

### DISEGNO DI LEGGE

d'iniziativa dei senatori **CELIDONIO, BLOISE e BARDI**

COMUNICATO ALLA PRESIDENZA IL 23 GENNAIO 1971

Istituzione dell'Ente autonomo per l'edilizia abitativa in favore dei dipendenti delle Ferrovie dello Stato, dell'Aviazione civile e della Marina mercantile, anche se pensionati

ONOREVOLI SENATORI. — È davvero superfluo che i presentatori del presente disegno di legge si debbano dilungare nel rappresentare le risapute esigenze abitative di tanta parte della collettività italiana.

È un problema sempre più scottante che si aggrava nella misura in cui si protrae nel tempo la sua attesa soluzione, determinando inevitabilmente una dolorosa e preoccupante spirale di legittimi fermenti, suscettibili di ricorrenti agitazioni.

Alla base di questa iniziativa parlamentare vi è la constatazione che i problemi, specie quando si sono contagiati dal malessere di una elefantiasi cronica, possano e debbono risolversi attraverso la terapia della loro esemplificazione.

La GESCAL ha assunto oramai impegni, il cui volume acquista contenuti sempre più dilatanti e che vanno opportunamente ed intelligentemente ridimensionati.

Queste premesse impongono la necessità di procedere ad un diverso disimpegno per dar luogo alla istituzione di un ente, abili-

tato a realizzare un'edilizia abitativa in favore di determinati gruppi sociali, cui si può e si deve consentire di stringere i tempi per la soluzione di un problema non più procrastinabile.

Corrispondere a questa impostazione comporta innanzi tutto un notevolissimo vantaggio economico.

Infatti, sottraendo una determinata categoria di lavoratori dal concorrere all'insediamento abitativo nella individuazione indiscriminata del sito edificabile, lo si rende disponibile per una scelta che si esprime attraverso la realizzazione di un centro residenziale a distanza dalla zona urbana e con costi ridottissimi della superficie edificabile.

Non solo, ma il progettando insediamento residenziale comporta un vantaggio oltre che economico, come dianzi accennato, anche di natura igienica e paesaggistica, scongiurando così la proliferazione di mostruosi alveari umani.

Ancora un vantaggio e cioè che la GESCAL nel sottoporsi al progettato parziale disim-

## LEGISLATURA V — DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

pegno, riducendo i suoi compiti istituzionali, sarà in grado di recuperare una incisività operativa nell'interesse dei suoi assistiti generici, che come tali non hanno titolo di beneficiare del presente disegno di legge, collocando tutti i lavoratori su fronti distinti ed agibili con una capacità di inevitabile snellimento nell'attuazione del piano della edilizia popolare.

Il decentramento operativo, che ne consegue consentirà un alleggerimento della domanda sul mercato dell'area fabbricabile nel senso che la detta domanda tenderà ad irradiarsi, determinando così il graduale riequilibrio dell'offerta.

Il piano di interventi finanziari sarà integrato con le quote pertinenti ai lavoratori cui il presente disegno di legge fa riferimento.

Le relative somme saranno depositate presso la Banca delle telecomunicazioni, mentre la gestione viene affidata ad una Commissione di cui facciano parte tre sindacalisti confederali.

Senza voler peccare di presunzione può affermarsi che questo disegno di legge ha un contenuto di qualità e come tale non può non suscitare consensi da parte dell'Assemblea.

**DISEGNO DI LEGGE****Art. 1.**

È istituito l'Ente per l'edilizia abitativa in favore dei dipendenti delle Ferrovie dello Stato, dell'Aviazione civile e della Marina mercantile, anche se pensionati.

**Art. 2.**

Le quote di intervento finanziario di competenza dei lavoratori di cui all'articolo precedente sono depositate presso la Banca delle telecomunicazioni.

**Art. 3.**

La gestione dell'Ente viene affidata ad una apposita commissione avente la stessa composizione di quella che fa capo alla GESCAL, integrata da tre rappresentanti sindacali.