

SENATO DELLA REPUBBLICA

XVI LEGISLATURA

Doc. XV
n. 35

RELAZIONE DELLA CORTE DEI CONTI

AL PARLAMENTO

sulla gestione finanziaria degli Enti sottoposti a controllo
in applicazione della legge 21 marzo 1958, n. 259

**CASSA ITALIANA DI PREVIDENZA E ASSISTENZA
DEI GEOMETRI LIBERI PROFESSIONISTI
(CIPAGLP)**

(Esercizio 2007)

Comunicata alla Presidenza il 22 ottobre 2008

INDICE

Determinazione della Corte dei Conti n. 70/2008 del 3 ottobre 2008	Pag.	5
Relazione sul risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria della Cassa italiana di previdenza e assistenza dei geometri liberi professionisti (C.I.P.A.G.L.P.) per l'esercizio 2007.	»	37
DOCUMENTI ALLEGATI:		
<i>Esercizio 2007:</i>		
Relazione del Consiglio di Amministrazione	»	39
Relazione del Collegio dei Sindaci	»	69
Bilancio consuntivo	»	77

Determinazione n. 70/2008

LA CORTE DEI CONTI

IN SEZIONE DEL CONTROLLO SUGLI ENTI

nell'adunanza del 3 ottobre 2008;

visto il testo unico delle leggi sulla Corte dei conti approvato con regio decreto 12 luglio 1934, n. 1214;

vista la legge 21 marzo 1958, n. 259;

vista la legge 24 ottobre 1955, n. 990 e successive modificazioni;

visto il decreto del Presidente della Repubblica in data 20 giugno 1961, con il quale la Cassa italiana di previdenza ed assistenza dei geometri liberi professionisti è stata sottoposta al controllo della Corte dei conti;

visto il decreto legislativo 30 giugno 1994, n. 509;

visto il conto consuntivo della Cassa suddetta, relativo all'esercizio finanziario 2007, nonché le annesse relazioni del Consiglio di Amministrazione e del Collegio dei revisori, trasmesse alla Corte dei conti in adempimento dell'articolo 4 della citata legge n. 259 del 1958;

esaminati gli atti;

udito il relatore Consigliere dott. Luigi Gallucci e, sulla sua proposta, discussa e deliberata la relazione con la quale la Corte, in base agli atti ed agli elementi acquisiti, riferisce alle Presidenze delle due Camere del Parlamento il risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria della Cassa per l'esercizio 2007;

ritenuto che, assolto così ogni prescritto incombente, possa, a norma dell'articolo 7 della citata legge n. 259 del 1958, darsi corso alla comunicazione alle dette Presidenze, oltre che del conto consuntivo – corredato delle relazioni degli organi amministrativi e di revisione – della relazione come innanzi deliberata, che alla presente si unisce perché ne faccia parte integrante;

P. Q. M.

comunica, a norma dell'articolo 7 della legge n. 259 del 1958, alle Presidenze delle due Camere del Parlamento, insieme con il conto consuntivo per l'esercizio 2007 – corredato delle relazioni degli organi amministrativi e di revisione – della Cassa italiana di previdenza e di assistenza dei geometri liberi professionisti, l'unita relazione con la quale la Corte riferisce il risultato del controllo eseguito sulla gestione finanziaria dell'Ente stesso.

Ordina che copia della determinazione, con annessa relazione, sia inviata al Ministero dell'economia e delle finanze e al Ministero del lavoro, della salute e delle politiche sociali.

L'ESTENSORE

f.to Luigi Gallucci

IL PRESIDENTE

f.to Mario Alemanno

RELAZIONE SUL RISULTATO DEL CONTROLLO ESEGUITO SULLA GESTIONE FINANZIARIA DELLA CASSA ITALIANA DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA DEI GEOMETRI LIBERI PROFESSIONISTI (C.I.P.A.G.L.P.), PER L'ESERCIZIO 2007

SOMMARIO

PREMESSA. - 1. Notizie generali. - 2. Gli organi. - 3. Il personale. - 4. La gestione previdenziale e assistenziale. - 5. La gestione patrimoniale. 6. La gestione economico-finanziaria. - 6.1. Considerazioni generali. - 6.2. Il bilancio tecnico. - 6.3. Lo stato patrimoniale. - 6.4. Il conto economico. - 6.5. Il consuntivo finanziario. - 6.6. Il bilancio consolidato. - Considerazioni conclusive.

I. PREMESSA

La Corte dei conti riferisce al Parlamento sul risultato del controllo eseguito sulla gestione della Cassa Italiana di Previdenza e Assistenza dei Geometri liberi professionisti per l'esercizio 2007, ai sensi degli articoli 7 della legge 21 marzo 1958, n. 259 e 3 del decreto legislativo 30 giugno 1994, n. 509.¹

¹ - Il precedente referto, relativo all'esercizio 2006, è in Atti Parlamentari, XVI Legislatura, Doc. XV, n. 10.

1. Notizie generali

La Cassa italiana di previdenza ed assistenza a favore dei geometri liberi professionisti, istituita dalla legge 24 ottobre 1955 n° 990², ha mutato dal 1995 la propria figura giuridica e si è trasformata, secondo quanto disposto dal d.lgs 509/1994, in soggetto di diritto privato, nella specie dell'associazione.

La Cassa ha autonomia gestionale, organizzativa e contabile nel quadro giuridico e del regime dei controlli che il decreto medesimo ha fissato in ragione della natura, che rimane pubblica, dell'attività istituzionale di previdenza e assistenza che essa svolge.

Con riguardo a tale attività si rammenta che l'ente provvede ai trattamenti di previdenza e assistenza nei confronti dei geometri e geometri laureati iscritti all'Albo professionale e dei loro familiari, trattamenti consistenti, a norma della disciplina statutaria e regolamentare, nelle seguenti prestazioni: pensioni di vecchiaia, di anzianità, di invalidità, di inabilità, ai superstiti (di reversibilità o indirette); indennità di maternità e provvidenze straordinarie agli iscritti, ai pensionati ed ai superstiti che vengano a trovarsi in particolari condizioni di bisogno.

Ai sensi di Statuto, inoltre, la Cassa può attuare, nei limiti delle disposizioni di legge, trattamenti volontari di previdenza e di assistenza sanitaria integrativa, mediante apposite gestioni autonome, nonché provvedere a forme di tutela sanitaria anche mediante la stipula di polizza assicurativa su base volontaria a favore degli iscritti e dei pensionati.

Le risorse finanziarie occorrenti alla Cassa per l'erogazione delle prestazioni istituzionali e per le spese di gestione derivano dai contributi obbligatori a carico degli iscritti e dai proventi del suo patrimonio immobiliare e mobiliare, non essendo ad essa consentito, ai sensi del d.lgs 509/1994, fruire di finanziamenti pubblici o altri ausili pubblici di carattere finanziario.

La contribuzione obbligatoria è costituita dal contributo soggettivo annuo, in percentuale del reddito professionale netto prodotto nell'anno precedente, e dal contributo integrativo sotto forma di una maggiorazione percentuale che gli iscritti

² La Cassa è stata oggetto di riforma ad opera della l. 773/1982, così come modificata e integrata dalla l. 236/1990. Le relative disposizioni sono trasfuse, con le modificazioni via via intervenute sul regime iscrivito, della contribuzione e delle prestazioni, nel compiuto ordinamento di cui l'ente si è dotato in coerenza con le norme di cui al d.lgs 509/1994: statuto e regolamento di attuazione; regolamento per le attività di previdenza ed assistenza agli iscritti ed ai loro familiari; regolamenti recanti i criteri di identificazione dei requisiti di continuità professionale e sulle modalità della contribuzione.

devono applicare su tutti i corrispettivi rientranti nel volume annuale di affari a fini IVA.

Sono, inoltre, dovuti alla Cassa i contributi e i versamenti previsti, rispettivamente, per l'erogazione dell'indennità di maternità e per l'esercizio della facoltà di ricongiunzione di periodi assicurativi diversi.

Il sistema tecnico-finanziario della Cassa è un sistema a ripartizione cui, sino al 2006, è stato applicato il metodo del calcolo reddituale delle prestazioni pensionistiche (metodo di calcolo già previsto dalla l. 773/1982, di riforma della Cassa), ancorché con la introduzione – a decorrere dal 2003, contestualmente alla abolizione dell'istituto della restituzione dei contributi – della pensione di vecchiaia anche per i titolari di periodi assicurativi inferiori a trent'anni, è stata fatta, per essa, applicazione del sistema del calcolo contributivo di cui alla l. 335/1995, sistema, questo, previsto anche per la liquidazione dei supplementi di pensione.

A decorrere dal 1 gennaio 2007 è stato introdotto, nel rispetto del principio del *pro rata*, il criterio del calcolo contributivo per la liquidazione delle pensioni di anzianità³, fermi restando i requisiti di accesso relativi all'anzianità contributiva ed all'età anagrafica, con la conservazione del sistema retributivo/reddituale per le pensioni di vecchiaia, invalidità ed inabilità.

Nelle precedenti relazioni la Corte dei conti ha riferito sulle principali innovazioni introdotte dalla Cassa, dopo la sua privatizzazione, al fine di garantire le prestazioni nel lungo periodo e l'equilibrio tendenziale tra le prestazioni medesime ed i contributi versati.

A questi referti si fa rinvio per un'analisi di dettaglio, non senza riservare un riferimento alle più rilevanti misure adottate, che possono così riassumersi:

- è stata resa obbligatoria, sin dal 2003, l'iscrizione alla Cassa per tutti i soggetti iscritti all'Albo professionale dei geometri che esercitino, anche senza carattere di continuità ed esclusività, la libera professione⁴;

- è stato disposto il progressivo incremento dell'aliquota della contribuzione soggettiva, da ultimo stabilita (Comitato dei Delegati del 24 maggio 2006) nella percentuale del 10 per cento per il 2007, con un successivo aumento biennale dello

³ La relativa modifica al regolamento per l'attuazione delle attività di previdenza e assistenza è stata adottata con decisione del Comitato dei Delegati del 24 maggio 2006, approvata dai Ministeri vigilanti il 9 ottobre 2006.

⁴ L'esercizio della libera professione si presume fino a prova contraria (art. 3, comma 1 del regolamento di attuazione dello Statuto), da fornire con le modalità stabilite dal Consiglio di Amministrazione con delibera 2/2003. Peraltro, con delibera del Comitato dei delegati del 26-28 maggio 2008 – trasmessa ai Ministeri vigilanti e non ancora approvata – è stata esclusa, con decorrenza dal 1° gennaio 2010, la possibilità, per gli iscritti all'Albo, di dare la prova contraria all'esercizio della libera professione.

0,5 per cento, sino ad arrivare al 12 per cento nel 2014. E' stato altresì stabilito, nel medesimo arco temporale, l'innalzamento con cadenza biennale, del contributo soggettivo e di quello integrativo minimo, rispettivamente fissati in € 1.750 (per arrivare ad € 2.500 nel 2014) ed in € 700 (€ 1.000 nel 2004). Con riguardo al contributo integrativo è da ricordare come, con decorrenza già dal 1 gennaio 2004, la maggiorazione percentuale venne portata dal 2 al 4 per cento;

- con riguardo alle pensioni di vecchiaia è stata aumentata l'anzianità contributiva utile alla maturazione del diritto da trenta a trentacinque anni (progressivamente dal 2007 al 2014), mentre sul periodo reddituale da prendere in considerazione per il calcolo retributivo – già gradualmente innalzato, sin dal 1998, dai migliori dieci redditi degli ultimi quindici anni, ai migliori venticinque degli ultimi trenta anni – incidono minori coefficienti di rendimento compresi tra l'1,75 per cento (per redditi sino ad € 10.000) e lo 0,30 per cento (per lo scaglione di reddito compreso tra € 100.001 ed € 130.000)⁵;

- con riguardo alle pensioni di anzianità sono venute meno, per effetto della sentenza della Corte Costituzionale n. 137/2006, le disposizioni del regolamento sulle prestazioni riguardanti l'incompatibilità del trattamento di quiescenza con la iscrizione ad Albi professionali ed è stata correlativamente disciplinata, anche per questi pensionati, l'erogazione dei supplementi pensionistici⁶.

⁵ Decisione del Comitato dei Delegati del 24 maggio 2006. E' da aggiungere che il medesimo organo in data 26/28 maggio 2008, ha stabilito - con deliberazione trasmessa ai Ministeri vigilanti e non ancora approvata - di applicare il sistema del calcolo contributivo per la liquidazione della pensione di vecchiaia limitatamente alle annualità eccedenti la quarantesima, fermo rimanendo per le precedenti il calcolo secondo il sistema retributivo.

⁶ Decisione del Comitato dei Delegati in data 27 novembre 2007, approvata dai Ministeri vigilanti in data 22 gennaio 2008.

2. Gli organi

Gli organi della Cassa sono costituiti dall'Assemblea degli iscritti, dal Comitato dei Delegati degli iscritti, dal Consiglio di Amministrazione, dal Presidente, dalla Giunta esecutiva e dal Collegio dei Sindaci, tutti di durata quadriennale, ad eccezione, come è ovvio, dell'Assemblea degli iscritti.

Per quanto attiene alla composizione e modalità di elezione o nomina degli organi collegiali si fa rinvio agli ampi cenni dedicati al riguardo nei precedenti referti.

Nel corso del 2007 non vi sono state variazioni nella composizione degli organi (il Comitato dei delegati è stato rinnovato nell'aprile 2005; nel successivo mese di maggio sono stati eletti i membri del Consiglio di Amministrazione e nominati il Presidente, il Vice Presidente e la Giunta esecutiva), fatto salvo che per il Collegio dei Sindaci, rinnovato nel novembre del 2007 a seguito del compimento del mandato quadriennale del precedente Collegio.

L'onere complessivo del 2007 per compensi agli organi e rimborsi spese è di €/mgl 2.465 (€/mgl 2.269 a favore dei componenti degli organi di amministrazione e €/mgl 195 per il Collegio sindacale) ed è inferiore di €/mgl 241 rispetto al 2006 in ragione della maggiore attività svolta, in quest'ultimo esercizio, dai componenti gli organi di amministrazione per specifiche iniziative istituzionali.

I compensi spettanti agli organi, stabiliti dal Comitato dei Delegati con delibere n.1/2001 e 9/2006, sono aggiornati sulla base della variazione dell'indice ISTAT dei prezzi al consumo, ai sensi del punto 8 della delibera del 2001 e segnano un incremento dell'1,7 per cento rispetto al 2006.

Le tabelle da 2 a 2.3 riportano i dati analitici, quali forniti dalla Cassa, relativi alla misura dei compensi e delle altre indennità ai componenti gli organi.

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

(Tabella 2)

Indennità di carica	(euro)	
	IMPORTO ANNUO 2006	IMPORTO ANNUO 2007
PRESIDENTE	€ 80.797,43	€ 82.170,99
VICE PRESIDENTE	€ 44.448,46	€ 45.204,08
COMPONENTE GIUNTA ESECUTIVA	€ 32.332,14	€ 32.881,79
COMPONENTE CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE	€ 28.315,32	€ 28.796,68
PRESIDENTE COLLEGIO SINDACALE	€ 14.552,76	€ 14.800,16
COMPONENTE COLLEGIO SINDACALE	€ 12.116,32	€ 12.322,30
COMPONENTE COMITATO DEI DELEGATI	€ 2.085,24	€ 2.120,69

(Tabella 2.1)

Indennità giornaliera per funzioni istituzionali e di viaggio	(euro)	
	IMPORTO UNITARIO 2006	IMPORTO UNITARIO 2007
PRESIDENTE	€ 87,80	€ 89,29
VICE PRESIDENTE	€ 87,80	€ 89,29
COMPONENTE GIUNTA ESECUTIVA	€ 87,80	€ 89,29
COMPONENTE CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE	€ 87,80	€ 89,29
PRESIDENTE COLLEGIO SINDACALE	€ 87,80	€ 89,29
COMPONENTE COLLEGIO SINDACALE	€ 87,80	€ 89,29
COMPONENTE COMITATO DEI DELEGATI	€ 87,80	€ 89,29

(Tabella 2.2)

Indennità giornaliera per incarichi specifici aggiuntivi	(euro)	
	IMPORTO UNITARIO 2006	IMPORTO UNITARIO 2007
PRESIDENTE	€ 142,68	€ 145,10
VICE PRESIDENTE	€ 142,68	€ 145,10
COMPONENTE GIUNTA ESECUTIVA	€ 142,68	€ 145,10
COMPONENTE CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE	€ 142,68	€ 145,10
COMPONENTE COMITATO DEI DELEGATI	€ 230,48	€ 234,40

(Tabella 2.3)

Gettone di presenza	(euro)	
	IMPORTO UNITARIO 2006	IMPORTO UNITARIO 2007
PRESIDENTE	€ 71,34	€ 72,55
VICE PRESIDENTE	€ 71,34	€ 72,55
COMPONENTE GIUNTA ESECUTIVA	€ 71,34	€ 72,55
COMPONENTE CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE	€ 71,34	€ 72,55
PRESIDENTE COLLEGIO SINDACALE	€ 142,68	€ 145,10
COMPONENTE COLLEGIO SINDACALE	€ 142,68	€ 145,10
COMPONENTE COMITATO DEI DELEGATI	€ 71,34	€ 72,55

3. Il personale

La consistenza del personale della Cassa è indicata nella tabella 3. Essa è aumentata, dal 2006 al 2007, di 4 unità costituenti il saldo tra 5 cessazioni dal servizio e 9 nuove assunzioni (5 delle quali a tempo indeterminato), mentre la sua composizione ha conosciuto variazioni per effetto dei passaggi di area (il cui numero complessivo è di 20).

(Tabella 3)

	2006	2007
Direttore Generale	1	1
Dirigente	6	6
Quadri	3	8
Area A	25	31
Area B	88	79
Area C	9	12
Area D	3	2
Totale	135	139

Il 2007 non è stato interessato, con riguardo al personale di qualifica non dirigenziale, da rinnovi contrattuali in quanto il terzo contratto collettivo di categoria scade per la parte normativa ed economica il 31 dicembre 2007, mentre il contratto integrativo, stipulato il 25/7/2006, è in validità sino alla fine del 2008. Per quanto attiene ai dirigenti il loro rapporto di lavoro è regolato da contratti individuali a termine (che rinviano per la parte giuridica al contratto collettivo di categoria), tutti rinnovati in corso d'esercizio.

Rispetto al consuntivo dell'esercizio 2006 le spese per il personale registrano un aumento complessivo di 559 mila euro, in conseguenza dell'incremento del numero del personale, dei nuovi inquadramenti conseguenti ai passaggi di area in un contesto di riorganizzazione dei servizi della Cassa, dei rinnovi contrattuali ai dirigenti e delle corresponsione di arretrati al personale non dirigente in applicazione delle disposizioni contrattuali.

La tabella 3.1 da conto per gli esercizi 2006 e 2007 del costo globale del personale, comprensivo di stipendi, straordinari, indennità ed incentivi.

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

(Tabella 3.1)

	(euro)	
	2006	2007
Retribuzioni	5.527.647,21	5.863.464,15
Oneri previdenziali e assistenziali	1.648.131,11	2.048.195,32
Spese varie	245.331,55	290.001,59
Totale A	7.421.109,87	8.201.661,06
Trattamento di fine rapporto	365.305,09	144.138,33
Totale B	7.786.414,96	8.345.799,39

La lievitazione del costo globale ha determinato, nel 2007, anche un incremento del costo unitario medio (+ 4 per cento), come mostra la tabella 3.2.

(Tabella 3.2)

	(euro)	
	2006	2007
Costo globale del personale	7.786.414,96	8.345.799,39
Unità di personale	135	139
Costo unitario medio	57.677,15	60.041,72

E' sempre la lievitazione dei costi complessivi del personale a portare in aumento la percentuale d'incidenza di queste spese sugli oneri di funzionamento (+ 5,63 per cento rispetto al 2006), ma ciò è anche conseguenza dei minori oneri per gli organi dell'ente e dal minor importo degli acquisti di beni e servizi nel 2007 rispetto al 2006 (tabella 3.3).

(Tabella 3.3)

	(euro)	
	2006	2007
Spese per gli Organi dell'Ente	2.705.199,86	2.464.508,34
Costi del personale	7.786.414,96	8.345.799,39
Acquisto di beni e servizi diversi	9.868.691,11	8.212.293,32
Totale	20.360.305,93	19.022.601,05
Percentuale spese per il personale su totale spese di funzionamento	38,24%	43,87%

4. La gestione previdenziale e assistenziale

Sono tenuti ad iscriversi alla Cassa i geometri e geometri laureati, anche se pensionati, iscritti all'Albo professionale dei geometri, mentre possono essere iscritti i praticanti geometri ai sensi dell'art. 2 della l. 75/1985.

Nella tabella 4 sono esposti i dati, con riferimento al 31 dicembre di ciascun esercizio, relativi al numero complessivo degli iscritti e dei pensionati ed all'indice demografico (rapporto iscritti/pensionati).

Tabella 4

	2005	2006	2007
Iscritti	92.936	92.779	93.487
Pensionati *	22.179	23.232	25.097
Rapporto iscritti/pensionati	4,19	3,99	3,73

* ivi comprese le rendite vitalizie e le pensioni contributive corrisposte in luogo della restituzione dei contributi, pari, complessivamente, al 5,2 per cento (2007), 4,36 per cento (2006), 3,17 per cento (2005) del totale delle prestazioni istituzionali corrisposte in ciascun anno

Nel 2007 gli iscritti sono, dunque, aumentati di 708 unità rispetto all'esercizio precedente (+0,8 per cento), nel quale si era registrato un decremento sul 2005 di 157 unità (- 0,17 per cento), mentre il tasso di crescita del numero dei pensionati volge ben più decisamente verso l'alto (essendo l'incremento passato dal 4,7 per cento del 2006 all'8 per cento del 2007 e, in valori assoluti, da 1.053 a 1.865 unità).

Si tratta, peraltro, di dati che non fanno che confermare la costante ascesa del numero delle pensioni (aumentato, secondo i dati forniti dalla Cassa, tra il 1995 ed il 2007 del 91 per cento), mentre il numero degli iscritti sale, nel medesimo arco temporale, del 43 per cento. Negli anni più recenti, la diversa velocità di crescita delle due variabili si è interrotta soltanto nel 2003 – con l'entrata in vigore delle disposizioni che hanno reso obbligatoria l'iscrizione alla Cassa per i soggetti iscritti all'Albo – per poi ulteriormente accentuarsi.

In ragione di ciò è pressoché continua la flessione del rapporto iscritti-pensionati che passa dal 4,96 del 1995 al 3,73 del 2007.

Tale andamento se, da una parte da ragione agli interventi adottati dalla Cassa con decorrenza dal 1 gennaio 2007 (aumento delle aliquote contributive e dei contributi soggettivi e integrativi minimi; aumento dell'anzianità contributiva per l'accesso alla pensione di vecchiaia e calcolo contributivo per la sua liquidazione), dall'altra, impone il costante monitoraggio dei flussi economico-finanziari ed il periodico aggiornamento del bilancio tecnico per l'adozione di tutti gli ulteriori

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

correttivi necessari ad assicurare nel tempo l'equilibrio della gestione. Circostanza, quest'ultima, cui va dato atto alla Cassa di essere ben avveduta.

La ripartizione per tipologia dei trattamenti pensionistici è evidenziata – con riguardo al carico pensionistico del triennio⁷ - nella tabella 4.1 dalla quale emerge che il numero delle pensioni (vecchiaia, anzianità, invalidità, superstiti) aumenta, tra il 2005 ed il 2007, del 10,8 per cento. A tale incremento complessivo concorre in misura determinante l'aumento percentuale delle pensioni di anzianità (68 per cento) ed in misura ben minore di quelle di vecchiaia (8,8 per cento). Aumenta sensibilmente, di conseguenza, l'incidenza percentuale delle pensioni di anzianità sul costo complessivo delle prestazioni, che passa dal 11,1 per cento del 2005 al 17,1 per cento del 2007, mentre quelle di vecchiaia incidono, rispettivamente, per il 65,9 per cento e per il 62,4 per cento. Quanto, infine, alle pensioni di invalidità ed ai superstiti, esse incidono sul totale del costo del carico pensioni per il 22,4 per cento, nel 2005, e del 19,7 per cento, nel 2007. Un cenno, infine, alle pensioni contributive (in tale tipologia sono compresi i trattamenti corrisposti in luogo della restituzione dei contributi) il cui numero aumenta, tra il 2005 ed il 2007, del 90,6 per cento, con un quasi corrispondente aumento percentuale dei costi (99 per cento).

Tabella 4.1

(euro)

	2005		2006		2007	
	numero	importo	numero	importo	numero	importo
Vecchiaia	10.914	153.628.641	11.422	169.535.421	11.878	183.949.389
Anzianità	1357	25.938.112	1433	27.842.449	2280	50.429.788
Invalidità e Inabilità	1386	10.839.812	1353	10.683.767	1339	10.362.323
Superstiti	7.818	41.571.816	8.011	44.314.018	8.289	47.735.061
Contributive	671	1.150.749	980	1.718.818	1.279	2.290.869
Rendite vitalizie	33	17.925	33	17.925	32	17.176
TOTALE	22.179	233.147.055	23.232	254.112.398	25.097	294.784.606

⁷ Nei documenti allegati al bilancio, la Cassa fornisce i dati della ripartizione numerica delle pensioni, per tipologia e relativo importo annuo, con riguardo al "carico pensioni". Questo è dato dal rateo pensionistico erogato al 31 dicembre di ciascun anno moltiplicato per 13 e sta ad indicare l'onere pensionistico che la Cassa dovrà sostenere nel successivo esercizio, in assenza di variazioni. Ciò determina la non corrispondenza del conseguente onere complessivo annuo con i dati economico-finanziari iscritti in bilancio (questi comprensivi dei ratei arretrati di pensione, nonché di quota parte di oneri relativi a pensioni cessate), sui quali, peraltro, sono, dalla Cassa, correttamente determinati i consueti indicatori (rapporto iscritti pensionati; rapporto contributi pensioni). Il prospetto che segue opera la riconciliazione tra i dati del carico-pensioni e quelli iscritti in contabilità.

	2006	2007
Oneri da capitolo di bilancio	266.116.163,61	302.672.168,54
arretrati anni precedenti	-10.689.514,23	-9.815.406,76
differenze stima oneri arretrati	396.285,51	0,00
risconto attivo	0,00	-17.259,31
differenze per pensioni decorrenti e cessate	-1.710.534,19	-1.710.534,19
Carico pensioni al 31.12	254.112.400,70	294.784.608,76

L'ammontare complessivo degli oneri effettivamente sostenuti dalla Cassa, nel periodo considerato, per i trattamenti pensionistici IVS (pensioni di vecchiaia, di anzianità, di invalidità e inabilità, indirette e di reversibilità) è riportato, e posto a confronto, con quello delle correlate entrate contributive⁸, nella tabella 4.2.

Tabella 4.2

	(€/mgl)		
	2005	2006	2007
Pensioni IVS	246.210	271.698	302.695
Entrate contributive	309.388	311.831	360.835
Rapporto contributi/pensioni	1,26	1,15	1,19

Emerge da questo prospetto che l'onere per le prestazioni pensionistiche aumenta tra il 2005 ed il 2007 del 22,9 per cento e ciò per effetto della lievitazione del numero dei trattamenti erogati (soprattutto di quelli di anzianità), sia dell'importo medio delle pensioni (passato da €/mgl 10,8 del 2005 ad €/mgl 12,3 del 2007 e la cui crescita è attribuibile all'adeguamento annuale dei trattamenti al costo della vita)⁹.

Nel medesimo arco temporale le entrate contributive fanno registrare un aumento percentuale del 16,6 per cento, risultato riferibile, quanto ad uno 0,7 per cento, all'incremento del 2005 sul 2006, ed al 15,7 per cento a quello del 2006 sul 2007. Su tale ultimo incremento hanno inciso sia l'aumento del contributo soggettivo minimo (€ 1.530 sino al 2006; € 1.750 dal 1 gennaio 2007), sia la misura del reddito

⁸ Gli importi esposti nella tabella si riferiscono al gettito annuo complessivo dei contributi soggettivo e integrativo e non comprendono i contributi per maternità, quelli per ricongiunzione e riscatto, nonché il recupero dei contributi evasi e relativi interessi.

⁹ Alla luce di questo andamento sono da ricordare le misure - ad alcune delle quali già è stato fatto cenno - adottate dal Comitato dei Delegati a decorrere dal 1 gennaio 2007 e che, oltre a determinare un maggior gettito contributivo, riguardano sia le modalità di calcolo (sistema contributivo) delle pensioni di anzianità, sia il calcolo delle pensioni di vecchiaia (aumento dell'anzianità contributiva utile alla maturazione del diritto e del periodo reddituale da prendere in considerazione per il calcolo retributivo; nuova determinazione dei coefficienti di rendimento). Questi ultimi in particolare sono quelli che risultano dal seguente prospetto, tratto dal sito web della Cassa:

Disposizioni in vigore dal 1.1.2003 (delibera Comitato Delegati. 22.5.2002 e 27.11.2002)			Disposizioni in vigore dal 1.1.2007 (delibera Comitato Delegati 24.5.2006)		
anni dal 2003 al 2006			anni dal 2007 in poi		
1,75%		sino a 41.600	1,75%		sino a 10.000
1,50%	da 41.601	sino a 62.300	1,50%	da 10.001	sino a 30.000
1,10%	da 62.301	sino a 72.800	1,20%	da 30.001	sino a 60.000
0,70%	da 72.851	sino a 83.100	0,90%	da 60.001	sino a 80.000
			0,60%	da 80.001	sino a 100.000

professionale da prendere a tal fine in considerazione (fino a € 81.700 per il 2006; fino a € 130.000,00 per l'anno 2007), sia, infine, l'aumento delle autoliquidazioni per effetto dei maggiori redditi e volumi d'affari dichiarati dalla categoria.

Il coefficiente di copertura della spesa pensionistica IVS passa dall'1,26 del 2005 all'1,19 del 2007, con una erosione di sette centesimi di punto.

Il quadro analitico e riepilogativo degli oneri per le prestazioni istituzionali e dei proventi contributivi è offerto dalla tabella 4.3 contenente altresì i dati relativi al saldo tra contributi e prestazioni e all'incidenza percentuale di quest'ultime sui primi.

Tabella 4.3

	(euro)		
	2005	2006	2007
PRESTAZIONI			
Prestazioni pensionistiche	247.378.717	273.435.096	305.003.182
Indennità maternità	2.115.049	2.033.109	2.341.344
Spese per assistenza sanitaria	0	0	3.193.604
Provvidenze straordinarie	429.807	333.158	277.257
Maggiorazione L. 140 /85 (ex combattenti)	196267	180540	174.682
Totale prestazioni	250.119.840	275.981.903	310.990.069
CONTRIBUTI			
Contributi soggettivi	203.213.045	200.930.001	226.373.953
Contributi integrativi	106.175.294	110.900.763	134.461.229
Contributi maternità	1.225.900	3.025.608	420.713
Ricongiunzioni, riserve matematiche e altre entrate di natura contributiva	7.316.730	4.981.373	6.972.853
Recupero contributi evasi e relativi interessi	10.168.732	13.415.718	9.105.228
Totale contributi	328.099.701	333.253.463	377.333.976
Saldo contributi/prestazioni	77.979.861	57.271.560	66.343.907
Incidenza % prestazioni/contributi	76,23	82,81	82,42

Quanto all'indennità di maternità corrisposta alle professioniste iscritte alla Cassa è da dire che il divario tra i contributi per maternità del 2007 rispetto al 2006 (-2.604.894,40) è essenzialmente da ricondurre alla riduzione del contributo capitaro da € 32 (2006) ad € 4 (2007)¹⁰ in quanto, in quest'ultimo esercizio, la copertura delle prestazioni è stata assicurata attraverso il riassorbimento del cospicuo avanzo di gestione (1,3 €/mln) realizzato nel 2006 nell'ambito della specifica contabilità su cui affluiscono anche gli apporti dello Stato. La tabella espone, altresì, nel 2007, oneri relativi all'assistenza sanitaria, in corrispondenza di una polizza integrativa, stipulata

¹⁰ Per il 2008 il contributo maternità alla Cassa è stabilito in € 20.

nel mese di aprile, che assicura agli iscritti e pensionati attivi il rimborso delle spese in conseguenza d'infortunio, malattia e parto.

Dalla tabella emerge che, nel periodo considerato, è in diminuzione il saldo dei contributi sulle prestazioni (ancorché, in deciso recupero nel 2007 rispetto all'esercizio precedente, per effetto essenzialmente delle ricordate modificazioni del regime contributivo introdotte nell'anno), mentre una quota crescente del complessivo gettito contributivo è assorbita dall'onere per le prestazioni istituzionali e ciò per effetto della loro diversa dinamica incrementale, essendo aumentati, dal 2005 al 2007, l'uno del 15 per cento e, l'altro, del 24,3 per cento.

5. La gestione patrimoniale

La tabella 5 mostra che il patrimonio immobiliare della Cassa (costituito da 84 stabili e da un terreno adibiti a reddito, nonché dall'edificio in Roma, sede della Cassa) registra nel valore contabile lordo, una crescita dello 0,8 per cento rispetto al 2006 dovuta sia all'acquisto occorso nel 2007 di quattro immobili (tre edifici ed una autorimessa), sia alla capitalizzazione di spese per lavori di miglioria, e che il suo valore netto, decrescente in ragione degli ammortamenti (calcolati in base a tassi annui pari all' 1 per cento), non mostra significative variazioni nel suo rapporto con le attività patrimoniali complessive.

Tabella 5

IMMOBILI	(euro)		
	2005	2006	2007
Valore contabile lordo	401.392.031,75	395.988.135,83	399.432.807,58
Valore contabile netto	357.839.594,99	349.346.436,53	348.818.156,13
Totale attività patrimoniali	1.349.496.251,79	1.427.076.016,90	1.438.039.114,54
Incidenza % valore netto/attività patrimoniali	26,5%	24,5%	24,3%

Sostanzialmente stabile è l'andamento delle entrate derivante dai proventi degli immobili (costituiti dai canoni di locazione e dal recupero di oneri), in considerazione della circostanza che il risultato dell'esercizio 2006 è influenzato da un utile straordinario di €/mln 3,9 derivante dalla vendita di un immobile.

I dati concernenti il rendimento, lordo e netto, della gestione immobiliare sono esposti nella tabella 5.1.

Tabella 5.1

IMMOBILI	(euro)		
	2005	2006	2007
Valore contabile lordo immobili (a)	401.392.031,75	395.988.135,83	399.432.807,58
Valore contabile lordo immobili da reddito (b)	359.212.631,54	360.896.290,24	355.492.394,32
Redditi e proventi da immobili (c)	22.136.088,76	27.045.588,11	23.043.263,36
Rendimento lordo % (c)/(b)	6,1%	7,4%	6,4%
Costi di gestione complessivi (d) *	12.735.048,00	14.168.035,25	13.358.386,43
Rendimento netto % (c) -(d)/(a)	2,3%	3,3%	2,4%

(*) Comprensivi delle imposte comunali, degli ammortamenti e accantonamenti di gestione

La componente di maggiore consistenza degli impieghi patrimoniali risulta costituita da quelli mobiliari (il cui valore di mercato a fine 2007, secondo dati forniti

dalla Cassa, ha raggiunto l'ammontare di €/mln 1.098 – a fronte di €/mln 1.117 del 2006 – pari al 65,93 per cento del totale degli impieghi patrimoniali calcolati ai valori di mercato) e ciò per effetto di una politica di impiego dei fondi disponibili, in base ai relativi piani deliberati dall'Assemblea dei Delegati, volta a dare prevalenza agli investimenti mobiliari rispetto a quelli in immobili.

Le tabelle 5.2 e 5.3 danno conto, rispettivamente, della ripartizione in linee di investimento del portafoglio mobiliare della Cassa, in rapporto alle partecipazioni societarie detenute ed agli investimenti immobiliari ai valori di bilancio, e della sua composizione interna a diversificazione del rischio, al lordo del fondo oscillazione titoli (€/mgI 78.094 nel 2007).

In proposito è da dire che le gestioni patrimoniali sono affidate ad otto Istituti specializzati (le cui singole gestioni sono due di azionariato globale, tre di bilanciato e tre di monetario), mentre gli investimenti diretti sono rappresentati da cartelle fondiarie per mutui ipotecari agli iscritti ("titoli diversi in portafoglio") e dalla sottoscrizione nel 2007 di quota del "Fondo abitare sociale 1".

Le tabelle mostrano come nel 2007, rispetto all'esercizio precedente, il ricorso alle gestioni patrimoniali non presenta variazioni di rilievo ed, al loro interno, resta sostanzialmente stabile anche l'allocazione strategica delle risorse, rappresentata nel 2007 da titoli di stato per il 32,5 per cento (31,9 nel 2006), da obbligazioni per il 35,8 per cento (37,3 nel 2006) e da azioni per il 31,7 per cento (30,8 nel 2006). In diminuzione di €/mln 4 le cartelle fondiarie per mutui, in ragione di rimborsi per la naturale scadenza dei titoli, non più sostituiti da analoghe forme di impiego.

Tabella 5.2

(euro/mgI)

Investimenti lordi	2005	% su tot.	2006	% su tot.	2007	% su tot.
<i>Titoli diversi in portafoglio</i>	15.735	1,1%	9.865	0,6%	5.876	0,4%
<i>Fondi investimento</i>	-	-	-	-	500	-
<i>Gestioni patrimoniali mobiliari</i>	1.039.374	71,0%	1.134.504	73,3%	1.147.002	73,5%
Totale investimenti mobiliari	1.055.109	72,1%	1.144.369	74,0%	1.153.378	73,9%
Partecipazioni	7.405	0,5%	7.084	0,5%	7.513	0,5%
Investimenti immobiliari	401.392	27,4%	395.988	25,6%	399.433	25,6%
TOTALE	1.463.906		1.547.441		1.560.324	

Tabella 5.3

(euro/mgl)

Investimenti mobiliari lordi	2005	2006	2007
Investimenti diretti:			
<i>Cartelle fondiarie</i>	15.735	9.865	5.876
<i>Fondi investimento</i>	-	-	500
Totale investimenti diretti	15.735	9.865	6.376
Investimenti in GPM:			
<i>Titoli di Stato</i>	184.630	353.151	355.130
<i>Obbligazioni</i>	345.979	412.576	391.199
<i>Azioni e fondi azionari</i>	493.212	341.558	345.498
Totale valori mobiliari	1.023.821	1.107.285	1.091.827
Liquidità e ratei attivi interessi	20.651	28.480	56.309
Debiti per imposte e altri oneri in corso	-5.098	-1.263	-1.134
Attivo di gestione	1.039.374	1.134.502	1.147.002
Totale investimenti mobiliari	1.055.109	1.144.367	1.153.378

La tabella 5.4 da conto della gestione degli impieghi mobiliari e finanziari, il cui risultato complessivo è in netta flessione, rispetto al 2006, di €/mln 36,9, dato, questo, pesantemente influenzato dal minore rendimento degli impieghi in gestioni patrimoniali che segnano una riduzione di €/mln 42,8 rispetto al precedente esercizio, in parte compensato dal maggiore rendimento delle operazioni in "pronto contro termine" (€/mln 1,4).

L'iscrizione nel conto economico degli indicati valori è rettificata mediante gli accantonamenti al fondo oscillazione titoli, che nel 2007, per effetto del saldo tra quota dell'anno di accantonamento e prelievi, si incrementa di 0,5 milioni rispetto al 2006¹¹.

¹¹ In proposito la Cassa pone in evidenza come gli accantonamenti gestionali effettuati negli anni precedenti, risultati esuberanti per €/mln 5,6 rispetto alla quota necessaria per realizzare la minore quantificazione tra prezzo e valore di realizzo, sono stati mantenuti per una maggiore copertura a fronte dei rischi connessi con la volatilità dei mercati.

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Tabella 5.4

(euro/mgl)

Gestione degli impieghi mobiliari e finanziari	2005	2006	2007
Redditi da impieghi mobiliari	113.676	76.282	34.804
-interessi e proventi sui titoli in portafoglio	617	444	294
-utili da realizzo titoli	0	0	0
-utili gestioni patrimoniali mobiliari	112.808	75.244	32.483
-proventi da impieghi mobiliari a breve termine	251	594	2.027
Interessi e proventi su impieghi finanziari diversi	113	25	11
-interessi e proventi su mutui ipotecari	2	8	0
-interessi su prestiti e mutui al personale	11	11	11
-altri interessi e proventi	0	6	0
-utili da partecipazioni societarie	100	0	0
Totale redditi e proventi	113.789	76.307	34.815
Costi diretti e perdite degli impieghi mobiliari e finanziari	1.432	8.951	5.949
Accantonamento al fondo oscillazione titoli in gestione	30.728	2.054	501
-quota dell'anno di accantonamento al fondo	35.013	2.054	14.015
-prelievi dell'anno dal fondo	4.285	0	13.514
Risultato gestione degli impieghi mobiliari e finanziari	81.629	65.302	28.365

6. La gestione economico-finanziaria

6.1 Considerazioni generali

Sin dal 1997 la Cassa, in aggiunta al sistema di contabilità finanziaria previsto dallo Statuto (bilancio preventivo, sue variazioni e rendiconto), ha adottato un sistema di contabilità improntato ai principi del bilancio civilistico, al fine di utilizzare criteri maggiormente aderenti alla natura di soggetto privato.

Vengono, pertanto, predisposti lo stato patrimoniale, il conto economico, la "nota esplicativa", corredati dalla relazione degli amministratori sull'andamento della gestione e da quelle del Collegio dei sindaci e della Società di revisione contabile.

La Cassa predispone, altresì, sulla base dei propri documenti contabili e di quelli di Groma srl, società da essa controllata al 100 per cento, un bilancio consolidato, composto dalla situazione patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa.

Nelle rispettive relazioni concernenti i bilanci consuntivi e consolidato per l'esercizio 2007, il Collegio dei sindaci e la Società di revisione contabile hanno espresso, l'uno, parere favorevole all'approvazione dei bilanci, l'altra, il giudizio che essi sono redatti con chiarezza e rappresentano in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria ed il risultato economico della Cassa.

Con riguardo al rendiconto della Cassa il Collegio dei sindaci ha, peraltro ribadito la raccomandazione per un attento e assiduo monitoraggio dell'andamento gestionale.

6.2 Il bilancio tecnico

In ottemperanza al disposto dell'art. 2, comma 2, del d.lgs 499/1994, la Cassa ha provveduto alla periodica redazione dei bilanci tecnici (ad opera di attuari esterni). Nel corso del periodo oggetto del presente referto è stato redatto il bilancio tecnico relativo all'arco temporale 2005-2045.

Questo bilancio tecnico – che già considerava, quali variabili, gli interventi sul regime previdenziale e contributivo in seguito entrati in vigore con decorrenza dal 1 gennaio 2007 – è stato oggetto di aggiornamento (al 31.12.2006) da parte dell'attuario sulla base delle modificazioni regolamentari effettivamente intervenute e determina, pur sempre con riferimento ai dati rilevati a fine 2005, anno per anno, le entrate per contributi e le uscite per prestazioni, nonché il reddito per patrimonio e le spese amministrative¹².

¹² Secondo le informazioni fornite dalla Cassa è in corso di redazione il nuovo bilancio tecnico da predisporre in base ai criteri fissati dal decreto del Ministero del lavoro e della previdenza sociale in data 29.11.2007, di concerto con quello dell'economia e delle finanze.

Il nuovo documento - in attuazione di alcune delle prescrizioni contenute nel decreto ministeriale di esecuzione dell'art.1, comma 763, della legge 296/2006 - verifica la stabilità della Cassa in un periodo di trenta anni, con uno sviluppo cinquantennale delle proiezioni dei dati e considera l'obbligo di prevedere, in ogni anno di valutazione, la costituzione di una riserva legale pari ad almeno cinque annualità delle pensioni correnti.

Sulla base delle stime attuariali, il saldo previdenziale (differenza tra entrate contributive e uscite per prestazioni) si mantiene positivo sino al 2019, mentre il saldo corrente (differenza tra entrate contributive e redditi patrimoniali, da un lato, e uscite per prestazioni e spese amministrative, dall'altro) presenta valori positivi sino al 2025. Il patrimonio, infine, presenta un saldo positivo sino al 2039. Quanto alla copertura della riserva legale, essa, considerando cinque annualità delle pensioni correnti, è assicurata sino al 2024¹³.

L'attuario conclude, ferma restando la necessità del monitoraggio di tutte le ipotesi tecniche utilizzate per le elaborazioni, che le misure introdotte con le modifiche regolamentari del 2007 evitano il determinarsi di problemi di stabilità nel periodo di trent'anni, mentre in un orizzonte temporale più vasto (cinquant'anni) si evidenzia una situazione di tendenziale squilibrio della Cassa, di talché vi è il tempo per una riflessione meditata sul completamento della riorganizzazione della Cassa tale da assicurare a tempo indeterminato la sostenibilità della gestione.

6.3 *Lo stato patrimoniale*

La tabella 6.3.1 espone la situazione patrimoniale della Cassa al 31 dicembre 2007, posta a raffronto con quella dell'esercizio precedente.

¹³ Per conferire il giusto valore agli andamenti così descritti è d'uopo considerare come il bilancio tecnico al 31.12.2003 considerava il 2008 come ultimo anno con saldo previdenziale positivo, il 2032 con riferimento al saldo corrente ed il 2041 quale ultimo anno con patrimonio positivo.

