienti da alienazione di immobili e da indennizzi di beni perduti per causa di guerra da destinare a reinvestimento	<i>per memoria</i>	694.015	—	694.015
33	Prelevamenti dall'apposito fondo proventi destinati al reinvestimento o da altri fondi di riserva, per l'esecuzione di opere di miglioramento agli stabili (impianti di ascensore, di riscaldamento, ecc.)	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	1.200.000	948.160	—	948.160

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	33.470	—	—	—	33.470	—	—
—	26.121.025	—	26.121.025	26.121.025	—	—	26.121.025
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 242.045	—	—	—	—	—	242.045	—
+ 12.100	—	—	—	—	—	12.100	—
— 1.200.000	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 694.015	—	—	—	—	—	694.015	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 251.840	26.154.495	—	26.121.025	26.121.025	33.470	948.160	26.121.025

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
34	Reintegro di fondi anticipati all'Economo .	5.000.000	—	13.100.000	13.100.000
35	Entrate per conto di terzi	130.000.000	210.093.485	—	210.093.485
36	Recupero di somme anticipate per conto terzi	200.000.000	29.531.869	425.196.431	454.728.300
37	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli ascensori	57.000.000	38.184.724	6.227.447	44.412.171
38	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	127.000.000	95.566.668	2.250.739	97.817.407
39	Recupero di spese diverse.	60.000.000	135.850.170	25.606.352	161.456.522
40	Recupero spese per registrazione contratti di locazione, a carico inquilini od affittuari .	30.000.000	27.070.525	1.513.355	28.583.880
41	Introiti per depositi a garanzia fitti locali e vari.	10.000.000	29.814.420	—	29.814.420
42	Recupero fondi anticipati ai Comitati provinciali e locali	900.000.000	1.330.590.111	—	1.330.590.111
43	Recupero di depositi effettuati per servizi pubblici e diversi (telefoni, poste, energia elettrica, acqua, ecc.)	500.000	—	500.000	500.000
44	Depositi per spese contrattuali e d'asta . .	3.000.000	1.663.534	—	1.663.534
45	Quote di fitto in più versate, da restituire agli inquilini od affittuari	5.000.000	5.627.435	—	5.627.435
46	Introiti per sovvenzioni temporanee di cassa da parte dell'Azienda case per militari .	450.000.000	—	—	—
47	Recupero delle sovvenzioni temporanee di cassa fatte all'Azienda case per militari	450.000.000	—	568.995.016	568.995.016
48	Introiti per sovvenzioni temporanee di cassa da parte dell'Azienda case per il personale dell'Amministrazione della Pubblica Sicurezza e dell'Arma dei Carabinieri	300.000.000	—	—	—
49	Recupero delle sovvenzioni temporanee di cassa fatte all'Azienda case per il personale dell'Amministrazione della Pubblica Sicurezza e dell'Arma dei Carabinieri	300.000.000	—	226.890.479	226.890.479

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
+ 8.100.000	15.290.400	6.301.700	8.988.700	15.290.400	—	6.301.700	22.088.700
+ 80.093.485	—	—	—	—	—	210.093.485	—
+ 254.728.300	693.718.090	89.200.769	604.517.321	693.718.090	—	118.732.638	1.029.713.752
— 12.587.829	6.618.675	5.496.807	1.121.868	6.618.675	—	43.681.531	7.349.315
— 29.182.593	8.151.506	7.056.638	1.094.868	8.151.506	—	102.623.306	3.345.607
+ 101.456.522	22.171.105	18.102.160	4.068.945	22.171.105	—	153.952.330	29.675.297
— 1.416.120	7.094.055	4.528.120	2.565.935	7.094.055	—	31.598.645	4.079.290
+ 19.814.420	—	—	—	—	—	29.814.420	—
+ 430.590.111	—	—	—	—	—	1.330.590.111	—
—	2.078.431	126	2.078.305	2.078.431	—	126	2.578.305
— 1.336.466	—	—	—	—	—	1.663.534	—
+ 627.435	—	—	—	—	—	5.627.435	—
— 450.000.000	—	—	—	—	—	—	—
+ 118.995.016	1.065.305.839	1.065.305.839	—	1.065.305.839	—	1.065.305.839	568.995.016
— 300.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 73.109.521	448.943.156	448.943.156	—	448.943.156	—	448.943.156	226.890.479

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967				
N	Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
			Previste	Accertate		
				Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
50		Introiti per sovvenzioni temporanee di cassa da parte dell'Azienda case per il personale dell'Amministrazione degli affari esteri . .	50.000.000	—	—	—
51		Recupero delle sovvenzioni temporanee di cassa fatte all'Azienda case per il personale dell'Amministrazione degli affari esteri . .	50.000.000	—	41.376.493	41.376.493
52		Introiti per sovvenzioni temporanee di cassa da parte della gestione case per « senza tetto »	<i>per memoria</i>	—	—	—
52 <i>bis</i>		Introito per sovvenzioni temporanee di cassa da parte della gestione I.N.C.I.S. case per lavoratori	—	4.730.725	—	4.730.725
53		Partite di giro del conto di previsione per l'amministrazione degli stabili di pertinenza della Gestione case per lavoratori, come da apposito allegato n. 1	444.800.000	444.976.390	195.756.813	640.733.203
54		Partite di giro del conto di previsione per l'amministrazione degli stabili per « senza tetto » come da apposito allegato n. 2 . .	5.300.000	49.755	44.755	94.510
		TOTALE PARTITE DI GIRO	3.577.600.000	2.353.749.811	1.507.457.880	3.861.207.691

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI							
Maggiori o minori entrate	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni	Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
— 50.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 8.623.507	57.852.409	57.852.409	—	57.852.409	—	57.852.409	41.376.493
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 4.730.725	—	—	—	—	—	4.730.725	—
+ 195.933.203	161.739.428	160.647.311	1.092.117	161.739.428	—	605.623.701	196.848.930
— 5.205.490	22.607.475	14.159.450	8.448.025	22.607.476	—	14.209.205	8.492.780
+ 283.607.691	2.511.570.569	1.877.594.485	633.976.084	2.511.570.569	—	4.271.344.296	2.141.433.964

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	PARTE SECONDA				
	GESTIONE INERENTE ALLE NUOVE COSTRUZIONI				
	TITOLO I.				
	ENTRATE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE.				
	CAPO I.				
	COSTRUZIONI SPERIMENTALI				
55	Competenze per collaborazione nella esecuzione delle costruzioni sperimentali a norma della legge 31 luglio 1954, n. 626 (incremento della produttività)	3.000.000	—	—	—
	CAPO II.				
	GESTIONI COLLATERALI				
56	Entrate effettive del conto di previsione per la costruzione degli stabili di pertinenza della Gestione case per lavoratori, come da apposito allegato n. 1	146.000.000	13.074.090	68.515.657	81.589.747
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE . .	149.000.000	13.074.090	68.515.657	81.589.747

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA II. — ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE.				
	CAPO III.				
	CONTRIBUTO DELLO STATO				
57	Concorso statale in ragione della metà della spesa, per nuove costruzioni a norma del decreto legislativo presidenziale 8 maggio 1947, n. 399	<i>per memoria</i>	—	—	—
58	Concorso statale, in ragione della metà delle spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma del decreto legislativo presidenziale 8 maggio 1947, n. 399 . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
59	Concorso statale nelle spese per nuove co- struzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della Legge 24 luglio 1959, n. 622 (inter- venti in favore dell'economia nazionale) .	30.000.000	—	—	—
60	Concorso statale nelle spese di gestione ine- renti alle nuove costruzioni eseguite a nor- ma dell'articolo 18 della Legge 24 luglio 1959, n. 622 (interventi in favore dell'econo- mia nazionale)	1.800.000	—	—	—
61	Proventi straordinari derivanti da incamera- mento di cauzioni delle imprese per inademp- pienze contrattuali	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	31.800.000	—	—	—
	 RIEPILOGO				
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE . . .	149.000.000	11.449.203	68.515.657	79.964.860
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	31.800.000	—	—	—
	TOTALE GENERALE ENTRATE EFFETTIVE . . .	180.800.000	11.449.203	68.515.657	79.964.860

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 30.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 1.800.000	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 31.800.000	—	—	—	—	—	—	—
— 69.035.140	172.179.430	1.678.805	170.500.625	172.179.430	—	13.128.008	239.016.282
— 31.800.000	—	—	—	—	—	—	—
— 100.835.140	172.179.430	1.678.805	170.500.625	172.179.430	—	13.128.008	239.016.282

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
62	Mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti a tutto l'anno 1943 (per nuove costruzioni e per spese di gestione)	<i>per memoria</i>	—	—	—
63	Anticipazioni dello Stato per lavori di costruzione e di completamento fabbricati, in base ai decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229	<i>per memoria</i>	—	—	—
64	Anticipazioni dello Stato per spese di gestione inerenti ai lavori di costruzione e di completamento fabbricati, in base ai decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229	<i>per memoria</i>	—	—	—
65	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni, a norma del decreto legislativo presidenziale 8 maggio 1947, n. 399	<i>per memoria</i>	—	—	—
66	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma del decreto legislativo Presidenziale 8 maggio 1947, n. 399	<i>per memoria</i>	—	—	—
67	Mutui per nuove costruzioni, a norma della legge 2 luglio 1949, n. 408	1.330.000.000	603.508.559	—	603.508.559
68	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 2 luglio 1949, n. 408	79.800.000	29.308.800	5.158.830	34.467.630
69	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni a norma della legge 26 ottobre 1960, n. 1327	740.000.000	218.353.415	—	218.353.415
70	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 26 ottobre 1960, n. 1327	44.400.000	8.617.705	5.804.330	14.422.035
71	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni, a norma della legge 2 luglio 1949, n. 408 (quota inerente alla costruzione del Villaggio Olimpico in Roma)	<i>per memoria</i>	54.973.815	—	54.973.815
72	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 2 luglio 1949, n. 408 (quota inerente alla costruzione del Villaggio Olimpico in Roma).	<i>per memoria</i>	1.405.870	—	1.405.870

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 726.491.441	—	—	—	—	—	603.508.559	—
— 45.332.370	11.855.900	11.855.900	—	11.855.900	—	41.164.700	5.158.830
— 521.646.585	—	—	—	—	—	218.353.415	—
— 29.977.965	2.514.350	2.514.350	—	2.514.350	—	11.132.055	5.804.330
+ 54.973.815	—	—	—	—	—	54.973.815	—
+ 1.405.870	957.500	—	—	—	— 957.500	1.405.870	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
73	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni, a norma della legge 21 ottobre 1950, n. 984	100.000.000	39.310.550	—	39.310.550
74	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 21 ottobre 1950, n. 984	6.000.000	1.713.600	282.500	1.996.100
75	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959, n. 622 (interventi dello Stato in favore dell'economia nazionale)	30.000.000	—	—	—
76	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione inerenti alle nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959, n. 622 (interventi dello Stato in favore dell'economia nazionale)	1.800.000	—	—	—
77	Mutui per la costruzione di case da assegnare al personale del Centro comune di ricerche nucleari di Ispra (legge 1288 del 14 novembre 1961)	600.000.000	254.912.475	—	254.912.475
78	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni inerenti alle case da assegnare al personale del Centro comune di ricerche nucleari di Ispra (legge 1288 del 14 novembre 1961)	36.000.000	19.654.800	374.000	20.028.800
79	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni eseguite a norma della legge 21 aprile 1962, n. 195	770.000.000	393.574.803	—	393.574.803
80	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 21 aprile 1962, n. 195	46.200.000	21.595.880	2.018.608	23.614.488
81	Mutui per nuove costruzioni, a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460	6.200.000.000	3.277.156.863	—	3.277.156.863
82	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460	372.000.000	145.120.440	51.508.971	196.629.411
83	Mutui per nuove costruzioni a norma della legge 29 marzo 1965, n. 218	2.880.000.000	846.174.930	—	846.174.930

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
— 60.689.450	—	—	—	—	—	39.310.550	—
— 4.003.900	—	—	—	—	—	1.713.600	282.500
— 30.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 1.800.000	179.640	179.640	—	179.640	—	179.640	—
— 345.087.525	—	—	—	—	—	254.912.475	—
— 15.971.200	376.000	376.000	—	376.000	—	20.030.800	374.000
— 376.425.197	—	—	—	—	—	393.574.803	—
— 22.585.512	25.159.573	10.105.075	15.054.498	25.159.573	—	31.700.955	17.073.106
— 2.922.843.137	—	—	—	—	—	3.277.156.863	—
— 175.370.589	48.818.225	34.251.140	14.567.085	48.818.225	—	179.371.580	66.076.056
— 2.033.825.070	—	—	—	—	—	846.174.930	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
84	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni a norma della legge 29 marzo 1965, n. 218	172.800.000	32.830.385	17.940.110	50.770.495
85	Mutui per nuove costruzioni, a norma del Decreto Legge 6 settembre 1965, n. 1022 (convertito in legge 1° novembre 1965, numero 1179) per l'incentivazione dell'attività edilizia	2.200.000.000	535.505.560	—	535.505.560
86	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni a norma del Decreto Legge 6 settembre 1965, n. 1022 (convertito in legge 1° novembre 1965, n. 1179) per l'incentivazione dell'attività edilizia	132.000.000	13.994.535	18.135.798	32.130.333
87	Finanziamenti per nuove costruzioni a norma della legge 15 luglio 1966 n. 605 (programma decennale per la costruzione di case per ferrovieri)	<i>per memoria</i>	—	—	—
88	Finanziamenti per spese di gestione inerenti a nuove costruzioni a norma della legge 15 luglio 1966 n. 605 (programma decennale per la costruzione di case per ferrovieri)	<i>per memoria</i>	—	—	—
89	Mutui della Cassa depositi e prestiti a norma della legge 29 marzo 1965, n. 223, per pagamento di compensi revisionali alle Imprese costruttrici	450.000.000	4.020.000	—	4.020.000
90	Mutui della Cassa depositi e prestiti a norma della legge 29 marzo 1965, n. 223, per spese di gestione delle costruzioni	27.000.000	—	80.000	80.000
91	Ricavi netti derivanti dalla alienazione degli alloggi e dei locali destinati a nuove costruzioni - quota lavori ed acquisto terreni (decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2 e legge 27 aprile 1962, n. 231)	3.570.000.000	1.386.056.615	—	1.386.056.615
92	Ricavi netti derivanti dalla alienazione degli alloggi e dei locali destinati a nuove costruzioni - quota spese di gestione - (decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2, e legge 27 aprile 1962, n. 231)	214.200.000	50.277.610	32.885.786	83.163.396
93	Prelevamenti provvisori dai mutui per spese inerenti a nuove costruzioni da recuperare a carico di Ditte inadempienti nei confronti delle quali è stata esperita la procedura in danno	<i>per memoria</i>	—	—	—
94	Prelevamenti provvisori dai mutui per spese di gestione inerenti a nuove costruzioni, da recuperare a carico di Ditte inadempienti nei confronti delle quali è stata esperita la procedura in danno	<i>per memoria</i>	—	—	—

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
— 122.029.505	3.829.200	3.829.200	—	3.829.200	—	36.659.585	17.940.110
—1.664.494.440	—	—	—	—	—	535.505.560	—
— 99.869.667	—	—	—	—	—	13.994.535	18.135.798
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 445.980.000	—	—	—	—	—	4.020.000	—
— 26.920.000	3.253.500	—	—	—	3.253.500	—	80.000
—2.183.943.385	—	—	—	—	—	1.386.056.615	—
— 131.036.604	23.879.515	21.927.015	1.162.500	23.089.515	790.000	72.204.625	34.048.286
—	—	—	—	—	—	—	—
—	2.277.400	—	2.277.400	2.277.400	—	—	2.277.400

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
95	Prelevamento dall'apposito fondo proventi destinati al reinvestimento o da altri fondi di riserva per l'esecuzione di costruzioni .	<i>per memoria</i>	2.353.960	—	2.353.960
96	Prelevamenti da mutui per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1967 inerenti alle nuove costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni: Art. 1 - Legge 2 luglio 1949, n. 408 L. 63.746.673 Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950, n. 984 L. 3.030.395 Art. 3 - Legge 24 luglio 1959, n. 622 L. 2.796.938 Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960, n. 1327 L. 70.983.391 Art. 5 - Legge 29 marzo 1965, n. 223 L. 862.663 L. 141.420.060	213.100.000	141.420.060	—	141.420.060
97	Residui mutui Istituto Credito Fondiario delle Venezie in Verona, da destinare a pagamenti vari inerenti a nuove costruzioni	<i>per memoria</i>	—	—	—
98	Reintegro spese per acquisto terreni	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	20.215.300.000	8.081.841.230	134.188.933	8.216.030.163
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
99	Entrate per conto terzi	300.000.000	227.139.315	—	227.139.315
100	Recupero di somme anticipate per conto di terzi	300.000.000	2.292.019	33.514.472	35.806.491
101	Recuperi delle spese anticipate per acquisto di aree edificatorie e relativi oneri accessori, in conseguenza delle imputazioni agli ordinari finanziamenti per costruzioni ovvero in conseguenza della vendita di parte di dette aree	850.000.000	400.000.000	543.073.021	943.073.021
102	Depositi per spese contrattuali e d'asta	15.000.000	23.270.592	7.400	23.277.992
103	Depositi provvisori versati dalle Imprese a garanzia appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	—	—
104	Partite di giro del conto di previsione per la costruzione degli stabili di pertinenza della gestione Case per lavoratori, come da apposito allegato n. 1	4.643.000.000	2.877.251.269	430.810.501	3.308.061.770
	TOTALE PARTITE DI GIRO	6.108.000.000	3.529.953.195	1.007.405.394	4.537.358.589

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
+ 2.353.960	—	—	—	—	—	2.353.960	—
— 71.679.940	3.142.196	—	3.142.196	3.142.196	—	141.420.060	3.142.196
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
-11.999.269.837	126.242.999	85.038.320	36.203.679	121.241.999	— 5.001.000	8.166.879.550	170.392.612
— 72.860.685	—	—	—	—	—	227.139.315	—
— 264.193.509	439.651.883	103.287.639	336.364.244	439.651.883	—	105.579.658	369.878.716
+ 93.073.021	10.831.010.025	439.589.700	10.391.420.325	10.831.010.025	—	839.589.700	10.934.493.346
+ 8.277.992	—	—	—	—	—	23.270.592	7.400
—	—	—	—	—	—	—	—
-1.334.938.230	488.102.873	537.510.388	37.612.994	575.123.382	+ 87.020.509	3.414.761.657	468.423.495
-1.570.641.411	11.758.764.781	1.080.387.727	10.765.397.563	11.845.785.290	+ 87.020.509	4.610.340.922	11.772.802.957

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	PARTE TERZA				
	GESTIONE INERENTE ALLA CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI STABILI				
	TITOLO I. — ENTRATE EFFETTIVE				
105	Ricavo dalla cessione degli stabili in proprietà — Interessi compresi nei versamenti dilazionati del prezzo di cessione degli alloggi	592.000.000	540.134.026	1.359.175	541.493.201
106	Ricavo dalla cessione degli stabili in proprietà — Interessi compresi nei versamenti dilazionati del prezzo di cessione dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione	31.000.000	31.745.000	—	31.745.000
107	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui inerenti agli stabili alienati . .	138.760.000	112.079.250	—	112.079.250
108	Introito per quote spese generali di amministrazione poste a carico dei cessionari in dipendenza della temporanea prosecuzione da parte dell'Istituto della gestione degli stabili a riscatto	12.000.000	12.898.220	247.223	13.145.443
109	Recupero — detratti i proventi diversi — delle spese sostenute in conseguenza della cessione in proprietà degli stabili	35.000.000	—	160.506.397	160.506.397
110	Interessi per ritardato pagamento delle rate del prezzo di cessione degli alloggi . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
111	Proventi diversi	60.000.000	103.341.286	—	103.341.286
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE . . .	868.760.000	800.197.782	162.112.795	962.310.577

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
— 50.506.799	6.219.000	2.618.944	3.600.056	6.219.000	—	542.752.970	4.959.231
+ 745.000	—	—	—	—	—	31.745.000	—
— 26.630.750	—	—	—	—	—	112.079.250	—
+ 1.145.443	6.455.158	5.953.139	502.019	6.455.158	—	18.851.359	749.242
+ 125.506.397	165.447.355	—	165.447.355	165.447.355	—	—	325.953.752
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 43.341.286	—	—	—	—	—	103.341.286	—
+ 93.550.577	178.121.513	8.572.083	169.549.430	178.121.513	—	808.769.865	331.662.225

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
112	Ricavo dalla cessione degli stabili in proprietà. — Quote di capitale comprese nei versamenti del prezzo di cessione degli alloggi	1.185.000.000	1.233.692.700	13.742.791	1.247.435.491
113	Ricavo dalla cessione degli stabili in proprietà — Quota inerente ai locali adibiti ad uso diverso dalla abitazione	61.000.000	103.646.933	—	103.646.933
114	Ricavo netto in dipendenza della capitalizzazione delle quote dei prezzi di cessione degli alloggi con pagamento differito	<i>per memoria</i>	—	—	—
115	Quote versate dai cessionari di alloggi costruiti a norma della legge n. 1460 del 4 novembre 1963 da corrispondere agli Enti Finanziatori per ammortamento dei relativi mutui	45.000.000	337.300	—	337.300
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	1.291.000.000	1.337.676.933	13.742.791	1.351.419.724
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
116	Depositi in conto spese contrattuali inerenti alla cessione degli alloggi	4.000.000	40.000	—	40.000
117	Depositi in conto spese contrattuali inerenti alla cessione dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione	1.000.000	1.050.000	—	1.050.000
118	Recupero dai cessionari (per la quota di alloggi e locali ceduti) e dalla gestione della locazione (per la quota di alloggi e locali non ceduti) delle spese sostenute dall'Istituto, per la temporanea prosecuzione dell'amministrazione di stabili a riscatto:				
	Art. 1 - Spese per servizi L. 134.972.234				
	Art. 2 - Spese per manutenzione L. 8.754.450				
	Art. 3 - Spese per imposte, tasse e diverse L. 27.842.689				
	Art. 4 - Spese per l'esercizio di ascensori L. 14.405.560				
	Art. 5 - Spese per l'esercizio di impianti di riscaldamento L. 187.165				
	L. 186.162.098	86.000.000	39.047.831	147.114.267	186.162.098

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Ai 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
+ 62.435.491	62.880.381	26.480.437	36.399.944	62.880.381	—	1.260.173.137	50.142.735
+ 42.646.933	—	—	—	—	—	103.646.933	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 44.662.700	—	—	—	—	—	337.300	—
+ 60.419.724	62.880.381	26.480.437	36399.944	62.880.381	—	1.364.157.370	50.142.735
— 3.960.000	—	—	—	—	—	40.000	—
+ 50.000	—	—	—	—	—	1.050.000	—
+ 100.162.098	389.339.711	19.282.712	370.056.999	389.339.711	—	58.330.543	517.171.266

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
119	Quote versate per spese di amministrazione, servizi, ecc., contabilizzate in conto provvisorio in attesa di accertamenti inerenti ai contratti di cessione stipulati	10.000.000	984.952	—	984.952
120	Quote versate per pagamento prezzi cessione contabilizzati in conto provvisorio in attesa di accertamenti inerenti ai contratti di cessione stipulati	50.000.000	15.101.966	—	15.101.966
121	Entrate per conto terzi	5.000.000	2.998.886	—	2.998.886
122	Recupero di spese anticipate per conto di terzi	5.000.000	—	43.796.965	43.796.965
	TOTALE PARTITE DI GIRO	161.000.000	59.223.635	190.911.232	250.134.867

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
— 9.015.048	—	—	—	—	—	984.952	—
— 34.898.034	—	—	—	—	—	15.101.966	—
— 2.001.114	—	—	—	—	—	2.998.886	—
+ 38.796.965	7.267.944	160.000	7.107.944	7.267.944	—	160.000	50.904.909
+ 89.134.867	396.607.655	19.442.712	377.164.943	396.607.655	—	78.666.347	568.076.175

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA				
	PARTE PRIMA				
	GESTIONE INERENTE ALLA LOCAZIONE DEGLI STABILI				
	TITOLO I. — SPESE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — SPESE EFFETTIVE ORDINARIE.				
	CAPO I.				
	SPESE PER ONERI FINANZIARI E PER I SERVIZI DEGLI STABILI				
1	Interessi passivi compresi nelle annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni e per le riparazioni dei danni di guerra	1.909.000.000	1.827.244.872	1.148.055	1.828.392.927
2	Interessi passivi compresi nelle annualità di ammortamento dei mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti, negli anni 1945, 1946-47-48, per esigenze di gestione	7.180.000	19.087.044	—	19.087.044
3	Manutenzione dei fabbricati	218.000.000	126.718.003	93.830.317	220.548.320
4	Imposta sui fabbricati	30.000.000	29.994.110	—	29.994.110
5	Somministrazione acqua	49.000.000	28.870.503	62.240.905	91.111.408
6	Energia elettrica per illuminazione e forza motrice	34.000.000	25.555.238	18.538.798	44.094.036
7	Mercedi ai portieri (compresi contributi assicurativi e previdenziali).	267.000.000	251.365.073	5.690.012	257.055.085

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 80.607.073	—	—	—	—	—	1.827.244.872	1.148.055
+ 11.907.044	—	—	—	—	—	19.087.044	—
+ 2.548.320	289.084.613	116.763.870	134.585.681	251.349.551	— 37.735.062	243.481.873	228.415.998
— 5.890	3.020.870	3.020.870	—	3.020.870	—	33.014.980	—
+ 42.111.408	12.157.340	12.157.340	—	12.157.340	—	41.027.843	62.240.905
+ 10.094.036	11.059.896	11.076.536	—	11.076.536	+ 16.640	36.631.774	18.538.798
— 9.944.915	2.891.956	2.603.791	288.165	2.891.956	—	253.968.864	5.978.177

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
8	Sussidi ai portieri	1.000.000	750.000	—	750.000
9	Indennità ai portieri per cessazione dal servizio	30.000.000	13.696.439	16.303.561	30.000.000
10	Spese per divise ai portieri	—	—	—	—
11	Spese per materiali pulizia stabili	13.000.000	14.571.670	113.330	14.685.000
12	Telefoni portinerie	2.700.000	3.192.000	—	3.192.000
13	Spese per illuminazione e riscaldamento portinerie	1.300.000	1.714.217	349.300	2.063.517
14	Assicurazione contro gli incendi dei fabbricati	3.600.000	2.755.551	—	2.755.551
15	Assicurazione del personale di custodia contro gli infortuni	1.100.000	1.340.850	—	1.340.850
16	Spese varie per i servizi degli stabili . . .	2.700.000	1.915.497	—	1.915.497
16	Spese di riscaldamento a carico dell'Istituto	—	—	—	—
bis					
17	Spese per quote condominiali inerenti ad alloggi e locali rimasti di proprietà dell'Istituto negli stabili a riscatto: Art. 1 - Spese per manutenzione L. 52.745.000 Art. 2 - Spese per servizi (portiere, acqua, luce, ecc. L. 67.815.000 Art. 3 - Spese generali e varie di amministrazione L. 33.155.000 L. <u>153.715.000</u>	190.000.000	34.524.064	119.190.936	153.715.000
CAPO II.					
SPESE GENERALI E DI PERSONALE RIGUARDANTI LA GESTIONE DEI FABBRICATI IN REDDITO					
(ad esclusione di quelle indicate nei capitoli 24-25-26-30-31 e 35 le spese del capo II sono da ripartirsi in quote tra le varie Aziende in proporzione della rispettiva consistenza dei vani)					
18	Stipendi ed assegni al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	211.700.000	201.167.409	7.994.409	209.161.818
19	Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	18.600.000	16.946.430	317.262	17.263.622
20	Gratifica annuale al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	32.400.000	32.290.000	—	32.290.000

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 250.000	—	—	—	—	—	750.000	—
—	15.856.913	15.865.913	—	15.865.913	—	29.562.352	16.303.561
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 1.685.000	2.685	2.685	—	2.685	—	14.574.355	113.330
+ 492.000	30.858	30.858	—	30.858	—	3.222.858	—
+ 763.517	307.840	307.840	—	307.840	—	2.022.057	349.300
— 844.449	—	—	—	—	—	2.755.551	—
+ 240.850	—	—	—	—	—	1.340.850	—
— 784.503	3.126	3.126	—	3.126	—	1.918.623	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 36.285.000	77.000.000	17.325.129	59.674.871	77.000.000	—	51.849.193	178.865.807
— 2.538.182	4.554.305	4.548.626	—	4.548.626	— 5.679	205.716.035	7.994.409
— 1.336.308	2.024.779	2.026.134	—	2.026.134	+ 1.355	18.972.564	317.262
— 110.000	—	—	—	—	—	32.290.000	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
21	Retribuzioni e compensi al personale a contratto	21.400.000	20.241.030	1.028.475	21.269.505
22	Assicurazione contro gli infortuni del personale tecnico addetto alla manutenzione degli stabili	1.000.000	999.950	—	999.950
23	Spese per il funzionamento dei Comitati provinciali e per compensi ai Consegdatari	85.000.000	102.371.459	80.000	102.451.459
24	Indennità e rimborso spese per missioni	5.000.000	1.410.614	16.331	1.436.945
25	Spese per il funzionamento della Commissione alloggi	3.500.000	2.494.186	1.071.734	3.565.920
26	Interessi sulle azioni sociali ex I. R. C. I. S.	8.000	15	8.335	8.350
27	Illuminazione, riscaldamento, vigilanza notturna e pulizia degli uffici della gestione stabili in Roma	2.700.000	1.512.159	628.673	2.140.832
28	Spese postali, telegrafiche e telefoniche della gestione stabili in Roma e Rappresentanze	9.000.000	8.881.619	416.800	9.298.419
29	Cancelleria, stampati, materiale tecnico, copiatura atti, manutenzione macchine da scrivere e da calcolo, uffici della gestione stabili in Roma e Rappresentanze	21.000.000	17.989.642	3.043.730	21.033.372
30	Tasse e diritti	13.000.000	5.018.170	—	5.018.170
31	Spese di liti	17.000.000	15.446.204	—	15.446.204
32	Spese di locomozione personale addetto alla gestione degli stabili in Roma	4.000.000	3.905.310	119.280	4.024.590
33	Spese per manutenzione mobili uffici della gestione stabili in Roma e Rappresentanze	500.000	140.850	—	140.850
34	Spese varie	4.000.000	3.873.882	—	3.873.882
35	Interessi passivi di conto corrente e interessi di mora	16.800.000	14.954.748	—	14.954.748
36	Interessi passivi su anticipazioni del C.O.N.I.	<i>per memoria</i>	—	—	—

