

**ANNESSO N. 3**

**allo stato di previsione della spesa del Ministero dei lavori pubblici  
per l'anno finanziario 1971**

---

**CONTO CONSUNTIVO**

**ISTITUTO NAZIONALE PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI DELLO STATO  
(I. N. C. I. S.)**

**ESERCIZIO FINANZIARIO 1969**



## RELAZIONE AL COMITATO CENTRALE



L'attività costruttiva dell'Istituto ha determinato nell'esercizio 1969 una spesa complessiva di lire 7.795.821.316, ripartita come segue:

a) costruzioni per la generalità degli impiegati . . . . .	L.	6.721.289.605
b) costruzioni per militari . . . . .	»	338.255.397
c) costruzioni per la pubblica sicurezza e CC. . . . .	»	96.600.567
d) costruzioni per il personale degli Affari Esteri . . . . .	»	41.836.825
e) costruzioni per i piani già INA-Casa . . . . .	»	597.838.922
		<hr/>
Totale . . . . .	L.	7.795.821.316
		<hr/> <hr/>

Considerando che l'attività costruttiva prevista per l'esercizio fu di circa lire 13 miliardi si è avuta una sensibile flessione rispetto alle previsioni stesse, in dipendenza di un insieme di cause che trascendono le sfere di competenza dell'Istituto e che si ricollegano a situazioni obiettive dell'intero settore dell'edilizia in genere e di quella statale e sovvenzionata in particolare.

Tra le prime è da ricordare l'alterazione dell'attività costruttiva verificatasi per effetto della legge ponte urbanistica che ha provocato una innaturale concentrazione nel tempo di detta attività, causando la rarefazione di taluni materiali e della stessa mano d'opera qualificata con immediata ripercussione sui costi di costruzione e nel contempo l'allontanamento verso il settore privato delle imprese che invece in situazione di normalità avevano in prevalenza indirizzato il loro interesse verso l'edilizia pubblica. A ciò aggiungasi la lievitazione dei prezzi di mercato derivante dai nuovi contratti di lavoro che ha determinato talune diserzioni dalle nostre gare di appalto.

Ma dette cause, pur avendo un peso notevole nel regolare svolgersi dell'attività costruttiva, possono considerarsi non sole né preminenti nei riguardi degli enti operanti nel settore dell'edilizia pubblica.

La più grave delle remore manifestatesi in tale settore è senza dubbio da riconoscersi nella molto tardiva e scarsa operatività della legge 167 che non soltanto non ha potuto mettere tempestivamente a disposizione degli Enti i suoli occorrenti ai programmi costruttivi, ma addirittura ha impedito che gli Enti stessi, laddove i piani previsti dalla predetta legge non esistevano o non erano stati attuati, potessero ugualmente procedere alla realizzazione dei propri fini istituzionali rivolgendosi al libero mercato per l'acquisizione dei suoi necessari.

È notorio che gli Enti Pubblici di cui si discute, anche se in grado di disporre di stanziamenti o mezzi finanziari a volte ingenti, si sono trovati in pratica paralizzati.

Il nostro Istituto ha risentito in misura molto minore delle suesposte difficoltà in virtù della politica delle aree, dimostratasi di evidente validità, che gli ha consentito di realizzare nei precedenti esercizi ed a costi ridotti un considerevole patrimonio immobiliare.

Purtroppo però le disponibilità di aree di proprietà dell'Istituto nelle varie località in cui i programmi lo impegnavano a svolgere la propria attività costruttiva si sono esaurite e si è quindi presentata anche all'Istituto stesso l'impossibilità di operare di fronte alla quale si erano venuti a trovare gli altri Enti.

In proposito basti ricordare gli ostacoli che si sono frapposti alla realizzazione dei programmi per i dipendenti della Pubblica Sicurezza e Carabinieri malgrado la continua ed intensa azione delle Prefetture e degli organi centrali e periferici del Ministero degli interni.

Le cause di ritardo sopra ricordate separatamente debbono però essere valutate nel loro insieme perché in pratica si sono appalesate convergenti e condizionantesi a vicenda acuendo le difficoltà e rendendo spesso inefficace il superamento di un ostacolo perché nel frattempo altri ne erano insorti.

Si è così verificato che, sbloccata una situazione per l'area di sedime, non si è potuto avere il rinnovo della licenza edilizia oppure che, pervenuti finalmente alla disponibilità del suolo, si è dovuto procedere all'aggiornamento dei progetti, sia per la mutata situazione urbanistica, sia ancora per l'aggiornamento dei prezzi in conseguenza della lievitazione del mercato edilizio. Quest'ultima circostanza ha portato con sé un'ulteriore difficoltà dovuta alla necessità di integrare gli stanziamenti iniziali con storni non sempre agevoli per le caratteristiche delle leggi di finanziamento e per il frazionamento delle competenze fra i vari Provveditorati alle opere pubbliche.

Sulle somme assegnate all'INCIS con le varie leggi di finanziamento le disponibilità ancora da utilizzare alla data del 31 dicembre 1969 ascendono a lire 48.883.121.000.

A queste si devono aggiungere i proventi derivanti dalla cessione degli alloggi a norma del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2 e successiva legge 27 aprile 1962, n. 231 e la realizzazione dei programmi costruttivi di case per i ferrovieri in applicazione della legge 15 luglio 1966, n. 605.

È da presumersi, anche in rapporto agli intendimenti del Governo per una più intensa ripresa dell'attività edilizia, che possano determinarsi migliori condizioni per una più cospicua realizzazione dell'anzidetto residuo programma costruttivo.

Per quanto concerne il settore della gestione dei fabbricati, la consistenza degli alloggi dell'Istituto al 31 dicembre 1969, esclusi quelli ceduti in proprietà a norma delle su richiamate disposizioni di legge, è la seguente:

	Alloggi	Vani
Azienda Principale . . . . .	14.074	78.851
Azienda Case per Militari . . . . .	7.083	37.920
Azienda Case per PS. e CC. . . . .	2.385	12.305
Azienda Case Affari Esteri . . . . .	257	1.419
Gestione Case per Lavoratori (già INA-Casa) . . . . .	3.849	19.710
Gestione Case per senza tetto . . . . .	78	323
	-----	-----
Totale . . . . .	27.726	150.528
	=====	=====

Durante l'esercizio sono entrati in locazione n. 818 nuovi alloggi per n. 5.010 vani. Sono stati, altresì, ultimati ed in corso di assegnazione n. 841 alloggi per n. 4.641 vani.

Al 31 dicembre 1969 risultano consegnati n. 728 alloggi pari a n. 4.053 vani costruiti a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460 per la cessione in proprietà immediata, mentre altri 514 alloggi per 2.723 vani risultano ultimati ed in attesa di assegnazione.

Il numero di alloggi ceduti in proprietà al 31 dicembre 1969 è di 11.968 per quelli INCIS e di n. 2.873 per quelli già INA-Casa; di tali alloggi l'Istituto, per la non ancora avvenuta costituzione delle amministrazioni condominiali; ha dovuto curare la gestione rispettivamente per n. 543 e n. 1.190 alloggi.

Per quanto concerne i problemi del personale è da ricordare che durante l'esercizio 1969 è proseguita l'attività delle commissioni per l'espletamento dei concorsi banditi per la copertura dei posti resisi disponibili a seguito del provvedimento di ampliamento della dotazione organica deliberato dal Comitato centrale nella seduta del 4 dicembre 1967 ed approvato dal Ministero del tesoro con decreto n. 17976 del 19 gennaio 1968. Alcuni di detti concorsi sono stati portati a termine e gli altri sono in via di conclusione.

Ma il fatto più importante da porre in rilievo in tale maniera è senza dubbio l'entrata in vigore del nuovo Regolamento organico del personale dell'Istituto, deliberato dal Comitato centrale il 23 gennaio 1970 ed approvato dal Ministero del tesoro con decreto n. 106568 del 6 febbraio 1970; regolamento che, nelle sue linee fondamentali, si è adeguato a quelli in vigore in Enti similari e che ha eliminato la disparità di trattamento tra il personale assunto prima e quello assunto dopo il 30 ottobre 1953, data di approvazione della precedente normativa.

Prescindendo dall'entrata derivante dall'operazione di mutuo di 1 miliardo con la Direzione generale degli Istituti di previdenza autorizzata dal Comitato centrale per esigenze di gestione con delibera del 16 dicembre 1968, i sintetici risultati finanziari dell'esercizio 1969 presentano un disavanzo complessivo di lire 1.017.955.227 così costituito:

disavanzo della gestione fabbricati in locazione . . . . .	L.	461.981.308
disavanzo della gestione degli alloggi ceduti in proprietà . . . . .	»	127.456.018
disavanzo della gestione delle nuove costruzioni . . . . .	»	428.517.901
		<hr/>
Disavanzo complessivo . . . . .	L.	1.017.955.227
		<hr/> <hr/>

Nell'analitica esposizione concernente le varie aziende vengono posti in evidenza i particolari aspetti di detto disavanzo. In questa introduzione di carattere generale sono da farsi le seguenti considerazioni:

#### *Gestione dei fabbricati in locazione.*

Il Comitato centrale ha da tempo approvato i piani finanziari di adeguamento dei canoni di locazione degli alloggi destinati alla generalità degli impiegati dello Stato, nonché di quelli riservati agli appartenenti delle Forze Armate ed al personale della Pubblica Sicurezza e dei Carabinieri. Detti piani sono all'esame dei competenti Ministeri di vigilanza per la prescritta approvazione. È un provvedimento questo che s'impone sia adottato dai detti Ministeri con la massima possibile sollecitudine perché è urgente ristabilire l'equilibrio finanziario nella gestione degli alloggi ed intervenire, con maggiore efficacia, anche sollecitata dall'inquinato per via singola ed attraverso le proprie organizzazioni rappresentative, nella manutenzione degli stabili e nella migliore funzionalità dei quartieri. Non è superfluo ricordare a tale proposito che i costi (spese generali e servizi) sono in questi ultimi anni sensibilmente aumen-

tati e che l'ultimo piano di adeguamento degli affitti deliberato dal Comitato centrale il 30 luglio 1963 ed approvato con decreto interministeriale lavori pubblici e tesoro n. 5904/68 del 18 agosto 1965 ha avuto effetto soltanto per gli alloggi in locazione al 31 dicembre 1956, mentre sono rimasti invariati i fitti degli stabili costruiti successivamente.

A tale riguardo ritengo di dover ribadire quanto ebbi già a fare presente nella relazione ai conti consuntivi dell'esercizio 1968 e cioè sulla necessità che l'Istituto possa provvedere alla revisione dei canoni di locazione con le norme già previste dall'articolo 379 del testo unico 28 aprile 1938, n. 1165 attraverso il proprio organo deliberante, il che eviterebbe le gravi perdite che si determinano per più esercizi, non più recuperabili, con notevole aggravio finanziario per i bilanci dell'Istituto.

È questa una inevitabile conseguenza della procedura prevista dal decreto legislativo luogotenenziale 5 ottobre 1945, n. 677.

#### *Gestione degli alloggi ceduti in proprietà.*

Il disavanzo di questa gestione è dovuto, come si è già avuto occasione di rilevare in passato, alla carenza sia del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2 che della successiva legge 27 aprile 1962, n. 231 le cui norme non hanno considerato gli oneri derivanti dalle attività di carattere tecnico, amministrativo e contabile, necessarie per assolvere agli adempimenti occorrenti per l'esecuzione di dette disposizioni di legge. Si tratta di oneri, si deve ripetere ancora, privi di copertura finanziaria, in quanto le altre entrate dell'Istituto, fitti e competenze tecniche, sono destinate a coprire le spese inerenti rispettivamente alle gestione degli alloggi ed all'attività costruttiva.

Noi abbiamo sostenuto e sosteniamo che agli oneri derivanti dall'attuazione delle su richiamate norme debba potersi provvedere con gli stessi proventi della vendita degli alloggi o quanto meno con gli interessi attivi pertinenti alle relative somme in deposito in attesa del loro reinvestimento in nuove costruzioni ed in tal senso è già stato interessato il Ministero dei lavori pubblici perché sia emanato un provvedimento di legge che riconosca questa possibilità, beninteso anche per il recupero delle somme spese da quando l'Istituto ha dovuto iniziare questa nuova attività.

È da mettere in rilievo che una simile carenza, sia pure produttiva di danni di minore rilevanza, si riscontra anche nelle norme concernenti gli alloggi costruiti per la cessione in proprietà immediata in base alla legge 4 novembre 1963, n. 1460, per i quali restano a carico dell'Istituto gli oneri per la contabilizzazione e la verifica delle partite nel periodo venticinquennale di pagamento del prezzo di cessione.

#### *Gestione delle nuove costruzioni.*

Per questa gestione il fenomeno del disavanzo che si ripete costantemente da molti esercizi, si da portare l'entità complessiva dei disavanzi al 31 dicembre 1969 alla cospicua cifra di lire 2.965.842.482, è determinato, tra l'altro, dalla insufficienza delle competenze ammesse per l'attività costruttiva nella misura del 6 per cento; misura che, come deliberato dal Comitato centrale in sede di approvazione dei consuntivi dell'esercizio 1968, è stata oggetto di richiesta al Ministero dei lavori pubblici, per l'aumento all'8 per cento.

Questa, tuttavia, non è la sola causa alla quale possa essere imputato il verificarsi di tale negativo andamento.

L'altra importante causa è dovuta alla ridotta entità dei programmi costruttivi realizzati, sia rispetto alle autorizzazioni di finanziamento, per i motivi già indicati, sia rispetto alle necessità di alloggi da parte della classe impiegatizia statale.



Infatti una più rilevante attività costruttiva impegnerebbe adeguatamente la capacità organizzativa dell'Ente e consentirebbe, attraverso il maggiore introito delle competenze tecniche, il conseguimento dell'equilibrio finanziario in tale settore.

E quindi, mentre appare indispensabile la modifica e lo snellimento di talune norme, anche sul piano legislativo, per abbreviare sensibilmente il tempo intercorrente tra le leggi di finanziamento e la realizzazione delle costruzioni, è del pari indispensabile che le necessità di alloggi da parte della detta classe impiegatizia trovino più ampio soddisfacimento attraverso l'INCIS per un importo di almeno 20 miliardi di lire l'anno.

L'Istituto che, fra gli Enti che operano su base nazionale, è quello di più antica costituzione (ha ormai quasi cinquanta anni di vita) è senz'altro in grado di svolgere un'attività di tale mole per la sua potenziale capacità produttiva ed è, possiamo dire, il minimo per il quale deve essere messo in grado di operare se si vuole soddisfare veramente in misura sentita l'enorme richiesta dei nostri alloggi che sussiste da parte dei dipendenti dello Stato in tutti i centri del Paese, ora anche in quelli non capoluoghi di provincia, ed in modo particolare naturalmente in quelli più importanti come Roma, Milano e Napoli. Basti dire, a questo proposito, che per l'assegnazione di 69 alloggi in corso da parte della Commissione provinciale di Roma, di cui al bando del 1° agosto 1969, sono state presentate circa 6.000 domande.

L'aumento sensibile della disponibilità di alloggi per i dipendenti dello Stato: civili, militari e di polizia, è un doveroso atto di riconoscimento che s'impone nei riguardi dei detti dipendenti tra gli obiettivi della politica governativa.

Ed è inoltre da aggiungere che all'Istituto, come ebbe già a pronunciarsi il CNEL con proprio parere del 13 giugno 1967, n. 86/60, potrebbe essere affidato il compito di costruire alloggi oltre che per i dipendenti dello Stato anche per quelli degli altri Enti pubblici. In tal modo il bisogno della casa per l'intero settore del pubblico impiego troverebbe il suo soddisfacimento attraverso un unico ente: l'INCIS.

Fatte queste considerazioni di ordine generale si passa ora all'esame particolareggiato dei conti consuntivi delle singole aziende.

## I. — AZIENDA PRINCIPALE

Secondo la nuova struttura dei bilanci dell'Istituto, approvata in sede di previsione dell'esercizio 1969, nell'Azienda in esame i settori di attività sono stati evidenziati in 6 rubriche. Mentre le rubriche 4-5-6 riguardano rispettivamente la gestione dei fabbricati in locazione, la gestione delle nuove costruzioni e la gestione della cessione in proprietà degli alloggi, le rubriche 1-2-3 comprendono il movimento finanziario di entrata e uscita relativo alle spese per il personale e per i servizi generali, ripartite tra le varie Aziende e Gestioni.

Esse portano, pertanto, in uscita le spese da ripartire e in entrata le quote attribuite secondo un piano di ripartizione che ha tenuto conto: per la rubrica 1 (servizi generali dell'Istituto) delle proporzioni delle attività delle singole gestioni (gestione fabbricati in locazione, gestione delle nuove costruzioni e gestione cessione alloggi in proprietà); per la rubrica 2 (servizi generali dei fabbricati in locazione) della consistenza degli stabili delle singole aziende; per la rubrica 3 (servizi generali delle nuove costruzioni) delle costruzioni eseguite durante l'esercizio per le varie Aziende.

Il movimento finanziario delle predette rubriche 1-2-3, essendo di uguale importo sia in entrata che in uscita, non influisce sul risultato del bilancio dell'Azienda principale, ma poiché il movimento stesso comprende, come già detto, le spese di personale sostenute dall'Istituto e le spese generali, esso merita una particolare evidenza per il confronto con le somme stanziare in sede di previsione e le spese impegnate, come dal seguente prospetto.

RUBRICHE 1-2-3	Spese previste	Spese impegnate	Differenza
<b>RUBRICA 1</b>			
<i>Servizi generali dell'Istituto</i>			
Cat. I - Spese per gli Organi dell'Ente . . . . .	35.100.000	33.480.750	1.619.250 (-)
Cat. II - Oneri per il personale in attività di servizio . . . . .	534.475.000	526.325.380	8.149.620 (-)
Cat. IV - Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi . . . . .	105.500.000	90.332.270	15.167.730 (-)
	<b>675.075.000</b>	<b>650.138.400</b>	<b>24.936.600 (-)</b>
<b>RUBRICA 2</b>			
<i>Servizi generali dei fabbricati in locazione</i>			
Cat. II - Oneri per il personale in attività di servizio . . . . .	368.730.000	356.045.628	12.684.372 (-)
Cat. IV - Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi . . . . .	61.800.000	65.223.987	(a) 3.423.987 (+)
	<b>430.530.000</b>	<b>421.269.615</b>	<b>9.260.385 (-)</b>
<b>RUBRICA 3</b>			
<i>Servizi generali delle nuove costruzioni</i>			
Cat. II - Oneri per il personale in attività di servizio . . . . .	388.810.000	382.536.531	6.273.469 (-)
	<b>388.810.000</b>	<b>382.536.531</b>	<b>6.273.469 (-)</b>
<b>RIEPILOGO</b>			
RUBRICA 1 . . . . .	675.075.000	650.138.400	24.936.600 (-)
RUBRICA 2 . . . . .	430.530.000	421.269.615	9.260.385 (-)
RUBRICA 3 . . . . .	388.810.000	382.536.531	6.273.469 (-)
<b>Totali . . . . .</b>	<b>1.494.415.000</b>	<b>1.453.944.546</b>	<b>40.470.454 (-)</b>

(a) L'eccedenza si riferisce alle spese postali, telegrafiche e telefoniche.

I risultati economico-finanziari inerenti alle rubriche 4-5 e 6 si riassumono come segue:

RUBRICA 4

*Gestione stabili in locazione.*

Entrata . . . . .	L.	9.630.279.565
Spesa . . . . .	»	9.353.574.420
		<hr/>
Avanzo finanziario . . . . .	L.	276.705.145
		<hr/> <hr/>

RUBRICA 5

*Gestione delle nuove costruzioni.*

Entrata . . . . .	L.	8.307.607.626
Spesa . . . . .	»	8.706.556.773
		<hr/>
Disavanzo finanziario . . . . .	L.	398.949.147
		<hr/> <hr/>

RUBRICA 6

*Gestione inerente alla cessione in proprietà degli alloggi.*

Entrata . . . . .	L.	2.002.971.454
Spesa . . . . .	»	2.130.427.472
		<hr/>
Disavanzo finanziario . . . . .	L.	127.456.018
		<hr/> <hr/>

*Partite di giro.*

Entrata . . . . .	L.	2.082.105.080
Spesa . . . . .	»	2.082.105.080
		<hr/>
	L.	—
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO

(Rubrica 1+2+3+4+5+6+ partite di giro)

Totale generale dell'entrata . . . . .	L.	22.022.963.725
Totale generale della spesa . . . . .	»	22.272.663.745
		<hr/>
Disavanzo finanziario . . . . .	L.	249.700.020
		<hr/> <hr/>

A) RUBRICA 4

*Gestione stabili in locazione.*

Come precisato nelle premesse di carattere generale l'avanzo finanziario della gestione stabili in locazione è dovuto all'entrata di lire 540.000.000 (capitolo 48) per quota parte del mutuo di un miliardo contratto con la Direzione generale degli Istituti di previdenza per copertura dei disavanzi di gestione determinatisi fino al 31 dicembre 1967. Non considerando tale entrata si ha un disavanzo finanziario di lire 263.294.855, proprio dell'esercizio 1969.

ENTRATA

L'entrata per fitti degli alloggi (capitolo 8), accertata in lire 2.481.570.745 reca un aumento di lire 221.535.580 nei confronti del precedente esercizio, per nuovi stabili in locazione, tenuto conto delle cessioni degli alloggi in proprietà avvenute nel 1969.

Per quanto riguarda i fitti dei locali, la cui entrata è stata accertata in lire 495.610.637 (capitolo 9), si è determinato un aumento di lire 24.121.099 rispetto all'esercizio precedente, per locali siti in nuovi stabili in locazione.

L'entrata per contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui (capitolo 35) è stata accertata in lire 2.000.011.218 e reca un aumento di lire 474.629.918 nei confronti del precedente esercizio, in conseguenza di nuove quote di mutuo in ammortamento dal 1° gennaio 1969.

Figurano, inoltre, nelle entrate in conto capitale, le quote riscosse nell'esercizio in relazione alle cessioni in proprietà dei locali destinati ad uso diverso dall'abitazione precedentemente disposte. Il loro ammontare di lire 109.871.089 (capitolo 33) risulta impegnato al capitolo 60 della spesa e destinato al versamento al «Fondo autonomo di previdenza del personale di ruolo dell'INCIS», come stabilito con deliberazione del Comitato centrale del 16 novembre 1959.

Giova precisare che per la copertura della somma di un miliardo, stabilita dall'articolo 4 del Regolamento di previdenza approvato dal Ministero del tesoro con decreto del 18 novembre 1959, l'Istituto deve versare al «Fondo», al 31 dicembre 1969, la rimanente somma di lire 71.089.620. Detta rimanenza che l'INCIS riscuoterà nel corso dell'esercizio 1970 dai cessionari dei locali, in relazione ai pagamenti dilazionati delle vendite precedentemente disposte, sarà impegnata e pagata a saldo del debito predetto nel corso dell'esercizio stesso.

S P E S A

Con la nuova struttura del bilancio dell'Istituto le spese vengono classificate in categorie economiche ed è quindi più agevole poter esaminare il loro andamento, sia rispetto alla previsione che rispetto all'esercizio precedente.

Le spese per servizi — categoria IV, dal capitolo 67 al capitolo 87 — sono risultate nell'importo di lire 1.139.224.904 ivi comprese le spese per l'esercizio degli ascensori e per la gestione degli impianti di riscaldamento.

Le spese generali e di personale — categoria I e categoria II — risultano dal capitolo 51 al capitolo 66 per l'importo totale di lire 993.663.389. È da tener presente che tale spesa comprende anche quella relativa ai portieri che, più propriamente, è da classificarsi tra le spese per servizi come, infatti, è stato disposto nel bilancio di previsione per l'esercizio 1970.

Pertanto, agli effetti del raffronto con i costi dell'esercizio precedente, detta spesa, che ammonta a lire 341.642.707 (capitoli 54-55-56 e 61), va considerata nella predetta categoria IV.

Le spese per oneri di ammortamento meritano un particolare esame. Esse comprendono le annualità di ammortamento dei mutui per le costruzioni, per le riparazioni dei danni di guerra e per esigenze di gestione.

Per poter determinare l'incidenza delle predette spese sui fitti accertati occorre procedere al seguente conteggio:

Interessi passivi (capitoli 88 e 89) . . . . .	L.	2.710.326.573
Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui (capitoli 135 e 136) . . . . .	»	672.543.003
Annualità per restituzione delle anticipazioni statali inerenti ai lavori di completamento ed interessi passivi per dette annualità arretrate (capitoli 93, 137, 138) . . . . .	»	97.903.236
	L.	<u>3.480.772.812</u>

Se al totale suddetto si detrae il contributo dello Stato in lire 2.000.011.218 (capitolo 35 dell'entrata) si ha l'ammontare netto degli oneri di ammortamento a carico dell'Istituto in lire 1.480.761.594.

Detti oneri determinano un'incidenza pari al 49,73 per cento dell'ammontare dei fitti in lire 2.977.181.382, in misura maggiore di quella del precedente esercizio (47,27 per cento). Ciò è dovuto, in linea prevalente, a residue quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1969 per stabili entrati in locazione anteriormente.

La maggiore percentuale d'incidenza del 2,46 per cento (49,73 — 47,27) applicata sull'introito per fitti di lire 2.977.181.382 porta ad un maggiore disavanzo finanziario, rispetto all'esercizio precedente di lire 73.239.000. Se a tale maggiore disavanzo si aggiunge la maggiore spesa di lire 22.000.000, sostenuta nell'esercizio 1969 per interessi passivi (capitolo 91), si ha un maggiore disavanzo, per oneri finanziari e di ammortamento, di oltre lire 95.000.000.

B) RUBRICA 5

*Gestione delle nuove costruzioni.*

Il programma costruttivo di lire 6.721.289.605 eseguito nell'esercizio 1969 è stato realizzato come segue:

a) con prelevamento dai mutui e concorso dello Stato . . . . .	L.	4.828.903.705
b) con prelevamento dal c/c speciale presso la Cassa Depositi e Prestiti inerente ai ricavi per cessione degli alloggi . . . . .	»	1.892.385.900
		<hr/>
Totale . . . . .	L.	6.721.289.605
		<hr/> <hr/>

Il movimento finanziario relativo alle spese per dette costruzioni trova riscontro nei seguenti capitoli di bilancio:

1) capitolo 147 - Spese per acquisto terreni . . . . .	L.	55.985.311
2) capitolo 149 - Spese per lavori di costruzione . . . . .	»	4.132.840.180
3) capitolo 151 - Spese di gestione delle nuove costruzioni . . . . .	»	640.078.214
4) capitolo 153-c/Residui - Reinvestimento, per l'esecuzione di nuove costruzioni, delle somme ricavate dalla cessione degli alloggi in proprietà:		
1) per costruzioni . . . . .	»	1.797.056.285
2) per spese di gestione . . . . .	»	95.329.615
		<hr/>
Totale come sopra . . . . .	L.	6.721.289.605
		<hr/> <hr/>

Il disavanzo finanziario di lire 398.949.147 risultante nella situazione riassuntiva della gestione delle costruzioni riportata in precedenza, è composto come segue:

— disavanzo derivante dal movimento in conto capitale delle entrate e uscite relative alle costruzioni . . . . .	L.	377.923.719
— disavanzo economico-finanziario derivante dalla differenza tra le entrate e le uscite correnti, proprie della gestione delle costruzioni . . . . .	»	21.025.428
		<hr/>
	L.	398.949.147
		<hr/> <hr/>

C) RUBRICA 6

*Gestione inerente alla cessione in proprietà degli stabili.*

Come è già stato indicato nelle considerazioni generali espresse nella prima parte della presente relazione, i contratti di cessione in proprietà degli alloggi stipulati al 31 dicembre 1969 sono stati n. 11.968 di cui 321 nel corso dell'anno 1969.

Il movimento finanziario determinatosi nell'esercizio 1969 si può riassumere come segue:

ENTRATE E SPESE CORRENTI

*Entrate correnti:*

Categoria I. — Vendita di beni e prestazioni di servizi	L.	705.000	
Categoria IV. — Redditi e proventi patrimoniali	»	573.120	
Categoria VI. — Poste correttive e compensative delle spese correnti	»	1.130.740	
			L. 2.408.860

*Spese correnti:*

Categoria I. — Spese per gli organi dell'Ente	L.	1.674.050	
Categoria II. — Oneri per il personale in attività di servizio	»	97.153.010	
Categoria IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi	»	30.897.818	
Categoria X. — Poste correttive e compensative di entrate correnti	»	140.000	
			» 129.864.878
Disavanzo economico	L.	127.456.018	

Il detto disavanzo è determinato dal mancato recupero delle spese sostenute in dipendenza delle operazioni afferenti la cessione in proprietà degli stabili, come già precisato nelle considerazioni di carattere generale.

ENTRATE E SPESE IN CONTO CAPITALE

*Entrate in conto capitale:*

Categoria VII. — Alienazione di immobili . . . . . L. 2.000.562.594

*Spese in conto capitale:*

Categoria XI. — Acquisizione di beni di uso durevole  
ed opere immobiliari . . . . . L. 1.723.786.819

Categoria XV. — Estinzione di mutui e di anticipazioni » 276.775.775

» 2.000.562.594

Pareggio finanziario . . . . L. —

Considerato che la somma disponibile al 1° gennaio 1969, per ricavi derivanti dalla cessione degli alloggi, era di lire 3.980.155.078, per dimostrare l'analogia disponibilità, al 31 dicembre 1969, di lire 3.812.164.497 (vedi residuo passivo del capitolo 153), occorre fare i seguenti conteggi:

Residuo passivo al 1° gennaio 1969 (capitolo 153) (compresa variazione nei residui di lire 608.500) . . . . . L. 3.980.763.578

*Somme riscosse nell'esercizio 1969:*

per ricavi dalle cessioni (capitolo 62 - entrata) . . . . . » 2.000.562.594

L. 5.981.326.172

*Somme erogate nel 1969:*

a) per costruzioni:

(capitolo 153 c/residui) . . . . . L. 1.892.385.900

b) per oneri finanziari e diversi:

(capitoli 154 e 158) . . . . . » 276.775.775

» 2.169.161.675

Disponibilità al 31 dicembre 1969 . . . . L. 3.812.164.497



D) *Gestioni collaterali.*

Il risultato economico complessivo dell'esercizio 1969 per le dette gestioni si è concretato in un disavanzo di lire 59.911.282 e si riferisce:

— al disavanzo finanziario della gestione Case per lavoratori (ex INA-Casa) . . . . .	L.	60.502.819 (-)
— all'avanzo finanziario della gestione Case per « senza tetto » . . . »		591.537 (+)
	Disavanzo . . . . L.	<u>59.911.282</u>

II. — AZIENDA CASE PER MILITARI

I risultati economico-finanziari dell'esercizio 1969, inerenti a detta Azienda, sono stati i seguenti:

RUBRICA 4

*Gestione stabili in locazione.*

Entrata . . . . .	L.	2.788.607.680
Spesa . . . . .	»	2.551.110.301
	Avanzo finanziario . . . . L.	<u>237.497.379</u>

RUBRICA 5

*Gestione delle nuove costruzioni.*

Entrata . . . . .	L.	344.384.264
Spesa . . . . .	»	361.986.111
	Disavanzo finanziario . . . . L.	<u>17.601.847</u>

*Partite di giro.*

Entrata . . . . .	L.	106.222.510
Spesa . . . . .	»	106.222.510
		<hr/>
		—
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO

(Rubrica 4+5+ partite di giro)

Totale entrata . . . . .	L.	3.239.214.454
Totale spesa . . . . .	»	3.019.318.922
		<hr/>
Avanzo finanziario . . . . .	L.	219.895.532
		<hr/> <hr/>

A) RUBRICA 4

*Gestione stabili in locazione.*

*Entrata.*

L'entrata per fitti degli alloggi e dei locali (capitoli 1 e 2) è stata accertata in lire 1.108.375.789 e reca un aumento di lire 21.346.230 rispetto all'esercizio precedente per nuovi stabili in locazione.

Il contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui (capitolo 11) è stato accertato in lire 772.839.848, in misura maggiore per l'importo di lire 55.262.464 a quella precedente, per nuove quote di mutui poste in ammortamento dal 1° gennaio 1969.

Le altre entrate si riferiscono: ai proventi diversi e supplementi di ospitalità (capitolo 4 lire 187.825), ai recuperi delle spese per la gestione degli ascensori e riscaldamento e diversi (capitoli 5, 6 e 7 lire 59.362.398), agli interessi su parti di mutuo in ammortamento ancora da utilizzare (capitolo 8 lire 1.769.720) e agli introiti per depositi a garanzia e anticipazioni di fondi concesse dall'Azienda principale (capitoli 14 e 15 lire 486.072.100).

L'entrata di lire 360.000.000 di cui al capitolo 16, si riferisce alla quota parte del mutuo di un miliardo, concesso dalla Direzione generale degli Istituti di previdenza per la copertura dei disavanzi di gestione al 31 dicembre 1967.

Come è stato già detto nelle premesse di carattere generale, non considerando la suddetta entrata le risultanze finanziarie della gestione fabbricati in locazione si concretano per l'esercizio 1969 con un disavanzo di lire 122.502.621.

In merito alla gestione in esame è, altresì, da porre in rilievo che la consistenza degli alloggi sfitti al 31 dicembre 1969 (da ritenersi in parte giustificata per le caratteristiche della

categoria d'inquilinato), ha determinato una perdita di circa lire 32.000.000, pari al 2,90 per cento dell'ammontare dei fitti. Tale situazione è alquanto migliorata rispetto a quella dell'esercizio precedente che portava una perdita per sfitti di lire 40.000.000, pari al 3,80 per cento dei fitti accertati.

*Spesa.*

Le spese relative alle gestione dei fabbricati, nelle note caratteristiche categorie, hanno avuto nell'esercizio 1969 le seguenti risultanze.

Le spese per servizi — categoria IV, dal capitolo 9 al capitolo 26 — sono risultate nell'importo di lire 271.987.016 ivi comprese le spese per gli impianti di ascensore e di riscaldamento.

Le spese generali e di personale — categoria I e categoria II — risultano, dal capitolo 1 al capitolo 8, per l'importo totale di lire 344.903.128. È da tener presente, come già precisato per l'Azienda principale, che detta spesa comprende anche quella relativa ai portieri, che avrebbe dovuto avere la classificazione di spesa per servizi, come è stato fatto nel bilancio di previsione per l'esercizio 1970.

Pertanto, agli effetti del raffronto con i costi dell'esercizio precedente, la predetta spesa, che ammonta a lire 145.385.432 (capitoli 2-3-4), va considerata nella predetta categoria IV.

Le spese per oneri di ammortamento, relative agli interessi passivi ed alle quote capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui (capitolo 27-36-37) sono risultate nell'importo di lire 1.398.789.871 con un aumento di lire 114.737.057 nei riguardi del precedente esercizio.

Analogamente a quanto esposto per l'Azienda principale, l'effettivo ammontare degli oneri in questione è più chiaramente indicato nella seguente situazione:

Interessi passivi (capitolo 27) . . . . .	L.	1.026.865.965
Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui (capitolo 36) . . . . .	»	371.075.126
Annualità per restituzione delle anticipazioni statali (capitolo 37) . . . . .	»	848.780
		<hr/>
Oneri di ammortamento complessivi . . . . .	L.	1.398.789.871
Detrazione del contributo dello Stato (capitolo 11 dell'entrata) . . . . .	»	772.839.848
		<hr/>
Oneri di ammortamento netti a carico dell'Istituto da coprire con le entrate per fitti . . . . .	L.	625.950.023
		<hr/> <hr/>

Il detto importo di oneri ha subito un aumento di lire 58.625.813 nei confronti del precedente esercizio ed ha determinato una incidenza sugli introiti dei fitti (alloggi e locali) pari al 56,47 per cento in misura superiore a quella dell'esercizio precedente (52,18 per cento) per residue quote di mutui poste in ammortamento per stabili entrati in locazione anteriormente.

B) RUBRICA 5

*Gestione delle nuove costruzioni.*

Il programma costruttivo realizzato nell'esercizio 1969, di lire 338.255.397, trova riscontro nel movimento finanziario dei seguenti capitoli:

1) Spese per lavori di costruzione (capitolo 42) . . . . .	L.	263.645.700
2) Spese per acquisto terreni (capitolo 40) . . . . .	»	37.560.575
3) Spese di gestione delle nuove costruzioni (capitolo 44) . . . . .	»	37.049.122
		<hr/>
Totale . . . . .	L.	338.255.397
		<hr/> <hr/>

Alle spese sopra indicate si è provveduto con i seguenti mezzi:

a) con prelevamento dai mutui (capitoli 17 e 18) . . . . .	L.	320.031.100
b) con fondi dell'Istituto, a copertura della eccedenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni rispetto alle somme prelevate, a tale titolo, dai mutui (6 per cento) . . . . .	»	18.224.297
		<hr/>
Totale come sopra . . . . .	L.	338.255.397
		<hr/> <hr/>

Il disavanzo finanziario di lire 17.601.847, risultante nella situazione riassuntiva riportata in precedenza per la gestione delle costruzioni, è composto come segue:

— disavanzo determinato dalla differenza tra le entrate e spese in conto capitale, relative alle costruzioni . . . . .	L.	18.224.297
— avanzo economico-finanziario derivante dalla differenza tra le entrate e spese correnti, proprie della gestione delle costruzioni . . . . .	»	622.450
		<hr/>
	L.	17.601.847
		<hr/> <hr/>

III. — AZIENDA CASE PER IL PERSONALE DELLA PUBBLICA SICUREZZA E CARABINIERI

I risultati economico-finanziari dell'esercizio 1969, inerenti a detta Azienda, si riassumono come segue:

RUBRICA 4

*Gestione stabili in locazione.*

Entrata . . . . .	L.	1.079.152.375
Spesa . . . . .	»	1.083.627.330
		<hr/>
Disavanzo finanziario . . . . .	L.	4.474.956
		<hr/> <hr/>

RUBRICA 5

*Gestione delle nuove costruzioni.*

Entrata . . . . .	L.	205.972.881
Spesa . . . . .	»	216.843.346
		<hr/>
Disavanzo finanziario . . . . .	L.	10.870.465
		<hr/> <hr/>

*Partite di giro.*

Entrata . . . . .	L.	14.824.185
Spesa . . . . .	»	14.824.185
		<hr/>
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO

Totale entrata . . . . .	L.	1.299.949.440
Totale spesa . . . . .	»	1.315.294.861
Disavanzo finanziario complessivo . . . . .	L.	<u>15.345.421</u>

A) RUBRICA 4

*Gestione stabili in locazione.*

*Entrata.*

L'entrata per fitti degli alloggi e dei locali (capitoli 1 e 2) è stata accertata in lire 381.829.956, con l'aumento rispetto all'esercizio 1968 di lire 11.805.335, per fitti inerenti a stabili entrati in locazione nel corso del detto esercizio 1968 che hanno influenzato per una annualità intera sull'esercizio 1969.

Il contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui (capitolo 10) è stato accertato nell'importo di lire 318.418.882 con l'aumento di lire 23.051.602 in dipendenza delle nuove quote dei mutui poste in ammortamento dal 1° gennaio 1969.

L'entrata di lire 80.000.000 di cui al capitolo 15, si riferisce alla quota parte del mutuo di un miliardo, concesso dalla Direzione generale degli Istituti di previdenza per la copertura dei disavanzi di gestione al 31 dicembre 1967.

Come già detto nelle premesse di ordine generale, non considerando tale entrata si ha per l'esercizio 1969 un disavanzo finanziario della gestione stabili in locazione di lire 84.474.956.

*Spesa.*

Le spese correnti inerenti alla gestione dei fabbricati, nelle note caratteristiche categorie, hanno avuto nell'esercizio 1969 le seguenti risultanze e variazioni.

Le spese per servizi — categoria IV, dal capitolo 9 al capitolo 25 — sono risultate di lire 118.140.904. Come già precisato per le altre aziende, le spese relative ai portieri risultano classificate negli oneri per il personale, mentre avrebbero dovuto avere la classificazione di spese per servizi, come infatti è avvenuto per la previsione dell'esercizio 1970. Pertanto, agli effetti di un raffronto dei costi dell'esercizio 1969 con quelli dell'esercizio 1968, la spesa per i portieri in lire 34.589.947 va considerata nella categoria IV.

Le spese generali e di personale — categoria I e II — sono risultate nell'importo di lire 98.490.915 ivi comprese le spese per i portieri da considerare spese per servizi, come già detto.

Le spese per oneri di ammortamento, concernenti le quote di interessi passivi e di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni, sono risultate dell'importo di lire 578.901.626 con l'aumento di lire 51.844.266 nei confronti del precedente esercizio per nuove quote di mutui poste in ammortamento dal 1° gennaio 1969.

Le spese stesse, al netto del contributo dello Stato, si riducono a lire 260.482.744 con una incidenza pari al 68,21 per cento degli introiti per fitti, maggiore dell'esercizio 1968 (62,61 per cento) del 5,60 per cento.

Ciò ha determinato un maggiore disavanzo finanziario, rispetto a quello precedente, di lire 21.380.000 in cifra arrotondata.

RUBRICA 5

*Gestione delle nuove costruzioni.*

Il programma costruttivo realizzato nell'esercizio 1969, di lire 96.600.567, trova riscontro nel movimento finanziario dei seguenti capitoli:

1) Spese per lavori di costruzione (capitolo 38)	. . . . .	L.	78.139.715
2) Spese per acquisto terreni (capitolo 36)	. . . . .	»	2.484.825
3) Spese di gestione delle nuove costruzioni (capitolo 40)	. . . . .	»	15.976.027
			<hr/>
	Totale . . . . .	L.	96.600.567
			<hr/> <hr/>

Alle spese sopra indicate si è provveduto come segue:

a) con prelevamento dai mutui (capitoli 16 e 17 delle entrate in conto capitale)	. . . . .	L.	85.798.392
b) con fondi dell'Istituto, a copertura della eccedenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni rispetto alle somme prelevate, a tale titolo, dai mutui	. . . . .	»	10.802.175
			<hr/>
	Totale come sopra . . . . .	L.	96.600.567
			<hr/> <hr/>

IV. — AZIENDA PER IL PERSONALE DELL'AMMINISTRAZIONE DEGLI AFFARI ESTERI

I risultati economico-finanziari dell'esercizio 1969, riflettenti la gestione dei fabbricati (lotti in via Grottarossa e via Cassia in Roma) ed il compimento del programma costruttivo previsto dalla legge 9 marzo 1961, n. 171, si sono concretati nei seguenti importi:

RUBRICA 4

*Gestione stabili in locazione.*

Entrata	. . . . .	L.	210.907.535
Spesa	. . . . .	»	182.616.411
			<hr/>
	Avanzo finanziario . . . . .	L.	28.291.124
			<hr/> <hr/>

RUBRICA 5

*Gestione delle nuove costruzioni.*

Entrata . . . . .	L.	42.822.207
Spesa . . . . .	»	43.978.649
		<hr/>
Disavanzo finanziario . . . . .	L.	1.096.442
		<hr/> <hr/>

*Partite di giro.*

Entrata . . . . .	L.	2.271.859
Spesa . . . . .	»	2.271.859
		<hr/>
	L.	—
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO

Totale entrata . . . . .	L.	256.061.601
Totale spesa . . . . .	»	228.866.919
		<hr/>
Avanzo finanziario . . . . .	L.	27.194.682
		<hr/> <hr/>

A) RUBRICA 4

*Gestione stabili in locazione.*

*Entrata.*

L'entrata per fitti degli alloggi (capitolo 1) è stata accertata in lire 90.453.568 con l'aumento, rispetto all'esercizio 1968, di lire 25.089.984 per fitti inerenti ad alloggi entrati in locazione nel corso del detto esercizio 1968, che hanno influenzato per una annualità intera sull'esercizio 1969.

Il contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui (capitolo 8) è stato accertato nell'importo di lire 48.661.799 leggermente superiore a quello dell'esercizio precedente (+ lire 534.349) in dipendenza di residue quote di mutui poste in ammortamento dal 1° gennaio 1969.

L'entrata di lire 20.000.000 di cui al capitolo 13 si riferisce alla quota parte del mutuo di un miliardo, concesso dalla Direzione generale degli Istituti di previdenza per la copertura dei disavanzi di gestione al 31 dicembre 1967. Se non si considera la detta entrata, le risultanze della gestione dei fabbricati in locazione si concretano con un ridotto avanzo finanziario di lire 8.291.124.



*Spesa.*

Le spese relative alla gestione degli stabili in locazione, nelle caratteristiche categorie, hanno avuto nell'esercizio 1969 le seguenti risultanze.

Le spese per servizi — categoria IV, dal capitolo 9 al capitolo 22 — sono risultate nell'importo di lire 20.765.885, ivi compresa la spesa per la gestione degli impianti di ascensore e di riscaldamento.

Le spese generali e di personale — categoria I e categoria II — risultano, dal capitolo 1 al capitolo 8, per l'importo totale di lire 11.088.494 comprendente — fra l'altro — la spesa relativa ai portieri (capitoli 2-3-4). Queste ultime spese sono da considerare, agli effetti di un raffronto con i costi del precedente esercizio, spese per servizi e, pertanto, vanno considerate nella categoria IV.

Le spese per oneri di ammortamento comprendono gli interessi passivi e le quote capitale relative alle annualità di ammortamento dei mutui (capitoli 23 e 30). Esse sono risultate nell'importo di lire 109.411.819 con l'aumento di lire 4.389.765 nei riguardi del precedente esercizio, per residue quote di mutui poste in ammortamento dal 1° gennaio 1969 .

## B) RUBRICA 5

### *Gestione delle nuove costruzioni.*

Le spese relative al compimento del programma costruttivo previsto dalla legge 9 marzo 1961, n. 171 sono state di lire 41.836.823, di cui lire 38.405.225 per lavori (capitolo 34) e lire 3.431.600 per spese di gestione (capitolo 36).

Alle spese predette si è fatto fronte, per l'importo di lire 40.718.543. con prelevamento dai mutui della Cassa depositi e prestiti (capitoli 14 e 15) e per l'importo di lire 1.118.282 con parte dell'avanzo della gestione dei fabbricati in locazione.

\* \* \*

A conclusione della presente relazione ritengo doveroso, e ciò mi è particolarmente gradito, esprimere i miei più sentiti ringraziamenti ai Ministeri vigilanti per quanto hanno fatto nella sfera di rispettiva competenza nell'interesse dell'Istituto, al Comitato centrale per il largo contributo di esperienze e di azione dato all'Istituto per il conseguimento dei suoi fini, al Collegio dei Revisori che è stato sempre di valida guida con la sua opera di controllo ed alle rappresentanze dell'Istituto per l'apporto che danno all'attività dell'Ente.

Un vivo ringraziamento desidero inoltre rivolgere alla Direzione generale della Cassa depositi e prestiti che ha garantito quasi integralmente il finanziamento dei programmi costruttivi dell'Istituto fino ad oggi autorizzati.

Ringrazio, infine, il personale dell'Istituto, di ogni ordine e grado, per la collaborazione datami, con l'invito a perseverare nella sua opera con l'impegno necessario ad affrontare e risolvere i compiti che ci attendono per conseguire sempre in più larga misura i fini dell'Istituto.

Roma, 27 giugno 1970.

IL PRESIDENTE

Avv. Umberto Ortolani



## **RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI**



PARTE I.

(Gestione di competenza)

Le risultanze della gestione 1969 riferite a tutte le aziende dell'INCIS, come è dimostrato nei prospetti che seguono, danno un totale di entrate accertate di lire 26.818.189.220 ed un totale di uscite impegnate di lire 26.836.144.447. Le entrate accertate sono state riscosse per lire 24.395.115.633 e le uscite impegnate sono state pagate per lire 22.920.385.130: rimangono somme da riscuotere e da pagare, rispettivamente, per lire 2.423.073.587 e per lire 3.915.759.317.

RIEPILOGO ENTRATE DI TUTTE LE AZIENDE

	Previsioni definitive	Somme riscosse	Da riscuotere	Totale	Differenze
Entrate correnti . . .	5.850.644.100	4.681.775.838	674.805.081	5.356.580.919	494.063.181
Entrate conto capi- tale . . . . .	23.039.798.000	18.131.626.208	1.124.558.459	19.256.184.667	3.783.613.333
Partite di giro . . .	2.940.356.875	1.581.713.587	623.710.047	2.205.423.634	734.933.241
	<u>31.830.798.975</u>	<u>24.395.115.633</u>	<u>2.423.073.587</u>	<u>26.818.189.220</u>	<u>5.012.609.755</u>

RIEPILOGO USCITE DI TUTTE LE AZIENDE

	Previsioni definitive	Somme pagate	Da pagare	Totale	Differenze
Spese correnti . . .	8.109.947.129	7.551.826.316	516.694.477	8.068.520.793	41.426.336
Spese conto capitale	20.115.717.962	13.668.920.390	2.893.279.630	16.562.200.020	3.553.517.942
Partite di giro . . .	2.940.356.875	1.699.638.424	505.785.210	2.205.423.634	734.933.241
	<u>31.166.021.966</u>	<u>22.920.385.130</u>	<u>3.915.759.317</u>	<u>26.836.144.447</u>	<u>4.329.877.519</u>

Dai due prospetti appresso riportati risulta un avanzo finanziario contabile di lire 17.955.227, costituito:

da un disavanzo nella parte corrente di . . . . .	L.	2.711.939.874
e da un avanzo nel titolo II di . . . . .	»	2.693.984.647
	L.	<u>17.955.227</u>

*Titolo I.*

	Avanzo o disavanzo finale di bilancio	Avanzo o disavanzo finale previsto definitivo	Avanzo o disavanzo finale di consuntivo
Azienda principale . . . . .	1.484.239.629 (-)	1.519.489.629 (-)	1.884.913.416 (-)
Azienda case per militari . . . . .	460.814.000 (-)	460.814.000 (-)	522.796.113 (-)
Azienda P.S. e CC. . . . .	249.246.400 (-)	249.246.400 (-)	280.483.256 (-)
Azienda Ministero AA.FF. . . . .	29.753.000 (-)	29.753.000 (-)	23.747.089 (-)
	<u>2.224.053.029 (-)</u>	<u>2.259.303.029 (-)</u>	<u>2.711.939.874 (-)</u>

*Titolo II.*

	Avanzo o disavanzo finale di bilancio	Avanzo o disavanzo finale previsto definitivo	Avanzo o disavanzo finale di consuntivo
Azienda principale . . . . .	1.782.677.038 (+)	1.791.677.038 (+)	1.635.213.396 (+)
Azienda case per militari . . . . .	792.650.000 (+)	792.650.000 (+)	742.691.645 (+)
Azienda P.S. e CC. . . . .	290.000.000 (+)	290.000.000 (+)	265.137.835 (+)
Azienda Ministero AA.FF. . . . .	49.753.000 (+)	49.753.000 (+)	50.941.771 (+)
	<u>2.915.080.038 (+)</u>	<u>2.924.080.038 (+)</u>	<u>2.693.948.647 (+)</u>

Occorre precisare che nelle entrate in conto capitale è stato considerato il mutuo di un miliardo contratto con la Direzione generale degli Istituti di previdenza per i disavanzi a tutto il 31 dicembre 1967, pertanto l'avanzo effettivo del titolo II anziché di lire 2.693.984.647

si riduce a lire 1.693.984.647, con il conseguente aumento a lire 1.017.955.227 del disavanzo effettivo dell'intera gestione. Tale disavanzo supera di lire 397.828.512 quello registrato col consuntivo del precedente esercizio 1968.

Nei prospetti appresso riportati sono indicati i risultati delle singole aziende:

*Azienda principale.*

	Previsioni di bilancio	Previsioni definitive	Accertamenti ed impegni	Differenze	
				(1 — 3)	(2 — 3)
				4	5
	1	2	3		
Entrate correnti . . . . .	4.084.396.300	4.084.396.300	3.676.608.331	407.787.969	407.787.969
Spese correnti . . . . .	5.568.635.929	5.603.885.929	5.561.521.747	7.114.182	42.364.182
Disavanzo finale Titolo I . . . . .	1.484.239.629	1.519.489.629	1.884.913.416	400.673.787	365.423.787
Entrate conto capitale . . . . .	18.650.412.300	18.646.412.300	16.264.250.314	2.386.161.986	2.382.161.986
Spese conto capitale . . . . .	16.867.735.262	16.854.735.262	14.629.036.918	2.238.698.344	2.225.698.344
Avanzo finale Titolo II . . . . .	1.782.677.038	1.791.677.038	1.635.213.396	147.463.642	156.463.642
Avanzo finale complessivo . . . . .	298.437.409	272.187.409	—	—	—
Disavanzo finale complessivo . . . . .	—	—	249.700.020	—	—

Dai dati indicati nel prospetto, risulta che dall'avanzo previsto sia in sede di bilancio che con riferimento alle previsioni definitive si è ottenuto, invece, alla chiusura dell'esercizio 1969 un disavanzo contabile di lire 249.700.020. A tale disavanzo fa riscontro un disavanzo effettivo di lire 249.700.020 + 540.000.000 = 789.700.020, tenuto conto della inclusione nelle entrate del titolo II di lire 540.000.000 concernenti la quota del mutuo di un miliardo assunto per i disavanzi a tutto il 1967.