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Tabella 6.3.1

(euro)

ATTIVO	2006	2007
Immobilizzazioni	1.427.076.016	1.438.039.114
immateriali	45.234	88.034
materiali	352.298.078	353.992.575
finanziarie	1.074.732.704	1.083.958.505
Attivo circolante	239.329.453	299.464.687
crediti	147.877.784	155.019.844
attività finanziarie non immobilizzate	34.999.720	99.998.115
disponibilità liquide	56.451.949	44.446.728
Ratei e risconti	123.325	1.648.892
TOTALE ATTIVO	1.666.528.794	1.739.152.693
PASSIVO		
Patrimonio netto	1.617.514.731	1.689.890.313
riserva rivalutazione immobili	106.615.099	106.615.099
riserva legale	1.401.702.912	1.510.899.631
risultato economico di esercizio	109.196.720	72.375.583
Fondo per rischi ed oneri	1.253.965	0
Trattamento di fine rapporto	2.834.896	2.672.967
Debiti	44.925.203	46.589.413
Ratei e risconti	0	0
TOTALE PASSIVO	1.666.528.795	1.739.152.693
Conti d'ordine	4.428.798	50.795.251

Le attività patrimoniali della Cassa conoscono tra il 2007 ed il 2006 un incremento del 4,36 per cento (il tasso di incremento tra il 2006 ed il 2005 era stato del 7,63 per cento) che consegue alla crescita di tutte le voci che costituiscono immobilizzazioni, ma, in misura proporzionalmente più significativa, all'incremento dell'attivo circolante (25,12 per cento), che, a sua volta, deriva dall'effetto combinato del sensibile aumento della voce "attività finanziarie non immobilizzate" (quasi triplicatesi)¹⁴ e dei crediti, parzialmente compensato dal minor valore delle disponibilità liquide (- 21,27 per cento).

Sempre con riguardo all'attivo, la categoria di maggior peso è, comunque, costituita dalle immobilizzazioni, le cui singole voci sono specificate nella tabella 6.3.2.

¹⁴ Questa voce riguarda impieghi temporanei di eccedenze liquide da investire successivamente a medio o lungo termine. L'importo iscritto al 31 dicembre 2007 concerne operazioni pronto contro termine poste in essere alla fine dell'esercizio 2007 e conclusesi nel successivo mese di gennaio.

Tabella 6.3.2

(euro)		
IMMOBILIZZAZIONI	2006	2007
IMMATERIALI	45.234	88.034
immobili	349.346.437	348.818.156
mobili, impianti, macchinari e altri beni strumentali	699.742	719.091
impieghi immobiliari in corso	2.251.900	4.455.328
MATERIALI	352.298.079	353.992.575
partecipazioni	7.083.989	7.512.560
titoli diversi in portafoglio	9.864.525	5.876.338
fondi di investimento e gestioni patrimoniali mobiliari	1.056.910.514	1.069.407.218
crediti finanziari diversi	873.676	1.162.389
FINANZIARIE	1.074.732.704	1.083.958.505
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	1.427.076.017	1.438.039.114

Della situazione del patrimonio della Cassa (immobiliare e mobiliare) già si è detto nel pertinente capitolo di questo referto. Qui è utile precisare come nella voce "partecipazioni" sia iscritta la partecipazione GROMA, società di cui la Cassa possiede il 100 per cento del capitale (il cui valore, al 31 dicembre 2007, è di € 6.863.989), nonché la partecipazione azionaria ad Inarcheck (pari ad € 220.000; la società opera nel settore dell'ispezione e controllo dei progetti di ingegneria ed architettura) e ad F2i SGR spa (per € 428.571, pari alla quota versata; la società costituita nel 2007 si propone di effettuare investimenti riguardanti le infrastrutture strategiche del paese). Quanto ai "crediti finanziari diversi", si tratta di partite le cui principali componenti sono costituite dai mutui e prestiti al personale (€/mgl 478) e da anticipazioni corrisposte alla società che amministra il patrimonio immobiliare della Cassa rimaste da regolarizzare a fine esercizio (€/mgl 414)

Nei crediti dell'attivo circolante, la principale partita è rappresentata dai crediti per contributi ed accessori il cui saldo, al netto dell'apposito fondo di svalutazione, è di €/mln 1,4.

Quanto, infine, ai ratei e risconti passivi, essi sono in misura preponderante costituiti dai risconti riguardanti il premio erogato per l'assistenza sanitaria (€ 1.300.784).

Dal lato del passivo, in aumento è il patrimonio netto che incrementa, rispetto all'esercizio precedente, del 4,47 per cento. Al suo interno la riserva legale di cui all'art. 1 del d.lgs 509/1994 (in cui confluisce il risultato economico dell'esercizio precedente) sale del 7,79 per cento.

L'indice di copertura del patrimonio netto agli oneri pensionistici passa dal 6,37 del 2006 al 5,73 del 2007¹⁵.

Da notare come il fondo per rischi ed oneri (al cui interno è il fondo indennità maternità professioniste) non rechi iscritto alcun importo al 31 dicembre 2007; l'intero ammontare del fondo (€/mgl 1.254 al dicembre 2006) è stato, infatti, utilizzato per la copertura delle indennità erogate nell'esercizio.

Aumentano, infine, del 3,7 per cento i debiti, determinati, nella misura percentualmente maggiore (circa il 50 per cento) da prestazioni istituzionali in corso di definizione e da trasferimenti e rimborsi di contributi.

Quanto ai conti d'ordine la loro quasi totalità è costituita dall'impegno alla sottoscrizione di quote di fondi di investimento.

6.4 *Il conto economico*

Come mostra la tabella 6.4 il 2007 chiude con un saldo economico positivo, ancorché di consistenza inferiore rispetto all'esercizio precedente (il decremento è pari al 33,7 per cento).

Tale andamento è essenzialmente determinato dal differente risultato operativo dei due esercizi i cui valori assoluti sono di €/mgl 77.484 nel 2006 e 115.009 nel 2007. La differenza tra i due valori (€/mgl 37.525) è largamente influenzata dalla gestione degli impieghi patrimoniali, soprattutto mobiliari, di cui già si è detto nel pertinente capitolo, solo parzialmente controbilanciata dal miglior risultato lordo della gestione previdenziale 2007 (+ €/mgl 1.210) e dai minori costi di amministrazione sostenuti dalla Cassa nell'esercizio medesimo (- €/mgl 1.394).

Questo ultimo risultato è dato, in misura prevalente, dal saldo tra l'incremento delle spese per il personale – per il cui commento si fa rinvio al capitolo ad esse dedicato – ed i minori costi per beni di consumo e servizi pari a €/mln 9,9 nel 2006 e ad 8,2 nel 2007.

Quanto, infine, ai proventi e oneri straordinari la posta principale dell'entrata è costituita dai prelievi dai fondi svalutazione crediti (contributivi e verso locatari) per €/mln 52,2 a copertura delle eliminazioni contabili di partite di vecchia data già svalutate in precedenti esercizi, mentre le uscite sono in massima parte rappresentate dalla corrispondente eliminazione di residui attivi.

¹⁵ Questo indice prende in considerazione, quale denominatore, il carico pensioni di ciascun esercizio (si veda, in proposito la nota n. 7). Avendo, invece, a riferimento, l'onere effettivo delle prestazioni pensionistiche, il relativo indice si attesta su 5,91 nel 2006 e 5,54 nel 2007.

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Tabella 6.4

		(euro)	
CONTO ECONOMICO	Esercizio 2006	Esercizio 2007	
A GESTIONE PREVIDENZIALE :			
1) Gestione contributi	332.065.861	368.608.243	
2) Gestione prestazioni	274.116.843	309.448.989	
Risultato lordo gestione previdenziale (1+2)	57.949.017	59.159.254	
B GESTIONE DEGLI IMPIEGHI PATRIMONIALI :			
3) Gestione immobiliare	12.877.553	9.684.877	
4) Gestione degli impieghi mobiliari e finanziari	65.301.480	28.365.023	
Risultato lordo gestione degli impieghi patrimoniali (3+4)	78.179.032	38.049.900	
C COSTI DI AMMINISTRAZIONE :			
Totale costi di amministrazione	21.119.402	19.725.222	
RISULTATO OPERATIVO (A + B - C)	115.008.648	77.483.932	
D PROVENTI E ONERI FINANZIARI	438.424	451.859	
E RETTIFICHE DI VALORI DI ATTIVITA' FINANZIARIE	-320.785	0	
F PROVENTI E ONERI STRAORDINARI	1.159.166	1.235.064	
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A+B-C+D+E+F)	116.285.453	79.170.855	
15) Imposte sui redditi imponibili	7.088.734	6.795.271	
16) RISULTATO NETTO DELL'ESERCIZIO	109.196.720	72.375.584	

La tabella 6.4 espone il risultato operativo quale deriva dai saldi delle gestioni previdenziale e degli impieghi patrimoniali detratti i costi generali di amministrazione. Ai medesimi risultati si perviene attraverso la riclassificazione del conto economico per valori e costi della produzione (tabella 6.4.1), il cui rapporto passa da 1,4 del 2006 ad 1,2 del 2007, in ragione dell'effetto congiunto del più marcato incremento dei costi (10,6 per cento) e della lieve flessione dei ricavi (1,1 per cento).

Tabella 6.4.1

	(euro)	
	2006	2007
VALORE DELLA PRODUZIONE	454.209.772	448.962.848
COSTI DELLA PRODUZIONE	318.081.723	351.753.694
COSTI DI AMMINISTRAZIONE	21.119.402	19.725.223
RISULTATO OPERATIVO	115.008.647	77.483.931

6.5 Il rendiconto finanziario

Il rendiconto finanziario di competenza della Cassa espone entrate per complessivi €/mgl 1.235.243 e spese per €/mgl 1.220.927, con un avanzo di competenza di €/mgl 14.316.

Il dettaglio dei movimenti è sinteticamente esposto nella tabella 6.5 di raffronto dei dati del 2007 con quelli del 2006.

Tabella 6.5

	2006	2007	(euro/mgl) Differenza
Saldo di parte corrente	61.100	59.699	-1.401
Entrate	377.579	415.776	38.197
Spese	316.479	356.077	39.598
Saldo di parte capitale	-47.440	-45.383	2.057
Realizzi e entrate per partite varie	247.659	730.058	482.399
Impieghi e spese per partite varie	295.099	775.441	480.342
Partite di giro	0	0	0
Entrate	61.421	89.409	27.988
Spese	61.421	89.409	27.988
Saldo complessivo	13.660	14.316	656
Entrate complessive	686.659	1.235.243	548.584
Spese complessive	672.999	1.220.927	547.928

A commento dei dati suesposti è da dire che le entrate correnti sono in parte prevalente costituite da contributi (€/mln 375,6, con un incremento del 13 per cento rispetto al 2006) e da redditi e proventi patrimoniali (€/mln 22,3, in flessione del 11,5 per cento rispetto all'esercizio precedente), mentre le spese sono in larga misura rappresentate dalle prestazioni che ammontano ad €/mln 310, a fronte di €/mln 268,6 del 2006. Sempre dal lato della spesa, gli oneri di funzionamento (spese per gli organi, per il personale, per l'acquisto di beni di consumo e servizi) sono di €/mln 24,9, in diminuzione rispetto al 2006 del 6 per cento, per effetto essenzialmente delle minori spese per l'acquisto di beni di consumo e servizi, solo parzialmente controbilanciate dai maggiori oneri per il personale in servizio e per gli organi (il cui incremento è pari, rispettivamente, al 10,6 per cento ed al 12,9 per cento).

Quanto alle entrate in conto capitale, esse sono principalmente rappresentate da realizzi di impieghi mobiliari (€/mln 725) e di cartelle fondiari per mutui (€/mln 4), mentre le spese sono costituite dagli impegni per acquisto di immobili e per migliorie agli edifici di proprietà della Cassa (€/mln 2,7) e, soprattutto, da impieghi mobiliari a breve termine (€/mln 770). L'eccedenza delle spese sulle entrate è pari ad €/mln 45,4 (47,4, nel 2006).

La situazione amministrativa della Cassa, quale risulta dalla gestione finanziaria d'esercizio, è esposta nella tabella 6.5.1. In proposito è da notare come il minore avanzo di amministrazione del 2007 rispetto a quello dell'esercizio precedente è ampiamente influenzato dalla variazione in diminuzione dei residui attivi che, come già

accennato in altra parte del referto, consegue alla eliminazione contabile di partite creditorie relative a contributi per €/mln 51,7 e verso locatari per €/mgl 411.

Tabella 6.5.1

		(euro)
Avanzo di amministrazione al 31.12.2006		245.895.378
Variazione netta residui attivi	-52.247.117	
Variazione netta residui passivi	426.539	-52.673.656
Entrate finanziarie di competenza	<u>1.235.242.901</u>	
Spese finanziarie di competenza	<u>1.220.927.223</u>	14.315.678
Avanzo di amministrazione al 31.12.2007		207.537.400

6.6 Il bilancio consolidato

Come già in precedenza accennato la Cassa detiene tutte le quote sociali della Groma srl, società di gestione e di servizi, cui ha affidato il compito di amministrare il proprio patrimonio immobiliare ed in cui sono impiegati undici dipendenti. A sua volta Groma srl controlla al 100 per cento del capitale Gromasistema srl, che svolge attività nei servizi di telecomunicazioni, produzione di software e formazione.

Come si evince dalla tabella 6.6 il conto economico consolidato chiude con un risultato di esercizio di €/mgl 72.445 (109.195 nel 2006), cui si perviene dopo aver eliminato, nell'ambito delle operazioni di consolidamento, i ricavi e i costi intragruppo.

La gestione degli impieghi patrimoniali - propria esclusivamente della Cassa per quanto attiene alla gestione previdenziale ed alla gestione degli impieghi mobiliari e finanziari - comprende la gestione immobiliare (che come già detto costituisce la *mission* di Groma srl) il cui saldo è pari ad €/mgl 11.319 (14.303, nel 2006) e deriva da redditi e proventi per €/mgl 24.856 e costi diretti della gestione per €/mgl 13.537.

Nell'ambito dei costi di amministrazione la spesa per gli organi, il cui saldo complessivo è pari a €/mgl 2.644, è riferibile alla controllata per €/mgl 179, mentre i costi per il personale esposti in €/mgl 8.998 sono di pertinenza di Groma srl per €/mgl 652.

Per effetto dei risultati della gestione il patrimonio netto consolidato è pari ad €/mgl 1.689.960 (1.617.515 nel 2006), costituito per €/mgl 1.689.891 dall'apporto della Cassa e per €/mgl 69 della partecipata.

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Tabella 6.6

(euro/mgl)

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO	2006	2007
Gestione previdenziale	57.949	59.159
Gestione degli impieghi patrimoniali	79.604	39.684
Costi di amministrazione	-23.136	-21.310
Risultato operativo	114.417	77.533
Proventi e oneri finanziari	497	536
Rettifiche di valori di attività finanziarie	-8	8
Proventi e oneri straordinari	1.336	1.257
Risultato prima delle imposte	116.242	79.334
Imposte sui redditi imponibili	-7.047	-6.889
Risultato netto dell'esercizio	109.195	72.445
STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO	2006	2007
Attivo		
Immobilizzazioni	1.426.669	1.437.692
Attivo circolante	242.797	303.323
Ratei e risconti attivi	147	1.675
Totale attività	1.669.613	1.742.690
Passivo		
Patrimonio netto	1.617.515	1.689.960
Fondi rischi e oneri	3.977	2.867
Fondo Trattamento Fine Rapporto	2.919	2.772
Debiti	45.185	47.031
Ratei e risconti passivi	17	60
Totale passività e patrimonio netto	1.669.613	1.742.690
Conti d'ordine	8.830	50.795

Considerazioni conclusive

Nell'esercizio oggetto del presente referto l'analisi delle risultanze economiche e patrimoniali evidenzia la sussistenza di un avanzo economico, cui corrisponde un incremento della consistenza del patrimonio netto della Cassa per effetto del risultato positivo di esercizio.

Sul risultato del 2007, meno favorevole di quello del 2006, incidono due fattori, di segno diverso, che mette conto evidenziare.

Il primo, di segno positivo, è costituito dal saldo tra entrate contributive e prestazioni che passa dai 57 milioni del 2006, ai 66 milioni del 2007. Questo andamento è da mettere in relazione ai significativi interventi posti in essere dalla Cassa - ed entrati in vigore dal 1 gennaio 2007 - che, dal lato delle prestazioni istituzionali, ne "rallentano" il trend in incremento dovuto a fattori demografici ed agli automatici adeguamenti al costo della vita, ma che, soprattutto dal lato delle entrate contributive, per effetto dell'aumento dei minimi e dell'incremento del gettito autoliquidato, hanno fatto sì che esse passassero dai 312 milioni del 2006, ai 361 milioni del 2007 (in proposito è d'uopo ricordare come l'incremento contributivo tra il 2005 ed il 2006 fosse stato di 3 milioni).

Il secondo fattore è dato dall'andamento decisamente non positivo degli impieghi mobiliari e finanziari, il cui minor rendimento, rispetto al 2006, per 36,9 milioni è largamente influenzato dai non favorevoli risultati delle gestioni patrimoniali mobiliari.

Bene ha fatto, dunque, la Cassa a mantenere, prudenzialmente, il fondo oscillazione titoli al valore di 78 milioni, ancorché una quota degli accantonamenti effettuati negli anni precedenti risultasse esuberante rispetto alle effettive necessità.

Gli aspetti, comunque, di maggiore delicatezza, nella previsione di medio/lungo periodo, sono dati dai consueti indici che rappresentano l'andamento delle prestazioni istituzionali in rapporto al numero degli iscritti ed alle entrate contributive.

Il rapporto tra iscritti e pensionati passa, infatti, da 4,19 del 2005 al 3,73 del 2007 e ciò per l'effetto congiunto del modesto incremento del numero degli iscritti (+0,8 per cento rispetto al 2006) e di un tasso di crescita del numero dei pensionati che, tra il 2006 ed il 2007, aumenta dell'8 per cento.

Il rapporto tra entrate contributive e pensioni IVS, d'altro canto, scende dall'1,26 del 2005 all'1,19 del 2007 (pur con un recupero di quattro centesimi di punto rispetto al dato del 2006): aumenta, infatti, nel periodo considerato l'onere per le prestazioni pensionistiche (del 22,9 per cento tra il 2005 ed il 2007), mentre le entrate contributive si incrementano del 16,6 per cento (questo, è da sottolineare, grazie al

risultato del 2007, più favorevole, rispetto all'esercizio precedente, del 15,7 per cento).

L'indice, infine, di copertura del patrimonio netto agli oneri pensionistici, 6,37 nel 2006, è di 5,73 nel 2007.

Nel dare atto alla Cassa di avere, in questi ultimi anni adottato una serie complessa di interventi sia dal lato delle prestazioni istituzionali, sia da quello degli impieghi patrimoniali al fine di assicurare nel tempo gli equilibri di bilancio e le prestazioni istituzionali – in tal senso va ricordato che l'ultimo bilancio tecnico di cui l'Ente si è dotato abbraccia un arco di cinquant'anni – si è, comunque, in presenza di una situazione che richiede, anche in ragione degli inevitabili scostamenti degli andamenti effettivi rispetto alle basi tecniche utilizzate per le elaborazioni attuariali, una costante attenzione da parte degli organi preposti ed un assiduo e attento monitoraggio della gestione. Nel lungo periodo, infatti, emergono, sulla base delle elaborazioni attuariali, profili di criticità che richiedono una meditata riflessione sulle misure da adottare in modo da assicurare a tempo indeterminato la sostenibilità della gestione.

Call

**CASSA ITALIANA DI PREVIDENZA E ASSISTENZA DEI GEOMETRI
LIBERI PROFESSIONISTI (CIPAGLP)**

ESERCIZIO 2007

RELAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

COLLEGHI DELEGATI, il rendiconto dell'anno 2007, redatto ai sensi dell'art. 5 del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità, presenta un avanzo economico d'esercizio di 72,4 milioni, costituito dall'avanzo della gestione previdenziale (59,2 milioni) e da quello della gestione degli impieghi patrimoniali (38 milioni), cui vanno detratti i costi di amministrazione (19,7 milioni) e sommate algebricamente le altre componenti della gestione economica rappresentate da proventi e oneri finanziari, componenti attive e passive straordinarie e imposte sui redditi (complessivi -5,1 milioni).

Riguardo alla gestione previdenziale va rilevato il positivo risultato ottenuto di 59,2 milioni, più elevato di 1,3 milioni rispetto a quello conseguito nel precedente esercizio (57,9 milioni); inoltre la copertura della contribuzione ordinaria agli oneri pensionistici è risultata pienamente soddisfatta, con un rapporto di 1,18 a fronte dell'1,14 accertato in sede di consuntivo 2006.

La persistenza tuttavia di fattori strutturali (demografici e di sviluppo professionale) che incidono negativamente sulla gestione economico-finanziaria dell'Ente implica che la dinamica previdenziale sia puntualmente oggetto di costante monitoraggio, cui va aggiunto il periodico aggiornamento del bilancio tecnico per la verifica delle condizioni di equilibrio a medio e lungo termine. Ciò per consentire con tempestività l'adozione di quei correttivi atti ad assicurare nel tempo la regolare erogazione delle prestazioni.

Nell'ambito poi della gestione patrimoniale, oltre alla gestione immobiliare che chiude con un avanzo di 9,7 milioni, va evidenziato il risultato positivo degli impieghi mobiliari per complessivi 28,4 milioni, realizzato in misura pressoché totale dagli investimenti tramite Istituti specializzati, risultato questo tanto più apprezzabile se si considerino le attuali vischiosità dei mercati finanziari. In generale i risultati conseguiti dagli impieghi mobiliari in gestione negli ultimi anni confermano la validità delle scelte di investimento effettuate dagli Organi della Cassa che devono coniugare la redditività degli impieghi con il contenimento del rischio dell'investimento, a tutela dell'integrità del patrimonio dell'Ente.

Tali risultati sono al netto delle imposte e degli accantonamenti ai relativi fondi oscillazione, effettuati in via prudenziale per fronteggiare possibili future diminuzioni di valore e calcolati, come è noto, in modo da determinare in bilancio un'iscrizione dei titoli in giacenza presso le singole gestioni patrimoniali corrispondente al minore importo tra i costi di acquisto ed i presunti valori di realizzo. Inoltre, in un'ottica improntata a criteri di più ampia prudenza, anche in sede di consuntivo 2007 si è ritenuto di mantenere una copertura di maggior livello per i titoli in gestione, eccedente per oltre 5 milioni la soglia di garanzia determinata dagli accantonamenti effettuati con il citato criterio di valutazione. Per maggiori dettagli si rinvia a quanto già illustrato in merito nella nota esplicativa.

Per quanto riguarda gli aspetti organizzativi e procedurali, nel marzo 2007 il Consiglio di Amministrazione ha approvato la revisione della struttura dell'Ente, in vigore fin dal 2003, per il perseguimento di due obiettivi:

- a) definizione di un assetto strutturale tale da percepire più efficacemente le novità normative e le dinamiche informatiche;
- b) individuare nei percorsi di carriera figure professionali intermedie necessarie a sostenere più adeguatamente i processi di lavoro e consentire all'Ente di selezionare il cosiddetto "middle management" che per il futuro potrà garantire il fisiologico rinnovamento generazionale.

La nuova organizzazione è stata modulata anche in funzione del nuovo database e delle realizzande procedure informatiche istituzionali, che una volta in funzione modificheranno le modalità operative rendendo più lineari ed efficienti i processi di lavoro.

Contestualmente, sul versante informatico si impiegano energie e risorse anche per diffondere la cultura e la pratica della semplificazione dei comportamenti agli associati, attraverso una sempre maggiore utilizzazione della comunicazione on line e della documentazione informatica.

In materia di formazione nel 2007 la Cassa ha indirizzato verso attività formative specialistiche le figure professionali interessate dai cambiamenti (gestione del personale, privacy, regime fiscale, ecc.) e ha introdotto per la classe dirigente e per i quadri un ciclo di percorsi formativi tesi alla valorizzazione dei medesimi, corsi questi che per i dirigenti sono stati interamente finanziati dall'Inps (attraverso Fondirigenti).

Infine, in tema di privacy, è stato aggiornato anche per l'anno 2007 il documento programmatico sulla sicurezza, secondo le regole del Codice in materia di protezione dei dati personali (Decreto legislativo 30 giugno 2003, n.196).

SINTESI DEI RISULTATI FINANZIARI ED ECONOMICO - PATRIMONIALI

Il bilancio consuntivo dell'esercizio 2007, redatto ai sensi dell'art. 5 del Regolamento di amministrazione e contabilità, si articola nel rendiconto finanziario, nella situazione patrimoniale, nel conto economico e relativa nota esplicativa. Al bilancio consuntivo è altresì annessa la situazione finanziaria di fine esercizio. Al documento è inoltre allegato il bilancio della Società Groma e della controllata Gromasistema, il bilancio consolidato con il conto consuntivo della predetta Società Groma e relative relazioni esplicative.

I risultati complessivi della gestione 2007, si riassumono nei seguenti dati finanziari ed economico-patrimoniali di sintesi :

		2007	2006
Risultato finanziario di competenza :			
- Avanzo di parte corrente	<i>Milioni di euro</i>	59,7	61,1
- Saldo dei movimenti in conto capitale	"	<u>-45,4</u>	<u>-47,4</u>
Totale	"	14,3	13,7
Avanzo di amministrazione al 31 dicembre	"	207,5	245,9
Consistenza patrimoniale netta al 31 dicembre	"	1.689,9	1.617,5
Risultato economico di esercizio	"	72,4	109,2

SITUAZIONE FINANZIARIA

a) *Gestione di competenza*

Il rendiconto finanziario di competenza dell'esercizio 2007 presenta entrate per 1.235,2 milioni e spese per 1.220,9 milioni di euro, con un avanzo di competenza pari a 14,3 milioni, costituito da un avanzo di parte corrente di 59,7 milioni e da un'eccedenza delle spese sulle entrate in conto capitale di 45,4 milioni, come rilevasi in sintesi dal prospetto che segue.

MOVIMENTO FINANZIARIO DI COMPETENZA <i>(in migliaia di euro)</i>	2007	2006	Differenze
Movimento di parte corrente	59.699	61.100	-1.401
<i>Entrate (titt. 1 e 3)</i>	415.776	377.579	38.197
<i>Spese (tit. 1)</i>	356.077	316.479	39.598
Movimento in conto capitale	-45.383	-47.440	2.057
<i>Realizzi e entrate per partite varie (titt. 4 e 6)</i>	730.058	247.659	482.399
<i>Impieghi e spese per partite varie (titt. 2 e 3)</i>	775.441	295.099	480.342
Movimento per partite di giro	0	0	0
<i>Entrate (tit. 7)</i>	89.409	61.421	27.988
<i>Spese (tit. 4)</i>	89.409	61.421	27.988
Movimento complessivo	14.316	13.660	656
<i>Entrate complessive</i>	1.235.243	686.659	548.584
<i>Spese complessive</i>	1.220.927	672.999	547.928

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Ai fini di una valutazione generale dell'andamento della gestione finanziaria, si riportano qui di seguito, distinte per categoria, le componenti del movimento finanziario di parte corrente dell'esercizio 2007, raffrontate con i corrispondenti importi del 2006.

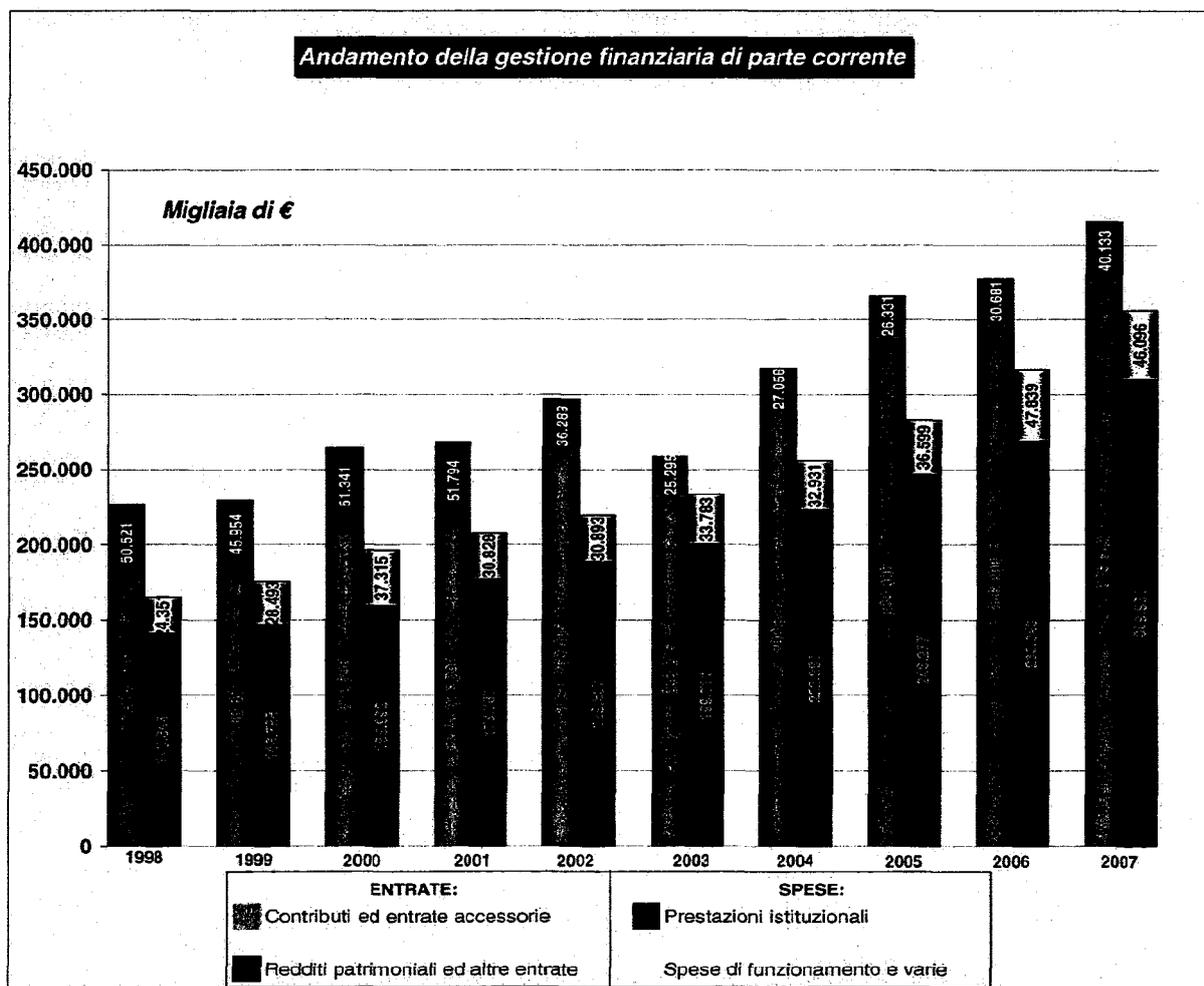
MOVIMENTO DI PARTE CORRENTE (in migliaia di euro)	2007	2006	Variazioni %	Incidenza % anno 2007
Entrate contributive (Cat. 1)	375.643	332.111	13,11%	90,35%
Redditi e proventi patrimoniali (Cat. 8)	22.301	25.192	-11,48%	5,36%
Poste correttive e compensative di spese correnti (Cat. 9)	5.326	5.357	-0,58%	1,28%
Entrate non classificabili in altre voci (Cat. 10)	12.506	14.919	-16,17%	3,01%
Totale entrate correnti	415.776	377.579	10,12%	100,00%
Spese per gli Organi dell'Ente (Cat. 1)	2.659	2.355	12,91%	0,75%
Oneri per il personale in servizio (Cat. 2)	8.115	7.337	10,60%	2,28%
Oneri per l'acquisto di beni di consumo e servizi (Cat. 4)	14.078	16.888	-16,64%	3,95%
Spese per prestazioni istituzionali (Cat. 5)	309.981	268.640	15,39%	87,05%
Trasferimenti passivi (Cat. 6)	87	84	3,57%	0,02%
Oneri finanziari (Cat. 7)	699	928	-24,68%	0,20%
Oneri tributari (Cat. 8)	16.839	15.958	5,52%	4,73%
Poste correttive e compensative di entrate correnti (Cat. 9)	2.445	3.001	-18,53%	0,69%
Spese non classificabili in altre voci (Cat. 10)	1.174	1.288	-8,85%	0,33%
Totale spese correnti	356.077	316.479	12,51%	100,00%
Avanzo di parte corrente	59.699	61.100	-2,29%	=

Dal prospetto che precede si rileva quanto segue :

- le entrate di parte corrente sono in massima parte costituite da contributi per complessivi 375,6 milioni (332,1 milioni nel 2006) e da redditi e proventi patrimoniali per complessivi 22,3 milioni (25,2 milioni nel 2006), componenti queste che per l'esercizio 2007 rappresentano rispettivamente il 90,35% ed il 5,36% delle entrate complessive accertate;
- le spese sono principalmente costituite dalle prestazioni ammontanti a 310 milioni contro i 268,6 milioni del precedente esercizio; tali prestazioni rappresentano l'87,05% delle spese complessive;

- gli oneri di funzionamento, rappresentati dalle spese per gli Organi dell'Ente, dagli oneri per il personale e da quelli per l'acquisto di beni di consumo e servizi, ammontano nel complesso a 24,9 milioni e costituiscono il 6,98% delle spese complessive impegnate;
- rispetto ai corrispondenti dati dell'esercizio precedente, si rileva un incremento delle entrate del 10,12%, mentre le spese presentano un incremento del 12,51%; il rapporto tra entrate e spese finanziarie di parte corrente è risultato nell'esercizio 2007 pari a 1,17 (1,19 nel 2006).

Nel grafico che segue si riporta in sintesi l'andamento della gestione finanziaria di parte corrente registrato nel periodo 1998/2007.



Il movimento in conto capitale presenta nell'esercizio 2007 entrate per complessivi 730 milioni e spese per complessivi 775,4 milioni, con una eccedenza delle spese sulle entrate, come già precisato, di 45,4 milioni.

Le entrate sono in massima parte rappresentate dai realizzi di impieghi mobiliari a breve termine per 705 milioni di euro (cap. 413010), dai realizzi di impieghi mobiliari in gestione per 20 milioni (cap. 413050) e dai realizzi di cartelle fondiari per mutui per 4 milioni (cap. 413060).

Le spese sono principalmente costituite dagli impegni per acquisto di immobili e per migliorie a stabili di proprietà per complessivi 2,7 milioni (capp. 211010 e 211040) e dagli impieghi mobiliari a breve termine per 770 milioni (cap.213010).

Il movimento per partite di giro è costituito da entrate e spese iscritte in bilancio per il pari importo di 89,4 milioni. Tra le componenti la voce più rilevante è rappresentata dalle ritenute erariali effettuate dall'Ente, quale sostituto di imposta, sulle retribuzioni corrisposte al personale, sulle prestazioni previdenziali e sui pagamenti per prestazioni professionali e per emolumenti ai componenti gli Organi istituzionali della Cassa per un ammontare complessivo di 66,7 milioni.

b) Gestione di cassa

I movimenti complessivi di cassa relativi all'esercizio 2007 evidenziano riscossioni per 1.191,8 milioni e pagamenti per 1.221,2 milioni, con un'eccedenza dei pagamenti rispetto alle riscossioni pari a 29,4 milioni; conseguentemente le giacenze liquide presso la Banca tesoriere, ammontanti all'inizio dell'esercizio a 53,5 milioni, si attestano al 31 dicembre a 24,1 milioni.

Nel prospetto che segue si riporta una sintesi dei movimenti di cassa intervenuti nel 2007, in cui si evidenzia l'utilizzazione nel corso dell'esercizio delle eccedenze disponibili di gestione in impieghi produttivi.

MOVIMENTO FINANZIARIO DI CASSA <i>(in migliaia di euro)</i>	2007	2006	Differenze
A) Disponibilità di cassa al 1° gennaio	53.512	50.067	3.445
B) Movimenti di cassa al netto degli investimenti e disinvestimenti patrimoniali e delle operazioni pronti contro termine	13.573	49.062	-35.489
- Riscossioni dell'esercizio	462.855	426.686	36.169
- Pagamenti dell'esercizio	449.282	377.624	71.658
C) Movimenti di cassa relativi alle operazioni pronti contro termine	-64.998	-35.000	-29.998
- Riscossioni dell'esercizio	704.994	214.997	489.997
- Pagamenti dell'esercizio	769.992	249.997	519.995
D) Disponibilità complessive di gestione (A+B+C)	2.087	64.129	-62.042
E) Disinvestimenti patrimoniali	23.988	31.215	-7.227
- Disinvestimenti immobiliari	0	5.344	-5.344
- Disinvestimenti mobiliari a medio e lungo termine	23.988	25.871	-1.883
F) Investimenti patrimoniali	1.906	41.832	-39.926
- Impieghi immobiliari	977	1.832	-855
- Impieghi mobiliari a medio e lungo termine	929	40.000	-39.071
G) Impieghi patrimoniali netti (F-E)	-22.082	10.617	-32.699
- Impieghi immobiliari	977	-3.512	4.489
- Impieghi mobiliari a medio e lungo termine	-23.059	14.129	-37.188
Disponibilità conto di tesoreria al 31 dicembre (D-G)	24.169	53.512	-29.343

c) *Situazione amministrativa*

Per effetto della gestione finanziaria dell'esercizio, la situazione amministrativa al 31 dicembre 2007 è rappresentata da un avanzo di 207,5 milioni (245,9 milioni di avanzo al 31 dicembre 2006), come evidenziato nel prospetto che segue:

Avanzo di amministrazione al 31.12.2006		245.895.378,95
Variazione netta residui attivi	-52.247.117,04	
Variazione netta residui passivi	<u>426.539,54</u>	-52.673.656,58
Entrate finanziarie di competenza	1.235.242.901,73	
Spese finanziarie di competenza	<u>1.220.927.223,72</u>	14.315.678,01
Avanzo di amministrazione al 31.12.2007		207.537.400,38

SITUAZIONE PATRIMONIALE

La situazione patrimoniale al 31 dicembre 2007 è costituita da attività per 1.739,2 milioni e da passività per 49,3 milioni con una consistenza netta, quindi, di 1.689,9 milioni. Tra le attività le immobilizzazioni ammontano a 1.438 milioni, l'attivo circolante a 299,5 milioni e la parte rimanente (1,7 milioni) a ratei e risconti attivi. Le passività sono rappresentate dai debiti (46,6 milioni) e per la parte rimanente dal fondo trattamento fine rapporto (2,7 milioni).

Nel rinviare, per maggiori notizie sulle componenti patrimoniali, a quanto evidenziato nella nota esplicativa, si riportano qui di seguito alcuni indicatori particolarmente significativi ai fini di un'analisi del patrimonio della Cassa al 31 dicembre 2007, raffrontati con i corrispondenti indici riferiti alla situazione in essere alla fine dell'esercizio precedente.

	2007	2006
Indicatori sulla composizione degli impieghi :		
<i>Rapporto impieghi mobiliari a medio e lungo termine su impieghi totali</i>	0,6183	0,6401
<i>Rapporto impieghi immobiliari su impieghi totali</i>	0,2006	0,2096
<i>Rapporto attivo circolante su impieghi totali</i>	0,1722	0,1436
Altri indicatori :		
<i>Indice di autocopertura delle immobilizzazioni</i>	1,1751	1,1334
<i>Indice di liquidità corrente</i>	6,4278	5,3273
<i>Indice di copertura della riserva legale ex art. 1 D.Lvo n. 509/1994</i>	24,6712	23,5434
<i>Indice di copertura del patrimonio netto agli oneri pensionistici</i>	5,7326	6,3654

Gli indicatori sulla composizione degli impieghi della Cassa evidenziano, con riferimento al 31 dicembre 2007, che l'81,9% degli impieghi stessi sono rivolti ad investimenti a medio e lungo termine, sia mobiliari che immobiliari; rispetto al precedente esercizio tale percentuale registra una riduzione di 3,1 punti, riduzione che trova correlazione con l'aumento del successivo indice riguardante l'attivo circolante.

L'indice di autocopertura delle immobilizzazioni materiali e finanziarie (pari a 1,17), cioè il rapporto tra il capitale proprio (patrimonio netto) e il totale del capitale immobilizzato (anche strumentale), esprime il grado di solidità patrimoniale. Il confronto con il corrispondente dato del 2006 (1,13) conferma le indicazioni emerse dai precedenti rapporti circa il minore utilizzo delle risorse finanziarie in investimenti a medio e lungo termine.

L'indice di liquidità corrente di 6,43 (rapporto tra attivo circolante e debiti a breve) evidenzia la positiva situazione finanziaria della Cassa, e quindi la sua capacità di far fronte ai propri impegni. L'incremento di tale indice rispetto a quello registrato nel precedente esercizio (5,33) conferma la tendenza rilevata dai rapporti precedenti.

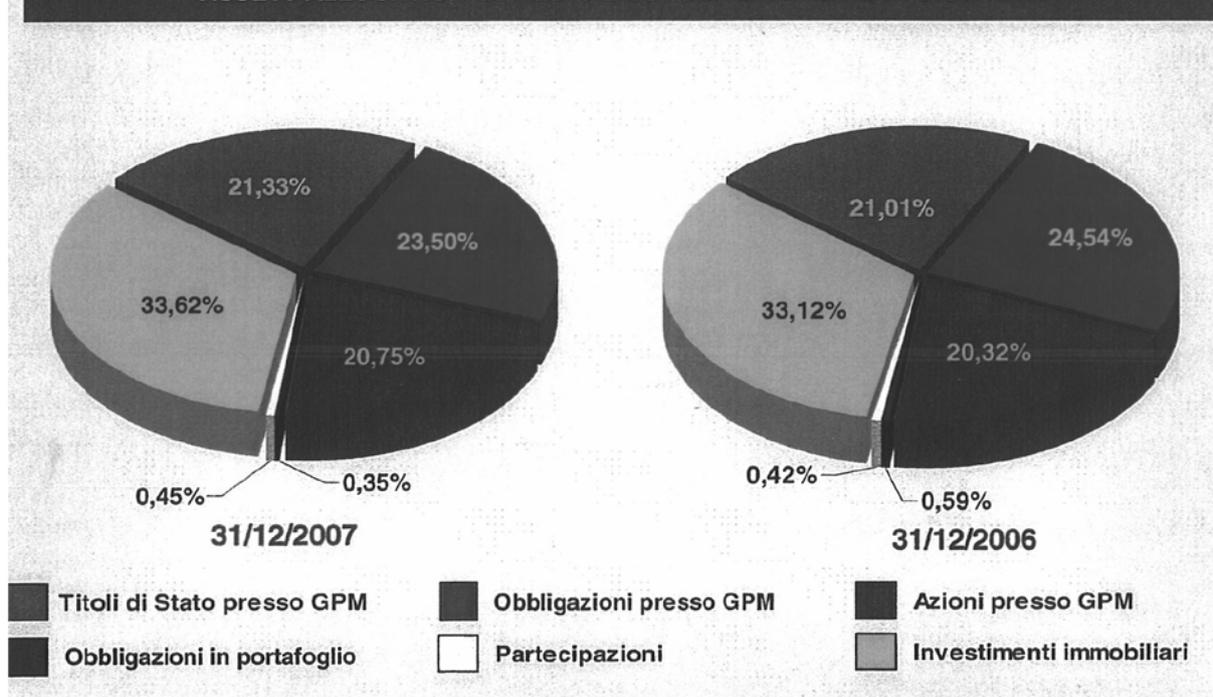
L'indice di copertura della riserva legale ex art. 1 D.Lvo 509/1994 - pari a fine 2007 a 24,67 - è determinato dal rapporto tra la predetta riserva nella quale confluirà l'avanzo economico dell'esercizio e l'ammontare del carico pensionistico riferito al 1994 (circa 64,2 milioni di euro), così come previsto al comma 20 dell'art. 59 della legge 449/1997.

L'indice di copertura del patrimonio netto agli oneri pensionistici, si è attestato nel 2007 a 5,73 (6,37 nel precedente esercizio).

A conclusione della disamina della situazione patrimoniale, si riportano nel prospetto e nel grafico seguente le consistenze per tipologia di investimento degli impieghi patrimoniali a medio e lungo termine della Cassa al 31 dicembre 2007 e la loro incidenza sul totale degli investimenti stessi.

(in migliaia di euro)	2007		2006	
	Importi	Incidenza % sul totale	Importi	Incidenza % sul totale
Valori mobiliari presso GPM (valore di mercato)				
- Titoli di Stato	355.130	21,33%	353.153	21,01%
- Obbligazioni	391.198	23,50%	412.576	24,54%
- Azioni	345.498	20,75%	341.558	20,32%
Totale	1.091.826	65,58%	1.107.287	65,87%
Obbligazioni in portafoglio	5.876	0,35%	9.865	0,59%
Totale valore mobiliari	1.097.702	65,93%	1.117.152	66,46%
Partecipazioni	7.513	0,45%	7.084	0,42%
Investimenti immobiliari (valore di mercato)	559.768	33,62%	556.655	33,12%
Totale impieghi patrimoniali	1.664.983	100,00%	1.680.891	100,00%

ASSETT ALLOCATION DI MEDIO E LUNGO TERMINE AL 31 DICEMBRE



SITUAZIONE ECONOMICA

a) Sintesi delle risultanze della gestione economica

Il movimento economico per l'anno 2007 registra un avanzo economico di esercizio di 72,4 milioni a fronte dell'avanzo di 109,2 milioni di euro dell'anno precedente, come risulta in sintesi dal prospetto che segue, nel quale si riportano per aggregati le varie componenti economiche di gestione.

