

ANNESSO N. 3

**allo stato di previsione della spesa del Ministero dei lavori pubblici
per l'esercizio finanziario 1968**

CONTO CONSUNTIVO

**ISTITUTO NAZIONALE PER LE CASE DEGLI IMPIEGATI DELLO STATO
(I. N. C. I. S.)**

ESERCIZIO FINANZIARIO 1966

RELAZIONE AL COMITATO CENTRALE

L'attività costruttiva dell'Istituto nell'esercizio 1966 si è concretata nei seguenti importi:

1°) costruzioni per la generalità impiegati	L.	8.197.526.633
2°) costruzioni per militari	»	694.676.225
3°) costruzioni per la P.S. e CC.	»	772.297.950
4°) costruzioni per il personale affari esteri	»	229.762.370
5°) costruzioni per i piani già INA-Casa	»	2.439.434.955
Totale	L.	<u>12.333.698.133</u>

Tale complessivo importo ha avuto un aumento di circa lire 1.700.000.000 nei confronti del precedente esercizio. Negli ultimi due esercizi (1965 e 1966) l'attività costruttiva si è realizzata nell'importo di circa lire 23 miliardi che è da considerarsi di notevole rilievo, attese le note difficoltà che hanno negativamente influenzato il settore dell'edilizia.

L'Istituto, in relazione alle assegnazioni ricevute, è impegnato nell'attuazione di un programma costruttivo di circa lire 66 miliardi di cui lire 41 miliardi per lavori già appaltati od in corso di appalto e lire 25 miliardi per costruzioni in corso di progettazione o da progettare. Se a detto importo si aggiunge quello di lire 16 miliardi, per il residuo programma costruttivo realizzabile con i ricavi della cessione in proprietà degli alloggi, oltre a quello di lire 4 miliardi effettuato fino al 31 dicembre 1966, appare di tutta evidenza il rilevante sforzo che dovrà essere compiuto dagli Organi dell'Istituto e dal suo personale. Sforzo che, considerato il ciclo di 3-4 anni per l'attuazione di un programma costruttivo, impegnerà l'Istituto in un'attività edilizia di oltre lire 20 miliardi l'anno.

Per altro, non sono da nascondersi talune difficoltà oggi esistenti per l'integrale realizzazione di tali prospettive. Difficoltà concernenti, in parte, i finanziamenti (per l'importo, infatti, di lire 18 miliardi mancano ancora le relative adesioni), in parte gli adempimenti per l'approvazione dei progetti, per il rilascio delle licenze edilizie e per il complesso delle procedure connesse alla esecuzione delle costruzioni ed, infine e soprattutto, l'organizzazione interna degli uffici e l'ordinamento del personale che devono essere adeguati alle nuove moltiplicate esigenze.

Sono problemi difficili ma non insolubili e che saranno senza altro risolti nel prossimo periodo con l'urgenza che, motivi d'ordine sociale per il Paese oltre che economico per l'Istituto, impongono; in ciò agevolati dalla disponibilità dei suoli edificatori.

Da parte del Comitato Centrale (sono io che per esso m'impegno), da parte della mia persona e dei miei collaboratori saranno poste in essere tutte le azioni, necessarie ed opportune, per il conseguimento dell'indicato scopo. Rivolgo, per altro, una viva sollecitazione ai Ministeri vigilanti perché, da parte di essi, sia ancor più accentuata l'opera di preziosa collaborazione nel rapido perseguimento dei fini dell'Istituto e quindi nella realizzazione dei suddetti programmi costruttivi. In particolare, al Ministero dei lavori pubblici per una più concorde e corrente azione dei suoi Organi decentrati ed al Ministero del Tesoro per la copertura integrale dei finanziamenti dei programmi stessi autorizzati e per la soluzione dei problemi - giuridici ed economici - e di nuova strutturazione del personale.

Nei riguardi dell'attività costruttiva, e del conseguente perseguimento dei fini istituzionali dell'INCIS, è da porre l'accento sulla recentissima proposta fatta dal C.N.E.L. per l'affidamento all'Istituto dell'attività edilizia sovvenzionata per l'intero settore del personale dello Stato di ogni categoria, compresi i dipendenti delle Aziende autonome statali.

Trattasi, come appare evidente, di importante risoluzione che da parte mia sarà attentamente seguita negli ulteriori sviluppi in sede competente.

Per il settore di gestione dei fabbricati, l'attività dell'Istituto si è riferita alla seguente consistenza di alloggi al 31 dicembre 1966, esclusi logicamente quelli ceduti in proprietà a norma del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2, e successive modificazioni:

	Alloggi	Vani
Azienda principale (generalità impiegati)	12.619	70.169
Azienda Case per Militari	6.911	36.921
Azienda Case per la P.S. e CC.	2.243	11.540
Azienda Case per Affari Esteri	107	602
Gestione Case per lavoratori (già INA-Casa)	5.746	28.104
Azienda Case per senza tetto	78	323
	<hr/>	<hr/>
Totale n.	27.704	147.659
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

Da porre in rilievo che gli alloggi ceduti in proprietà al 31 dicembre 1966 sono pari a n. 11.011 per quelli INCIS ed a n. 943 per quelli già INA-Casa.

Nei riguardi di detti alloggi ceduti è da chiarire che l'Istituto ha proseguito nella relativa gestione per n. 1.492 alloggi INCIS e per l'integrale entità di quelli già INA-Casa, in dipendenza delle non ancora avvenute costituzioni delle amministrazioni condominiali.

Nel corso dell'esercizio 1966 sono stati ultimati e sono entrati in reddito n. 885 alloggi per 5.471 vani, oltre a n. 247 alloggi per 1.357 vani, ultimati ma non entrati in reddito in attesa delle assegnazioni da parte delle apposite Commissioni provinciali di Roma, Napoli, Potenza e Catania. A tal riguardo è da rilevare che la perdita subita dall'Istituto nell'esercizio 1966 per mancati fitti dei detti alloggi è stata di circa lire 30 milioni.

Giova, pertanto, qui ripetere le considerazioni già espresse nella precedente analoga occasione, circa la possibilità di ricondurre le assegnazioni degli alloggi dell'Istituto agli Organi previsti dal T.U. delle disposizioni sull'edilizia economica e popolare. Non già per ragioni di ordine economico che, naturalmente, hanno la loro importanza, ma soprattutto per motivi di ordine istituzionale, attesi l'origine e lo scopo dell'INCIS e la particolare ed uniforme categoria dei beneficiari degli alloggi dell'Istituto stesso. Al riguardo è da prendersi atto che il Ministero dei lavori pubblici, su conforme parere del Consiglio di Stato, ha riconosciuto la competenza dei detti Organi dell'Istituto per l'assegnazione degli alloggi costruiti, senza il contributo statale, con i ricavi netti del riscatto.

Nei confronti della gestione dei fabbricati è, infine, da porre in evidenza, dal profilo generale di natura economico-finanziaria, la conseguita stabilità di bilancio, sia per effetto dell'ulteriore adeguamento dei fitti del 1957, approvato con Decreto Interministeriale dei Lavori Pubblici-Tesoro n. 5904/68 del 18 agosto 1965, che ha trovato la sua piena applicazione nell'esercizio 1966, che per effetto della determinazione della misura definitiva dei fitti per gli alloggi posti in reddito dopo il 1957.

Per quanto riguarda la cessione in proprietà degli alloggi, in attuazione delle norme contenute nel Decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2, e nella legge 27 aprile 1962, n. 231, è da porre in evidenza la rilevante consistenza dei contratti stipulati a tutto l'esercizio 1966, nel numero di 11.011 per 63.887 vani.

Sul primo e sul secondo piano di cessione, per complessivi 14.561 alloggi, ne restano ancora da cedere n. 3.550 cui sarà provveduto, per gli aventi titolo, man mano che saranno presentate le relative richieste.

È da aggiungere che il Comitato Centrale, come è noto, ha proposto in data 17 aprile 1967 il terzo piano di cessione per n. 1.383 alloggi; piano che recentemente ha riportato l'approvazione del Ministero dei lavori pubblici.

Nei confronti dell'indicata consistenza di alloggi ceduti è interessante notare che il prezzo medio di cessione di ciascun alloggio è venuto a risultare intorno ai 2 milioni di lire.

Nel corso dell'esercizio 1966 ha avuto notevole impulso la formazione delle amministrazioni autonome condominiali, tanto che, su 389 stabili ceduti, i condomini costituiti fino al 31 dicembre 1966 sono stati n. 301 pari a circa l'80 per cento e riflettenti n. 9.519 alloggi ceduti. Nei riguardi di dette amministrazioni condominiali, l'Istituto, avendo ultimato l'accertamento delle quote versate dai singoli cessionari per spese di gestione, sta approntando i re-

lativi rendiconti per il periodo della sua amministrazione provvisoria ed a tal fine sono state date le opportune dettagliate istruzioni alle Rappresentanze per pervenire con la massima sollecitudine a detto adempimento.

Trattasi, purtroppo, di operazioni oltremodo complesse attesa l'entità del numero degli stabili e le questioni di varia natura derivanti dal detto particolare rapporto. Tanto che sembra opportuno qui ripetere la considerazione già espressa nella precedente analoga circostanza nel senso che per gli stabili dei quali sarà, d'ora in poi, iniziata la stipula dei contratti di cessione sarà adottata, nei confronti dei cessionari, ogni opportuna azione, d'altra parte conforme alle norme in materia, per rendere immediata la costituzione delle amministrazioni condominiali, in modo da evitare all'Istituto l'ibrida ed inconveniente funzione dell'amministrazione provvisoria.

Altra importante considerazione da farsi in merito alla cessione in proprietà degli alloggi, riguarda, come è noto, il reinvestimento in nuove costruzioni dei ricavi netti derivanti dalla cessione stessa, nell'importo, sulla base dei contratti finora stipulati, di circa lire 20 miliardi.

È noto, altresì, che per evitare il danno derivante dalla polverizzazione del programma nel periodo ventennale di pagamento dei prezzi di cessione in forma differita, riguardante circa l'85 per cento dei contratti, è necessario compiere l'operazione di capitalizzazione dei detti prezzi, rendendo così possibile, nel periodo di tempo tecnico occorrente (3-4 anni), la disponibilità di circa 3.000 alloggi senza alcun onere per lo Stato.

Nei riguardi della detta operazione, già autorizzata dal Ministero del Tesoro e dal Ministero dei Lavori Pubblici, sono stati presi contatti ufficiali con la Direzione generale degli Istituti di previdenza per la relativa adesione di massima. Adesione che, con recente comunicazione del 31 maggio 1967, è stata data. È da rivolgersi un vivo ringraziamento alla Direzione generale stessa per l'accoglimento della richiesta che soddisfa un'esigenza di particolare interesse per i fini dell'Istituto.

Dell'indicato programma di lire 20 miliardi, la quota di lire 11 miliardi viene eseguita con le disponibilità del c/c speciale presso la Cassa Depositi e Prestiti ove affluiscono i ricavi della cessione e la rimanenza di lire 9 miliardi, aumentabile per effetto delle ulteriori cessioni, potrà essere eseguita attraverso la citata operazione.

Le sintetiche risultanze economiche dell'esercizio 1966, a parte le analitiche considerazioni di cui appresso, si sono manifestate con un disavanzo complessivo di lire 133.148.223 così composto:

disavanzo della gestione delle nuove costruzioni	L.	221.159.091
avanzo della gestione dei fabbricati in reddito	»	88.010.868
		<hr/>
Disavanzo residuo	L.	133.148.223
		<hr/> <hr/>

L'analogo disavanzo del precedente esercizio fu di lire 153.388.378, mentre nell'esercizio 1964 fu di lire 492.423.967.

Da quanto sopra risulta che, mentre nella gestione dei fabbricati in reddito (locazione) si è venuta a determinare la stabilità di bilancio, nella gestione delle nuove costruzioni perdura la negativa situazione dei precedenti esercizi. Questa negativa situazione è dovuta allo sbilancio tra le competenze per l'indicata gestione (6 per cento dei costi di costruzione) e le relative spese (progettazione, direzione, contabilità, assistenza, collaudo dei lavori ed oneri generali di amministrazione).

Vero è, al riguardo, che l'Istituto fin dal 1959 richiese al Ministero dei lavori pubblici che le competenze stesse fossero commisurate al 7 per cento dei costi di costruzione, perché fin da quell'epoca tale era l'incidenza degli indicati oneri; per altro dal maggio 1964 la detta aliquota di competenze è stata elevata dal 5 per cento al 6 per cento.

Vero è, altresì, che lo sbilancio stesso è in parte dovuto alla realizzazione meno accentuata dei programmi costruttivi previsti, in quanto ove detta realizzazione trovasse maggiore consistenza finanziaria, gli oneri di personale e generali di amministrazione avrebbero una minore incidenza per la loro più ampia base di ripartizione.

Vero è, infine, che detta contenuta realizzazione è in parte dovuta alla maggiore complessità delle procedure, per cui è valida la sollecitazione a principio indicata, ma non v'è dubbio che, per conseguire in tale settore il necessario equilibrio di bilancio, è da rivedersi anche il sistema organizzativo del settore stesso.

Al riguardo, assicuro il Comitato Centrale di avere già interessato, per il relativo esame, il Segretario generale ed i Servizi dell'Istituto affinché entro breve termine siano fatte con-

crete, risolutive proposte tanto nei confronti di una più accentuata realizzazione dei programmi costruttivi in conformità alle previsioni, quanto nei confronti di una più razionale ed economica conduzione della gestione delle nuove costruzioni nelle diverse componenti di oneri.

Concluse le premesse d'ordine generale circa i caratteristici aspetti delle funzioni dell'Istituto, quali derivano dalla svolta attività dell'esercizio 1966 e quali si proiettano nel prossimo futuro, e passando all'esame particolareggiato dei conti consuntivi delle singole Aziende per l'esercizio stesso, si espongono le successive illustrazioni e considerazioni.

I. - AZIENDA PRINCIPALE

I risultati economico-finanziari inerenti a detta Azienda si riassumono come segue:

a) <i>Gestione fabbricati in reddito:</i>		
Entrata	L.	9.463.051.427
Spesa	»	9.364.971.106
		<hr/>
Avanzo finanziario	L.	98.080.321
		<hr/> <hr/>
b) <i>Gestione delle nuove costruzioni:</i>		
Entrata	L.	13.457.014.032
Spesa	»	13.635.719.954
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	178.705.922
		<hr/> <hr/>
c) <i>Gestione inerente alla cessione in proprietà degli stabili:</i>		
Entrata	L.	2.885.800.697
Spesa	»	2.885.800.697
		<hr/>
Pareggio finanziario		—
		<hr/> <hr/>
<i>Riassunto:</i>		
Totale generale dell'entrata	L.	25.805.866.156
Totale generale della spesa	»	25.886.491.757
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	80.625.601
		<hr/> <hr/>

A) *Gestione fabbricati in reddito.*

E N T R A T A.

Entrate effettive ordinarie.

L'entrata per fitti degli alloggi (capitolo 1), accertata in lire 1.897.500.215, reca un aumento di lire 388.316.905 nei confronti del precedente esercizio, di cui circa lire 125.000.000 per integrale influenza sull'esercizio 1966 dell'adeguamento dei fitti approvato, con decorrenza dal 1° settembre 1965, con decreto interministeriale Lavori Pubblici-Tesoro n. 5904/68 del 18 agosto 1965 e circa lire 263.000.000 per nuovi stabili in reddito.

L'entrata per fitti dei locali (capitolo 2), è stata accertata in lire 443.117.398 con un aumento di lire 31.623.101, rispetto al precedente esercizio, per locali siti negli indicati nuovi stabili in reddito.

L'entrata per contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui (capitolo 3) è stata accertata in lire 1.138.049.731 e reca un aumento di lire 154.265.042 nei confronti del precedente esercizio in conseguenza di nuove quote di mutui poste in ammortamento dal 1° gennaio 1966.

L'entrata per proventi diversi, di cui ai capitoli dal n. 4 al n. 9, è risultata nell'importo di lire 20.688.634 con una diminuzione di lire 2.969.072 sul precedente esercizio, nei riguardi dei proventi di supplementi ospitalità a seguito della cessione in proprietà degli alloggi, degli interessi attivi su somme in deposito e dei proventi vari, in ragione di circa lire 1 milione per ciascuna delle tre causali.

Entrate effettive straordinarie.

Nell'esercizio in esame non si sono verificate entrate di tale natura, di pertinenza della gestione dei fabbricati.

Entrate per movimento di capitali.

Analogamente, non si sono verificate entrate per movimento di capitali.

S P E S A.

Spese effettive ordinarie.

Le dette spese sono distinte, come di consueto, nelle seguenti categorie:

- 1°) Spese per oneri finanziari d'ammortamento;
- 2°) Spese per manutenzione degli stabili;
- 3°) Spese per i servizi degli stabili;
- 4°) Spese per imposte e tasse;
- 5°) Spese generali di amministrazione e di personale.

1°) *Le spese per oneri finanziari*, concernenti le quote d'interessi passivi comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni, per le riparazioni dei danni di guerra e per esigenze di gestione (capitoli 1 e 2), sono risultate nell'importo di lire 1 miliardo 697.046.712, con un aumento di lire 237.487.722 nei riguardi del precedente esercizio, in dipendenza di nuove quote di mutui in ammortamento dal 1° gennaio 1966.

La effettiva consistenza degli oneri in questione è più chiaramente indicata, come posto in evidenza anche nei passati esercizi, nella seguente situazione:

Interessi passivi come sopra	L.	1.697.046.712
Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui (capitoli 77 e 78)	»	382.953.552
Annualità per restituzione delle anticipazioni statali inerenti ai lavori di completamento ed interessi passivi per dette annualità arretrate (capitoli 74, 79 e 80)	»	56.251.866
Annualità di ammortamento del mutuo contratto per lo svecchiamento e per nuovi impianti di ascensore in stabili di passata costruzione (capitoli 73 e 81)	»	20.461.440
Totale oneri finanziari	L.	2.156.713.570
Detrazione del contributo dello Stato	»	1.138.049.731
Oneri finanziari netti a carico dell'Istituto, da coprire con i fitti	L.	<u>1.018.663.839</u>

Detti oneri determinano un'incidenza pari al 43,53 per cento dell'introito per fitti, in misura pressoché identica a quella del precedente esercizio.

2°) *Le spese per manutenzione degli stabili*, sono risultate in lire 262.547.325 (capitoli 3 e 17) con un aumento di lire 11.684.555 rispetto alla spesa di lire 250.862.770 del precedente esercizio.

3°) *Le spese per i servizi degli stabili*, riguardanti gli oneri per la custodia e la pulizia dei fabbricati, acqua, luce e varie, sono risultate nell'importo di lire 410.813.782 (capitoli dal n. 5 al n. 17). In relazione alla consistenza di 70.169 vani al 31 dicembre 1966, l'incidenza a vano

delle spese stesse è risultata in lire 5.870 annue pari a lire 490 mensili, conforme alla quota prevista nel piano finanziario per l'adeguamento dei fitti.

4°) *Le spese per imposte e tasse* hanno determinato un onere di lire 34.869.636 di cui lire 30.525.130 per imposta fabbricati inerenti ai fitti dei locali (capitolo 4) e lire 4.344.506 per tributi e contributi diversi (capitolo 30).

5°) *Le spese generali di amministrazione e di personale sostenute* nell'esercizio 1966 per la gestione generale dei fabbricati (capo II) e per l'attività generale dell'Istituto (Capo III) risultano nell'importo di lire 1.026.239.458 di cui lire 264.310.843 per spese generali di amministrazione, lire 595.350.228 per spese inerenti al personale in servizio e lire 166.578.387 per contributi dovuti al Fondo di previdenza del personale di ruolo.

L'ammontare delle spese in questione nell'esercizio precedente fu di lire 827.385.868 con un conseguente aumento nell'esercizio in esame di lire 198.853.590 di cui lire 25.091.011 concernenti le spese generali di amministrazione, lire 80.401.745 relative al trattamento economico del personale e lire 93.360.834 inerenti ai contributi al Fondo di previdenza.

Nei riguardi delle spese generali di amministrazione mentre, da una parte, si è verificato l'aumento di circa lire 35.000.000, per maggiori oneri inerenti al funzionamento delle Rappresentanze (lire 12.500.000), alla cancelleria e stampati (lire 6.500.000), alle spese di liti (lire 7.500.000), alle poste telegrafiche (lire 4.500.000) e diverse (lire 4.000.000), dall'altra si è determinata una riduzione di circa lire 10.000.000 di cui lire 3.500.000 negli oneri per il funzionamento del Comitato Centrale, lire 3.500.000 nelle spese per pubblicazioni e stampa e lire 3 milioni nelle spese per il personale statale collocato fuori ruolo a disposizione dell'Istituto e per compensi diversi al personale di altre amministrazioni.

Per le spese inerenti al trattamento economico del personale, il suindicato aumento di circa lire 80.000.000 è dovuto alle seguenti causali: per l'importo di lire 50.000.000 ai miglioramenti economici derivanti al personale impiegatizio ante 1953 a seguito delle nuove retribuzioni stabilite dal 1° marzo 1966 per il personale statale in applicazione del decreto del Presidente della Repubblica 5 giugno 1965, n. 749; per l'importo di lire 8.000.000 alla progressione economica e di carriera del personale; per lire 8.000.000 all'aumento dal 1° gennaio 1966 dell'indennità integrativa speciale come dal decreto ministeriale Tesoro del 27 luglio 1965; per lire 5.000.000 a lavoro straordinario in dipendenza delle più accentuate necessità di servizio ed infine per l'importo di lire 9.000.000 all'integrazione a titolo provvisorio con salvezza e senza pregiudizio per le decisioni definitive in materia, degli emolumenti del personale assunto dopo il 30 ottobre 1953 entro i limiti delle corrispondenti qualifiche statali.

Per quanto afferisce l'aumento di spesa di circa lire 93.000.000 per contributo al fondo di previdenza del personale di ruolo, esso è dovuto per l'importo di lire 45.000.000 alle maggiori quote di assegni soggette al contributo stesso dal 1° marzo 1966 a seguito degli indicati nuovi stipendi attribuiti al personale ante 1953 e per l'importo di lire 48.000.000 alla prima annualità di contributo straordinario dovuta al fondo stesso per effetto della deliberazione del Comitato Centrale in data 9 novembre 1965 adottata in conformità alla richiesta del Ministero del lavoro e della previdenza sociale.

Nei riguardi degli stanziamenti di bilancio, le dette spese generali e di personale sono contenute nei limiti complessivamente autorizzati determinandosi, anzi, un'economia di lire 31.768.542.

Spese effettive straordinarie.

Esse risultano nell'importo di lire 30.409.114 e si riferiscono: per lire 188.350 a spese per lavori di riparazione di danni di guerra; per lire 10.195.764 ad interessi passivi inerenti all'ammortamento del mutuo contratto per ascensori ed al pagamento di annualità statali arretrate per riparazione e completamento fabbricati e per lire 20.025.000 ad interessi dovuti al fondo di previdenza del personale sulla quota di lire 445.000.000 rimasta da versare a norma dell'articolo 4 del Regolamento, per le anzianità pregresse del personale stesso.

Alla copertura delle dette spese si è fatto fronte con le entrate effettive ordinarie di bilancio.

Spese per movimento di capitali.

Le dette spese risultano nell'importo di lire 459.398.464 e si riferiscono: per l'importo di lire 449.471.094 alle quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni e per altri titoli, nonché alle annualità per restituzione delle anti-

cipazioni statali inerenti al complementi dei fabbricati (capitoli dal n. 77 al n. 81) e per quello di lire 9.927.370 all'acquisto di mobili e macchine (capitolo 84).

Anche per queste spese si è provveduto alla relativa copertura con le entrate effettive ordinarie di bilancio.

B) *Gestione delle nuove costruzioni.*

Il programma costruttivo ha comportato per l'esercizio 1966 la spesa complessiva di lire 9.686.675.279 come segue:

1°) - Spese per lavori di costruzione (capitoli dal n. 112 al n. 125)	. L.	7.767.092.178
2°) - Spese per acquisto terreni (capitolo 128)	. . . . . »	430.434.455
	L.	<u>8.197.526.633</u>
3°) - Spese per interessi di preammortamento (capitolo 126)	. . . . . »	853.902.617
4°) - Spese di gestione delle nuove costruzioni (capitolo 127)	. . . . . »	635.246.029
	L.	<u>9.686.675.279</u>

Alle spese di cui sopra si è provveduto:

a) - con il concorso dello Stato (capitoli 59 e 60 delle entrate effettive straordinarie)	. . . . . L.	44.661.263
b) - con prelevamento dai mutui (capitoli dal n. 67 al n. 88 e capitolo 94 delle entrate per movimento di capitali)	. . . . . »	7.835.803.827
c) - con prelevamento provvisorio dai mutui, per spese inerenti a lavori eseguiti in danno di imprese inadempienti, nei cui riguardi è stata esperita la procedura in danno (capitoli 91 e 92)	. . . . . »	99.947.400
d) - con prelevamento dall'apposito fondo proventi destinati al reinvestimento (capitolo 13)	. . . . . »	850.000
e) - con prelevamento dal conto corrente speciale presso la Cassa Depositi e Prestiti, inerente ai ricavi per cessione degli alloggi (capitoli 89 e 90 delle entrate per movimento di capitali)	. . . . . »	1.558.038.210
f) - con fondi dell'Istituto, a copertura dell'eccedenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni rispetto alle somme prelevabili, a tale titolo, dai finanziamenti	. . . . . »	147.374.579
	L.	<u>9.686.675.279</u>

Il disavanzo finanziario di lire 178.705.922 per la gestione delle nuove costruzioni, risultante dalla situazione riassuntiva riportata a principio è composto come segue:

<i>Disavanzo</i> per la gestione delle nuove costruzioni proprie dell'Azienda principale, in relazione all'eccedenza di cui al precedente punto f)	. L.	147.374.579
<i>Disavanzo</i> per la gestione delle costruzioni già INA-Casa, come all'allegato 1 del conto consuntivo	. . . . . »	31.331.343
	L.	<u>178.705.922</u>

L'ammontare delle spese di gestione per le nuove costruzioni proprie dell'Azienda principale (per quelle inerenti al settore già INA-Casa sarà detto successivamente) è risultato, per l'esercizio in esame, pari a lire 635.246.029, come specificato al capitolo 127 del consuntivo ed indicato al punto 4) del primo prospetto soprariportato.

L'incidenza delle dette spese, rapportata al programma costruttivo realizzato nell'esercizio 1966 per l'importo di lire 8.197.526.633, è risultata pari al 7,75 per cento.

Nei riguardi di tale disavanzo e dei conseguenti provvedimenti per superare la negativa situazione si è già parlato nelle considerazioni d'ordine generale.

C) *Gestioni collaterali.*

Il risultato economico dell'esercizio 1966 per le dette gestioni si è concretato in un disavanzo di lire 35.252.498 di cui lire 31.331.343 inerenti alle costruzioni dei piani già INA-Casa e lire 3.921.155 inerenti all'amministrazione degli alloggi. L'analogo disavanzo degli esercizi precedenti fu di lire 114.085.834 per il 1963, di lire 64.396.202 per il 1964 e di lire 24.094.137 per il 1965. E pertanto, pur persistendo una situazione economica negativa, essa ha subito una notevole attenuazione negli ultimi due esercizi (1965 e 1966).

Le cause della permanenza di tale negativo risultato economico sono analoghe a quelle esposte nell'illustrazione dei conti consuntivi degli esercizi precedenti: modestia delle quote riconosciute per la gestione delle nuove costruzioni ed insufficienza di quelle inerenti all'amministrazione degli alloggi; quest'ultime rimaste ferme alla misura iniziale del 1951.

L'Istituto ha opportunamente prospettato la situazione all'allora Gestione INA-Casa ed alla Gestione Case per Lavoratori, richiedendo, nell'ambito delle norme di convenzione, il miglioramento delle competenze spettanti, pienamente giustificato dagli accresciuti obiettivi oneri e dal notevole intervento dell'Istituto stesso nell'attuazione dei piani costruttivi per l'importo di circa lire 43 miliardi fino al 31 dicembre 1966.

È stato interessato della questione anche il Ministero del lavoro e della previdenza sociale, allo scopo di ottenere da parte della GESCAL la copertura dei disavanzi fin qui sostenuti dall'Istituto e che si sono concretati nell'importo di lire 184.599.483 fino al 31 dicembre 1965 cui è da aggiungere, ora, quello di lire 35.252.498 sopra indicato. Tali importi, da reintegrare, sono contenuti in quelli di maggiore entità che sarebbero spettati all'Istituto ove avesse avuto effetto la revisione, tempestivamente richiesta, delle quote forfettarie inerenti all'amministrazione degli alloggi nei termini previsti dalla convenzione dell'agosto 1951.

È ancora da ritenersi, malgrado le difficoltà poste dalla GESCAL, che la questione possa essere positivamente risolta sul piano amministrativo, e saranno proseguite in tal senso ed a tal fine le trattative con la Gestione stessa, d'intesa con il Ministero del lavoro, evitando il ricorso al piano contenzioso. Ricorso cui, per altro, dovrà pervenirsi ove la positiva soluzione sul detto piano amministrativo non dovesse verificarsi entro breve periodo di tempo.

D) *Gestione interente alla cessione in proprietà degli stabili.*

Come è stato già indicato nelle considerazioni generali espresse nella prima parte della presente relazione, i contratti di cessione in proprietà degli alloggi stipulati al 31 dicembre 1966 sono stati 11.011 di cui 10.464 furono stipulati negli anni dal 1960 al 1965 e 547 nel corso dell'anno 1966. Il relativo movimento finanziario determinatosi nell'esercizio 1966 si può riassumere come segue:

E N T R A T A.

1°) Ricavi per le quote di pagamento del prezzo di cessione degli alloggi e dei locali (capitoli 103, 104, 110 e 111)	L.	2.048.685.858
2°) Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui (capitolo 105)	»	103.137.203
3°) Quote delle spese generali di amministrazione poste a carico dei cessionari in dipendenza della temporanea prosecuzione della gestione degli stabili da parte dell'Istituto (capitolo 106)	»	46.914.886
4°) Recupero delle spese sostenute in dipendenza delle operazioni afferenti la cessione in proprietà degli stabili (lire 116.176.987) e proventi diversi (lire 101.159.171) (capitoli 107 e 109)	»	217.336.158
5°) Depositi in conto spese contrattuali e partite di giro diverse (capitoli dal n. 113 al n. 119)	»	469.726.592
Totale entrata	L.	<u><u>2.885.800.697</u></u>

S P E S A.

1°) Spese sostenute in dipendenza delle operazioni afferenti la cessione in proprietà degli stabili, da recuperare (capitoli 140, 143, 143-bis e 143-ter)	L.	116.176.987
2°) Spese generali di amministrazione a carico dei cessionari in dipendenza della temporanea prosecuzione della gestione degli stabili da parte dell'Istituto (capitolo 144)	»	46.914.886
3°) Depositi da destinare a spese contrattuali ovvero da restituire a partite di giro diverse (capitoli dal n. 150 al n. 156)	»	469.726.592
4°) Restituzione delle differenze prezzi di cessione degli alloggi, in applicazione dei benefici recati dalla legge 27 aprile 1962, n. 231, per contratti stipulati antecedentemente a tale legge (capitolo 148)	»	57.182.747
5°) Somme derivanti dai ricavi di cessione degli alloggi e dei locali, erogate od impegnate per la estinzione delle passività gravanti sugli stabili e per l'investimento in nuove costruzioni (capitoli 139, 146, 147 e 149)	»	2.195.799.485
Totale spesa	L.	<u><u>2.885.800.697</u></u>

II. - AZIENDA CASE PER MILITARI

I risultati economico-finanziari dell'esercizio 1966, inerenti a detta Azienda, sono stati i seguenti:

a) *Gestione dei fabbricati in reddito:*

Entrata	L.	3.577.766.222
Spesa	»	3.595.660.069
Disavanzo finanziario	L.	<u><u>17.893.847</u></u>

b) *Gestione delle nuove costruzioni:*

Entrata	L.	790.858.291
Spesa	»	807.625.173
Disavanzo finanziario	L.	<u><u>16.766.882</u></u>

c) *Riassunto (a + b):*

Totale Entrata	L.	4.368.624.513
Totale Spesa	»	4.403.285.242
Disavanzo finanziario complessivo	L.	<u><u>34.660.729</u></u>

A) *Gestione dei fabbricati in reddito.*

E N T R A T A.

L'entrata per fitti degli alloggi e dei locali (capitoli 1 e 2) è stata accertata in lire 1 miliardo 82.554.408 con un aumento di lire 185.942.359 rispetto al precedente esercizio, di cui circa lire 140.000.000 per adeguamento dei fitti di cui al citato Decreto interministeriale e circa lire 46.000.000 per pigioni inerenti a nuovi stabili in reddito.

Considerato che l'applicazione dei fitti definitivi, attuata nel corso dell'esercizio 1967, determina, rispetto ai fitti provvisori, l'aumento di circa lire 57.000.000 l'anno, particolarmente per l'aggiornamento della quota per spese di gestione degli stabili rimasta ferma al 1958, la deficienza nel risultato economico dell'esercizio 1966 verrà a trovare il suo ordinario assestamento.

Il contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui (capitolo 3) è stato accertato in lire 722.886.935 con l'incremento di lire 25.292.822 nei confronti dell'esercizio precedente per nuove quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1966.

Le altre entrate effettive ordinarie (capitoli 5 e 6) sono risultate in lire 6.946.655, in misura pressoché identica a quella dell'esercizio 1965.

Nell'esercizio in esame, si è verificata l'entrata straordinaria di lire 2.000.000, di cui al capitolo 8, per corrispettivo inerente alla costituzione di servitù di inedificabilità su porzione di area in Novara. Tale importo trova la sua contropartita al capitolo 30 della spesa per movimento di capitali, per il relativo impegno al reinvestimento.

Le spese ordinarie inerenti alla gestione dei fabbricati, nelle note caratteristiche categorie, hanno avuto nell'esercizio 1966 le seguenti risultanze e variazioni.

Le spese per gli oneri finanziari, relative agli interessi passivi compresi nelle annualità di ammortamento dei mutui (capitolo 1), sono risultate nell'importo di lire 989.325.720, con l'aumento di lire 29.971.121, nei riguardi del precedente esercizio, per nuove quote di mutui poste in ammortamento dal 1° gennaio 1966.

Analogamente a quanto esposto per l'Azienda principale, la effettiva consistenza degli oneri in questione è più chiaramente indicata nella seguente situazione:

Interessi passivi come sopra	L.	989.325.720
Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui (capitolo 28)	»	281.702.740
Annualità per restituzione delle anticipazioni statali (capitolo 29)	»	848.780
		<hr/>
Oneri finanziari complessivi	L	1.271.877.240
Detrazione del contributo dello Stato	»	722.886.935
		<hr/>
Oneri finanziari netti a carico dell'Istituto da coprire con i fitti	L.	<u>548.990.305</u>

Il detto importo di oneri ha subito un aumento di lire 15.969.708 nei confronti del precedente esercizio ed ha determinato una incidenza sugli introiti per fitti (alloggi e locali) pari al 50,74 per cento con una flessione dell'8,71 per cento rispetto all'analoga incidenza dell'esercizio 1966 (59,45 per cento) per effetto del maggiore introito di fitti derivanti dal citato adeguamento.

Le spese per manutenzione degli stabili (capitolo 2) hanno determinato un onere di lire 157.249.714 con un aumento di lire 51.955.192 in rapporto alla spesa del precedente esercizio, per la ripresa di una più efficace opera manutentoria ai fabbricati in conseguenza delle maggiori entrate derivanti dall'adeguamento dei fitti.

Le spese per i servizi degli stabili (portiere, acqua, luce, ecc.), sono risultate nell'importo di lire 195.833.135 con un aumento di lire 14.309.599, nei confronti del precedente esercizio, dovuto a maggiori oneri per somministrazione acqua e per custodia fabbricati in conseguenza dei nuovi stabili in reddito e dei miglioramenti economici ai portieri, per l'applicazione dal 1° dicembre 1966 del conglobamento degli assegni di cui alla deliberazione del Comitato Centrale del 28 novembre 1966 previa adesione di massima data dal Ministero del tesoro con foglio n. 150638 del 12 novembre 1966 e per l'aumento dal 1° gennaio 1966 dell'indennità integrativa speciale come già indicato.

Le spese generali di amministrazione e di personale (capitoli dal 16 al 25) sono state accertate nell'importo di lire 205.321.756 con un'incidenza pari al 18,90 per cento delle entrate per fitti di lire 1.082.554.408 ed all'11,30 per cento del totale di lire 1.805.441.343 per fitti e contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui. Le incidenze stesse sono risultate superiori a quelle dell'esercizio precedente che furono rispettivamente pari al 17,03 per cento ed al 9,58 per cento, in relazione agli aumenti nelle spese per le causali in precedenza chiarite.

In merito alla gestione fabbricati dell'Azienda in esame è, altresì, da porre in rilievo che la consistenza degli alloggi sfitti al 31 dicembre 1966, da ritenersi per altro giustificata per le caratteristiche e particolarità della categoria d'inquinato, ha determinato una perdita di circa lire 33.000.000, pari al 3,05 per cento dell'ammontare complessivo dei fitti. La misura di detti sfitti è superiore a quella accertata per l'esercizio 1965 (2,75 per cento). E, pertanto, essendo già state fatte le analitiche segnalazioni al Ministero della difesa è da ritenersi, per

il particolare interessamento sempre dimostrato da parte dell'apposito Ufficio del Ministero stesso, che la negativa situazione sarà condotta entro i normali limiti anche provvedendo, in caso di persistenza di detti alloggi sfitti, alla relativa locazione ad altre categorie di personale sempre appartenenti a forze armate o di polizia.

B) *Gestione delle nuove costruzioni.*

Il programma costruttivo realizzato nell'esercizio 1966 ha determinato la spesa di lire 797.124.953 come segue:

1°) - Spese per lavori di costruzione (capitoli dal n. 43 al n. 46)	L.	694.676.225
2°) - Spese per interessi di preammortamento (capitolo 48)	»	41.982.064
3°) - Spese di gestione delle nuove costruzioni (capitolo 49)	»	60.466.664
Totale	L.	<u>797.124.953</u>

Alle spese sopra indicate si è provveduto con i seguenti mezzi:

a) con prelevamento dai mutui (capitoli dal n. 24 al n. 33 delle entrate per movimento di capitali)	L.	780.358.071
b) con fondi dell'Istituto, a copertura dell'eccedenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni rispetto alle somme prelevate, a tale titolo, dai mutui	»	16.766.882
Totale come sopra	L.	<u>797.124.953</u>

Circa tale eccedenza, che ha determinato il disavanzo di cui al prospetto riassuntivo sopra riportato, è da rilevare che il relativo importo è stato pressoché identico a quello analogamente determinatosi nei due precedenti esercizi. Si confermano, al riguardo, le considerazioni precedentemente espresse.

**III. - AZIENDA CASE PER IL PERSONALE DELLA PUBBLICA SICUREZZA
E CARABINIERI**

I risultati economico-finanziari dell'esercizio 1966 inerenti a detta Azienda, si riassumono come segue:

a) *Gestione dei fabbricati in reddito:*

Entrata	L.	1.316.301.413
Spesa	»	1.318.983.842
Disavanzo finanziario	L.	<u>2.682.429</u>

b) *Gestione delle nuove costruzioni:*

Entrata	L.	1.064.559.298
Spesa	»	1.089.877.392
Disavanzo finanziario	L.	<u>25.318.094</u>

c) *Riassunto (a + b):*

Totale Entrata	L.	2.380.860.711
Totale Spesa	»	2.408.861.234
Disavanzo finanziario complessivo	L.	<u>28.000.523</u>

A) *Gestione fabbricati in reddito.*

ENTRATA.