*Azienda Case per militari.*

	Previsioni di bilancio	Previsioni definitive	Accertamenti ed impegni	Differenze	
				(1 — 3)	(2 — 3)
	1	2	3	4	5
Entrate correnti . . . . .	1.203.380.000	1.203.380.000	1.171.160.647	32.219.353	32.219.353
Spese correnti . . . . .	1.664.194.000	1.664.194.000	1.693.956.760	29.762.760 (-)	29.762.760 (-)
Disavanzo finale Titolo I .	460.814.000	460.814.000	522.796.113	61.982.113	61.982.113
Entrate conto capitale . .	2.851.483.400	2.851.483.400	1.961.831.297	839.693.748	889.652.103
Spese conto capitale . . .	2.058.833.400	2.058.833.400	1.219.139.652	889.652.103	839.693.748
Avanzo finale Titolo II . .	792.650.000	792.650.000	742.691.645	49.958.355	49.958.355
Avanzo finale complessivo .	331.836.000	331.836.000	219.895.532	—	—

Per l'azienda case per militari, in sede di consuntivo l'avanzo finanziario complessivo contabile è diminuito da lire 331.836.000 a lire 219.895.532. In considerazione che nelle entrate del titolo II è stata compresa la quota del mutuo di un miliardo, pari a lire 360.000.000, la gestione si chiude con un disavanzo finanziario effettivo di  $360.000.000 - 219.895.532 = 140.104.468$ .

*Azienda pubblica sicurezza e Carabinieri.*

	Previsioni di bilancio	Previsioni definitive	Accertamenti ed impegni	Differenze	
				(1 — 3)	(2 — 3)
	1	2	3	4	5
Entrate correnti . . . . .	459.381.600	459.381.600	405.817.765	53.563.835	53.563.835
Spese correnti . . . . .	708.628.000	708.628.000	686.301.021	22.326.979	22.326.979
Disavanzo finale Titolo I .	249.246.400	249.246.400	280.483.256	31.236.856	31.236.856
Entrate conto capitale . .	1.310.917.300	1.310.917.300	879.307.490	431.609.810	431.609.810
Spese conto capitale . . .	1.020.917.300	1.020.917.300	614.169.655	406.747.645	406.747.645
Avanzo finale Titolo II . .	290.000.000	290.000.000	265.137.835	224.862.165	24.862.165
Avanzo finale complessivo .	40.753.600	40.753.600	—	—	—
Disavanzo finale complessivo	—	—	15.345.421	—	—



L'azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri presenta un disavanzo finanziario contabile di consuntivo di lire 15.345.421, nei confronti del previsto avanzo di lire 40.753.600. Il disavanzo finanziario effettivo è, però, di lire 15.345.421 + 80.000.000 = 95.345.421, perché anche per l'Azienda in esame le entrate del titolo II comprendono una quota (lire 80.000.000) del mutuo di un miliardo.

*Azienda Ministero degli affari esteri.*

	Previsioni di bilancio	Previsioni definitive	Accertamenti ed impegni	Differenze	
				(1 — 3)	(2 — 3)
				1	2
Entrate correnti . . . . .	103.486.200	103.486.200	102.994.176	492.024	492.024
Spese correnti . . . . .	133.239.200	133.239.200	126.741.265	6.497.935	6.497.935
Disavanzo finale Titolo I . . . . .	29.753.000	29.753.000	23.747.089	6.005.911	6.005.911
Entrate conto capitale . . . . .	230.985.000	230.985.000	150.795.566	80.189.434	80.189.434
Spese conto capitale . . . . .	181.232.000	181.232.000	99.853.795	81.378.205	81.378.205
Avanzo finale Titolo II . . . . .	49.753.000	49.753.000	50.941.771	1.188.771	1.188.771
Avanzo finale complessivo . . . . .	20.000.000	20.000.000	27.194.682	—	—

Per l'Azienda in esame, il previsto avanzo di lire 20.000.000 è aumentato, col consuntivo 1969, a lire 27.194.682. Tale risultato contabile si riduce in un avanzo finanziario effettivo 27.194.682 — 20.000.000 = 7.194.682, dopo aver dedotto dalle entrate del titolo II la quota di lire 20.000.000 del mutuo di un miliardo.

Precedentemente, per il titolo I, abbiamo indicato in lire 2.711.939.874 il disavanzo finanziario complessivo delle quattro aziende.

Tale disavanzo è aumentato di lire 487.886.845 rispetto a quello determinato nel bilancio di previsione 1969 e di lire 452.636.845 nei confronti delle previsioni definitive comprendenti le variazioni di bilancio autorizzate nel corso della gestione 1969.

La differenza in aumento di lire 452.636.845 è dovuta:

a minori accertamenti di entrate per . . . . .	L.	494.063.181
ed a minori impegni per . . . . .	»	41.426.336
	L.	<u>452.636.845</u>

I minori accertamenti delle entrate correnti nei confronti delle corrispondenti previsioni definitive, come risulta dal prospetto che segue, riguardano:

la categoria I « Vendite di beni e prestazioni di servizi » . . . . .	5.256.215 (-)
la categoria III « Trasferimenti attivi correnti » . . . . .	50 (+)
la categoria IV « Redditi e proventi patrimoniali » . . . . .	504.577.782 (-)
la categoria VI « Poste correttive e compensative di spese correnti » . . . . .	15.770.766 (+)
	<u>494.063.181 (-)</u>

*Entrate correnti*  
(Riepilogo delle rubriche)

	Previsione definitiva	Somme riscosse	Da riscuotere	Differenza
<b>CATEGORIA I.</b>				
Azienda principale . . . . .	25.650.000	3.895.160	16.498.625	5.256.215 (-)
Azienda case per militari . . .	—	—	—	—
Azienda P.S. e CC. . . . .	—	—	—	—
Azienda Ministero AA.EE. . . .	—	—	—	—
<b>Totale Categoria I . . . . .</b>	<b>25.650.000</b>	<b>3.895.160</b>	<b>16.498.625</b>	<b>5.256.215 (-)</b>
<b>CATEGORIA III.</b>				
Azienda principale . . . . .	—	50	—	50 (+)
Azienda case per militari . . .	—	—	—	—
Azienda P.S. e CC. . . . .	—	—	—	—
Azienda Ministero AA.EE. . . .	—	—	—	—
<b>Totale Categoria III . . . . .</b>	<b>—</b>	<b>50</b>	<b>—</b>	<b>50 (+)</b>
<b>CATEGORIA IV.</b>				
Azienda principale . . . . .	3.626.661.300	2.808.479.924	400.369.306	417.812.070 (-)
Azienda case per militari . . .	1.148.530.000	978.535.738	130.027.876	39.966.386 (-)
Azienda P.S. e CC. . . . .	429.481.600	347.968.174	34.246.732	47.266.694 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . . .	89.986.200	74.509.215	15.944.353	467.368 (+)
<b>Totale Categoria IV . . . . .</b>	<b>5.294.659.100</b>	<b>4.209.493.051</b>	<b>580.588.267</b>	<b>504.577.782 (-)</b>
<b>CATEGORIA VI.</b>				
Azienda principale . . . . .	432.085.000	396.021.626	51.343.640	15.280.266 (+)
Azienda case per militari . . .	54.850.000	43.850.835	18.746.198	7.747.033 (+)
Azienda P.S. e CC. . . . .	29.900.000	17.869.318	5.733.541	6.297.141 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . . .	13.500.000	10.645.798	1.894.810	959.392 (-)
<b>Totale Categoria VI . . . . .</b>	<b>530.335.000</b>	<b>468.387.577</b>	<b>77.718.189</b>	<b>15.770.766 (+)</b>
<b>Totale entrate correnti . . . .</b>	<b>5.850.644.100</b>	<b>4.681.775.838</b>	<b>674.805.081</b>	<b>494.063.181 (-)</b>

CATEGORIA I - Vendite di beni e prestazioni di servizi.  
 CATEGORIA III - Trasferimenti attivi correnti.  
 CATEGORIA IV - Redditi e proventi patrimoniali.  
 CATEGORIA VI - Poste correttive e compensative di spese correnti.

Dai dati precedentemente esposti si nota che i minori accertamenti si sono verificati principalmente nella categoria IV dei redditi e proventi patrimoniali. In tale categoria sono compresi i fitti degli alloggi e dei locali che hanno dato un minor gettito, rispetto alle previsioni, di lire 458.007.105.

Nel prospetto che segue gli affitti accertati nel 1969 sono confrontati non solo con le previsioni dello stesso anno, ma anche con le risultanze del consuntivo 1968. Queste ultime, per complessivi milioni 4.253,9 risultarono inferiori alle corrispondenti previsioni per milioni 310,1. Gli accertamenti del 1969 superano di milioni 303,9 gli accertamenti del 1968 (in milioni di lire).

AZIENDA	CONFRONTO PREVISIONI ACCERTAMENTI			CONFRONTO ACCERTAMENTO 1968-1969		
	Previsioni 1969	Acc. 1969	Diff.	Acc. 1968	Acc. 1969	Diff.
<b>Azienda principale</b>						
Fitti alloggi . . . . .	2.782,5	2.481,6	300,9 (-)	2.260,0	2.481,6	221,6 (+)
Fitti locali . . . . .	566,2	495,6	70,6 (-)	471,5	495,6	24,1 (+)
<b>Azienda Militare</b>						
Fitti alloggi . . . . .	1.090,8	1.054,7	36,1 (-)	1.037,8	1.054,7	16,9 (+)
Fitti locali . . . . .	57,0	53,6	3,4 (-)	49,2	53,6	4,4 (+)
<b>Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri</b>						
Fitti alloggi . . . . .	413,1	368,9	44,2 (-)	357,3	368,9	11,6 (+)
Fitti locali . . . . .	16,3	12,9	3,4 (-)	12,7	12,9	0,2 (+)
<b>Azienda Affari Esteri</b>						
Fitti alloggi . . . . .	88,4	90,5	2,1 (+)	65,4	90,5	25,1 (+)
Fitti locali . . . . .	1,5	—	1,5 (-)	—	—	—
	5.015,8	4.557,8	458,0 (-)	4.253,9	4.557,8	303,9 (+)

Nelle spese correnti, gli impegni sono inferiori alle previsioni definitive per lire 41.326.336. Tale cifra è il risultato della somma algebrica fra le economie e le eccedenze che si sono verificate nelle diverse categorie dell'allegato titolo I, come appare dal seguente elaborato:

*Spese correnti*  
(Riepilogo delle rubriche)

	Previsioni definitive	Somme pagate	Da pagare	Differenze
<b>CATEGORIA I.</b>				
Azienda principale . . . . .	17.011.000	15.733.777	—	1.277.223 (-)
Azienda case per militari . . .	6.313.000	5.906.337	—	406.663 (-)
Azienda P.S. e CC. . . . .	2.135.000	1.925.980	—	209.020 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . . .	236.000	221.976	—	14.024 (-)
<b>Totale Categoria I . . . . .</b>	<b>25.695.000</b>	<b>23.788.070</b>	<b>—</b>	<b>1.906.930 (-)</b>
<b>CATEGORIA II.</b>				
Azienda principale . . . . .	1.120.326.000	1.010.492.546	121.755.564	11.922.110 (+)
Azienda case per militari . . .	329.318.000	338.370.289	625.502	9.678.791 (+)
Azienda P.S. e CC. . . . .	98.140.000	94.432.816	132.119	1.575.065 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . . .	11.049.000	10.810.361	56.157	182.482 (-)
<b>Totale Categoria II . . . . .</b>	<b>1.558.833.000</b>	<b>1.456.106.012</b>	<b>122.570.342</b>	<b>19.843.354 (+)</b>
<b>CATEGORIA IV.</b>				
Azienda principale . . . . .	1.205.354.000	887.004.857	301.961.120	16.388.023 (-)
Azienda case per militari . . .	351.863.000	258.408.773	14.420.708	79.033.519 (-)
Azienda P.S. e CC. . . . .	128.253.000	87.821.692	30.465.768	9.965.540 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . . .	24.987.000	15.702.476	5.063.409	4.221.115 (-)
<b>Totale Categoria IV . . . . .</b>	<b>1.710.457.000</b>	<b>1.248.937.798</b>	<b>351.911.005</b>	<b>109.608.197 (-)</b>

	Previsioni definitive	Somme pagate	Da pagare	Differenze
<b>CATEGORIA VII.</b>				
Azienda principale . . . . .	3.141.484.929	3.067.103.677	40.147.157	34.234.095 (-)
Azienda case per militari . . .	968.200.000	1.061.009.492	—	92.809.492 (+)
Azienda P.S. e CC. . . . .	479.600.000	464.566.115	—	15.033.885 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . . .	96.020.000	94.845.916	—	1.174.084 (-)
<b>Totale Categoria VII . . . . .</b>	<b>4.685.304.929</b>	<b>4.687.525.200</b>	<b>40.147.157</b>	<b>42.367.428 (+)</b>
<b>CATEGORIA VIII.</b>				
Azienda principale . . . . .	105.910.000	107.843.011	493.598	2.426.609 (+)
Azienda case per militari . . .	7.500.000	12.979.355	—	5.479.355 (+)
Azienda P.S. e CC. . . . .	—	—	—	—
Azienda Ministero AA.EE. . . .	—	—	—	—
<b>Totale Categoria VIII . . . . .</b>	<b>113.410.000</b>	<b>120.822.366</b>	<b>493.598</b>	<b>7.905.964 (+)</b>
<b>CATEGORIA IX.</b>				
Azienda principale . . . . .	500.000	1.295.980	—	795.980 (+)
Azienda case per militari . . .	—	—	—	—
Azienda P.S. e CC. . . . .	—	—	—	—
Azienda Ministero AA.EE. . . .	747.200	—	—	747.200 (-)
<b>Totale Categoria IX . . . . .</b>	<b>1.247.200</b>	<b>1.295.980</b>	<b>—</b>	<b>48.780 (+)</b>

	Previsioni definitive	Somme pagate	Da pagare	Differenze
<b>CATEGORIA X.</b>				
Azienda principale . . . . .	13.200.000	6.118.085	1.572.375	5.509.540 (-)
Azienda case per militari . . . . .	1.000.000	2.235.304	—	1.235.304 (+)
Azienda P.S. e CC. . . . .	500.000	4.956.531	—	4.456.531 (+)
Azienda Ministero AA.EE. . . . .	200.000	40.970	—	159.030 (-)
<b>Totale Categoria X . . . . .</b>	<b>14.900.000</b>	<b>13.350.890</b>	<b>1.572.375</b>	<b>23.265 (+)</b>
<b>TOTALE SPESE CORRENTI . . . . .</b>	<b>8.109.847.129</b>	<b>7.551.826.316</b>	<b>516.694.477</b>	<b>41.326.336 (-)</b>

CATEGORIA I - Spese per gli organi dell'Ente.  
 CATEGORIA II - Oneri per il personale in attività di servizio.  
 CATEGORIA IV - Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.  
 CATEGORIA VII - Oneri finanziari.  
 CATEGORIA VIII - Oneri tributari.  
 CATEGORIA IX - Spese non classificabili.  
 CATEGORIA X - Poste compensative e correttive di entrate correnti.

Le economie si sono realizzate nelle seguenti categorie:

I. — Spese per gli organi dell'Ente . . . . .	1.906.930
IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi . . . . .	109.608.197
	111.515.127

In tutte le altre categorie si sono verificate le eccedenze di spese appresso indicate:

II. — Oneri per il personale in attività di servizio . . . . .	19.843.354
VII. — Oneri finanziari . . . . .	42.367.428
VIII. — Oneri tributari . . . . .	7.905.964
IX. — Spese non classificabili . . . . .	48.780
X. — Poste compensative e correttive di entrate correnti . . . . .	23.265
	70.188.791
Economie . . . . .	111.515.127
Eccedenze . . . . .	70.188.791
Economie nette . . . . .	41.326.336

Per quanto concerne le eccedenze di impegni, occorre precisare che esse si sono verificate anche in capitoli appartenenti a categorie che hanno dato complessivamente una economia netta.

I principali capitoli in eccedenza sono quasi sempre gli stessi nelle diverse aziende e cioè:

Categoria II:

- retribuzione ai portieri;
- indennità di licenziamento ai portieri.

Categoria IV:

- spese per l'approvvigionamento idrico dei fabbricati;
- energia elettrica per illuminazione e forza motrice. Acquisto materiale di consumo;
- spese legali;
- spese d'ufficio;
- spese postali, telegrafiche e telefoniche;
- spese per l'esercizio impianti di riscaldamento;
- quote condominiali inerenti agli alloggi e locali rimasti di proprietà dell'Istituto negli stabili a riscatto (portieri, acqua, luce, manutenzione, spese di amministrazione);
- spese funzionamento comitati provinciali e locali.

Categoria VII:

- interessi passivi ed interessi di mora;
- interessi compresi nelle annualità di ammortamento del mutuo di 150 milioni concesso dalla Direzione generale Istituti di previdenza;
- interessi riguardanti annualità arretrate dovute per la restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazione e completamento fabbricati;
- interessi compresi nelle annualità di ammortamento per costruzione alloggi da cedere in proprietà immediata;
- interessi dovuti dall'Istituto al fondo di previdenza per il versamento differito delle somme di cui all'articolo 4 del Regolamento di previdenza.

Categoria VIII:

- imposta sui fabbricati da recuperare dagli inquilini.

Categoria IX:

- risarcimento di danni a terzi.

Categoria X:

- restituzione e rimborsi.

In merito alle segnalate eccedenze, la cui regolarizzazione si potrà ottenere soltanto con l'approvazione del rendiconto per l'esercizio 1969, il Collegio si raccomanda perché, per l'avvenire, si provveda ad una tempestiva integrazione degli stanziamenti dei capitoli deficitari, con la correlativa indicazione dei mezzi di copertura.

Nel titolo I, le spese per il personale in attività di servizio ammontano a lire 1.578.676.354, superiori di milioni 19,9 alle corrispondenti previsioni definitive.

Al totale delle spese di personale di parte corrente di milioni 1.578,7 occorre aggiungere le analoghe spese incluse nella categoria XI del titolo II:

Azienda principale	- capitolo 151 articolo 16	milioni	. . .	99,7	
	articolo 17	»	. . .	318,3	418,0
				<hr/>	
Azienda per militari	- capitolo 44 articolo 17	»	. . .	7,1	
	articolo 18	»	. . .	17,2	24,3
				<hr/>	
Azienda PS. e CC.	- capitolo 40 articolo 16	»	. . .	1,9	
	articolo 17	»	. . .	4,6	6,5
				<hr/>	
Azienda Ministero AA.EE.	- capitolo 36 articolo 15	»	. . .	0,9	
	articolo 16	»	. . .	2,1	3,0
				<hr/>	
		milioni	. . .		451,8
ed inoltre, quelle imputate in conto residui al capitolo 153 e le altre riguardanti collaudi, assistenza lavori, spese per missione e di locomozione . . . . .					
					113,9
					<hr/>
					565,7
					<hr/> <hr/>
milioni . . .				1.578,7 (+)	
milioni . . .				565,7	
				<hr/>	
milioni . . .				2.144,4	
				<hr/> <hr/>	

Nel totale di milioni 2.144,4 sono comprese le spese per i portieri (milioni 525,3) e per il versamento al « Fondo di previdenza » della somma di milioni 109,8 (capitolo 60), spese che nell'esercizio 1968 non figuravano fra gli oneri di personale, pertanto per avere valori omogenei di comparazione, dal totale di

milioni . . .	2.144,4	occorre togliere
525,3 + 109,8 = milioni . . .	635,1 (-)	
	<hr/>	
milioni . . .	1.509,3	
	<hr/> <hr/>	

Nel 1968 la spesa di personale è stata di milioni 1.412,2 mentre nel 1969 la spesa corrispondente ammonta a milioni 1.509,3, con una maggiorazione di milioni 97,1 su di un totale di 424 unità in servizio al 31 dicembre 1969.

L'aumento della spesa nel 1969 è in relazione all'acconto mensile di lire 10.000 sui futuri miglioramenti corrisposti al personale in servizio.

Nella tabella che segue, la situazione numerica del personale alla chiusura del 1968 è posta a confronto con quella esistente alla chiusura del 1969:



*Situazione numerica del personale.*

Dotazio- ne orga- nica	PERSONALE IN SERVIZIO AL 31 DICEMBRE 1968				PERSONALE IN SERVIZIO AL 31 DICEMBRE 1969				DIFFERENZE			
	Pers. di ruolo	Pers. a contr.	Cotti- misti	Totale	Pers. di ruolo	Pers. a contr.	Pers. a contr. temp.	Totale	Pers. di ruolo	Pers. a contr.	Pers. a contr. temp.	Totale
Ruolo direttivo . . . . .	4	—	—	4	3	—	—	3	1 (-)	—	—	1 (-)
Ruolo ispettivo . . . . .	6	—	—	6	6	—	—	6	—	—	—	—
Ruolo amministrativo . . . . .	45	23	—	27	22	4	1	27	1 (-)	—	1 (+)	—
Ruolo tecnico . . . . .	45	25	—	27	25	2	—	27	—	—	—	—
Ruolo ragionieri . . . . .	54	38	—	42	37	4	8	49	1 (-)	—	8 (+)	7 (+)
Ruolo aiuti segretari . . . . .	34	19	—	25	18	6	8	32	1 (-)	—	8 (+)	7 (+)
Ruolo geometri . . . . .	72	41	—	47	39	6	7	52	2 (-)	—	7	5 (+)
Ruolo disegnatori . . . . .	18	13	—	16	13	4	1	18	—	1 (+)	1 (+)	2 (+)
Ruolo d'ordine . . . . .	140	80	—	104	75	22	18	115	5 (-)	2 (-)	18 (+)	11 (+)
Ruolo assistenti . . . . .	34	15	—	22	9	4	—	13	6 (-)	3 (-)	—	9 (-)
Ruolo subalterni . . . . .	20	13	—	16	11	3	—	14	2 (-)	—	—	2 (-)
Ruolo agenti tecnici . . . . .	8	2	—	4	2	2	—	4	—	—	—	—
Ruolo sorveglianti . . . . .	70	51	—	51	51	—	—	51	—	—	—	—
	550	330	—	391	311	57	43	411	19 (-)	4 (-)	43 (+)	20 (+)
Cottimisti . . . . .	—	—	34	34	—	—	—	—	—	—	34 (-)	34 (-)
Personale a fattura . . . . .	—	—	10	10	—	—	—	—	—	—	10 (-)	10 (-)
Assistenti incaricati . . . . .	—	—	13	13	—	13	—	13	—	—	—	—
	550	330	74	448	311	70	43	424	19 (-)	4 (-)	1 (-)	24 (-)

Come risulta dal prospetto che segue, le entrate in conto capitale presentano un accertamento complessivo di lire 19.256.184.667, inferiore di lire 3.723.613.333 alle previsioni relative:

*Entrate in conto capitale*  
(Riepilogo delle rubriche)

	Previsioni definitive	Somme riscosse	Da riscuotere	Differenze
<b>CATEGORIA VII.</b>				
Azienda principale . . . . .	1.907.200.000	2.917.767.714	—	1.010.567.714 (+)
Azienda case per militari . .	—	—	—	—
Azienda P.S. e CC. . . . .	—	23.577.006	—	23.577.006 (+)
Azienda Ministero AA.EE. . .	—	—	—	—
<b>Totale Categoria VII . . . .</b>	<b>1.907.200.000</b>	<b>2.941.344.720</b>	<b>—</b>	<b>1.034.144.720 (+)</b>
<b>CATEGORIA X.</b>				
Azienda principale . . . . .	2.069.677.500	2.195.189.458	4.022.488	129.534.446 (+)
Azienda case per militari . .	782.500.000	772.839.848	—	9.660.152 (-)
Azienda P.S. e CC. . . . .	330.000.000	318.418.882	—	11.581.118 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . .	50.000.000	48.661.799	—	1.338.201 (-)
<b>Totale Categoria X . . . . .</b>	<b>3.232.177.500</b>	<b>3.335.109.987</b>	<b>4.022.488</b>	<b>106.954.975 (+)</b>
<b>CATEGORIA XI.</b>				
Azienda principale . . . . .	2.546.232.300	1.733.775.044	1.052.481.325	240.024.069 (+)
Azienda case per militari . .	450.000.000	—	—	450.000.000 (-)
Azienda P.S. e CC. . . . .	300.000.000	—	—	300.000.000 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . .	50.150.000	—	—	50.150.000 (-)
<b>Totale Categoria XI . . . . .</b>	<b>3.346.382.300</b>	<b>1.733.775.044</b>	<b>1.052.481.325</b>	<b>560.125.931 (-)</b>

	Previsioni definitive	Somme riscosse	Da riscuotere	Differenze
CATEGORIA XII.				
Azienda principale . . . . .	12.123.302.500	8.294.157.912	66.856.373	3.762.288.215 (-)
Azienda case per militari . . . . .	1.618.983.400	1.188.716.801	274.648	429.991.951 (-)
Azienda P.S. e CC. . . . .	680.917.300	536.510.795	800.807	143.605.698 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . . . .	130.835.000	102.010.949	122.818	28.701.233 (-)
<b>Totale Categoria XII . . . . .</b>	<b>14.554.038.200</b>	<b>10.121.396.451</b>	<b>68.054.646</b>	<b>4.364.587.097 (-)</b>
<b>Totale entrate in conto capitale . . . . .</b>	<b>23.039.798.000</b>	<b>18.131.626.208</b>	<b>1.124.558.459</b>	<b>3.783.613.333 (-)</b>

CATEGORIA VII - Alienazione di immobili e diritti reali.  
 CATEGORIA X - Trasferimenti attivi in conto capitale.  
 CATEGORIA XI - Riscossioni di crediti.  
 CATEGORIA XII - Accensione di debiti.

Maggiori accertamenti si sono verificati:

— nella categoria VII - Alienazione di immobili e diritti reali per . . . . .	L.	1.034.144.700
— nella categoria X - Trasferimenti attivi in conto capitale . . . . .	»	106.954.975
	L.	<u>1.141.099.675</u>

Minori accertamenti risultano:

— nella categoria XI - Riscossioni di crediti per . . . . .	L.	560.125.931
— nella categoria XII - Accensione di debiti . . . . .	»	4.364.587.097
	L.	<u>4.924.713.028</u>

Minori accertamenti . . . . .	L.	4.924.713.028
Maggiori accertamenti . . . . .	»	1.141.099.675
Minori accertamenti netti . . . . .	L.	<u>3.783.613.353</u>

Il minore accertamento più importante si rileva nella categoria XII ed esso è dovuto a prelevamenti dai mutui per nuove costruzioni effettuati in misura notevolmente inferiore alle previsioni, come risulta dai dati appresso riportati:

*Mutui per nuove costruzioni*  
(Differenza fra previsioni e accertamenti)

Azienda principale . . . . .	3.693.174.500 (-)
Azienda case per militari . . . . .	431.133.725 (-)
Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri . . . . .	152.585.460 (-)
Ministero degli affari esteri . . . . .	12.594.775 (-)
	<hr/>
Minori accertamenti . . . . .	4.289.488.460 (-)
	<hr/> <hr/>

Anche le spese in conto capitale presentano differenze in meno tra stanziamenti ed impegni.

Nel prospetto che si riporta sono indicate le risultanze per le singole aziende e per le diverse categorie:

*Spese in conto capitale*  
(Riepilogo delle rubriche)

	Previsioni definitive	Somme pagate	Da pagare	Differenze
<b>CATEGORIA XI.</b>				
Azienda principale . . . . .	11.975.884.500	7.810.247.166	1.739.392.129	2.426.245.205 (-)
Azienda case per militari . . . . .	808.783.400	360.991.536	152.110	447.639.754 (-)
Azienda P.S. e CC. . . . .	300.867.300	191.954.015	1.165.770	107.747.515 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . . . .	60.735.000	43.839.249	139.400	16.756.315 (-)
<b>Totale Categoria XI . . . . .</b>	<b>13.146.270.200</b>	<b>8.407.031.966</b>	<b>1.740.849.409</b>	<b>2.998.388.825 (-)</b>
<b>CATEGORIA XII.</b>				
Azienda principale . . . . .	5.000.000	3.255.468	228.000	1.516.532 (-)
Azienda case per militari . . . . .	—	—	—	—
Azienda P.S. e CC. . . . .	—	—	—	—
Azienda Ministero AA.EE. . . . .	—	—	—	—
<b>Totale Categoria XII . . . . .</b>	<b>5.000.000</b>	<b>3.255.468</b>	<b>228.000</b>	<b>1.516.532</b>

	Previsioni definitive	Somme pagate	Da pagare	Differenze
<b>CATEGORIA XIV.</b>				
Azienda principale . . . . .	2.512.800.000	2.774.444.226	—	261.644.226 (+)
Azienda case per militari . .	450.000.000	—	—	450.000.000 (-)
Azienda P.S. e CC. . . . .	300.000.000	—	—	300.000.000 (-)
Azienda Ministero AA.EE. . .	50.150.000	—	—	50.150.000 (-)
<b>Totale Categoria XIV . . .</b>	<b>3.312.950.000</b>	<b>2.774.444.226</b>	<b>—</b>	<b>538.505.774 (-)</b>
<b>CATEGORIA XV.</b>				
Azienda principale . . . . .	2.361.050.762	1.949.405.410	352.064.519	59.580.833 (-)
Azienda case per militari . .	800.050.000	372.125.696	485.870.310	57.946.006 (+)
Azienda P.S. e CC. . . . .	420.050.000	146.055.878	274.993.992	999.870 (+)
Azienda Ministero AA.EE. . .	70.247.000	16.601.746	39.273.400	14.471.854 (-)
<b>Totale Categoria XV . . .</b>	<b>3.651.497.762</b>	<b>2.484.188.730</b>	<b>1.152.202.221</b>	<b>15.106.811 (-)</b>
<b>Totale spese in conto capitale . . .</b>	<b>20.115.717.962</b>	<b>12.668.920.390</b>	<b>2.893.279.630</b>	<b>3.553.517.942 (-)</b>

CATEGORIA XI - Acquisizione di beni di uso.

CATEGORIA XII - Acquisizioni di immobilizzazioni tecniche.

CATEGORIA XIV - Concessione di crediti ed anticipazioni.

CATEGORIA XV - Estinzione di mutui e di anticipazioni.

In alcune categorie del titolo II, pur avendo delle economie nette, ci sono dei capitoli che presentano impegni superiori agli stanziamenti relativi. Anche per tali eccedenze il Collegio si raccomanda perché, nel futuro, siano predisposti tempestivamente i provvedimenti per l'integrazione degli stanziamenti dei capitoli deficitari.

In tutte le categorie delle spese in conto capitale si riscontrano minori impegni rispetto alla previsione. La più importante differenza riguarda la categoria XI che presenta un saldo negativo tra variazioni in meno ed in più di lire 2.998.388.825.

Fra le variazioni in meno di detta categoria occorre considerare quella relativa ai capitoli di spesa per lavori di costruzione a norma delle seguenti disposizioni di legge:

- legge 2 luglio 1948, n. 408;
- legge 21 ottobre 1950, n. 984;
- legge 24 luglio 1959, n. 622;
- legge 26 ottobre 1960, n. 1327;
- legge 14 novembre 1961, n. 1288;
- legge 21 aprile 1962, n. 195;
- legge 4 novembre 1963, n. 1460;
- legge 29 marzo 1965, n. 218;
- legge 1° novembre 1965, n. 1179.

Nei due prospetti che seguono per la competenza del titolo II, sono riportati i dati delle nuove costruzioni ed essi riguardano le previsioni e le attuazioni connesse con la stipulazione di mutui. Nel prospetto a), le cifre riguardano le singole aziende; nel prospetto b) i dati sono distinti in relazione alla natura della spesa e cioè: per lavori di costruzione, per acquisto terreni, per interessi di preammortamento e per oneri di gestione:

ANNO 1969

a) TIROLO II. — *Competenza.*

<i>Azienda principale:</i>	Previsioni definitive	Impegni	Differenze
Capitolo 149 Spese per lavori di costruzione . . . . .	7.439.000.000	4.132.849.180	3.306.159.820 (-)
Capitolo 147 Acquisto terreni . . . . .	458.000.000	55.985.311	402.014.689 (-)
Capitolo 150 Interessi preammortamento	894.300.000	2.066.181.794	1.171.881.794 (+)
Capitolo 151 Spese di gestione nuove costruzioni . . . . .	473.440.000	640.078.214	166.638.214 (+)
	<u>9.264.740.000</u>	<u>6.895.085.499</u>	<u>2.369.654.501 (-)</u>
<i>Case per militari:</i>			
Capitolo 42 Spese per lavori di costruzione	688.710.000	263.645.700	425.064.300 (-)
Capitolo 40 Spese per acquisto terreni .	43.630.000	37.560.575	6.069.425 (-)
Capitolo 43 Spese per interessi preammortamento . . . . .	22.503.000	22.888.249	385.249 (+)
Capitolo 44 Spese per gestione nuove costruzioni . . . . .	43.940.000	37.049.122	6.890.878 (-)
	<u>798.783.000</u>	<u>361.143.646</u>	<u>437.639.354 (-)</u>

<i>Pubblica Sicurezza e Carabinieri:</i>	Previsioni definitive	Impegni	Differenze
Capitolo 38 Spese per lavori di costruzione	233.210.000	78.139.715	155.070.285 (-)
Capitolo 36 Spese per terreni . . . . .	—	2.484.825	2.484.825 (+)
Capitolo 39 Spese per interessi pream- mortamento . . . . .	52.750.000	94.522.798	41.772.798 (+)
Capitolo 40 Spese per gestione nuove co- struzioni . . . . .	13.992.600	15.976.027	1.983.427 (+)
	<u>299.952.600</u>	<u>191.123.365</u>	<u>108.829.235 (-)</u>
<i>Ministero affari esteri:</i>			
Capitolo 34 Spese per lavori di costruzione	46.500.000	38.405.225	8.094.775 (-)
Capitolo 35 Spese per interessi pream- mortamento . . . . .	6.675.000	2.141.824	4.533.176 (-)
Capitolo 36 Spese per gestione nuove co- struzioni . . . . .	3.060.000	3.431.600	371.600 (+)
	<u>56.235.000</u>	<u>42.978.649</u>	<u>12.256.351 (-)</u>
Totale generale . . . . .	<u>10.419.710.600</u>	<u>7.491.331.159</u>	<u>2.928.379.441 (-)</u>

ANNO 1969

b) TITOLO II. — *Competenza.*

<i>Spese per lavori di costruzione:</i>	Previsioni definitive	Impegni	Differenze
Azienda principale . . . . .	7.439.000.000	4.132.840.180	3.306.159.820 (-)
Azienda case per militari . . . . .	688.710.000	263.645.700	425.064.300 (-)
Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri	233.210.000	78.139.715	155.070.285 (-)
Azienda Ministero affari esteri . . . . .	46.500.000	38.405.225	8.094.775 (-)
	<u>8.407.420.000</u>	<u>4.513.030.820</u>	<u>3.894.389.180 (-)</u>
<i>Spese per acquisto terreni:</i>			
Azienda principale . . . . .	458.000.000	55.985.311	402.014.689 (-)
Azienda case per militari . . . . .	43.630.000	37.560.575	6.069.425 (-)
Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri	—	2.484.825	2.484.825 (+)
Azienda Ministero affari esteri . . . . .	—	—	—
	<u>501.630.000</u>	<u>96.030.711</u>	<u>405.599.289 (-)</u>

<i>Interessi preammortamento:</i>	Previsioni definitive	Impegni	Differenze
Azienda principale . . . . .	894.300.000	2.066.181.794	1.171.881.794 (+)
Azienda case per militari . . . . .	22.503.000	22.888.249	385.249 (+)
Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri	52.750.000	94.522.798	41.772.798 (+)
Azienda Ministero affari esteri . . . . .	6.675.000	2.141.824	4.533.176 (-)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	976.228.000	2.185.734.665	1.209.506.665 (+)
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
 <i>Spese di gestione nuove costruzioni:</i>			
Azienda principale . . . . .	473.440.000	640.078.214	166.638.214 (+)
Azienda case per militari . . . . .	43.940.000	37.049.122	6.890.878 (-)
Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri	13.992.600	15.976.027	1.983.427 (+)
Azienda Ministero affari esteri . . . . .	3.060.000	3.431.600	371.600 (+)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	534.432.600	696.534.963	162.102.363 (+)
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Totale generale . . . . .	10.419.710.600	7.491.331.159	2.928.379.441 (-)
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Per conoscere l'ammontare esatto delle nuove costruzioni eseguite nel 1969, al totale di . . . . . L. 7.491.331.159

occorre aggiungere:

— le costruzioni eseguite con i fondi in conto residui concernenti il reinvestimento dei ricavi delle cessioni degli alloggi in proprietà (comprese le spese di gestione) . . . . .	L. 1.892.385.900	
— le costruzioni Gescal (comprese nelle partite di giro) . . . . .	» 597.838.922	
		<hr/>
		» 2.490.224.822
		<hr/> <hr/>
Totale . . . . .	L. 9.981.555.981	<hr/> <hr/>

Il totale di cui sopra è costituito da:

— costruzioni, terreni, spese di gestione per . . . . .	L. 7.795.821.316
— interessi di preammortamento . . . . .	» 2.185.734.665
	<hr/>
Totale . . . . .	L. 9.981.555.981
	<hr/> <hr/>



Nei confronti dei programmi per il 1969 le costruzioni realizzate sono notevolmente inferiori.

Infatti, per il 1969, senza considerare gli interessi di preammortamento (miliardi 0,976) e le spese di gestione (miliardi 0,534), il programma era costituito:

- da miliardi 8,910, come da prospetto della previsione per nuove costruzioni del titolo II, precedentemente riportati: miliardi 10,420 — miliardi 1.510 (interessi di preammortamento e spese di gestione) = 8.910;
- da miliardi 0,790, per la Gescal;
- da miliardi 3,858, per le costruzioni relative ai riscatti

—————  
miliardi 13,558.  
—————

Si riportano due prospetti dove le costruzioni effettuate nel 1969 sono confrontate con quelle eseguite nel precedente esercizio 1968:

#### CONFRONTO FRA I DATI DEI CONSUNTIVI 1968 E 1969

##### TITOLO II. — *Competenza.*

<i>Azienda principale:</i>	1968	1969	Differenze
Spese per lavori di costruzione . . . . .	8.005.545.775	4.132.840.180	3.872.705.595 (-)
Spese per acquisto terreni . . . . .	57.482.400	55.985.311	1.497.089 (-)
Spese per interessi preammortamento . . . . .	523.603.246	2.066.181.794	1.542.578.548 (+)
Spese per gestione . . . . .	686.274.717	640.078.214	46.196.503 (-)
	<u>9.272.906.138</u>	<u>6.895.085.499</u>	<u>2.377.820.639 (-)</u>
 <i>Azienda case per militari:</i>			
Spese per lavori di costruzione . . . . .	397.024.105	263.645.700	133.378.405 (-)
Spese per acquisto terreni . . . . .	70.728.535	37.560.575	33.167.960 (-)
Spese per interessi preammortamento . . . . .	78.237.313	22.888.249	55.349.064 (-)
Spese per gestione . . . . .	43.530.837	37.049.122	6.481.715 (-)
	<u>589.520.790</u>	<u>361.143.646</u>	<u>228.377.144 (-)</u>

<i>Azienda Case Pubblica Sicurezza e Carabinieri:</i>	1968	1969	Differenze
Spese per lavori di costruzione . . . . .	160.227.765	78.139.715	82.088.050 (-)
Spese per acquisto terreni . . . . .	—	2.484.825	2.484.825 (+)
Spese per interessi preammortamento . . . . .	32.444.198	94.522.798	62.078.600 (+)
Spese per gestione . . . . .	20.880.507	15.976.027	4.904.480 (-)
	<u>213.552.470</u>	<u>191.123.365</u>	<u>22.429.105 (-)</u>

*Azienda Ministero affari esteri:*

Spese per lavori di costruzione . . . . .	83.970.235	38.405.225	45.565.010 (-)
Spese per acquisto terreni . . . . .	—	—	—
Spese per interessi preammortamento . . . . .	2.705.407	2.141.824	563.583 (-)
Spese per gestione . . . . .	5.895.525	3.431.600	2.463.925 (-)
	<u>92.571.167</u>	<u>43.978.649</u>	<u>48.592.518 (-)</u>
Totale generale . . . . .	<u>10.168.550.565</u>	<u>7.491.331.159</u>	<u>2.677.219.406 (-)</u>

<i>Spese per lavori di costruzione:</i>	1968	1969	Differenze
Azienda principale . . . . .	8.005.545.775	4.132.840.180	3.872.705.595 (-)
Azienda case per militari . . . . .	397.024.105	263.645.700	133.378.405 (-)
Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri	160.227.765	78.139.715	82.088.050 (-)
Azienda Ministero affari esteri . . . . .	83.970.235	38.405.225	45.565.010 (-)
	<u>8.646.767.880</u>	<u>4.513.030.820</u>	<u>4.133.737.060 (-)</u>

*Spese per acquisto terreni:*

Azienda principale . . . . .	57.482.400	55.985.311	1.497.089 (-)
Azienda case per militari . . . . .	70.728.535	37.560.575	33.167.960 (-)
Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri	—	2.484.825	2.484.825 (+)
Azienda Ministero affari esteri . . . . .	—	—	—
	<u>128.210.935</u>	<u>96.030.711</u>	<u>32.180.224 (-)</u>

<i>Interessi di premmortamento:</i>	1968	1969	Differenze
Azienda principale . . . . .	523.603.246	2.066.181.794	1.542.578.548 (+)
Azienda case per militari . . . . .	78.237.313	22.888.249	55.349.064 (-)
Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri	32.444.198	94.522.798	62.078.600 (+)
Azienda Ministero affari esteri . . . . .	2.705.407	2.141.824	563.583 (-)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	636.990.164	2.185.734.665	1.548.744.501 (+)
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
 <i>Spese di gestione nuove costruzioni:</i>			
Azienda principale . . . . .	686.274.717	640.078.214	46.196.503 (-)
Azienda case per militari . . . . .	43.530.837	37.049.122	6.481.715 (-)
Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri	20.880.507	15.976.027	4.904.480 (-)
Azienda Ministero affari esteri . . . . .	5.895.525	3.431.600	2.463.925 (-)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	756.581.586	696.534.963	60.046.623 (-)
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Totale generale . . . . .	10.168.550.565	7.491.331.159	2.677.219.406 (-)
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Come già indicato, al totale delle costruzioni di lire 7.491.331.159 occorre aggiungere l'importo di lire 2.490.224.822 per avere il totale complessivo delle spese eseguite per lire 9 miliardi 981.555.981.

Nei confronti del 1968, le nuove costruzioni sono inferiori di lire 186.994.584:

Costruzioni 1968 . . . . .	L. 10.168.550.565
Costruzioni 1969 . . . . .	» 9.981.555.981
	<hr/>
	L. 186.994.584
	<hr/> <hr/>

## PARTE II.

*(Gestione dei residui degli esercizi precedenti)*

### a) Residui attivi.

Alla chiusura dell'esercizio 1968 si avevano residui attivi per complessive lire 16.614.635.021, ivi comprese, nelle partite di giro,

- lire 11.004.860.859 dell'Azienda principale;
- lire 22.143.451 dell'Azienda per militari;
- lire 129.662.251 dell'Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri

per un totale di lire 11.156.666.561, concernenti spese anticipate per acquisto di aree edificatorie e relativi oneri accessori, da recuperarsi in conseguenza delle imputazioni agli ordinari fi-

nanzamenti per costruzioni ovvero in conseguenza di vendita di parte delle aree. Il valore delle aree acquistate mediante l'utilizzo dello scoperto bancario, già considerato interamente pagato nei consuntivi del 1968 ed esercizi precedenti, al pari dei recuperi è stato considerato tra le partite di giro ed il Collegio, come già rilevato nella relazione ai consuntivi del 1968, non può riconoscere che la soluzione adottata non è da ritenersi esatta sotto il profilo contabile.

Nella considerazione che le operazioni in esame nel 1970 hanno avuto una appropriata classificazione, occorre provvedere alla sistemazione contabile delle stesse a tutto il 1969, mediante l'eliminazione dai residui attivi del sovraindicato importo di lire 11.156.666.561. Tale eliminazione è giustificata dal fatto che alla chiusura del 1968 i residui in questione, anziché essere considerati tra le attività finanziarie del conto patrimoniale, vennero inclusi tra le attività immobiliari del medesimo conto, sotto la voce « Terreni ».

In definitiva, i terreni sono stati acquistati con scoperti bancari e con l'eliminazione di cui sopra, nel conto patrimoniale alla voce attiva « terreni » fa riscontro la voce passiva dei debiti verso banche, cioè rimangono accesi i due conti che hanno caratterizzato l'intera operazione.

Nell'esercizio 1969 in conto dei residui attivi degli esercizi precedenti sono state riscosse lire 2.242.857.222; rimangono da riscuotere lire 3.215.864.713, come risulta dai prospetti che seguono:

### RESIDUI ATTIVI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI

#### TITOLO I.

	al 1° gennaio 1969	Riscossi	Da riscuotere	Differenze
Azienda principale . . . . .	1.111.167.243	369.841.412	740.576.675	749.156 (-)
Azienda case per militari . . . . .	119.729.085	115.442.285	4.809.671	522.871 (+)
Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri . . . . .	33.444.248	31.657.160	2.629.888	842.800 (+)
Azienda Ministero affari esteri	29.671.705	9.525.274	20.115.811	30.620 (-)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	1.294.012.281	526.466.131	768.132.045	585.895 (+)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>

#### TITOLO II.

Azienda principale . . . . .	1.339.969.740	1.285.721.908	56.977.695	2.729.863 (+)
Azienda case per militari . . . . .	13.734.007	6.741.740	2.957.267	4.035.000 (-)
Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri . . . . .	7.866.035	7.857.035	9.000	—
Azienda Ministero affari esteri	670.124	176.770	493.350	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	1.362.239.906	1.300.497.453	60.437.316	1.305.137 (-)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>

*Partite di giro.*

	al 1° gennaio 1969	Riscossi	Da riscuotere	Differenze
Azienda principale . . . . .	13.625.164.083	402.484.398	2.219.181.893	11.004.860.859 (-) 1.363.067 (+)
Azienda case per militari . .	161.733.800	893.500	138.696.849	22.143.451 (-)
Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri . . . . .	151.348.191	178.150	21.617.440	129.662.251 (-) 109.650 (+)
Azienda Ministero affari esteri	20.136.760	12.337.590	7.799.170	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	13.958.382.834	415.893.638	2.387.295.352	11.155.193.844 (-)
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totali complessivi . . . . .	16.614.635.021	2.242.857.222	3.215.864.713	11.155.913.086 (-)

Nell'esercizio 1969 in alcuni capitoli si sono avuti maggiori accertamenti rispetto a quelli determinati alla chiusura dell'esercizio precedente, mentre in altri capitoli i nuovi accertamenti sono stati inferiori.

Tali minori accertamenti riguardano:

TITOLO I.

*Azienda principale:*

— capitolo 8 affitto alloggi . . . . .	739.414	
— capitolo 20 recuperi diversi . . . . .	9.742	
	<hr/>	749.156

*Azienda case per militari:*

— capitolo 6 recupero a carico degli inquilini delle spese per l'esercizio impianti riscaldamento	1.016.565	
— capitolo 7 recuperi diversi . . . . .	376.573	
	<hr/>	1.393.138

*Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri:*

— capitolo 1 affitto alloggi . . . . .	1.464.573	
— capitolo 2 affitto locali . . . . .	38.565	
— capitolo 5 recupero a carico degli inquilini delle spese per l'esercizio impianti riscaldamento	6.250	
	<hr/>	1.509.388

*Azienda Ministero affari esteri:*

— capitolo 6 recuperi diversi . . . . .		30.620
		<hr/>

3.682.302

A riportare . . . . . 3.682.302

Riporto . . . . . 3.682.302

TITOLO II.

Nel titolo II minori accertamenti si sono avuti nel capitolo 79 dell'Azienda principale « Ricavi netti derivanti dalla alienazione alloggi e locali destinati a nuove costruzioni ».

Quota spese di gestione . . . . .	808.500	
e nel capitolo 17 dell'Azienda case per militari « Mutui per nuove costruzioni » . . . . .	4.035.000	
		4.843.500
		8.525.802

Per i residui attivi delle partite il giro già è stato inoltrato il motivo della loro diminuzione.

b) RESIDUI PASSIVI

I residui passivi determinati alla fine del 1968 in complessive:  
lire 11.569.188.496, risultano pagati nell'esercizio 1969 per  
lire 4.564.575.760; rimangono da pagare lire 6.993.194.848 come è messo in evidenza negli elaborati appresso riportati:

RESIDUI PASSIVI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI

	al 1° gennaio 1969	Pagati	Da pagare	Differenze
Azienda principale . . . . .	1.799.137.383	1.139.966.959	657.893.434	1.276.990 (-)
Azienda case per militari . . . . .	148.855.564	71.541.751	64.941.733	12.372.080 (-)
Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri . . . . .	83.125.979	20.391.410	59.854.947	2.879.622 (-)
Azienda Ministero affari esteri	11.292.085	5.030.232	6.261.853	—
	2.042.411.011	1.236.930.352	788.951.967	16.528.692 (-)

TITOLO II.

Azienda principale . . . . .	5.424.261.074	2.140.002.525	3.288.641.242	4.382.693 (+)
Azienda case per militari . . . . .	717.113.326	677.917.966	39.195.360	—
Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri . . . . .	261.678.844	259.520.729	2.158.115	—
Azienda Ministero affari esteri	66.681.974	66.681.974	—	—
	6.469.735.218	3.144.123.194	3.329.994.717	4.382.693 (+)

*Partite di giro.*

	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Da pagare	Differenze
Azienda principale . . . . .	3.030.265.548	171.055.884	2.859.937.775	728.111 (+)
Azienda case per militari . .	14.886.325	1.102.375	13.783.950	—
Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri . . . . .	8.761.677	8.326.100	435.577	—
Azienda Ministero affari esteri	3.128.717	3.037.855	90.862	—
	<u>3.057.042.267</u>	<u>183.522.214</u>	<u>2.874.248.164</u>	<u>728.111 (+)</u>
Totale complessivo . . . . .	<u>11.569.188.496</u>	<u>4.564.575.760</u>	<u>6.993.194.848</u>	<u>11.417.888 (-)</u>

I residui passivi degli esercizi precedenti, alla chiusura del 1969 risultano inferiori di lire 11.417.888 rispetto a quelli determinati col consuntivo 1968.

La somma sopra riportata deriva da una eccedenza delle riduzioni (somme pagate a saldo in misure inferiore ai corrispondenti residui) nei confronti degli aumenti (per pagamenti effettuati in misura superiore ai residui corrispondenti) e questi ultimi riguardano i capitoli elencati nel prospetto seguente:

TITOLO I.

*Azienda principale:*

— capitolo 18 spese d'ufficio . . . . .	356.755	
— capitolo 42 spese per la pulizia, illuminazione, ecc. . . . .	167.640	
— capitolo 54 retribuzione ai portieri . . . . .	39.335	
— capitolo 68 energia elettrica, ecc. . . . .	5.273.258	
— capitolo 69 acquisto materiale per pulizia . .	168.000	
— capitolo 83 spese funzionamento comitati provinciali e locali . . . . .	9.617.282	
— capitolo 87 spese gestione case per senza tetto	114.648	
— capitolo 107 spese gestione case per lavoratori	2.152.390	
		<u>17.889.308</u>

*Azienda case per militari:*

— capitolo 10 energia elettrica, ecc. . . . .	1.037.455	
---	-----------	--

*Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri:*

— capitolo 10 energia elettrica, ecc. . . . .	273.035	
---	---------	--

*Azienda Ministero affari esteri . . . . .*

—

19.199.798

A riportare . . . . . 19.199.798

Riporto . . . . . 19.199.798

TITOLO II.

Nel titolo II le eccedenze si sono verificate soltanto nei seguenti capitoli dell'Azienda principale:

— capitolo 140 quota di capitale compresa nell'annualità di ammortamento mutui contratti per la costruzione di alloggi da cedere in proprietà	4.240.998	
— capitolo 147 spese acquisto terreni . . . . .	2.204.190	
— capitolo 153 reinvestimento per l'esecuzione di nuove costruzioni delle somme ricavate dalla cessione alloggi . . . . .	608.500	
		<u>7.053.688</u>

*Partite di giro.*

Le eccedenze riguardano il capitolo 164 « Restituzione somme introitate per conto terzi » . . . . .	<u>411.239</u>
---	----------------

RESIDUI COMPLESSIVI

Nei prospetti che seguono è indicato l'ammontare complessivo dei residui attivi e passivi rimasti, rispettivamente, da riscuotere e da pagare alla chiusura dell'esercizio 1969 ed i dati in essi esposti riguardano sia i residui degli esercizi precedenti che quelli provenienti dalla competenza del 1969.

Nei progetti a) e b) i residui attivi e passivi sono ripartiti per titoli; in quelli distinti con le lettere c) e d) la ripartizione è effettuata con riferimento alle singole aziende:

a) *Residui attivi alla chiusura del 1969.*

(ripartizione per titoli)

	Derivanti dagli esercizi precedenti	Derivanti dalla competenza 1969	Totale
Titolo I . . . . .	768.132.045	674.805.081	1.442.937.126
Titolo II . . . . .	60.437.316	1.124.558.459	1.184.995.775
Partite di giro . . . . .	2.387.295.352	623.710.047	3.011.005.399
	<u>3.215.864.713</u>	<u>2.423.073.587</u>	<u>5.638.938.300</u>



b) *Residui passivi alla chiusura del 1969.*

(ripartizione per titoli)

	Derivanti dagli esercizi precedenti	Derivanti dalla competenza 1969	Totale
Titolo I . . . . .	788.951.967	516.694.477	1.305.646.444
Titolo II . . . . .	3.329.994.717	2.893.279.630	6.223.274.347
Partite di giro . . . . .	2.874.248.164	505.785.210	3.380.033.374
	<u>6.993.194.848</u>	<u>3.915.759.317</u>	<u>10.908.954.165</u>

c) *Residui attivi alla chiusura del 1969.*

(ripartiti fra le Aziende)

Azienda principale . . . . .	3.016.736.263	2.190.626.430	5.207.362.693
Azienda case per militari . . . . .	146.463.787	168.706.502	315.170.289
Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri . . . . .	24.256.328	44.724.034	68.980.362
Azienda Ministero affari esteri . . . . .	28.408.335	19.016.621	47.424.956
	<u>3.215.864.713</u>	<u>2.423.073.587</u>	<u>5.638.938.300</u>

d) *Residui passivi alla chiusura del 1969.*

(ripartiti fra le Aziende)

Azienda principale . . . . .	6.806.472.451	2.986.316.065	9.792.788.516
Azienda case per militari . . . . .	117.921.043	576.295.537	694.216.580
Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri . . . . .	62.448.639	308.615.349	371.063.988
Azienda Ministero affari esteri . . . . .	6.352.715	44.532.366	50.885.081
	<u>6.993.194.848</u>	<u>3.915.759.317</u>	<u>10.908.954.165</u>

PARTE TERZA

(Variazioni del netto patrimoniale e conti economici)

La sostanza netta dell'INCIS al termine dell'esercizio 1968, depurata dai disavanzi di gestione, ammontava a lire 20.360.964.341.