MOVIMENTO ECONOMICO (in migliaia di euro)	2007	2006	Differenze
Gestione previdenziale	59.159	57.949	1.210
- gestione contributi	368.608	332.066	36.542
- gestione prestazioni	309.449	274.117	35.332
Gestione degli impieghi patrimoniali	38.050	78.179	-40.129
- redditi gestione immobiliare	9.685	12.878	-3.193
- redditi gestione degli impieghi mobiliari e finanziari	28.365	65.301	-36.936
Costi di amministrazione	19.725	21.119	-1.394
- spese di funzionamento	19.022	20.360	-1.338
- ammortamento beni strumentali e accantonamenti diversi	703	759	-56
Risultato operativo	77.484	115.009	-37.525
Saldo proventi e oneri finanziari	452	438	14
Saldo componenti straordinarie e rettifiche di valori	1.235	839	396
Imposte sui redditi	-6.795	-7.089	294
Risultato netto dell'esercizio	72.376	109.197	-36.821

Come si rileva dal prospetto che precede, la gestione economica della Cassa presenta per il 2007 un risultato operativo di 77,5 milioni, costituito dal risultato positivo della gestione previdenziale di 59,2 milioni, dall'avanzo della gestione patrimoniale di 38 milioni e dai costi amministrativi ammontanti a 19,7 milioni.

Rispetto al precedente esercizio, il risultato operativo presenta una riduzione di 37,5 milioni, determinato algebricamente dall'aumento del saldo della gestione previdenziale (+1,2 milioni), dalla diminuzione del risultato della gestione degli impieghi patrimoniali (-40,1 milioni) e dalla riduzione dei costi di amministrazione (-1,4 milioni).

Dalla considerazione delle suindicate risultanze parziali di gestione e dei saldi dei proventi e oneri finanziari (+452 mila euro), e delle componenti straordinarie (+1.235 mila euro), nonché delle imposte sul reddito di pertinenza dell'esercizio (6,8 milioni), si perviene al già evidenziato risultato economico di 72,4 milioni di euro.

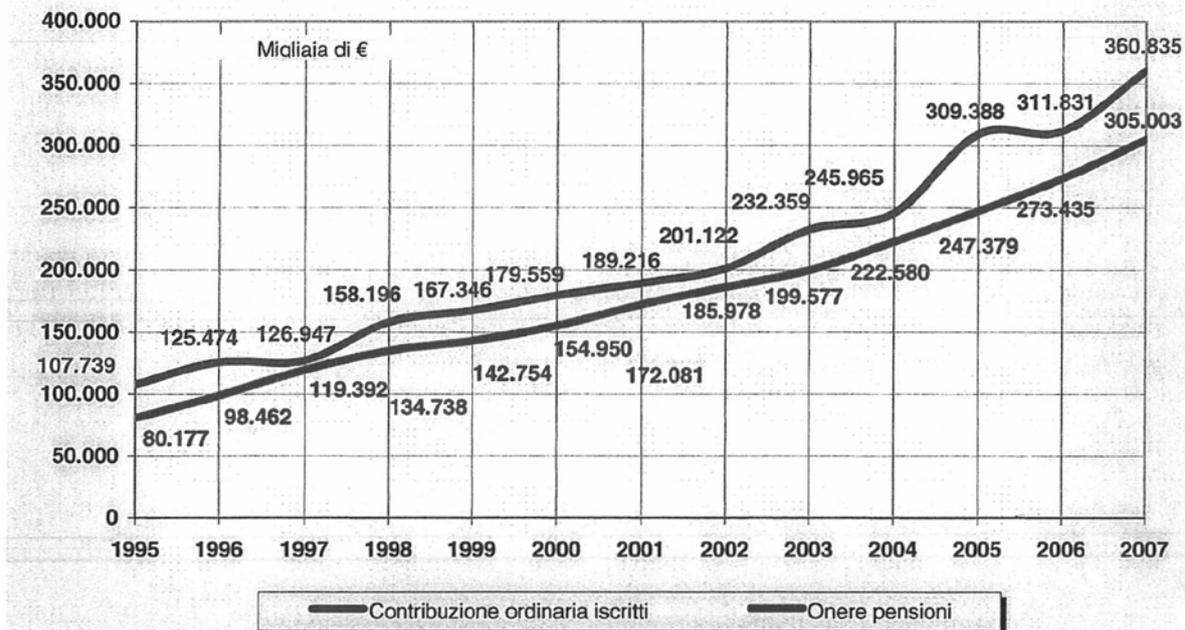
b) Gestione previdenziale

Come già evidenziato, la gestione previdenziale per il 2007 presenta un risultato lordo di 59,2 milioni contro i 57,9 milioni del precedente esercizio. Le entrate contributive, comprensive di sanzioni e accessori e al netto delle rettifiche, rimborsi e trasferimenti, si attestano in 368,6 milioni a fronte dei 332,1 milioni dell'anno precedente; gli oneri per prestazioni al netto dei recuperi ammontano a 309,4 milioni con un aumento di 35,3 milioni rispetto al 2006 (274,1 milioni).

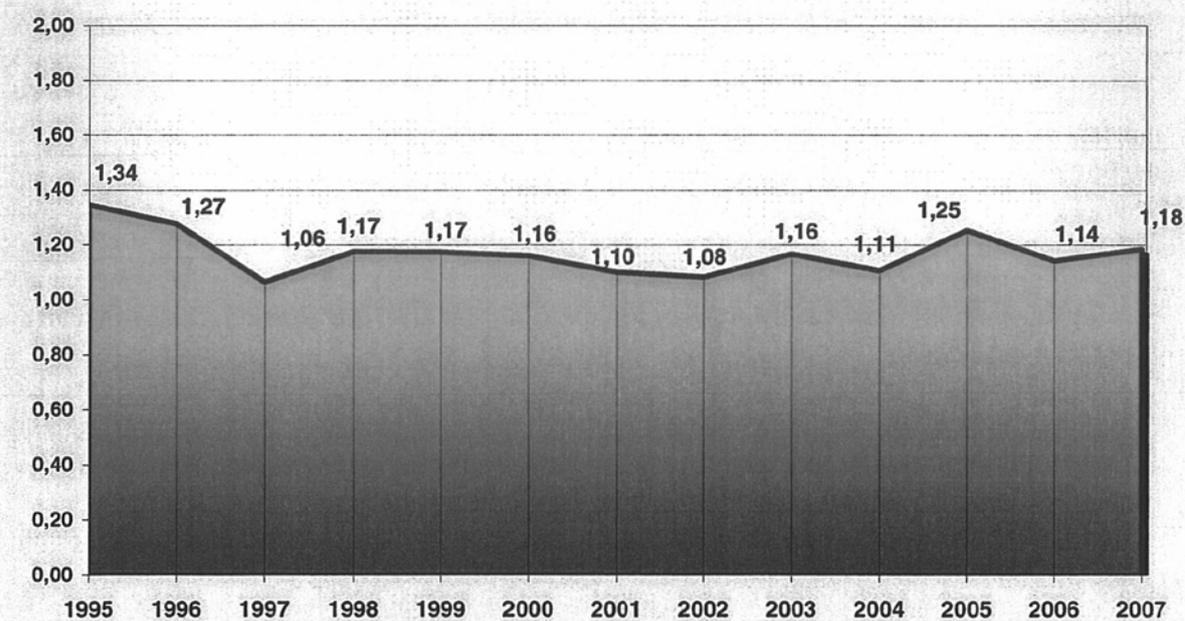
Considerando il gettito contributivo ordinario degli iscritti Cassa (contributo soggettivo e integrativo), questo si attesta per il 2007 in complessivi 360,8 milioni a fronte di un onere pensionistico di 305 milioni; il rapporto tra contributi (ordinari) e pensioni è pari pertanto a 1,18 (1,14 nel 2006).

Ai fini di una adeguata valutazione dell'andamento economico della gestione previdenziale si riporta nei grafici seguenti, per il periodo 1995/2007, l'evolversi del gettito contributivo ordinario e delle pensioni erogate, nonché del relativo rapporto.

Andamento contributi ordinari - pensioni nel periodo 1995 - 2007



Rapporto contributi ordinari / pensioni nel periodo 1995 - 2007



Il grafico sui flussi previdenziali dal 1995 al 2007 sintetizza l'andamento della gestione istituzionale della Cassa caratterizzato da una crescita costante delle pensioni durante tutto il periodo. All'andamento ascendente pressoché rettilineo delle prestazioni fa riscontro un andamento altrettanto crescente, ma meno lineare, delle contribuzioni, la cui evoluzione risente degli interventi correttivi di volta in volta posti in essere dalla Cassa per arginare una tendenza di sviluppo strutturalmente più contenuta rispetto agli oneri pensionistici.

Limitando l'analisi ai periodi più recenti basti osservare il deciso volgersi verso l'alto della curva contributi nell'anno 2003 - che interrompe il tendenziale avvicinamento alla curva prestazioni del periodo precedente - grazie all'iscrizione automatica alla Cassa di tutti gli iscritti all'Albo; ancora più netta poi è la lievitazione della curva nel 2005 per effetto in particolare dell'aumento dell'aliquota integrativa dal 2% al 4%. Nel 2007 il gettito contributivo volge nuovamente con decisione verso l'alto e ciò grazie sia all'aumento dei minimi disposto dalla già citata delibera n. 8/2006 del Comitato dei Delegati, sia all'incremento del gettito autoliquidato per effetto dei maggiori redditi dichiarati dalla categoria.

Il fenomeno è reso altrettanto evidente dal grafico sul rapporto tra contributi e pensioni: costante flessione degli indici dal 1998 al 2002 (da 1,17 a 1,08), un marcato rialzo negli anni 2003 (1,16) e 2005 (1,25), e dopo il ribasso del 2006 (1,14) il deciso rialzo nel 2007 (1,18).

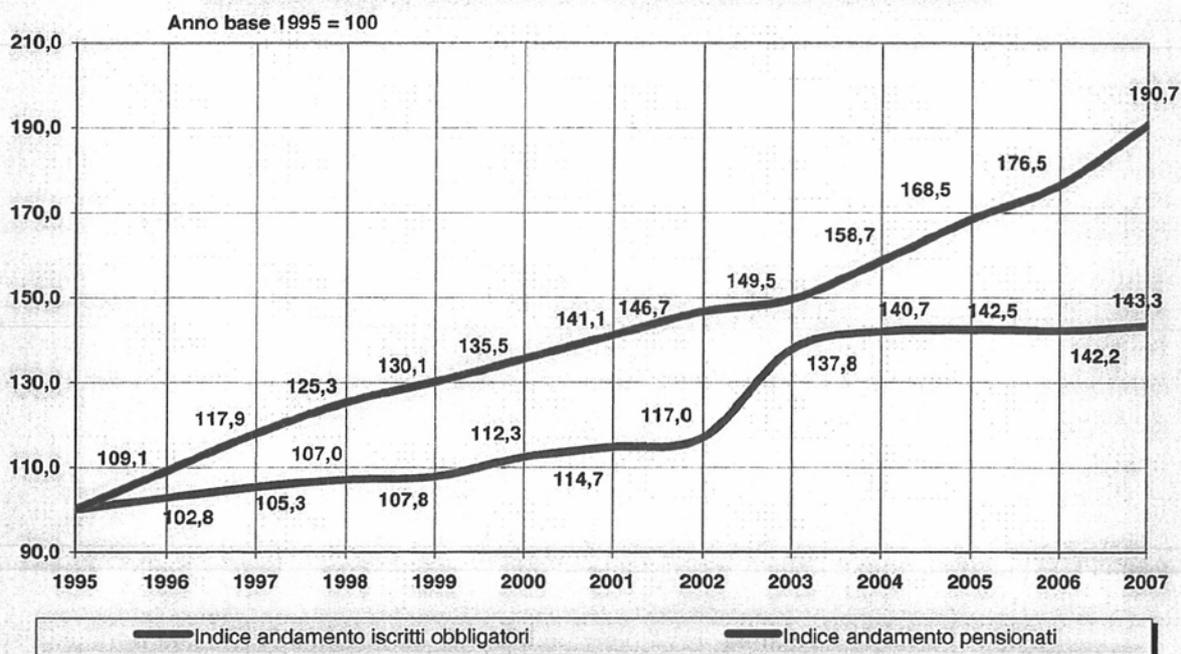
L'analisi dei flussi della gestione previdenza conferma in sostanza l'efficacia delle misure adottate nel tempo per fronteggiare il deterioramento economico-finanziario che si andava delineando fin dal 1997, deterioramento che origina dalle dinamiche strutturali (demografiche e professionali) della categoria.

In relazione a tali dinamiche si riportano nei grafici che seguono, per il periodo 1995/2007, gli indici di incremento degli iscritti Cassa e dei pensionati (base 1995 = 100), nonché l'evolversi nello stesso periodo del rapporto iscritti/pensionati.

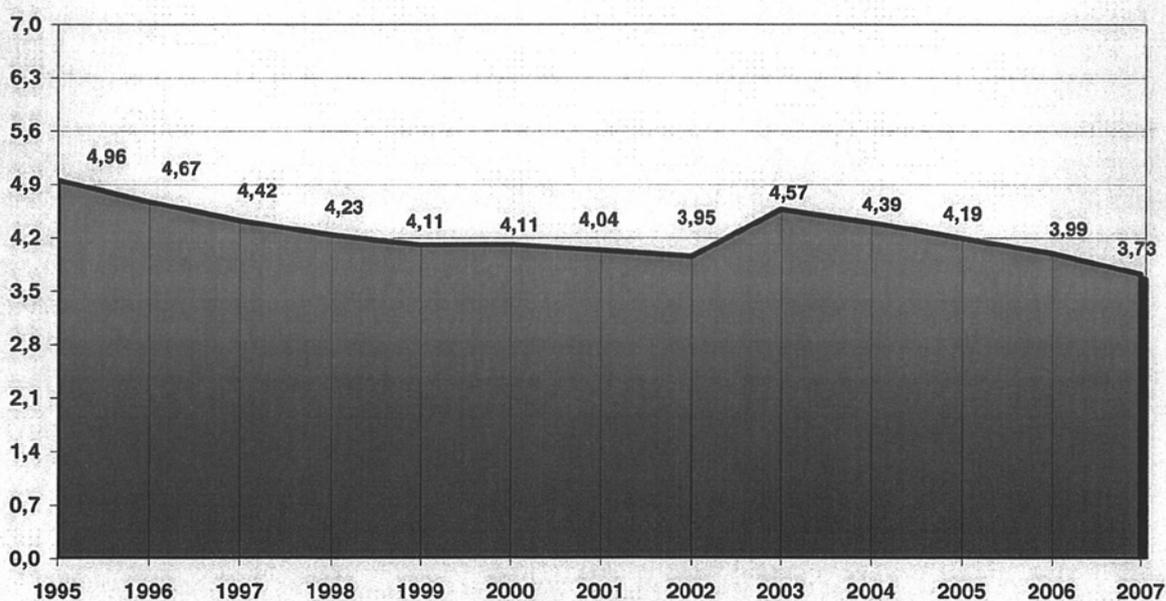
Da tali grafici si rileva che dal 1995 al 2007 il numero degli iscritti è salito del 43%, mentre, il numero delle pensioni, in costante ascesa lungo tutto il periodo e particolarmente nell'ultimo quadriennio, raggiunge nel 2007 la percentuale di incremento del 91%. La diversa velocità di crescita delle due variabili ha determinato la pressoché continua flessione del rapporto iscritti/pensionati: infatti dal 4,96 del 1995 si arriva al 3,73 del 2007.

La natura strutturale che caratterizza l'attuale situazione della "previdenza geometri" determina, come già rilevato in precedenti analoghe occasioni, l'esigenza di un costante monitoraggio dei flussi economico-finanziari e di un periodico aggiornamento del bilancio tecnico, per tutti quei correttivi che si rendessero necessari per assicurare nel tempo l'equilibrio gestionale.

Indici andamento iscritti cassa e pensionati nel periodo 1995 - 2007

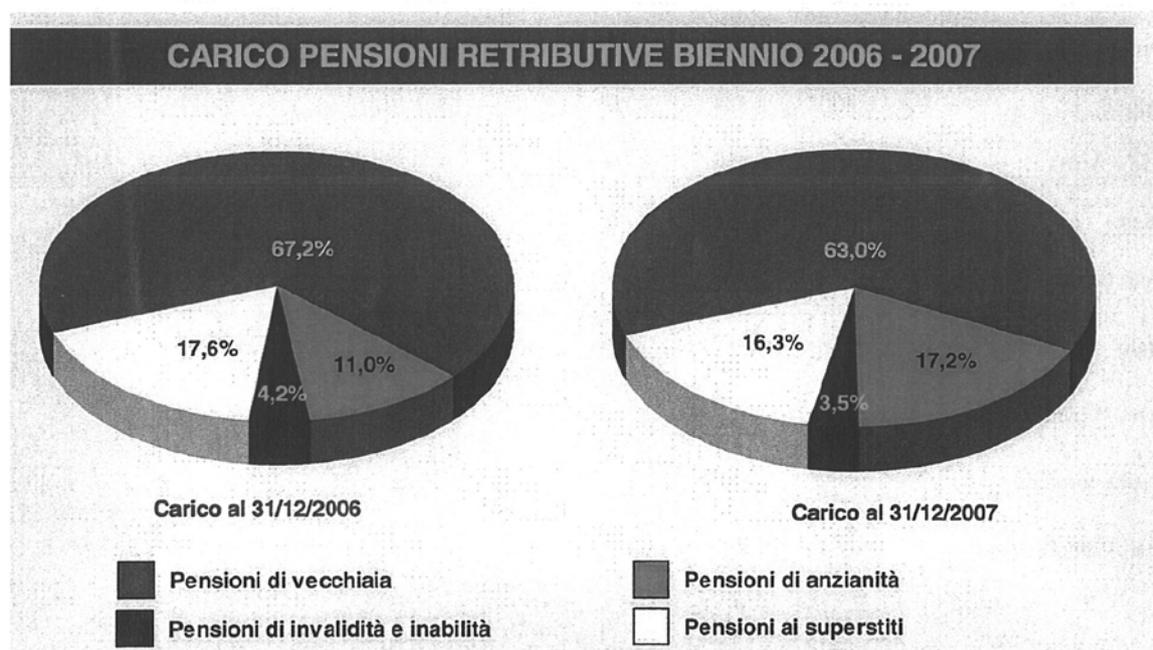


Rapporto iscritti cassa / pensionati nel periodo 1995 - 2007



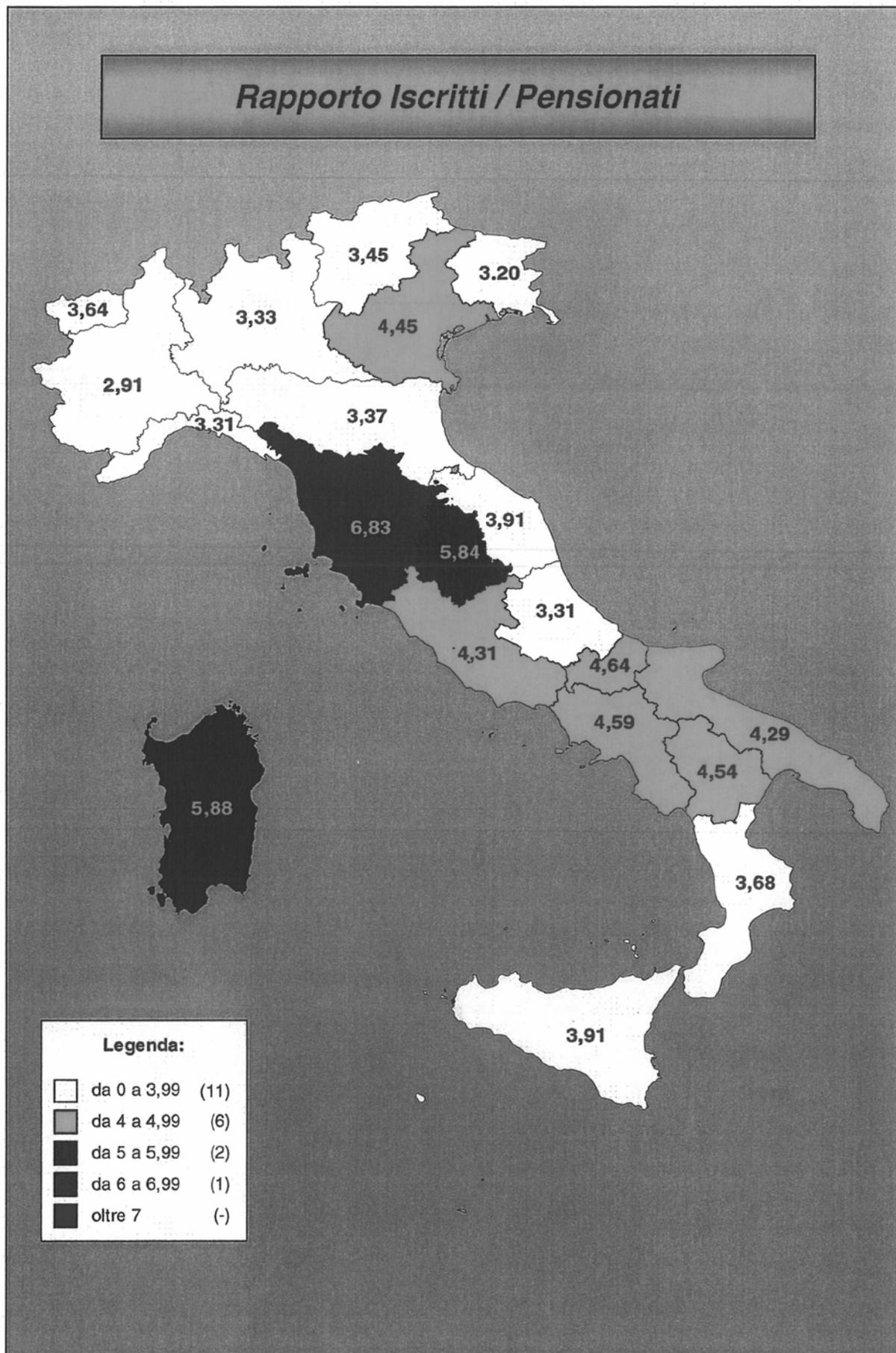
A conclusione dell'argomento, per consentire una migliore valutazione degli aspetti concernenti la gestione previdenziale, si forniscono nei prospetti e nei grafici che seguono alcune indicazioni circa la composizione della spesa risultante alla fine degli anni 2006 e 2007, la sua distribuzione territoriale (per regione) e il corrispondente gettito contributivo accertato nei confronti degli iscritti.

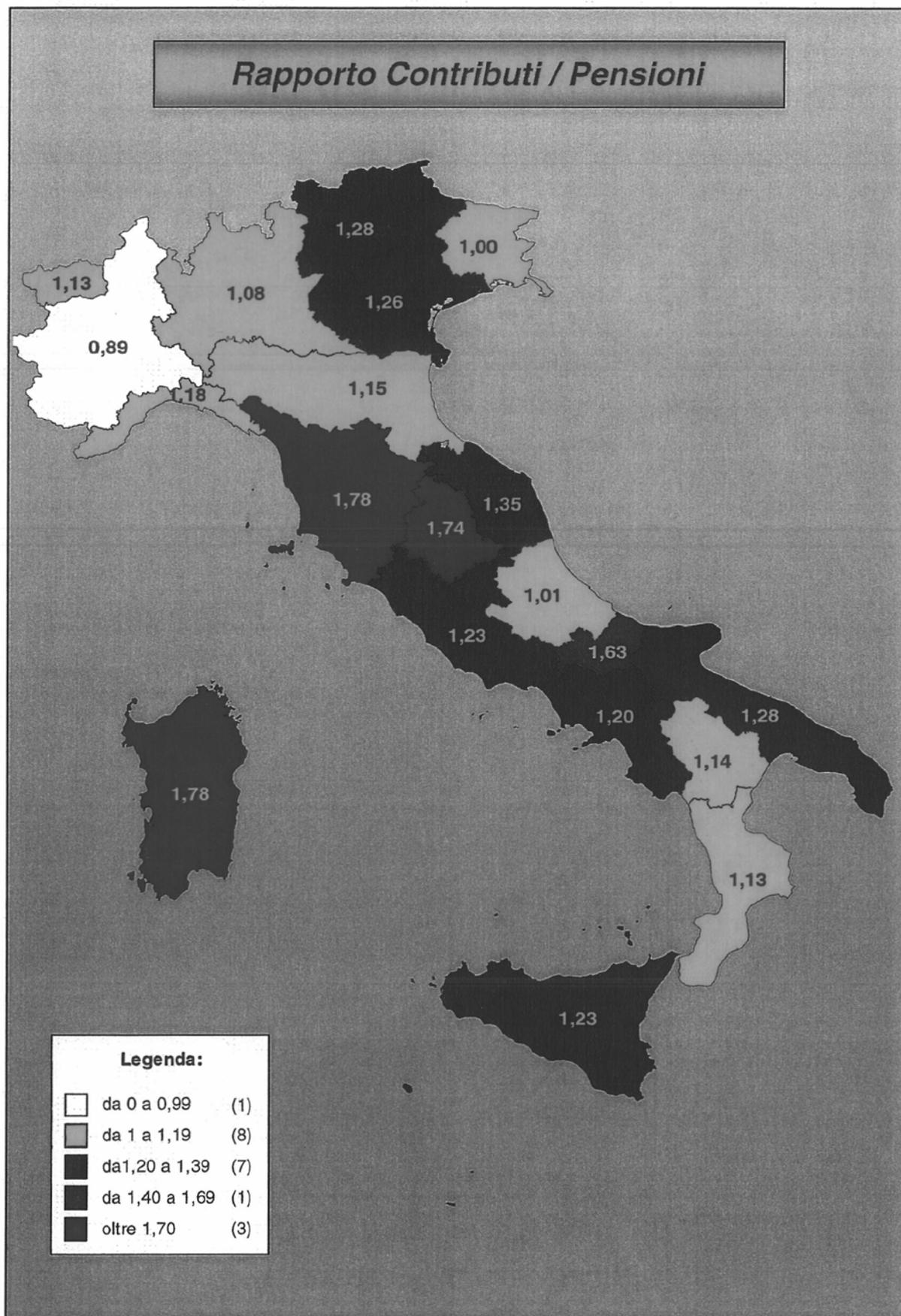
	Numero	Importo annuo	Importo medio annuo	Importo medio mensile
Carico pensioni al 31.12.2006:				
Pensioni di vecchiaia	11.422	169.535.421,51	14.842,88	1.141,76
Pensioni di anzianità	1.433	27.842.449,96	19.429,48	1.494,58
Pensioni di invalidità e inabilità	1.353	10.683.767,25	7.896,35	607,41
Pensioni ai superstiti	8.011	44.314.018,19	5.531,65	425,51
	22.219	252.375.656,91	11.358,55	873,73
Pensioni contributive	980	1.718.818,79	1.753,90	134,92
Rendite vitalizie	33	17.925,00	543,18	45,27
Totale	23.232	254.112.400,70	10.938,03	841,39
Carico pensioni al 31.12.2007:				
Pensioni di vecchiaia	11.878	183.949.389,00	15.486,56	1.191,27
Pensioni di anzianità	2.280	50.429.788,11	22.118,33	1.701,41
Pensioni di invalidità e inabilità	1.339	10.362.323,66	7.738,85	595,30
Pensioni ai superstiti	8.289	47.735.061,92	5.758,84	442,99
	23.786	292.476.562,69	12.296,16	945,86
Pensioni contributive	1.279	2.290.869,75	1.791,14	137,78
Rendite vitalizie	32	17.176,32	536,76	44,73
Totale	25.097	294.784.608,76	11.745,81	903,52



XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

ESERCIZIO 2007	Numero pensioni al 31.12.2007	Numero iscritti al 31.12.2007	Rapporto iscritti / pensionati anno 2007	Onere per pensioni (migliaia di euro)	Contributi iscritti (migliaia di euro)	Rapporto contributi / onere pensioni anno 2007
Abruzzo	724	2.398	3,31	7.247	7.350	1,01
Basilicata	321	1.457	4,54	3.811	4.344	1,14
Calabria	686	2.527	3,68	5.449	6.139	1,13
Campania	1.394	6.405	4,59	14.279	17.120	1,20
Emilia Romagna	2.274	7.667	3,37	31.572	36.164	1,15
Friuli Venezia Giulia	675	2.162	3,20	9.911	9.877	1,00
Lazio	1.492	6.427	4,31	17.756	21.883	1,23
Liguria	900	2.978	3,31	9.566	11.309	1,18
Lombardia	4.250	14.148	3,33	65.057	70.133	1,08
Marche	789	3.084	3,91	8.976	12.111	1,35
Molise	168	780	4,64	1.390	2.263	1,63
Piemonte	2.838	8.265	2,91	37.547	33.378	0,89
Puglia	1.192	5.108	4,29	10.446	13.386	1,28
Sardegna	538	3.164	5,88	5.556	9.881	1,78
Sicilia	1.445	5.652	3,91	12.392	15.258	1,23
Toscana	1.292	8.818	6,83	19.111	34.076	1,78
Trentino Alto Adige	457	1.576	3,45	7.462	9.571	1,28
Umbria	400	2.334	5,84	5.310	9.215	1,74
Valle d'Aosta	132	480	3,64	1.990	2.256	1,13
Veneto	1.810	8.057	4,45	27.812	35.121	1,26
Conto estero	9	-	-	55	-	-
Totale	23.786	93.487	3,93	302.695	360.835	1,19
Pensioni contributive	1.279			2.291		
Rendite vitalizie	32	-	-	17		-
Totale complessivo	25.097	93.487	3,73	305.003	360.835	1,18





c) Gestione immobiliare

La gestione immobiliare per l'esercizio 2007 presenta un risultato di 9,7 milioni (12,9 milioni nel 2006); le entrate sono rappresentate da affitti per 19,6 milioni (19,8 milioni nel 2006) e da recuperi di oneri per 3,4 milioni (importo pressoché eguale nel 2006); da rilevare in proposito che nell'esercizio precedente si è realizzato un utile straordinario di 3,9 milioni derivante dalla vendita dell'immobile sito in Milano Pioltello; le spese sono costituite per 8,8 milioni da costi diretti di gestione (10,2 milioni nel 2006), di cui 1,6 milioni per imposte comunali (stesso importo nel 2006); a tali spese vanno aggiunti complessivi 4,5 milioni per ammortamenti e accantonamenti per svalutazione crediti (3,9 milioni nel 2006). L'importo complessivo dei costi di gestione, al netto dei relativi recuperi nei confronti degli inquilini e delle imposte comunali ammonta a 3,8 milioni e costituisce circa il 19% dell'importo degli affitti.

d) Gestione degli impieghi mobiliari e finanziari

La gestione riepiloga le risultanze degli investimenti mobiliari (sia diretti che in gestione) e degli impieghi finanziari diversi.

Il risultato complessivo della gestione per l'anno 2007 è rappresentato da un avanzo ammontante nel complesso a 28,4 milioni, costituito da redditi e proventi per complessivi 34,8 milioni, da costi diretti di gestione per 5,9 milioni - di cui 5,3 milioni per imposta sul capital gain - e da accantonamenti netti al fondo oscillazione titoli in gestione per 0,5 milioni.

Il prospetto che segue evidenzia, relativamente agli impieghi mobiliari, una specifica per tipologia d'investimento dei capitali investiti, dei corrispondenti risultati di gestione e dei relativi rendimenti percentuali. Nel prospetto immediatamente successivo si riporta un'analisi dei costi e dei ricavi conseguiti dalle singole Gestioni patrimoniali mobiliari.

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

IMPIEGHI MOBILIARI (IN MIGLIAIA DI EURO)	Esercizio 2007			Esercizio 2006		
	Capitale medio investito	Risultati di gestione	Rendim. % annuo	Capitale medio investito	Risultati di gestione	Rendim. % annuo
GPM - linea monetaria	465.056	11.141	2,40%	432.446	11.275	2,61%
- Arca (**)	62.314	1.886	3,03%	86.447	2.054	2,38%
- Axa	162.449	3.800	2,34%	171.359	4.680	2,73%
- Monte Paschi	127.309	1.875	1,47%	90.342	2.556	2,83%
- Banca Popolare di Sondrio (**)	60.753	1.663	2,74%	84.298	1.985	2,35%
- Ras Pimco	52.231	1.917	3,67%	-	-	-
GPM - linea bilanciata	453.448	17.022	3,75%	419.487	39.660	9,45%
- Capitalia	198.250	12.796	6,45%	174.624	23.626	13,53%
- Pioneer	132.766	2.989	2,25%	129.717	8.748	6,74%
- Rothschild	122.432	1.237	1,01%	115.146	7.286	6,33%
GPM - linea azionaria	202.923	4.320	2,13%	178.615	24.309	13,61%
- Axa Rosemberg	158.484	3.960	2,50%	140.883	17.602	12,49%
- Templeton	44.439	360	0,81%	37.732	6.707	17,78%
Totale Gestioni patrimoniali mobiliari	1.121.427	32.483	2,90%	1.030.548	75.244	7,30%
Titoli in portafoglio	6.812	294	4,32%	11.241	444	3,95%
Totale impieghi mobiliari a medio e lungo termine	1.128.239	32.777	2,91%	1.041.789	75.688	7,27%
Operazioni pronti contro termine	57.575	2.027	3,52%	20.904	594	2,84%
Totale impieghi mobiliari	1.185.814	34.804	2,94%	1.062.693	76.282	7,18%

Note *) I risultati delle G.P.M. sono riferiti ai valori di mercato al 31 dicembre.

***) Gestioni i cui contratti sono stati risolti nel corso dell'anno.

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

MOVIMENTO ECONOMICO GESTIONI PATRIMONIALI MOBILIARI ANNO 2007*(IN EURO)*

	Arca (monetario)	Axa (monetario)
Attivo di gestione al 1° gennaio	88.500.249,78	176.038.373,56
Fondo oscillazione titoli in gestione al 1° gennaio	408.772,36	158.703,09
Saldo netto al 1° gennaio	<u>88.091.477,42</u>	<u>175.879.670,47</u>
Conferimenti e prelievi dell'esercizio	-90.210.930,83	-20.000.000,00
Costi di gestione	137.989.559,28	187.416.921,62
- Rimanenze iniziali di valori mobiliari e divise estere	86.700.657,21	172.829.412,50
- Costi di acquisto	51.238.276,25	14.496.571,04
- Oneri diversi	0,00	9.067,81
- Commissioni di gestione	50.625,82	81.870,27
Ricavi di gestione	139.876.118,19	191.216.994,27
- Interessi e proventi	2.060.459,75	6.266.102,80
- Ricavi di vendita	137.815.658,44	38.516.077,47
- Rimanenze finali di valori mobiliari e divise estere	0,00	146.434.814,00
Risultato di gestione	<u>1.886.558,91</u>	<u>3.800.072,65</u>
Accantonamenti al fondo oscillazione titoli in gestione	0,00	2.078.248,28
Prelievi dal fondo oscillazione titoli in gestione	408.772,36	0,00
Incremento netto dell'investimento	<u>2.295.331,27</u>	<u>1.721.824,37</u>
Attivo di gestione al 31 dicembre	175.877,86	159.838.446,21
Fondo oscillazione titoli in gestione al 31 dicembre	0,00	2.236.951,37
Saldo netto al 31 dicembre	<u>175.877,86</u>	<u>157.601.494,84</u>

	Monte dei Paschi (monetario)	Popolare Sondrio (monetario)
Attivo di gestione al 1° gennaio	127.309.076,13	86.283.709,38
Fondo oscillazione titoli in gestione al 1° gennaio	114.435,43	73.511,37
Saldo netto al 1° gennaio	<u>127.194.640,70</u>	<u>86.210.198,01</u>
Conferimenti e prelievi dell'esercizio		-87.946.705,61
Costi di gestione	270.938.105,72	150.142.096,97
- Rimanenze iniziali di valori mobiliari e divise estere	125.877.252,50	85.690.073,90
- Costi di acquisto	144.955.809,93	64.402.722,01
- Oneri diversi	1.554,55	0,00
- Commissioni di gestione	103.488,74	49.301,06
Ricavi di gestione	272.813.238,11	151.805.093,20
- Interessi e proventi	4.912.659,53	1.854.510,88
- Ricavi di vendita	141.533.279,83	149.950.582,32
- Rimanenze finali di valori mobiliari e divise estere	126.367.298,75	0,00
Risultato di gestione	<u>1.875.132,39</u>	<u>1.662.996,23</u>
Accantonamenti al fondo oscillazione titoli in gestione	2.480.893,11	0,00
Prelievi dal fondo oscillazione titoli in gestione	0,00	73.511,37
Incremento netto dell'investimento	<u>-605.760,72</u>	<u>1.736.507,60</u>
Attivo di gestione al 31 dicembre	129.184.208,52	0,00
Fondo oscillazione titoli in gestione al 31 dicembre	2.595.328,54	0,00
Saldo netto al 31 dicembre	<u>126.588.879,98</u>	<u>0,00</u>

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

MOVIMENTO ECONOMICO GESTIONI PATRIMONIALI MOBILIARI ANNO 2007

<i>(IN EURO)</i>	Allianz Pimco (monetario)	Capitalia (bilanciato)
Attivo di gestione al 1° gennaio	0,00	198.250.541,66
Fondo oscillazione titoli in gestione al 1° gennaio	0,00	29.546.591,70
Saldo netto al 1° gennaio	<u>0,00</u>	<u>168.703.949,96</u>
Conferimenti e prelievi dell'esercizio	<u>178.172.689,01</u>	<u>0,00</u>
Costi di gestione	439.074.713,40	333.739.172,90
- Rimanenze iniziali di valori mobiliari e divise estere	0,00	191.823.724,43
- Costi di acquisto	438.960.238,49	141.553.240,49
- Oneri diversi	8.708,55	48.562,66
- Commissioni di gestione	105.766,36	313.645,32
Ricavi di gestione	440.991.412,59	346.534.874,16
- Interessi e proventi	1.562.238,42	6.974.457,66
- Ricavi di vendita	264.886.760,25	139.729.692,87
- Rimanenze finali di valori mobiliari e divise estere	<u>174.542.413,92</u>	<u>199.830.723,63</u>
Risultato di gestione	1.916.699,19	12.795.701,26
Accantonamenti al fondo oscillazione titoli in gestione	1.672.868,36	0,00
Prelievi dal fondo oscillazione titoli in gestione	0,00	11.091.623,12
Incremento netto dell'investimento	<u>243.830,83</u>	<u>23.887.324,38</u>
Attivo di gestione al 31 dicembre	180.089.388,20	211.046.242,92
Fondo oscillazione titoli in gestione al 31 dicembre	<u>1.672.868,36</u>	<u>18.454.968,58</u>
Saldo netto al 31 dicembre	<u>178.416.519,84</u>	<u>192.591.274,34</u>

	Pioneer (bilanciato)	Rothschild (azionario globale)
Attivo di gestione al 1° gennaio	132.766.253,84	122.432.262,44
Fondo oscillazione titoli in gestione al 1° gennaio	8.126.287,14	10.198.676,88
Saldo netto al 1° gennaio	<u>124.639.966,70</u>	<u>112.233.585,56</u>
Conferimenti e prelievi dell'esercizio	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Costi di gestione	288.605.218,50	216.505.670,34
- Rimanenze iniziali di valori mobiliari e divise estere	130.811.646,89	117.576.283,82
- Costi di acquisto	157.572.186,46	98.633.179,30
- Oneri diversi	17.231,44	9.020,33
- Commissioni di gestione	204.153,71	287.186,89
Ricavi di gestione	291.593.748,42	217.742.378,42
- Interessi e proventi	3.787.897,16	4.007.348,10
- Ricavi di vendita	154.663.411,22	100.278.242,62
- Rimanenze finali di valori mobiliari e divise estere	<u>133.142.440,04</u>	<u>113.456.787,70</u>
Risultato di gestione	2.988.529,92	1.236.708,08
Accantonamenti al fondo oscillazione titoli in gestione	0,00	0,00
Prelievi dal fondo oscillazione titoli in gestione	916.347,37	1.023.551,71
Incremento netto dell'investimento	<u>3.904.877,29</u>	<u>2.260.259,79</u>
Attivo di gestione al 31 dicembre	135.754.783,76	123.668.970,52
Fondo oscillazione titoli in gestione al 31 dicembre	<u>7.209.939,77</u>	<u>9.175.125,17</u>
Saldo netto al 31 dicembre	<u>128.544.843,99</u>	<u>114.493.845,35</u>

MOVIMENTO ECONOMICO GESTIONI PATRIMONIALI MOBILIARI ANNO 2007

<i>(IN EURO)</i>	Axa Rosenberg (azionario globale)	Templeton (azionario globale)
Attivo di gestione al 1° gennaio	158.484.443,24	44.438.906,62
Fondo oscillazione titoli in gestione al 1° gennaio	21.990.667,85	6.975.656,81
Saldo netto al 1° gennaio	<u>136.493.775,39</u>	<u>37.463.249,81</u>
Conferimenti e prelievi dell'esercizio	0,00	0,00
Costi di gestione	661.540.976,34	159.049.762,09
- Rimanenze iniziali di valori mobiliari e divise estere	158.702.099,91	44.032.600,20
- Costi di acquisto	501.925.802,37	114.838.603,03
- Oneri diversi	73,80	16.590,46
- Commissioni di gestione	913.000,26	161.968,40
Ricavi di gestione	665.500.753,53	159.410.246,82
- Interessi e proventi	938.168,43	521.630,95
- Ricavi di vendita	501.977.364,97	115.667.204,60
- Rimanenze finali di valori mobiliari e divise estere	162.585.220,13	43.221.411,27
Risultato di gestione	<u>3.959.777,19</u>	<u>360.484,73</u>
Accantonamenti al fondo oscillazione titoli in gestione	6.885.405,54	897.399,90
Prelievi dal fondo oscillazione titoli in gestione	0,00	0,00
Incremento netto dell'investimento	<u>-2.925.628,35</u>	<u>-536.915,17</u>
Attivo di gestione al 31 dicembre	162.444.220,43	44.799.391,35
Fondo oscillazione titoli in gestione al 31 dicembre	28.876.073,39	7.873.056,71
Saldo netto al 31 dicembre	<u>133.568.147,04</u>	<u>36.926.334,64</u>

**Movimento totale
GPM**

Attivo di gestione al 1° gennaio	1.134.503.816,65
Fondo oscillazione titoli in gestione al 1° gennaio	77.593.302,63
Saldo netto al 1° gennaio	<u>1.056.910.514,02</u>
Conferimenti e prelievi dell'esercizio	-19.984.947,43
Costi di gestione	2.845.002.197,16
- Rimanenze iniziali di valori mobiliari e divise estere	1.114.043.751,36
- Costi di acquisto	1.728.576.629,37
- Oneri diversi	110.809,60
- Commissioni di gestione	2.271.006,83
Ricavi di gestione	2.877.484.857,71
- Interessi e proventi	32.885.473,68
- Ricavi di vendita	1.745.018.274,59
- Rimanenze finali di valori mobiliari e divise estere	1.099.581.109,44
Risultato di gestione	<u>32.482.660,55</u>
Accantonamenti al fondo oscillazione titoli in gestione	14.014.815,19
Prelievi dal fondo oscillazione titoli in gestione	13.513.805,93
Incremento netto dell'investimento	<u>31.981.651,29</u>
Attivo di gestione al 31 dicembre	1.147.001.529,77
Fondo oscillazione titoli in gestione al 31 dicembre	78.094.311,89
Saldo netto al 31 dicembre	<u>1.068.907.217,88</u>

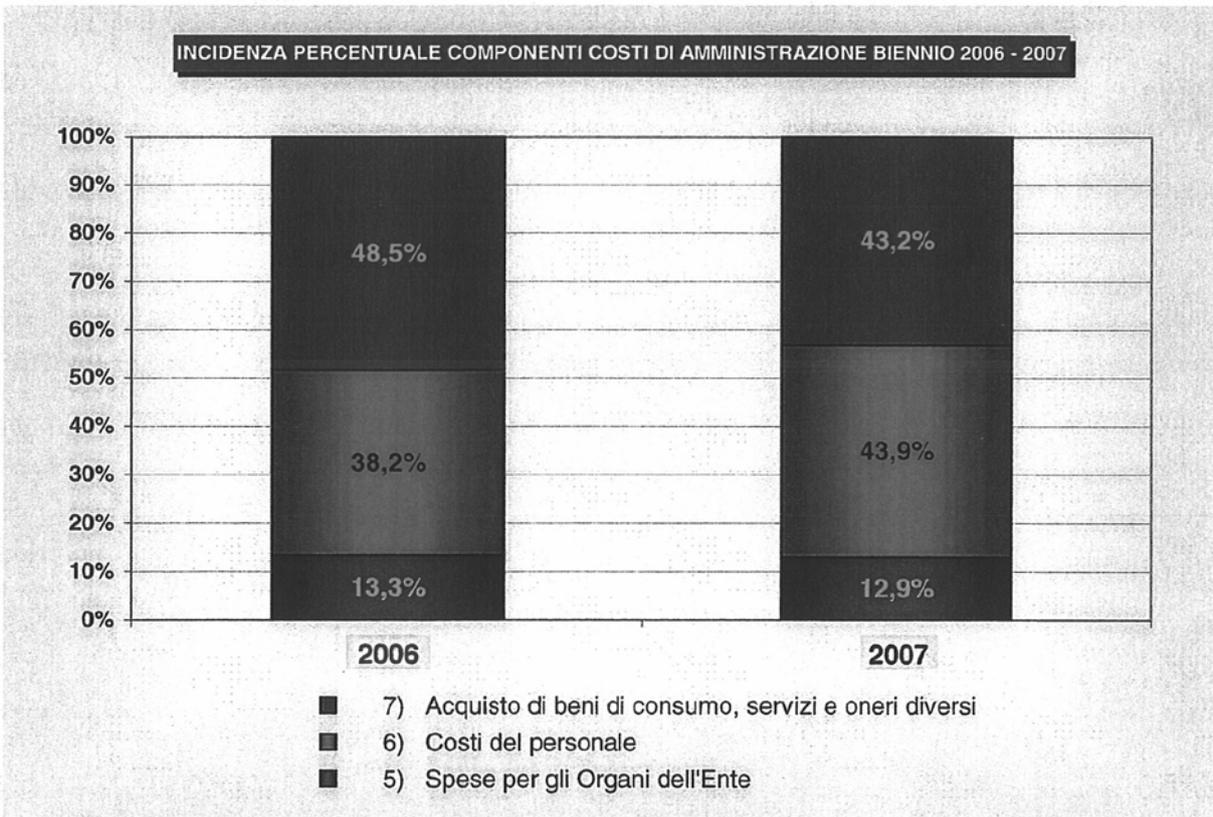
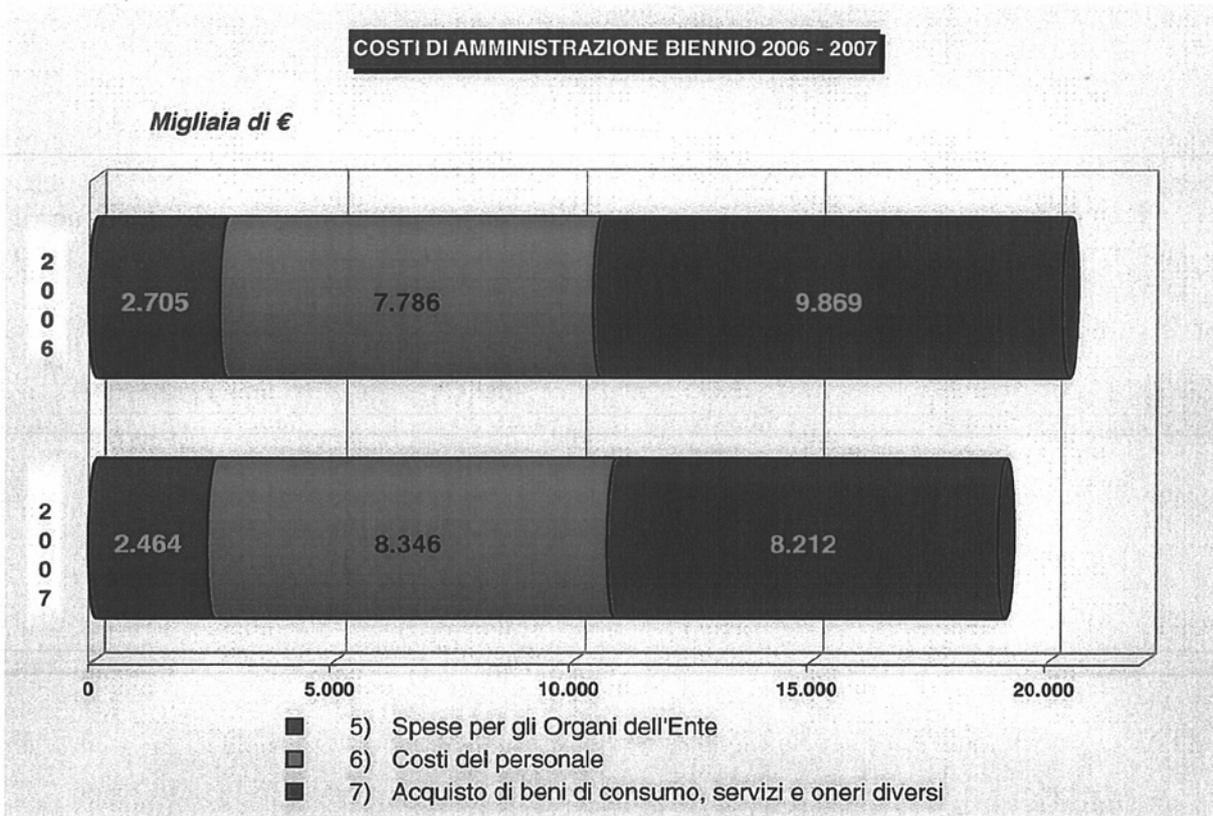
e) Costi di amministrazione

I costi di amministrazione, costituiti dalle spese per gli Organi dell'Ente, dai costi per il personale e da quelli per l'acquisizione di beni e servizi, ammontano nel complesso a 19,7 milioni (21,1 milioni nel 2006). Nel prospetto che segue si evidenziano per aggregati le voci componenti opportunamente raffrontate con i corrispondenti importi del precedente esercizio.