L'entrata per fitti degli alloggi e dei locali (capitoli 1 e 2) è stata accertata in lire 352.005.847 con un aumento, rispetto all'esercizio 1965, di lire 41.242.314, dovuto all'entrata in reddito di nuovi stabili.

Anche per questa Azienda, considerato il maggiore introito di circa lire 32.000.000 l'anno per l'applicazione dei fitti definitivi già attuata nel primo periodo del 1967, l'indicata deficienza nel risultato economico dell'esercizio 1966 verrà a trovare il suo ordinario assestamento.

Il contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui (capitolo 3) è stato accertato nell'importo di lire 258.189.171, con un aumento di lire 54.065.646, in dipendenza delle nuove quote di mutui poste in ammortamento dal 1° gennaio 1966.

I proventi diversi (capitoli 4 e 5) sono stati accertati in lire 80.420.

SPESA.

Le spese per oneri finanziari, riguardanti le quote interessi (capitolo 1) e le quote capitale (capitolo 26) comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui, sono risultate in lire 460.852.644 con l'aumento di lire 99.479.002 nei confronti del precedente esercizio per nuove quote di mutui poste in ammortamento dal 1° gennaio 1966. Le spese stesse, al netto del citato contributo dello Stato, si riducono a lire 202.663.470 con un'incidenza pari al 57,60 per cento degli introiti per fitti superiore a quella dell'esercizio 1965 (50,60 per cento) per effetto delle residue quote di mutuo poste in ammortamento per stabili già in reddito, a seguito dei colaudi e del pagamento delle rate di saldo.

Le spese per manutenzione, servizi degli stabili e generali di amministrazione, sono risultate nel complessivo importo di lire 152.105.226 con un aumento di lire 33.116.497 rispetto al precedente esercizio per maggiori oneri inerenti alla manutenzione degli stabili (lire 11 milioni), ai servizi degli stabili (lire 6.000.000) ed alle spese generali di amministrazione e di personale (lire 16.000.000), in rapporto tanto all'aumentata consistenza degli stabili in reddito, quanto agli obiettivi maggiori costi, particolarmente nelle spese generali per le cause precedentemente esposte.

B) *Gestione delle nuove costruzioni.*

Le spese inerenti alle nuove costruzioni sono risultate nell'importo di lire 996.114.720, distinte come segue:

1°) Spese per lavori di costruzione (capitoli 39, 40 e 40-bis)	L.	735.413.200
2°) Spese per acquisto terreni (capitolo 42)	»	36.884.750
	L.	772.297.950
3°) Spese per interessi di preammortamento (capitolo 41)	»	156.199.101
4°) Spese di gestione delle nuove costruzioni (capitolo 43)	»	67.617.669
	L.	996.114.720
Totale	L.	<u>996.114.720</u>

Alle spese sopra indicate si è provveduto come segue:

a) con prelevamento dai mutui (capitoli dal n. 20 al n. 24 delle entrate per movimento di capitali	L.	970.796.626
b) con fondi dell'Istituto, a copertura dell'eccedenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni rispetto alle somme prelevate, a tale titolo, dai mutui	»	25.318.094
	L.	996.114.720
Totale come sopra	L.	<u>996.114.720</u>

Nei riguardi del disavanzo di lire 25.318.094 determinatosi tra le spese di gestione delle nuove costruzioni e le competenze prelevate dai mutui, si confermano, anche per l'Azienda in esame, le considerazioni precedentemente esposte.

**IV. - AZIENDA CASE PER IL PERSONALE DELLA AMMINISTRAZIONE
DEGLI AFFARI ESTERI**

I risultati economico-finanziari dell'esercizio 1966 relativi alla detta Azienda e riflettenti la gestione dei fabbricati, per Via di Grottarossa, ed il completamento del programma costruttivo previsto dalla legge 9 marzo 1961, n. 171 (sempre in Roma - 2° lotto - Via Cassia), si sono concretati nei seguenti importi:

a) <i>Gestione dei fabbricati in reddito:</i>		
Entrata	L.	170.094.188
Spesa	»	159.587.365
		<hr/>
Avanzo finanziario	L.	10.506.823
		<hr/> <hr/>
b) <i>Gestione delle nuove costruzioni:</i>		
Entrata	L.	289.525.645
Spesa	»	289.893.838
		<hr/>
Disavanzo finanziario	L.	368.193
		<hr/> <hr/>
c) <i>Riassunto (a + b):</i>		
Totale Entrata	L.	459.619.833
Totale Spesa	»	449.481.203
		<hr/>
Avanzo finanziario	L.	10.138.630
		<hr/> <hr/>

Per quanto concerne la gestione dei fabbricati riguardante, come si è detto, il 1° lotto di costruzioni ultimate in Roma - Via di Grottarossa - e composto di 107 alloggi, essa non presenta aspetti finanziari da porre in particolare rilievo: fatta eccezione per la misura dei filtri che, a seguito dell'ammissione a contributo della quota revisionale dei prezzi, ha subito la riduzione da lire 4.880 a lire 4.525 vano mese, come da autorizzazione data dal Comitato Centrale con deliberazione del 19 luglio 1966.

Per quanto concerne la gestione delle nuove costruzioni, le relative spese sono risultate nell'importo di lire 270.917.808, di cui lire 229.762.370 per pagamento lavori (capitolo 34) inerenti, in prevalenza, al 2° lotto in corso di ultimazione sulla Via Cassia; lire 26.897.870 per interessi di preammortamento (capitolo 35) inerenti alle quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1966 per i costi del 1° lotto ultimato; e lire 14.257.568 per oneri di gestione (capitolo 37) del detto 2° lotto in corso di ultimazione. Alle indicate spese si è fatto fronte, per l'importo di lire 270.549.615 con prelevamenti dai mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti e per l'importo di lire 368.193, corrispondente al disavanzo di gestione, con fondi dell'Istituto.

* * *

Così conclusa l'esposizione dei risultati dell'esercizio e nella prospettiva dei compiti di rilievo che daranno caratteristica all'attività dell'Istituto per il successivo periodo, è per me motivo di particolare gradimento rivolgere ai Ministeri vgilanti, al Comitato Centrale, al Collegio dei Revisori, agli altri Organi dell'Ente, alle Rappresentanze, al personale direttivo ed esecutivo, un vivo e caldo ringraziamento per la collaborazione e per l'opera assidua da essi prestata; certo che da parte di essi stessi, come da parte nostra, sarà posto un sempre maggiore impegno per il perseguimento dei fini dell'Istituto, a servizio del Paese, in un settore di rilevante importanza economica e sociale.

Roma, 14 giugno 1967.

IL PRESIDENTE
Avv. Umberto Ortolani

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI REVISORI

I conti consuntivi dell'esercizio 1966, esaminati da questo Collegio, recano i seguenti risultati economici:

AZIENDA	Entrate effettive	Spese effettive	Avanzo economico
Azienda principale	5.177.882.419	4.137.327.906	1.040.554.513
Azienda Case per Militari	1.812.387.998	1.547.730.325	264.657.673
Azienda Case per la Pubblica Sicurezza e Carabinieri . .	610.275.438	526.919.955	83.355.483
Azienda Case per il personale dell'Amministrazione Affari Esteri	51.366.790	35.215.402	16.151.388
Totali . . .	7.651.912.645	6.247.193.588	1.404.719.057

L'integrazione dei predetti risultati economici con le entrate e le spese per movimento di capitali determina le seguenti risultanze finanziarie finali:

AZIENDA	Avanzo economico	Entrate per movimento di capitali (in +)	Spese per movimento di capitali (in -)	RISULTATO FINALE	
				Avanzo	Disavanzo
Azienda principale	1.040.554.513	10.980.492.872	12.101.672.986	—	80.625.601
Azienda Case Militari	264.657.673	782.358.071	1.081.676.473	—	34.660.729
Azienda Case Pubblica Sicurezza e Carabinieri	83.355.483	970.796.626	1.082.152.632	—	28.000.523
Azienda Case Affari Esteri	16.151.388	270.549.615	276.562.373	10.138.630	—
Totali . . .	1.404.719.057	13.004.197.184	14.542.064.464	10.138.630	143.286.853
Risultato complessivo finale: disavanzo				L. 133.148.223	

Partitamente per gestioni, i predetti risultati finanziari finali sono costituiti come segue:

AZIENDA	GESTIONE FABBRICATI		GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI		RISULTATO FINALE	
	Avanzo	Disavanzo	Avanzo	Disavanzo	Avanzo	Disavanzo
Azienda principale	98.080.321	—	—	178.705.922	—	80.625.601
Azienda Case Militari	—	17.893.847	—	16.766.882	—	34.660.729
Azienda Case Pubblica Sicurezza e Carabinieri	—	2.682.429	—	25.318.094	—	28.000.523
Azienda Case Affari Esteri	10.506.823	—	—	368.193	10.138.630	—
Totali . . .	108.587.144	20.576.276	—	221.159.091	10.138.630	143.286.853
+ L. 88.010.868		— L. 221.159.091		— L. 133.148.223		

Il citato disavanzo di lire 133.148.223, posto a confronto con quello di lire 153.388.378 determinatosi per l'esercizio 1965, presenta una diminuzione di lire 20.240.155.

Dai sintetici risultati economico-finanziari sopra esposti, risulta, in sostanza, che mentre la gestione dei fabbricati in reddito ha trovato la sua stabilità di bilancio, tanto che si è determinato un avanzo di lire 88.010.868, quella, invece, inerente alla gestione delle nuove costruzioni — nella comparazione tra le entrate per competenze inerenti alla conduzione delle costruzioni e le spese per progettazione, direzione, assistenza, collaudo ed oneri generali di personale e di amministrazione — ha recato un disavanzo di lire 221.159.091.

A questo riguardo il Collegio deve rivolgere ancora la viva raccomandazione di contenere le spese nei limiti delle competenze e prende atto del deciso intendimento manifestato dal Presidente dell'Istituto, nella sua relazione, per il conseguimento di tale scopo. Il Collegio stesso deve — altresì — raccomandare che in sede di previsione del programma costruttivo attuabile nel corso dell'esercizio atteso lo scarto rilevatosi nelle costruzioni delle gestioni proprie dell'Istituto, tra l'importo di previsione per l'esercizio 1966 in circa lire 21 miliardi e l'importo di consuntivo di circa lire 10 miliardi, siano adottati criteri molto prudentiali, si che non vengano a determinarsi sfasamenti tra il pareggio, nelle competenze e spese, in sede previsionale ed il disavanzo in sede consuntiva. Ciò considerando che l'esecuzione di un programma costruttivo è soggetta ad imprevisti tecnici (proroghe, sospensioni, comportamenti negativi di talune imprese, ecc.) e procedurali (ritardi nell'approvazione dei progetti, nel rilascio di licenze edilizie, ecc.) che in parte giustificano lo sfasamento tra la previsione ed il consuntivo.

In ogni modo un più tempestivo intervento in sede esecutiva potrà rendere i risultati consuntivi più aderenti a quelli preventivi.

Nei riguardi della gestione fabbricati il Collegio, mentre prende atto della conseguita stabilità di bilancio cui si è già accennato, pone la sua attenzione sui seguenti due punti:

1°) sulla perdita di circa lire 30.000.000 per fitti degli alloggi ultimati e non assegnati al 31 dicembre 1966, non avendo le competenti Commissioni provinciali esaurito le procedure dell'assegnazione stessa. Pur considerando che trattasi delle prime assegnazioni da effettuare in conseguenza delle nuove norme recate dal Decreto del Presidente della Repubblica 23 maggio 1964, n. 655, si rivolge raccomandazione per l'opportuno intervento nelle sedi idonee per accelerare dette assegnazioni e, conseguentemente, per evitare perdite non giustificate;

2°) sul disavanzo di oltre lire 35.000.000 verificatosi nella gestione collaterale per la costruzione e l'amministrazione degli alloggi dei piani già INA-Casa. Il Collegio prende atto dell'intrapresa azione tendente a conseguire il reintegro di tale disavanzo e di quelli determinatisi negli esercizi precedenti e raccomanda il deciso proseguimento dell'azione stessa allo scopo di pervenire sollecitamente al detto reintegro.

Per quanto concerne la cessione in proprietà degli alloggi, il Collegio prende atto dell'avvenuta costituzione delle autonome amministrazioni condominiali per la prevalente parte degli stabili e raccomanda di proseguire le azioni e di adottare gli opportuni provvedimenti intesi a pervenire all'integrale costituzione delle dette amministrazioni condominiali ed al definitivo regolamento finanziario dei rapporti tra esse e l'Istituto attraverso i previsti rendiconti per il periodo della sua gestione provvisoria.

Sempre nei riguardi della detta cessione, il Collegio prende atto, con compiacimento, dell'adesione di massima data dalla Direzione Generale degli Istituti di previdenza all'operazione finanziaria in rapporto ai pagamenti di prezzo in forma differita; operazione che rende attuabile con anticipo l'intero programma costruttivo sui ricavi netti della cessione, con evidenti vantaggi d'ordine sociale ed economico già posti in evidenza nella precedente analoga circostanza.

Nei riguardi, infine, delle spese generali di amministrazione e di quelle per trattamento economico del personale e per contributi al fondo di previdenza, il Collegio, mentre per le spese generali di amministrazione nulla di sostanziale ha da rilevare, per le altre due categorie pone in evidenza quanto segue:

1°) per gli oneri inerenti all'esecuzione di lavoro straordinario è da rilevare che, mentre l'importo complessivo di essi è sostanzialmente contenuto negli analoghi limiti previsti per le Amministrazioni dello Stato, i limiti massimi, invece, liquidabili per ciascuna unità di personale non sono, per alcune categorie di personale stesso, conformi a quelli statali. Il Collegio, pertanto, con richiamo al proprio rilievo formulato sulla materia in tempo precedente, ritiene sia necessaria una risoluzione del Ministero di vigilanza che, in riferimento anche alla tesi sostenuta dall'Istituto, indichi la corretta interpretazione da attribuire all'articolo 21 del vigente Regolamento organico del personale. Nel senso cioè di precisare se l'Istituto, per effetto

della detta norma regolamentare, sia legato alle norme vigenti per il personale statale nei riguardi della sola base di computo della retribuzione oraria, ovvero anche nei riguardi delle restanti modalità e del limite massimo di ore per unità di personale e del limite di stanziamento;

2°) per le retribuzioni al personale ante ottobre 1953 è da osservare che per i mesi di gennaio e febbraio 1966 il personale stesso ha continuato a percepire gli assegni mensili e temporaneo, per i quali il Collegio ha precedentemente espresso riserve circa la regolarità dell'erogazione in mancanza dell'approvazione del Ministero del Tesoro. Pur considerando che, sull'esercizio 1966, la questione ha un'influenza parziale, non può non rinnovarsi la riserva, auspicando — per altro — che essa possa trovare risoluzione nella detta sede ministeriale;

3°) per quanto attiene al fondo di previdenza del personale di ruolo, il Collegio deve rilevare che, in riferimento alla deliberazione del Comitato Centrale del 9 novembre 1965, con la quale fu approvata la copertura in dieci annualità del disavanzo tecnico allora accertato, non risulta che sia stato intrapreso alcun provvedimento tendente a recuperare a carico del personale una parte del detto onere, secondo la riserva espressa nel citato atto deliberativo. Il Collegio pertanto, raccomanda all'Amministrazione di voler provvedere in merito con la necessaria urgenza, anche ad evitare eventuali prescrizioni estintive.

* * *

La situazione patrimoniale al 31 dicembre 1966 si riassume come segue:

Attività	L.	123.483.021.881
Passività	»	103.741.874.619
		<hr/>
Sostanza patrimoniale netta	L.	19.741.147.262
Fatto il raffronto con la sostanza netta al 31 dicembre 1965 di	»	18.312.613.914
		<hr/>
risulta per l'esercizio 1966 l'aumento di	L.	<u>1.428.533.348</u>

Detto aumento di sostanza netta trova la sua rispondenza nei risultati economici dell'esercizio 1966, come appresso:

1°) *Avanzo economico* complessivo dell'esercizio 1966, di cui al primo prospetto sopra indicato L. 1.404.719.057

2°) *Detrazione* per spese fuori bilancio (quota di deperimento mobili e macchine) » — 8.212.200

L. 1.396.506.857

3°) *Variazioni nei residui* degli esercizi precedenti:

Attive L. 30.267.411

Passive » 13.520.920

Variazione attiva netta L. 16.746.491

» + 16.746.491

L. 1.413.253.348

4°) *Variazione nel capitale.*

a) *in aumento*: per introiti provenienti da costituzione di servitù su immobili, imputati agli appositi fondi destinati a reinvestimeno (lire 2.000.000) e per il valore delle aree ricevute gratuitamente dal Demanio dello Stato (lire 56.180.000) L. 58.180.000

b) *in diminuzione*: per valore delle aree retrocesse al Demanio dello Stato » — 42.900.000

» + 15.280.000

Aumento della sostanza netta come sopra L. 1.428.533.348

Dal profilo economico, pertanto, si è venuto a determinare nel patrimonio dell'Istituto l'indicato aumento di sostanza netta.

Dal profilo finanziario, invece, si è determinato il disavanzo, in precedenza indicato, dell'importo di L. 133.148.223

Apportando a detto disavanzo le seguenti variazioni per fatti dell'esercizio 1966, riguardanti la gestione dei residui, gli oneri di natura non finanziaria e le spese per movimento di capitali sotto indicate:

in aumento:

1°) per quota di deperimento mobili e macchine, trattandosi di spesa non finanziaria	L.	8.212.200		
2°) per differenza spese di gestione delle nuove costruzioni di pertinenza dell'esercizio 1965	»	699.284		
	L.	8.911.484		
			L.	+ 8.911.484

in diminuzione:

1°) variazione attiva netta nel conto residui degli esercizi precedenti	L.	16.746.491		
2°) Acquisto di mobili e macchine, perché trattasi di uscita finanziaria d'investimento che trova la sua parziale contropartita nella quota di deperimento sopra indicata	»	9.927.370		
3°) quota di capitale per ammortamento mutui inerenti a riparazione danni di guerra, esigenze di gestione e svecchiamento ascensori, la cui uscita finanziaria non determina disavanzo economico bensì riduzione di passività	»	26.556.400		
	L.	53.230.261		
			»	— 53.230.261
Si ha il disavanzo di gestione di	L.			88.829.446

Disavanzo di gestione che trova la sua rispondenza nel conto generale del patrimonio al 31 dicembre 1966 come segue:

Disavanzo di gestione inerente all'Azienda principale, all'Azienda Case per Militari ed all'Azienda Case per la Pubblica Sicurezza e per i Carabinieri	L.	94.062.723
Avanzo di gestione inerente all'Azienda Case per il personale dell'Amministrazione degli affari esteri	»	5.233.277
Residuo disavanzo come sopra	L.	88.829.446

Il disavanzo di gestione nell'indicato importo di lire 94.062.723 si aggiunge a quello di lire 719.746.859 degli esercizi precedenti e — pertanto — al 31 dicembre 1966 il disavanzo complessivo di gestione viene a risultare pari a lire 813.809.582.

L'avanzo di gestione, invece, dell'Azienda case affari esteri è destinabile ad aumento della riserva facoltativa.

* * *

Il Collegio, a conclusione dell'esame dei conti consuntivi finanziari e patrimoniali dell'esercizio 1966, avendo riscontrato la concordanza di essi con le relative scritture contabili, e confermando le suesposte raccomandazioni, ritiene che i conti stessi possano essere approvati.

Roma, 23 giugno 1967.

IL COLLEGIO DEI REVISORI

D'Alessandro

Mezzetti

Visaggio

Altarelli

Nicoletti

IL CONSIGLIERE DELLA CORTE DEI CONTI,
DELEGATO AL CONTROLLO

Caressa

AZIENDA PRINCIPALE

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	ENTRATA				
	PARTE PRIMA				
	GESTIONE FABBRICATI IN REDDITO				
	TITOLO I. — ENTRATE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE.				
	CAPO I.				
	FITTI				
1	Fitti di alloggi	2.075.000.000	1.719.801.650	177.698.565	1.897.500.215
2	Fitti di locali (negozi, cantine e soffitte) .	425.000.000	369.725.067	73.392.331	443.117.398
	CAPO II.				
	CONTRIBUTO DELLO STATO				
3	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per le costruzioni e per i lavori di riparazione dei danni di guerra	1.108.400.000	1.138.049.731	—	1.138.049.731
	CAPO III.				
	PROVENTI DIVERSI				
4	Interessi attivi sui depositi in conto corrente presso le Banche e presso la Cassa depositi e prestiti	7.000.000	8.240.148	100.350	8.340.498
5	Interessi attivi sui titoli del debito pubblico	250.000	254.195	—	254.195

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1965
	Maggiori o minori entrate	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale			Aumenti o diminuzioni
— 177.499.785	163.117.384	148.378.093	13.759.528	162.137.621	— 979.763	1.868.179.743	191.458.093
+ 18.117.398.	55.854.273	42.660.724	13.193.549	55.854.273	—	412.385.791	86.585.880
+ 29.649.731	—	—	—	—	—	1.138.049.731	—
+ 1.340.498	801.320	801.320	—	801.320	—	9.041.468	100.350
+ 4.195	—	—	—	—	—	254.195	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
6	Interessi su parti di mutuo in ammortamento ancora da somministrare	<i>per memoria</i>	—	1.833.370	1.833.370
7	Contributo dei soci ex I. R. C. I. S.	65.000	—	—	—
8	Proventi per supplementi ospitalità	10.000.000	4.713.240	1.992.960	6.706.200
9	Proventi vari	4.000.000	3.554.371	—	3.554.371
CAPO IV.					
REINTEGRO SPESE GENERALI DA PARTE DELLE ALTRE AZIENDE E GESTIONI					
10	Quota spese generali e di personale a carico dell'Azienda case per militari	141.355.000	194.899.239	—	194.899.239
11	Quota spese generali e di personale a carico dell'Azienda case per il personale dipendente dall'Amministrazione della Pubblica Sicurezza e dell'Arma dei Carabinieri	48.430.000	69.540.123	—	69.540.123
12	Quota spese generali e di personale a carico dell'Azienda Case per il personale dell'Amministrazione degli affari esteri	5.605.000	6.569.776	—	6.569.776
13	Quota spese generali e di personale, riguardanti l'attività generale dell'Istituto, a carico delle gestioni collaterali.	55.400.000	54.800.000	5.936.742	60.736.742
14	Quota spese generali e di personale, riguardanti l'attività generale dell'Istituto, a carico della gestione delle nuove costruzioni dell'Azienda principale	177.720.000	125.800.979	—	125.800.979
15	Quota spese generali e di personale, riguardanti la gestione dei fabbricati e l'attività generale dell'Istituto, a carico della gestione inerente alla cessione in proprietà degli stabili	30.000.000	46.914.886	—	46.914.886

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Maggiori o minori entrate	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale			Aumenti o diminuzioni
+ 1.833.370	1.840.992	1.840.992	—	1.840.992	—	1.840.992	1.833.370
— 65.000	125.900	20	—	20	— 125.880	20	—
— 3.293.800	2.807.743	1.359.858	1.447.885	2.807.743	—	6.073.098	3.440.845
— 445.629	—	—	—	—	—	3.554.371	—
+ 53.544.239	—	—	—	—	—	194.899.239	—
+ 21.110.123	—	—	—	—	—	69.540.123	—
+ 964.776	—	—	—	—	—	6.569.776	—
+ 5.336.742	72.183.504	71.683.504	500.000	72.183.504	—	126.483.504	6.436.742
— 51.919.021	—	—	—	—	—	125.800.979	—
+ 16.914.886	—	—	—	—	—	46.914.886	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
15 <i>bis</i>	Recupero a carico della gestione inerente alla cessione in proprietà degli stabili delle quote di oneri finanziari di ammortamento (al netto del contributo dello Stato) gravanti sugli alloggi ceduti	—	—	—	—
15 <i>ter</i>	Recupero, a carico della gestione inerente alla cessione in proprietà degli stabili, delle spese per il personale adibito alle operazioni di valutazione, stipulazione atti di cessione, ecc. ed oneri generali di amministrazione, al netto dei depositi contrattuali versati nell'esercizio	—	—	40.100.000	40.100.000
CAPO V.					
GESTIONI COLLATERALI					
16	Entrate effettive del conto di previsione per l'amministrazione degli stabili di pertinenza della Gestione case per lavoratori, come da apposito allegato n. 1	85.000.000	61.081.677	24.516.599	85.598.276
17	Entrate effettive del conto di previsione per l'amministrazione degli stabili per « senza tetto » come da apposito allegato n. 2	5.200.000	3.936.145	2.342.000	6.278.145
TOTALE ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE		4.178.425.000	3.807.881.227	327.912.917	4.135.794.144

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA II. — ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE.				
18	Concorso statale, in ragione della metà della spesa, per riparazione stabili a norma dei decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229	<i>per memoria</i>	—	—	—
19	Concorso statale in ragione della metà delle spese di gestione inerenti ai lavori di riparazione stabili, a norma dei decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229	<i>per memoria</i>	—	—	—
20	Concorso statale, in ragione della metà della spesa, per riparazione danni di guerra a norma del decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947, n. 261	10.000.000	—	—	—
21	Concorso statale in ragione della metà delle spese di gestione per riparazione danni di guerra, a norma del decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947, n. 261	500.000	—	—	—
22	Prelevamenti dall'accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi, ovvero dal fondo di riserva facoltativa, in dipendenza dell'esecuzione di particolari opere di manutenzione straordinaria	<i>per memoria</i>	—	—	—
23	Introiti diversi da destinare a reinvestimento	<i>per memoria</i>	—	—	—
23 <i>bis</i>	Indennità e rimborso di spese a carico del C. O. N. I. per l'uso, nel corso delle manifestazioni della XVII Olimpiade, del complesso edilizio e locali del V. O. in Roma	—	—	—	—
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	10.500.000	—	—	—
	RIEPILOGO				
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE . .	4.178.425.000	3.807.881.227	327.912.917	4.135.794.144
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	10.500.000	—	—	—
	TOTALE GENERALE ENTRATE EFFETTIVE . . .	4.188.925.000	3.807.881.227	327.912.917	4.135.794.144

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 10.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 500.000	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	225.500.000	225.500.000	—	225.500.000	—	225.500.000	—
— 10.500.000	225.500.000	225.500.000	—	225.500.000	—	225.500.000	—
— 42.630.856	489.096.507	356.522.536	133.810.328	490.332.864	+ 1.236.357	4.164.403.763	461.723.245
— 10.500.000	225.500.000	225.500.000	—	225.500.000	—	225.500.000	—
— 53.130.856	714.596.507	582.022.536	133.810.328	715.832.864	+ 1.236.357	4.389.903.763	461.723.245

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
24	Mutuo di lire 300.000.000 contratto nel 1952 con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza, per manutenzione straordinaria	<i>per memoria</i>	—	—	—
25	Mutuo di lire 150.000.000 della Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per l'esecuzione di nuovi impianti di ascensori e per la sostituzione di vecchi impianti	<i>per memoria</i>	—	—	—
26	Anticipazioni dello Stato per riparazione danni di guerra, in base ai decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229	<i>per memoria</i>	—	—	—
27	Anticipazioni dello Stato per spese di gestione inerenti alle riparazioni danni di guerra, in base ai decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229	<i>per memoria</i>	—	—	—
28	Mutui della Cassa depositi e prestiti per lavori di riparazione danni di guerra eseguiti a norma del decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947, n. 261	10.000.000	—	—	—
29	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione dei lavori di riparazione danni di guerra eseguiti a norma del decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947, n. 261	500.000	—	—	—
30	Prelevamento da mutui della Cassa depositi e prestiti per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo inerenti alle riparazioni per danni di guerra eseguite a norma del decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947, n. 261	1.400.000	—	—	—
31	Introiti provenienti da vendita o permuta di aree da destinare a reinvestimento	<i>per memoria</i>	—	—	—
32	Introiti provenienti da alienazione di immobili e da indennizzi di beni perduti per causa di guerra da destinare a reinvestimento	<i>per memoria</i>	—	—	—
33	Prelevamenti dall'apposito fondo proventi destinati al reinvestimento o da altri fondi di riserva, per l'esecuzione di opere di miglioramento agli stabili (impianti di ascensore, di riscaldamento, ecc.)	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	11.900.000	—	—	—

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	33.470	—	33.470	33.470	—	—	33.470
—	26.121.025	—	26.121.025	26.121.025	—	—	26.121.025
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 10.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 500.000	—	—	—	—	—	—	—
— 1.400.000	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 11.900.000	26.154.495	—	26.154.495	26.154.495	—	—	26.154.495

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
34	Reintegro di fondi anticipati all'Economo	5.000.000	—	8.400.000	8.400.000
35	Entrate per conto di terzi	100.000.000	358.278.030	—	358.278.030
36	Recupero di somme anticipate per conto terzi	200.000.000	43.168.558	212.242.178	255.410.736
37	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli ascensori	55.000.000	23.697.665	6.618.675	30.316.340
38	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	75.000.000	79.951.975	8.151.506	88.103.481
39	Recupero di spese diverse.	60.000.000	152.895.844	16.489.122	169.384.966
40	Recupero spese per registrazione contratti di locazione, a carico inquilini od affittuari	30.000.000	17.074.763	7.094.055	24.168.818
41	Introiti per depositi a garanzia fitti locali e vari.	10.000.000	19.270.461	—	19.270.461
42	Recupero fondi anticipati ai Comitati provinciali e locali	750.000.000	1.222.771.533	—	1.222.771.533
43	Recupero di depositi effettuati per servizi pubblici e diversi (telefoni, poste, energia elettrica, acqua, ecc.)	500.000	—	20.000	20.000
44	Depositi per spese contrattuali e d'asta	3.000.000	1.213.787	—	1.213.787
45	Quote di fitto in più versate, da restituire agli inquilini od affittuari	5.000.000	23.445.941	—	23.445.941
46	Introiti per sovvenzioni temporanee di cassa da parte dell'Azienda case per militari	300.000.000	653.775.389	—	653.775.389
47	Recupero delle sovvenzioni temporanee di cassa fatte all'Azienda case per militari	450.000.000	—	1.065.305.839	1.065.305.839
48	Introiti per sovvenzioni temporanee di cassa da parte dell'Azienda case per il personale dell'Amministrazione della Pubblica Sicurezza e dell'Arma dei Carabinieri	100.000.000	233.945.432	—	233.945.432
49	Recupero delle sovvenzioni temporanee di cassa fatte all'Azienda case per il personale dell'Amministrazione della Pubblica Sicurezza e dell'Arma dei Carabinieri	300.000.000	—	448.943.156	448.943.156

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Maggiori o minori entrate	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale			Aumenti o diminuzioni
+ 3.400.000	11.131.000	4.240.600	6.890.400	11.131.000	—	4.240.600	15.290.400
+ 258.278.030	—	—	—	—	—	358.278.030	—
+ 55.410.736	623.207.112	141.731.200	481.475.912	623.207.112	—	184.899.758	693.718.090
— 24.683.660	16.599.777	16.599.777	—	16.599.777	—	40.297.442	6.618.675
+ 13.103.481	5.899.369	5.899.369	—	5.899.369	—	85.851.344	8.151.506
+ 109.384.966	19.503.452	13.548.054	5.681.983	19.230.037	— 273.415	166.443.898	22.171.105
— 5.831.182	—	—	—	—	—	17.074.763	7.094.055
+ 9.270.461	—	—	—	—	—	19.270.461	—
+ 472.771.533	—	—	—	—	—	1.222.771.533	—
— 480.000	2.058.431	—	2.058.431	2.058.431	—	—	2.078.431
— 1.786.213	—	—	—	—	—	1.213.787	—
+ 18.445.941	—	—	—	—	—	23.445.941	—
+ 353.775.389	—	—	—	—	—	653.775.389	—
+ 615.305.839	847.452.434	847.452.434	—	847.452.434	—	847.452.434	1.065.305.839
+ 133.945.432	—	—	—	—	—	233.945.432	—
+ 148.943.156	434.720.483	434.720.483	—	434.720.483	—	434.720.483	448.943.156

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
50	Introiti per sovvenzioni temporanee di cassa da parte dell'Azienda case per il personale dell'Amministrazione degli affari esteri . .	50.000.000	54.850.139	—	54.850.139
51	Recupero delle sovvenzioni temporanee di cassa fatte all'Azienda case per il personale dell'Amministrazione degli affari esteri . .	50.000.000	—	57.852.409	57.852.409
51 <i>bis</i>	Recupero delle sovvenzioni temporanee di cassa fatte alla gestione I. N. C. I. S. case per lavoratori	—	—	—	—
52	Partite di giro del conto di previsione per l'amministrazione degli stabili di pertinenza della Gestione case per lavoratori, come da apposito allegato n. 1	548.800.000	444.936.545	160.761.411	605.697.956
53	Introiti per sovvenzioni temporanee di cassa da parte della gestione case per « senza tetto »	<i>per memoria</i>	—	—	—
54	Partite di giro del conto di previsione per l'amministrazione degli stabili per « senza tetto » come da apposito allegato n. 2 . .	3.800.000	6.058.670	44.200	6.102.870
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	3.096.100.000	3.335.334.732	1.991.922.551	5.327.257.283

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Maggiori o minori entrate	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale			Aumenti o diminuzioni
+ 4.850.139	—	—	—	—	—	54.850.139	—
+ 7.852.409	59.574.293	59.574.293	—	59.574.293	—	59.574.293	57.852.409
—	5.000.000	5.000.000	—	5.000.000	—	5.000.000	—
+ 56.897.956	150.056.075	149.078.058	978.017	150.056.075	—	594.014.603	161.739.428
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 2.302.870	22.563.275	—	22.563.275	22.563.275	—	6.058.670	22.607.475
+ 2.231.157.283	2.197.765.701	1.677.844.268	519.648.018	2.197.492.286	— 273.415	5.013.179.000	2.511.570.569

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	PARTE SECONDA				
	GESTIONE INERENTE ALLE NUOVE COSTRUZIONI				
	TITOLO I.				
	ENTRATE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE.				
	CAPO I.				
	COSTRUZIONI SPERIMENTALI				
55	Competenze per collaborazione nella esecuzione delle costruzioni sperimentali a norma della legge 31 luglio 1954, n. 626 (incremento della produttività)	3.000.000	—	—	—
	CAPO II.				
	GESTIONI COLLATERALI				
56	Entrate effettive del conto di previsione per la costruzione degli stabili di pertinenza della Gestione case per lavoratori, come da apposito allegato n. 1	171.380.000	22.028.830	45.177.512	67.206.342
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE . .	174.380.000	22.028.830	45.177.512	67.206.342

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA II. — ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE.				
	CAPO III.				
	CONTRIBUTO DELLO STATO				
57	Concorso statale in ragione della metà della spesa, per nuove costruzioni a norma del decreto legislativo presidenziale 8 maggio 1947, n. 399	<i>per memoria</i>	—	—	—
58	Concorso statale, in ragione della metà delle spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma del decreto legislativo presidenziale 8 maggio 1947, n. 399	<i>per memoria</i>	—	—	—
59	Concorso statale nelle spese per nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della Legge 24 luglio 1959, n. 622 (interventi in favore dell'economia nazionale)	25.000.000	42.642.288	—	42.642.288
60	Concorso statale nelle spese di gestione inerenti alle nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della Legge 24 luglio 1959, n. 622 (interventi in favore dell'economia nazionale)	1.500.000	2.018.975	—	2.018.975
61	Proventi straordinari derivanti da incameramento di cauzioni delle imprese per inadempienze contrattuali	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	26.500.000	44.661.263	—	44.661.263
	RIEPILOGO				
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE	174.380.000	22.028.830	45.177.512	67.206.342
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	26.500.000	44.661.263	—	44.661.263
	TOTALE GENERALE ENTRATE EFFETTIVE	200.880.000	66.690.093	45.177.512	111.867.605

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 17.642.288	—	—	—	—	—	42.642.288	—
+ 518.975	25.810	25.810	—	25.810	—	2.044.785	—
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 18.161.263	25.810	25.810	—	25.810	—	44.687.073	—
— 107.173.658	132.925.413	5.923.495	127.001.918	132.925.413	—	27.952.325	172.179.430
+ 18.161.263	25.810	25.810	—	25.810	—	44.687.073	—
— 89.012.395	132.951.223	5.949.305	127.001.918	132.951.223	—	72.639.398	172.179.430

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
62	Mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti a tutto l'anno 1943 (per nuove costruzioni e per spese di gestione)	<i>per memoria</i>	—	—	—
63	Anticipazioni dello Stato per lavori di costruzione e di completamento fabbricati, in base ai decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229	<i>per memoria</i>	—	—	—
64	Anticipazioni dello Stato per spese di gestione inerenti ai lavori di costruzione e di completamento fabbricati, in base ai decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229	<i>per memoria</i>	—	—	—
65	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni, a norma del decreto legislativo presidenziale 8 maggio 1947, n. 399	<i>per memoria</i>	—	—	—
66	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma del decreto legislativo Presidenziale 8 maggio 1947, n. 399	<i>per memoria</i>	—	—	—
67	Mutui per nuove costruzioni, a norma della legge 2 luglio 1949, n. 408	2.200.000.000	1.086.955.700	—	1.086.955.700
68	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 2 luglio 1949, n. 408	132.000.000	51.770.660	11.855.900	63.626.560
69	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni a norma della legge 26 ottobre 1960, n. 1327	970.000.000	604.049.390	—	604.049.390
70	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 26 ottobre 1960, n. 1327	58.200.000	33.046.455	2.514.350	35.560.805
71	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni, a norma della legge 2 luglio 1949, n. 408 (quota inerente alla costruzione del Villaggio Olimpico in Roma)	<i>per memoria</i>	23.359.270	—	23.359.270
72	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 2 luglio 1949, n. 408 (quota inerente alla costruzione del Villaggio Olimpico in Roma).	<i>per memoria</i>	210.460	957.500	1.167.960

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
-1.113.044.300	—	—	—	—	—	1.086.955.700	—
- 68.373.440	5.951.105	5.951.105	—	5.951.105	—	57.721.765	11.855.900
- 365.950.610	—	—	—	—	—	604.049.390	—
- 22.639.195	10.230.500	10.230.500	—	10.230.500	—	43.276.955	2.514.350
+ 23.359.270	—	—	—	—	—	23.359.270	—
+ 1.167.960	—	—	—	—	—	210.460	957.500

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
73	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni, a norma della legge 21 ottobre 1950, n. 984	70.000.000	28.558.260	—	28.558.260
74	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 21 ottobre 1950, n. 984	4.200.000	1.365.410	—	1.365.410
75	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959, n. 622 (interventi dello Stato in favore dell'economia nazionale)	25.000.000	35.134.430	—	35.134.430
76	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione inerenti alle nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959, n. 622 (interventi dello Stato in favore dell'economia nazionale) , ,	1.500.000	1.449.445	179.640	1.629.085
77	Mutui per la costruzione di case da assegnare al personale del Centro comune di ricerche nucleari di Ispra (legge 1288 del 14 novembre 1961)	850.000.000	575.050.880	—	575.050.880
78	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni inerenti alle case da assegnare al personale del Centro comune di ricerche nucleari di Ispra (legge 1288 del 14 novembre 1961)	51.000.000	34.125.460	376.000	34.501.460
79	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni eseguite a norma della legge 21 aprile 1962, n. 195	1.630.000.000	1.170.150.005	—	1.170.150.005
80	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 21 aprile 1962, n. 195	97.800.000	48.995.832	21.213.168	70.209.000
81	Mutui per nuove costruzioni, a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460	6.700.000.000	2.919.875.750	—	2.919.875.750
82	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460	402.000.000	126.374.320	48.818.225	175.192.545
83	Mutui per nuove costruzioni a norma della legge 29 marzo 1965, n. 218	2.650.000.000	63.820.000	—	63.820.000