Nell'esercizio 1969 come risulta dal prospetto che segue, si sono realizzati aumenti netti per lire 745.000.998, pertanto la sostanza netta al 31 dicembre 1969 è uguale a lire 21.105.965.339.

	Sostanza netta al 31 dicembre 1968 depurata dai disa- vanzi di gestione	Aumenti netti del 1969	Sostanza netta al 31 dicembre 1969 (1+2)
	1	2	3
Azienda principale . . . . .	11.049.354.329	480.828.324	11.530.182.653
Azienda case per militari . . . . .	8.032.682.999	197.520.886	8.230.203.885
Azienda case P.S. e CC. . . . .	1.245.398.028	41.767.698	1.287.165.726
Azienda case Ministero AA.EE. . . . .	33.528.985	24.884.090	58.413.075
	<u>20.360.964.341</u>	<u>745.000.998</u>	<u>21.105.965.339</u>

Nell'esercizio 1968 gli aumenti del netto patrimoniale furono di lire 967.210.264, con una differenza in più rispetto a quelli del 1969 di lire 222.309.266.

Esaminiamo, ora, i conti economici delle singole aziende.

*Azienda principale.* Nelle spese e nelle rendite è stato considerato il titolo I del bilancio e, per quanto concerne le rendite, sono state in esse comprese le due partite del titolo II riguardanti il ricavo cessione locali ed i contributi dello Stato.

Nella gestione dei residui non sono state considerate come elementi positivi e negativi del reddito tutte le variazioni messe in evidenza nella seconda parte della presente relazione. Sono state, cioè, escluse quasi tutte le variazioni del titolo II che, con riferimento all'elaborato appresso riportato, sono state contabilizzate come semplici permutazioni patrimoniali:

*Variazioni nei residui attivi degli esercizi precedenti.*

	Eliminate	Considerate come permutazioni	Considerate come aumenti o diminu- zioni del netto
<i>Titolo I:</i>	—	—	—
Categoria I . . . . .	—	—	739.414 (-)
Categoria VI . . . . .	—	—	9.742 (-)
<i>Titolo II:</i>			
Categoria X . . . . .	—	170.000 (-)	—
Categoria XI . . . . .	—	808.500 (-)	—
Categoria XII . . . . .	—	3.368.363 (+)	—
<i>Partite di giro</i> . . . . .	11.004.860.859 (-)	—	63.229 (+)
	—	—	1.139.350 (+)
	—	—	160.488 (+)
	<u>11.004.860.859 (-)</u>	<u>2.729.863 (+)</u>	<u>613.911 (+)</u>

*Variazioni nei residui passivi degli esercizi precedenti.*

	Eliminate	Considerate come permutazioni	Considerate come aumenti o diminuzioni del netto
<i>Titolo I:</i>			
Categoria II . . . . .	—	—	4.029.836 (-)
Categoria IV . . . . .	—	—	5.224.916 (+)
Categoria VII . . . . .	—	—	8.335 (-)
Categoria VIII . . . . .	—	—	2.463.735 (-)
<i>Titolo II:</i>			
Categoria XI . . . . .	—	466.805 (-)	—
Categoria XV . . . . .	—	4.240.998 (+)	—
<i>Partite di giro</i> . . . . .	—	—	728.111 (+)
	—	3.774.193 (+)	59.621 (+)

RIEPILOGO

Aumento nei residui attivi . . . . .	613.911
Aumento nei residui passivi . . . . .	59.621
<i>Aumento del netto patrimoniale</i> . . . . .	554.290

Le operazioni extra bilancio sono state considerate in un'apposita gestione che forma la terza parte del conto economico.

I risultati si possono così riassumere:

Totale rendite . . . . .	6.059.349.128
Totale spese . . . . .	5.578.520.804
<i>Rendita netta</i> . . . . .	480.828.324

**AZIENDA PRINCIPALE**  
**CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 1969**

**S P E S E**

**GESTIONE DEL BILANCIO.**

**TITOLO I. - Categoria:**

I. — Spese per gli organi dell'ente . . . . .	15.733.777	
II. — Oneri per il personale in servizio . . . . .	1.132.248.110	
IV. — Acquisto di beni e servizi . . . . .	1.188.965.977	
VII. — Oneri finanziari . . . . .	3.107.250.834	
VIII. — Oneri tributari . . . . .	108.336.609	
IX. — Spese non attribuibili . . . . .	1.295.980	
X. — Partite correttive e compensative delle entrate . . . . .	7.690.460	
	<hr/>	5.561.521.747

**GESTIONE DEI RESIDUI.**

Aumenti nei residui passivi . . . . .	59.621
---------------------------------------	--------

**GESTIONE EXTRABILANCIO.**

Deperimento mobili . . . . .	11.467.242	
Diminuzione del valore delle costruzioni per danni di guerra . . . . .	5.472.194	
	<hr/>	16.939.436
Totale spese . . . . .		5.578.520.804
Rendita netta . . . . .		480.828.324
		<hr/>
		6.059.349.128
		<hr/> <hr/>

R E N D I T E

GESTIONE DEL BILANCIO.

TITOLO I. - Categoria:

I. — Vendita di beni e prestazioni di servizi . . . . .	20.393.785	
III. — Trasferimenti correnti . . . . .	50	
IV. — Redditi e proventi patrimoniali . . . . .	3.208.849.230	
VI. — Poste correttive e compensative spese . . . . .	447.365.266	
	<hr/>	3.676.608.331

TITOLO II. - Categoria:

VII. — Alienazione di immobili e diritti reali (tra- sferimento conto ricavi cessione locali) . . . . .	109.871.089	
X. — Trasferimenti attivi (contributo dello Stato)	2.199.381.946	
	<hr/>	2.309.253.035

GESTIONE DEI RESIDUI.

Maggiori accertamenti nei residui attivi . . . . .	613.911
--	---------

GESTIONE EXTRA BILANCIO.

Area demaniali ricevute gratuitamente . . . . .	61.382.800	
Diminuzione dell'accantonamento quote versate dai cessionari in base alla legge 4 novembre 1963, n. 1460 . . . . .	11.491.051	
	<hr/>	72.873.851
		<hr/> <hr/>
		6.059.349.128

*Azienda case per militari.* Oltre al titolo I del bilancio considerato fra le spese e le rendite, in queste ultime è stata contabilizzata una sola partita del titolo II riguardante i contributi dello Stato.

La gestione 1969 si è chiusa:

con un totale di rendite di . . . . .	1.956.372.575
ed un totale di spese . . . . .	1.758.851.689
	<hr/>
Rendita netta . . . . .	197.520.886
	<hr/> <hr/>

AZIENDA CASE PER MILITARI  
CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 1969

S P E S E

GESTIONE DEL BILANCIO.

TITOLO I. - Categoria:

I. — Spese per gli organi dell'Ente . . . . .	5.906.337	
II. — Oneri per il personale in servizio . . . . .	338.996.791	
IV. — Acquisto di beni e servizi . . . . .	272.829.481	
VII. — Oneri finanziari . . . . .	1.061.009.492	
VIII. — Oneri tributari . . . . .	12.979.355	
X. — Partite correttive e compensative delle entrate . . . . .	2.235.304	
		<hr/>
		1.693.956.760

GESTIONE DEI RESIDUI.

Minori accertamenti nei residui attivi . . . . .	3.512.129
--	-----------

GESTIONE EXTRA BILANCIO.

Aree demaniali ricevute gratuitamente (o cedute all'Azienda principale)	61.382.800
---	------------

Totale spese . . . . . 1.758.851.689

Rendita netta . . . . . 197.520.886

1.956.372.575

R E N D I T E

GESTIONE DEL BILANCIO.

TITOLO I. - Categoria:

IV. — Redditi e proventi patrimoniali . . . . .	1.108.563.614	
VI. — Poste correttive e compensative spese . . . . .	62.597.033	
	<hr/>	1.171.160.647

TITOLO II. - Categoria:

X. - Trasferimento attivi (contributo dello Stato) . . . . .	772.839.848
--	-------------

GESTIONE DEI RESIDUI.

Diminuzioni nei residui passivi . . . . .	12.372.080
---	------------

GESTIONE EXTRABILANCIO . . . . .

---

  
1.956.372.575  

---

*Azienda Pubblica Sicurezza e Carabinieri.* Il conto economico presenta:

un totale delle rendite di . . . . .	728.068.719
ed un totale delle spese di . . . . .	686.301.021
	<hr/>
Rendita netta . . . . .	41.767.698

Le operazioni registrate nel conto in esame riguardano la gestione del bilancio e la gestione dei residui: nessuna operazione ha interessato la gestione extra bilancio.

AZIENDA PUBBLICA SICUREZZA E CARABINIERI  
CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 1969

S P E S E

GESTIONE DEL BILANCIO.

TITOLO I. - Categoria:

I. — Spese per gli organi dell'Ente . . . . .	1.925.980	
II. — Oneri per il personale in servizio . . . . .	96.564.935	
IV. — Acquisto di beni e servizi . . . . .	118.287.460	
VII. — Oneri finanziari . . . . .	464.566.115	
X. — Partite correttive e compensative delle entrate . . . . .	4.956.531	
		<hr/>
		686.301.021
GESTIONE DEI RESIDUI . . . . .		—
GESTIONE EXTRA BILANCIO . . . . .		—
	Totale spese . . . . .	686.301.021
	Rendita netta . . . . .	41.767.698
		<hr/>
		728.068.719
		<hr/> <hr/>



## R E N D I T E

### GESTIONE DEL BILANCIO.

#### TITOLO I. - Categoria:

IV. — Redditi e proventi patrimoniali . . . . .	382.214.906	
VI. — Poste correttive e compensative spese . . . . .	23.602.859	
	<hr/>	405.817.765

#### TITOLO II. - Categoria:

X. - Trasferimento attivi (contributo dello Stato) . . . . .		318.418.882
--	--	-------------

### GESTIONE DEI RESIDUI.

Maggiori accertamenti nei residui attivi . . . . .	952.450	
Diminuzioni nei residui passivi . . . . .	2.879.622	
	<hr/>	3.832.072

GESTIONE EXTRA BILANCIO . . . . .		—
		<hr/>
		728.068.719
		<hr/> <hr/>

*Azienda Ministero affari esteri.* Il conto economico si presenta come quello precedente senza, cioè, la gestione extra bilancio.

Le risultanze sono:

Totale rendite . . . . .	151.655.975
Totale spese . . . . .	126.771.885
	<hr/>
Rendita netta . . . . .	24.884.090
	<hr/> <hr/>

AZIENDA MINISTERO AFFARI ESTERI

CONTO ECONOMICO ESERCIZIO 1969

S P E S E

GESTIONE DEL BILANCIO.

TITOLO I. - Categoria:

I. — Spese per gli organi dell'Ente . . . . .	221.976	
II. — Oneri per il personale in servizio . . . . .	10.866.518	
IV. — Acquisto di beni e servizi . . . . .	20.765.885	
VII. — Oneri finanziari . . . . .	94.845.916	
X. — Partite correttive e compensative delle entrate . . . . .	40.970	
		<hr/>
		126.741.265

GESTIONE DEI RESIDUI.

Minori accertamenti residui attivi . . . . .	30.620
--	--------

GESTIONE EXTRA BILANCIO . . . . .

Totale spese . . . . .	126.771.885
Rendita netta . . . . .	24.884.090

---

---

151.655.975

R E N D I T E

GESTIONE DEL BILANCIO.

TITOLO I. - Categoria:

IV. — Redditi e proventi patrimoniali . . . . .	90.453.568
VI. — Poste correttive e compensative spese . . . . .	12.540.608

102.994.176

TITOLO II. - Categoria:

X. — Trasferimenti attivi (contributi dello Stato) . . . . .	48.661.799
--	------------

GESTIONE DEI RESIDUI . . . . . —

GESTIONE EXTRABILANCIO . . . . . —

151.655.975

Il Collegio nel constatare che l'Istituto nell'anno decorso, compatibilmente con le disponibilità dei mezzi finanziari, ha realizzato i fini istituzionali, esprime parere favorevole per l'approvazione dei consuntivi per l'esercizio 1969.

Roma, 7 luglio 1970.

Visto: IL CONSIGLIERE DELLA CORTE DEI CONTI  
DELEGATO AL CONTROLLO

Caresa

I REVISORI

Camanni  
Altarelli  
De Flora  
Zanzi  
Nicoletti



## DELIBERAZIONE DEL COMITATO CENTRALE N. 540

OGGETTO: *Conti consuntivi dell'esercizio 1969.*

### IL COMITATO CENTRALE

VISTI i conti consuntivi finanziari e patrimoniali dell'esercizio 1969, riguardanti l'Azienda principale, l'Azienda Case per militari, l'Azienda Case per il personale della Pubblica sicurezza e Carabinieri e l'Azienda Case per il personale dell'Amministrazione degli affari esteri;

VISTI i conti patrimoniali delle singole Aziende ed il conto generale del patrimonio dello Istituto al 31 dicembre 1969, dai quali risulta — tra l'altro — che per l'esercizio 1969 si è verificato un disavanzo di gestione di lire 968.435.104 così composto:

a) disavanzo di gestione dell'Azienda principale . . . . .	L.	755.236.210
b) disavanzo di gestione dell'Azienda Case per militari . . . . .	»	128.849.607
c) disavanzo di gestione dell'Azienda Case per la pubblica sicurezza e CC. . . . .	»	91.513.349
		<hr/>
	L.	975.599.166
d) avanzo di gestione dell'Azienda affari esteri . . . . .	»	7.164.062
		<hr/>
Disavanzo di gestione . . . . .	L.	968.435.104
		<hr/> <hr/>

UDITE le relazioni del Presidente dell'Istituto e del Collegio dei revisori,

### DELIBERA

1) di approvare i conti consuntivi finanziari dell'esercizio 1969, relativi alle Aziende dell'Istituto sopra indicate;

2) di approvare il conto generale del patrimonio dell'Istituto al 31 dicembre 1969;

3) di riportare a nuovo, nel successivo esercizio, il disavanzo di gestione dell'Azienda principale (lire 755.236.210), dell'Azienda Case per militari (lire 128.849.607) dell'Azienda Case per il personale della Pubblica Sicurezza e Carabinieri (lire 91.513.349);

4) di destinare l'avanzo di gestione di lire 7.164.062, inerente all'Azienda Case per il personale dell'Amministrazione degli affari esteri, alla parziale copertura dei disavanzi di gestione degli esercizi precedenti.

Il Comitato inoltre impegna l'Amministrazione secondo le raccomandazioni formulate dai Ministeri vigilanti a contenere nella minore possibile misura le spese generali e ribadisce infine la necessità che, come già espresso nella propria deliberazione di approvazione dei consuntivi dell'esercizio 1968 ai fini del conseguimento del pareggio del bilancio, siano adottati con la massima possibile sollecitudine dai competenti Ministeri i seguenti provvedimenti:

a) approvazione dei piani finanziari per l'adeguamento, ai maggiori costi di gestione, dei canoni di fitto degli alloggi;

b) aumento all'8 per cento della misura delle competenze a favore dell'Istituto per le spese di gestione delle nuove costruzioni;

c) l'emanazione di una norma che riconosca all'Istituto la facoltà di recuperare dal conto corrente speciale aperto presso la Cassa depositi e prestiti, le somme spese e da spendere per l'espletamento degli adempimenti tecnici, amministrativi e contabili occorrenti per l'attuazione del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2 e della legge 27 aprile 1962, inerente alla cessione in proprietà di quote parte degli alloggi.

Roma, 14 luglio 1970

IL SEGRETARIO

F.to: Salvatore Menichini

IL PRESIDENTE

F.to: avv. Umberto Ortolani

**AZIENDA PRINCIPALE**





## RUBRICHE

- RUBRICA 1 — Quote di spese relative ai servizi generali dovute dalle Aziende e Gestioni.
- RUBRICA 2 — Quote di spese relative ai fabbricati in locazione dovute dalle Gestioni delle singole Aziende.
- RUBRICA 3 — Quote di spese generali relative alle nuove costruzioni dovute dalle Gestioni delle singole Aziende.
- RUBRICA 4 — Gestioni dei fabbricati in locazione.
- RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.
- RUBRICA 6 — Gestione della cessione in proprietà degli alloggi.

## ENTRATE

### Categorie economiche

#### Titolo I - ENTRATE CORRENTI

- Categoria I — Vendite di beni e prestazioni di servizi.
- » II — Contributi e premi per le prestazioni istituzionali.
- » III — Trasferimenti attivi correnti.
- » IV — Redditi e proventi patrimoniali.
- » V — Entrate non classificabili in altre voci.
- » VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

#### Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

- Categoria VII — Alienazioni di immobili e diritti reali.
- » VIII — Alienazioni di immobilizzazioni tecniche.
- » IX — Realizzi di partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
- » X — Trasferimenti attivi in conto capitale.
- » XI — Riscossione di crediti.
- » XII — Accensioni di debiti.

#### Titolo III - PARTITE DI GIRO E CONTABILITÀ SPECIALI

- Categoria XIII — Entrate per conto terzi.
- » XIV — Gestioni autonome.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		Totale
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	
	<b>ENTRATA</b>				
	—				
	<b>TITOLO I.</b>				
	<b>ENTRATE CORRENTI</b>				
	RUBRICA 1 — QUOTE DI SPESE RELATIVE AI SERVIZI GENERALI DOVUTE DALLE AZIENDE E GESTIONI				
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative delle spese correnti.</i>				
1	Reintegro, per l'attribuzione alle Aziende e Gestioni, delle spese di cui alla Rubrica 1 (Servizi generali dell'Istituto):				
	Art. 1 - Quota a carico dell'Azienda principale:				
	a) a carico della gestione fabbricati . . . . . L. 234.241.616				
	b) a carico della gestione delle nuove costruzioni:				
	— per costruzioni con normali leggi di finanziamento L. 123.168.710				
	— per costruzioni con ri- cavi netti del riscatto . . . . . L. 52.797.730				
	c) a carico dell'Amministra- zione e contabilizzazione quote riscatto . . . . . » 32.506.930				
	L. <u>442.714.986</u>				
	Art. 2 - Quota e carico della Azienda Case per Militari:				
	a) a carico della gestione fabbricati . . . . . L. 114.690.915				
	b) a carico della gestione delle nuove costruzioni . . . . . » 8.796.370				
	L. <u>123.487.285</u>				
	Art. 3 - Quota a carico della Azienda P.S. e CC.:				
	a) a carico della gestione fabbricati . . . . . L. 37.399.212				
	b) a carico della gestione nuove costruzioni . . . . . L. 2.340.500				
	L. <u>39.739.712</u>				

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 4 - Quota a carico della Azienda Ministero Affari Esteri: a) a carico della gestione fabbricati . . . . . L. 4.310.416 b) a carico della gestione delle nuove costruzioni . » 1.111.740 L. <u>5.422.156</u>				
	Art. 5 - Quota a carico della Gestione Case per lavora- tori: a) a carico dell'amministra- zione stabili . . . . . L. 31.567.470 b) a carico della gestione delle nuove costruzioni . » 6.826.460 L. <u>38.393.930</u>				
	Art. 6 - Quota a carico della Gestione case per senza tetto . . . . . L. <u>380.331</u>	700.975.000	650.138.400	—	650.138.400
	Totale Categoria VI . . .	700.975.000	650.138.400	—	650.138.400
	Totale Rubrica 1 . . .	700.975.000	650.138.400	—	650.138.400
	RUBRICA 2 — QUOTE DI SPESE GENERALI RELATIVE AI FABBRICATI IN LOCAZIONE DOVUTE DALLE GESTIONI DELLE SINGOLE AZIENDE  CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compen- sative delle spese correnti.</i>				
2	Reintegro, per l'attribuzione alle Aziende e Gestioni, delle spese di cui alla Rubrica 2 (Spese per servizi generali dei fabbricati in locazione):  Art. 1 - Quota a carico della gestione fabbricati in loca- zione dell'Azienda princi- pale . . . . . L. 233.509.748				



CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art.2 - Quota a carico della gestione fabbricati in locazione dell'Azienda Case per Militari . . . . . L. 114.332.573				
	Art. 3 - Quota a carico della Gestione fabbricati in locazione dell'Azienda Case P.S. e CC. . . . . L. 37.282.361				
	Art.4 - Quota a carico della gestione fabbricati in locazione dell'Azienda Ministero Affari Esteri . . . . . » 4.296.951				
	Art. 5 - Quota a carico della Amministrazione stabili della Gestione Case per lavoratori . . . . . » 31.468.840				
	Art. 6 - Quota a carico della Gestione Case per senza tetto . . . . . » 379.142				
	L. 421.269.615	418.280.000	421.269.615	—	421.269.615
	Totale Categoria VI . . .	418.280.000	421.269.615	—	421.269.615
	Totale Rubrica 2 . . .	418.280.000	421.269.615	—	421.269.615
	<b>RUBRICA 3 — QUOTE DI SPESE GENERALI RELATIVE ALLE NUOVE COSTRUZIONI DOVUTE DALLE GESTIONI DELLE SINGOLE AZIENDE</b>				
	<b>CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative delle spese correnti.</b>				
3	Reintegro, per l'attribuzione alle Aziende e Gestioni, delle spese di cui alla Rubrica 3 (Spese per servizi generali delle nuove costruzioni):				
	Art. 1 - Quota a carico delle nuove costruzioni della Azienda principale:				
	a) a carico delle costruzioni eseguite con normali leggi di finanziamento . . L. 318.302.580				



CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	b) a carico delle costruzioni eseguite con i ricavi netti derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi . . . . . L.	26.821.870			
	Art. 2 - Quota a carico della gestione delle nuove costruzioni dell'Azienda Case per Militari . . . . . L.	17.252.400			
	Art. 3 - Quota a carico della gestione delle nuove costruzioni dell'Azienda Case P.S. e CC. . . . . »	4.590.440			
	Art. 4 - Quota a carico della gestione delle nuove costruzioni dell'Azienda Ministero Affari Esteri . . . . »	2.180.460			
	Art. 5 - Quota a carico della gestione delle nuove costruzioni della Gestione Case per Lavoratori . . . . . »	13.388.781			
	L. <u>382.536.531</u>	401.310.000	382.536.531	—	382.536.531
	Totale Categoria VI . . .	401.310.000	382.536.531	—	382.536.531
	Totale Rubrica 3 . . .	401.310.000	382.536.531		382.536.531
	<b>RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE</b>				
	<b>CATEGORIA I. — Vendita di beni e prestazione di servizi.</b>				
4	Somme dovute dagli acquirenti dei locali quale concorso nelle spese contrattuali . . . . .	100.000	35.000	—	35.000
5	Vendita di materiale fuori uso . . . . .	<i>per memoria</i>	75.160	—	75.160
6	Entrate eventuali . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
7	Entrate della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1 . . . . .	2.500.000	—	1.552.655	1.552.655
	Totale Categoria I . . .	2.600.000	110.160	1.552.655	1.662.815



Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
18.773.469 (-)	—	—	—	—	—	382.536.531	—
18.773.469 (-)	—	—	—	—	—	382.536.531	—
18.773.469 (-)	—	—	—	—	—	382.536.531	—
65.000 (-)	—	—	—	—	—	35.000	—
75.160 (+)	—	—	—	—	—	75.160	—
—	—	—	—	—	—	—	—
947.345 (-)	3.381.210	2.443.865	937.345	3.381.210	—	2.443.865	2.490.000
937.185 (-)	3.381.210	2.443.865	937.345	3.381.210	—	2.554.025	2.490.000

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<b>CATEGORIA III. — Trasferimenti attivi correnti.</b>				
7 bis	Contributi dei soci ex IRCIS . . . . .	—	50	—	50
	<b>Totale Categoria III . . .</b>	—	50	—	50
	<b>CATEGORIA IV. — Redditi e proventi patrimoniali.</b>				
8	Affitti di alloggi . . . . .	2.782.500.000	2.245.973.081	235.597.664	2.481.570.745
9	Affitti di locali (negozi, cantine e soffitte) . .	566.190.000	355.426.274	140.184.363	495.610.637
10	Interessi attivi sui depositi in c/c presso le Banche e presso la Cassa DD. PP. . . . .	7.000.000	11.245.751	92.860	11.338.611
11	Interessi compresi nei versamenti dilazionati del prezzo di cessione degli alloggi di cui alla legge 4 novembre 1963 n. 1460 . . . .	129.307.700	163.142.072	—	163.142.072
12	Interessi su parti di mutuo in ammortamento ancora da utilizzare . . . . .	<i>per memoria</i>	—	1.705.379	1.705.379
13	Interessi attivi sui titoli del debito pubblico .	250.000	254.195	—	254.195
14	Proventi per supplementi di ospitalità . . . . .	5.013.600	2.770.578	2.087.053	4.857.631
15	Proventi vari . . . . .	5.000.000	6.738.457	927.625	7.666.082
16	Entrate della Gestione Case per Lavoratori come da allegato n. 1 . . . . .	130.100.000	22.192.457	19.774.362	41.966.819
17	Entrate della Gestione Case per « senza tetto » come da allegato n. 1 . . . . .	100.000	163.939	—	163.939
	<b>Totale Categoria IV . . .</b>	3.625.461.300	2.807.906.804	400.369.306	3.208.276.110
	<b>CATEGORIA VI. — Poste correttive e compen- sative delle spese correnti.</b>				
17 bis 15 bis 1968	Recupero a carico della gestione inerente alla cessione in proprietà degli stabili delle spese per il personale adibito alle operazioni di valutazione, stipulazione atti di cessione, ecc. ed oneri generali di amministrazione, al netto dei depositi contrattuali versati nell'esercizio . . . . .	—	—	—	—

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
50 (+)	—	—	—	—	—	50	—
50 (+)	—	—	—	—	—	50	—
300.929.255 (-)	234.098.143	183.113.141	50.245.588	233.358.729	739.414 (-)	2.429.086.222	285.843.252
70.579.363 (-)	129.231.491	101.321.180	27.910.311	129.231.491	—	456.747.454	168.094.674
4.338.611 (+)	256.130	103.310	152.820	256.130	—	11.349.061	245.680
33.834.372 (+)	—	—	—	—	—	163.142.072	—
1.705.379 (+)	1.721.178	1.721.178	—	1.721.178	—	1.721.178	1.705.379
4.195 (+)	—	—	—	—	—	254.195	—
155.969 (-)	2.762.463	1.905.810	856.653	2.762.463	—	4.676.388	2.943.706
2.666.082 (+)	—	—	—	—	—	6.738.457	927.625
88.133.181 (-)	39.685.898	21.243.397	18.442.501	39.685.898	—	43.435.854	38.216.863
63.939 (+)	—	—	—	—	—	163.939	—
417.185.190 (-)	407.755.303	309.408.016	97.607.873	407.015.889	739.414 (-)	3.117.314.820	497.977.179
—	100.900.000	—	100.900.000	100.900.000	—	—	100.900.000

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
17 ter 15 ter 1968	Recupero a carico della gestione inerente alla cessione in proprietà degli stabili, delle quote di oneri finanziari di ammortamento (al netto del contributo dello Stato), relativi ai fabbricati costruiti a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460 . . . . .	—	—	—	—
18	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli ascensori . . . . .	68.600.000	39.407.129	7.973.113	47.380.242
19	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento . . . . .	141.500.000	145.049.269	16.458.041	161.507.310
20	Recuperi diversi:				
	Art. 1 - Consumo acqua . . . L. 28.227.196				
	Art. 2 - Consumo energia elettrica . . . . . » 32.740.804				
	Art. 3 - Lavori di manutenzione . . . . . » 14.071.985				
	Art. 4 - Imposta fabbricati . . . » 83.678.392				
	Art. 5 - Interessi passivi . . . » —				
	Art. 6 - Recuperi vari . . . » 36.973.937				
	L. 195.692.314	133.900.000	172.961.659	22.730.655	195.692.314
21	Recupero spese contrattuali e d'asta . . . . .	3.000.000	2.321.479	—	2.321.479
22	Entrate della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1 . . . . .	58.100.000	9.509.271	4.181.831	13.691.102
23	Entrate della Gestione Case per « senza tetto » come da allegato n. 2 . . . . .	4.150.000	3.851.017	—	3.851.017
	Totale Categoria VI . . . . .	409.250.000	373.099.824	51.343.640	424.443.464
	Totale Rubrica 4 . . . . .	4.037.311.300	3.181.116.838	453.265.601	3.634.382.439
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA I. — <i>Vendite di beni e prestazioni di servizi.</i>				
24	Competenze per spese di gestione inerenti all'attività costruttiva a norma della legge 15 luglio 1966 n. 605 (programma decennale per la costruzione di case per ferrovieri) . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—



CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
25	Entrate della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1 . . . . .	20.250.000	3.080.000	14.945.970	18.025.970
51 1968	Competenze per la collaborazione nella esecuzione delle costruzioni sperimentali a norma della legge 31 luglio 1954 n. 626 (incremento della produttività) . . . . .	—	—	—	—
	Totale Categoria I . . .	20.250.000	3.080.000	14.945.970	18.025.970
	<i>CATEGORIA V. — Entrate non classificabili in altre voci.</i>				
26	Proventi derivanti da incameramento di cauzioni delle Imprese per inadempienze contrattuali . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria V . . .	—	—	—	—
	<i>CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
27	Recupero per spese contrattuali e d'asta . .	15.000.000	21.694.927	—	21.694.927
28	Entrate della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1 . . . . .	1.000.000	96.135	—	96.135
	Totale Categoria VI . . .	16.000.000	21.791.062	—	21.791.062
	Totale Rubrica 5 . . .	36.250.000	24.871.062	14.945.970	39.817.032

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
2.224.030 (-)	274.129.297	—	274.129.297	274.129.297	—	3.080.000	289.075.267
—	1.001.425	—	1.001.425	1.001.425	—	—	1.001.425
2.224.030 (-)	275.130.722	—	275.130.722	275.130.722	—	3.080.000	290.076.692
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
6.694.927 (+)	—	—	—	—	—	21.694.927	—
903.865 (-)	—	—	—	—	—	96.135	—
5.791.062 (+)	—	—	—	—	—	21.791.062	—
3.567.032 (+)	275.130.722	—	275.130.722	275.130.722	—	24.871.062	290.076.692

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	RUBRICA 6 — GESTIONE CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI ALLOGGI (a norma del D.P.R. 17 gennaio 1959 n. 2 e della legge 27 aprile 1962 n. 231)				
	CATEGORIA I. — <i>Vendita di beni e prestazioni di servizi.</i>				
29	Introiti per recupero delle spese sostenute in conseguenza della cessione in proprietà degli alloggi . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
30	Somme dovute dagli acquirenti degli alloggi quale concorso nelle spese contrattuali . .	2.800.000	705.000	—	705.000
	Totale Categoria I . . .	2.800.000	705.000	—	705.000
	CATEGORIA IV — <i>Redditi e proventi patrimoniali.</i>				
31	Proventi diversi . . . . .	1.200.000	573.120	—	573.120
	Totale Categoria IV . . .	1.200.000	573.120	—	573.120
	CATEGORIA VI — <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
32	Introito per quote spese generali di amministrazione poste a carico dei concessionari in dipendenza della temporanea prosecuzione da parte dell'Istituto della gestione degli stabili a riscatto . . . . .	6.835.000	1.130.740	—	1.130.740
	Totale Categoria VI . . .	6.835.000	1.130.740	—	1.130.740
	Totale Rubrica 6 . . .	10.835.000	2.408.860	—	2.408.860



Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	259.677.032	—	259.677.032	259.677.032	—	—	259.677.032
2.095.000 (-)	—	—	—	—	—	705.000	—
2.095.000 (-)	259.677.032	—	259.677.032	259.677.032	—	705.000	259.677.032
626.880 (-)	—	—	—	—	—	573.120	—
626.880 (-)	—	—	—	—	—	573.120	—
5.704.260 (-)	—	—	—	—	—	1.130.740	—
5.704.260 (-)	—	—	—	—	—	1.130.740	—
8.426.140 (-)	259.677.032	—	259.677.032	259.677.032	—	2.408.860	259.677.032

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<b>TITOLO II.</b>				
	<b>ENTRATE IN CONTO CAPITALE</b>				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
33	Ricavi dalla cessione in proprietà dei locali adibiti ad uso diverso dalla abitazione . .	92.000.000	109.871.089	—	109.871.089
34	Ontroiti provenienti da vendita o permuta di immobili . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria VII . . .	92.000.000	109.871.089	—	109.871.089
	CATEGORIA X. — <i>Trasferimenti attivi in conto capitale.</i>				
35	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per lavori di riparazione danni di guerra e per le nuove costruzioni . . . .	1.730.296.000	2.000.011.218	—	2.000.011.218
36	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzioni di alloggi da cedere in proprietà immediata a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460 . . . . .	189.515.000	191.252.366	—	191.252.366
37	Concorso statale in ragione della metà delle spese, per riparazione danni di guerra, a norma del decreto legge Presidenziale 14 aprile 1947 n. 261 . . . . .	3.250.000	3.748.730	—	3.748.730
38	Concorso statale in ragione della metà delle spese di gestione per riparazione danni di guerra, a norma del decreto legge Presidenziale 10 aprile 1947 n. 261 . . . . .	162.500	177.144	—	177.144
	Totale Categoria X . . .	1.923.223.500	2.195.189.458	—	2.195.189.458

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
17.871.089 (+)	—	—	—	—	—	109.871.089	—
—	—	—	—	—	—	—	—
17.871.089 (+)	—	—	—	—	—	109.871.089	—
269.715.218 (+)	—	—	—	—	—	2.000.011.218	—
1.737.366 (+)	—	—	—	—	—	191.252.366	—
498.730 (+)	—	170.000	—	170.000	170.000 (+)	3.918.730	—
14.644 (+)	—	—	—	—	—	177.144	—
271.965.958 (+)	—	170.000	—	170.000	170.000 (+)	2.195.359.458	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<b>CATEGORIA XI. — Riscossione di crediti.</b>				
39	Reintegro di fondi anticipati all'Economo . .	13.000.000	6.371.200	4.828.800	11.200.000
40	Recupero di fondi anticipati ai Comitati provinciali e locali . . . . .	1.350.000.000	1.610.871.312	—	1.610.871.312
41	Recupero di depositi effettuati per servizi pubblici . . . . .	500.000	—	—	—
42	Quote di capitale versate dai cessionari di alloggi costruiti a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460 . . . . .	33.432.300	11.812.143	—	11.812.143
43	Recupero delle anticipazioni di fondi concesse alle altre Aziende o alle gestioni collaterali:				
	Art. 1 - Recupero delle anticipazioni concesse all'Azienda Case per Militari . . . L. 483.817.835				
	Art. 2 - Recupero delle anticipazioni concesse all'Azienda Case P.S. e CC. . . . » 274.222.327				
	Art. 3 - Recupero delle anticipazioni concesse all'Azienda Affari Esteri . . . . » 37.327.943				
	Art. 4 - Recupero delle anticipazioni concesse alla Gestione Case per lavoratori . » 85.854.363				
	Art. 5 - Recupero delle anticipazioni concesse alla Gestione Case per « senza tetto » . . . . . » 759.473				
	» <u>881.981.941</u>	811.000.000	—	881.981.941	881.981.941
44	Entrate della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1 . . . . .	313.300.000	92.534.589	140.465.772	233.000.361
45	Entrate della Gestione Case per « senza tetto » come da allegato n. 1 . . . . .	5.000.000	—	19.390.612	19.390.612
	<b>Totale Categoria XI . . .</b>	<b>2.526.232.300</b>	<b>1.721.589.244</b>	<b>1.046.667.125</b>	<b>2.768.256.369</b>
	<b>CATEGORIA XII. — Accensione di debiti.</b>				
46	Mutui concessi dalla Cassa DD.PP. per lavori di riparazione danni di guerra eseguiti a norma del decreto legge Presidenziale 10 aprile 1947 n. 261 . . . . .	3.250.000	1.719.050	—	1.719.050

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
1.800.000 (-)	3.775.500	—	3.775.500	3.775.500	—	6.371.200	8.604.300
260.871.312 (+)	—	—	—	—	—	1.610.871.312	—
500.000 (-)	2.578.305	—	2.578.305	2.578.305	—	—	2.578.305
21.620.157 (-)	—	—	—	—	—	11.812.143	—
70.981.941 (+)	1.089.201.706	1.089.201.706	—	1.089.201.706	—	1.089.201.706	881.981.941
80.299.639 (-)	77.304.753	77.304.753	—	77.304.753	—	169.839.342	140.465.772
14.390.612 (+)	13.600.000	13.600.000	—	13.600.000	—	13.600.000	19.390.612
242.024.069 (+)	1.186.460.264	1.180.106.459	6.353.805	1.186.460.264	—	2.901.695.703	1.053.020.930
1.530.950 (-)	—	—	—	—	—	1.719.050	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969				
N	Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
			Previste	Accertate		
				Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
47		Mutui concessi dalla Cassa DD.PP. per spese di gestione dei lavori di riparazione danni di guerra eseguiti a norma del decreto legge Presidenziale 10 aprile 1947 n. 261 . . . . .	162.500	—	121.500	121.500
48		Mutuo concesso dalla Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per la copertura del disavanzo di gestione al 31 dicembre 1967 .	540.000.000	540.000.000	—	540.000.000
49		Anticipazioni di fondi concesse dalle altre aziende e dalle gestioni collaterali:				
		Art. 1 - Dalla Azienda Case per Militari . . . . . L.	—			
		Art. 2 - Dalla Azienda Case P.S. e CC. . . . . »	—			
		Art. 3 - Dalla Azienda Case Affari Esteri . . . . . »	—			
		Art. 4 - Dalla Gestione Case per lavoratori . . . . . »	120.000.000			
		Art. 5 - Dalla Gestione Case per « senza tetto » . . . . . »	19.390.612			
		L. 139.390.612	935.000.000	139.390.612	—	139.390.612
50		Introiti per depositi a garanzia . . . . .	25.000.000	154.215.595	74.947	154.290.542
51		Depositi per spese contrattuali inerenti alla cessione dei locali adibiti ad suo diverso dall'abitazione . . . . .	900.000	420.000	—	420.000
52		Entrate della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1 . . . . .	11.000.000	85.879.033	—	85.879.033
53		Entrate della Gestione Case per « senza tetto », come da allegato n. 2 . . . . .	1.000.000	759.473	—	759.473
23 1968		Mutuo di lire 150.000.000 della Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per l'esecuzione di nuovi impianti di ascensori e per la sostituzione di vecchi impianti . . . . .	—	—	—	—
		Totale Categoria XII . . .	1.516.312.500	922.383.763	196.447	922.580.210
		Totale Rubrica 4 . . .	6.057.768.300	4.949.033.554	1.046.863.572	5.995.897.126

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
41.000 (-)	—	—	—	—	—	—	121.500
—	—	—	—	—	—	540.000.000	—
795.609.388 (-)	—	—	—	—	—	139.390.612	—
129.290.542 (+)	—	—	—	—	—	154.215.595	74.947
480.000 (-)	—	—	—	—	—	420.000	—
74.879.033 (+)	—	—	—	—	—	85.879.033	—
240.527 (-)	—	—	—	—	—	759.473	—
—	26.121.025	—	26.121.025	26.121.025	—	—	26.121.025
593.732.290 (-)	26.121.025	—	26.121.025	26.121.025	—	922.383.763	26.317.472
61.871.174 (-)	1.212.581.289	1.180.276.459	32.474.830	1.212.751.289	170.000 (+)	6.129.310.013	1.079.338.402

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
53 bis	Introiti provenienti da vendita o permuta di terreni . . . . .	—	807.334.031	—	807.334.031
	Totale Categoria VII . . .	—	807.334.031	—	807.334.031
	CATEGORIA X. — <i>Trasferimenti attivi in conto capitale.</i>				
54	Concorso statale nelle spese per nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959 n. 622 (interventi in favore dell'economia nazionale) . . . . .	15.000.000	—	3.794.800	3.794.800
55	Concorso statale nelle spese di gestione inerenti alle nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959 n. 622 (interventi in favore dell'economia nazionale) . . . . .	750.000	—	227.688	227.688
	Totale Categoria X . . .	15.750.000	—	4.022.488	4.022.488
	CATEGORIA XI. — <i>Riscossioni di crediti.</i>				
56	Entrate della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1 . . . . .	20.000.000	12.185.800	5.814.200	18.000.000
79 1968	Ricavi netti derivanti dalla alienazione degli alloggi e dei locali destinati a nuove costruzioni - quota spese di gestione (decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 e legge 27 aprile 1962 n. 231) . .	—	—	—	—
	Totale Categoria XI . . .	20.000.000	12.185.800	5.814.200	18.000.000



Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
807.334.031 (+)	—	—	—	—	—	807.334.031	—
807.334.031 (+)	—	—	—	—	—	807.334.031	—
11.205.200 (-)	—	—	—	—	—	—	3.794.800
522.312 (-)	—	—	—	—	—	—	227.688
11.727.512 (-)	—	—	—	—	—	—	4.022.488
2.000.000 (-)	6.688.571	6.688.571	—	6.688.571	—	18.874.371	5.814.200
—	27.791.730	26.983.230	—	26.983.230	808.500 (-)	26.983.230	—
2.000.000 (-)	34.480.301	33.671.801	—	33.671.801	808.500 (-)	45.857.601	5.814.200

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<b>CATEGORIA XII. — Accensione di debiti.</b>				
57	Mutui per nuove costruzioni a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 e 19 gennaio 1963 n. 17 . . . . . L. 185.883.541				
	Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 . . . . . » 32.308.460				
	Art. 3 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 . . . . . » 8.074.115				
	Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 . . . . . » 85.818.275				
	Art. 5 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 . . . . . » 224.710.170				
	Art. 6 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 . . . . . » 95.926.890				
	Art. 7 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 . . . . . » 1.924.574.585				
	Art. 8 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 . . . . . » 1.078.791.230				
	Art. 9 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 . . . . . » 131.072.000				
	Art. 10 - Legge 1° novembre 1965 n. 1179 . . . . . » 421.666.225				
	L. <u>4.188.825.491</u>	7.882.000.000	4.179.263.065	9.562.426	4.188.825.491
58	Mutui per spese di gestione delle nuove co- struzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 e 19 gennaio 1963 n. 17 . . . . . L. 11.111.015				
	Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 . . . . . » 6.689.382				
	Art. 3 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 . . . . . » 484.440				
	Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 . . . . . » 5.149.095				
	Art. 5 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 . . . . . » 13.482.610				
	Art. 6 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 . . . . . » 5.755.613				
	Art. 7 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 . . . . . » 115.474.475				

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
3.693.174.509 (-)	—	—	—	—	—	4.179.263.065	9.562.426

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 8 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 . . . . . » 64.727.473				
	Art. 9 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 . . . . . » 9.957.930				
	Art. 10 - Legge 1° novembre 1965 n. 1179 . . . . . » 25.299.974				
	L. 258.132.007	472.690.000	201.034.507	57.097.500	258.132.007
59	Prelevamento da scoperti bancari per paga- mento aree edificatorie . . . . .	1.358.000.000	925.294.783	—	925.294.783
59 bis 81 1968	Prelevamenti provvisori dai mutui per spese di gestione inerenti a nuove costruzioni, da recuperare a carico di Ditte inadempienti nei confronti delle quali è stata esperita la pro- cedura in danno . . . . .	—	—	—	—
60	Prelevamento dai mutui per interessi di pream- mortamento dovuti su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1969 ine- renti alle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni:				
	Art. 1 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 . . . . . L. 90.847.759				
	Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 . . . . . » 346.034				
	Art. 3 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 . . . . . » —				
	Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 . . . . . » 42.786.211				
	Art. 5 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 . . . . . L. 1.155.863.278				
	Art. 6 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 . . . . . » 15.629.701				
	Art. 7 - Legge 19 gennaio 1963 n. 17 . . . . . » 6.323.313				
	Art. 8 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 (locazione) . . » 96.669.461				
	Art. 9 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 (riscatto) . . » 497.973.050				
	Art. 10 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 . . . . . » 24.802.495				
	Art. 11 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 . . . . . » 134.940.492				
	L. 2.066.181.794	894.300.000	2.066.181.794	—	2.066.181.794

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
214.557.993 (-)	86.412.154	71.773.648	18.006.869	89.780.517	3.368.363 (+)	272.808.155	75.054.369
432.705.217 (-)	—	—	—	—	—	925.294.783	—
—	3.353.800	—	3.353.800	3.353.800	—	—	3.353.800
1.171.881.794(+)	3.142.196	—	3.142.196	3.142.196	—	2.066.181.794	3.142.196

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
61	Entrate della Gestione Case per lavoratori come da allegato n. 1 . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XII . . . . .	10.606.990.000	7.371.774.149	66.659.926	7.438.434.075
	Totale Rubrica 5 . . . . .	10.642.740.000	8.191.293.980	76.496.614	8.267.790.594
	RUBRICA 6 — GESTIONE CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI ALLOGGI (a norma del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 e della legge 27 aprile 1962 n. 231)				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
62	Ricavi dalla cessione in proprietà degli alloggi	1.815.200.000	2.000.562.594	—	2.000.562.594
	Totale Categoria VII . . . . .	1.815.200.000	2.000.562.594	—	2.000.562.594
	CATEGORIA X. — <i>Trasferimenti attivi in conto capitale.</i>				
63	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui inerenti agli stabili alienati . . . . .	130.704.000	—	—	—
	Totale Categoria X . . . . .	130.704.000	—	—	—
	Totale Rubrica 6 . . . . .	1.945.904.000	2.000.562.594	—	2.000.562.594

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
3.168.555.925 (-)	92.908.150	71.773.648	24.502.865	96.276.513	3.368.363 (+)	7.443.547.797	91.112.791
2.374.949.406 (-)	127.388.451	105.445.449	24.502.865	129.948.314	2.559.863 (+)	8.296.739.429	100.949.479
185.362.594 (+)	—	—	—	—	—	2.000.562.594	—
185.362.594 (+)	—	—	—	—	—	2.000.562.594	—
130.704.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
130.704.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
54.658.594 (+)	—	—	—	—	—	2.000.562.594	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<b>TITOLO III.</b>				
	<b>PARTITE DI GIRO E CONTABILITA SPECIALI</b>				
	<i>CATEGORIA XIII. — Entrate per conto terzi.</i>				
64	Ritenute erariali . . . . .	<i>per memoria</i>	92.352.795	—	92.352.795
65	Ritenute previdenziali . . . . .	<i>per memoria</i>	87.140.732	—	87.140.732
66	Ritenute assistenziali . . . . .	<i>per memoria</i>	45.116.586	—	45.116.586
67	Trattenute a favore di terzi (fitto INCIS - cessioni - varie) . . . . .	<i>per memoria</i>	45.512.845	—	45.512.845
68	Entrate per conto terzi . . . . .	435.000.000	328.840.876	—	328.840.876
69	Recupero di somme anticipate per conto terzi	600.000.000	182.435.239	361.231.869	543.667.108
70	Finanziamenti per nuove costruzioni a norma della legge 15 luglio 1966 n. 605 (programma decennale per la costruzione di case per ferrovieri) . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
71	Recupero spese registrazione contratti di loca- zione a carico inquilini od affittuari . . . .	34.000.000	30.416.529	5.636.490	36.053.019
86 1968	Recuperi delle spese anticipate per acquisto aree edificatorie e relativi oneri accessori, in conseguenza dell'imputazione degli ordi- nari finanziamenti per costruzioni, ovvero in conseguenza della vendita di parte di dette aree . . . . .	—	—	—	—
72	Recupero dai cessionari (per la quota di al- loggi e locali ceduti) e dalla gestione della locazione (per la quota di alloggi e locali non ceduti) delle spese sostenute dall'Istituto per la temporanea prosecuzione dell'ammini- strazione di stabili a riscatto:				
	Art. 1 - Recupero spese per servizi . . . . . L.	35.373.940			
	Art. 2 - Recupero spese per manutenzione . . . . . »	5.566.138			
	Art. 3 - Recupero spese per imposte e tasse . . . . . L.	407.890			



Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
92.352.795 (+)	—	—	—	—	—	92.352.795	—
87.140.732 (+)	—	—	—	—	—	87.140.732	—
45.116.586 (+)	—	—	—	—	—	45.116.586	—
45.512.845 (+)	—	—	—	—	—	45.512.845	—
106.159.124 (-)	—	—	—	—	—	328.840.876	—
56.332.892 (-)	1.768.526.365	88.889.767	1.679.699.827	1.768.589.594	63.229 (+)	271.325.006	2.040.931.696
—	—	—	—	—	—	—	—
2.053.019 (+)	11.236.293	—	11.236.293	11.236.293	—	30.416.529	16.872.783
—	11.004.860.859	—	—	—	(-) 11.004.860.859	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 4 - Recupero spese per esercizio ascensori . . . » 2.264.500 Art. 5 - Recupero spese eser- cizio impianti di riscalda- mento . . . . . » 74.323 L. 43.686.791	210.219.000	6.872.331	36.814.460	43.686.791
73	Partite di giro della Gestione Case per lavo- ratori, come da allegato n. 1 . . . . .	1.461.000.000	661.911.129	195.371.854	857.282.983
74	Partite di giro della Gestione Case per « sen- za tetto », come da allegato n. 2 . . . . .	1.137.875	2.451.345	—	2.451.345
	Totale Categoria XIII . . .	2.741.356.875	1.483.050.407	599.054.673	2.082.105.080

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
166.532.209 (-)	527.926.625	35.075.683	493.990.292	529.065.975	1.139.350 (+)	41.948.014	530.804.752
603.717.017 (-)	304.922.219	274.749.621	30.333.086	305.082.707	160.488 (+)	936.660.750	225.704.940
1.313.470 (+)	7.691.722	3.769.327	3.922.395	7.691.722	—	6.220.672	3.922.395
659.251.795 (-)	13.625.164.083	402.484.398	2.219.181.893	2.621.666.291	11.003.497.792 (-)	1.885.534.805	2.818.236.566



## RUBRICHE

- RUBRICA 1 — Quote di spese relative ai servizi generali dovute dalle Aziende e Gestioni.  
RUBRICA 2 — Quote di spese relative ai fabbricati in locazione dovute dalle Gestioni delle singole Aziende.  
RUBRICA 3 — Quote di spese generali relative alle nuove costruzioni dovute dalle Gestioni delle singole Aziende.  
RUBRICA 4 — Gestioni dei fabbricati in locazione.  
RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.  
RUBRICA 6 — Gestione della cessione in proprietà degli alloggi.

## SPESE

### Categorie economiche

#### Titolo I - SPESE CORRENTI

- Categoria I — Spese per gli Organi dell'Ente.  
» II — Oneri per il personale in attività di servizio.  
» III — Oneri per il personale in quiescenza.  
» IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.  
» V — Prestazioni istituzionali.  
» VI — Trasferimenti passivi.  
» VII — Oneri finanziari.  
» VIII — Oneri tributari.  
» IX — Spese non classificabili.  
» X — Poste correttive e compensative di entrate correnti.

#### Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.  
» XII — Acquisizioni di immobilizzazioni tecniche.  
» XIII — Partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.  
» XIV — Concessioni di crediti ed anticipazioni.  
» XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

#### Titolo III - PARTITE DI GIRO E CONTABILITÀ SPECIALI

- Categoria XVI — Spese per conto di terzi, versamenti di ritenute e trattenute.  
» XVII — Gestioni autonome.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1961			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<b>SPESA</b>				
	—				
	<b>TITOLO I.</b>				
	<b>SPESE CORRENTI</b>				
	RUBRICA I — SERVIZI GENERALI DELL'ISTITUTO (1)				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Spese per il funzionamento della Presidenza, del Comitato Centrale e delle Commissioni collaterali . . . . .	33.500.000	31.920.750	—	31.920.750
2	Compensi, indennità e rimborsi ai componenti il Collegio dei Revisori . . . . .	1.600.000	1.560.000	—	1.560.000
	Totale Categoria I . . .	35.100.000	33.480.750	—	33.480.750
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
3	Stipendi ed altri assegni fissi al personale di ruolo . . . . .	193.490.000	194.454.918	52.600	194.507.518
4	Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo . . . . .	30.800.000	28.035.458	2.153.679	30.189.137
5	Gratifica annuale al personale di ruolo . . .	30.060.000	29.381.280	—	29.381.280
6	Retribuzioni ed altri assegni fissi al personale a contratto . . . . .	49.970.000	49.063.471	21.600	49.085.071
7	Compenso per lavoro straordinario al personale a contratto . . . . .	5.300.000	4.784.397	388.675	5.173.072
8	Indennità di missione e rimborso spese di trasporto al personale della Sede Centrale . .	4.400.000	3.632.511	356.390	3.988.901
9	Compensi speciali in favore del personale . .	37.000.000	36.493.000	86.000	36.579.000
10	Sussidi al personale . . . . .	3.500.000	2.940.000	—	2.940.000
11	Iniziative ed interventi per il benessere del personale . . . . .	10.000.000	4.515.615	2.774.095	7.289.710

(1) Oneri ripartiti tra le Aziende proporzionalmente alle singole gestioni.