COSTI DI AMMINISTRAZIONE <i>(IN MIGLIAIA DI EURO)</i>	2007	2006	Differenze Val. assoluti
Spese per gli Organi dell'Ente	2.464	2.705	-241
Costi del personale	8.346	7.786	560
Acquisto beni di consumo, servizi e oneri diversi	8.212	9.869	-1.657
Totale	19.022	20.360	-1.338
Ammortamento beni strumentali	703	759	-56
Totale complessivo	19.725	21.119	-1.394

In merito alle variazioni rispetto all'anno precedente delle spese di cui trattasi, che nel complesso registrano una flessione di 1,4 milioni, pari al 6,6%, si rinvia a quanto in proposito illustrato nella nota esplicativa.

Nei grafici successivi si espongono, relativamente al biennio 2006-2007, i costi di amministrazione distinti per voci componenti e l'incidenza percentuale di tali voci sul totale al netto degli ammortamenti.



Premesso quanto precede sulla situazione dell'Ente e sull'andamento della gestione, il Consiglio di Amministrazione sottopone alla Vostra approvazione il presente bilancio consuntivo dell'esercizio 2007.

Per il Consiglio di Amministrazione

IL PRESIDENTE

(Geom. Fausto Savoldi)

RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI SINDACI

Il bilancio consolidato della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti chiuso al 31 dicembre 2007, che il Consiglio di Amministrazione sottopone all'esame ed all'approvazione del Comitato dei Delegati, composto dalla situazione patrimoniale, dal conto economico, dalla nota integrativa e corredato dalla relazione sulla gestione, è stato redatto in applicazione dell'art. 10.5 del Regolamento di Attuazione delle Norme Statutarie della Cassa Italiana di Previdenza ed assistenza dei Geometri Liberi Professionisti. Tale documento può essere così sintetizzato:

Attivo (migliaia di euro) :

A. Immobilizzazioni	1.437.692
B. Attivo circolante	303.323
C. Ratei e risconti attivi	1.675
Totale attività	<u>1.742.690</u>

Passivo e patrimonio netto (migliaia di euro):

A. Patrimonio netto	1.689.960
B. Fondi rischi e oneri	2.867
C. Fondo Trattamento Fine Rapporto	2.772
D. Debiti	47.031
E. Ratei e risconti passivi	60
Totale passività e patrimonio netto	<u>1.742.690</u>

Conti d'ordine (migliaia di euro) 50.795**Conto economico (migliaia di euro):**

A. Gestione previdenziale	59.159
B. Gestione degli impieghi patrimoniali	39.684
C. Costi di amministrazione	- 21.310
Risultato operativo	<u>77.533</u>
D. Proventi e oneri finanziari	536
E. Rettifiche di valori di attività finanziarie	8
F. Proventi e oneri straordinari	1.257
Risultato prima delle imposte	<u>79.334</u>
Imposte sui redditi imponibili	- 6.889
Risultato netto dell'esercizio	<u>72.445</u>

Ai sensi delle vigenti disposizioni, il Collegio ha assoggettato detto bilancio consolidato alle necessarie verifiche accertando:

- la congruenza della relazione sulla gestione con il bilancio consolidato: essa illustra in modo adeguato ed esauriente l'andamento del Gruppo nel suo insieme e nei vari settori con particolare riguardo ai costi, ai ricavi, agli investimenti ed all'evoluzione prevedibile della gestione;
- il rispetto dei principi di consolidamento e la loro corretta applicazione; in particolare, si attesta che:
 - b) la GROMA S.r.l., inclusa nell'area di consolidamento, è stata consolidata con il metodo dell'integrazione globale, consistente nell'assunzione delle attività, delle passività, dei costi e dei ricavi nel loro ammontare complessivo.
 - b) i crediti ed i debiti, nonché i costi ed i ricavi interscambiati tra la capogruppo C.I.P.A.G.L.P. e la controllata Groma S.r.l., consolidata con il metodo integrale, sono stati eliminati.

Si attesta, inoltre, che i criteri applicati nella valutazione delle varie voci di bilancio consolidato ed indicati nella nota integrativa sono stati condivisi dal Collegio, essendo conformi alle vigenti disposizioni.

Pertanto, sulla base di quanto innanzi evidenziato, si attesta che i valori che figurano nelle diverse poste del bilancio consolidato corrispondono alle risultanze contabili della capogruppo ed alle informazioni trasmesse dalla Groma S.r.l..

Premesso quanto precede, il Collegio Sindacale esprime parere favorevole all'approvazione del Bilancio Consolidato 2007

I SINDACI

Dott. Caparelli Vincenzo

Dott. Limone Vincenzo

Dott.ssa Rispoli Elisabetta

Geom. Ciocca Salvatore

Geom. Scanu Salvatore

Geom. Valpreda Enzo

IL PRESIDENTE

Dott. Gustavo Ferraro

RELAZIONE DELLA SOCIETÀ DI REVISIONE

(AI SENSI DEL D. Lgs. 509 / 94)

Relazione della società di revisione
ai sensi dell'art. 2 del Decreto Legislativo
n. 509 del 30 giugno 1994

All'Assemblea dei Delegati

1. Abbiamo svolto la revisione contabile del Bilancio Consuntivo della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti chiuso al 31 dicembre 2007. La responsabilità della redazione del Bilancio Consuntivo compete agli amministratori della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti. E' nostra la responsabilità del giudizio professionale espresso sul bilancio e basato sulla revisione contabile. La presente relazione è emessa ai sensi del Decreto Legislativo n. 509 del 30 giugno 1994, stante il fatto che la Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti ha conferito l'incarico per il controllo contabile ad altro soggetto, diverso dalla scrivente società di revisione.
2. Il nostro esame è stato condotto secondo gli statuiti principi di revisione. In conformità ai predetti principi la revisione è stata pianificata e svolta al fine di acquisire ogni elemento necessario per accertare se il bilancio d'esercizio sia viziato da errori significativi e se i risultati, nel suo complesso, attendibile. Il procedimento di revisione comprende l'esame, sulla base di verifiche a campione, degli elementi probativi a supporto dei saldi e delle informazioni contenute nel bilancio, nonché la valutazione dell'adeguatezza e della correttezza dei criteri contabili utilizzati e della ragionevolezza delle stime effettuate dagli amministratori. Riteniamo che il lavoro svolto fornisca una ragionevole base per l'espressione del nostro giudizio professionale.

I più significativi criteri contabili utilizzati dalla Cassa, nell'ambito dell'autonomia contabile ad essa concessa dal Decreto Legislativo n. 509 del 30 giugno 1994, sono quelli illustrati nel regolamento di amministrazione e contabilità, approvato dai Ministeri vigilanti, integrati da quelli civilistici e da quelli enunciati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri e raccomandati dalla CONSOB.

Per il giudizio relativo al bilancio dell'esercizio precedente, i cui dati sono presentati ai fini comparativi secondo quanto richiesto dalla legge, si fa riferimento alla relazione da noi emessa in data 16 maggio 2007.

3. A nostro giudizio, il Bilancio Consuntivo della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti al 31 dicembre 2007 è conforme ai criteri contabili sopra citati esso pertanto è redatto con chiarezza e rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria e il risultato economico della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti.

Roma, 16 maggio 2008

Baker Tilly
Consulaudit S.p.A.



Marco Sacchetta
Socio Procuratore

BILANCIO CONSUNTIVO

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Rendiconto Finanziario Esercizio 2007

CODICE	DENOMINAZIONE	GESTIONE DI COMPETENZA						DIFFERENZE RISPETTO ALLE PREVISIONI
		PREVISIONI 2007			SOMME ACCERTATE			
		INIZIALI	DIFFERENZE	DEFINITIVE	RISCOSSE	DA RISCOUTERE	TOTALI	
2 06 01 0	Cat. 6 - TRASFERIMENTI DA PARTE DI ALTRI ENTI DEL SETTORE PUBBLICO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 2°	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TITOLO 3° ALTRE ENTRATE							
3 07 01 0	Cat. 7 - ENTRATE DERIVANTI DALLA VENDITA DI BENI E DALLA PRESTAZIONE DI SERVIZI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale categoria 7	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cat. 8 - REDDITI E PROVENTI PATRIMONIALI							
3 08 01 0	Affitti di immobili	19.700.000,00	0,00	19.700.000,00	18.722.077,74	890.360,42	19.612.438,16	-87.561,84
3 08 02 0	Interessi e premi su titoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 08 03 0	Interessi e premi su cartelle fondiarie per mutui	350.000,00	-56.000,00	294.000,00	164.353,92	129.350,76	293.704,68	-295,32
3 08 04 0	Interessi e altri proventi su mutui ipotecari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 08 05 0	Interessi su depositi e conti correnti	500.000,00	-100.000,00	400.000,00	9.633,35	522.008,02	531.641,37	131.641,37
3 08 06 0	Interessi su prestiti al personale	11.000,00	0,00	11.000,00	10.468,57	0,00	10.468,57	-531,43
3 08 07 0	Interessi su mutui ipotecari personale dipendente	300,00	20,00	320,00	319,22	0,00	319,22	-0,78
3 08 08 0	Utili da partecipazioni societarie	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 08 10 0	Utili da realizzo titoli	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 08 11 0	Proventi da impieghi mobiliari a breve termine	550.000,00	1.350.000,00	1.900.000,00	1.852.770,57	0,00	1.852.770,57	-47.229,43
3 08 12 0	Interessi e proventi su gestioni mobiliari	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 08 13 0	Utili da alienazione immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale categoria 8	21.111.300,00	1.194.020,00	22.305.320,00	20.759.623,37	1.541.719,20	22.301.342,57	-3.977,43

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Entrate

GESTIONE DEI RESIDUI					GESTIONE DI CASSA			TOTALE DEI RESIDUI ATTIVI AL TERMINE DELLO ESERCIZIO	CODICE
RESIDUI ALL'INIZIO DELLO ESERCIZIO	RISCOSSI	DA RISCOUTERE	TOTALI	VARIAZIONI	PREVISIONI	RISCOSSIONI	DIFFERENZE RISPETTO ALLE PREVISIONI		
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 05 01 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.507.858,30	1.157.374,15	2.936.320,83	4.093.694,98	-414.163,32	19.500.000,00	19.879.451,89	379.451,89	3.826.681,25	3 08 01 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 08 02 0
201.782,13	201.782,13	0,00	201.782,13	0,00	366.100,00	366.136,05	36,05	129.350,76	3 08 03 0
328.834,05	67.817,73	261.016,32	328.834,05	0,00	65.000,00	67.817,73	2.817,73	261.016,32	3 08 04 0
519.588,34	519.588,34	0,00	519.588,34	0,00	525.000,00	529.221,69	4.221,69	522.008,02	3 08 05 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	11.000,00	10.468,57	-531,43	0,00	3 08 06 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	320,00	319,22	-0,78	0,00	3 08 07 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 08 08 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 08 10 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.830.000,00	1.852.770,57	22.770,57	0,00	3 08 11 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 08 12 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 08 13 0
5.558.062,82	1.946.562,35	3.197.337,15	5.143.899,50	-414.163,32	22.297.420,00	22.706.185,72	408.765,72	4.739.056,35	

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

CODICE	DENOMINAZIONE	GESTIONE DI COMPETENZA						
		PREVISIONI 2007			SOMME ACCERTATE			DIFFERENZE RISPETTO ALLE PREVISIONI
		INIZIALI	DIFFERENZE	DEFINITIVE	RISCOSSE	DA RISCOUTERE	TOTALI	
5 16 01 0	Cat. 16 - TRASFERIMENTI DALLE REGIONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5 17 01 0	Cat. 17 - TRASFERIMENTI DA COMUNI E PROVINCE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5 18 01 0	Cat. 18 - TRASFERIMENTI DA ENTI DEL SETTORE PUBBLICO	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 5°	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TITOLO 6° ACCENSIONE DI PRESTITI							
	Cat. 19 - ASSUNZIONE DI MUTUI							
6 19 01 0	Assunzione di mutui	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale categoria 19	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Cat. 20 - ASSUNZIONE DI ALTRI DEBITI FINANZIARI							
6 20 01 0	Contrazione di debiti diversi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6 20 02 0	Costituzione depositi cauzionali da inquilini	200.000,00	0,00	200.000,00	162.813,18	0,00	162.813,18	-37.186,82
6 20 03 0	Costituzione depositi cauzionali da terzi	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	-5.000,00
	Totale categoria 20	205.000,00	0,00	205.000,00	162.813,18	0,00	162.813,18	-42.186,82
6 21 01 0	Cat. 21 - EMISSIONE DI OBBLIGAZIONI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Totale categoria 21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TOTALE TITOLO 6°	205.000,00	0,00	205.000,00	162.813,18	0,00	162.813,18	-42.186,82

XVI LEGISLATURA - DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

CODICE	DENOMINAZIONE	GESTIONE DI COMPETENZA						DIFFERENZE RISPETTO ALLE PREVISIONI
		PREVISIONI 2007			SOMME ACCERTATE			
		INIZIALI	DIFFERENZE	DEFINITIVE	RISCOSSE	DA RISCOUTERE	TOTALI	
TITOLO 7° PARTITE DI GIRO								
Cat. 22 - PARTITE DI GIRO								
7 22 01 0	Ritenute erariali	62.000.000,00	3.000.000,00	65.000.000,00	62.225.817,85	4.506.099,45	66.731.917,30	1.731.917,30
7 22 02 0	Ritenute previdenziali ed assistenziali	530.000,00	20.000,00	550.000,00	598.487,35	108.467,51	706.954,86	156.954,86
7 22 03 0	Ritenute diverse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7 22 04 0	Trattenute per conto di terzi	300.000,00	0,00	300.000,00	115.528,26	423.778,75	539.307,01	239.307,01
7 22 05 0	Rimborsi di somme pagate per conto di terzi	77.000,00	0,00	77.000,00	75.694,59	7.914,11	83.608,70	6.608,70
7 22 06 0	Partite in conto sospesi	2.065.000,00	-565.000,00	1.500.000,00	1.059.903,74	20.287.448,59	21.347.352,33	19.847.352,33
	Totale categoria 22	64.972.000,00	2.455.000,00	67.427.000,00	64.075.431,79	25.333.708,41	89.409.140,20	21.982.140,20
	TOTALE TITOLO 7°	64.972.000,00	2.455.000,00	67.427.000,00	64.075.431,79	25.333.708,41	89.409.140,20	21.982.140,20
RIEPILOGO DEI TITOLI								
	TITOLO 1° - ENTRATE CONTRIBUTIVE	340.824.700,00	39.110.300,00	379.935.000,00	332.950.818,53	42.691.785,56	375.642.604,09	-4.292.395,91
	TITOLO 2° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI CORRENTI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TITOLO 3° - ALTRE ENTRATE	31.279.300,00	3.318.020,00	34.597.320,00	30.205.913,53	9.927.239,08	40.133.146,61	5.535.826,61
	TITOLO 4° - ENTRATE PER ALIENAZIONE BENI PATRIMONIALI E RISCOSSIONE DI CREDITI	306.444.000,00	478.482.850,00	784.926.850,00	729.395.197,65	500.000,00	729.895.197,65	-55.031.652,35
	TITOLO 5° - ENTRATE DERIVANTI DA TRASFERIMENTI IN CONTO CAPITALE	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	TITOLO 6° - ACCENSIONE PRESTITI	205.000,00	0,00	205.000,00	162.813,18	0,00	162.813,18	-42.186,82
	TITOLO 7° - PARTITE DI GIRO	64.972.000,00	2.455.000,00	67.427.000,00	64.075.431,79	25.333.708,41	89.409.140,20	21.982.140,20
	TOTALE DELLE ENTRATE	743.725.000,00	523.366.170,00	1.267.091.170,00	1.156.790.174,68	78.452.727,05	1.235.242.901,73	-31.848.268,27
	DISAVANZO FINANZIARIO	31.020.500,00	-31.020.500,00	0,00			0,00	0,00
	TOTALE GENERALE	774.745.500,00	492.345.670,00	1.267.091.170,00	1.156.790.174,68	78.452.727,05	1.235.242.901,73	-31.848.268,27

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Entrate

GESTIONE DEI RESIDUI					GESTIONE DI CASSA			TOTALE DEI RESIDUI ATTIVI AL TERMINE DELLO ESERCIZIO	CODICE
RESIDUI ALL'INIZIO DELLO ESERCIZIO	RISCOSSI	DA RISCOUTERE	TOTALI	VARIAZIONI	PREVISIONI	RISCOSSIONI	DIFFERENZE RISPETTO ALLE PREVISIONI		
3.435.405,05	3.423.364,09	12.040,96	3.435.405,05	0,00	58.000.000,00	65.649.181,94	7.649.181,94	4.518.140,41	7 22 01 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	550.000,00	598.487,35	48.487,35	108.467,51	7 22 02 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	7 22 03 0
888.482,66	45.700,64	782.524,47	828.225,11	-60.267,55	150.000,00	161.228,90	11.228,90	1.206.303,22	7 22 04 0
10.194,61	10.194,61	0,00	10.194,61	0,00	77.000,00	85.889,20	8.889,20	7.914,11	7 22 05 0
3.828.761,11	3.612.141,32	216.619,79	3.828.761,11	0,00	3.500.000,00	4.672.045,06	1.172.045,06	20.504.068,38	7 22 06 0
8.162.853,43	7.091.400,66	1.011.185,22	8.102.585,88	-60.267,55	62.277.000,00	71.166.832,45	8.889.832,45	26.344.893,63	
8.162.853,43	7.091.400,66	1.011.185,22	8.102.585,88	-60.267,55	62.277.000,00	71.166.832,45	8.889.832,45	26.344.893,63	
156.607.107,49	19.615.109,75	96.235.888,15	115.850.997,90	-40.756.109,59	359.360.000,00	352.565.928,28	-6.794.071,72	138.927.673,71	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
49.302.400,81	8.239.805,76	29.632.241,91	37.872.047,67	-11.430.353,14	34.081.254,00	38.445.719,29	4.364.465,29	39.559.474,99	
601.102,83	95.533,16	505.182,91	600.716,07	-388,76	750.006.250,00	729.490.730,81	-20.515.519,19	1.005.182,91	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
4.620,00	4.620,00	0,00	4.620,00	0,00	205.000,00	167.433,18	-37.566,82	0,00	
8.162.853,43	7.091.400,66	1.011.185,22	8.102.585,88	-60.267,55	62.277.000,00	71.166.832,45	8.889.832,45	26.344.893,63	
214.678.084,56	35.046.469,33	127.384.498,19	162.430.967,52	-52.247.117,04	1.205.929.504,00	1.191.836.644,01	-14.092.859,99	205.837.225,24	
214.678.084,56	35.046.469,33	127.384.498,19	162.430.967,52	-52.247.117,04	1.205.929.504,00	1.191.836.644,01	-14.092.859,99	205.837.225,24	

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

CODICE	DENOMINAZIONE	GESTIONE DI COMPETENZA						DIFFERENZE RISPETTO ALLE PREVISIONI
		PREVISIONI 2007			SOMME IMPEGNATE			
		INIZIALI	DIFFERENZE	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALI	
	Cat. 4 - ONERI PER L'ACQUISTO DI BENI DI CONSUMO E SERVIZI							
1 04 01 0	Spese per libri, giornali, CD-Rom e pubblicazioni tecniche, abbonamenti vari	45.000,00	0,00	45.000,00	41.220,24	1.469,30	42.689,54	-2.310,46
1 04 02 0	Spese per materiale di consumo acquisto e noleggio materiale tecnico e varie	150.000,00	0,00	150.000,00	138.942,03	2.760,93	141.702,96	-8.297,04
1 04 03 0	Spese di rappresentanza	250.000,00	-154.000,00	96.000,00	91.926,10	3.952,80	95.878,90	-121,10
1 04 04 0	Spese per il funzionamento di commissioni, comitati, ecc.	30.000,00	120.000,00	150.000,00	98.488,06	2.724,60	101.212,66	-48.787,34
1 04 05 0	Spese per accertamenti sanitari	160.000,00	0,00	160.000,00	93.808,10	540,00	94.348,10	-65.651,90
1 04 06 0	Servizio prevenzione e protezione (D.L.vo n. 626 del 19/9/94)	30.000,00	0,00	30.000,00	17.884,20	1.959,00	19.843,20	-10.156,80
1 04 08 0	Spese per acquisizione beni e servizi vari	80.000,00	40.000,00	120.000,00	92.160,29	119,80	92.280,09	-27.719,91
1 04 09 0	Manutenzione locali e impianti sede, servizi di pulizia, vigilanza e reception	350.000,00	150.000,00	500.000,00	400.951,11	38.458,95	439.410,06	-60.589,94
1 04 10 0	Spese postali e varie di spedizione	450.000,00	-50.000,00	400.000,00	285.304,00	0,00	285.304,00	-114.696,00
1 04 11 0	Spese telefoniche e telegrafiche	220.000,00	0,00	220.000,00	212.174,14	0,00	212.174,14	-7.825,86
1 04 12 0	Spese per l'organizzazione e la partecipazione a convegni, congressi, mostre e altre manifestazioni	100.000,00	-72.000,00	28.000,00	25.939,55	0,00	25.939,55	-2.060,45
1 04 13 0	Acquisizione temporanea di risorse	450.000,00	95.000,00	545.000,00	489.543,66	602,79	490.146,45	-54.853,55
1 04 14 0	Manutenzione, noleggio ed esercizio di mezzi di trasporto e spese di locomozione	25.000,00	0,00	25.000,00	22.808,65	0,00	22.808,65	-2.191,35
1 04 15 0	Canoni d'acqua sede	10.000,00	0,00	10.000,00	4.405,69	0,00	4.405,69	-5.594,31
1 04 16 0	Spese per l'energia elettrica, illuminazione e forza motrice	120.000,00	0,00	120.000,00	90.880,79	0,00	90.880,79	-29.119,21
1 04 17 0	Spese per riscaldamento e per la conduzione impianti sede	40.000,00	0,00	40.000,00	18.061,20	0,00	18.061,20	-21.938,80
1 04 18 0	Onorari e compensi consulenze	200.000,00	-189.600,00	10.400,00	6.681,00	0,00	6.681,00	-3.719,00
1 04 19 0	Prestazioni e servizi diversi dall'esterno	0,00	150.000,00	150.000,00	133.884,10	9.600,00	143.484,10	-6.515,90
1 04 20 0	Premi di assicurazione	140.000,00	-20.000,00	120.000,00	107.369,92	0,00	107.369,92	-12.630,08
1 04 21 0	Spese notiziari	580.000,00	0,00	580.000,00	434.864,59	9.600,00	444.464,59	-135.535,41
1 04 22 0	Spese per servizi automatizzati	1.000.000,00	0,00	1.000.000,00	884.325,90	36.085,12	920.411,02	-79.588,98
1 04 23 0	Oneri per servizi, riscaldamento e vari per la gestione immobiliare	3.500.000,00	0,00	3.500.000,00	3.328.579,12	13.550,19	3.342.129,31	-157.870,69
1 04 24 0	Manutenzione ed altre spese per gli immobili a carico dell'Ente	3.500.000,00	500.000,00	4.000.000,00	3.114.549,95	404.526,03	3.519.075,98	-480.924,02
1 04 25 0	Servizio vigilanza e pulizia locali sede	170.000,00	-170.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 04 26 0	Manutenzione e riparazione macchine, mobili e attrezz.d'ufficio	60.000,00	0,00	60.000,00	59.681,17	0,00	59.681,17	-318,83
1 04 27 0	Spese gestione mobiliare	590.000,00	110.000,00	700.000,00	613.185,97	0,00	613.185,97	-86.814,03
1 04 28 0	Spese e competenze per riscossione contributi	1.400.000,00	0,00	1.400.000,00	1.226.247,59	18.395,86	1.244.644,45	-155.355,55
1 04 29 0	Affitto locali uso strumentale	220.000,00	0,00	220.000,00	204.427,59	0,00	204.427,59	-15.572,41
1 04 30 0	Spese per servizi svolti in forma decentrata	2.200.000,00	0,00	2.200.000,00	896.317,31	372.553,60	1.268.870,91	-931.129,09
1 04 37 0	Gestione e manutenzione archivi esterni	50.000,00	-15.000,00	35.000,00	26.282,45	0,00	26.282,45	-8.717,55
	Totale categoria 4	16.120.000,00	494.400,00	16.614.400,00	13.160.894,47	916.899,97	14.077.794,44	-2.536.605,56

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

GESTIONE DEI RESIDUI					GESTIONE DI CASSA			TOTALE DEI RESIDUI PASSIVI AL TERMINE DELLO ESERCIZIO	CODICE
RESIDUI ALL'INIZIO DELLO ESERCIZIO	PAGATI	DA PAGARE	TOTALI	VARIAZIONI	PREVISIONI	PAGAMENTI	DIFFERENZE RISPETTO ALLE PREVISIONI		
1.459,40	1.459,40	0,00	1.459,40	0,00	45.000,00	42.679,64	-2.320,36	1.469,30	104 01 0
19.566,40	19.566,40	0,00	19.566,40	0,00	150.000,00	158.508,43	8.508,43	2.760,93	104 02 0
2.662,87	2.662,87	0,00	2.662,87	0,00	95.000,00	94.588,97	-411,03	3.952,80	104 03 0
2.419,20	2.419,20	0,00	2.419,20	0,00	150.000,00	100.907,26	-49.092,74	2.724,60	104 04 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	160.000,00	93.808,10	-66.191,90	540,00	104 05 0
2.142,60	2.142,60	0,00	2.142,60	0,00	30.000,00	20.026,80	-9.973,20	1.959,00	104 06 0
12.697,65	12.697,65	0,00	12.697,65	0,00	120.000,00	104.657,94	-15.142,06	119,80	104 08 0
19.972,58	19.936,59	0,00	19.936,59	-35,99	500.000,00	420.687,70	-79.112,30	38.458,95	104 09 0
55.654,80	55.654,80	0,00	55.654,80	0,00	400.000,00	340.958,80	-59.041,20	0,00	104 10 0
1.371,88	1.371,88	0,00	1.371,88	0,00	220.000,00	213.546,02	-6.453,98	0,00	104 11 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	28.000,00	25.939,55	-2.060,45	0,00	104 12 0
27.521,24	27.521,24	0,00	27.521,24	0,00	545.000,00	517.064,90	-27.935,10	602,79	104 13 0
816,20	816,20	0,00	816,20	0,00	25.000,00	23.624,85	-1.375,15	0,00	104 14 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	4.405,69	-5.594,31	0,00	104 15 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00	90.680,79	-29.119,21	0,00	104 16 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	18.061,20	-21.938,80	0,00	104 17 0
29.951,90	29.951,90	0,00	29.951,90	0,00	10.400,00	36.632,90	26.232,90	0,00	104 18 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	150.000,00	133.884,10	-16.115,90	9.600,00	104 19 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	120.000,00	107.369,92	-12.630,08	0,00	104 20 0
150.000,00	150.000,00	0,00	150.000,00	0,00	580.000,00	584.864,59	4.864,59	9.500,00	104 21 0
188.669,04	188.669,04	0,00	188.669,04	0,00	1.000.000,00	1.072.994,94	72.994,94	36.085,12	104 22 0
13.231,50	13.231,50	0,00	13.231,50	0,00	3.500.000,00	3.341.810,62	-158.189,38	13.550,19	104 23 0
437.188,70	283.727,38	97.402,28	381.129,66	-56.059,04	4.300.000,00	3.398.277,33	-901.722,67	501.928,31	104 24 0
4.794,15	2.301,18	0,00	2.301,18	-2.492,97	0,00	2.301,18	2.301,18	0,00	104 25 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00	59.681,17	-318,83	0,00	104 26 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	700.000,00	613.185,97	-86.814,03	0,00	104 27 0
486,63	0,00	0,00	0,00	-486,63	1.400.000,00	1.226.247,59	-173.752,41	18.396,86	104 28 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	220.000,00	204.427,59	-15.572,41	0,00	104 29 0
509.710,31	509.710,31	0,00	509.710,31	0,00	2.200.000,00	1.406.027,62	-793.972,38	372.553,60	104 30 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00	26.282,45	-8.717,55	0,00	104 37 0
1.480.317,05	1.323.840,14	97.402,28	1.421.242,42	-59.074,63	16.913.400,00	14.484.734,61	-2.428.665,39	1.014.302,25	

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

CODICE	DENOMINAZIONE	GESTIONE DI COMPETENZA						DIFFERENZE RISPETTO ALLE PREVISIONI
		PREVISIONI 2007			SOMME IMPEGNATE			
		INIZIALI	DIFFERENZE	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALI	
Cat. 5 - SPESE PER PRESTAZIONI ISTITUZIONALI								
1 05 01 0	Pensioni	315.000.000,00	-8.000.000,00	307.000.000,00	302.672.168,54	0,00	302.672.168,54	-4.327.831,46
1 05 02 0	Provvidenze straordinarie	400.000,00	-40.000,00	360.000,00	298.354,00	0,00	298.354,00	-61.646,00
1 05 03 0	Indennità maternità professioniste (L.379/90)	2.163.000,00	183.080,00	2.346.080,00	2.341.344,22	0,00	2.341.344,22	-4.735,78
1 05 04 0	Maggiorazione per trattamento pensionistico (art. 6 L. 140/85)	250.000,00	-50.000,00	200.000,00	174.682,71	0,00	174.682,71	-25.317,29
1 05 05 0	Spese per assistenza sanitaria	4.000.000,00	500.000,00	4.500.000,00	4.494.388,80	0,00	4.494.388,80	-5.611,20
	Totale categoria 5	321.813.000,00	-7.406.920,00	314.406.080,00	309.980.938,27	0,00	309.980.938,27	-4.425.141,73
Cat. 6 - TRASFERIMENTI PASSIVI								
1 06 05 0	Trasferimenti passivi diversi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1 06 06 0	Interventi assistenziali per il personale in servizio, cessato dal servizio e delle loro famiglie	87.000,00	0,00	87.000,00	69.704,91	17.295,09	87.000,00	0,00
	Totale categoria 6	87.000,00	0,00	87.000,00	69.704,91	17.295,09	87.000,00	0,00
Cat. 7 - ONERI FINANZIARI								
1 07 01 0	Interessi passivi e spese accessorie	50.000,00	70.000,00	120.000,00	41.873,71	1.653,51	43.527,22	-76.472,78
1 07 02 0	Spese e commissioni bancarie e postali	45.000,00	0,00	45.000,00	44.628,05	274,08	44.902,13	-97,87
1 07 03 0	Interessi passivi su liquidazione pensioni	90.000,00	40.000,00	130.000,00	120.081,27	0,00	120.081,27	-9.918,73
1 07 04 0	Interessi passivi su restituzione e trasferimento contributi	600.000,00	100.000,00	700.000,00	490.644,65	2,75	490.647,40	-209.352,60
1 07 06 0	Interessi passivi su rest. contributi (delibera C.A. 141/98)	5.000,00	-3.000,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00	-2.000,00
	Totale categoria 7	790.000,00	207.000,00	997.000,00	697.227,68	1.930,34	699.158,02	-297.841,98
Cat. 8 - ONERI TRIBUTARI								
1 08 01 0	Imposte, tasse e tributi vari	14.300.000,00	4.400.000,00	18.700.000,00	16.838.731,51	1,81	16.838.733,32	-1.861.266,68
	Totale categoria 8	14.300.000,00	4.400.000,00	18.700.000,00	16.838.731,51	1,81	16.838.733,32	-1.861.266,68
Cat. 9 - POSTE CORRETTIVE E COMPENSATIVE DI ENTRATE CORRENTI								
1 09 01 0	Restituzione contributi	700.000,00	0,00	700.000,00	516.560,08	0,00	516.560,08	-183.439,92
1 09 02 0	Restituzione somme iscritti (art. 3 Reg. att. Statuto)	300.000,00	600.000,00	900.000,00	793.856,46	0,00	793.856,46	-106.143,54
1 09 03 0	Trasferimenti di contributi (art. 35 Regolamento contribuzione)	600.000,00	100.000,00	700.000,00	656.604,87	0,00	656.604,87	-43.395,13
1 09 04 0	Restituzione e rimborsi vari	10.000,00	0,00	10.000,00	0,00	0,00	0,00	-10.000,00
1 09 05 0	Restituzione somme a locatari	200.000,00	0,00	200.000,00	162.305,75	9.308,56	171.614,31	-28.385,69
1 09 06 0	Restituzione contributi (delibera C.A. 141/98)	40.000,00	0,00	40.000,00	475,52	0,00	475,52	-39.524,48
1 09 07 0	Spese per sgravi contributivi	900.000,00	0,00	900.000,00	305.935,66	628,32	306.563,98	-593.436,02
	Totale categoria 9	2.750.000,00	700.000,00	3.450.000,00	2.435.738,34	9.936,88	2.445.675,22	-1.004.324,78

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

GESTIONE DEI RESIDUI					GESTIONE DI CASSA			TOTALE DEI RESIDUI PASSIVI AL TERMINE DELLO ESERCIZIO	CODICE
RESIDUI ALL'INIZIO DELLO ESERCIZIO	PAGATI	DA PAGARE	TOTALI	VARIAZIONI	PREVISIONI	PAGAMENTI	DIFFERENZE RISPETTO ALLE PREVISIONI		
1.285,59	1.285,59	0,00	1.285,59	0,00	307.001.285,59	302.673.454,13	-4.327.831,46	0,00	1 05 01 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	360.000,00	298.354,00	-61.646,00	0,00	1 05 02 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.346.060,00	2.341.344,22	-4.735,78	0,00	1 05 03 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	200.000,00	174.682,71	-25.317,29	0,00	1 05 04 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4.500.000,00	4.494.388,80	-5.611,20	0,00	1 05 05 0
1.285,59	1.285,59	0,00	1.285,59	0,00	314.407.365,59	305.982.223,86	-4.425.141,73	0,00	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 06 05 0
23.699,00	23.699,00	0,00	23.699,00	0,00	87.000,00	93.403,91	6.403,91	17.295,09	1 06 06 0
23.699,00	23.699,00	0,00	23.699,00	0,00	87.000,00	93.403,91	6.403,91	17.295,09	
33.488,31	4.750,56	28.023,02	32.773,58	-714,73	120.000,00	46.624,27	-73.375,73	29.676,53	1 07 01 0
166,09	166,09	0,00	166,09	0,00	45.000,00	44.794,14	-205,86	274,08	1 07 02 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	130.000,00	120.081,27	-9.918,73	0,00	1 07 03 0
664,34	0,00	0,00	0,00	-664,34	700.000,00	490.644,65	-209.355,35	2,75	1 07 04 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000,00	0,00	-2.000,00	0,00	1 07 06 0
34.318,74	4.916,65	28.023,02	32.939,67	-1.379,07	997.000,00	702.144,33	-294.855,67	29.953,36	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.700.000,00	16.838.731,51	-1.861.268,49	1,81	1 08 01 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	18.700.000,00	16.838.731,51	-1.861.268,49	1,81	
5.058.039,17	211.375,14	4.846.664,03	5.058.039,17	0,00	1.200.000,00	727.935,22	-472.064,78	4.846.664,03	1 09 01 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	900.000,00	793.856,46	-106.143,54	0,00	1 09 02 0
415,75	0,00	0,00	0,00	-415,75	700.000,00	656.604,87	-43.395,13	0,00	1 09 03 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.000,00	0,00	-10.000,00	0,00	1 09 04 0
17.163,68	0,00	558.781,43	558.781,43	541.617,75	200.000,00	162.305,75	-37.694,25	568.089,99	1 09 05 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	475,52	-39.524,48	0,00	1 09 06 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	900.000,00	305.935,66	-594.064,34	628,32	1 09 07 0
5.075.618,60	211.375,14	5.405.445,46	5.616.820,60	541.202,00	3.950.000,00	2.647.113,48	-1.302.886,52	5.415.382,34	

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

CODICE	DENOMINAZIONE	GESTIONE DI COMPETENZA						DIFFERENZE RISPETTO ALLE PREVISIONI
		PREVISIONI 2007			SOMME IMPEGNATE			
		INIZIALI	DIFFERENZE	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALI	
Cat. 10 - SPESE NON CLASSIFICABILI IN ALTRE VOCI								
1 10 01 0	Spese per liti, arbitraggi, risarcimenti ed accessori	900.000,00	50.000,00	950.000,00	949.908,94	0,00	949.908,94	-91,06
1 10 02 0	Fondo di riserva	4.000.000,00	-2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	0,00	0,00	-2.000.000,00
1 10 03 0	Oneri vari e straordinari	150.000,00	50.000,00	200.000,00	55.925,50	6.960,00	62.885,50	-137.114,50
1 10 06 0	Contributi e oneri vari per la formazione e la promozione professionale	240.000,00	-40.000,00	200.000,00	158.106,00	3.000,00	161.106,00	-38.894,00
	Totale categoria 10	5.290.000,00	-1.940.000,00	3.350.000,00	1.163.940,44	9.960,00	1.173.900,44	-2.176.099,56
	TOTALE TITOLO 1°	372.017.500,00	-2.929.520,00	369.087.980,00	353.958.678,19	2.118.205,71	356.076.883,90	-13.011.096,10
TITOLO 2° SPESE IN CONTO CAPITALE								
Cat. 11 - ACQUISIZIONE BENI DUREVOLI E OPERE IMMOBILIARI								
2 11 01 0	Acquisto di immobili	3.000.000,00	0,00	3.000.000,00	976.868,59	1.611.749,06	2.588.617,65	-411.382,35
2 11 04 0	Migliorie e ristrutturazioni agli immobili	8.000.000,00	-4.000.000,00	4.000.000,00	0,00	85.479,07	85.479,07	-3.914.520,93
	Totale categoria 11	11.000.000,00	-4.000.000,00	7.000.000,00	976.868,59	1.697.228,13	2.674.096,72	-4.325.903,28
Cat. 12 - ACQUISIZIONE DI IMMOBILIZZAZIONI TECNICHE								
2 12 01 0	Acquisti di impianti, attrezzature e macchinari	180.000,00	81.000,00	261.000,00	240.327,82	2.178,00	242.505,82	-18.494,18
2 12 02 0	Ripristini, trasformazioni, manutenz. straord. impianti sede	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 12 03 0	Acquisti di automezzi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 12 04 0	Manutenzione straordinaria di automezzi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2 12 05 0	Acquisti di mobili e macchine d'ufficio	50.000,00	-10.000,00	40.000,00	39.982,80	0,00	39.982,80	-17,20
2 12 06 0	Acquisto di software	70.000,00	-10.000,00	60.000,00	57.140,40	0,00	57.140,40	-2.859,60
	Totale categoria 12	300.000,00	61.000,00	361.000,00	337.451,02	2.178,00	339.629,02	-21.370,98
Cat. 13 - PARTECIPAZIONE E ACQUISTO VALORI MOBILIARI								
2 13 01 0	Acquisto titoli a breve termine	300.000.000,00	460.000.000,00	760.000.000,00	769.992.535,35	0,00	769.992.535,35	9.992.535,35
2 13 06 0	Impieghi mobiliari in gestione, partecipazioni e altri investimenti mobiliari	25.000.000,00	-8.000.000,00	17.000.000,00	928.571,10	0,00	928.571,10	-16.071.428,90
	Totale categoria 13	325.000.000,00	452.000.000,00	777.000.000,00	770.921.106,45	0,00	770.921.106,45	-6.076.893,55

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

GESTIONE DEI RESIDUI					GESTIONE DI CASSA			TOTALE DEI RESIDUI PASSIVI AL TERMINE DELLO ESERCIZIO	CODICE
RESIDUI ALL'INIZIO DELLO ESERCIZIO	PAGATI	DA PAGARE	TOTALI	VARIAZIONI	PREVISIONI	PAGAMENTI	DIFFERENZE RISPETTO ALLE PREVISIONI		
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	950.000,00	949.908,94	-91,06	0,00	1 10 01 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.000.000,00	0,00	-2.000.000,00	0,00	1 10 02 0
57,70	57,70	0,00	57,70	0,00	150.000,00	55.983,20	-94.016,80	6.960,00	1 10 03 0
25.000,00	25.000,00	0,00	25.000,00	0,00	200.000,00	183.106,00	-16.894,00	3.000,00	1 10 06 0
25.057,70	25.057,70	0,00	25.057,70	0,00	3.300.000,00	1.188.998,14	-2.111.001,86	9.960,00	
7.508.993,69	2.458.871,23	5.530.870,76	7.989.741,99	480.748,30	369.838.265,59	356.417.549,42	-13.420.716,17	7.649.076,47	
3.863.000,00	3.550.000,00	308.600,00	3.858.600,00	-4.400,00	3.000.000,00	4.526.868,59	1.526.868,59	1.920.349,06	2 11 01 0
432.134,24	366.457,54	61.079,93	427.537,47	-4.596,77	2.000.000,00	366.457,54	-1.633.542,46	146.559,00	2 11 04 0
4.295.134,24	3.916.457,54	369.679,93	4.286.137,47	-8.996,77	5.000.000,00	4.893.326,13	-106.673,87	2.066.908,06	
888,00	888,00	0,00	888,00	0,00	230.000,00	241.215,82	11.215,82	2.178,00	2 12 01 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 12 02 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 12 03 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2 12 04 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	40.000,00	39.982,80	-17,20	0,00	2 12 05 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60.000,00	57.140,40	-2.859,60	0,00	2 12 06 0
888,00	888,00	0,00	888,00	0,00	330.000,00	338.339,02	8.339,02	2.178,00	
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	760.000.000,00	769.992.535,35	9.992.535,35	0,00	2 13 01 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.000.000,00	928.571,10	-16.071.428,90	0,00	2 13 06 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	777.000.000,00	770.921.106,45	-6.078.893,55	0,00	