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
— 41.441.740	—	—	—	—	—	28.558.260	—
— 2.834.590	432.300	432.300	—	432.300	—	1.797.710	—
+ 10.134.430	—	—	—	—	—	35.134.430	—
+ 129.085	29.190	29.190	—	29.190	—	1.478.635	179.640
— 274.949.120	—	—	—	—	—	575.050.880	—
— 16.498.540	30.902.200	34.852.200	—	34.852.200	+ 3.950.000	68.977.660	376.000
— 459.849.995	—	—	—	—	—	1.170.150.005	—
— 27.591.000	10.279.118	6.520.803	3.946.405	10.467.208	+ 188.090	55.516.635	25.159.573
— 3.780.124.250	—	—	—	—	—	2.919.875.750	—
— 226.807.455	26.647.600	21.192.835	—	21.192.835	— 5.454.765	147.567.155	48.818.225
— 2.586.180.000	—	—	—	—	—	63.820.000	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
84	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni a norma della legge 29 marzo 1965, n. 218	159.000.000	—	3.829.200	3.829.200
85	Mutui per nuove costruzioni, a norma del Decreto Legge 6 settembre 1965, n. 1022 (convertito in legge 1° novembre 1965, numero 1179) per l'incentivazione dell'attività edilizia	<i>per memoria</i>	—	—	—
86	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni a norma del Decreto Legge 6 settembre 1965, n. 1022 (convertito in legge 1° novembre 1965, n. 1179) per l'incentivazione dell'attività edilizia	<i>per memoria</i>	—	—	—
87	Mutui della Cassa depositi e prestiti a norma della legge 29 marzo 1965, n. 223, per pagamento di compensi revisionali alle Imprese costruttrici	500.000.000	82.892.000	—	82.892.000
88	Mutui della Cassa depositi e prestiti a norma della legge 29 marzo 1965, n. 223, per spese di gestione delle costruzioni	30.000.000	1.720.000	3.253.500	4.973.500
89	Ricavi netti derivanti dalla alienazione degli alloggi e dei locali destinati a nuove costruzioni - quota lavori ed acquisto terreni (decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2 e legge 27 aprile 1962, n. 231)	3.530.000.000	1.469.898.660	—	1.469.898.660
90	Ricavi netti derivanti dalla alienazione degli alloggi e dei locali destinati a nuove costruzioni - quota spese di gestione - (decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2, e legge 27 aprile 1962, n. 231)	211.800.000	64.260.035	23.879.515	88.139.550
91	Prelevamenti provvisori dai mutui per spese inerenti a nuove costruzioni da recuperare a carico di Ditte inadempienti nei confronti delle quali è stata esperita la procedura in danno	<i>per memoria</i>	94.290.000	—	94.290.000
92	Prelevamenti provvisori dai mutui per spese di gestione inerenti a nuove costruzioni, da recuperare a carico di Ditte inadempienti nei confronti delle quali è stata esperita la procedura in danno	<i>per memoria</i>	3.380.000	2.277.400	5.657.400
93	Prelevamento dall'apposito fondo proventi destinati al reinvestimento o da altri fondi di riserva per l'esecuzione di costruzioni	<i>per memoria</i>	850.000	—	850.000

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
— 155.170.800	—	—	—	—	—	—	3.829.200
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 417.108.000	—	—	—	—	—	82.892.000	—
— 25.026.500	—	—	—	—	—	1.720.000	3.253.500
—2.060.101.340	—	—	—	—	—	1.469.898.660	—
— 123.660.450	10.008.600	10.798.600	—	10.798.600	+ 790.000	75.058.635	23.879.515
+ 94.290.000	—	—	—	—	—	94.290.000	—
+ 5.657.400	3.220.000	3.220.000	—	3.220.000	—	6.600.000	2.277.400
+ 850.000	—	—	—	—	—	850.000	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
94	Prelevamenti da mutui per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1966 inerenti alle nuove costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni: Art. 1 - D.L.P. 8 maggio 1947, n. 399 L. 2.131.653 Art. 1-bis - D.L.P. 10 aprile 1947, n. 261 L. 1.194.359 Art. 2 - Legge 2 luglio 1949, n. 408 L. 190.816.062 Art. 3 - Legge 21 ottobre 1950, n. 984 L. 56.555.901 Art. 4 - Legge 24 luglio 1959, n. 622 L. 64.839.076 Art. 5 - Legge 26 ottobre 1960, n. 1327 L. 538.365.566 <u>L. 853.902.617</u>	387.000.000	853.902.617	—	853.902.617
95	Residui mutui Istituto Credito Fondiario delle Venezie in Verona, da destinare a pagamenti vari inerenti a nuove costruzioni	<i>per memoria</i>	—	—	—
96	Reintegro spese per acquisto terreni	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	20.659.500.000	9.375.485.039	119.154.398	9.494.639.437
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
97	Entrate per conto terzi	300.000.000	205.915.082	—	205.915.082
98	Recupero di somme anticipate per conto di terzi	300.000.000	12.981.910	142.374.825	155.356.735
99	Recuperi delle spese anticipate per acquisto di aree edificatorie e relativi oneri accessori, in conseguenza delle imputazioni agli ordinari finanziamenti per costruzioni ovvero in conseguenza della vendita di parte di dette aree	850.000.000	—	794.801.182	794.801.182
100	Depositi per spese contrattuali e d'asta	10.000.000	19.968.943	—	19.968.943
101	Depositi provvisori versati dalle Imprese a garanzia appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	—	—
102	Partite di giro del conto di previsione per la costruzione degli stabili di pertinenza della gestione Case per lavoratori, come da apposito allegato n. 1	5.643.000.000	2.668.424.035	6.041.013	2.674.465.048
	TOTALE PARTITE DI GIRO	7.103.000.000	2.907.289.970	943.217.020	3.850.506.990

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
+ 466.902.617	3.142.196	—	3.142.196	3.142.196	—	853.902.617	3.142.196
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
-11.164.860.563	100.842.809	93.227.533	7.088.601	100.316.134	— 526.675	9.468.712.572	126.242.999
— 94.084.918	—	—	—	—	—	205.915.082	—
— 144.643.265	439.320.143	142.043.085	297.277.058	439.320.143	—	155.024.995	439.651.883
— 55.198.818	10.260.478.323	224.269.480	10.036.208.843	10.260.478.323	—	224.269.480	10.831.010.025
+ 9.968.943	—	—	—	—	—	19.968.943	—
—	—	—	—	—	—	—	—
-2.968.534.952	716.696.488	234.634.628	482.061.860	716.696.488	—	2.903.058.663	488.102.873
-3.252.493.010	11.416.494.954	600.947.193	10.815.547.761	11.416.494.954	—	3.508.237.163	11.758.764.781

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	PARTE TERZA				
	GESTIONE INERENTE ALLA CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI STABILI				
	TITOLO I. — ENTRATE EFFETTIVE				
103	Ricavo dalla cessione degli stabili in proprietà — Interessi compresi nei versamenti dilazionati del prezzo di cessione degli alloggi	615.000.000	536.333.813	1.719.000	538.052.813
104	Ricavo dalla cessione degli stabili in proprietà — Interessi compresi nei versamenti dilazionati del prezzo di cessione dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione	25.000.000	24.779.610	—	24.779.610
105	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui inerenti agli stabili alienati	142.600.000	103.137.203	—	103.137.203
106	Introito per quote spese generali di amministrazione poste a carico dei cessionari in dipendenza della temporanea prosecuzione da parte dell'Istituto della gestione degli stabili a riscatto	30.000.000	44.726.741	2.188.145	46.914.886
107	Recupero delle spese sostenute in dipendenza delle operazioni afferenti la cessione in proprietà degli stabili	16.000.000	—	116.176.987	116.176.987
108	Interessi per ritardato pagamento delle rate del prezzo di cessione degli alloggi	<i>per memoria</i>	—	—	—
109	Proventi diversi	40.000.000	101.159.171	—	101.159.171
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE	868.600.000	810.136.538	120.084.132	930.220.670

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
— 76.947.187	23.699.124	19.199.124	4.500.000	23.699.124	—	555.532.937	6.219.000
— 220.390	—	—	—	—	—	24.779.610	—
— 39.462.797	—	—	—	—	—	103.137.203	—
+ 16.914.886	19.977.313	15.710.300	4.267.013	19.977.313	—	60.437.041	6.455.158
+ 100.176.987	49.270.368	—	49.270.368	49.270.368	—	—	165.447.355
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 61.159.171	—	—	—	—	—	101.159.171	—
+ 61.620.670	92.946.805	34.909.424	58.037.381	92.946.805	—	845.045.962	178.121.513

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
110	Ricavo dalla cessione degli stabili in proprietà. — Quote di capitale comprese nei versamenti del prezzo di cessione degli alloggi	1.500.000.000	1.354.447.725	17.380.381	1.371.828.106
111	Ricavo dalla cessione degli stabili in proprietà — Quota inerente ai locali adibiti ad uso diverso dalla abitazione	45.000.000	114.025.329	—	114.025.329
112	Ricavo netto in dipendenza della capitalizzazione delle quote dei prezzi di cessione degli alloggi con pagamento differito	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	1.545.000.000	1.468.473.054	17.380.381	1.485.853.435
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
113	Depositi in conto spese contrattuali inerenti alla cessione degli alloggi	8.000.000	8.210	—	8.210
114	Depositi in conto spese contrattuali inerenti alla cessione dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione	<i>per memoria</i>	250.000	—	250.000
115	Recupero dai cessionari (per la quota di alloggi e locali ceduti) e dalla gestione della locazione (per la quota di alloggi e locali non ceduti) delle spese sostenute dall'Istituto, per la temporanea prosecuzione dell'amministrazione di stabili a riscatto:				
	Art. 1 - Spese per servizi . . . L. 289.340.027				
	Art. 2 - Spese per manutenzione L. 38.151.729				
	Art. 3 - Spese per imposte, tasse e diverse L. 37.605.190				
	Art. 4 - Spese per l'esercizio ascensori L. 17.618.493				
	Art. 5 - Spese per l'esercizio di impianti di riscaldamento L. 965.374				
	Totale L. 383.680.813	180.000.000	127.674.089	256.006.724	383.680.813

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
— 128.171.894	239.624.476	194.124.476	45.500.000	239.624.476	—	1.548.572.201	62.880.381
+ 69.025.329	—	—	—	—	—	114.025.329	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 59.146.565	239.624.476	194.124.476	45.500.000	239.624.476	—	1.662.597.530	62.880.381
— 7.991.790	—	—	—	—	—	8.210	—
+ 250.000	—	—	—	—	—	250.000	—
+ 203.680.813	180.213.577	46.880.590	133.332.987	180.213.577	—	174.554.679	389.339.711

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
116	Quote versate per spese di amministrazione, servizi, ecc., contabilizzate in conto provvisorio in attesa di accertamenti inerenti ai contratti di cessione stipulati	10.000.000	8.717.683	—	8.717.683
117	Quote versate per pagamento prezzi cessione contabilizzati in conto provvisorio in attesa di accertamenti inerenti ai contratti di cessione stipulati	100.000.000	19.099.381	—	19.099.381
118	Entrate per conto terzi	5.000.000	437.325	—	437.325
119	Recupero di spese anticipate per conto di terzi	5.000.000	50.265.236	7.267.944	57.533.180
	TOTALE PARTITE DI GIRO	308.000.000	206.451.924	263.274.668	469.726.592

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
— 1.282.317	—	—	—	—	—	8.717.683	—
— 80.900.619	—	—	—	—	—	19.099.381	—
— 4.562.675	—	—	—	—	—	437.325	—
+ 52.533.180	10.888.717	10.888.717	—	10.888.717	—	61.153.953	7.267.944
+ 161.726.592	191.102.294	57.769.307	133.332.987	191.102.294	—	264.221.231	396.607.655

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA				
	—				
	PARTE PRIMA				
	GESTIONE INERENTE ALLA LOCAZIONE DEGLI STABILI				
	TITOLO I. — SPESE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — SPESE EFFETTIVE ORDINARIE.				
	CAPO I.				
	SPESE PER ONERI FINANZIARI E PER I SERVIZI DEGLI STABILI				
1	Interessi passivi compresi nelle annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni e per le riparazioni dei danni di guerra	1.684.000.000	1.688.568.985	—	1.688.568.985
2	Interessi passivi compresi nelle annualità di ammortamento dei mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti, negli anni 1945, 1946-47-48, per esigenze di gestione	6.800.000	8.477.727	—	8.477.727
3	Manutenzione dei fabbricati	225.000.000	128.873.915	108.514.498	237.388.413
4	Imposta sui fabbricati	30.000.000	27.504.260	3.020.870	30.525.130
5	Somministrazione acqua	46.000.000	32.959.851	12.157.340	45.117.191
6	Energia elettrica per illuminazione e forza motrice	33.000.000	21.375.547	11.059.896	32.435.443
7	Mercedi ai portieri (compresi contributi assicurativi e previdenziali).	242.000.000	235.869.682	2.891.956	238.761.638

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale			
+ 4.568.985	—	—	—	—	—	—	1.688.568.985	—
+ 1.677.727	—	—	—	—	—	—	8.477.727	—
+ 12.388.413	314.337.364	133.767.249	180.570.115	314.337.364	—	—	262.641.164	289.084.613
+ 525.130	1.174.725	1.174.725	—	1.174.725	—	—	28.678.985	3.020.870
— 882.809	29.752.785	29.752.785	—	29.752.785	—	—	62.712.636	12.157.340
— 564.557	12.313.511	11.935.003	—	11.935.003	—	378.508	33.310.550	11.059.896
— 3.238.362	7.687.212	7.310.579	—	7.310.579	—	376.633	243.180.261	2.891.956

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
8	Sussidi ai portieri	1.000.000	987.800	—	987.800
9	Indennità ai portieri per cessazione dal servizio	30.000.000	14.134.087	15.865.913	30.000.000
10	Spese per divise ai portieri	—	4.300	—	4.300
11	Spese per materiali pulizia stabili	13.000.000	11.881.302	2.685	11.883.987
12	Telefoni portinerie	2.700.000	1.958.535	30.858	1.989.393
13	Spese per illuminazione e riscaldamento portinerie	1.200.000	663.779	307.840	971.619
14	Assicurazione contro gli incendi dei fabbricati	3.300.000	2.732.670	—	2.732.670
15	Assicurazione del personale di custodia contro gli infortuni	1.100.000	1.031.942	—	1.031.942
16	Spese varie per i servizi degli stabili . . .	1.700.000	1.791.231	3.126	1.794.357
17	Spese per quote condominiali inerenti ad alloggi e locali rimasti di proprietà dell'Istituto negli stabili a riscatto:				
	Art. 1 - Spese per manutenzione L. 25.158.912				
	Art. 2 - Spese per servizi (portiere, acqua, luce, eccetera) L. 43.103.442				
	Art. 3 - Spese generali e varie di amministrazione L. 20.591.756				
	L. <u>88.854.110</u>	190.000.000	11.854.110	77.000.000	88.854.110
CAPO II.					
SPESE GENERALI E DI PERSONALE RIGUARDANTI LA GESTIONE DEI FABBRICATI IN REDDITO					
18	Stipendi ed assegni al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	211.000.000	206.266.906	4.554.305	210.821.211
19	Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	18.600.000	15.588.044	2.024.779	17.612.823
20	Gratifica annuale al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	34.000.000	32.308.000	—	32.308.000

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Economie o maggiore spese	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale			
— 12.200	—	—	—	—	—	—	987.800	—
—	162.845	162.845	—	162.845	—	—	14.296.932	15.865.913
+ 4.300	—	—	—	—	—	—	4.300	—
— 1.116.013	12.090	12.090	—	12.090	—	—	11.893.392	2.685
— 710.607	333.914	333.914	—	333.914	—	—	2.292.449	30.858
— 228.381	727.765	727.765	—	727.765	—	—	1.391.544	307.840
— 567.330	—	—	—	—	—	—	2.732.670	—
— 68.058	—	—	—	—	—	—	1.031.942	—
+ 94.357	23.979	23.979	—	23.979	—	—	1.815.210	3.126
— 101.145.890	—	—	—	—	—	—	11.854.110	77.000.000
— 178.789	1.463.756	1.476.311	—	1.476.311	+ 12.555	—	207.743.217	4.554.305
— 987.177	1.848.887	1.848.887	—	1.848.887	—	—	17.436.931	2.024.779
— 1.692.000	—	—	—	—	—	—	32.308.000	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
21	Retribuzioni e compensi al personale a contratto	20.700.000	13.946.225	1.515.741	15.461.966
22	Assicurazione contro gli infortuni del personale tecnico addetto alla manutenzione degli stabili	1.000.000	763.735	—	763.735
23	Spese per il funzionamento dei Comitati provinciali e per compensi ai Consegdatari	88.000.000	87.597.305	40.000	87.637.305
24	Indennità e rimborso spese per missioni	4.000.000	3.672.087	267.239	3.939.326
25	Spese per il funzionamento della Commissione alloggi	3.500.000	1.238.820	1.025.510	2.264.330
26	Interessi sulle azioni sociali ex I. R. C. I. S.	8.000	—	8.335	8.335
27	Illuminazione, riscaldamento, vigilanza notturna e pulizia degli uffici della gestione stabili in Roma	2.700.000	1.493.605	580.350	2.073.955
28	Spese postali, telegrafiche e telefoniche della gestione stabili in Roma e Rappresentanze	8.000.000	6.888.695	656.436	7.545.131
29	Cancelleria, stampati, materiale tecnico, copiatura atti, manutenzione macchine da scrivere e da calcolo, uffici della gestione stabili in Roma e Rappresentanze	17.000.000	15.761.000	792.790	16.553.790
30	Tasse e diritti	13.000.000	4.344.506	—	4.344.506
31	Spese di liti	15.000.000	14.806.405	—	14.806.405
32	Spese di locomozione personale addetto alla gestione degli stabili in Roma	4.000.000	3.628.753	356.915	3.985.668
33	Spese per manutenzione mobili uffici della gestione stabili in Roma e Rappresentanze	500.000	6.590	—	6.590
34	Spese varie	4.000.000	3.030.361	53.100	3.083.461
35	Interessi passivi di conto corrente e interessi di mora	<i>per memoria</i>	—	—	—
36	Interessi passivi su anticipazioni del C.O.N.I.	<i>per memoria</i>	—	—	—

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Economie o maggiore spese	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale			
— 5.238.034	249.100	249.100	—	249.100	—	14.195.325	1.515.741	
— 236.265	—	—	—	—	—	763.735	—	
— 362.695	305.000	305.000	—	305.000	—	87.902.305	40.000	
— 60.674	133.434	133.434	—	133.434	—	3.805.521	267.239	
— 1.235.670	334.680	334.680	—	334.680	—	1.573.500	1.025.510	
+ 335	41.675	184	33.340	33.524	— 8.151	184	41.675	
— 626.045	211.810	211.810	—	211.810	—	1.705.415	580.350	
— 454.869	130.145	130.145	—	130.145	—	7.018.840	656.436	
— 446.210	1.585.695	1.651.910	—	1.651.910	+ 66.215	17.412.910	792.790	
— 8.655.494	9.290	9.290	—	9.290	—	4.353.796	—	
— 193.595	—	3.809.964	—	3.809.964	+ 3.809.964	18.616.369	—	
— 14.332	193.575	193.575	—	193.575	—	3.822.328	356.915	
— 493.410	—	—	—	—	—	6.590	—	
— 916.539	61.850	61.850	—	61.850	—	3.092.211	53.100	
—	—	—	—	—	—	—	—	
—	32.772.000	23.999.935	8.772.065	32.772.000	—	23.999.935	8.772.065	

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CAPO III.				
	SPESE GENERALI E DI PERSONALE RIGUARDANTI L'ATTIVITÀ GENERALE DELL'ISTITUTO				
	(da ripartire in quote tra le gestioni delle varie Aziende)				
37	Stipendi ed assegni al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	202.000.000	196.737.507	5.118.134	201.855.641
38	Compensi per lavoro straordinario al perso- nale di ruolo e dei ruoli aggiunti	25.600.000	26.748.006	3.169.759	29.917.765
39	Gratifica annuale al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	31.600.000	33.241.000	—	33.241.000
40	Retribuzioni e compensi al personale a con- tratto	43.800.000	35.535.639	3.623.683	39.159.322
41	Premi in deroga al personale	15.000.000	14.930.700	41.800	14.972.500
42	Contributi dell'Istituto al Fondo di Previ- denza del personale di ruolo (contributo ordinario)	118.500.000	118.093.632	385.355	118.478.387
43	Contributi dell'Istituto al Fondo di Previ- denza del personale di ruolo (1 ^a delle 10 annualità di contributo straordinario a nor- ma della deliberazione del Comitato Cen- trale in data 9 novembre 1965)	48.100.000	—	48.100.000	48.100.000
44	Indennità al personale a contratto per cessa- zione dal servizio	1.000.000	—	—	—
45	Sussidi al personale	4.000.000	3.400.000	—	3.400.000
46	Spese per il funzionamento della Presidenza, del Comitato Centrale e delle Commissioni collaterali	36.500.000	29.859.730	748.093	30.607.823
47	Spese per il funzionamento delle Commissioni di esame e di altre eventuali	1.500.000	748.000	—	748.000
48	Compenso ai Membri del Collegio dei Revisori	1.600.000	1.525.520	34.480	1.560.000
49	Compensi al personale di altre Amministra- zioni e ad estranei per prestazioni speciali nell'interesse dell'I. N. C. I. S.	7.000.000	3.856.865	73.195	3.930.060
50	Retribuzioni e compensi al personale statale collocato fuori ruolo a disposizione del- l'Istituto	2.800.000	2.604.923	—	2.604.923

(1) Vedi economia compensativa ai capitoli nn. 19-21 e 40.
(2) Vedi economia compensativa all'analogo capitolo n. 20.

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale				
— 144.359	1.313.679	1.390.866	—	1.390.866	+ 77.187	198.128.373	5.118.134	
+ 4.317.765 (1)	2.024.601	2.047.441	—	2.047.441	+ 22.840	28.795.447	3.169.759	
+ 1.641.000 (2)	102.123	—	102.123	102.123	—	33.241.000	102.123	
— 4.640.678	630.776	630.776	—	630.776	—	36.166.415	3.623.683	
— 27.500	479.230	479.230	—	479.230	—	15.409.930	41.800	
— 21.613	—	—	—	—	—	118.093.032	385.355	
—	—	—	—	—	—	—	48.100.000	
— 1.000.000	—	—	—	—	—	—	—	
— 600.000	—	—	—	—	—	3.400.000	—	
— 5.892.177	903.180	903.180	—	903.180	—	30.762.910	748.093	
— 752.000	—	—	—	—	—	748.000	—	
— 40.000	34.480	34.480	—	34.480	—	1.560.000	34.480	
— 3.069.940	771.519	771.519	—	771.519	—	4.628.384	73.195	
— 195.077	39.653	39.653	—	39.653	—	2.644.576	—	

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
51	Contributo alle istituzioni sussidiarie e per opere assistenziali: Articolo 1. — Contributo alle istituzioni sussidiarie e per opere assistenziali . . . L. 8.362.794 Articolo 2. — Contributi di assistenza a disposizione del Presidente » — L. 8.362.794	10.000.000	4.054.972	4.307.822	8.362.794
52	Illuminazione, riscaldamento, vigilanza notturna e pulizia uffici della Sede Centrale	12.000.000	8.741.348	2.397.392	11.138.740
53	Spese postali, telegrafiche e telefoniche della Sede Centrale	17.000.000	14.177.617	2.146.646	16.324.263
54	Cancelleria, stampati, copiatura atti, materiale tecnico, manutenzione e noleggio macchine da scrivere e da calcolo — Sede Centrale	19.000.000	7.614.420	11.385.425	18.999.845
55	Tasse e diritti	500.000	298.720	—	298.720
56	Spese di liti	2.000.000	1.810.176	90.000	1.900.176
57	Spese per l'esercizio e la manutenzione delle automobili	6.000.000	5.258.092	323.180	5.581.272
58	Spese per pubblicazioni, stampa, esposizioni e partecipazioni a congressi	10.000.000	6.544.758	20.080	6.564.838
59	Spese di locomozione personale Sede Centrale	2.500.000	2.124.231	176.537	2.300.768
60	Spese per materiali e impianti diversi per gli uffici della Sede Centrale	2.000.000	615.717	1.355.600	1.971.317
61	Spese per manutenzione mobili Sede Centrale	1.000.000	509.466	—	509.466
62	Spese generali varie	5.000.000	4.729.630	110.177	4.839.807
63	Fondo di riserva per sopperire ad eventuali deficienze nelle assegnazioni passive . .	16.300.000	—	—	—

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o maggiori spese	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze			
— 1.637.206	1.310.000	1.310.000	—	1.310.000	—	5.364.972	4.307.822	
— 861.260	1.712.165	1.712.165	—	1.712.165	—	10.453.513	2.397.392	
— 675.737	1.477.248	1.477.248	—	1.477.248	—	15.654.865	2.146.646	
— 155	419.600	419.600	—	419.600	—	8.034.020	11.385.425	
— 201.280	12.400	12.400	—	12.400	—	311.120	—	
— 99.824	—	—	—	—	—	1.810.176	90.000	
— 418.728	545.460	545.460	—	545.460	—	5.803.552	323.180	
— 3.435.162	1.449.940	1.449.940	—	1.449.940	—	7.994.698	20.080	
— 199.232	177.803	177.803	—	177.803	—	2.302.034	176.537	
— 28.683	125.485	125.485	—	125.485	—	741.202	1.355.600	
— 490.534	9.400	9.400	—	9.400	—	518.866	—	
— 160.193	274.618	274.618	—	274.618	—	5.004.248	110.177	
— 16.300.000	—	—	—	—	—	—	—	

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CAPO IV.				
	GESTIONI COLLATERALI				
64	Spese effettive del conto di previsione per l'amministrazione degli stabili di pertinenza della Gestione case per lavoratori, come da apposito allegato n. 1	93.767.000	81.783.714	8.892.741	90.676.455
65	Spese effettive del conto di previsione inerente all'amministrazione degli stabili per « senza tetto » come da apposito allegato n. 2	5.200.000	2.572.688	2.548.433	5.121.121
	TOTALE SPESE EFFETTIVE ORDINARIE	3.697.075.000	3.210.127.231	337.779.014	3.547.906.245
	CATEGORIA II. — SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE.				
66	Spese per lavori di riparazione degli stabili danneggiati da eventi bellici, a norma dei decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229	<i>per memoria</i>	—	—	—
67	Spese per lavori di riparazione danni di guerra a norma del decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947, n. 261	20.000.000	—	—	—
68	Spese per progetti, sorveglianza tecnica, perizie, collaudi e varie inerenti agli stabili danneggiati dalla guerra (decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947, n. 261)	1.000.000	188.350	—	188.350
69	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa depositi e prestiti poste in ammortamento dal 1° gennaio 1966, in dipendenza delle riparazioni per danni di guerra eseguite a norma del decreto legislativo presidenziale 10 aprile 1947, n. 261	1.400.000	—	—	—
70	Spese per manutenzione straordinaria da eseguire con il mutuo di lire 300.000.000 contratto nel 1952 con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza	<i>per memoria</i>	—	—	—

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 3.090.545	66.335.403	58.950.403	7.385.000	66.335.403	—	140.734.117	16.277.741
— 78.879	1.977.822	639.947	1.337.875	1.977.822	—	3.212.635	3.886.308
— 149.168.755	487.993.672	293.018.623	198.200.518	491.219.141	+ 3.225.469	3.503.145.854	535.979.532
—	406.186	4.545	406.186	410.731	+ 4.545	4.545	406.186
— 20.000.000	287.100	—	287.100	287.100	—	—	287.100
— 811.650	—	—	—	—	—	188.350	—
— 1.400.000	—	—	—	—	—	—	—
—	756.743	756.743	—	756.743	—	756.743	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
71	Spese per la sostituzione di vecchi impianti di ascensori da eseguire con parte del mutuo di lire 150.000.000 della Direzione Generale degli Istituti di Previdenza	<i>per memoria</i>	—	—	—
72	Risarcimento di danni ai terzi	1.000.000	—	—	—
73	Interessi passivi compresi nella annualità di ammortamento del mutuo di lire 150.000.000, concesso dalla Direzione Generale degli Istituti di Previdenza per svecchiamento ascensori ed esecuzione di nuovi impianti (7 ^a annualità)	2.330.000	5.512.004	—	5.512.004
74	Interessi passivi riguardanti le annualità arretrate dovute per la restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazione e completamento fabbricati (decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229)	3.800.000	4.683.760	—	4.683.760
75	Spese per l'esecuzione di particolari opere di manutenzione straordinaria con imputazione all'apposito accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi ovvero alla riserva facoltativa	<i>per memoria</i>	—	—	—
76	Interessi dovuti dall'Istituto al «Fondo di previdenza del personale di ruolo» per il versamento differito della somma di cui all'articolo 4 del Regolamento di previdenza	19.000.000	—	20.025.000	20.025.000
	TOTALE SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE	48.530.000	10.384.114	20.025.000	30.409.114
	RIEPILOGO				
	TOTALE SPESE EFFETTIVE ORDINARIE	3.697.075.000	3.210.127.231	337.779.014	3.547.906.245
	TOTALE SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE	48.530.000	10.384.114	20.025.000	30.409.114
	TOTALE GENERALE SPESE EFFETTIVE	3.745.605.000	3.220.511.345	357.804.014	3.578.315.359

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	15.071.025	—	15.071.025	15.071.025	—	—	15.071.025
— 1.000.000	—	—	—	—	—	—	—
+ 3.182.004	—	—	—	—	—	5.512.004	—
+ 883.760	—	—	—	—	—	4.683.760	—
—	12.432.796	—	—	—	— 12.432.796	—	—
+ 1.025.000	229.500.000	—	229.500.000	229.500.000	—	—	249.525.000
— 18.120.886	258.453.850	761.288	245.264.311	246.025.599	— 12.428.251	11.145.402	265.289.311
— 149.168.755	487.993.672	293.018.623	198.200.518	491.219.141	+ 3.225.469	3.503.145.854	535.979.532
— 18.120.886	258.453.850	761.288	245.264.311	246.025.599	— 12.428.251	11.145.402	265.289.311
— 167.289.641	746.447.522	293.779.911	443.464.829	737.244.740	— 9.202.782	3.514.291.256	801.268.843

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
77	Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui per costruzioni e per riparazione danni di guerra	403.000.000	382.158.361	—	382.158.361
78	Quote di capitale comprese nelle annualità di ammortamento dei mutui, contratti con la Cassa depositi e prestiti negli anni 1945-1946-47-48, per esigenze di gestione	930.000	795.191	—	795.191
79	Annualità, scadenti nell'esercizio, per restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazione e completamento fabbricati (decreti legislativi 22 settembre 1945 n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229)	31.120.000	43.241.605	—	43.241.605
80	Quote di capitale riguardanti l'ammortamento di annualità arretrate per la restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazioni e completamento dei fabbricati (decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229)	8.470.000	8.326.501	—	8.326.501
81	Quota di capitale compresa nella annualità di ammortamento del mutuo di lire 150.000.000, concesso dalla Direzione Generale degli Istituti di Previdenza, per svecchiamento ascensori ed esecuzione di nuovi impianti (7ª annualità)	6.400.000	14.949.436	—	14.949.436
82	Spese per nuovi impianti di ascensori da eseguire con parte del mutuo di lire 150.000.000 della Direzione Generale degli Istituti di Previdenza	<i>per memoria</i>	—	—	—
83	Spese per opere di miglioramento agli stabili (impianti di ascensore, di riscaldamento, ecc.), con prelevamento dall'apposito fondo proventi destinati al reinvestimento o da altri fondi di riserva	<i>per memoria</i>	—	—	—
84	Acquisto mobili e macchine	10.000.000	8.012.590	1.914.780	9.927.370

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale			
— 20.841.639	—	—	—	—	—	382.158.361	—	
— 134.809	—	—	—	—	—	795.191	—	
+ 12.121.605	—	—	—	—	—	43.241.605	—	
— 143.499	—	—	—	—	—	8.326.501	—	
+ 8.549.436	—	—	—	—	—	14.949.436	—	
—	11.065.000	—	11.065.000	11.065.000	—	—	11.065.000	
—	—	—	—	—	—	—	—	
— 72.630	150.000	150.000	—	150.000	—	8.162.590	1.914.780	

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
85	Rimborso azioni sociali ex I. R. C. I. S. . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
86	Reinvestimento, secondo le determinazioni da adottare dal Comitato Centrale, in corrispondenza degli introiti derivanti da alienazione di immobili, da vendita o permuta di aree, da indennizzi beni perduti per causa di guerra e diversi	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	459.920.000	457.483.684	1.914.780	459.398.464
TITOLO III. — PARTITE DI GIRO					
87	Anticipazione di fondi all'Economo	5.000.000	8.400.000	—	8.400.000
88	Restituzione di somme introitate per conto terzi	100.000.000	603.457	357.674.573	358.278.030
89	Spese per conto terzi	200.000.000	255.410.736	—	255.410.736
90	Spese per l'esercizio degli ascensori da recuperare a carico inquilini	55.000.000	24.135.328	6.181.012	30.316.340
91	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento da recuperare a carico degli inquilini	75.000.000	59.778.199	28.325.282	88.103.481
92	Spese diverse da recuperare	60.000.000	169.384.966	—	169.384.966
93	Spese di registrazione contratti di locazione, a carico inquilini od affittuari	30.000.000	15.922.428	8.246.390	24.168.818
94	Restituzione depositi a garanzia fitti locali e vari	10.000.000	514.796	18.755.665	19.270.461
95	Anticipazione di fondi ai Comitati provinciali e locali	750.000.000	1.222.771.533	—	1.222.771.533
96	Depositi per servizi pubblici e diversi (telefoni poste, energia elettrica, acqua, ecc.)	500.000	20.000	—	20.000

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	21.400	—	21.400	21.400	—	—	21.400
—	862.563.646	850.000	861.713.646	862.563.646	—	850.000	861.713.646
— 521.536	873.800.046	1.000.000	872.800.046	873.800.046	—	458.483.684	874.714.826
+ 3.400.000	—	—	—	—	—	8.400.000	—
+ 258.278.030	667.981.945	662.675	667.319.270	667.981.945	—	1.266.132	1.024.993.843
+ 55.410.736	—	—	—	—	—	255.410.736	—
— 24.683.660	10.735.225	10.735.225	—	10.735.225	—	34.870.553	6.181.012
+ 13.103.481	2.588.098	2.588.098	—	2.588.098	—	62.366.297	28.325.282
+ 109.384.966	—	—	—	—	—	169.384.966	—
— 5.831.182	19.289.397	19.289.397	—	19.289.397	—	35.211.825	8.246.390
+ 9.270.461	301.703.623	5.071.362	296.632.261	301.703.623	—	5.586.158	315.387.926
+ 472.771.533	—	—	—	—	—	1.222.771.533	—
— 480.000	—	—	—	—	—	20.000	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
97	Erogazioni sui depositi per spese contrattuali e di asta e passaggio del residuo a proventi vari.	3.000.000	1.204.787	9.000	1.213.787
98	Rimborso fitti non dovuti	5.000.000	23.445.941	—	23.445.941
99	Restituzione all'Azienda case per militari delle sovvenzioni temporanee di cassa . .	300.000.000	—	653.775.389	653.775.389
100	Sovvenzioni temporanee di cassa all'Azienda case per militari	450.000.000	1.065.305.839	—	1.065.305.839
101	Restituzione all'Azienda case per il personale dell'Amministrazione della Pubblica Sicurezza e dell'Arma dei Carabinieri delle sovvenzioni temporanee di cassa	100.000.000	—	233.945.432	233.945.432
102	Sovvenzioni temporanee di cassa all'Azienda case per il personale dell'Amministrazione della Pubblica Sicurezza e dell'Arma dei Carabinieri	300.000.000	448.943.156	—	448.943.156
103	Restituzione all'Azienda case per il personale dell'Amministrazione degli affari esteri delle sovvenzioni temporanee di cassa	50.000.000	—	54.850.139	54.850.139
104	Sovvenzioni temporanee di cassa all'Azienda case per il personale dell'Amministrazione degli affari esteri	50.000.000	57.852.409	—	57.852.409
105	Restituzione alla gestione case per « senza tetto » delle sovvenzioni temporanee di cassa	<i>per memoria</i>	—	—	—
106	Partite di giro del conto di previsione per l'Amministrazione degli stabili di pertinenza della gestione case per lavoratori, come da apposito allegato n. 1	548.800.000	289.832.248	315.865.708	605.697.956
107	Partite di giro del conto di previsione inerente all'Amministrazione degli stabili per « senza tetto » come da apposito allegato n. 2	3.800.000	6.094.120	8.750	6.102.870
	TOTALE PARTITE DI GIRO	3.096.100.000	3.649.619.943	1.677.637.340	5.327.257.283

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 1.786.213	9.000	—	—	—	— 9.000	1.204.787	9.000
+ 18.445.941	—	—	—	—	—	23.445.941	—
+ 353.775.389	381.757.298	381.757.298	—	381.757.298	—	381.757.298	653.775.389
+ 615.305.839	—	—	—	—	—	1.065.305.839	—
+ 133.945.432	217.193.539	217.193.539	—	217.193.539	—	217.193.539	233.945.432
+ 148.943.156	—	—	—	—	—	448.943.156	—
+ 4.850.139	46.322.480	46.322.480	—	46.322.480	—	46.322.480	54.850.139
+ 7.852.409	—	—	—	—	—	57.852.409	—
—	14.000.000	—	14.000.000	14.000.000	—	—	14.000.000
+ 56.897.956	272.310.973	31.995.554	240.315.419	272.310.973	—	321.827.802	556.181.127
+ 2.302.870	474.151	—	474.151	474.151	—	6.094.120	482.901
+ 2.231.157.283	1.934.365.729	715.615.628	1.218.741.101	1.934.356.729	— 9.000	4.365.235.571	2.896.378.441

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	PARTE SECONDA				
	GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI				
	TITOLO I. — SPESE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — SPESE EFFETTIVE ORDINARIE				
	CAPO I.				
	COSTRUZIONI SPERIMENTALI				
108	Spese inerenti alla collaborazione nella esecuzione delle costruzioni sperimentali a norma della legge 31 luglio 1954, n. 626 (incremento della produttività).	3.000.000	—	—	—
	CAPO II.				
	GESTIONI COLLATERALI				
109	Spese effettive del conto di previsione per la costruzione degli stabili di pertinenza della gestione case per lavoratori, come da apposito allegato n. 1	171.380.000	92.956.398	5.581.287	98.537.685
	TOTALE SPESE EFFETTIVE ORDINARIE . . .	174.380.000	92.956.398	5.581.287	98.537.685
	CATEGORIA II. — SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE . .	—	—	—	—
	RIEPILOGO				
	TOTALE SPESE EFFETTIVE ORDINARIE . . .	174.380.000	92.956.398	5.581.287	98.537.685
	TOTALE SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE .	—	—	—	—
	TOTALE GENERALE SPESE EFFETTIVE . . .	174.380.000	92.956.398	5.581.287	98.537.685

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 3.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 72.842.315	95.897.912	93.913.741	1.984.171	95.897.912	—	186.870.139	7.565.458
— 75.842.315	95.897.912	93.913.741	1.984.171	95.897.912	—	186.870.139	7.565.458
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 75.842.315	95.897.912	93.913.741	1.984.171	95.897.912	—	186.870.139	7.565.458
—	—	—	—	—	—	—	—
— 75.842.315	95.897.912	93.913.741	1.984.171	95.897.912	—	186.870.139	7.565.458

