

Esempio di risparmio energetico e analisi costo - beneficio SENZA TERMOREGOLAZIONE

Condominio situato in Via Grandi, 20090 Segrate (MI).

Risparmio

Costo del metano per la stagione 2011 – 2012 senza contabilizzazione: €14.013 a un prezzo medio di 0,85 €/mc* (circa 16.485 mc metano)

Costo del metano per la stagione 2012 – 2013 con contabilizzazione : € 11.490 a un prezzo medio di 0,92€/mc* (circa 14.025 mc metano)

Risparmio effettivo per l'intero condominio : 19% prendendo in considerazione anche l'aumento del prezzo del combustibile.

- Nel condominio sopraccitato un appartamento di 80 mq circa con 5 radiatori ha avuto una spesa per riscaldamento :

- nella stagione 2011 – 2012 : € 1040 senza contabilizzazione
- nella stagione 2012 – 2013 : € 843 con contabilizzazione

Risparmio : 19% = 197 Euro

Analisi costo beneficio per un appartamento medio

Appartamento con 5 radiatori:

Risparmio : € 197 senza considerare l'aumento del prezzo del metano.

Investimento in contabilizzazione: € 42 x 5 = € 210
Agevolazione fiscale 55% in 10 anni = € -115

Investimento netto: € 95
Risparmio annuo: € 197

Recupero dell'investimento in **meno di tre mesi di riscaldamento**. Dal primo anno sarà un risparmio netto.

ANCCA è l'Associazione dei principali fornitori di servizi di contabilizzazione dell'acqua e riscaldamento nei condomini, avvalendosi di una maturata esperienza nel settore riconosciuta a livello internazionale. ANCCA rappresenta una delle maggiori fonti di informazione attendibile per il mercato italiano dei servizi di contabilizzazione individuale riunendo le società leader del settore in Italia: ista, Olicontrol, Techem e Zenner che operano nel pieno rispetto delle normative vigenti a livello europeo e italiano.

Esempio di risparmio energetico e analisi costo - beneficio CON SISTEMA DI TERMOREGOLAZIONE

Condominio situato in Via Grandi, 20090 Segrate (MI).

Risparmio

Costo del metano per la stagione 2011 – 2012 senza contabilizzazione e termoregolazione: €14.013 a un prezzo medio di 0,85 €/mc* (circa 16.485 mc metano)

Costo del metano per la stagione 2012 – 2013 con contabilizzazione e termoregolazione: € 11.490 a un prezzo medio di 0,92€/mc* (circa 14.025 mc metano)

Risparmio effettivo per l'intero condominio : 19% prendendo in considerazione anche l'aumento del prezzo del combustibile.

- Nel condominio sopraccitato un appartamento di 80 mq circa con 5 radiatori ha avuto una spesa per riscaldamento :

- nella stagione 2011 – 2012 : € 1040 senza contabilizzazione e termoregolazione

- nella stagione 2012 – 2013 : € 843 con contabilizzazione e termoregolazione

Risparmio : 19% = 197 Euro

Analisi costo beneficio per un appartamento medio

Appartamento con 5 radiatori:

Risparmio : € 197 senza considerare l'aumento del prezzo del metano.

Investimento in contabilizzazione e termoregolazione : € 95 x 5 = €475

Agevolazione fiscale 55% in 10 anni = € -261

Investimento netto: € 214

Risparmio annuo: € 197

Recupero dell'investimento in **poco più di un anno**. Dal secondo anno diventa un beneficio netto.

ANCCA è l'Associazione dei principali fornitori di servizi di contabilizzazione dell'acqua e riscaldamento nei condomini, avvalendosi di una maturata esperienza nel settore riconosciuta a livello internazionale. ANCCA rappresenta una delle maggiori fonti di informazione attendibile per il mercato italiano dei servizi di contabilizzazione individuale riunendo le società leader del settore in Italia: ista, Olicontrol, Techem e Zenner che operano nel pieno rispetto delle normative vigenti a livello europeo e italiano.