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

CODICE	DENOMINAZIONE	GESTIONE DI COMPETENZA						DIFFERENZE RISPETTO ALLE PREVISIONI
		PREVISIONI 2007			SOMME IMPEGNATE			
		INIZIALI	DIFFERENZE	DEFINITIVE	PAGATE	DA PAGARE	TOTALI	
Cat. 20 - ESTINZIONE DEBITI DIVERSI								
3 20 01 0	Estinzione debiti diversi	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3 20 02 0	Restituzione depositi cauzionali a inquilini	150.000,00	75.000,00	225.000,00	222.311,87	131,70	222.443,57	-2.556,43
3 20 03 0	Restituzione depositi cauzionali a terzi	5.000,00	0,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00	-5.000,00
	Totale categoria 20	155.000,00	75.000,00	230.000,00	222.311,87	131,70	222.443,57	-7.556,43
	TOTALE TITOLO 3°	155.000,00	75.000,00	230.000,00	222.311,87	131,70	222.443,57	-7.556,43
TITOLO 4° PARTITE DI GIRO								
Cat. 21 - SPESE AVENTI NATURA DI PARTITE DI GIRO								
4 21 01 0	Ritenute erariali	62.000.000,00	3.000.000,00	65.000.000,00	57.370.638,64	9.361.278,66	66.731.917,30	1.731.917,30
4 21 02 0	Ritenute previdenziali e assistenziali	530.000,00	20.000,00	550.000,00	634.081,64	72.873,22	706.954,86	156.954,86
4 21 03 0	Ritenute diverse	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4 21 04 0	Somme pagate a favore di terzi	300.000,00	0,00	300.000,00	101.273,87	438.033,14	539.307,01	239.307,01
4 21 05 0	Somme pagate per conto di terzi	77.000,00	0,00	77.000,00	83.608,70	0,00	83.608,70	6.608,70
4 21 06 0	Partite in conto sospesi	2.065.000,00	-565.000,00	1.500.000,00	20.411.849,67	935.502,66	21.347.352,33	19.847.352,33
	Totale categoria 21	64.972.000,00	2.455.000,00	67.427.000,00	78.601.452,52	10.807.687,68	89.409.140,20	21.982.140,20
	TOTALE TITOLO 4°	64.972.000,00	2.455.000,00	67.427.000,00	78.601.452,52	10.807.687,68	89.409.140,20	21.982.140,20
RIEPILOGO DEI TITOLI								
	TITOLO 1° - SPESE CORRENTI	372.017.500,00	-2.929.520,00	369.087.980,00	353.958.678,19	2.118.205,71	356.076.883,90	-13.011.096,10
	TITOLO 2° - SPESE IN CONTO CAPITALE	337.601.000,00	448.101.000,00	785.702.000,00	773.516.673,05	1.702.083,00	775.218.756,05	-10.483.243,95
	TITOLO 3° - ESTINZIONE DI MUTUI ED ANTICIPAZIONI	155.000,00	75.000,00	230.000,00	222.311,87	131,70	222.443,57	-7.556,43
	TITOLO 4° - PARTITE DI GIRO	64.972.000,00	2.455.000,00	67.427.000,00	78.601.452,52	10.807.687,68	89.409.140,20	21.982.140,20
	TOTALE DELLE USCITE	774.745.500,00	447.701.480,00	1.222.446.980,00	1.206.299.115,63	14.628.108,09	1.220.927.223,72	-1.519.756,28
	AVANZO FINANZIARIO	0,00	44.644.190,00	44.644.190,00			14.315.678,01	-30.328.511,99
	TOTALE A PAREGGIO	774.745.500,00	492.345.670,00	1.267.091.170,00	1.206.299.115,63	14.628.108,09	1.235.242.901,73	-31.848.268,27

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

GESTIONE DEI RESIDUI					GESTIONE DI CASSA			TOTALE DEI RESIDUI PASSIVI AL TERMINE DELLO ESERCIZIO	CODICE
RESIDUI ALL'INIZIO DELLO ESERCIZIO	PAGATI	DA PAGARE	TOTALI	VARIAZIONI	PREVISIONI	PAGAMENTI	DIFFERENZE RISPETTO ALLE PREVISIONI		
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3 20 01 0
9.807,01	8.364,82	1.442,19	9.807,01	0,00	225.000,00	230.676,69	5.676,69	1.573,89	3 20 02 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5.000,00	0,00	-5.000,00	0,00	3 20 03 0
9.807,01	8.364,82	1.442,19	9.807,01	0,00	230.000,00	230.676,69	676,69	1.573,89	
9.807,01	8.364,82	1.442,19	9.807,01	0,00	230.000,00	230.676,69	676,69	1.573,89	
8.101.598,43	8.101.598,43	0,00	8.101.598,43	0,00	60.000.000,00	65.472.237,07	5.472.237,07	9.361.278,66	4 21 01 0
65.537,77	65.537,77	0,00	65.537,77	0,00	550.000,00	699.619,41	149.619,41	72.873,22	4 21 02 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	4 21 03 0
928.907,15	58.179,05	825.516,11	883.695,16	-45.211,99	150.000,00	159.452,92	9.452,92	1.263.549,25	4 21 04 0
0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	77.000,00	83.608,70	6.608,70	0,00	4 21 05 0
1.383.645,19	270.220,97	1.113.424,22	1.383.645,19	0,00	2.000.000,00	20.682.070,64	18.682.070,64	2.048.926,88	4 21 06 0
10.479.688,54	8.495.536,22	1.938.940,33	10.434.476,55	-45.211,99	62.777.000,00	87.096.988,74	24.319.988,74	12.746.628,01	
10.479.688,54	8.495.536,22	1.938.940,33	10.434.476,55	-45.211,99	62.777.000,00	87.096.988,74	24.319.988,74	12.746.628,01	
7.508.993,69	2.458.871,23	5.530.870,76	7.989.741,99	480.748,30	368.838.265,59	356.417.549,42	-13.420.716,17	7.649.076,47	
4.296.671,59	3.917.994,89	369.679,83	4.287.674,82	-8.996,77	783.631.000,00	777.434.667,94	-6.196.332,06	2.071.762,93	
9.807,01	8.364,82	1.442,19	9.807,01	0,00	230.000,00	230.676,69	676,69	1.573,89	
10.479.688,54	8.495.536,22	1.938.940,33	10.434.476,55	-45.211,99	62.777.000,00	87.096.988,74	24.319.988,74	12.746.628,01	
22.295.160,83	14.880.767,16	7.840.933,21	22.721.700,37	426.539,54	1.216.476.265,59	1.221.179.882,79	4.703.617,20	22.468.041,30	
22.295.160,83	14.880.767,16	7.840.933,21	22.721.700,37	426.539,54	1.216.476.265,59	1.221.179.882,79	4.703.617,20	22.468.041,30	

SITUAZIONE AMMINISTRATIVA 2007

CONSISTENZA DI CASSA ALL'INIZIO DELL'ESERCIZIO		53.512.455,22
RISCOSSIONI :		
- <i>in conto competenza</i>	1.156.790.174,68	
- <i>in conto residui</i>	35.046.469,33	1.191.836.644,01
PAGAMENTI		
- <i>in conto competenza</i>	-1.206.299.115,63	
- <i>in conto residui</i>	-14.880.767,16	-1.221.179.882,79
CONSISTENZA DI CASSA ALLA FINE DELL'ESERCIZIO		24.169.216,44
RESIDUI ATTIVI		
- <i>degli esercizi precedenti</i>	127.384.498,19	
- <i>dell'esercizio in corso</i>	78.452.727,05	205.837.225,24
RESIDUI PASSIVI		
- <i>degli esercizi precedenti</i>	-7.840.933,21	
- <i>dell'esercizio in corso</i>	-14.628.108,09	-22.469.041,30
AVANZO DI AMMINISTRAZIONE ALLA FINE DELL'ESERCIZIO		207.537.400,38

ATTIVO	Situazione al 31.12.2007	Situazione al 31.12.2006
A IMMOBILIZZAZIONI :		
I) Immobilizzazioni immateriali	88.034,47	45.234,47
II) Immobilizzazioni materiali (1+2+3)	353.992.575,05	352.298.078,27
1) Immobili	348.818.156,13	349.346.436,53
2) Mobili, impianti, macchinari e altri beni strumentali	719.090,79	699.741,81
3) Impieghi immobiliari in corso	4.455.328,13	2.251.899,93
III) Immobilizzazioni finanziarie (1+2+3+4+5)	1.083.958.505,02	1.074.732.704,16
1) Partecipazioni	- 7.512.560,19	7.083.989,09
2) Titoli diversi in portafoglio	5.876.337,84	9.864.524,63
3) Fondi di investimento e gestioni patrimoniali mobiliari	1.069.407.217,88	1.056.910.514,02
4) Crediti finanziari diversi	- 1.162.389,11	873.676,42
5) Impieghi mobiliari in corso	0,00	0,00
Totale immobilizzazioni (I+II+III)	1.438.039.114,54	1.427.076.016,90
B ATTIVO CIRCOLANTE		
I) Rimanenze	0,00	0,00
II) Crediti (1+2+3+4)	155.019.843,89	147.877.783,86
1) Crediti verso iscritti e terzi contribuenti	141.078.294,59	133.804.272,60
2) Crediti per prestazioni da recuperare	2.506.231,55	2.584.413,10
3) Crediti verso società controllate	1.000,00	0,00
4) Altri crediti	11.434.317,75	11.489.098,16
III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	99.998.115,42	34.999.719,91
IV) Disponibilità liquide	44.446.727,92	56.451.948,58
1) Conto corrente di tesoreria	24.169.216,44	53.512.455,22
2) Altri conti correnti	20.277.511,48	2.939.493,36
Totale attivo circolante (I+II+III+IV)	299.464.687,23	239.329.452,35
C RATEI E RISCONTI ATTIVI	1.648.892,52	123.324,92
TOTALE ATTIVO (A+B+C)	1.739.152.694,29	1.666.528.794,17
CONTI D'ORDINE	50.795.250,64	4.428.798,25

PASSIVO E PATRIMONIO NETTO	Situazione al 31.12.2007	Situazione al 31.12.2006
A PATRIMONIO NETTO (I+II+III+IV) :	1.689.890.314,11	1.617.514.730,65
I) Riserva legale ex art. 1 D.Lvo 509/1994	1.510.899.631,48	1.401.702.911,65
II) Riserva per rivalutazione immobili ex D.Lvo 509/1994	106.615.099,17	106.615.099,17
III) Altre riserve	0,00	0,00
IV) Risultato economico di esercizio	72.375.583,46	109.196.719,83
B FONDI PER RISCHI E ONERI	0,00	1.253.965,29
C FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	2.672.967,36	2.834.895,61
D DEBITI (1+2+3+4)	46.589.412,82	44.925.202,62
1) Debiti per prestazioni istituzionali	18.289.520,40	17.636.093,52
2) Debiti per trasferimenti e rimborsi di contributi	4.993.457,37	5.201.545,72
3) Debiti verso società controllate	643.305,05	558.931,56
4) Altri debiti	22.663.130,00	21.528.631,82
E RATEI E RISCONTI PASSIVI	0,00	0,00
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO (A+B+C+D+E)	1.739.152.694,29	1.666.528.794,17
CONTI D'ORDINE	50.795.250,64	4.428.798,25

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

CONTO ECONOMICO			Esercizio 2007	Esercizio 2006
A GESTIONE PREVIDENZIALE :				
1) Gestione contributi (a+b-c)		368.608.242,75	332.065.860,64	
a) Entrate contributive		377.333.979,14	333.253.467,20	
b) Entrate per sanzioni, oneri accessori e interessi sui contributi		12.109.812,97	15.648.564,44	
c) Rettifiche, rimborsi, trasferimenti di contributi e relativi interessi		20.835.549,36	16.836.171,00	
2) Gestione prestazioni (a+b-c)		309.448.989,20	274.116.843,30	
a) Spese per prestazioni istituzionali		310.990.070,79	275.981.904,54	
b) Interessi passivi sulle prestazioni		120.081,27	90.208,82	
c) Recuperi di prestazioni e relativi interessi		1.661.162,86	1.955.270,06	
Risultato lordo gestione previdenziale (1-2)		59.159.253,55	57.949.017,34	
B GESTIONE DEGLI IMPIEGHI PATRIMONIALI :				
3) Gestione immobiliare (a-b-c)		9.684.876,93	12.877.552,86	
a) Redditi e proventi degli immobili		23.043.263,36	27.045.588,11	
b) Costi diretti di gestione		8.826.731,52	10.234.757,31	
c) Ammortamenti e accantonamenti di gestione		4.531.654,91	3.933.277,94	
4) Gestione degli impieghi mobiliari e finanziari (a-b-c)		28.365.023,48	65.301.479,50	
a) Redditi e proventi su valori mobiliari e crediti finanziari		34.814.630,31	76.306.882,85	
b) Costi diretti di gestione		5.948.597,57	8.951.391,07	
c) Accantonamento al fondo oscillazione titoli in gestione		501.009,26	2.054.012,28	
Risultato lordo gestione degli impieghi patrimoniali (3+4)		38.049.900,41	78.179.032,36	
C COSTI DI AMMINISTRAZIONE :				
5) Spese per gli Organi dell'Ente		2.464.508,34	2.705.199,86	
6) Costi del personale (a+b)		8.345.799,39	7.786.414,96	
a) Oneri per il personale in servizio		8.201.661,06	7.421.109,87	
b) Trattamento di fine rapporto		144.138,33	365.305,09	
7) Acquisto di beni di consumo, servizi e oneri diversi		8.212.293,32	9.868.691,11	
8) Ammortamento beni strumentali e accantonamenti diversi		702.621,46	759.096,11	
Totale costi di amministrazione (5+6+7+8)		19.725.222,51	21.119.402,04	
RISULTATO OPERATIVO (A + B - C)		77.483.931,45	115.008.647,66	
D PROVENTI E ONERI FINANZIARI (9-10)				
9) Interessi attivi sui conti correnti e altri proventi finanziari		451.858,98	438.424,32	
10) Oneri finanziari diversi		543.657,02	536.455,32	
		91.798,04	98.031,00	
E RETTIFICHE DI VALORI DI ATTIVITA' FINANZIARIE (11-12)				
11) Rivalutazioni		0,00	0,00	
12) Svalutazioni		0,00	320.784,87	
F PROVENTI E ONERI STRAORDINARI (13-14)				
13) Entrate e proventi diversi		1.235.064,52	1.159.166,23	
14) Spese e oneri diversi		54.275.744,91	5.505.878,77	
		53.040.680,39	4.346.712,54	
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A+B-C+D+E+F)		79.170.854,95	116.285.453,34	
15) Imposte sui redditi imponibili		6.795.271,49	7.088.733,51	
16) RISULTATO NETTO DELL'ESERCIZIO		72.375.583,46	109.196.719,83	

La nota esplicativa viene compilata ai sensi dell'art. 6 del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità per l'illustrazione, l'analisi e l'integrazione dei dati contenuti nel bilancio consuntivo per l'esercizio 2007, redatto ai sensi dell'art. 5 del citato Regolamento contabile. In essa vengono evidenziati tutte le notizie e gli elementi ritenuti idonei ai fini di una rappresentazione veritiera e corretta dei fatti di gestione.

I criteri adottati nelle determinazioni di bilancio sono quelli previsti dal vigente Regolamento di amministrazione e contabilità approvato dai Ministeri vigilanti, integrati da quelli civilistici e da quelli enunciati dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri.

Gli schemi di bilancio presentano la medesima impostazione del precedente esercizio, ad eccezione nell'attivo della voce relativa alle "Disponibilità liquide" che presenta una specifica al suo interno delle somme risultanti al 31 dicembre nel conto corrente con il tesoriere distinte da quelle depositate in altri conti correnti. Queste ultime, concernenti somme in attesa del loro trasferimento al conto di tesoreria, erano state evidenziate in passato tra gli "altri crediti": per omogeneità di confronto si è provveduto a riconsiderare i corrispondenti importi del consuntivo 2006 in base al nuovo criterio espositivo.

SITUAZIONE PATRIMONIALE ANALISI DELLA CONSISTENZA DELLE VOCI DELL'ATTIVO

A IMMOBILIZZAZIONI

A.I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Le immobilizzazioni immateriali riguardano licenze d'uso di prodotti programma (software) acquisite dalla Cassa. I valori di bilancio espongono i costi d'acquisto e gli ammortamenti effettuati applicando l'aliquota del 33,33%. Il prospetto che segue evidenzia le consistenze di dette immobilizzazioni per gli anni 2006 e 2007, al lordo e al netto delle quote ammortizzate.

	Situazione al 31.12.2007	Situazione al 31.12.2006	Variazioni
Prodotti programma (software) :			
- Importo lordo	817.518,18	742.353,78	75.164,40
- Fondo ammortamento	729.483,71	697.119,31	32.364,40
Saldo	88.034,47	45.234,47	42.800,00
Acquisizioni in corso	0,00	0,00	0,00
	88.034,47	45.234,47	42.800,00

A.II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

A.II.1 Immobili

Per la determinazione del valore di bilancio degli immobili si sono seguiti i seguenti criteri :

- gli immobili posseduti al momento della trasformazione della Cassa da Ente pubblico ad Ente di diritto privato a base associativa, ai sensi del Decreto legislativo n. 509/1994, sono stati all'epoca rivalutati considerando un valore medio tra quello catastale e quello di mercato; nel caso di costo di acquisto superiore a tale valore medio, ma sempre inferiore al valore di mercato, si è mantenuto il costo di acquisto;
- gli acquisti immobiliari successivi sono esposti al prezzo sostenuto maggiorato degli oneri accessori di diretta imputazione;

- per gli immobili acquisiti dalla Società controllata Groma, a seguito della cessione del ramo d'azienda intervenuta con atto del 31 marzo 1999, ai sensi del 1° comma dell'art. 9 del D.Lgs. 460/1997, come modificato dall'art. 5, comma 1, lettera b) del D.Lgs. 422/1998, si è riportato in bilancio il valore contabile - al netto dell'ammortamento applicato - risultante dalle scritture della suindicata Società al momento della cessione;
- il valore dei fabbricati è inoltre incrementato dei costi delle migliorie apportate e delle spese di manutenzione straordinaria che determinano il prolungamento della vita utile del bene, e ridotto degli ammortamenti effettuati. L'aliquota di ammortamento è pari all'1%.

Nel 2007 si è proceduto all'acquisto degli stabili siti in Ascoli Piceno, via Costantino Rozzi n.13 edificio F/2, per € 573.521,26; in Campobasso, piazza Molise n.25/27 per € 574.170,00; in Piacenza, via Farnesiana per € 916.677,33 e dell'autorimessa sita in Varese vicolo San Michele n.6 per € 13.000,00.

Nello schema seguente si evidenzia la consistenza complessiva degli immobili, per il biennio 2006-2007, al lordo e al netto delle rispettive quote ammortizzate. Nel prospetto immediatamente successivo si riporta un dettaglio degli stabili di proprietà della Cassa, con indicazione delle variazioni intervenute nell'esercizio per acquisti e costi capitalizzati.

	Situazione al 31.12.2007	Situazione al 31.12.2006	Variazioni
Immobili			
- Importo lordo	399.432.807,58	395.988.135,83	3.444.671,75
- Fondo ammortamento	50.614.651,45	46.641.699,30	3.972.952,15
Saldo	348.818.156,13	349.346.436,53	-528.280,40

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

BENI IMMOBILI ESERCIZIO 2007		Importo lordo	Variazioni
Località	Indirizzo	al 1° gennaio	dell'anno
<i>Stabili da reddito :</i>			
1	Alessandria	Via S. Baudolino- Via Asti	623.957,41
2	Ascoli Piceno	Via Costantino Rozzi ed F/2	- 573.521,26
3	Avellino	Via Tagliamento - Via F.lli Bisogno	6.248.641,50 607.619,93
4	Bari	Via Amendola 170	395.791,91
5	Bari	Via Amendola 116/122	25.181.997,28
6	Belluno	Via Feltre 53	591.145,87 -
7	Benevento	Contrada Creta Rossa	9.196.183,48
8	Biella - Verrone	Strada Trossi	3.337.170,77 -
9	Bologna	Via A. da Formigine, Via dei Carracci 13 (Località Dozza)	14.192.941,01 -
10	Bologna	Viale Barozzi 8	13.546.044,71 -
11	Brescia	Via Della Valle 42	1.059.475,96 -
12	Brescia	Via Malta - Via Creta 66	2.919.349,59 -
13	Brescia	Via Cesare Battisti 12	599.055,33 -
14	Brindisi	Via delle cinque giornate 11 - Via Legnago	4.168.106,58 -
15	Campobasso	Piazza Molise 25-27	- 574.170,00
16	Catania	Piazza della Repubblica 32	720.185,15 -
17	Catanzaro	Viale dei Normanni 45	259.630,37 -
18	Cesena	Via Imperia 125/155	2.239.023,04 109.403,23
19	Chieti	Via B. Spaventa n. 16/B	276.850,90 -
20	Como	Via Recchi - Via Petrololo	534.599,13 -
21	Crotone	Via Cutro	322.963,06 -
22	Ferrara	Corso Porta Reno	687.903,76 -
23	Firenze	Via Masaccio 235	529.246,95 -
24	Foggia	Viale S. Alfonso Maria De Liguori 155 bis	246.724,37 -
25	Genova	Viale Brigata Bisagno 8	1.169.505,79 -
26	Gorizia	Via Duca D'Aosta 91	154.390,79 -
27	Grosseto	Via Ximenes - Via Gramsci 2D	345.256,60 -
28	L'Aquila	Via Vittorio Veneto 6	136.049,60 -
29	Lecco	Via Aspromonte 13	542.426,93 -
30	Livorno	Via Fiume, 30	437.211,92 -
31	Lucca	Via delle Tagliate, 78	658.706,12 -
32	Macerata	Via Ancona 51	292.789,72 -
33	Mantova	Viale Risorgimento	568.102,59 -
34	Massa	Viale Roma 149	123.049,49 -
35	Messina	Via Luciano Manara 54	571.169,41 -
36	Milano	Via Negri 8/10	38.828.340,06 -
37	Milano	Via Ciro Menotti 11	19.518.361,38 -
38	Milano - Lacchiarella	Palazzo Marco Polo lotto 23	20.209.789,33 -
39	Milano - Lacchiarella	Il Girasole (lotti 3/7); Canova Raffaello (lotti 2/12)	24.742.417,13 650.280,00
40	Modena	Via Scaglia Est 144	357.499,21 -
41	Nuoro	Piazza Veneto 5	305.165,64 -
42	Oristano	Via Aristana 37- Via Gialetto	309.852,46 -
43	Padova	Galleria Spagna	14.187.650,95 -
44	Parma	Via Rondani 4	801.470,64 -
45	Pavia	Via C. Battisti 7	882.785,33 -
46	Perugia	Via Madonna Alta 87	6.080.133,36 -
47	Perugia	Via Campo di Marte	441.146,43 -
48	Pesaro	Via Almerico da Ventura 2	604.186,95 -

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Importo lordo al 31 dicembre	FONDO AMMORTAMENTO			Importo netto di bilancio	
	Situazione al 1° gennaio	Variazioni dell'anno	Situazione al 31 dicembre		
623.957,41	37.123,10	6.239,57	43.362,67	580.594,74	1
573.521,26	-	3.362,56	3.362,56	570.158,70	2
6.856.261,43	956.522,16	65.549,48	1.022.071,64	5.834.189,79	3
395.791,91	62.272,64	3.957,92	66.230,56	329.561,35	4
25.181.997,28	3.513.434,63	251.819,98	3.765.254,61	21.416.742,67	5
591.145,87	14.294,09	5.911,46	20.205,55	570.940,32	6
9.196.183,48	704.113,26	91.961,83	796.075,09	8.400.108,39	7
3.337.170,77	505.363,67	33.371,71	538.735,38	2.798.435,39	8
14.192.941,01	1.099.952,93	141.929,41	1.241.882,34	12.951.058,67	9
13.546.044,71	2.131.291,58	135.460,45	2.266.752,03	11.279.292,68	10
1.059.475,96	164.013,33	10.594,75	174.608,08	884.867,88	11
2.919.349,59	458.962,59	29.193,49	488.156,08	2.431.193,51	12
599.055,33	64.970,45	5.990,55	70.961,00	528.094,33	13
4.168.106,58	654.780,43	41.681,07	696.461,50	3.471.645,08	14
574.170,00	-	5.254,06	5.254,06	568.915,94	15
720.185,15	28.195,75	7.201,85	35.397,60	684.787,55	16
259.630,37	13.505,63	2.596,30	16.101,93	243.528,44	17
2.348.426,27	349.382,38	22.941,74	372.324,12	1.976.102,15	18
276.850,90	2.768,51	2.768,51	5.537,02	271.313,88	19
534.599,13	20.834,64	5.346,00	26.180,64	508.418,49	20
322.963,06	9.688,89	3.229,63	12.918,52	310.044,54	21
687.903,76	49.818,99	6.879,04	56.698,03	631.205,73	22
529.246,95	41.016,64	5.292,47	46.309,11	482.937,84	23
246.724,37	19.121,12	2.467,24	21.588,36	225.136,01	24
1.169.505,79	64.315,82	11.695,06	76.010,88	1.093.494,91	25
154.390,79	11.965,30	1.543,91	13.509,21	140.881,58	26
345.256,60	18.125,99	3.452,57	21.578,56	323.678,04	27
136.049,60	3.289,73	1.360,50	4.650,23	131.399,37	28
542.426,93	27.947,05	5.424,27	33.371,32	509.055,61	29
437.211,92	17.840,13	4.372,12	22.212,25	414.999,67	30
658.706,12	23.797,13	6.587,06	30.384,19	628.321,93	31
292.789,72	21.369,09	2.927,90	24.296,99	268.492,73	32
568.102,59	40.240,62	5.681,03	45.921,65	522.180,94	33
123.049,49	19.354,62	1.230,50	20.585,12	102.464,37	34
571.169,41	19.529,29	5.711,69	25.240,98	545.928,43	35
38.828.340,06	3.009.196,35	388.283,40	3.397.479,75	35.430.860,31	36
19.518.361,38	2.909.401,68	195.183,62	3.104.585,30	16.413.776,08	37
20.209.789,33	1.566.258,66	202.097,89	1.768.356,55	18.441.432,78	38
25.392.697,13	3.892.893,15	250.702,30	4.143.595,45	21.249.101,68	39
357.499,21	27.706,18	3.574,99	31.281,17	326.218,04	40
305.165,64	11.454,18	3.051,66	14.505,84	290.659,80	41
309.852,46	8.008,75	3.098,52	11.107,27	298.745,19	42
14.187.650,95	1.099.542,95	141.876,51	1.241.419,46	12.946.231,49	43
801.470,64	51.427,72	8.014,71	59.442,43	742.028,21	44
882.785,33	47.450,80	8.827,85	56.278,65	826.506,68	45
6.080.133,36	471.210,32	60.801,33	532.011,65	5.548.121,71	46
441.146,43	23.895,41	4.411,46	28.306,87	412.839,56	47
604.186,95	19.135,33	6.041,87	25.177,20	579.009,75	48

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

BENI IMMOBILI ESERCIZIO 2007			Importo lordo	Variazioni
Località	Indirizzo		al 1° gennaio	dell'anno
<i>segue stabili da reddito:</i>				
49	Piacenza	Corso Vittorio Emanuele 167/169	3.001.445,03	
50	Piacenza	Via XX Settembre 67 - Via Frasi	3.674.540,25	
51	Piacenza	Via Farnesiana	-	916.677,33
52	Pisa	Via Pietro Nenni 30	884.516,89	
53	Pordenone	Viale Trento 24	1.258.785,94	
54	Pordenone	Via Fratelli Bandiera 3	169.772,34	
55	Pordenone	Viale Trento 24 (I e II p. - negozi)	576.329,02	
56	Reggio Emilia	Via Makallè-Via Isonzo	994.320,02	
57	Roma	Via Stradivari - Via Castelbolognese	6.424.630,11	
58	Roma	Via di S. Costanza - Corso Trieste	7.528.438,88	
59	Roma	Via Barberini 68 (int. 3,6,7,9,10,11,12)	3.759.805,54	
60	Roma	Via Usodimare 62 - Via Ciamarra 29	6.506.141,62	
61	Roma	Via Tiburtina - Via dei Crispolti	6.264.829,18	
62	Roma	Via Cavour 179a/181	6.517.642,16	
63	Roma	Via Usodimare 84 - Via Capitan Bavastro	7.121.539,10	
64	Roma	Via Appia Nuova 572 ed. F	11.274.895,08	
65	Roma	Via Appia Nuova 572 ed. A/2	7.511.223,99	
66	Roma	Via Del Tritone 87	4.343.745,08	
67	Roma	Piazza Colonna 361	4.503.504,16	
68	Rovigo	Corso del Popolo	335.109,40	
69	Sassari	Via M. Zanfarino	535.261,09	
70	Savona	Corso Agostino Ricci - Torre Doria	8.627.902,52	
71	Sesto Fiorentino (FI)	Loc. Osmannoro - Via Volturno 10/12	14.093.072,12	
72	Siena	Via delle Regioni	1.528.686,74	
73	Siracusa	Via Mons. G. Carabelli 33	367.574,27	
74	Sondrio	Piazza Bertacchi 55	329.262,09	
75	Terni	Via Guglielmi 29	469.809,26	
76	Torino	Corso Corsica - Via La Loggia	11.076.287,35	
77	Torino	Via Cellini - Via Leonardo da Vinci	8.648.867,44	-
78	Torino	Corso Stati Uniti - Via Sacchi	3.148.640,88	-
79	Treviso	Via Piave 15	369.034,28	-
80	Udine	Via Grazzano 5	1.273.465,03	-
81	Varese	Vicolo S. Michele 2/6	676.042,08	13.000,00
82	Vibo Valentia	Via Gian Palach 33 bis	172.970,83	-
83	Vicenza	Via Lanza 106	837.294,18	-
84	Viterbo	Loc. Murialde Via Monte S. Valentino 2	212.134,67	-
TOTALE STABILI DA REDDITO			355.161.964,58	3.444.671,75
<i>Terreni :</i>				
85	Bari	via Amendola	330.429,74	-
TOTALE IMMOBILI DA REDDITO			355.492.394,32	3.444.671,75
86	Sede CIPAG - Roma	Lungotevere Arnaldo da Brescia n. 4	40.495.741,51	-
TOTALE COMPLESSIVO IMMOBILI			395.988.135,83	3.444.671,75

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Importo lordo al 31 dicembre	FONDO AMMORTAMENTO			Importo netto di bilancio	
	Situazione al 1° gennaio	Variazioni dell'anno	Situazione al 31 dicembre		
3.001.445,03	467.451,30	30.014,45	497.465,75	2.503.979,28	49
3.674.540,25	577.734,16	36.745,40	614.479,56	3.060.060,69	50
916.677,33	-	778,53	778,53	915.898,80	51
884.516,89	30.994,45	8.845,17	39.839,62	844.677,27	52
1.258.785,94	196.096,60	12.587,85	208.684,45	1.050.101,49	53
169.772,34	9.708,93	1.697,73	11.406,66	158.365,68	54
576.329,02	90.677,77	5.763,29	96.441,06	479.887,96	55
994.320,02	29.685,40	9.943,20	39.628,60	954.691,42	56
6.424.630,11	1.005.601,85	64.246,29	1.069.848,14	5.354.781,97	57
7.528.438,88	1.184.330,50	75.284,38	1.259.614,88	6.268.824,00	58
3.759.805,54	552.160,24	37.598,05	589.758,29	3.170.047,25	59
6.506.141,62	1.020.553,22	65.061,41	1.085.614,63	5.420.526,99	60
6.264.829,18	954.044,82	62.648,29	1.016.693,11	5.248.136,07	61
6.517.642,16	1.025.465,06	65.176,42	1.090.641,48	5.427.000,68	62
7.121.539,10	1.114.117,17	71.215,39	1.185.332,56	5.936.206,54	63
11.274.895,08	1.769.916,09	112.748,95	1.882.665,04	9.392.230,04	64
7.511.223,99	1.179.812,96	75.112,25	1.254.925,21	6.256.298,78	65
4.343.745,08	681.496,33	43.437,45	724.933,78	3.618.811,30	66
4.503.504,16	708.567,00	45.035,04	753.602,04	3.749.902,12	67
335.109,40	52.725,03	3.351,09	56.076,12	279.033,28	68
535.261,09	41.482,73	5.352,61	46.835,34	488.425,75	69
8.627.902,52	1.319.406,99	86.279,03	1.405.686,02	7.222.216,50	70
14.093.072,12	1.092.213,08	140.930,72	1.233.143,80	12.859.928,32	71
1.528.686,74	158.018,86	15.286,87	173.305,73	1.355.381,01	72
367.574,27	3.081,60	3.675,74	6.757,34	360.816,93	73
329.262,09	22.499,57	3.292,62	25.792,19	303.469,90	74
469.809,26	19.166,75	4.698,09	23.864,84	445.944,42	75
11.076.287,35	1.704.223,34	110.762,88	1.814.986,22	9.261.301,13	76
8.648.867,44	1.335.007,13	86.488,67	1.421.495,80	7.227.371,64	77
3.148.640,88	486.005,44	31.486,41	517.491,85	2.631.149,03	78
369.034,28	50.550,62	3.690,34	54.240,96	314.793,32	79
1.273.465,03	131.850,17	12.734,65	144.584,82	1.128.880,21	80
689.042,08	106.366,31	6.847,68	113.213,99	575.828,09	81
172.970,83	10.201,58	1.729,71	11.931,29	161.039,54	82
837.294,18	48.842,15	8.372,94	57.215,09	780.079,09	83
212.134,67	16.440,45	2.121,35	18.561,80	193.572,87	84
358.606.636,33	43.503.279,31	3.567.994,73	47.071.274,04	311.535.362,29	
330.429,74	-	-	-	330.429,74	85
358.937.066,07	43.503.279,31	3.567.994,73	47.071.274,04	311.865.792,03	
40.495.741,51	3.138.419,99	404.957,42	3.543.377,41	36.952.364,10	86
399.432.807,58	46.641.699,30	3.972.952,15	50.614.651,45	348.818.156,13	

A.II.2 Mobili, impianti, macchinari e altri beni strumentali

I beni in questione sono esposti in bilancio al costo di acquisto depurato delle relative quote ammortizzate. Le aliquote di ammortamento sono stabilite dalle vigenti disposizioni nella misura del 12% per mobili, arredi e macchine d'ufficio, del 20% per impianti, attrezzature e macchinari e del 25% per automezzi.

Nel prospetto che segue si evidenzia, per gruppi omogenei, la consistenza di tali immobilizzazioni per il biennio 2006-2007. I valori compresi sotto la voce "altri beni" non vengono ammortizzati in quanto attinenti ad opere d'arte.

	Situazione al 31.12.2007	Situazione al 31.12.2006	Variazioni
Mobili, arredi e macchine d'ufficio :	137.147,40	178.760,85	-41.613,45
- Importo lordo	1.050.621,84	1.009.664,63	40.957,21
- Fondo ammortamento	913.474,44	830.903,78	82.570,66
Impianti, attrezzature e macchinari	502.327,84	435.315,96	67.011,88
- Importo lordo	2.363.598,42	2.264.429,25	99.169,17
- Fondo ammortamento	1.861.270,58	1.829.113,29	32.157,29
Automezzi	0,00	8.227,45	-8.227,45
- Importo lordo	76.970,00	76.970,61	-0,61
- Fondo ammortamento	76.970,00	68.743,16	8.226,84
Altri beni	77.437,55	77.437,55	0,00
Immobilizzazioni tecniche in corso	2.178,00	0,00	2.178,00
Totale mobili, impianti, macchinari e altri beni strumentali	719.090,79	699.741,81	19.348,98

A.II.3 Impieghi immobiliari in corso

Al 31 dicembre 2007 risultano in corso di definizione impieghi immobiliari per complessivi € 4.455.328,13 rappresentati dall'acquisto dello stabile sito in Bologna via della Beverara per € 1.953.600,00, dall'acquisto dello stabile sito in Mestre via Ancona n.19 per 2.416.249,06 e da migliorie, ristrutturazioni e interventi di manutenzione capitalizzabili per complessivi € 85.479,07 sull'immobile di Avellino, via Tagliamento.

A.III IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Riguardano le seguenti voci di bilancio precedute da numeri arabi: Partecipazioni, Titoli diversi in portafoglio, Fondi di investimento e gestioni patrimoniali mobiliari, Crediti finanziari diversi.

A.III.1 Partecipazioni

L'ammontare iscritto in bilancio al 31 dicembre 2007 (complessivi € 7.512.560,19) riguarda la partecipazione Groma, la partecipazione azionaria Inarcheck e la partecipazione a F2i SGR S.p.A.

Il valore della partecipazione Groma, di cui la Cassa possiede il 100% del capitale, è quantificato in bilancio in base al criterio del patrimonio netto - così come previsto dall'art. 19, punto 5, del vigente Regolamento di amministrazione e contabilità - e al 31 dicembre 2007 risulta determinato come segue:

Patrimonio netto Groma al 31.12.2007	€ 6.933.230,56
Utile 2007 da destinare	€ 69.241,47
Valore della partecipazione al 31.12.2007	€ 6.863.989,09

La partecipazione azionaria Inarcheck ammonta a € 220.000,00 ed è corrispondente all'importo delle quote versate, pari al 22% del capitale sociale. La società, istituita si rammenta per l'ispezione e il controllo dei progetti di ingegneria e architettura, ha registrato nell'esercizio 2007 una perdita che potrebbe comportare per la Cassa un ripianamento di circa 31 mila euro.

La partecipazione a F2i SGR S.p.A. è iscritta in bilancio per € 428.571,10 pari all'ammontare della quota versata. In proposito si fa presente che la Società è stata costituita il 23 gennaio 2007 e nel corso del suo primo esercizio di attività ha avviato e completato il processo autorizzativo della SGR e del suo primo fondo F2i.

A.III.2 Titoli diversi in portafoglio

I valori mobiliari in questione, riportati in bilancio al prezzo di acquisto, ammontano al 31 dicembre 2007 a complessivi 5,9 milioni di euro e riguardano esclusivamente le cartelle fondiarie per mutui ipotecari agli iscritti. La diminuzione complessiva di 4 milioni di euro rispetto al precedente esercizio consegue ai rimborsi per naturale scadenza dei titoli, non più sostituiti da analoghe forme di impiego dei capitali disponibili.

A.III.3 Fondi di investimento e gestioni patrimoniali mobiliari

Tale voce è costituita dal "Fondo Abitare Sociale 1", la cui quota (500 mila euro) è stata sottoscritta nel corso del 2007, e dalle gestioni patrimoniali mobiliari affidate ad Istituti specializzati. Queste ultime presentano a fine 2007 un valore lordo ammontante a complessivi 1.147 milioni di euro (1.134,5 milioni al 31 dicembre 2006), determinato in base ai valori di mercato risultanti al 31 dicembre; dedotti gli accantonamenti ai relativi fondi oscillazione per complessivi 78,1 milioni, effettuati in via prudenziale per fronteggiare economicamente possibili future diminuzioni di valore, detto importo si riduce a 1.068,9 milioni di euro.

Al riguardo si fa presente che gli accantonamenti ai rispettivi fondi oscillazione gestionali devono garantire un'iscrizione netta in bilancio dei titoli corrispondente al minor importo tra i prezzi di acquisto e il presunto valore di realizzo, determinato quest'ultimo tenendo presente l'andamento di mercato dei periodi precedenti le elaborazioni consuntive. In sede di analisi dei dati per la redazione del rendiconto 2007 si è riscontrato che, per alcune gestioni, gli accantonamenti effettuati negli anni precedenti risultavano esuberanti rispetto alla quota di accantonamento necessaria a realizzare la suindicata minore quantificazione tra prezzo e valore di realizzo, per cui si sarebbe potuto procedere ad una riduzione di tali poste rettificative realizzando così un margine attivo di 5,6 milioni.

Considerate tuttavia le obiettive difficoltà che rivestono le valutazioni riguardanti le fluttuazioni del mercato dei capitali, specie in relazione all'andamento registrato a livello internazionale in questi ultimi mesi, e tenuto conto dell'esigenza di improntare le determinazioni di bilancio a criteri di ampia prudenza, si è ritenuto di dover mantenere una copertura di maggior livello in vista di possibili oscillazioni dei titoli in gestione.

Rispetto al 31 dicembre del precedente esercizio il valore lordo degli impieghi in questione presenta un incremento di 12,5 milioni di euro, determinato dal risultato attivo complessivo delle gestioni registrato nell'anno 2007, pari a 32,5 milioni, a cui vanno detratti 20 milioni di disinvestimenti dell'anno.

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Nella tabella seguente si riporta un'evidenza dei valori distinti per gestore. Nel prospetto immediatamente successivo si evidenziano per aggregati le varie tipologie di titoli in gestione a fine esercizio. I suddetti dati trovano inoltre rappresentazione negli appositi grafici di seguito riportati.