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
1.579.250 (-)	—	—	—	—	—	31.920.750	—
40.000 (-)	—	—	—	—	—	1.560.000	—
1.619.250 (-)	—	—	—	—	—	33.480.750	—
1.017.518 (+)	—	—	—	—	—	194.454.918	52.600
610.863 (-)	—	—	—	—	—	28.035.458	2.153.679
678.720 (-)	—	—	—	—	—	29.381.280	—
884.929 (-)	—	—	—	—	—	49.063.471	21.600
126.928 (-)	—	—	—	—	—	4.784.397	388.675
411.099 (-)	179.335	179.335	—	179.335	—	3.811.846	356.390
421.000 (-)	—	—	—	—	—	36.493.000	86.000
560.000 (-)	—	—	—	—	—	2.940.000	—
2.710.290 (-)	2.623.550	2.623.550	—	2.623.550	—	7.139.165	2.774.095

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
12	Spese per accertamenti sanitari . . . . .	2.000.000	1.944.000	—	1.944.000
13	Contributo dell'Istituto al « Fondo di previdenza del personale di ruolo » (contributo ordinario) . . . . .	117.855.000	115.504.861	—	115.504.861
14	Contributo straordinario dell'Istituto al « Fondo di previdenza del personale di ruolo » (4 <sup>a</sup> delle 10 annualità previste dalla deliberazione del Comitato Centrale del 9 novembre 1965) . . . . .	48.100.000	—	48.100.000	48.100.000
15	Indennità di cessazione dal servizio al personale a contratto . . . . .	2.000.000	1.642.830	—	1.642.830
	<b>Totale Categoria II . . .</b>	<b>534.475.000</b>	<b>472.392.341</b>	<b>53.933.039</b>	<b>526.325.380</b>
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
16	Spese per la pulizia, l'illuminazione, il riscaldamento e la vigilanza notturna dei locali della Sede Centrale . . . . .	12.500.000	5.450.389	4.433.309	9.883.698
17	Spese postali, telegrafiche e telefoniche della Sede Centrale . . . . .	18.000.000	14.546.477	374.810	14.921.287
18	Spese d'ufficio della Sede Centrale . . . . .	21.000.000	11.592.287	9.287.350	20.879.637
19	Tasse e diritti vari . . . . .	800.000	192.709	3.050	195.759
20	Spese legali . . . . .	2.400.000	1.896.070	—	1.896.070
21	Spese per l'organizzazione e partecipazione a convegni, congressi, mostre ed altre manifestazioni - Servizi stampa . . . . .	2.000.000	1.874.163	14.721	1.888.884
22	Acquisto di riviste, giornali ed altre pubblicazioni . . . . .	4.000.000	3.982.821	—	3.982.821
23	Spese per acquisto di materiali e impianti diversi, destinati agli Uffici della Sede Centrale . . . . .	6.500.000	4.959.577	253.520	5.213.097
24	Spese per la manutenzione dei mobili ed arredi in dotazione della Sede Centrale . . . . .	1.000.000	254.100	—	254.100
25	Spese per l'esercizio e la manutenzione degli automezzi destinati ai servizi della Sede Centrale . . . . .	7.000.000	6.268.872	126.110	6.394.982
26	Spese per la manutenzione dell'edificio destinato a Sede Centrale . . . . .	2.000.000	1.941.290	—	1.941.290



Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
56.000 (-)	—	—	—	—	—	1.944.000	—
2.350.139 (-)	—	—	—	—	—	115.504.861	—
—	144.300.000	38.702.866	105.597.134	144.300.000	—	38.702.866	153.697.134
357.170 (-)	—	—	—	—	—	1.642.830	—
8.149.620 (-)	147.102.885	41.505.751	105.597.134	147.102.885	—	513.898.092	159.530.173
2.616.302 (-)	2.781.199	2.766.199	15.000	2.781.199	—	8.216.588	4.448.309
3.078.713 (-)	—	—	—	—	—	14.546.477	374.810
120.363 (-)	14.214.503	14.571.258	—	14.571.258	356.755 (+)	26.163.545	9.287.350
604.241 (-)	—	—	—	—	—	192.709	3.050
503.930 (-)	—	—	—	—	—	1.896.070	—
111.116 (-)	—	—	—	—	—	1.874.163	14.721
17.179 (-)	—	—	—	—	—	3.982.821	—
1.286.903 (-)	331.200	331.200	—	331.200	—	5.290.777	253.520
745.900 (-)	—	—	—	—	—	254.100	—
605.018 (-)	169.350	169.350	—	169.350	—	6.438.222	126.110
58.710 (-)	—	—	—	—	—	1.941.290	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
27	Spese per l'acquisto di divise al personale subalterno e di grembiuli per il personale femminile . . . . .	1.500.000	1.333.000	10.500	1.343.500
28	Spese per il funzionamento — comprese le indennità speciali, i compensi integrativi, le indennità di missione e rimborso spese di trasporto — ai componenti delle Commissioni di esame e di altre eventuali . . . . .	9.000.000	5.769.460	—	5.769.460
29	Compensi ad estranei per speciali incarichi e per prestazioni in dipendenza di particolari esigenze . . . . .	14.000.000	13.754.895	80.800	13.835.695
30	Spese di rappresentanza . . . . .	2.000.000	642.078	8.000	650.078
31	Assicurazione contro i furti, rapine e incendi . . . . .	800.000	612.920	—	612.920
32	Spese casuali . . . . .	1.000.000	668.992	—	668.992
	<b>Totale Categoria IV . . . . .</b>	<b>105.500.000</b>	<b>75.740.100</b>	<b>14.592.170</b>	<b>90.332.270</b>
	<b>Totale Rubrica 1 . . . . .</b>	<b>675.075.000</b>	<b>581.613.191</b>	<b>68.525.209</b>	<b>650.138.400</b>
	<b>RUBRICA 2 — SERVIZI GENERALI DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE (2)</b>				
	<b>CATEGORIA II. — Oneri per il personale in attività di servizio.</b>				
33	Stipendi ed altri assegni fissi al personale di ruolo . . . . .	245.930.000	238.153.823	227.260	238.381.083
34	Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo . . . . .	24.200.000	21.496.609	2.075.704	23.572.313
35	Gratifica annuale al personale di ruolo . . . . .	32.670.000	32.530.000	—	32.530.000
36	Retribuzioni ed altri assegni fissi al personale a contratto . . . . .	56.160.000	53.469.010	27.600	53.496.610
37	Compensi per lavoro straordinario al personale a contratto . . . . .	2.770.000	2.408.622	273.385	2.682.007

(2) Oneri ripartiti tra le Aziende in proporzione della rispettiva consistenza degli stabili.

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
156.500 (-)	144.500	144.500	—	144.500	—	1.477.500	10.500
3.230.540 (-)	—	—	—	—	—	5.769.460	—
164.305 (-)	4.917	4.917	—	4.917	—	13.759.812	80.800
1.349.922 (-)	—	—	—	—	—	642.078	8.000
187.080 (-)	—	—	—	—	—	612.920	—
331.008 (-)	—	—	—	—	—	668.992	—
15.167.730 (-)	17.645.669	17.987.424	15.000	18.002.424	356.755 (+)	93.727.524	14.607.170
24.936.600 (-)	164.748.554	59.493.175	105.612.134	165.105.309	356.755 (+)	641.106.366	174.137.343
7.548.917 (-)	—	—	—	—	—	238.153.823	227.260
627.687 (-)	—	—	—	—	—	21.496.609	2.075.704
140.000 (-)	—	—	—	—	—	32.530.000	—
2.663.390 (-)	—	—	—	—	—	53.469.010	27.600
87.993 (-)	—	—	—	—	—	2.408.622	273.385

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
38	Assicurazione contro gli infortuni del personale tecnico addetto alla manutenzione degli stabili . . . . .	1.500.000	1.193.165	—	1.193.165
39	Indennità e rimborso spese di trasporto al personale addetto alla gestione degli stabili in Roma . . . . .	5.500.000	3.211.340	979.110	4.190.450
	Totale Categoria II . . .	368.730.000	352.462.569	3.583.059	356.045.628
	CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.				
40	Spese d'ufficio per le Rappresentanze e per gli uffici della gestione stabili in Roma . .	20.300.000	17.531.435	4.064.429	21.595.864
41	Spese per la manutenzione dei mobili in dotazione alle Rappresentanze ed agli uffici della gestione stabili in Roma . . . . .	800.000	282.600	—	282.600
42	Spese per la pulizia, l'illuminazione, riscaldamento e vigilanza notturna dei locali adibiti ad uffici della gestione degli stabili in Roma . . . . .	2.700.000	1.751.768	560.000	2.311.768
43	Spese postali, telegrafiche, telefoniche delle Rappresentanze e della gestione degli stabili in Roma . . . . .	10.000.000	13.005.270	28.485	13.033.755
44	Compensi annuali al personale estraneo addetto alle Rappresentanze . . . . .	28.000.000	3.887.450	24.112.550	28.000.000
	Totale Categoria IV . . .	61.800.000	36.458.523	28.765.464	65.223.987
	Totale Rubrica 2 . . .	430.530.000	388.921.092	32.348.523	421.269.615
	RUBRICA 3 — SERVIZI GENERALI DELLE NUOVE COSTRUZIONI (3)				
	CATEGORIA II. — Oneri per il personale in attività di servizio.				
45	Stipendi ed altri assegni fissi al personale di ruolo . . . . .	271.270.000	269.717.879	34.200	269.752.079

(3) Spese ripartite tra le Aziende in ragione dei rispettivi programmi costruttivi.

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
306.835 (-)	—	—	—	—	—	1.193.165	—
1.309.550 (-)	—	—	—	—	—	3.211.340	979.110
12.684.372 (-)	—	—	—	—	—	352.462.569	3.583.059
1.295.864 (+)	3.085.780	3.085.780	—	3.085.780	—	20.617.215	4.064.429
517.400 (-)	—	—	—	—	—	282.600	—
388.232 (-)	249.625	417.265	—	417.265	167.640 (+)	2.169.033	560.000
3.033.755 (+)	19.380	19.380	—	19.380	—	13.024.650	28.485
—	—	—	—	—	—	3.887.450	24.112.550
3.423.987 (+)	3.354.785	3.522.425	—	3.522.425	167.640 (+)	39.980.948	28.765.464
9.260.385 (-)	3.354.785	3.522.425	—	3.522.425	167.640 (+)	392.443.517	32.348.523
1.517.921 (-)	—	—	—	—	—	269.717.879	34.200

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
46	Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo . . . . .	28.120.000	25.948.770	2.180.932	28.129.702
47	Gratifica annuale al personale di ruolo . . . . .	34.900.000	34.260.000	—	34.260.000
48	Retribuzioni ed altri assegni fissi al personale a contratto . . . . .	48.720.000	47.045.187	8.400	47.053.587
49	Compensi per lavoro straordinario al personale a contratto . . . . .	3.100.000	1.251.374	106.895	1.358.269
50	Assicurazione contro gli infortuni del personale tecnico . . . . .	2.700.000	1.982.894	—	1.982.894
	Totale Categoria II . . . . .	388.810.000	380.206.104	2.330.427	382.536.531
	Totale Rubrica 3 . . . . .	388.810.000	380.206.104	2.330.427	382.536.531
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
51	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1 . . . . .	13.572.000	12.062.943	—	12.062.943
52	Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1 . . . . .	1.556.000	1.625.657	—	1.625.657
53	Spese della Gestione Case per « senza tetto » come da allegato n. 2 . . . . .	21.000	19.587	—	19.587
	Totale Categoria I . . . . .	15.149.000	13.708.187	—	13.708.187
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in servizio.</i>				
54	Retribuzioni ai portieri, contributi assicurativi e previdenziali . . . . .	322.000.000	309.524.738	1.952.587	311.477.325
55	Assicurazione dei portieri contro gli infortuni . . . . .	1.100.000	1.038.020	—	1.038.020
56	Interventi assistenziali a favore dei portieri: Art. 1 - Sussidi . . . . . L. 460.000 Art. 2 - Altri interventi assistenziali . . . . . » 929.037 L. 1.389.037	3.230.000	1.389.037	—	1.389.037

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
9.702 (+)	—	—	—	—	—	25.948.770	2.180.932
640.000 (-)	—	—	—	—	—	34.260.000	—
1.666.413 (-)	—	—	—	—	—	47.045.187	8.400
1.741.731 (-)	—	—	—	—	—	1.251.374	106.895
717.106 (-)	—	—	—	—	—	1.982.894	—
6.273.469 (-)	—	—	—	—	—	380.206.104	2.330.427
6.273.469 (-)	—	—	—	—	—	380.206.104	2.330.427
1.509.057 (-)	—	—	—	—	—	12.062.943	—
69.657 (+)	—	—	—	—	—	1.625.657	—
1.413 (-)	—	—	—	—	—	19.587	—
1.440.813 (-)	—	—	—	—	—	13.708.187	—
10.522.675 (-)	1.500.480	1.539.815	—	1.539.815	39.335 (+)	311.064.553	1.952.587
61.980 (-)	—	—	—	—	—	1.038.020	—
1.840.963 (-)	—	—	—	—	—	1.389.037	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
57	Retribuzioni ai sorveglianti, contributi assicurativi e previdenziali . . . . .	94.000.000	91.925.365	—	91.925.365
58	Compensi per lavoro straordinario ai sorveglianti . . . . .	8.700.000	7.578.106	—	7.578.106
59	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto alla gestione degli stabili . . . . .	3.000.000	2.200.276	104.173	2.304.449
60	Versamento al « Fondo di previdenza del personale di ruolo » per la copertura degli oneri derivanti dalle anzianità pregresse del medesimo personale, come disposto dalla deliberazione del Comitato Centrale in data 16 novembre 1959 . . . . .	92.000.000	—	109.871.089	109.871.089
61	Indennità di licenziamento e similari ai portieri	19.000.000	22.309.275	5.429.050	27.738.325
62	Indennità di licenziamento e similari ai sorveglianti . . . . .	200.000	—	—	—
63	Spese della Gestione Case per lavoratori come da allegato n. 1 . . . . .	47.428.000	52.729.835	—	52.729.835
64	Spese della Gestione Case per « senza tetto » come da allegato n. 2 . . . . .	645.000	628.341	—	628.341
65	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 . . . . .	205.356.000	189.632.405	—	189.632.405
66	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2 . . . . .	202.980.000	197.356.092	—	197.356.092
	<b>Totale Categoria II . . .</b>	<b>999.639.000</b>	<b>876.311.490</b>	<b>117.356.899</b>	<b>993.668.389</b>
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
67	Spese per l'approvvigionamento idrico dei fabbricati . . . . .	89.600.000	114.331.961	40.855.785	155.187.746
68	Energia elettrica per l'illuminazione e forza motrice - Acquisto materiali di consumo . .	57.000.000	71.872.925	11.850.238	83.723.163
69	Acquisto di materiali per la pulizia degli stabili - Compensi agli addetti alle pulizie . .	30.800.000	26.782.407	—	26.782.407
70	Riscaldamento delle portinerie . . . . .	2.600.000	1.023.449	—	1.023.449
71	Canoni telefonici per le portinerie . . . . .	3.500.000	1.552.515	—	1.552.515
72	Acquisto di divise per i portieri . . . . .	2.000.000	12.975	—	12.975



Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
2.074.635 (-)	—	—	—	—	—	91.925.365	—
1.121.894 (-)	—	—	—	—	—	7.578.106	—
695.551 (-)	—	—	—	—	—	2.200.276	104.173
17.871.089 (+)	819.044.291	819.044.291	—	819.044.291	—	819.044.291	109.871.089
8.738.325 (+)	1.616.304	1.616.304	—	1.616.304	—	23.925.579	5.429.050
200.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
5.301.835 (+)	2.085.000	—	—	—	2.085.000 (-)	52.729.835	—
16.659 (-)	600.000	600.000	—	600.000	—	1.228.341	—
15.723.595 (-)	—	—	—	—	—	189.632.405	—
5.623.908 (-)	—	—	—	—	—	197.356.092	—
5.970.611 (-)	824.846.075	822.800.410	—	822.800.410	2.045.665 (-)	1.699.111.900	117.356.899
65.587.746 (+)	65.015.374	65.015.374	—	65.015.374	—	179.347.335	40.855.785
26.723.163 (+)	13.102.232	18.375.490	—	18.375.490	5.273.258 (+)	90.248.415	11.850.238
4.017.593 (-)	75.000	243.000	—	243.000	168.000 (+)	27.025.407	—
1.576.551 (-)	—	—	—	—	—	1.023.449	—
1.947.485 (-)	—	—	—	—	—	1.552.515	—
1.987.025 (-)	—	—	—	—	—	12.975	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
73	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi	3.600.000	2.992.403	—	2.992.403
74	Spese per l'esercizio degli ascensori . . . . .	68.600.000	34.319.976	4.235.261	38.555.237
75	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento . . . . .	141.500.000	171.850.501	—	171.850.501
76	Spese contrattuali e d'asta . . . . .	3.000.000	506.080	—	506.080
77	Spese per la manutenzione dei fabbricati . .	269.500.000	158.197.639	106.538.401	264.736.040
78	Quote condominiali inerenti agli alloggi e locali rimasti di proprietà dell'Istituto negli stabili a riscatto:				
	Art. 1 - Spese per manutenzione . . . . . L. 48.038.400				
	Art. 2 - Spese per i servizi: portieri, acqua, luce ed altri oneri relativi alle cose comuni . . . . . » 90.072.000				
	Art. 3 - Spese di amministrazione . . . . . » 42.033.600				
	L. 180.144.000	130.132.000	44.782.163	135.361.837	180.144.000
79	Spese per il funzionamento delle Commissioni alloggi . . . . .	5.000.000	3.489.000	465.000	3.954.000
80	Spese di vettura per il personale incaricato di effettuare accertamenti dalla Commissione Centrale assegnazione alloggi . . . . .	1.000.000	745.740	4.600	750.340
81	Spese legali . . . . .	15.300.000	16.673.714	29.985	16.703.699
82	Tasse e diritti . . . . .	8.000.000	6.969.969	—	6.969.969
83	Spese per il funzionamento dei Comitati provinciali e locali . . . . .	60.000.000	82.201.317	450.000	82.651.317
84	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 . . . . .	44.584.000	32.546.268	—	32.546.268
85	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2 . . . . .	35.189.000	36.153.656	—	36.153.656
86	Spese della Gestione Case per lavoratori come da allegato n. 1 . . . . .	162.748.000	29.617.648	36.000	29.653.648
87	Spese della Gestione Case per « senza tetto » come da allegato n. 2 . . . . .	3.584.000	2.680.366	95.125	2.775.491
	<b>Totale Categoria IV . . .</b>	<b>1.137.237.000</b>	<b>839.302.672</b>	<b>299.922.232</b>	<b>1.139.224.904</b>

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
607.597 (-)	—	—	—	—	—	2.992.403	—
30.044.763 (-)	31.597.817	30.798.729	799.088	31.597.817	—	65.118.705	5.034.349
30.350.501 (+)	28.633.568	3.353.824	25.279.744	28.633.568	—	175.204.325	25.279.744
2.493.920 (-)	—	—	—	—	—	506.080	—
4.763.960 (-)	151.198.155	76.958.384	61.614.714	138.573.098	12.625.057 (-)	235.156.023	168.153.115
50.012.000 (+)	234.112.071	68.947.998	165.164.073	234.112.071	—	113.730.161	300.525.910
1.046.000 (-)	—	—	—	—	—	3.489.000	465.000
249.660 (-)	251.760	251.760	—	251.760	—	997.500	4.600
1.403.699 (+)	200.000	200.000	—	200.000	—	16.873.714	29.985
1.030.031 (-)	—	—	—	—	—	6.969.969	—
22.651.317 (+)	11.145.900	20.763.182	—	20.763.182	9.617.282 (+)	102.964.499	450.000
12.037.732 (-)	—	—	—	—	—	32.546.268	—
964.656 (+)	—	—	—	—	—	36.153.656	—
133.094.352 (-)	8.572.343	361.274	8.211.069	8.572.343	—	29.978.922	8.247.069
808.509 (-)	873.744	988.392	—	988.392	114.648 (+)	3.668.758	95.125
1.987.904 (+)	544.777.964	286.257.407	261.068.688	547.326.095	2.548.131 (+)	1.125.560.079	560.990.920

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<b>CATEGORIA VII. — Oneri finanziari.</b>				
88	Interessi compresi nelle annualità di ammortamento di mutui contratti per le costruzioni e per le riparazioni dei danni di guerra	2.752.861.700	2.691.572.293	—	2.691.572.293
89	Interessi compresi nelle annualità di ammortamento di mutui contratti con la Cassa DD.PP. negli anni 1945-1946-1947-1948 per esigenze di gestione . . . . .	18.754.280	9.377.140	9.377.140	18.754.280
90	Interessi su azioni sociali ex IRCIS . . . . .	8.000	—	8.335	8.335
91	Interessi passivi e interessi di mora . . . . .	70.000.000	57.469.320	13.380.900	70.850.220
92	Interessi compresi nelle annualità di ammortamento del mutuo di lire 150.000.000 concesso dalla Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per lo svecchiamento degli ascensori ed esecuzione di nuovi impianti (10 <sup>a</sup> e ultima annualità) . . . . .	2.147.739	2.684.674	—	2.684.674
93	Interessi riguardanti le annualità arretrate dovute per la restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per la riparazione e completamento fabbricati (DD.LL. 22 settembre 1945 n. 637 e 12 aprile 1946 n. 229) . . . . .	1.823.210	5.185.410	—	5.185.410
94	Interessi dovuti dall'Istituto al « Fondo di previdenza del personale di ruolo » per il versamento differito delle somme di cui all'articolo 4 del regolamento di previdenza . .	15.600.000	—	17.380.782	17.380.782
95	Interessi su anticipazioni del CONI . . . . .	400.000	—	—	—
96	Interessi compresi nell'annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni di alloggi da cedere in proprietà immediata a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460	279.890.000	300.814.840	—	300.814.840
	Totale Categoria VII . . .	3.141.484.929	3.067.103.677	40.147.157	3.107.250.834
	<b>CATEGORIA VIII. — Oneri tributari.</b>				
97	Imposta sui fabbricati relativa ai locali di proprietà dell'Istituto . . . . .	30.000.000	29.004.795	—	29.004.795
98	Imposta sui fabbricati relativa agli alloggi di proprietà dell'Istituto, da recuperare degli inquilini . . . . .	75.000.000	78.619.182	491.678	79.110.860
	Totale Categoria VIII . . .	105.000.000	107.623.977	491.678	108.115.655

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
61.289.407 (-)	—	—	—	—	—	2.691.572.293	—
—	—	—	—	—	—	9.377.140	9.377.140
335 (+)	41.675	—	33.340	33.340	8.335 (-)	—	41.675
850.220 (+)	—	—	—	—	—	57.469.320	13.380.900
536.935 (+)	—	—	—	—	—	2.684.674	—
3.362.200 (+)	—	—	—	—	—	5.185.410	—
1.780.782 (+)	285.808.000	—	285.808.000	285.808.000	—	—	303.188.782
400.000 (-)	8.772.065	—	8.772.065	8.772.065	—	—	8.772.065
20.924.840 (+)	—	—	—	—	—	300.814.840	—
34.234.095 (-)	294.621.740	—	294.613.405	294.613.405	8.335 (-)	3.067.103.677	334.760.562
995.205 (-)	—	—	—	—	—	29.004.795	—
4.110.860 (+)	—	—	—	—	—	78.619.182	491.678
3.115.655 (+)	—	—	—	—	—	107.623.977	491.678

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<b>CATEGORIA IX. — Spese non classificabili.</b>				
99	Fondo di riserva . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
100	Risarcimento di danni ai terzi . . . . .	500.000	1.295.980	—	1.295.980
101	Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1 . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria IX . . .	500.000	1.295.980	—	1.295.980
	<b>CATEGORIA X. — Poste correttive e compensative di entrate correnti.</b>				
102	Restituzione e rimborsi . . . . .	10.000.000	5.978.085	1.572.375	7.550.460
103	Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1 . . . . .	3.000.000	—	—	—
	Totale Categoria X . . .	13.000.000	5.978.085	1.572.375	7.550.460
	Totale Rubrica 4 . . .	5.412.009.929	4.911.324.068	459.490.341	5.370.814.409
	<b>RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI</b>				
	<b>CATEGORIA I. — Spese per gli Organi dell'Ente.</b>				
104	Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1 . . . . .	259.000	351.540	—	351.540
	Totale Categoria I . . .	259.000	351.540	—	351.540

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	—	—	—	—	—	—	—
795.980 (+)	—	—	—	—	—	1.295.980	—
—	—	—	—	—	—	—	—
795.980 (+)	—	—	—	—	—	1.295.980	—
2.449.540 (-)	—	—	—	—	—	5.978.085	1.572.375
3.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
5.449.540 (-)	—	—	—	—	—	5.978.085	1.572.375
41.195.520 (-)	1.664.245.779	1.109.057.817	555.682.093	1.664.739.910	494.131 (+)	6.020.381.885	1.015.172.434
92.540 (+)	—	—	—	—	—	351.540	—
92.540 (+)	—	—	—	—	—	351.540	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<b>CATEGORIA II. — Oneri per il personale in attività di servizio.</b>				
105	Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1 . . . . .	21.673.000	37.443.041	3.983.670	41.426.711
	<b>Totale Categoria II . . .</b>	<b>21.673.000</b>	<b>37.443.041</b>	<b>3.983.670</b>	<b>41.426.711</b>
	<b>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</b>				
106	Spese contrattuali e d'asta . . . . .	15.000.000	9.016.100	—	9.016.100
107	Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1 . . . . .	13.351.000	9.737.155	90.000	9.827.155
	<b>Totale Categoria IV . . .</b>	<b>28.351.000</b>	<b>18.753.255</b>	<b>90.000</b>	<b>18.843.255</b>
	<b>CATEGORIA VIII. — Oneri tributari.</b>				
108	Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1 . . . . .	910.000	219.034	1.920	220.954
	<b>Totale Categoria VIII . . .</b>	<b>910.000</b>	<b>219.034</b>	<b>1.920</b>	<b>220.954</b>
	<b>Totale Rubrica 5 . . .</b>	<b>51.193.000</b>	<b>56.766.870</b>	<b>4.075.590</b>	<b>60.842.460</b>
	<b>RUBRICA 6 — GESTIONE INERENTE ALLA CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI ALLOGGI A NORMA DEL DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA 17 GENNAIO 1959 N. 2 E DELLA LEGGE 27 APRILE 1962 N. 231</b>				
	<b>CATEGORIA I. — Spese per gli Organi dell'Ente.</b>				
109	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1 . . .	1.603.000	1.674.050	—	1.674.050
	<b>Totale Categoria I . . .</b>	<b>1.603.000</b>	<b>1.674.050</b>	<b>—</b>	<b>1.674.050</b>



Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
19.753.711 (+)	6.175.466	4.191.295	—	4.191.295	1.984.171 (-)	41.634.336	3.983.670
19.753.711 (+)	6.175.466	4.191.295	—	4.191.295	1.984.171 (-)	41.634.336	3.983.670
5.983.900 (-)	26.400	—	26.400	26.400	—	9.016.100	26.400
3.523.845 (-)	2.327.600	3.329.990	1.150.000	4.479.990	2.152.390 (+)	13.067.145	1.240.000
9.507.745 (-)	2.354.000	3.329.990	1.176.400	4.506.390	2.152.390 (+)	22.083.245	1.266.400
689.046 (-)	2.852.434	268.758	119.941	388.699	2.463.735 (-)	487.792	121.861
689.046 (-)	2.852.434	268.758	119.941	388.699	2.463.735 (-)	487.792	121.861
9.649.460 (+)	11.381.900	7.790.043	1.296.341	9.086.384	2.295.516 (-)	64.556.913	5.371.931
71.050 (+)	—	—	—	—	—	1.674.050	—
71.050 (+)	—	—	—	—	—	1.674.050	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA II. — Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
110	Stipendi ed assegni fissi al personale di ruolo	41.570.000	41.593.597	4.800	41.598.397
111	Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo . . . . .	5.490.000	4.872.712	333.283	5.205.995
112	Gratifica annuale al personale di ruolo . . .	5.890.000	5.860.000	—	5.860.000
113	Retribuzioni ed altri assegni fissi al personale a contratto . . . . .	20.140.000	17.178.571	5.800	17.184.371
114	Compensi per lavoro straordinario al personale a contratto . . . . .	670.000	467.364	71.112	538.476
115	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni . . . . .	1.000.000	449.501	—	449.501
116	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 . . . . .	24.254.000	26.316.270	—	26.316.270
116 bis	Spese per il personale adibito alle operazioni di valutazione, stipulazione atti di cessione, ecc. oneri generali di amministrazione, al netto dei depositi contrattuali versati nell'esercizio . . . . .	—	—	—	—
	Totale Categoria II . . .	99.014.000	96.738.015	414.995	97.153.010
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
117	Quota di spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 . . . . .	5.266.000	4.516.610	—	4.516.610
118	Spese d'ufficio . . . . .	11.000.000	6.418.505	1.647.000	8.065.505
119	Compensi ad estranei in dipendenza di particolari esigenze . . . . .	6.500.000	6.190.905	150.000	6.340.905
120	Spese per il funzionamento della Commissione Riscatto . . . . .	4.000.000	2.448.000	—	2.448.000
121	Spese legali . . . . .	7.000.000	9.028.583	151.888	9.180.471
122	Spese per la temporanea erogazione della differenza di retribuzione ai portieri INCIS addetti ai fabbricati passati alle gestioni condominiali . . . . .	6.000.000	346.327	—	346.327
	Totale Categoria IV . . .	39.766.000	28.948.930	1.948.888	30.897.818

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
28.397 (+)	—	—	—	—	—	41.593.597	4.800
284.005 (-)	—	—	—	—	—	4.872.712	333.283
30.000 (-)	—	—	—	—	—	5.860.000	—
2.955.629 (-)	—	—	—	—	—	17.178.571	5.800
131.524 (-)	—	—	—	—	—	467.364	71.112
550.499 (-)	—	—	—	—	—	449.501	—
2.062.270 (+)	—	—	—	—	—	26.316.270	—
—	100.900.000	—	100.900.000	100.900.000	—	—	100.900.000
1.860.990 (-)	100.900.000	—	100.900.000	100.900.000	—	96.738.015	101.314.995
749.390 (-)	—	—	—	—	—	4.516.610	—
2.934.495 (-)	1.426.000	1.426.000	—	1.426.000	—	7.844.555	1.647.000
159.095 (-)	—	—	—	—	—	6.190.905	150.000
1.552.000 (-)	—	—	—	—	—	2.448.000	—
2.180.471 (+)	183.250	183.250	—	183.250	—	9.211.833	151.888
5.653.673 (-)	—	—	—	—	—	346.327	—
8.868.182 (-)	1.609.250	1.609.250	—	1.609.250	—	30.558.180	1.948.888

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA X. — <i>Poste correttive e compensative di entrate correnti.</i>				
123	Restituzione dei depositi eseguiti in conto spese contrattuali inerenti alle cessioni degli alloggi a favore di richiedenti carenti di titolo . . .	200.000	140.000	—	140.000
	Totale Categoria X . . .	200.000	140.000	—	140.000
	Totale Rubrica 6 . . .	140.583.000	127.500.995	2.363.883	129.864.878
	<b>TITOLO II.</b> <b>SPESE IN CONTO CAPITALE</b>				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
124	Spese per lavori di riparazione danni di guerra a norma del decreto legge presidenziale 10 aprile 1947 n. 261 . . . . .	6.500.000	5.471.843	—	5.471.843
125	Spese per progetti, sorveglianza tecnica, perizie, collaudi e varie inerenti agli stabili danneggiati dalla guerra (decreto legge presidenziale 10 aprile 1947 n. 261) . . . . .	325.000	351	—	351
125 bis (70 1968)	Spese per lavori di riparazione degli stabili danneggiati da eventi bellici, a norma dei decreti legislativi 22 settembre 1945 n. 637 e 12 aprile 1946 n. 229 . . . . .	—	—	—	—
126	Reinvestimento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione — per la parte eccedente la quota dovuta al « Fondo di previdenza » — e dei ricavi dalla vendita o permuta di relitti . . . . .	—	—	—	—
		<i>per memoria</i>	—	—	—

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
60.000 (-)	—	—	—	—	—	140.000	—
60.000 (-)	—	—	—	—	—	140.000	—
10.718.122 (-)	102.509.250	1.609.250	100.900.000	102.509.250	—	129.110.245	103.263.883
1.028.157 (-)	287.100	340	286.760	287.100	—	5.472.183	286.760
324.649 (-)	—	—	—	—	—	351	—
—	406.186	—	406.186	406.186	—	—	406.186
—	906.381.361	—	906.381.361	906.381.361	—	—	906.381.361

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
126 bis (86 1968)	Spese per nuovi impianti di ascensori da eseguire con parte del mutuo di lire 150.000.000 della Direzione Generale degli Istituti di Previdenza . . . . .	—	—	—	—
126 ter (75 1968)	Spese per la sostituzione di vecchi impianti di ascensori da eseguire con parte del mutuo di lire 150.000.000 della Direzione Generale degli Istituti di Previdenza . . . . .	—	—	—	—
	Totale Categoria XI . . .	6.825.000	5.472.194	—	5.472.194
	CATEGORIA XII. — <i>Acquisizione di immobilizzazioni tecniche.</i>				
127	Acquisto mobili e macchine . . . . .	4.000.000	2.775.468	228.000	3.003.468
128	Acquisto di automezzi . . . . .	1.000.000	480.000	—	480.000
	Totale Categoria XII . . .	5.000.000	3.255.468	228.000	3.483.468
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti ed anticipazioni.</i>				
129	Anticipazioni di fondi all'Economo . . . . .	13.000.000	11.200.000	—	11.200.000
130	Anticipazioni di fondi alle Rappresentanze provinciali e locali . . . . .	1.350.000.000	1.610.871.312	—	1.610.871.312
131	Anticipazioni di fondi alle altre Aziende e gestioni:				
	Art. 1 - All'Azienda Case per Militari . . . . . L. 483.817.835				
	Art. 2 - All'Azienda Case per la P.S. e CC. . . . . » 274.222.327				
	Art. 3 - All'Azienda Case Ministero Affari Esteri . . . » 37.327.943				
	Art. 4 - Alla Gestione Case per lavoratori . . . . . » 85.854.363				
	Art. 5 - Alla Gestione Case per « senza tetto » . . . . . » 759.473				
	L. 881.981.941	811.000.000	881.981.941	—	881.981.941

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	11.065.000	—	11.065.000	11.065.000	—	—	11.065.000
—	15.071.025	—	15.071.025	15.071.025	—	—	15.071.025
1.352.806 (-)	933.210.672	340	933.210.332	933.210.672	—	5.472.534	933.210.332
996.532 (-)	685.500	685.500	—	685.500	—	3.460.968	228.000
520.000 (-)	—	—	—	—	—	480.000	—
1.516.532 (-)	685.500	685.500	—	685.500	—	3.940.968	228.000
1.800.000 (-)	—	—	—	—	—	11.200.000	—
260.871.312 (+)	—	—	—	—	—	1.610.871.312	—
70.981.941 (+)	—	—	—	—	—	881.981.941	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
132	Depositi vari per servizi pubblici . . . . .	500.000	—	—	—
133	Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1 . . . . .	313.300.000	233.000.361	—	233.000.361
134	Spese della Gestione Case per « senza tetto », come da allegato n. 2 . . . . .	5.000.000	19.390.612	—	19.390.612
	<b>Totale Categoria XIV . . .</b>	<b>2.492.800.000</b>	<b>2.756.444.226</b>	<b>—</b>	<b>2.756.444.226</b>
	<b>CATEGORIA XV. — Estinzioni di mutui e di anticipazioni.</b>				
135	Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui per riparazione danni di guerra e per nuove costruzioni . .	662.329.700	669.422.345	—	669.422.345
136	Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui, contratti con la Cassa DD.PP. negli anni 1945-1946-1947-1948 per esigenze di gestione . . . . .	3.120.657	1.560.329	1.560.329	3.120.658
137	Annualità, scadenti nell'esercizio, per la restituzione allo Stato delle anticipazioni senza interessi concesse per riparazione e completamento dei fabbricati (DD.LL. 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229) . . . . .	24.100.053	76.516.975	—	76.516.975
138	Quote di capitale riguardanti l'ammortamento di annualità arretrate per la restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazione e completamento fabbricati (DD. LL. 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229) . . . . .	8.337.151	16.200.851	—	16.200.851
139	Quote di capitale comprese nell'annualità di ammortamento del mutuo di lire 150.000.000 concesso dalla Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per svecchiamento ascensori ed esecuzione nuovi impianti (10 <sup>a</sup> e ultima annualità) . . . . .	18.313.701	22.892.126	—	22.892.126
140	Quota di capitale compresa nella annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni di alloggi da cedere in proprietà immediata a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460 . . . . .	72.365.000	48.467.508	—	48.467.508
141	Rimborso azioni sociali ex IRCIS . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
142	Restituzione di depositi a garanzia . . . . .	25.000.000	31.262.600	123.027.942	154.290.542
143	Erogazioni sui depositi in conto spese contrattuali inerenti alla cessione in proprietà dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione	900.000	180.000	240.000	420.000



Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
80.299.639 (-)	—	—	—	—	—	233.000.361	—
14.390.612 (+)	—	—	—	—	—	19.390.612	—
263.644.226 (+)	—	—	—	—	—	2.756.444.226	—
7.092.645 (+)	—	—	—	—	—	669.422.345	—
1 (+)	—	—	—	—	—	1.560.329	1.560.329
52.416.922 (+)	—	—	—	—	—	76.516.975	—
7.863.700 (+)	—	—	—	—	—	16.200.851	—
4.578.425 (+)	—	—	—	—	—	22.892.126	—
23.897.492 (-)	53.258.506	57.499.504	—	57.499.504	4.240.998 (+)	105.967.012	—
—	21.400	—	21.400	21.400	—	—	21.400
129.290.542 (+)	184.143.782	8.329.393	175.814.389	184.143.782	—	39.591.993	298.842.331
480.000 (-)	5.855.000	—	5.855.000	5.855.000	—	180.000	6.095.000

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
144	Restituzione alle altre Aziende delle anticipazioni di fondi ricevute:				
	Art. 1 - Restituzione alla Azienda Case per Militari . L. —				
	Art. 2 - Restituzione alla Azienda Case P.S. e CC. . » —				
	Art. 3 - Restituzione alla Azienda Case Ministero Affari Esteri . . . . . » —				
	Art. 4 - Restituzione alla Gestione Case per lavoratori . » 120.000.000				
	Art. 5 - Restituzione alla Gestione Case per « senza tetto » . . . . . » 19.390.612				
	L. 139.390.612	935.000.000	—	139.390.612	139.390.612
145	Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1 . . . . .	11.000.000	—	85.879.033	85.879.033
146	Spese della Gestione Case per « senza tetto », come da allegato n. 2 . . . . .	1.000.000	—	759.473	759.473
	Totale Categoria XV . . .	1.761.466.262	866.502.734	350.857.389	1.217.360.123
	Totale Rubrica 4 . . .	4.266.091.262	3.631.674.622	351.085.389	3.982.760.011
	 RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	 CATEGORIA XI. — <i>Acquisizioni di beni di suo durevole ed opere immobiliari</i>				
147	Spese per acquisto terreni . . . . .	458.000.000	55.985.311	—	55.985.311
148	Spese — con scoperti bancari — per acquisto di aree edificatorie — compresi oneri accessori — da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni ovvero da corrispettivi di vendita di porzioni di dette aree . .	1.358.000.000	925.294.783	—	925.294.783

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
795.609.388 (-)	57.806.150	57.806.150	—	57.806.150	—	57.806.150	139.390.612
74.879.033 (+)	126.623.896	94.374.360	32.249.536	126.623.896	—	94.374.360	118.128.569
240.527 (-)	359.689	—	359.689	359.689	—	—	1.119.162
544.106.139 (-)	428.068.423	218.009.407	214.300.014	432.309.421	4.240.998 (+)	1.084.512.141	565.157.403
283.331.251 (-)	1.361.964.595	218.695.247	1.147.510.346	1.366.205.593	4.240.998 (+)	3.850.369.869	1.498.595.735
402.014.689 (-)	16.331.700	—	18.535.890	18.535.890	2.204.190 (+)	55.985.311	18.535.890
432.705.217 (-)	—	—	—	—	—	925.294.783	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
149	Spese per lavori di costruzione a norma delle seguenti disposizioni di legge: Art. 1 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 . . . . . L. 129.898.230 Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 . . . . . » 32.308.460 Art. 3 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 . . . . . » 8.074.115 Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 . . . . . » 85.818.275 Art. 5 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 . . . . . » 224.710.170 Art. 6 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 . . . . . » 95.926.890 Art. 7 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 . . . . . » 1.924.574.585 Art. 8 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 . . . . . » 1.078.791.230 Art. 9 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 . . . . . » 131.072.000 Art. 10 - Legge 1° novembre 1965 n. 1179 . . . . . » 421.666.225 L. <u>4.132.840.180</u>	7.439.000.000	4.129.045.380	3.794.800	4.132.840.180
150	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa DD.PP. poste in ammortamento dal 1° gennaio 1969, in di- pendenza delle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni: Art. 1 - Legge 2 luglio 1949 n. 408 . . . . . L. 90.847.759 Art. 2 - Legge 21 ottobre 1950 n. 984 . . . . . » 346.034 Art. 3 - Legge 24 luglio 1959 n. 622 . . . . . » — Art. 4 - Legge 26 ottobre 1960 n. 1327 . . . . . » 42.786.211 Art. 5 - Legge 14 novembre 1961 n. 1288 . . . . . » 1.155.863.278 Art. 6 - Legge 21 aprile 1962 n. 195 . . . . . » 15.629.701 Art. 7 - Legge 19 gennaio 1963 n. 17 . . . . . » 6.323.313 Art. 8 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 (locazione) . . » 96.669.461				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
3.306.159.820(-)	29.766.302	—	27.562.112	27.562.112	2.204.190 (-)	4.129.045.380	31.356.912

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 9 - Legge 4 novembre 1963 n. 1460 (riscatto) . . . »	497.973.050			
	Art. 10 - Legge 29 marzo 1965 n. 218 . . . . . »	24.802.495			
	Art. 11 - Legge 29 marzo 1965 n. 223 . . . . . »	134.940.492			
	L. 2.066.181.794		894.300.000	2.066.181.794	—
					2.066.181.794
150 bis (131 1968)	Spese varie inerenti alle nuove costruzioni cui si provvede con residui di mutui dell'Istituto di Credito Fondiario delle Venezie in Verona		—	—	—
151	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Art. 1 - Compensi al persona- le tecnico ed amministrati- vo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nel- l'esercizio . . . . . L.	9.161.630			
	Art. 2 - Compensi agli assi- stenti incaricati . . . . . »	86.325.098			
	Art. 3 - Compensi e rimbor- so spese per collaudo lavori »	9.336.770			
	Art. 4 - Compensi a profes- sionisti estranei per pro- gettazioni . . . . . »	37.243.000			
	Art. 5 - Compensi a profes- sionisti estranei per dire- zione lavori . . . . . »	27.439.155			
	Art. 6 - Indennità e rimbor- so spese di trasporto per missioni al personale della Sede Centrale addetto al- l'attività costruttiva . . . »	7.016.922			
	Art. 7 - Indennità e rimborso spese di trasporto per mis- sioni ai Direttori dei lavo- ri, assistenti ed estranei . »	227.795			
	Art. 8 - Spese d'ufficio con- nesse con l'attività costrut- tiva dell'Azienda principale »	9.278.843			
	Art. 9 - Spese per sondaggio terreni . . . . . »	—			
	Art. 10 - Spese per commis- sioni di studio affari atti- nenti nuove costruzioni . . »	—			
	Art. 11 - Spese di locomozio- ne . . . . . »	9.135.860			
	Art. 12 - Spese di vigilanza ai cantieri . . . . . »	—			

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1968
	Al 1° gennaio 1968	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
1.171.881.794 (+)	—	—	—	—	—	2.066.181.794	—
—	6.502.396	—	6.502.396	6.502.396	—	—	6.502.396

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 13 - Spese notarili, imposte, tasse e varie inerenti all'acquisto terreni . . . » 61.545				
	Art. 14 - Spese legali . . . » 3.380.306				
	Art. 15 - Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 (Categoria 1 più Categoria IV) . . . . . » 23.456.370				
	Art. 16 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 . . . . . » 99.712.340				
	Art. 17 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 3 . . . . . » 241.571.810				
	Art. 18 - Eccedenza, rispetto alle competenze 6 per cento prelevate dal c/c speciale, delle spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite nell'esercizio con i ricavi della cessione in proprietà degli alloggi . . . . . » 76.730.770				
	L. <u>640.078.214</u>	473.440.000	628.267.704	11.810.510	640.078.214
	Totale Categoria XI . . .	10.622.740.000	7.804.774.972	15.605.310	7.820.380.282
	<i>CATEGORIA XIV. — Concessione di crediti e anticipazioni.</i>				
152	Spese della Gestione Case per lavoratori, come da allegato n. 1 . . . . .	20.000.000	18.000.000	—	18.000.000
	Totale Categoria XIV . . .	20.000.000	18.000.000	—	18.000.000
	<i>CATEGORIA XV. — Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
152 bis	Restituzione agli Istituti bancari delle somme anticipate per acquisto aree edificatorie .	—	807.334.031	—	807.334.031
	Totale Categoria XV . . .	—	807.334.031	—	807.334.031
	Totale Rubrica 5 . . .	10.642.740.000	8.630.109.003	15.605.310	8.645.714.313



Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagate	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
166.638.214 (+)	20.609.182	20.142.377	—	20.142.377	466.805 (-)	648.410.081	11.810.510
(-) 2.802.359.718	73.209.580	20.142.377	52.600.398	72.742.775	466.805 (-)	7.824.917.349	68.205.708
2.000.000 (-)	—	—	—	—	—	18.000.000	—
2.000.000 (-)	—	—	—	—	—	18.000.000	—
807.334.031 (+)	—	—	—	—	—	807.334.031	—
807.334.031 (+)	—	—	—	—	—	807.334.031	—
(-) 1.997.025.687	73.209.580	20.142.377	52.600.398	72.742.775	466.805 (-)	8.650.251.380	68.205.708

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	RUBRICA 6 — GESTIONE INERENTE ALLA CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI ALLOGGI (a norma del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 e della legge 27 aprile 1962 n. 231)				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
153	Reinvestimento, per l'esecuzione di nuove costruzioni, delle somme ricavate dalla cessione degli alloggi (articolo 11 della legge 27 aprile 1962 n. 231) . . . . .	1.346.319.500	—	1.723.786.819	1.723.786.819
	Totale Categoria XI . . .	1.346.319.500	—	1.723.786.819	1.723.786.819
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
154	Annualità di ammortamento dei mutui per riparazione danni di guerra e per costruzioni	534.808.600	275.568.645	—	275.568.645
155	Annualità, scadente nell'esercizio, per la restituzione allo Stato delle anticipazioni senza interessi concesse per riparazione e completamento fabbricati . . . . .	53.550.000	—	—	—
156	Quote di ammortamento del debito per annualità arretrate relative alla restituzione allo Stato delle anticipazioni per riparazioni e completamento dei fabbricati . . . . .	11.225.900	—	—	—
157	Erogazione per estinzione di passività di gestione inerenti agli stabili alienati . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
158	Restituzione delle differenze dei prezzi relative alle cessioni degli alloggi in applicazione dei benefici recati dalla legge 27 aprile 1962 n. 231, per Contratti stipulati antecedentemente a tale legge . . . . .	<i>per memoria</i>	—	1.207.130	1.207.130
	Totale Categoria XV . . .	599.584.500	275.568.645	1.207.130	276.775.775
	Totale Rubrica 6 . . .	1.945.904.000	275.568.645	1.724.993.949	2.000.562.594

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
377.467.319 (+)	3.980.155.078	1.892.385.900	2.088.377.678	3.980.763.578	608.500 (+)	1.892.385.900	3.812.164.497
377.467.319 (+)	3.980.155.078	1.892.385.900	2.088.377.678	3.980.763.578	608.500 (+)	1.892.385.900	3.812.164.497
259.239.955 (-)	152.820	—	152.820	152.820	—	275.568.645	152.820
53.550.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
11.225.900 (-)	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
1.207.130 (+)	8.779.001	8.779.001	—	8.779.001	—	8.779.001	1.207.130
322.808.725 (-)	8.931.821	8.779.001	152.820	8.931.821	—	284.347.646	1.359.950
54.658.594 (+)	3.989.086.899	1.901.164.901	2.088.530.498	3.989.695.399	608.500 (+)	2.176.733.546	3.813.524.447

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<b>TITOLO III.</b>				
	<b>PARTITE DI GIRO E CONTABILITÀ SPECIALI</b>				
	<i>CATEGORIA XVI. — Spese per conto di terzi - versamenti di ritenute e trattenute.</i>				
159	Ritenute erariali . . . . .	<i>per memoria</i>	92.336.835	15.960	92.352.795
160	Ritenute previdenziali . . . . .	<i>per memoria</i>	87.140.726	6	87.140.732
161	Ritenute assistenziali . . . . .	<i>per memoria</i>	45.116.586	—	45.116.586
162	Trattenute a favore di terzi (fitto INCIS - cessioni - varie) . . . . .	<i>per memoria</i>	45.512.845	—	45.512.845
163	Spese per conto terzi . . . . .	600.000.000	543.667.108	—	543.667.108
164	Restituzione di somme introitate per conto terzi	435.000.000	168.672.204	160.168.672	328.840.876
165	Spese di registrazione dei contratti di locazione a carico di inquilini e affittuari . . . . .	34.000.000	36.053.019	—	36.053.019
166	Erogazione dei finanziamenti per nuove costru- zioni a norma della legge 15 luglio 1966 n. 605 (programma decennale per la costruzione di case per ferrovieri) . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
167	Spese per la temporanea prosecuzione da parte dell'Istituto dell'amministrazione di stabili a riscatto, salvo recupero a carico dei cessio- nari (per la quota di alloggi e locali ceduti) e salva imputazione agli appositi capitoli di spesa per la gestione locazione (per la quota di alloggi e locali non ceduti):				
	Art. 1 - Spese per servizi . L. 35.373.940				
	Art. 2 - Spese per manuten- zione . . . . . » 5.566.138				
	Art. 3 - Spese per imposte, tasse e diverse . . . . . » 407.890				
	Art. 4 - Spese per l'esercizio degli ascensori . . . . . » 2.264.500				
	Art. 5 - Spese per l'esercizio degli impianti di riscalda- mento . . . . . » 74.323				
	L. 43.686.791	210.219.000	28.811.311	14.875.480	43.686.791
168	Partite di giro della Gestione Case per lavo- ratori, come da allegato n. 1 . . . . .	1.461.000.000	603.641.578	253.641.405	857.282.983
169	Partite di giro della Gestione Case per « senza tetto », come da allegato n. 2 . . . . .	1.137.875	2.451.265	80	2.451.345
	<b>Totale Categoria XVI . . .</b>	<b>2.741.356.875</b>	<b>1.653.403.477</b>	<b>428.701.603</b>	<b>2.082.105.080</b>

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1968
	Al 1° gennaio 1968	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
92.352.795 (+)	—	—	—	—	—	92.336.835	15.960
87.140.732 (+)	—	—	—	—	—	87.140.726	6
45.116.586 (+)	—	—	—	—	—	45.116.586	—
45.512.845 (+)	—	—	—	—	—	45.512.845	—
56.332.892 (-)	—	—	—	—	—	543.667.108	—
106.159.124 (-)	2.085.115.100	12.510.178	2.072.193.683	2.084.703.861	411.239 (-)	181.182.382	2.232.362.355
2.053.019 (+)	11.372.070	11.372.070	—	11.372.070	—	47.425.089	—
—	—	—	—	—	—	—	—
166.532.209 (-)	3.633.858	4.773.208	—	4.773.208	1.139.350 (+)	33.584.519	14.875.480
603.717.017 (-)	929.183.113	141.439.021	787.744.092	929.183.113	—	745.080.599	1.041.385.497
1.313.470 (+)	961.407	961.407	—	961.407	—	3.412.672	80
659.251.795 (-)	3.030.265.548	171.055.884	2.859.937.775	3.030.993.659	728.111 (+)	1.824.459.361	3.288.639.378

RUBRICA 1.

SERVIZI GENERALI DELL'ISTITUTO

<i>Entrata:</i>	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria VI . . . . .	650.138.400	—	650.138.400
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrata Rubrica 1 . . . . .	650.138.400	—	650.138.400
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<i>Spesa:</i>	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria I . . . . .	33.480.750	—	33.480.750
Categoria II . . . . .	472.392.341	53.933.039	526.325.380
Categoria IV . . . . .	75.740.100	14.592.170	90.332.270
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spesa Rubrica 1 . . . . .	581.613.191	68.525.209	650.138.400
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

RUBRICA 2.

SERVIZI GENERALI DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE

<i>Entrata:</i>	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria VI . . . . .	421.269.615	—	421.269.615
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrata Rubrica 2 . . . . .	421.269.615	—	421.269.615
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
<i>Spesa:</i>	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria II . . . . .	352.462.569	3.583.059	356.045.628
Categoria IV . . . . .	36.458.523	28.765.464	65.223.987
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spesa Rubrica 2 . . . . .	388.921.092	32.348.523	421.269.615
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

RUBRICA 3.