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
110	Spese per nuove costruzioni finanziate con i mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti a tutto il 1943 (regio decreto 28 aprile 1938 e successive disposizioni)	<i>per memoria</i>	—	—	—
111	Spese per nuove costruzioni finanziate con il concorso dello Stato e con mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti, ai sensi del decreto legislativo presidenziale 8 maggio 1947, n. 399	<i>per memoria</i>	—	—	—
112	Spese per nuove costruzioni finanziate con mutui a norma della legge 2 luglio 1949, n. 408	2.180.000.000	1.056.669.530	13.954.470	1.070.624.000
113	Spese per nuove costruzioni finanziate con mutui della Cassa depositi e prestiti a norma della legge 26 ottobre 1960, n. 1327	900.000.000	604.049.390	—	604.049.390
114	Spese per nuove costruzioni a norma della legge 2 luglio 1949, n. 408 (quota inerente alla costruzione del Villaggio Olimpico in Roma)	<i>per memoria</i>	23.359.270	—	23.359.270
115	Spese per nuove costruzioni finanziate con mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti, a norma della legge 21 ottobre 1950, n. 984	70.000.000	28.558.260	—	28.558.260
116	Spese per nuove costruzioni eseguite a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959, n. 622 (interventi dello Stato in favore dell'economia nazionale)	50.000.000	77.776.718	—	77.776.718
117	Spese per nuove costruzioni inerenti alle case da assegnare al personale del Centro comune di ricerche nucleari di Ispra (legge n. 1288 del 14 novembre 1961)	850.000.000	575.050.880	—	575.050.880
118	Spese per nuove costruzioni finanziate con mutui della Cassa depositi e prestiti, a norma della legge 21 aprile 1962, n. 195	1.500.000.000	1.149.559.095	—	1.149.559.095
119	Spese per nuove costruzioni a norma della legge 4 novembre 1963, n. 1460	6.000.000.000	2.688.368.905	—	2.688.368.905

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagate	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	95.310	95.310	—	95.310	—	95.310	—
-1.109.376.000	6.396.603	889.735	5.506.808	6.396.543	60	1.057.559.265	19.461.278
- 295.950.610	—	—	—	—	—	604.049.390	—
+ 23.359.270	—	—	—	—	—	23.359.270	—
- 41.441.740	—	—	—	—	—	28.558.260	—
+ 27.776.718	22.092.115	22.092.115	—	22.092.115	—	99.868.833	—
- 274.949.120	—	—	—	—	—	575.050.880	—
- 350.440.905	—	—	—	—	—	1.149.559.095	—
-3.311.631.095	—	—	—	—	—	2.688.368.905	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
120	Spese per nuove costruzioni finanziate con mutui a norma della legge 29 marzo 1965, n. 218	2.650.000.000	—	—	—
121	Spese per nuove costruzioni finanziate con mutui a norma del Decreto Legge 6 settembre 1965, n. 1022 (convertito nella legge 1° novembre 1965, n. 1179) per l'incentivazione dell'attività edilizia	<i>per memoria</i>	—	—	—
122	Spese per pagamenti di compensi revisionali alle Imprese costruttrici con i fondi di cui alla legge 29 marzo 1965, n. 223	500.000.000	82.892.000	—	82.892.000
123	Spese per nuove costruzioni eseguite con l'utilizzo dei ricavi netti derivanti dalla alienazione di alloggi e di locali (D.P.R. 17 gennaio 1959, n. 2 e legge 27 aprile 1962, n. 231)	3.500.000.000	1.371.713.660	—	1.371.713.660
124	Spese per nuove costruzioni provvisoriamente imputate ai mutui e da recuperare a carico di Ditte inadempienti nei confronti delle quali è stata esperita la procedura in danno	<i>per memoria</i>	94.290.000	—	94.290.000
125	Spese per costruzioni eseguite con prelievamento dall'apposito fondo proventi destinati al reinvestimento e da altri fondi di riserva	<i>per memoria</i>	850.000	—	850.000
126	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa depositi e prestiti, poste in ammortamento dal 1° gennaio 1966, in dipendenza delle nuove costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni:				
	Art. 1 - Costruzioni eseguite a norma del Decreto Legge Presidenziale 8 maggio 1947, n. 399 . . . L.	2.131.653			
	Art. 1-bis - Completamento costruzioni a norma del Decreto Legge Presidenziale 10 aprile 1947, numero 261 L.	1.194.359			
	Art. 2 - Costruzioni eseguite a norma della legge 2 luglio 1949, n. 408 . . . L.	190.816.062			
	Art. 3 - Costruzioni eseguite a norma della legge 21 ottobre 1950, n. 984 . . L.	56.555.901			
	Art. 4 - Costruzioni eseguite a norma della legge 24 luglio 1959, n. 622 . . L.	64.839.076			
	Art. 5 - Costruzioni eseguite a norma della legge 26 ottobre 1960, n. 1327 . L.	538.365.566			
	L.	853.902.617	387.000.000	853.902.617	853.902.617

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale				
-2.650.000.000	—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—	—
- 417.108.000	—	—	—	—	—	—	82.892.000	—
-2.128.286.340	—	—	—	—	—	—	1.371.713.660	—
+ 94.290.000	—	—	—	—	—	—	94.290.000	—
+ 850.000	—	—	—	—	—	—	850.000	—
+ 466.902.617	—	—	—	—	—	—	853.902.617	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
127	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Articolo 1. — Stipendi ed assegni al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti . L.	209.515.440			
	Articolo 2. — Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti »	19.555.141			
	Articolo 3. — Gratifica annuale al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti »	28.852.512			
	Articolo 4. — Retribuzioni e compensi al personale a contratto »	30.981.067			
	Articolo 5. — Compensi al personale tecnico ed amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nell'esercizio »	4.213.700			
	Articolo 6. — Compensi per progettazione »	85.870.220			
	Articolo 7. — Compensi per direzione lavori »	33.142.325			
	Articolo 8. — Compensi per assistenza lavori (assistenti incaricati) »	48.670.873			
	Articolo 9. — Spese inerenti alla direzione ed assistenza lavori di costruzione per il personale del Centro di ricerche nucleari di Ispra »	8.283.694			
	Articolo 10. — Compensi e rimborso spese per collaudo lavori »	2.552.396			
	Articolo 11. — Assicurazione del personale tecnico contro gli infortuni »	1.521.505			
	Articolo 12. — Indennità e rimborso spese per missioni al personale della Sede Centrale »	7.687.922			
	<i>A riportare L.</i>	480.846.795			

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI						Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
<i>Segue</i> 127	<i>Riporto . . .</i> L. 480.846.795				
	Articolo 13. — Indennità e rimborso spese per missioni ai direttori dei lavori, assistenti ed estranei . . . » 789.990				
	Articolo 14. — Contributo per compensi e indennità ai Membri della Commissione Tecnica del C. E. P. . . . » —				
	Articolo 15. — Cancelleria, stampati, materiale tecnico » 4.058.022				
	Articolo 16. — Copiatura atti e riproduzione disegni » 15.170.403				
	Articolo 17. — Spese per sondaggio terreni » —				
	Articolo 18. — Spese notarili, imposte, tasse e varie inerenti all'acquisto terreni » 201.500				
	Articolo 19. — Spese varie » 12.002.251				
	Articolo 20. — Spese di liti » 9.225.175				
	Articolo 21. — Spese per Commissioni di studio affari attinenti nuove costruzioni » —				
	Articolo 22. — Quote delle spese generali e di personale riguardanti l'attività generale dell'Istituto » 112.951.893				
	Art. 23 - Fondo di riserva per oneri imprevisti . L. —				
	L. 635.246.029	1.154.700.000	609.598.083	25.647.946	635.246.029

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI							
Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
— 519.453.971	10.800.514	10.973.123	—	10.973.123	+ 172.609	620.571.206	25.647.946

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
128	Acquisto terreni	950.000.000	414.102.755	16.331.700	430.434.455
129	Spese varie inerenti alle nuove costruzioni cui si provvede con residui di mutui dell'Istituto di Credito Fondiario delle Venezie in Verona	<i>per memoria</i>	—	—	—
130	Impiego, a decurtazione dei mutui, dei reintegri di spese per acquisto terreni	<i>per memoria</i>	—	—	—
131	Impiego, a decurtazione dei mutui, di somme provenienti da alienazioni	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	20.691.700.000	9.630.741.163	55.934.116	9.686.675.279
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
132	Restituzione di somme introitate per conto di terzi	300.000.000	187.730.481	18.184.601	205.915.082
133	Spese per conto di terzi	300.000.000	155.356.735	—	155.356.735
134	Spese anticipate per acquisti di aree edificatorie e relativi oneri accessori, da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni ovvero dai corrispettivi di vendita di porzioni di dette aree	850.000.000	794.801.182	—	794.301.182
135	Erogazioni sui depositi per spese contrattuali e d'asta e passaggio del residuo a diminuzione delle spese di gestione delle nuove costruzioni	10.000.000	14.546.563	5.422.380	19.968.943
136	Conversione in depositi definitivi o restituzione dei depositi provvisori effettuati dalle Imprese a garanzia appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	—	—
137	Restituzione al C. O. N. I. delle anticipazioni inerenti alla costruzione del Villaggio Olimpico in Roma	<i>per memoria</i>	—	—	—
138	Partite di giro del conto di previsione per la costruzione degli stabili di pertinenza della gestione case per lavoratori, come da apposito allegato n. 1	5.643.000.000	2.553.535.750	120.929.298	2.674.465.048
	TOTALE PARTITE DI GIRO	7.103.000.000	3.705.970.711	144.536.279	3.850.506.990

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 519.565.545	—	—	—	—	—	414.102.755	16.331.700
—	6.502.396	—	6.502.396	6.502.396	—	—	6.502.396
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—11.005.024.721	45.886.938	34.050.283	12.009.204	46.059.487	+ 172.549	9.664.791.446	67.943.320
— 94.084.918	874.826.929	39.516.705	835.310.224	874.826.929	—	227.247.186	853.494.825
— 144.643.265	—	—	—	—	—	155.356.735	—
— 55.198.818	—	—	—	—	—	794.801.182	—
+ 9.968.943	3.340.480	3.340.480	—	3.340.480	—	17.887.043	5.422.380
—	2.660.000	—	2.660.000	2.660.000	—	—	2.660.000
—	392.728.000	392.728.000	—	392.728.000	—	392.728.000	—
—2.968.534.952	801.756.238	283.912.858	517.843.380	801.756.238	—	2.837.448.608	638.772.678
—3.252.493.010	2.075.311.647	719.498.043	1.355.813.604	2.075.311.647	—	4.425.468.754	1.500.349.883

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	PARTE TERZA				
	GESTIONE INERENTE ALLA CESSIONE IN PROPRIETA' DEGLI STABILI				
	TITOLO I.				
	SPESE EFFETTIVE				
139	Erogazioni per estinzione delle rate residue dei mutui (quota interessi) e delle passività di gestione inerenti agli stabili alienati:				
	Articolo 1. - Quota interessi sulle rate residue dei mutui L. 158.578.050				
	Articolo 2. - Versamento al fondo di previdenza del personale di ruolo per la copertura degli oneri, derivanti dalle anzianità pregresse del medesimo personale, come disposto con deliberazione del Comitato Centrale in data 16 novembre 1959 » 138.804.939				
	L. 297.382.989	290.000.000	158.578.050	138.804.939	297.382.989
140	Spese per missioni, rilievi, stime, carature, ecc.	5.000.000	1.663.651	39.805	1.703.456
141	Spese in dipendenza del funzionamento delle Commissioni	2.000.000	—	—	—
142	Spese per cancelleria, stampati, pubblicazioni, bandi, ecc.	3.000.000	17.503.375	536.000	18.039.375

(1) Vedi variazione compensativa al capitolo 107 dell'entrata.

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale				
+ 7.382.989	524.805.301	45.823.504	478.981.797	524.805.301	—	204.401.554	617.786.736	
— 3.296.544	169.029	169.029	—	169.029	—	1.832.680	39.805	
— 2.000.000	—	—	—	—	—	—	—	
(1) + 15.039.375	354.795	354.795	—	354.795	—	17.858.170	536.000	

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
143	Spese varie	1.000.000	6.944.156	90.000	7.034.156
143 bis	Spese per il personale adibito alle operazioni di valutazione, stipulazione atti di cessione, ecc. ed oneri generali di amministrazione, al netto dei depositi contrattuali versati nell'esercizio	—	—	40.100.000	40.100.000
143 ter	Spese per la temporanea erogazione della differenza di retribuzione ai portieri INCIS addetti ai fabbricati passati alla gestione condominiale	—	49.300.000	—	49.300.000
144	Quota delle spese generali e di personale, riguardanti la gestione generale dei fabbricati e l'attività generale dell'Istituto, a carico della gestione inerente alla cessione in proprietà degli stabili	30.000.000	46.914.886	—	46.914.886
145	Fondo di riserva per spese impreviste	5.000.000	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE	336.000.000	280.904.118	179.570.744	460.474.862
	TITOLO II. MOVIMENTO DI CAPITALI				
146	Erogazioni per estinzione delle rate residue dei mutui per costruzioni, completamento e riparazione danni di guerra, gravanti sugli stabili alienati (quota capitale)	122.300.000	461.193.095	—	461.193.095
147	Erogazioni per estinzione di passività di gestione inerenti agli stabili alienati (quota capitale).	10.300.000	1.839.870	—	1.839.870
148	Restituzione differenze prezzi cessione alloggi in applicazione benefici recati dalla legge 27 aprile 1962, n. 231 per contratti stipulati antecedentemente a tale legge	<i>per memoria</i>	50.265.236	6.917.511	57.182.747
149	Erogazioni per l'esecuzione di nuove costruzioni e per gli altri scopi previsti dall'articolo 21 del Decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2 modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962, n. 231 delle somme ricavate dalla cessione degli alloggi e dei locali	1.945.000.000	—	1.435.383.531	1.435.383.531
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	2.077.600.000	513.298.201	1.442.301.042	1.955.599.243

(1) Vedi variazione compensativa al capitolo 107 dell'entrata.

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
+ (1) 6.034.156	146.337	146.337	—	146.337	—	7.090.493	90.000
+ (1) 40.100.000	—	—	—	—	—	—	40.100.000
+ (1) 49.300.000	—	—	—	—	—	49.300.000	—
+ (2) 16.914.886	—	—	—	—	—	46.914.886	—
— 5.000.000	—	—	—	—	—	—	—
+ 124.474.862	525.475.462	46.493.665	478.981.797	525.475.462	—	327.397.783	658.552.541
+ 338.893.095	75.270.284	18.716.643	56.553.641	75.270.284	—	479.909.738	56.553.641
— 8.460.130	3.231.555	—	3.231.555	3.231.555	—	1.839.870	3.231.555
+ 57.182.747	10.888.717	10.888.717	—	10.888.717	—	61.153.953	6.917.511
— 509.616.469	4.833.153.978	1.558.038.210	3.275.115.768	4.833.153.978	—	1.558.038.210	4.710.499.299
— 122.000.757	4.922.544.534	1.587.643.570	3.334.900.964	4.922.544.534	—	2.100.941.771	4.777.202.006

(2) Vedi variazione compensativa al capitolo 106 dell'entrata.

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
150	Erogazioni sui depositi eseguiti in conto spese contrattuali inerenti alla cessione degli alloggi	8.000.000	—	8.210	8.210
151	Erogazioni sui depositi in conto spese contrattuali inerenti alla cessione dei locali adibiti ad uso diverso dall'abitazione . .	<i>per memoria</i>	—	250.000	250.000
152	Spese per la temporanea prosecuzione da parte dell'Istituto dell'amministrazione di stabili a riscatto, salvo recupero a carico dei cessionari per le quote di alloggi e locali ceduti e salva imputazione agli appositi capitoli di spesa della gestione locazione per la quota di alloggi e locali non ceduti:				
	Art. 1 - Spese per servizi . L. 289.340.027				
	Art. 2 - Spese per manutenzione L. 38.151.729				
	Art. 3 - Spese per imposte, tasse e diverse L. 37.605.190				
	Art. 4 - Spese per l'esercizio degli assessori . . . L. 17.618.493				
	Art. 5 - Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento L. 965.374				
	L. 383.680.813	180.000.000	344.866.689	38.814.124	383.680.813
153	Regolarizzazione delle quote versate per spese di amministrazione, servizi, ecc., contabilizzate in conto provvisorio in attesa di accertamenti inerenti ai contratti di cessione stipulati	10.000.000	—	8.717.683	8.717.683
154	Regolarizzazione delle quote versate per pagamento prezzi di cessione contabilizzate in conto provvisorio in attesa di accertamenti inerenti ai contratti di cessione stipulati	100.000.000	—	19.099.381	19.099.381
155	Restituzione di somme introitate per conto di terzi	5.000.000	54.620	382.705	437.325
156	Spese per conto terzi	5.000.000	57.533.180	—	57.533.180
	TOTALE PARTITE DI GIRO	308.000.000	402.454.489	67.272.103	469.726.592

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale				
— 7.991.790	65.173.510	275.000	64.898.510	65.173.510	—	275.000	64.906.720	
+ 250.000	8.170.000	1.260.000	6.910.000	8.170.000	—	1.260.000	7.160.000	
+ 203.680.813	—	—	—	—	—	344.866.689	38.814.124	
— 1.282.317	79.590.890	62.590.890	17.000.000	79.590.890	—	62.590.890	25.717.683	
— 80.900.619	263.323.600	213.323.600	50.000.000	263.323.600	—	213.323.600	69.099.381	
— 4.562.675	821.041	—	821.041	821.041	—	54.620	1.203.746	
+ 52.533.180	—	—	—	—	—	57.533.180	—	
+ 161.726.592	417.079.041	277.449.490	139.629.551	417.079.041	—	679.903.979	206.901.654	

RIASSUNTI

A) GESTIONE FABBRICATI IN REDDITO.

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 3.807.881.227	L. 327.912.917	L. 4.135.794.144
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
Totale	<u>L. 3.807.881.227</u>	<u>L. 327.912.917</u>	<u>L. 4.135.794.144</u>
Movimento di capitali	» —	» —	» —
Partite di giro	» 3.335.334.732	» 1.991.922.551	» 5.327.257.283
Totale generale entrata	<u>L. 7.143.215.959</u>	<u>L. 2.319.835.468</u>	<u>L. 9.463.051.427</u>
<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 3.210.127.231	L. 337.779.014	L. 3.547.906.245
Spese effettive straordinarie	» 10.384.114	» 20.025.000	» 30.409.114
Totale	<u>L. 3.220.511.345</u>	<u>L. 357.804.014</u>	<u>L. 3.578.315.359</u>
Movimento di capitali	» 457.483.684	» 1.914.780	» 459.398.464
Partite di giro	» 3.649.619.943	» 1.677.637.340	» 5.327.257.283
Totale generale spesa	<u>L. 7.327.614.972</u>	<u>L. 2.037.356.134</u>	<u>L. 9.364.971.106</u>
<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. 4.135.794.144
Totale spese effettive			» 3.578.315.359
Avanzo economico			<u>L. 557.478.785</u>
<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 9.463.051.427
Totale generale spesa			» 9.364.971.106
Avanzo finanziario			<u>L. 98.080.321</u>

B) GESTIONE DELLE NUOVE COSTRUZIONI.

	Riscosse o pagate		Da riscuotere o da pagare		Totale
	—		—		—
<i>Entrata:</i>					
Entrate effettive ordinarie L.	22.028.830	L.	45.177.512	L.	67.206.342
Entrate effettive straordinarie »	44.661.263	»	—	»	44.661.263
	<hr/>		<hr/>		<hr/>
Totale L.	66.690.093	L.	45.177.512	L.	111.867.605
Movimento di capitali »	9.375.485.039	»	119.154.398	»	9.494.639.437
Partite di giro »	2.907.289.970	»	943.217.020	»	3.850.506.990
	<hr/>		<hr/>		<hr/>
TOTALE GENERALE ENTRATA L.	12.349.465.102	L.	1.107.548.930	L.	13.457.014.032
	<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>
<i>Spesa:</i>					
Spese effettive ordinarie L.	92.956.398	L.	5.581.287	L.	98.537.685
Spese effettive straordinarie »	—	»	—	»	—
	<hr/>		<hr/>		<hr/>
Totale L.	92.956.398	L.	5.581.287	L.	98.537.685
Movimento di capitali »	9.630.741.163	»	55.934.116	»	9.686.675.279
Partite di giro »	3.705.970.711	»	144.536.279	L.	3.850.506.990
	<hr/>		<hr/>		<hr/>
TOTALE GENERALE SPESA L.	13.429.668.272	L.	206.051.682	L.	13.635.719.954
	<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>
<i>Situazione economica:</i>					
Totale entrate effettive L.				L.	111.867.605
Totale spese effettive »				»	98.537.685
					<hr/>
			AVANZO ECONOMICO L.		13.329.920
					<hr/> <hr/>
<i>Situazione finanziaria:</i>					
Totale generale entrata L.				L.	13.457.014.032
Totale generale spesa »				»	13.635.719.954
					<hr/>
			DISAVANZO FINANZIARIO L.		178.705.922
					<hr/> <hr/>

C) GESTIONE INERENTE ALLA CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI STABILI

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
	—	—	—
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 810.136.538	L. 120.084.132	L. 930.220.670
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
	—————	—————	—————
Totale	L. 810.136.538	L. 120.084.132	L. 930.220.670
Movimento di capitali	» 1.468.473.054	» 17.380.381	» 1.485.853.435
Partite di giro	» 206.451.924	» 263.274.668	» 469.726.592
	—————	—————	—————
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 2.485.061.516	L. 400.739.181	L. 2.885.800.697
	=====	=====	=====
<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 280.904.118	L. 179.570.744	» 460.474.862
Spese effettive straordinarie	» —	» —	» —
	—————	—————	—————
Totale	L. 280.904.118	L. 179.570.744	L. 460.474.862
Movimento di capitali	» 513.298.201	» 1.442.301.042	» 1.955.599.243
Partite di giro	» 402.454.489	» 67.272.103	» 469.726.592
	—————	—————	—————
TOTALE GENERALE SPESA	L. 1.196.656.808	L. 1.689.143.889	L. 2.885.800.697
	=====	=====	=====
<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. 930.220.670
Totale spese effettive			» 460.474.862
			—————
		AVANZO ECONOMICO	L. 469.745.808
			=====
<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 2.885.800.697
Totale generale spesa			L. 2.885.800.697
			—————
		PAREGGIO FINANZIARIO	—
			=====

D) RIASSUNTO GENERALE.

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 4.640.046.595	L. 493.174.561	L. 5.133.221.156
Entrate effettive straordinarie	» 44.661.263	» —	» 44.661.263
Totale	L. 4.684.707.858	L. 493.174.561	L. 5.177.882.419
Movimenti di capitali	» 10.843.958.093	» 136.534.779	» 10.980.492.872
Partite di giro	» 6.449.076.626	» 3.198.414.239	» 9.647.490.865
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 21.977.742.577	L. 3.828.123.379	L. 25.805.866.156
<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 3.583.987.747	L. 522.931.045	L. 4.106.918.792
Spese effettive straordinarie	» 10.384.114	» 20.025.000	» 30.409.114
Totale	L. 3.594.371.861	L. 542.956.045	L. 4.137.327.906
Movimento di capitali	» 10.601.523.048	» 1.500.149.938	» 12.101.672.986
Partite di giro	» 7.758.045.143	» 1.889.445.722	» 9.647.490.865
TOTALE GENERALE SPESA	L. 21.953.940.052	L. 3.932.551.705	L. 25.886.491.757
<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. 5.177.882.419
Totale spese effettive			» 4.137.327.906
AVANZO ECONOMICO			L. 1.040.554.513
<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 25.805.866.156
Totale generale spesa			» 25.886.491.757
DISAVANZO FINANZIARIO			L. 80.625.601

IL CAPO DEL SERVIZIO RAGIONERIA
F.to: Dott. Alessandro Dorati

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Avv. Bruno Sargentini

IL PRESIDENTE
F.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1966

		1966	1965
ATTIVITÀ			
I. — Terreni:			
1°) Spese imputate agli ordinari finanziamenti per costruzioni.	L. 4.092.781.395		
2°) Spese anticipate per acquisto di aree edificatorie ed oneri accessori, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni	L. 10.831.010.025		
		14.923.791.420	14.099.965.823
II. — Costruzioni		58.957.874.630	49.618.610.637
III. — Acqua potabile		363.887	363.887
IV. — Contributo Opera di Previdenza Impiegati dello Stato:			
1°) Disponibilità investite in mutui per costruzioni	» 58.784		
2°) Versate in conto corrente presso la Cassa depositi e prestiti	» —		
		58.784	1.448.799
V. — Depositi:			
1°) Presso la Cassa depositi e prestiti:			
a) in titoli liberi rendita 5 per cento	» 1.071.900		
b) in titoli vincolati per la costituzione del fondo di garanzia ex I.R.C.I.S.	» 1.485.843		
c) in conto corrente vincolato per la costituzione del fondo di garanzia ex I. R. C. I. S.	» 4.497.595		
d) in conto corrente speciale per ricavi alienazione alloggi	» 4.725.031.915		
e) saldo dei conti correnti fitti:			
in denaro	L. 282.813.805		
in titoli	» 2.941.300		
	L. 285.755.105		
detrazione per quota di pertinenza del conto depositi a garanzia fitti	» 37.177.104		
	» 248.578.001		
		4.980.665.254	4.688.601.782

		1966	1965
VI. - Crediti diversi:			
1°) Crediti diversi Azienda principale . . .	L.	4.298.614.157	
2°) Crediti diversi conto gestione già I.N.A. Casa	»	846.273.152	
3°) Crediti diversi conto gestione senza tetto	»	27.291.475	
		<hr/>	
		5.172.178.784	5.105.468.806
VII. - Mobili			
		60.011.055	58.295.885
VIII. - Magazzino			
		345.075	345.075
IX. - Cassa e Banche:			
1°) In contanti:			
a) presso la Sede Centrale	L.	3.041.505	
b) presso i Comitati provinciali e lo cali	»	189.952.397	
		<hr/>	
	L.	192.993.902	
2°) In deposito:			
a) presso la Banca Nazionale del Lavoro:			
- in conto corrente, conto Fondo previdenza per- sonale	L.	843.929.100	
- in conto corrente per costruzioni Villaggio Olim- pico (anticipa- zione C.O.N.I.).	»	267.230	
	L.	844.196.330	
b) presso Monte dei Paschi di Siena.	»	9.779.339	
c) presso Credito Italiano.	»	1.489.974	
d) presso Banco di Roma	»	92.683	
e) presso Banco di Napoli	»	344.331	
f) presso Banca Na- zionale Agricoltura - Agenzia Viale Liegi	»	22.537.535	
g) presso Istituto Credito Fondia- rio delle Vene- zie in Verona	»	1.424.180	
		<hr/>	

		1966	1965
h)	presso Italcasse »	18.887.699	
i)	presso Banco di Sicilia »	140.126	
l)	presso Banca Commerciale Italiana »	112.375	
m)	nel conto corrente postale n. 1/28499 »	16.066.430	
n)	nel conto corrente postale n. 1/5387 »	14.727.514	
o)	nel conto corrente postale n. 1/36719 »	210.565.352	
p)	nel conto corrente postale n. 1/41652 »	1.599.430	
q)	nel conto corrente postale n. 1/12165 »	13.230.169	
r)	nel conto corrente postale n. 1/37035 »	6.252.940	
	L.	1.161.446.407	
	- detrazione per quota di pertinenza del conto depositi vari »	263.009.555	
		»	898.436.852
3°)	Cassa e Banche conto gestione già I. N. A.-Casa L.	190.474.220	
4°)	Cassa e Banche conto gestione senza tetto »	4.983.974	
			1.286.888.948
			1.476.526.475
		85.382.177.837	75.049.627.169
X. - <i>Disavanzi di gestione:</i>			
1°)	Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti	357.317.105	309.287.308
2°)	Disavanzo di gestione esercizio corrente	42.878.531	48.029.797
		85.782.373.473	75.406.944.274
XI. - <i>Conti d'ordine:</i>			
1°)	Depositi cauzionali delle Imprese L.	1.442.678.542	
2°)	Depositi a garanzia fitti e depositi vari »	315.387.926	
3°)	Depositi in conto spese contrattuali alloggi e locali da cedere in proprietà »	72.066.720	
4°)	Depositi cauzionali delle Imprese - conto gestione già I. N. A.-Casa »	574.503.375	
		2.404.636.563	1.993.063.528
	TOTALE ATTIVITÀ	88.187.010.036	77.400.007.802

	1966	1965
PASSIVITÀ		
I. — Mutui passivi:		
A) per costruzioni:		
1°) Debiti per mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti L.	46.766.743.177	
2°) Debiti per mutui contratti con altri Enti finanziatori:		
a) coll'Istituto di Credito Fondiario delle Venetie in Verona L.	522.880.169	
b) con il Monte dei Paschi di Siena »	580.444	
c) coll'Istituto Italiano Credito Fondiario di Roma »	15.118.243	
d) con la Banca Nazionale del Lavoro »	362.569.979	
e) coll'Istituto Nazionale della Previdenza Sociale »	228.893.424	
	<hr/>	
	1.130.042.259	
B) per riparazione danni di guerra:		
3°) Debiti per mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti »	370.372.807	
C) per svecchiamento e nuovi impianti ascensori:		
4°) Debito per mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza »	63.793.484	
D) per esigenze di gestione:		
5°) Debito per mutui contratti con la Cassa depositi e prestiti »	328.513.586	
	<hr/>	
	48.659.465.313	41.957.973.290
II. — Debito verso il Ministero dei lavori pubblici a norma dei decreti-legge 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229, per anticipazioni inerenti a completamento fabbricati ed a riparazione danni di guerra		
	1.249.238.078	1.340.006.184
III. — Debiti per scoperti bancari in dipendenza degli oneri inerenti all'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti		
	10.387.839.262	9.775.548.055
IV. — Debiti diversi:		
1°) Debiti diversi Azienda principale . . . L.	4.532.426.909	
2°) Debiti diversi — conto gestione già I. N. A.-Casa «	1.218.797.004	
3°) Debiti diversi — conto gestione senza tetto »	4.369.209	
	<hr/>	
	5.755.593.122	5.529.241.939

		1966	1965
V. - <i>Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2, modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962, n. 231 (quota capitale):</i>			
1°) Quota utilizzata per parziale estinzione del capitale dei mutui gravanti sugli alloggi ceduti »	874.239.541		
2°) Quota utilizzata per l'acquisto di aree edificatorie inerenti all'attuazione del programma costruttivo previsto dalle citate norme »	1.619.497.000		
3°) Quota utilizzata per pagamento lavori ed oneri inerenti al programma stesso »	1.993.997.610		
4°) Residua quota per gli indicati scopi »	3.505.445.469		
		7.993.179.620	6.152.512.356
VI. - <i>Capitale azionario dell'ex I. R. C. I. S.</i>		166.700	166.700
		74.045.482.095	64.755.448.524
VII. - <i>Sostanza patrimoniale netta:</i>			
a) capitale per assegnazione straordinaria Tesoro, per contributi dello Stato per costruzioni, per valore delle aree e degli stabili ceduti gratuitamente in proprietà L.	4.822.147.538		
b) capitale per mutui ammortizzati: ammontare delle somme pagate a decurtazione dei mutui e delle anticipazioni statali per costruzioni »	3.467.955.468		
c) riserva garanzia ex I. R. C. I. S. »	3.287.143		
d) riserva per quiescenza del personale »	21.550.898		
e) riserve impiegate in costi di costruzione »	1.185.966.343		
f) fondo introiti e proventi derivanti da vendita di immobili e da contributi vari da destinare a reinvestimento »	883.115.966		
g) quota del detto Fondo reinvestita in costruzioni »	111.375.222		
h) quota delle riserve diverse investita in costruzioni »	36.438.970		
i) accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi da utilizzare per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2, modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962, n. 231 (quota interessi) »	1.205.053.830		
		11.736.891.378	10.651.495.750
		85.782.373.473	75.406.944.274
VIII. - <i>Conti d'ordine</i>			
1°) Depositi cauzionali delle Imprese . . . L.	1.442.678.542		
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari . . . »	315.387.926		
3°) Depositi in conto spese contrattuali alloggi e locali da cedere in proprietà . . . »	72.066.720		
4°) Depositi cauzionali delle Imprese - conto gestione già I. N. A.-Casa . . . »	574.503.375		
		2.404.636.563	1.993.063.528
		88.187.010.036	77.400.007.802
TOTALE PASSIVITÀ			

**NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE
AI 31 DICEMBRE 1966**

La situazione patrimoniale dell'Istituto al 31 dicembre 1966 risulta come segue:

I) ATTIVITA

Terreni	L.	14.923.791.420
Costruzioni	»	58.957.874.630
Acqua potabile	»	363.887
Contributo opera di previdenza	»	58.784
Depositi	»	4.980.665.254
Crediti diversi	»	5.172.178.784
Mobili	»	60.011.055
Magazzino	»	345.075
Cassa e Banche	»	1.286.888.948
Totale	L.	85.382.177.837

Ponendo a raffronto tali risultati con quelli della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1965 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZA	
	1966	1965	in più	in meno
Terreni	14.923.791.420	14.099.965.823	823.825.597	—
Costruzioni	58.957.874.630	49.618.610.637	9.339.263.993	—
Acqua potabile	363.887	363.887	—	—
Contributo opera di previdenza	58.784	1.448.799	—	1.390.015
Depositi	4.980.665.254	4.688.601.782	292.063.472	—
Crediti diversi	5.172.178.784	5.105.468.806	66.709.978	—
Mobili	60.011.055	58.295.885	1.715.170	—
Magazzino	345.075	345.075	—	—
Cassa e banche	1.286.888.948	1.476.526.475	—	189.637.527
	85.382.177.837	75.049.627.169	10.523.578.210	191.027.542
	+ 10.332.550.668		+ 10.332.550.668	

Le suddette differenze sono così costituite:

TERRENI.

Aumento:

1°) per aree acquistate con mutui della Cassa Depositi e Prestiti	L.	332.249.455	
2°) per aree acquistate con prelevamento dal c/c speciale presso la Cassa Depositi e Prestiti	»	98.185.000	
3°) per oneri inerenti alle aree acquistate con prelevamenti dagli scoperti bancari autorizzati dal Comitato Centrale, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni, come segue:			
a) per la quota capitale	L.	83.602.095	
b) per interessi passivi bancari	»	691.882.377	
c) per spese accessorie (sondaggi, indagini geognostiche, rilievi, altimetrici e varie	»	19.316.710	
		<hr/>	
	»	794.801.182	
		<hr/>	L. 1.225.235.637

Diminuzione:

1°) per le aree coperte da costruzioni	L.	177.140.560	
2°) per imputazioni agli ordinari finanziamenti dei costi di acquisto terreni, in precedenza effettuati con fondi dell'Istituto ovvero con scoperti bancari	»	224.269.480	
		<hr/>	» 401.410.040
		<hr/>	
Differenza in aumento	L.	823.825.597	
		<hr/> <hr/>	

COSTRUZIONI.

L'aumento di lire 9.339.263.993 del valore delle costruzioni è costituito come segue:

1°) per le nuove opere eseguite nel 1966 e per le relative spese di gestione sostenute nell'esercizio stesso, finanziate come segue:			
con mutui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti	L.	6.620.057.360	
con mutui concessi dall'Istituto di Credito Fondiario delle Venezie in Verona	»	33.935.120	
con prelevamento dal c/c speciale presso la Cassa Depositi e Prestiti inerente ai ricavi per cessione degli alloggi	»	1.460.643.210	
		<hr/>	
Da riportarsi	L.	8.114.635.690	

<i>Riporto</i>	L. 8.114.635.690	
con prelevamento dall'apposito fondo proventi destinati al reinvestimento	» 850.000	
con contributi del Ministero dei Lavori Pubblici (Legge 24 luglio 1959, n. 622)	» 44.661.263	
con fondi propri per le maggiori spese di gestione delle costruzioni, rispetto alle somme prelevate a tale titolo dai mutui e dai concorsi statali	» 148.073.863	
	<hr/>	L. 8.308.220.816
2°) per interessi di preammortamento sulle quote di mutui della Cassa Depositi e Prestiti poste in ammortamento dal 1966	» 853.902.617	
3°) per il valore delle aree coperte da nuove costruzioni	» 177.140.560	
	<hr/>	
Totale aumento	L. 9.339.263.993	
	<hr/>	

CONTRIBUTO OPERA DI PREVIDENZA.

La diminuzione di lire 1.390.015 è dovuta alla cessazione della disponibilità nel c/c presso la Cassa Depositi e Prestiti al 31 dicembre 1966 rispetto alla esistenza al 31 dicembre 1965, per chiusura del conto corrente.

DEPOSITI.

La variazione in aumento di lire 292.063.472 è giustificata come segue:

Aumento:

1°) per ricavi provenienti dalla cessione in proprietà degli alloggi, depositati in c/c speciale presso la Cassa Depositi e Prestiti e destinati alla estinzione di passività ed alla esecuzione di nuove costruzioni	L. 2.366.487.778
2°) per maggiori disponibilità negli altri c/c presso la Cassa Depositi e Prestiti	» 6.920.432
	<hr/>
	L. 2.373.408.210

Diminuzione, per prelevamento dal c/c speciale di parte dei ricavi cessione alloggi destinata:

a) a nuove costruzioni	L. 1.558.038.210
b) al pagamento degli oneri di ammortamento mutui inerenti agli alloggi ceduti	» 462.152.575
c) alla restituzione differenza prezzi cessione alloggi versate in più	» 61.153.953
	<hr/>
	» 2.081.344.738
	<hr/>
Aumento netto	L. 292.063.472
	<hr/> <hr/>

CREDITI DIVERSI.

La variazione in aumento di lire 66.709.978 si è determinata come segue:

Aumento:

a) per maggiori crediti diversi per fitti	L.	59.072.316	
b) per maggiori crediti verso le Aziende Case per Militari e Case per Pubblica Sicurezza e Carabinieri per sovvenzioni temporanee di cassa	»	232.076.078	
c) per crediti verso le Imprese inadempienti, inerenti ai lavori eseguiti in danno	»	94.290.000	
d) per maggiori residui attivi inerenti alle spese di gestione delle nuove costruzioni da prelevarsi dai mutui	»	9.822.870	
e) per maggiori residui attivi inerenti alla cessione in proprietà degli stabili	»	113.935.974	
f) per maggiori importi erogati per conto del Fondo di Previdenza a titolo di pensioni ed indennità di cessazione dal servizio	»	116.456.708	
		<hr/>	L. 625.653.946

Diminuzione:

1°) nei crediti, propri dell'Azienda principale, per minori residui attivi del conto consuntivo, in relazione ai seguenti motivi:

a) estinzione del credito verso il CONI per indennità e rimborso spese inerenti all'occupazione temporanea del complesso edilizio Villaggio Olimpico in Roma nell'anno 1960	L.	225.500.000	
b) diminuzione nei crediti verso le gestioni collaterali e la gestione inerente alla cessione in proprietà degli stabili	»	90.186.909	
c) diminuzione nei crediti verso i cessionari per spese di amministrazione e servizi degli alloggi ceduti	»	67.077.792	
2°) nei crediti diversi del conto gestione già INA-Casa per minori residui attivi	»	176.179.267	
		<hr/>	
	L.	558.943.968	» 558.943.968
		<hr/>	

Differenza in aumento L. 66.709.978

MOBILI.

Aumento, per gli acquisti fatti nel 1966	L.	9.927.370	
Diminuzione, per quota di deperimento calcolata in ragione del 10 per cento del valore di lire 82.122.255 al 31 dicembre 1966	»	8.212.200	
		<hr/>	
Differenza in aumento	L.	1.715.170	
		<hr/>	

CASSE E BANCHE.