GESTIONI PATRIMONIALI MOBILIARI	Linea di Investimento	Situazione al 31.12.2007	Percentuale sul totale
Axa	(linea monetaria)	159.838.446,21	13,94%
Monte Paschi	(linea monetaria)	129.184.208,52	11,27%
Allianz Pimco	(linea monetaria)	180.089.388,20	15,70%
Totale linea monetaria		469.112.042,93	40,91%
Capitalia	(linea bilanciata)	211.046.242,92	18,40%
Pioneer	(linea bilanciata)	135.754.783,76	11,84%
Rothschild	(linea bilanciata)	123.668.970,52	10,78%
Totale linea bilanciata		470.469.997,20	41,02%
Axa Rosenberg	(linea azionaria globale)	162.444.220,43	14,16%
Templeton	(linea azionaria globale)	44.799.391,35	3,91%
Totale linea azionaria		207.243.611,78	18,07%
Totale Gestioni patrimoniali mobiliari in attività		1.146.825.651,91	100,00%
Arca - residuo gestione chiusa		175.877,86	=
Totale Gestioni patrimoniali mobiliari		1.147.001.529,77	=
Fondo oscillazione titoli in gestione		-78.094.311,89	=
Saldo netto		1.068.907.217,88	=

COMPOSIZIONE PORTAFOGLIO GESTIONI PATRIMONIALI MOBILIARI		Situazione al 31.12.2007	Percentuale di investimento
G.P.M. Axa (linea monetaria)			
- Titoli di Stato		0,00	0,0%
- Obbligazioni		146.434.814,00	100,0%
- Azioni		0,00	0,0%
<i>Totale valori mobiliari</i>		<u>146.434.814,00</u>	<u>100,0%</u>
- Liquidità e ratei attivi per interessi e utili in corso		13.431.087,30	=
- Debiti e ratei passivi per oneri e perdite in corso		<u>-27.455,09</u>	<u>=</u>
<i>Totale di gestione</i>		<u>159.838.446,21</u>	<u>=</u>
G.P.M. Monte dei Paschi (linea monetaria)			
- Titoli di Stato		70.265.150,00	55,6%
- Obbligazioni		56.102.148,75	44,4%
- Azioni		0,00	0,0%
<i>Totale valori mobiliari</i>		<u>126.367.298,75</u>	<u>100,0%</u>
- Liquidità e ratei attivi per interessi e utili in corso		2.870.531,64	=
- Debiti e ratei passivi per oneri e perdite in corso		<u>-53.621,87</u>	<u>=</u>
<i>Totale di gestione</i>		<u>129.184.208,52</u>	<u>=</u>
G.P.M. Allianz Pimco (linea monetaria)			
- Titoli di Stato		0,00	0,0%
- Obbligazioni		173.712.999,67	100,0%
- Azioni		0,00	0,0%
<i>Totale valori mobiliari</i>		<u>173.712.999,67</u>	<u>100,0%</u>
- Liquidità e ratei attivi per interessi e utili in corso		6.475.085,94	=
- Debiti e ratei passivi per oneri e perdite in corso		<u>-98.697,42</u>	<u>=</u>
<i>Totale di gestione</i>		<u>180.089.388,19</u>	<u>=</u>
G.P.M. Capitalia (linea bilanciata)			
- Titoli di Stato		120.382.205,00	60,3%
- Obbligazioni		0,00	0,0%
- Azioni		79.283.518,63	39,7%
<i>Totale valori mobiliari</i>		<u>199.665.723,63</u>	<u>100,0%</u>
- Liquidità e ratei attivi per interessi e utili in corso		11.508.950,61	=
- Debiti e ratei passivi per oneri e perdite in corso		<u>-128.431,32</u>	<u>=</u>
<i>Totale di gestione</i>		<u>211.046.242,92</u>	<u>=</u>

COMPOSIZIONE PORTAFOGLIO GESTIONI PATRIMONIALI MOBILIARI		Situazione al 31.12.2007	Percentuale di investimento
G.P.M. Pioneer (linea bilanciata)			
- Titoli di Stato		81.298.593,90	62,0%
- Obbligazioni		14.948.620,00	11,4%
- Azioni		34.950.024,84	26,6%
<i>Totale valori mobiliari</i>		<u>131.197.238,74</u>	<u>100,0%</u>
- Liquidità e ratei attivi per interessi e utili in corso		4.625.928,09	=
- Debiti e ratei passivi per oneri e perdite in corso		<u>-68.383,07</u>	<u>=</u>
<i>Totale di gestione</i>		<u>135.754.783,76</u>	<u>=</u>
G.P.M. Rothschild (linea bilanciata)			
- Titoli di Stato		83.183.779,50	73,5%
- Obbligazioni		0,00	0,0%
- Azioni		29.915.915,30	26,5%
<i>Totale valori mobiliari</i>		<u>113.099.694,80</u>	<u>100,0%</u>
- Liquidità e ratei attivi per interessi e utili in corso		10.787.833,69	=
- Debiti e ratei passivi per oneri e perdite in corso		<u>-218.557,97</u>	<u>=</u>
<i>Totale di gestione</i>		<u>123.668.970,52</u>	<u>=</u>
G.P.M. Axa Rosemberg (linea azionaria globale)			
- Titoli di Stato		0,00	0,0%
- Obbligazioni		0,00	0,0%
- Azioni		158.734.107,86	100,0%
<i>Totale valori mobiliari</i>		<u>158.734.107,86</u>	<u>100,0%</u>
- Liquidità e ratei attivi per interessi e utili in corso		4.166.923,63	=
- Debiti e ratei passivi per oneri e perdite in corso		<u>-456.811,06</u>	<u>=</u>
<i>Totale di gestione</i>		<u>162.444.220,43</u>	<u>=</u>
G.P.M. Templeton (linea azionaria globale)			
- Titoli di Stato		0,00	0,0%
- Obbligazioni		0,00	0,0%
- Azioni		42.614.525,54	100,0%
<i>Totale valori mobiliari</i>		<u>42.614.525,54</u>	<u>100,0%</u>
- Liquidità e ratei attivi per interessi e utili in corso		2.267.186,57	=
- Debiti e ratei passivi per oneri e perdite in corso		<u>-82.320,76</u>	<u>=</u>
<i>Totale di gestione</i>		<u>44.799.391,35</u>	<u>=</u>

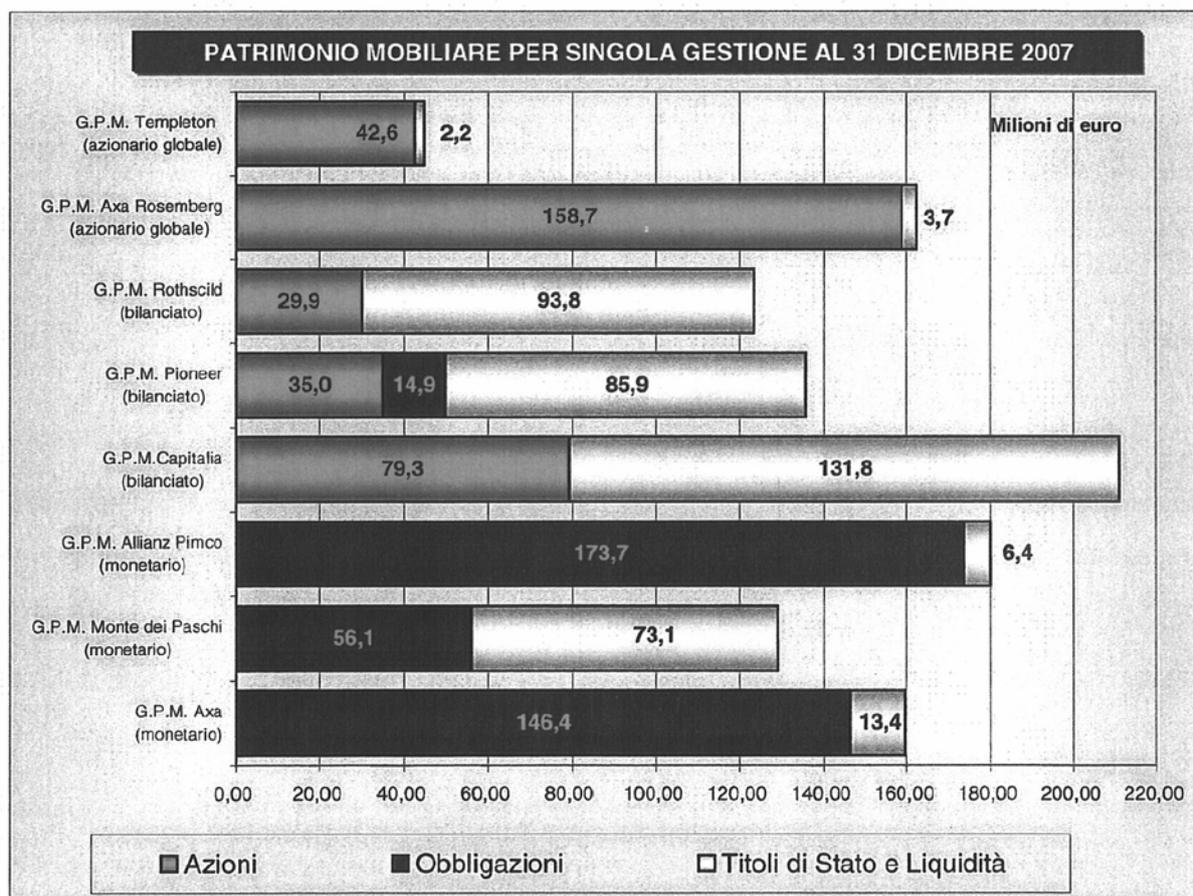
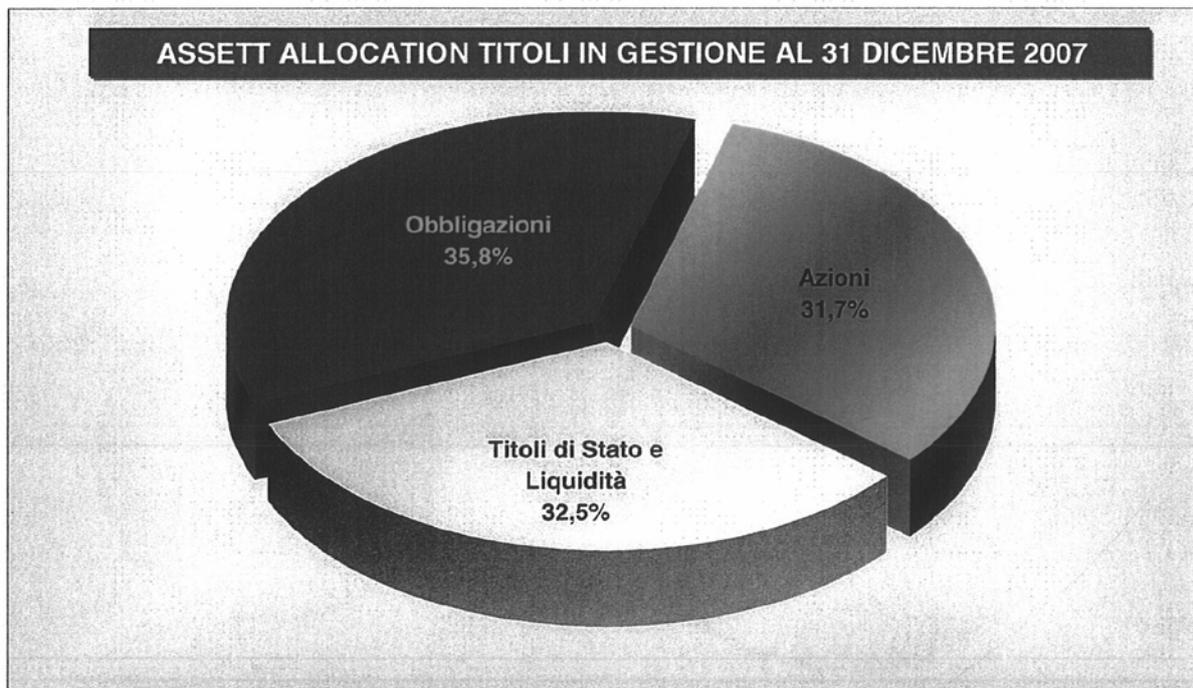
COMPOSIZIONE PORTAFOGLIO GESTIONI PATRIMONIALI MOBILIARI	Situazione al 31.12.2007	Percentuale di investimento
---	-------------------------------------	--

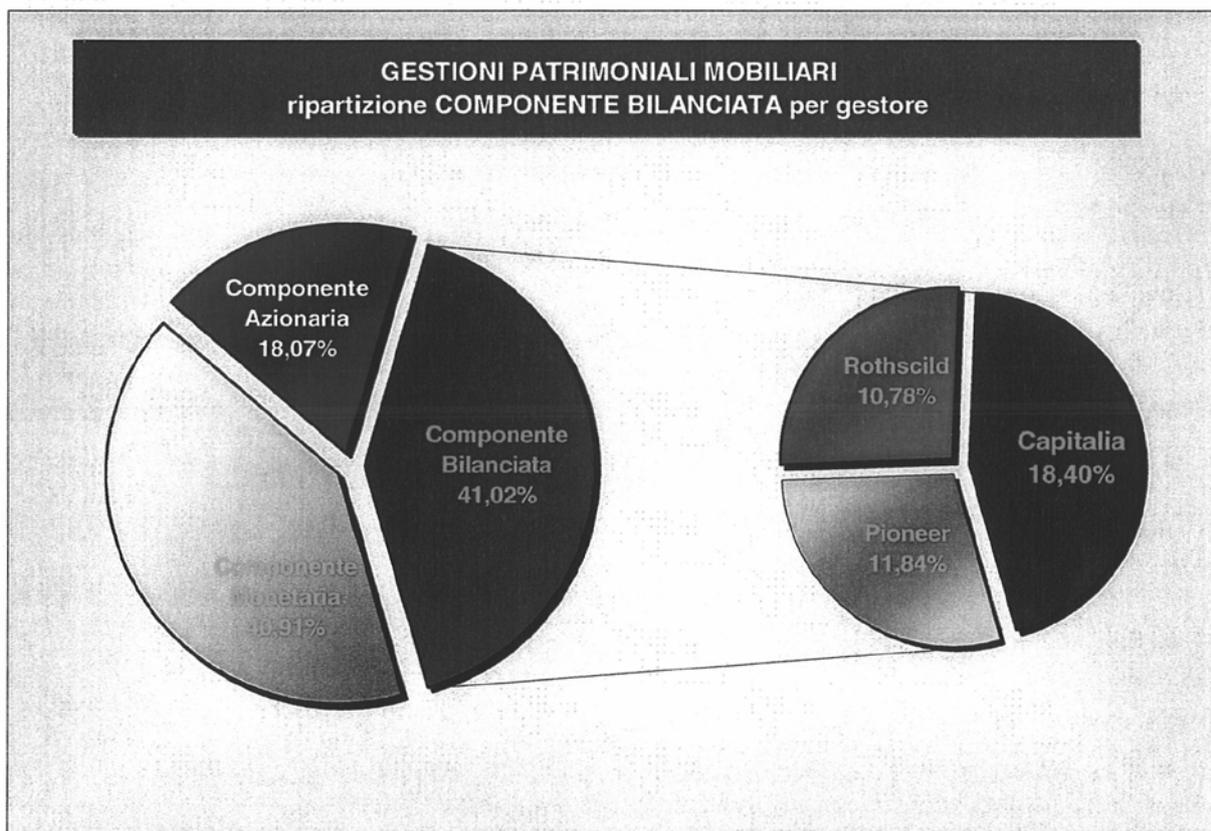
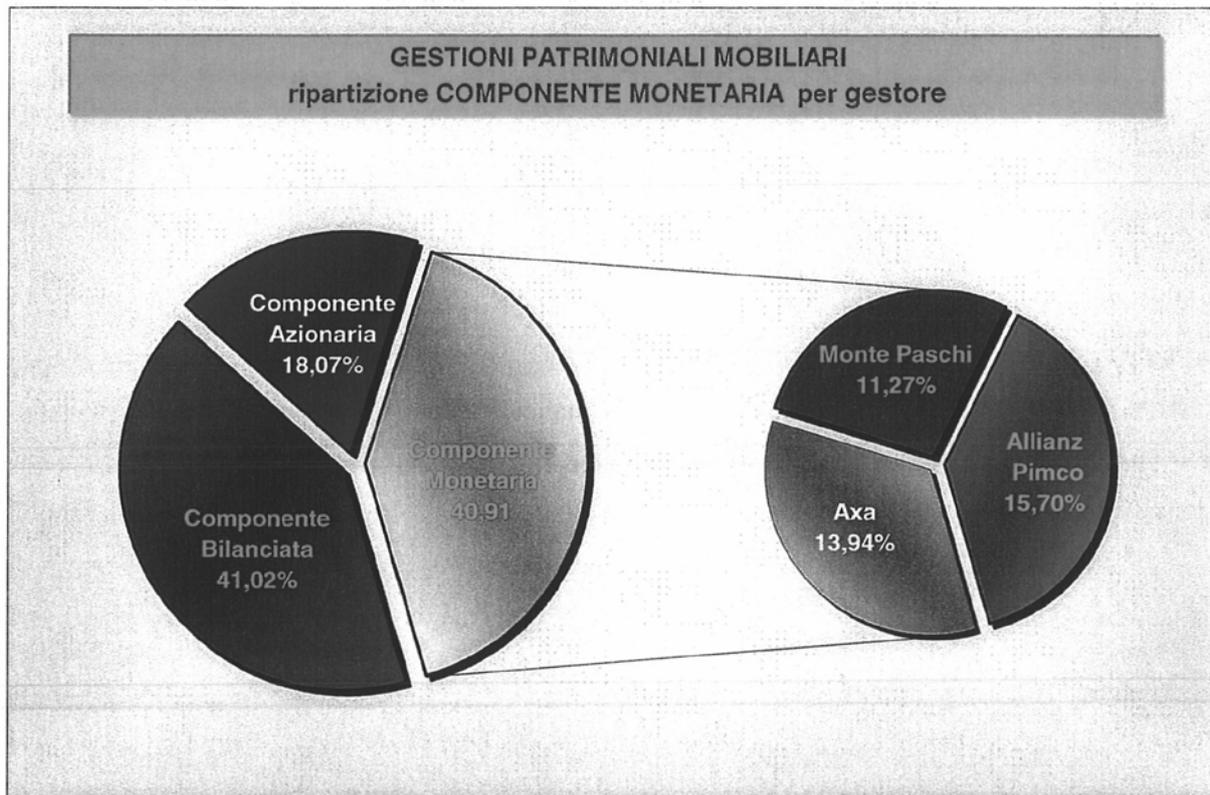
G.P.M. Arca - residuo gestione chiusa

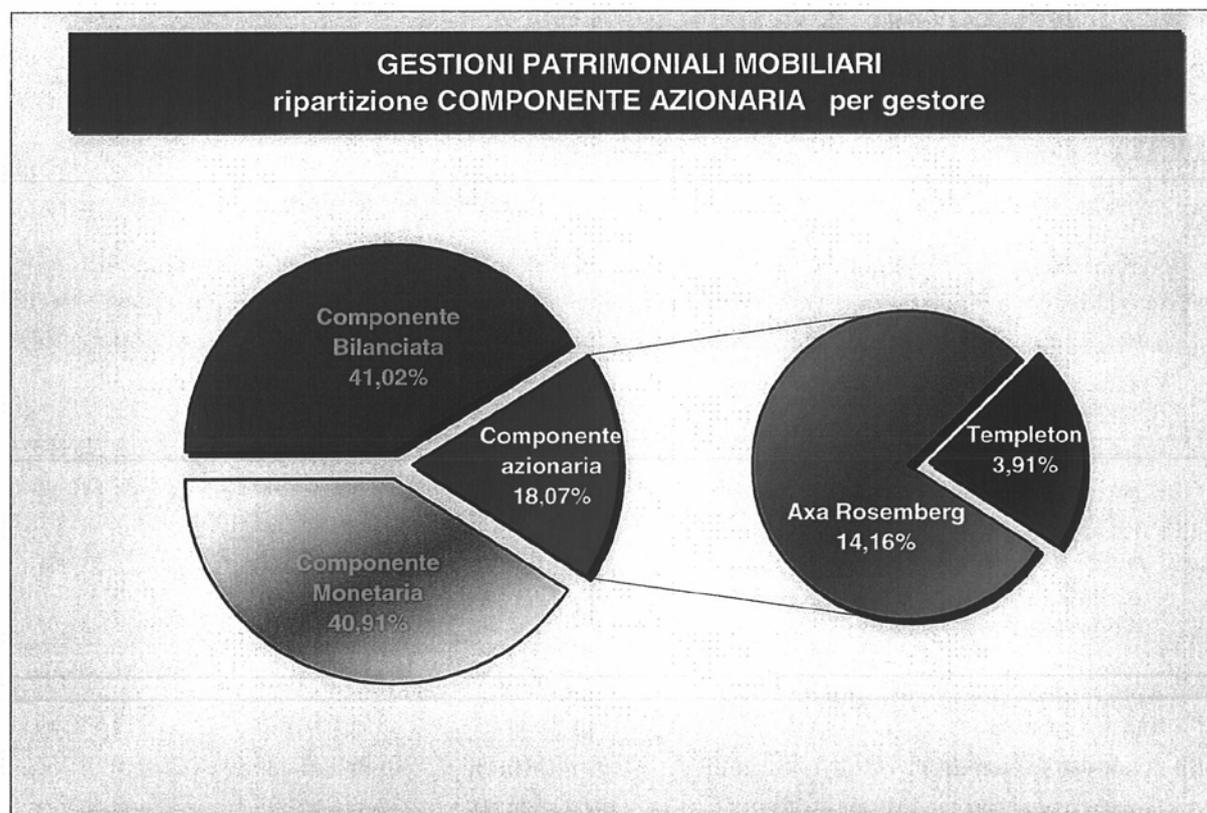
- Titoli di Stato	0,00	0,0%
- Obbligazioni	0,00	0,0%
- Azioni	0,00	0,0%
<i>Totale valori mobiliari</i>	<i>0,00</i>	<i>0,0%</i>
- Liquidità e ratei attivi per interessi e utili in corso	175.877,86	=
- Debiti e ratei passivi per oneri e perdite in corso	0,00	=
<i>Totale di gestione</i>	<i>175.877,86</i>	<i>=</i>

TOTALE INVESTIMENTI in G.P.M. :

- Titoli di Stato	355.129.728,40	32,5%
- Obbligazioni	391.198.582,42	35,8%
- Azioni	345.498.092,17	31,7%
<i>Totale valori mobiliari</i>	<i>1.091.826.402,99</i>	<i>100,0%</i>
- Liquidità e ratei attivi per interessi e utili in corso	56.309.405,33	=
- Debiti e ratei passivi per oneri e perdite in corso	-1.134.278,56	=
<i>Totale di gestione</i>	<i>1.147.001.529,76</i>	<i>=</i>







A.III.4 Crediti finanziari diversi

Trattasi di diverse partite creditorie, iscritte al valore nominale, ammontanti a fine 2007 a complessivi euro 1.162.389,11. Le principali componenti sono rappresentate dai mutui e prestiti al personale e dalle anticipazioni corrisposte all'amministratore Groma rimaste da regolarizzare a fine esercizio, come rilevasi dal prospetto che segue nel quale si evidenzia una sintesi per aggregati delle partite in questione.

	Situazione al 31.12.2007	Situazione al 31.12.2006	Variazioni
Mutui ipotecari verso iscritti	5.164,58	5.164,58	0,00
Mutui e prestiti al personale	478.382,76	414.431,58	63.951,18
Acconto di imposta sul TFR ai sensi della legge n. 140/1997	1.877,41	11.391,27	-9.513,86
Anticipazioni per amministrazione immobili	413.846,23	413.846,23	0,00
Crediti verso Inps per Tfr personale	241.533,65	0,00	241.533,65
Altre partite creditorie	21.584,48	28.842,76	-7.258,28
Totale crediti finanziari diversi	1.162.389,11	873.676,42	288.712,69

B ATTIVO CIRCOLANTE**B.II CREDITI****B.II.1 Crediti verso iscritti e terzi contribuenti**

Riguardano diverse partite di cui si fornisce una specifica nel prospetto che segue.

	Situazione al 31.12.2007	Situazione al 31.12.2006	Variazioni
Crediti per contributi, sanzioni, interessi e oneri accessori :			
- per contributi accertati nell'esercizio	42.691.785,56	34.902.399,43	7.789.386,13
- per contributi accertati in anni precedenti	96.235.888,15	121.704.708,06	-25.468.819,91
- per sanzioni, interessi e oneri accessori accertati nell'esercizio	7.202.522,71	8.515.340,63	-1.312.817,92
- per sanzioni, interessi e oneri accessori accertati in anni precedenti	22.805.129,26	30.503.883,61	-7.698.754,35
	168.935.325,68	195.626.331,73	-26.691.006,05
Partite contributive in corso alla fine dell'esercizio	10.165.534,91	8.654.104,22	1.511.430,69
Totale partite creditorie	179.100.860,59	204.280.435,95	-25.179.575,36
Fondo svalutazione crediti contributivi	38.022.566,00	70.476.163,35	-32.453.597,35
Saldo netto	141.078.294,59	133.804.272,60	7.274.021,99

Come rilevasi dal prospetto che precede, la principale partita creditoria è rappresentata dai crediti per contributi e accessori ammontanti nel complesso al 31 dicembre 2007 a 168,9 milioni di euro. Tale importo riguarda per 42,7 milioni crediti per contributi accertati e posti in riscossione nel 2007, per 96,2 milioni crediti contributivi relativi ad accertamenti di anni pregressi e per 30 milioni crediti per sanzioni, interessi e accessori di cui 7,2 milioni accertati nell'anno e 22,8 milioni attinenti ad accertamenti di anni precedenti. I crediti in questione trovano rettifica nel fondo svalutazione crediti per complessivi 38 milioni.

Per consentire alle determinazioni consuntive una rappresentazione il più possibile aderente alla realtà, si è proceduto per i crediti di natura contributiva ad una analisi sull'effettivo stato di definizione dei recuperi al fine di valutare il loro grado di realizzabilità. Tra i crediti individuati "a rischio" si sono esaminati quelli per i quali è stato portato a termine da parte della Cassa l'iter procedurale per il relativo recupero con l'emissione ruolo, e per i quali le rispettive azioni poste in essere dai Concessionari per la riscossione sono da ritenersi definite, anche in considerazione del tempo trascorso. Per le partite di vecchia data - già opportunamente svalutate in precedenti esercizi con appositi accantonamenti (48,1 milioni) - si è proceduto alla loro eliminazione contabile; per quelle più recenti si è posta l'esigenza, in via cautelativa, di un adeguato accantonamento allo specifico fondo svalutazione crediti, come già indicato, e si è determinata in 19,3 milioni la quota di esercizio necessaria ad assicurare la copertura alle possibili perdite per irrealizzabilità.

L'iscrizione nel documento contabile della posta rettificativa per svalutazione e le eliminazioni di partite creditorie non realizzabili rispondono, ovviamente, alle esigenze rappresentative di bilancio, non influenzando infatti sullo stato e quindi sull'esito delle procedure di riscossione, che rimangono comunque in essere in relazione agli importi dei crediti a suo tempo accertati, importi che restano sempre evidenziati nelle scritture degli Uffici amministrativi.

Le partite in corso al 31 dicembre 2007 (10,2 milioni) riguardano contributi di pertinenza dell'esercizio i cui accertamenti troveranno definizione nell'anno successivo; essi derivano dalle iscrizioni dell'anno 2007 non potutesi comprendere nell'accertamento di detto anno (140 mila euro), dai contributi da richiedere per il ripianamento del disavanzo delle erogazioni di maternità (35 mila euro), dalle autoliquidazioni non versate entro i termini previsti dagli interessati (nel complesso 9,3 milioni di euro) e dai connessi interessi, oneri accessori e sanzioni (complessivi 681 mila euro).

B.II.2 Crediti per prestazioni da recuperare

Tali crediti, iscritti in bilancio al valore nominale per complessivi 2.506.231,55 euro, riguardano il recupero in corso (in prevalenza rateizzato) di prestazioni indebitamente percepite (1.671.278,22 euro) e i recuperi a carico dell'Erario sia delle maggiorazioni dei trattamenti pensionistici ai sensi dell'art. 6 della legge n. 140/1985 (174.682,71 euro), sia delle indennità di maternità ai sensi della legge n. 488/1999 (660.270,62 euro).

B.II.3 Crediti verso società controllate

Al 31 dicembre 2007 risulta una partita creditoria nei confronti della Società Groma per 1.000 euro, relativa ad incassi per canoni e oneri pregressi.

B.II.4 Altri crediti

Si riferiscono principalmente a crediti verso locatari e a crediti per partite di giro per un ammontare complessivo netto al 31 dicembre 2007 pari a 11,4 milioni di euro. Qui di seguito si riporta una evidenza per aggregati dei crediti in questione.

	Situazione al 31.12.2007	Situazione al 31.12.2006
Crediti verso locatari per canoni e recupero oneri	7.403.127,33	8.048.018,25
Crediti per interessi e proventi finanziari	912.375,10	1.050.204,52
Crediti per recuperi e partite diverse	1.465.119,17	1.028.292,13
Crediti per partite di giro	6.067.382,15	5.223.360,07
Totale partite creditorie	15.848.003,75	15.349.874,97
Fondo svalutazione crediti verso locatari	4.413.686,00	3.860.776,81
Saldo netto	11.434.317,75	11.489.098,16

I crediti verso locatari per canoni e recupero oneri ammontano a complessivi 7,4 milioni di euro; tali partite trovano rettifica nell'apposito fondo svalutazione iscritto in bilancio per 4,4 milioni. Tale posta rettificativa è stata determinata a seguito di una specifica analisi sulla realizzabilità delle singole partite, per le quali sono in corso le relative procedure di recupero.

I crediti per interessi e proventi finanziari riguardano interessi sulle cartelle fondiari in portafoglio (€ 129.350,76), quote interessi sui mutui ipotecari agli iscritti (€ 261.016,32) e interessi sui conti correnti maturati al 31 dicembre (€ 522.008,02).

I crediti per recuperi e partite diverse concernono diverse poste, tra le quali in particolare va evidenziato il credito per quota capitale sui mutui ipotecari agli iscritti ammontante a € 505.182,91.

I crediti derivanti da partite di giro si riferiscono in massima parte a ritenute erariali iscritte nel rendiconto per € 4.518.140,41.

B.III Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni

Tale voce riguarda impieghi temporanei di eccedenze liquide da investire successivamente a medio e lungo termine. Al 31 dicembre 2007 è iscritto un importo di euro 99.998.115,42 concernente operazioni pronti contro termine poste in essere alla fine dell'esercizio 2007 e conclusesi nel successivo mese di gennaio.

B.IV Disponibilità liquide

Ammontano a 44,4 milioni di euro e si riferiscono per 24,1 milioni alle somme risultanti a fine esercizio nel conto corrente presso l'Istituto tesoriere (Banca Popolare di Sondrio) e per 20,3 milioni a somme presso altri conti correnti in attesa, come già precisato in premessa, del loro trasferimento al conto di tesoreria.

C RATEI E RISCONTI ATTIVI

Tale voce iscritta nel rendiconto per complessivi € 1.648.892,52 si riferisce principalmente al rateo interessi sulle operazioni pronti contro termine in corso a fine esercizio (€ 248.228,70), e al risconto relativo al premio erogato per l'assistenza sanitaria in favore degli assicurati (€ 1.300.784,73).

SITUAZIONE PATRIMONIALE - ANALISI DELLA CONSISTENZA DELLE VOCI DEL PASSIVO E DEL PATRIMONIO NETTO

A PATRIMONIO NETTO

Il patrimonio netto della Cassa ammonta al 31 dicembre 2007 a complessivi 1.689,9 milioni di euro ed è costituito dalla riserva legale ex art. 1 del D.Lvo 509/1994 (1.510,9 milioni), dalla riserva per rivalutazione immobili (106,6 milioni), e dal risultato economico di esercizio di 72,4 milioni di euro.

La riserva legale D.Lvo 509/1994 viene annualmente variata in relazione al risultato di gestione dell'esercizio precedente. La riserva per rivalutazione immobili concerne l'ammontare della rivalutazione effettuata in occasione della privatizzazione dell'Ente ai sensi del già citato D.Lvo 509.

B FONDI PER RISCHI E ONERI

Al 31 dicembre 2007 non figura iscritto sotto tale voce alcun importo; l'ammontare del fondo indennità maternità professioniste risultante al 31 dicembre del 2006 (euro 1.253.965,29) risulta infatti completamente utilizzato per la copertura delle indennità erogate nell'esercizio.

C FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO

Ammonta al 31 dicembre 2007 a complessivi 2,7 milioni di euro; si riporta qui di seguito il movimento intervenuto nell'esercizio:

• Ammontare al 31 dicembre 2006	euro	2.834.895,61
• Utilizzazioni dell'esercizio 2007	"	- 316.678,66
• Accantonamenti dell'esercizio 2007	"	154.750,41
• Ammontare al 31 dicembre 2007	euro	<u>2.672.967,36</u>

D DEBITI

Figurano iscritti in bilancio al valore nominale per complessivi 46,6 milioni di euro; nel prospetto che segue si riporta una specifica per aggregati omogenei delle diverse partite debitorie in essere al 31 dicembre 2007.

	Anno 2007	
Debiti per prestazioni istituzionali in corso di definizione		18.289.520,40
Debiti per trasferimenti e rimborsi di contributi		4.993.457,37
Debiti verso società controllate		643.305,05
Altri debiti		
- <i>per impieghi immobiliari in corso</i>	2.066.908,06	
- <i>per manutenzioni e oneri diversi gestione immobiliare</i>	673.257,62	
- <i>per oneri di funzionamento e spese diverse</i>	4.782.895,35	
- <i>per depositi cauzionali</i>	2.393.440,96	
- <i>per partite di giro</i>	<u>12.746.628,01</u>	22.663.130,00
Totale complessivo		<u>46.589.412,82</u>

CONTI D'ORDINE

I conti d'ordine espongono al 31 dicembre 2007 un ammontare complessivo di 50,8 milioni di euro, qui di seguito evidenziate per gruppi omogenei.

	31.12.2007	31.12.2006
Immobili da acquistare	0,00	2.983.000,00
Fidejussioni per locazioni passive	354.000,00	354.000,00
Fidejussioni per locazioni attive	903.522,01	671.457,85
Altre fidejussioni attive	24.728,63	400.000,00
Fidejussioni per servizi	13.000,00	20.340,40
Sottoscrizione quote fondi di investimento	49.500.000,00	0,00
Totale	50.795.250,64	4.428.798,25

Come rilevasi dal prospetto che precede, la posta più rilevante è costituita dall'impegno alla sottoscrizione delle quote fondi di investimento per complessivi 49,5 milioni, di cui 40 milioni per quote Fondo F2i e 9,5 milioni per quote Fondo Abitare sociale.

CONTO ECONOMICO - ANALISI DELLE COMPONENTI

I costi e i ricavi sono esposti in bilancio secondo il criterio della prudenza e della competenza.

A GESTIONE PREVIDENZIALE

La gestione previdenziale evidenzia i risultati dell'attività istituzionale della Cassa, concernente l'acquisizione dei contributi e l'erogazione delle prestazioni; i dati consuntivi dell'esercizio 2007 registrano nel complesso un risultato lordo positivo di 59,2 milioni di euro (57,9 milioni nel 2006), determinato dalla differenza tra il risultato della gestione contributi (368,6 milioni) e quello della gestione prestazioni (309,4 milioni).

A.1 GESTIONE CONTRIBUTI

Il saldo di 368,6 milioni è determinato dal gettito contributivo di competenza per 377,3 milioni, al quale vanno aggiunte le entrate accessorie per 12,1 milioni di euro e detratti i rimborsi, i trasferimenti e le rettifiche contributive ammontanti nel complesso a 20,8 milioni.

Riguardo alle entrate contributive del 2007, si fornisce qui di seguito una evidenza delle componenti economico-finanziarie. Nel prospetto immediatamente successivo si riporta per il biennio 2006-2007 una specifica per tipologia del gettito contributivo.

Importi accertati nell'esercizio 2007	375.642.604,09
<i>meno</i> Importi accertati nell'esercizio 2007 e di pertinenza economica dell'esercizio precedente	-7.792.949,67
<i>più</i> Importi di pertinenza economica dell'esercizio 2007 da accertare nell'esercizio successivo	9.484.324,72
Totale entrate contributive	377.333.979,14

	2007	2006	Differenze
Contributi obbligatori :			
- contributi soggettivi minimi	145.383.053,22	128.285.632,95	17.097.420,27
- contributi integrativi minimi	57.360.634,18	39.491.009,65	17.869.624,53
- autoliquidazione contributi soggettivi	80.990.900,95	72.644.369,25	8.346.531,70
- autoliquidazione contributi integrativi	77.100.595,27	71.409.754,74	5.690.840,53
	<u>360.835.183,62</u>	<u>311.830.766,59</u>	<u>49.004.417,03</u>
Altri contributi :			
- recupero contributi evasi e relativi interessi	9.105.228,64	13.415.718,38	-4.310.489,74
- contributi per maternità	420.713,74	3.025.608,54	-2.604.894,80
- ricongiunzioni, riserve matematiche e altre entrate di natura contributiva	6.972.853,14	4.981.373,69	1.991.479,45
Totale entrate contributive	<u>377.333.979,14</u>	<u>333.253.467,20</u>	<u>44.080.511,94</u>

Rispetto all'anno precedente, il gettito contributivo complessivo dell'esercizio 2007 (377,3 milioni) presenta un incremento di 44 milioni. Per quanto concerne in particolare la contribuzione obbligatoria ordinaria degli iscritti, il dato consuntivo evidenzia un gettito di 360,8 milioni, con un incremento rispetto al precedente esercizio (311,8 milioni) di 49 milioni, pari al 15,7%. Tale incremento, come rilevasi dal prospetto che precede, è determinato sia da un aumento dei contributi minimi, essenzialmente attribuibile ai nuovi importi stabiliti dalla delibera n. 8 adottata il 24 maggio 2006 dal Comitato dei Delegati e approvata dai Ministeri vigilanti in data 9 ottobre 2006, sia da un aumento delle autoliquidazioni per effetto dei maggiori redditi e volumi d'affari dichiarati dalla categoria.

Quanto alle altre partite contributive, va rilevato in particolare :

- i recuperi di contribuzioni evase per complessivi 9,1 milioni (13,4 milioni nel 2006), comprendenti le partite poste a ruolo nel 2007 per le inadempienze relative a periodi pregressi e quelle relative alle inadempienze di autoliquidazioni 2007 che saranno poste a ruolo nel successivo esercizio;

- la contribuzione relativa alla maternità per 0,4 milioni (3 milioni nel 2006); la flessione rispetto al precedente esercizio consegue alla riduzione del contributo capitaro da 32 a 4 euro. Si rammenta infatti che la misura del contributo è finalizzata al mantenimento della copertura delle prestazioni nell'ambito della specifica contabilità nella quale affluiscono anche gli apporti dello Stato, copertura questa che è stata assicurata nell'anno 2007 attraverso il riassorbimento del cospicuo avanzo di gestione (1,3 milioni) realizzato nel precedente esercizio;
- le ricongiunzioni, le riserve matematiche e altre entrate di natura contributiva per complessivi 7 milioni a fronte dei 5 milioni dell'anno precedente.

A conclusione della disamina delle entrate contributive, si riportano qui di seguito gli importi adeguati dei contributi minimi annui relativi al biennio 2006/2007, nonché i limiti di reddito cui rapportare l'aliquota del contributo soggettivo:

	<i>Anno 2007</i>	<i>Anno 2006</i>
<i>Contributo soggettivo minimo iscritti</i>	1.750,00	1.530,00
<i>Contributo soggettivo minimo pensionati attivi</i>	585,00	510,00
<i>Contributo soggettivo minimo per neoiscritti per i primi due anni e per i praticanti</i>	440,00	510,00
<i>Contributo soggettivo minimo per neoiscritti per i successivi tre anni</i>	875,00	1.020,00
<i>Contributo integrativo minimo iscritti e pensionati attivi</i>	700,00	490,00

Anno 2007 : Reddito sino a € 130.000,00 aliquota del 10% (dedotto il contributo minimo);
per la parte eccedente aliquota del 3,50%.

Anno 2006 : Reddito sino a € 81.700,00 aliquota del 10% (dedotto il contributo minimo);
per la parte eccedente aliquota del 3,50%.

Le altre componenti della gestione contributi sono costituite dalle sanzioni, oneri accessori e interessi sui contributi per complessivi 12,1 milioni e, a deduzione, le rettifiche, i rimborsi, i trasferimenti di contributi e relativi interessi per un ammontare complessivo di 20,8 milioni; queste ultime partite comprendono l'accantonamento per l'esercizio 2007 al fondo svalutazione crediti contributivi per 19,3 milioni, di cui si è già accennato in occasione della disamina dei crediti contributivi.

A.2 GESTIONE PRESTAZIONI

La gestione presenta per l'esercizio 2007 un saldo di 309,4 milioni, costituito dagli oneri per prestazioni istituzionali (311 milioni) e dagli interessi passivi sulle stesse (120 mila euro), al netto dei relativi recuperi (1,7 milioni di euro).

Relativamente alle prestazioni si evidenzia qui di seguito una specifica delle stesse per il biennio 2006-2007.

	2007	2006	Differenze
Pensioni liquidate nell'esercizio	302.672.168,54	266.116.163,61	36.556.004,93
più <i>Pensioni da liquidare di pertinenza dell'esercizio</i>	12.163.680,32	17.612.161,93	-5.448.481,61
meno <i>Pensioni liquidate di pertinenza di altri esercizi</i>	9.832.666,07	10.293.228,72	-460.562,65
Totale pensioni	305.003.182,79	273.435.096,82	31.568.085,97
Provvidenze straordinarie	277.257,00	333.158,00	-55.901,00
Spese per assistenza sanitaria	3.193.604,07	0,00	3.193.604,07
Indennità maternità professioniste	2.341.344,22	2.033.109,67	308.234,55
Maggiorazione pensioni art. 6 Legge 140/1985	174.682,71	180.540,05	-5.857,34
Totale spese per prestazioni istituzionali	310.990.070,79	275.981.904,54	35.008.166,25

Come si evince dal prospetto che precede, l'onere complessivo delle prestazioni per il 2007 presenta rispetto all'esercizio precedente un incremento di 35 milioni, determinato principalmente dagli aumenti delle erogazioni pensionistiche (+31,6 milioni) e dalle spese per l'assistenza sanitaria agli assicurati (3,2 milioni) introdotta dall'aprile 2007. L'aumento delle pensioni trova ragione nel maggior numero delle rendite in pagamento a fine esercizio (+1.865), nel maggior importo medio delle nuove liquidazioni e nella rivalutazione dei trattamenti nella misura dell'1,70%.

B GESTIONE DEGLI IMPIEGHI PATRIMONIALI

La gestione degli impieghi patrimoniali rileva i risultati sia degli investimenti a medio e lungo termine, sia dell'eventuale utilizzo delle eccedenze finanziarie in operazioni a breve termine, in attesa di impieghi più redditizi. Non sono invece compresi gli interessi sui depositi in conto corrente, evidenziati tra i proventi finanziari (voce D.9).

Il rendiconto del 2007 evidenzia un risultato complessivo attivo di 38 milioni (78,2 milioni nel 2006), determinato dall'avanzo della gestione immobiliare (9,6 milioni) e da quello della gestione degli impieghi mobiliari e finanziari (28,4 milioni).

B.3 GESTIONE IMMOBILIARE

La gestione immobiliare registra per l'esercizio 2007 entrate per complessivi 23 milioni di euro (19,6 milioni per affitti e 3,4 milioni per rimborsi spese da parte dei locatari), costi di diretta imputazione (comprensivi di Ici) pari a complessivi 8,8 milioni e ammortamenti e accantonamenti di gestione per 4,5 milioni, con un risultato quindi, come già indicato, di 9,6 milioni.

Nel prospetto che segue, si riporta per aggregati una specifica delle componenti gestionali di entrata e di spesa per il biennio 2006-2007.

	2007	2006	Differenze
<i>Affitti di immobili</i>	19.612.438,16	19.776.795,12	-164.356,96
<i>Rimborsi spese da locatari e altri proventi</i>	3.430.825,20	7.268.792,99	-3.837.967,79
Totale redditi e proventi di gestione (a)	23.043.263,36	27.045.588,11	-4.002.324,75
<i>Manutenzioni, oneri e servizi diversi</i>	7.207.347,75	8.587.037,60	-1.379.689,85
<i>Imposta comunale immobili</i>	1.608.771,69	1.618.223,47	-9.451,78
<i>Accantonamento quota TFR per i portieri</i>	10.612,08	29.496,24	-18.884,16
Totale costi diretti di gestione (b)	8.826.731,52	10.234.757,31	-1.408.025,79
<i>Ammortamento immobili</i>	3.567.994,73	3.609.359,13	-41.364,40
<i>Accantonamento al fondo svalutazione crediti</i>	963.660,18	323.918,81	639.741,37
Totale ammortamenti e accantonamenti di gestione (c)	4.531.654,91	3.933.277,94	598.376,97
Risultato gestione immobiliare (a - b - c)	9.684.876,93	12.877.552,86	-3.192.675,93

Rispetto al precedente esercizio il risultato della gestione immobiliare presenta una diminuzione di 3,2 milioni, quale risultante algebrica dei minori ricavi (- 4 milioni), dei minori costi diretti di gestione (-1,4 milioni) e dei maggiori ammortamenti e accantonamenti dell'esercizio (+0,6 milioni). La riduzione dei ricavi è da porre essenzialmente in relazione alla circostanza che l'esercizio 2006 ha registrato utili straordinari, pari a 3,9 milioni, derivanti dalla vendita dell'immobile di Milano Pioltello.

Quanto poi all'accantonamento al fondo svalutazione crediti, la relativa quota è stata determinata, come già indicato in altra parte della relazione, a seguito di una specifica analisi circa la realizzabilità delle singole partite, per le quali sono in corso le relative procedure di recupero.

B.4 GESTIONE DEGLI IMPIEGHI MOBILIARI E FINANZIARI

La gestione degli impieghi mobiliari e finanziari presenta per il 2007 redditi e proventi complessivi per 34,8 milioni, costi diretti di gestione (comprensivi dell'imposta sul capital gain) per complessivi 5,9 milioni e accantonamenti netti al fondo oscillazione titoli in gestione per complessivi 0,5 milioni, con un risultato attivo quindi di 28,4 milioni. Nel prospetto che segue, si riporta per aggregati una specifica delle componenti reddituali e di costo per il biennio 2006-2007.

	2007	2006	Differenze
Redditi da impieghi mobiliari	34.803.842,52	76.282.251,00	-41.478.408,48
<i>Interessi e proventi sui titoli in portafoglio</i>	<i>293.704,68</i>	<i>443.999,10</i>	<i>-150.294,42</i>
<i>Utili da realizzo titoli</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
<i>Utili gestioni patrimoniali mobiliari</i>	<i>32.482.660,55</i>	<i>75.244.039,35</i>	<i>-42.761.378,80</i>
<i>Proventi da impieghi mobiliari a breve termine</i>	<i>2.027.477,29</i>	<i>594.212,55</i>	<i>1.433.264,74</i>
Interessi e proventi su impieghi finanziari diversi	10.787,79	24.631,85	-13.844,06
<i>Interessi e proventi su mutui ipotecari</i>	<i>0,00</i>	<i>7.977,09</i>	<i>-7.977,09</i>
<i>Interessi su prestiti e mutui al personale</i>	<i>10.787,79</i>	<i>10.891,05</i>	<i>-103,26</i>
<i>Altri interessi e proventi</i>	<i>0,00</i>	<i>5.763,71</i>	<i>-5.763,71</i>
<i>Utili da partecipazioni societarie</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
Totale redditi e proventi su valori mobiliari e crediti finanziari (a)	34.814.630,31	76.306.882,85	-41.492.252,54
Costi diretti e perdite degli impieghi mobiliari e finanziari (b)	5.948.597,57	8.951.391,07	-3.002.793,50
Accantonamento al fondo oscillazione titoli in gestione (c)	501.009,26	2.054.012,28	-1.553.003,02
<i>Quota dell'anno di accantonamento al fondo oscillazione titoli in gestione</i>	<i>14.014.815,19</i>	<i>2.054.012,28</i>	<i>11.960.802,91</i>
<i>Prelievi dell'anno dal fondo oscillazione titoli in gestione</i>	<i>13.513.805,93</i>	<i>0,00</i>	<i>13.513.805,93</i>
Risultato della gestione degli impieghi mobiliari e finanziari (a - b - c)	28.365.023,48	65.301.479,50	-36.936.456,02

Come si evince dal prospetto che precede, l'esercizio 2007 presenta per gli impieghi mobiliari e finanziari una riduzione del risultato complessivo, rispetto al precedente esercizio, di 36,9 milioni. Tale riduzione risulta determinata dal minore rendimento degli impieghi in gestione (-42,8 milioni), passato in termini percentuali dal 7,30% del 2006 al 2,90% del 2007, in parte compensato dal maggiore rendimento dei proventi derivanti dalle operazioni pronti contro termine (+1,4 milioni) e dai minori costi diretti e accantonamenti al fondo oscillazione titoli (complessivi -4,5 milioni).

Riguardo agli utili degli investimenti in gestione (32,5 milioni) va rilevato che essi riflettono l'attività svolta durante l'esercizio sui mercati dei capitali da parte dei singoli gestori (acquisti, vendite, riscossione di cedole e dividendi, ecc.) e sono altresì determinati dalla valorizzazione delle rimanenze dei titoli effettuata con riferimento ai valori di mercato al 31 dicembre.

Ai fini di una corretta rappresentazione di bilancio, tale valorizzazione viene, come di consueto, rettificata attraverso appositi accantonamenti al fondo oscillazione titoli, in modo da garantire il valore contabile dei titoli di cui trattasi al minore importo tra il costo di acquisto e il presunto valore di realizzo, determinato questo ultimo tenendo conto anche dell'andamento dei listini nelle ultime settimane antecedenti la predisposizione del rendiconto. Come già anticipato in altra parte della presente relazione, gli accantonamenti gestionali effettuati negli anni precedenti, risultati esuberanti per 5,6 milioni rispetto alla quota necessaria per realizzare la suindicata minore quantificazione tra prezzo e valore di realizzo, sono stati mantenuti per assicurare una maggiore copertura a fronte dei rischi connessi con la volatilità dei mercati.

I proventi degli altri impieghi mobiliari e finanziari sono rappresentati dagli interessi e proventi sui titoli in portafoglio, costituiti dalle cartelle fondiarie per mutui ipotecari (294 mila euro), i proventi derivanti da operazioni pronti contro termine (2 milioni di euro), gli interessi su mutui e prestiti al personale (nel complesso circa 11 mila euro).