SERVIZI GENERALI DELLE COSTRUZIONI COMUNI ALLE QUATTRO AZIENDE

<i>Entrata:</i>	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria VI . . . . .	382.536.531	—	382.536.531
<b>Totale entrata Rubrica 3 . . . . .</b>	<b>382.536.531</b>	<b>—</b>	<b>382.536.531</b>
<i>Spesa:</i>	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria II . . . . .	380.206.104	2.330.427	382.536.531
<b>Totale spesa Rubrica 3 . . . . .</b>	<b>380.206.104</b>	<b>2.330.427</b>	<b>382.536.531</b>

RIASSUNTO

(Rubrica 1 + Rubrica 2 + Rubrica 3)

<i>Entrate:</i>		
Categoria VI . . . . .	L.	<u>1.453.944.546</u>
<i>Spesa:</i>		
Categorie I + II + IV . . . . .	L.	<u>1.453.944.546</u>

RUBRICA 4

GESTIONE STABILI IN LOCAZIONE

<i>Entrata:</i>	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Titolo I. — Entrate correnti.			
Categoria I . . . . .	110.160	1.552.655	1.662.815
Categoria III . . . . .	50	—	50
Categoria IV . . . . .	2.807.906.804	400.369.306	3.208.276.110
Categoria VI . . . . .	373.099.824	51.343.640	424.443.464
<b>Totale entrate correnti . . . . .</b>	<b>3.181.116.838</b>	<b>453.265.601</b>	<b>3.634.382.439</b>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VII . . . . .	109.871.089	—	109.871.089
Categoria X . . . . .	2.195.189.458	—	2.195.189.458
Categoria XI . . . . .	1.721.589.244	1.046.667.125	2.768.256.369
Categoria XII . . . . .	922.383.763	196.447	922.580.210
<b>Totale entrate in conto capitale . . . . .</b>	<b>4.949.033.554</b>	<b>1.046.863.572</b>	<b>5.995.897.126</b>

*Spesa:*

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I . . . . .	13.708.187	—	13.708.187
Categoria II . . . . .	876.311.490	117.356.899	993.668.389
Categoria IV . . . . .	839.302.672	299.922.232	1.139.224.904
Categoria VII . . . . .	3.067.103.677	40.147.157	3.107.250.834
Categoria VIII . . . . .	107.623.977	491.678	108.115.655
Categoria IX . . . . .	1.295.980	—	1.295.980
Categoria X . . . . .	5.978.085	1.572.375	7.550.460
<b>Totale spese correnti . . . . .</b>	<b>4.911.324.063</b>	<b>459.490.341</b>	<b>5.370.814.409</b>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI . . . . .	5.472.194	—	5.472.194
Categoria XII . . . . .	3.255.468	228.000	3.483.468
Categoria XIV . . . . .	2.756.444.226	—	2.756.444.226
Categoria XV . . . . .	866.502.734	350.857.389	1.217.360.123
<b>Totale spese in conto capitale . . . . .</b>	<b>3.631.674.622</b>	<b>351.085.389</b>	<b>3.982.760.011</b>

Situazione economica.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	3.634.382.439
Totale spese correnti . . . . .	»	5.370.814.409
<b>Disavanzo economico . . . . .</b>	<b>L.</b>	<b>1.736.431.970</b>



Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	3.634.382.439	
Totale entrate in conto capitale . . . . .	»	5.995.897.126	
			<hr/>
Totale generale entrate . . . . .	L.	9.630.279.565	
Totale spese correnti . . . . .	L.	5.370.814.409	
Totale spese in conto capitale . . . . .	»	3.982.760.011	
			<hr/>
Totale generale spese . . . . .	L.	9.353.574.420	
			<hr/>
Avanzo finanziario . . . . .	L.	276.705.145	
			<hr/> <hr/>

RUBRICA 5.

GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI

*Entrata:*

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria I . . . . .	3.080.000	14.945.970	18.025.970
Categoria IV . . . . .	—	—	—
Categoria V . . . . .	—	—	—
Categoria VI . . . . .	21.791.062	—	21.791.062
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti . . . . .	24.871.062	14.945.970	39.817.032
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
 Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria VII . . . . .	807.334.031	—	807.334.031
Categoria X . . . . .	—	4.022.488	4.022.488
Categoria XI . . . . .	12.185.800	5.814.200	18.000.000
Categoria XII . . . . .	7.371.774.149	66.659.926	7.438.434.075
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate in conto capitale . . . . .	8.191.293.980	76.496.614	8.267.790.594
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

*Spesa:*

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I . . . . .	351.540	—	351.540
Categoria II . . . . .	37.443.041	3.983.670	41.426.711
Categoria IV . . . . .	18.753.255	90.000	18.843.255
Categoria VIII . . . . .	219.034	1.920	220.954
<b>Totale spese correnti . . . . .</b>	<b>56.766.870</b>	<b>4.075.590</b>	<b>60.842.460</b>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI . . . . .	7.804.774.972	15.605.310	7.820.380.282
Categoria XIV . . . . .	18.000.000	—	18.000.000
Categoria XV . . . . .	807.334.031	—	807.334.031
<b>Totale spese in conto capitale . . . . .</b>	<b>8.630.109.003</b>	<b>15.605.310</b>	<b>8.645.714.313</b>

Situazione economica.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	39.817.032
Totale spese correnti . . . . .	»	60.842.460
<b>Disavanzo economico . . . . .</b>	<b>L.</b>	<b>21.025.428</b>

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	39.817.032
Totale entrate in conto capitale . . . . .	»	8.267.790.594
<b>Totale generale entrata . . . . .</b>	<b>L.</b>	<b>8.307.607.626</b>
Totale spese correnti . . . . .	L.	60.842.460
Totale spese in conto capitale . . . . .	»	8.645.714.313
<b>Totale generale spesa . . . . .</b>	<b>»</b>	<b>8.706.556.773</b>
<b>Disavanzo finanziario . . . . .</b>	<b>L.</b>	<b>398.949.147</b>

RUBRICA 6.

GESTIONE DELLA CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI ALLOGGI

*Entrata:*

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria I . . . . .	705.000	—	705.000
Categoria IV . . . . .	573.120	—	573.120
Categoria VI . . . . .	1.130.740	—	1.130.740
<b>Totale entrate correnti . . . . .</b>	<b>2.408.860</b>	<b>—</b>	<b>2.408.860</b>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.

Categoria VII . . . . .	2.000.562.594	—	2.000.562.594
Categoria X . . . . .	—	—	—
<b>Totale entrate in conto capitale . . . . .</b>	<b>2.000.562.594</b>	<b>—</b>	<b>2.000.562.594</b>

*Spesa:*

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I . . . . .	1.674.050	—	1.674.050
Categoria II . . . . .	96.738.015	414.995	97.153.010
Categoria IV . . . . .	28.948.930	1.948.888	30.897.818
Categoria X . . . . .	140.000	—	140.000
<b>Totale spese correnti . . . . .</b>	<b>127.500.995</b>	<b>2.363.883</b>	<b>129.864.878</b>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI . . . . .	—	1.723.786.819	1.723.786.819
Categoria XV . . . . .	275.568.645	1.207.130	276.775.775
<b>Totale spese in conto capitale . . . . .</b>	<b>275.568.645</b>	<b>1.724.993.949</b>	<b>2.000.562.594</b>

Situazione economica.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	2.408.860
Totale spese correnti . . . . .	»	129.864.878
		<hr/>
Disavanzo economico . . . . .	L.	127.456.018
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	2.408.860
Totale entrate in conto capitale . . . . .	»	2.000.562.594
		<hr/>
Totale generale dell'entrata . . . . .	L.	2.002.971.454
Totale spese correnti . . . . .	L.	129.864.878
Totale spese in conto capitale . . . . .	»	2.000.562.594
		<hr/>
Totale generale della spesa . . . . .	L.	2.130.427.472
		<hr/>
Disavanzo finanziario . . . . .	L.	127.456.018
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO GENERALE

(Rubrica 4 + Rubrica 5 + Rubrica 6 + Partite di giro)

Entrata:

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria I . . . . .	3.895.160	16.498.625	20.393.785
Categoria III . . . . .	50	—	50
Categoria IV . . . . .	2.808.479.924	400.369.306	3.208.849.230
Categoria VI . . . . .	396.021.626	51.343.640	447.365.266
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti . . . . .	3.208.396.760	468.211.571	3.676.608.331
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria VII . . . . .	2.917.767.714	—	2.917.767.714
Categoria X . . . . .	2.195.189.458	4.022.488	2.199.211.946
Categoria XI . . . . .	1.733.775.044	1.052.481.325	2.786.256.369
Categoria XII . . . . .	8.294.157.912	66.856.373	8.361.014.285
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate in conto capitale . . . . .	15.140.890.128	1.123.360.186	16.264.250.314
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo III. — Partite di giro.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Partite di giro . . . . .	1.483.050.407	599.054.673	2.082.105.080

*Spesa:*

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I . . . . .	15.733.777	—	15.733.777
Categoria II . . . . .	1.010.492.546	121.755.564	1.132.248.110
Categoria IV . . . . .	887.004.857	301.961.120	1.188.965.977
Categoria VII . . . . .	3.067.103.677	40.147.157	3.107.250.834
Categoria VIII . . . . .	107.843.011	493.598	108.336.609
Categoria IX . . . . .	1.295.980	—	1.295.980
Categoria X . . . . .	6.118.085	1.572.375	7.690.460
Totale spese correnti . . . . .	5.095.591.933	465.929.814	5.561.521.747

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI . . . . .	7.810.247.166	1.739.392.129	9.549.639.295
Categoria XII . . . . .	3.255.468	228.000	3.483.468
Categoria XIV . . . . .	2.774.444.226	—	2.774.444.226
Categoria XV . . . . .	1.949.405.410	352.064.519	2.301.469.929
Totale spese in conto capitale . . . . .	12.537.352.270	2.091.684.648	14.629.036.918

Titolo III. — Partite di giro.

Partite di giro . . . . .	1.653.403.477	428.701.603	2.082.105.080
---------------------------	---------------	-------------	---------------

Situazione economica.

Totale generale entrate correnti . . . . .	L.	3.676.608.331
Totale generale spese correnti . . . . .	»	5.561.521.747
		<hr/>
Disavanzo economico . . . . .	L.	1.884.913.416
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale generale entrate correnti . . . . .	L.	3.676.608.331
Totale generale entrate in conto capitale . . . . .	»	16.264.250.314
Partite di giro . . . . .	»	2.082.105.080
		<hr/>
Totale generale dell'entrata . . . . .	L.	22.022.963.725
Totale generale spese correnti . . . . .	L.	5.561.521.747
Totale generale spese in conto capitale . . . . .	»	14.629.036.918
Partite di giro . . . . .	»	2.082.105.080
		<hr/>
Totale generale della spesa . . . . .	»	22.272.663.745
		<hr/>
Disavanzo finanziario . . . . .	L.	249.700.020
		<hr/> <hr/>

p. IL DIRETTORE CENTRALE  
DEL SERVIZIO RAGIONERIA  
f.to: Dott. Leonida Pacileo

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.  
f.to: Dott. Alessandro Dorati

IL PRESIDENTE  
f.to: Umberto Ortolani

**CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1969**

		1969	1968
<b>ATTIVITÀ</b>			
<b>I. — Terreni:</b>			
1°) Spese imputate agli ordinari finanziamenti per costruzioni . . . . .	L.	282.204.498	
2°) Spese anticipate per acquisto di aree edificatorie ed oneri accessori, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni . . . . .	»	11.122.821.611	
		<u>11.405.026.109</u>	12.742.481.835
<b>II. — Costruzioni</b> . . . . .		89.364.464.722	79.060.660.850
<b>III. — Acqua potabile</b> . . . . .		363.887	363.887
<b>IV. — Valori presso la Cassa DD.PP.:</b>			
a) titoli liberi rendita 5% . . . . .	L.	1.071.900	
b) titoli vincolati per la costituzione del fondo di garanzia ex IRCIS . . . . .	»	1.045.088	
c) c/c vincolato per la costituzione del fondo di garanzia ex IRCIS . . . . .	»	5.406.215	
d) c/c speciale per ricavi alienazione alloggi . . . . .	»	3.579.355.810	
e) saldo dei c/c fitti:			
in denaro . . . . .	L.	122.180.605	
in titoli . . . . .	»	2.941.300	
		<u>125.121.905</u>	
— detrazione per quote di pertinenza del conto depositi a garanzia fitti . . . . .	»	102.162.017	
		<u>22.959.888</u>	
		<u>3.609.838.901</u>	3.951.370.578

	1969	1968
<i>V. — Crediti diversi:</i>		
1°) Crediti diversi Azienda principale . . . . L.	4.883.200.040	
2°) Crediti diversi c/ gestione già INA-Casa . . . »	705.948.873	
3°) Crediti diversi c/ gestione « Senza tetto » . . . »	23.911.645	
	<u>5.613.060.558</u>	5.477.738.072
 <i>VI. — Mobili . . . . .</i>	 59.409.100	 67.392.874
 <i>VII. — Magazzino . . . . .</i>	 345.075	 345.075
 <i>VIII. — Cassa e Conti attivi.</i>		
1°) Cassa:		
a) presso la Sede Centrale . . . . L.	6.236.314	
b) presso i Comitati provin- ciali e locali . . . . . »	261.533.935	
	<u>267.770.249</u>	
2°) Conti attivi:		
a) presso la Banca Nazionale del Lavoro:		
— conto Fondo Previdenza Personale . . . . . L.	486.367.919	
— conto corrente per costru- zioni « Villaggio Olimpico » . . . . . »	284.700	
— c/c n. 208007 . . . . . »	52.812	
	<u>486.705.431</u>	
b) presso Monte dei Paschi di Siena . . . . . L.	631.561	
c) presso Credito Italiano . . . . . »	505.724	
d) presso Banco di Roma . . . . . »	92.683	
e) presso Banco di Napoli . . . . . »	353.539	
f) presso Istituto Credito Fondario delle Venezie in Verona . . . . . »	1.424.180	
g) presso Italcasse . . . . . »	1.385.918	



		1969	1968
h)	presso Banco di Sicilia . L.	141.852	
i)	presso Banca Commerciale Italiana . . . . . »	113.496	
l)	nel c/c postale 1/28499 . . . . . »	21.786.259	
m)	nel c/c postale 1/5387 . . . . . »	19.649.716	
n)	nel c/c postale 1/36719 . . . . . »	235.999.712	
o)	nel c/c postale 1/41652 . . . . . »	2.823.528	
p)	nel c/c postale 1/12165 . . . . . »	12.552.420	
q)	nel c/c postale 1/37035 . . . . . »	5.610.196	
r)	nel c/c postale 1/1794 . . . . . »	43.309.396	
s)	nel c/c postale 1/33591 . . . . . »	381.951	
	L.	833.467.562	
	— Detrazione per quota di pertinenza del c/ depositi vari . . . . . »	47.806.835	
		785.660.727	
3°)	Cassa e Banche c/ Gestione già INA-Casa . . . . . »	184.838.443	
4°)	Cassa e Banche c/ Gestione « Senza tetto » L.	5.564.471	
		1.243.833.890	1.855.303.304
	Totale delle attività . . . . .	111.296.342.242	103.155.656.475
IX. — Conti d'ordine:			
1°)	Depositi cauzionali delle imprese . . . . . L.	1.933.127.073	
2°)	Depositi a garanzia fitti e depositi vari . . . . . »	303.677.331	
3°)	Depositi cauzionali delle Imprese c/ gestione già INA-Casa . . . . . L.	463.862.121	
		2.700.666.525	2.791.066.795
		113.997.008.767	105.946.723.270
X. — Disavanzi di gestione:			
1°)	Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti . . . . .	928.568.189	630.800.290
2°)	Disavanzo di gestione esercizio corrente . . . . .	755.236.210	297.767.899
	TOTALE . . . . .	115.680.813.166	106.875.291.459

	1969	1968
<b>PASSIVITÀ</b>		
I. — <i>Mutui passivi:</i>		
A) per costruzioni:		
1°) Debiti per mutui concessi dalla Cassa de- positi e prestiti . . . . .	L. 64.193.802.696	
2°) Debiti per mutui contratti con altri Enti finanziatori:		
a) con l'Istituto di Credito Fondario delle Venezie in Verona . . . . .	L. 498.169.780	
b) con il Monte dei Paschi di Siena . . . . .	» 423.381	
c) con la Banca Nazionale del Lavoro . . . . .	» 347.968.253	
d) con l'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale . . . . .	» 216.884.745	
	<hr/>	1.063.446.159
B) per riparazione danni di guerra:		
3°) Debiti per mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti . . . . .	» 246.170.743	
C) per svecchiamento e nuovi impianti ascensori:		
4°) Debito per mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza . . . . .	» 7.789.854	
D) per esigenze di gestione:		
5°) Debito per mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti . . . . .	» 318.694.289	
E) per copertura disavanzi di gestione al 31 dicembre 1967:		
6°) Debito per mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza . . . . .	L. 540.000.000	
		66.369.903.741
II. — <i>Debito verso il Ministero dei lavori pubblici:</i>		
A norma del decreto legge 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229, per anticipazioni inerenti a completamento fabbricati ed a riparazione danni di guerra . . . . .		975.863.061
III. — <i>Debiti per scoperti bancari in dipendenza degli oneri ine-</i> <i>renti all'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei pro-</i> <i>grammi costruttivi salva la successiva imputazione agli ordinari</i> <i>finanziamenti . . . . .</i>		11.298.529.706
IV. — <i>Debiti per scoperti bancari derivanti da esigenze temporanee</i> <i>di cassa . . . . .</i>		881.055.403
V. — <i>Debiti diversi:</i>		
1°) Debiti diversi Azienda principale . . . . .	L. 3.807.592.930	
2°) Debiti diversi c/ gestione già INA-Casa . . . . .	» 1.173.106.666	
3°) Debiti diversi c/ gestione « Senza tetto » . . . . .	» 1.214.367	
		4.981.913.963
		60.373.477.183
		1.068.580.887
		11.137.336.494
		977.660.778
		5.279.021.504

	1969	1968
VI. — Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2 modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962, n. 231:		
1 <sup>o</sup> ) Quota utilizzata per parziale estinzione del capitale dei mutui gravanti sugli alloggi ceduti . . . . . »	2.098.638.296	
2 <sup>o</sup> ) Quota utilizzata per l'acquisto di aree edificatorie inerenti all'attuazione del programma costruttivo previsto dalle citate norme »	1.659.553.000	
3 <sup>o</sup> ) Quota utilizzata per pagamento lavori ed oneri inerenti al programma stesso . . . »	7.645.599.765	
4 <sup>o</sup> ) Residua quota per gli indicati scopi . . . L.	3.812.164.497	
	15.215.955.558	13.216.800.094
VII. — Capitale azionario dell'ex IRCIS . . . . .	166.700	166.700
VIII. — Accantonamento quote ammortamento alloggi a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460 . . . . .	42.771.457	53.258.506
	99.766.159.589	92.106.302.146
TOTALE PASSIVITÀ . . . . .		
IX. — <i>Conti d'ordine</i> :		
1 <sup>o</sup> ) Depositi cauzionali delle Imprese . . . L.	1.933.127.073	
2 <sup>o</sup> ) Depositi a garanzia fitti e depositi vari . . »	303.677.331	
3 <sup>o</sup> ) Depositi cauzionali delle Imprese conto gestione già INA-Casa . . . . . »	463.862.121	
	2.700.666.525	2.791.066.795
	102.466.826.114	94.897.368.941
X. — <i>Capitale netto</i> :	12.132.535.298	10.896.470.764
XI. — <i>Riserve</i> :		
a) Riserva garanzia ex IRCIS . . . . . L.	3.287.143	
b) Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento . . . . . »	906.381.361	
c) Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni . . . . . »	113.793.382	
d) Riserve diverse . . . . . »	21.550.898	
e) Quota delle riserve diverse investita in costruzioni . . . . . L.	36.438.970	
	1.081.451.754	1.081.451.754
	115.680.813.166	106.875.291.459
TOTALE . . . . .		

NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1969

La situazione patrimoniale dell'Istituto al 31 dicembre 1969 risulta come segue:

I — ATTIVITÀ

Terreni . . . . .	L.	11.405.026.109
Costruzioni . . . . .	»	89.364.464.722
Acqua potabile . . . . .	»	363.887
Valori presso la Cassa DD.PP. . . . .	»	3.609.838.901
Crediti diversi . . . . .	»	5.613.060.558
Mobili . . . . .	»	59.409.100
Magazzino . . . . .	»	345.075
Cassa e Conti Attivi . . . . .	»	1.243.833.890
		<hr/>
	Totale attività . . . . .	L. 111.296.342.242
		<hr/> <hr/>

Ponendo a raffronto tali risultati con quelli della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1968 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZA	
	1969	1968	in più	in meno
Terreni . . . . .	11.405.026.109	12.742.481.835	—	1.337.455.726
Costruzioni . . . . .	89.364.464.722	79.060.660.850	10.303.803.872	—
Acqua potabile . . . . .	363.887	363.887	—	—
Valori presso la Cassa DD.PP. . . . .	3.609.838.901	3.951.370.578	—	341.531.677
Crediti diversi . . . . .	5.613.060.558	5.477.738.072	135.322.486	—
Mobili . . . . .	59.409.100	67.392.874	—	7.983.774
Magazzino . . . . .	345.075	345.075	—	—
Cassa e conti attivi . . . . .	1.243.833.890	1.855.303.304	—	611.469.414
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	111.296.342.242	103.155.656.475	10.439.510.358	2.298.824.591
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	8.140.685.767 (+)		8.140.685.767 (+)	
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>

Le suddette differenze sono così costituite:

TERRENI

*Diminuzione:*

1) per le aree coperte da costruzioni . . . . .	L.	1.592.688.779	
2) per vendita dei terreni . . . . .	»	600.905.046	
3) per le imputazioni agli ordinari finanziamenti dei costi di acquisto terreni, in precedenza effettuati con fondi dell'Istituto ovvero con scoperti bancari . . . . .	L.	206.428.985	
			L. 2.400.022.810

*Aumento:*

1) per aree acquistate con mutui della Cassa DD.PP. . . . .	L.	50.217.685	
2) per aree acquistate con prelevamento dal c/c speciale . . . . .	»	17.700.000	
3) per aree acquistate con fondi dell'Istituto . . . . .	»	5.767.626	
4) per valore delle aree cedute gratuitamente dal Demanio dello Stato . . . . .	»	61.382.800	
5) per maggiori costi accertati (variazione nelle somme rimaste da pagare) . . . . .	»	2.204.190	
6) per oneri inerenti alle aree acquistate con prelevamenti dagli scoperti bancari autorizzati dal Comitato Centrale, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni, come segue:			
a) per la quota capitale . . . . .	L.	57.605.854	
b) per interessi passivi bancari . . . . .	»	859.234.124	
c) per spese accessorie (sondaggi, indagini geognostiche, rilievi altimetrici e varie) . . . . .	L.	8.454.805	
			L. 925.294.783
			L. 1.062.567.084
Differenza in diminuzione . . . . .	L.	1.337.455.726	

COSTRUZIONI

L'aumento di lire 10.303.803.872 del valore delle costruzioni è costituito come segue:

*Aumento:*

1) per le nuove opere eseguite nel 1969 e per le relative spese di gestione sostenute nell'esercizio stesso, finanziate come segue:

— con mutui concessi dalla Cassa DD.PP. . . . .	L.	4.392.136.360
— con prelevamento dal c/c speciale presso la Cassa DD.PP. inerente ai ricavi per cessione degli alloggi . . . . .	»	1.874.685.900
— con fondi propri per le maggiori spese di gestione delle costruzioni, rispetto alle somme prelevate a tale titolo dai mutui e dai concorsi statali . . . . .	»	378.111.039
	L.	<u>6.644.933.299</u>

2) per interessi di preammortamento sulle quote di mutui della Cassa DD.PP. poste in ammortamento nel 1969 . . . . . » 2.066.181.794

3) per il valore delle aree coperte da nuove costruzioni . . . . . » 1.592.688.779

Totale in aumento . . . . L. 10.303.803.872

*Valori presso la Cassa DD.PP.*

La variazione in diminuzione di lire 341.531.677 è giustificata come segue:

*Diminuzione:*

1) per prelevamento da conto corrente speciale di parte dei ricavi cessione alloggi destinata:

a) a nuove costruzioni . . . . .	L.	1.892.385.900
b) al pagamento degli oneri di ammortamento mutui, inerenti agli alloggi ceduti . . . . .	»	275.568.645
c) alla restituzione differenza prezzi cessione alloggi versata in più . . . . .	»	1.207.130

2) per minori disponibilità negli altri c/c presso la Cassa DD.PP. . . . . L. 145.662.880

L. 2.314.824.555

*Aumento:*

Per ricavi provenienti dalla cessione in proprietà degli alloggi, depositati in c/c speciale presso la Cassa DD.PP. e destinati all'estinzione di passività ed all'esecuzione di nuove costruzioni . . . . . » 1.973.292.878

Differenza in diminuzione . . . . L. 341.531.677

CREDITI DIVERSI

La variazione in aumento di lire 135.322.486 è dovuta prevalentemente alle seguenti cause:

1) per maggiori crediti negli affitti di alloggi e locali . . . . .	L.	90.608.292
2) per maggiori crediti diversi . . . . .	»	44.714.194
		<hr/>
Totale in aumento . . . . .	L.	135.322.486
		<hr/> <hr/>

MOBILI

<i>Diminuzione</i> , per quota di deperimento . . . . .	L.	11.467.242
<i>Aumento</i> , per gli acquisti fatti nel 1969 (compresi acquisti automezzi) . . . . .	» —	3.483.468
		<hr/>
Differenza in diminuzione . . . . .	L.	7.983.774
		<hr/> <hr/>

CASSA E CONTI ATTIVI

Le variazioni in diminuzione di lire 611.469.414 nelle giacenze finanziarie presso la Cassa, presso le Banche e conti correnti postali è giustificato come segue:

*Diminuzione:*

nelle giacenze finanziarie del c/c intestato « Fondo previdenza personale » presso la Banca Nazionale del Lavoro, per il versamento effettuato al « Fondo Autonomo di Previdenza del personale di ruolo dell'INCIS », istituito con decreto 17 dicembre 1968 n. 1405 . . . . .	L.	857.747.157
--	----	-------------

*Aumento:*

1) nel c/c suddetto per i versamenti effettuati durante l'esercizio dei ricavi delle vendite dei locali e per interessi attivi maturati . . . . .	L.	156.722.740
2) nelle disponibilità della Cassa dei c/c bancari e postali . . . . .	L.	89.555.003
		<hr/>
	»	246.277.743
		<hr/>
Differenza in diminuzione . . . . .	L.	611.469.414
		<hr/> <hr/>

II. PASSIVITÀ

— Mutui passivi . . . . .	L.	66.369.903.741
— Debito verso il Ministero dei lavori pubblici per anticipazioni completamente fabbricati e riparazione danni di guerra . . . . .	»	975.863.061

— Debiti per scoperti bancari in dipendenza dell'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti . . . . .	»	11.298.529.706
— Debiti per scoperti bancari derivanti da esigenze temporanee di cassa . . . . .	»	881.055.403
— Debiti diversi . . . . .	»	4.981.913.963
— Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 . . . . .	»	15.215.955.558
— Capitale azionario ex IRCIS . . . . .	»	166.700
— Accantonamento quote ammortamento alloggi a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460 . . . . .	»	42.771.457
Totale passività . . . . .		L. 99.766.159.589

Ponendo a raffronto tali risultati con quelli della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1968 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZA	
	1969	1968	in più	in meno
Mutui passivi . . . . .	66.369.903.741	60.373.477.183	5.996.426.558	—
Debito verso il Ministero dei lavori pubblici per completamento fabbricati e riparazione danni di guerra . . . . .	975.863.061	1.068.580.887	—	92.717.826
Debiti per scoperti bancari in dipendenza degli oneri inerenti all'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti	11.298.529.706	11.137.336.494	161.193.212	—
Debiti per scoperti bancari derivanti da esigenze temporanee di cassa . . . . .	881.055.403	977.660.778	—	96.605.375
Debiti diversi . . . . .	4.981.913.963	5.279.021.504	—	297.107.541
Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili per scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2 . . . . .	15.215.955.558	13.216.800.094	1.999.155.464	—
Capitale azionario ex IRCIS . . . . .	166.700	166.700	—	—
Accantonamento quote ammortamento alloggi a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460 . . . . .	42.771.457	53.258.506	—	10.487.049
	99.766.159.589	92.106.302.146	8.156.775.234	496.917.791
	7.659.857.443 (+)		7.659.857.443 (+)	



MUTUI PASSIVI

a) per costruzioni

Aumenti:

1) mutui concessi dalla cassa DD.PP. - prelevamenti per:

— costruzioni e relative spese di gestione . . . . .	L.	4.400.108.176
— interessi di preammortamento 1969 . . . . .	»	2.066.181.794
— acquisto terreni . . . . .	»	50.217.685

2) mutuo concesso dalla Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per la copertura dei disavanzi di gestione al 31 dicembre 1967 . . . . .

L.	540.000.000
----	-------------

L. 7.056.507.655

Diminuzioni:

1) mutui cassa DD.PP. - quota capitale mutui ammortizzati 1969:

a) quota relativa agli alloggi in locazione . . . . . L. 730.976.039

b) quota relativa agli alloggi ceduti in proprietà . . . . . » 267.301.586

L. 998.277.625

2) mutui contratti con altri Enti finanziatori quota capitale mutui ammortizzati 1969:

a) quota relativa agli alloggi in locazione . . . . . » 16.558.391

b) quota relativa agli alloggi ceduti in proprietà . . . . . L. 2.755.686

L. 19.314.077

L. 1.017.591.702

Aumento mutui per costruzioni . . . » 6.038.915.953

b) per riparazioni danni di guerra

— diminuzione per quota capitale 1969 mutui ammortizzati . . . . . L. (-) 18.317.161

— aumento per prelevamento del mutuo concesso dalla Cassa DD.PP. . . . . » (+) 1.840.550

L. (-) 16.476.611

» 6.022.439.342

c) per svecchiamento e nuovi impianti ascensori

— diminuzione per pagamento quota capitale 1969  
- mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti  
di previdenza . . . . . L. (-) 22.892.126

d) per esigenze di gestione

— diminuzione per pagamento quota capitale 1969  
- mutui contratti con la Cassa DD.PP. . . . . » (-) 3.120.658

L. (-) 26.012.784

Aumento mutui passivi . . . . . L. 5.996.426.558

DEBITO VERSO IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI per anticipazioni inerenti al completamento delle costruzioni ed alle riparazioni danni di guerra DD.L.L. 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229).

La variazione in diminuzione di lire 92.717.826 - è costituita dalle annualità pagate nell'esercizio 1969, relative agli alloggi in locazione.

DEBITI PER SCOPERTI BANCARI

La variazione in aumento di lire 161.193.212 - è dipendente dalle seguenti causali:

*Aumento:*

1) pagamento prezzi ed oneri inerenti all'acquisto di aree edificatorie . . . . . L. 66.060.659  
2) oneri finanziari e spese inerenti agli scoperti . . . . . L. 859.234.124  
3) pagamenti vari eseguiti con gli scoperti bancari . . . . . L. 43.232.460

---

L. 968.527.243

*Diminuzione:*

1) reintegri degli scoperti bancari per costi di aree imputate agli ordinari finanziamenti . . . . . L. 206.428.985  
2) reintegri degli scoperti bancari per vendita terreni . . . . . L. 600.905.046

---

» 807.334.031

---

Differenza in aumento . . . . . L. 161.193.212

---

---

DEBITI PER SCOPERTI BANCARI PER ESIGENZE TEMPORANEE DI CASSA

Al 31 dicembre 1969 il conto porta un minore scoperto di lire 96.605.375 rispetto all'esercizio precedente.

DEBITI DIVERSI

La variazione in diminuzione di lire 297.107.541 è dovuta, prevalentemente, al minor debito verso il « fondo autonomo di previdenza del personale di ruolo dell'INCIS ».

RICAVI CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI STABILI

La variazione in aumento di lire 1.999.155.464- è costituita come segue:

*Aumento:*

Ricavi conseguiti nell'esercizio 1969 in dipendenza della cessione in proprietà degli stabili . . . . . L. 2.000.562.594

*Diminuzione:*

1) per differenze di prezzo da restituire ai cessionari di alloggi in applicazione delle agevolazioni recate dalla legge 27 aprile 1962 n. 231 e dall'applicazione degli articoli 258 e 259 del testo unico sull'edilizia popolare ed economica per gli alloggi di Messina a suo tempo costruiti per i terremotati . . . . . L. 1.207.130

2) per rettifica del conto reinvestimento (saldo variazione in meno nei residui) . . . . . L. 200.000

» 1.407.130

Differenza in aumento . . . . L. 1.999.155.464

QUOTE VERSATE DAI CESSIONARI, A NORMA DELLA LEGGE 4 NOVEMBRE 1963 N. 1460

La variazione in diminuzione di lire 10.487.049 è costituita come segue:

*Diminuzione:*

Quota pagata per ammortamento dei mutui (quote interessi e capitale) . L. 406.781.852

*Aumento:*

1) quote versate dai cessionari nel 1969 . . . . .	L.	174.954.215	
2) contributo dello Stato 1968 e 1969 . . . . .	L.	221.340.588	
			» 396.294.803
Differenza in diminuzione . . . . .	L.		10.487.049

III. SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1969, si hanno le seguenti risultanze:

— aumento delle attività . . . . .	L.	8.140.685.767
— aumento delle passività . . . . .	»	7.659.857.443
Aumento della sostanza patrimoniale netta . . . . .	L.	480.828.324

In linea riassuntiva detto aumento è dovuto alle seguenti causali:

*Aumento:*

1) contributo dello Stato riscosso nell'esercizio 1969 . . . . .	L.	2.199.381.946
2) per variazione nei residui degli esercizi precedenti come segue:		
a) variazioni attive . . . . .	L.	20.940.604
b) variazioni passive . . . . .	L.	19.777.814
Variazione attiva netta . . . . .	»	1.162.790
3) valore delle aree cedute gratuitamente dal Demanio dello Stato . . . . .	»	61.382.800
4) quote dei locali venduti, con le quali si è fatto fronte al pagamento del contributo al Fondo di previdenza del personale di ruolo (rettifica del disavanzo di gestione) . . . . .	»	109.871.089
5) quote ammortamento alloggi, versate dai cessionari a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460, con le quali si è fatto fronte al pagamento degli oneri finanziari (rettifica del disavanzo di gestione) . . . . .	»	11.491.051
	L.	2.383.289.676

*Diminuzione:*

1) disavanzo economico, come da conto consuntivo 1969 . . . . .	L.	1.884.913.416
2) Spese fuori bilancio (quota deperimento mobili e macchine) . . . . .	»	11.467.242

3) importo corrispondente alle somme pagate per lavori riparazione danni di guerra . . . . .	L.	5.472.194	
4) per variazione nei residui sul conto « Ricavi cessione in proprietà degli stabili » . . . . .	L.	608.500	
			L. 1.902.461.352
Aumento della sostanza patrimoniale netta . . . . .			L. 480.828.324

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1969 con quella al 31 dicembre 1968 risultante dal conto patrimoniale, torna la diminuzione predetta come al seguente prospetto:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1969	1968	in più	in meno
Capitale . . . . .	4.895.426.958	4.834.044.158	61.382.800	—
Mutui ammortizzati: somme pagate a decurtazione dei mutui e delle anticipazioni statali per costruzioni . . . . .	5.202.046.788	4.405.476.093	796.570.695	—
Fondi dell'Istituto impiegati in costruzioni (maggiori oneri di gestione) . . . . .	2.035.061.552	1.656.950.513	378.111.039	—
Riserva garanzia ex IRCIS . . . . .	3.287.143	3.287.143	—	—
Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento . . . . .	906.381.361	906.381.361	—	—
Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni . . . . .	113.793.382	113.793.382	—	—
Riserve diverse . . . . .	21.550.898	21.550.898	—	—
Quota delle riserve diverse investita in costruzioni . . . . .	36.438.970	36.438.970	—	—
Disavanzo di gestione esercizio corrente . . . . .	755.236.210 (-)	297.767.899 (-)	—	457.468.311 (1)
Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti . . . . .	928.568.189 (-)	630.800.290 (-)	—	297.767.899 (1)
	11.530.182.653	11.049.354.329	1.236.064.534	755.236.210
	480.828.324 (+)		480.828.324 (+)	

(1) La somma delle due differenze in meno (nel patrimonio) forma il disavanzo di gestione in lire 755.236.210.

*Capitale:*

La variazione in aumento di lire 61.382.800 è dovuta all'area ceduta gratuitamente dal Demanio dello Stato, sita in Taranto località Corvisea.

**MUTUI AMMORTIZZATI:** *Ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui e anticipazioni statali per costruzioni.*

L'aumento di lire 796.570.695 è costituito come segue:

*Aumento:*

1) quote di capitale a carico della gestione inerente alla locazione degli stabili, ammortizzate nell'esercizio 1969 per mutui passivi contratti per le costruzioni . . . . .	L.	709.325.063
2) annualità a carico della detta gestione corrisposte nell'esercizio 1969 per restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per il completamento di fabbricati . . . . .	»	92.717.826
		<hr/>
	L.	802.042.889

*Diminuzione:*

— somme pagate nel 1969 per lavori di riparazione danni di guerra . . . . .	L.	5.472.194
		<hr/>
Aumento netto . . . . .	L.	796.570.695
		<hr/> <hr/>

**FONDI DELL'ISTITUTO IMPIEGATI IN COSTRUZIONI** (*maggiori oneri di gestione*).

La variazione in aumento di lire 378.111.039 è dovuta alla quota di spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute, per la competenza dell'esercizio 1969, con fondi dell'Istituto, in aggiunta a quelle sostenute con prelevamento dai mutui e dai concorsi statali.

*Disavanzo di gestione dell'esercizio 1969.*

L'importo di lire 755.236.210 del *disavanzo di gestione* dell'esercizio 1969 è composto come segue:

1) <i>disavanzo economico</i> risultante dal conto consuntivo dell'esercizio 1969 . . . . .	L.	1.884.913.416
2) spese fuori bilancio (quota deperimento mobili e macchine) . . . . .	»	11.467.242
3) variazione nei residui del conto « ricavi gestione in proprietà degli stabili » . . . . .	»	608.500

4) quota del contributo dello Stato e quota di entrate effettive ordinarie imputate al conto « Mutui ammortizzati » in rapporto all'ammortamento dei mutui per nuove costruzioni ed alla restituzione delle anticipazioni statali per completamento fabbricati . . . . .	»	802.042.889	
5) imputazione a « maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di pertinenza dell'Istituto » della quota di spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute con fondi dell'Istituto nell'esercizio 1969 . . . . .	L.	378.111.039	
			L. 3.077.143.086
1) Variazione nei residui degli esercizi precedenti:			
a) variazioni attive . . . . .	L.	20.940.604	
b) variazioni passive . . . . .	L.	19.777.814	
	»	1.162.790	
2) quote ammortamento alloggi versate dai cessionari a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460 con le quali si è fatto fronte al pagamento della rata ammortamento mutui . . . . .	»	11.491.051	
3) quote dei locali venduti, con le quali si è fatto fronte al pagamento del contributo al Fondo di previdenza del personale di ruolo . . . . .	L.	109.871.089	
			L. 122.524.930
	»		2.954.618.156
4) Contributo dello Stato con il quale si è fatto fronte al pagamento delle quote ammortamento mutui per costruzioni, riparazione danni di guerra e completamento fabbricati . . . . .	L.	2.199.381.946	
			L. 755.236.210





**CONTO CONSUNTIVO PER L'ESERCIZIO 1969  
DELL'ATTIVITÀ INERENTE ALL'AMMINISTRAZIONE  
E COSTRUZIONE DEGLI STABILI GIÀ I.N.A.-CASA  
(ora Gestione Case per Lavoratori)**

(LEGGI 28 - 2 - 1949 N. 43; 26 - 11 - 1955 N. 1148 E 14 - 2 - 1963 N. 60)



## RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

## ENTRATE

### Categorie economiche

#### Titolo I - ENTRATE CORRENTI

- Categoria I — Vendite di beni e prestazioni di servizi.
- » II — Contributi e premi per le prestazioni istituzionali.
  - » III — Trasferimenti attivi correnti.
  - » IV — Redditi e proventi patrimoniali.
  - » V — Entrate non classificabili in altre voci.
  - » VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

#### Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

- Categoria VII — Alienazioni di immobili e diritti reali.
- » VIII — Alienazioni di immobilizzazioni tecniche.
  - » IX — Realizzi di partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
  - » X — Trasferimenti attivi in conto capitale.
  - » XI — Riscossione di crediti.
  - » XII — Accensioni di debiti.

#### Titolo III - PARTITE DI GIRO E CONTABILITÀ SPECIALI

- Categoria XIII — Entrate per conto terzi.
- » XIV — Gestioni autonome.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<b>ENTRATA</b>				
	<b>TITOLO I.</b>				
	<b>ENTRATE CORRENTI</b>				
	RUBRICA 4. — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA I. — <i>Vendite di beni e prestazioni di servizi.</i>				
1	Competenze per la gestione dei lavori di ma- nutenzione straordinaria . . . . .	2.500.000	—	1.552.655	1.552.655
	Totale categoria I . . . .	2.500.000	—	1.552.655	1.552.655
	CATEGORIA IV. — <i>Redditi e proventi patrimoniali.</i>				
2	Affitti di alloggi . . . . .	127.100.000	15.375.638	19.744.362	35.150.000
3	Interessi attivi sui depositi in c/c presso le Banche . . . . .	2.500.000	6.328.336	—	6.328.336
4	Proventi vari . . . . .	500.000	488.483	—	488.483
	Totale categoria IV . . . .	130.100.000	22.192.457	19.774.362	41.966.819
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative delle spese correnti.</i>				
5	Recupero a carico inquilini delle spese per lo esercizio degli ascensori . . . . .	7.000.000	—	—	—

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
947.345 (-)	3.381.210	2.443.865	937.345	3.381.210	—	2.443.865	2.490.000
947.345 (-)	3.381.210	2.443.865	937.345	3.381.210	—	2.443.865	2.490.000
91.950.000 (-)	39.685.898	21.243.397	18.442.501	39.685.898	—	36.619.035	38.216.863
3.828.336 (+)	—	—	—	—	—	6.328.336	—
11.517 (-)	—	—	—	—	—	488.483	—
88.133.181 (-)	39.685.898	21.243.397	18.442.501	39.685.898	—	43.435.854	38.216.863
7.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
6	Recupero a carico inquilini delle spese per lo esercizio degli impianti di riscaldamento . .	10.000.000	—	—	—
7	Quote forfettarie per l'amministrazione, per la manutenzione ordinaria e per i servizi degli stabili a riscatto . . . . .	41.100.000	9.509.271	4.181.831	13.691.102
	Totale Categoria VI . . . .	58.100.000	9.509.271	4.181.831	13.691.102
	Totale Rubrica 4 . . . .	190.700.000	31.701.728	25.508.848	57.210.576
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA I. — <i>Vendite di beni e prestazioni di servizi.</i>				
8	Competenze per la collaborazione tecnico-economica nella progettazione delle costruzioni	<i>per memoria</i>	—	—	—
9	Competenze per la gestione delle costruzioni	19.750.000	—	14.945.970	14.945.970
10	Competenze per operazioni riguardanti rilievi planimetrici, catastali e caratura alloggi .	500.000	3.080.000	—	3.080.000
	Totale Categoria I . . . .	20.250.000	3.080.000	14.945.970	18.025.970
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
11	Recupero per spese contrattuali e d'asta . .	1.000.000	96.135	—	96.135
	Totale Categoria VI . . . .	1.000.000	96.135	—	96.135
	Totale Rubrica 5 . . . .	21.250.000	3.176.135	14.945.970	18.122.105

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
10.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
27.408.898 (-)	—	—	—	—	—	9.509.271	4.181.831
44.408.898 (-)	—	—	—	—	—	9.509.271	4.181.831
133.489.424 (-)	43.067.108	23.687.262	19.379.846	43.067.108	—	55.388.990	44.888.694
—	6.999.120	—	6.999.120	6.999.120	—	—	6.999.120
4.804.030 (-)	267.130.177	—	267.130.177	267.130.177	—	—	282.076.147
2.580.000 (+)	—	—	—	—	—	3.080.000	—
2.224.030 (-)	274.129.297	—	274.129.297	274.129.297	—	3.080.000	289.075.267
903.865 (-)	—	—	—	—	—	96.135	—
903.865 (-)	—	—	—	—	—	96.135	—
3.127.895 (-)	274.129.297	—	274.129.297	274.129.297	—	3.176.135	289.075.267

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<b>TITOLO II.</b> <b>ENTRATE IN CONTO CAPITALE</b>				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA XI. — <i>Riscossione di crediti.</i>				
12	Reintegro delle anticipazioni fornite alle Rappresentanze per spese inerenti l'amministrazione degli stabili . . . . .	150.000.000	92.439.550	18.755.380	111.194.930
13	Recupero a carico inquilini delle spese di manutenzione straordinaria . . . . .	32.500.000	—	—	—
14	Recupero di spese legali a carico degli inquilini	800.000	95.039	1.710.392	1.805.431
15	Recupero delle anticipazioni concesse all'Azienda principale . . . . .	130.000.000	—	120.000.000	120.000.000
	Totale Categoria XI . . .	313.300.000	92.534.589	140.465.772	233.000.361
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
16	Depositi cauzionali degli inquilini . . . . .	1.000.000	24.670	—	24.670
17	Anticipazioni di fondi concesse dall'Azienda principale . . . . .	10.000.000	85.854.363	—	85.854.363
	Totale Categoria XII . . .	11.000.000	85.879.033	—	85.879.033
	Totale Rubrica 4 . . .	324.300.000	178.413.622	140.465.772	318.879.394
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA XI. — <i>Riscossione di crediti.</i>				
18	Reintegro delle anticipazioni fatte alle Rappresentanze per spese assistenza lavori di costruzione e varie . . . . .	20.000.000	12.185.800	5.814.200	18.000.000
	Totale Categoria XI . . .	20.000.000	12.185.800	5.814.200	18.000.000



Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
38.805.070 (-)	29.894.048	29.894.048	—	29.894.048	—	122.333.598	18.755.380
32.500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
1.005.431 (+)	604.555	604.555	—	604.555	—	699.594	1.710.392
10.000.000 (-)	46.806.150	46.806.150	—	46.806.150	—	46.806.150	120.000.000
80.299.639 (-)	77.304.753	77.304.753	—	77.304.753	—	169.839.342	140.465.772
975.330 (-)	—	—	—	—	—	24.670	—
75.854.363 (+)	—	—	—	—	—	85.854.363	—
74.879.033 (+)	—	—	—	—	—	85.879.033	—
5.420.606 (-)	77.304.753	77.304.753	—	77.304.753	—	255.718.375	140.465.772
2.000.000 (-)	6.688.571	6.688.571	—	6.688.571	—	18.874.371	5.814.200
2.000.000 (-)	6.688.571	6.688.571	—	6.688.571	—	18.874.371	5.814.200

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<b>CATEGORIA XII. — Accensione di debiti.</b>				
19	Cauzioni delle Imprese per appalto lavori . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XII . . . .	—	—	—	—
	Totale Rubrica 5 . . . .	20.000.000	12.185.800	5.814.200	18.000.000
	<b>TITOLO III. — PARTITE DI GIRO</b>				
	<b>CATEGORIA XIII. — Entrate per conto terzi.</b>				
20	Quote di pertinenza della Gestione Case per Lavoratori per ammortamento alloggi . . . .	243.000.000	—	—	—
21	Entrate per conto terzi . . . . .	300.000.000	140.144.245	—	140.144.245
22	Recupero di somme anticipate per conto terzi	125.000.000	45.301.175	72.424.424	117.725.599
23	Recupero spese per la registrazione dei con- tratti di locazione a carico degli inquilini .	3.000.000	1.506.857	67.360	1.574.217
24	Finanziamenti della Gestione Case per Lavora- tori per lavori di costruzione . . . . .	790.000.000	474.958.852	122.880.070	597.838.922
25	Finanziamenti della Gestione Case per Lavora- tori per competenze di progettazione dovute a liberi professionisti . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XIII . . . .	1.461.000.000	661.911.129	195.371.854	857.282.983

Maggiori e minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
2.000.000 (-)	6.688.571	6.688.571	—	6.688.571	—	18.874.371	5.814.200
243.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
159.855.755 (-)	133.084.696	133.084.696	—	133.084.696	—	273.228.941	—
7.274.401 (-)	116.552.044	90.397.016	26.315.516	116.712.532	160.488 (+)	135.698.191	98.739.940
1.425.783 (-)	3.426.986	3.321.786	105.200	3.426.986	—	4.828.643	172.560
192.161.078 (-)	45.402.123	45.402.123	—	45.402.123	—	520.360.975	122.880.070
—	6.456.370	2.544.000	3.912.370	6.456.370	—	2.544.000	3.912.370
603.717.017 (-)	304.922.219	274.749.621	30.333.086	305.082.707	160.488 (+)	936.660.750	225.704.940



## RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

## SPESE

### Categorie economiche

#### Titolo I - SPESE CORRENTI

- Categoria I — Spese per gli Organi dell'Ente.
- » II — Oneri per il personale in attività di servizio.
  - » III — Oneri per il personale in quiescenza.
  - » IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.
  - » V — Prestazioni istituzionali.
  - » VI — Trasferimenti passivi.
  - » VII — Oneri finanziari.
  - » VIII — Oneri tributari.
  - » IX — Spese non classificabili.
  - » X — Poste correttive e compensative di entrate correnti.

#### Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
- » XII — Acquisizioni di immobilizzazioni tecniche.
  - » XIII — Partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
  - » XIV — Concessioni di crediti ed anticipazioni.
  - » XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

#### Titolo III - PARTITE DI GIRO E CONTABILITÀ SPECIALI

- Categoria XVI — Spese per conto di terzi, versamenti di ritenute e trattenute.
- » XVII — Gestioni autonome.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<b>SPESA</b>				
	—				
	TITOLO I. SPESE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1 . . . . .	1.556.000	1.625.657	—	1.625.657
	Totale Categoria I . . . . .	1.556.000	1.625.657	—	1.625.657
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
2	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 . . . . .	23.550.000	25.555.729	—	25.555.729
3	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2 . . . . .	23.278.000	26.596.608	—	26.596.608
4	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale della Sede Centrale . . . . .	600.000	577.498	—	577.498
	Totale Categoria II . . . . .	47.428.000	52.729.835	—	52.729.835
	CATEGORIA IV. — <i>Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
5	Spese per cancelleria e stampati (Sede Centrale e Rappresentanze) . . . . .	900.000	372.106	36.000	408.106
6	Spese postali, telegrafiche e telefoniche (Sede Centrale e Rappresentanze) . . . . .	1.000.000	658.394	—	658.394
7	Spese per il funzionamento delle Rappresentanze (Compensi ai Consegatari, ecc.) . . . . .	19.200.000	19.099.758	—	19.099.758
8	Spese per servizi degli stabili (portierato, vigilanza, acqua e luce localicomuni, assicurazione, imposte, tasse e varie) . . . . .	74.000.000	—	—	—

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
69.657 (+)	—	—	—	—	—	1.625.657	—
69.657 (+)	—	—	—	—	—	1.625.657	—
2.005.729 (+)	2.085.000	—	—	—	2.085.000 (-)	25.555.729	—
3.318.608 (+)	—	—	—	—	—	26.596.608	—
22.502 (-)	—	—	—	—	—	577.498	—
5.301.835 (+)	2.085.000	—	—	—	2.085.000 (-)	52.729.835	—
491.894 (-)	—	—	—	—	—	372.106	36.000
341.606 (-)	—	—	—	—	—	658.394	—
100.242 (-)	1.150.000	—	1.150.000	1.150.000	—	19.099.758	1.150.000
74.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
9	Indennità ai portieri per cessazione dal servizio	1.000.000	—	—	—
10	Spese inerenti alla gestione dei lavori di manutenzione straordinaria . . . . .	500.000	—	—	—
11	Manutenzione ordinaria degli alloggi . . . . .	40.000.000	229.074	—	229.074
12	Spese per l'esercizio degli ascensori . . . . .	7.000.000	—	—	—
13	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento . . . . .	10.000.000	—	—	—
14	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 . . . . .	5.113.000	4.386.084	—	4.386.084
15	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2 . . . . .	4.035.000	4.872.232	—	4.872.232
	Totale Categoria IV . . . . .	162.748.000	29.617.648	36.000	29.653.648
	CATEGORIA IX. — <i>Spese non classificabili.</i>				
16	Fondo di riserva . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria IX . . . . .	—	—	—	—
	CATEGORIA X. — <i>Poste compensative e correttive di entrate correnti.</i>				
17	Restituzioni e rimborsi . . . . .	3.000.000	—	—	—
	Totale Categoria X . . . . .	3.000.000	—	—	—
	Totale Rubrica 4 . . . . .	214.732.000	83.973.140	36.000	84.009.140
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
18	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1 . . . . .	259.000	351.540	—	351.540
	Totale Categoria I . . . . .	259.000	351.540	—	351.540



Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
1.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
39.770.926 (-)	7.422.343	361.274	7.061.069	7.422.343	—	590.348	7.061.069
7.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
10.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
726.916 (-)	—	—	—	—	—	4.386.084	—
837.232 (+)	—	—	—	—	—	4.872.232	—
133.094.352 (-)	8.572.343	361.274	8.211.069	8.572.343	—	29.978.922	8.247.069
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
3.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
3.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
130.722.860 (-)	10.657.343	361.274	8.211.069	8.572.343	2.085.000 (-)	84.334.414	8.247.069
92.540 (+)	—	—	—	—	—	351.540	—
92.540 (+)	—	—	—	—	—	351.540	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA II. — Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
19	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 . . . . .	3.921.000	5.526.420	—	5.526.420
20	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 3 . . . . .	9.752.000	13.388.781	—	13.388.781
21	Compensi al personale tecnico ed amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nell'esercizio . . . . .	1.300.000	—	2.052.860	2.052.860
22	Spese per il personale incaricato dell'assistenza dei lavori nei cantieri periferici . . . . .	5.000.000	17.906.368	1.930.810	19.837.178
23	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale della Sede Centrale . . . . .	1.700.000	621.472	—	621.472
	Totale Categoria II . . . . .	21.673.000	37.443.041	3.983.670	41.426.711
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
24	Spese di cancelleria, copiatura atti, stampati e materiale tecnico . . . . .	500.000	9.600	—	9.600
25	Spese postali, telegrafiche e telefoniche . . . . .	200.000	1.200	—	1.200
26	Compensi alle Rappresentanze per la collaborazione nella gestione delle costruzioni . . . . .	1.500.000	—	—	—
27	Competenze a liberi professionisti per la direzione dei lavori di costruzione . . . . .	7.800.000	7.727.155	—	7.727.155
28	Spese contrattuali e d'asta . . . . .	500.000	69.700	—	69.700
29	Competenze a liberi professionisti per le operazioni inerenti alle carature ed all'accatastamento degli alloggi . . . . .	1.500.000	981.000	90.000	1.071.000
30	Spese riguardanti rilievi e documentazione delle aree . . . . .	500.000	—	—	—
31	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 . . . . .	851.000	948.500	—	948.500
	Totale Categoria IV . . . . .	13.351.000	9.737.155	90.000	9.827.155

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
1.605.420 (+)	1.984.171	—	—	—	1.984.171 (-)	5.526.420	—
3.636.781 (+)	—	—	—	—	—	13.388.781	—
752.860 (+)	1.421.135	1.421.135	—	1.421.135	—	1.421.135	2.052.860
14.837.178 (+)	2.770.160	2.770.160	—	2.770.160	—	20.676.528	1.930.810
1.078.528 (-)	—	—	—	—	—	621.472	—
19.753.711 (+)	6.175.466	4.191.295	—	4.191.295	1.984.171 (-)	41.634.336	3.983.670
490.400 (-)	—	—	—	—	—	9.600	—
198.800 (-)	—	—	—	—	—	1.200	—
1.500.000 (-)	1.150.000	—	1.150.000	1.150.000	—	—	1.150.000
72.835 (-)	—	2.152.390	—	2.152.390	2.152.390 (+)	9.879.545	—
430.300 (-)	36.800	36.800	—	36.800	—	106.500	—
429.000 (-)	1.140.800	1.140.800	—	1.140.800	—	2.121.800	90.000
500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
97.500 (+)	—	—	—	—	—	948.500	—
3.523.845 (-)	2.327.600	3.329.990	1.150.000	4.479.990	2.152.390 (+)	13.067.145	1.240.000

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<b>CATEGORIA VIII. — Oneri tributari.</b>				
32	Spese per IGE sulle competenze diverse (progettazione, lavori di costruzione e di manutenzione straordinaria) . . . . .	910.000	219.034	1.920	220.954
	Totale Categoria VIII . . . . .	910.000	219.034	1.920	220.954
	Totale Rubrica 5 . . . . .	36.193.000	47.750.770	4.075.590	51.826.360
	<b>TITOLO II.</b>				
	<b>SPESE IN CONTO CAPITALE</b>				
	<b>RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE</b>				
	<b>CATEGORIA XIV. — Concessione di crediti e di anticipazioni.</b>				
33	Anticipazioni alle Rappresentanze per spese inerenti all'amministrazione degli stabili . .	150.000.000	111.194.930	—	111.194.930
34	Spese di manutenzione straordinaria da recuperare a carico degli inquilini . . . . .	32.500.000	—	—	—
35	Spese legali da recuperare a carico degli inquilini . . . . .	800.000	1.805.431	—	1.805.431
36	Anticipazioni di fondi all'Azienda principale .	130.000.000	120.000.000	—	120.000.000
	Totale Categoria XIV . . . . .	313.300.000	233.000.361	—	233.000.061
	<b>CATEGORIA XV. — Estinzione di mutui e di anticipazioni.</b>				
37	Rimborso depositi cauzionali agli inquilini .	1.000.000	—	24.670	24.670
38	Restituzione all'Azienda principale delle anticipazioni di fondi ricevute . . . . .	10.000.000	—	85.854.363	85.854.363
38 bis	Restituzione alla Gestione Case per « senza tetto » delle anticipazioni di fondi ricevute . .	—	—	—	—

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
689.046 (-)	2.852.434	268.758	119.941	388.699	2.463.735 (-)	487.792	121.861
689.046 (-)	2.852.434	268.758	119.941	388.699	2.463.735 (-)	487.792	121.861
15.633.360 (-)	11.355.500	7.790.043	1.269.941	9.059.984	2.295.516 (-)	55.540.813	5.345.531
38.805.070 (-)	—	—	—	—	—	111.194.930	—
32.500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
1.005.431 (+)	—	—	—	—	—	1.805.431	—
10.000.000 (-)	—	—	—	—	—	120.000.000	—
80.299.639 (-)	—	—	—	—	—	233.000.361	—
975.330 (-)	30.574.590	1.399.507	29.175.083	30.574.590	—	1.399.507	29.199.753
75.854.363 (+)	86.921.000	86.921.000	—	86.921.000	—	86.921.000	85.854.363
—	2.600.000	2.600.000	—	2.600.000	—	2.600.000	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
39	Restituzione delle cauzioni prestate dalle Imprese per appalto lavori . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XV . . . . .	11.000.000	—	85.879.033	85.879.033
	Totale Rubrica 4 . . . . .	324.300.000	233.000.361	85.879.033	318.879.394
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti e di anticipazioni.</i>				
40	Anticipazioni alle Rappresentanze per spese assistenza lavori di costruzione e varie . . . . .	20.000.000	18.000.000	—	18.000.000
	Totale Categoria XIV . . . . .	20.000.000	18.000.000	—	18.000.000
	Totale Rubrica 5 . . . . .	20.000.000	18.000.000	—	18.000.000
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
	CATEGORIA XVI. — <i>Spese per conto di terzi, versamenti di ritenute e trattenute.</i>				
41	Versamento alla Gestione Case per Lavoratori delle quote di sua pertinenza per ammortamento alloggi . . . . .	243.000.000	—	—	—
42	Spese per conto terzi . . . . .	125.000.000	117.725.599	—	117.725.599
43	Restituzione di somme introitate per conto terzi	300.000.000	11.515.770	128.628.475	140.144.245
44	Spese di registrazione dei contratti di locazione, carico degli inquilini . . . . .	3.000.000	1.574.217	—	1.574.217
45	Erogazione dei finanziamenti forniti dalla Gestione Case per Lavoratori, per lavori di costruzione . . . . .	790.000.000	472.825.992	125.012.930	597.838.922
46	Erogazione dei finanziamenti della Gestione Case per Lavoratori, per competenze di progettazione dovute a liberi professionisti . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XVI . . . . .	1.461.000.000	603.641.578	253.641.405	857.282.983

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	6.528.306	3.453.853	3.074.453	6.528.306	—	3.453.853	3.074.453
74.879.033 (+)	126.623.896	94.374.360	32.249.536	126.623.896	—	94.374.360	118.128.569
5.420.606 (-)	126.623.896	94.374.360	32.249.536	126.623.896	—	327.374.721	118.128.569
2.000.000 (-)	—	—	—	—	—	18.000.000	—
2.000.000 (-)	—	—	—	—	—	8.000.000	—
2.000.000 (-)	—	—	—	—	—	18.000.000	—
243.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
7.274.461 (-)	184.405	184.405	—	184.405	—	117.910.004	—
159.855.755 (-)	808.940.882	77.301.695	731.639.187	808.940.882	—	88.817.465	860.267.662
1.425.783 (-)	45.420	45.420	—	45.420	—	1.619.637	—
192.161.078 (-)	111.739.156	60.907.501	50.831.655	111.739.156	—	533.733.493	175.844.585
—	8.273.250	3.000.000	5.273.250	8.273.250	—	3.000.000	5.273.250
603.717.017 (-)	929.183.113	141.439.021	787.744.092	929.183.113	—	745.080.599	1.041.385.497

RUBRICA 4.

GESTIONE FABBRICATI IN LOCAZIONE

*Entrata:*

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria I . . . . .	—	1.552.655	1.552.655
Categoria IV . . . . .	22.192.457	19.774.362	41.966.819
Categoria VI . . . . .	9.509.271	4.181.831	13.691.102
<b>Totale entrate correnti . . . . .</b>	<b>31.701.728</b>	<b>25.508.848</b>	<b>57.210.576</b>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.

Categoria XI . . . . .	92.534.589	140.465.772	233.000.361
Categoria XII . . . . .	85.879.033	—	85.879.033
<b>Totale entrate in conto capitale . . . . .</b>	<b>178.413.622</b>	<b>140.465.772</b>	<b>318.879.394</b>

*Spesa:*

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I . . . . .	1.625.657	—	1.625.657
Categoria II . . . . .	52.729.835	—	52.729.835
Categoria IV . . . . .	29.617.648	36.000	29.653.648
Categoria IX . . . . .	—	—	—
Categoria X . . . . .	—	—	—
<b>Totale spese correnti . . . . .</b>	<b>83.973.140</b>	<b>36.000</b>	<b>84.009.140</b>



	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Titolo II. — Spese in conto capitale.			
Categoria XIV . . . . .	233.000.361	—	233.000.361
Categoria XV . . . . .	—	85.879.033	85.879.033
<b>Totale spese in conto capitale . . . . .</b>	<b>233.000.361</b>	<b>85.879.033</b>	<b>318.879.394</b>

Situazione economica.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	57.210.576
Totale spese correnti . . . . .	»	84.009.140
<b>Disavanzo economico . . . . .</b>	<b>L.</b>	<b>26.798.564</b>

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	57.210.576
Totale entrate in conto capitale . . . . .	»	318.879.394
<b>Totale generale entrata . . . . .</b>	<b>L.</b>	<b>376.089.970</b>
Totale spese correnti . . . . .	L.	84.009.140
Totale spese in conto capitale . . . . .	»	318.879.394
<b>Totale generale spesa . . . . .</b>	<b>L.</b>	<b>402.888.534</b>
<b>Disavanzo finanziario . . . . .</b>	<b>L.</b>	<b>26.798.564</b>

RUBRICA 5.

GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI

*Entrata:*

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria I . . . . .	3.080.000	14.945.970	18.025.970
Categoria VI . . . . .	96.135	—	96.135
<b>Totale entrate correnti . . . . .</b>	<b>3.176.135</b>	<b>14.945.970</b>	<b>18.122.105</b>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria XI . . . . .	12.185.800	5.814.200	18.000.000
Categoria XII . . . . .	—	—	—
Totale entrate in conto capitale . . . . .	12.185.800	5.814.200	18.000.000

*Spesa:*

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I . . . . .	351.540	—	351.540
Categoria II . . . . .	37.443.041	3.983.670	41.426.711
Categoria IV . . . . .	9.737.155	90.000	9.827.155
Categoria VIII . . . . .	219.034	1.920	220.954
Totale spese correnti . . . . .	47.750.770	4.075.590	51.826.360

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XIV . . . . .	18.000.000	—	18.000.000
Totale spese in conto capitale . . . . .	18.000.000	—	18.000.000

Situazione economica.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	18.122.105
Totale spese correnti . . . . .	»	51.826.360
Disavanzo economico . . . . .	L.	33.704.255

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	18.122.105
Totale entrate in conto capitale . . . . .	»	18.000.000
Totale generale entrata . . . . .	L.	36.122.105
Totale spese correnti . . . . .	L.	51.826.360
Totale spese in conto capitale . . . . .	»	18.000.000
Totale generale spesa . . . . .	L.	69.826.360
Disavanzo finanziario . . . . .	L.	33.704.255

RIASSUNTO GENERALE

(Rubrica 4 + Rubrica 5 + Partite di giro)

*Entrata:*

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria I . . . . .	3.080.000	16.498.625	19.578.625
Categoria IV . . . . .	22.192.457	19.774.362	41.966.819
Categoria VI . . . . .	9.605.406	4.181.831	13.787.237
<b>Totale entrate correnti . . . . .</b>	<b>34.877.863</b>	<b>40.454.818</b>	<b>75.332.681</b>
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria XI . . . . .	104.720.389	146.279.972	251.000.361
Categoria XII . . . . .	85.879.033	—	85.879.033
<b>Totale entrate in conto capitale . . . . .</b>	<b>190.599.422</b>	<b>146.279.972</b>	<b>336.879.394</b>
Titolo III. — Partite di giro.			
Categoria XIII . . . . .	661.911.129	195.371.854	857.282.983

*Spesa:*

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I . . . . .	1.977.197	—	1.977.197
Categoria II . . . . .	90.172.876	3.983.670	94.156.546
Categoria IV . . . . .	39.354.803	126.000	39.480.803
Categoria VIII . . . . .	219.034	1.920	220.954
Categoria IX . . . . .	—	—	—
Categoria X . . . . .	—	—	—
<b>Totale spese correnti . . . . .</b>	<b>131.723.910</b>	<b>4.111.590</b>	<b>135.835.500</b>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XIV . . . . .	251.000.361	—	251.000.361
Categoria XV . . . . .	—	85.879.033	85.879.033
Totale spese in conto capitale . . . . .	251.000.361	85.879.033	336.879.394
	251.000.361	85.879.033	336.879.394

Titolo III. — Partite di giro.

Categoria XVI . . . . .	603.641.578	253.641.405	857.282.983
	603.641.578	253.641.405	857.282.983

Situazione economica.

Totale generale entrate correnti . . . . .	L.	75.332.681
Totale generale spese correnti . . . . .	»	135.835.500
		135.835.500
Disavanzo economico . . . . .	L.	60.502.819
		60.502.819

Situazione finanziaria.

Totale generale entrate correnti . . . . .	L.	75.332.681
Totale generale entrate in conto capitale . . . . .	»	336.879.394
Totale generale entrate partite di giro . . . . .	»	857.282.983
		857.282.983
Totale generale dell'entrata . . . . .	L.	1.269.495.058
Totale generale spese correnti . . . . .	L.	135.835.500
Totale generale spese in conto capitale . . . . .	»	336.879.394
Totale generale spese partite di giro . . . . .	»	857.282.983
		857.282.983
Totale generale della spesa . . . . .	L.	1.329.997.877
		1.329.997.877
Disavanzo finanziario . . . . .	L.	60.502.819
		60.502.819

**CONTO CONSUNTIVO PER L'ESERCIZIO 1969  
DELL'ATTIVITÀ INERENTE ALLA GESTIONE DI CASE  
PER «SENZA TETTO»**

(D. L. P. 10 - 4 - 1947, N. 261)



## RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

## ENTRATE

### Categorie economiche

#### Titolo I - ENTRATE CORRENTI

- Categoria I — Vendite di beni e prestazioni di servizi.
- » II — Contributi e premi per le prestazioni istituzionali.
  - » III — Trasferimenti attivi correnti.
  - » IV — Redditi e proventi patrimoniali.
  - » V — Entrate non classificabili in altre voci.
  - » VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

#### Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

- Categoria VII — Alienazioni di immobili e diritti reali.
- » VIII — Alienazioni di immobilizzazioni tecniche.
  - » IX — Realizzi di partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
  - » X — Trasferimenti attivi in conto capitale.
  - » XI — Riscossione di crediti.
  - » XII — Accensioni di debiti.

#### Titolo III - PARTITE DI GIRO E CONTABILITÀ SPECIALI

- Categoria XIII — Entrate per conto terzi.
- » XIV — Gestioni autonome.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<b>ENTRATA</b>				
	—				
	<b>TITOLO I.</b>				
	<b>ENTRATE CORRENTI</b>				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA IV. — <i>Redditi e proventi patrimoniali.</i>				
1	Proventi vari . . . . .	100.000	163.939	—	163.939
	Totale Categoria IV . . . .	100.000	163.939	—	163.939
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative delle spese correnti.</i>				
2	Recupero delle spese per servizi e generali di amministrazione . . . . .	4.150.000	3.851.017	—	3.851.017
	Totale Categoria VI . . . .	4.150.000	3.851.017	—	3.851.017
	Totale Rubrica 4 . . . .	4.250.000	4.014.956	—	4.014.956
	<b>TITOLO II.</b>				
	<b>ENTRATE IN CONTO CAPITALE</b>				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA XI. — <i>Riscossione di crediti</i>				
3	Recupero delle anticipazioni concesse all'Azienda principale . . . . .	5.000.000	—	19.390.612	19.390.612
3 bis	Recupero delle anticipazioni concesse alla Ge- stione Case per lavoratori . . . . .	—	—	—	—
	Totale Categoria XI . . . .	5.000.000	—	19.390.612	19.390.612



Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
63.939 (+)	—	—	—	—	—	163.939	—
63.939 (+)	—	—	—	—	—	163.939	—
298.983 (-)	4.046.560	3.447.922	598.638	4.046.560	—	7.298.939	598.638
298.983 (-)	4.046.560	3.447.922	598.638	4.046.560	—	7.298.939	598.638
235.044 (-)	4.046.560	3.447.922	598.638	4.046.560	—	7.462.878	598.638
14.390.612 (+)	11.000.000	11.000.000	—	11.000.000	—	11.000.000	19.390.612
—	2.600.000	2.600.000	—	2.600.000	—	2.600.000	—
14.390.612 (+)	13.600.000	13.600.000	—	13.600.000	—	13.600.000	19.390.612

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti</i>				
4	Depositi cauzionali degli inquilini . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
5	Anticipazioni di fondi concesso dall'Azienda principale . . . . .	1.000.000	759.473	—	759.473
	Totale Categoria XII . . . .	1.000.000	759.473	—	759.473
	Totale Rubrica 4 . . . . .	6.000.000	759.473	19.390.612	20.150.085
	TITOLO III. PARTITE DI GIRO				
	CATEGORIA XIII. — <i>Entrate per conto di terzi.</i>				
6	Entrate per conto di terzi . . . . .	200.000	1.567.710	—	1.567.710
7	Recupero di somme anticipate per conto terzi	100.000	45.760	—	45.760
8	Quote di pertinenza del Ministero del Tesoro per ammortamento alloggi . . . . .	837.875	837.875	—	837.875
	Totale Categoria XIII . . . . .	1.137.875	2.451.345	—	2.451.345

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
240.527 (-)	—	—	—	—	—	759.473	—
240.527 (-)	—	—	—	—	—	759.473	—
14.150.085 (+)	13.600.000	13.600.000	—	13.600.000	—	14.359.473	19.390.612
1.367.710 (+)	—	—	—	—	—	1.567.710	—
54.240 (-)	7.603.735	3.681.340	3.922.395	7.603.735	—	3.727.100	3.922.395
—	87.987	87.987	—	87.987	—	925.862	—
1.313.470 (+)	7.691.722	3.769.327	3.922.395	7.691.722	—	6.220.672	3.922.395



## RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

## SPESE

### Categorie economiche

#### Titolo I - SPESE CORRENTI

- Categoria I — Spese per gli Organi dell'Ente.
- » II — Oneri per il personale in attività di servizio.
  - » III — Oneri per il personale in quiescenza.
  - » IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.
  - » V — Prestazioni istituzionali.
  - » VI — Trasferimenti passivi.
  - » VII — Oneri finanziari.
  - » VIII — Oneri tributari.
  - » IX — Spese non classificabili.
  - » X — Poste compensative e correttive di entrate correnti.

#### Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
- » XII — Acquisizioni di immobilizzazioni tecniche.
  - » XIII — Partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
  - » XIV — Concessione di crediti ed anticipazioni.
  - » XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

#### Titolo III - PARTITE DI GIRO E CONTABILITÀ SPECIALI

- Categoria XVI — Spese per conto di terzi, versamenti di ritenute e trattenute.
- » XVII — Gestioni autonome.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<b>SPESA</b>				
	—				
	<b>TITOLO I.</b>				
	<b>SPESE CORRENTI</b>				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1 . . . .	21.000	19.587	—	19.587
	Totale Categoria I . . . .	21.000	19.587	—	19.587
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
2	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 . . . . .	325.000	307.900	—	307.900
3	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2 . . . . .	320.000	320.441	—	320.441
	Totale Categoria II . . . .	645.000	628.341	—	628.341
	CATEGORIA IV. — <i>Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi</i>				
4	Manutenzione ordinaria degli alloggi . . . . .	400.000	—	—	—
5	Spese per i servizi degli alloggi . . . . .	3.058.000	2.568.821	95.125	2.663.946
6	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 . . . . .	70.000	52.844	—	52.844
7	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2 . . . . .	56.000	58.701	—	58.701
	Totale Categoria IV . . . .	3.584.000	2.680.366	95.125	2.775.491
	Totale Rubrica 4 . . . .	4.250.000	3.328.294	95.125	3.423.419

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
1.413 (-)	—	—	—	—	—	19.587	—
1.413 (-)	—	—	—	—	—	19.587	—
17.100 (-)	600.000	600.000	—	600.000	—	907.900	—
441 (+)	—	—	—	—	—	320.441	—
16.659 (-)	600.000	600.000	—	600.000	—	1.228.341	—
400.000 (-)	109.257	237.295	—	237.295	128.038 (+)	237.295	—
394.054 (-)	764.487	751.097	—	751.097	13.390 (-)	3.319.918	95.125
17.156 (-)	—	—	—	—	—	52.844	—
2.701 (+)	—	—	—	—	—	58.701	—
808.509 (-)	873.744	988.392	—	988.392	114.648 (+)	3.668.758	95.125
826.581 (-)	1.473.744	1.588.392	—	1.588.392	114.648	4.916.686	95.125

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<b>TITOLO II.</b> <b>SPESE IN CONTO CAPITALE</b>				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti ed anticipazioni.</i>				
8	Anticipazioni di fondi all'Azienda principale . . . . .	5.000.000	19.390.612	—	19.390.612
	Totale Categoria XIV . . . . .	5.000.000	19.390.612	—	19.390.612
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
9	Rimborso depositi cauzionali agli inquilini . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
10	Restituzione all'Azienda principale delle anti- cipazioni di fondi ricevute . . . . .	1.000.000	—	759.473	759.473
	Totale Categoria XV . . . . .	1.000.000	—	759.473	759.473
	Totale Rubrica 4 . . . . .	6.000.000	19.390.612	759.473	20.150.085
	<b>TITOLO III.</b> <b>PARTITE DI GIRO</b>				
	CATEGORIA XVI. — <i>Spese per conto di terzi, versamenti di ritenute e trattenute.</i>				
11	Spese per conto di terzi . . . . .	100.000	45.760	—	45.760
12	Restituzione di somme introitate per conto terzi . . . . .	200.000	1.567.630	80	1.567.710
13	Versamenti al Ministero del Tesoro delle quote di sua pertinenza per ammortamento alloggi	837.875	837.875	—	837.875
	Totale Categoria XVI . . . . .	1.137.875	2.451.265	80	2.451.345



Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
14.390.612 (+)	—	—	—	—	—	19.390.612	—
14.390.612 (+)	—	—	—	—	—	19.390.612	—
—	359.689	—	359.689	359.689	—	—	359.689
240.527 (-)	—	—	—	—	—	—	759.473
240.527 (-)	359.689	—	359.689	359.689	—	—	1.119.162
14.150.085 (+)	359.689	—	359.689	359.689	—	19.390.612	1.119.162
54.240 (-)	—	—	—	—	—	45.760	—
1.367.710 (+)	123.532	123.532	—	123.532	—	1.691.162	80
—	837.875	837.875	—	837.875	—	1.675.750	—
1.313.470 (+)	961.407	961.407	—	961.407	—	3.412.672	80

RUBRICA 4.

GESTIONE FABBRICATI IN LOCAZIONE

*Entrata:*

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria IV . . . . .	163.939	—	163.939
Categoria VI . . . . .	3.851.017	—	3.851.017
<b>Totale entrate correnti . . . . .</b>	<b>4.014.956</b>	<b>—</b>	<b>4.014.956</b>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.

Categoria XI . . . . .	—	19.390.612	19.390.612
Categoria XII . . . . .	759.473	—	759.473
<b>Totale entrate in conto capitale . . . . .</b>	<b>759.473</b>	<b>19.390.612</b>	<b>20.150.085</b>

Titolo III. — Partite di giro.

Categoria XIII . . . . .	2.451.345	—	2.451.345
--------------------------	-----------	---	-----------

*Spesa:*

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I . . . . .	19.587	—	19.587
Categoria II . . . . .	628.341	—	628.341
Categoria IV . . . . .	2.680.366	95.125	2.775.491
<b>Totale spese correnti . . . . .</b>	<b>3.328.294</b>	<b>95.125</b>	<b>3.423.419</b>

Titolo II. — Spese in conto capitale.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria XIV . . . . .	19.390.612	—	19.390.612
Categoria XV . . . . .	—	759.473	759.473
Totale spese in conto capitale . . . . .	19.390.612	759.473	20.150.085

Titolo III. — Partite di giro.

Categoria XVI . . . . .	2.451.265	80	2.451.345

Situazione economica.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	4.014.956
Totale spese correnti . . . . .	»	3.423.419
Avanzo economico . . . . .	L.	591.537

Situazione finanziaria.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	4.014.956
Totale entrate in conto capitale . . . . .	»	20.150.085
Totale partite di giro . . . . .	»	2.451.345
Totale generale entrata . . . . .	L.	26.616.386
Totale spese correnti . . . . .	L.	3.423.419
Totale spese in conto capitale . . . . .	»	20.150.085
Totale partite di giro . . . . .	»	2.451.345
Totale generale spesa . . . . .	»	26.024.849
Avanzo finanziario . . . . .	L.	591.537



**AZIENDA CASE PER MILITARI**



## RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

## ENTRATE

### Categorie economiche

#### Titolo I - ENTRATE CORRENTI

- Categoria I — Vendite di beni e prestazioni di servizi.
- » II — Contributi e premi per le prestazioni istituzionali.
  - » III — Trasferimenti attivi correnti.
  - » IV — Redditi e proventi patrimoniali.
  - » V — Entrate non classificabili in altre voci.
  - » VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

#### Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

- Categoria VII — Alienazioni di immobili e diritti reali.
- » VIII — Alienazioni di immobilizzazioni tecniche.
  - » IX — Realizzi di partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
  - » X — Trasferimenti attivi in conto capitale.
  - » XI — Riscossione di crediti.
  - » XII — Accensioni di debiti.

#### Titolo III - PARTITE DI GIRO E CONTABILITÀ SPECIALI

- Categoria XIII — Entrate per conto terzi.
- » XIV — Gestioni autonome.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<b>ENTRATA</b>				
	—				
	<b>TITOLO I.</b>				
	<b>ENTRATE CORRENTI</b>				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA IV. — <i>Redditi e proventi patrimoniali.</i>				
1	Affitti di alloggi . . . . .	1.090.790.000	928.411.351	126.320.037	1.054.761.388
2	Affitti di locali (negozi, cantine e soffitte) . . .	57.000.000	50.032.647	3.581.754	53.614.401
3	Interessi attivi sui depositi in c/c presso le Banche e presso la Cassa Depositi e Prestiti	500.000	—	—	—
4	Proventi diversi e supplementi ospitalità . . .	240.000	61.740	126.085	187.825
	Totale Categoria IV . . .	1.148.530.000	978.535.738	130.027.876	1.108.563.614
	CATEGORIA VI — <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
5	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli ascensori . . . . .	24.000.000	10.620.093	11.329.341	21.949.434
6	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento . . .	2.400.000	1.102.804	—	1.102.804
	Recuperi diversi:				
7	Art. 1 - Consumo acqua . . . . L. 17.703.049				
	Art. 2 - Consumo energia elet- trica . . . . . » 1.385.101				
	Art. 3 - Lavori di manutenzione » 3.911.665				
	L. 22.999.815				



Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
36.028.612 (-)	99.091.840	97.644.375	3.363.474	101.007.849	1.916.009 (+)	1.026.085.726	129.683.511
3.385.599 (-)	2.612.962	2.070.067	542.895	2.612.962	—	52.102.714	4.124.649
500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
52.175 (-)	237.550	50.650	186.900	237.550	—	112.390	312.985
39.966.386 (-)	101.942.352	99.765.092	4.093.269	103.858.361	1.916.009 (+)	1.078.300.830	134.121.145
2.050.566 (-)	11.085.749	10.885.092	200.657	11.085.749	—	21.505.185	11.529.998
1.297.196 (-)	1.104.656	88.091	—	88.091	1.016.565 (-)	1.190.895	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	riporto. . . L. 22.999.815				
	Art. 4 - Imposta fabbricati . . . » 12.979.355				
	Art. 5 - Recupero vari . . . . . » 330.990				
	L. 36.310.160	25.450.000	29.009.178	7.300.982	36.310.160
8	Interessi attivi su parti di mutuo in ammortamento ancora da utilizzare . . . . .	<i>per memoria</i>	1.653.845	115.875	1.769.720
	Totale Categoria VI . . . .	51.850.000	42.385.920	18.746.198	61.132.118
	Totale Rubrica 4 . . . .	1.200.380.000	1.020.921.658	148.774.074	1.169.695.732
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
9	Recupero spese contrattuali e d'asta . . . .	3.000.000	1.464.915	—	1.464.915
	Totale Categoria VI . . . .	3.000.000	1.464.915	—	1.464.915
	Totale Rubrica 5 . . . .	3.000.000	1.464.915	—	1.464.915
	TITOLO II. ENTRATE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili e diritti reali.</i>				
10	Introiti per vendita o permuta di immobili da destinare al reinvestimento . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria VII . . . .	—	—	—	—



CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<i>CATEGORIA X. — Trasferimenti attivi in conto capitale.</i>				
11	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per i lavori di riparazione dei danni di guerra e per le nuove costruzioni . . . .	782.500.000	772.839.848	—	772.839.848
	Totale Categoria X . . . .	782.500.000	772.839.848	—	772.839.848
	<i>CATEGORIA XI. — Riscossione di crediti.</i>				
12	Recupero di depositi effettuati per servizi pubblici . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
13	Recupero delle anticipazioni di fondi concesse all'Azienda principale . . . . .	450.000.000	—	—	—
	Totale Categoria XI . . . .	450.000.000	—	—	—
	<i>CATEGORIA XII. — Accensione di debiti.</i>				
14	Anticipazioni di fondi concesse dall'Azienda principale . . . . .	450.000.000	483.817.835	—	483.817.835
15	Introiti per depositi a garanzia . . . . .	200.000	2.197.962	56.303	2.254.265
16	Mutuo concesso dalla Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per la copertura del disavanzo di gestione al 31 dicembre 1967 . . . . .	360.000.000	360.000.000	—	360.000.000
	Totale Categoria XII . . . .	810.200.000	846.015.797	56.303	846.072.100
	Totale Rubrica 4 . . . .	2.042.700.000	1.618.855.645	56.303	1.618.911.948

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
9.660.152 (-)	—	—	—	—	—	772.839.848	—
9.660.152 (-)	—	—	—	—	—	772.839.848	—
—	—	—	—	—	—	—	—
450.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
450.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
33.817.835 (+)	—	—	—	—	—	483.817.835	—
2.054.265 (+)	—	—	—	—	—	2.197.962	56.303
—	—	—	—	—	—	360.000.000	—
35.872.100 (+)	—	—	—	—	—	846.015.797	56.303
423.878.052 (-)	—	—	—	—	—	1.618.855.645	56.303

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA VII. — <i>Alienazione di immobili     e diritti reali.</i>				
16 bis	Introiti provenienti da vendita, permuta di im- mobili . . . . .	—	—	—	—
	Totale Categoria VII . . . .	—	—	—	—
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
17	Mutui per nuove costruzioni a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 28 luglio 1950, n. 737 . . . . . L. 28.235.970				
	Art. 2 - Legge 15 maggio 1954, n. 336 . . . . . » 2.059.000				
	Art. 3 - Legge 28 dicembre 1959 n. 1211 . . . . . » 54.377.430				
	Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 . . . . . » <u>216.533.375</u>				
		732.340.000	301.148.775	57.500	301.206.275
18	Mutui per spese di gestione delle nuove co- struzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 28 luglio 1950, n. 737 . . . . . L. 1.710.040				
	Art. 2 - Legge 15 maggio 1954 n. 336 . . . . . » 130.000				
	Art. 3 - Legge 28 dicembre 1959 n. 1211 . . . . . » 3.262.645				
	Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 . . . . . » <u>13.722.140</u>				
		43.940.400	18.663.980	160.845	18.824.825
19	Prelevamenti dai mutui per interessi di pre- ammortamento dovuti su quote di mutuo po- ste in ammortamento dal 1° gennaio 1969 inerenti alle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 28 luglio 1950, n. 737 . . . . . L. 184.414				
	Art. 2 - Legge 15 maggio 1954 n. 336 . . . . . » —				

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
431.133.725 (-)	—	—	—	—	—	301.148.775	57.500
25.115.575 (-)	13.734.007	6.741.740	2.957.267	9.699.007	4.035.000 (-)	25.405.720	3.118.112

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	Art. 3 - Legge 28 dicembre 1959 n. 1211 . . . . . » 1.871.445				
	Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 . . . . . » 20.832.390				
20	Prelevamento da scoperti bancari per paga- mento aree edificatorie . . . . .	22.503.000	22.888.249	—	22.888.249
		10.000.000	—	—	—
	Totale Categoria XII . . . . .	808.783.400	342.701.004	218.345	342.919.349
	Totale Rubrica 5 . . . . .	808.783.400	342.701.004	218.345	342.919.349
	<b>TITOLO III.</b> <b>PARTITE DI GIRO</b>				
	CATEGORIA XIII. — <i>Entrate per conto terzi.</i>				
21	Ritenute erariali . . . . .	<i>per memoria</i>	1.120.258	—	1.120.258
22	Ritenute previdenziali . . . . .	<i>per memoria</i>	5.507.722	—	5.507.722
23	Ritenute assistenziali . . . . .	<i>per memoria</i>	1.059.383	—	1.059.383
24	Trattenute a favore di terzi (fitto INCIS - ces- sioni - varie) . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
25	Entrate per conto terzi . . . . .	50.500.000	75.240.262	—	75.240.262
26	Recupero di somme anticipate per conto terzi	53.000.000	346.050	18.379.660	18.725.710
27	Recupero spese registrazione contratti di loca- zione a carico di inquilini od affittuari . .	6.000.000	3.291.055	1.278.120	4.569.175
27 bis	Recupero delle spese anticipate per acquisto di aree edificatorie e relativi oneri accessori, in conseguenza dell'imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni . . . . .	—	—	—	—
	Totale Categoria XIII . . . . .	109.500.000	86.564.730	19.657.780	106.222.510



Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
385.249 (+)	—	—	—	—	—	22.888.249	—
10.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
465.864.051 (-)	13.734.007	6.741.740	2.957.267	9.699.007	4.035.000 (-)	349.442.744	3.175.612
465.864.051 (-)	13.734.007	6.741.740	2.957.267	9.699.007	4.035.000 (-)	349.442.744	3.175.612
1.120.258 (+)	—	—	—	—	—	1.120.258	—
5.507.722 (+)	—	—	—	—	—	5.507.722	—
1.059.383 (+)	—	—	—	—	—	1.050.383	—
—	—	—	—	—	—	—	—
24.740.262 (+)	—	—	—	—	—	75.240.262	—
34.274.290 (-)	137.874.268	499.200	137.375.068	137.874.268	—	845.250	155.754.728
1.430.825 (-)	1.716.081	394.300	1.321.781	1.716.081	—	3.685.355	2.599.901
—	22.143.451	—	—	—	22.143.451 (-)	—	—
3.277.490 (-)	161.733.800	893.500	138.696.849	139.590.349	22.143.451 (-)	87.458.230	158.354.629



## RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

## SPESE

### Categorie economiche

#### Titolo I - SPESE CORRENTI

- Categoria I — Spese per gli Organi dell'Ente.
- » II — Oneri per il personale in attività di servizio.
  - » III — Oneri per il personale in quiescenza.
  - » IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.
  - » V — Prestazioni istituzionali.
  - » VI — Trasferimenti passivi.
  - » VII — Oneri finanziari.
  - » VIII — Oneri tributari.
  - » IX — Spese non classificabili.
  - » X — Poste compensative e correttive di entrate correnti.

#### Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
- » XII — Acquisizioni di immobilizzazioni tecniche.
  - » XIII — Partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
  - » XIV — Concessione di crediti ed anticipazioni.
  - » XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

#### Titolo III - PARTITE DI GIRO E CONTABILITÀ SPECIALI

- Categoria XVI — Spese per conto di terzi, versamenti di ritenute e trattenute.
- » XVII — Gestioni autonome.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<b>SPESA</b>				
	—				
	<b>TITOLO I.</b>				
	<b>SPESE CORRENTI</b>				
	RUBRICA 4 — GESTIONE FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Quota delle spese di cui alla Rubrica 1 . . .	6.313.000	5.906.337	—	5.906.337
	Totale Categoria I . . .	6.313.000	5.906.337	—	5.906.337
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in servizio.</i>				
2	Retribuzioni ai portieri, contributi assicurativi e previdenziali . . . . .	133.000.000	143.897.194	626.502	144.523.696
3	Assicurazione dei portieri contro gli infortuni	550.000	507.600	—	507.600
4	Interventi assistenziali a favore dei portieri: Art. 1 - Sussidi . . . . . L. 217.500 Art. 2 - Altri interventi assi- stenziali . . . . . » 136.636	1.300.000	354.136	—	354.136
5	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto alla gestione degli stabili . . . . .	1.500.000	772.791	—	772.791
6	Quota delle spese di personae di cui alla Ru- brica 1 . . . . .	95.536.000	92.849.061	—	92.849.061
7	Quota delle spese di personae di cui alla Ru- brica 2 . . . . .	94.432.000	96.630.783	—	96.630.783
8	Indennità di licenziamento e similari ai portieri	3.000.000	3.358.724	—	3.358.724
	Totale Categoria II . . .	329.318.000	338.370.289	626.502	338.996.791

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
406.663 (-)	—	—	—	—	—	5.906.337	—
406.663 (-)	—	—	—	—	—	5.906.337	—
11.523.696 (+)	461.240	461.240	—	461.240	—	144.358.434	626.502
42.400 (-)	—	—	—	—	—	507.600	—
945.864 (-)	—	—	—	—	—	354.136	—
727.209 (-)	1.710	1.710	—	1.710	—	774.501	—
2.686.939 (-)	—	—	—	—	—	92.849.061	—
2.198.783 (+)	—	—	—	—	—	96.630.783	—
358.724 (+)	—	—	—	—	—	3.358.724	—
9.678.791 (+)	462.950	462.950	—	462.950	—	338.833.239	626.502

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
9	Spese per l'approvvigionamento idrico dei fabbricati . . . . .	36.000.000	39.902.336	1.440.570	41.342.906
10	Energia elettrica per illuminazione e forza motrice - Acquisti materiali di consumo . .	29.200.000	31.920.199	2.478.867	34.399.066
11	Acquisto di materiali per la pulizia degli stabili - Compensi agli addetti alle pulizie . .	30.000.000	28.243.664	—	28.243.664
12	Riscaldamento delle portinerie . . . . .	900.000	324.528	—	324.528
13	Canoni telefonici per le portinerie . . . . .	350.000	242.509	—	242.509
14	Acquisto di divise per i portieri . . . . .	500.000	90.550	—	90.550
15	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi	1.500.000	1.381.102	—	1.381.102
16	Spese per l'esercizio degli ascensori . . . . .	23.600.000	18.689.812	1.044.211	19.734.023
17	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento . . . . .	2.400.000	1.833.206	416.815	2.250.021
18	Spese per la manutenzione dei fabbricati . .	158.000.000	77.373.148	8.998.245	86.371.393
19	Spese per il funzionamento della Commissione relatrice per affari militari . . . . .	2.300.000	1.497.625	—	1.497.625
20	Spese legali . . . . .	2.000.000	2.482.785	—	2.482.785
21	Tasse e diritti . . . . .	3.000.000	2.166.987	—	2.166.987
22	Spese per il funzionamento dei Comitati Provinciali . . . . .	20.000.000	16.554.608	—	16.554.608
23	Spese postali, telegrafiche e telefoniche delle Rappresentanze . . . . .	1.000.000	776.365	—	776.365
24	Spese d'ufficio delle Rappresentanze . . . . .	1.000.000	449.577	42.000	491.577
25	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 . . . . .	20.742.000	15.935.517	—	15.935.517
26	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2 . . . . .	16.371.000	17.701.790	—	17.701.790
26 bis 25 1968	Spese per l'esecuzione di particolari opere di manutenzione straordinaria con imputazione all'apposito accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi . . . . .	—	—	—	—
	<b>Totale Categoria IV . . . . .</b>	<b>348.863.000</b>	<b>257.566.308</b>	<b>14.420.708</b>	<b>271.987.016</b>

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
5.342.906 (+)	3.004.625	3.004.625	—	3.004.625	—	42.906.961	1.440.570
5.199.066 (+)	1.791.216	2.828.671	—	2.828.671	1.037.455 (+)	34.748.870	2.478.867
1.756.336 (-)	160.000	160.000	—	160.000	—	28.403.664	—
575.472 (-)	—	—	—	—	—	324.528	—
107.491 (-)	—	—	—	—	—	242.509	—
409.450 (-)	—	—	—	—	—	90.550	—
118.898 (-)	—	—	—	—	—	1.381.102	—
3.865.977 (-)	23.323.966	5.441.908	17.882.058	23.323.966	—	24.131.720	18.926.269
149.979 (-)	602.430	205.718	396.712	602.430	—	2.038.924	813.527
71.628.607 (-)	118.123.972	59.437.879	45.276.558	104.714.437	13.409.535 (-)	136.811.027	54.274.803
802.375 (-)	—	—	—	—	—	1.497.625	—
482.785 (+)	—	—	—	—	—	2.482.785	—
833.013 (-)	—	—	—	—	—	2.166.987	—
3.445.392 (-)	—	—	—	—	—	16.554.608	—
223.635 (-)	—	—	—	—	—	776.365	—
508.423 (-)	—	—	—	—	—	449.577	42.000
4.806.483 (-)	—	—	—	—	—	15.935.517	—
1.330.790 (+)	—	—	—	—	—	17.701.790	—
—	1.386.405	—	1.386.405	1.386.405	—	—	1.386.405
76.875.984 (-)	148.392.614	71.078.801	64.941.733	136.020.534	12.372.080 (-)	328.645.109	79.362.441

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 19			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<b>CATEGORIA VII. — Oneri finanziari.</b>				
27	Interessi compresi nelle annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni e per le riparazioni dei danni di guerra . . .	943.000.000	1.026.865.965	—	1.026.865.965
28	Quota di pertinenza dell'Azienda Militare degli interessi passivi derivanti dall'operazione di mutuo per esigenze di gestione con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza . . .	25.200.000	6.625.770	—	6.625.770
28 bis	Interessi passivi e interessi di mora . . . . .	—	27.517.757	—	27.517.757
	Totale Categoria VII . . . . .	968.200.000	1.061.009.492	—	1.061.009.492
	<b>CATEGORIA VIII. — Oneri tributari.</b>				
29	Imposta sui fabbricati relativa agli alloggi di proprietà dell'Istituto, da recuperare dagli inquilini . . . . .	7.500.000	12.979.355	—	12.979.355
30	Imposta sui fabbricati, relativa ai locali di proprietà dell'Istituto . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria VIII . . . . .	7.500.000	12.979.355	—	12.979.355
	<b>CATEGORIA IX. — Spese non classificabili.</b>				
31	Fondo di riserva . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria IX . . . . .	—	—	—	—
	<b>CATEGORIA X. — Poste compensative e correttive di entrate correnti.</b>				
32	Restituzione e rimborsi . . . . .	1.000.000	2.235.304	—	2.235.304
	Totale Categoria X . . . . .	1.000.000	2.235.304	—	2.235.304
	Totale Rubrica 4 . . . . .	1.661.194.000	1.678.067.085	15.047.210	1.693.114.295



20	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale			
83.865.965 (+)	—	—	—	—	—	1.026.865.965	—	
18.574.230 (-)	—	—	—	—	—	6.625.770	—	
27.517.757 (+)	—	—	—	—	—	27.517.757	—	
92.809.492 (+)	—	—	—	—	—	1.061.009.492	—	
5.479.355 (+)	—	—	—	—	—	12.979.355	—	
—	—	—	—	—	—	—	—	
5.479.355 (+)	—	—	—	—	—	12.979.355	—	
—	—	—	—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	—	—	
1.235.304 (+)	—	—	—	—	—	2.235.304	—	
1.235.304 (+)	—	—	—	—	—	2.235.304	—	
31.920.295 (+)	148.855.564	77.541.751	64.941.733	136.483.484	12.372.080 (-)	1.749.608.836	79.988.943	

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA IV. — <i>Spese per l'acquisto     di beni e servizi.</i>				
33	Spese contrattuali e d'asta . . . . .	3.000.000	842.465	—	842.465
	Totale Categoria IV . . . .	3.000.000	842.465	—	842.465
	Totale Rubrica 5 . . . .	3.000.000	842.465	—	842.465
	 TITOLO II. SPESE IN CONTO CAPITALE				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni     di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
33 bis 28 1968 }	Reinvestimento, secondo le determinazioni del Comitato Centrale in corrispondenza degli introiti derivanti da alienazione o da per- muta di immobili e da contributi vari . . . .	—	—	—	—
	Totale Categoria XI . . . .	—	—	—	—
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti     ed anticipazioni.</i>				
34	Anticipazione di fondi all'Azienda principale .	450.000.000	—	—	—
35	Depositi vari per servizi pubblici . . . . . <i>per memoria</i>		—	—	—
	Totale Categoria XIV . . . .	450.000.000	—	—	—



CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
36	Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui per riparazioni danni di guerra e per nuove costruzioni . . . .	349.000.000	371.075.126	—	371.075.126
37	Annualità scadenti nell'esercizio, per la restituzione allo Stato delle anticipazioni senza interessi concesse per riparazione e completamento dei fabbricati (DD.LL. 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229) . . . .	850.000	848.780	—	848.780
38	Restituzione di depositi a garanzia . . . . .	200.000	201.790	2.052.475	2.254.265
39	Restituzione all'Azienda principale delle anticipazioni di fondi ricevute . . . . .	450.000.000	—	483.817.835	483.817.835
	Totale Categoria XV . . . .	800.050.000	372.125.696	485.870.310	857.996.006
	Totale Rubrica 4 . . . .	1.250.050.000	372.125.696	485.870.310	857.996.006
	<b>TITOLO II.</b> <b>SPESE IN CONTO CAPITALE</b>				
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
40	Spese per acquisto terreni . . . . .	43.630.000	37.560.575	—	37.560.575
41	Spese per acquisto con scoperti bancari di aree edificatorie compresi gli oneri accessori da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni ovvero da corrispettivi di vendita di porzioni di dette aree . . . . .	10.000.000	—	—	—
42	Spese per lavori di costruzione a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 28 luglio 1950, n. 737 . . . . . L.	28.235.970			
	Art. 2 - Legge 15 maggio 1954, n. 336 . . . . . »	2.059.000			



CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 3 - Legge 28 dicembre 1959 n. 1211 . . . . . » 54.377.430				
	Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 . . . . . » 178.973.300				
	Art. 5 - Decreto Legislativo del 7 maggio 1948, n. 1152 » —				
43	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa DD.PP. poste in ammortamento dal 1° gennaio 1969, in di- pendenza delle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni:	688.710.000	263.645.700	—	263.645.700
	Art. 1 - Legge 28 luglio 1950, n. 737 . . . . . L. 184.414				
	Art. 2 - Legge 15 maggio 1954, n. 336 . . . . . » —				
	Art. 3 - Legge 28 dicembre 1959 n. 1211 . . . . . » 1.871.445				
	Art. 4 - Legge 18 dicembre 1964 n. 1413 . . . . . » 20.832.390	22.503.000	22.888.249	—	22.888.249
44	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Art. 1 - Compensi al personale tecnico ed amministra- tivo sull'importo delle nuove costruzioni col- laudate nell'esercizio . L. 152.110				
	Art. 2 - Compensi ad assistenti incaricati . . . . . » 4.783.227				
	Art. 3 - Assicurazione del per- sonale tecnico contro gli infortuni . . . . . » —				
	Art. 4 - Compensi e rimborso spese per collaudo la- vori . . . . . » 2.730.745				
	Art. 5 - Compensi a professio- nisti estranei per pro- gettazioni . . . . . » 262.000				
	Art. 6 - Compensi a professio- nisti estranei per dire- zione lavori . . . . . » 1.443.885				
	Art. 7 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale della Sede Centrale ad- detto all'attività co- struttiva . . . . . » 403.020				
	Art. 8 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni ai direttori dei lavori, assistenti ed estranei . . . . . » —				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
425.064.300 (-)	571.075	—	571.075	571.075	—	263.645.700	571.075
385.249 (+)	—	—	—	—	—	22.888.249	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 9 - Spese d'ufficio connesse con l'attività costruttiva dell'Azienda Case per militari . . . . . »	481.490			
	Art. 10 - Spese per sondaggio terreni . . . . . »	—			
	Art. 11 - Spese per il funzionamento della Commissione relatrice degli affari militari . . »	716.875			
	Art. 12 - Spese di locomozione »	—			
	Art. 13 - Spese di vigilanza ai cantieri . . . . . »	—			
	Art. 14 - Spese notarili, imposte, tasse e varie inerenti all'acquisto dei terreni . . . . . »	—			
	Art. 15 - Spese legali . . . . . »	27.000			
	Art. 16 - Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 . . . . . »	1.675.190			
	Art. 17 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 . . . . . »	7.121.180			
	Art. 18 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 3 . . . . . »	17.252.400			
	L. 37.049.122	43.940.400	36.897.012	152.110	37.049.122
	Totale Categoria XI . . . .	808.783.400	360.991.536	152.110	361.143.646
	CATEGORIA XV. — Estinzione di mutui e di anticipazioni.				
44 bis	Restituzione agli Istituti bancari delle somme anticipate per acquisto di aree edificatorie	—	—	—	—
	Totale Categoria XV . . . .	—	—	—	—
	Totale Rubrica 5 . . . .	808.783.400	360.991.536	152.110	361.143.646



Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
6.891.278 (-)	581.370	581.370	—	581.370	—	37.478.382	152.110
447.639.754 (-)	1.152.445	581.370	571.075	1.152.445	—	361.572.906	723.185
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
447.639.754 (-)	1.152.445	581.370	571.075	1.152.445	—	361.572.906	723.185

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 196			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<b>TITOLO III.</b> <i>Partite di giro.</i>				
	<i>CATEGORIA XVI. — Spese per conto di terzi - Versamenti di ritenute e trattenute.</i>				
45	Ritenute erariali . . . . .	<i>per memoria</i>	1.120.258	—	1.120.258
46	Ritenute previdenziali . . . . .	<i>per memoria</i>	5.507.722	—	5.507.722
47	Ritenute assistenziali . . . . .	<i>per memoria</i>	1.059.383	—	1.059.383
48	Trattenute a favore di terzi (fitto INCIS, ces- sioni e varie) . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
49	Spese per conto di terzi . . . . .	53.000.000	18.725.710	—	18.725.710
50	Restituzione di somme introitate per conto terzi . . . . .	50.500.000	14.355	75.225.907	75.240.262
51	Spese per registrazione contratti di locazione a carico di inquilini od affittuari . . . . .	6.000.000	4.569.175	—	4.569.175
	Totale Categoria XVI . . . . .	109.500.000	30.996.603	75.225.907	106.222.510

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
1.120.258 (+)	—	—	—	—	—	1.120.258	—
5.507.722 (+)	—	—	—	—	—	5.507.722	—
1.059.383 (+)	—	—	—	—	—	1.059.383	—
—	—	—	—	—	—	—	—
34.274.290 (-)	—	—	—	—	—	18.725.710	—
24.740.262 (+)	13.783.950	—	13.783.950	13.783.950	—	14.355	89.009.857
1.430.825 (-)	1.102.375	1.102.375	—	1.102.375	—	5.671.550	—
3.277.490 (-)	14.886.325	1.102.375	13.783.950	14.886.325	—	32.098.978	89.009.857

RUBRICA 4.

GESTIONE FABBRICATI IN LOCAZIONE

*Entrata:*

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria IV . . . . .	978.535.738	130.027.876	1.108.563.614
Categoria VI . . . . .	42.385.920	18.746.198	61.132.118
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti . . . . .	1.020.921.658	148.774.074	1.169.695.732
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.

Categoria VII . . . . .	—	—	—
Categoria X . . . . .	772.839.848	—	772.839.848
Categoria XI . . . . .	—	—	—
Categoria XII . . . . .	846.015.797	56.303	846.072.100
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate in conto capitale . . . . .	1.618.855.645	56.303	1.618.911.948
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

*Spesa:*

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria I . . . . .	5.906.337	—	5.906.337
Categoria II . . . . .	338.370.289	626.502	338.996.791
Categoria IV . . . . .	257.566.308	14.420.708	271.987.016
Categoria VII . . . . .	1.061.009.492	—	1.061.009.492
Categoria VIII . . . . .	12.979.355	—	12.979.355
Categoria IX . . . . .	—	—	—
Categoria X . . . . .	2.235.304	—	2.235.304
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese correnti . . . . .	1.678.067.085	15.047.210	1.693.114.295
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI . . . . .	—	—	—
Categoria XIV . . . . .	—	—	—
Categoria XV . . . . .	372.125.696	485.870.310	857.996.006
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese in conto capitale . . . . .	372.125.696	485.870.310	857.996.006
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Situazione economica.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	1.169.695.732
Totale spese correnti . . . . .	»	1.693.114.295
		<hr/>
Disavanzo economico . . . . .	L.	523.418.563
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Entrate correnti . . . . .	L.	1.169.695.732
Entrate in conto capitale . . . . .	»	1.618.911.948
		<hr/>
Totale generale entrata . . . . .	L.	2.788.607.680
Spese correnti . . . . .	L.	1.693.114.295
Spese in conto capitale . . . . .	»	857.996.006
		<hr/>
Totale generale spesa . . . . .	»	2.551.110.301
		<hr/>
Avanzo finanziario . . . . .	L.	237.497.379
		<hr/> <hr/>

RUBRICA 5.  
GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI

*Entrata:*

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria VI . . . . .	1.464.915	—	1.464.915
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti . . . . .	1.464.915	—	1.464.915
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.