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 130.495	1.515.741	1.415.741	—	1.415.741	— 100.000	21.656.771	1.028.475
— 50	—	—	—	—	—	999.950	—
+ 17.451.459	40.000	40.000	—	40.000	—	102.411.459	80.000
— 3.573.055	267.239	267.239	—	267.239	—	1.677.853	16.331
+ 65.920	1.025.510	1.025.510	—	1.025.510	—	3.519.696	1.071.734
+ 350	41.675	30	33.340	33.370	— 8.305	45	41.675
— 559.168	580.350	580.350	—	580.350	—	2.092.509	628.673
+ 298.419	656.436	656.436	—	656.436	—	9.538.055	416.800
+ 33.372	792.790	792.790	—	792.790	—	18.782.432	3.043.730
— 7.981.830	—	—	—	—	—	5.018.170	—
— 1.553.796	—	—	—	—	—	15.446.204	—
+ 24.590	356.915	356.915	—	356.915	—	4.262.225	119.280
— 359.150	—	—	—	—	—	140.850	—
— 126.118	53.100	53.100	—	53.100	—	3.926.982	—
— 1.845.252	—	—	—	—	—	14.954.748	—
—	8.772.065	—	8.772.065	8.772.065	—	—	8.772.065

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CAPO III.				
	SPESE GENERALI E DI PERSONALE RIGUARDANTI L'ATTIVITÀ GENERALE DELL'ISTITUTO				
	(da ripartire in quote tra le gestioni delle varie Aziende)				
37	Stipendi ed assegni al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	202.500.000	188.767.685	6.866.735	195.634.420
38	Compensi per lavoro straordinario al perso- nale di ruolo e dei ruoli aggiunti	27.500.000	26.717.156	391.642	27.108.798
39	Gratifica annuale al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	31.300.000	30.985.000	—	30.985.000
40	Retribuzioni e compensi al personale a con- tratto	49.600.000	46.561.998	2.053.984	48.615.982
41	Premi in deroga al personale	25.000.000	24.688.530	1.470	24.690.000
42	Contributi dell'Istituto al Fondo di Previ- denza del personale di ruolo (contributo ordinario)	125.000.000	121.656.531	—	121.656.531
43	Contributi dell'Istituto al Fondo di Previ- denza del personale di ruolo (2a delle 10 annualità di contributo straordinario a nor- ma della deliberazione del Comitato Cen- trale in data 9 novembre 1965)	48.100.000	—	48.100.000	48.100.000
44	Indennità al personale a contratto per cessa- zione dal servizio	2.000.000	993.490	—	993.490
45	Sussidi al personale	4.000.000	3.000.000	—	3.000.000
46	Spese per il funzionamento della Presidenza, del Comitato Centrale e delle Commissioni collaterali	30.000.000	22.670.781	5.899.969	28.570.750
47	Spese per il funzionamento delle Commissioni di esame e di altre eventuali	2.500.000	252.770	899.210	1.152.080
48	Compenso ai Membri del Collegio dei Revisori	1.600.000	1.035.000	390.000	1.425.000
49	Compensi al personale di altre Amministra- zioni e ad estranei per prestazioni speciali nell'interesse dell'I. N. C. I. S.	15.200.000	11.732.825	2.819.098	14.551.923
50	Retribuzioni e compensi al personale statale collocato fuori ruolo a disposizione del- l'Istituto	1.200.000	—	—	—

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 6.865.580	5.118.134	4.994.337	—	4.994.337	— 123.797	193.762.022	6.866.735
— 391.202	3.169.759	3.169.759	—	3.169.759	—	29.886.915	391.642
— 315.000	102.123	—	—	—	— 102.123	30.985.000	—
— 984.018	3.623.683	3.523.683	—	3.523.683	— 100.000	50.085.681	2.053.984
— 310.000	41.800	41.800	—	41.800	—	24.730.330	1.470
— 3.343.469	385.355	412.600	—	412.600	+ 27.245	122.069.131	—
—	48.100.000	—	48.100.000	48.100.000	—	—	96.200.000
— 1.006.510	—	—	—	—	—	993.490	—
— 1.000.000	—	—	—	—	—	3.000.000	—
— 1.429.250	748.093	748.093	—	748.093	—	23.418.874	5.899.969
— 1.347.920	—	—	—	—	—	252.770	899.310
— 175.000	34.480	34.480	—	34.480	—	1.069.480	390.000
— 648.077	73.195	73.195	—	73.195	—	11.806.020	2.819.098
— 1.200.000	—	—	—	—	—	—	—

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 3.363.154	4.307.822	4.307.822	—	4.307.822	—	7.423.178	5.521.490
— 1.559.454	2.397.392	2.397.392	—	2.397.392	—	9.687.091	4.150.847
— 2.886.643	2.146.646	2.146.646	—	2.146.646	—	14.441.569	1.818.434
— 7.265	11.385.425	520.425	10.865.000	11.385.425	—	13.239.821	20.638.339
— 19.039	—	—	—	—	—	480.685	38.354
— 680.000	90.000	90.000	—	90.000	—	410.000	—
— 897.460	323.180	323.180	—	323.180	—	5.502.735	422.985
— 2.123.919	20.080	20.080	—	20.080	—	7.671.344	224.817
— 37.243	176.537	176.537	—	176.537	—	2.630.294	9.000
— 19.020	1.355.600	1.078.600	—	1.078.600	— 277.000	3.547.580	2.012.000
— 377.214	—	—	—	—	—	530.286	92.500
— 412.274	110.177	110.177	—	110.177	—	5.597.903	—
— 61.422.000	—	—	—	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CAPO IV.				
	GESTIONI COLLATERALI				
64	Spese effettive del conto di previsione per l'amministrazione degli stabili di pertinenza della Gestione case per lavoratori, come da apposito allegato n. 1	236.300.000	76.531.059	2.368.862	78.899.921
65	Spese effettive del conto di previsione inerente all'amministrazione degli stabili per « senza tetto » come da apposito allegato n. 2	5.100.000	2.637.411	2.330.533	4.967.944
	TOTALE SPESE EFFETTIVE ORDINARIE	4.190.510.000	3.451.160.671	428.315.612	3.879.476.283
	CATEGORIA II. — SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE.				
66	Spese per lavori di riparazione degli stabili danneggiati da eventi bellici, a norma dei decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229	<i>per memoria</i>	—	—	—
67	Spese per lavori di riparazione danni di guerra a norma del decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947, n. 261	<i>per memoria</i>	242.045	—	242.045
68	Spese per progetti, sorveglianza tecnica, perizie, collaudi e varie inerenti agli stabili danneggiati dalla guerra (decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947, n. 261)	<i>per memoria</i>	71.750	—	71.750
69	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa depositi e prestiti poste in ammortamento dal 1° gennaio 1966, in dipendenza delle riparazioni per danni di guerra eseguite a norma del decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947, n. 261	1.200.000	—	—	—
70	Spese per manutenzione straordinaria da eseguire con il mutuo di lire 300.000.000 contratto nel 1952 con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza	<i>per memoria</i>	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
71	Spese per la sostituzione di vecchi impianti di ascensori da eseguire con parte del mutuo di lire 150.000.000 della Direzione Generale degli Istituti di Previdenza	<i>per memoria</i>	—	—	—
72	Risarcimento di danni ai terzi	1.000.000	100.000	—	100.000
73	Interessi passivi compresi nella annualità di ammortamento del mutuo di lire 150.000.000, concesso dalla Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per svecchiamento ascensori ed esecuzione di nuovi impianti (8ª annualità)	1.320.000	4.465.544	—	4.465.544
74	Interessi passivi riguardanti le annualità arretrate dovute per la restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazione e completamento fabbricati (decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229)	3.800.000	6.407.664	—	6.407.664
75	Spese per l'esecuzione di particolari opere di manutenzione straordinaria con imputazione all'apposito accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi ovvero alla riserva facoltativa	<i>per memoria</i>	—	—	—
76	Interessi dovuti dall'Istituto al «Fondo di previdenza del personale di ruolo» per il versamento differito della somma di cui all'articolo 4 del Regolamento di previdenza	10.000.000	—	20.874.000	20.874.000
TOTALE SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE		17.320.000	11.287.003	20.874.000	32.161.003
RIEPILOGO					
TOTALE SPESE EFFETTIVE ORDINARIE		4.190.510.000	3.451.160.671	428.315.612	3.879.476.283
TOTALE SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE		17.320.000	11.287.003	20.874.000	32.161.003
TOTALE GENERALE SPESE EFFETTIVE		4.207.830.000	3.462.447.674	449.189.612	3.911.637.286

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	15.071.025	—	15.071.025	15.071.025	—	—	15.071.025
- 900.000	—	—	—	—	—	100.000	—
+ 3.145.544	—	—	—	—	—	4.465.544	—
+ 2.607.664	—	—	—	—	—	6.407.664	—
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 10.874.000	249.525.000	—	249.525.000	249.525.000	—	—	270.399.000
+ 14.841.003	265.289.311	—	265.289.311	265.289.311	—	11.287.003	286.163.311
—	—	—	—	—	—	—	—
- 311.033.717	535.979.532	225.622.298	271.950.508	497.572.806	38.406.726	3.676.782.969	700.266.120
+ 14.841.003	265.289.311	—	265.289.311	265.289.311	—	11.287.003	286.163.311
- 296.192.714	801.268.843	225.622.298	537.239.819	762.862.117	38.406.726	3.688.069.972	986.429.431

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
77	Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui per costruzioni e per riparazione danni di guerra	420.000.000	376.270.344	—	376.270.344
78	Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui, contratti con la Cassa depositi e prestiti negli anni 1945-1946-47-48, per esigenze di gestione	750.000	2.787.894	—	2.787.894
79	Annualità, scadenti nell'esercizio, per restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazione e completamento fabbricati (decreti legislativi 22 settembre 1945 n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229)	34.245.000	22.299.666	—	22.299.666
80	Quote di capitale riguardanti l'ammortamento di annualità arretrate per la restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazioni e completamento dei fabbricati (decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229)	6.500.000	14.978.597	—	14.978.597
81	Quota di capitale compresa nella annualità di ammortamento del mutuo di lire 150.000.000, concesso dalla Direzione Generale degli Istituti di Previdenza, per svecchiamento ascensori ed esecuzione di nuovi impianti (8ª annualità)	7.500.000	15.995.896	—	15.995.896
82	Spese per nuovi impianti di ascensori da eseguire con parte del mutuo di lire 150.000.000 della Direzione Generale degli Istituti di Previdenza	<i>per memoria</i>	—	—	—
83	Spese per opere di miglioramento agli stabili (impianti di ascensore, di riscaldamento, ecc.), con prelevamento dall'apposito fondo proventi destinati al reinvestimento o da altri fondi di riserva	<i>per memoria</i>	—	—	—
84	Acquisto mobili e macchine	20.500.000	19.199.644	18.000	19.217.644

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 43.729.656	—	—	—	—	—	376.270.344	—
+ 2.037.894	—	—	—	—	—	2.787.894	—
— 11.945.334	—	—	—	—	—	22.299.666	—
+ 8.478.597	—	—	—	—	—	14.978.597	—
+ 8.495.896	—	—	—	—	—	15.995.896	—
—	11.065.000	—	11.065.000	11.065.000	—	—	11.065.000
—	—	—	—	—	—	—	—
— 1.282.356	1.914.780	1.914.780	—	1.914.780	—	21.114.424	18.000

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
85	Rimborso azioni sociali ex I. R. C. I. S. . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
86	Reinvestimento, secondo le determinazioni da adottare dal Comitato Centrale, in corrispondenza degli introiti derivanti da alienazione di immobili, da vendita o permuta di aree, da indennizzi beni perduti per causa di guerra e diversi	<i>per memoria</i>	—	14.178.555	14.178.555
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	489.495.000	451.532.041	14.196.555	465.728.596
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
87	Anticipazione di fondi all'Economo	5.000.000	13.100.000	—	13.100.000
88	Restituzione di somme introitate per conto terzi	130.000.000	47.872	210.045.613	210.093.485
89	Spese per conto terzi	200.000.000	454.728.300	—	454.728.300
90	Spese per l'esercizio degli ascensori da recuperare a carico inquilini	57.000.000	26.784.427	17.627.744	44.412.171
91	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento da recuperare a carico degli inquilini	127.000.000	81.306.793	16.510.614	97.817.407
92	Spese diverse da recuperare	60.000.000	161.456.522	—	161.456.522
93	Spese di registrazione contratti di locazione, a carico inquilini od affittuari	30.000.000	15.564.253	13.019.627	28.583.880
94	Restituzione depositi a garanzia fitti locali e vari.	10.000.000	710.700	29.103.720	29.814.420
95	Anticipazione di fondi ai Comitati provinciali e locali	900.000.000	1.330.590.111	—	1.330.590.111
96	Depositi per servizi pubblici e diversi (telefoni poste, energia elettrica, acqua, ecc.)	500.000	500.000	—	500.000

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	21.400	—	21.400	21.400	—	—	21.400
+ 14.178.555	861.713.646	2.353.960	859.359.686	861.713.646	—	2.353.960	873.538.241
— 23.766.404	874.714.826	4.268.740	870.446.086	874.714.826	—	455.800.781	884.642.641
+ 8.100.000	—	—	—	—	—	13.100.000	—
+ 80.093.485	1.024.993.843	6.084.942	1.018.908.901	1.024.993.843	—	6.132.814	1.228.954.514
+ 254.728.300	—	—	—	—	—	454.728.300	—
— 12.587.829	6.181.012	6.181.012	—	6.181.012	—	32.965.439	17.627.744
— 29.182.593	28.325.282	23.505.037	4.820.245	28.325.282	—	104.811.830	21.330.859
+ 101.456.522	—	—	—	—	—	161.456.522	—
— 1.416.120	8.246.390	8.240.380	—	8.240.380	6.010	23.804.633	13.019.627
+ 19.814.420	315.387.926	197.059.171	118.328.755	315.387.926	—	197.769.871	147.432.475
+ 430.590.111	—	—	—	—	—	1.330.590.111	—
—	—	—	—	—	—	500.000	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
97	Erogazioni sui depositi per spese contrattuali e di asta e passaggio del residuo a proventi vari	3.000.000	1.525.529	138.005	1.663.534
98	Rimborso fitti non dovuti	5.000.000	5.627.435	—	5.627.435
99	Restituzione all'Azienda case per militari delle sovvenzioni temporanee di cassa . .	450.000.000	—	—	—
100	Sovvenzioni temporanee di cassa all'Azienda case per militari	450.000.000	568.995.016	—	568.995.016
101	Restituzione all'Azienda case per il personale dell'Amministrazione della Pubblica Sicurezza e dell'Arma dei Carabinieri delle sovvenzioni temporanee di cassa	300.000.000	—	—	—
102	Sovvenzioni temporanee di cassa all'Azienda case per il personale dell'Amministrazione della Pubblica Sicurezza e dell'Arma dei Carabinieri	300.000.000	226.890.479	—	226.890.479
103	Restituzione all'Azienda case per il personale dell'Amministrazione degli affari esteri delle sovvenzioni temporanee di cassa	50.000.000	—	—	—
104	Sovvenzioni temporanee di cassa all'Azienda case per il personale dell'Amministrazione degli affari esteri	50.000.000	41.376.493	—	41.376.493
105	Restituzione alla gestione case per « senza tetto » delle sovvenzioni temporanee di cassa . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
105 bis	Restituzione alla Gestione INCIS-Case per lavoratori delle sovvenzioni temporanee di cassa	—	—	4.730.725	4.730.725
106	Partite di giro del conto di previsione per l'Amministrazione degli stabili di pertinenza della gestione case per lavoratori, come da apposito allegato n. 1	444.800.000	326.333.714	314.399.489	640.733.203
107	Partite di giro del conto di previsione inerente all'Amministrazione degli stabili per « senza tetto » come da apposito allegato n. 2 . .	5.300.000	94.190	320	94.510
	TOTALE PARTITE DI GIRO	3.577.600.000	3.255.631.834	605.575.857	3.861.207.691

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 1.336.466	9.000	—	—	—	— 9.000	1.525.529	138.005
+ 627.435	—	—	—	—	—	5.627.435	—
— 450.000.000	653.775.389	653.775.389	—	653.775.389	—	653.775.389	—
+ 118.995.016	—	—	—	—	—	568.995.016	—
— 300.000.000	233.945.432	233.945.432	—	233.945.432	—	233.945.432	—
— 73.109.521	—	—	—	—	—	226.890.479	—
— 50.000.000	54.850.139	54.850.139	—	54.850.139	—	54.850.139	—
— 8.623.507	—	—	—	—	—	41.376.493	—
—	14.000.000	14.000.000	—	14.000.000	—	14.000.000	—
+ 4.730.725	—	—	—	—	—	—	4.730.725
+ 195.933.203	556.181.127	101.809.948	454.371.179	556.181.127	—	428.143.662	768.770.668
— 5.205.490	482.901	—	482.901	482.901	—	94.190	483.221
+ 283.607.691	2.896.378.441	1.299.451.450	1.596.911.981	2.896.363.431	— 15.010	4.555.083.284	2.202.487.838

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	PARTE SECONDA				
	GESTIONE INERENTE ALLE NUOVE COSTRUZIONI				
	TITOLO I. — SPESE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — SPESE EFFETTIVE ORDINARIE				
	CAPO I.				
	COSTRUZIONI SPERIMENTALI				
108	Spese inerenti alla collaborazione nella esecuzione delle costruzioni sperimentali a norma della legge 31 luglio 1954, n. 626 (incremento della produttività).	3.000.000	—	—	—
	CAPO II.				
	GESTIONI COLLATERALI				
109	Spese effettive del conto di previsione per la costruzione degli stabili di pertinenza della gestione case per lavoratori, come da apposito allegato n. 1	146.000.000	83.501.616	10.842.174	94.343.790
	TOTALE SPESE EFFETTIVE ORDINARIE	149.000.000	83.501.616	10.842.174	94.343.790

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
3.000.000	—	—	—	—	—	—	—
51.656.210	7.565.458	5.061.287	2.504.171	7.565.458	—	88.562.903	13.346.345
54.656.210	7.565.458	5.061.287	2.504.171	7.565.458	—	88.562.903	13.346.345

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
110	Spese per nuove costruzioni finanziate con i mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti a tutto il 1943 (regio decreto 28 aprile 1938 e successive disposizioni)	<i>per memoria</i>	—	—	—
111	Spese per nuove costruzioni finanziate con il concorso dello Stato e con mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti, ai sensi del decreto legislativo presidenziale 8 maggio 1947, n. 399	<i>per memoria</i>	—	—	—
112	Spese per nuove costruzioni finanziate con mutui a norma della legge 2 luglio 1949, n. 408	1.200.000.000	588.282.155	10.305.024	598.587.179
113	Spese per nuove costruzioni finanziate con mutui della Cassa depositi e prestiti a norma della legge 26 ottobre 1960, n. 1327	710.000.000	218.353.415	—	218.353.415
114	Spese per nuove costruzioni a norma della legge 2 luglio 1949, n. 408 (quota inerente alla costruzione del Villaggio Olimpico in Roma)	<i>per memoria</i>	54.973.815	—	54.973.815
115	Spese per nuove costruzioni finanziate con mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti, a norma della legge 21 ottobre 1950, n. 984	90.000.000	39.310.550	—	39.310.550
116	Spese per nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959, n. 622 (interventi dello Stato in favore dell'economia nazionale)	60.000.000	—	—	—
117	Spese per nuove costruzioni inerenti alle case da assegnare al personale del Centro comune di ricerche nucleari di Ispra (legge n. 1288 del 14 novembre 1961)	600.000.000	254.343.000	—	254.343.000
118	Spese per nuove costruzioni finanziate con mutui della Cassa depositi e prestiti, a norma della legge 21 aprile 1962, n. 195	770.000.000	392.768.158	—	392.768.158
119	Spese per nuove costruzioni a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460	5.700.000.000	3.153.787.893	—	3.153.787.893

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagate	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 601.412.821	19.461.278	—	19.461.278	19.461.278	—	588.282.155	29.766.302
— 491.646.585	—	—	—	—	—	218.353.415	—
+ 54.973.815	—	—	—	—	—	54.973.815	—
— 50.689.450	—	—	—	—	—	39.310.550	—
— 60.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 345.657.000	—	—	—	—	—	254.343.000	—
— 377.231.842	—	—	—	—	—	392.768.158	—
— 2.546.212.107	—	—	—	—	—	3.153.787.893	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
120	Spese per nuove costruzioni finanziate con mutui a norma della legge 29 marzo 1965, n. 218	2.300.000.000	746.251.570	—	746.251.570
121	Spese per nuove costruzioni finanziate con mutui a norma del Decreto Legge 6 settembre 1965, n. 1022 (convertito nella legge 1° novembre 1965, n. 1179) per l'incentivazione dell'attività edilizia	1.750.000.000	315.166.530	—	315.166.530
122	Spese per nuove costruzioni a norma della Legge 15 luglio 1966 n. 605 (programma decennale per la costruzione di case per ferrovieri)	<i>per memoria</i>	—	—	—
123	Spese per pagamenti di compensi revisionali alle Imprese costruttrici con i fondi di cui alla legge 29 marzo 1965, n. 223	450.000.000	4.020.900	—	4.020.000
124	Spese per nuove costruzioni eseguite con l'utilizzo dei ricavi netti derivanti dalla alienazione di alloggi e di locali (D.P.R. 17 gennaio 1959, n. 2 e legge 27 aprile 1962, n. 231)	3.500.000.000	1.386.056.615	—	1.386.056.615
125	Spese per nuove costruzioni provvisoriamente imputate ai mutui e da recuperare a carico di Ditte inadempienti nei confronti delle quali è stata esperita la procedura in danno	<i>per memoria</i>	—	—	—
126	Spese per costruzioni eseguite con prelievemento dall'apposito fondo proventi destinati al reinvestimento o da altri fondi di riserva	<i>per memoria</i>	2.353.960	—	2.353.960
127	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa depositi e prestiti, poste in ammortamento dal 1° gennaio 1967, in dipendenza delle nuove costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni: Art. 1 - Legge 2 luglio 1949, n. 408 L. 63.746.673 Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950, n. 984 L. 3.030.395 Art. 3 - Legge 24 luglio 1959, n. 622 L. 2.796.938 Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960, n. 1327 L. 70.983.391 Art. 5 - Legge 29 marzo 1965, n. 223 L. 862.663 L. 141.420.060	213.100.000	141.420.060	—	141.420.060

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—1.553.748.430	—	—	—	—	—	746.251.570	—
—1.434.833.470	—	—	—	—	—	315.166.530	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 445.980.000	—	—	—	—	—	4.020.000	—
—2.113.943.385	—	—	—	—	—	1.386.056.615	—
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 2.353.960	—	—	—	—	—	2.353.960	—
— 71.679.940	—	—	—	—	—	141.420.060	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		Totale
			Pagate	Rimaste da pagare	
123	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Articolo 1. — Stipendi ed assegni al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti . L.	226.934.906			
	Articolo 2. — Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti »	21.928.284			
	Articolo 3. — Gratifica annuale al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti »	32.525.320			
	Articolo 4. — Retribuzioni e compensi al personale a contratto »	36.361.855			
	Articolo 5. — Compensi al personale tecnico ed amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nell'esercizio »	3.171.940			
	Articolo 6. — Compensi per progettazione »	58.064.760			
	Articolo 7. — Compensi per direzione lavori »	49.971.405			
	Articolo 8. — Compensi per assistenza lavori (assistenti incaricati) »	73.499.039			
	Articolo 9. — Spese inerenti alla direzione ed assistenza lavori di costruzione per il personale del Centro di ricerche nucleari di Ispra »	2.516.665			
	Articolo 10. — Compensi e rimborso spese per collaudo lavori »	3.260.270			
	Articolo 11. — Assicurazione del personale tecnico contro gli infortuni »	2.417.310			
	Articolo 12. — Indennità e rimborso spese per missioni al personale della Sede Centrale »	10.096.817			
	<i>A riportare L.</i>	520.748.571			

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI						Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967				
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme				
		Previste	Impegnate			
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale	
	<i>Riporto</i> . . . L.	520.748.571				
<i>Segue</i> 128	Articolo 13. — Indennità e rimborso spese per missioni ai direttori dei lavori, assistenti ed estranei . . . »	648.945				
	Articolo 14. — Contributo per compensi e indennità ai Membri della Commissione Tecnica del C. E. P. . . . »	—				
	Articolo 15. — Cancelleria, stampati, materiale tecnico »	3.354.592				
	Articolo 16. — Copiatura atti e riproduzione disegni »	22.717.082				
	Articolo 17. — Spese per sondaggio terreni »	—				
	Articolo 18. — Spese notarili, imposte, tasse e varie inerenti all'acquisto terreni »	144.515				
	Articolo 19. — Spese varie »	14.809.428				
	Articolo 20. — Spese di liti »	18.846.505				
	Articolo 21. — Spese per Commissioni di studio affari attinenti nuove costruzioni »	4.660.000				
	Articolo 22. — Quote delle spese generali e di personale riguardanti l'attività generale dell'Istituto »	138.458.688				
	Art. 23 - Fondo di riserva per oneri imprevisti inerenti alla gestione delle nuove costruzioni . . . L.	—				
		<u>L. 724.388.326</u>	1.134.000.000	706.596.016	17.792.310	724.388.326

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
-4.409.611.674	25.647.946	25.696.089	—	25.696.089	+ 48.143	732.282.105	17.792.310

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
129	Acquisto terreni	1.770.000.000	449.928.860	—	449.928.860
130	Spese varie inerenti alle nuove costruzioni cui si provvede con residui di mutui dell'Istituto di Credito Fondiario delle Venezie in Verona	<i>per memoria</i>	—	—	—
131	Impiego, a decurtazione dei mutui, dei reintegri di spese per acquisto terreni	<i>per memoria</i>	—	—	—
132	Impiego, a decurtazione dei mutui, di somme provenienti da alienazioni	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	20.247.100.000	8.453.612.597	28.097.334	8.481.709.931
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
133	Restituzione di somme introitate per conto di terzi	300.000.000	220.095.568	7.043.747	227.139.315
134	Spese per conto di terzi	300.000.000	35.806.491	—	35.806.491
135	Spese anticipate per acquisti di aree edificatorie e relativi oneri accessori, da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni ovvero dai corrispettivi di vendita di porzioni di dette aree	850.000.000	943.073.021	—	943.073.021
136	Erogazioni sui depositi per spese contrattuali e d'asta e passaggio del residuo a diminuzione delle spese di gestione delle nuove costruzioni	15.000.000	13.483.847	9.794.145	23.277.992
137	Conversione in depositi definitivi o restituzione dei depositi provvisori effettuati dalle imprese a garanzia appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	—	—
138	Restituzione al C. O. N. I. delle anticipazioni inerenti alla costruzione del Villaggio Olimpico in Roma	<i>per memoria</i>	—	—	—
139	Partite di giro del conto di previsione per la costruzione degli stabili di pertinenza della gestione case per lavoratori, come da apposito allegato n. 1	4.643.000.000	2.880.307.442	427.754.328	3.308.061.770
	TOTALE PARTITE DI GIRO	6.108.000.000	4.092.766.369	444.592.220	4.537.358.589

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
-1.320.071.140	16.331.700	—	16.331.700	16.331.700	—	449.928.860	16.331.700
—	6.502.396	—	6.502.396	6.502.396	—	—	6.502.396
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
-11.765.390.069	67.943.320	25.696.089	42.295.374	67.991.463	+ 48.143	8.479.308.686	70.392.708
—	—	—	—	—	—	—	—
— 72.860.685	853.494.825	175.763.863	677.730.962	853.494.825	—	395.859.431	684.774.709
— 264.193.509	—	—	—	—	—	35.806.491	—
+ 93.073.021	—	—	—	—	—	943.073.021	—
+ 8.277.992	5.422.380	5.422.380	—	5.422.380	—	18.906.227	9.794.145
—	2.660.000	—	2.660.000	2.660.000	—	—	2.660.000
—	—	—	—	—	—	—	—
-1.334.938.230	638.772.678	641.998.415	83.794.772	725.793.187	+ 87.020.509	3.522.305.857	511.549.100
-1.570.641.411	1.500.349.883	823.184.658	764.185.734	1.587.370.392	+ 87.020.509	4.915.951.027	1.208.777.954

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	PARTE TERZA				
	GESTIONE INERENTE ALLA CESSIONE IN PROPRIETA' DEGLI STABILI				
	TITOLO I.				
	SPESE EFFETTIVE				
140	Erogazioni per estinzione delle rate residue dei mutui (quota interessi) e delle passività di gestione inerenti agli stabili alienati:				
	Articolo 1. - Quota interessi sulle rate residue dei mutui L. 71.965.583				
	Articolo 2. - Versamento al fondo di previdenza del personale di ruolo per la copertura degli oneri, derivanti dalle anzianità pregresse del medesimo personale, come disposto con deliberazione del Comitato Centrale in data 16 novembre 1959 » 135.391.933				
	L. 207.357.516	282.220.000	71.965.583	135.391.933	207.357.516
141	Spese per missioni, rilievi, stime, carature, ecc.	5.000.000	1.569.441	600.000	2.169.441
142	Spese in dipendenza del funzionamento delle Commissioni	2.000.000	—	—	—
143	Spese per cancelleria, stampati, pubblicazioni bandi, copiatura atti, assestamento e verifiche contabili delle partite dei cessionari ecc.	20.000.000	17.633.549	1.980.090	19.613.639