La variazione in diminuzione di lire 189.637.527 nelle giacenze finanziarie presso la Cassa e presso le Banche è giustificata come segue:

Diminuzione:

1°) nelle giacenze finanziarie del c/c postale 1/36719, inerente ai ricavi per alienazione alloggi in dipendenza del più tempestivo trasferimento dei fondi al c/c speciale presso la Cassa Depositi e Prestiti	L.	356.555.643	
2°) nelle giacenze finanziarie del c/c postale 1/37035, inerente ai recuperi per spese di amministrazione e di gestione alloggi e locali ceduti in proprietà, in dipendenza della formazione delle amministrazioni autonome condominiali	»	136.746.414	
3°) nelle disponibilità di c/c bancari e postali	»	33.044.528	
		<hr/>	L. 526.346.585
 <i>Aumento:</i>			
1°) nelle giacenze finanziarie del c/c « Fondo previdenza personale » presso la Banca Nazionale del Lavoro per versamenti effettuati durante l'esercizio in relazione alla vendita dei locali e per interessi attivi maturati	L.	214.442.835	
2°) nelle disponibilità del c/Banche della gestione INCIS Case per lavoratori	»	122.266.223	
		<hr/>	» 336.709.058
			<hr/>
Differenza in diminuzione	L.		189.637.527
			<hr/> <hr/>

II) PASSIVITA

Mutui passivi	L.	48.659.465.313
Debito verso il Ministero dei Lavori Pubblici per anticipazioni completamento fabbricati e riparazione danni di guerra	»	1.249.238.078
Debiti per scoperti bancari in dipendenza dell'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti	»	10.387.839.262
Debiti diversi	»	5.755.593.122
Capitale azionario ex I.R.C.I.S.	»	166.700
Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2 (quota capitale)	»	7.993.179.620
		<hr/>
	L.	74.045.482.095
		<hr/> <hr/>

Ponendo a raffronto tali risultati con quelli della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1965 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZA	
	1966	1965	in più	in meno
Mutui passivi	48.659.465.313	41.957.973.290	6.701.492.023	—
Debito verso il Ministero dei lavori pubblici per completamento fabbricati e riparazioni danni di guerra. .	1.249.238.078	1.340.006.184	—	90.768.106
Debiti per scoperti bancari in dipendenza degli oneri inerenti all'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti	10.387.839.262	9.775.548.055	612.291.207	—
Debiti diversi	5.755.593.122	5.529.241.939	226.351.183	—
Capitale azionario ex IRCIS	166.700	166.700	—	—
Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2, (quota capitale)	7.993.179.620	6.152.512.356	1.840.667.264	—
	74.045.482.095	64.755.448.524	9.380.801.677	90.768.106
	+ 9.290.033.571		+ 9.290.033.571	

MUTUI PASSIVI.

A) per costruzioni.

Aumenti:

1°) Mutui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti - prelevamenti per:

costruzioni e relative spese di gestione	L. 6.620.057.360	
interessi di preammortamento 1966	» 853.902.617	
acquisto terreni	» 332.249.455	
spese inerenti a lavori eseguiti in danno di Imprese inadempienti, provvisoriamente imputate a detti mutui	» 94.290.000	
	<hr/>	L. 7.900.499.432
2°) Mutui concessi dall'Istituto di Credito Fondiario delle Venezie in Verona		» 33.935.120
		<hr/>
		L. 7.934.434.552

Diminuzioni:

1°) Mutui Cassa Depositi e Prestiti - quota capitale mutui ammortizzati 1966:

a) quota relativa agli alloggi in locazione	L.	356.856.545	
b) quota relativa agli alloggi ceduti in proprietà	»	776.533.681	
		<u> </u>	L. 1.133.390.226

2°) Mutui contratti con altri Enti finanziatori - quota capitale mutui ammortizzati 1966:

a) quota relativa agli alloggi in locazione	L.	14.490.043	
b) quota relativa agli alloggi ceduti in proprietà	»	56.076.305	
		<u> </u>	L. 70.566.348
			<u> </u> L. 1.203.956.574

Aumento mutui per costruzioni L. 6.730.477.978

B) per riparazione danni di guerra:

diminuzione per quota capitale 1966 mutui ammortizzati	»	10.811.773	
		<u> </u>	L. 6.719.666.205

C) per svecchiamento e nuovi impianti ascensori:

diminuzione per pagamento quota capitale 1966 - mutuo contratto con la Direzione Generale degli Istituti di Previdenza	L.	14.949.436	
--	----	------------	--

D) per esigenze di gestione:

diminuzione per pagamento quota capitale 1966 - mutui contratti con la Cassa Depositi e Prestiti:

a) quota relativa agli alloggi in locazione	L.	795.191	
b) quota relativa agli alloggi ceduti in proprietà	»	2.429.555	
		<u> </u>	L. 3.224.746
			<u> </u> » 18.174.182

Aumento mutui passivi L. 6.701.492.023

Debito verso il Ministero dei lavori pubblici per anticipazioni inerenti al completamento delle costruzioni ed alle riparazioni danni di guerra (decreto legge 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229).

La variazione in diminuzione di lire 90.768.106 è costituita dalle annualità pagate nell'esercizio 1966:

a) annualità relativa agli alloggi in locazione	L.	51.568.106	
b) annualità relativa agli alloggi ceduti in proprietà	»	39.200.000	
		<u> </u>	L. 90.768.106
			<u> </u>

DEBITI PER SCOPERTI BANCARI.

La variazione in aumento di lire 612.291.207 è dipendente dalle seguenti causali:

Aumento:

1) pagamento prezzi ed oneri inerenti all'acquisto di aree edificatorie, come già specificato nell'illustrazione della variazione nel conto terreni	L.	102.918.805
2) oneri finanziari e spese inerenti agli scoperti	»	691.882.377
3) spese anticipate per progettazioni e causali varie inerenti alle aree ed alle nuove costruzioni rimaste da imputare ai costi delle costruzioni stesse al 31 dicembre 1966	»	41.759.505
	L.	836.560.687

Diminuzione:

— reintegri degli scoperti bancari per costi di aree imputati agli ordinari finanziamenti	»	224.269.480
Differenza in aumento	L.	<u>612.291.207</u>

DEBITI DIVERSI.

La variazione in aumento di lire 226.351.183 è dovuta alle seguenti causali:

Aumento:

1) Somme da versare al fondo di previdenza personale di ruolo, dopo il relativo riconoscimento in Ente morale:		
a) ricavo dalla cessione dei locali dell'esercizio 1966 come disposto con deliberazione del Comitato Centrale del 16 novembre 1959	L.	138.804.939
b) interessi passivi esercizio 1966 per versamento differito della somma di lire 900 milioni di cui all'articolo 4 del Regolamento di previdenza	»	20.025.000
c) contributo straordinario 1966 di quiescenza a carico dell'Istituto (1 ^a delle 10 annualità) come da deliberazione del Comitato Centrale in data 9 novembre 1965	»	48.100.000
d) contributi di quiescenza a carico del personale e dell'Istituto relativi all'esercizio 1966	»	200.312.582
	L.	<u>407.242.521</u>
2) Maggiori spese rimaste da pagare per lavori di nuove costruzioni e relative spese di gestione	»	<u>22.056.382</u>
3) Maggiori debiti diversi per somme rimaste da pagare, proprie della gestione degli alloggi a riscatto (per spese generali di amministrazione, servizi, ecc.)	»	40.478.349
4) Maggiori debiti per quote condominiali inerenti agli alloggi e locali rimasti di proprietà dell'Istituto negli stabili a riscatto	»	77.000.000
5) Maggiori anticipazioni di cassa, rispetto all'esercizio 1965, Aziende: Case per Militari, Pubblica sicurezza e Carabinieri e Affari esteri	»	297.297.643
6) Contributo del CONI per l'esecuzione dei lavori stradali Villaggio Olimpico in Roma, da destinare a reintegro dei finanziamenti ordinari dopo la completa definizione di tutti i rapporti e dei costi inerenti alla costruzione del detto complesso edilizio	»	<u>150.000.000</u>
	L.	<u>994.074.895</u>

Diminuzione:

1) Minori ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili, esistenti in conto provvisorio in attesa della loro sistemazione contabile per accertamenti inerenti a contratti di cessione stipulati dalle Rappresentanze e non segnalati al 31 dicembre 1966	»	248.097.426	
2) Minori oneri finanziari gravanti sugli stabili ceduti in proprietà, rimasti da pagare	»	18.716.643	
3) Minori interessi passivi maturati sulle anticipazioni effettuate dal CONI per la costruzione del Villaggio Olimpico in Roma	»	23.999.935	
4) Restituzione al CONI ed assestamento delle anticipazioni inerenti alla costruzione del Villaggio Olimpico in Roma	»	392.728.000	
5) Minori residui passivi nelle altre diverse categorie di uscite	»	66.678.186	
6) Minori residui passivi della gestione già INA-Casa in relazione alle minori somme dovute alle Imprese per lavori di costruzione ed ai minori residui passivi in genere	»	17.503.522	
		<hr/>	» 767.723.712
			<hr/>
		Differenza in aumento	L. 226.351.183
			<hr/> <hr/>

ACCANTONAMENTO RICAVI CESSIONE IN PROPRIETÀ DEGLI STABILI
(quota capitale).

La variazione in aumento di lire 1.840.667.264 è costituita come segue:

Aumento:

1°) ricavi (quota capitale) conseguiti nell'esercizio 1966 in dipendenza della cessione in proprietà degli stabili	L.	1.485.853.435
2°) maggiore onere accertato nell'esercizio 1966 per costruzioni da effettuare con i ricavi della cessione alloggi	»	790.000
3°) quota capitale mutui gravanti sugli alloggi alienati parzialmente estinta nell'esercizio 1965 ed ora imputata al detto accantonamento	»	411.206.576
		<hr/>
	L.	1.897.850.011

Diminuzione:

per differenze di prezzo restituite e da restituire ai cessionari di alloggi in applicazione delle agevolazioni recate dalla legge 27 aprile 1962, n. 231, per contratti stipulati antecedentemente a tale legge	»	57.182.747
		<hr/>
	L.	1.840.667.264
		<hr/> <hr/>

III) SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1966 si hanno le seguenti risultanze:

Aumento delle attività	L.	10.332.550.668
Aumento delle passività	»	9.290.033.571
		<hr/>
Aumento della sostanza patrimoniale netta	L.	1.042.517.097
		<hr/> <hr/>

In linea riassuntiva detto aumento è dovuto alle seguenti causali:

Avanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1966 . . . L. 1.040.554.513

Aumento per variazioni nei residui esercizi precedenti come segue:

a) variazioni attive L. 15.547.148
 b) variazioni passive » 5.372.364

Variazione attiva netta L. 10.174.784

L. 1.050.729.297

Diminuzione:

per spese fuori bilancio (quota deperimento mobili e macchine) . . . » 8.212.200

Aumento della sostanza netta, come sopra . . . L. 1.042.517.097

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1966 con quella al 31 dicembre 1965 risultante dal conto patrimoniale, torna l'aumento predetto come al seguente prospetto:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZA	
	1966	1965	in più	in meno
Capitale	4.822.147.538	4.777.486.275	44.661.263	—
Capitale per mutui ammortizzati . .	3.467.955.468	3.045.040.774	422.914.694	—
Riserva garanzia ex I. R. C. I. S. . .	3.287.143	3.287.143	—	—
Riserve per quiescenza personale. . .	21.550.898	21.550.898	—	—
Riserve impiegate in costi di costru- zione	1.185.966.343	1.037.892.480	148.073.863	—
Quota delle riserve diverse investite in costruzioni	36.438.970	36.438.970	—	—
Fondo introiti e proventi derivanti da vendita di immobili e da contributi vari da destinare a reinvestimento.	883.115.966	883.965.966	—	850.000
Quota del detto fondo reinvestita in costruzioni	111.375.222	110.525.222	850.000	—
Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli sta- bili per gli scopi previsti dall'arti- colo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2, (quota interessi)	1.205.053.830	735.308.022	469.745.808	—
Disavanzo di gestione esercizio corrente	— 42.878.531	— 48.029.797	5.151.266	—
Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti	— 357.317.105	— 309.287.308	—	48.029.797
	11.336.695.742	10.294.178.645	1.091.396.894	48.879.797
	+ 1.042.517.097		+ 1.042.517.097	

Dall'analisi delle variazioni verificatesi nelle voci della sostanza patrimoniale netta risulta quanto segue:

Capitale:

(per assegnazione straordinaria Tesoro, per contributo dello Stato per costruzioni, per valore delle aree e degli stabili ceduti gratuitamente).

La variazione in aumento di lire 44.661.263 è dovuta all'importo del contributo versato dal Ministero dei lavori pubblici per le costruzioni a norma dell'articolo 18 della legge 24 luglio 1959, n. 622.

CAPITALE PER MUTUI AMMORTIZZATI.

L'aumento di lire 422.914.694 è costituito come segue:

1°) quote di capitale a carico della gestione inerente alla locazione degli stabili, ammortizzate nell'esercizio 1966 per mutui passivi contratti per le costruzioni	L.	371.346.588
2°) annualità a carico della detta gestione corrisposte nell'esercizio 1966 per restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per il completamento di fabbricati	»	51.568.106
		<hr/>
Totale	L.	422.914.694
		<hr/> <hr/>

Riserve impiegate in costi di costruzione.

La variazione in aumento di lire 148.073.863 è composta come segue:

quota di spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute, per la competenza dell'esercizio 1966, con fondi dell'Istituto, in aggiunta a quelle sostenute con prelevamento dai mutui e dai concorsi statali	L.	147.374.579
quota di dette spese sostenute con fondi dell'Istituto di pertinenza dell'esercizio precedente	»	699.284
		<hr/>
	L.	148.073.863
		<hr/> <hr/>

Fondo introiti e proventi da destinare al reinvestimento.

La diminuzione di lire 850.000 è dovuta alla quota del detto fondo investita in miglioramenti per costruzioni.

Accantonamento dei ricavi per cessione in proprietà degli alloggi (quota interessi).

La variazione in aumento di lire 469.745.808 è costituita dalle residue quote di interessi versate nell'esercizio 1966 dai cessionari di alloggi in dipendenza dei pagamenti dilazionati dei relativi prezzi di cessione e destinate, unitamente alle quote capitale, alla esecuzione di nuove costruzioni a termini delle norme di legge in vigore.

Disavanzo di gestione dell'esercizio 1966:

L'importo di lire 42.878.531 del disavanzo di gestione dell'esercizio 1966 è composto come segue:

avanzo economico risultante dal conto consuntivo dell'esercizio 1966 (rendite e spese di bilancio)	L.	1.040.554.513	
variazioni nei residui degli esercizi precedenti:			
a) variazioni attive	L.	15.547.148	
b) variazioni passive	»	5.372.364	
		<hr/>	
Variazione attiva netta	L.	10.174.784	
		<hr/>	
			» + 10.174.784
			<hr/>
			L. 1.050.729.297

Detrazioni:

1°) spese fuori bilancio (quota di deperimento mobili e macchine)	L.	8.212.200	
2°) contributo del Ministero dei lavori pubblici per costruzioni imputato a capitale	»	44.661.263	
3°) quota del contributo dello Stato e quota di entrate effettive ordinarie imputate a capitale per mutui ammortizzati in rapporto all'ammortamento dei mutui per nuove costruzioni ed alla restituzione delle anticipazioni statali per completamento fabbricati	»	422.914.694	
4°) imputazione a « riserve impiegate in costi di costruzione » della quota di spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute con fondi dell'Istituto come in precedenza dimostrato	»	148.073.963	
5°) quota degli interessi compresi nei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili accantonata, unitamente alla quota capitale, per l'esecuzione di nuove costruzioni	»	469.745.808	
		<hr/>	
	L.	1.093.607.828	
		<hr/>	
			L. -1.093.607.828
			<hr/>
DISAVANZO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO	L.	42.878.531	
		<hr/>	
			<hr/>

**CONTO CONSUNTIVO PER L'ESERCIZIO 1966
DELL'ATTIVITÀ INERENTE ALL'AMMINISTRAZIONE
E COSTRUZIONE DEGLI STABILI GIÀ I.N.A.-CASA
(ora gestione case per lavoratori)**

(LEGGI 28 - 2 - 1949 N. 43 - 26 - 11 - 1955 N. 1148 E 14 - 2 - 1963 N. 60)

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	ENTRATA				
	PARTE PRIMA				
	AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI				
	TITOLO I.				
	ENTRATE EFFETTIVE				
1	Quote forfettarie per l'amministrazione e la manutenzione ordinaria degli stabili . . .	77.000.000	55.055.694	22.502.182	77.557.876
2	Competenze per la gestione dei lavori di manutenzione straordinaria	5.000.000	1.843.256	2.014.417	3.857.673
3	Interessi attivi sui depositi in conto corrente presso le Banche	2.500.000	3.586.431	—	3.586.431
4	Proventi vari	500.000	596.296	—	596.296
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE . . .	85.000.000	61.081.677	24.516.599	85.598.276
	TITOLO II.				
	MOVIMENTO DI CAPITALI				
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO III. PARTITE DI GIRO				
5	Quote di pertinenza della Gestione case per lavoratori per ammortamento, fondo manutenzione straordinaria, assicurazioni, ecc.	250.000.000	228.660.402	86.886.064	315.546.466
6	Recupero delle spese per servizi, imposte e tasse a carico degli inquilini	90.000.000	53.431.026	35.244.804	88.675.830
7	Eccedenze versate dagli inquilini per quote servizi	<i>per memoria</i>	574.927	—	574.927
8	Quote di imposta entrata relative ai canoni riscossi e non versate direttamente all'Era-rio dalle Rappresentanze	<i>per memoria</i>	307.167	—	307.167
9	Depositi cauzionali degli inquilini	1.000.000	304.182	—	304.182
10	Reintegro delle anticipazioni fornite alle Rappresentanze per spese inerenti all'am-ministrazione degli stabili	130.000.000	122.571.621	23.061.163	145.632.784
11	Anticipazioni e reintegri della Gestione case per lavoratori per spese di manutenzione straordinaria e varie	50.000.000	36.527.020	11.599.796	48.126.816
12	Recupero a carico della Gestione case per lavoratori delle somme anticipate dal-l'I. N. C. I. S. per la restituzione agli inqui-lini di quote indebitamente versate . . .	<i>per memoria</i>	119.217	10.708	129.925
13	Recupero spese varie effettuate per conto terzi	2.000.000	1.143.549	425.508	1.569.057
14	Recupero di spese legali a carico degli inqui-lini	800.000	260.549	819.961	1.080.510
15	Entrate varie per conto terzi	20.000.000	172.980	—	172.980
16	Quote forfettarie versate in eccedenza da re-stituire agli inquilini	<i>per memoria</i>	42.877	—	42.877
17	Recupero spese per la registrazione dei con-tratti di locazione a carico degli inquilini	5.000.000	821.028	2.713.407	3.534.435
18	Introito per sovvenzioni temporanee di cassa da parte della gestione Case per « senza tetto »	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	548.800.000	444.936.545	160.761.411	605.697.956

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
+ 65.546.466	80.714.767	80.714.767	—	80.714.767	—	309.375.169	86.886.064
— 1.324.170	42.592.788	42.592.788	—	42.592.788	—	96.023.814	35.244.804
+ 574.927	—	—	—	—	—	574.927	—
+ 307.167	—	—	—	—	—	307.167	—
— 695.818	—	—	—	—	—	304.182	—
+ 15.632.784	12.877.309	12.877.309	—	12.877.309	—	135.448.930	23.061.163
— 1.873.184	10.690.686	10.690.686	—	10.690.686	—	47.217.706	11.599.796
+ 129.925	485.837	485.837	—	485.837	—	605.054	10.708
— 430.943	1.179.051	201.034	978.017	1.179.051	—	1.344.583	1.403.525
+ 280.510	381.475	381.475	—	381.475	—	642.024	819.961
— 19.827.020	—	—	—	—	—	172.980	—
+ 42.877	—	—	—	—	—	42.877	—
— 1.465.565	1.134.162	1.134.162	—	1.134.162	—	1.955.190	2.713.407
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 56.897.956	150.056.075	149.078.058	978.017	150.056.075	—	594.014.603	161.739.428

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	PARTE SECONDA				
	GESTIONE DELLE COSTRUZIONI				
	TITOLO I. — ENTRATE EFFETTIVE				
19	Competenze per la collaborazione tecnico-economica nella progettazione delle costruzioni	18.380.000	15.805	—	15.805
20	Competenze per la gestione delle costruzioni	148.000.000	16.238.488	44.746.512	60.985.000
21	Competenze per operazioni riguardanti rilievi planimetrici, catastali e caratura alloggi	3.000.000	400.000	431.000	831.000
22	Proventi vari	2.000.000	4.058.515	—	4.058.515
22 bis	Proventi straordinari derivanti da incameramento di cauzioni delle imprese per inadempienze contrattuali	—	1.316.022	—	1.316.022
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE . . .	171.380.000	22.028.830	45.177.512	67.206.342
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	—	—	—	—
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
23	Anticipazioni di fondi da parte dell'Azienda principale	<i>per memoria</i>	—	—	—
24	Finanziamenti della Gestione case per lavoratori, per lavori di costruzione	5.500.000.000	2.439.434.955	—	2.439.434.955
25	Finanziamenti della Gestione case per lavoratori per competenze di progettazione dovute a liberi professionisti	50.000.000	818.440	—	818.440
26	Reintegro delle anticipazioni fatte alle Rappresentanze per spese assistenza lavori di di costruzione e varie	50.000.000	10.770.112	2.467.103	13.237.215
27	Prelevamenti del Cassiere dai conti correnti bancari	30.000.000	208.000.000	—	208.000.000
28	Cauzioni delle Imprese per appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	—	—
29	Reintegro delle spese varie per conto terzi	5.000.000	618.399	3.573.910	4.192.309
30	Entrate varie per conto terzi	3.000.000	4.137.061	—	4.137.061
31	Depositi per spese contrattuali e d'asta	5.000.000	4.645.068	—	4.645.068
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	5.643.000.000	2.668.424.035	6.041.013	2.674.465.048

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
— 18.364.195	9.477.800	1.147.790	8.330.010	9.477.800	—	1.163.595	8.330.010
— 87.015.000	122.446.188	4.775.705	117.670.483	122.446.188	—	21.014.193	162.416.995
— 2.169.000	—	—	—	—	—	400.000	431.000
+ 2.058.515	—	—	—	—	—	4.058.515	—
+ 1.316.022	—	—	—	—	—	1.316.022	—
— 104.173.658	131.923.988	5.923.495	126.000.493	131.923.988	—	27.952.325	171.178.005
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—3.060.565.045	669.995.381	225.689.525	444.305.856	669.995.381	—	2.665.124.480	444.305.856
— 49.181.560	16.282.640	2.931.950	13.350.690	16.282.640	—	3.750.390	13.350.690
— 36.762.785	6.013.153	6.013.153	—	6.013.153	—	16.783.265	2.467.103
+ 178.000.000	—	—	—	—	—	208.000.000	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 807.691	24.405.314	—	24.405.314	24.405.314	—	618.399	27.979.224
+ 1.137.061	—	—	—	—	—	4.137.061	—
— 354.932	—	—	—	—	—	4.645.068	—
—2.968.534.952	716.696.488	234.634.628	482.061.860	716.696.488	—	2.903.058.663	488.102.873

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA				
	PARTE PRIMA				
	AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI				
	TITOLO I. — SPESE EFFETTIVE				
1	Stipendi ed assegni al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	21.100.000	21.100.000	—	21.100.000
2	Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	2.000.000	2.000.000	—	2.000.000
3	Gratifica annuale al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	3.800.000	3.800.000	—	3.800.000
4	Retribuzioni e compensi al personale a contratto	2.300.000	2.300.000	—	2.300.000
5	Premi in deroga al personale	1.000.000	1.000.000	—	1.000.000
6	Indennità di cessazione dal servizio del personale a contratto	400.000	—	400.000	400.000
7	Indennità di missione e rimborso spese al personale	800.000	354.442	55.999	410.441
8	Spese per cancelleria e stampati (Sede Centrale e Rappresentanze)	300.000	298.100	—	298.100
9	Spese postali, telegrafiche e telefoniche (Sede Centrale e Rappresentanze)	800.000	673.659	—	673.659
10	Spese varie (Sede Centrale)	300.000	—	—	—
11	Quota spese generali e di personale riguardanti l'attività generale dell'Istituto a carico amministrazione stabili della Gestione case per lavoratori	27.400.000	27.400.000	4.936.742	32.336.742
12	Spese per il funzionamento delle rappresentanze (Compensi ai Consegatari, ecc.)	18.000.000	20.380.371	—	20.380.371
13	Spese generali e varie delle Rappresentanze	1.200.000	944.564	—	944.564
14	Manutenzione ordinaria degli alloggi	13.000.000	1.443.108	3.500.000	4.943.108
15	Spese inerenti alla gestione dei lavori di manutenzione straordinaria	500.000	89.470	—	89.470
16	Fondo di riserva per sopperire alle eventuali deficienze nelle assegnazioni passive	867.000	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE	93.767.000	81.783.714	8.892.741	90.676.455

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	21.000.000	21.000.000	—	21.000.000	—	42.100.000	—
—	2.100.000	2.100.000	—	2.100.000	—	4.100.000	—
—	3.900.000	3.900.000	—	3.900.000	—	7.700.000	—
—	2.300.000	2.300.000	—	2.300.000	—	4.600.000	—
—	—	—	—	—	—	1.000.000	—
—	885.000	—	885.000	885.000	—	—	1.285.000
— 389.559	328.845	328.845	—	328.845	—	683.287	55.999
— 1.900	31.620	31.620	—	31.620	—	329.720	—
— 126.341	—	—	—	—	—	673.659	—
— 300.000	—	—	—	—	—	—	—
+ 4.936.742	27.829.500	27.829.500	—	27.829.500	—	55.229.500	4.936.742
+ 2.380.371	1.200.000	1.200.000	—	1.200.000	—	21.580.371	—
— 255.436	—	—	—	—	—	944.564	—
— 8.056.892	6.760.000	260.000	6.500.000	6.760.000	—	1.703.108	10.000.000
— 410.530	438	438	—	438	—	89.908	—
— 867.000	—	—	—	—	—	—	—
— 3.090.545	66.335.407	58.950.403	7.385.000	66.335.403	—	140.734.117	16.277.741

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II. MOVIMENTO DI CAPITALI				
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	—	—	—	—
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
17	Versamento alla Gestione case per lavoratori delle quote di sua pertinenza per ammortamento, fondo manutenzione straordinaria, assicurazioni, ecc.	250.000.000	448.900	315.097.566	315.546.466
18	Spese per servizi, imposte e tasse a carico degli inquilini	90.000.000	88.675.830	—	88.675.830
19	Restituzione quote servizi indebitamente versate dagli inquilini	<i>per memoria</i>	574.927	—	574.927
20	Versamenti all'Erario delle quote di imposta entrata relative ai canoni riscossi e non versate direttamente dalle Rappresentanze	<i>per memoria</i>	—	307.167	307.167
21	Rimborso depositi cauzionali agli inquilini	1.000.000	—	304.182	304.182
22	Anticipazioni alle Rappresentanze per spese inerenti alla amministrazione degli stabili	130.000.000	145.632.784	—	145.632.784
23	Spese per manutenzione straordinaria e varie a carico della Gestione case per lavoratori	50.000.000	48.126.816	—	48.126.816
24	Restituzione quote di pertinenza della Gestione case per lavoratori indebitamente versate	<i>per memoria</i>	129.925	—	129.925
25	Spese varie per conto terzi	2.000.000	1.569.057	—	1.569.057
26	Spese legali da recuperare a carico degli inquilini	800.000	1.080.510	—	1.080.510
27	Restituzione delle entrate varie per conto terzi	20.000.000	88.377	84.603	172.980
28	Restituzione agli inquilini delle quote forfetarie versate in eccedenza.	<i>per memoria</i>	42.877	—	42.877
29	Spese per la registrazione dei contratti di locazione da recuperare a carico degli inquilini	5.000.000	3.462.245	72.190	3.534.435
30	Restituzione alla Gestione case per «Senza tetto» delle sovvenzioni temporanee di cassa	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO	548.800.000	289.832.248	315.865.708	605.697.956

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 65.546.466	230.922.960	25.951.318	204.971.642	230.922.960	—	26.400.218	520.069.208
- 1.344.170	1.362.043	1.362.043	—	1.362.043	—	90.037.873	—
+ 574.927	—	—	—	—	—	574.927	—
+ 307.167	342.838	342.838	—	342.838	—	342.838	307.167
- 695.818	30.778.082	114.905	30.663.177	30.778.082	—	114.905	30.967.359
+ 15.632.784	—	—	—	—	—	145.632.784	—
- 1.873.184	4.180.195	4.180.195	—	4.180.195	—	52.307.011	—
+ 129.925	—	—	—	—	—	129.925	—
- 430.943	—	—	—	—	—	1.569.057	—
+ 280.510	—	—	—	—	—	1.080.510	—
- 19.827.020	2.087.165	6.990	2.080.175	2.087.165	—	95.367	2.164.778
+ 42.877	—	—	—	—	—	42.877	—
- 1.465.565	37.690	37.265	425	37.690	—	3.499.510	72.615
—	2.600.000	—	2.600.000	2.600.000	—	—	2.600.000
+ 56.897.856	272.310.973	31.995.554	240.315.419	272.310.973	—	321.827.802	556.181.127

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	PARTE SECONDA				
	GESTIONE DELLE COSTRUZIONI				
	TITOLO I.				
	SPESE EFFETTIVE				
31	Stipendi ed assegni al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	11.800.000	11.800.000	—	11.800.000
32	Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	1.200.000	1.200.000	—	1.200.000
33	Gratifica annuale al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti	1.900.000	1.900.000	—	1.900.000
34	Retribuzioni e compensi al personale a contratto	1.900.000	1.900.000	—	1.900.000
35	Compensi al personale tecnico ed amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nell'esercizio	3.000.000	—	4.126.955	4.126.955
36	Spese per il personale incaricato dell'assistenza dei lavori nei cantieri periferici	30.000.000	16.687.641	520.000	17.207.641
37	Indennità di cessazione dal servizio del personale a contratto	500.000	—	—	—
38	Indennità di missione e rimborso spese al personale	9.000.000	1.427.131	537	1.427.668
39	Spese di cancelleria, copiatura atti, stampati e materiale tecnico	5.000.000	825.460	55.275	880.735
40	Spese postali, telegrafiche e telefoniche	200.000	886	—	886
41	Spese varie	2.000.000	659.787	3.135	662.922
42	Compensi alle Rappresentanze per la collaborazione nella gestione delle costruzioni	1.500.000	1.500.000	—	1.500.000
43	Spese generali e varie delle Rappresentanze per la gestione delle costruzioni	200.000	—	—	—
44	Quota spese generali e di personale riguardanti l'attività generale dell'Istituto a carico delle costruzioni di pertinenza della Gestione case per lavoratori	27.400.000	27.400.000	—	27.400.000
45	Competenze a liberi professionisti per la direzione dei lavori di costruzione	65.000.000	26.543.345	624.845	27.168.190
46	Competenze a liberi professionisti per le operazioni inerenti alle carature ed all'accatastamento degli alloggi	2.300.000	306.600	66.600	373.200

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale			Economie o eccedenze
—	25.889.000	25.889.000	—	25.889.000	—	37.689.000	—
—	2.600.000	2.600.000	—	2.600.000	—	3.800.000	—
—	4.600.000	4.600.000	—	4.600.000	—	6.500.000	—
—	5.848.000	5.848.000	—	5.848.000	—	7.748.000	—
+ 1.126.955	6.240.915	6.240.915	—	6.240.915	—	6.240.915	4.126.955
— 12.792.359	3.200.000	3.200.000	—	3.200.000	—	19.887.641	520.000
— 500.000	1.984.171	—	1.984.171	1.984.171	—	—	1.984.171
— 7.572.332	637.989	637.989	—	637.989	—	2.065.120	537
— 4.119.265	90.019	90.019	—	90.019	—	915.479	55.275
— 199.114	—	—	—	—	—	886	—
— 1.337.078	—	—	—	—	—	659.787	3.135
—	500.000	500.000	—	500.000	—	2.000.000	—
— 200.000	—	—	—	—	—	—	—
—	43.854.004	43.854.004	—	43.854.004	—	71.254.004	—
— 37.831.810	—	—	—	—	—	26.543.345	624.845
— 1.926.800	145.820	145.820	—	145.820	—	452.420	66.600

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
47	Spese riguardanti rilievi e documentazione delle aree	500.000	—	—	—
48	Spese per imposta generale sulle entrate sulle competenze di progettazione e gestione delle costruzioni.	6.980.000	805.548	183.940	989.488
49	Fondo di riserva per sopperire ad eventuali deficienze nelle assegnazioni passive	1.000.000	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE	171.380.000	92.956.398	5.581.287	98.537.685
	TITOLO II. MOVIMENTO DI CAPITALI				
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	—	—	—	—
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
50	Restituzione delle anticipazioni ricevute dalla Azienda principale	<i>per memoria</i>	—	—	—
51	Erogazione dei finanziamenti forniti dalla Gestione case per lavoratori per lavori di costruzione	5.500.000.000	2.322.170.818	117.264.137	2.439.434.955
52	Erogazione dei finanziamenti della Gestione case per lavoratori per competenze di progettazione dovute a liberi professionisti	50.000.000	454.995	363.445	818.440
53	Anticipazioni alle Rappresentanze per spese assistenza lavori di costruzione e varie	50.000.000	13.237.215	—	13.237.215
54	Anticipazioni al Cassiere con prelevamento dai conti correnti bancari	30.000.000	208.000.000	—	208.000.000
55	Restituzione delle cauzioni prestate dalle imprese per appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	—	—
56	Spese varie per conto terzi	5.000.000	4.192.309	—	4.192.309
57	Restituzione delle entrate varie per conto terzi	3.000.000	1.033.155	3.103.906	4.137.061
58	Erogazione sui depositi per spese contrattuali e d'asta e passaggio del residuo a proventi vari.	5.000.000	4.447.258	197.810	4.645.068
	TOTALE PARTITE DI GIRO	5.643.000.000	2.553.535.750	120.929.298	2.674.465.048

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 500.000	—	—	—	—	—	—	—
— 5.990.512	307.994	307.994	—	307.994	—	1.113.542	183.940
— 1.000.000	—	—	—	—	—	—	—
— 72.742.315	95.897.912	93.913.741	1.984.171	95.897.912	—	186.870.139	7.565.458
—	—	—	—	—	—	—	—
—	5.000.000	5.000.000	—	5.000.000	—	5.000.000	—
—3.060.565.045	759.184.177	271.814.455	487.369.722	759.184.177	—	2.593.985.273	604.633.859
— 49.181.560	20.264.335	3.752.365	16.511.970	20.264.335	—	4.207.360	16.875.415
— 36.762.785	—	—	—	—	—	13.237.215	—
+ 178.000.000	—	—	—	—	—	208.000.000	—
—	8.244.205	2.171.723	6.072.482	8.244.205	—	2.171.723	6.072.482
— 807.691	—	—	—	—	—	4.192.309	—
+ 1.137.061	8.872.341	983.135	7.889.206	8.872.341	—	2.016.290	10.993.112
— 354.932	191.180	191.180	—	191.180	—	4.638.438	197.810
—2.968.534.952	801.756.238	283.912.858	517.843.380	801.756.238	—	2.837.448.608	638.772.678

RIASSUNTI

A) AMMINISTRAZIONE DEGLI STABILI.

		Riscosse o pagate		Da riscuotere o da pagare		TOTALE
<i>Entrata:</i>						
Entrate effettive ordinarie . . .	L.	61.081.677	L.	24.516.599	L.	85.598.276
Entrate effettive straordinarie . . .	»	—	»	—	»	—
Totale . . .	Ll	61.081.677	L.	24.516.599	L.	85.598.276
Movimento di capitali	»	—	»	—	»	—
Partite di giro	»	444.936.545	»	160.761.411	»	605.697.956
TOTALE GENERALE ENTRATA . . .	L.	506.018.222	L.	185.278.010	L.	691.296.232
<i>Spesa:</i>						
Spese effettive ordinarie	L.	81.783.714	L.	8.892.741	L.	90.676.455
Spese effettive straordinarie	»	—	»	—	»	—
Totale	L.	81.783.714	L.	8.892.741	L.	90.676.455
Movimento di capitali	»	—	»	—	»	—
Partite di giro	»	289.832.248	»	315.865.708	»	605.697.956
TOTALE GENERALE SPESA	L.	371.615.962	L.	324.758.449	L.	696.374.411
<i>Situazione economica:</i>						
Totale entrate effettive	L.				L.	85.598.276
Totale spese effettive	»				»	90.676.455
DISAVANZO ECONOMICO	L.				L.	5.078.179
<i>Situazione finanziaria:</i>						
Totale generale entrata	L.				L.	691.296.232
Totale generale spesa	»				»	696.374.411
DISAVANZO FINANZIARIO	L.				L.	5.078.179

B) GESTIONE DELLE COSTRUZIONI.

	Riscosse o pagate		Da riscuotere o da pagare		TOTALE
	—		—		—
<i>Entrata:</i>					
Entrate effettive ordinarie . . .	L. 22.028.830	L.	45.177.512	L.	67.206.342
Entrate effettive straordinarie . . .	» —	»	—	»	—
	<hr/>		<hr/>		<hr/>
Totale . . .	L. 22.028.830	L.	45.177.512	L.	67.206.342
Movimento di capitali	» —	»	—	»	—
Partite di giro	» 2.668.424.035	»	6.041.013	»	2.674.465.048
	<hr/>		<hr/>		<hr/>
TOTALE GENERALE ENTRATA . . .	L. 2.690.452.865	L.	51.218.525	L.	2.741.671.390
	<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>
<i>Spesa:</i>					
Spese effettive ordinarie . . .	L. 92.956.398	L.	5.581.287	L.	98.537.685
Spese effettive straordinarie . . .	» —	»	—	»	—
	<hr/>		<hr/>		<hr/>
Totale . . .	L. 92.956.398	L.	5.581.287	L.	98.537.685
Movimento di capitali	» —	»	—	»	—
Partite di giro	» 2.553.535.750	»	120.929.298	»	2.674.465.048
	<hr/>		<hr/>		<hr/>
TOTALE GENERALE SPESA . . .	L. 2.646.492.148	L.	126.510.585	L.	2.773.002.733
	<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>
<i>Situazione economica:</i>					
Totale entrate effettive		L.		L.	67.206.342
Totale spese effettive		»		»	98.537.685
					<hr/>
			DISAVANZO ECONOMICO . . .	L.	31.331.343
					<hr/> <hr/>
<i>Situazione finanziaria:</i>					
Totale generale entrata		L.		L.	2.741.671.390
Totale generale spesa		»		»	2.773.002.733
					<hr/>
			DISAVANZO FINANZIARIO . . .	L.	31.331.343
					<hr/> <hr/>

C) RIASSUNTO GENERALE.