Categoria VII . . . . .	—	—	—
Categoria XII . . . . .	342.701.004	218.345	342.919.349
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate in conto capitale . . . . .	342.701.004	218.345	342.919.349
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

*Spesa:*

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria IV . . . . .	842.465	—	842.465
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese correnti . . . . .	842.465	—	842.465
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI . . . . .	360.991.536	152.110	361.143.646
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese in conto capitale . . . . .	360.991.536	152.110	361.143.646
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Situazione economica.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	1.464.915
Totale spese correnti . . . . .	»	842.465
		<hr/>
Avanzo economico . . . . .	L.	622.450
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Entrate correnti . . . . .	L.	1.464.915
Entrate in conto capitale . . . . .	»	342.919.349
		<hr/>
Totale generale entrata . . . . .	L.	344.384.264
Spese correnti . . . . .	L.	842.465
Spese in conto capitale . . . . .	»	361.143.646
		<hr/>
Totale generale spesa . . . . .	»	361.986.111
		<hr/>
Disavanzo finanziario . . . . .	L.	17.601.847
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO GENERALE

(Rubrica 4 + Rubrica 5 + Partite di giro)

*Entrata:*

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria IV . . . . .	978.535.738	130.027.876	1.108.563.614
Categoria VI . . . . .	43.850.835	18.746.198	62.597.033
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti . . . . .	1.022.386.573	148.774.074	1.171.160.647
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria VII . . . . .	—	—	—
Categoria X . . . . .	772.839.848	—	772.839.848
Categoria XI . . . . .	—	—	—
Categoria XII . . . . .	1.188.716.801	274.648	1.188.991.449
<b>Totale entrate in conto capitale . . . . .</b>	<b>1.961.556.649</b>	<b>274.648</b>	<b>1.961.831.297</b>

Titolo III. — Partite di giro.

Categoria XIII . . . . .	86.564.730	19.657.780	106.222.510
--------------------------	------------	------------	-------------

*Spesa:*

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria I . . . . .	5.906.337	—	5.906.337
Categoria II . . . . .	338.370.289	626.502	338.996.791
Categoria IV . . . . .	258.408.773	14.420.708	272.829.481
Categoria VII . . . . .	1.061.009.492	—	1.061.009.492
Categoria VIII . . . . .	12.979.355	—	12.979.355
Categoria IX . . . . .	—	—	—
Categoria X . . . . .	2.235.304	—	2.235.304
<b>Totale spese correnti . . . . .</b>	<b>1.678.909.550</b>	<b>15.047.210</b>	<b>1.693.956.760</b>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI . . . . .	360.991.536	152.110	361.143.646
Categoria XIV . . . . .	—	—	—
Categoria XV . . . . .	372.125.696	485.870.310	857.996.006
<b>Totale spese in conto capitale . . . . .</b>	<b>733.117.232</b>	<b>486.022.420</b>	<b>1.219.139.652</b>



Titolo III. — Partite di giro.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria XVI . . . . .	30.996.603	75.225.907	106.222.510

Situazione economica.

Totale generale entrate correnti . . . . .	L.	1.171.160.647
Totale generale spese correnti . . . . .	»	1.693.956.760
Disavanzo economico . . . . .	L.	522.796.113

Situazione finanziaria.

Totale generale entrate correnti . . . . .	L.	1.171.160.647
Totale generale entrate in conto capitale . . . . .	»	1.961.831.297
Totale partite di giro . . . . .	»	106.222.510
Totale generale entrata . . . . .	L.	3.239.214.454
Totale generale spese correnti . . . . .	L.	1.693.956.760
Totale generale spese in conto capitale . . . . .	»	1.219.139.652
Totale partite di giro . . . . .	»	106.222.510
Totale generale spesa . . . . .	»	3.019.318.922
Avanzo finanziario . . . . .	L.	219.895.532

p. IL DIRETTORE CENTRALE  
DEL SERVIZIO RAGIONERIA  
f.to: Dott. Leonida Pacileo

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.  
f.to: Dott. Alessandro Dorati

IL PRESIDENTE  
f.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1969

		1969	1968
<b>ATTIVITÀ</b>			
<b>I. — Terreni:</b>			
1°) Spese imputate agli ordinari finanziamenti per costruzioni . . . . .	L. 603.762.110		
2°) Spese anticipate per acquisto di aree edificatorie salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni . . . . .	» 22.143.253	625.905.363	685.520.888
<b>II. — Costruzioni</b> . . . . .		26.421.008.929	26.061.632.558
<b>III. — Crediti diversi</b> . . . . .		313.373.969	270.903.311
<b>TOTALE ATTIVITÀ</b> . . . . .		27.360.288.261	27.018.056.757
<b>IV. — Conti d'ordine:</b>			
1°) Depositi cauzionali delle Imprese . . . . .		45.542.288	55.865.670
2°) Depositi a garanzia fitti . . . . .		2.052.475	—
		27.407.883.024	27.073.922.427
<b>V. — Disavanzi di gestione:</b>			
1°) Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti . . . . .		533.313.873	424.803.627
2°) Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente . . . . .		128.849.607	108.510.246
<b>TOTALE</b> . . . . .		28.070.046.504	27.607.236.300

	1969	1968
<b>PASSIVITÀ</b>		
<b>I. — Mutui passivi:</b>		
1 <sup>o</sup> ) Mutui per costruzioni concessi dalla Cassa depositi e prestiti . . . . . L.	16.999.307.553	
2 <sup>o</sup> ) Mutui per costruzioni contratti con altri Enti finanziatori:		
a) con l'Istituto di Credito Fondiario delle Venezie in Verona . . . . . L.	1.754.500	
b) con l'Istituto San Paolo di Torino . . . . . »	2.699.939	
c) con la Cassa di Risparmio di Bologna . . . . . »	2.732.328	
d) con l'Istituto Nazionale Infortuni sul Lavoro . . . . . »	1.078.433.277	
	<u>1.085.620.044</u>	
3 <sup>o</sup> ) Mutuo con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per la copertura del disavanzo di gestione al 31 dicembre 1969 . . . . . »	360.000.000	
4 <sup>o</sup> ) Mutuo contratto con la Cassa depositi e prestiti, per riparazione danni di guerra, a norma del decreto legge 10 aprile 1947, n. 261 L.	18.555.797	
	<u>18.463.483.394</u>	18.130.335.261
<b>II. — Debito contratto con il Ministero dei lavori pubblici per riparazione danni di guerra, a norma del decreto legge 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229.</b>	11.506.460	12.355.240
<b>III. — Debiti:</b>		
1 <sup>o</sup> ) Debiti diversi . . . . . L.	171.276.687	
2 <sup>o</sup> ) Debito verso l'Azienda principale, per somministrazioni temporanee di cassa ricevute . . . . . »	483.817.835	
	<u>655.094.522</u>	842.683.257
<b>TOTALE PASSIVITÀ . . . . .</b>	<b>19.130.084.376</b>	<b>18.985.373.758</b>
<b>IV. — Conto d'ordine:</b>		
1 <sup>o</sup> ) Depositi cauzionali delle Imprese . . . . .	45.542.288	55.865.670
2 <sup>o</sup> ) Depositi a garanzia fitti . . . . .	2.052.475	—
<b>V. — Capitale netto:</b>	8.776.169.925	8.449.799.432
<b>VI. — Riserve:</b>		
1 <sup>o</sup> ) Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento . . . . .	36.300.040	36.300.040
2 <sup>o</sup> ) Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni . . . . .	79.897.400	79.897.400
<b>TOTALE . . . . .</b>	<b>28.070.046.504</b>	<b>27.607.236.300</b>

NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1969

La situazione patrimoniale inerente all'Azienda Case per Militari al 31 dicembre 1969 risulta come segue:

I — ATTIVITÀ

Terreni . . . . .	L.	625.905.363
Costruzioni . . . . .	»	26.421.008.929
Crediti . . . . .	»	313.373.969
		<hr/>
	L.	27.360.288.261
		<hr/> <hr/>

Dal raffronto di tali attività con quelle esistenti al 31 dicembre 1968, risultano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1969	1968	in più	in meno
Terreni . . . . .	625.905.363	685.520.888	—	59.615.525
Costruzioni . . . . .	26.421.008.929	26.061.632.558	359.376.371	—
Crediti . . . . .	313.373.969	270.903.311	42.470.658	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	27.360.288.261	27.018.056.757	401.847.029	59.615.525
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	342.231.504 (+)		342.231.504 (+)	
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

TERRENI

La variazione in diminuzione di lire 59.615.525 è dipendente dalle seguenti causali:

*Aumento:*

— per aree acquistate con Mutui della Cassa DD.PP. . . . . L. (+) 37.560.575

*Diminuzione:*

— per aree coperte da costruzioni . . . . .	L.	35.793.300	
— per cessione all'Azienda principale di un'area sita in Taranto . . . . .	L.	61.382.800	
			» (-) 97.176.100
Differenza in diminuzione . . . . .	L. (-)	59.615.525	

**COSTRUZIONI**

L'aumento di lire 359.376.371 del valore delle costruzioni è costituito come segue:

1) per le nuove opere eseguite nel 1969 e per le relative spese di gestione sostenute nell'esercizio stesso, finanziate come appresso:

— con mutui della Cassa DD.PP. . . . .	L.	282.470.525	
— con fondi propri, per l'eccedenza delle spese di gestione delle costruzioni rispetto alle somme prelevate, a tale titolo, dai mutui . . . . .	»	18.224.297	
			L. 300.694.822
2) per interessi di preammortamento sulle quote di mutui della Cassa DD.PP. poste in ammortamento dal 1969 . . . . .	»	22.888.249	
3) per aree coperte da costruzioni . . . . .	»	35.793.300	
			L. 359.376.371
Totale aumento . . . . .	L.	359.376.371	

**CREDITI**

La variazione in più di lire 42.470.658 è determinata dall'aumento dei residui attivi del conto consuntivo.

**II — PASSIVITA**

Mutui passivi . . . . .	L.	18.463.483.394	
Anticipazioni del Ministero dei LL.PP. per riparazione danni in guerra . . . . .	»	11.506.460	
Debiti . . . . .	»	655.094.522	
			L. 19.130.084.376
Totale . . . . .	L.	19.130.084.376	

Ponendo a raffronto tali passività con quelle della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1968 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1969	1968	in più	in meno
Mutui passivi . . . . .	18.463.483.394	18.130.335.261	333.148.133	—
Debito contratto con il Ministero dei lavori pubblici per riparazione danni di guerra	11.506.460	12.355.240	—	848.780
Debiti . . . . .	655.094.522	842.683.257	—	187.588.735
	19.130.084.376	18.985.373.758	333.148.133	188.437.515
	144.710.618 (+)		144.710.618 (+)	

**MUTUI PASSIVI**

*Aumenti:*

*Per costruzioni*

- mutui concessi dalla Cassa DD.PP. . . . . L. 321.335.010
- interessi di preammortamento 1969 . . . . . » 22.888.249

*Per esigenze di gestione*

- mutuo con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per copertura disavanzo di gestione al 31 dicembre 1967 . . . . . L. 360.000.000

L. 704.223.259

*Diminuzioni:*

- mutui Cassa DD.PP. - Quota capitale 1969 permutui ammortizzati L. 371.075.126

Differenza aumento mutui passivi . . . L. 333.148.133

DEBITO CONTRATTO CON IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI PER RIPARAZIONE  
E COMPLETAMENTO FABBRICATI

La variazione in diminuzione di lire 848.780 è dovuta al pagamento delle annualità di pertinenza dell'esercizio 1969.

DEBITI

La variazione in diminuzione di lire 187.588.735 si è determinata come segue:

1) diminuzione del debito verso l'Azienda principale, per restituzione delle somministrazioni temporanee di cassa al 31 dicembre 1969 . . . . .	L. (-)	193.221.636
2) aumento dei residui passivi del conto consuntivo . . . . .	» (+)	5.632.901
		<hr/>
Totale in diminuzione . . . . .	L.	187.588.735
		<hr/> <hr/>

III — SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1969, si hanno le seguenti risultanze:

— aumento delle attività . . . . .	L.	342.231.504
— aumento delle passività . . . . .	»	144.710.618
		<hr/>
Aumento della sostanza patrimoniale netta . . . . .	L.	197.520.886
		<hr/> <hr/>

*In linea sintetica* - detto aumento è dovuto alle seguenti causali:

*Aumento:*

— per contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui . . . . .	L.	972.839.848
— per variazione attiva nel conto residui degli esercizi precedenti . . . . .	L.	8.859.951
		<hr/>
	L.	781.699.799

*Diminuzione:*

— disavanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1969 . . . . .	»	522.796.113
— cessione all'Azienda Principale di un'area sita in Taranto . . . . .	L.	61.382.800
		<hr/>
	L. (-)	584.178.913
		<hr/> <hr/>
Aumento come sopra . . . . .	L.	197.520.886
		<hr/> <hr/>

*In linea analitica*, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1969 con quella al 31 dicembre 1968, si riscontra l'aumento suddetto come dal seguente prospetto:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1969	1968	in più	in meno
Capitale . . . . .	5.037.042.112	5.098.424.912	—	61.382.800
Mutui ammortizzati . . . . .	3.188.337.730	2.816.413.824	371.823.906	—
Fondi di pertinenza dell'Istituto impiegati in costruzioni (maggiori oneri di gestione)	550.790.083	534.960.696	15.829.387	—
Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento . . . . .	36.300.040	36.300.040	—	—
Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni . . . . .	79.897.400	79.897.400	—	—
Disavanzo di gestione esercizio corrente .	128.849.607 (-)	108.510.246 (-)	—	20.339.361
Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti . . . . .	533.313.873 (-)	424.803.627 (-)	—	108.510.246
	8.230.203.885	8.032.682.999	387.753.293	190.232.407
	197.520.886 (+)		197.520.886 (+)	

**CAPITALE**

La diminuzione di lire 61.382.800 è determinata dal valore dell'area, sita in Taranto, ceduta all'Azienda Principale.

**MUTUI AMMORTIZZATI** (ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui).

L'aumento di lire 371.923.906 è costituito dalle quote di capitale pagate nell'esercizio per l'ammortamento dei mutui passivi contratti per le costruzioni (lire 371.075.126) e dalle annualità corrisposte per restituzione allo Stato delle anticipazioni inerenti al completamento dei fabbricati (lire 848.780).

**FONDI DI PERTINENZA DELL'ISTITUTO IMPIEGATI IN COSTRUZIONI** (maggiori oneri di gestione).

La variazione di lire 15.829.387 è composta come segue:

— eccedenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni in confronto agli importi prelevati a tale titolo dai mutui . . . . .	L.	18.224.297
— Variazione in meno dei costi di gestione delle costruzioni sostenute nell'esercizio 1968, rispetto alle somme prelevate dai mutui . . . . .	» (-)	2.394.910
<b>Totale . . . . .</b>	<b>L.</b>	<b>15.829.387</b>



DISAVANZO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 1969

L'importo di lire 128.849.607 del disavanzo di gestione dell'esercizio 1969 è costituito come segue:

— disavanzo economico di cui al conto consuntivo dell'esercizio 1969 (rendite e spese di bilancio) . . . .	L. (-) 522.796.113	
— variazione attiva nei residui degli esercizi precedenti . . . . .	» (+) 8.859.951	
	<hr/>	
	L. (-) 513.936.162	
— Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui . . . . .	L. (+) 772.839.848	
	<hr/>	
		L. (+) 258.903.686

*Detrazioni:*

1) per quota del contributo dello Stato e quota di entrate effettive ordinarie imputate a mutui ammortizzati in rapporto agli oneri di ammortamento dei mutui per nuove costruzioni ed alla restituzione delle anticipazioni statali per completamento fabbricati . . . . .	L. 371.923.906	
2) per quota delle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute con fondi dell'Istituzione come sopra specificato . . . . .	L. 15.829.387	
	<hr/>	
		L. (-) 387.753.293
		<hr/>
Disavanzo di gestione nell'esercizio . . . .	L. (-) 128.849.607	
		<hr/> <hr/>



**AZIENDA CASE PER IL PERSONALE  
DELL'AMMINISTRAZIONE DELLA PUBBLICA SICUREZZA  
E DELL'ARMA DEI CARABINIERI**



## RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

## ENTRATE

### Categorie economiche

#### Titolo I - ENTRATE CORRENTI

- Categoria I — Vendite di beni e prestazioni di servizi.
- » II — Contributi e premi per le prestazioni istituzionali.
  - » III — Trasferimenti attivi correnti.
  - » IV — Redditi e proventi patrimoniali.
  - » V — Entrate non classificabili in altre voci.
  - » VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

#### Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

- Categoria VII — Alienazioni di immobili e diritti reali.
- » VIII — Alienazioni di immobilizzazioni tecniche.
  - » IX — Realizzi di partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
  - » X — Trasferimenti attivi in conto capitale.
  - » XI — Riscossione di crediti.
  - » XII — Accensioni di debiti.

#### Titolo III - PARTITE DI GIRO E CONTABILITÀ SPECIALI

- Categoria XIII — Entrate per conto terzi.
- » XIV — Gestioni autonome.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<b>ENTRATA</b>				
	<b>TITOLO I.</b>				
	<b>ENTRATE CORRENTI</b>				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA IV. — <i>Redditi e proventi patrimoniali.</i>				
1	Affitti di alloggi . . . . .	413.106.600	335.298.259	33.586.012	368.884.271
2	Affitti di locali (negozi - cantine e soffitte . . .	16.275.000	12.572.965	372.720	12.945.685
3	Proventi diversi a supplementi di ospitalità .	100.000	96.950	288.000	384.950
	Totale Categoria IV . . . . .	429.481.600	347.968.174	34.246.732	382.214.906
	CATEGORIA VI — <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
4	Recupero a carico inquilini delle spese per lo esercizio degli ascensori . . . . .	12.600.000	8.020.015	3.208.193	11.228.208
5	Recupero a carico inquilini delle spese per lo esercizio degli impianti di riscaldamento . .	8.500.000	6.279.305	1.214.620	7.493.925
6	Recuperi diversi:				
	Art. 1 - Consumo acqua . . . . L. 3.997.379				
	Art. 2 - Consumo energia elet- trica . . . . . » 415.769				
	Art. 3 - Lavori di manutenzione » 377.495				
	Art. 4 - Recuperi vari . . . . » 11.790				
	L. 4.802.433	7.800.000	3.491.733	1.310.700	4.802.433
7	Interessi attivi su parti di mutuo in ammortamento ancora da utilizzare . . . . .	<i>per memoria</i>	—	28	28
	Totale Categoria VI . . . . .	28.900.000	17.791.053	5.733.541	23.524.594
	Totale Rubrica 4 . . . . .	458.381.600	365.759.227	39.980.273	405.739.500

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
44.222.329 (-)	31.349.568	27.661.357	2.223.638	29.884.995	1.464.573 (-)	362.959.616	35.809.650
3.329.315 (-)	429.713	258.020	133.128	391.148	38.565 (-)	12.830.985	505.848
284.950 (+)	2.050	2.050	—	2.050	—	99.000	288.000
47.266.694 (-)	31.781.331	27.921.427	2.356.766	30.278.193	1.503.138 (-)	375.889.601	36.603.498
1.371.792 (-)	434.247	2.643.875	142.560	2.786.435	2.352.188 (+)	10.663.890	3.350.753
1.006.075 (-)	292.852	171.040	115.562	286.602	6.250 (-)	6.450.345	1.330.182
2.997.567 (-)	935.790	920.790	15.000	935.790	—	4.412.523	1.325.700
28 (+)	28	28	—	28	—	28	28
5.375.406 (-)	1.662.917	3.735.733	273.122	4.008.855	2.345.938 (+)	21.526.786	6.006.663
52.642.100 (-)	33.444.248	31.657.160	2.629.888	34.287.048	842.800 (+)	397.416.387	42.610.161

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<b>RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI</b>				
	<b>CATEGORIA V. — Entrate non classificabili in altre voci.</b>				
8	Proventi derivanti da incameramento di cau- zioni delle Imprese per inadempienze contrat- tuali . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria V . . . . .	—	—	—	—
	<b>CATEGORIA VI. — Entrate correttive e compensative di spese correnti.</b>				
9	Recupero per spese contrattuali e d'asta . . . . .	1.000.000	78.265	—	78.265
	Totale Categoria VI . . . . .	1.000.000	78.265	—	78.265
	Totale Rubrica 5 . . . . .	1.000.000	78.265	—	78.265
	<b>TITOLO II. ENTRATE IN CONTO CAPITALE</b>				
	<b>RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE</b>				
	<b>CATEGORIA X. — Trasferimenti attivi in conto capitale.</b>				
10	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per le nuove costruzioni . . . . .	330.000.000	318.418.882	—	318.418.882
	Totale Categoria X . . . . .	330.000.000	318.418.882	—	318.418.882



Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
921.735 (-)	—	—	—	—	—	78.265	—
921.735 (-)	—	—	—	—	—	78.265	—
921.735 (-)	—	—	—	—	—	78.265	—
11.581.118 (-)	—	—	—	—	—	318.418.882	—
11.581.118 (-)	—	—	—	—	—	318.418.882	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<b>CATEGORIA XI. — Riscossioni di crediti.</b>				
11	Recupero di depositi effettuati per servizi pubblici . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
12	Recupero delle anticipazioni di fondi concesse all'Azienda principale . . . . .	300.000.000	—	—	—
	Totale Categoria XI . . . .	300.000.000	—	—	—
	<b>CATEGORIA XII. — Accensione di debiti.</b>				
13	Anticipazioni di fondi concesse dall'Azienda principale . . . . .	300.000.000	274.222.327	—	274.222.327
14	Introiti per depositi a garanzia . . . . .	50.000	743.130	28.535	771.665
15	Mutuo concesso dalla Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per la copertura del disavanzo di gestione al 31 dicembre 1967 . . . . .	80.000.000	80.000.000	—	80.000.000
	Totale Categoria XII . . . .	380.050.000	354.965.457	28.535	354.993.992
	Totale Rubrica 4 . . . .	1.010.050.000	673.384.339	28.535	673.412.874
	<b>RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI</b>				
	<b>CATEGORIA VII. — Alienazione di immobili e diritti reali.</b>				
15 bis	Introiti provenienti da vendita, permute di immobili . . . . .	—	23.577.006	—	23.577.006
	Totale Categoria VII . . . .	—	23.577.006	—	23.577.006

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	9.000	—	9.000	9.000	—	—	9.000
300.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
300.000.000 (-)	9.000	—	9.000	9.000	—	—	9.000
25.777.673 (-)	—	—	—	—	—	274.222.327	—
721.665 (+)	—	—	—	—	—	743.130	28.535
—	—	—	—	—	—	80.000.000	—
25.056.008 (-)	—	—	—	—	—	354.965.457	28.535
336.637.126 (-)	9.000	—	9.000	9.000	—	673.384.339	37.535
23.577.006 (+)	—	—	—	—	—	23.577.006	—
23.577.006 (+)	—	—	—	—	—	23.577.006	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
16	Mutui per nuove costruzioni a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953, n. 980 . . . . . L. 15.890.200				
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959, n. 134 . . . . . » 64.734.340				
	Art. 3 - Legge 18 dicembre 1964, n. 1413 . . . . . » —				
	Art. 4 - Legge 29 marzo 1965, n. 223 . . . . . » —				
	Art. 5 - Legge 18 ottobre 1966, n. 931 . . . . . » —				
	L. 80.624.540	233.210.000	80.624.540	—	80.624.540
17	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguito a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953, n. 980 . . . . . L. 953.412				
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959, n. 134 . . . . . » 4.220.440				
	Art. 3 - Legge 18 dicembre 1964, n. 1413 . . . . . » —				
	Art. 4 - Legge 29 marzo 1965, n. 223 . . . . . » —				
	Art. 5 - Legge 18 ottobre 1966, n. 931 . . . . . » —				
	L. 5.173.852	13.992.600	4.401.580	772.272	5.173.852
18	Prelevamenti dai mutui per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1969 inerenti alle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni:				
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953, n. 980 . . . . . L. 6.832.256				
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959, n. 134 . . . . . » 87.690.542				
	L. 94.522.798	52.750.000	94.522.798	—	94.522.798
19	Prelevamento dagli scoperti bancari per pagamento aree edificatorie . . . . .	914.700	1.996.420	—	1.996.420
	Totale Categoria XII . . . .	300.867.300	181.545.338	772.272	182.317.610
	Totale Rubrica 5 . . . .	300.867.300	205.122.344	772.272	205.894.616

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
152.585.460 (-)	—	—	—	—	—	80.624.540	—
8.818.748 (-)	7.857.035	7.857.035	—	7.857.035	—	12.258.615	772.272
41.772.798 (+)	—	—	—	—	—	94.522.798	—
1.081.720 (+)	—	—	—	—	—	1.996.420	—
118.549.690 (-)	7.857.035	7.857.035	—	7.857.035	—	189.402.373	772.272
96.969.104 (-)	7.857.035	7.857.035	—	7.857.035	—	212.979.739	772.272

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<b>TITOLO III. PARTITE DI GIRO</b>				
	<i>CATEGORIA XIII. — Entrate per conto terzi.</i>				
20	Ritenute erariali . . . . .	<i>per memoria</i>	369.141	—	369.141
21	Ritenute previdenziali . . . . .	<i>per memoria</i>	1.150.161	—	1.150.161
22	Ritenute assistenziali . . . . .	<i>per memoria</i>	215.376	—	215.376
23	Trattenute a favore di terzi (fitto INCIS - ces- sioni - varie) . . . . .	<i>per memoria</i>	85.200	—	85.200
24	Entrate per conto terzi . . . . .	50.200.000	8.152.175	—	8.152.175
25	Recupero di somme anticipate per conto terzi	31.000.000	16.720	3.808.667	3.825.387
26	Recupero delle spese di registrazione dei con- tratti di locazione a carico di inquilini od affit- tuari . . . . .	3.000.000	892.458	134.287	1.026.745
26 bis 32 1968	Recupero delle spese anticipate per acquisto di aree edificatorie e relativi oneri accessori, in conseguenza dell'imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni . . . . .	—	—	—	—
	Totale Categoria XIII . . . . .	84.200.000	10.881.231	3.942.954	14.824.185

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
369.141 (+)	—	—	—	—	—	369.141	—
1.150.161(+)	—	—	—	—	—	1.150.161	—
215.376 (+)	—	—	—	—	—	215.376	—
85.200 (+)	—	—	—	—	—	85.200	—
42.047.825 (-)	—	—	—	—	—	8.152.175	—
27.174.613 (-)	21.617.440	—	21.617.440	21.617.440	—	16.720	25.426.107
1.973.255 (-)	68.500	178.150	—	178.150	109.650 (+)	1.070.608	134.287
—	129.662.251	—	—	—	129.662.251 (-)	—	—
69.375.815 (-)	151.348.191	178.150	21.617.440	21.795.590	129.552.601 (-)	11.059.381	25.560.394





## RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

## SPESE

### Categorie economiche

#### Titolo I - SPESE CORRENTI

- Categoria I — Spese per gli Organi dell'Ente.
- » II — Oneri per il personale in attività di servizio.
  - » III — Oneri per il personale in quiescenza.
  - » IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.
  - » V — Prestazioni istituzionali.
  - » VI — Trasferimenti passivi.
  - » VII — Oneri finanziari.
  - » VIII — Oneri tributari.
  - » IX — Spese non classificabili.
  - » X — Poste compensative e correttive di entrate correnti.

#### Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
- » XII — Acquisizioni di immobilizzazioni tecniche.
  - » XIII — Partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
  - » XIV — Concessione di crediti ed anticipazioni.
  - » XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

#### Titolo III - PARTITE DI GIRO E CONTABILITÀ SPECIALI

- Categoria XVI — Spese per conto di terzi, versamenti di ritenute e trattenute.
- » XVII — Gestioni autonome.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<b>SPESA</b>				
	—				
	<b>TITOLO I.</b>				
	<b>SPESE CORRENTI</b>				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA I. — <i>Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Quota delle spese generali di cui alla Rubrica 1	2.135.000	1.925.980	—	1.925.980
	Totale Categoria I . . . .	2.135.000	1.925.980	—	1.925.980
	CATEGORIA II. — <i>Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
2	Retribuzioni ai portieri, contributi assicurativi e previdenziali . . . . .	31.500.000	34.293.728	132.119	34.425.847
3	Assicurazione dei portieri contro gli infortuni	140.000	119.800	—	119.800
4	Interventi assistenziali a favore dei portieri: Art. 1 - Sussidi . . . . . L. 27.500 Art. 2 - Altri interventi assistenziali . . . . . » 16.800 L. <u>44.300</u>	345.000	44.300	—	44.300
5	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto alla gestione degli stabili . . . . .	600.000	188.082	—	188.082
6	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 . . . . .	32.314.000	30.276.868	—	30.276.868
7	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2 . . . . .	31.941.000	31.510.038	—	31.510.038
8	Indennità di licenziamento e similari ai portieri	1.300.000	—	—	—
	Totale Categoria II . . . .	98.140.000	96.432.816	132.119	96.564.935

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
209.020 (-)	—	—	—	—	—	1.925.980	—
209.020 (-)	—	—	—	—	—	1.925.980	—
2.925.847 (+)	80.355	80.355	—	80.355	—	34.374.083	132.119
20.200 (-)	—	—	—	—	—	119.800	—
300.700 (-)	—	—	—	—	—	44.300	—
411.918 (-)	—	—	—	—	—	188.082	—
2.037.132 (-)	—	—	—	—	—	30.276.868	—
430.962 (-)	—	—	—	—	—	31.510.038	—
1.300.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
1.575.065 (-)	80.355	80.355	—	80.355	—	96.513.171	132.119

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
9	Spese per l'approvvigionamento idrico dei fabbricati . . . . .	11.700.000	14.091.385	—	14.091.385
10	Energia elettrica per illuminazione e forza motrice - Acquisto materiale di consumo . . . . .	12.000.000	12.663.668	575.025	13.238.693
11	Acquisto di materiale per la pulizia degli stabili - Compensi agli addetti alle pulizie . . . . .	11.000.000	9.519.969	—	9.519.969
12	Riscaldamento delle portinerie . . . . .	200.000	184.285	—	184.285
13	Canoni telefonici per le portinerie . . . . .	100.000	1.600	—	1.600
14	Acquisto di divise per i portieri . . . . .	400.000	—	—	—
15	Spese d'ufficio delle Rappresentanze . . . . .	200.000	320.517	—	320.517
16	Spese postali, telegrafiche e telefoniche delle Rappresentanze . . . . .	300.000	566.362	—	566.362
17	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi . . . . .	800.000	591.287	—	591.287
18	Spese per l'esercizio degli ascensori . . . . .	12.600.000	6.590.412	472.070	7.062.482
19	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento . . . . .	8.500.000	8.136.142	1.663.754	9.799.896
20	Spese per la manutenzione dei fabbricati . . . . .	51.600.000	18.820.988	27.754.919	46.575.907
21	Spese legali . . . . .	300.000	100.000	—	100.000
22	Spese per il funzionamento dei Comitati provinciali . . . . .	4.000.000	4.685.645	—	4.685.645
23	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 . . . . .	7.016.000	5.196.364	—	5.196.364
24	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2 . . . . .	5.537.000	5.772.323	—	5.772.323
25	Tasse e diritti . . . . .	1.000.000	434.190	—	434.190
	<b>Totale Categoria IV . . . . .</b>	<b>127.253.000</b>	<b>87.675.137</b>	<b>30.465.768</b>	<b>118.140.905</b>

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
2.391.385 (+)	875.040	875.040	—	875.040	—	14.966.425	—
1.238.693 (+)	417.141	690.176	—	690.176	273.035 (+)	13.353.844	575.025
1.480.031 (-)	—	—	—	—	—	9.519.969	—
15.715 (-)	—	—	—	—	—	184.285	—
98.400 (-)	—	—	—	—	—	1.600	—
400.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
120.517 (+)	—	—	—	—	—	320.517	—
266.362 (+)	—	—	—	—	—	566.362	—
208.713 (-)	—	—	—	—	—	591.287	—
5.537.518 (-)	20.654.265	2.798.384	17.855.881	20.654.265	—	9.388.796	18.327.951
1.299.896 (+)	7.800.211	58.812	7.741.399	7.800.211	—	8.194.954	9.405.153
5.024.093 (-)	53.298.967	15.888.643	34.257.667	50.146.310	3.152.657 (-)	34.709.631	62.012.586
200.000 (-)	—	—	—	—	—	100.000	—
685.645 (+)	—	—	—	—	—	4.685.645	—
1.819.636 (-)	—	—	—	—	—	5.196.364	—
235.323 (+)	—	—	—	—	—	5.772.323	—
565.810 (-)	—	—	—	—	—	434.190	—
9.112.095 (-)	83.045.624	20.311.055	59.854.947	80.166.002	2.879.622 (-)	107.986.192	90.320.715

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA VII. — <i>Oneri finanziari.</i>				
26	Interessi compresi nelle annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni	474.000.000	456.422.754	—	456.422.754
27	Quote di pertinenza dell'Azienda PS e CC degli interessi passivi derivanti dall'operazione di mutuo con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza, per esigenze di gestione	5.600.000	1.472.390	—	1.472.390
27 bis	Interessi passivi e interessi di mora . . . . .	—	6.670.971	—	6.670.971
	Totale Categoria VII . . . . .	479.600.000	464.566.115	—	464.566.115
	CATEGORIA IX. — <i>Spese non classificabili.</i>				
28	Fondo di riserva . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria IX . . . . .	—	—	—	—
	CATEGORIA X. — <i>Poste compensative e correttive di entrate correnti.</i>				
29	Restituzioni e rimborsi . . . . .	500.000	4.956.531	—	4.956.531
	Totale Categoria X . . . . .	500.000	4.956.531	—	4.956.531
	Totale Rubrica 4 . . . . .	707.628.000	655.556.579	30.597.887	686.154.466
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA IV. — <i>Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
30	Spese contrattuali e d'asta . . . . .	1.000.000	146.555	—	146.555
	Totale Categoria IV . . . . .	1.000.000	146.555	—	146.555
	Totale Rubrica 5 . . . . .	1.000.000	146.555	—	146.555

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
17.577.246 (-)	—	—	—	—	—	456.422.754	—
4.127.610 (-)	—	—	—	—	—	1.472.390	—
6.670.971 (+)	—	—	—	—	—	6.670.971	—
15.033.885 (-)	—	—	59.854.947	—	—	464.566.115	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
4.456.531 (+)	—	—	—	—	—	4.956.531	—
4.456.531 (+)	—	—	—	—	—	4.956.531	—
21.473.534 (-)	83.125.979	20.391.410	59.854.947	80.246.357	2.879.622 (-)	675.947.989	90.452.834
853.445 (-)	—	—	—	—	—	146.555	—
853.445 (-)	—	—	—	—	—	146.555	—
853.445 (-)	—	—	—	—	—	146.555	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<b>TITOLO II.</b> <b>SPESE IN CONTO CAPITALE</b>				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
30 bis 25 1968	Reinvestimento, secondo le determinazioni del Comitato Centrale, in corrispondenza degli introiti derivanti da vendita o permuta di immobili e da contributi straordinari . . . . .	—	—	—	—
	Totale Categoria XI . . . . .	—	—	—	—
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti ed anticipazioni.</i>				
31	Anticipazioni di fondi all'Azienda principale . . . . .	300.000.000	—	—	—
32	Depositi vari per servizi pubblici . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria XIV . . . . .	300.000.000	—	—	—
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzioni di mutui e di anticipazioni.</i>				
33	Quota di capitale compresa nelle annualità di ammortamento dei mutui per nuove costruzioni . . . . .	120.000.000	122.478.872	—	122.478.872
34	Restituzione dei depositi a garanzia . . . . .	50.000	—	771.665	771.665
35	Restituzione all'Azienda principale delle anticipazioni di fondi ricevute . . . . .	300.000.000	—	274.222.327	274.222.327
	Totale Categoria XV . . . . .	420.050.000	122.478.872	274.993.992	397.472.864
	Totale Rubrica 4 . . . . .	720.050.000	122.478.872	274.993.992	397.472.864



Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	1.000.000	—	1.000.000	1.000.000	—	—	1.000.000
—	1.000.000	—	1.000.000	1.000.000	—	—	1.000.000
300.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
300.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
2.478.872 (+)	—	—	—	—	—	122.476.872	—
721.665 (+)	1.259.585	101.470	1.158.115	1.259.585	—	101.470	1.929.780
25.777.673 (-)	258.965.356	258.965.356	—	258.965.356	—	258.965.356	274.222.327
22.577.136 (-)	260.224.941	259.066.826	1.158.115	260.224.941	—	381.545.698	276.152.107
322.577.136 (-)	261.224.941	259.066.826	2.158.115	261.224.941	—	381.545.698	277.152.107

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
36	Spese per acquisto terreni . . . . .	<i>per memoria</i>	2.484.825	—	2.484.825
37	Spese per acquisto — con scoperti bancari — di aree edificatorie — compresi gli oneri accessori — da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni, ovvero da corrispettivi di vendita di porzioni di dette aree . .	914.700	1.996.420	—	1.996.420
38	Spese per lavori di costruzione a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953, n. 980 . . . . . L.	15.890.200			
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959, n. 134 . . . . . »	62.249.515			
	Art. 3 - Legge 18 dicembre 1964, n. 1413 . . . . . »	—			
	Art. 4 - Legge 29 marzo 1965, n. 223 . . . . . »	—			
	Art. 5 - Legge 18 ottobre 1966, n. 931 . . . . . »	—			
	L. <u>78.139.715</u>				
		233.210.000	78.139.715	—	78.139.715
39	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutuo della Cassa DD.PP. poste in ammortamento dal 1° gennaio 1969, in dipendenza delle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni di legge:				
	Art. 1 - Legge 27 dicembre 1953, n. 980 . . . . . L.	6.832.256			
	Art. 2 - Legge 18 marzo 1959, n. 134 . . . . . »	87.690.542			
	L. <u>94.522.798</u>				
		52.750.000	94.522.798	—	94.522.798
40	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Art. 1 - Compensi al personale tecnico ed amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nell'esercizio . . . . . L.	1.165.770			
	Art. 2 - Compensi agli assistenti incaricati . . . . . »	3.905.797			

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
2.484.825 (+)	—	—	—	—	—	2.484.825	—
1.081.720 (+)	—	—	—	—	—	1.996.420	—
155.070.285 (-)	—	—	—	—	—	78.139.715	—
41.772.798 (+)	—	—	—	—	—	94.522.798	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 3 - Assicurazione del personale tecnico contro gli infortuni . . . . . »	—			
	Art. 4 - Compensi e rimborsi spese per collaudo lavori . . . . . »	1.843.980			
	Art. 5 - Compensi a professionisti estranei per progettazione . . . . . »	—			
	Art. 6 - Compensi a professionisti estranei per direzione lavori . . . . . »	536.970			
	Art. 7 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale della Sede Centrale addetto all'attività costruttiva . . . . . »	1.124.465			
	Art. 8 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni ai Direttori dei lavori, assistenti ed incaricati . . . . . »	37.145			
	Art. 9 - Spese d'ufficio connesse con l'attività costruttiva dell'Azienda Case per la PS e CC . . . . . »	353.245			
	Art. 10 - Spese per sondaggio terreni . . . . . »	—			
	Art. 11 - Spese di locomozione . . . . . »	—			
	Art. 12 - Spese di vigilanza ai cantieri . . . . . »	—			
	Art. 13 - Spese notarili, imposte, tasse e varie inerenti all'acquisto dei terreni . . . . . »	17.500			
	Art. 14 - Spese legali . . . . . »	60.215			
	Art. 15 - Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 (Categorie I e IV) . . . . . »	445.730			
	Art. 16 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 . . . . . »	1.894.770			
	Art. 17 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 3 . . . . . »	4.590.440			
	L. <u>15.976.027</u>	13.992.600	14.810.257	1.165.770	15.976.027
	Totale Categoria XI . . . . .	300.867.300	191.954.015	1.165.770	193.119.785

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
1.983.427 (+)	453.903	453.903	—	453.903	—	15.264.160	1.165.770
107.747.515 (-)	453.903	453.903	—	453.903	—	192.407.918	1.165.770

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<b>CATEGORIA XV. — Estinzioni di mutui e di anticipazioni.</b>				
40 bis	Restituzione agli Istituti Bancari delle somme anticipate per acquisto aree edificatorie . . .	—	23.577.006	—	23.577.006
	Totale Categoria XV . . . .	—	27.577.006	—	23.577.006
	Totale Rubrica 5 . . . .	300.867.300	215.531.021	1.165.770	216.696.791
	<b>TITOLO III. PARTITE DI GIRO</b>				
	<b>CATEGORIA XVI. — Spese per conto di terzi, versamenti di ritenute e trattenute.</b>				
41	Ritenute erariali . . . . .	<i>per memoria</i>	369.141	—	369.141
42	Ritenute previdenziali . . . . .	<i>per memoria</i>	1.150.161	—	1.150.161
43	Ritenute assistenziali . . . . .	<i>per memoria</i>	215.376	—	215.376
44	Trattenute a favore di terzi (fitto INCIS - ces- sioni - varie) . . . . .	<i>per memoria</i>	85.200	—	85.200
45	Spese per conto di terzi . . . . .	31.000.000	3.825.387	—	3.825.387
46	Restituzione di somme introitate per conto di terzi . . . . .	50.200.000	6.294.475	1.857.700	8.152.175
47	Spese per registrazione contratti di locazione, a carico inquilini od affittuari . . . . .	3.000.000	1.026.745	—	1.026.745
	Totale Categoria XVI . . . .	84.200.000	12.966.485	1.857.700	14.824.185

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
23.577.006 (+)	—	—	—	—	—	23.577.006	—
23.577.006 (+)	—	—	—	—	—	23.577.006	—
84.170.509 (-)	453.903	453.903	—	453.903	—	215.984.924	1.165.770
369.141 (+)	—	—	—	—	—	369.141	—
1.150.161 (+)	—	—	—	—	—	1.150.161	—
215.376 (+)	—	—	—	—	—	215.376	—
85.200 (+)	—	—	—	—	—	85.200	—
27.174.613 (-)	—	—	—	—	—	3.825.387	—
42.047.825 (-)	8.642.706	8.208.080	434.626	8.642.706	—	14.502.555	2.292.326
1.973.255 (-)	118.971	118.020	951	118.971	—	1.144.765	951
69.375.815 (-)	8.761.677	8.326.100	435.577	8.761.677	—	21.292.585	2.293.277

RUBRICA 4.

GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE

*Entrata:*

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria IV . . . . .	347.968.174	34.246.732	382.214.906
Categoria VI . . . . .	17.791.053	5.733.541	23.524.594
<b>Totale entrate correnti . . . . .</b>	<b>365.759.227</b>	<b>39.980.273</b>	<b>405.739.500</b>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.

Categoria X . . . . .	318.418.882	—	318.418.882
Categoria XI . . . . .	—	—	—
Categoria XII . . . . .	354.965.457	28.535	354.993.992
<b>Totale entrate in conto capitale . . . . .</b>	<b>673.384.339</b>	<b>28.535</b>	<b>673.412.874</b>

*Spesa:*

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I . . . . .	1.925.980	—	1.925.980
Categoria II . . . . .	96.432.816	132.119	96.564.935
Categoria IV . . . . .	87.675.137	30.465.768	118.140.905
Categoria VII . . . . .	464.566.115	—	464.566.115
Categoria IX . . . . .	—	—	—
Categoria X . . . . .	4.956.531	—	4.956.531
<b>Totale spese correnti . . . . .</b>	<b>655.556.579</b>	<b>30.597.887</b>	<b>686.154.466</b>



Titolo II. — Spese in conto capitale.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria XI . . . . .	—	—	—
Categoria XIV . . . . .	—	—	—
Categoria XV . . . . .	122.478.872	274.993.992	397.472.864
Totale spese in conto capitale . . . . .	<u>122.478.872</u>	<u>274.993.992</u>	<u>397.472.864</u>

Situazione economica.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	405.739.500
Totale spese correnti . . . . .	»	686.154.466
Disavanzo economico . . . . .	L.	<u>280.414.966</u>

Situazione finanziaria.

Entrate correnti . . . . .	L.	405.739.500
Entrate in conto capitale . . . . .	»	673.412.874
Totale generale dell'entrata . . . . .	L.	1.079.152.374
Spese correnti . . . . .	L.	680.154.466
Spese in conto capitale . . . . .	»	397.472.864
Totale generale della spesa . . . . .	»	<u>1.083.627.330</u>
Disavanzo finanziario . . . . .	L.	<u>4.474.956</u>

RUBRICA 5.

GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI

*Entrata:*

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria IV . . . . .	—	—	—
Categoria V . . . . .	—	—	—
Categoria VI . . . . .	78.265	—	78.265
<b>Totale entrate correnti . . . . .</b>	<b>78.265</b>	<b>—</b>	<b>78.265</b>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.

Categoria VII . . . . .	23.577.006	—	23.577.006
Categoria XI . . . . .	—	—	—
Categoria XII . . . . .	181.545.338	772.272	182.317.610
<b>Totale entrate in conto capitale . . . . .</b>	<b>205.122.344</b>	<b>772.272</b>	<b>205.894.616</b>

*Spesa:*

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria IV . . . . .	146.555	—	146.555
<b>Totale spese correnti . . . . .</b>	<b>146.555</b>	<b>—</b>	<b>146.555</b>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria XI . . . . .	191.954.015	1.165.770	193.119.785
Categoria XV . . . . .	23.577.006	—	23.577.006
<b>Totale spese in conto capitale . . . . .</b>	<b>215.531.021</b>	<b>1.165.770</b>	<b>216.696.791</b>

Situazione economica.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	78.265
Totale spese correnti . . . . .	»	146.555
		<hr/>
Disavanzo economico . . . . .	L.	68.290
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Entrate correnti . . . . .	L.	78.265
Entrate in conto capitale . . . . .	»	205.894.616
		<hr/>
Totale generale dell'entrata . . . . .	L.	205.972.881
Spese correnti . . . . .	L.	146.555
Spese in conto capitale . . . . .	»	216.696.791
		<hr/>
Totale generale della spesa . . . . .	»	216.843.346
		<hr/>
Disavanzo finanziario . . . . .	L.	10.870.465
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO GENERALE

(Rubrica 4 + Rubrica 5 + Partite di giro)

*Entrata:*

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria IV . . . . .	347.968.174	34.246.732	382.214.906
Categoria V . . . . .	—	—	—
Categoria VI . . . . .	17.869.318	5.733.541	23.602.859
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale generale entrate correnti . . . . .	365.837.492	39.980.273	405.817.765
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria VII . . . . .	23.577.006	—	23.577.006
Categoria X . . . . .	318.418.882	—	318.418.882
Categoria XI . . . . .	—	—	—
Categoria XII . . . . .	536.510.795	800.807	537.311.602
<b>Totale generale entrate in conto capitale . . . . .</b>	<b>878.506.683</b>	<b>800.807</b>	<b>879.307.490</b>

Titolo III. — Partite di giro.

Categoria XIII . . . . .	10.881.231	3.942.954	14.824.185
--------------------------	------------	-----------	------------

*Spesa:*

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I . . . . .	1.925.980	—	1.925.980
Categoria II . . . . .	96.432.816	132.119	96.564.935
Categoria IV . . . . .	87.821.692	30.465.768	118.287.460
Categoria VII . . . . .	464.566.115	—	464.566.115
Categoria IX . . . . .	—	—	—
Categoria X . . . . .	4.956.531	—	4.956.531
<b>Totale generale spese correnti . . . . .</b>	<b>655.703.134</b>	<b>30.597.887</b>	<b>686.301.021</b>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI . . . . .	191.954.015	1.165.770	193.119.785
Categoria XIV . . . . .	—	—	—
Categoria XV . . . . .	146.055.878	274.993.992	421.049.870
<b>Totale generale spese in conto capitale . . . . .</b>	<b>338.009.893</b>	<b>276.159.762</b>	<b>614.169.655</b>

Titolo III. — Partite di giro.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria XVI . . . . .	12.966.485	1.857.700	14.824.185

Situazione economica.

Totale generale entrate correnti . . . . .	L.	405.817.765
Totale generale spese correnti . . . . .	»	686.301.021
Disavanzo economico . . . . .	L.	280.483.256

Situazione finanziaria.

A. Totale generale entrate correnti . . . . .	L.	405.817.765
B. Totale generale entrate in conto capitale . . . . .	»	879.307.490
C. Totale delle entrate per partite di giro . . . . .	»	14.824.185
Totale generale dell'entrata . . . . .	L.	1.299.949.440
A. Totale generale spese correnti . . . . .	L.	686.301.021
B. Totale generale spese in conto capitale . . . . .	»	614.169.655
C. Totale delle spese per partite di giro . . . . .	»	14.824.185
Totale generale della spesa . . . . .	»	1.315.294.861
Disavanzo finanziario . . . . .	L.	15.345.421

p. IL DIRETTORE CENTRALE  
DEL SERVIZIO RAGIONERIA

f.to: Dott. Leonida Pacileo

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.

f.to: Dott. Alessandro Dorati

IL PRESIDENTE

f.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1969

		1969	1968
<b>ATTIVITÀ</b>			
<b>I. — Terreni:</b>			
1 <sup>o</sup> ) Spese imputate agli ordinari finanziamenti per costruzioni . . . . .	L.	64.877.445	
2 <sup>o</sup> ) Spese anticipate per acquisto di aree edificatorie, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni . . . . .	»	<u>106.085.245</u>	
		170.962.690	532.976.661
<b>II. — Costruzioni</b> . . . . .		10.665.186.829	10.135.626.499
<b>III. — Crediti diversi</b> . . . . .		68.428.187	62.996.223
		<u>10.904.577.706</u>	<u>10.731.599.383</u>
<b>TOTALE ATTIVITÀ</b> . . . . .			
<b>IV. — Conti d'ordine:</b>			
1 <sup>o</sup> ) Cauzioni delle Imprese per lavori . . . . .	L.	19.010.560	
2 <sup>o</sup> ) Depositi a garanzia fitti . . . . .	»	<u>670.195</u>	
		19.680.755	32.564.965
		<u>10.924.258.461</u>	<u>10.764.164.348</u>
<b>V. — Disavanzi di gestione:</b>			
1 <sup>o</sup> ) Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti . . . . .		128.256.356	87.835.528
2 <sup>o</sup> ) Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente . . . . .		91.513.349	40.420.828
		<u>11.144.028.166</u>	<u>10.892.420.704</u>
<b>TOTALE</b> . . . . .			

		1969	1968
<b>PASSIVITÀ</b>			
I. — <i>Mutui passivi:</i>			
A) per costruzioni:			
1°) Debito per mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti . . . . .	L. 9.191.477.173		
B) per esigenze di gestione:			
2°) Debito per mutuo con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per la copertura del disavanzo di gestione al 31 dicembre 1967 . . . . .	» 80.000.000	9.271.477.173	9.133.634.855
II. — <i>Debiti:</i>			
1°) Debito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute . . . . .	L. 274.222.327		
2°) Debiti diversi . . . . .	» 71.712.480	345.934.807	352.566.500
TOTALE PASSIVITÀ . . . . .		9.617.411.980	9.486.201.355
III. — <i>Conti d'ordine:</i>			
1°) Imprese conto cauzioni . . . . .	L. 19.010.560		
2°) Depositi a garanzia fitti . . . . .	» 670.195	19.680.755	32.564.965
		9.637.092.735	9.518.766.320
IV. — <i>Capitale netto</i> . . . . .			
		1.505.935.431	1.372.654.384
V. — <i>Riserve:</i>			
Proventi derivanti da cessioni di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimenti . . . . .		1.000.000	1.000.000
		11.144.028.166	10.892.420.704

**NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1969**

La sostanza patrimoniale inerente all'Azienda Case per il Personale della Pubblica Sicurezza e Carabinieri al 31 dicembre 1969 risulta come segue:

**I — ATTIVITÀ**

Terreni . . . . .	L.	170.962.690
Costruzioni . . . . .	»	10.665.186.829
Crediti . . . . .	»	68.428.187
		<hr/>
Totale . . . . .	L.	10.904.577.706
		<hr/> <hr/>

Dal raffronto di tali attività con quelle esistenti al 31 dicembre 1968 risultano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1969	1968	in più	in meno
Terreni . . . . .	170.962.690	532.976.661	—	362.013.971
Costruzioni . . . . .	10.665.186.829	10.135.626.499	529.560.330	—
Crediti . . . . .	68.428.187	62.996.223	5.431.964	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	10.904.577.706	10.731.599.383	534.992.294	362.013.971
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	172.978.323 (+)		172.978.323 (+)	

**TERRENI**

*Aumento:*

— per aree acquistate con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti . . . L. 2.484.825

*Diminuzione:*

1) per valore delle aree coperte da costruzioni al 31 dicembre 1969 . . . . . L. 340.921.790

2) per imputazione agli ordinari finanziamenti degli acquisti di terreni in precedenza effettuati con fondi dello Istituto con scoperti bancari . . . . . L. 23.577.006

» (-) 364.498.796

Differenza in diminuzione . . . L. (-) 362.013.971



COSTRUZIONI

La variazione in aumento di lire 529.560.330. è composta come segue:

1) per le nuove opere eseguite nell'esercizio 1969 . . . . .	L.	78.139.715
2) per le spese di gestione delle costruzioni . . . . .	»	15.976.027
3) per valore delle aree coperte da costruzioni al 31 dicembre 1969 . . . . .	»	340.921.790
4) per interessi di preammortamento . . . . .	»	94.522.798
Totale in aumento . . . . .	L.	529.560.330

CREDITI

La diminuzione di lire 5.431.964 è dovuta alla riduzione dei residui attivi come da conto consuntivo:

II — PASSIVITÀ

Mutui passivi . . . . .	L.	9.271.477.173
Debiti . . . . .	»	345.934.807
Totale . . . . .	L.	9.617.411.980

Ponendo a raffronto tali passività con quello della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1968 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1969	1968	In più	In meno
Mutui passivi . . . . .	9.271.477.173	9.133.634.855	137.842.318	—
Debiti . . . . .	345.934.807	352.566.500	—	6.631.693
	9.617.411.980	9.486.201.355	137.842.318	6.631.693
	131.210.625 (+)		131.210.625 (+)	

MUTUI PASSIVI

*Aumento:*

Per costruzioni:

1) per pagamento lavori di costruzione . . . . .	L.	78.139.715
2) per acquisto terreni . . . . .	»	2.484.825
3) per pagamento di parte delle spese di gestione delle costruzioni . . . . .	»	5.173.852
4) per interessi di preammortamento . . . . .	»	94.522.798
	L.	<u>180.321.190</u>

Per esigenze di gestione:

1) per mutuo con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per disavanzo di gestione al 31 dicem- bre 1967 . . . . .	L.	80.000.000
---	----	------------

L. 260.321.190

*Diminuzioni:*

— per quota capitale pagata per ammortamento mutuo . . . . .	»	122.478.872
Differenza in aumento . . . . .	L.	<u>137.842.318</u>

DEBITI

La diminuzione di lire 6.631.693 è giustificata come segue:

*Aumento:*

— per debito verso l'Azienda Principale per somministrazioni tempo- ranee di cassa ricevute . . . . .	L. (+)	15.256.971
--	--------	------------

*Diminuzioni:*

— per riduzione dei residui passivi, come da conto consuntivo . . . . .	» (-)	21.888.664
Totale in diminuzione . . . . .	L.	<u>6.631.693</u>

### III — SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1969 si hanno le seguenti risultanze:

— Aumento delle attività . . . . .	L.	172.978.323
— Aumento delle passività . . . . .	»	131.210.625
Aumento della sostanza patrimoniale netta . . . . .	L.	<u>41.767.698</u>

In linea riassuntiva, detto aumento è dovuto alle seguenti causali:

*Aumento:*

— per contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui . . . . .	L.	318.418.882
— per variazione attiva nel conto residui degli esercizi precedenti . . . . .	»	<u>3.832.072</u>
	L.	322.250.954

*Diminuzione:*

— Disavanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1969 . . . . .	»	<u>280.483.256</u>
Totale come sopra . . . . .	L.	<u>41.767.698</u>

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1969 con quella al 31 dicembre 1968, come risulta dal conto patrimoniale, torna l'aumento predetto ed ossia:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1969	1968	In più	In meno
Capitale, per valore delle aree ricevute gratuitamente . . . . .	473.239.700	473.239.700	—	—
Mutui ammortizzati . . . . .	704.554.977	582.076.105	122.478.872	—
Fondi di pertinenza dell'Istituto impiegati in costruzioni . . . . .	328.140.754	317.338.579	10.802.175	—
Proventi diversi derivanti da cessioni di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento . . . . .	1.000.000	1.000.000	—	—
Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti . . . . .	128.256.356 (-)	87.835.528 (-)	—	40.420.828
Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente	91.513.349 (-)	40.420.828 (-)	—	51.092.521
	<u>1.287.165.726</u>	<u>1.245.398.028</u>	<u>133.281.047</u>	<u>91.513.349</u>
	<u>41.767.698 (+)</u>		<u>41.767.698 (+)</u>	

*Mutui ammortizzati* (ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui per costruzioni).