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale				
— 74.862.484	617.786.736	42.045.923	575.740.813	617.786.736	—	114.011.506	711.132.746	
— 2.830.559	39.805	39.805	—	39.805	—	1.609.246	600.000	
— 2.000.000	—	—	—	—	—	—	—	
— 386.361	536.000	536.000	—	536.000	—	18.169.549	1.980.090	

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
143 bis	Spese per il personale adibito alle operazioni di valutazione, stipulazione atti di cessione, ecc. ed oneri generali di amministrazione, al netto dei depositi contrattuali versati nell'esercizio	—	—	60.800.000	60.800.000
144	Spese di liti	8.000.000	5.327.690	100.000	5.427.690
145	Spese per la temporanea erogazione della differenza di retribuzione ai portieri INCIS addetti ai fabbricati passati alla gestione condominiale	50.000.000	63.731.608	—	63.731.608
146	Spese varie	5.000.000	197.040	—	197.040
147	Quota delle spese generali e di personale, riguardanti la gestione generale dei fabbricati e l'attività generale dell'Istituto, a carico della gestione inerente alla cessione in proprietà degli stabili	12.000.000	27.995.947	—	27.995.947
148	Fondo di riserva per spese imprevedute	5.000.000	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE	389.220.000	188.420.858	198.872.023	387.292.881
	TITOLO II. MOVIMENTO DI CAPITALI				
149	Erogazioni per estinzione delle rate residue dei mutui per costruzioni, completamento e riparazione danni di guerra, gravanti sugli stabili alienati (quota capitale)	125.000.000	800.630.545	—	800.630.545
150	Erogazioni per estinzione di passività di gestione inerenti agli stabili alienati (quota capitale).	10.540.000	961.154	—	961.154
151	Restituzione differenze prezzi cessione alloggi in applicazione benefici recati dalla legge 27 aprile 1962, n. 231 per contratti stipulati antecedentemente a tale legge	<i>per memoria</i>	—	13.351.995	13.351.995
152	Erogazione a favore degli Enti finanziatori delle quote versate dai cessionari di alloggi, costruiti a norma della legge n. 1460 del 4 novembre 1963 per ammortamento dei relativi mutui contratti	45.000.000	—	337.300	337.300
153	Erogazioni per l'esecuzione di nuove costruzioni con somme ricavate dalla cessione degli alloggi e dei locali	1.590.000.000	—	1.111.156.426	1.111.156.426
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	1.770.540.000	801.591.699	1.124.845.721	1.926.437.420

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
+ 60.800.000	40.100.000	—	40.100.000	40.100.000	—	—	100.900.000
— 2.572.310	—	—	—	—	—	5.327.690	100.000
+ 13.731.608	—	—	—	—	—	63.731.608	—
— 4.802.960	90.000	90.000	—	90.000	—	287.040	—
+ 15.995.947	—	—	—	—	—	27.995.947	—
— 5.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 1.927.119	458.552.541	42.711.728	615.840.813	658.552.541	—	231.132.586	814.712.836
+ 675.630.545	56.553.641	56.553.641	—	56.553.641	—	857.184.186	—
— 9.578.846	3.231.555	3.231.555	—	3.231.555	—	4.192.709	—
+ 13.351.995	6.917.511	—	6.917.511	6.917.511	—	—	20.269.506
— 44.662.700	—	—	—	—	—	—	337.300
— 478.843.574	4.710.499.299	1.469.100.740	3.241.398.559	4.710.499.299	—	1.469.100.740	4.352.554.985
+ 755.897.420	4.777.202.006	1.528.885.936	3.248.316.070	4.777.202.006	—	2.330.477.635	4.373.161.791

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
154	Erogazioni sui depositi eseguiti in conto spese contrattuali inerenti alla cessione degli alloggi	4.000.000	—	40.000	40.000
155	Erogazioni sui depositi in conto spese contrattuali inerenti alla cessione dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione	1.000.000	995.000	55.000	1.050.000
156	Spese per la temporanea prosecuzione da parte dell'Istituto dell'amministrazione di stabili a riscatto, salvo recupero a carico dei cessionari per le quote di alloggi e locali ceduti e salva imputazione agli appositi capitoli di spesa della gestione locazione per la quota di alloggi e locali non ceduti: Art. 1 - Spese per servizi . L. 134.972.234 Art. 2 - Spese per manutenzione L. 8.754.450 Art. 3 - Spese per imposte, tasse e diverse L. 27.842.689 Art. 4 - Spese per l'esercizio degli assessori . . . L. 14.405.560 Art. 5 - Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento L. 187.165 L. 186.162.098	86.000.000	170.411.397	15.750.701	186.162.098
157	Regolarizzazione delle quote versate per spese di amministrazione, servizi, ecc., contabilizzate in conto provvisorio in attesa di accertamenti inerenti ai contratti di cessione stipulati	10.000.000	—	984.952	984.952
158	Regolarizzazione delle quote versate per pagamento prezzi di cessione contabilizzate in conto provvisorio in attesa di accertamenti inerenti ai contratti di cessione stipulati	50.000.000	—	15.101.966	15.101.966
159	Restituzione di somme introitate per conto di terzi	5.000.000	2.998.886	—	2.998.886
160	Spese per conto terzi	5.000.000	43.796.965	—	43.796.965
	TOTALE PARTITE DI GIRO	161.000.000	218.202.248	31.932.619	250.134.867

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 3.960.000	64.906.720	105.000	64.801.720	64.906.720	—	105.000	64.841.720
+ 50.000	7.160.000	—	7.160.000	7.160.000	—	995.000	7.215.000
+ 100.162.098	38.814.124	38.814.124	—	38.814.124	—	209.225.521	15.750.701
— 9.015.048	25.717.683	23.717.683	2.000.000	25.717.683	—	23.717.683	2.984.952
— 34.898.034	69.099.381	29.099.381	40.000.000	69.099.381	—	29.099.381	55.101.966
— 2.001.114	1.203.746	1.134.505	69.241	1.203.746	—	4.133.391	69.241
+ 38.796.965	—	—	—	—	—	43.796.965	—
+ 89.134.887	206.901.654	92.870.693	114.030.961	206.901.654	—	311.072.941	145.963.580

RIASSUNTI

A) GESTIONE LOCAZIONE STABILI.

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 3.961.920.639	L. 362.059.943	L. 4.323.980.582
Entrate effettive straordinarie	» 13.484.540	» —	» 13.484.540
Totale	<u>L. 3.975.405.179</u>	<u>L. 362.059.943</u>	<u>L. 4.337.465.122</u>
Movimento di capitali	» 948.160	» —	» 948.160
Partite di giro	» 2.353.749.811	» 1.507.457.880	» 3.861.207.691
Totale generale entrata	<u>L. 6.330.103.150</u>	<u>L. 1.869.517.823</u>	<u>L. 8.199.620.973</u>
<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 3.451.160.671	L. 428.315.612	L. 3.879.476.283
Spese effettive straordinarie	» 11.287.003	» 20.874.000	» 32.161.003
Totale	<u>L. 3.462.447.674</u>	<u>L. 449.189.612</u>	<u>L. 3.911.637.286</u>
Movimento di capitali	» 451.532.041	» 14.196.555	» 465.728.596
Partite di giro	» 3.255.631.834	» 505.575.857	» 3.861.207.691
Totale generale spesa	<u>L. 7.169.611.549</u>	<u>L. 1.065.962.024</u>	<u>L. 8.238.573.573</u>
<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. 4.337.465.122
Totale spese effettive			» 3.911.637.286
Avanzo economico			<u>L. 425.827.836</u>
<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 8.199.620.973
Totale generale spesa			» 8.238.573.573
DISAVANZO FINANZIARIO			<u>L. 38.952.600</u>

B) GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
	—	—	—
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 13.074.090	L. 68.515.657	L. 81.589.747
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
	—————	—————	—————
Totale	L. 13.074.090	L. 68.515.657	L. 81.589.747
Movimento di capitali	» 8.081.841.230	» 134.188.933	» 8.216.030.163
Partite di giro	» 3.529.953.195	» 1.007.405.394	» 4.537.358.589
	—————	—————	—————
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 11.624.868.515	L. 1.210.109.984	L. 12.834.978.499
	=====	=====	=====
<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 83.501.616	L. 10.842.174	L. 94.343.790
Spese effettive straordinarie	» —	» —	» —
	—————	—————	—————
Totale	L. 83.501.616	L. 10.842.174	L. 94.343.790
Movimento di capitali	» 8.453.612.597	» 28.097.334	L. 8.481.709.931
Partite di giro	» 4.092.766.369	» 444.592.220	» 4.537.358.589
	—————	—————	—————
TOTALE GENERALE SPESA	L. 12.629.880.582	L. 483.531.728	L. 13.113.412.310
	=====	=====	=====
<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. 81.589.747
Totale spese effettive			L. 94.343.790
			—————
		DISAVANZO ECONOMICO	L. 12.754.043
			=====
<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 12.834.978.499
Totale generale spesa			L. 13.113.412.310
			—————
		DISAVANZO FINANZIARIO	L. 278.433.811
			=====

C) GESTIONE INERENTE ALLA CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI STABILI

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 800.197.782	L. 162.112.795	L. 962.310.577
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
Totale	L. 800.197.782	L. 162.112.795	L. 962.310.577
Movimento di capitali	» 1.337.676.933	» 13.742.791	» 1.351.419.724
Partite di giro	» 59.223.635	» 190.911.232	» 250.134.867
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 2.197.098.350	L. 366.766.818	L. 2.563.865.168
<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 188.420.858	L. 198.872.023	L. 387.292.881
Spese effettive straordinarie	» —	» —	» —
Totale	L. 188.420.858	L. 198.872.023	L. 387.292.881
Movimento di capitali	» 801.591.699	» 1.124.845.721	» 1.926.437.420
Partite di giro	» 218.202.248	» 31.932.619	» 250.134.867
TOTALE GENERALE SPESA	L. 1.208.214.805	L. 1.355.650.363	L. 2.563.865.168
<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. 962.310.577
Totale spese effettive			» 387.292.881
AVANZO ECONOMICO			L. 575.017.696
<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 2.563.865.168
Totale generale spesa			» 2.563.865.168
PAREGGIO FINANZIARIO			L. —

D) RIASSUNTO GENERALE (A + B + C)

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 4.775.192.511	L. 592.688.395	L. 5.367.880.906
Entrate effettive straordinarie	» 13.484.540	» —	» 13.484.540
Totale	L. 4.788.677.051	L. 592.688.395	L. 5.381.365.446
Movimenti di capitali	» 9.420.466.323	» 147.931.724	» 9.568.398.047
Partite di giro	» 5.942.926.641	» 2.705.774.506	» 8.648.701.147
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 20.152.070.015	L. 3.446.394.625	L. 23.598.464.640
<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 3.723.083.145	L. 638.029.809	L. 4.361.112.954
Spese effettive straordinarie	» 11.287.003	» 20.874.000	» 32.161.003
Totale	» 3.734.370.148	L. 658.903.809	L. 4.393.273.957
Movimento di capitali	» 9.706.736.337	» 1.167.139.610	» 10.873.875.947
Partite di giro	» 7.566.600.451	» 1.082.100.696	» 8.648.701.147
TOTALE GENERALE SPESA	L. 21.007.706.936	L. 2.908.144.115	L. 23.915.851.051
<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. 5.381.365.446
Totale spese effettive			» 4.393.273.957
AVANZO ECONOMICO			L. 988.091.489
<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 23.598.464.640
Totale generale spesa			L. 23.915.851.051
DISAVANZO FINANZIARIO			L. 317.386.411

IL CAPO DEL SERVIZIO RAGIONERIA *f.f.*
F.to Dott. Leonida Pacileo

IL SEGRETARIO GENERALE *f.f.*
F.to Dott. Alessandro Dorati

IL PRESIDENTE
F.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1967

		1967	1966
ATTIVITÀ			
I. — <i>Terreni:</i>			
1º) Spese imputate agli ordinari finanziamenti per costruzioni.	L. 3.025.653.412		
2º) Spese anticipate per acquisto di aree edificatorie ed oneri accessori, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni	L. 10.934.493.346	13.960.146.758	14.923.791.420
II. — <i>Costruzioni</i>			
III. — <i>Acqua potabile</i>			
IV. — <i>Contributo Opera di Previdenza Impiegati dello Stato:</i>			
1º) Disponibilità investite in mutui per costruzioni	»	—	58.784
V. — <i>Depositi:</i>			
1º) Presso la Cassa depositi e prestiti:			
a) in titoli liberi rendita 5 per cento	» 1.071.900		
b) in titoli vincolati per la costituzione del fondo di garanzia ex I.R.C.I.S.	» 1.638.703		
c) in conto corrente vincolato per la costituzione del fondo di garanzia ex I. R. C. I. S.	» 4.497.595		
d) in conto corrente speciale per ricavi alienazione alloggi	» 4.364.724.205		
e) saldo dei conti correnti fitti:			
in denaro	L. 12.334.121		
in titoli	» 2.941.300		
	» 15.275.421		
		4.387.207.824	4.980.665.254

	1967	1966
VI. - Crediti diversi:		
1°) Crediti diversi Azienda principale . . . L.	4.212.031.901	
2°) Crediti diversi conto gestione già I.N.A. Casa »	939.308.436	
3°) Crediti diversi conto gestione senza tetto »	12.728.920	
	<hr/>	
	5.164.069.257	5.172.178.784
VII. - Mobili	69.094.709	60.011.055
VIII. - Magazzino	345.075	345.075
IX. - Cassa e Banche:		
1°) In contanti:		
a) presso la Sede Centrale L.	19.229.533	
b) presso i Comitati provinciali e lo cali »	208.092.435	
	<hr/>	
	L. 227.321.968	
2°) In deposito:		
a) presso la Banca Nazionale del Lavoro:		
- in conto corrente, conto Fondo previdenza per- sonale L.	1.008.764.935	
- in conto corrente per costruzioni Villaggio Olim- pico (anticipa- zione C.O.N.I.). »	272.910	
	<hr/>	
	L. 1.009.037.845	
b) presso Monte dei Paschi di Siena. »	67.548	
c) presso Credito Italiano. »	1.504.140	
d) presso Banco di Roma »	92.683	
e) presso Banco di Napoli »	347.370	
f) presso Banca Na- zionale Agricoltura - Agenzia Viale Liegi . . . »	637.814	
g) presso Istituto Credito Fondia- rio delle Vene- zie in Verona . . »	1.424.180	

		1967	1966
h)	presso Italcasse »	1.242.661	
i)	presso Banco di Sicilia »	140.777	
l)	presso Banca Commerciale Italiana »	112.748	
m)	nel conto corrente postale n. 1/28499 »	13.302.022	
n)	nel conto corrente postale n. 1/5387 »	25.536.612	
o)	nel conto corrente postale n. 1/36719 »	206.667.974	
p)	nel conto corrente postale n. 1/41652 »	2.948.328	
q)	nel conto corrente postale n. 1/12165 »	12.758.945	
r)	nel conto corrente postale n. 1/37035 »	11.563.543	
s)	nel conto corrente postale n. 1/1794 »	337.300	
	L.	1.287.722.490	
	-- detrazione per quota di pertinenza del conto depositi a garanzia fitti »	47.569.662	
	- detrazione per quota di pertinenza del conto depositi vari »	72.937.055	120.506.717
			» 1.167.215.773
3°)	Cassa e Banche conto gestione già I. N. A.-Casa L.	172.432.317	
4°)	Cassa e Banche conto gestione senza tetto »	17.869.694	
		1.584.839.752	1.286.888.948
		93.684.089.338	85.382.177.837
X. -	<i>Disavanzi di gestione:</i>		
1°)	Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti	400.195.636	357.317.105
2°)	Disavanzo di gestione esercizio corrente	230.604.654	42.878.531
XI. -	<i>Conti d'ordine:</i>		
1°)	Depositi cauzionali delle Imprese L.	1.826.308.765	
2°)	Depositi a garanzia fitti e depositi vari »	147.432.475	
3°)	Depositi in conto spese contrattuali alloggi e locali da cedere in proprietà »	72.056.720	
4°)	Depositi cauzionali delle Imprese - conto gestione già I. N. A.-Casa »	495.713.490	
		2.541.511.450	2.404.636.563
	TOTALE ATTIVITÀ	96.856.401.078	88.187.010.036

	1967	1966
PASSIVITÀ		
I. — <i>Mutui passivi:</i>		
A) per costruzioni:		
1º) Debiti per mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti L.	52.482.753.914	
2º) Debiti per mutui contratti con altri Enti finanziatori:		
a) coll'Istituto di Credito Fondiario delle Venetie in Verona L.	526.956.800	
b) con il Monte dei Paschi di Siena »	507.141	
c) coll'Istituto Italiano Credito Fondiario di Roma »	15.118.243	
d) con la Banca Nazionale del Lavoro »	358.240.710	
e) coll'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale »	225.143.636	
	1.125.966.530	
B) per riparazione danni di guerra:		
3º) Debiti per mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti »	273.036.247	
C) per svecchiamento e nuovi impianti ascensori:		
4º) Debito per mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza »	47.797.588	
D) per esigenze di gestione:		
5º) Debito per mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti »	324.764.538	
	54.254.318.817	48.659.465.313
II. — <i>Debito verso il Ministero dei lavori pubblici a norma dei decreti-legge 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229, per anticipazioni inerenti a completamento fabbricati ed a riparazione danni di guerra</i>	1.160.959.815	1.249.238.078
III. — <i>Debiti per scoperti bancari in dipendenza degli oneri inerenti all'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti</i>	10.784.205.248	10.387.839.262
IV. — <i>Debiti per scoperti bancari derivanti da esigenze temporanee di cassa B.P.N.</i>	557.339.569	—
V. — <i>Debiti diversi:</i>		
1º) Debiti diversi Azienda principale . . . L.	3.908.713.153	
2º) Debiti diversi — conto gestione già I. N. A.-Casa «	1.305.666.361	
3º) Debiti diversi — conto gestione senza tetto »	2.813.754	
	5.217.193.268	5.755.593.122

		1967	1966
VI. — <i>Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2, modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962, n. 231 (quota capitale):</i>			
1°) Quota utilizzata per parziale estinzione del capitale dei mutui gravanti sugli alloggi ceduti »	1.675.831.240		
2°) Quota utilizzata per l'acquisto di aree edificatorie inerenti all'attuazione del programma costruttivo previsto dalle citate norme »	1.619.497.000		
3°) Quota utilizzata per pagamento lavori ed oneri inerenti al programma stesso »	3.462.427.621		
4°) Residua quota per gli indicati scopi »	2.572.483.459		
		9.330.239.320	7.993.179.620
VII. — <i>Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 2 n. 231 (quota interessi)</i>			
		1.780.071.526	—
VIII. — <i>Capitale azionario dell'ex I. R. C. I. S.</i>			
		166.700	166.700
IX. — <i>Quota ammortamento alloggi versate dai cessionari a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460</i>			
		337.300	—
		83.084.831.563	74.045.482.095
X. — <i>Sostanza patrimoniale netta:</i>			
a) capitale per assegnazione straordinaria Tesoro, per contributi dello Stato per costruzioni, per valore delle aree e degli stabili ceduti gratuitamente in proprietà L.	4.834.044.158		
b) Rate di mutui ammortizzate: ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui e delle anticipazioni statali per costruzioni »	3.869.371.899		
c) riserva garanzia ex I. R. C. I. S. »	3.287.143		
d) riserva per quiescenza del personale »	21.550.898		
e) Maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di pertinenza dell'Istituto »	1.456.695.254		
f) Proventi diversi derivanti da cessione di relitti di area ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento »	894.940.561		
g) Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni »	113.729.182		
h) quota delle riserve diverse investita in costruzioni »	36.438.970		
		11.230.058.065	11.736.891.378
XI. — <i>Conti d'ordine</i>			
1°) Depositi cauzionali delle Imprese L.	1.826.308.765		
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari »	147.432.475		
3°) Depositi in conto spese contrattuali alloggi e locali da cedere in proprietà »	72.056.720		
4°) Depositi cauzionali delle Imprese — conto gestione già I. N. A.-Casa »	495.713.490		
		2.541.511.450	2.404.636.563
		96.856.401.078	88.187.010.036
TOTALE PASSIVITÀ			

**NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE
AI 31 DICEMBRE 1967**

La situazione patrimoniale dell'Istituto al 31 dicembre 1967 risulta come segue:

I) ATTIVITA

Terreni	L.	13.960.146.758
Costruzioni	»	68.518.022.076
Acqua potabile	»	363.887
Depositi	»	4.387.207.824
Crediti diversi	»	5.164.069.257
Mobili	»	69.094.709
Magazzino	»	345.075
Cassa e Banche	»	1.584.839.752
Totale attività		93.684.089.338

Ponendo a raffronto tali risultati con quelli della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1966 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZA	
	1967	1966	in più	in meno
Terreni	13.960.146.758	14.923.791.420	—	963.644.662
Costruzioni	68.518.022.076	58.957.874.630	9.560.147.446	—
Acqua potabile	363.887	363.887	—	—
Contributo opera di previdenza	—	58.784	—	58.784
Depositi	4.387.207.824	4.980.665.254	—	593.457.430
Crediti diversi	5.164.069.257	5.172.178.784	—	8.109.527
Mobili	69.094.709	60.011.035	9.083.654	—
Magazzino	345.075	345.075	—	—
Cassa e banche	1.584.839.752	1.286.888.948	297.950.804	—
	93.684.089.338	85.382.177.837	9.867.181.904	1.565.270.403
	+ 8.301.911.501		+ 8.301.911.501	

Le suddette differenze sono così costituite:

TERRENI.

Diminuzione:

1°) per le aree coperte da costruzioni	L.	1.528.953.463	
2°) per imputazioni agli ordinari finanziamenti dei costi di acquisto terreni, in precedenza effettuati con fondi dell'Istituto ovvero con scoperti bancari	»	839.589.700	
3°) per valore di area retrocessa al Demanio Bolzano	»	4.242.000	
		<hr/>	L. 2.372.785.163

Aumento:

1°) per aree acquistate con mutui della Cassa Depositi e Prestiti	»	449.928.860	
2°) per valore delle aree cedute gratuitamente dal Demanio	»	16.138.620	
3°) per oneri inerenti alle aree acquistate con prelevamenti dagli scoperti bancari autorizzati dal Comitato Centrale, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni, come segue:			
a) per la quota capitale	L.	217.399.280	
b) per interessi passivi bancari	»	719.048.176	
c) per spese accessorie (sondaggi, indagini geognostiche, rilievi, altimetrici e varie	»	6.625.565	
		<hr/>	» 943.073.021
			<hr/>
			» 1.409.140.501
			<hr/>
Differenza in diminuzione	L.	963.644.662	

COSTRUZIONI.

L'aumento di lire 9.560.147.446 del valore delle costruzioni è costituito come segue:

Aumento:

1°) per le nuove opere eseguite nel 1967 e per le relative spese di gestione sostenute nell'esercizio stesso, finanziate come segue:			
con mutui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti	L.	6.138.591.248	
con mutui concessi dall'Istituto di Credito Fondiario delle Venezie in Verona	»	10.305.024	
con prelevamento dal c/c speciale presso la Cassa Depositi e Prestiti inerente ai ricavi per cessione degli alloggi	»	1.468.430.011	
		<hr/>	
<i>Da riportarsi</i>	L.	7.617.326.283	

<i>Riporto</i>	L.	7.617.326.283
con prelevamento dall'apposito fondo proventi destinati al reinvestimento	»	2.353.960
con fondi propri per le maggiori spese di gestione delle costruzioni, rispetto alle somme prelevate a tale titolo dai mutui e dai concorsi statali	»	270.728.911
	<hr/>	L. 7.890.409.154
2°) per interessi di preammortamento sulle quote di mutui della Cassa Depositi e Prestiti poste in ammortamento dal 1967	»	141.420.060
3°) per il valore delle aree coperte da nuove costruzioni	»	1.528.953.463
4°) per trasferimento saldo del conto « contributo Opera di Previdenza Impiegati dello Stato Disponibilità investite in mutui per costruzioni	»	58.784
	<hr/>	L. 9.560.841.461
<i>Diminuzione:</i>		
per vendita della palazzina n. 8 in Tripoli	»	694.015
	<hr/>	
Differenza in aumento	L.	9.560.147.446
	<hr/> <hr/>	

CONTRIBUTO OPERA DI PREVIDENZA.

La diminuzione di lire 58.784 è dovuta al trasferimento al conto « Costruzioni » dello stesso importo.

DEPOSITI.

La variazione in diminuzione di lire 593.457.430 è giustificata come segue:

Diminuzione:

1°) per prelevamento dal c/c speciale di parte dei ricavi cessione alloggi destinata:

a) a nuove costruzioni	L.	1.469.100.740
b) al pagamento degli oneri di ammortamento mutui inerenti agli alloggi ceduti	»	788.264.731
	<hr/>	L. 2.257.365.471
2°) per minori disponibilità negli altri conti correnti presso la Cassa Depositi e Prestiti	»	233.149.720
	<hr/>	L. 2.490.515.191

Aumento:

per ricavi provenienti dalla cessione in proprietà degli alloggi, depositati in conto corrente speciale presso la Cassa Depositi e Prestiti e destinati alla estinzione di passività ed alla esecuzione di nuove costruzioni

	»	1.897.057.761
--	---	---------------

Differenza in diminuzione

	L.	593.457.430
--	----	-------------

CREDITI DIVERSI.

La variazione in diminuzione di lire 8.109.527 si è determinata come segue:

Diminuzione:

a) per minori crediti verso le Aziende case per Militari, P.S., CC. e AA.EE per sovvenzioni temporanee di cassa	L.	734.839.416	
b) per diminuzione nei crediti verso le gestioni collaterali e la gestione inerente alla cessione in proprietà degli stabili	»	46.555.011	
		<hr/>	L. 781.394.427

Aumento:

a) per maggiori crediti diversi per fitti	L.	26.637.995	
b) per quote imposta sui fabbricati anticipate dall'Istituto per conto degli inquilini	»	92.704.618	
c) per maggiori residui attivi inerenti alle spese di gestione delle nuove costruzioni da prelevarsi dai mutui	»	45.107.113	
d) per maggiori residui attivi inerenti alla cessione in proprietà degli stabili	»	312.271.586	
e) per maggiori importi erogati per conto del Fondo di Previdenza a titolo di pensioni ed indennità di cessazione dal servizio	»	200.887.227	
f) per maggiori residui attivi nel conto gestione INCIS-GESCAL	»	93.035.284	
g) per maggiori residui attivi diversi	»	2.641.077	
		<hr/>	» 773.284.900
			<hr/>
Differenza in diminuzione	L.		8.109.527
			<hr/> <hr/>

MOBILI.

Aumento, per gli acquisti fatti nel 1967	L.	19.217.644	
Diminuzione, per quota di deperimento calcolata in ragione del 10 per cento del valore di lire 101.339.899	»	10.133.990	
		<hr/>	
Differenza in aumento	L.		9.083.654
			<hr/> <hr/>

CASSA E BANCHE.

La variazione in aumento di lire 297.950.804 nelle giacenze finanziarie presso la Cassa e presso le Banche è giustificata come segue:

1°) nelle giacenze finanziarie del c/c « Fondo previdenza personale » presso la Banca Nazionale del Lavoro per versamenti effettuati durante l'esercizio in relazione alla vendita dei locali e per interessi attivi maturati	L.	164.835.835
2°) nelle disponibilità dei c/c bancari e postali tenuto altresì conto della minore detrazione per quota di pertinenza del conto depositi vari	»	133.114.969
		<hr/>
Totale in aumento	L.	297.950.804
		<hr/> <hr/>

II) PASSIVITA

Mutui passivi	L.	54.254.318.817
Debito verso il Ministero dei Lavori Pubblici per anticipazioni completamente fabbricati e riparazione danni di guerra	»	1.160.959.815
Debiti per scoperti bancari in dipendenza dell'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti	»	10.784.205.248
Debiti per scoperti bancari derivanti da esigenze temporanee di cassa B.P.N.	»	557.339.569
Debiti diversi	»	5.217.193.268
Capitale azionario ex I.R.C.I.S.	»	166.700
Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2 (quota capitale)	»	9.330.239.320
Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili per gli scopi previsti dall'articolo 21 del Decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n 2 (quota interessi)	»	1.780.071.526
Quote versate dai cessionari a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460	»	337.300
		<hr/>
Totale passività	L.	83.084.831.563
		<hr/> <hr/>

Ponendo a raffronto tali risultati con quelli della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1966 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZA	
	1967	1966	in più	in meno
Mutui passivi	54.254.318.817	48.659.465.313	5.594.853.504	—
Debito verso il Ministero dei lavori pubblici per completamento fabbricati e riparazioni danni di guerra. .	1.160.959.815	1.249.238.078	—	88.278.263
Debiti per scoperti bancari in dipendenza degli oneri inerenti all'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti	10.784.205.248	10.387.839.262	396.365.986	—
Debiti per scoperti bancari derivanti da esigenze temporanee di cassa B.P.N.	557.339.569	—	557.339.569	—
Debiti diversi	5.217.193.268	5.755.593.122	—	538.399.854
Capitale azionario ex IRCIS	166.700	166.700	—	—
Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2, (quota capitale)	9.330.239.320	7.993.179.620	1.337.059.700	—
Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 (quota interessi)	1.780.071.526	—	1.780.071.526	—
Quote versate dai cessionari a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460	337.300	—	337.300	—
	83.084.831.563	74.045.482.095	9.666.027.585	626.678.117
	+ 9.039.349.468		+ 9.039.349.468	

MUTUI PASSIVI.

A) per costruzioni.