La contabilizzazione dell'energia si distingue in:

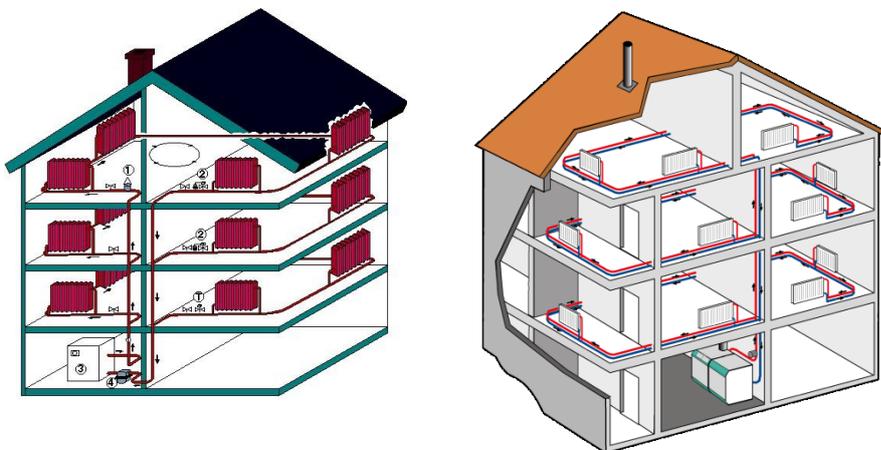
- **Contabilizzazione diretta**
- **Contabilizzazione indiretta**

La contabilizzazione DIRETTA misura l'energia che viene erogata, al volume riscaldato, effettuando misurazioni "direttamente" sul fluido vettore (l'acqua impianto) attraverso il quale viene trasportata l'energia con contatori divisionali individuali di calore.

La contabilizzazione INDIRETTA misura l'energia che viene erogata, al volume riscaldato, effettuando misurazioni che non coinvolgono il fluido vettore attraverso cui viene trasportata l'energia con ripartitori di costi.

La Contabilizzazione diretta

- Si usa per Sistemi di distribuzione ad anello.



Per questo tipo di distribuzione ad anello si possono utilizzare contatori divisionali individuali di calore che vengono installati in ogni appartamento:

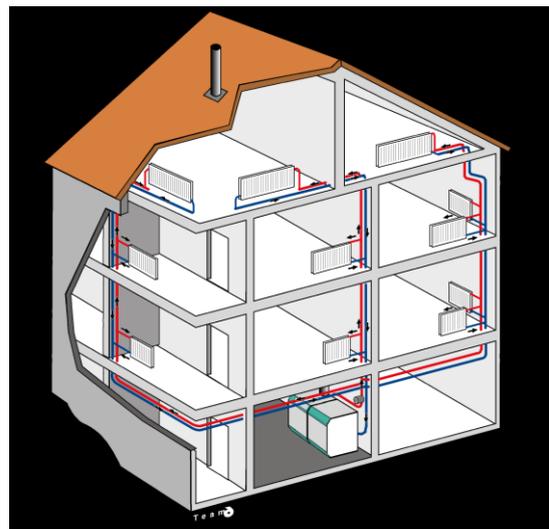
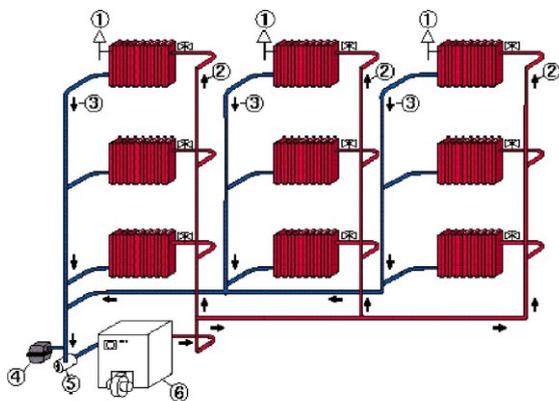


Si tratta di apparecchi nei quali tutti gli elementi costitutivi sono raggruppati in un unico insieme. Generalmente vengono installati nei *moduli di utenza*.

Sono solitamente previsti per misurazioni proprie delle singole unità abitative.

La Contabilizzazione indiretta

Si usa per Sistemi di distribuzione a colonna (di solito sui condomini vecchi dove non e possibile installare un solo contatore divisionale individuale)



I *Ripartitori di costi* per riscaldamento vengono installati su ogni radiatore in ogni appartamento.