L'importo di lire 122.478.872 riguarda la quota capitale pagata nell'esercizio per l'ammortamento dei mutui passivi contratti per le costruzioni.

*Fondi di pertinenza dell'Istituto Impiegati in Costruzioni:*

La variazione in aumento di lire 10.802.175 riguarda la differenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute nell'esercizio stesso in confronto agli importi prelevati a tale titolo dai mutui.

*Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti:*

La variazione in aumento di lire 40.420.828 è dovuta alla destinazione del disavanzo di gestione dell'esercizio 1968 come da deliberazione del Comitato Centrale n. 487 dell'11 luglio 1969.

*Disavanzo di gestione dell'esercizio 1969:*

Il disavanzo di lire 91.513.349 risulta come segue:

— disavanzo economico di cui al conto consuntivo dell'esercizio 1969 (rendite e spese di bilancio) . . . . .	L. (-)	280.483.256
— variazione attiva nei residui degli esercizi precedenti . . . . .	» (+)	3.832.072
		<hr/>
	L. (-)	276.651.184
— contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui . . . . .	» (+)	318.418.882
		<hr/>
	L. (+)	41.767.698

*Diminuzione:*

— quota contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui imputata a mutui ammortizzati . . . . .	L.	122.478.872
— imputazione a maggiori oneri delle costruzioni sostenuti con fondi di pertinenza dell'Istituto . . . . .	»	10.802.175
		<hr/>
	»	133.281.047
		<hr/>
Disavanzo di gestione dell'esercizio . . . . .	L.	91.513.349
		<hr/> <hr/>

**AZIENDA CASE PER IL PERSONALE  
DELL'AMMINISTRAZIONE DEGLI AFFARI ESTERI**



## RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

## ENTRATE

### Categorie economiche

#### Titolo I - ENTRATE CORRENTI

- Categoria I — Vendite di beni e prestazioni di servizi.
- » II — Contributi e premi per le prestazioni istituzionali.
  - » III — Trasferimenti attivi correnti.
  - » IV — Redditi e proventi patrimoniali.
  - » V — Entrate non classificabili in altre voci.
  - » VI — Poste correttive e compensative di spese correnti.

#### Titolo II - ENTRATE IN CONTO CAPITALE

- Categoria VII — Alienazioni di immobili e diritti reali.
- » VIII — Alienazioni di immobilizzazioni tecniche.
  - » IX — Realizzi di partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
  - » X — Trasferimenti attivi in conto capitale.
  - » XI — Riscossione di crediti.
  - » XII — Accensioni di debiti.

#### Titolo III - PARTITE DI GIRO E CONTABILITÀ SPECIALI

- Categoria XIII — Entrate per conto terzi.
- » XIV — Gestioni autonome.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<b>ENTRATA</b>				
	—				
	TITOLO I. ENTRATE CORRENTI				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA IV. — <i>Redditi e proventi patrimoniali.</i>				
1	Affitti di alloggi . . . . .	88.444.200	74.509.215	15.944.353	90.453.568
2	Affitti locali (negozi, cantine e soffitte) . . .	1.542.000	—	—	—
3	Proventi diversi e supplementi ospitalità . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	Totale Categoria IV . . .	89.986.200	74.509.215	15.944.353	90.453.568
	CATEGORIA VI. — <i>Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
4	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli ascensori . . . . .	3.800.000	3.131.904	515.923	3.647.827
5	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento .	9.000.000	6.749.725	1.108.047	7.857.772
6	Recuperi diversi:				
	Art. 1 - Consumo acqua . . . L. —				
	Art. 2 - Consumo energia elet- trica . . . . . » 1.009.569				
	Art. 3 - Lavori di manutenzione » 3.600				
	Art. 4 - Recuperi vari . . . » —				
	L. 1.013.169	500.000	742.329	270.840	1.013.169
	Totale Categoria VI . . .	13.300.000	10.623.958	1.894.810	12.518.768
	Totale Rubrica 4 . . .	103.286.200	85.133.173	17.839.163	102.972.336



Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
2.009.368 (+)	26.615.689	7.018.574	19.597.115	26.615.689	—	81.527.789	35.541.468
1.542.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
467.368 (+)	26.615.689	7.018.574	19.597.115	26.615.689	—	81.527.789	35.541.468
152.173 (-)	954.498	798.985	155.513	954.498	—	3.930.889	671.436
1.142.228 (-)	2.069.098	1.707.715	361.383	2.069.098	—	8.457.440	1.469.430
513.169 (+)	32.420	—	1.800	1.800	30.620 (-)	742.329	272.640
781.232 (-)	3.056.016	2.506.700	518.696	3.025.396	30.620 (-)	13.130.658	2.413.506
313.864 (-)	29.671.705	9.525.274	20.115.811	29.641.085	30.620 (-)	94.658.447	37.954.974

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<b>RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI</b>				
	<i>CATEGORIA VI. — Poste correttive e compensative di spese correnti.</i>				
7	Recupero per spese contrattuali e d'asta . . .	200.000	21.840	—	21.840
	Totale Categoria VI . . .	200.000	21.840	—	21.840
	Totale Rubrica 5 . . .	200.000	21.840	—	21.840
	<b>TITOLO II.</b>				
	<b>ENTRATE IN CONTO CAPITALE</b>				
	<b>RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE</b>				
	<i>CATEGORIA X. — Trasferimenti attivi in conto capitale.</i>				
8	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per le nuove costruzioni . . . . .	50.000.000	48.661.799	—	48.661.799
	Totale Categoria X . . .	50.000.000	48.661.799	—	48.661.799
	<i>CATEGORIA XI. — Riscossione di crediti.</i>				
9	Recupero di depositi effettuati per servizi pubblici . . . . .	150.000	—	—	—
10	Recupero delle anticipazioni di fondi concesse all'Azienda principale . . . . .	50.000.000	—	—	—
	Totale Categoria XI . . .	50.150.000	—	—	—



CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
11	Anticipazioni di fondi fornite dall'Azienda principale . . . . .	50.000.000	37.327.943	—	37.327.943
12	Introiti per depositi a garanzia . . . . .	100.000	1.945.457	—	1.945.457
13	Mutuo concesso dalla Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per la copertura dei disavanzi di gestione al 31 dicembre 1967 . . . . .	20.000.000	20.000.000	—	20.000.000
	Totale Categoria XII . . . . .	70.100.000	59.273.400	—	59.273.400
	Totale Rubrica 4 . . . . .	170.250.000	107.935.199	—	107.935.199
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI CATEGORIA XII. — <i>Accensione di debiti.</i>				
14	Mutui per nuove costruzioni a norma della Legge 9 marzo 1961, n. 171 . . . . .	51.000.000	38.405.225	—	38.405.225
15	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della Legge 9 marzo 1961, n. 171 . . . . .	3.060.000	2.190.500	122.818	2.313.318
16	Prelevamento dai mutui per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1969 inerenti alle costruzioni eseguite a norma della Legge 9 marzo 1961, n. 171 . . . . .	6.675.000	2.141.824	—	2.141.824
	Totale Categoria XII . . . . .	60.735.000	42.737.549	122.818	42.860.367
	Totale Rubrica 5 . . . . .	60.735.000	42.737.549	122.818	42.860.367



CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	<b>TITOLO III.</b> <b>PARTITE DI GIRO</b>				
	CATEGORIA XIII. — <i>Entrate per conto terzi.</i>				
17	Ritenute erariali . . . . .	<i>per memoria</i>	73.498	—	73.498
18	Ritenute previdenziali . . . . .	<i>per memoria</i>	557.850	—	557.850
19	Ritenute assistenziali . . . . .	<i>per memoria</i>	108.776	—	108.776
20	Trattenute a favore di terzi (fitto INCIS - ces- sioni - varie) . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
21	Entrate per conto terzi . . . . .	500.000	160	—	160
22	Recupero di somme anticipate per conto terzi	4.200.000	8.220	570.150	578.370
23	Recupero spese registrazione contratti di loca- zione a carico di inquilini od affittuari . .	600.000	468.715	484.490	953.205
	Totale Categoria XIII . . .	5.300.000	1.217.219	1.054.640	2.271.859

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
73.498 (+)	—	—	—	—	—	73.498	—
557.850 (+)	—	—	—	—	—	557.850	—
108.776 (+)	—	—	—	—	—	108.776	—
—	—	—	—	—	—	—	—
499.840 (-)	—	—	—	—	—	160	—
3.621.630 (-)	19.844.855	12.124.990	7.719.865	19.844.855	—	12.133.210	8.290.015
353.205 (+)	291.905	212.600	79.305	291.905	—	681.315	563.795
3.028.141 (-)	20.136.760	12.337.590	7.799.170	20.136.760	—	13.554.809	8.853.810





## RUBRICHE

RUBRICA 4 — Gestione dei fabbricati in locazione.

RUBRICA 5 — Gestione delle nuove costruzioni.

## SPESE

### Categorie economiche

#### Titolo I - SPESE CORRENTI

- Categoria I — Spese per gli Organi dell'Ente.
- » II — Oneri per il personale in attività di servizio.
  - » III — Oneri per il personale in quiescenza.
  - » IV — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.
  - » V — Prestazioni istituzionali.
  - » VI — Trasferimenti passivi.
  - » VII — Oneri finanziari.
  - » VIII — Oneri tributari.
  - » IX — Spese non classificabili.
  - » X — Poste compensative e correttive di entrate correnti.

#### Titolo II - SPESE IN CONTO CAPITALE

- Categoria XI — Acquisizioni di beni di uso durevole ed opere immobiliari.
- » XII — Acquisizioni di immobilizzazioni tecniche.
  - » XIII — Partecipazioni, quote, titoli di credito ed altri valori mobiliari.
  - » XIV — Concessione di crediti ed anticipazioni.
  - » XV — Estinzione di mutui e di anticipazioni.

#### Titolo III - PARTITE DI GIRO E CONTABILITÀ SPECIALI

- Categoria XVI — Spese per conto di terzi, versamenti di ritenute e trattenute.
- » XVII — Gestioni autonome.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<b>SPESA</b>				
	—				
	<b>TITOLO I.</b>				
	<b>SPESE CORRENTI</b>				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	<i>CATEGORIA I. — Spese per gli Organi dell'Ente.</i>				
1	Quota delle spese generali di cui alla Rubrica 1 . . . . .	236.000	221.976	—	221.976
	Totale Categoria I . . . .	236.000	221.976	—	221.976
	<i>CATEGORIA II. — Oneri per il personale in attività di servizio.</i>				
2	Retribuzione ai portieri, contributi assicurativi e previdenziali . . . . .	3.400.000	3.662.658	56.157	3.718.815
3	Assicurazione dei portieri contro gli infortuni	15.000	11.500	—	11.500
4	Interventi assistenziali a favore dei portieri:				
	Art. 1 - Sussidi . . . . . L. 15.000				
	Art. 2 - Altri interventi assistenziali . . . . . » —				
	L. <u>15.000</u>	85.000	15.000	—	15.000
5	Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale addetto alla gestione degli stabili . . . . .	200.000	—	—	—
6	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 . . . . .	3.570.000	3.489.537	—	3.489.537

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
14.024 (-)	—	—	—	—	—	221.976	—
14.024 (-)	—	—	—	—	—	221.976	—
318.815 (+)	33.795	33.795	—	33.795	—	3.696.453	56.157
3.500 (-)	—	—	—	—	—	11.500	—
70.000 (-)	—	—	—	—	—	15.000	—
200.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
80.463 (-)	—	—	—	—	—	3.489.537	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
7	Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 2 . . . . .	3.529.000	3.631.666	—	3.631.666
8	Indennità di licenziamento e similari ai portieri . . . . .	250.000	—	—	—
	Totale Categoria II . . . . .	11.049.000	10.810.361	56.157	10.866.518
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
9	Spese per l'approvvigionamento idrico dei fabbricati . . . . .	2.000.000	943.730	317.620	1.261.350
10	Energia elettrica per illuminazione e forza motrice - Acquisto materiali di consumo . . . . .	1.500.000	992.732	1.819.769	2.812.501
11	Acquisto di materiali per pulizia degli stabili - Compensi agli addetti alle pulizie . . . . .	300.000	324.940	—	324.940
12	Riscaldamento delle portinerie . . . . .	70.000	—	—	—
13	Canoni telefonici per le portinerie . . . . .	120.000	73.499	—	73.499
14	Acquisto di divise per i portieri . . . . .	100.000	—	—	—
15	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi . . . . .	150.000	35.281	—	35.281
16	Spese per l'esercizio degli ascensori . . . . .	3.800.000	771.355	—	771.355
17	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento . . . . .	9.000.000	8.783.951	—	8.783.951
18	Spese per la manutenzione dei fabbricati . . . . .	5.960.000	2.512.800	2.926.020	5.438.820
19	Spese legali . . . . .	200.000	—	—	—
20	Tasse e diritti . . . . .	200.000	—	—	—
21	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 . . . . .	775.000	598.903	—	598.903
22	Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 2 . . . . .	612.000	665.285	—	665.285
	Totale Categoria IV . . . . .	24.787.000	15.702.476	5.063.409	20.765.885

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
102.666 (+)	—	—	—	—	—	3.631.666	—
250.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
182.482 (-)	33.795	33.795	—	33.795	—	10.844.156	56.157
738.650 (-)	701.755	701.755	—	701.755	—	1.645.485	317.620
1.312.501 (+)	1.352.201	1.352.201	—	1.352.201	—	2.344.933	1.819.769
24.940 (+)	—	—	—	—	—	324.940	—
70.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
46.501 (-)	—	—	—	—	—	73.499	—
100.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
114.719 (-)	—	—	—	—	—	35.281	—
3.028.645 (-)	5.581.724	567.904	5.013.820	5.581.724	—	1.339.259	5.013.820
216.049 (-)	1.596.430	392.245	1.204.185	1.596.430	—	9.176.196	1.204.185
521.180 (-)	2.012.950	1.982.332	30.618	2.012.950	—	4.495.132	2.956.638
200.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
200.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
176.097 (-)	—	—	—	—	—	598.903	—
53.285 (+)	—	—	—	—	—	665.285	—
4.021.115 (-)	11.245.060	4.996.437	6.248.623	11.245.060	—	20.698.913	11.312.032

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>CATEGORIA VII. — Oneri finanziari.</i>				
23	Interessi compresi nelle annualità di ammortamento di mutui contratti per le costruzioni . . .	94.620.000	92.810.073	—	92.810.073
24	Interessi passivi per la copertura del disavanzo di gestione al 31 dicembre 1967 . . .	1.400.000	368.100	—	368.100
24 bis	Interessi passivi ed interessi di mora . . .	—	1.667.743	—	1.667.743
	Totale Categoria VII . . .	96.020.000	94.845.916	—	94.845.916
	<i>CATEGORIA IX. — Spese non classificabili</i>				
25	Fondo di riserva . . . . .	747.200	—	—	—
	Totale Categoria IX . . .	747.200	—	—	—
	<i>CATEGORIA X. — Poste compensative e correttive di entrate correnti.</i>				
26	Restituzione e rimborsi . . . . .	200.000	40.970	—	40.970
	Totale Categoria X . . .	200.000	40.970	—	40.970
	Totale Rubrica 4 . . .	133.039.200	121.621.699	5.119.566	126.741.265
	<b>RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI</b>				
	<i>CATEGORIA IV. — Spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi.</i>				
27	Spese contrattuali e d'asta . . . . .	200.000	—	—	—
	Totale Categoria IV . . .	200.000	—	—	—
	Totale Rubrica 5 . . .	200.000	—	—	—

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
1.809.927 (-)	—	—	—	—	—	92.810.073	—
1.031.900 (-)	—	—	—	—	—	368.100	—
1.667.743 (+)	—	—	—	—	—	1.667.743	—
1.174.084 (-)	—	—	—	—	—	94.845.916	—
747.200 (-)	—	—	—	—	—	—	—
747.200 (-)	—	—	—	—	—	—	—
159.030 (-)	—	—	—	—	—	40.970	—
159.030 (-)	—	—	—	—	—	40.970	—
6.297.935 (-)	11.278.855	5.030.232	6.248.623	11.278.855	—	126.651.931	11.368.189
200.000 (-)	13.230	—	13.230	13.230	—	—	13.230
200.000 (-)	13.230	—	13.230	13.230	—	—	13.230
200.000 (-)	13.230	—	13.230	13.230	—	—	13.230

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 196			
N. esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<b>TITOLO II.</b>				
	<b>SPESE IN CONTO CAPITALE</b>				
	RUBRICA 4 — GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE				
	CATEGORIA XIV. — <i>Concessione di crediti ed anticipazioni.</i>				
28	Anticipazioni di fondi all'Azienda principale . . . . .	50.000.000	—	—	—
29	Depositi vari per servizi pubblici . . . . .	150.000	—	—	—
	Totale Categoria XIV . . . . .	50.150.000	—	—	—
	CATEGORIA XV. — <i>Estinzione di mutui e di anticipazioni.</i>				
30	Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui per nuove costruzioni	20.247.000	16.601.746	—	16.601.746
31	Restituzione di depositi a garanzia . . . . .	100.000	—	1.945.457	1.945.457
32	Restituzione all'Azienda principale delle anti- cipazioni di fondi ricevute . . . . .	50.000.000	—	37.327.943	37.327.943
	Totale Categoria XV . . . . .	70.347.000	16.601.746	39.273.400	55.875.146
	Totale Rubrica 4 . . . . .	120.497.000	16.601.746	39.273.400	55.875.146
	RUBRICA 5 — GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	CATEGORIA XI. — <i>Acquisizione di beni di uso durevole ed opere immobiliari.</i>				
33	Spese per acquisto terreni . . . . .	4.500.000	—	—	—
34	Spese per lavori di costruzione a norma della Legge 9 marzo 1961, n. 171 . . . . .	46.500.000	38.405.225	—	38.405.225



Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
50.000.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
150.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
50.150.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
3.645.254 (-)	—	—	—	—	—	16.601.746	—
1.845.457 (+)	—	—	—	—	—	—	1.945.457
12.672.057 (-)	66.275.879	66.275.879	—	66.275.879	—	66.275.879	37.327.943
14.471.854 (-)	66.275.879	66.275.879	—	66.275.879	—	82.877.625	39.273.400
64.621.854 (-)	66.275.879	66.275.879	—	66.275.879	—	82.877.625	39.273.400
4.500.000 (-)	—	—	—	—	—	—	—
8.094.775 (-)	—	—	—	—	—	38.405.225	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
35	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa DD.PP. poste in ammortamento dal 1° gennaio 1969, in dipendenza delle costruzioni eseguite a norma della Legge 9 marzo 1961, n. 171 . . . . .	6.675.000	2.141.824	—	2.141.824
36	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Art. 1 - Compensi al personale tecnico ed amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nell'esercizio . L. 139.400				
	Art. 2 - Compensi agli assistenti incaricati . . . . . » —				
	Art. 3 - Assicurazione del personale tecnico contro gli infortuni . . . . . » —				
	Art. 4 - Compensi e rimborso spese per collaudo lavori . . . . . » —				
	Art. 5 - Compensi a professionisti estranei per progettazioni . . . . . » —				
	Art. 6 - Compensi a professionisti estranei per direzione lavori . . . . . » —				
	Art. 7 - Indennità e rimborso spese di trasporto per missioni al personale della Sede Centrale adetto all'attività costruttiva . . . . . » —				
	Art. 8 - Spese d'ufficio connesse con l'attività costruttiva dell'Azienda AA. EE. . . . . » —				
	Art. 9 - Spese per sondaggio terreni . . . . . » —				
	Art. 10 - Spese di locomozione » —				
	Art. 11 - Spese di vigilanza ai cantieri . . . . . » —				
	Art. 12 - Spese notarili, imposte e tasse e varie, inerenti all'acquisto dei terreni . . . . . » —				
	Art. 13 - Spese legali . . . . . » —				

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
4.533.176 (→)	—	—	—	—	—	2.141.824	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1969			
N. Esercizio 1969	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Art. 14 - Quota delle spese per servizi generali di cui alla Rubrica 1 (cat. I e IV) . . . . . » 211.720				
	Art. 15 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 1 . . . . . » 900.020				
	Art. 16 - Quota delle spese di personale di cui alla Rubrica 3 . . . . . » 2.180.460				
	L. <u>3.431.600</u>	3.060.000	3.292.200	139.400	3.431.600
	Totale Categoria XI . . . .	60.735.000	43.839.249	139.400	43.978.649
	Totale Rubrica 5 . . . .	60.735.000	43.839.249	139.400	43.978.649
	<b>TITOLO III.</b> <b>PARTITE DI GIRO</b>				
	CATEGORIA XVI. — <i>Spese per conto di terzi, versamenti di ritenute e trattenute.</i>				
37	Ritenute erariali . . . . .	<i>per memoria</i>	73.498	—	73.498
38	Ritenute previdenziali . . . . .	<i>per memoria</i>	557.850	—	557.850
39	Ritenute assistenziali . . . . .	<i>per memoria</i>	108.776	—	108.776
40	Trattenute a favore di terzi (fitto INCIS - ces- sioni - varie) . . . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
41	Spese per conto di terzi . . . . .	4.200.000	578.370	—	578.370
42	Restituzione di somme introitate per conto terzi . . . . .	500.000	160	—	160
43	Spese per registrazione contratti di locazione, a carico di inquilini od affittuari . . . . .	600.000	953.205	—	953.205
	Totale Categoria XVI . . . .	5.300.000	2.271.859	—	2.271.859

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1969
	Al 1° gennaio 1969	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
371.600 (+)	406.095	406.095	—	406.095	—	3.698.295	139.400
16.756.351 (-)	406.095	406.095	—	406.095	—	44.245.344	139.400
16.756.351 (-)	406.095	406.095	—	406.095	—	44.245.344	139.400
73.498 (+)	—	—	—	—	—	73.498	—
557.850 (+)	—	—	—	—	—	557.850	—
108.776 (+)	—	—	—	—	—	108.776	—
—	—	—	—	—	—	—	—
3.621.630 (-)	—	—	—	—	—	578.370	—
499.840 (-)	2.606.812	2.515.950	90.862	2.606.812	—	2.516.110	90.862
353.205 (+)	521.905	521.905	—	521.905	—	1.475.110	—
3.028.141 (-)	3.128.717	3.037.855	90.862	3.128.717	—	5.309.714	90.862

RUBRICA 4.

GESTIONE DEI FABBRICATI IN LOCAZIONE

*Entrata:*

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria IV . . . . .	74.509.215	15.944.353	90.453.568
Categoria VI . . . . .	10.623.958	1.894.810	12.518.768
<b>Totale entrate correnti . . . . .</b>	<b>85.133.173</b>	<b>17.839.163</b>	<b>102.972.336</b>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.

Categoria X . . . . .	48.661.799	—	48.661.799
Categoria XI . . . . .	—	—	—
Categoria XII . . . . .	59.273.400	—	59.273.400
<b>Totale entrate in conto capitale . . . . .</b>	<b>107.935.199</b>	<b>—</b>	<b>107.935.199</b>

*Spesa:*

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I . . . . .	221.976	—	221.976
Categoria II . . . . .	10.810.361	56.157	10.866.518
Categoria IV . . . . .	15.702.476	5.063.409	20.765.885
Categoria VII . . . . .	94.845.916	—	94.845.916
Categoria IX . . . . .	—	—	—
Categoria X . . . . .	40.970	—	40.970
<b>Totale spese correnti . . . . .</b>	<b>121.621.699</b>	<b>5.119.566</b>	<b>126.741.265</b>

Titolo II. — Spese in conto capitale.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria XIV . . . . .	—	—	—
Categoria XV . . . . .	16.601.746	39.273.400	55.875.146
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese in conto capitale . . . . .	16.601.746	39.273.400	55.875.146
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Situazione economica.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	102.972.336
Totale spese correnti . . . . .	»	126.741.265
		<hr/>
Disavanzo economico . . . . .	L.	23.768.929
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Entrate correnti . . . . .	L.	102.972.336
Entrate in conto capitale . . . . .	»	107.935.199
		<hr/>
Totale generale entrata . . . . .	L.	210.907.535
Spese correnti . . . . .	L.	126.741.265
Spese in conto capitale . . . . .	»	55.875.146
		<hr/>
Totale generale spesa . . . . .	»	182.616.411
		<hr/>
Avanzo finanziario . . . . .	L.	28.291.124
		<hr/> <hr/>

RUBRICA 5.

GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI

*Entrata:*

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria IV . . . . .	—	—	—
Categoria VI . . . . .	21.840	—	21.840
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti . . . . .	21.840	—	21.840
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.

Categoria XII . . . . .	42.737.549	122.818	42.860.367
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate in conto capitale . . . . .	42.737.549	122.818	42.860.367
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

*Spesa:*

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	—	—	—
Categoria IV . . . . .	—	—	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese correnti . . . . .	—	—	—
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI . . . . .	43.839.249	139.400	43.978.649
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale spese in conto capitale . . . . .	43.839.249	139.400	43.978.649
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>



Situazione economica.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	21.840
Totale spese correnti . . . . .	»	—
		<hr/>
Avanzo economico . . . . .	L.	21.840
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Entrate correnti . . . . .	L.	21.840
Entrate in conto capitale . . . . .	»	42.860.367
		<hr/>
Totale generale entrata . . . . .	L.	42.882.207
Spese correnti . . . . .	L.	—
Spese in conto capitale . . . . .	»	43.978.649
		<hr/>
Totale generale spesa . . . . .	L.	43.978.649
		<hr/>
Disavanzo finanziario . . . . .	L.	1.096.442
		<hr/> <hr/>

RIASSUNTO GENERALE

(Rubrica 4 + Rubrica 5 + Partite di giro)

*Entrata:*

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria IV . . . . .	74.509.215	15.944.353	90.453.568
Categoria VI . . . . .	10.645.798	1.894.810	12.540.608
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti . . . . .	85.155.013	17.839.163	102.994.176
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Titolo II. — Entrate in conto capitale.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
Categoria X . . . . .	48.661.799	—	48.661.799
Categoria XI . . . . .	—	—	—
Categoria XII . . . . .	102.010.949	122.818	102.133.767
Totale entrate in conto capitale . . . . .	150.672.748	122.818	150.795.566

Titolo III. — Partite di giro.

Categoria XIII . . . . .	1.217.219	1.054.640	2.271.859
--------------------------	-----------	-----------	-----------

*Spesa:*

Titolo I. — Spese correnti.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I . . . . .	221.976	—	221.976
Categoria II . . . . .	10.810.361	56.157	10.866.518
Categoria IV . . . . .	15.702.476	5.063.409	20.765.885
Categoria VII . . . . .	94.845.916	—	94.845.916
Categoria IX . . . . .	—	—	—
Categoria X . . . . .	40.970	—	40.970
Totale spese correnti . . . . .	121.621.699	5.119.566	126.741.265

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI . . . . .	43.839.249	139.400	43.978.649
Categoria XIV . . . . .	—	—	—
Categoria XV . . . . .	16.601.746	39.273.400	55.875.146
Totale spese in conto capitale . . . . .	60.440.995	39.412.800	99.853.795

Titolo III. — Partite di giro.	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria XVI . . . . .	2.271.859	—	2.271.859

Situazione economica.

Totale generale entrate correnti . . . . .	L.	102.994.176
Totale generale spese correnti . . . . .	»	126.741.265
Disavanzo economico . . . . .	L.	23.747.089

Situazione finanziaria.

Totale generale entrate correnti . . . . .	L.	102.994.176
Totale generale entrate in conto capitale . . . . .	»	150.795.566
Partite di giro . . . . .	»	2.271.859
Totale generale dell'entrata . . . . .	L.	256.061.601
Totale generale spese correnti . . . . .	L.	126.741.265
Totale generale spese in conto capitale . . . . .	»	99.853.795
Partite di giro . . . . .	»	2.271.859
Totale generale della spesa . . . . .	L.	228.866.919
Avanzo finanziario . . . . .	L.	27.194.682

p. IL DIRETTORE CENTRALE  
DEL SERVIZIO RAGIONERIA

f.to: Dott. Leonida Pacileo

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.

f.to: Dott. Alessandro Dorati

IL PRESIDENTE

f.to: Avv. Umberto Ortolani

**CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1969**

	1969	1968
<b>ATTIVITÀ</b>		
I. — <i>Terreni</i> . . . . .	—	—
II. — <i>Costruzioni</i> . . . . .	1.822.905.386	1.778.926.737
III. — <i>Crediti diversi</i> . . . . .	47.424.956	50.691.259
TOTALE ATTIVITÀ . . . . .	1.870.330.342	1.829.617.996
IV. — <i>Conti d'ordine:</i>		
Cauzione delle Imprese per lavori . . . . .	3.500.900	3.500.900
	1.873.831.242	1.833.118.896
V. — <i>Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente</i> . . . . .	—	10.650.102
VI. — <i>Disavanzo di gestione esercizio precedente</i> . . . . .	35.047.494	24.397.392
TOTALE . . . . .	1.908.878.736	1.868.166.390

		1969	1968
<b>PASSIVITÀ</b>			
<b>I. — Mutui passivi:</b>			
1 <sup>o</sup> ) Mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti per costruzioni . . . . .	L.	1.741.032.186	
2 <sup>o</sup> ) Mutuo concesso dalla Direzione Generale Istituti Previdenza per copertura disavanzo gestione al 31 dicembre 1967 . . . . .	»	20.000.000	—
		<u>1.761.032.186</u>	1.714.773.565
<b>II. — Debiti:</b>			
1 <sup>o</sup> ) Debito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute . . . . .	L.	37.327.943	
2 <sup>o</sup> ) Debiti diversi . . . . .	»	11.611.681	
3 <sup>o</sup> ) Inquilini Roma c/depositi a garanzia . . . . .	»	1.945.457	
		<u>50.885.081</u>	81.315.446
<b>TOTALE PASSIVITÀ . . . . .</b>		<b>1.811.917.267</b>	<b>1.796.089.011</b>
<b>III. — Conto d'ordine:</b>			
Imprese conto cauzione . . . . .		3.500.900	3.500.900
		<u>1.815.418.167</u>	1.799.589.911
<b>IV. — Capitale netto . . . . .</b>		<b>86.296.507</b>	<b>68.576.479</b>
<b>V. — Residuo avanzo economico esercizio corrente . . . . .</b>		<b>7.164.062</b>	<b>—</b>
<b>TOTALE . . . . .</b>		<b>1.908.878.736</b>	<b>1.868.166.390</b>

NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1969

La sostanza patrimoniale inerente all'Azienda Case per il personale dell'Amministrazione degli Affari Esteri al 31 dicembre 1969 risulta come segue:

I — ATTIVITÀ

Costruzioni . . . . .	L.	1.822.905.386
Crediti diversi . . . . .	»	47.424.956
	L.	<u>1.870.330.342</u>

Dal raffronto di tali attività con quelle esistenti al 31 dicembre 1968 risultano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1969	1968	in più	in meno
Costruzioni . . . . .	1.822.905.386	1.778.926.737	43.978.649	—
Crediti diversi . . . . .	47.424.956	50.691.259	—	3.266.303
	1.870.330.342	1.829.617.996	43.978.649	3.266.303
	40.712.346 (+)		40.712.346 (+)	

COSTRUZIONI

La variazione in aumento di lire 43.978.649 è composta come segue:

1) per le nuove opere eseguite nell'esercizio 1969 . . . . .	L.	38.405.225
2) per le spese di gestione delle nuove costruzioni . . . . .	»	3.431.600
3) per interessi di preammortamento . . . . .	»	2.141.824
	L.	<u>43.978.649</u>

CREDITI

La variazione in diminuzione di lire 3.266.303 è giustificata come segue:

1) diminuzione del credito per fitti alloggi rimasti da riscuotere al 31 dicembre 1969 come da conto consuntivo . . . . .	L.	367.445
2) diminuzione dei residui attivi diversi, come da conto consuntivo . . . . .	»	2.898.858
Totale diminuzione . . . . .		L. 3.266.303

II — PASSIVITA

Mutui passivi . . . . .	L.	1.761.032.186
Debiti . . . . .	»	50.885.081
Totale . . . . .		L. 1.811.917.267

Ponendo a raffronto tali passività con quelle della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1968, si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1969	1968	in più	in meno
Mutui passivi . . . . .	1.761.032.186	1.714.773.565	46.258.621	—
Debiti . . . . .	50.885.081	81.315.446	—	30.430.365
	1.811.917.267	1.796.089.011	46.258.621	30.430.365
	15.828.256 (+)		15.828.256 (+)	

MUTUI PASSIVI

*Aumento:*

1) per pagamento lavori di costruzione . . . . .	L.	38.405.225
2) per interessi di preammortamento . . . . .	»	2.141.824

3) per pagamento di parte delle spese di gestione delle costruzioni . . . . . »	2.313.318	
4) per mutuo Direzione Generale Istituti Previdenza per copertura disavanzo gestione al 31 dicembre 1967 . . . L.	20.000.000	
		L. 62.860.367
<i>Diminuzione:</i>		
— quota capitale pagata per ammortamento mutui . . . . . »	16.601.746	
		L. 46.258.621

DEBITI

La variazione in diminuzione di lire 30.430.365 è giustificata come segue:

— diminuzione del debito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute . . . . . L.	32.327.943
— Aumento dei residui passivi, come da conto consuntivo . . . . . »	1.897.578
	L. 30.430.365

III — SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1969 si hanno le seguenti differenze:

— aumento delle attività . . . . . L.	40.712.346
— aumento delle passività . . . . . »	15.828.256
	L. 24.884.090

In linea sintetica, detto aumento è dovuto alle seguenti causali:

*Aumento:*

— per contributo dello Stato nell'ammortamento mutui . . . . . L.	48.661.799
---	------------

*Diminuzione:*

— disavanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1969 . . . . . L.	23.747.089
---	------------



— aumento del disavanzo per variazioni passive nette nel conto dei residui degli esercizi precedenti . . . . . »	30.620	
		L. 23.777.709
Aumento come sopra . . . . .		L. 24.884.090

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1968 con quella al 31 dicembre 1969, come risulta dal conto patrimoniale, torna l'aumento predetto ed ossia:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1969	1968	in più	in meno
Mutui ammortizzati: ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui .	57.103.432	40.501.686	16.601.746	—
Fondi di pertinenza dell'Istituto investiti in costruzioni (maggiori oneri di gestione)	29.193.075	28.074.793	1.118.282	—
Disavanzo di gestione esercizio precedente	35.047.494 (-)	24.397.392 (-)	—	10.650.102
Residuo avanzo economico esercizio corrente	7.164.062	10.650.102 (-)	17.814.164	—
	58.413.075	33.528.985	35.594.192	10.650.102
	24.884.090 (+)		24.884.090 (+)	

*Mutui ammortizzati* (ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui).

L'aumento di lire 16.601.746 è costituito dalla quota capitale pagata nell'esercizio per l'ammortamento di mutui passivi contratti per le costruzioni.

*Fondi di pertinenza dell'Istituto Investiti in Costruzioni.*

La variazione in aumento di lire 1.118.282 riguarda la copertura dell'eccedenza per spese di gestione delle nuove costruzioni in confronto agli importi prelevati a tale titolo dai mutui nell'esercizio 1969.

#### RESIDUO AVANZO ECONOMICO ESERCIZIO 1969

Il residuo avanzo economico di lire 7.164.062 risulta come segue:

— disavanzo economico dal conto consuntivo dell'esercizio 1969 (rendite e spese di bilancio) . . . . .	L. (-) 23.747.089
--	-------------------

— variazione passiva nei residui degli esercizi precedenti . . . . .	» (-)	30.620
— contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui . . . . .	» (+)	48.661.799
		<hr/>
	L. (+)	24.884.090

*Diminuzione:*

1) per quote contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui imputata a mutui ammortizzati . . . . .	L.	16.601.746	
2) per quota delle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute con parte dell'avanzo della gestione fabbricati come sopra specificato . . . . .	»	1.118.282	
		<hr/>	
Diminuzione complessiva . . . . .	L.	17.720.028	
		<hr/>	
	» (-)	17.720.028	
		<hr/>	
Residuo avanzo economico dell'esercizio . . . . .	L. (+)	7.164.062	
		<hr/>	

**RIEPILOGO GENERALE  
DEI CONTI CONSUNTIVI DELLE VARIE AZIENDE  
ESERCIZIO 1969**



**CONSUNTIVO ESERCIZIO 1969**  
(Riepilogo generale di tutte le Aziende)

*Entrata:*

Titolo I. — Entrate correnti.	Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	—	—	—
Categoria I . . . . .	3.895.160	16.498.625	20.393.785
Categoria III . . . . .	50	—	50
Categoria IV . . . . .	4.209.493.051	580.588.267	4.790.081.318
Categoria VI . . . . .	468.387.577	77.718.189	546.105.766
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate correnti . . . . .	4.681.775.838	674.805.081	5.356.580.919
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Titolo II. — Entrate in conto capitale.			
Categoria VII . . . . .	2.941.344.720	—	2.941.344.720
Categoria X . . . . .	3.335.109.987	4.022.488	3.339.132.475
Categoria XI . . . . .	1.733.775.044	1.052.481.325	2.786.256.369
Categoria XII . . . . .	10.121.396.457	68.054.646	10.189.451.103
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale entrate in conto capitale . . . . .	18.131.626.208	1.124.558.459	19.256.184.667
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
Titolo III. — Partite di giro.			
Categoria XIII . . . . .	1.581.713.587	623.710.047	2.205.423.634
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

*Spesa:*

Titolo I. — Spese correnti.

	Pagate	Rimaste da pagare	Totale
Categoria I . . . . .	23.788.070	—	23.788.070
Categoria II . . . . .	1.456.106.012	122.570.342	1.578.676.354
Categoria IV . . . . .	1.248.937.798	351.911.005	1.600.848.803
Categoria VII . . . . .	4.687.525.200	40.147.157	4.727.672.357
Categoria VIII . . . . .	120.822.366	493.598	121.315.964
Categoria IX . . . . .	1.295.980	—	1.295.980
Categoria X . . . . .	13.350.890	1.572.375	14.923.265
<b>Totale spese correnti . . . . .</b>	<b>7.551.826.316</b>	<b>516.694.477</b>	<b>8.068.520.793</b>

Titolo II. — Spese in conto capitale.

Categoria XI . . . . .	8.407.031.966	1.740.849.409	10.147.881.375
Categoria XII . . . . .	3.255.468	228.000	3.483.468
Categoria XIV . . . . .	2.774.444.226	—	2.774.444.226
Categoria XV . . . . .	2.484.188.730	1.152.202.221	3.636.390.951
<b>Totale spese in conto capitale . . . . .</b>	<b>13.668.920.390</b>	<b>2.893.279.630</b>	<b>16.562.200.020</b>

Titolo III. — Partite di giro.

Categoria XVI . . . . .	1.699.638.424	505.785.210	2.205.423.634
-------------------------	---------------	-------------	---------------

Situazione economica.

Totale entrate correnti . . . . .	L.	5.356.580.919
Totale spese correnti . . . . .	»	8.068.520.793
		<hr/>
Disavanzo economico . . . . .	L.	2.711.939.874
		<hr/> <hr/>

Situazione finanziaria.

Totale generale entrate correnti . . . . .	L.	5.356.580.919
Totale generale entrate in conto capitale . . . . .	»	19.256.184.667
Partite di giro . . . . .	»	2.205.423.634
		<hr/>
Totale generale dell'entrata . . . . .	L.	26.818.189.220
		<hr/>
Totale generale spese correnti . . . . .	L.	8.068.520.793
Totale generale spese in conto capitale . . . . .	»	16.562.200.020
Partite di giro . . . . .	»	2.205.423.634
		<hr/>
Totale generale della spesa . . . . .	L.	26.836.144.447
		<hr/>
Disavanzo finanziario . . . . .	L.	17.955.227
		<hr/> <hr/>





**RIASSUNTO DEI CONTI PATRIMONIALI  
AL 31 DICEMBRE 1969**



ATTIVITÀ

DESCRIZIONE	Azienda principale	Azienda case per militari	Azienda case per Pubblica Sicurezza e Carabinieri	Azienda case personale Ministero Affari Esteri	Totale
I. — Terreni . . . . .	11.405.026.109	625.905.363	170.962.690	—	12.201.894.162
II. — Costruzioni . . . . .	89.364.464.722	26.421.008.929	10.665.186.829	1.822.905.386	128.273.565.866
III. — Acqua potabile . . . . .	363.887	—	—	—	363.887
IV. — Valori presso la Cassa Depositi prestiti (titoli di Stato, fitti in deposito e conti vincolati) . . . . .	3.609.838.901	—	—	—	3.609.838.901
V. — Crediti diversi . . . . .	5.613.060.558	313.373.969	68.428.187	47.424.956	6.042.287.670
VI. — Mobili . . . . .	59.409.100	—	—	—	59.409.100
VII. — Magazzino . . . . .	345.075	—	—	—	345.075
VIII. — Cassa e Conti attivi . . . . .	1.243.833.890	—	—	—	1.243.833.890
<b>TOTALE ATTIVITÀ . . . . .</b>	<b>111.296.342.242</b>	<b>27.360.288.261</b>	<b>10.904.577.706</b>	<b>1.870.330.342</b>	<b>151.431.538.551</b>
<b>IX. — Conti d'ordine:</b>					
1°) Depositi cauzionali delle Imprese . . . . .	2.396.989.194	45.542.288	19.010.560	3.500.900	2.465.042.942
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari . . . . .	303.677.331	2.052.475	670.195	—	306.400.001
	<b>113.997.008.767</b>	<b>27.407.883.024</b>	<b>10.924.258.461</b>	<b>1.873.331.242</b>	<b>154.202.981.494</b>
<b>X. — Disavanzi di gestione:</b>					
I. — Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti . . . . .	928.568.189	533.313.873	128.256.356	35.047.494	1.625.185.912
II. — Disavanzo di gestione esercizio corrente . . . . .	755.236.210	128.849.607	91.513.349	—	975.599.166
<b>TOTALE . . . . .</b>	<b>115.680.813.166</b>	<b>28.070.046.504</b>	<b>11.144.028.166</b>	<b>1.908.878.736</b>	<b>156.803.766.572</b>

PASSIVITÀ

DESCRIZIONE	Azienda principale	Azienda case per militari	Azienda case per Pubblica Sicurezza e Carabinieri	Azienda case personale Ministero Affari Esteri	Totale
I. — Mutui passivi . . . . .	66.369.903.741	18.463.483.394	9.271.477.173	1.761.032.186	95.865.896.494
II. — Debito verso il Ministero dei lavori pubblici per anticipazioni inerenti al completamento ed alla riparazione dei fabbricati per danni di guerra . . . .	975.863.061	11.506.460	—	—	987.369.521
III. — Debiti per scoperti bancari in dipendenza dell'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti . . . . .	11.298.529.706	—	—	—	11.298.529.706
IV. — Debiti scoperti bancari per esigenze temporanee di cassa . . . . .	881.055.403	—	—	—	881.055.403
V. — Debiti diversi . . . . .	4.981.913.963	655.094.522	345.934.807	50.885.081	6.033.828.373
VI. — Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2 modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962 n. 231 . . . . .	15.215.955.558	—	—	—	15.215.955.558
VII. — Capitale azionario ex IRCIS . . . .	166.700	—	—	—	166.700
VIII. — Accantonamento quote ammortamento alloggi a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460 . . . . .	42.771.457	—	—	—	42.771.457
IX. — <i>Conti d'ordine:</i>					
1°) Depositi cauzionali delle Imprese . . .	2.396.989.194	45.542.288	19.010.560	3.500.900	2.465.042.942
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	303.677.331	2.052.475	670.195	—	306.400.001

DESCRIZIONE	Azienda principale	Azienda case per militari	Azienda case per Pubblica Sicurezza e Carabinieri	Azienda case personale Ministero Affari Esteri	Totale
X. — Capitale netto . . . . .	12.132.535.298	8.776.169.925	1.505.935.431	86.296.507	22.500.937.161
XI. — <i>Riserve:</i>					
1 <sup>o</sup> ) Riserva garanzie ex ARCIS . . . . .	3.287.143	—	—	—	3.287.143
2 <sup>o</sup> ) Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento . . . . .	906.381.361	36.300.040	1.000.000	—	943.681.401
3 <sup>o</sup> ) Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni . . . . .	113.793.382	79.897.400	—	—	193.690.782
4 <sup>o</sup> ) Riserve diverse . . . . .	21.550.898	—	—	—	21.550.898
5 <sup>o</sup> ) Quota delle riserve diverse investita in costruzioni . . . . .	36.438.970	—	—	—	36.438.970
XII. — Residuo avanzo economico esercizio corrente . . . . .	—	—	—	7.164.062	7.164.062
<b>TOTALE . . . . .</b>	<b>115.680.813.166</b>	<b>28.070.046.504</b>	<b>11.144.028.166</b>	<b>1.908.878.736</b>	<b>156.803.766.572</b>



**CONTO GENERALE DEL PATRIMONIO DELL'ISTITUTO  
AL 31 DICEMBRE 1969**

*(con riferimento al triennio precedente)*





ATTIVITÀ

DESCRIZIONE	1969	SITUAZIONE ANNI PRECEDENTI		
		1968	1967	1966
I. — Terreni . . . . .	12.201.894.162	13.960.979.384	15.077.375.667	16.231.083.622
II. — Costruzioni . . . . .	128.273.565.866	117.036.846.644	105.516.102.653	94.469.867.498
III. — Acqua potabile . . . . .	363.887	363.887	363.887	363.887
IV. — Contributo opera di previdenza . .	—	—	—	58.784
V. — Valori presso la Cassa Depositi e Prestiti (titoli di Stato, fitti in deposito e conti vincolati) . . . . .	3.609.838.901	3.951.370.578	4.339.638.162	4.980.665.254
VI. — Crediti diversi . . . . .	6.042.287.670	5.862.328.865	5.535.554.235	6.453.737.758
VII. — Mobili . . . . .	59.409.100	67.392.874	69.094.709	60.011.055
VIII. — Magazzino . . . . .	345.075	345.075	345.075	345.075
IX. — Cassa e conti attivi . . . . .	1.243.833.890	1.855.303.304	1.632.409.414	1.286.888.948
<b>TOTALE ATTIVITÀ . . . . .</b>	<b>151.431.538.551</b>	<b>142.734.930.611</b>	<b>132.170.883.803</b>	<b>123.483.021.881</b>
<i>X. — Conti d'ordine:</i>				
1 <sup>o</sup> ) Depositi cauzionali delle Imprese . . .	2.465.042.942	2.694.259.548	2.442.598.970	2.263.196.382
2 <sup>o</sup> ) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	306.400.001	188.738.782	147.432.475	315.387.926
3 <sup>o</sup> ) Depositi in conto spese contrattuali alloggi e locali da cedere in proprietà .	—	—	72.056.720	72.066.720
	154.202.981.494	145.617.928.941	134.832.971.968	126.133.672.909
<i>XI. — Disavanzi di gestione:</i>				
1 <sup>o</sup> ) Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti . . . . .	1.625.185.912	1.167.836.837	813.809.582	719.746.859
2 <sup>o</sup> ) Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente . . . . .	975.599.166	457.349.075	369.069.983	94.062.723
<b>Totale . . . . .</b>	<b>156.803.766.572</b>	<b>147.243.114.853</b>	<b>136.015.851.533</b>	<b>126.947.482.491</b>

PASSIVITÀ

DESCRIZIONE	1969	SITUAZIONE ANNI PRECEDENTI		
		1968	1967	1966
I. — Mutui passivi . . . . .	95.865.896.494	89.352.220.864	82.823.721.137	76.458.119.683
II. — Debito verso il Ministero Lavori Pubblici per anticipazioni inerenti al completamento ed alla riparazione dei fabbricati per danni di guerra . . . . .	987.369.521	1.080.936.127	1.174.163.855	1.263.290.878
III. — Debiti per scoperti bancari in dipendenza dell'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti . . . . .	11.298.529.706	11.137.336.494	10.784.205.248	10.387.839.262
IV. — Debiti per scoperti bancari per esigenze temporanee di cassa . . . . .	881.055.403	977.660.778	557.339.569	—
V. — Debiti diversi . . . . .	6.033.828.373	6.555.586.707	6.326.985.091	7.639.278.476
VI. — Ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2, modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962 n. 231 . . . . .	15.215.955.558	13.216.800.094	11.110.310.846	7.993.179.620
VII. — Capitale azionario ex IRCIS . . . . .	166.700	166.700	166.700	166.700
VIII. — Accantonamento quote ammortamento alloggi a norma della legge 4 novembre 1963 n. 1460 . . . . .	42.771.457	53.258.506	337.300	—
TOTALE PASSIVITÀ . . . . .	130.325.573.212	122.373.966.270	112.777.229.726	103.741.874.619
IX. — Conti d'ordine:				
1°) Depositi cauzionali delle Imprese . . . . .	2.465.042.942	2.694.259.548	2.442.598.970	2.263.196.382
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari . . . . .	306.400.001	188.738.782	147.432.475	315.387.926
3°) Depositi in conto spese contrattuali alloggi e locali da cedere in proprietà . . . . .	—	—	72.056.720	72.066.720
X. — Capitale netto . . . . .	22.500.937.161	20.787.501.059	19.372.418.760	18.160.066.687

DESCRIZIONE	1969	SITUAZIONE ANNI PRECEDENTI		
		1968	1967	1966
XI. — <i>Riserve:</i>				
1 <sup>o</sup> ) Riserve garanzia ex IRCIS . . . . .	3.287.143	3.287.143	3.287.143	3.287.143
2 <sup>o</sup> ) Riserve diverse . . . . .	21.550.898	21.550.898	21.550.898	21.550.898
3 <sup>o</sup> ) Accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi . . . . .	—	2.000.000	2.000.000	—
4 <sup>o</sup> ) Proventi derivanti da cessione di relitti di aree ovvero da contributi vari da destinare a reinvestimento . . . . .	943.681.401	943.681.401	932.168.561	922.243.966
5 <sup>o</sup> ) Quota di detti proventi reinvestita in costruzioni . . . . .	193.690.782	193.690.782	193.626.582	191.272.622
6 <sup>o</sup> ) Riserva facoltativa e riserve diverse .	—	—	15.042.728	9.809.451
7 <sup>o</sup> ) Quota delle riserve investite in costruzioni . . . . .	36.438.970	36.438.970	36.438.970	36.438.970
8 <sup>o</sup> ) Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959 n. 2, modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962 n. 231 (quota interessi) . . . . .	—	—	—	1.205.053.830
XII. — Residuo avanzo economico dell'esercizio . . . . .	7.164.062	—	—	5.233.277
<b>TOTALE . . . . .</b>	<b>156.803.766.572</b>	<b>147.243.114.853</b>	<b>136.015.851.533</b>	<b>126.947.482.491</b>

IL DIRETTORE CENTRALE DEL SERVIZIO RAGIONERIA *ff.*

f.to: Dott. Leonida PACILEO

IL SEGRETARIO GENERALE *ff.*

f.to: Dott. Alessandro DORATI

IL PRESIDENTE

f.to: Avv. Umberto ORTOLANI