Aumenti:

1°) Mutui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti - prelevamenti per:

costruzioni e relative spese di gestione	L.	6.138.591.248
interessi di preammortamento 1967	»	141.420.060
acquisto terreni	»	449.928.860

L. 6.729.940.168

2°) Mutui concessi dall'Istituto di Credito Fondiario delle Venezia in Verona

» 10.305.024

L. 6.740.245.192

Diminuzioni:

1°) Mutui Cassa Depositi e Prestiti - quota capitale mutui ammortizzati 1967:

a) quota relativa agli alloggi in locazione	L.	350.451.430	
b) quota relativa agli alloggi ceduti in proprietà	»	663.478.001	
		<hr/>	L. 1.013.929.431

2°) Mutui contratti con altri Enti finanziari - quota capitale mutui ammortizzati 1967:

quota relativa agli alloggi in locazione	»	14.380.753	» 1.028.310.184
		<hr/>	

Aumento mutui per costruzioni L. 5.711.935.008

B) per riparazione danni di guerra:

diminuzione per quota capitale 1967 mutui ammortizzati:

a) quota relativa agli alloggi in locazione	L.	11.438.161	
b) quota relativa agli alloggi ceduti in proprietà	»	86.152.544	
		<hr/>	L. 97.590.705

aumento per prelevamento dal mutuo concesso dalla Cassa Depositi e Prestiti	»	254.145	» 97.336.560
		<hr/>	
			L. 5.614.598.448

C) per svecchiamento e nuovi impianti ascensori:

Diminuzione per pagamento quota capitale 1967 - mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza	L.	15.995.896	
--	----	------------	--

D) per esigenze di gestione:

diminuzione per pagamento quota capitale 1967 - mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti:

a) quota relativa agli alloggi in locazione	L.	2.787.894	
b) quota relativa agli alloggi ceduti in proprietà	»	961.154	
		<hr/>	» 3.749.048
			» 19.744.944

Aumento mutui passivi » 5.594.853.504

Debito verso il Ministero dei lavori pubblici per anticipazioni inerenti al completamento delle costruzioni ed alle riparazioni danni di guerra (decreto legge 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229).

La variazione in diminuzione di lire 88.278.263 è costituita dalle annualità pagate nell'esercizio 1967:

a) annualità relativa agli alloggi in locazione	L.	37.278.263
b) annualità relativa agli alloggi ceduti in proprietà	»	51.000.000
		<hr/>
	L.	88.278.263

DEBITI PER SCOPERTI BANCARI.

Variazione in aumento di lire 396.365.986 è dipendente dalle seguenti causali:

Aumento:

1°) pagamento prezzi ed oneri inerenti all'acquisto di aree edificatorie, come già specificato nell'illustrazione della variazione nel conto terreni	L.	224.024.845
2°) oneri finanziari e spese inerenti agli scoperti	»	719.048.176
3°) restituzione alla Cassa dell'Istituto delle anticipazioni effettuate negli esercizi precedenti per acquisto aree	»	292.882.665
	L.	<u>1.235.955.686</u>

Diminuzione:

— reintegri degli scoperti bancari per costi di aree imputati agli ordinari finanziamenti	»	839.589.700
Differenza in aumento	L.	<u><u>396.365.986</u></u>

DEBITI PER SCOPERTI BANCARI PER ESIGENZE TEMPORANEE DI CASSA.

Il conto è stato aperto presso la Banca Popolare di Novara per far fronte alle temporanee esigenze di cassa, come da delibera del C/C del 18 dicembre 1967 n. 412.

Al 31 dicembre il conto porta uno scoperto di lire 557.339.569.

DEBITI DIVERSI.

La variazione in diminuzione di lire 538.399.854 è dovuta alle seguenti causali:

Diminuzione:

1°) Minori ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili, esistenti in conto provvisorio in attesa della loro sistemazione contabile per accertamenti inerenti a segnalati al 31 dicembre 1967	L.	36.730.146
2°) Minori oneri finanziari gravanti sugli stabili ceduti in proprietà, rimasti da pagare	»	101.831.119
3°) minori sovvenzioni temporanee di cassa ricevute da parte delle altre Aziende e Gestioni	»	956.570.960
4°) minori residui passivi nelle altre diverse categorie di uscite	»	27.962.322
	L.	<u>1.123.094.547</u>

Aumento:

1°) Somme da versare al fondo di previdenza personale di ruolo, dopo il relativo riconoscimento in Ente morale:

a) ricavo dalla cessione dei locali dell'esercizio 1967 come disposto con deliberazione del Comitato Centrale del 16 novembre 1959	L.	135.391.933
b) interessi passivi esercizio 1967 per versamento differito della somma di lire 900 milioni di cui all'articolo 4 del Regolamento di previdenza	»	20.874.000
c) contributo straordinario 1967 di quiescenza a carico dell'Istituto (2 ^a delle 10 annualità) come da deliberazione del C/C in data 9 novembre 1965	»	48.100.000
d) contributi di quiescenza a carico del personale e dell'Istituto relativi all'esercizio 1967	»	215.648.668
	»	<u>420.014.601</u>

2°) Maggiori debiti diversi per somme rimaste da pagare, proprie della gestione degli alloggi a riscatto (per spese generali di amministrazione, servizi, ecc.) »	62.814.285	
3°) Maggiori debiti per quote condominiali inerenti agli alloggi e locali rimasti di proprietà dell'Istituto negli stabili a riscatto »	101.865.807	» 584.694.693
		<u>584.694.693</u>
Differenza in diminuzione »		<u>538.399.854</u>

ACCANTONAMENTO RICAVI CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI STABILI (quota capitale).

La variazione in aumento di lire 1.337.059.700 è costituita come segue:

Aumento:

1°) ricavi (quota capitale) conseguiti nell'esercizio 1967 in dipendenza della cessione in proprietà degli stabili L.	1.351.082.424
2°) maggiore onere accertato nell'esercizio 1967 per costruzioni da effettuare con i ricavi della cessione alloggi »	119.271
	<u>1.351.201.695</u>

Diminuzione:

1°) per differenze di prezzo da restituire ai cessionari di alloggi in applicazione delle agevolazioni recate dalla legge 27 aprile 1962 n. 231, e dall'applicazione degli articoli 258 e 259 del T.U. sull'edilizia popolare ed economica per gli alloggi di Messina a suo tempo costruiti per i terremotati L.	13.351.995
2°) per storno del maggiore onere accertato nell'esercizio 1966 per costruzioni da effettuare con i ricavi della cessione alloggi »	790.000
	<u>14.141.995</u>
Differenza in aumento L.	<u>1.337.059.700</u>

ACCANTOCAMENTO RICAVI CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI STABILI (quota interessi)

La variazione in aumento di lire 1.780.071.526 è dovuta al trasferimento dell'importo stesso dal capitale netto alla passività, che è così costituita:

1°) situazione all'1 gennaio 1967 degli interessi versati dai cessionari sulle dilazioni dei prezzi di cessione L.	1.205.053.830
2°) interessi versati nell'esercizio 1967 per la causale medesima »	575.017.696
	<u>1.780.071.526</u>

QUOTE VERSATE DAI CESSIONARI, A NORMA DELLA LEGGE 4 NOVEMBRE 1963 N. 1460

Nell'esercizio 1967 è stato acceso un nuovo conto dove affluiscono le quote versate dai cessionari di alloggi costruiti con patto di futura vendita, per far fronte al pagamento dei relativi oneri finanziari che l'Istituto dovrà pagare dal prossimo esercizio.

III) *Sostanza patrimoniale netta.*

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1967, si hanno le seguenti risultanze:

— Aumento delle attività L.	8.301.911.501
— Aumento delle passività »	9.039.349.468
	<u>9.039.349.468</u>
Diminuzione della sostanza patrimoniale netta L.	<u>737.437.967</u>

In linea riassuntiva detta diminuzione è dovuta alle seguenti causali:

Diminuzione:

1°) per spese fuori bilancio (quota deperimento mobili e macchine) . . .	L.	10.133.990
2°) per valore delle aree retrocesse al Demanio dello Stato	»	4.242.000
3°) per trasferimento del conto « Accantonamento ricavi cessione in proprietà degli stabili (quota interessi » » dal capitale netto alle passività:		
a) situazione del conto al 1° gennaio 1967	L.	1.205.053.830
b) quote relative all'esercizio 1967	»	575.017.696
		1.780.071.526
	L.	1.794.447.516

Aumento:

1°) Avanzo economico come da conto consuntivo 1967	»	988.091.489
2°) Per variazione nei residui degli esercizi precedenti come segue:		
a) variazioni attive	L.	140.543.434
b) variazioni passive	»	87.763.994
		52.779.440
3°) per valore sulle aree cedute gratuitamente dal Demanio dello Stato	»	16.138.620
		1.057.009.549
	L.	737.437.967

Diminuzione della sostanza patrimoniale netta L. 737.437.967

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1967 con quella al 31 dicembre 1966 risultante dal conto patrimoniale, torna la diminuzione predetta come al seguente prospetto:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZA	
	1967	1966	in più	in meno
Capitale	4.834.044.158	4.822.147.538	11.896.620	—
Rate di mutui ammortizzate	3.869.371.899	3.467.955.468	401.416.431	—
Riserva garanzia ex I. R. C. I. S.	3.287.143	3.287.143	—	—
Riserve per quiescenza personale	21.550.898	21.550.898	—	—
Maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di pertinenza dell'Istituto	1.456.695.254	1.185.966.343	270.728.911	—
Quota delle riserve diverse investite in costruzioni	36.438.970	36.438.970	—	—
Proventi diversi derivanti da cessione di relitti di area ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimenti	894.940.561	883.115.966	11.824.595	—
Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	113.729.182	111.375.222	2.353.960	—
Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili per gli scopi previsti dall'articolo 24 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2, (quota interessi)	—	1.205.053.830	—	1.205.053.830
Disavanzo di gestione esercizio corrente	— 230.604.654	— 42.878.531	—	(a) 187.726.123
Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti	— 400.195.636	— 357.317.105	—	(a) 42.878.531
	10.599.257.775	11.336.695.742	698.220.517	1.435.658.484
	— 737.437.967		— 737.437.967	

(a) La somma delle due differenze in meno (nel patrimonio) forma il disavanzo di gestione in lire 230.604.654.

Dall'analisi delle variazioni verificatesi nelle voci della sostanza patrimoniale netta risulta quanto segue:

Capitale:

(per assegnazione straordinaria Tesoro, per contributo dello Stato per costruzioni, per valore delle aree e degli stabili ceduti gratuitamente).

La variazione in aumento di lire 11.896.620 è costituita da:

Aumento - per le aree cedute gratuitamente dal Demanio dello Stato	L.	16.138.620
Diminuzione - per le aree retrocesse al Demanio dello Stato	»	4.242.000
		<hr/>
Aumento netto	L.	11.896.620
		<hr/> <hr/>

RATE DI MUTUI AMMORTIZZATE.

L'aumento di lire 401.416.431 è costituito come segue:

Aumento:

1°) quote di capitale a carico della gestione inerente alla locazione degli stabili, ammortizzate nell'esercizio 1967 per mutui passivi contratti per le costruzioni	L.	364.832.183
2°) annualità a carico della detta gestione corrisposte nell'esercizio 1967 per restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per il completamento di fabbricati	»	37.278.263
		<hr/>
	L.	402.110.446

Diminuzione:

— per vendita della palazzina n. 8 in Tripoli (costo iniziale già ammortizzato)	»	694.015
		<hr/>
Aumento netto	L.	401.416.431
		<hr/> <hr/>

Maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di pertinenza dell'Istituto.

La variazione in aumento di lire 270.728.911 è dovuta alla quota di spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute, per la competenza dell'esercizio 1967, con fondi dell'Istituto, in aggiunta a quelle sostenute con prelevamento dai mutui e dai concorsi statali.

Proventi diversi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento.

L'aumento di lire 11.824.595 è giustificato come segue:

1°) ricavo dalla vendita della palazzina n. 8 in Tripoli (saldo)	L.	14.178.555
2°) quota dei proventi diversi investita in costruzioni	»	— 2.353.960
		<hr/>
Differenza in aumento	L.	11.824.595
		<hr/> <hr/>

Accantonamento dei ricavi per cessione in proprietà degli alloggi (quota interessi).

La variazione in diminuzione di lire 1.205.053.830 è dovuta al trasferimento delle quote accantonate al 31 dicembre 1966 dal capitale netto alle passività.

Disavanzo di gestione dell'esercizio 1967.

L'importo di lire 230.604.654 del disavanzo di gestione dell'esercizio 1967 è composto come segue:

— avanzo economico risultante dal conto consuntivo dell'esercizio 1967 (rendite e spese di bilancio)	L.	988.091.489	
— variazioni nei residui degli esercizi precedenti:			
a) variazioni attive	L.	140.543.434	
b) variazioni passive	»	87.763.994	
		<hr/>	
Variazione attiva netta	L.	52.779.440	
		<hr/>	
		+ »	52.779.440
			<hr/>
	L.		1.040.870.929

Detrazioni:

1°) spese fuori bilancio (quota di deperimento mobili e macchine)	L.	10.133.990	
2°) proventi diversi per plusvalore derivante dalla vendita della palazzina n. 8 in Tripoli	»	13.484.540	
3°) quota del contributo dello Stato e quota di entrate effettive ordinarie imputate al conto « Rate di mutui ammortizzate » in rapporto all'ammortamento dei mutui per nuove costruzioni ed alla restituzione delle anticipazioni statali per completamento fabbricati	»	402.110.446	
4°) imputazione a « maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di pertinenza dell'Istituto » della quota di spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute con fondi dell'Istituto nell'esercizio 1967	»	270.728.911	
5°) quota degli interessi compresi nei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili accantonata, unitamente alla quota capitale, per l'esecuzione di nuove costruzioni	»	575.017.696	
		<hr/>	
		— L.	1.271.475.583
			<hr/>
Disavanzo di gestione dell'esercizio	L.		230.604.654
			<hr/> <hr/>

ALLEGATO N. 1.

**CONTO CONSUNTIVO PER L'ESERCIZIO 1967
DELL'ATTIVITÀ INERENTE ALL'AMMINISTRAZIONE
E COSTRUZIONE DEGLI STABILI GIÀ I.N.A.-CASA
(ora Gestione Case per Lavoratori)**

(LEGGI 28 - 2 - 1949 N. 43; 26 - 11 - 1955 N. 1148 E 14 - 2 - 1963 N. 60)

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		Totale
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	
	ENTRATA				
	PARTE PRIMA				
	AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI				
	TITOLO I.				
	ENTRATE EFFETTIVE				
1	Quote forfettarie per l'amministrazione, per la manutenzione ordinaria e per servizi (portierato, vigilanza, acqua e luce locali comuni, assicurazioni, imposte tasse e varie) degli stabili	206.000.000	37.533.839	33.049.854	70.583.693
2	Competenze per la gestione dei lavori di manutenzione straordinaria	4.000.000	—	1.050.716	1.050.716
3	Interessi attivi sui depositi in conto corrente presso le Banche	2.500.000	6.596.545	—	6.596.545
4	Proventi vari	500.000	1.547.034	—	1.547.034
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE	213.000.000	45.677.418	34.100.570	79.777.988
	TITOLO II.				
	MOVIMENTO DI CAPITALI				
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO III. PARTITE DI GIRO				
5	Quote di pertinenza della Gestione Case per Lavoratori per ammortamento alloggi . . .	231.000.000	—	—	—
6	Quote di imposta entrata relative ai canoni riscossi e non versate direttamente all'Era-rio dalle Rappresentanze	<i>per memoria</i>	—	—	—
7	Depositi cauzionali degli inquilini	1.000.000	1.227.385	—	1.227.385
8	Reintegro delle anticipazioni fornite alle Rappresentanze per spese inerenti all'am-ministrazione degli stabili	130.000.000	128.443.353	24.076.456	152.519.809
9	Recupero a carico inquilini delle spese di ma-nutenzione straordinaria	50.000.000	—	—	—
10	Recupero a carico della Gestione case per lavoratori delle somme anticipate dal-l'I. N. C. I. S. per la restituzione agli inqui-lini di quote indebitamente versate . . .	<i>per memoria</i>	—	214.331	214.331
11	Recupero spese varie effettuate per conto terzi:				
	Art. 1 - Recupero delle spese per servizi, im-poste e tasse a carico degli inquilini . . .	—	56.452.616	42.038.325	98.490.941
	Art. 2 - Recupero delle spese per manuten-zione straordinaria e varie a carico della Gestione Case Lavoratori	—	21.930.607	12.510.347	34.440.954
	Art. 3 - Recuperi vari	2.000.000	530.820	663.643	1.194.463
12	Recupero di spese legali a carico degli inqui-lini	800.000	187.459	534.629	722.088
13	Entrate varie per conto terzi :				
	Art. 1 - Eccedenze versate dagli inquilini per quote servizi	—	2.519.783	—	2.519.783
	Art. 2 - Finanziamenti della Gestione Case per Lavoratori per spese di manutenzione straordinaria e varie	—	29.441.395	—	29.441.395
	Art. 3 - Entrate varie	10.000.000	305.542	—	305.542
	Art. 4 - Quote di pertinenza della Gestione Case per Lavoratori per ammortamento fondo manutenzione straordinaria, assicu-razioni, ecc.	—	203.475.353	109.603.954	313.079.307
14	Quote forfetarie versate in eccedenza da re-stituire agli inquilini	<i>per memoria</i>	43.547	—	43.547
15	Recupero spese per la registrazione dei con-tratti di locazione a carico degli inquilini	3.000.000	418.530	1.384.403	1.802.933
16	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli ascensori	7.000.000	—	—	—
17	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	10.000.000	—	—	—
18	Introito per sovvenzioni temporanee di cassa da parte della gestione Case per « senza tetto »	<i>per memoria</i>	—	—	—
18 bis	Recupero delle sovvenzioni temporanee di cassa fatte all'Azienda principale	<i>per memoria</i>	—	4.730.725	4.730.725
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	444.800.000	444.976.390	195.756.813	640.733.203

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
— 231.000.000	—	—	—	—	—	—	—
+ 227.385	—	—	—	—	—	1.227.385	—
+ 22.519.809	23.061.163	23.061.163	—	23.061.163	—	151.504.516	24.076.456
— 50.000.000	—	—	—	—	—	—	—
+ 214.331	10.708	10.708	—	10.708	—	10.708	214.331
+ 98.490.941	35.244.804	35.244.804	—	35.244.804	—	91.697.420	42.038.325
+ 34.440.954	11.599.796	11.599.796	—	11.599.796	—	33.530.403	12.510.347
— 805.537	1.403.525	425.508	978.017	1.403.525	—	956.328	1.641.660
— 77.912	819.961	819.961	—	819.961	—	1.007.420	534.629
+ 2.519.783	—	—	—	—	—	2.519.783	—
+ 29.441.395	—	—	—	—	—	29.441.395	—
— 9.694.458	—	—	—	—	—	305.542	—
+ 313.079.307	86.886.064	86.886.064	—	86.886.064	—	290.361.417	109.603.954
+ 43.547	—	—	—	—	—	43.547	—
— 1.197.067	2.713.407	2.599.307	114.100	2.713.407	—	3.017.837	1.498.503
— 7.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 10.000.000	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 4.730.725	—	—	—	—	—	—	4.730.725
+ 195.933.203	161.739.428	160.647.311	1.092.117	161.739.428	—	605.623.701	196.848.930

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
PARTE SECONDA					
GESTIONE DELLE COSTRUZIONI					
TITOLO I. — ENTRATE EFFETTIVE					
19	Competenze per la collaborazione tecnico-economica nella progettazione delle costruzioni	16.000.000	610.860	—	610.860
20	Competenze per la gestione delle costruzioni	125.000.000	10.243.343	68.515.657	78.759.000
21	Competenze per operazioni riguardanti rilievi planimetrici, catastali e caratura alloggi	3.000.000	550.000	—	550.000
22	Proventi vari	2.000.000	1.669.887	—	1.669.887
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE	146.000.000	13.074.090	68.515.657	81.589.747
TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI					
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	—	—	—	—
TITOLO III. — PARTITE DI GIRO					
23	Anticipazioni di fondi da parte dell'Azienda principale	<i>per memoria</i>	—	—	—
24	Finanziamenti della Gestione case per lavoratori, per lavori di costruzione	4.500.000.000	2.740.035.626	410.351.263	3.150.386.889
25	Finanziamenti della Gestione case per lavoratori per competenze di progettazione dovute a liberi professionisti	50.000.000	1.616.910	5.677.980	7.294.890
26	Reintegro delle anticipazioni fatte alle Rappresentanze per spese assistenza lavori di costruzione e varie	30.000.00	13.152.907	5.647.093	18.800.000
27	Prelevamenti del Cassiere dai conti correnti bancari	50.000.000	116.000.000	—	116.000.000
28	Cauzioni delle Imprese per appalto lavori	<i>per memoria</i>	641.715	—	641.715
29	Reintegro delle spese varie per conto terzi	5.000.000	23.680	9.134.165	9.157.845
30	Entrate varie per conto terzi	3.000.000	3.684.454	—	3.684.454
31	Depositi per spese contrattuali e d'asta	5.000.000	2.095.977	—	2.095.977
	TOTALE PARTITE DI GIRO	4.643.000.000	2.877.251.269	430.810.501	3.308.061.770

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
— 15.389.140	8.330.010	691.855	7.638.155	8.330.010	—	1.302.715	7.638.155
— 46.241.000	162.416.995	555.950	161.861.045	162.416.995	—	10.799.293	230.376.702
— 2.450.000	431.000	431.000	—	431.000	—	981.000	—
— 330.113	—	—	—	—	—	1.669.887	—
— 64.410.253	171.178.005	1.678.805	169.499.200	171.178.005	—	14.752.895	238.014.857
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—1.349.613.111	444.305.856	531.326.365	—	531.326.365	+ 87.020.509	3.271.361.991	410.351.263
— 42.705.110	13.350.690	3.623.320	9.727.370	13.350.690	—	5.240.230	15.405.350
— 11.200.000	2.467.103	2.467.103	—	2.467.103	—	15.620.010	5.647.093
+ 66.000.000	—	—	—	—	—	116.000.000	—
+ 641.715	—	—	—	—	—	641.715	—
+ 4.157.845	27.979.224	93.600	27.885.624	27.979.224	—	117.280	37.019.789
+ 684.454	—	—	—	—	—	3.684.454	—
— 2.904.023	—	—	—	—	—	2.095.977	—
—1.334.938.230	488.102.873	537.510.388	37.612.994	575.123.382	+ 87.020.509	3.414.761.657	468.423.495

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA				
	PARTE PRIMA				
	AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI				
	TITOLO I. — SPESE EFFETTIVE				
1	Stipendi ed assegni al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	24.100.000	24.100.000	—	24.100.000
2	Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	2.100.000	2.100.000	—	2.100.000
3	Gratifica annuale al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	4.200.000	4.200.000	—	4.200.000
4	Retribuzioni e compensi al personale a contratto	2.400.000	2.400.000	—	2.400.000
5	Premi in deroga al personale	1.000.000	1.000.000	—	1.000.000
6	Indennità di cessazione dal servizio del personale a contratto	400.000	—	400.000	400.000
7	Indennità di missione e rimborso spese al personale	800.000	119.151	484.712	603.863
8	Spese per cancelleria e stampati (Sede Centrale e Rappresentanze)	300.000	606.770	284.150	890.920
9	Spese postali, telegrafiche e telefoniche (Sede Centrale e Rappresentanze)	800.000	670.421	—	670.421
10	Spese varie (Sede Centrale)	300.000	177.590	—	177.590
11	Quota spese generali e di personale riguardanti l'attività generale dell'Istituto a carico amministrazione stabili della Gestione case per lavoratori	26.200.000	21.469.275	—	21.469.275
12	Spese per il funzionamento delle rappresentanze (Compensi ai Consegatari, ecc.)	18.000.000	18.496.747	1.200.000	19.696.747
13	Spese generali e varie delle Rappresentanze	1.200.000	1.022.356	—	1.022.356
14	Manutenzione ordinaria degli alloggi	67.000.000	168.749	—	168.749
15	Spese per servizi degli stabili (portierato, vigilanza, acqua e luce locali comuni, assicurazioni, imposte, tasse e varie)	84.000.000	—	—	—
16	Spese inerenti alla gestione dei lavori di manutenzione straordinaria	500.000	—	—	—
17	Indennità ai portieri per cessazione dal servizio	1.500.000	—	—	—
18	Fondo di riserva per sopperire alle eventuali deficienze nelle assegnazioni passive	1.500.000	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE	236.300.000	76.531.059	2.368.862	78.899.921

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	—	—	—	—	—	24.100.000	—
—	—	—	—	—	—	2.100.000	—
—	—	—	—	—	—	4.200.000	—
—	—	—	—	—	—	2.400.000	—
—	—	—	—	—	—	1.000.000	—
—	1.285.000	—	1.285.000	1.285.000	—	—	1.685.000
— 196.137	55.999	55.999	—	55.999	—	175.150	484.712
+ 590.920	—	—	—	—	—	606.770	284.150
— 129.579	—	—	—	—	—	670.421	—
— 122.410	—	—	—	—	—	177.590	—
— 4.730.725	4.936.742	4.936.742	—	4.936.742	—	26.406.017	—
+ 1.696.747	—	—	—	—	—	18.496.747	1.200.000
— 177.644	—	—	—	—	—	1.022.356	—
— 66.831.251	10.000.000	1.653.614	8.346.386	10.000.000	—	1.822.363	8.346.386
— 84.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 500.000	—	—	—	—	—	—	—
— 1.500.000	—	—	—	—	—	—	—
— 1.500.000	—	—	—	—	—	—	—
— 157.400.079	16.277.741	6.646.355	9.631.386	16.277.741	—	83.177.414	12.000.248

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II.				
	MOVIMENTO DI CAPITALI				
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	—	—	—	—
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
19	Versamento alla Gestione Case per Lavoratori delle quote di sua pertinenza per ammortamento alloggi	231.000.000	—	—	—
20	Versamenti all'Erario delle quote di imposta entrata relative ai canoni riscossi e non versate direttamente dalle Rappresentanze	<i>per memoria</i>	—	—	—
21	Rimborso depositi cauzionali agli inquilini	1.000.000	—	1.227.385	1.227.385
22	Anticipazioni alle Rappresentanze per spese inerenti alla amministrazione degli stabili	130.000.000	152.519.809	—	152.519.809
23	Spese di manutenzione straordinaria da recuperare a carico degli inquilini	50.000.000	—	—	—
24	Restituzione quote di pertinenza della Gestione case per lavoratori indebitamente versate	<i>per memoria</i>	214.331	—	214.331
25	Spese varie per conto terzi:				
	Art 1 - Spese per servizi, imposte e tasse a carico degli inquilini	—	98.490.941	—	98.490.941
	Art. 2 - Spese per manutenzione straordinaria e varie a carico della Gestione Case per Lavoratori	—	34.440.954	—	34.440.954
	Art. 3 - Spese varie	2.000.000	1.194.463	—	1.194.463
26	Spese legali da recuperare a carico degli inquilini	800.000	722.088	—	722.088
27	Restituzione delle entrate varie per conto terzi:				
	Art. 1 - Restituzione quote servizi indebitamente versate dagli inquilini	—	2.519.783	—	2.519.783
	Art. 2 - Erogazione dei finanziamenti forniti dalla Gestione Case per Lavoratori per lavori di manutenzione straordinaria e varie	—	29.441.395	—	29.441.395
	Art 3 - Restituzioni varie	10.000.000	215.045	90.497	305.542
	Art. 4 - Versamento alla Gestione Case per Lavoratori delle quote di sua pertinenza per ammortamento, fondo manutenzione straordinaria, assicurazioni, ecc.	—	—	313.079.307	313.079.307
28	Restituzione agli inquilini delle quote forfetarie versate in eccedenza.	<i>per memoria</i>	43.547	—	43.547
29	Spese per la registrazione dei contratti di locazione da recuperare a carico degli inquilini	3.000.000	1.800.633	2.300	1.802.933
30	Spese per l'esercizio degli ascensori da recuperare a carico degli inquilini	7.000.000	—	—	—
31	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento da recuperare a carico degli inquilini	10.000.000	—	—	—
32	Restituzione alla Gestione case per «Senza tetto» delle sovvenzioni temporanee di cassa	<i>per memoria</i>	—	—	—
32 bis	Sovvenzioni temporanee di cassa fatte alla Azienda principale	<i>per memoria</i>	4.730.725	—	4.730.725
	TOTALE PARTITE DI GIRO	444.800.000	326.333.714	314.399.489	640.733.203

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	—	—	—	—	—	—	—
— 231.000.000	—	—	—	—	—	—	—
—	307.167	307.167	—	307.167	—	307.167	—
+ 227.385	30.967.359	514.767	30.452.592	30.967.359	—	514.767	31.679.977
+ 22.519.809	—	—	—	—	—	152.519.809	—
— 50.000.000	—	—	—	—	—	—	—
+ 214.331	—	—	—	—	—	214.331	—
+ 98.490.941	—	—	—	—	—	98.490.941	—
+ 34.440.954	—	—	—	—	—	34.440.954	—
— 805.537	—	—	—	—	—	1.194.463	—
— 77.912	—	—	—	—	—	722.088	—
+ 2.519.783	—	—	—	—	—	2.519.783	—
+ 29.441.395	—	—	—	—	—	29.441.395	—
— 9.694.458	2.164.778	530.730	1.634.048	2.164.778	—	745.775	1.724.545
+ 313.079.307	520.069.208	100.384.669	419.684.539	520.069.208	—	100.384.669	732.763.846
+ 43.547	—	—	—	—	—	43.547	—
— 1.197.067	72.615	72.615	—	72.615	—	1.873.248	2.300
— 7.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 10.000.000	—	—	—	—	—	—	—
—	2.600.000	—	2.600.000	2.600.000	—	—	2.600.000
+ 4.730.725	—	—	—	—	—	4.730.725	—
+ 195.933.203	556.181.127	101.809.948	454.371.179	556.181.127	—	428.143.662	768.770.668