		Riscosse o pagate		Da riscuotere o da pagare		TOTALE
<i>Entrata:</i>						
Entrate effettive ordinarie . . .	L.	83.110.507	L.	69.694.111	L.	152.804.618
Entrate effettive straordinarie . .	»	—	»	—	»	—
		<hr/>		<hr/>		<hr/>
Totale	L.	83.110.507	L.	69.694.111	L.	152.804.618
Movimento di capitali	»	—	»	—	»	—
Partite di giro	»	3.113.360.580	»	166.802.424	»	3.280.163.004
		<hr/>		<hr/>		<hr/>
TOTALE GENERALE ENTRATA. . .	L.	3.196.471.087	L.	236.496.535	L.	3.432.967.622
		<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>
<i>Spesa:</i>						
Spese effettive ordinarie	L.	174.740.112	L.	14.474.028	L.	189.214.140
Spese effettive straordinarie . . .	»	—	»	—	»	—
		<hr/>		<hr/>		<hr/>
Totale	L.	174.740.112	L.	14.474.028	L.	189.214.140
Movimento di capitali	»	—	»	—	»	—
Partite di giro	»	2.843.367.998	»	436.795.006	»	3.280.163.004
		<hr/>		<hr/>		<hr/>
TOTALE GENERALE SPESA	L.	3.018.108.110	L.	451.269.034	L.	3.469.377.144
		<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>
<i>Situazione economica:</i>						
Totale entrate effettive	L.				L.	152.804.618
Totale spese effettive	»				»	189.214.140
						<hr/>
DISAVANZO ECONOMICO	L.				L.	36.409.522
						<hr/> <hr/>
<i>Situazione finanziaria:</i>						
Totale generale entrata	L.				L.	3.432.967.622
Totale generale spesa.	»				»	3.469.377.144
						<hr/>
DISAVANZO FINANZIARIO	L.				L.	36.409.522
						<hr/> <hr/>

IL CAPO DEL SERVIZIO RAGIONERIA
F.to Dott. Alessandro Dorati

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to Avv. Bruno Sargentini

IL PRESIDENTE
F.to Avv. Umberto Ortolani

**CONTO CONSUNTIVO PER L'ESERCIZIO 1966
DELL'ATTIVITÀ INERENTE ALLA GESTIONE DI CASE
PER «SENZA TETTO»**

(D. L. P. 10 - 4 - 1947, N. 261)

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	ENTRATA				
	TITOLO I. — ENTRATE EFFETTIVE				
1	Canoni di locazione e rimborso spese servizi degli alloggi in gestione.	5.000.000	3.829.773	2.342.000	6.171.773
2	Proventi vari alloggi in gestione	200.000	106.372	—	106.372
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE . . .	5.200.000	3.936.145	2.342.000	6.278.145
	TITOLO II. MOVIMENTO DI CAPITALI				
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	—	—	—	—
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
3	Anticipazione di fondi da parte dell'Azienda principale	<i>per memoria</i>	—	—	—
4	Prelevamenti del Cassiere dai conti correnti bancari	3.500.000	6.000.000	—	6.000.000
5	Entrate per conto terzi	200.000	—	—	—
6	Reintegro di spese anticipate per conto terzi	100.000	49.920	44.200	94.120
7	Depositi cauzionali degli inquilini per gli alloggi in gestione	<i>per memoria</i>	8.750	—	8.750
8	Fitti versati in eccedenza da restituire agli inquilini	<i>per memoria</i>	—	—	—
9	Recupero delle sovvenzioni temporanee di cassa fatte all'Azienda principale	<i>per memoria</i>	—	—	—
10	Recupero delle sovvenzioni temporanee di cassa fatte alla gestione I. N. C. I. S. Case per lavoratori	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	3.800.000	6.058.670	44.200	6.102.870

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
+ 1.171.773	2.210.837	2.210.837	2.342.000	4.552.837	+ 2.342.000	6.040.610	4.684.000
- 93.628	7.420	7.420	—	7.420	—	113.792	—
+ 1.078.145	2.218.257	2.218.257	2.342.000	4.560.257	+ 2.342.000	6.154.402	4.684.000
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 2.500.000	—	—	—	—	—	6.000.000	—
- 200.000	—	—	—	—	—	—	—
- 5.880	5.963.275	—	5.963.275	5.963.275	—	49.920	6.007.475
+ 8.750	—	—	—	—	—	8.750	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	14.000.000	—	14.000.000	14.000.000	—	—	14.000.000
—	2.600.000	—	2.600.000	2.600.000	—	—	2.600.000
+ 2.302.870	22.563.275	—	22.563.275	22.563.275	—	6.058.670	22.607.475

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA				
	TITOLO I. — SPESE EFFETTIVE				
1	Quota spese generali e di personale riguardanti l'attività generale dell'Istituto a carico della gestione delle Case per « Senza tetto »	600.000	—	1.000.000	1.000.000
2	Spese per manutenzione degli alloggi in locazione	500.000	54.479	—	54.479
3	Versamenti al Tesoro dello Stato delle quote di interessi per gli alloggi in locazione . .	850.000	—	837.875	837.875
4	Spese per assistenza sociale e sanitaria a favore degli inquilini	<i>per memoria</i>	—	—	—
5	Spese per i servizi degli alloggi in locazione	3.200.000	2.518.209	710.558	3.228.767
6	Spese generali varie per gli alloggi in locazione	50.000	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE . . .	5.200.000	2.572.688	2.548.433	5.121.121
	TITOLO II. MOVIMENTO DI CAPITALI				
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	—	—	—	—
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
7	Restituzione all'Azienda principale delle anticipazioni di fondi	<i>per memoria</i>	—	—	—
8	Anticipazioni al Cassiere con prelevamenti dai conti correnti bancari	3.500.000	6.000.000	—	6.000.000
9	Restituzione delle entrate per conto terzi	200.000	—	—	—
10	Spese anticipate per conto terzi	100.000	94.120	—	94.120
11	Restituzione agli inquilini dei depositi versati per gli alloggi in gestione	<i>per memoria</i>	—	8.750	8.750
12	Restituzione di fitti non dovuti	<i>per memoria</i>	—	—	—
13	Sovvenzioni temporanee di cassa all'Azienda principale	<i>per memoria</i>	—	—	—
14	Sovvenzioni temporanee di cassa alla gestione I. N. C. I. S. Case per lavoratori	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	3.800.000	6.094.120	8.750	6.102.870

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Economie o maggiore spese	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale			
+ 400.000	500.000	—	500.000	500.000	—	—	1.500.000	
— 445.521	—	—	—	—	—	54.479	—	
— 12.125	837.875	—	837.875	837.875	—	—	1.675.750	
—	—	—	—	—	—	—	—	
+ 28.767	639.947	639.947	—	639.947	—	3.158.156	710.558	
— 50.000	—	—	—	—	—	—	—	
— 78.879	1.977.822	639.947	1.337.875	1.977.822	—	3.212.635	3.886.308	
—	—	—	—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	—	—	
+ 2.500.000	—	—	—	—	—	6.000.000	—	
— 200.000	123.212	—	129.212	123.212	—	—	123.212	
— 5.880	—	—	—	—	—	94.120	—	
+ 8.750	350.939	—	350.939	350.939	—	—	359.689	
—	—	—	—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	—	—	
—	—	—	—	—	—	—	—	
+ 2.302.870	474.151	—	474.151	474.151	—	6.094.120	482.901	

RIASSUNTO GENERALE

		Riscosse o pagate		Da riscuotere o da pagare	TOTALE
<i>Entrata:</i>					
Entrate effettive ordinarie . . .	L.	3.936.145	L.	2.342.000	L. 6.278.145
Entrate effettive straordinarie . . .	»	—	»	—	» —
Totale . . .	L.	3.936.145	L.	2.342.000	L. 6.278.145
Movimento di capitali	»	—	»	—	» —
Partite di giro	»	6.058.670	»	44.200	» 6.102.870
TOTALE GENERALE ENTRATA . . .	L.	9.994.815	L.	2.386.200	L. 12.381.015
<i>Spesa:</i>					
Spese effettive ordinarie	L.	2.572.688	L.	2.548.433	L. 5.121.121
Spese effettive straordinarie	»	—	»	—	» —
Totale . . .	L.	2.572.688	L.	2.548.433	L. 5.121.121
Movimento di capitali	»	—	»	—	» —
Partite di giro	»	6.094.120	»	8.750	» 6.102.870
TOTALE GENERALE SPESA	L.	8.666.808	L.	2.557.183	L. 11.223.991
<i>Situazione economica:</i>					
Totale entrate effettive	L.				6.278.145
Totale spese effettive	»				5.121.121
AVANZO ECONOMICO	L.				1.157.024
<i>Situazione finanziaria:</i>					
Totale generale entrata	L.				12.381.015
Totale generale spesa	»				11.223.991
AVANZO FINANZIARIO	L.				1.157.024

IL CAPO DEL SERVIZIO RAGIONERIA
F.to: Dott. Alessandro Dorati

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: Avv. Bruno Sargentini

IL PRESIDENTE
F.to: Avv. Umberto Ortolani

AZIENDA CASE PER MILITARI

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	ENTRATA				
	PARTE PRIMA				
	GESTIONE				
	FABBRICATI IN REDDITO				
	TITOLO I. — ENTRATE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE.				
	CAPO I.				
	FITTI				
1	Fitti alloggi	1.060.000.000	926.734.253	106.345.653	1.033.079.906
2	Fitti locali (negozi, cantine e soffitte)	50.000.000	47.018.730	2.455.772	49.474.502
	CAPO II.				
	CONTRIBUTO DELLO STATO				
3	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzioni e per riparazioni danni di guerra	686.500.000	722.886.935	—	722.886.935
	CAPO III.				
	PROVENTI DIVERSI				
4	Interessi attivi sui depositi in conto corrente presso le Banche e presso la Cassa depositi e prestiti	1.000.000	—	—	—
5	Interessi attivi su parti di mutuo in ammortamento ancora da somministrare	<i>per memoria</i>	6.444.146	123.011	6.567.157
6	Proventi diversi e supplementi ospitalità	1.000.000	301.443	78.055	379.498
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE	1.798.500.000	1.703.385.507	109.002.491	1.812.387.998
	CATEGORIA II. — ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE.				
7	Prelevamenti dall'accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi, in dipendenza della esecuzione di particolari opere di manutenzione straordinaria	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	RIEPILOGO				
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE . . .	1.798.500.000	1.703.385.507	109.002.491	1.812.387.998
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	TOTALE GENERALE ENTRATE EFFETTIVE . . .	1.798.500.000	1.703.385.507	109.002.491	1.812.387.998
	TITOLO II. MOVIMENTO DI CAPITALI				
8	Introiti per vendita o permuta di immobili ovvero per costituzione di servitù da de- stinare a reinvestimento	<i>per memoria</i>	2.000.000	—	2.000.000
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	—	2.000.000	—	2.000.000
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
9	Recupero depositi per servizi pubblici (telefo- ni, energia elettrica, acqua, ecc.)	<i>per memoria</i>	—	—	—
10	Depositi a garanzia fitti locali e vari	200.000	145.688	—	145.688
11	Recupero di somme anticipate per conto terzi	3.000.000	—	2.984.158	2.984.158
12	Entrate per conto terzi	500.000	—	—	—
13	Quote di fitto in più versate, da restituire agli inquilini od affittuari	1.000.000	607.660	—	607.660
14	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli ascensori	25.000.000	12.843.748	6.619.139	19.462.887
15	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	1.000.000	1.744.410	205.199	1.949.609
16	Recupero delle spese di registrazione dei con- tratti di locazione a carico inquilini od af- fittuari	15.000.000	4.321.965	829.070	5.151.035
17	Recupero di spese diverse	10.000.000	13.662.955	333.004	13.995.959
18	Recupero delle sovvenzioni temporanee di cassa fatte all'Azienda principale	300.000.000	—	653.775.389	653.775.389
19	Introito per sovvenzioni temporanee di cassa da parte dell'Azienda principale	450.000.000	1.065.305.839	—	1.065.305.839
	TOTALE PARTITE DI GIRO	805.700.000	1.098.632.265	664.745.959	1.763.378.224

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
+ 13.887.998	119.596.246	119.950.595	7.082.266	127.032.861	+ 7.436.615	1.823.336.102	116.084.757
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 13.887.998	119.596.246	119.950.595	7.082.266	127.032.861	+ 7.436.615	1.823.336.102	116.084.757
+ 2.000.000	—	—	—	—	—	2.000.000	—
+ 2.000.000	—	—	—	—	—	2.000.000	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 54.312	—	—	—	—	—	145.688	—
— 15.842	56.199.540	—	54.647.540	54.647.540	— 1.552.000	—	57.631.698
— 500.000	—	—	—	—	—	—	—
— 392.340	—	—	—	—	—	607.660	—
— 5.537.113	4.283.344	4.077.314	206.030	4.283.344	—	16.921.062	6.825.169
+ 949.609	579.403	143.190	24.975	168.165	— 411.238	1.887.600	230.174
— 9.848.965	3.179.411	3.179.411	—	3.179.411	—	7.501.376	829.070
+ 3.995.959	1.748.527	662.577	1.085.950	1.748.527	—	14.325.532	1.418.954
+ 353.775.389	381.757.298	381.757.298	—	381.757.298	—	381.757.298	653.775.389
+ 615.305.839	—	—	—	—	—	1.065.305.839	—
+ 957.678.224	447.747.523	389.819.790	55.964.495	445.784.285	+ 1.963.238	1.488.452.055	720.710.454

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		Totale
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	
	PARTE SECONDA				
	GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI				
	TITOLO I.				
	ENTRATE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE	—	—	—	—
	CATEGORIA II. — ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE.				
20	Concorso statale in ragione della metà delle spese per nuove costruzioni a norma del decreto legislativo 7 maggio 1948, n. 1152	<i>per memoria</i>	—	—	—
21	Concorso statale in ragione della metà delle spese di gestione per nuove costruzioni, a norma del decreto legislativo 7 maggio 1948 n. 1152	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	RIEPILOGO				
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE . .	—	—	—	—
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	TOTALE GENERALE ENTRATE EFFETTIVE . . .	—	—	—	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
TITOLO II.					
MOVIMENTO DI CAPITALI					
22	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni a norma del decreto legislativo 7 maggio 1948, n. 1152	<i>per memoria</i>	—	—	—
23	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma del decreto legislativo 7 maggio 1948, n. 1152	<i>per memoria</i>	—	—	—
24	Mutui per nuove costruzioni a norma della legge 28 luglio 1950, n. 737	50.000.000	36.971.990	—	36.971.990
25	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 28 luglio 1950, n. 737	3.000.000	2.324.100	—	2.324.100
26	Mutui per nuove costruzioni a norma della legge 15 maggio 1954, n. 336	3.000.000	2.970.900	—	2.970.900
27	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 15 maggio 1954, n. 336	180.000	148.000	—	148.000
28	Mutui per nuove costruzioni a norma della legge 28 dicembre 1959, n. 1211	520.000.000	514.042.385	—	514.042.385
29	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 28 dicembre 1959, n. 1211	31.200.000	24.751.275	8.034.950	32.786.225
30	Mutui per nuove costruzioni a norma della legge 18 dicembre 1964, n. 1413	500.000.000	140.690.950	—	140.690.950
31	Mutui per spese di gestione delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 18 dicembre 1964, n. 1413	30.000.000	8.155.710	285.747	8.441.457
32	Prelevamenti dall'apposito Fondo proventi destinato al reinvestimento per l'esecuzione di costruzioni	<i>per memoria</i>	—	—	—
33	Prelevamenti da mutui della Cassa depositi e prestiti per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1966, in dipendenza delle costruzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni: Articolo 1. - Legge 28 luglio 1950, n. 737 L. 2.955.800 Articolo 2. - Legge 15 maggio 1954, n. 336 » 185.579 Articolo 3. - Legge 28 dicembre 1959, n. 1211. » 38.840.685 L. 41.982.064	34.000.000	41.982.064	—	41.982.064
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	1.171.380.000	772.037.374	8.320.697	780.358.071

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 13.028.010	—	—	—	—	—	36.971.990	—
— 675.900	—	—	—	—	—	2.324.100	—
— 29.100	—	—	—	—	—	2.970.900	—
— 32.000	—	—	—	—	—	148.000	—
— 5.957.615	—	—	—	—	—	514.042.385	—
+ 1.586.225	4.550.310	4.550.310	—	4.550.310	—	29.301.585	8.034.950
— 359.309.050	—	—	—	—	—	140.690.950	—
— 21.558.543	1.598.700	1.598.700	—	1.598.700	—	9.754.410	285.747
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 7.982.064	—	—	—	—	—	41.982.064	—
— 391.021.929	6.149.010	6.149.010	—	6.149.010	—	778.186.384	8.320.697

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
34	Depositi per spese contrattuali e d'asta . . .	3.000.000	3.460.571	—	3.460.571
35	Entrate per conto terzi	50.000.000	4.445.629	—	4.445.629
36	Recupero di somme anticipate per conto terzi	50.000.000	136.620	2.457.400	2.594.020
37	Recupero delle spese anticipate per acquisto aree edificatorie e relativi oneri accessori, in conseguenza delle imputazioni agli ordi- nari finanziamenti per costruzioni . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
38	Depositi provvisori versati dalle Imprese a garanzia appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	103.000.000	8.042.820	2.457.400	10.500.220

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
+ 460.571	—	—	—	—	—	3.460.571	—
— 45.554.371	—	—	—	—	—	4.445.629	—
— 47.405.980	68.311.297	5.374.060	63.452.500	68.826.560	+ 515.263	5.510.680	65.909.900
—	31.130.543	—	31.130.543	31.130.543	—	—	31.130.543
—	—	—	—	—	—	—	—
— 92.499.780	99.441.840	5.374.060	94.583.043	99.957.103	+ 515.263	13.416.880	97.040.443

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA				
	—				
	PARTE PRIMA				
	GESTIONE FABBRICATI IN REDDITO				
	TITOLO I. — SPESE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — SPESE EFFETTIVE ORDINARIE.				
	CAPO I.				
	SPESE PER ONERI FINANZIARI E PER I SERVIZI DEGLI STABILI IN REDDITO				
1	Interessi passivi sulle annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni e per le riparazione danni di guerra	985.000.000	938.296.340	51.029.380	989.325.720
2	Spese di manutenzione	157.000.000	73.058.143	84.191.571	157.249.714
3	Imposta sui fabbricati	<i>per memoria</i>	—	—	—
4	Somministrazione acqua	21.500.000	19.200.998	5.381.490	24.582.488
5	Energia elettrica per illuminazione e forza motrice	28.000.000	23.702.725	2.849.342	26.552.067
6	Mercedi ai portieri (compresi contributi assicurativi e previdenziali)	133.000.000	133.482.574	467.980	133.950.554
7	Sussidi ai portieri	200.000	80.000	—	80.000
8	Indennità ai portieri per cessazione dal servizio	2.000.000	417.910	—	417.910
9	Spese per divise ai portieri	1.000.000	28.000	—	28.000
10	Spese per materiali pulizia stabili	7.800.000	6.881.118	—	6.881.118
11	Telefoni portinerie	350.000	325.682	4.976	330.658
12	Spese per illuminazione e riscaldamento portinerie	550.000	622.612	96.200	718.812
13	Assicurazione contro gli incendi dei fabbricati	2.400.000	1.288.333	—	1.288.333
14	Assicurazione del personale di custodia contro gli infortuni	500.000	447.020	—	447.020
15	Spese varie per i servizi degli stabili	600.000	556.175	—	556.175

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
+ 4.325.720	—	—	—	—	—	938.296.340	51.029.380
+ 249.714	84.735.016	34.191.746	44.624.195	78.815.941	— 5.919.075	107.249.889	128.815.766
—	714.795	714.795	—	714.795	—	714.795	—
+ 3.082.488	2.513.550	2.513.550	—	2.513.550	—	21.714.548	5.381.490
— 1.447.933	2.274.286	2.309.095	—	2.309.095	+ 34.809	26.011.820	2.849.342
+ 950.554	712.552	712.552	—	712.552	—	134.195.126	467.980
— 120.000	—	—	—	—	—	80.000	—
— 1.582.090	—	—	—	—	—	417.910	—
— 972.000	—	—	—	—	—	28.000	—
— 918.882	—	—	—	—	—	6.881.118	—
— 19.342	—	—	—	—	—	325.682	4.976
+ 168.812	82.980	82.980	—	82.980	—	705.592	96.200
— 1.111.667	—	—	—	—	—	1.288.333	—
— 52.980	—	—	—	—	—	447.020	—
— 43.825	—	—	—	—	—	556.175	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CAPO II. SPESE GENERALI				
16	Spese per il funzionamento dei Comitati provinciali e locali e per compensi ai Conseggnatari	14.000.000	13.158.865	—	13.158.865
17	Spese postali, telegrafiche e telefoniche - Rappresentanze	800.000	628.328	5.000	633.328
18	Cancelleria e stampati - Rappresentanze	500.000	531.845	—	531.845
19	Indennità e rimborso spese per missioni	3.000.000	2.517.990	27.033	2.545.023
20	Spese per il funzionamento della Commissione relatrice per affari militari	2.300.000	2.123.024	122.976	2.246.000
21	Spese di liti	1.000.000	345.560	—	345.560
22	Imposte e tasse	3.000.000	1.025.057	—	1.025.057
23	Spese varie	700.000	554.053	42.084	596.137
24	Quota delle spese generali e di personale riguardanti la gestione generale dei fabbricati in reddito	65.600.000	92.020.846	—	92.020.846
25	Quota delle spese generali e di personale riguardante l'attività generale dell'Istituto	67.265.000	92.219.095	—	92.219.095
26	Fondo di riserva per sopperire ad eventuali deficienze nelle assegnazioni passive	11.885.000	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE ORDINARIE	1.509.950.000	1.403.512.293	144.218.032	1.547.730.325
	CATEGORIA II. — SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE.				
27	Spese per la esecuzione di particolari opere di manutenzione straordinaria con imputazione all'apposito accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	RIEPILOGO				
	TOTALE SPESE EFFETTIVE ORDINARIE	1.509.950.000	1.403.512.293	144.218.032	1.547.730.325
	TOTALE SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	TOTALE GENERALE SPESE EFFETTIVE	1.509.950.000	1.403.512.293	144.218.032	1.547.730.325

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 841.135	30.000	30.000	—	30.000	—	13.188.865	—
— 166.672	4.000	4.000	—	4.000	—	632.328	5.000
+ 31.845	—	—	—	—	—	531.845	—
— 454.977	15.454	15.454	—	15.454	—	2.533.444	27.033
— 54.000	151.305	151.305	—	151.305	—	2.274.329	122.976
— 654.440	—	—	—	—	—	345.560	—
— 1.974.943	61.330	61.330	—	61.330	—	1.086.387	—
— 103.863	45.190	21.142	—	21.142	— 24.048	575.195	42.084
+ 26.420.846	—	—	—	—	—	92.020.846	—
+ 24.954.095	—	—	—	—	—	92.219.095	—
— 11.885.000	—	—	—	—	—	—	—
+ 37.780.325	91.340.458	40.807.949	44.624.195	85.432.144	— 5.908.314	1.444.320.242	188.842.227
—	14.008.830	12.622.425	1.386.405	14.008.830	—	12.622.425	1.386.405
—	14.008.830	12.622.425	1.386.405	14.008.830	—	12.622.425	1.386.405
+ 37.780.325	91.340.458	40.807.949	44.624.195	85.432.144	— 5.908.314	1.444.320.242	188.842.227
—	14.008.830	12.622.425	1.386.405	14.008.830	—	12.622.425	1.386.405
+ 37.780.325	105.349.288	53.430.374	46.010.600	99.440.974	— 5.908.314	1.456.942.667	190.228.632

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II. MOVIMENTO DI CAPITALI				
28	Quota capitale compresa nelle annualità di ammortamento dei mutui per costruzioni e riparazioni danni di guerra	280.000.000	281.702.740	—	281.702.740
29	Annualità, scadenti nell'esercizio, per restituzione allo Stato delle anticipazioni concesse per riparazione e completamento fabbricati (decreti legislativi 22 settembre 1945, n. 637 e 12 aprile 1946, n. 229)	850.000	848.780	—	848.780
30	Reinvestimento, secondo le determinazioni del Comitato Centrale, in corrispondenza degli introiti derivanti da alienazione o da permuta di immobili e da contributi vari	<i>per memoria</i>	—	2.000.000	2.000.000
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	280.850.000	282.551.520	2.000.000	284.551.520
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
31	Depositi per servizi pubblici (telefoni, energia elettrica, acqua, ecc.)	<i>per memoria</i>	—	—	—
32	Restituzione depositi a garanzia fitti locali e vari	200.000	145.688	—	145.688
33	Spese per conto di terzi	3.000.000	2.984.158	—	2.984.158
34	Restituzione di somme introitate per conto terzi	500.000	—	—	—
35	Rimborso fitti non dovuti	1.000.000	607.660	—	607.660
36	Spese per l'esercizio degli ascensori da recuperare a carico inquilini	25.000.000	11.523.279	7.939.608	19.462.887
37	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento da recuperare a carico inquilini	1.000.000	1.746.230	203.379	1.949.609
38	Spese per registrazione contratti di locazione, a carico inquilini od affittuari	15.000.000	4.036.245	1.114.790	5.151.035
39	Spese diverse da recuperare	10.000.000	13.995.959	—	13.995.959
40	Sovvenzioni temporanee di cassa fatte alla Azienda principale	300.000.000	653.775.389	—	653.775.389
41	Restituzione all'Azienda principale delle sovvenzioni temporanee di cassa	450.000.000	—	1.065.305.839	1.065.305.839
	TOTALE PARTITE DI GIRO	805.700.000	688.814.603	1.074.563.616	1.763.378.224

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
+ 1.702.740	—	—	—	—	—	281.702.740	—
— 1.220	—	—	—	—	—	848.780	—
+ 2.000.000	36.128.000	—	36.128.000	36.128.000	—	—	38.128.000
+ 3.701.520	36.128.000	—	36.128.000	36.128.000	—	282.551.520	38.128.000
—	—	—	—	—	—	—	—
— 54.312	—	—	—	—	—	145.688	—
— 15.842	—	—	—	—	—	2.984.158	—
— 500.000	1.763.826	1.719.535	3.600	1.723.135	40.691	1.719.535	3.600
— 392.340	—	—	—	—	—	607.660	—
— 5.537.113	15.047.515	2.199.604	12.847.911	15.047.515	—	13.722.883	20.787.519
+ 949.609	1.009.473	284.752	724.721	1.009.473	—	2.030.982	928.100
— 9.848.965	—	—	—	—	—	4.036.245	1.114.790
+ 3.995.959	—	—	—	—	—	13.995.959	—
+ 353.775.389	—	—	—	—	—	653.775.389	—
+ 615.305.839	847.452.434	847.452.434	—	847.452.434	—	847.452.434	1.065.305.839
+ 957.678.224	865.273.248	851.656.325	13.576.232	865.232.557	40.691	1.540.470.933	1.088.139.848

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	PARTE SECONDA				
	GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI				
	TITOLO I. — SPESE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — SPESE EFFETTIVE ORDINARIE	—	—	—	—
	CATEGORIA II. — SPESE EFFETTIVE STRAORDI- NARIE	—	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE . . .	—	—	—	—
	TITOLO II.				
	MOVIMENTO DI CAPITALI				
42	Spese per nuove costruzioni, finanziate a norma del decreto legislativo 7 maggio 1948 n. 1152	<i>per memoria</i>	—	—	—
43	Spese per nuove costruzioni, finanziate a norma della legge 27 luglio 1950, n. 737	50.000.000	36.971.990	—	36.971.990
44	Spese per nuove costruzioni, finanziate a nor- ma della legge 15 maggio 1954, n. 336 .	3.000.000	2.970.900	—	2.970.900
45	Spese per nuove costruzioni, finanziate a norma della legge 27 dicembre 1959, n. 1211	520.000.000	514.042.385	—	514.042.385
46	Spese per nuove costruzioni finanziate a nor- ma della legge 18 dicembre 1964, n. 1413 .	500.000.000	140.690.950	—	140.690.950
47	Spese per costruzioni eseguite con preleva- mento dall'apposito fondo proventi desti- nati al reinvestimento	<i>per memoria</i>	—	—	—
48	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa depositi e pre- stiti poste in ammortamento dal 1° gen- naio 1966, in dipendenza delle nuove co- struzioni eseguite a norma delle seguenti disposizioni:				
	Articolo 1. — Legge 28 luglio 1950, n. 737 L. 2.955.800				
	Articolo 2. — Legge 15 maggio 1954, n. 336 » 185.579				
	Articolo 3. — Legge 28 dicembre 1959, n. 1211 . . » 38.840.685				
	L. 41.982.064				
		34.000.000	41.982.064	—	41.982.064

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	571.075	—	571.075	571.075	—	—	571.075
— 13.028.010	11.084.075	11.084.075	—	11.084.075	—	48.056.065	—
— 29.100	—	—	—	—	—	2.970.900	—
— 5.957.615	—	—	—	—	—	514.042.385	—
— 359.309.050	—	—	—	—	—	140.690.950	—
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 7.982.064	—	—	—	—	—	41.982.064	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
49	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Articolo 1. — Stipendi ed assegni al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti L.	17,752.545			
	Articolo 2. — Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti »	1.656.935			
	Articolo 3. — Gratifica an- nuale al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti »	2.444.715			
	Articolo 4. — Retribuzioni e compensi al personale a contratto »	2.625.070			
	Articolo 5. — Compensi al personale tecnico ed ammi- nistrativo sull'importo delle nuove costruzioni collauda- te nell'esercizio »	1.078.385			
	Articolo 6. — Compensi per progettazione »	4.637.665			
	Articolo 7. — Compensi per direzione lavori »	8.264.070			
	Articolo 8. — Compensi per assistenza lavori (assi- stenti incaricati) »	6.021.904			
	Articolo 9. — Compensi e rimborso spese per collaudo lavori »	2.883.745			
	Articolo 10. — Assicura- zione del personale tecnico contro gli infortuni »	128.920			
	Articolo 11. — Indennità e rimborso spese per missio- ni del personale della Sede Centrale »	798.569			
	Articolo 12. — Indennità e rimborso spese per mis- sioni ai direttori dei lavori, assistenti ed estranei »	71.550			
	Articolo 13. — Cancelleria, stampati e materiale tecnico »	343.842			
	Articolo 14. — Copiatura atti e riproduzione disegni . »	687.066			
	Articolo 15. — Spese per sondaggio terreni »	—			
	<i>Da riportare L.</i>	49.394.981			

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI							
Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>Riporto L.</i> 49.394.981				
	Articolo 16. — Spese notari, imposte, tasse e varie inerenti all'acquisto terreni » —				
	Articolo 17. — Spese varie » 23.546				
	Articolo 18. — Spese di liti » 50.000				
	Articolo 19. — Spese per il funzionamento della Commissione relatrice degli affari militari » 2.100.000				
	Articolo 20. — Quota delle spese generali e di personale riguardanti l'attività generale dell'Istituto » 8.898.137				
	Art. 21 - Oneri imprevidi L. —				
	Totale L. 60.466.664	64.380.000	59.337.762	1.128.902	60.466.664
50	Spese per acquisto terreni	<i>per memoria</i>	—	—	—
51	Impiego, a decurtazione dei mutui, di somme provenienti da alienazioni oda permutate di immobili	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	1.171.380.000	795.996.051	1.128.902	797.124.953
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
52	Erogazione sui depositi per spese contrattuali e d'asta e passaggio del residuo a diminuzione delle spese di gestione delle nuove costruzioni	3.000.000	2.352.381	1.108.190	3.460.571
53	Restituzione di somme introitate per conto di terzi	50.000.000	3.986.564	459.065	4.445.629
54	Spese per conto di terzi	50.000.000	2.594.020	—	2.594.020
55	Spese anticipate per acquisti di aree edificatorie e relativi oneri accessori da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni	<i>per memoria</i>	—	—	—
56	Conversione in depositi definitivi o restituzione dei depositi provvisori versati dalle Imprese a garanzia appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO	103.000.000	8.932.965	1.567.255	10.500.220

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale			Economie o eccedenze
— 3.913.336	551.746	551.746	—	551.746	—	59.889.508	1.128.902
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 374.255.047	12.206.896	11.635.821	571.075	12.206.896	—	807.631.872	1.699.977
+ 460.571	903.360	903.360	—	903.360	—	3.255.741	1.108.190
— 45.554.371	22.180.444	7.958.104	14.133.725	22.091.829	— 88.615	11.944.668	14.592.790
— 47.405.980	—	—	—	—	—	2.594.020	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	30.000	—	30.000	30.000	—	—	30.000
— 92.499.780	23.113.804	8.861.464	14.163.725	23.025.189	— 88.615	17.794.429	15.730.980

RIASSUNTI

A) GESTIONE FABBRICATI IN REDDITO.

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 1.703.385.507	L. 109.002.491	L. 1.812.387.998
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
Totale	L. 1.703.385.507	L. 109.002.491	L. 1.812.387.998
Movimento di capitali	» 2.000.000	» —	» 2.000.000
Partite di giro	» 1.098.632.265	» 664.745.959	» 1.763.378.224
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 2.804.017.772	L. 773.748.450	L. 3.577.766.222
<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 1.403.512.293	L. 144.218.032	L. 1.547.730.325
Spese effettive straordinarie	» —	» —	» —
Totale	L. 1.403.512.293	L. 144.218.032	L. 1.547.730.325
Movimento di capitali	» 282.551.520	» 2.000.000	» 284.551.520
Partite di giro	» 688.814.608	» 1.074.563.616	1.763.378.224
TOTALE GENERALE SPESA	L. 2.374.878.421	L. 1.220.781.648	L. 3.595.660.069
<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. 1.812.387.998
Totale spese effettive			» 1.547.730.325
AVANZO ECONOMICO			L. 264.657.673
<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 3.577.766.222
Totale generale spesa			» 3.595.660.069
DISAVANZO FINANZIARIO			L. 17.893.847

B) GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI.

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
	—	—	—
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. —	L. —	L. —
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
	—————	—————	—————
Totale	L. —	L. —	L. —
Movimento di capitali	» 772.037.374	» 8.320.697	» 780.358.071
Partite di giro	» 8.042.820	» 2.457.400	» 10.500.220
	—————	—————	—————
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 780.080.194	L. 10.778.097	L. 790.858.291
	=====	=====	=====
<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. —	L. —	L. —
Spese effettive straordinarie	» —	» —	» —
	—————	—————	—————
Totale	L. —	L. —	L. —
Movimento di capitali	» 795.996.051	» 1.128.902	» 797.124.953
Partite di giro	» 8.932.965	» 1.567.255	» 10.500.220
	—————	—————	—————
TOTALE GENERALE SPESA	L. 804.929.016	L. 2.696.157	L. 807.625.173
	=====	=====	=====
<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. —
Totale spese effettive			» —
			—————
			L. —
			=====
<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 790.858.291
Totale generale spesa			» 807.625.173
			—————
DISAVANZO FINANZIARIO			L. 16.766.882
			=====

C) RIASSUNTO GENERALE.

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 1.703.385.507	L. 109.002.491	L. 1.812.387.998
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
	-----	-----	-----
Totale	L. 1.703.385.507	L. 109.002.491	L. 1.812.387.998
Movimento di capitali	» 774.037.374	» 8.320.697	» 782.358.071
Partite di giro	» 1.106.675.085	» 667.203.359	» 1.773.878.444
	-----	-----	-----
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 3.584.097.966	L. 784.526.547	L. 4.368.624.513
	=====	=====	=====
<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 1.403.512.293	L. 144.218.032	L. 1.547.730.325
Spese effettive straordinarie	» —	» —	» —
	-----	-----	-----
Totale	L. 1.403.512.293	L. 144.218.032	L. 1.547.730.325
Movimento di capitali	» 1.078.547.571	» 3.128.902	» 1.081.676.473
Partite di giro	» 697.747.573	» 1.076.130.871	» 1.773.878.444
	-----	-----	-----
TOTALE GENERALE SPESA	L. 3.179.807.437	L. 1.223.477.805	L. 4.403.285.242
	=====	=====	=====
<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. 1.812.387.998
Totale spese effettive			» 1.547.730.325

AVANZO ECONOMICO			L. 264.657.673
			=====
<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 4.368.624.513
Totale generale spesa			» 4.403.285.242

DISAVANZO FINANZIARIO			L. 34.660.729
			=====

IL CAPO DEL SERVIZIO RAGIONERIA
F.to: Dott. Alessandro Dorati

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: Avv. Bruno Sargentini

IL PRESIDENTE
F.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1966

		1966	1965
ATTIVITÀ			
<i>I. - Terreni:</i>			
1°) Spese imputate agli ordinari finanziamenti per costruzioni L.	587.337.869		
2°) Spese anticipate per acquisto di aree edificatorie salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni »	31.130.543		
	<hr/>	618.468.412	763.288.412
<i>II. - Costruzioni</i>		24.795.807.143	23.838.682.190
<i>III. - Crediti:</i>			
1°) Crediti diversi »	256.404.001		
2°) Crediti verso l'Azienda principale, per somministrazioni temporanee di cassa »	653.775.389		
	<hr/>	910.179.390	640.957.658
		26.324.454.945	25.242.928.260
<i>IV. - Disavanzi di gestione</i>			
1°) Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti		316.325.217	236.725.688
2°) Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente.		22.634.469	79.599.529
		26.663.414.631	25.559.253.477
<i>V. - Conto d'ordine:</i>			
- Depositi cauzionali delle Imprese		106.499.720	133.421.265
		26.769.914.351	25.692.674.742
TOTALE ATTIVITÀ			

**NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE
AL 31 DICEMBRE 1966**

La situazione patrimoniale inerente all'Azienda Case per Militari al 31 dicembre 1966 risulta come segue:

I) ATTIVITA

Terreni	L.	618.468.412
Costruzioni	»	24.795.807.143
Crediti	»	910.179.390
		L. 26.324.454.945
		L. 26.324.454.945

Dal raffronto di tali attività con quelle esistenti al 31 dicembre 1965, risultano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1966	1965	in più	in meno
Terreni	618.468.412	763.288.412	—	144.820.000
Costruzioni	24.795.807.143	23.838.682.190	957.124.953	—
Crediti	910.179.390	640.957.658	269.221.732	—
	26.324.454.945	25.242.928.260	1.226.346.685	144.820.000
	+ 1.081.526.685		+ 1.081.526.685	

TERRENI.

La variazione in diminuzione di lire 144.820.000 è dipendente dalle seguenti causali:

Aumento:

per aree ricevute gratuitamente dal Demanio dello Stato L. 56.180.000

Diminuzione:

per aree coperte da costruzioni L. 160.000.000
per aree retrocesse al Demanio dello Stato » 41.000.000
» — 201.000.000

Differenza in diminuzione L. 144.820.000

COSTRUZIONI.

L'aumento di lire 957.124.953 del valore delle costruzioni è costituito come segue:

1°) per le nuove opere eseguite nel 1966 e per le relative spese di gestione sostenute nell'esercizio stesso, finanziate come appresso:

con mutui della Cassa Depositi e Prestiti	L.	738.376.007	
con fondi propri, per l'eccedenza delle spese di gestione delle costruzioni rispetto alle somme prelevate, a tale titolo, dai mutui	»	16.766.882	
			L. 755.142.889
2°) per interessi di preammortamento sulle quote di mutui della Cassa Depositi e Prestiti poste in ammortamento dal 1966	»	41.982.064	
3°) per aree coperte da costruzioni	»	160.000.000	
			L. 957.124.953
Totale aumento	L.		

CREDITI.