I costi diretti di gestione, pari a 5,9 milioni, sono costituiti in misura pressoché totale dalle imposte sul capital gain (5,2 milioni) e dalle competenze professionali e commissioni per complessivi 674 mila euro.

C COSTI DI AMMINISTRAZIONE

I costi d'amministrazione ammontano nell'esercizio 2007 a complessivi 19,7 milioni e si riferiscono alle spese per gli Organi dell'Ente (2,5 milioni), ai costi per il personale (8,3 milioni), alle spese per l'acquisto di beni di consumo, servizi e oneri diversi (8,2 milioni) e agli ammortamenti beni strumentali (complessivi 703 mila euro).

C.5 SPESE PER GLI ORGANI DELL'ENTE

L'onere di competenza 2007 (€ 2.464.508,34) si riferisce ai compensi fissi per i componenti gli Organi di amministrazione e ai compensi e rimborsi spese ai predetti componenti in relazione alle sedute effettuate nell'anno per un ammontare complessivo di 2.269.209,47 euro, nonché ai compensi e rimborsi al Collegio Sindacale per 195.298,87 euro.

Rispetto al precedente esercizio (€ 2.705.199,86) le spese in questione presentano una flessione di 240.691,52 euro, attribuibile principalmente alla maggiore attività svolta dai componenti nel 2006, in connessione con il convegno del 23-24 ottobre di detto anno tenutosi presso la sede della Cassa avente ad oggetto: "Geometri - identità professionale e sviluppo della previdenza".

C.6 COSTI DEL PERSONALE

I costi per il personale, comprensivi degli interventi assistenziali, delle spese per la formazione e degli accantonamenti al fondo TFR, ammontano nel 2007 a complessivi 8,3 milioni, come evidenziato nel prospetto che segue ove si riporta una specifica per aggregati degli oneri in questione, raffrontati con i corrispondenti valori del precedente esercizio.

	2007	2006	Differenze
Retribuzioni al personale	5.863.464,15	5.527.647,21	335.816,94
- Stipendi e assegni fissi al personale	4.195.826,14	4.014.492,94	181.333,20
- Compensi per lavoro straordinario, turni e compensi incentivanti	1.577.362,24	1.489.883,68	87.478,56
- Compensi diversi, indennità e rimborsi per missioni	90.275,77	23.270,59	67.005,18
Oneri previdenziali a carico dell'Ente	2.048.195,32	1.648.131,11	400.064,21
Interventi assistenziali e oneri diversi per il personale	256.065,59	219.479,83	36.585,76
Spese per la formazione e aggiornamento professionale	33.936,00	25.851,72	8.084,28
Totale	8.201.661,06	7.421.109,87	780.551,19
Accantonamento al fondo indennità di anzianità e TFR	144.138,33	365.305,09	-221.166,76
Totale costi per il personale	8.345.799,39	7.786.414,96	559.384,43

Come rilevasi dai dati che precedono, rispetto al consuntivo 2006 le spese di cui trattasi registrano nel complesso un aumento di 559 mila euro, pari al 7,2%. I principali incrementi riguardano le retribuzioni al personale per 336 mila euro e gli oneri previdenziali a carico dell'Ente per 400 mila euro.

Per le retribuzioni gli aumenti traggono origine, oltre che per effetto dell'incremento del numero del personale, in parte compensato con la riduzione dei contratti a progetto, dai nuovi inquadramenti e avanzamenti realizzati in sede di attuazione della riorganizzazione dei servizi dell'Ente, dalla corresponsione degli arretrati al personale a seguito del rinnovo del contratto scaduto il 31 dicembre 2005 e infine dal rinnovo, intervenuto nell'esercizio, dei contratti individuali dei dirigenti.

Per gli oneri previdenziali a carico dell'Ente l'incremento è da porre in relazione anche all'applicazione della normativa sull'utilizzazione del TFR nell'ambito della previdenza integrativa; all'applicazione della normativa in parola è altresì correlata la diminuzione degli accantonamenti al fondo per il trattamento di fine rapporto.

C.7 ACQUISTO BENI DI CONSUMO, SERVIZI E ONERI DIVERSI

Le spese in questione ammontano nel complesso a 8,2 milioni (9,9 milioni nel 2006) e riguardano diverse partite di cui se ne fornisce, nel prospetto che segue, una specifica per aggregati relativamente al biennio 2006-2007.

	2007	2006	Differenze
Oneri per la riscossione dei contributi e l'erogazione delle prestazioni	2.679.091,54	3.773.369,61	-1.094.278,07
Spese per la Sede (pulizia, vigilanza, manutenzione e adattamento locali e relativi impianti)	650.001,58	657.791,73	-7.790,15
Prestazioni e servizi diversi dall'esterno	96.583,30	183.670,46	-87.087,16
Spese per liti, arbitraggi, risarcimenti ed accessori	999.908,94	947.242,98	52.665,96
Oneri diversi	1.038.628,96	1.262.066,66	-223.437,70
Spese diverse per il funzionamento degli uffici	2.748.079,00	3.044.549,67	-296.470,67
- Spese per i servizi automatizzati	1.030.039,41	1.101.976,54	-71.937,13
- Manutenzione e riparazione macchine, mobili e attrezzature d'ufficio	42.946,93	47.557,03	-4.610,10
- Spese postali e varie di spedizione	281.232,35	412.904,25	-131.671,90
- Spese telefoniche e telegrafiche	207.145,76	224.886,97	-17.741,21
- Acquisizione temporanea di risorse	468.117,20	583.856,74	-115.739,54
- Acqua, illuminazione, forza motrice e riscaldamento	170.404,05	161.869,81	8.534,24
- Cancelleria, stampati e materiali vari di consumo	141.307,82	162.361,51	-21.053,69
- Altre spese per il funzionamento degli uffici	406.885,48	349.136,82	57.748,66
Totale spese di acquisto beni di consumo, servizi e oneri diversi	8.212.293,32	9.868.691,11	-1.656.397,79

Gli oneri per la riscossione dei contributi e l'erogazione delle prestazioni ammontanti a complessivi 2.679 mila euro (3.773 mila euro nel 2006) costituiscono costi specifici della gestione previdenziale: essi sono infatti determinati dalle spese e competenze per la riscossione dei contributi (Concessionari e Istituti di credito) per 1.250 mila euro (1.280 mila euro nel 2006), dalle spese per accertamenti sanitari finalizzati al riconoscimento del diritto alla pensione per invalidità per 94 mila euro (129 mila euro nel 2006) e dagli oneri per i servizi decentrati per 1.335 mila euro (2.364 mila euro nel 2006); in particolare la flessione delle spese per i servizi decentrati, concernenti i servizi svolti dai Collegi per conto della Cassa, trae origine essenzialmente dall'anticipo al 2006 dei versamenti dei contributi (complessivi 770 mila euro) per la nuova procedura di invio telematico dei modd. 17 introdotta in detto anno.

Le spese per la Sede si riferiscono agli oneri riguardanti i servizi necessari per assicurare un'adeguata utilizzazione strumentale dei locali e relativi impianti della sede della Cassa; i costi sostenuti nell'esercizio 2007, comprensivi degli oneri per la locazione di palazzo Malaspina ove sono allocati alcuni uffici della Sede, ammontano a complessivi 650 mila euro (658 mila euro nel 2006).

Le spese per prestazioni e servizi dall'esterno riguardano incarichi professionali per lo svolgimento di specifiche attività, anche previste da apposite disposizioni normative, che non possono essere svolte all'interno, quali in particolare la certificazione dei bilanci, la redazione dei bilanci tecnici e prestazioni notarili. Nel 2007 tali spese ammontano a 97 mila euro (183 mila euro nel 2006). In proposito si fa presente che, ai fini di una migliore puntualizzazione delle spese nel documento contabile, non sono state considerate nella voce in esame i compensi per consulenze più opportunamente riclassificati nell'ambito degli oneri diversi. Per consentire un adeguato confronto con l'anno precedente si è provveduto a riclassificare anche i corrispondenti dati del 2006 in coerenza con la suindicata modifica espositiva.

Gli oneri amministrativi diversi, ammontanti nel complesso a 1.039 mila euro a fronte dei 1.262 mila euro nel 2006, si riferiscono come già indicato a spese per consulenze (22 mila euro), a oneri di rappresentanza (66 mila euro), a spese per notiziari (462 mila euro), a spese per l'organizzazione e partecipazione a convegni e congressi (8 mila euro) e a tasse e tributi diversi (481 mila euro).

A tale ultimo proposito si fa presente che l'importo dei tributi allocati tra gli oneri amministrativi è comprensivo dell'Irap ammontante nel 2007 a € 352.819,03; tali oneri infatti si rammenta non sono inclusi tra le "Imposte sui redditi imponibili" di cui al punto "15" del conto economico in quanto, contrariamente a quanto avviene per le imprese, il tributo per gli Enti no-profit come la Cassa Geometri viene calcolato non sui redditi aziendali, bensì sull'ammontare delle retribuzioni del personale dipendente e sugli emolumenti dei sindaci ministeriali (art. 10 del D.Lgs 15 dicembre 1997 n. 446).

Le spese diverse per il funzionamento degli uffici ammontano nel complesso a 2.748 mila euro (3.045 mila euro nel 2006); la flessione di tali oneri di 296 mila euro rispetto al precedente esercizio è determinato da una riduzione di quasi tutte le voci di spesa ed in particolare :

- delle spese per i servizi automatizzati (-72 mila euro);
- delle spese postali e di spedizione (-132 mila euro);
- delle spese per l'acquisizione temporanea di risorse (-116 mila euro); tale riduzione è anche correlata, come già indicato, con l'aumento degli oneri per il personale a seguito della assunzione di alcune unità.

C.8 AMMORTAMENTI BENI STRUMENTALI E ACCANTONAMENTI DIVERSI

Le partite di cui trattasi, concernenti gli ammortamenti di beni strumentali, ammontano nel complesso nel 2007 a 703 mila euro, come rilevasi dal prospetto che segue nel quale viene evidenziato il raffronto con i corrispondenti dati dell'esercizio precedente.

	2007	2006	Differenze
Ammortamento immobile Sede	404.957,42	404.957,42	0,00
Ammortamento impianti, attrezzature e macchinari	173.315,94	186.291,05	-12.975,11
Ammortamento automezzi	8.227,45	11.000,00	-2.772,55
Ammortamento mobili, arredi e macchine d'ufficio	83.756,25	115.122,73	-31.366,48
Ammortamento prodotti programma (software)	32.364,40	41.724,91	-9.360,51
Totale ammortamenti beni strumentali	702.621,46	759.096,11	-56.474,65

Gli ammortamenti sono stati calcolati sulla base delle seguenti aliquote : 1% per l'immobile Sede (Palazzo Corrodi); 20% per impianti, attrezzature e macchinari; 25% per automezzi; 12% per mobili, arredi e macchine d'ufficio; 33,33% per prodotti programma (software).

D PROVENTI E ONERI FINANZIARI

I proventi si riferiscono agli interessi attivi sui depositi in conto corrente, per complessivi 543.657,02 euro; gli oneri, ammontanti a complessivi 91.798,04 euro riguardano interessi passivi diversi e spese e commissioni bancarie.

E RETTIFICHE DI VALORI DI ATTIVITA' FINANZIARIE

Nessun importo risulta iscritto per il 2007 sotto tale voce.

F PROVENTI E ONERI STRAORDINARI

Riguardano entrate e spese di natura eterogenea di carattere straordinario, ovvero variazioni patrimoniali straordinarie, di norma scaturenti da eventi pregressi. Le entrate e proventi ammontano a complessivi 54,3 milioni, mentre le spese risultano iscritte in bilancio per 53 milioni.

Tra le entrate la principale posta è costituita dai prelievi dai fondi svalutazione crediti (contributivi e verso locatari), per complessivi 52,2 milioni, a copertura delle eliminazioni contabili rese necessarie nell'esercizio - di cui si è già trattato in altra parte della presente relazione - e i cui effetti economici erano già stati considerati con gli accantonamenti degli anni precedenti. Le spese sono in massima parte rappresentate dalle già menzionate eliminazioni di residui attivi.

15 IMPOSTE SUI REDDITI IMPONIBILI

L'ammontare iscritto in bilancio (6,8 milioni) si riferisce alle imposte riportate a carico dell'esercizio 2007 e comprende sia gli importi dei prescritti acconti, sia il saldo che verrà versato successivamente all'approvazione del presente rendiconto. Si fornisce qui di seguito una specifica dei movimenti in questione e una sintesi della determinazione del saldo Ires per l'anno 2007.

- Imposte corrisposte nell'esercizio 2007 di pertinenza dell'esercizio precedente	€	14.006,49
- 1° acconto Ires 2007 versato	€	2.735.933,60
- 2° acconto Ires 2007 versato	€	4.103.900,40
- Saldo Ires 2007 a credito	€	-58.569,00
- Totale	€	<u>6.795.271,49</u>

Determinazione del saldo Ires 2007

- Redditi immobiliari	€	19.934.766,00
- Redditi di capitale	€	<u>614.521,00</u>
- Totale reddito imponibile	€	<u>20.549.287,00</u>
- Ammontare Ires esercizio 2007	€	<u>6.781.265,00</u>
- Acconti versati nel 2007	€	<u>6.839.834,00</u>
- Saldo Ires 2007	€	<u>58.569,00</u>

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

A conclusione della nota esplicativa, si riporta nel prospetto che segue il numero dei dipendenti in forza al 31 dicembre 2007.

		UOMINI	DONNE	TOTALI PARZIALI	TOTALI COMPLESSIVI
Direttore Generale e Dirigenti		5	2		7
Quadri		3	5		8
Area A	Livello primo	5	2	7	
	Livello secondo	4	5	9	
	Livello terzo	6	9	15	31
Area B	Livello primo	7	27	34	
	Livello secondo	9	12	21	
	Livello terzo	12	12	24	79
Area C	Livello primo	2	1	3	
	Livello secondo	3	2	5	
	Livello terzo	2	2	4	12
Area D	Livello primo	2	0	2	
	Livello secondo	0	0	0	
	Livello terzo	0	0	0	2
TOTALI		60	79		139

Per il Consiglio di Amministrazione
IL PRESIDENTE
(Geom. Fausto Savoldi)

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE AXA INVESTMENT MANAGERS

(LINEA MONETARIA)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
OBBLIGAZIONARIO								
ELCB 10/27/08 FRN	EUR	1.000.000	99,992	99,986	1,000	999.920,25	999.860,00	-60,25
DEUTSCHE BANK 16FRN	EUR	1.000.000	100,391	96,207	1,000	1.003.908,23	962.070,00	-41.838,23
BANKINTER SA	EUR	2.000.000	99,910	100,300	1,000	1.998.191,92	2.006.000,00	7.808,08
PASTOR FRN	EUR	1.000.000	100,140	98,612	1,000	1.001.400,00	986.120,00	-15.280,00
BANSAB FLOAT 10	EUR	1.500.000	99,924	99,925	1,000	1.498.862,82	1.498.875,00	12,18
CAJA DEL MEDITERRANEO	EUR	2.000.000	99,914	96,600	1,000	1.998.284,00	1.932.000,00	-66.284,00
CAJCA 07/18/11 FRN	EUR	1.500.000	99,998	98,965	1,000	1.499.969,77	1.484.475,00	-15.494,77
CAGALI FLOAT	EUR	1.000.000	99,911	99,755	1,000	999.107,91	997.550,00	-1.557,91
CAJA MADRID 10 FRN	EUR	3.000.000	99,878	99,540	1,000	2.996.327,68	2.986.200,00	-10.127,68
BANCAJA 10 FRN -2I-	EUR	2.000.000	99,995	97,425	1,000	1.999.900,00	1.948.500,00	-51.400,00
BPE FINANCIO FRN	EUR	2.500.000	99,943	99,325	1,000	2.498.582,50	2.483.125,00	-15.457,50
NXBP 09 FRN	EUR	2.000.000	100,074	99,879	1,000	2.001.484,65	1.997.580,00	-3.904,65
COFINOGA 10 FRN	EUR	2.000.000	100,019	99,395	1,000	2.000.379,82	1.987.900,00	-12.479,82
CREDIT LOG. 15 FRN	EUR	500.000	100,400	98,900	1,000	502.000,00	494.500,00	-7.500,00
HSBA 7.000 04/30/09 FRN M	EUR	1.000.000	99,981	99,780	1,000	999.807,19	997.800,00	-2.007,19
CNAT 07/06/17 '12 M	EUR	1.000.000	99,957	96,370	1,000	999.565,98	963.700,00	-35.865,98
Cxa Ger Depos 10FRN	EUR	2.000.000	100,168	100,184	1,000	2.003.360,00	2.003.680,00	320,00
BK IRELAND TV 19.12.2013	EUR	1.500.000	100,414	99,000	1,000	1.506.212,76	1.485.000,00	-21.212,76
BCA POP.VICENTINA TV 2008	EUR	1.000.000	100,179	100,131	1,000	1.001.785,69	1.001.310,00	-475,69
RCI BANQUE - TV 20090204	EUR	1.000.000	100,427	100,150	1,000	1.004.271,77	1.001.500,00	-2.771,77
HBOS TV 2016	EUR	1.000.000	100,530	95,619	1,000	1.005.300,00	956.190,00	-49.110,00
COUNTRYWIDE 08 FRN	EUR	1.000.000	100,570	77,750	1,000	1.005.700,00	777.500,00	-228.200,00
AUTOSTRAD 11 FRN	EUR	1.000.000	100,528	99,500	1,000	1.005.277,04	995.000,00	-10.277,04
SAN PAOLO IMI	EUR	1.000.000	100,132	97,620	1,000	1.001.324,70	976.200,00	-25.124,70
LLOYDS TSB TV 2016	EUR	1.000.000	100,675	96,945	1,000	1.006.750,00	969.450,00	-37.300,00
ALLIANCE&LEIC 09FRN	EUR	1.000.000	100,108	99,745	1,000	1.001.075,86	997.450,00	-3.625,86
HSBC 14 FRN	EUR	1.840.000	100,425	98,465	1,000	1.847.819,94	1.811.756,00	-36.063,94
EFG HEL 09 FRN	EUR	1.000.000	100,348	100,190	1,000	1.003.479,72	1.001.900,00	-1.579,72
HYPO REAL EST 09FRN	EUR	500.000	100,216	99,950	1,000	501.079,81	499.750,00	-1.329,81

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE AXA INVESTMENT MANAGERS

(LINEA MONETARIA)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
SKANDI ENSK 14 FRN	EUR	1.000.000	100,254	98,350	1,000	1.002.540,90	983.500,00	-19.040,90
CAISSE CEN 09 FRN	EUR	1.000.000	100,029	99,910	1,000	1.000.289,97	999.100,00	-1.189,97
BCA ITALEASE 09 FRN	EUR	1.000.000	100,089	96,958	1,000	1.000.889,91	969.580,00	-31.309,91
BEAR STEARNS CO BSC FLOAT I	EUR	1.500.000	100,364	95,937	1,000	1.505.453,75	1.439.055,00	-66.398,75
GE CAP EURO 09 FRN	EUR	1.000.000	100,219	99,964	1,000	1.002.185,83	999.640,00	-2.545,83
CAIXA 09 S22 FRN	EUR	1.000.000	100,040	99,780	1,000	1.000.395,96	997.800,00	-2.595,96
LEHM BRO HLD 09 FRN	EUR	500.000	100,310	98,200	1,000	501.550,00	491.000,00	-10.550,00
MORGAN STANLEY FLOAT 01/10	EUR	1.000.000	100,383	99,300	1,000	1.003.833,90	993.000,00	-10.833,90
BK AUSTRIA 11 FRN	EUR	1.000.000	100,007	99,850	1,000	1.000.071,25	998.500,00	-1.571,25
CAISSE CENTRAL CDT 10FRN	EUR	2.500.000	100,094	99,930	1,000	2.502.359,80	2.498.250,00	-4.109,80
HYPO REAL ES 08 FRN	EUR	1.000.000	100,069	99,890	1,000	1.000.687,68	998.900,00	-1.787,68
Bca Popolare 15 FRN	EUR	1.000.000	100,009	97,895	1,000	1.000.091,91	978.950,00	-21.141,91
BCO POP LODI 10 FRN	EUR	1.000.000	100,406	99,750	1,000	1.004.058,61	997.500,00	-6.558,61
MERRILL LYNCH FLOAT	EUR	1.500.000	100,229	97,350	1,000	1.503.428,75	1.460.250,00	-43.178,75
ANGLO IRISH 10 FRN	EUR	1.000.000	100,034	97,555	1,000	1.000.339,88	975.550,00	-24.789,88
CREDITO EMILIANO	EUR	2.000.000	100,009	99,270	1,000	2.000.179,82	1.985.400,00	-14.779,82
BPUIM FLOAT 03/10	EUR	1.000.000	100,024	99,170	1,000	1.000.239,88	991.700,00	-8.539,88
BPVN FLOAT 10	EUR	1.000.000	99,829	99,240	1,000	998.291,88	992.400,00	-5.891,88
WEST BROMWICH 08FRN	EUR	1.000.000	100,090	99,945	1,000	1.000.896,55	999.450,00	-1.446,55
RABOBANK 15 FRN	EUR	2.000.000	100,062	99,036	1,000	2.001.243,82	1.980.720,00	-20.523,82
Abbey Intl 15 FRN	EUR	1.000.000	100,155	97,700	1,000	1.001.547,96	977.000,00	-24.547,96
BK OF AMERICA 10FRN	EUR	2.500.000	100,144	98,959	1,000	2.503.597,14	2.473.975,00	-29.622,14
BANCA ITALEASE FLOAT 08	EUR	1.500.000	100,119	98,900	1,000	1.501.784,46	1.483.500,00	-18.284,46
JPM CH 10 FRN	EUR	2.000.000	100,323	99,465	1,000	2.006.459,50	1.989.300,00	-17.159,50
FIH ERHVERVS 08 FRN	EUR	1.000.000	99,580	99,700	1,000	995.796,48	997.000,00	1.203,52
FORTIS BK 15 FRN	EUR	1.000.000	100,225	96,920	1,000	1.002.250,00	969.200,00	-33.050,00
Capitalia 15 FRN	EUR	1.500.000	100,693	98,520	1,000	1.510.388,66	1.477.800,00	-32.588,66
Morgan Stan 12 FRN	EUR	1.500.000	100,177	96,318	1,000	1.502.656,70	1.444.770,00	-57.886,70
HSBC FIN CORP 10FRN	EUR	2.000.000	100,278	98,100	1,000	2.005.551,48	1.962.000,00	-43.551,48
ALPHA CREDIT GROUP PLC	EUR	2.000.000	99,990	99,585	1,000	1.999.800,00	1.991.700,00	-8.100,00

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE AXA INVESTMENT MANAGERS

(LINEA MONETARIA)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
UNICREDITO ITALIANO	EUR	1.000.000	99,894	98,900	1,000	998.940,75	989.000,00	-9.940,75
DB 15 FRN (NO MIN.) EURO ME	EUR	500.000	99,929	98,100	1,000	499.644,96	490.500,00	-9.144,96
SEB 17 FRN	EUR	1.000.000	99,945	95,650	1,000	999.454,13	956.500,00	-42.954,13
DEUTSCHE TEL FIN FLOAT	EUR	1.000.000	100,058	99,979	1,000	1.000.583,10	999.790,00	-793,10
CAPITALIA 10 FRN	EUR	500.000	99,912	99,596	1,000	499.559,83	497.980,00	-1.579,83
ALLIED IRISH 17 FRN	EUR	2.000.000	99,895	94,705	1,000	1.997.908,26	1.894.100,00	-103.808,26
SVENSKA HANDEL17FRN	EUR	2.000.000	100,006	96,377	1,000	2.000.118,20	1.927.540,00	-72.578,20
UBS AG 15 FRN	EUR	1.500.000	100,049	96,500	1,000	1.500.739,40	1.447.500,00	-53.239,40
INTL LEASE FINANCE CORP	EUR	1.100.000	100,528	97,850	1,000	1.105.812,28	1.076.350,00	-29.462,28
BCA ANTONVEN 08 FRN	EUR	1.000.000	100,134	100,060	1,000	1.001.339,64	1.000.600,00	-739,64
BCA POP MILAN 08FRN	EUR	1.500.000	99,939	100,035	1,000	1.499.084,46	1.500.525,00	1.440,54
UNICREDITO 10 FRN	EUR	1.000.000	100,004	99,526	1,000	1.000.035,86	995.260,00	-4.775,86
SANTANDER INT 10FRN	EUR	2.000.000	99,953	99,255	1,000	1.999.067,72	1.985.100,00	-13.967,72
ING BANK FLOAT 3/16	EUR	2.000.000	99,960	96,500	1,000	1.999.200,00	1.930.000,00	-69.200,00
BARCLAY'S BK PLC BACR FLOAT	EUR	1.000.000	99,862	95,730	1,000	998.620,93	957.300,00	-41.320,93
FINDOMESTIC TV 1/16	EUR	1.000.000	99,964	97,775	1,000	999.640,93	977.750,00	-21.890,93
CAISSE CENT DESJ FLOAT	EUR	1.500.000	99,984	99,700	1,000	1.499.762,87	1.495.500,00	-4.262,87
MEDIOBANCA FLOAT 11	EUR	1.000.000	99,944	99,570	1,000	999.439,91	995.700,00	-3.739,91
BANCA INTESA BAVB FLOAT	EUR	2.000.000	99,914	97,212	1,000	1.998.275,80	1.944.230,00	-54.045,80
GOLDMAN GP GS FLOAT	EUR	1.000.000	100,152	95,660	1,000	1.001.523,97	956.600,00	-44.923,97
VOD FLOAT 07/08	EUR	1.000.000	99,715	99,820	1,000	997.149,20	998.200,00	1.050,80
NOMURA EUROPE FN FLOAT	EUR	1.000.000	99,995	99,460	1,000	999.950,00	994.600,00	-5.350,00
LEHMAN BROS HLDG LEH	EUR	1.000.000	100,020	98,500	1,000	1.000.200,00	985.000,00	-15.200,00
HBOS FLOAT 03/16	EUR	500.000	99,962	96,205	1,000	499.812,23	481.025,00	-18.787,23
AMER INTL GRP	EUR	1.000.000	100,040	98,160	1,000	1.000.400,00	981.600,00	-18.800,00
IRISH NATIONWIDE B FR SNR M	EUR	2.000.000	99,970	96,997	1,000	1.999.393,10	1.939.940,00	-59.453,10
GS 05/11/11 FRN MTN	EUR	1.000.000	100,110	97,700	1,000	1.001.100,00	977.000,00	-24.100,00
ACHMEA HYPOTHEEKBK FR MTN 0	EUR	1.500.000	99,995	99,770	1,000	1.499.925,00	1.496.550,00	-3.375,00
B LOMBARDA 05/29/09 FRN MTN	EUR	1.000.000	99,949	99,690	1,000	999.489,77	996.900,00	-2.589,77
BAYG 05/25/09 FRN MTN	EUR	1.000.000	100,194	99,340	1,000	1.001.939,33	993.400,00	-8.539,33

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE AXA INVESTMENT MANAGERS

(LINEA MONETARIA)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
CAJASUR INTL FIN	EUR	1.000.000	99,718	100,000	1,000	997.181,85	1.000.000,00	2.818,15
OKO BANK	EUR	1.500.000	99,959	99,525	1,000	1.499.381,85	1.492.875,00	-6.506,85
AMER HONDA FIN CP FLTG RATE	EUR	1.500.000	99,950	99,410	1,000	1.499.250,00	1.491.150,00	-8.100,00
ROYAL BK OF SCOTLAND RBS	EUR	2.000.000	100,405	95,270	1,000	2.008.100,00	1.905.400,00	-102.700,00
FINBP 07/14/09 FRN MTN	EUR	2.000.000	99,949	99,785	1,000	1.998.972,69	1.995.700,00	-3.272,69
ANGL 07/13/09 FRN MTN	EUR	1.000.000	100,005	98,035	1,000	1.000.046,58	980.350,00	-19.696,58
ERST 07/19/17 '12 MTN	EUR	1.000.000	99,965	94,000	1,000	999.649,03	940.000,00	-59.649,03
SPI 07/21/08 FRN MTN	EUR	500.000	100,034	99,957	1,000	500.172,36	499.785,00	-387,36
WB 08/01/11 FRN MTN	EUR	2.000.000	99,867	95,460	1,000	1.997.343,58	1.909.200,00	-88.143,58
CAGR 09/30/08 FRN M	EUR	2.000.000	99,975	99,970	1,000	1.999.500,00	1.999.400,00	-100,00
CRGI 09/28/09 FRN M	EUR	2.000.000	99,979	99,547	1,000	1.999.579,53	1.990.930,00	-8.649,53
BNP 10/17/16 '11 MTN	EUR	2.000.000	100,235	98,245	1,000	2.004.700,07	1.964.900,00	-39.800,07
PEUP 3.663 11/03/08 FRN M	EUR	2.000.000	99,955	99,895	1,000	1.999.100,00	1.997.900,00	-1.200,00
BESN 11/13/09 FRN M	EUR	1.300.000	99,999	99,385	1,000	1.299.982,34	1.292.005,00	-7.977,34
BDELL 02/11/09 FRN M	EUR	1.000.000	100,084	99,853	1,000	1.000.843,30	998.534,00	-2.309,30
BPUN 12/22/08 FRN M	EUR	2.000.000	100,000	99,858	1,000	2.000.000,00	1.997.166,00	-2.834,00
EFG03/28/12 FRN M	EUR	1.500.000	99,923	99,461	1,000	1.498.842,71	1.491.912,00	-6.930,71
VOWG 03/23/10 FRN M	EUR	1.000.000	99,914	99,557	1,000	999.140,00	995.568,00	-3.572,00
TEF03/30/09 FRN M	EUR	1.000.000	99,961	99,713	1,000	999.610,00	997.129,00	-2.481,00
SOGN 06/07/17 '12 M	EUR	1.000.000	99,936	96,002	1,000	999.358,52	960.019,00	-39.339,52
TLIT 4.325 06/07/10 FRN	EUR	2.000.000	99,931	99,321	1,000	1.998.621,06	1.986.420,00	-12.201,06
DEX1 07/09/17 '12 M	EUR	1.000.000	99,827	98,700	1,000	998.267,19	987.000,00	-11.267,19
TOTALE OBBLIGAZIONARIO						148.845.746,73	146.434.814,00	-2.410.932,73

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE MONTE PASCHI ASSET MANAGEMENT SGR S.p.A.

(LINEA MONETARIA)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
OBBLIGAZIONARIO								
SAB 05/25/16 '11 FRN	EUR	3.000.000	99,889	95,311	1,000	2.996.678,79	2.859.330,00	-137.348,79
CAZAR04/25/19 '14 F	EUR	4.500.000	100,000	96,505	1,000	4.500.000,00	4.342.725,00	-157.275,00
CCT-NV11 IND	EUR	6.000.000	100,490	100,340	1,000	6.029.400,00	6.020.400,00	-9.000,00
CCT-1MZ12 IND	EUR	6.500.000	100,580	100,350	1,000	6.537.700,00	6.522.750,00	-14.950,00
CCT-INV12 IND	EUR	8.500.000	100,500	100,360	1,000	8.542.500,00	8.530.600,00	-11.900,00
CCT-LG13 IND	EUR	23.000.000	100,838	100,380	1,000	23.192.740,00	23.087.400,00	-105.340,00
CCT-1MZ14IND	EUR	26.000.000	100,800	100,400	1,000	26.208.000,00	26.104.000,00	-104.000,00
F.VAN LANSCHOT16FRN	EUR	3.000.000	99,905	97,895	1,000	2.997.142,91	2.936.850,00	-60.292,91
CRDIT FLOAT 11/15	EUR	3.000.000	98,850	94,425	1,000	2.965.500,00	2.832.750,00	-132.750,00
IBSANP FLOAT 18	EUR	4.000.000	99,646	95,000	1,000	3.985.839,62	3.800.000,00	-185.839,62
FRN 01 MAR 2006 - 2013 EMTN	EUR	2.700.000	100,060	94,984	1,000	2.701.620,00	2.564.568,00	-137.052,00
HBOS FLOAT 03/16	EUR	3.000.000	98,658	96,205	1,000	2.959.732,83	2.886.150,00	-73.582,83
JYSKE BANK	EUR	2.000.000	99,582	95,655	1,000	1.991.631,45	1.913.100,00	-78.531,45
BCA CARIGE SPA	EUR	6.000.000	99,889	96,455	1,000	5.993.339,21	5.787.300,00	-206.039,21
MER09/14/18 FRN M	EUR	6.000.000	99,824	84,997	1,000	5.989.448,90	5.099.820,00	-889.628,90
OTVV 11/28/16 FRN M	EUR	3.050.000	99,969	96,050	1,000	3.049.044,97	2.929.525,00	-119.519,97
STANLN FLOAT 18	EUR	4.700.000	99,544	95,358	1,000	4.678.547,69	4.481.807,20	-196.740,49
BL 12/19/16 '11 M	EUR	4.000.000	99,964	96,631	1,000	3.998.547,50	3.865.232,00	-133.315,50
CDADM04/26/17 '12 F	EUR	3.700.000	99,831	91,956	1,000	3.693.759,50	3.402.386,80	-291.372,70
EMII 05/15/17 FRN M	EUR	4.400.000	99,916	95,827	1,000	4.396.289,36	4.216.388,00	-179.901,36
VOD06/06/14 FRN	EUR	2.250.000	100,000	97,076	1,000	2.250.000,00	2.184.216,75	-65.783,25
TOTALE OBBLIGAZIONARIO						129.657.462,73	126.367.298,75	-3.290.163,98

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE ALLIANZ PIMCO SGR S.p.A.

(LINEA MONETARIA)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
OBBLIGAZIONARIO AREA EURO								
BANCAJA 9 43 FRN	EUR	1.504.067,17	98,308	100,000	1,000	1.478.624,57	1.504.067,17	25.442,60
UCI 4.980 03/17/33 FRN	EUR	822.609,55	100,780	97,690	1,000	829.025,30	803.607,28	-25.418,02
HIPOCAT8 38 FRN A2	EUR	73.655,13	97,130	97,747	1,000	71.541,05	71.995,90	454,85
IM CAJAMAR 3 F T A 20480922	EUR	1.280.635,84	98,024	99,500	1,000	1.255.329,51	1.274.232,66	18.903,15
IM PASTOR 4 FTA/TV 20440322	EUR	1.283.460,90	103,039	98,094	1,000	1.322.461,57	1.258.998,14	-63.463,43
AYT KUTXA HIPOTECARIO J FLO	EUR	665.952,49	96,270	95,950	1,000	641.111,44	638.981,41	-2.130,03
TDAFT 4.806 12/28/50 FRN	EUR	250.380,84	99,541	100,090	1,000	249.230,72	250.606,18	1.375,46
UCI 15 FTA/TV 20481218 CLAS	EUR	287.405,36	97,270	98,780	1,000	279.559,20	283.899,01	4.339,81
SAHI 01/18/49 FRN	EUR	1.746.945,48	96,323	96,740	1,000	1.682.717,19	1.689.995,06	7.277,87
FRANCLIA 4,75% 2035	EUR	5.300.000,00	101,200	101,460	1,000	5.363.618,61	5.377.380,00	13.761,39
CREDIT LOGEMENT 2007-2017 T	EUR	100.000,00	95,800	94,260	1,000	95.800,14	94.260,00	-1.540,14
BTP-1FB17 4%	EUR	6.100.000,00	96,651	95,930	1,000	5.895.700,70	5.851.730,00	-43.970,70
BBVSASM FLOAT-12	EUR	100.000,00	96,213	96,235	1,000	96.213,41	96.235,00	21,59
WESTPAC BANKING CORPORATION	EUR	150.000,00	97,138	95,980	1,000	145.706,97	143.970,00	-1.736,97
UNICREDITO 15 FRN	EUR	1.500.000,00	98,834	97,215	1,000	1.482.510,08	1.458.225,00	-24.285,08
HSBC BK 20 FRN	EUR	1.700.000,00	96,084	92,495	1,000	1.633.420,33	1.572.415,00	-61.005,33
UBS AG 15 FRN	EUR	1.700.000,00	98,504	96,500	1,000	1.674.567,31	1.640.500,00	-34.067,31
NDA4.066 03/08/16 '11 M	EUR	1.700.000,00	97,783	97,330	1,000	1.662.304,59	1.654.610,00	-7.694,59
EIB 3.750 11/24/10 MTN	EUR	71.873.000,00	98,860	98,619	1,000	71.053.404,06	70.880.433,87	-172.970,19
SAN4.147 03/23/17 '12 M	EUR	1.700.000,00	97,157	95,459	1,000	1.651.669,97	1.622.797,90	-28.872,07
HBOS 03/21/17 '12 M	EUR	1.500.000,00	97,616	95,221	1,000	1.464.241,99	1.428.310,50	-35.931,49
BARCLAYS BANK PLC/TV EMTN 2	EUR	1.700.000,00	97,106	95,404	1,000	1.650.799,27	1.621.866,30	-28.932,97
BT 5.250 01/22/13 MTN	EUR	200.000,00	99,841	98,927	1,000	199.682,69	197.853,40	-1.829,29
ABN AMRO BANK zc	EUR	4.300.000,00	99,544	99,544	1,000	4.280.394,01	4.280.394,01	-
DEXIA FIN PRO zc	EUR	5.300.000,00	99,549	99,549	1,000	5.276.088,24	5.276.088,24	-
SOGN 6.999 PERP '17 F	EUR	1.200.000,00	101,934	101,703	1,000	1.223.208,04	1.220.436,00	-2.772,04
OBBLIGAZIONARIO STATI UNITI								
CITIGROUP 6,125 21/11/17	USD	500.000,00	99,577	102,565	1,472	338.213,05	348.362,88	10.149,83
C 8.300 12/21/77 '37 F	USD	1.100.000,00	99,759	104,715	1,472	745.431,73	782.466,82	37.035,09
CBA 5.800 08/11/14 '09 M	USD	2.000.000,00	99,164	99,779	1,472	1.347.248,62	1.355.600,84	8.352,22
THE ROYAL BK SCOTLAND 2004	USD	100.000,00	97,475	96,000	1,472	66.214,69	65.212,96	-1.001,73

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE ALLIANZ PIMCO SGR S.p.A.

(LINEA MONETARIA)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
THE ROYAL BANK OF SCOTLAND	USD	2.700.000,00	97,261	96,122	1,472	1.783.875,95	1.762.987,57	-20.888,38
OBBLIGAZIONARIO POOL FACTOR								
FCCPP 4.833 08/02/17 FRN	EUR	185.106,53	94,782	96,750	1,000	175.446,80	179.090,57	3.643,77
AUBCM 4.787 02/25/19 FRN	EUR	200.000,00	98,219	98,210	1,000	196.438,37	196.420,00	-18,37
INTESABCI	EUR	1.178.326,53	98,900	99,331	1,000	1.165.364,96	1.170.437,63	5.072,67
VELA HOME	EUR	276.693,09	99,900	99,273	1,000	276.416,35	274.680,15	-1.736,20
SIENA M-38 A2 FRN	EUR	1.452.754,00	99,795	98,680	1,000	1.449.776,57	1.433.577,65	-16.198,92
LOCAT VEHIC	EUR	516.915,90	99,270	98,970	1,000	513.142,41	511.591,67	-1.550,74
SPLIT 2/TV 20181025 CL A SE	EUR	1.548.464,40	99,455	99,160	1,000	1.540.025,33	1.535.457,30	-4.568,03
ITALEASE-20 A2 FRN	EUR	500.000,00	96,662	98,200	1,000	483.310,00	491.000,00	7.690,00
TIT.SCIP 05/25	EUR	1.692.342,14	99,635	99,570	1,000	1.686.167,17	1.685.065,07	-1.102,10
CORDUSIO 33	EUR	1.566.518,04	98,064	98,100	1,000	1.536.197,20	1.536.754,20	557,00
LOMBARDA-22 A FRN	EUR	1.651.267,06	98,864	99,600	1,000	1.632.515,31	1.644.661,99	12.146,68
VELA L-28 A S2 FRN	EUR	1.700.000,00	98,663	99,230	1,000	1.677.269,17	1.686.910,00	9.640,83
VELA H-40 A IND	EUR	1.932.751,21	98,777	100,000	1,000	1.909.106,04	1.932.751,21	23.645,17
F-E- GOLD-25 A2 FRN	EUR	200.000,00	98,370	98,675	1,000	196.740,01	197.349,80	609,79
BPM SEC-06/43 2CL A2	EUR	1.700.000,00	98,907	96,620	1,000	1.681.417,76	1.642.540,00	-38.877,76
AGRISEC-23 1-A2FRN	EUR	1.700.000,00	98,721	100,000	1,000	1.678.253,35	1.700.000,00	21.746,65
VOBA F-43 A2 FRN	EUR	200.000,00	97,961	97,690	1,000	195.921,26	195.380,00	-541,26
LOCAT SV06-28 A2 FRN	EUR	1.200.000,00	98,771	97,500	1,000	1.185.247,56	1.170.000,00	-15.247,56
INTESA SEC 3/TV 20331030 CL	EUR	600.000,00	97,941	98,406	1,000	587.646,62	590.435,40	2.788,78
BP MRTG-43 A2 FRN	EUR	1.700.000,00	98,560	97,070	1,000	1.675.519,98	1.650.190,00	-25.329,98
MECENATE-48 A FRN	EUR	1.700.000,00	98,720	98,850	1,000	1.678.239,98	1.680.450,00	2.210,02
CASTM 4.505 07/18/27 FRN	EUR	124.846,86	109,487	99,990	1,000	136.690,85	124.834,38	-11.856,47
EMERALD MORTGAGES PLC 01-28	EUR	212.889,53	97,840	100,000	1,000	208.291,13	212.889,53	4.598,40
HOLLAND EURO-DENOMINATED MO	EUR	185.874,51	99,960	99,720	1,000	185.799,59	185.354,06	-445,53
DELPHINUS/TV 20311128 A1	EUR	650.122,00	100,004	99,710	1,000	650.150,70	648.236,65	-1.914,05
HOLLAND EURO-DENOMINATED MO	EUR	243.247,09	99,950	99,625	1,000	243.124,74	242.334,91	-789,83
EMERALD MORTGAGES PLC-03/35	EUR	173.524,96	98,850	98,850	1,000	171.529,43	171.529,43	-
DUTCH MORTGAGE PORTFOLIO LO	EUR	1.288.223,15	99,883	99,110	1,000	1.286.721,08	1.276.757,96	-9.963,12
MONASTERY 2003-1 BV- TV 204	EUR	164.120,00	99,730	99,670	1,000	163.676,87	163.578,40	-98,47
MAGELLAN/TV 20360718 A2	EUR	703.562,98	99,459	99,500	1,000	699.760,06	700.045,17	285,11

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE ALLIANZ PIMCO SGR S.p.A.

(LINEA MONETARIA)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
SAECURE 3 BV/TV 20511125 CL	EUR	508.106,00	99,874	99,890	1,000	507.463,84	507.547,08	83,24
ATOMIUM MORTGAGE FINANCE 20	EUR	1.701.876,00	99,745	99,800	1,000	1.697.532,14	1.698.472,25	940,11
HOLLAND HOMES MBS BV 2003-1	EUR	1.291.522,71	99,474	99,730	1,000	1.284.732,88	1.288.035,59	3.302,71
LADEF 5.045 04/09/09 FRN	EUR	59.355,34	99,584	99,540	1,000	59.108,32	59.082,31	-26,01
PERMANENT FIN 4/TV 20420610	EUR	500.000,00	99,674	99,235	1,000	498.370,48	496.175,00	-2.195,48
ARENA 2004 II BV - EMTN TV	EUR	1.337.752,00	99,022	99,100	1,000	1.324.671,19	1.325.712,23	1.041,04
HOLMES FINANCING (N.9) PLC-	EUR	800.000,00	99,499	98,690	1,000	795.990,47	789.520,00	-6.470,47
PERMANT FIN 6/TV MBS 204206	EUR	500.000,00	99,614	99,620	1,000	498.070,56	498.100,00	29,44
LUSITANO 47 FRN A3	EUR	358.146,30	97,950	100,000	1,000	350.804,86	358.146,30	7.341,44
HERMES IX/TV 20390518 A	EUR	189.694,79	98,679	97,670	1,000	187.188,93	185.274,90	-1.914,03
SAECURE 5 BV 05-42 TV CLASS	EUR	690.515,86	99,248	98,340	1,000	685.320,07	679.053,29	-6.266,78
STORM 2005 BV-TV 05/47	EUR	1.582.820,00	98,993	100,200	1,000	1.566.875,25	1.585.985,64	19.110,39
PERMANENT FINANCING (N.8) P	EUR	1.700.000,00	99,477	99,270	1,000	1.691.112,10	1.687.590,00	-3.522,10
MAGELLAN MTG 3/TV MBS 20580	EUR	144.092,80	98,285	97,815	1,000	141.622,13	140.944,37	-677,76
DECO 2005-PAN EUROPE 1 PLC	EUR	12.613,55	98,658	98,670	1,000	12.444,28	12.445,79	1,51
LUSITANO MORT 4/TV 20480915	EUR	1.028.795,13	98,547	98,905	1,000	1.013.845,32	1.017.529,82	3.684,50
DUTCH MTG PORTF LOANS V 201	EUR	276.473,11	99,267	98,755	1,000	274.446,22	273.031,02	-1.415,20
STICHTING HOLLAND HOMES III	EUR	1.194.322,18	98,818	99,180	1,000	1.180.209,48	1.184.528,74	4.319,26
CERSI 4.186 03/24/12 FRN	EUR	167.606,09	99,770	99,770	1,000	167.220,60	167.220,59	-0,01
LOTHIAN MORTGAGES MASTER IS	EUR	1.100.000,00	99,289	99,170	1,000	1.092.178,46	1.090.870,00	-1.308,46
FASTNET SECURITIES PLC 2006	EUR	1.000.000,00	97,596	97,970	1,000	975.960,03	979.700,00	3.739,97
ARRAN RESIDENTIAL MORTGAGES	EUR	500.000,00	99,398	98,800	1,000	496.989,79	494.000,00	-2.989,79
GRND I A 20.07.2016	EUR	273.918,00	97,318	98,212	1,000	266.571,75	269.020,89	2.449,14
CERSI04/10/48 FRN	EUR	1.300.000,00	98,749	98,710	1,000	1.283.743,43	1.283.230,00	-513,43
ABBEY4.279 07/15/21 FRN	EUR	1.700.000,00	99,211	99,090	1,000	1.686.592,23	1.684.530,00	-2.062,23
OPEGR 4.195 01/22/13 FRN	EUR	1.400.000,00	97,907	97,200	1,000	1.370.702,90	1.360.800,00	-9.902,90
MONAS 4.665 11/17/44 '12 F	EUR	700.000,00	99,202	98,013	1,000	694.415,78	686.091,00	-8.324,78
BBVA SUB CAPITAL UNIPERS	EUR	1.700.000,00	98,114	96,260	1,000	1.667.929,66	1.636.420,00	-31.509,66
ARPEC 4.625 05/17/12 FRN M	EUR	1.200.000,00	98,007	97,010	1,000	1.176.082,62	1.164.120,00	-11.962,62
BELUGA MASTER IS/TV 2099042	EUR	1.500.000,00	99,390	98,498	1,000	1.490.850,00	1.477.474,50	-13.375,50
ARKLE MASTER ISSUER PLC 200	EUR	550.000,00	98,364	98,745	1,000	541.001,79	543.094,75	2.092,96
BRUNEL RES MTG SEC FRN M/BK	EUR	1.300.000,00	99,000	98,193	1,000	1.287.000,17	1.276.506,41	-10.493,76

SITUAZIONE TITOLI GESTORE ALLIANZ PIMCO SGR S.p.A.