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
PARTE SECONDA					
GESTIONE DELLE COSTRUZIONI					
TITOLO I.					
SPESE EFFETTIVE					
33	Stipendi ed assegni al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	13.960.000	13.960.000	—	13.960.000
34	Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	1.300.000	1.300.000	—	1.300.000
35	Gratifica annuale al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	2.200.000	2.200.000	—	2.200.000
36	Retribuzioni e compensi al personale a contratto	2.300.000	2.300.000	—	2.300.000
37	Compensi al personale tecnico ed amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nell'esercizio	3.000.000	—	2.141.060	2.141.060
38	Spese per il personale incaricato dell'assistenza dei lavori nei cantieri periferici	26.000.000	14.622.808	2.091.248	16.714.056
39	Indennità di cessazione dal servizio del personale a contratto	500.000	—	—	—
40	Indennità di missione e rimborso spese al personale	4.000.000	730.225	1.129.986	1.860.211
41	Spese di cancelleria, copiatura atti, stampati e materiale tecnico	3.000.000	878.195	—	878.195
42	Spese postali, telegrafiche e telefoniche	200.000	1.200	—	1.200
43	Spese varie	2.000.000	688.015	—	688.015
44	Compensi alle Rappresentanze per la collaborazione nella gestione delle costruzioni	1.500.000	—	1.500.000	1.500.000
45	Spese generali e varie delle Rappresentanze per la gestione delle costruzioni	200.000	—	—	—
46	Quota spese generali e di personale riguardanti l'attività generale dell'Istituto a carico delle costruzioni di pertinenza della Gestione case per lavoratori	33.400.000	13.400.000	912.850	14.312.850
47	Competenze a liberi professionisti per la direzione dei lavori di costruzione	43.000.000	32.856.880	—	32.856.880
48	Competenze a liberi professionisti per le operazioni inerenti alle carature ed all'accatastamento degli alloggi	2.300.000	392.500	—	392.500

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	—	—	—	—	—	13.960.000	—
—	—	—	—	—	—	1.300.000	—
—	—	—	—	—	—	2.200.000	—
—	—	—	—	—	—	2.300.000	—
— 858.940	4.126.955	4.126.955	—	4.126.955	—	4.126.955	2.141.060
— 9.285.944	520.000	—	520.000	520.000	—	14.622.808	2.611.248
— 500.000	1.984.171	—	1.984.171	1.984.171	—	—	1.984.171
— 2.139.789	537	537	—	537	—	730.762	1.129.986
— 2.121.805	55.275	55.275	—	55.275	—	933.470	—
— 198.800	—	—	—	—	—	1.200	—
— 1.311.985	3.135	3.135	—	3.135	—	691.150	—
—	—	—	—	—	—	—	1.500.000
— 200.000	—	—	—	—	—	—	—
— 19.087.150	—	—	—	—	—	13.400.000	912.850
— 10.143.120	624.845	624.845	—	624.845	—	33.481.725	—
— 1.907.500	66.600	66.600	—	66.600	—	459.100	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
49	Spese riguardanti rilievi e documentazione delle aree	500.000	—	—	—
50	Spese per imposta generale sulle entrate sulle competenze di progettazione e gestione delle costruzioni.	5.640.000	171.793	3.067.030	3.238.823
51	Fondo di riserva per sopperire ad eventuali deficienze nelle assegnazioni passive . . .	1.000.000	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE . . .	146.000.000	83.501.616	10.842.174	94.343.790
	TITOLO II. MOVIMENTO DI CAPITALI				
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	—	—	—	—
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
52	Restituzione delle anticipazioni ricevute dalla Azienda principale	<i>per memoria</i>	—	—	—
53	Erogazione dei finanziamenti forniti dalla Gestione case per lavoratori per lavori di costruzione	4.500.000.000	2.731.090.541	419.296.348	3.150.386.889
54	Erogazione dei finanziamenti della Gestione case per lavoratori per competenze di progettazione dovute a liberi professionisti .	50.000.000	1.525.645	5.769.245	7.294.890
55	Anticipazioni alle Rappresentanze per spese assistenza lavori di costruzione e varie .	30.000.000	18.800.000	—	18.800.000
56	Anticipazioni al Cassiere con prelevamento dai conti correnti bancari	50.000.000	116.000.000	—	116.000.000
57	Restituzione delle cauzioni prestate dalle imprese per appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	641.715	641.715
58	Spese varie per conto terzi	5.000.000	9.157.845	—	9.157.845
59	Restituzione delle entrate varie per conto terzi	3.000.000	1.637.434	2.047.020	3.684.454
60	Erogazione sui depositi per spese contrattuali e d'asta e passaggio del residuo a proventi vari.	5.000.000	2.095.977	—	2.095.977
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	4.643.000.000	2.880.307.442	427.754.328	3.308.061.770

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 500.000	—	—	—	—	—	—	—
— 2.401.177	183.940	183.940	—	183.940	—	355.733	3.067.030
— 1.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 51.656.210	7.565.458	5.061.287	2.504.171	7.565.458	—	88.562.903	13.346.345
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—1.349.613.111	604.633.859	637.504.515	54.149.853	691.654.368	+ 87.020.509	3.368.595.056	473.446.201
— 42.705.110	16.875.415	3.914.955	12.960.460	16.875.411	—	5.440.600	18.729.705
— 11.200.000	—	—	—	—	—	18.800.00	—
+ 66.000.000	—	—	—	—	—	116.000.000	—
+ 641.715	6.072.482	321.015	5.751.467	6.072.482	—	321.015	6.393.182
+ 4.157.845	—	—	—	—	—	9.157.845	—
+ 684.454	10.993.112	60.120	10.932.992	10.993.112	—	1.697.554	12.980.012
— 2.904.023	197.810	197.810	—	197.810	—	2.293.787	—
—1.334.938.230	638.772.678	641.998.415	83.794.772	725.793.187	+ 87.020.509	3.522.305.857	511.549.100

RIASSUNTI

A) AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI.

		Riscosse o pagate		Da riscuotere o da pagare	TOTALE
<i>Entrata:</i>					
Entrate effettive ordinarie	L.	45.677.418	L.	34.100.570	L. 79.777.988
Entrate effettive straordinarie	»	—	»	—	» —
Totale	L.	<u>45.677.418</u>	L.	<u>34.100.570</u>	L. 79.777.988
Movimento di capitali	»	—	»	—	» —
Partite di giro	»	444.976.390	»	195.756.813	» 640.733.203
TOTALE GENERALE ENTRATA	L.	<u><u>490.653.808</u></u>	L.	<u><u>229.857.383</u></u>	L. 720.511.191
<i>Spesa:</i>					
Spese effettive ordinarie	L.	76.531.059	L.	2.368.862	L. 78.899.921
Spese effettive straordinarie	»	—	»	—	» —
Totale	L.	<u>76.531.059</u>	L.	<u>2.368.862</u>	L. 78.899.921
Movimento di capitali	»	—	»	—	» —
Partite di giro	»	326.333.714	»	314.399.489	» 640.733.203
TOTALE GENERALE SPESA	L.	<u><u>402.864.773</u></u>	L.	<u><u>316.768.351</u></u>	L. 719.633.124
<i>Situazione economica:</i>					
Totale entrate effettive	L.				L. 79.777.988
Totale spese effettive	»				78.899.921
Avanzo economico	»				<u>878.067</u>
<i>Situazione finanziaria:</i>					
Totale generale entrata	L.				L. 720.511.191
Totale generale spesa	»				719.633.124
Avanzo finanziario	L.				<u>878.067</u>

B) GESTIONE DELLE COSTRUZIONI.

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	TOTALE
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 13.074.090	L. 68.515.657	L. 81.589.747
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale	L. 13.074.090	L. 68.515.657	L. 81.589.747
Movimento di capitali	» —	» —	» —
Partite di giro	» 2.877.251.269	» 430.810.501	» 3.308.061.770
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 2.890.325.359	L. 499.326.158	L. 3.389.651.517
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 83.501.616	L. 10.842.174	L. 94.343.790
Spese effettive straordinarie	» —	» —	» —
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale	» 83.501.616	L. 10.842.174	L. 94.343.790
Movimento di capitali	» —	» —	» —
Partite di giro	» 2.880.307.442	» 427.754.328	» 3.308.061.770
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
TOTALE GENERALE SPESA	L. 2.963.809.058	L. 438.596.502	L. 3.402.405.560
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. 81.589.747
Totale spese effettive			» 94.343.790
			<hr/>
		DISAVANZO ECONOMICO	L. 12.754.043
			<hr/> <hr/>

<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 3.389.651.517
Totale generale spesa			» 3.402.405.560
			<hr/>
		DISAVANZO FINANZIARIO	L. 12.754.043
			<hr/> <hr/>

C) RIASSUNTO GENERALE.

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	TOTALE
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 58.751.508	L. 102.616.227	L. 161.367.735
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Totale	» 58.751.508	» 102.616.227	» 161.367.735
Movimento di capitali	» —	» —	
Partite di giro	» 3.322.227.659	» 626.567.314	» 3.948.764.973
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 3.380.979.167	L. 729.183.541	L. 4.110.162.708
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 160.032.675	L. 13.211.036	L. 173.243.711
Spese effettive straordinarie	» —		» —
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Totale	» 160.032.675	» 13.211.036	» 173.243.711
Movimento di capitali	» —	» —	
Partite di giro	» 3.306.641.156	» 742.153.817	» 3.948.794.973
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
TOTALE GENERALE SPESA	L. 3.366.673.831	L. 755.364.853	L. 4.122.038.684
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. 161.367.735
Totale spese effettive			» 173.243.711
			<u> </u>
DISAVANZO ECONOMICO			L. 11.875.976
			<u> </u>

<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 4.110.162.708
Totale generale spesa			» 4.122.038.684
			<u> </u>
DISAVANZO FINANZIARIO			» 11.875.976
			<u> </u>

ALLEGATO N. 2.

**CONTO CONSUNTIVO PER L'ESERCIZIO 1967
DELL'ATTIVITÀ INERENTE ALLA GESTIONE DI CASE
PER «SENZA TETTO»**

(D. L. P. 10 - 4 - 1947, N. 261)

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 19			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	ENTRATA				
	TITOLO I. — ENTRATE EFFETTIVE				
1	Canoni di locazione e rimborso spese servizi degli alloggi in gestione.	5.000.000	2.770.453	1.967.171	4.737.624
2	Proventi vari alloggi in gestione	100.000	108.940	—	108.940
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE	5.100.000	2.879.393	1.967.171	4.846.564
	TITOLO II. MOVIMENTO DI CAPITALI				
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	—	—	—	—
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
3	Anticipazione di fondi da parte dell'Azienda principale	<i>per memoria</i>	—	—	—
4	Prelevamenti del Cassiere dai conti correnti bancari	5.000.000	—	—	—
5	Entrate per conto terzi	200.000	320	—	320
6	Reintegro di spese anticipate per conto terzi	100.000	49.435	44.755	94.190
7	Depositi cauzionali degli inquilini per gli alloggi in gestione	<i>per memoria</i>	—	—	—
8	Fitti versati in eccedenza da restituire agli inquilini	<i>per memoria</i>	—	—	—
9	Recupero delle sovvenzioni temporanee di cassa fatte all'Azienda principale	<i>per memoria</i>	—	—	—
10	Recupero delle sovvenzioni temporanee di cassa fatte alla gestione I. N. C. I. S. Case per lavoratori	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO	5.300.000	49.755	44.755	94.510

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
— 262.376	4.684.000	2.415.031	2.268.969	4.684.000	—	5.185.484	4.236.140
+ 8.940	—	—	—	—	—	108.940	—
— 253.436	4.684.000	2.415.031	2.268.969	4.684.000	—	5.294.424	4.236.140
—	—	—	—	22.607.475	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 5.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 199.680	—	—	—	—	—	320	—
— 5.810	6.007.475	159.450	5.848.025	6.007.475	—	208.885	5.892.780
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	14.000.000	14.000.000	—	14.000.000	—	14.000.000	—
—	2.600.000	—	2.600.000	2.600.000	—	—	2.600.000
— 5.205.490	22.607.475	14.159.450	8.448.025	22.607.475	—	14.209.205	8.492.780

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA				
	—				
	TITOLO I. — SPESE EFFETTIVE				
1	Quota spese generali e di personale riguardanti l'attività generale dell'Istituto a carico della gestione delle Case per « Senza tetto »	600.000	600.000	—	600.000
2	Spese per manutenzione degli alloggi in locazione	400.000	431.850	497.669	929.519
3	Versamenti al Tesoro dello Stato delle quote di interessi per gli alloggi in locazione . .	850.000	—	837.875	837.875
4	Spese per assistenza sociale e sanitaria a favore degli inquilini	<i>per memoria</i>	—	—	—
5	Spese per i servizi degli alloggi in locazione	3.200.000	1.605.561	994.989	2.600.550
6	Spese generali varie per gli alloggi in locazione	50.000	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE . . .	5.100.000	2.637.411	2.330.433	4.967.944
	TITOLO II. MOVIMENTO DI CAPITALI				
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	—	—	—	—
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
7	Restituzione all'Azienda principale delle anticipazioni di fondi	<i>per memoria</i>	—	—	—
8	Anticipazioni al Cassiere con prelevamenti dai conti correnti bancari	5.000.000	—	—	—
9	Restituzione delle entrate per conto terzi	200.000	—	320	320
10	Spese anticipate per conto terzi	100.000	94.190	—	94.190
11	Restituzione agli inquilini dei depositi versati per gli alloggi in gestione	<i>per memoria</i>	—	—	—
12	Restituzione di fitti non dovuti	<i>per memoria</i>	—	—	—
13	Sovvenzioni temporanee di cassa all'Azienda principale	<i>per memoria</i>	—	—	—
14	Sovvenzioni temporanee di cassa alla gestione I. N. C. I. S. Case per lavoratori	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	5.300.000	94.190	320	94.510

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale				
—	1.500.000	1.500.000	—	1.500.000	—	2.100.000	—	
+ 529.519	—	—	—	—	—	431.850	497.669	
— 12.125	1.675.750	1.675.750	—	1.675.750	—	1.675.750	837.875	
—	—	—	—	—	—	—	—	
— 599.450	710.558	710.558	—	710.558	—	2.316.119	994.989	
— 50.000	—	—	—	—	—	—	—	
— 132.056	3.886.308	3.886.308	—	3.886.308	—	6.523.719	2.330.533	
—	—	—	—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	—	—	
— 5.000.000	—	—	—	—	—	—	—	
— 199.680	123.212	—	123.212	123.212	—	—	123.532	
— 5.810	—	—	—	—	—	94.190	—	
—	359.689	—	359.689	359.689	—	—	359.689	
—	—	—	—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	—	—	
— 5.205.490	482.901	—	482.901	482.901	—	94.190	483.221	

GESTIONE FABBRICATI « SENZA TETTO »

		Riscosse o pagate		Da riscuotere o da pagare		TOTALE
		<u> </u>		<u> </u>		<u> </u>
<i>Entrate:</i>						
Entrate effettive ordinarie	L.	2.879.393	L.	1.967.171	L.	4.846.564
Entrate effettive straordinarie	»	—	»	—	»	—
		<u> </u>		<u> </u>		<u> </u>
Totale	»	2.879.393	»	1.967.171	»	4.846.564
Movimento di capitali	»	—	»	—	»	—
Partite di giro	»	49.755	»	44.755	»	94.510
		<u> </u>		<u> </u>		<u> </u>
TOTALE GENERALE ENTRATA	L.	2.929.148	L.	2.011.926	L.	4.941.074
		<u> </u>		<u> </u>		<u> </u>
<i>Spesa:</i>						
Spese effettive ordinarie	L.	2.637.411	L.	2.330.533	L.	4.967.944
Spese effettive straordinarie	»	—	»	—	»	—
		<u> </u>		<u> </u>		<u> </u>
Totale	»	2.637.411	»	2.330.533	»	4.967.944
Movimento di capitali	»	—	»	—		
Partite di giro	»	94.190	»	320	»	94.510
		<u> </u>		<u> </u>		<u> </u>
TOTALE GENERALE SPESA	L.	2.731.601	L.	2.330.853	L.	5.062.454
		<u> </u>		<u> </u>		<u> </u>
<i>Situazione economica:</i>						
Totale entrate effettive					L.	4.846.564
Totale spese effettive					L.	4.967.944
						<u> </u>
DISAVANZO ECONOMICO					L.	121.380
						<u> </u>
<i>Situazione finanziaria:</i>						
Totale generale entrata					L.	4.941.074
Totale generale spesa					L.	5.062.454
						<u> </u>
DISAVANZO FINANZIARIO					L.	121.380
						<u> </u>

AZIENDA CASE PER MILITARI

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 19			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	ENTRATA				
	PARTE PRIMA				
	GESTIONE FABBRICATI IN REDDITO				
	TITOLO I. — ENTRATE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE.				
	CAPO I.				
	FITTI				
1	Fitti alloggi	1.100.000.000	941.278.830	100.678.804	1.041.957.634
2	Fitti locali (negozi, cantine e soffitte)	53.000.000	46.437.440	1.381.457	47.818.897
	CAPO II.				
	CONTRIBUTO DELLO STATO				
3	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzioni e per riparazioni danni di guerra	730.500.000	712.663.386	—	712.663.386
	CAPO III.				
	PROVENTI DIVERSI				
4	Interessi attivi sui depositi in conto corrente presso le Banche e presso la Cassa depositi e prestiti	1.000.000	—	—	—
5	Interessi attivi su parti di mutuo in ammortamento ancora da somministrare	<i>per memoria</i>	—	3.699.822	3.699.822
6	Proventi diversi e supplementi ospitalità	1.000.000	197.695	132.800	230.495
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE	1.885.500.000	1.700.577.351	105.892.883	1.806.470.234
	CATEGORIA II. — ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE.				
7	Prelevamenti dall'accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi, in dipendenza della esecuzione di particolari opere di manutenzione straordinaria	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
— 58.042.366	112.690.815	108.528.264	2.625.805	111.154.069	— 1.536.746	1.049.807.094	103.304.609
— 5.181.103	3.144.021	2.468.675	675.346	3.144.021	—	48.906.115	2.056.803
— 17.836.614	—	—	—	—	—	712.663.386	—
— 1.000.000	—	—	—	—	—	—	—
+ 3.699.822	123.011	123.011	—	123.011	—	123.011	3.699.822
— 669.505	126.910	70.500	56.410	126.910	—	268.195	189.210
— 79.029.766	116.084.757	111.190.450	3.357.561	114.548.011	— 1.536.746	1.811.767.801	109.250.444
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II. MOVIMENTO DI CAPITALI				
8	Introiti per vendita o permuta di immobili da destinare a reinvestimento	<i>per memoria</i>	100.000	—	100.000
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	—	100.000	—	100.000
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
9	Recupero depositi per servizi pubblici (telefoni, energia elettrica, acqua, ecc.)	<i>per memoria</i>	—	—	—
10	Depositi a garanzia fitti locali e vari	200.000	103.971	—	103.971
11	Recupero di somme anticipate per conto terzi	3.000.000	—	—	—
12	Entrate per conto terzi	500.000	40	—	40
13	Quote di fitto in più versate, da restituire agli inquilini od affittuari	1.000.000	959.639	—	959.639
14	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli ascensori	25.000.000	10.766.994	8.883.534	19.650.528
15	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	2.400.000	841.690	1.016.565	1.858.255
16	Recupero delle spese di registrazione dei contratti di locazione a carico inquilini od affittuari	5.000.000	2.547.509	1.298.626	3.846.135
17	Recupero di spese diverse	10.000.000	22.418.737	3.075.645	25.494.382
18	Recupero delle sovvenzioni temporanee di cassa fatte all'Azienda principale	450.000.000	—	—	—
19	Introito per sovvenzioni temporanee di cassa da parte dell'Azienda principale	450.000.000	568.995.016	—	568.995.016
	TOTALE PARTITE DI GIRO	947.100.000	606.633.596	14.274.370	620.907.966

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
+ 100.000	—	—	—	—	—	100.000	—
+ 100.000	—	—	—	—	—	100.000	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 96.029	—	—	—	—	—	103.971	—
— 3.000.000	57.631.698	—	57.631.698	57.631.698	—	—	57.631.698
— 499.960	—	—	—	—	—	40	—
— 40.361	—	—	—	—	—	959.639	—
— 5.349.472	6.825.169	6.612.413	212.756	6.825.169	—	17.379.407	9.096.290
— 541.745	230.174	145.590	—	145.590	84.584	987.280	1.016.585
— 1.153.865	829.070	670.670	158.400	829.070	—	3.218.179	1.457.026
+ 15.494.382	1.418.954	316.794	694.198	1.010.992	407.962	22.735.531	3.769.843
— 450.000.000	653.775.389	653.775.389	—	653.775.389	—	653.775.389	—
+ 118.995.016	—	—	—	—	—	568.995.016	—
— 326.192.034	720.710.454	661.520.856	58.697.052	720.217.908	492.546	1.268.154.452	72.971.422

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	PARTE SECONDA				
	GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI				
	TITOLO I. ENTRATE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE	—	—	—	—
	CATEGORIA II. — ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE.				
20	Concorso statale in ragione della metà delle spese per nuove costruzioni a norma del decreto legislativo 7 maggio 1948 n. 1152	<i>per memoria</i>	—	—	—
21	Concorso statale in ragione della metà delle spese di gestione per nuove costruzioni, a norma del decreto legislativo 7 maggio 1948 n. 1152	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II. MOVIMENTO DI CAPITALI				
22	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni a norma del decreto legislativo 7 maggio 1948, n. 1152	<i>per memoria</i>	—	—	—
23	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma del decreto legislativo 7 maggio 1948, n. 1152	<i>per memoria</i>	—	—	—
24	Mutui per nuove costruzioni a norma della legge 28 luglio 1950, n. 737	120.000.000	54.806.515	—	54.806.515
25	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 28 luglio 1950, n. 737	7.200.000	3.176.080	—	3.176.080
26	Mutui per nuove costruzioni a norma della legge 15 maggio 1954, n. 336	20.000.000	9.629.535	—	9.629.535
27	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 15 maggio 1954, n. 336	1.200.000	161.540	160.000	321.540
28	Mutui per nuove costruzioni a norma della legge 28 dicembre 1959, n. 1211	380.000.000	189.222.545	—	189.222.545
29	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 28 dicembre 1959, n. 1211	22.800.000	11.957.530	502.760	12.460.290
30	Mutui per nuove costruzioni a norma della legge 18 dicembre 1964, n. 1413	580.000.000	182.788.385	—	182.788.385
31	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 18 dicembre 1964, n. 1413	34.800.000	5.763.365	5.203.935	10.967.300
32	Prelevamenti dall'apposito Fondo proventi destinati al reinvestimento per l'esecuzione di costruzioni	<i>per memoria</i>	—	—	—
33	Prelevamenti da mutui della Cassa depositi e prestiti per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1967, in dipendenza delle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni:				
	Art 1 - legge 28 luglio 1950, n. 737 L. 514.929				
	Art. 2 - legge 15 maggio 1954, n. 336 » 35.174				
	Art. 3 - legge 28 dicembre 1959, n. 1211 » 24.556.932				
	Art. 4 - legge 18 dicembre 1964, n. 1413 » 2.838.298	48.000.000	27.945.333	—	27.945.333
	L. 27.945.333				
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	1.214.000.000	485.450.828	5.866.695	491.317.523

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 65.193.485	—	—	—	—	—	54.806.515	—
— 4.023.920	—	—	—	—	—	3.176.080	—
— 10.370.465	—	—	—	—	—	9.629.535	—
— 878.460	—	—	—	—	—	161.540	160.000
— 190.777.455	—	—	—	—	—	189.222.545	—
— 10.339.710	8.034.950	8.034.950	—	8.034.950	—	19.992.480	502.760
— 397.211.615	—	—	—	—	—	182.788.385	—
— 23.832.700	285.747	164.800	120.947	285.747	—	5.928.165	5.324.882
—	—	—	—	—	—	—	—
— 20.054.667	—	—	—	—	—	27.945.333	—
— 722.682.477	8.320.697	8.199.750	120.947	8.320.697	—	493.650.578	5.987.642

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		Totale
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
34	Depositi per spese contrattuali e d'asta . . .	3.000.000	1.987.457	—	1.987.457
35	Entrate per conto terzi	50.000.000	3.143.231	—	3.143.231
36	Recupero di somme anticipate per conto terzi	50.000.000	—	19.758.950	19.758.950
37	Recupero delle spese anticipate per acquisto di aree edificatorie e relativi oneri acces- sori, in conseguenza delle imputazioni agli ordinari finanziamenti per costruzioni . .	<i>per memoria</i>	—	262.710	262.710
38	Depositi provvisori versati dalle Imprese a garanzia appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	103.000.000	5.130.688	20.021.660	25.152.348

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		Totale
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
34	Depositi per spese contrattuali e d'asta . .	3.000.000	1.987.457	—	1.987.457
35	Entrate per conto terzi	50.000.000	3.143.231	—	3.143.231
36	Recupero di somme anticipate per conto terzi	50.000.000	—	19.758.950	19.758.950
37	Recupero delle spese anticipate per acquisto di aree edificatorie e relativi oneri acces- sori, in conseguenza delle imputazioni agli ordinari finanziamenti per costruzioni . .	<i>per memoria</i>	—	262.710	262.710
38	Depositi provvisori versati dalle Imprese a garanzia appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	103.000.000	5.130.688	20.021.660	25.152.348

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA				
	—				
	PARTE PRIMA				
	GESTIONE				
	FABBRICATI IN REDDITO				
	TITOLO I. — SPESE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — SPESE EFFETTIVE ORDINARIE.				
	CAPO I.				
	SPESE PER ONERI FINANZIARI E PER I SERVIZI DEGLI STABILI IN REDDITO				
1	Interessi passivi sulle annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni e per le riparazioni danni di guerra	1.010.000.000	955.643.397	—	955.643.397
2	Spese di manutenzione	157.000.000	73.988.216	76.577.366	150.565.582
3	Imposta sui fabbricati	<i>per memoria</i>	—	—	—
4	Somministrazione acqua	20.000.000	10.744.179	3.497.875	14.242.054
5	Energia elettrica per illuminazione e forza motrice	29.000.000	24.441.244	4.513.849	28.955.093
6	Mercedi ai portieri (compresi contributi assicurativi e previdenziali)	158.000.000	144.816.561	1.754.712	146.571.273
7	Sussidi ai portieri	300.000	95.000	—	95.000
8	Indennità ai portieri per cessazione dal servizio	3.000.000	2.633.675	—	2.633.675
9	Spese per divise ai portieri	1.000.000	—	—	—
10	Spese per materiali pulizia stabili	8.000.000	7.061.066	39.130	7.100.196
11	Telefoni portinerie	350.000	269.041	—	269.041
12	Spese per illuminazione e riscaldamento portinerie	700.000	764.638	94.810	859.448
13	Assicurazione contro gli incendi dei fabbricati	2.000.000	1.382.696	—	1.382.696
14	Assicurazione del personale di custodia contro gli infortuni	500.000	497.332	—	497.332
15	Spese varie per i servizi degli stabili . . .	600.000	125.074	—	125.074

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 54.356.603	51.029.380	51.029.380	—	51.029.380	—	1.006.672.777	—
— 6.434.418	128.815.766	78.589.629	37.989.799	116.579.428	— 12.236.338	152.577.845	114.567.165
—	—	—	—	—	—	—	—
— 5.757.946	5.381.490	5.381.490	—	5.381.490	—	16.125.669	3.497.875
— 44.907	2.849.342	2.849.342	—	2.849.342	—	27.290.586	4.513.849
— 11.428.727	467.980	467.980	—	467.980	—	145.284.541	1.754.712
— 205.000	—	—	—	—	—	95.000	—
— 366.325	—	166.110	—	116.110	+ 166.110	2.799.785	—
— 1.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 899.804	—	—	—	—	—	7.061.066	39.130
— 80.959	4.976	4.976	—	4.976	—	274.017	—
+ 159.448	96.200	103.688	—	103.688	+ 7.488	868.326	94.810
— 617.304	—	—	—	—	—	1.382.696	—
— 2.668	—	—	—	—	—	497.332	—
— 474.926	—	—	—	—	—	125.074	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CAPO II. SPESE GENERALI				
16	Spese per il funzionamento dei Comitati provinciali e locali e per compensi ai Conseg- gnatari	14.000.000	20.027.795	175.600	20.203.395
17	Spese postali, telegrafiche e telefoniche - Rap- presentanze	900.000	614.345	8.000	622.345
18	Cancelleria e stampati - Rappresentanze .	600.000	882.392	—	882.392
19	Indennità e rimborso spese per missioni . .	3.000.000	775.182	1.588.659	2.363.841
20	Spese per il funzionamento della Commissione relatrice per affari militari	2.300.000	713.750	959.750	1.673.500
21	Spese di liti	1.000.000	270.000	—	270.000
22	Imposte e tasse	3.000.000	2.535.864	—	2.535.864
23	Spese varie	700.000	647.349	—	647.349
24	Quota delle spese generali e di personale ri- guardanti la gestione generale dei fabbricati in reddito	72.600.000	110.183.838	—	110.183.838
25	Quota delle spese generali e di personale ri- guardanti l'attività generale dell'Istituto	80.430.000	116.233.374	—	116.233.374
26	Fondo di riserva per sopperire ad eventuali deficienze nelle assegnazioni passive . . .	10.670.000	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE ORDINARIE . . .	1.579.650.000	1.475.346.008	89.209.751	1.564.555.759
	CATEGORIA II. — SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE.				
27	Spese per la esecuzione di particolari opere di manutenzione straordinaria con imputa- zione all'apposito accantonamento per ma- nutenzione stabili nei futuri esercizi . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
+ 6.203.395	—	—	—	—	—	20.027.795	175.600
— 277.655	5.000	5.000	—	5.000	—	619.345	8.000
+ 282.392	—	—	—	—	—	882.392	—
— 636.159	27.033	27.033	—	27.033	—	802.215	1.588.659
— 626.500	122.976	122.976	—	122.976	—	836.726	959.750
— 730.000	—	—	—	—	—	270.000	—
— 464.136	—	—	—	—	—	2.535.864	—
— 52.651	42.084	—	—	—	42.084	647.349	—
+ 37.583.838	—	—	—	—	—	110.183.838	—
+ 35.803.374	—	—	—	—	—	116.233.374	—
— 10.670.000	—	—	—	—	—	—	—
— 15.094.241	188.842.227	138.747.604	37.989.799	176.737.403	— 12.104.824	1.614.093.612	127.199.550
—	1.386.405	—	1.386.405	1.386.405	—	—	1.386.405
—	1.386.405	—	1.386.405	1.386.405	—	—	1.386.405