La variazione in aumento di lire 269.221.732 si è determinata come segue:

Aumento del credito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa fornite al 31 dicembre 1966	L.	+ 272.018.091
Diminuzione nei crediti diversi (residui attivi del conto consuntivo)	»	— 2.796.359
Differenza in aumento	L.	269.221.732

Al 31 dicembre 1966 la situazione delle somministrazioni temporanee di cassa tra l'Azienda Case per Militari e l'Azienda principale è la seguente:

Debito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute	L.	1.065.305.839
Credito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa fornite	»	653.775.389
Residuo debito verso l'Azienda principale	L.	411.530.450

II) PASSIVITA

Mutui passivi	L. 17.721.147.062
Anticipazioni del Ministero dei Lavori pubblici per riparazione danni di guerra	» 14.052.800
Debiti	» 1.295.927.519
	<hr/>
Totale	L. 19.031.127.381
	<hr/> <hr/>

Ponendo a raffronto tali passività con quelle della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1965 si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1966	1965	in più	in meno
Mutui passivi	17.721.147.062	17.222.491.731	498.655.331	—
Debito contratto con il Ministero dei lavori pubblici per riparazione danni di guerra	14.052.800	14.901.580	—	848.780
Debiti	1.295.927.519	1.006.071.318	289.856.201	—
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	19.031.127.381	18.243.464.629	788.511.532	848.780
	<hr/>	<hr/>	<hr/>	<hr/>
	+ 787.662.752		+ 787.662.752	

MUTUI PASSIVI.

Aumenti:

Mutui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti - prelevamento per:

costruzioni	L. 738.376.007	
interessi di preammortamento 1966	» 41.982.064	
	<hr/>	L. 780.358.071

Diminuzioni:

1°) Mutui Cassa Depositi e Prestiti - Quota capitale 1966 per mutui ammortizzati	L. 260.582.073	
2°) Mutui contratti direttamente con Enti diversi - quota capitale 1966 per mutui ammortizzati	» 130.456	
3°) Mutui contratti con l'INAIL - quota capitale 1966 per mutui ammortizzati	» 20.990.211	
	<hr/>	L. 281.702.740
	<hr/>	
Differenza aumento mutui passivi	L. 498.655.331	
	<hr/> <hr/>	

DEBITO CONTRATTO CON IL MINISTERO DEI LAVORI PUBBLICI
PER RIPARAZIONE E COMPLETAMENTO FABBRICATI

La variazione in diminuzione di lire 848.780 è dovuta al pagamento delle annualità di pertinenza dell'esercizio 1966.

DEBITI.

La variazione in aumento di lire 289.856.201 si è determinata come segue:

1°) aumento del debito verso l'Azienda principale, per somministrazioni temporanee di cassa ricevute al 31 dicembre 1966	L.	217.853.405
2°) aumento dei debiti diversi (residui passivi del conto consuntivo) »		72.002.796
Differenza in aumento	L.	<u>289.856.201</u>

III) SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1966, si hanno le seguenti risultanze:

Aumento delle attività	L.	1.081.526.685
Aumento delle passività	»	787.662.752
Aumento della sostanza patrimoniale netta	L.	<u>293.863.933</u>

In linea sintetica, detto aumento è dovuto alle seguenti causali:

Avanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1966	L.	264.657.673
---	----	-------------

Aumenti:

Variazione attiva netta nel conto residui degli esercizi precedenti	L.	12.026.260
Introito derivante da concessione di servitù di inedificabilità sull'area di Novara	»	2.000.000
Valore delle aree ricevute gratuitamente dal Demanio dello Stato	»	56.180.000
	L.	<u>334.863.933</u>

Diminuzione:

Valore delle aree retrocesse al Demanio dello Stato	L.	41.000.000
Torna l'aumento della sostanza netta come sopra	L.	<u>293.863.933</u>

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1966 con quella al 31 dicembre 1965 si riscontra l'aumento suddetto come dal seguente prospetto:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1966	1965	in più	in meno
Capitale	4.854.269.312	4.839.089.312	15.180.000	—
Capitale per mutui ammortizzati . .	2.156.014.142	1.873.462.622	282.551.520	—
Riserve impiegate in costi di costruzione	503.978.396	487.211.514	16.766.882	—
Fondo proventi derivanti da vendita di immobili o da contributi vari da destinare a reinvestimento	38.128.000	36.128.000	2.000.000	—
Quota del detto fondo reinvestita in costruzioni	79.897.400	79.897.400	—	—
Disavanzo di gestione esercizio corrente	— 22.634.469	— 79.599.529	56.965.060	—
Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti	— 316.325.217	— 236.725.688	—	79.599.529
	7.293.327.564	6.999.463.631	373.463.462	79.599.529
	+ 293.863.933		+ 293.863.933	

CAPITALE.

L'aumento di lire 15.180.000 è determinato dalle seguenti variazioni:

Aumento:

per valore delle aree ricevute gratuitamente dal Demanio dello Stato L. 56.180.000

Diminuzione:

per valore aree retrocesse al Demanio dello Stato » 41.000.000

Aumento netto L. 15.180.000

Capitale per mutui ammortizzati.

L'aumento di lire 282.551.520 è costituito dalle quote di capitale ammortizzate sui mutui passivi contratti per le costruzioni (lire 281.702.740) e dalle annualità corrisposte per restituzione allo Stato delle anticipazioni inerenti al completamento dei fabbricati (lire 848.780).

Riserve impiegate in costi di costruzione.

La variazione di lire 16.766.882 riguarda la copertura, con fondi dell'Istituto, della eccedenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni in confronto agli importi prelevati a tale titolo dai mutui.

Fondo proventi derivanti da vendite di immobili o da contributi vari da destinare a reinvestimento.

La variazione in aumento di lire 2.000.000 riguarda il corrispettivo riscosso per la concessione da parte dell'Istituto di una servitù di inedificabilità in Novara - Via S. Bernardino.

DISAVANZO DI GESTIONE DELL'ESERCIZIO 1966.

L'importo di lire 22.634.469 del disavanzo di gestione dell'esercizio 1966 è costituito come segue:

avanzo economico risultante dal conto consuntivo dell'esercizio 1966 (Rendite e spese di bilancio)	L.	264.657.673
variazioni nei residui degli esercizi precedenti:		
a) variazioni attive	L.	14.024.307
b) variazioni passive	»	1.998.047
Variazione attiva netta	L.	<u>12.026.260</u>
	»	<u>12.026.260</u>
	L.	<u>276.683.933</u>

Detrazioni:

1°) per quota del contributo dello Stato e quota di entrate effettive ordinarie imputate a capitale per mutui ammortizzati in rapporto agli oneri di ammortamento dei mutui per nuove costruzioni ed alla restituzione delle anticipazioni statali per completamento fabbricati

L. 282.551.520

2°) per quota delle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute con fondi dell'Istituto come sopra indicato

» 16.766.882

» — 299.318.402

Disavanzo di gestione dell'esercizio L. 22.634.469

**AZIENDA CASE PER IL PERSONALE
DELL'AMMINISTRAZIONE DELLA PUBBLICA SICUREZZA
E DELL'ARMA DEI CARABINIERI**

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	ENTRATA				
	—				
	PARTE PRIMA				
	GESTIONE				
	FABBRICATI IN REDDITO				
	TITOLO I. — ENTRATE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE.				
	CAPO I.				
	FITTI				
1	Fitti alloggi	345.000.000	320.409.294	19.942.293	340.351.587
2	Fitti locali (negozi, cantine e soffitte) . . .	11.000.000	11.456.635	197.625	11.654.260
	CAPO II.				
	CONTRIBUTO DELLO STATO				
3	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzioni	258.700.000	258.189.171	—	258.189.171
	CAPO III.				
	PROVENTI DIVERSI				
4	Proventi diversi e supplementi ospitalità . .	500.000	48.400	20.210	68.610
5	Interessi attivi su parti di mutuo in ammor- tamento ancora da somministrare	<i>per memoria</i>	—	11.810	11.810
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE . .	615.200.000	590.103.500	20.171.938	610.275.438

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Maggiori o minori entrate	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale			Aumenti o diminuzioni
— 4.648.413	20.834.506	19.816.302	974.238	20.790.540	— 43.966	340.225.596	20.916.531
+ 654.260	164.645	151.155	13.490	164.645	—	11.607.790	211.115
— 510.829	—	—	—	—	—	258.189.171	—
— 431.390	21.160	15.000	6.160	21.160	—	63.400	26.370
+ 11.810	10.137	10.137	—	10.137	—	10.137	11.810
— 4.924.562	21.030.448	19.992.594	993.888	20.986.482	— 43.966	610.096.094	21.165.826

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	CATEGORIA II. — ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE.				
6	Prelevamenti dall'accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi, in dipendenza dell'esecuzione di particolari opere di manutenzione straordinaria	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	RIEPILOGO				
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE . .	615.200.000	590.103.500	20.171.938	610.275.438
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	TOTALE GENERALE ENTRATE EFFETTIVE . .	615.200.000	590.103.500	20.171.938	610.275.438
	TOTOLO II. MOVIMENTO DI CAPITALI				
7	Introiti derivanti da vendita o permuta di immobili da destinare a reinvestimento .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	—	—	—	—
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
8	Recupero di depositi per servizi pubblici (telefoni, energia elettrica, acqua, ecc.) . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
9	Depositi a garanzia fitti locali e vari . . .	50.000	17.600	—	17.600
10	Quote di fitto in più versate, da restituire agli inquilini od affittuari	100.000	245.800	—	245.800

Maggiori o minori entrate	CONTRO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 4.924.562	21.030.448	19.992.594	993.888	20.986.482	— 43.966	610.096.094	21.165.826
—	—	—	—	—	—	—	—
— 4.924.562	21.030.448	19.992.594	993.888	20.986.482	— 43.966	610.096.094	21.165.826
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	9.000	—	9.000	9.000	—	—	9.000
— 32.400	—	—	—	—	—	17.600	—
+ 145.800	—	—	—	—	—	245.800	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
11	Entrate per conto terzi	200.000	—	—	17.600
12	Recupero di somme anticipate per conto terzi	1.000.000	—	—	245.800
13	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli ascensori	9.000.000	9.011.835	1.050.665	10.062.500
14	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	1.000.000	7.213.151	1.225.864	8.439.015
15	Recupero delle spese di registrazione dei con- tratti di locazione a carico inquilini od affittuari	4.000.000	1.153.265	26.300	1.179.565
16	Recupero di spese diverse.	3.000.000	2.560.040	632.867	3.192.907
17	Introito per sovvenzioni temporanee di cassa da parte della Azienda principale	300.000.000	448.943.156	—	448.943.156
18	Recupero delle sovvenzioni temporanee di cassa fatte alla Azienda principale	100.000.000	—	233.945.432	233.945.432
	TOTALE PARTITE DI GIRO	418.350.000	469.144.847	236.881.128	706.025.975

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Maggiori o minori entrate	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale			Aumenti o diminuzioni
— 200.000	—	—	—	—	—	—	—
— 1.000.000	1.141.500	—	1.141.500	1.141.500	—	—	1.141.500
+ 1.062.500	1.547.385	1.477.878	69.507	1.547.385	—	10.489.713	1.120.172
+ 7.439.015	1.946.400	875.980	85.980	961.960	— 984.440	8.089.131	1.311.844
— 2.820.435	1.146.974	1.146.974	—	1.146.974	—	2.300.239	26.300
+ 192.907	685.738	685.738	—	685.738	—	3.245.778	632.867
+ 148.943.156	—	—	—	—	—	448.943.156	—
+ 133.945.432	217.193.539	217.193.539	—	217.193.539	—	217.193.539	233.945.432
+ 287.675.975	223.670.536	221.380.109	1.305.987	222.686.096	— 984.440	690.524.956	238.187.115

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	PARTE SECONDA				
	GESTIONE				
	NUOVE COSTRUZIONI				
	TITOLO I.				
	ENTRATE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE	—	—	—	—
	CATEGORIA II. — ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
19	Proventi straordinari derivanti da incameramenti cauzioni Imprese per inadempienze contrattuali	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE GENERALE ENTRATE EFFETTIVE	—	—	—	—
	TITOLO II.				
	MOVIMENTO DI CAPITALI				
20	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni a norma della legge 27 dicembre 1953, n. 980	30.000.000	13.161.300	—	13.161.300
21	Mutui alla Cassa depositi e prestiti per spese di gestione delle nuove costruzioni, eseguite a norma della legge 27 dicembre 1953, n. 980	1.800.000	442.610	50.950	493.560
22	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni a norma della legge 18 marzo 1959, n. 134	830.000.000	743.375.650	—	743.375.650
23	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione delle nuove costruzioni, eseguite a norma della legge 18 marzo 1959, n. 134	49.800.000	33.060.715	8.128.300	41.089.015
23-bis	Prelevamenti provvisori dai mutui per spese inerenti a nuove costruzioni da recuperare a carico di Ditte inadempienti nei confronti delle quali è stata esperita la procedura in danno	—	15.761.000	—	15.761.000
23-ter	Prelevamenti provvisori dai mutui per le spese di gestione inerenti a nuove costruzioni, da recuperare a carico di Ditte inadempienti nei confronti delle quali è stata esperita la procedura in danno	—	617.000	—	617.000

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 16.838.700	—	—	—	—	—	13.161.300	—
— 1.306.440	—	—	—	—	—	442.610	50.950
— 86.624.350	—	—	—	—	—	743.375.650	—
— 8.610.985	9.004.155	9.004.155	—	9.004.155	—	42.064.870	8.128.300
+ 15.761.000	—	—	—	—	—	15.761.000	—
+ 617.000	—	—	—	—	—	617.000	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
24	Prelevamento da mutui della Cassa depositi e prestiti per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1966: Articolo 1. — Costruzioni eseguite a norma della Legge 27 dicembre 1953, n. 980 L. 1.201.066 Articolo 2. — Costruzioni eseguite a norma della legge 18 marzo 1959, n. 134 . . . » 154.998.035 L. 156.199.101	60.000.000	156.199.101	—	156.199.101
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	971.600.000	962.617.376	8.179.250	970.796.626
	TITOLO III. PARTITE DI GIRO				
25	Depositi per spese contrattuali e d'asta . .	2.000.000	1.133.685	—	1.133.685
26	Entrate per conto terzi	50.000.000	74.721.802	—	74.721.802
27	Recupero di somme anticipate per conto terzi	30.000.000	9.440	838.115	847.555
28	Recupero delle spese anticipate per acquisto di aree edificatorie e relativi oneri accessori, in conseguenza dell'imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni	<i>per memoria</i>	—	17.029.630	17.029.630
29	Depositi provvisori versati dalle Imprese a garanzia appalto lavori	<i>per memoria</i>	30.000	—	30.000
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	82.000.000	75.894.927	17.867.745	93.762.672

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA				
	—				
	PARTE PRIMA				
	GESTIONE				
	FABBRICATI IN REDDITO				
	TITOLO I. — SPESE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — SPESE EFFETTIVE ORDINARIE.				
	CAPO I.				
	SPESE PER ONERI FINANZIARI E PER I SERVIZI DEGLI STABILI				
1	Interessi passivi sulle annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni	365.000.000	374.814.729	—	374.814.729
2	Spese di manutenzione	46.000.000	13.222.710	31.914.959	45.137.669
3	Somministrazione acqua	7.000.000	6.368.707	556.695	6.925.402
4	Energia elettrica per illuminazione e forza motrice	8.000.000	6.442.382	837.334	7.279.716
5	Mercedi ai portieri (compresi contributi assicurativi e previdenziali).	37.000.000	28.195.544	87.766	28.283.310
6	Sussidi ai portieri	100.000	—	—	—
7	Indennità ai portieri per cessazione dal servizio	200.000	—	—	—
8	Spese per divise ai portieri	400.000	—	—	—
9	Spese per materiali pulizia stabili	2.500.000	1.732.080	—	1.732.080

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
+ 9.814.729	—	—	—	—	—	374.814.729	—
— 862.331	35.364.602	20.545.472	14.330.159	34.875.631	— 488.971	33.768.182	46.245.118
— 74.598	593.115	809.865	—	809.865	+ 216.750	7.178.572	556.695
— 720.284	387.415	387.415	—	387.415	—	6.829.797	837.334
— 8.716.690	98.645	98.645	—	98.645	—	28.294.189	87.766
— 100.000	—	—	—	—	—	—	—
— 200.000	—	—	—	—	—	—	—
— 400.000	—	—	—	—	—	—	—
— 767.920	—	—	—	—	—	1.732.080	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme impegnate			
		Previste	Accertate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
10	Telefoni portinerie	100.000	70.136	—	70.136
11	Spese per illuminazione e riscaldamento portinerie	200.000	46.126	19.240	65.366
12	Assicazione dei fabbricati contro gli incendi	800.000	509.905	—	509.905
13	Assicurazione del personale di custodia con- tro gli infortuni	120.000	100.570	—	100.570
14	Spese varie per servizi degli stabili	500.000	128.330	—	128.330
CAPO II.					
SPESE GENERALI					
15	Spese per il funzionamento delle Rappresen- tanze	3.500.000	3.276.449	—	3.276.449
16	Spese postali, telegrafiche e telefoniche delle Rappresentanze	200.000	113.456	1.000	114.456
17	Cancelleria e stampati delle Rappresentanze	200.000	88.690	—	88.690
18	Indennità e rimborso spese per missioni . . .	600.000	417.015	13.497	430.512
19	Spese di liti	100.000	—	—	—
20	Imposte e tasse	1.000.000	187.858	—	187.858
21	Spese varie	300.000	93.503	—	93.503
22	Quota delle spese generali e di personale ri- guardanti la gestione dei fabbricati in red- dito	20.500.000	28.809.603	—	28.809.603
23	Quota delle spese generali e di personale ri- guardante l'attività generale dell'Istituto . .	21.115.000	28.871.671	—	28.871.671
24	Fondo di riserva per sopperire ad eventuali deficienze nelle assegnazioni passive . . .	16.065.000	—	—	—
TOTALE SPESE EFFETTIVE ORDINARIE . . .		531.500.000	493.489.464	33.430.491	526.919.955

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale				
— 29.864	—	—	—	—	—	—	70.136	—
— 134.634	13.830	13.830	—	13.830	—	—	59.956	19.240
— 290.095	—	—	—	—	—	—	509.905	—
— 19.430	—	—	—	—	—	—	100.570	—
— 371.670	—	—	—	—	—	—	128.330	—
— 223.551	—	—	—	—	—	—	3.276.449	—
— 85.544	1.000	1.000	—	1.000	—	—	114.456	1.000
— 111.310	—	—	—	—	—	—	88.690	—
— 169.488	—	—	—	—	—	—	417.015	13.497
— 100.000	—	—	—	—	—	—	—	—
— 812.142	1.440	1.440	—	1.440	—	—	189.298	—
— 206.497	—	—	—	—	—	—	93.503	—
+ 8.309.603	—	—	—	—	—	—	28.809.603	—
+ 7.756.671	—	—	—	—	—	—	28.871.671	—
— 16.065.000	—	—	—	—	—	—	—	—
— 4.580.045	36.460.047	21.857.667	14.330.159	36.187.826	—	272.221	515.347.131	47.760.650

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			pagate	Rimaste da pagare	Totale
	CATEGORIA II. — SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE.				
25	Spese per la esecuzione di particolari opere di manutenzione straordinaria con imputazione all'apposito accantonamento per manutenzione stabili nei futuri esercizi . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE .	—	—	—	—
	RIEPILOGO				
	TOTALE SPESE EFFETTIVE ORDINARIE . . .	531.500.000	493.489.464	33.430.491	526.919.955
	TOTALE SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE .	—	—	—	—
	TOTALE GENERALE SPESE EFFETTIVE	531.500.000	493.489.464	33.430.491	526.919.955
	TITOLO II. MOVIMENTO DI CAPITALI				
26	Quota capitale compresa nelle annualità di ammortamento dei mutui per costruzioni	81.000.000	86.037.912	—	86.037.912
27	Reinvestimento, secondo le determinazioni del Comitato Centrale, in corrispondenza degli introiti derivanti da vendita o permuta di immobili e da contributi straordinari .	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI	81.000.000	86.037.912	—	86.037.912

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 4.580.045	36.460.047	21.857.667	14.330.159	36.187.826	— 272.221	515.347.131	47.760.650
—	—	—	—	—	—	—	—
— 4.580.045	36.460.047	21.857.667	14.330.159	36.187.826	— 272.221	515.347.131	47.760.650
+ 5.037.912	—	—	—	—	—	86.037.912	—
—	1.000.000	—	1.000.000	1.000.000	—	—	1.000.000
+ 5.037.912	1.000.000	—	1.000.000	1.000.000	—	86.037.912	1.000.000

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO III. PARTITE DI GIRO				
28	Depositi per servizi pubblici (telefoni, energia elettrica, acqua, ecc.)	<i>per memoria</i>	—	—	—
29	Restituzione dei depositi prestati a garanzia fitti locali e vari	50.000	17.600	—	17.600
30	Rimborso fitti non dovuti	100.000	245.800	—	245.800
31	Restituzione di somme introitate per conto terzi	200.000	—	—	—
32	Spese per conto terzi	1.000.000	—	—	—
33	Spese per l'esercizio degli ascensori da recuperare a carico inquilini	9.000.000	2.800.357	6.262.143	10.062.500
34	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento da recuperare a carico inquilini	1.000.000	5.320.186	3.118.829	8.439.015
35	Spese per registrazione contratti di locazione a carico inquilini od affittuari	4.000.000	1.170.240	9.325	1.179.565
36	Spese diverse da recuperare	3.000.000	3.192.907	—	3.192.907
37	Restituzione all'Azienda principale delle sovvenzioni temporanee di cassa	300.000.000	—	448.943.156	448.943.156
38	Sovvenzioni temporanee di cassa all'Azienda principale	100.000.000	233.945.432	—	233.945.432
	TOTALE PARTITE DI GIRO	418.350.000	247.692.522	458.333.453	706.025.975

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	—	—	—	—	—	—	—
— 32.400	—	—	—	—	—	17.600	—
+ 145.800	—	—	—	—	—	245.800	—
— 200.000	21.985	—	21.985	21.985	—	—	21.985
— 1.000.000	—	—	—	—	—	—	—
+ 1.062.500	9.883.820	563.340	9.320.480	9.883.820	—	4.363.697	15.582.623
+ 7.439.015	2.599.560	82.660	2.516.900	2.599.560	—	5.402.846	5.635.729
— 2.820.435	16.300	16.300	—	16.300	—	1.186.540	9.325
+ 192.907	—	—	—	—	—	3.192.907	—
+ 148.943.156	434.720.483	434.720.483	—	434.720.483	—	434.720.483	448.943.156
+ 133.945.432	—	—	—	—	—	233.945.432	—
+ 287.675.975	447.242.148	435.382.783	11.859.365	447.242.148	—	683.075.305	470.192.818

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
- 25.640.450	—	—	—	—	—	4.359.550	—
- 84.707.350	—	—	—	—	—	715.292.650	—
+ 15.761.000	—	—	—	—	—	15.761.000	—
+ 96.199.101	—	—	—	—	—	156.199.101	—
+ 6.884.750	—	—	—	—	—	36.884.750	—

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
43	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Articolo 1. - Stipendi ed assegni al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti L.	19.750.340			
	Articolo 2. - Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo e dei ruo- li aggiunti »	1.843.400			
	Articolo 3. - Gratifica an- nuale al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti »	2.719.833			
	Articolo 4. - Retribuzioni e compensi al personale a contratto »	2.920.485			
	Articolo 5. - Compensi al personale tecnico ed ammi- nistrativo sull'importo delle nuove costruzioni collauda- te nell'esercizio »	881.875			
	Articolo 6. - Compensi per progettazioni »	8.402.530			
	Articolo 7. - Compensi per direzione lavori »	6.240.845			
	Articolo 8. - Compensi per assistenza lavori (assi- stenti incaricati) »	8.736.811			
	Articolo 9. - Compensi e rimborso spese per collau- do lavori »	1.803.115			
	Articolo 10. - Assicura- zione del personale tecnico contro gli infortuni »	143.427			
	Articolo 11. - Indennità e rimborso spese per mis- sioni al personale della Se- de Centrale »	1.809.576			
	Articolo 12. - Indennità e rimborso spese per mis- sioni ai Direttori dei lavori, assistenti ed estranei »	126.115			
	Articolo 13. - Cancelleria, stampati, materiale tecnico »	391.536			
	Articolo 14. - Copiatura atti e riproduzione disegni »	343.536			

CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI						Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	Articolo 15. — Spese per sondaggi terreni	—			
	Articolo 16. — Spese notarili, imposte e tasse varie inerenti all'acquisto dei terreni	—			
	Articolo 17. — Spese varie L. 122.841				
	Articolo 18. — Spese di liti	—			
	Articolo 19. — Quota delle spese generali e di personale riguardanti la attività generale dell'Istituto » 11.381.404				
	L. 67.617.669				
		51.600.000	66.478.262	1.139.407	67.617.669
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALE . . .	971.600.000	994.975.313	1.139.407	996.114.720
	TITOLO III. PARTITE DI GIRO				
44	Erogazioni sui depositi per spese contrattuali e d'asta e passaggio del residuo a diminuzione delle spese di gestione	2.000.000	772.055	361.630	1.133.685
45	Restituzione di somme introitate per conto terzi	50.000.000	74.641.696	80.106	74.721.802
46	Spese per conto terzi	30.000.000	847.555	—	847.555
47	Spese anticipate per acquisti di aree edificatorie e relativi oneri accessori, da recuperare dagli ordinari finanziamenti per costruzioni	<i>per memoria</i>	17.029.630	—	17.029.630
48	Conversione in depositi definitivi e restituzione alle Imprese dei depositi provvisori versati a garanzia appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	30.000	30.000
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	82.000.000	93.290.936	471.736	93.762.672

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Economie o eccedenze	Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale			
+ 16.017.669	2.293.064	2.086.079	—	2.086.079	— 206.985	68.564.341	1.139.407	
+ 24.514.720	2.293.064	2.086.079	—	2.086.079	— 206.985	997.061.392	1.139.407	
— 866.315	489.355	489.355	—	489.355	—	1.261.410	361.630	
+ 24.721.802	6.460.903	1.125.022	5.335.881	6.460.903	—	75.766.718	5.415.987	
— 29.152.445	—	—	—	—	—	847.555	—	
+ 17.029.630	—	—	—	—	—	17.029.630	—	
+ 30.000	—	—	—	—	—	—	30.000	
+ 11.762.672	6.950.258	1.614.377	5.335.881	6.950.258	—	94.905.313	5.807.617	

A) GESTIONE FABBRICATI IN REDDITO.

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 590.103.500	L. 20.171.938	L. 610.275.438
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale	L. 590.103.500	L. 20.171.938	L. 610.275.438
Movimento di capitali	» —	» —	» —
Partite di giro	» 469.144.847	» 236.881.128	» 706.025.975
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 1.059.248.347	L. 257.053.066	L. 1.316.301.413
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 493.489.464	L. 33.430.491	L. 526.919.955
Spese effettive straordinarie	» —	» —	» —
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale	L. 493.489.464	L. 33.430.491	L. 526.919.955
Movimento di capitali	» 86.037.912	» —	» 86.037.912
Partite di giro	» 247.692.522	» 458.333.453	» 706.025.975
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
TOTALE GENERALE SPESA	L. 827.219.898	L. 491.763.944	L. 1.318.983.842
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. 610.275.438
Totale spese effettive			» 526.919.955
			<hr/>
		AVANZO ECONOMICO	L. 83.355.483
			<hr/> <hr/>

<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 1.316.301.413
Totale generale spesa			» 1.318.983.842
			<hr/>
		DISAVANZO FINANZIARIO	L. 2.682.429
			<hr/> <hr/>

B) GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI.

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. —	L. —	L. —
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Totale	L. —	L. —	L. —
Movimento di capitali	» 962.617.376	» 8.179.250	» 970.796.626
Partite di giro	» 75.894.927	» 17.867.745	» 93.762.672
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 1.038.512.303	L. 26.046.995	L. 1.064.559.298
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. —	L. —	L. —
Spese effettive straordinarie	» —	» —	» —
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
Totale	L. —	L. —	L. —
Movimento di capitali	» 994.975.313	» 1.139.407	» 996.114.720
Partite di giro	» 93.290.936	» 471.736	» 93.762.672
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>
TOTALE GENERALE SPESA	L. 1.088.266.249	L. 1.611.143	L. 1.089.877.392
	<u> </u>	<u> </u>	<u> </u>

<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive		L.	—
Totale spese effettive		»	—
		<u> </u>	
	PAREGGIO ECONOMICO	L.	—
		<u> </u>	

<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata		L.	1.064.559.298
Totale generale spesa		»	1.089.877.392
		<u> </u>	
	DISAVANZO FINANZIARIO	L.	25.318.094
		<u> </u>	

C) RIASSUNTO GENERALE.

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 590.103.500	L. 20.171.938	L. 610.275.438
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
Totale	L. 590.103.500	L. 20.171.938	L. 610.275.438
Movimento di capitali	» 962.617.376	» 8.179.250	» 970.796.626
Partite di giro	» 545.039.774	» 254.748.873	» 799.788.647
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 2.097.760.650	L. 283.100.061	L. 2.380.860.711

<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 493.489.464	L. 33.430.491	L. 526.919.955
Spese effettive straordinarie	» —	» —	» —
Totale	L. 493.489.464	L. 33.430.491	L. 526.919.955
Movimento di capitali	» 1.081.013.225	» 1.139.407	» 1.082.152.632
Partite di giro	» 340.983.458	» 458.805.189	» 799.788.647
TOTALE GENERALE SPESA	L. 1.915.486.147	L. 493.375.087	L. 2.408.861.234

<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. 610.275.438
Totale spese effettive			» 526.919.955
AVANZO ECONOMICO			L. 83.355.483

<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 2.380.860.711
Totale generale spesa			» 2.408.861.234
DISAVANZO FINANZIARIO			L. 28.000.523

IL CAPO DEL SERVIZIO RAGIONERIA
F.to: Dott. Alessandro Dorati

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: Avv. Bruno Sargentini

IL PRESIDENTE
F.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1966

		1966	1965
ATTIVITÀ			
I. - Terreni:			
1°) Spese imputate agli ordinari finanziamenti per costruzioni	L. 423.085.434		
2°) Spese anticipate per acquisto di aree edificatorie, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni	» 129.538.356		
		552.623.790	522.163.245
II. - Costruzioni		9.334.812.176	8.366.253.621
III. - Crediti:			
1°) Credito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di casa fornite	L. 233.945.432		
2°) Crediti diversi	» 55.110.774		
		289.056.206	290.455.334
		10.176.492.172	9.178.872.200
IV. - Disavanzi di gestione:			
1°) Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti . .		46.104.537	65.978.968
2°) Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente		28.549.723	—
		10.251.146.432	9.244.851.168
V. - Conto d'ordine:			
- Cauzioni delle Imprese per lavori		117.525.595	123.765.605
		10.368.672.027	9.368.616.773
TOTALE ATTIVITÀ . . .			

		1966	1965
PASSIVITÀ			
I. — Mutui passivi:			
- Debito per mutui concessi dalla Cassa Depositi e Prestiti per costruzioni		8.584.042.758	7.699.248.044
II. — Debiti:			
1º) Debito verso l'Azienda principale, per somministrazioni temporanee di cassa ricevute	L. 448.943.156		
2º) Debiti diversi	» 75.957.336		
		524.900.492	492.945.517
		9.108.943.250	8.192.229.561
III. — Sostanza patrimoniale netta:			
1º) Capitale per mutui ammortizzati		379.158.120	293.120.208
2º) Capitale per valore delle aree ricevute gratuitamente		466.397.700	468.297.700
3º) Riserve impiegate in costi di costruzione		295.647.362	270.329.268
4º) Fondo proventi derivanti da vendita di immobili e da contributi vari da destinare a reinvestimento		1.000.000	1.000.000
5º) Residuo avanzo economico dell'esercizio		—	19.874.431
		10.251.146.432	9.244.851.168
IV. — Conto d'ordine:			
- Imprese conto cauzioni.		117.525.595	123.765.605
TOTALE PASSIVITÀ . . .		10.368.672.027	9.368.616.773

**NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE
AI 31 DICEMBRE 1966**

La sostanza patrimoniale inerente all'Azienda Case per il personale della Pubblica Sicurezza e Carabinieri al 31 dicembre 1966 risulta come segue:

I) ATTIVITA

Terreni	L.	552.623.790
Costruzioni	»	9.334.812.176
Crediti	»	289.056.206
Totale		L. 10.176.492.172

Dal raffronto di tali attività con quelli esistenti al 31 dicembre 1965 risultano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1966	1965	in più	in meno
Terreni	552.623.790	522.163.245	30.460.545	—
Costruzioni	9.334.812.176	8.366.253.621	968.558.555	—
Crediti	289.056.206	290.455.334	—	1.399.128
	10.176.492.172	9.178.872.200	999.019.100	1.399.128
	+ 997.619.972		+ 997.619.972	

TERRENI.

Aumento:

per aree acquistate con mutui della Cassa Depositi e Prestiti . . .	L.	36.884.750
per aree acquistate con fondi dell'Istituto, ovvero con scoperti bancari, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti per costruzioni . .	»	17.029.630
		L. 53.914.380

Diminuzione:

per un valore delle aree retrocesse al Demanio dello Stato	L.	1.900.000	
per valore delle aree coperte da costruzioni al 31 dicembre 1966	»	9.328.585	
per imputazione agli ordinari finanziamenti dei costi di acquisto terreni in precedenza effettuati con fondi dell'Istituto ovvero con scoperti bancari	»	12.225.250	
			» — 23.453.835
Differenza in aumento	L.	30.460.545	

COSTRUZIONI.

La variazione in aumento di lire 968.558.555 è composta come segue:

1°) per le nuove opere eseguite nell'esercizio 1966	L.	735.413.200
2°) per le spese di gestione delle costruzioni	»	67.617.669
3°) per valore delle aree coperte da costruzioni al 31 dicembre 1966	»	9.328.585
4°) per interessi di preammortamento	»	156.199.101
Totale aumento	L.	968.558.555

CREDITI.

La diminuzione di lire 1.399.128 è giustificata come segue:

aumento del credito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa fornite	L.	16.751.893
diminuzione dei residui attivi, come da conto consuntivo	»	18.151.021
Differenza in diminuzione	L.	1.399.128

II) PASSIVITA

Mutui passivi	L.	8.584.042.758
Debiti	»	524.900.492
Totale	L.	9.108.943.250

Ponendo a raffronto tali passività con quelle della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1965, si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1966	1965	in più	in meno
Mutui passivi	8.584.042.758	7.699.284.044	884.758.714	—
Debiti	524.900.492	492.945.517	31.954.975	—
	9.108.493.250	8.192.229.561	916.713.689	—
	+ 916.713.689		+ 916.713.689	

MUTUI PASSIVI.

Aumento:

1°) per pagamento lavori di costruzione	L.	735.413.200	
2°) per acquisto terreni	»	36.884.750	
3°) per pagamento di parte delle spese di gestione delle costruzioni	»	42.299.575	
4°) interessi di preammortamento	»	156.199.101	
		<u> </u>	L. 970.796.626

Diminuzione:

per quota capitale pagata per ammortamento mutui	»	86.037.912	
		<u> </u>	
Differenza in aumento	L.	884.758.714	
		<u> </u>	

DEBITI.

L'aumento di lire 31.954.975 è giustificato come segue:

aumento del debito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute	L.	14.222.673	
aumento nei residui passivi, come da conto consuntivo	»	17.732.302	
		<u> </u>	
Totale aumento	L.	31.954.975	
		<u> </u>	

È da porre in evidenza che al 31 dicembre 1966 la situazione delle somministraioni temporanee di cassa tra l'Azienda Case Pubblica Sicurezza e Carabinieri e l'Azienda principale è la seguente:

Debito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute	L.	448.943.156	
Credito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa fornite	»	233.945.432	
		<u> </u>	
Debito verso l'Azienda principale	L.	214.997.724	
		<u> </u>	

III) SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1966 si hanno le seguenti risultanze:

Aumento delle attività	L.	997.619.972	
Aumento delle passività	»	916.713.689	
		<u> </u>	
Aumento della sostanza patrimoniale netta	L.	80.906.283	
		<u> </u>	

In linea riassuntiva, detto aumento è dovuto alle seguenti causali:

Avanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1966	L.	83.355.483	
---	----	------------	--

Diminuzioni:

1°) per variazione passiva nel conto residui degli esercizi precedenti	L.	549.200	
2°) per valore delle aree retrocesse al Demanio dello Stato	»	1.900.000	
		<u> </u>	
	L.	2.449.200	
		<u> </u>	
	L.	80.906.283	
		<u> </u>	

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1966 con quella al 31 dicembre 1965, come risulta dal conto patrimoniale, torna l'aumento predetto ed ossia:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1966	1965	in più	in meno
Capitale per valore delle aree ricevute gratuitamente	466.397.700	468.297.700	—	1.900.000
Capitale per mutui ammortizzati	379.158.120	293.120.208	86.037.912	—
Riserve impiegate in costi di costruzione	295.647.362	270.329.268	25.318.094	—
Fondo proventi derivanti da vendita di immobili o da contributi vari da destinare a reinvestimento	1.000.000	1.000.000	—	—
Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti	46.104.537	65.978.968	19.874.431	—
Disavanzo o avanzo di gestione dell'esercizio corrente	28.549.723	19.874.431	—	48.424.154
	1.067.548.922	986.642.639	131.230.437	50.324.154
	+ 80.906.283		+ 80.906.283	

CAPITALE.

La diminuzione di lire 1.900.000 è determinata dal valore dell'area retrocessa al Demanio dello Stato nella città di Bardonecchia.

CAPITALE PER MUTUI AMMORTIZZATI.

L'importo di lire 86.037.912 riguarda la quota capitale ammortizzata nell'esercizio 1966 per mutui passivi contratti per le costruzioni.

Riserve impiegate in costi di costruzione.

La variazione in aumento di lire 25.318.094 riguarda la differenza delle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute nell'esercizio stesso in confronto agli importi prelevati a tale titolo dai mutui.

Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti.

La variazione in diminuzione di lire 19.874.431 è dovuta alla destinazione del residuo avanzo economico dell'esercizio 1965 alla parziale copertura del disavanzo dell'esercizio precedente come da deliberazione del Comitato Centrale n. 352 del 22 giugno 1966.

Disavanzo di gestione dell'esercizio 1966.