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II. MOVIMENTO DI CAPITALI				
28	Quota capitale compresa nelle annualità di ammortamento dei mutui per costruzioni e riparazioni danni di guerra	305.000.000	319.616.615	—	319.616.615
29	Annualità, scadenti nell'esercizio, per restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazione e completamento fabbricati (decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229)	850.000	848.780	—	848.780
30	Reinvestimento, secondo le determinazioni del Comitato Centrale, in corrispondenza degli introiti derivanti da alienazione o da permuta di immobili e da contributi vari	<i>per memoria</i>	—	100.000	100.000
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	305.850.000	320.465.395	100.000	320.565.395
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
31	Depositi per servizi pubblici (telefoni, energia elettrica, acqua, ecc.)	<i>per memoria</i>	—	—	—
32	Restituzione depositi a garanzia fitti locali e vari	200.000	103.971	—	103.971
33	Spese per conto di terzi	3.000.000	—	—	—
34	Restituzione di somme introitate per conto terzi	500.000	—	40	40
35	Rimborso fitti non dovuti	1.000.000	911.864	47.775	959.639
36	Spese per l'esercizio degli ascensori da recuperare a carico inquilini	25.000.000	10.915.193	8.735.335	19.650.528
37	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento da recuperare a carico inquilini	2.400.000	1.126.669	731.586	1.858.255
38	Spese per registrazione contratti di locazione, a carico inquilini od affittuari	5.000.000	2.176.325	1.669.810	3.846.135
39	Spese diverse da recuperare	10.000.000	25.494.382	—	25.494.382
40	Sovvenzioni temporanee di cassa fatte alla Azienda principale	450.000.000	—	—	—
41	Restituzione all'Azienda principale delle sovvenzioni temporanee di cassa	450.000.000	—	568.995.016	568.995.016
	TOTALE PARTITE DI GIRO	947.100.000	40.728.404	580.179.562	620.907.966

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
+ 14.616.615	—	—	—	—	—	319.616.615	—
— 1.220	—	—	—	—	—	848.780	—
+ 100.000	38.128.000	—	38.128.000	38.128.000	—	—	38.228.000
+ 14.715.395	38.128.000	—	38.128.000	38.128.000	—	320.465.395	38.228.000
—	—	—	—	—	—	—	—
— 96.029	—	—	—	—	—	103.971	—
— 3.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 499.960	3.600	—	3.600	3.600	—	—	3.640
— 40.361	—	—	—	—	—	911.864	47.775
— 5.349.472	20.787.519	5.455.066	15.332.453	20.787.519	—	16.370.259	24.067.788
— 541.745	928.100	1.204.335	—	1.204.335	+ 276.235	2.331.004	731.586
— 1.153.865	1.114.790	1.114.790	—	1.114.790	—	3.291.115	1.669.810
+ 15.494.382	—	—	—	—	—	25.494.382	—
— 450.000.000	—	—	—	—	—	—	—
+ 118.995.016	1.065.305.839	1.065.305.839	—	1.065.305.839	—	1.065.305.839	568.995.016
— 326.192.034	1.088.139.848	1.073.080.030	15.336.053	1.088.416.083	+ 276.235	1.113.808.434	595.515.615

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	PARTE SECONDA				
	GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI				
	TITOLO I.				
	SPESE EFFETTIVE				
	TITOLO II.				
	MOVIMENTO DI CAPITALI				
42	Spese per nuove costruzioni, finanziate a norma del decreto legislativo 7 maggio 1948 n. 1152	<i>per memoria</i>	—	—	—
43	Spese per nuove costruzioni, finanziate a norma della legge 28 luglio 1950, n. 737	120.000.000	53.256.515	430.000	53.686.515
44	Spese per nuove costruzioni, finanziate a norma della legge 15 maggio 1954, n. 336 .	20.000.000	9.629.535	—	9.629.535
45	Spese per nuove costruzioni, finanziate a norma della legge 28 dicembre 1959, n. 1211	380.000.000	186.972.545	—	186.972.545
46	Spese per nuove costruzioni finanziate a norma della legge 18 dicembre 1964, n. 1413 .	470.000.000	108.538.385	—	108.538.385
47	Spese per costruzioni eseguite con prelievamento dall'apposito fondo proventi destinati al reinvestimento	<i>per memoria</i>	—	—	—
48	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa depositi e prestiti poste in ammortamento dal 1° gennaio 1967, in dipendenza delle nuove costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni:				
	Articolo 1. - Legge 28 luglio 1950, n. 737 L. 514.929				
	Articolo 2. - Legge 15 maggio 1954, n. 336 » 35.174				
	Articolo 3. - Legge 28 dicembre 1959, n. 1211 . . . » 24.556.932				
	Articolo 4 - Legge 18 di- cembre 1964, n. 1413 . . . » 2.838.298				
	L. 27.945.333	48.000.000	27.945.333	—	27.945.333

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI							
Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
—	571.075	—	571.075	571.075	—	—	571.075
— 66.313.485	—	—	—	—	—	53.256.515	430.000
— 10.370.465	—	—	—	—	—	9.629.535	—
— 193.027.455	—	—	—	—	—	186.972.545	—
— 361.461.615	—	—	—	—	—	108.538.385	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 20.054.667	—	—	—	—	—	27.945.333	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
49	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Articolo 1. — Stipendi ed assegni al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti L.	13.026.089			
	Articolo 2. — Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti »	1.258.686			
	Articolo 3. — Gratifica an- nuale al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti »	1.866.957			
	Articolo 4. — Retribuzioni e compensi al personale a contratto »	2.087.174			
	Articolo 5. — Compensi al personale tecnico ed ammi- nistrativo sull'importo delle nuove costruzioni collauda- te nell'esercizio »	634.400			
	Articolo 6. — Compensi per progettazione »	—			
	Articolo 7. — Compensi per direzione lavori »	5.023.400			
	Articolo 8. — Compensi per assistenza lavori (assi- stenti incaricati) »	7.300.836			
	Articolo 9. — Compensi e rimborso spese per collaudo lavori »	1.699.665			
	Articolo 10. — Assicura- zione del personale tecnico contro gli infortuni »	138.754			
	Articolo 11. — Indennità e rimborso spese per missio- ni del personale della Sede Centrale »	939.292			
	Articolo 12. — Indennità e rimborso spese per mis- sioni ai direttori dei lavori, assistenti ed estranei »	45.130			
	Articolo 13. — Cancelleria, stampati e materiale tecnico »	192.554			
	Articolo 14. — Copiatura atti e riproduzione disegni . »	421.201			
	Articolo 15. — Spese per sondaggio terreni »	—			
	Da riportare L.	34.634.138			

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI						Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>Riporto</i> . . . L. 34.634.138				
	Articolo 16. — Spese notari, imposte, tasse e varie inerenti all'acquisto terreni » 64.100				
	Articolo 17. — Spese varie » 52.580				
	Articolo 18. — Spese di liti » —				
	Articolo 19. — Spese per il funzionamento della Commissione relatrice degli affari militari » 1.675.000				
	Articolo 20. — Quota delle spese generali e di personale riguardanti l'attività generale dell'Istituto » 7.442.700				
	Art. 21 - Oneri imprevidi » —				
	Totale . . . L. <u>43.868.518</u>	60.500.000	42.713.345	1.155.173	43.868.518
50	Spese per acquisto terreni	110.000.000	77.620.000	—	77.620.000
51	Impiego, a decurtazione dei mutui, di somme provenienti da alienazioni o da permutate di immobili	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	1.208.500.000	506.675.658	1.585.173	508.260.831
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
52	Erogazione sui depositi per spese contrattuali e d'asta e passaggio del residuo a diminuzione delle spese di gestione delle nuove costruzioni	3.000.000	1.402.057	585.400	1.987.457
53	Restituzione di somme introitate per conto di terzi	50.000.000	2.672.624	470.607	3.143.221
54	Spese per conto di terzi	50.000.000	19.758.950	—	19.758.950
55	Spese anticipate per acquisti di aree edificatorie e relativi oneri accessori da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni	<i>per memoria</i>	262.710	—	262.710
56	Conversione in depositi definitivi o restituzione dei depositi provvisori versati dalle Imprese a garanzia appalto lavori . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	103.000.000	24.096.341	1.056.007	25.152.348

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 16.631.482	1.128.902	1.277.912	—	1.277.912	+ 149.010	43.991.257	1.155.173
— 32.380.000	—	—	—	—	—	77.620.000	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 700.239.169	1.699.977	1.277.912	571.075	1.848.987	+ 149.010	507.953.570	2.156.248
— 1.012.543	1.108.190	1.108.190	—	1.108.190	—	2.510.247	585.400
— 46.856.769	14.592.790	966.967	13.625.793	14.592.790	—	3.639.621	14.096.400
— 30.241.050	—	—	—	—	—	19.758.950	—
+ 262.710	—	—	—	—	—	262.710	—
—	30.000	—	30.000	30.000	—	—	30.000
— 77.847.652	15.730.980	2.075.187	13.655.793	15.730.980	—	26.171.528	14.711.800

RIASSUNTI

A) GESTIONE FABBRICATI IN REDDITO.

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 1.700.577.351	L. 105.892.883	L. 1.806.470.234
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
Totale	» 1.700.577.351	» 105.892.883	» 1.806.470.234
Movimento di capitali	L. 100.000	» —	» 100.000
Partite di giro	» 606.633.596	» 14.274.370	» 620.907.966
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 2.307.310.947	L. 120.167.253	L. 2.427.478.200
<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 1.475.346.008	L. 89.209.751	L. 1.564.555.759
Spese effettive straordinarie	» —	» —	» —
Totale	L. 1.475.346.008	L. 89.209.751	L. 1.564.555.759
Movimento di capitali	» 320.465.395	» 100.000	» 320.565.395
Partite di giro	» 40.728.404	» 580.179.562	» 620.907.966
TOTALE GENERALE SPESA	L. 1.836.559.807	L. 669.489.313	L. 2.506.029.120
<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. 1.806.470.234
Totale spese effettive			» 1.564.555.759
AVANZO ECONOMICO			L. 241.914.475
<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 2.427.478.200
Totale generale spesa			» 2.506.029.120
DISAVANZO FINANZIARIO			L. 78.550.920

B) GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI.

		Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
<i>Entrata:</i>				
Entrate effettive ordinarie	L.	—	L. —	L. —
Entrate effettive straordinarie	»	—	» —	» —
		<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale	»	—	» —	» —
Movimento di capitali	»	485.450.828	» 5.866.695	» 491.317.523
Partite di giro	»	5.130.688	» 20.021.660	» 25.152.348
		<hr/>	<hr/>	<hr/>
TOTALE GENERALE ENTRATA	L.	490.581.516	L. 25.888.355	L. 516.469.871
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

<i>Spesa:</i>				
Spese effettive ordinarie	L.	—	L. —	L. —
Spese effettive straordinarie	»	—	» —	» —
		<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale	»	—	» —	» —
Movimento di capitali	»	506.675.658	L. 1.585.173	L. 508.260.831
Partite di giro	»	24.096.341	» 1.056.007	» 25.152.348
		<hr/>	<hr/>	<hr/>
TOTALE GENERALE SPESA	L.	530.771.999	L. 2.641.180	L. 533.413.179
		<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

<i>Situazione economica:</i>				
Totale entrate effettive				L. —
Totale spese effettive				» —
				<hr/>
		AVANZO ECONOMICO		L. —
				<hr/> <hr/>

<i>Situazione finanziaria:</i>				
Totale generale entrata				L. 516.469.871
Totale generale spesa				» 533.413.179
				<hr/>
		DISAVANZO FINANZIARIO		L. 16.943.308
				<hr/> <hr/>

C) RIASSUNTO GENERALE.

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 1.700.577.351	L. 105.892.883	L. 1.806.470.234
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
Totale	» 1.700.577.351	» 105.892.883	L. 1.806.470.234
Movimento di capitali	» 485.550.828	» 5.866.695	» 491.417.523
Partite di giro	» 611.764.284	» 34.296.030	» 646.060.314
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 2.797.892.463	L. 146.155.608	L. 2.943.948.071

<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 1.475.346.008	L. 89.209.751	L. 1.564.555.759
Spese effettive straordinarie	» —	» —	» —
Totale	L. 1.475.346.008	L. 89.209.751	L. 1.564.555.759
Movimento di capitali	» 827.141.053	» 1.685.173	» 828.826.226
Partite di giro	» 64.824.745	» 581.235.569	» 646.060.214
TOTALE GENERALE SPESA	L. 2.367.311.806	L. 672.130.493	L. 3.039.442.299

<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. 1.806.470.234
Totale spese effettive			» 1.564.555.759
AVANZO ECONOMICO			L. 241.914.475

<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 2.943.948.071
Totale generale spesa			» 3.039.442.299
DISAVANZO FINANZIARIO			L. 95.494.228

IL CAPO DEL SERVIZIO RAGIONERIA *f. f.*
F.to Dott. Leonida Pacileo

IL SEGRETARIO GENERALE *f. f.*
F.to Dott. Alessandro Dorati

IL PRESIDENTE
F.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1967

	1967	1966
ATTIVITÀ		
I. — Terreni:		
1°) Spese imputate agli ordinari finanziamenti per costruzioni L.	546.485.955	
2°) Spese anticipate per acquisto di aree edificatorie salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni »	29.143.253	
	575.629.208	618.468.412
II. — Costruzioni	25.398.595.488	24.795.807.143
III. — Crediti diversi	271.592.920	910.179.390
	26.245.817.616	26.324.454.945
IV. — Disavanzi di gestione		
1°) Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti	338.959.686	316.325.217
2°) Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente.	85.843.941	22.634.469
	26.670.621.243	26.663.414.631
V. — Conto d'ordine:		
— Depositi cauzionali delle Imprese	55.762.805	106.499.720
TOTALE ATTIVITÀ	26.726.384.048	26.769.914.351

**NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE
AL 31 DICEMBRE 1967**

La situazione patrimoniale inerente all'Azienda Case per Militari al 31 dicembre 1967 risulta come segue:

I) ATTIVITA

Terreni	L.	575.629.208
Costruzioni	»	25.398.595.488
Crediti	»	271.592.920
		<u>L. 26.245.817.616</u>

Dal raffronto di tali attività con quelle esistenti al 31 dicembre 1966, risultano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1967	1966	in più	in meno
Terreni	575.629.208	618.468.412	—	42.839.204
Costruzioni	25.398.595.488	24.795.807.143	602.788.345	—
Crediti	271.592.920	910.179.390	—	638.586.470
	26.245.817.616	26.324.454.945	602.788.345	681.425.674
	— 78.637.329		— 78.637.329	

TERRENI.

La variazione in diminuzione di lire 42.839.204 è dipendente dalle seguenti causali:

Aumento:

per aree ricevute gratuitamente dal Demanio dello Stato	L.	54.775.600
per aree acquistate con mutui della Cassa Depositi e Prestiti	»	77.882.710
		<u>L. 132.658.310</u>

Diminuzione:

per aree coperte da costruzioni	L.	172.147.514
per aree retrocesse al Demanio dello Stato	»	1.100.000
per imputazioni agli ordinari finanziamenti dei costi di acquisto terreni, in precedenza effettuati con fondi dell'Istituto ovvero con scoperti bancari		2.250.000
		<u>» — 175.497.514</u>
Differenza in diminuzione	L.	<u>42.839.204</u>

COSTRUZIONI.

L'aumento di lire 602.788.345 del valore delle costruzioni è costituito come segue:

1) per le nuove opere eseguite nel 1967 e per le relative spese di gestione sostenute nell'esercizio stesso, finanziate come appresso:

con mutui della Cassa Depositi e Prestiti	L.	385.752.190	
con fondi propri, per l'eccedenza delle spese di gestione delle costruzioni rispetto alle somme prelevate, a tale titolo, dai mutui	»	16.943.308	
		<hr/>	L. 402.695.498
2) per interessi di preammortamento sulle quote di mutui della Cassa Depositi e Prestiti poste in ammortamento dal 1967	»	27.945.333	
3 ^o) per aree coperte da costruzioni	»	172.147.514	
		<hr/>	
Totale aumento	L.	602.788.345	
		<hr/> <hr/>	

CREDITI.

La variazione in diminuzione di lire 638.586.470 si è determinata come segue:

diminuzione del credito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa fornite al 31 dicembre 1967	L. —	653.775.389	
aumento nei crediti diversi (residui attivi del conto consuntivo)	» +	15.188.919	
		<hr/>	
Differenza in diminuzione	L.	638.586.470	
		<hr/> <hr/>	

II) - PASSIVITA.

Mutui passivi	L.	17.892.847.970	
Anticipazioni del Ministero dei Lavori pubblici per riparazione danni di guerra	»	13.204.020	
Debiti	»	741.097.700	
		<hr/>	
Totale	L.	18.647.149.690	
		<hr/> <hr/>	

Ponendo a raffronto tali passività con quelle della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1966 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1967	1966	in più	in meno
Mutui passivi	17.892.847.970	17.721.147.062	171.700.908	—
Debito contratto con il Ministero dei lavori pubblici per riparazione danni di guerra	13.204.020	14.052.800	—	848.780
Debiti	741.097.700	1.295.927.519	—	554.829.819
	18.647.149.690	19.031.127.381	171.700.908	555.678.599
	— 383.977.691		— 383.977.691	

MUTUI PASSIVI.

Aumenti:

Mutui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti - prelevamento per:

costruzioni	L.	463.372.190	
interessi di preammortamento 1967	»	27.945.333	
			L. 491.317.523

Diminuzioni:

1) Mutui Cassa Depositi e Prestiti - Quota capitale 1967 per mutui ammortizzati	L.	297.015.288	
2) Mutui contratti direttamente con Enti diversi - quota capitale 1967 per mutui ammortizzati	»	141.797	
3) Mutui contratti con l'INAIL - quota capitale 1967 per mutui ammortizzati	»	22.459.530	
			» 319.616.615
Differenza aumento mutui passivi	L.	171.700.908	

DEBITO CONTRATTO CON IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI
PER RIPARAZIONE E COMPLETAMENTO FABBRICATI

La variazione in diminuzione di lire 848.780 è dovuta al pagamento delle annualità di pertinenza dell'esercizio 1967.

DEBITI.

La variazione in diminuzione di lire 554.829.819 si è determinata come segue:

1°) diminuzione del debito verso l'Azienda principale, per somministrazioni temporanee di cassa ricevute al 31 dicembre 1967	L.	496.310.823
2°) diminuzione dei debiti diversi (residui passivi del conto consuntivo)	»	58.518.996
Totale diminuzione	L.	<u>554.829.819</u>

III) SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1967, si hanno le seguenti risultanze:

Diminuzione delle attività	L.	78.637.329
Diminuzione delle passività	»	383.977.691
Aumento della sostanza patrimoniale netta	L.	<u>305.340.362</u>

In linea sintetica, detto aumento è dovuto alle seguenti causali:

Avanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1967	L.	241.914.475
---	----	-------------

Aumenti:

Variazione attiva netta nel conto residui degli esercizi precedenti	»	9.650.287
Introito derivante dalla vendita di relitto terreno in Cividale del Friuli	»	100.000
Valore delle aree ricevute gratuitamente dal Demanio dello Stato	»	54.775.600
	L.	<u>306.440.362</u>

Diminuzione:

Valore delle aree retrocesse al Demanio dello Stato	»	1.100.000
Torna l'aumento della sostanza netta come sopra	L.	<u>305.340.362</u>

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1967 con quella al 31 dicembre 1966, si riscontra l'aumento suddetto come dal seguente prospetto:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1967	1966	in più	in meno
Capitale	4.907.944.912	4.854.269.312	53.675.600	—
Rate di mutui ammortizzate	2.476.479.537	2.156.014.142	320.465.395	—
Maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di pertinenza dello Istituto	520.921.704	503.978.396	16.943.308	—
Proventi diversi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	36.228.000	38.128.000	—	1.900.000
Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni	79.897.400	79.897.400	—	—
Disavanzo di gestione esercizio corrente	— 85.843.941	— 22.634.469	—	63.209.472
Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti	— 338.959.686	— 316.325.217	—	22.634.469
Accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi	2.000.000	—	2.000.000	—
	7.598.667.926	7.293.327.564	393.084.303	87.743.941
	+ 305.340.362		+ 305.340.362	

CAPITALE.

L'aumento di lire 53.675.600 è determinato dalle seguenti variazioni:

Aumento:

per valore delle aree ricevute gratuitamente dal Demanio dello Stato L. 54.775.600

Diminuzione:

per valore aree retrocesse al Demanio dello Stato » 1.100.000

Aumento netto L. 53.675.600

Rate di mutui ammortizzate.

L'aumento di lire 320.465.395 è costituito dalle quote di capitale ammortizzate sui mutui passivi contratti per le costruzioni (lire 319.616.615) e dalle annualità corrisposte per restituzione allo Stato delle anticipazioni inerenti al completamento dei fabbricati (lire 848.780).

Maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di pertinenza dell'Istituto.

La variazione di lire 16.943.308 riguarda la copertura, con fondi dell'Istituto, della eccedenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni in confronto agli importi prelevati a tale titolo dai mutui.

Proventi diversi derivanti da cessione di relitti di area ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento.

La diminuzione di lire 1.900.000 è dovuta alle seguenti variazioni:

Aumento:

valore del relitto di terreno venduto in Cividale del Friuli L. 100.000

Diminuzione:

trasferimento al Fondo Accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi, per rettifica della destinazione data, alla chiusura del consuntivo 1966, del corrispettivo riscosso dall'Istituto per la concessione di una servitù di inedificabilità in Novara - Via S. Bernardino (Deliberazione del Comitato Centrale n. 319 del 25 ottobre 1965)	»	2.000.000
Diminuzione netta	»	<u>1.900.000</u>

Accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi.

L'aumento di lire 2.000.000 è dovuto al trasferimento da « proventi diversi derivanti da cessione di relitti di area ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento » dello stesso importo, come precedentemente chiarito.

DISAVANZO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 1967.

L'importo di lire 85.843.941 del disavanzo di gestione dell'esercizio 1967 è costituito come segue:

avanzo economico risultante dal conto consuntivo dell'esercizio 1967 (Rendite e spese di bilancio)	L.	241.914.475
variazioni nei residui degli esercizi precedenti:		
a) variazioni attive	L.	12.278.422
b) variazioni passive	»	2.628.135
Variazione attiva netta	L.	<u>9.650.287</u>
	»	<u>9.650.287</u>
	L.	<u>251.564.762</u>

Detrazioni:

1°) per quota del contributo dello Stato e quota di entrate effettive ordinarie imputate a rate di mutui ammortizzate in rapporto agli oneri di ammortamento dei mutui per nuove costruzioni ed alla restituzione delle anticipazioni statali per completamento fabbricati	L.	320.465.395
2°) per quota delle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute con fondi dell'Istituto come sopra specificato	»	16.943.308
	»	<u>337.408.703</u>
Disavanzo di gestione dell'esercizio	L.	<u>85.843.941</u>

**AZIENDA CASE PER IL PERSONALE
DELL'AMMINISTRAZIONE DELLA PUBBLICA SICUREZZA
E DELL'ARMA DEI CARABINIERI**

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	ENTRATA				
	PARTE PRIMA				
	GESTIONE FABBRICATI IN REDDITO				
	TITOLO I. — ENTRATE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE.				
	CAPO I. FITTI				
1	Fitti alloggi	385.000.000	341.747.025	31.843.075	373.590.100
2	Fitti locali (negozi, cantine e soffitte) . . .	12.500.000	11.941.417	277.588	12.219.005
	CAPO II. CONTRIBUTO DELLO STATO				
3	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzioni	288.600.000	279.028.773	—	279.028.773
	CAPO III. PROVENTI DIVERSI				
4	Proventi diversi e supplementi ospitalità . .	500.000	13.900	—	13.900
5	Interessi attivi su parti di mutuo in ammor- tamento ancora da somministrare	<i>per memoria</i>	—	28	28
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE . .	686.600.000	632.731.115	32.120.691	664.851.806

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
— 11.409.900	20.916.531	20.121.522	886.759	21.008.281	+ 91.750	361.868.547	32.729.834
— 280.995	211.115	125.370	85.745	211.115	—	12.066.787	363.333
— 9.571.227	—	—	—	—	—	279.028.773	—
— 486.100	26.370	26.370	—	26.370	—	40.270	—
+ 28	11.810	11.810	—	11.810	—	11.810	28
— 21.748.194	21.165.826	20.285.072	972.504	21.257.576	+ 91.750	653.016.187	33.093.195

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA II. — ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE.				
6	Prelevamenti dall'accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi, in dipendenza dell'esecuzione di particolari opere di manutenzione straordinaria	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	TITOLO II. MOVIMENTO DI CAPITALI				
7	Introiti derivanti da vendita o permuta di immobili da destinare a reinvestimento	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	—	—	—	—
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
8	Recupero di depositi per servizi pubblici (telefoni, energia elettrica, acqua, ecc.)	<i>per memoria</i>	—	—	—
9	Depositi a garanzia fitti locali e vari	50.000	23.600	—	23.600
10	Quote di fitto in più versate, da restituire agli inquilini od affittuari	100.000	358.095	—	358.095
11	Entrate per conto terzi	200.000		—	—
12	Recupero di somme anticipate per conto terzi	1.000.000	—	—	—
13	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli ascensori	11.000.000	8.209.910	1.917.613	10.127.523
14	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	10.000.000	7.056.373	747.755	7.804.128

Maggiori o minori entrate	CONTRO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	9.000	—	9.000	9.000	—	—	9.000
— 26.400	—	—	—	—	—	23.600	—
+ 258.095	—	—	—	—	—	358.095	—
— 200.000	—	—	—	—	—	—	—
— 1.000.000	1.141.500	179.520	961.980	1.141.500	—	179.520	961.980
— 872.477	1.120.172	1.004.710	115.462	1.120.172	—	9.214.620	2.033.075
— 2.195.872	1.311.844	1.077.612	234.232	1.311.844	—	8.133.985	981.987

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		Totale
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	
15	Recupero delle spese di registrazione dei contratti di locazione a carico inquilini od affittuari	4.000.000	1.207.825	209.500	1.417.325
16	Recupero di spese diverse.	3.000.000	6.962.155	106.017	7.068.172
17	Introito per sovvenzioni temporanee di cassa da parte dell'Azienda principale	300.000.000	226.890.479	—	226.890.479
18	Recupero delle sovvenzioni temporanee di cassa fatte all'Azienda principale	300.000.000	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO	629.350.000	250.708.437	2.980.885	253.689.322

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Ai 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
— 2.582.675	26.300	8.900	17.400	26.300	—	1.216.725	226.900
+ 4.068.172	632.867	632.867	—	632.867	—	7.595.022	106.017
— 73.109.521	—	—	—	—	—	226.890.479	—
— 300.000.000	233.945.432	233.945.432	—	233.945.432	—	233.945.432	—
— 375.660.678	238.187.115	236.849.041	1.338.074	238.187.115	—	487.557.478	4.318.959

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	PARTE SECONDA				
	GESTIONE				
	NUOVE COSTRUZIONI				
	TITOLO I.				
	ENTRATE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE	—	—	—	—
	CATEGORIA II. — ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
19	Proventi straordinari derivanti da incameramenti cauzioni Imprese per inadempienze contrattuali	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	TITOLO II.				
	MOVIMENTO DI CAPITALI				
20	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni a norma della legge 27 dicembre 1953, n. 980	25.000.000	3.258.320	—	3.258.320
21	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione delle nuove costruzioni, eseguite a norma della legge 27 dicembre 1953, n. 980	1.500.000	408.845	332.150	740.995
22	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni a norma della legge 18 marzo 1959, n. 134	645.000.000	475.591.360	—	475.591.360
23	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione delle nuove costruzioni, eseguite a norma della legge 18 marzo 1959, n. 134	38.700.000	23.789.035	10.753.695	34.542.730
24	Mutui per nuove costruzioni a norma della legge 18 ottobre 1966 n. 931 (aumento del limite d'impegno autorizzato con legge 18 marzo 1959 n. 134	<i>per memoria</i>	—	—	—
25	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni, eseguite a norma della legge 18 ottobre 1966 n. 931 (aumento del limite d'impegno autorizzato con legge 18 marzo 1959 n. 134)	<i>per memoria</i>	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
26	Prelevamenti provvisori dai mutui per spese inerenti a nuove costruzioni da recuperare a carico di Ditte inadempienti nei confronti delle quali è stata esperita la procedura in danno	<i>per memoria</i>	—	—	—
27	Prelevamenti provvisori dai mutui per le spese di gestione inerenti a nuove costruzioni, da recuperare a carico di Ditte inadempienti nei confronti delle quali è stata esperita la procedura in danno	<i>per memoria</i>	—	—	—
28	Prelevamenti da mutui della Cassa depositi e prestiti per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1967: Articolo 1. - Costruzioni eseguite a norma della Legge 27 dicembre 1953, n. 980 L. 4.760.992 Articolo 2. - Costruzioni eseguite a norma della legge 18 marzo 1959, n. 134 . . . L. 28.905.187	40.000.000	33.666.179	—	33.666.179
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	750.200.000	536.713.739	11.085.845	547.799.584
	TITOLO III. PARTITE DI GIRO				
29	Depositi per spese contrattuali e d'asta . .	2.000.000	243.422	—	243.422
30	Entrate per conto terzi	50.000.000	10.412.108	—	10.412.108
31	Recupero di somme anticipate per conto terzi	30.000.000	45.000	136.185	181.185
32	Recupero delle spese anticipate per acquisto di aree edificatorie e relativi oneri accessori, in conseguenza dell'imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni	<i>per memoria</i>	—	985.965	985.965
33	Depositi provvisori versati dalle Imprese a garanzia appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	82.000.000	10.700.530	1.122.150	11.822.680

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 6.333.821	—	—	—	—	—	33.666.179	—
— 202.400.416	8.179.250	8.179.250	—	8.179.250	—	544.892.989	11.085.845
— 1.756.578	—	—	—	—	—	243.422	—
— 39.587.892	—	—	—	—	—	10.412.108	—
— 29.818.815	21.524.015	1.066.440	20.457.575	21.524.015	—	1.111.440	20.593.760
+ 985.965	129.538.356	1.183.540	128.354.816	129.538.356	—	1.183.540	129.340.781
—	—	—	—	—	—	—	—
— 70.177.320	151.062.371	2.249.980	148.812.391	151.062.371	—	12.950.510	149.934.541

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA				
	—				
	PARTE PRIMA				
	GESTIONE				
	FABBRICATI IN REDDITO				
	TITOLO I. — SPESE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — SPESE EFFETTIVE ORDINARIE.				
	CAPO I.				
	SPESE PER ONERI FINANZIARI E PER I SERVIZI DEGLI STABILI				
1	Interessi passivi sulle annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni	423.000.000	401.557.099	—	401.557.099
2	Spese di manutenzione	48.000.000	20.773.790	24.844.139	45.617.929
3	Somministrazione acqua	7.000.000	3.128.478	545.805	3.674.283
4	Energia elettrica per illuminazione e forza motrice	10.000.000	9.184.884	1.035.809	10.220.693
5	Mercedi ai portieri (compresi contributi assicurativi e previdenziali).	39.000.000	29.873.118	285.628	30.158.746
6	Sussidi ai portieri	100.000	74.680	—	74.680
7	Indennità ai portieri per cessazione dal servizio	1.300.000	—	—	—
8	Spese per divise ai portieri	400.000	—	—	—
9	Spese per materiali pulizia stabili	2.500.000	1.698.250	—	1.698.250

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 21.442.901	—	—	—	—	—	401.557.099	—
— 2.382.071	46.245.118	19.894.500	23.036.348	42.930.848	— 3.314.270	40.668.290	47.880.487
— 3.325.717	556.695	556.695	—	556.695	—	3.685.173	545.805
+ 220.693	837.334	837.334	—	837.334	—	10.022.213	1.035.809
— 8.841.254	87.766	87.766	—	87.766	—	29.960.884	285.628
— 25.320	—	—	—	—	—	74.680	—
— 1.300.000	—	—	—	—	—	—	—
— 400.000	—	—	—	—	—	—	—
— 801.750	—	—	—	—	—	1.698.250	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme impegnate			
		Previste	Accertate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
10	Telefoni portinerie	100.000	2.800	—	2.800
11	Spese per illuminazione e riscaldamento portinerie	200.000	51.550	19.960	71.510
12	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi	800.000	543.082	—	543.082
13	Assicurazione del personale di custodia contro gli infortuni	120.000	106.172	—	106.172
14	Spese varie per servizi degli stabili	500.000	93.600	—	93.600
CAPO II.					
SPESE GENERALI					
15	Spese per il funzionamento delle Rappresentanze	4.000.000	5.066.296	—	5.066.296
16	Spese postali, telegrafiche e telefoniche delle Rappresentanze	300.000	201.808	2.000	203.808
17	Cancelleria e stampati delle Rappresentanze	200.000	52.160	—	52.160
18	Indennità e rimborso spese per missioni . .	600.000	106.136	201.743	307.879
19	Spese di liti	300.000	—	—	—
20	Imposte e tasse	1.000.000	233.474	—	233.474
21	Spese varie	300.000	100.120	—	100.120
22	Quota delle spese generali e di personale riguardanti la gestione dei fabbricati in reddito	22.700.000	35.092.797	—	35.092.797
23	Quota delle spese generali e di personale riguardanti l'attività generale dell'Istituto .	25.130.000	37.019.533	—	37.019.533
24	Fondo di riserva per sopperire ad eventuali deficienze nelle assegnazioni passive . . .	6.250.000	—	—	—
TOTALE SPESE EFFETTIVE ORDINARIE . . .		593.800.000	544.959.827	26.935.084	571.894.911

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 97.200	—	—	—	—	—	2.800	—
— 128.490	19.240	19.240	—	19.240	—	70.790	19.960
— 256.918	—	—	—	—	—	543.082	—
— 13.828	—	—	—	—	—	106.172	—
— 406.400	—	—	—	—	—	93.600	—
+ 1.066.296	—	—	—	—	—	5.066.296	—
— 96.192	1.000	1.000	—	1.000	—	202.808	2.000
— 147.840	—	—	—	—	—	52.160	—
— 292.121	13.497	13.497	—	13.497	—	119.633	201.743
— 300.000	—	—	—	—	—	—	—
— 766.526	—	—	—	—	—	233.474	—
— 199.880	—	—	—	—	—	100.120	—
+ 12.392.797	—	—	—	—	—	35.092.797	—
+ 11.889.533	—	—	—	—	—	37.019.533	—
— 6.250.000	—	—	—	—	—	—	—
— 21.905.089	47.760.650	21.410.032	23.036.348	44.446.380	— 3.314.270	566.369.859	49.971.432

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA II. — SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE.				
25	Spese per la esecuzione di particolari opere di manutenzione straordinaria con imputazione all'apposito accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE .	—	—	—	—
	TITOLO II. MOVIMENTO DI CAPITALI				
26	Quota capitale compresa nelle annualità di ammortamento dei mutui per costruzioni	92.800.000	96.572.978	—	96.572.978
27	Reinvestimento, secondo le determinazioni del Comitato Centrale, in corrispondenza degli introiti derivanti da vendita o permuta di immobili e da contributi straordinari .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	92.800.000	96.572.978	—	96.572.978
	TITOLO III. PARTITE DI GIRO				
28	Depositi per servizi pubblici (telefoni, energia elettrica, acqua, ecc.)	<i>per memoria</i>	—	—	—
29	Restituzione dei depositi prestati a garanzia fitti locali e vari	50.000	—	23.600	23.600
30	Rimborso fitti non dovuti	100.000	355.865	2.230	358.095
31	Restituzione di somme introitate per conto terzi	200.000	—	—	—

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 3.772.978	—	—	—	—	—	96.572.978	—
—	1.000.000	—	1.000.000	1.000.000	—	—	1.000.000
+ 3.772.978	1.000.000	—	1.000.000	1.000.000	—	96.572.978	1.000.000
—	—	—	—	—	—	—	—
— 26.400	—	—	—	—	—	—	23.600
+ 258.095	—	—	—	—	—	355.865	2.230
— 200.000	21.985	—	21.985	21.985	—	—	21.985

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
32	Spese per conto terzi	1.000.000	—	—	—
33	Spese per l'esercizio degli ascensori da recuperare a carico inquilini	11.000.000	2.060.980	8.066.543	10.127.523
34	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento da recuperare a carico inquilini	10.000.000	3.427.088	4.377.040	7.804.128
35	Spese per registrazione contratti di locazione a carico inquilini od affittuari	4.000.000	1.111.515	305.810	1.417.325
36	Spese diverse da recuperare	3.000.000	7.068.172	—	7.068.172
37	Restituzione all'Azienda principale delle sovvenzioni temporanee di cassa	300.000.000	—	226.890.479	226.890.479
38	Sovvenzioni temporanee di cassa all'Azienda principale	300.000.000	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO	629.350.000	14.023.620	239.665.702	253.689.325

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 1.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 872.477	15.582.623	1.960.276	13.622.347	15.582.623	—	4.021.256	21.688.890
— 2.195.872	5.635.729	2.072.858	3.562.871	5.635.729	—	5.499.946	7.939.911
— 2.582.675	9.325	9.325	—	9.325	—	1.120.840	305.810
+ 4.068.172	—	—	—	—	—	7.068.172	—
— 73.109.521	448.943.156	448.943.156	—	448.943.156	—	448.943.156	226.890.479
— 300.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 375.660.678	470.192.818	452.985.615	17.207.203	470.192.818	—	467.009.235	256.872.905

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 22.581.680	—	—	—	—	—	2.418.320	—
— 158.838.380	—	—	—	—	—	466.161.620	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 6.333.821	—	—	—	—	—	33.666.179	—
— 9.730.260	—	—	—	—	—	10.269.740	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
45	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Articolo 1. — Stipendi ed assegni al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti L.	14.277.616			
	Articolo 2. — Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo e dei ruo- li aggiunti »	1.379.618			
	Articolo 3. — Gratifica an- nuale al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti »	2.046.331			
	Articolo 4. — Retribuzioni e compensi al personale a contratto »	2.287.707			
	Articolo 5. — Compensi al personale tecnico ed ammi- nistrativo sull'importo delle nuove costruzioni collauda- te nell'esercizio »	1.189.470			
	Articolo 6. — Compensi per progettazioni »	—			
	Articolo 7. — Compensi per direzione lavori »	4.791.870			
	Articolo 8. — Compensi per assistenza lavori (assi- stenti incaricati) »	6.314.898			
	Articolo 9. — Compensi e rimborso spese per collau- do lavori »	3.227.527			
	Articolo 10. — Assicura- zione del personale tecnico contro gli infortuni »	152.085			
	Articolo 11. — Indennità e rimborso spese per mis- sioni al personale della Se- de Centrale »	2.209.256			
	Articolo 12. — Indennità e rimborso spese per mis- sioni ai Direttori dei lavori, assistenti ed estranei »	38.310			
	Articolo 13. — Cancelleria, stampati, materiale tecnico »	212.554			
	Articolo 14. — Copiatura atti e riproduzione disegni »	230.830			
	<i>A riportare L.</i>	<u>38.358.072</u>			

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI							
Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>Riporto</i> L. 38.358.072				
	Articolo 15. — Spese per sondaggio terreni	—			
	Articolo 16. — Spese no- tarili, imposte, tasse e va- rie inerenti all'acquisto dei terreni	580			
	Articolo 17. — Spese va- rie	132.130			
	Articolo 18. — Spese di liti	144.190			
	Articolo 19. — Quota delle spese generali e di personale riguardanti la attività generale dell'Isti- tuto »	9.497.998			
	L. 48.132.970				
		40.200.000	45.540.676	2.592.294	48.132.970
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	750.200.000	558.056.535	2.592.294	560.648.829
	TITOLO III. PARTITE DI GIRO				
46	Erogazioni sui depositi per spese contrattuali e d'asta e passaggio del residuo a diminu- zione delle spese di gestione	2.000.000	89.422	154.000	243.422
47	Restituzione di somme introitate per conto terzi	50.000.000	6.822.538	3.589.570	10.412.108
48	Spese per conto terzi	30.000.000	181.185	—	181.185
49	Spese anticipate per acquisti di aree edifica- torie e relativi oneri accessori, da recupe- rare dagli ordinari finanziamenti per co- struzioni	<i>per memoria</i>	985.965	—	985.965
50	Conversione in depositi definitivi e restituzio- ne alle Imprese dei depositi provvisori ver- sati a garanzia appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	82.000.000	8.079.110	3.743.570	11.822.680

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
+ 7.932.970	1.139.407	1.261.367	—	1.261.367	+ 121.960	46.802.043	2.592.294
— 189.551.171	1.139.407	1.261.367	—	1.261.367	+ 121.960	559.317.902	2.592.294
— 1.756.578	361.630	361.630	—	361.630	—	451.052	154.000
— 39.587.892	5.415.987	706.450	4.709.537	5.415.987	—	7.528.988	8.299.107
— 29.818.815	—	—	—	—	—	181.185	—
+ 985.965	—	—	—	—	—	985.965	—
—	30.000	—	30.000	30.000	—	—	30.000
— 70.177.320	5.807.617	1.068.080	4.739.537	5.807.617	—	9.147.190	8.483.107

A) GESTIONE LOCAZIONE STABILI

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 632.731.115	L. 32.120.691	L. 664.851.806
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
Totale	L. 632.731.115	L. 32.120.691	L. 664.851.806
Movimento di capitali	» —	» —	» —
Partite di giro	» 250.708.437	» 2.980.885	» 253.689.322
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 883.439.552	L. 35.101.576	L. 918.541.128

<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 544.959.827	L. 26.935.084	L. 571.894.911
Spese effettive straordinarie	» —	» —	» —
Totale	L. 544.959.827	L. 26.935.084	L. 571.894.911
Movimento di capitali	» 96.572.978	» —	» 96.572.978
Partite di giro	» 14.023.620	» 239.665.702	» 253.689.322
TOTALE GENERALE SPESA	L. 655.556.425	L. 266.600.786	L. 922.157.211

<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. 664.851.806
Totale spese effettive			» 571.894.911
AVANZO ECONOMICO			L. 92.956.895

<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 918.541.128
Totale generale spesa			» 922.157.211
DISAVANZO FINANZIARIO			L. 3.616.083

C) RIASSUNTO GENERALE.

	Riscosse o pagate		Da riscuotere o da pagare		Totale
<i>Entrata:</i>					
Entrate effettive ordinarie	L. 632.731.115	L.	32.120.691	L.	664.851.806
Entrate effettive straordinarie	» —	»	—	»	—
Totale	L. 632.731.115	L.	32.120.691	L.	664.851.806
Movimento di capitali	» 536.713.739	»	11.085.845	»	547.799.584
Partite di giro	» 261.408.967	»	4.103.035	»	265.512.002
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 1.430.853.821	L.	47.309.571	»	1.478.163.392

<i>Spesa:</i>					
Spese effettive ordinarie	L. 544.959.827	L.	26.935.084	L.	571.894.911
Spese effettive straordinarie	» —	»	—	»	—
Totale	L. 544.959.827	»	26.935.084	»	571.894.911
Movimento di capitali	» 654.629.513	»	2.592.294	»	657.221.807
Partite di giro	» 22.102.730	»	243.409.272	»	265.512.002
TOTALE GENERALE SPESA	L. 1.221.692.070	L.	272.936.650	L.	1.494.628.720

<i>Situazione economica:</i>					
Totale entrate effettive		L.			664.851.806
Totale spese effettive		»			571.894.911
AVANZO ECONOMICO		L.			92.956.895

<i>Situazione finanziaria:</i>					
Totale generale entrata		L.			1.478.163.392
Totale generale spesa		»			1.494.628.720
DISAVANZO FINANZIARIO		L.			16.465.328

IL CAPO DEL SERVIZIO RAGIONERIA *f.f.*
F.to Dott. Leonida Pacileo

IL SEGRETARIO GENERALE *f.f.*
F.to Dott. Alessandro Dorati

IL PRESIDENTE
F.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1967

	1967	1966
ATTIVITÀ		
<i>I. - Terreni:</i>		
1°) Spese imputate agli ordinari finanziamenti per costruzioni L.	412.258.920	
2°) Spese anticipate per acquisto di aree edificatorie, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni »	129.340.781	
	<hr/>	
	541.599.701	522.623.790
<i>II. - Costruzioni</i>	9.913.129.519	9.334.812.176
<i>III. - Crediti diversi</i>	69.091.759	289.056.206
	<hr/>	
	10.523.820.979	10.176.492.172
<i>IV. - Disavanzi di gestione:</i>		
1°) Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti	74.654.260	46.104.537
2°) Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente	13.181.268	28.549.723
	<hr/>	
	10.611.656.507	10.251.146.432
<i>V. - Conto d'ordine:</i>		
- Cauzioni delle Imprese per lavori	60.124.760	117.525.595
	<hr/>	
TOTALE ATTIVITÀ	10.671.781.267	10.368.672.027

	1967	1966
PASSIVITÀ		
<i>I. - Mutui passivi:</i>		
- Debito per mutui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti per costruzioni	9.035.269.364	8.584.042.758
<i>II. - Debiti:</i>		
1º) Debito verso l'Azienda principale, per somministrazioni temporanee di cas- sa ricevute L.	226.890.479	
2º) Debiti diversi »	91.029.259	
	<hr/>	
	317.919.738	524.900.492
	<hr/>	
	9.353.189.102	9.108.943.250
<i>III. - Sostanza patrimoniale netta:</i>		
1º) Rate di mutui ammortizzate	475.731.098	379.158.120
2º) Capitale per valore delle aree ricevute gratuitamente . . .	473.239.700	466.397.700
3º) Maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di per- tinenza dell'Istituto	308.496.607	295.647.362
4º) Proventi diversi derivanti da cessione di relitti di area ov- vero da contributi vari da destinare a reinvestimento .	1.000.000	1.000.000
5º) Residuo avanzo economico dell'esercizio	—	—
	<hr/>	
	10.611.656.507	10.251.146.432
<i>IV. - Conto d'ordine:</i>		
- Imprese conto cauzioni.	60.124.760	117.525.595
	<hr/>	
TOTALE PASSIVITÀ	10.671.781.267	10.368.672.027

**NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE
AI 31 DICEMBRE 1967**

La sostanza patrimoniale inerente all'Azienda Case per il Personale della Pubblica Sicurezza e Carabinieri al 31 dicembre 1967 risulta come segue:

I) ATTIVITA

Terreni	L.	541.599.701
Costruzioni	»	9.913.129.519
Crediti	»	69.091.759
Totale		L. 10.523.820.979

Dal raffronto di tali attività con quelle esistenti al 31 dicembre 1966 risultano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1967	1966	in più	in meno
Terreni	541.599.701	552.623.790	—	11.024.089
Costruzioni	9.913.129.519	9.334.812.176	578.317.343	—
Crediti	69.091.759	289.056.206	—	219.964.447
	10.523.820.979	10.176.492.172	578.317.343	230.988.536
	+ 347.328.807		+ 347.328.807	

TERRENI.

Aumento:

per aree acquistate con mutui della Cassa Depositi e Prestiti	L.	10.269.740
per valore delle aree cedute gratuitamente dal Demanio dello Stato	»	6.842.000
per aree acquistate con fondi dell'Istituto, ovvero con scoperti bancari, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni	»	985.965
		L. 18.097.705

Riporto L. 18.097.705

Diminuzione:

per valore delle aree coperte da costruzioni al 31 di cembre 1967	L.	27.938.254	
per imputazione agli ordinari finanziamenti dei costi di acquisto terreni in precedenza effettuati con fondi dell'Istituto ovvero con scoperti bancari	»	1.183.540	
			» — 29.121.794
Differenza in diminuzione	L.		— 11.024.089

COSTRUZIONI.

La variazione in aumento di lire 578.317.343 è composta come segue:

1) per le nuove opere eseguite nell'esercizio 1967	L.	468.579.940
2) per le spese di gestione delle costruzioni	»	48.132.970
3) per valore delle aree coperte da costruzioni al 31 dicembre 1967	»	27.938.254
4) per interessi di preammortamento	»	33.666.179
Totale aumento	L.	578.317.343

CREDITI.

La diminuzione di lire 219.964.447 è giustificata come segue:

diminuzione del credito verso l'Azienda Principale per somministrazioni temporanee di cassa fornite	L.	233.945.432
aumento dei residui attivi, come da conto consuntivo	»	13.980.985
Differenza in diminuzione	L.	219.964.447

II) PASSIVITA

Mutui passivi	L.	9.035.269.364
Debiti	»	317.919.738
Totale	L.	9.353.189.102

Ponendo a raffronto tali passività con quelle della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1966, si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1967	1966	in più	in meno
Mutui passivi	9.035.269.364	8.584.042.758	451.226.606	—
Debiti	317.919.738	524.900.492	—	206.980.754
	9.353.189.102	9.108.943.250	451.226.606	206.980.754
	+ 244.245.852		+ 244.245.852	

MUTUI PASSIVI.

Aumento:

1°) per pagamento lavori di costruzione	L.	468.579.940	
2°) per acquisto terreni	»	10.269.740	
3°) per pagamento di parte delle spese di gestione delle costruzioni	»	35.283.725	
4°) interessi di preammortamento	»	<u>33.666.179</u>	
			L. 547.799.584

Diminuzione:

per quota capitale pagata per ammortamento mutui	»	96.572.978	
Differenza in aumento	L.	<u>451.226.606</u>	

DEBITI.

La diminuzione di lire 206.980.754 è giustificata come segue:

diminuzione del debito verso l'Azienda Principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute	L.	222.052.677	
aumento nei residui passivi, come da conto consuntivo	»	15.071.923	
Totale in diminuzione	L.	<u>206.980.754</u>	

III) SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1967 si hanno le seguenti risultanze:

Aumento delle attività	L.	347.328.807	
Aumento delle passività	»	244.245.852	
Aumento della sostanza patrimoniale netta	L.	<u>103.082.955</u>	

In linea riassuntiva, detto aumento è dovuto alle seguenti causali:

Avanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1967	L.	92.956.895	
---	----	------------	--

Aumenti:

1) per variazione attiva nel conto residui degli esercizi precedenti	L.	3.284.060	
2) per valore delle aree cedute dal Demanio dello Stato	»	<u>6.842.000</u>	
			» 10.126.060
	L.		<u>103.082.955</u>

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1967 con quella al 31 dicembre 1966, come risulta dal conto patrimoniale, torna l'aumento predetto ed ossia:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1967	1966	in più	in meno
Capitale, per valore delle aree ricevute gratuitamente	473.239.700	466.397.700	6.842.000	—
Rate di mutui ammortizzate	475.731.098	379.158.120	96.572.978	—
Maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di pertinenza dell'Istituto	308.496.607	295.647.362	12.849.245	—
Proventi diversi derivanti da cessione di relitti di area ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento	1.000.000	1.000.000	—	—
Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti	— 74.654.260	— 46.104.537	—	28.549.723
Disavanzo o avanzo di gestione dell'esercizio corrente	— 13.181.268	— 28.549.723	15.368.455	—
	1.170.631.877	1.067.548.922	131.632.678	28.549.723
	+ 103.082.955		+ 103.082.955	

CAPITALE.

L'aumento di lire 6.842.000 è determinato dal valore delle aree cedute dal Demanio dello Stato nelle seguenti città:

Bolzano	L.	4.242.000
Caltanissetta	»	1.500.000
Nocera Inferiore	»	1.100.000
	L.	<u>6.842.000</u>

Rate di mutui ammortizzate.

L'importo di lire 96.572.978 riguarda la quota capitale ammortizzata nell'esercizio 1967 per mutui passivi contratti per le costruzioni.

Maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di pertinenza dell'Istituto.

La variazione in aumento di lire 12.849.245 riguarda la differenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute nell'esercizio stesso in confronto agli importi prelevati a tale titolo dai mutui.

Residuo di gestione degli esercizi precedenti.

La variazione in aumento di lire 28.549.723 è dovuta alla destinazione del disavanzo di gestione dell'esercizio 1966, come da deliberazione del Comitato Centrale n. 394 del 26 giugno 1967.

Disavanzo di gestione dell'esercizio 1967.

Il disavanzo di lire 13.181.268 risulta come segue:

Avanzo economico di cui al conto consuntivo dell'esercizio 1967 (rendite e spese di bilancio)	L.	92.956.895	
Variazione nei residui degli esercizi precedenti:			
a) variazioni passive	L.	121.960	
b) variazioni attive	»	3.406.020	
		<hr/>	
Variazione attiva netta	L.	3.284.060	» 3.284.060
			<hr/>
	L.		96.240.955
Detrazione per imputazioni obbligatorie del detto avanzo:			
1) quota contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui imputata a rate di mutui ammortizzate	L.	96.572.978	
2) imputazione a maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di pertinenza dell'Istituto per le maggiori spese di gestione delle nuove costruzioni come sopra specificato	»	12.849.245	
		<hr/>	
	»		109.422.223
			<hr/>
Disavanzo di gestione dell'esercizio	L.		<u>13.181.268</u>

**AZIENDA CASE PER IL PERSONALE
DELL'AMMINISTRAZIONE DEGLI AFFARI ESTERI**

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	ENTRATA				
	PARTE PRIMA				
	GESTIONE				
	LOCAZIONE FABBRICATI				
	TITOLO I. — ENTRATE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE.				
	CAPO I.				
	FITTI				
1	Fitti alloggi	75.000.000	28.100.316	4.244.753	32.345.069
2	Fitti di locali (negozi, cantine e soffitte) . .	600.000	—	—	—
	CAPO II.				
	CONTRIBUTO DELLO STATO				
3	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzioni	51.200.000	46.257.097	—	46.257.097
	CAPO III. — PROVENTI DIVERSI				
4	Proventi diversi e supplementi ospitalità .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE . . .	126.800.000	74.357.413	4.244.753	78.602.166
	CATEGORIA II. — ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	—	—	—	—
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
5	Recupero dei depositi per servizi pubblici (telefoni, energia elettrica, acqua, ecc.) . .	150.000	—	—	—
6	Depositi a garanzia fitti locali e vari . . .	100.000	—	—	—
7	Quote di fitto in più versate da restituire agli inquilini od affittuari	200.000	42.555	—	42.555
8	Entrate per conto terzi	300.000	—	—	—
9	Recupero di somme anticipate per conto terzi	200.000	—	—	—
10	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli ascensori	3.400.000	1.441.715	188.844	1.630.559
11	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	8.400.000	3.587.933	345.320	3.933.253
12	Recupero delle spese di registrazione dei con- tratti di locazione a carico inquilini od af- fittuari	600.000	3.010	277.800	280.810
13	Recupero di spese diverse.	50.000.000	171.662	69.969	241.631
14	Introiti per sovvenzioni temporanee di cassa da parte dell'Azienda principale	50.000.000	41.376.493	—	41.376.493
15	Recupero delle sovvenzioni temporanee di cassa fatte all'Azienda principale	50.000.000	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	113.850.000	46.623.368	881.933	47.505.301

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
150.000	—	—	—	—	—	—	—
100.000	—	—	—	—	—	—	—
157.445	—	—	—	—	—	42.555	—
300.000	—	—	—	—	—	—	—
200.000	—	—	—	—	—	—	—
1.769.441	420.794	150.870	269.924	420.794	—	1.592.585	458.768
4.466.747	997.100	302.332	694.777	997.109	—	3.890.265	1.040.097
319.190	—	—	—	—	—	3.010	277.800
258.369	446.493	438.873	7.620	446.493	—	610.535	77.589
8.623.507	—	—	—	—	—	41.376.493	—
50.000.000	54.850.139	54.850.139	—	54.850.139	—	54.850.139	—
66.344.699	56.714.535	55.742.214	972.321	56.714.535	—	102.365.582	1.854.254

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	PARTE SECONDA				
	GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI				
	TITOLO I. — ENTRATE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE	—	—	—	—
	CATEGORIA II. — ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	TOTALE GENERALE ENTRATE EFFETTIVE	—	—	—	—
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
16	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni a norma della legge 9 marzo 1961, n. 171	200.000.000	39.494.915	—	39.494.915
17	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione delle nuove costruzioni, eseguite a norma della legge 9 marzo 1961, n. 171	12.000.000	1.522.945	366.600	1.889.545
18	Prelevamento da mutui per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1967 inerenti alle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 9 marzo 1961, n. 171	66.700.000	123.067.820	—	123.067.820
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	278.700.000	164.085.680	366.600	164.452.280
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
19	Depositi per spese contrattuali e d'asta	200.000	7.620	—	7.620
20	Entrate per conto terzi	200.000	1.920.080	—	1.920.080
21	Recupero di somme anticipate per conto terzi	4.000.000	69.585	760.415	830.000
22	Depositi provvisori versati dalle Imprese a garanzia appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO	4.400.000	1.987.285	760.415	2.757.700

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 160.505.085	—	—	—	—	—	39.494.915	—
— 10.110.455	817.565	817.565	—	817.565	—	2.340.510	366.600
+ 56.367.820	—	—	—	—	—	123.067.820	—
— 114.247.720	817.565	817.565	—	817.565	—	164.903.245	366.600
— 192.380	—	—	—	—	—	7.620	—
+ 1.720.080	—	—	—	—	—	1.920.080	—
— 3.170.000	14.564.310	—	14.564.310	14.564.310	—	69.585	15.324.725
—	—	—	—	—	—	—	—
— 1.642.300	14.564.310	—	14.564.310	14.564.310	—	1.997.285	15.324.725

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA				
	—				
	PARTE PRIMA				
	GESTIONE				
	LOCAZIONE FABBRICATI				
	TITOLO I. — SPESE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — SPESE EFFETTIVE. ORDINARIE.				
	CAPO I.				
	SPESE PER ONERI FINANZIARI E PER I SERVIZI DEGLI STABILI				
1	Interessi passivi sulle annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni	84.000.000	84.080.149	—	84.080.149
2	Spese di manutenzione	5.000.000	3.048.258	1.193.870	4.242.128
3	Somministrazione acqua	1.000.000	233.040	767.455	1.000.495
4	Energia elettrica e materiali per illuminazione e forza motrice	2.300.000	482.810	540.714	1.023.524
5	Mercedi ai portieri (compresi contributi assicurativi e previdenziali).	3.400.000	1.388.395	63.776	1.452.171
6	Sussidi ai portieri	40.000	15.000	—	15.000
7	Indennità ai portieri per cessazione dal servizio	150.000	—	—	—
8	Spese per divise ai portieri	150.000	—	—	—
9	Spese per materiali pulizia stabili	300.000	115.320	—	115.320
10	Telefoni portinerie	100.000	32.244	—	32.244
11	Spese per illuminazione e riscaldamento portinerie	40.000	—	4.990	4.990

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale				
+ 80.149	—	—	—	—	—	—	84.080.149	—
— 757.872	911.000	651.033	259.967	911.000	—	—	3.699.291	1.453.837
+ 495	458.090	458.090	—	458.090	—	—	691.130	767.455
— 1.276.476	498.373	498.373	—	498.373	—	—	981.183	540.714
— 1.947.829	21.678	21.678	—	21.678	—	—	1.410.073	63.776
— 25.000	—	—	—	—	—	—	15.000	—
— 150.000	—	—	—	—	—	—	—	—
— 150.000	—	—	—	—	—	—	—	—
— 184.680	—	—	—	—	—	—	115.320	—
— 67.756	—	—	—	—	—	—	32.244	—
— 35.010	4.810	4.810	—	4.810	—	—	4.810	4.990