Il disavanzo di lire 28.549.723 risulta come segue:

Avanzo economico di cui al conto consuntivo dell'esercizio 1966 (rendite e spese di bilancio) L. 83.355.483

Variazione nei residui degli esercizi precedenti:

a) variazioni passive L. 1.245.156
b) variazioni attive » 695.956

Variazione passiva netta L. 549.200 » 549.200

L. 82.806.283

Detrazione per imputazioni obbligatorie del detto avanzo:

1°) quota contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui imputata a capitale per mutui ammortizzati . L. 86.037.912

2°) imputazione a « Riserve impiegate in costi di costruzione » per le maggiori spese di gestione delle nuove costruzioni come sopra specificato » 25.318.094

L. 111.356.006

Disavanzo di gestione dell'esercizio L. 28.549.723

**AZIENDA CASE PER IL PERSONALE
DELL'AMMINISTRAZIONE DEGLI AFFARI ESTERI**

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	ENTRATA				
	PARTE PRIMA				
	GESTIONE				
	FABBRICATI IN REDDITO				
	TITOLO I. — ENTRATE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE.				
	CAPO I.				
	FITTI				
1	Fitti alloggi	39.000.000	26.644.694	5.730.941	32.375.635
2	Fitti di locali (negozi, cantine e soffitte) . .	600.000	—	—	—
	CAPO II.				
	CONTRIBUTO DELLO STATO				
3	Contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui per costruzioni	15.600.000	18.991.155	—	18.991.155
	CAPO III. — PROVENTI DIVERSI				
4	Proventi diversi e supplementi ospitalità .	—	—	—	—
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE . . .	55.200.000	45.635.849	5.730.941	51.366.790
	CATEGORIA II. — ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	RIEPILOGO				
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE . .	55.200.000	45.635.849	5.730.941	51.366.790
	TOTALE ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	TOTALE GENERALE ENTRATE EFFETTIVE . .	55.200.000	45.635.849	5.730.941	51.366.790

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
— 6.624.365	9.580.645	1.465.000	4.496.027	5.961.027	— 3.619.618	28.109.694	10.226.968
— 600.000	110.000	—	—	—	— 110.000	—	—
+ 3.391.155	—	—	—	—	—	18.991.155	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 3.833.210	9.690.645	1.465.000	4.496.027	5.961.027	— 3.729.618	47.100.849	10.226.968
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 3.833.210	9.690.645	1.465.000	4.496.027	5.961.027	— 3.729.618	47.100.849	10.226.968
—	—	—	—	—	—	—	—
— 3.833.210	9.690.645	1.465.000	4.496.027	5.961.027	— 3.729.618	47.100.849	10.226.968

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	—	—	—	—
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
5	Recupero dei depositi per servizi pubblici (telefoni, energia elettrica, acqua, ecc.) . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
6	Depositi a garanzia fitti locali e vari . . .	<i>per memoria</i>	—	—	—
7	Quote di fitto in più versate da restituire agli inquilini od affittuari	<i>per memoria</i>	6.175	—	6.175
8	Entrate per conto terzi	<i>per memoria</i>	—	—	—
9	Recupero di somme anticipate per conto terzi	<i>per memoria</i>	—	—	—
10	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli ascensori	1.700.000	1.245.180	372.088	1.617.268
11	Recupero a carico inquilini delle spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento	5.000.000	3.113.385	845.129	3.958.514
12	Recupero delle spese di registrazione dei contratti di locazione a carico inquilini od affittuari	300.000	—	—	—
13	Recupero di spese diverse.	500.000	—	442.893	442.893
14	Introiti per sovvenzioni temporanee di cassa da parte dell'Azienda principale	50.000.000	57.852.409	—	57.852.409
15	Recupero delle sovvenzioni temporanee di cassa fatte all'Azienda principale	50.000.000	—	54.850.139	54.850.139
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	107.500.000	62.217.149	56.510.249	118.727.398

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 6.175	—	—	—	—	—	6.175	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 82.732	316.506	267.800	48.706	316.506	—	1.512.980	420.794
— 1.041.486	1.095.315	585.200	151.980	737.180	— 358.135	3.698.585	997.109
— 300.000	—	—	—	—	—	—	—
— 57.107	3.800	200	3.600	3.800	—	200	446.493
+ 7.852.409	—	—	—	—	—	57.852.409	—
+ 4.850.139	46.322.480	46.322.480	—	46.322.480	—	46.322.480	54.850.139
+ 11.227.398	47.738.101	47.175.680	204.286	47.379.966	— 358.135	109.392.829	56.714.535

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Accertate		
			Riscosse	Rimaste da riscuotere	Totale
	PARTE SECONDA				
	GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI				
	TITOLO I. — ENTRATE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — ENTRATE EFFETTIVE ORDINARIE	—	—	—	—
	CATEGORIA II. — ENTRATE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	TOTALE GENERALE ENTRATE EFFETTIVE . . .	—	—	—	—
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
16	Mutui della Cassa depositi e prestiti per nuove costruzioni a norma della legge 9 marzo 1961, n. 171	400.000.000	229.762.370	—	229.762.370
17	Mutui della Cassa depositi e prestiti per spese di gestione delle nuove costruzioni, eseguite a norma della legge 9 marzo 1961, n. 171	24.000.000	13.071.810	817.565	13.889.375
18	Prelevamento dei mutui per interessi di preammortamento dovuti su quote di mutuo poste in ammortamento dal 1° gennaio 1966 inerenti alle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 9 marzo 1961, n. 171	27.000.000	26.897.870	—	26.897.870
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	451.000.000	269.732.050	817.565	270.549.615
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
19	Depositi per spese contrattuali e d'asta . .	1.000.000	5.610	—	5.610
20	Entrate per conto terzi	200.000	40	—	40
21	Recupero di somme anticipate per conto terzi	30.000.000	18.619.935	350.445	18.970.380
22	Depositi provvisori versati dalle Imprese a garanzia appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	31.200.000	18.625.585	350.445	18.976.030

Maggiori o minori entrate	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Riscossioni complessive (Competenza e residui)	Residui attivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Riscossioni	Rimasti da riscuotere	Totale	Aumenti o diminuzioni		
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 170.237.630	—	—	—	—	—	229.762.370	—
— 10.110.625	2.614.000	2.614.000	—	2.614.000	—	15.685.810	817.565
— 102.130	—	—	—	—	—	26.897.870	—
— 180.450.385	2.614.000	2.614.000	—	2.614.000	—	272.346.050	817.565
— 994.390	—	—	—	—	—	5.610	—
— 199.960	—	—	—	—	—	40	—
— 11.029.620	16.429.065	2.215.200	14.213.865	16.429.065	—	20.835.135	14.564.310
—	—	—	—	—	—	—	—
— 12.223.970	16.429.065	2.215.200	14.213.865	16.429.065	—	20.840.785	14.564.310

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	SPESA				
	—				
	PARTE PRIMA				
	GESTIONE				
	FABBRICATI IN REDDITO				
	TITOLO I. — SPESE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — SPESE EFFETTIVE. ORDINARIE.				
	CAPO I.				
	SPESE PER ONERI FINANZIARI E PER I SERVIZI DEGLI STABILI				
1	Interessi passivi sulle annualità di ammortamento dei mutui contratti per le costruzioni	30.000.000	26.935.380	—	26.935.380
2	Spese di manutenzione	3.000.000	921.980	911.000	1.832.980
3	Somministrazione acqua	1.000.000	361.925	458.090	820.015
4	Energia elettrica e materiali per illuminazione e forza motrice	800.000	506.132	498.373	1.004.505
5	Mercedi ai portieri (compresi contributi assicurativi e previdenziali).	2.000.000	1.324.160	21.678	1.345.838
6	Sussidi ai portieri	20.000	10.000	—	10.000
7	Indennità ai portieri per cessazione dal servizio	<i>per memoria</i>	—	—	—
8	Spese per divise ai portieri	150.000	—	—	—
9	Spese per materiali pulizia stabili	150.000	115.320	—	115.320
10	Telefoni portinerie	30.000	54.079	—	54.079
11	Spese per illuminazione e riscaldamento portinerie	20.000	—	4.810	4.810

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 3.064.620	—	—	—	—	—	26.935.380	—
— 1.167.020	—	—	—	—	—	921.980	911.000
— 179.985	2.415	820.015	—	820.015	+ 817.600	1.181.940	458.090
+ 204.505	504.909	504.909	—	504.909	—	1.011.041	498.373
— 654.162	36.626	36.626	—	36.626	—	1.360.786	21.678
— 10.000	—	—	—	—	—	10.000	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 150.000	—	—	—	—	—	—	—
— 34.680	—	—	—	—	—	115.320	—
+ 24.079	—	—	—	—	—	54.079	—
— 15.190	4.610	4.610	—	4.610	—	4.610	4.810

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
12	Assicurazione dei fabbricati contro gli incendi	100.000	35.280	—	35.280
13	Assicurazione del personale di custodia contro gli infortuni	15.000	5.600	—	5.600
14	Spese varie per i servizi degli stabili . . .	200.000	4.500	—	4.500
	CAPO II.				
	SPESE GENERALI				
15	Indennità e rimborso spese per missioni . .	100.000	—	—	—
16	Spese di liti	<i>per memoria</i>	—	—	—
17	Imposte e tasse	<i>per memoria</i>	—	—	—
18	Spese generali varie	100.000	50	—	50
19	Quota delle spese generali e di personale riguardanti la gestione dei fabbricati in reddito.	1.200.000	1.521.883	—	1.521.883
20	Quota delle spese generali e di personale riguardanti l'attività generale dell'Istituto	1.230.000	1.525.162	—	1.525.162
21	Fondo di riserva per sopperire ad eventuali deficienze nelle assegnazioni passive . . .	9.085.000	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE ORDINARIE . . .	49.200.000	33.321.451	1.893.951	35.215.402
	CATEGORIA II. — SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	TOTALE SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE . .	—	—	—	—
	RIEPILOGO				
	TOTALE SPESE EFFETTIVE ORDINARIE . . .	49.200.000	33.321.451	1.893.951	35.215.402
	TOTALE SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE .	—	—	—	—
	TOTALE GENERALE SPESE EFFETTIVE	49.200.000	33.321.451	1.893.951	35.215.402

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale			Economie o eccedenze
— 64.720	—	—	—	—	—	35.280	—
— 9.400	—	—	—	—	—	5.600	—
— 195.500	50	50	—	50	—	4.550	—
— 100.000	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 99.950	—	—	—	—	—	50	—
— 321.883	—	—	—	—	—	1.521.883	—
+ 295.162	—	—	—	—	—	1.525.162	—
— 9.085.000	—	—	—	—	—	—	—
— 13.984.598	548.610	1.366.210	—	1.366.210	+ 817.600	34.687.661	1.893.951
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 13.984.598	548.610	1.366.210	—	1.366.210	+ 817.600	34.687.661	1.893.951
—	—	—	—	—	—	—	—
— 13.984.598	548.610	1.366.210	—	1.366.210	+ 817.600	34.687.661	1.893.951

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
22	Quota capitale compresa nelle annualità di ammortamento dei mutui per costruzioni	6.000.000	5.644.565	—	5.644.565
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	6.000.000	5.644.565	—	5.644.565
	TITOLO III. — PARTITE DI GIRO				
23	Depositi per servizi pubblici (telefoni, energia elettrica, acqua, ecc.)	<i>per memoria</i>	—	—	—
24	Restituzione di depositi versati a garanzia fitti locali e vari	<i>per memoria</i>	—	—	—
25	Rimborso fitti non dovuti	<i>per memoria</i>	6.175	—	6.175
26	Restituzione di somme introitate per conto terzi	<i>per memoria</i>	—	—	—
27	Spese per conto terzi	<i>per memoria</i>	—	—	—
28	Spese per l'esercizio degli ascensori da recuperare dagli inquilini	1.700.000	261.259	1.356.009	1.617.268
29	Spese per l'esercizio degli impianti di riscaldamento da recuperare a carico degli inquilini	5.000.000	3.549.962	408.552	3.958.514
30	Spese per registrazione contratti di locazione a carico inquilini od affittuari	300.000	—	—	—
31	Spese diverse da recuperare	500.000	442.893	—	442.893
32	Restituzione all'Azienda principale delle sovvenzioni temporanee di cassa	50.000.000	—	57.852.409	57.852.409
33	Sovvenzioni temporanee di cassa all'Azienda principale	50.000.000	54.850.139	—	54.850.139
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	107.500.000	59.110.428	59.616.970	118.727.398

	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Economie o maggiori spese	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale			Economie o eccedenze
— 355.435	—	—	—	—	—	5.644.565	—
— 355.435	—	—	—	—	—	5.644.565	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
+ 6.175	—	—	—	—	—	6.175	—
—	—	—	—	—	—	—	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 82.732	1.417.722	192.310	1.225.412	1.417.722	—	453.569	2.581.421
— 1.041.486	—	—	—	—	—	3.549.962	408.552
— 300.000	—	—	—	—	—	—	—
— 57.107	—	—	—	—	—	442.893	—
+ 7.852.409	59.574.293	59.574.293	—	59.574.293	—	59.574.293	57.852.409
+ 4.850.139	—	—	—	—	—	54.850.139	—
+ 11.227.398	60.992.015	59.766.603	1.225.412	60.992.015	—	118.877.031	60.842.382

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	PARTE SECONDA				
	GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI				
	TITOLO I. — SPESE EFFETTIVE				
	CATEGORIA I. — SPESE EFFETTIVE ORDINARIE	—	—	—	—
	CATEGORIA II. — SPESE EFFETTIVE STRAORDINARIE	—	—	—	—
	TOTALE GENERALE SPESE EFFETTIVE	—	—	—	—
	TITOLO II. — MOVIMENTO DI CAPITALI				
34	Spese per nuove costruzioni finanziate a norma della legge 9 marzo 1961, n. 171	400.000.000	229.762.370	—	229.762.370
35	Spese per interessi di preammortamento su quote di mutui della Cassa depositi e prestiti, poste in ammortamento dal 1° gennaio 1966, in dipendenza delle nuove costruzioni eseguite a norma della legge 9 marzo 1961, n. 171	27.000.000	26.897.870	—	26.897.870
36	Spese per acquisto terreni	<i>per memoria</i>	—	—	—
37	Spese di gestione delle nuove costruzioni:				
	Articolo 1. — Stipendi ed assegni al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti L. 5.866.938				
	Articolo 2. — Compensi per lavoro straordinario al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti » 547.592				
	Articolo 3. — Gratifica annuale al personale di ruolo e dei ruoli aggiunti » 807.940				
	Articolo 4. — Retribuzioni e compensi al personale a contratto » 867.545				
	<i>Da riportarsi L. 8.090.015</i>				

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	<i>Riporto . . . L.</i> 8.090.015				
	Articolo 5. — Compensi al personale tecnico ed amministrativo sull'importo delle nuove costruzioni collaudate nell'esercizio . . . »	—			
	Articolo 6. — Compensi per progettazioni »	—			
	Articolo 7. — Compensi per direzione lavori »	—			
	Articolo 8. — Compensi per assistenza lavori (assistenti incaricati) »	2.226.022			
	Articolo 9. — Compensi e rimborso spese per collaudo lavori »	—			
	Articolo 10. — Assicurazione del personale tecnico contra gli infortuni »	42.605			
	Articolo 11. — Indennità e rimborso spese per missioni al personale della Sede Centrale, assistenti ed estranei »	—			
	Articolo 12. — Cancelleria, stampati e materiale tecnico »	113.635			
	Articolo 13. — Copiatura atti e riproduzione disegni . »	41.025			
	Articolo 14. — Spese per sondaggio terreni »	—			
	Articolo 15. — Spese notarili, imposte e tasse e varie inerenti all'acquisto dei terreni »	—			
	Articolo 16. — Spese varie »	45.000			
	Articolo 17. — Spese di liti »	176.535			
	Articolo 18. — Quota delle spese generali e di personale riguardanti l'attività generale dell'Istituto »	3.522.731			
	Articolo 19. — Oneri imprevisti »	—			
	L. 14.257.568	24.000.000	14.231.033	26.535	14.257.568
	TOTALE MOVIMENTO DI CAPITALI . . .	451.000.000	270.891.273	26.535	270.917.808

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 9.742.432	940	940	—	940	—	14.231.973	26.535
— 180.082.192	940	940	—	940	—	270.892.213	26.535

CAPITOLI		CONTO DELLA COMPETENZA DELL'ESERCIZIO 1966			
N. Esercizio 1966	DENOMINAZIONE	Somme			
		Previste	Impegnate		
			Pagate	Rimaste da pagare	Totale
	TITOLO III. PARTITE DI GIRO				
38	Erogazione sui depositi per diritti e spese contrattuali e d'asta e passaggio del residuo a diminuzione delle spese di gestione delle nuove costruzioni	1.000.000	—	5.610	5.610
39	Restituzione di somme introitate per conto terzi	200.000	40	—	40
40	Spese per conto terzi	30.000.000	18.970.380	—	18.970.380
41	Conversione in depositi definitivi e restituzione alle Imprese dei depositi provvisori versati a garanzia appalto lavori	<i>per memoria</i>	—	—	—
	TOTALE PARTITE DI GIRO . . .	31.200.000	18.970.420	5.610	18.976.030

Economie o maggiori spese	CONTO DEI RESIDUI DEGLI ESERCIZI PRECEDENTI					Pagamenti complessivi (Competenza e residui)	Residui passivi al 31 dicembre 1966
	Al 1° gennaio 1966	Pagati	Rimasti da pagare	Totale	Economie o eccedenze		
— 994.390	608.623	608.623	—	608.623	—	608.623	5.160
— 199.960	88.865	—	88.865	88.865	—	40	88.865
— 11.029.620	—	—	—	—	—	18.970.380	—
—	—	—	—	—	—	—	—
— 12.223.970	697.488	608.623	88.865	697.488	—	19.579.043	94.475

A) GESTIONE FABBRICATI IN REDDITO.

		Riscosse o pagate		Da riscuotere o da pagare		Totale
<i>Entrata:</i>						
Entrate effettive ordinarie	L.	45.635.849	L.	5.730.941	L.	51.366.790
Entrate effettive straordinarie	»	—	»	—	»	—
		<hr/>		<hr/>		<hr/>
Totale	L.	45.635.849	L.	5.730.941	L.	51.366.790
Movimento di capitali	»	—	»	—	»	—
Partite di giro	»	62.217.149	»	56.510.249	»	118.727.398
		<hr/>		<hr/>		<hr/>
TOTALE GENERALE ENTRATA	L.	107.852.998	L.	62.241.190	L.	170.094.188
		<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>

<i>Spesa:</i>						
Spese effettive ordinarie	L.	33.321.451	L.	1.893.951	L.	35.215.402
Spese effettive straordinarie	»	—	»	—	»	—
		<hr/>		<hr/>		<hr/>
Totale	L.	33.321.451	L.	1.893.951	L.	35.215.402
Movimento di capitali	»	5.644.565	»	—	»	5.644.565
Partite di giro	»	59.110.428	»	59.616.970	»	118.727.398
		<hr/>		<hr/>		<hr/>
TOTALE GENERALE SPESA	L.	98.076.444	L.	61.510.921	L.	159.587.365
		<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>		<hr/> <hr/>

<i>Situazione economica:</i>						
Totale entrate effettive					L.	51.366.790
Totale spese effettive					»	35.215.402
						<hr/>
				AVANZO ECONOMICO	L.	16.151.388
						<hr/> <hr/>

<i>Situazione finanziaria:</i>						
Totale generale entrata					L.	170.094.188
Totale generale spesa					»	159.587.365
						<hr/>
				AVANZO FINANZIARIO	L.	10.506.823
						<hr/> <hr/>

B) GESTIONE NUOVE COSTRUZIONI.

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. —	L. —	L. —
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale	L. —	L. —	L. —
Movimento di capitali	» 269.732.050	L. 817.565	» 270.549.615
Partite di giro	» 18.625.585	» 350.445	» 18.976.030
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 288.357.635	L. 1.168.010	L. 289.525.645
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. —	L. —	L. —
Spese effettive straordinarie	» —	» —	» —
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
Totale	L. —	L. —	L. —
Movimento di capitali	» 270.891.273	» 26.535	» 270.917.808
Partite di giro	» 18.970.420	» 5.610	» 18.976.030
	<hr/>	<hr/>	<hr/>
TOTALE GENERALE SPESA	L. 289.861.693	L. 32.145	L. 289.893.838
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. —
Totale spese effettive			» —
			<hr/>
			L. —
			<hr/> <hr/>

<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 289.525.645
Totale generale spesa			» 289.893.838
			<hr/>
		DISAVANZO FINANZIARIO	L. 368.193
			<hr/> <hr/>

C) RIASSUNTO GENERALE.

	Riscosse o pagate	Da riscuotere o da pagare	Totale
<i>Entrata:</i>			
Entrate effettive ordinarie	L. 45.635.849	L. 5.730.941	L. 51.366.790
Entrate effettive straordinarie	» —	» —	» —
Totale	L. 45.635.849	L. 5.730.941	L. 51.366.790
Movimento di capitali	» 269.732.050	» 817.565	» 270.549.615
Partite di giro	» 80.842.734	» 56.860.694	» 137.703.428
TOTALE GENERALE ENTRATA	L. 396.210.633	L. 63.409.200	L. 459.619.833

<i>Spesa:</i>			
Spese effettive ordinarie	L. 33.321.451	L. 1.893.951	L. 35.215.402
Spese effettive straordinarie	» —	» —	» —
Totale	L. 33.321.451	L. 1.893.951	L. 35.215.402
Movimento di capitali	» 276.535.838	» 26.535	» 276.562.373
Partite di giro	» 78.080.848	» 59.622.580	» 137.703.428
TOTALE GENERALE SPESA	L. 387.938.137	L. 61.543.066	L. 449.481.203

<i>Situazione economica:</i>			
Totale entrate effettive			L. 51.366.790
Totale spese effettive			» 35.215.402
AVANZO ECONOMICO			L. 16.151.388

<i>Situazione finanziaria:</i>			
Totale generale entrata			L. 459.619.833
Totale generale spesa			L. 449.481.203
AVANZO FINANZIARIO			L. 10.138.630

IL CAPO DEL SERVIZIO RAGIONERIA
F.to: Dott. Alessandro Dorati

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: Avv. Bruno Sargentini

IL PRESIDENTE
F.to: Avv. Umberto Ortolani

CONTO PATRIMONIALE AL 31 DICEMBRE 1966

	1966	1965
ATTIVITÀ		
I. — <i>Terreni</i>	136.200.000	136.200.000
II. — <i>Costruzioni</i>	1.381.373.549	1.110.455.741
III. — <i>Crediti:</i>		
1º) Credito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cas- sa fornite L. 54.850.139		
2º) Crediti diversi » 27.473.239	<u>82.323.378</u>	76.471.811
	1.599.896.927	1.323.127.552
IV. — <i>Disavanzo di gestione degli esercizi precedenti.</i>	—	16.959.265
	1.599.896.927	1.340.086.817
V. — <i>Conto d'ordine:</i>		
— <i>Cauzioni delle Imprese per lavori</i>	21.989.150	21.989.150
TOTALE ATTIVITÀ	1.621.886.077	1.362.075.967

		1966	1965
PASSIVITÀ			
I. - Mutui passivi:			
- Mutui concessi dalla Cassa depositi e prestiti per costruzioni		1.493.464.550	1.228.559.500
II. - Debiti:			
1°) Debito verso l'Azienda principale, per somministrazioni temporanee di cassa ricevute	L. 57.852.409		
2°) Debiti diversi	» 5.004.934		
		62.857.343	62.239.053
		1.556.321.893	1.290.798.553
III. - Sostanza patrimoniale netta:			
1°) Capitale per mutui ammortizzati		5.644.565	
2°) Riserve impiegate in costi di costruzione		22.887.741	22.519.548
3°) Riserva facoltativa e riserve diverse		9.809.451	
4°) Residuo avanzo economico dell'esercizio		5.233.277	26.768.716
		1.599.896.927	1.340.086.817
IV. - Conto d'ordine:			
- Imprese conto cauzioni		21.989.150	21.989.150
TOTALE PASSIVITÀ . . .		1.621.886.077	1.362.075.967

**NOTA ILLUSTRATIVA DEL CONTO PATRIMONIALE
AL 31 DICEMBRE 1966**

La sostanza patrimoniale inerente all'Azienda Case per il personale dell'Amministrazione degli Affari Esteri al 31 dicembre 1966 risulta come segue:

1) ATTIVITA

Terreni	L.	136.200.000
Costruzioni	»	1.381.373.549
Crediti	»	82.323.378
Totale		L. 1.599.896.927

Dal raffronto di tali attività con quelle esistenti al 31 dicembre 1965 risultano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1966	1965	in più	in meno
Terreni	136.200.000	136.200.000	—	—
Costruzioni	1.381.373.549	1.110.455.741	270.917.808	—
Crediti	82.323.378	76.471.811	5.851.567	—
	1.599.896.927	1.323.127.552	276.769.375	—
	+ 276.769.375		+ 276.769.375	

COSTRUZIONI.

La variazione in aumento di lire 270.917.808 è composta come segue:

1°) per le nuove opere eseguite nell'esercizio 1966	L.	229.762.370
2°) per le spese di gestione delle nuove costruzioni	»	14.257.568
3°) per interessi di preammortamento	»	26.897.870
Totale aumento		L. 270.917.808

CREDITI.

L'aumento di lire 5.851.567 è giustificato come segue:

— aumento del credito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa fornite	L.	8.527.659
— diminuzione dei residui attivi, come da conto consuntivo	»	— 2.676.092
		<hr/>
Differenza in aumento	L.	5.851.567
		<hr/> <hr/>

II) PASSIVITA

Mutui passivi	L.	1.493.464.550
Debiti	»	62.857.343
		<hr/>
Totale	L.	1.556.321.893
		<hr/> <hr/>

Ponendo a raffronto tali passività con quelle della situazione patrimoniale al 31 dicembre 1965, si rilevano le seguenti differenze:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1966	1965	in più	in meno
Mutui passivi	1.493.464.550	1.228.559.500	264.905.050	—
Debiti	62.857.343	62.239.053	618.290	—
	1.556.321.893	1.290.798.553	265.523.340	—
	+ 265.523.340		+ 265.523.340	

MUTUI PASSIVI.

Aumento:

1°) per pagamento lavori di costruzione	L.	229.762.370
2°) interessi di preammortamento	»	26.897.870
3°) per pagamento di parte delle spese di gestione delle costruzioni	»	13.889.375
		<hr/>
	L.	270.549.615

Diminuzione:

quota capitale pagata per ammortamento mutui	»	5.644.565
		<hr/>
Differenza in aumento	L.	264.905.050
		<hr/> <hr/>

DEBITI.

L'aumento di lire 618.290 è giustificato come segue:

diminuzione del debito verso l'Azienda principale per somministrazioni temporanee di cassa ricevute	L.	— 1.721.884
aumento dei residui passivi, come da conto consuntivo	»	+ 2.340.174
		<hr/>
Differenza in aumento	L.	618.290
		<hr/> <hr/>

È da porre in evidenza che al 31 dicembre 1966 la situazione delle somministrazioni temporanee di cassa tra l'Azienda Case per il personale dell'Amministrazione degli Affari Esteri e l'Azienda principale è la seguente:

Debito verso l'Azienda principale, per somministrazioni temporanee di cassa ricevute	L.	57.852.409
Credito verso l'Azienda principale, per somministrazioni temporanee di cassa fornite	»	54.850.139
		<hr/>
Residuo debito verso l'Azienda principale	L.	3.002.270
		<hr/> <hr/>

III) SOSTANZA PATRIMONIALE NETTA

Dal confronto tra le variazioni delle attività e delle passività verificatesi nell'esercizio 1966 si hanno le seguenti differenze:

Aumento delle attività	L.	276.769.375
Aumento delle passività	»	265.523.340
		<hr/>
Aumento della sostanza patrimoniale netta	L.	11.246.035
		<hr/> <hr/>

In linea sintetica, detto aumento è dovuto alle seguenti causali:

Avanzo economico come da conto consuntivo dell'esercizio 1966	L.	16.151.388
Diminuzione per variazione passiva netta nel conto dei residui degli esercizi precedenti	»	4.905.353
		<hr/>
	L.	11.246.035
		<hr/> <hr/>

In linea analitica, mettendo a raffronto la sostanza patrimoniale netta al 31 dicembre 1965 con quella al 31 dicembre 1966, come risulta dal conto patrimoniale, torna l'aumento predetto ed ossia:

	CONTO PATRIMONIALE		DIFFERENZE	
	1966	1965	in più	in meno
Capitale per mutui ammortizzati . . .	5.644.565	—	5.644.565	—
Riserve impiegate in costi di costruzione	22.887.741	22.519.548	368.193	—
Riserva facoltativa e riserve diverse .	9.809.451	—	9.809.451	—
Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti	—	16.959.265	+ 16.959.265	—
Residuo avanzo economico dell'esercizio corrente	5.233.277	26.768.716	—	21.535.439
	43.575.034	32.328.999	32.781.474	21.535.439
	+ 11.246.035		+ 11.246.035	

Capitale per mutui ammortizzati.

L'aumento di lire 5.644.565 è costituito dalla quota capitale ammortizzata sui mutui passivi contratti per le costruzioni.

Riserve impiegate in costi di costruzione.

La variazione in aumento da lire 22.519.548 a lire 22.887.741 (aumento lire 368.193) riguarda la copertura, con parte dell'avanzo della gestione fabbricati, dell'eccedenza per spese di gestione delle nuove costruzioni in confronto agli importi prelevati a tale titolo dai mutui nell'esercizio 1966.

Riserva facoltativa e riserve diverse.

L'aumento di lire 9.809.451 è dovuto alla destinazione a dette riserve di parte dell'avanzo di gestione dell'esercizio 1965, come da deliberazione del Comitato Centrale del 23 giugno 1966.

Residuo avanzo economico dell'esercizio 1966.

Il residuo avanzo economico di lire 5.233.277 risulta come segue:

Avanzo economico risultante dal conto consuntivo dell'esercizio 1966 (rendite e spese di bilancio) pertinente alla gestione fabbricati	L.	16.151.388
Variazione passiva nei residui degli esercizi precedenti	»	— 4.905.353
	L.	<u>11.246.035</u>

Detrazioni per imputazioni obbligatorie del detto avanzo:

1°) quota contributo dello Stato nell'ammortamento dei mutui, imputata a capitale per mutui ammortizzati	L.	5.644.565
2°) quota delle spese di gestione delle nuove costruzioni sostenute con parte dell'avanzo della gestione fabbricati come sopra specificato	»	368.193
		<u>6.012.758</u>
Residuo avanzo economico dell'esercizio	L.	<u><u>5.233.277</u></u>

**RIASSUNTO DEI CONTI PATRIMONIALI
AL 31 DICEMBRE 1966**

ATTIVITÀ

DESCRIZIONE	Azienda principale	Azienda Case per militari	Azienda Case per la P.S. e CC	Azienda Case personale Ministero Affari Esteri	TOTALE
I. — Terreni	14.923.791.420	618.468.412	552.623.790	136.200.000	16.231.083.622
II. — Costruzioni	58.957.874.630	24.795.807.143	9.334.812.176	1.381.373.549	94.469.867.498
III. — Acqua potabile	363.887	—	—	—	363.887
IV. — Contributo Opera di previdenza	58.784	—	—	—	58.784
V. — Depositi	4.980.665.254	—	—	—	4.980.665.254
VI. — Crediti diversi	5.172.178.784	910.179.390	289.056.206	82.323.378	6.453.737.758
VII. — Mobili	60.011.055	—	—	—	60.011.055
VIII. — Magazzino	345.075	—	—	—	345.075
IX. — Cassa e Banche	1.286.888.948	—	—	—	1.286.888.948
	85.382.177.837	26.324.454.945	10.176.492.172	1.599.896.927	123.483.021.881
X — Residuo disavanzo di gestione degli esercizi precedenti	357.317.105	316.325.217	46.104.537	—	719.746.859
XI. — Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente	42.878.531	22.634.469	28.549.723	—	94.062.723
	85.782.373.473	26.663.414.631	10.251.146.432	1.599.896.927	124.296.831.463
XII. — Conti d'ordine:					
1°) Depositi cauzionali delle Imprese	2.017.181.917	106.499.720	117.525.595	21.989.150	2.263.196.382
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	315.387.926	—	—	—	315.387.926
3°) Depositi in conto spese contrattuali alloggi e locali da cedere in proprietà	72.066.720	—	—	—	72.066.720
TOTALE ATTIVITÀ	88.187.010.036	26.769.914.351	10.368.672.027	1.621.886.077	126.947.482.491

PASSIVITÀ

DESCRIZIONE	Azienda principale	Azienda Case per militari	Azienda Case per la P.S. e CC	Azienda Case personale Ministero Affari Esteri	TOTALE
I. — Mutui passivi	48.659.465.313	17.721.147.062	8.584.042.758	1.493.464.550	76.458.119.683
II. — Debito verso il Ministero dei lavori pubblici, per anticipazioni inerenti al completamento ed alla riparazione dei fabbricati per danni di guerra	1.249.238.078	14.052.800	—	—	1.263.290.878
III. — Debiti per scoperti bancari in dipendenza dell'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti	10.387.839.262	—	—	—	10.387.839.262
IV. — Debiti diversi	5.755.593.122	1.295.927.519	524.900.492	62.857.343	7.639.278.476
V. — Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2, modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962, n. 231 (quota capitale)	7.993.179.620	—	—	—	7.993.179.620
VI. — Capitale azionario ex I.R.C.I.S.	166.700	—	—	—	166.700
	74.045.482.095	19.031.127.381	9.108.943.250	1.556.321.893	103.741.874.619
VII. — Sostanza patrimoniale netta:					
1°) Capitale per assegnazione straordinaria Tesoro, per contributo dello Stato per costruzioni, per valore delle aree e degli stabili ceduti gratuitamente in proprietà	4.822.147.538	4.854.269.312	466.397.700	—	10.142.814.550
2°) Capitale per mutui ammortizzati	3.467.955.468	2.156.014.142	379.158.120	5.644.565	6.008.772.295
3°) Riserva garanzia ex I.R.C.I.S.	3.287.143	—	—	—	3.287.143
4°) Riserva per quiescenza del personale	21.550.898	—	—	—	21.550.898
5°) Riserve impiegate in costi di costruzione	1.185.966.343	503.978.396	295.647.362	22.887.741	2.008.479.842
6°) Fondo introiti e proventi derivanti da vendita di immobili o da contributi vari da destinare a reinvestimento.	883.115.966	38.128.000	1.000.000	—	922.243.966
7°) Quota del detto fondo reinvestita in costruzioni.	111.375.222	79.897.400	—	—	191.272.622

DESCRIZIONE	Azienda principale	Azienda Case per militari	Azienda Case per la P.S. e CC	Azienda Case personale Ministero affari esteri	TOTALE
8°) Riserva facoltativa e riserve diverse	—	—	—	9.809.451	9.809.451
9°) Quota delle riserve investite in costruzioni	36.438.970	—	—	—	36.438.970
10°) Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2, modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962, n. 231 (quota interessi)	1.205.053.830	—	—	—	1.205.053.830
11°) Residuo avanzo economico dell'esercizio	—	—	—	5.233.277	5.233.277
	85.782.373.473	26.663.414.631	10.251.146.432	1.599.896.927	124.296.831.463
VIII. — Conti d'ordine:					
1°) Depositi cauzionali delle Imprese	2.017.181.917	106.499.720	117.525.595	21.989.150	2.263.196.382
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	315.387.926	—	—	—	315.387.926
3°) Depositi in conto spese contrattuali alloggi e locali da cedere in proprietà	72.066.720	—	—	—	72.066.720
TOTALE PASSIVITÀ	88.187.010.036	26.769.914.351	10.368.672.027	1.621.886.077	126.947.482.491

**CONTO GENERALE DEL PATRIMONIO DELL'ISTITUTO
AL 31 DICEMBRE 1966**

(con riferimento al triennio precedente)

ATTIVITÀ

DESCRIZIONE	1966	SITUAZIONE ANNI PRECEDENTI		
		1965	1964	1963
I. — Terreni	16.231.083.622	15.521.617.480	13.783.102.641	10.754.531.983
II. — Costruzioni	94.469.867.498	82.934.002.189	72.881.687.841	66.297.252.111
III. — Acqua potabile	363.887	363.887	363.887	363.887
IV. — Contributo opera di previdenza	58.784	1.448.799	6.309.279	11.073.994
V. — Depositi	4.980.665.254	4.688.601.782	4.145.891.638	2.713.524.627
VI. — Crediti diversi	6.453.737.758	6.113.353.609	7.228.071.758	6.477.724.959
VII. — Mobili	60.011.055	58.295.885	60.116.940	57.984.276
VIII. — Magazzino	345.075	345.075	345.075	345.075
IX. — Cassa e Banche	1.286.888.948	1.476.526.475	853.321.543	883.368.574
	123.483.021.881	110.794.555.181	98.959.210.602	87.196.169.886
X. — Residuo disavanzo di gestione esercizi precedenti	719.746.859	628.951.229	181.929.616	—
XI. — Disavanzo di gestione dell'esercizio corrente	94.062.723	127.629.326	449.084.311	441.297.616
	124.296.831.463	111.551.135.736	99.590.224.529	87.637.467.502
XII. — Conti d'ordine:				
1°) Depositi cauzionali delle Imprese	2.263.196.382	1.897.192.415	1.499.469.442	1.139.301.837
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	315.387.926	301.703.623	297.885.796	297.181.829
3°) Depositi in conto spese contrattuali alloggi e locali da cedere in proprietà	72.066.720	73.343.510	69.078.510	62.985.000
TOTALE ATTIVITÀ	126.947.482.491	113.823.375.284	101.456.658.277	89.136.936.168

PASSIVITÀ

DESCRIZIONE	1966	SITUAZIONE ANNI PRECEDENTI		
		1965	1964	1963
I. - Mutui passivi	76.458.119.683	68.108.308.565	59.431.366.207	53.108.870.121
II. - Debito verso il Ministero dei lavori pubblici per anticipazioni inerenti al completamento ed alla riparazione dei fabbricati per danni di guerra	1.263.290.878	1.354.907.764	1.445.987.162	1.536.891.626
III. - Debiti per scoperti bancari in dipendenza dell'acquisto di aree edificatorie per l'attuazione dei programmi costruttivi, salva la successiva imputazione agli ordinari finanziamenti	10.387.839.262	9.775.548.055	9.032.923.921	8.082.024.561
IV. - Debiti diversi	7.639.278.476	7.090.497.827	7.454.265.020	6.400.687.906
V. - Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli alloggi per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2, modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962, n. 231 (quota capitale)	7.993.179.620	6.152.512.356	5.320.478.081	2.820.851.083
VI. - Capitale azionario ex I. R. C. I. S.	166.700	166.700	166.700	166.700
VII. - Sostanza patrimoniale netta:	103.741.874.619	92.481.941.267	82.685.187.091	71.949.491.997
1°) Capitale per assegnazione straordinaria Tesoro, per contributo dello Stato per costruzioni, per valore delle aree e degli stabili ceduti gratuitamente in proprietà	10.142.814.550	10.084.873.287	9.264.278.467	9.059.699.862
2°) Capitale per mutui ammortizzati	6.008.772.295	5.211.623.604	4.437.186.480	3.777.529.421
3°) Riserva garanzia ex I. R. C. I. S.	3.287.143	3.287.143	3.287.143	3.287.143
4°) Riserva per quiescenza personale	21.550.898	21.550.898	21.550.898	21.550.898
5°) Riserve impiegate in costi di costruzione	2.008.479.842	1.817.952.810	1.676.496.146	1.537.685.395
6°) Accantonamento per manutenzioni stabili nei futuri esercizi	—	—	—	143.364.406
7°) Fondo introiti e proventi derivanti da vendita di immobili e da contributi vari da destinare a reinvestimento	922.243.966	921.093.966	908.224.616	798.964.016
8°) Quota del detto Fondo reinvestita in costruzioni	191.272.622	190.422.622	189.046.622	109.149.222

DESCRIZIONE	1966	SITUAZIONE ANNI PRECEDENTI		
		1965	1964	1963
9°) Riserva facoltativa e riserve diverse	9.809.451	—	—	128.225.046
10°) Quota delle riserve investite in costruzioni	36.438.970	36.438.970	36.438.970	36.438.970
11°) Accantonamento dei ricavi derivanti dalla cessione in proprietà degli stabili per gli scopi previsti dall'articolo 21 del decreto del Presidente della Repubblica 17 gennaio 1959, n. 2, modificato dall'articolo 11 della legge 27 aprile 1962, n. 231 (quota interessi)	1.205.053.830	735.308.022	366.465.398	72.081.126
12°) Residuo avanzo economico dell'esercizio	5.233.277	46.643.147	2.062.698	—
	124.296.831.463	111.551.135.736	99.590.224.529	87.637.467.502
VIII. — Conti d'ordine:				
1°) Depositi cauzionali delle Imprese .	2.263.196.382	1.897.192.415	1.499.469.442	1.139.301.837
2°) Depositi a garanzia fitti e depositi vari	315.387.926	301.703.623	297.885.796	297.181.829
3°) Depositi in conto spese contrattuali alloggi e locali da cedere in proprietà .	72.066.720	73.343.510	69.078.510	62.985.000
TOTALE PASSIVITÀ . . .	126.947.482.491	113.823.375.284	101.456.658.277	89.136.936.168

IL CAPO DEL SERVIZIO RAGIONERIA
f.to dott. Alessandro Dorati

IL SEGRETARIO GENERALE
f.to avv. Bruno Sargentini

IL PRESIDENTE
f.to avv. Umberto Ortolani