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
12	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi	150.000	35.280	—	35.280
13	Assicurazione del personale di custodia contro gli infortuni	15.000	5.588	—	5.588
14	Spese varie per i servizi degli stabili . . .	300.000	—	—	—
	CAPO II. SPESE GENERALI				
15	Indennità e rimborso spese per missioni . .	100.000	—	—	—
16	Spese di liti	200.000	—	—	—
17	Imposte e tasse	200.000	—	—	—
18	Spese generali varie	100.000	—	—	—
19	Quota delle spese generali di personale riguardanti la gestione generale dei fabbricati in reddito	2.400.000	1.886.710	—	1.886.710
20	Quota delle spese generali e di personale riguardanti l'attività generale dell'Istituto	2.620.000	1.990.298	—	1.990.298
21	Fondo di riserva per sopperire ad eventuali deficienze nelle assegnazioni passive	8.135.000	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE ORDINARIE	110.700.000	93.313.092	2.570.805	95.883.897
	CATEGORIA II. - SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE . .	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
22	Quota capitale compresa nelle annualità di ammortamento dei mutui per costruzioni	16.100.000	16.631.844	—	16.631.844
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	16.100.000	16.631.844	—	16.631.844
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
23	Depositi per servizi pubblici (telefoni, energia elettrica, acqua, ecc.)	150.000	—	—	—
24	Restituzione dei depositi versati a garanzia fitti locali e vari	100.000	—	—	—
25	Rimborso fitti non dovuti	200.000	42.555	—	42.555
26	Restituzione di somme introitate per conto terzi	300.000	—	—	—
27	Spese per conto terzi	200.000	—	—	—
28	Spese per l'esercizio degli ascensori da recuperare a carico degli inquilini	3.400.000	306.411	1.324.148	1.630.559
29	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento da recuperare a carico degli inquilini	8.400.000	2.247.930	1.685.323	3.933.253
30	Spese per registrazione contratti di locazione a carico inquilini od affittuari	600.000	3.010	277.800	280.810
31	Spese diverse da recuperare	500.000	241.631	—	241.631
32	Restituzione all'Azienda principale delle sovvenzioni temporanee di cassa	50.000.000	—	41.376.493	41.376.493
33	Sovvenzioni temporanee di cassa all'Azienda principale	50.000.000	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	113.850.000	2.841.537	44.663.764	47.505.301

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
+ 531.844	—	—	—	—	—	16.631.844	—
+ 531.844	—	—	—	—	—	16.631.844	—
— 150.000	—	—	—	—	—	—	—
— 100.000	—	—	—	—	—	—	—
— 157.445	—	—	—	—	—	42.555	—
— 300.000	—	—	—	—	—	—	—
— 200.000	—	—	—	—	—	—	—
— 1.769.441	2.581.421	196.627	2.384.794	2.581.421	—	503.038	3.708.942
— 4.466.747	408.552	1.605.356	—	1.605.356	+ 1.196.804	3.853.286	1.685.323
— 319.190	—	—	—	—	—	3.010	277.800
— 258.369	—	—	—	—	—	241.631	—
— 8.623.507	57.852.409	57.852.409	—	57.852.409	—	57.852.409	41.376.493
— 50.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 66.344.699	60.842.382	59.654.392	2.384.794	62.039.186	+ 1.196.804	62.495.929	47.048.558

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	PARTE SECONDA				
	GESTIONE				
	NUOVE COSTRUZIONI				
	TITOLO I. — SPESE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — SPESE EFFETTIVE ORDINARIE	—	—	—	—
	CATEGORIA II. — SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	TOTALE GENERALE SPESE EFFETTIVE . . .	—	—	—	—
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
34	Spese per nuove costruzioni finanziate a norma della legge 9 marzo 1961, n. 171	200.000.000	39.494.915	—	39.494.915
35	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa depositi e prestiti, poste in ammortamento dal 1° gennaio 1967, in dipendenza delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 9 marzo 1961, n. 171	66.700.000	123.067.820	—	123.067.820
36	Spese per acquisto terreni	<i>per memoria</i>	—	—	—
37	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Articolo 1. — Stipendi ed assegni al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti L. 1.174.902				
	Articolo 2. — Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti » 113.529				
	Articolo 3. — Gratifica annuale al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti » 168.392				
	Articolo 4. — Retribuzioni e compensi al personale a contratto » 188.255				
	A riportare L. 1.645.078				

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>Riporto . . . L.</i>	1.645.078			
	Articolo 5. — Compensi al personale tecnico ed amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nell'esercizio . . . L.	792.960			
	Articolo 6. — Compensi per progettazioni »	—			
	Articolo 7. — Compensi per direzione lavori . . . »	—			
	Articolo 8. — Compensi per assistenza lavori (assistenti incaricati) »	2.127.667			
	Articolo 9. — Compensi e rimborso spese per collaudo lavori »	229.000			
	Articolo 10. — Assicurazione del personale tecnico contra gli infortuni . . . »	12.515			
	Articolo 11. — Indennità e rimborso spese per missioni al personale della Sede Centrale, assistenti ed estranei »	—			
	Articolo 12. — Cancelleria, stampati e materiale tecnico »	17.368			
	Articolo 13. — Copiatura atti e riproduzione disegni . »	1.770			
	Articolo 14. — Spese per sondaggio terreni »	—			
	Articolo 15. — Spese notarili, imposte e tasse e varie inerenti all'acquisto dei terreni »	—			
	Articolo 16. — Spese varie »	—			
	Articolo 17. — Spese di liti L.	619.660			
	Articolo 18. — Quota delle spese generali e di personale riguardanti l'attività generale dell'Istituto »	773.268			
	Articolo 19. — Oneri imprevisti »	—			
	L. <u>6.219.286</u>	12.000.000	5.426.326	792.960	6.219.286
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	278.700.000	167.989.061	792.960	168.782.021

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI							
Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
— 5.780.714	26.535	26.535	—	26.535	—	5.452.861	792.960
— 109.917.979	26.535	26.535	—	26.535	—	168.015.596	792.960

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1967			
N. Esercizio 1967	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO III. PARTITE DI GIRO				
38	Erogazione sui depositi per diritti e spese contrattuali e d'asta e passaggio del residuo a diminuzione delle spese di gestione delle nuove costruzioni	200.000	—	7.620	7.620
39	Restituzione di somme introitate per conto terzi	200.000	1.920.080	—	1.920.080
40	Spese per conto terzi	4.000.000	830.000	—	830.000
41	Conversione in depositi definitivi e restituzione alle Imprese dei depositi provvisori versati a garanzia appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	4.400.000	2.750.080	7.620	2.757.700

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1967
	Al 1° gennaio 1967	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 192.380	5.610	—	5.610	5.610	—	—	13.230
+ 1.720.080	88.865	—	88.865	88.865	—	1.920.080	88.865
— 3.170.000	—	—	—	—	—	830.000	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 1.642.300	94.475	—	94.475	94.475	—	2.750.080	102.095

A) GESTIONE DELLA LOCAZIONE STABILI

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 74.357.413	L. 4.244.753	L. 78.602.166
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
Totale	L. 74.357.413	L. 4.244.753	L. 78.602.166
Movimento di capitali	» —	» —	» —
Partite di giro	» 46.623.368	» 881.933	» 47.505.301
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 120.980.781	L. 5.126.686	L. 126.107.467

<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 93.313.092	L. 2.570.805	L. 95.883.897
Spese effettive straordinarie	» —	» —	» —
Totale	L. 93.313.092	L. 2.570.805	L. 95.883.897
Movimento di capitali	» 16.631.844	» —	» 16.631.844
Partite di giro	» 2.841.537	» 44.663.764	» 47.505.301
TOTALE GENERALE SPESA	L. 112.786.473	L. 47.234.569	L. 160.021.042

<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive		L.	78.602.166
Totale spese effettive		»	95.883.897
DISAVANZO ECONOMICO		L.	17.281.731

<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata		L.	126.107.467
Totale generale spesa		»	160.021.042
DISAVANZO FINANZIARIO		L.	33.913.575

B) GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI.

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. —	L. —	L. —
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Totale	L. —	L. —	L. —
Movimento di capitali	» 164.085.680	» 366.600	» 164.452.280
Partite di giro	» 1.997.285	» 760.415	» 2.757.700
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 166.082.965	L. 1.127.015	L. 167.209.980
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. —	L. —	L. —
Spese effettive straordinarie	» —	» —	» —
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Totale	L. —	L. —	L. —
Movimento di capitali	» 167.989.061	» 792.960	» 168.782.021
Partite di giro	» 2.750.080	» 7.620	» 2.757.700
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
TOTALE GENERALE SPESA	L. 170.739.141	L. 800.580	L. 171.539.721
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. —
Totale spese effettive			» —
			<u> </u>
		AVANZO ECONOMICO	L. —
			<u> </u>

<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata		L.	167.209.980
Totale generale spesa		»	171.539.721
			<u> </u>
		DISAVANZO FINANZIARIO	L. 4.329.741
			<u> </u>

C) RIASSUNTO GENERALE (A + B)

		Riscosse o pagate		Da riscuotere o da pagare		Totale
<i>Entrata:</i>						
Entrate effettive ordinarie	L.	74.357.413	L.	4.244.753	L.	78.602.166
Entrate effettive straordinarie	»	—	»	—	»	—
		<hr/>		<hr/>		<hr/>
Totale	L.	74.357.413	L.	4.244.753	L.	78.602.166
Movimento di capitali	»	164.085.680	»	366.600	»	164.492.280
Partite di giro	»	48.620.653	»	1.642.348	»	50.263.001
		<hr/>		<hr/>		<hr/>
TOTALE GENERALE ENTRATA	L.	287.063.746	L.	6.253.701	L.	293.317.447
		<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>

<i>Spesa:</i>						
Spese effettive ordinarie	L.	93.313.092	L.	2.570.805	L.	95.883.897
Spese effettive straordinarie	»	—	»	—	»	—
		<hr/>		<hr/>		<hr/>
Totale	L.	93.313.092	L.	2.570.805	L.	95.883.897
Movimento di capitali	»	184.620.905	»	792.960	L.	185.413.865
Partite di giro	»	5.591.617	»	44.671.384	»	50.263.001
		<hr/>		<hr/>		<hr/>
TOTALE GENERALE SPESA	L.	283.525.614	L.	48.035.149	L.	331.560.763
		<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>

<i>Situazione economica:</i>						
Totale entrate effettive					L.	78.602.166
Totale spese effettive					»	95.883.897
						<hr/>
					L.	17.281.731
						<hr/> <hr/>

<i>Situazione finanziaria:</i>						
Totale generale entrata					L.	293.317.447
Totale generale spesa					»	331.560.763
						<hr/>
					L.	38.243.316
						<hr/> <hr/>

IL CAPO DEL SERVIZIO RAGIONERIA *f.f.*
F.to Dott. Leonida Pacileo

IL SEGRETARIO GENERALE *f.f.*
F.to Dott. Alessandro Dorati

IL PRESIDENTE
F.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1967

	1967	1966
ATTIVITÀ		
I. - Terreni	—	136.200.000
II. - Costruzioni	1.686.355.570	1.381.373.549
III. - Crediti diversi	30.800.300	82.323.378
	1.717.155.870	1.599.896.927
IV. - Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente	39.440.120	—
	1.756.595.990	1.599.896.927
V. - Conto d'ordine:		
- Cauzioni delle Imprese per lavori	4.689.150	21.989.150
TOTALE ATTIVITÀ	1.761.285.140	1.621.886.077

	1967	1966
PASSIVITÀ		
I. - Mutui passivi:		
- Mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti per costruzioni	1.641.284.986	1.493.464.550
II. - Debiti:		
1°) Debito verso l'Azienda principale, per somministrazioni temporanee di cassa ricevute L.	41.376.493	
2°) Debiti diversi »	9.397.892	
	<hr/>	
	50.774.385	62.857.343
	<hr/>	
	1.692.059.371	1.556.321.893
III. - Sostanza patrimoniale netta:		
1°) Rate di mutui ammortizzate	22.276.409	5.644.565
2°) Maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di pertinenza dell'Istituto	27.217.482	22.887.741
3°) Riserva facoltativa e riserve diverse	15.042.728	9.809.451
4°) Residuo avanzo economico dell'esercizio 1966	—	5.233.277
	<hr/>	
	1.756.595.990	1.599.896.927
IV. - Conto d'ordine:		
- Imprese conto cauzioni	4.689.150	21.989.150
	<hr/>	
TOTALE PASSIVITÀ	1.761.285.140	1.621.886.077

**NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE
AL 31 DICEMBRE 1967**

La sostanza patrimoniale inerente all'Azienda Case per li personale dell'Amministrazione degli Affari Esteri al 31 dicembre 1967 risulta come segue:

I) ATTIVITA

Costruzioni	L.	1.686.355.570
Crediti diversi	»	30.800.300
		<hr/>
Totale	L.	1.717.155.870
		<hr/> <hr/>

Dal raffronto di tali attività con quelle esistenti al 31 dicembre 1966 risultano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1967	1966	in più	in meno
Terreni	—	136.200.000	—	136.200.000
Costruzioni	1.686.355.570	1.381.373.549	304.982.021	—
Crediti diversi	30.800.300	82.323.378	—	51.523.078
	1.717.155.870	1.599.896.927	304.982.021	187.723.078
	+ 117.258.943		+ 117.258.943	

TERRENI.

La variazione in diminuzione di lire 136.200.000 è dovuta al valore dell'area coperta dalle costruzioni in Via Cassia (Roma) per l'ultimazione del programma costruttivo in base alla legge 9 marzo 1961, n. 171.

COSTRUZIONI.

La variazione in aumento di lire 304.982.021 è composta come segue:

1°) per passaggio al c/costruzioni dalle aree coperte da costruzioni al 31 dicembre 1967	L.	136.200.000
2°) per le nuove opere eseguite nell'esercizio 1967	»	39.494.915
3°) per le spese di gestione delle nuove costruzioni	»	6.219.286
4°) per interessi di preammortamento	»	123.067.820

Totale aumento L. 304.982.021

CREDITI.

La diminuzione di lire 51.523.078 è giustificata come segue:

1°) diminuzione del credito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa fornite	L.	54.850.139
2°) aumento dei residui attivi, come da conto consuntivo	»	3.327.061
Differenza in diminuzione	L.	<u>51.523.078</u>

II) PASSIVITA

Mutui passivi	L.	1.641.284.986
Debiti	»	50.774.385
Totale	L.	<u>1.692.059.371</u>

Ponendo a raffronto tali passività con quelle della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1966, si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1967	1966	in più	in meno
Mutui passivi	1.641.284.986	1.493.464.550	147.820.436	—
Debiti	50.774.385	62.857.343	—	12.082.958
	1.692.059.371	1.556.321.893	147.820.436	12.082.958
	+ 135.737.478		+ 135.737.478	

MUTUI PASSIVI.

Aumento:

1°) per pagamento lavori di costruzione	L.	39.494.915
2°) per interessi di preammortamento	»	123.067.820
3°) per pagamento di parte delle spese di gestione delle costruzioni	»	1.889.545
		<u>164.452.280</u>

Diminuzione:

quota capitale pagata per ammortamento mutui	»	16.631.844
Differenza in aumento	L.	<u>147.820.436</u>

DEBITI.

La diminuzione di lire 12.082.958 è giustificata come segue:

diminuzione del debito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute	L.	16.475.916
aumento dei residui passivi, come da conto consuntivo	»	4.392.958
		<hr/>
Differenza in diminuzione	L.	12.082.958
		<hr/> <hr/>

III) SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1967 si hanno le seguenti differenze:

Aumento delle attività	L.	117.258.943
Aumento delle passività	»	135.737.478
		<hr/>
Diminuzione della sostanza patrimoniale netta	L.	18.478.535
		<hr/> <hr/>

In linea sintetica, detta diminuzione è dovuta alle seguenti causali:

Disavanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1967	L.	17.281.731
Aumento del disavanzo per variazione passiva netta nel conto dei residui degli esercizi precedenti	»	+ 1.196.804
		<hr/>
Totale come sopra	L.	18.478.535
		<hr/> <hr/>

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1966 con quella al 31 dicembre 1967, come risulta dal conto patrimoniale, torna la diminuzione predetta ed ossia:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1967	1966	in più	in meno
Rate di mutui ammortizzate	22.276.409	5.644.565	16.631.844	—
Maggiori oneri della costruzione sostenuti con fondi di pertinenza dell'Istituto	27.217.482	22.887.741	4.329.741	—
Riserva facoltativa e riserve diverse	15.042.728	9.809.451	5.233.277	—
Residuo avanzo economico esercizio precedente	—	5.233.277	—	5.233.277
Disavanzo di gestione esercizio corrente	— 39.440.120	—	—	39.440.120
	25.096.499	43.575.034	26.194.862	44.673.397
	— 18.478.535		— 18.478.535	

Rate di mutui ammortizzate.

L'aumento di lire 16.631.844 è costituito dalla quota capitale ammortizzata sui mutui passivi contratti per le costruzioni.

Maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di pertinenza dell'Istituto.

La variazione in aumento di lire 4.329.741 riguarda la copertura dell'eccedenza per spese di gestione delle nuove costruzioni in confronto agli importi prelevati a tale titolo dai mutui nell'esercizio 1967.

Riserva facoltativa e riserve diverse.

L'aumento di lire 5.233.277 è dovuto alla destinazione a dette riserve dell'avanzo di gestione dell'esercizio 1966, come da deliberazione del Comitato Centrale del 26 giugno 1967.

Disavanzo di gestione esercizio 1967.

Il disavanzo di gestione di lire 39.440.120 risulta come segue:

Disavanzo economico risultante dal conto consuntivo dell'esercizio 1967 (Rendite e spese di bilancio) pertinente alla gestione fabbricati	L.	17.281.731
Variazione passiva nei residui degli esercizi precedenti	»	1.196.804
	L.	<u>18.478.535</u>

Aumento:

1°) per quota contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui, imputata a rate di mutui ammortizzate	L.	16.631.844
2°) per quota delle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute con parte dell'avanzo della gestione fabbricati come sopra specificato	»	4.329.741
		<u>20.961.585</u>
Disavanzo di gestione dell'esercizio	L.	<u><u>39.440.120</u></u>

RIASSUNTO DEI CONTI PATRIMONIALI
AL 31 DICEMBRE 1967

ATTIVITÀ

DESCRIZIONE	Azienda principale	Azienda case per militari	Azienda case per P.S. e CC.	Azienda case personale Ministero AA.EE.	Totale
I. — Terreni	13.960.146.758	575.629.208	541.599.701	—	15.077.375.667
II. — Costruzioni	68.518.022.076	25.398.595.488	9.913.129.519	1.686.355.570	105.516.102.653
III. — Acqua potabile	363.887	—	—	—	363.887
IV. — Contributo Opera di previdenza	—	—	—	—	—
V. — Depositi	4.339.638.162	—	—	—	4.339.638.162
VI. — Crediti diversi	5.164.069.257	271.592.920	69.091.759	30.800.300	5.535.554.236
VII. — Mobili	69.094.709	—	—	—	69.094.709
VIII. — Magazzino	345.075	—	—	—	345.075
IX. — Cassa e Banche	1.632.409.414	—	—	—	1.632.409.414
	93.684.089.338	26.245.817.616	10.523.820.979	1.717.155.870	132.170.883.803
X — Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti	400.195.636	338.959.686	74.654.260	—	813.809.582
XI. — Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente	230.604.654	85.843.941	13.181.268	39.440.120	369.069.983
XII. — Conti d'ordine:	94.314.889.628	26.670.621.243	10.611.656.507	1.756.595.990	133.353.763.368
1°) Depositi cauzionali delle Imprese	2.322.022.255	55.762.805	60.124.760	4.689.150	2.442.598.970
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	147.432.475	—	—	—	147.432.475
3°) Depositi in conto spese contrattuali alloggi e locali da cedere in proprietà	72.056.720	—	—	—	72.056.720
TOTALE ATTIVITÀ	96.856.401.078	26.726.384.048	10.671.781.267	1.761.285.140	136.015.851.533

PASSIVITÀ

DESCRIZIONE	Azienda principale	Azienda case per militari	Azienda case per la PS. e CC.	Azienda case personale Ministero AA.EE.	Totale
I. - Mutui passivi	54.254.318.817	17.892.847.970	9.035.269.364	1.641.284.986	82.823.721.137
II. - Debito verso il Ministero dei lavori pubblici, per anticipazioni inerenti al completamento ed alla riparazione dei fabbricati per danni di guerra	1.160.959.815	13.204.020	—	—	1.174.163.835
III. - Debiti per scoperti bancari in dipendenza dell'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti	10.784.205.248	—	—	—	10.784.205.248
IV. - Debiti scoperti bancari per esigenze temporanee di cassa B.P. di Novara	557.339.569	—	—	—	557.339.569
V. - Debiti diversi	5.217.193.268	741.097.700	317.919.738	50.774.385	6.326.985.091
VI. - Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2, modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962, n. 231 (quota capitale)	9.330.239.320	—	—	—	9.330.239.320
VII. - Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2 modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962 n. 231 (quota interessi)	1.780.071.526	—	—	—	1.780.071.526
VIII. - Capitale azionario ex I. R. C. I. S.	166.700	—	—	—	166.700
IX. - Quote ammortamento alloggi versate dai cessionari a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460	337.300	—	—	—	337.300
X. - Sostanza patrimoniale netta:					
1°) Capitale per assegnazione straordinaria Tesoro, per contributo dello Stato per costruzioni, per valore delle aree e degli stabili ceduti gratuitamente in proprietà	4.834.044.158	4.907.944.912	473.239.700	—	10.215.228.770

DESCRIZIONE	Azienda principale	Azienda case per militari	Azienda case per la P.S. e CC.	Azienda case personale Ministero AA.EE.	Totale
2°) Rate di mutui ammortizzate	3.869.371.899	2.476.479.537	475.731.098	22.276.409	6.843.858.943
3°) Riserva garanzia ex I.R.G.I.S.	3.287.143	—	—	—	3.287.143
4°) Riserva per quiescenza del personale	21.550.898	—	—	—	21.550.898
5°) Maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di pertinenza dell'Istituto	1.456.695.254	520.921.704	308.496.607	27.217.482	2.313.331.047
6°) Proventi diversi derivanti da cessione di relitti di area ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento.	894.940.561	36.228.000	—	—	932.168.561
7°) Quota di detti proventi reinstita in costruzioni.	113.729.182	79.897.400	—	—	193.626.582
8°) Riserva facoltativa e riserve diverse	—	—	—	15.042.728	15.042.728
9°) Quota delle riserve investite in costruzioni	36.438.970	—	—	—	36.438.970
10°) Accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi . .	—	2.000.000	—	—	2.000.000
	94.314.889.628	26.670.621.243	10.611.656.507	1.756.595.990	133.353.763.368
XI. — Conti d'ordine:					
1°) Depositi cauzionali delle Imprese	2.322.022.255	55.762.805	60.124.760	4.689.150	2.442.598.970
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	147.432.475	—	—	—	147.432.475
3°) Depositi in conto spese contrattuali alloggi e locali da cedere in proprietà	72.056.720	—	—	—	72.056.720
TOTALE PASSIVITÀ	96.856.401.078	26.726.384.048	10.671.781.267	1.761.285.140	136.015.851.533

**CONTO GENERALE DEL PATRIMONIO DELL'ISTITUTO
AL 31 DICEMBRE 1967**

(con riferimento al triennio precedente)

ATTIVITÀ

DESCRIZIONE	1967	SITUAZIONE ANNI PRECEDENTI		
		1966	1965	1964
I. — Terreni	15.077.375.667	16.231.083.622	15.521.617.480	13.783.102.641
II. — Costruzioni	105.516.102.653	94.469.867.498	82.934.002.189	72.881.687.841
III. — Acqua potabile	363.887	363.887	363.887	363.887
IV. — Contributo opera di previdenza	—	58.784	1.448.799	6.309.279
V. — Depositi	4.339.638.162	4.980.665.254	4.688.601.782	4.145.891.638
VI. — Crediti diversi	5.535.554.236	6.453.737.758	6.113.353.609	7.228.071.758
VII. — Mobili	69.094.709	60.011.055	58.295.885	60.116.940
VIII. — Magazzino	345.075	345.075	345.075	345.075
IX. — Cassa e Banche	1.632.409.414	1.286.888.948	1.476.526.475	853.321.543
	132.170.883.803	123.483.021.881	110.794.555.181	98.959.210.602
X. — Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti	813.809.582	719.746.859	628.951.229	181.929.616
XI. — Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente	369.069.983	94.062.723	127.629.326	449.084.311
	133.353.763.368	124.296.831.463	111.551.135.736	99.590.224.529
XII. — Conti d'ordine:				
1°) Depositi cauzionali delle Imprese	2.442.598.970	2.263.196.382	1.897.192.415	1.499.469.442
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	147.432.475	315.387.926	301.703.623	297.885.796
3°) Depositi in conto spese contrattuali alloggi e locali da cedere in proprietà	72.056.720	72.066.720	73.343.510	69.078.510
TOTALE ATTIVITÀ	136.015.851.533	126.947.482.491	113.823.375.284	101.456.658.277

PASSIVITÀ

DESCRIZIONE	1967	SITUAZIONE ANNI PRECEDENTI		
		1966	1965	1964
I. - Mutui passivi	82.823.721.137	76.458.119.683	68.108.308.565	59.431.366.207
II. - Debito verso il Ministero dei lavori pubblici per anticipazioni inerenti al completamento ed alla riparazione dei fabbricati per danni di guerra	1.174.163.835	1.263.290.878	1.354.907.764	1.445.987.162
III. - Debiti per scoperti bancari in dipendenza dell'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti	10.784.205.248	10.387.839.262	9.775.548.055	9.032.923.921
IV. - Debiti per scoperti bancari per esigenze temporanee di cassa B.P.N.	557.339.569	—	—	—
V. - Debiti diversi	6.326.985.091	7.639.278.476	7.090.497.827	7.454.265.020
VI. - Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2, modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962, n. 231 (quota capitale)	9.330.239.320	7.993.179.620	6.152.512.356	5.320.478.081
VII. - Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 modificato dall'articolo 11 legge 27 aprile 1962 n. 231 (quota interessi)	1.780.071.526	—	—	—
VIII. - Capitale azionario ex IRCIS	166.700	166.700	166.700	166.700
IX. - Quote ammortamento alloggi versate dai cessionari a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460	337.300	—	—	—
X. - Sostanza patrimoniale netta:				
1°) Capitale per assegnazione straordinaria Tesoro, per contributo dello Stato per costruzioni, per valore delle aree e degli stabili ceduti gratuitamente in proprietà	10.215.228.770	10.142.814.550	10.084.873.287	9.264.278.467
2°) Rate di mutui ammortizzate	6.843.858.943	6.008.772.295	5.211.623.604	4.437.186.480
3°) Riserva garanzia ex I. R. C. I. S.	3.287.143	3.287.143	3.287.143	3.287.143
4°) Riserva per quiescenza personale	21.550.898	21.550.898	21.550.898	21.550.898
5°) Maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di pertinenza dell'Istituto	2.313.331.047	2.008.479.842	1.817.952.810	1.676.496.146
6°) Accantonamento per manutenzioni stabili nei futuri esercizi	2.000.000	—	—	—

DESCRIZIONE	1967	SITUAZIONE ANNI PRECEDENTI		
		1966	1965	1964
7°) Proventi diversi derivanti da cessione di relitti di area ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento .	932.168.561	922.243.966	921.093.966	908.224.616
8°) Quota di detti proventi investita in costruzioni	193.626.582	191.272.622	190.422.622	189.046.622
9°) Riserva facoltativa e riserve diverse	15.042.728	9.809.451	—	—
10°) Quota delle riserve investite in costruzioni	36.438.970	36.438.970	36.438.970	36.438.970
11°) Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2, modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962, n. 231 (quota interessi)	—	1.205.053.830	735.308.022	366.465.398
12°) Residuo avanzo economico dell'esercizio	—	5.233.277	46.643.147	2.062.698
	133.353.763.368	124.296.831.463	111.551.135.736	99.590.224.529
XI. - Conti d'ordine :				
1°) Depositi cauzionali delle Imprese .	2.442.598.970	2.263.196.382	1.897.192.415	1.499.469.442
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	147.432.475	315.387.926	301.703.623	297.885.796
3°) Depositi in conto spese contrattuali alloggi e locali da cedere in proprietà .	72.056.720	72.066.720	73.343.510	69.078.510
TOTALE PASSIVITÀ . . .	136.015.851.533	126.947.482.491	113.823.375.284	101.456.658.277

IL CAPO DEL SERVIZIO RAGIONERIA *f.f.*

F.to dott. Leonida Pacileo

IL SEGRETARIO GENERALE *f.f.*

F.to dott. Alessandro Dorati

IL PRESIDENTE

f.to avv. Umberto Ortolani

**RIEPILOGO GENERALE
DEI CONTI CONSUNTIVI DELLE VARIE AZIENDE
ESERCIZIO 1967**

CONSUNTIVO ESERCIZIO 1967
(Riepilogo generale di tutte le Aziende)

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 7.182.858.390	L. 734.946.722	L. 7.917.805.112
Entrate effettive straordinarie	» 13.484.540	« —	» 13.484.540
Totale	L. 7.196.342.930	L. 734.946.722	L. 7.931.289.652
Movimento di capitali	» 10.606.816.570	» 165.250.864	» 10.772.067.434
Partite di giro	» 6.864.720.545	» 2.745.815.919	» 9.610.536.464
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 24.667.880.045	L. 3.646.013.505	L. 28.313.893.550

<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 5.836.702.072	L. 756.745.449	L. 6.593.447.521
Spese effettive straordinarie	» 11.287.003	» 20.874.000	» 32.161.003
Totale	L. 5.847.989.075	L. 777.619.449	L. 6.625.608.524
Movimento di capitali	» 11.373.127.808	» 1.172.210.037	» 12.545.337.845
Partite di giro	» 7.659.119.543	» 1.951.416.921	» 9.610.536.464
TOTALE GENERALE SPESA	L. 24.880.236.426	L. 3.901.246.407	L. 28.781.482.833

<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. 7.931.289.652
Totale spese effettive			» 6.625.608.524
		AVANZO ECONOMICO	L. 1.305.681.128

<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 28.313.893.550
Totale generale spesa			» 28.781.482.833
		DISAVANZO FINANZIARIO	L. 467.589.283