(LINEA MONETARIA)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
MESDAG BV/TV 20191025 CHAR	EUR	277.600,16	95,206	97,544	1,000	264.292,22	270.781,47	6.489,25
PANEE 4.399 01/27/14 FRN	EUR	498.779,56	95,007	95,020	1,000	473.876,43	473.940,34	63,91
HIPOTOTTA N 5/TV 20600228 A	EUR	500.000,00	97,338	98,464	1,000	486.691,25	492.320,50	5.629,25
IMMEO RES/TV 20161206	EUR	198.155,60	97,032	97,815	1,000	192.273,59	193.824,91	1.551,32
DECO SERIES HOLDINGS LTD 28	EUR	390.736,01	95,124	96,990	1,000	371.683,63	378.974,86	7.291,23
CARS ALLIANCE FUNDING PLC 0	EUR	400.000,00	98,124	98,697	1,000	392.495,82	394.787,20	2.291,38
OBBLIGAZIONARIO POOL FACTOR GRAN BRETAGNA								
ARRAN RESIDENTIAL MORTAGES	GBP	200.000,00	98,742	98,744	0,733	269.291,02	269.295,70	4,68
TOTALE OBBLIGAZIONARIO						174.223.473,34	173.712.999,68	-510.473,66

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE CAPITALIA ASSET MANAGEMENT

(LINEA BILANCIATA)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
AZIONARIO AREA EURO								
ADIDAS SALOMON	EUR	30.000	47,257	50,930	1,000	1.417.707,76	1.527.900,00	110.192,24
BAY MOTOREN WERKE	EUR	30.000	42,960	42,730	1,000	1.288.804,41	1.281.900,00	-6.904,41
DEUTSCHE TELEKOM	EUR	140.000	13,801	15,030	1,000	1.932.141,61	2.104.200,00	172.058,39
BAYER AG	EUR	30.000	56,901	62,370	1,000	1.707.039,95	1.871.100,00	164.060,05
BILFINGER BERGER	EUR	50.000	66,092	51,960	1,000	3.304.600,94	2.598.000,00	-706.600,94
DAIMLERCHRYSLER	EUR	40.000	65,000	66,210	1,000	2.599.984,88	2.648.400,00	48.415,12
SIEMENS AG.	EUR	40.000	95,597	108,420	1,000	3.823.890,06	4.336.800,00	512.909,94
E.ON AG	EUR	35.000	119,272	145,610	1,000	4.174.521,65	5.096.350,00	921.828,35
ALLIANZ AG	EUR	5.000	179,134	148,080	1,000	895.669,16	740.400,00	-155.269,16
BCO SANT CENTRAL HISPANO	EUR	260.000	13,910	14,790	1,000	3.616.697,10	3.845.400,00	228.702,90
TELEFONICA SA	EUR	178.000	18,318	22,220	1,000	3.260.656,48	3.955.160,00	694.503,52
NOKIA -A-	EUR	60.000	21,663	26,520	1,000	1.299.762,94	1.591.200,00	291.437,06
GENERALE DE SANTE	EUR	44.500	30,710	23,200	1,000	1.366.575,55	1.032.400,00	-334.175,55
AIR LIQUIDE	EUR	20.000	94,294	101,790	1,000	1.885.874,38	2.035.800,00	149.925,62
CARREFOUR	EUR	35.000	49,161	53,290	1,000	1.720.646,26	1.865.150,00	144.503,74
TOTAL	EUR	40.000	54,614	56,830	1,000	2.184.547,92	2.273.200,00	88.652,08
SANOFI SYNTHELABO	EUR	20.000	59,417	62,980	1,000	1.188.332,63	1.259.600,00	71.267,37
AXA SA	EUR	15.333	30,855	27,390	1,000	473.102,12	419.970,87	-53.131,25
LVMH	EUR	15.000	84,945	82,680	1,000	1.274.181,60	1.240.200,00	-33.981,60
VIVENDI UNIVERSAL	EUR	65.000	30,772	31,380	1,000	2.000.176,24	2.039.700,00	39.523,76
SOCIETE GENERALE SA	EUR	7.500	132,645	98,930	1,000	994.840,76	741.975,00	-252.865,76
BNP-PARIBAS	EUR	20.000	81,387	74,220	1,000	1.627.730,87	1.484.400,00	-143.330,87
FRANCE TELECOM	EUR	145.000	21,331	24,620	1,000	3.092.959,13	3.569.900,00	476.940,87
ALSTOM REGPT	EUR	16.000	106,938	147,000	1,000	1.711.010,79	2.352.000,00	640.989,21
BULL SA - AZ DE REGROUPEMEN	EUR	400.000	5,506	3,790	1,000	2.202.481,34	1.516.000,00	-686.481,34
ROYAL DUTCH SHELL-A	EUR	55.000	30,351	28,750	1,000	1.669.329,57	1.581.250,00	-88.079,57
GENERALI ASS. ORD.	EUR	60.000	30,245	31,000	1,000	1.814.727,27	1.860.000,00	45.272,73
UNICREDITO IT. ORD.	EUR	230.000	6,514	5,679	1,000	1.498.253,22	1.306.170,00	-192.083,22
SAIPEM ORD.	EUR	75.000	28,176	27,410	1,000	2.113.210,87	2.055.750,00	-57.460,87

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE CAPITALIA ASSET MANAGEMENT

(LINEA BILANCIATA)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
AEM ORD.	EUR	800.000	2,704	3,138	1,000	2.163.183,38	2.510.400,00	347.216,62
MARIELLA BURANI	EUR	134.444	20,330	18,790	1,000	2.733.246,52	2.526.202,76	-207.043,76
ENEL ORD.	EUR	100.000	7,763	8,135	1,000	776.298,04	813.500,00	37.201,96
ENI ORD.	EUR	85.000	25,603	25,050	1,000	2.176.265,00	2.129.250,00	-47.015,00
ESPIRITO SAN FIN EUR ORD	EUR	65.000	30,506	23,740	1,000	1.982.858,86	1.543.100,00	-439.758,86
ARCELORMITTAL ORD	EUR	17.000	45,836	53,250	1,000	779.219,52	905.250,00	126.030,48
KONINK.KPN	EUR	200.000	10,868	12,440	1,000	2.173.688,50	2.488.000,00	314.311,50
UNILEVER NV	EUR	170.000	21,676	25,150	1,000	3.684.899,49	4.275.500,00	590.600,51
PHILIPS ELECTRONICS NV	EUR	30.000	30,486	29,520	1,000	914.567,10	885.600,00	-28.967,10
AHOLD KON	EUR	103.000	11,276	9,480	1,000	1.161.443,93	976.440,00	-185.003,93
TOTALE AZIONARIO						76.685.127,80	79.283.518,63	2.598.390,83
OBBLIGAZIONARIO								
BTP-15GN08 2,5%	EUR	10.000.000	98,198	99,302	1,000	9.819.800,00	9.930.200,00	110.400,00
CCT TV 01.02.03/2010	EUR	10.000.000	100,530	100,320	1,000	10.053.000,00	10.032.000,00	-21.000,00
CCT TV 01.06.03/2010	EUR	10.000.000	100,500	100,330	1,000	10.050.000,00	10.033.000,00	-17.000,00
CCT TV 01.10.02/2009	EUR	12.950.000	100,466	100,310	1,000	13.010.360,50	12.990.145,00	-20.215,50
CCT TV 1.12.2010	EUR	10.000.000	100,530	100,340	1,000	10.053.000,00	10.034.000,00	-19.000,00
CCT-1MZ12 IND	EUR	15.000.000	100,580	100,350	1,000	15.087.000,00	15.052.500,00	-34.500,00
CCT-1NV12 IND	EUR	15.000.000	100,500	100,360	1,000	15.075.000,00	15.054.000,00	-21.000,00
CCT-LG13 IND	EUR	13.700.000	100,560	100,380	1,000	13.776.720,00	13.752.060,00	-24.660,00
CCT-NV11 IND	EUR	12.900.000	100,508	100,340	1,000	12.965.501,00	12.943.860,00	-21.641,00
CTZ	EUR	11.000.000	95,844	96,004	1,000	10.542.873,00	10.560.440,00	17.567,00
TOTALE OBBLIGAZIONARIO						120.433.254,50	120.382.205,00	-51.049,50
TOTALE GENERALE						197.118.382,30	199.665.723,63	2.547.341,33

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE PIONEER INVESTMENT MANAGEMENT SGR S.p.A.
 (LINEA BILANCIATA INTERNAZIONALE)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
AZIONARIO CANADESE								
AGRIUM ORD	CAD	5.070	53,766	71,670	1,445	188.660,06	251.482,39	62.822,33
AZIONARIO SVIZZERO								
SYNGENTA AG	CHF	936	248,227	288,500	1,655	140.412,68	163.193,33	22.780,65
ROCHE HOLDING AG	CHF	4.861	211,335	195,600	1,655	620.836,02	574.612,68	-46.223,34
AZIONARIO AREA EURO								
OMV AG	EUR	4.016	49,054	55,420	1,000	197.002,76	222.566,72	25.563,96
GIMV	EUR	2.508	47,420	46,850	1,000	118.929,36	117.499,80	-1.429,56
BNK CYPRUS PUB/R ORD	EUR	27.077	12,940	12,500	1,000	350.379,07	338.462,50	-11.916,57
DEUTSCHE TELEKOM	EUR	13,640	14,592	15,030	1,000	199.038,37	205.009,20	5.970,83
BAYER AG	EUR	7.036	53,128	62,370	1,000	373.807,05	438.835,32	65.028,27
INFINEON TECHNOLOGIES	EUR	33.399	11,995	8,120	1,000	400.618,96	271.199,88	-129.419,08
RHEINMETALL	EUR	3.930	62,456	54,820	1,000	245.452,54	215.442,60	-30.009,94
MUENCHENER RUECKVER	EUR	2.184	133,800	132,850	1,000	292.219,41	290.144,40	-2.075,01
BCO SANT CENTRAL HISPANO	EUR	21.354	14,095	14,790	1,000	300.984,86	315.825,66	14.840,80
REPSOL SA	EUR	10.216	25,401	24,380	1,000	259.496,19	249.066,08	-10.430,11
TELEFONICA SA	EUR	15.916	22,465	22,220	1,000	357.558,59	353.653,52	-3.905,07
CARREFOUR	EUR	6.854	49,848	53,290	1,000	341.659,74	365.249,66	23.589,92
EUTELSAT COMM.	EUR	34.042	15,985	20,350	1,000	544.169,14	692.754,70	148.585,56
EDF	EUR	4.122	83,013	81,480	1,000	342.180,82	335.860,56	-6.320,26
ROYAL DUTCH SHELL-A	EUR	3.698	20,355	28,750	1,000	75.274,57	106.317,50	31.042,93
DANIELI RISP NC	EUR	11.827	19,436	16,290	1,000	229.875,19	192.661,83	-37.213,36
UNIPOL PRIV	EUR	71.282	2,387	2,168	1,000	170.155,11	154.539,38	-15.615,73
AEM ORD.	EUR	76.703	2,890	3,138	1,000	221.702,10	240.694,01	18.991,91
TELECOM ITALIA ORD.	EUR	122.363	2,178	2,125	1,000	266.525,36	260.021,38	-6.503,98
FINMECCANICA	EUR	7.691	21,072	21,970	1,000	162.068,14	168.971,27	6.903,13
BANCO POPOLARE	EUR	33.662	17,268	15,160	1,000	581.283,88	510.315,92	-70.967,96
UNILEVER NV	EUR	9.634	22,930	25,150	1,000	220.911,49	242.295,10	21.383,61
EUR.AER.DEF.SP. NV	EUR	6.113	23,836	22,000	1,000	145.711,92	134.486,00	-11.225,92
ING GROEP	EUR	11.910	26,863	26,750	1,000	319.935,62	318.592,50	-1.343,12
SONAE SGPS	EUR	152.157	2,149	1,980	1,000	326.984,47	301.270,86	-25.713,61
AZIONARIO GRAN BRETAGNA								
MORRISON SUPERMARKETS	GBP	76.239	3,020	3,220	0,733	313.944,51	334.750,91	20.806,40
CADBURY SCHWEPES	GBP	25.536	6,162	6,210	0,733	214.552,41	216.238,58	1.686,17

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE PIONEER INVESTMENT MANAGEMENT SGR S.p.A.
 (LINEA BILANCIATA INTERNAZIONALE)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
PERSIMMON	GBP	12.062	10,607	8,000	0,733	174.455,28	131.582,46	-42.872,82
REED ELSEVIER	GBP	33.785	5,810	6,795	0,733	267.672,23	313.041,62	45.369,39
TESCO PLC	GBP	47.691	4,587	4,773	0,733	298.300,17	310.363,81	12.063,64
ASTRAZENECA	GBP	17.858	23,293	21,640	0,733	567.209,99	526.961,37	-40.248,62
BARCLAYS	GBP	30.718	5,215	5,040	0,733	218.447,55	211.111,64	-7.335,91
INMARSAT	GBP	31.604	3,880	5,430	0,733	167.216,92	234.007,94	66.791,02
VODAFONE GROUP ORD USD0.114	GBP	161.828	1,828	1,878	0,733	403.435,44	414.417,38	10.981,94
AZIONARIO GIAPPONESE								
ASAHI GLASS	JPY	21.000	1.623,460	1.499,000	164,930	206.709,94	190.862,79	-15.847,15
CANON INC.	JPY	6.750	6.544,947	5.200,000	164,930	267.861,45	212.817,56	-55.043,89
KURITA WATER IND	JPY	18.600	3.151,861	3.390,000	164,930	355.451,51	382.307,65	26.856,14
KOMATSU LTD	JPY	5.700	2.748,530	3.040,000	164,930	94.989,52	105.062,75	10.073,23
SHARP CORP.	JPY	26.000	2.241,885	2.010,000	164,930	353.416,69	316.861,70	-36.554,99
J.FRONT RETAILIN ORD	JPY	46.000	1.108,916	987,000	164,930	309.283,67	275.280,42	-34.003,25
SUZUKI MOTOR CORP	JPY	7.600	3.475,742	3.370,000	164,930	147.518,32	143.030,38	-4.487,94
SUMITOMO METAL	JPY	20.000	638,069	519,000	164,930	77.374,47	62.935,79	-14.438,68
SUMITOMO TITANIUM ORD	JPY	2.200	8.734,515	8.340,000	164,930	116.509,63	111.247,20	-5.262,43
SUMITOMO ELECTR.Industr.	JPY	11.100	1.887,920	1.777,000	164,930	127.059,45	119.594,37	-7.465,08
DAIKIN INDUSTRIES	JPY	7.400	5.542,732	6.260,000	164,930	248.688,64	280.870,67	32.182,03
DAITO TRUST COSTRUCTION	JPY	6.100	5.732,748	6.190,000	164,930	212.027,90	228.939,55	16.911,65
KDDI	JPY	26	773.988,584	832.000,000	164,930	122.013,60	131.158,67	9.145,07
TOKYO GAS	JPY	63.000	536,518	523,000	164,930	204.939,20	199.775,66	-5.163,54
TOSHIBA CORP	JPY	32.000	812,747	837,000	164,930	157.690,50	162.396,17	4.705,67
TOYOTA MOTOR CORP	JPY	4.400	7.647,260	6.040,000	164,930	204.013,47	161.135,03	-42.878,44
Nabtesco	JPY	10.000	1.952,201	1.778,000	164,930	118.365,40	107.803,31	-10.562,09
JAPAN TOBACCO	JPY	102	653.249,742	668.000,000	164,930	403.998,51	413.120,72	9.122,21
NINTENDO CO.	JPY	700	58.178,861	66.500,000	164,930	246.924,17	282.240,95	35.316,78
NOMURA HOLDINGS	JPY	7.000	2.361,953	1.895,000	164,930	100.246,60	80.428,06	-19.818,54
EAST JAPAN RAILWAY	JPY	25	896.222,331	922.000,000	164,930	135.848,90	139.756,26	3.907,36
HITACHI	JPY	18.000	775,328	833,000	164,930	84.617,15	90.911,30	6.294,15
MIZUHO FIN GROUP	JPY	22	727.325,982	534.000,000	164,930	97.017,96	71.230,22	-25.787,74
SUMITOMO MITSUI FINANCIAL	JPY	20	1.161.124,929	837.000,000	164,930	140.802,15	101.497,61	-39.304,54
mitsui fudosan CO.LTD	JPY	7.000	3.004,256	2.430,000	164,930	127.507,36	103.134,66	-24.372,70

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE PIONEER INVESTMENT MANAGEMENT SGR S.p.A.
 (LINEA BILANCIATA INTERNAZIONALE)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
MITSUBISHI CORP.	JPY	13.600	2.437,482	3.060,000	164,930	200.992,89	252.325,23	51.332,34
MITSUBISHI ELECTRIC	JPY	27.000	1.156,046	1.168,000	164,930	189.251,44	191.208,39	1.956,95
MITSUBISHI TOKYO FINL GR	JPY	11.800	1.243,144	1.047,000	164,930	88.941,40	74.908,14	-14.033,26
MITSUBISHI RAYON CO SHS	JPY	50.000	883,436	543,000	164,930	267.821,41	164.615,29	-103.206,12
YASKAWA ELEC ORD	JPY	10.000	1.513,742	1.524,000	164,930	91.780,88	92.402,84	621,96
UNI-CHARM	JPY	3.700	6.925,156	7.070,000	164,930	155.357,29	158.606,68	3.249,39
AZIONARIO STATI UNITI								
AMAG PHARMACEUTICALS ORD	USD	6.342	60,899	59,914	1,472	262.362,73	258.119,40	-4.243,33
ACTIVISION	USD	10.609	22,699	29,700	1,472	163.582,61	214.039,33	50.456,72
ALTRIA GROUP	USD	6.600	79,056	75,580	1,472	354.439,52	338.854,70	-15.584,82
AMERICAN INTERNATIONAL GROU	USD	13.102	60,239	58,300	1,472	536.139,57	518.882,28	-17.257,29
APACHE CORP.	USD	4.490	87,620	107,540	1,472	267.245,55	328.003,94	60.758,39
BRISTOL MYERS SQUIBB	USD	23.749	28,568	26,520	1,472	460.873,36	427.840,15	-33.033,21
CVS CORP	USD	21.347	37,519	39,750	1,472	544.067,46	576.416,85	32.349,39
CISCO SYSTEMS	USD	22.526	29,111	27,070	1,472	445.460,88	414.223,78	-31.237,10
CITIGROUP INC.	USD	28.081	30,736	29,350	1,472	586.296,68	559.865,06	-26.431,62
CITRIX SYSTEMS	USD	8.511	35,070	38,010	1,472	202.759,48	219.756,21	16.996,73
CONOCOPHILLIPS	USD	10.721	74,003	88,300	1,472	538.949,46	643.070,65	104.121,19
CORNING	USD	18.726	25,233	23,990	1,472	320.982,04	305.167,27	-15.814,77
Cubist Pharmaceuti	USD	12.708	19,211	20,510	1,472	165.837,20	177.053,92	11.216,72
EBAY INC	USD	8.807	36,439	33,190	1,472	217.998,85	198.562,82	-19.436,03
EXELON	USD	12.511	76,283	81,640	1,472	648.307,29	693.837,40	45.530,11
FRANKLIN RESOURCES	USD	2.911	123,156	114,430	1,472	243.534,91	226.279,28	-17.255,63
GENERAL ELECTRIC	USD	14.914	40,370	37,070	1,472	408.996,09	375.560,07	-33.436,02
HESS ORD	USD	4.416	70,858	100,860	1,472	212.559,34	302.559,45	90.000,11
KRAFT FOODS	USD	17.545	32,810	32,630	1,472	391.041,48	388.895,69	-2.145,79
ESTEE LAUDER	USD	19.798	43,872	43,610	1,472	590.030,29	586.502,81	-3.527,48
LOWES CORP.- CAROLINA GROUP	USD	8.816	73,404	85,300	1,472	439.594,88	510.838,12	71.243,24
MARATHON OIL	USD	5.661	55,325	60,860	1,472	212.752,68	234.038,76	21.286,08
MERCK & CO INC	USD	21.524	49,283	58,110	1,472	720.585,59	849.643,12	129.057,53
MERRILL LYNCH	USD	10.070	55,587	53,680	1,472	380.248,40	367.201,68	-13.046,72
MICROSOFT CORP.	USD	33.574	34,942	35,600	1,472	796.914,64	811.924,73	15.010,09
MOSAIC ORD	USD	3.275	53,300	94,340	1,472	118.577,99	209.879,42	91.301,43
MOTOROLA	USD	36.575	17,550	16,040	1,472	436.046,89	398.521,16	-37.525,73
N.Y. COMMTY BANCORP	USD	32.401	17,753	17,580	1,472	390.743,03	386.936,74	-3.806,29
NEWMONT MINING	USD	14.789	46,754	48,830	1,472	469.702,53	490.555,58	20.853,05

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE PIONEER INVESTMENT MANAGEMENT SGR S.p.A.

(LINEA BILANCIATA INTERNAZIONALE)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
OCCIDENTAL PETROL.	USD	3.976	51,873	76,990	1,472	140.103,23	207.942,56	67.839,33
PROCTER & GAMBLE	USD	17.663	70,300	73,420	1,472	843.491,88	880.930,28	37.438,40
PUBL SVCS ENTERPR	USD	9.265	83,896	98,240	1,472	528.019,30	618.296,04	90.276,74
QUESTAR CORP	USD	11.005	50,782	54,100	1,472	379.633,03	404.436,18	24.803,15
SCHERING-PLOUGH	USD	33.198	28,269	26,640	1,472	637.498,66	600.770,82	-36.727,84
SOVEREIGN BANCORP.	USD	68.882	13,512	11,400	1,472	632.248,22	533.424,90	-98.823,32
TAKE-TWO INTERACTIVE SOFTWA	USD	74.695	17,684	18,450	1,472	897.313,87	936.161,10	38.847,23
THOMAS&BETTS	USD	5.780	49,785	49,040	1,472	195.475,10	192.548,88	-2.926,22
TIME WARNER	USD	36.179	20,170	16,510	1,472	495.700,21	405.757,27	-89.942,94
TOLL BROTHERS	USD	13.410	21,975	20,060	1,472	200.179,25	182.735,27	-17.443,98
UNUMPROVIDENT	USD	22.575	22,918	23,790	1,472	351.446,12	364.825,25	13.379,13
VERIZON COMM	USD	19.849	42,906	43,690	1,472	578.527,40	589.092,32	10.564,92
VISTACARE-A	USD	19.530	9,509	7,250	1,472	126.151,04	96.184,02	-29.967,02
WAL-MART STORES	USD	14.876	48,413	47,530	1,472	489.224,64	480.304,52	-8.920,12
YAHOO INC	USD	19.722	27,738	23,260	1,472	371.607,15	311.618,58	-59.988,57
TOTALE AZIONARIO						34.667.339,96	34.950.024,84	282.684,88
OBBLIGAZIONARIO								
BTP 5% 01.05.1998/2008	EUR	4.560.000	101,570	100,304	1,000	4.631.584,77	4.573.862,40	-57.722,37
BTP 5,50% 01.11.1999/2010	EUR	205.000	105,520	103,400	1,000	216.316,00	211.970,00	-4.346,00
BTP 3% 15.04.04/09	EUR	4.500.000	98,545	98,654	1,000	4.434.525,01	4.439.430,00	4.904,99
BTP 3,50% 15.01.2003/2008	EUR	5.500.000	99,639	99,960	1,000	5.480.134,11	5.497.800,00	17.665,89
BTP-IFB08 2,75%	EUR	5.550.000	98,940	99,899	1,000	5.491.186,50	5.544.394,50	53.208,00
BTP3,50% 15.09.2003/2008	EUR	2.000.000	99,480	99,662	1,000	1.989.600,00	1.993.240,00	3.640,00
CCT TV 1.12.2010	EUR	4.535.000	100,530	100,340	1,000	4.559.035,50	4.550.419,00	-8.616,50
CCT TV 1.5.2004-2011	EUR	4.500.000	100,490	100,350	1,000	4.522.050,00	4.515.750,00	-6.300,00
CCT-1MZ12 IND	EUR	15.140.000	100,615	100,350	1,000	15.233.092,00	15.192.990,00	-40.102,00
CCT-1MZ14IND	EUR	5.000.000	100,615	100,400	1,000	5.030.750,11	5.020.000,00	-10.750,11
CCT-INV12 IND	EUR	14.555.000	100,572	100,360	1,000	14.638.208,31	14.607.398,00	-30.810,31
CCT-NV11 IND	EUR	15.100.000	100,529	100,340	1,000	15.179.864,00	15.151.340,00	-28.524,00
DEGV 3.000 03/14/08	EUR	5.000.000	99,596	99,840	1,000	4.979.808,28	4.992.000,00	12.191,72
DEGV 3.500 09/12/08	EUR	2.000.000	99,446	99,595	1,000	1.988.923,65	1.991.900,00	2.976,35
FRGV 3.500 09/12/08	EUR	8.000.000	99,525	99,559	1,000	7.961.980,68	7.964.720,00	2.739,32
TOTALE OBBLIGAZIONARIO						96.337.058,92	96.247.213,90	-89.845,02
TOTALE GENERALE						131.004.398,88	131.197.238,74	192.839,86

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE LCF ROTHSCHILD

(LINEA BILANCIATA INTERNAZIONALE)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
AZIONARIO CANADESE								
CDN NATURAL RES	CAD	5.000	62,150	72,580	1,445	215.066,79	251.159,25	36.092,46
AZIONARIO AREA EURO								
NESTLE'	CHF	2.000	431,668	520,000	1,655	521.748,07	628.512,72	106.764,65
AZIONARIO AREA EURO								
SOLARWORLD	EUR	15.000	24,857	41,750	1,000	372.856,20	626.250,00	253.393,80
BAY MOTOREN WERKE	EUR	17.500	45,902	42,730	1,000	803.280,12	747.775,00	-55.505,12
BEIERSDORF AG	EUR	11.000	55,697	52,870	1,000	612.670,44	581.570,00	-31.100,44
BAYER AG	EUR	14.000	56,994	62,370	1,000	797.918,75	873.180,00	75.261,25
SAP AG	EUR	15.000	40,976	35,620	1,000	614.643,58	534.300,00	-80.343,58
E.ON AG	EUR	8.000	103,290	145,610	1,000	826.320,00	1.164.880,00	338.560,00
BOLSAS Y MERCADOS	EUR	22.000	43,583	46,600	1,000	958.827,20	1.025.200,00	66.372,80
GAMESA SHS	EUR	15.000	31,125	31,980	1,000	466.871,48	479.700,00	12.828,52
NESTE OIL	EUR	20.000	22,729	24,130	1,000	454.574,12	482.600,00	28.025,88
GEOPHYSIQUE	EUR	2.050	162,157	195,000	1,000	332.420,97	399.750,00	67.329,03
TOTAL	EUR	11.000	53,670	56,830	1,000	590.375,04	625.130,00	34.754,96
VALLOUREC	EUR	3.000	220,300	185,150	1,000	660.900,00	555.450,00	-105.450,00
SUEZ	EUR	19.615	39,230	46,570	1,000	769.496,45	913.470,55	143.974,10
AXA SA	EUR	26.000	30,873	27,390	1,000	802.709,58	712.140,00	-90.569,58
DANONE GROUPE	EUR	8.000	59,000	61,400	1,000	471.998,14	491.200,00	19.201,86
PERNOD - RICARD	EUR	4.560	144,580	158,100	1,000	659.284,14	720.936,00	61.651,86
ESSILOR INTERNATIONAL	EUR	10.500	40,891	43,650	1,000	429.352,68	458.325,00	28.972,32
VEOLIA ENVIRONNEMENT	EUR	14.062	56,766	62,450	1,000	798.247,39	878.171,90	79.924,51
COMPAGNIE DE SAINT GOBAIN	EUR	3.100	64,774	64,490	1,000	200.799,80	199.919,00	-880,80
ZODIAC	EUR	11.000	50,669	43,740	1,000	557.356,33	481.140,00	-76.216,33
VIVENDI UNIVERSAL	EUR	17.500	29,927	31,380	1,000	523.728,06	549.150,00	25.421,94
ROYAL DUTCH SHELL-A	EUR	13.500	26,160	28,750	1,000	353.162,92	388.125,00	34.962,08
UNICREDITO IT. ORD.	EUR	63.000	6,718	5,679	1,000	423.231,78	357.777,00	-65.454,78
ERG ORD.	EUR	35.000	15,155	12,878	1,000	530.421,44	450.730,00	-79.691,44

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE LCF ROTHSCHILD

(LINEA BILANCIATA INTERNAZIONALE)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
PIAGGIO	EUR	95.000	3,425	2,328	1,000	325.377,46	221.160,00	-104.217,46
UNILEVER NV	EUR	27.000	21,222	25,150	1,000	573.003,72	679.050,00	106.046,28
AZIONARIO GRAN BRETAGNA								
BG GROUP	GBP	26.000	6,930	11,500	0,733	245.694,42	407.718,01	162.023,59
GLAXOSMITHKLINE	GBP	30.000	13,305	12,790	0,733	544.293,68	523.215,38	-21.078,30
Aegis Group	GBP	280.000	1,406	1,250	0,733	536.791,14	477.261,88	-59.529,26
XSTRATA	GBP	8.000	34,421	35,500	0,733	375.493,45	387.263,93	11.770,48
KINGFISHER	GBP	173.200	2,383	1,456	0,733	562.796,35	343.872,91	-218.923,44
PREMIER OIL ORD	GBP	20.000	13,051	13,100	0,733	355.916,51	357.264,61	1.348,10
AZIONARIO GIAPPONESE								
KEYENCE CORP	JPY	3.500	26.113,553	27.570,000	164,930	554.158,94	585.066,39	30.907,45
SECOM CO.	JPY	13.000	6.170,000	6.110,000	164,930	486.327,53	481.598,25	-4.729,28
TOYOTA MOTOR CORP	JPY	15.000	7.960,000	6.040,000	164,930	723.943,49	549.323,96	-174.619,53
FANUC SHS	JPY	5.700	11.720,000	10.880,000	164,930	405.044,56	376.014,07	-29.030,49
AZIONARIO STATI UNITI								
AFFILIATED CMPTR-A	USD	12.500	51,949	45,100	1,472	441.116,28	382.956,32	-58.159,96
AMERICAN INTERNATIONAL GROU	USD	17.500	70,977	58,300	1,472	843.757,90	693.057,54	-150.700,36
APOLLO GROUP	USD	7.500	39,548	70,150	1,472	201.488,94	357.397,60	155.908,66
BEARINGPOINT	USD	65.000	7,485	2,830	1,472	330.476,90	124.957,54	-205.519,36
BRUNSWICK	USD	20.000	30,796	17,050	1,472	418.396,37	231.641,87	-186.754,50
CVS CORP	USD	26.000	31,007	39,750	1,472	547.635,01	702.058,28	154.423,27
CHEVRONTEXACO	USD	6.400	73,530	93,330	1,472	319.673,94	405.755,04	86.081,10
CONOCOPHILLIPS	USD	6.000	71,950	88,300	1,472	293.254,52	359.894,03	66.639,51
DEAN FOODS	USD	21.350	42,280	25,860	1,472	613.190,68	375.049,93	-238.140,75
GAP INC	USD	45.000	19,434	21,280	1,472	594.072,47	650.499,29	56.426,82
GENERAL ELECTRIC	USD	25.000	37,403	37,070	1,472	635.197,59	629.542,83	-5.654,76
GENERAL MILLS	USD	18.400	57,683	57,000	1,472	720.992,70	712.451,60	-8.541,10
HONEYWELL INTL	USD	14.000	45,139	61,570	1,472	429.278,65	585.544,46	156.265,81
JP MORGAN CHASE	USD	15.000	47,865	43,650	1,472	487.724,31	444.772,77	-42.951,54

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE LCF ROTHSCHILD

(LINEA BILANCIATA INTERNAZIONALE)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
JOHNSON & JOHNSON	USD	9.750	66,020	66,700	1,472	437.263,09	441.766,86	4.503,77
NEWS-A	USD	30.000	21,480	20,490	1,472	437.742,00	417.566,74	-20.175,26
PFIZER INC.	USD	25.000	23,110	22,730	1,472	392.467,02	386.013,18	-6.453,84
PITNEY BOWES	USD	14.000	46,504	38,040	1,472	442.265,00	361.768,90	-80.496,10
WYETH	USD	12.700	50,920	44,190	1,472	439.293,52	381.232,93	-58.060,59
XCEL ENERGY	USD	20.000	22,065	22,570	1,472	299.772,33	306.636,78	6.864,45
TOTALE AZIONARIO						29.762.161,94	29.915.915,30	153.753,36
OBBLIGAZIONARIO								
FORTIS BANK/ TV 20180214	EUR	1.000.000	99,772	99,770	1,000	997.718,60	997.700,00	-18,60
DPBG 3.478 11/04/15 '10 F	EUR	1.000.000	99,524	97,500	1,000	995.237,87	975.000,00	-20.237,87
BCO BILBAO TV 17.07.2013	EUR	1.000.000	100,425	99,458	1,000	1.004.250,00	994.575,00	-9.675,00
SANTAN CON FIN FLOAT 16	EUR	500.000	99,959	96,231	1,000	499.795,95	481.155,00	-18.640,95
BILBK3.556 03/01/16 '11 F	EUR	1.000.000	99,668	96,000	1,000	996.675,92	960.000,00	-36.675,92
CAIXAGALICIA	EUR	1.000.000	100,100	94,025	1,000	1.001.000,00	940.250,00	-60.750,00
CAJA DE MADRID FRN 03/2018	EUR	2.000.000	99,523	94,150	1,000	1.990.451,18	1.883.000,00	-107.451,18
BANCAJA TV 2009	EUR	2.000.000	100,035	96,900	1,000	2.000.703,60	1.938.000,00	-62.703,60
NATEXIS BP 16 FRN	EUR	2.000.000	99,924	96,159	1,000	1.998.485,88	1.923.180,00	-75.305,88
CCMSO3.436 02/22/16 '11 M	EUR	1.000.000	99,784	97,050	1,000	997.837,90	970.500,00	-27.337,90
LAPST12/12/16 '11 M	EUR	2.000.000	99,980	95,651	1,000	1.999.591,91	1.913.020,00	-86.571,91
CCMSO05/21/17 '12 M	EUR	500.000	99,915	95,240	1,000	499.572,90	476.200,00	-23.372,90
OTTOG07/11/14 FRN	EUR	2.000.000	99,886	99,880	1,000	1.997.725,08	1.997.600,00	-125,08
ATAC TV 28.02.2008	EUR	477.000	100,151	99,900	1,000	477.720,36	476.523,00	-1.197,36
ROYAL BK SCOTLAND TV 03/13	EUR	2.000.000	100,565	100,140	1,000	2.011.300,00	2.002.800,00	-8.500,00
BCO POP.VR NO TV 17.10.08	EUR	1.000.000	100,060	100,033	1,000	1.000.600,00	1.000.330,00	-270,00
MPS TV 18.12.2008	EUR	2.000.000	100,163	99,930	1,000	2.003.259,73	1.998.603,00	-4.656,73
COFINOGA TV 09	EUR	2.000.000	100,253	100,155	1,000	2.005.063,94	2.003.100,00	-1.963,94
BFCM TV 11	EUR	1.000.000	100,178	99,455	1,000	1.001.777,00	994.550,00	-7.227,00
SOC GEN TV 15.3.16	EUR	2.000.000	100,791	97,520	1,000	2.015.818,20	1.950.400,00	-65.418,20
NORDEA BK TV 25.03.2014	EUR	2.000.000	100,429	99,190	1,000	2.008.575,74	1.983.800,00	-24.775,74

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE LCF ROTHSCHILD

(LINEA BILANCIATA INTERNAZIONALE)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
MERRILL LYNCH TV 22.03.2011	EUR	1.000.000	100,786	95,888	1,000	1.007.864,10	958.880,00	-48.984,10
INTL LEASE 08 FRN	EUR	2.000.000	100,555	99,835	1,000	2.011.100,00	1.996.700,00	-14.400,00
SANTANDER ISS TV 2014	EUR	1.000.000	100,239	98,520	1,000	1.002.392,93	985.200,00	-17.192,93
SKANDI ENSK 14 FRN	EUR	1.600.000	100,254	98,350	1,000	1.604.065,43	1.573.600,00	-30.465,43
DEUTSCHE 09 FRN	EUR	1.000.000	100,109	99,935	1,000	1.001.089,91	999.350,00	-1.739,91
UNICREDITO 15 FRN	EUR	1.000.000	100,235	97,215	1,000	1.002.350,00	972.150,00	-30.200,00
AAB 15 FRN	EUR	2.000.000	98,924	97,000	1,000	1.978.475,74	1.940.000,00	-38.475,74
BK OF IRELAND 17FRN	EUR	2.000.000	100,351	96,395	1,000	2.007.024,48	1.927.900,00	-79.124,48
Depfa Bk 15 FRN	EUR	1.500.000	99,780	94,997	1,000	1.496.692,53	1.424.955,00	-71.737,53
DB 15 FRN (NO MIN.) EURO ME	EUR	1.500.000	99,929	98,100	1,000	1.498.934,87	1.471.500,00	-27.434,87
HSBC BK 20 FRN	EUR	2.000.000	100,278	92,495	1,000	2.005.558,43	1.849.900,00	-155.658,43
BCA POPOLARE 12 FRN	EUR	1.000.000	99,627	98,304	1,000	996.272,56	983.040,00	-13.232,56
JPM CHASE 15 FRN	EUR	1.000.000	100,226	92,820	1,000	1.002.255,80	928.200,00	-74.055,80
ALLIED IRISH 17 FRN	EUR	1.000.000	99,895	94,705	1,000	998.954,13	947.050,00	-51.904,13
BCA INTESA 15 FRN	EUR	2.000.000	99,906	97,955	1,000	1.998.127,65	1.959.100,00	-39.027,65
UBS AG 15 FRN	EUR	1.000.000	100,049	96,500	1,000	1.000.492,93	965.000,00	-35.492,93
BARCLAY'S BK PLC BACR FLOAT	EUR	1.500.000	99,862	95,730	1,000	1.497.931,39	1.435.950,00	-61.981,39
FINDOMESTIC TV 1/16	EUR	1.000.000	99,964	97,775	1,000	999.640,93	977.750,00	-21.890,93
IBSANP FLOAT 18	EUR	2.000.000	99,646	95,000	1,000	1.992.919,81	1.900.000,00	-92.919,81
BANCA POP MILANO FLOAT 11	EUR	1.000.000	99,949	99,600	1,000	999.485,86	996.000,00	-3.485,86
SANTANDER ISSUAN	EUR	1.500.000	99,650	96,250	1,000	1.494.750,00	1.443.750,00	-51.000,00
FRN 01 MAR 2006 - 2013 EMTN	EUR	2.000.000	100,060	94,984	1,000	2.001.200,00	1.899.680,00	-101.520,00
GE CAPITAL EUROPEA	EUR	1.500.000	99,345	93,425	1,000	1.490.176,78	1.401.375,00	-88.801,78
BP VERONA/TV MTN 20160615	EUR	1.000.000	99,974	96,500	1,000	999.736,44	965.000,00	-34.736,44
BCA CARIGE SPA	EUR	1.000.000	99,889	96,455	1,000	998.889,87	964.550,00	-34.339,87
FTE3.224 06/09/10 FRN M	EUR	1.000.000	100,173	99,193	1,000	1.001.734,81	991.930,00	-9.804,81
LEH 06/12/13 FRN MTN	EUR	1.500.000	99,987	92,890	1,000	1.499.806,85	1.393.350,00	-106.456,85
ANGLO IRISH BK CP	EUR	1.000.000	100,048	88,610	1,000	1.000.482,80	886.100,00	-114.382,80
C3.161 06/28/13 FRN M	EUR	1.000.000	100,113	96,254	1,000	1.001.131,30	962.535,00	-38.596,30

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE LCF ROTHSCHILD								
(LINEA BILANCIATA INTERNAZIONALE)								
Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
VOD09/05/13 FRN M	EUR	1.000.000	100,494	98,632	1,000	1.004.938,51	986.320,00	-18.618,51
BPVIC09/15/10 FRN M	EUR	1.000.000	99,903	99,145	1,000	999.027,23	991.450,00	-7.577,23
BAC09/12/13 FRN M	EUR	1.000.000	99,956	97,550	1,000	999.558,28	975.500,00	-24.058,28
ING09/18/13 FRN M	EUR	1.000.000	99,902	97,165	1,000	999.024,11	971.650,00	-27.374,11
UNICREDITO ITLI CRDIT	EUR	1.000.000	99,969	97,113	1,000	999.687,90	971.130,00	-28.557,90
MER09/14/18 FRN M	EUR	1.000.000	99,824	84,997	1,000	998.241,47	849.970,00	-148.271,47
MDBI 10/11/16 FRN M	EUR	1.500.000	100,021	96,228	1,000	1.500.310,07	1.443.412,50	-56.897,57
BNP 10/17/16 '11 MTN	EUR	1.000.000	100,215	98,245	1,000	1.002.150,00	982.450,00	-19.700,00
GS 11/15/14 FRN	EUR	2.000.000	99,954	95,389	1,000	1.999.072,35	1.907.770,00	-91.302,35
STANLN FLOAT 18	EUR	1.000.000	99,850	95,358	1,000	998.500,57	953.576,00	-44.924,57
BFCM 12/19/16 '11 M	EUR	1.000.000	100,114	95,948	1,000	1.001.141,91	959.475,00	-41.666,91
HBOS 03/21/17 '12 M	EUR	1.500.000	100,041	95,221	1,000	1.500.611,04	1.428.310,50	-72.300,54
ANGL 06/19/17 '12 F	EUR	500.000	99,914	89,949	1,000	499.569,28	449.745,50	-49.823,78
CARR 4.303 06/21/12 FRN M	EUR	400.000	99,691	99,900	1,000	398.762,00	399.600,00	838,00
ENEL FLOAT 06/14	EUR	1.000.000	99,775	97,428	1,000	997.754,36	974.279,00	-23.475,36
UBI07/24/14 FRN M	EUR	1.000.000	99,858	97,836	1,000	998.575,10	978.360,00	-20.215,10
TOTALE OBBLIGAZIONARIO						85.989.624,27	83.183.779,50	-2.805.844,77
TOTALE GENERALE						115.751.786,21	113.099.694,80	-2.652.091,41

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE FRANKLIN TEMPLETON INVESTMENT MANAGEMENT LIMITED

(LINEA AZIONARIA GLOBALE)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
NOVARTIS	CHF	9.400	63,026	62,100	1,655	358.036,21	352.776,94	-5.259,27
NESTLE'	CHF	2.020	433,000	520,000	1,655	528.591,29	634.797,85	106.206,56
SWISS REINSURANCE	CHF	10.058	103,600	80,450	1,655	629.726,72	489.010,76	-140.715,96
LONZA GROUP AG	CHF	6.900	105,300	137,400	1,655	439.094,70	572.949,78	133.855,08
UBS STK N	CHF	12.600	74,050	52,400	1,655	563.866,56	399.008,88	-164.857,68
AZIONARIO AREA EURO								
AGFA GEVAERT	EUR	28.900	19,360	10,490	1,000	559.504,00	303.161,00	-256.343,00
BELGACOM	EUR	16.100	33,370	33,740	1,000	537.257,00	543.214,00	5.957,00
BAY MOTOREN WERKE	EUR	9.200	43,600	42,730	1,000	401.120,00	393.116,00	-8.004,00
DEUTSCHE POST AG	EUR	27.300	22,900	23,310	1,000	625.170,00	636.363,00	11.193,00
INFINEON TECHNOLOGIES	EUR	47.100	10,660	8,120	1,000	502.086,00	382.452,00	-119.634,00
SIEMENS AG.	EUR	7.500	75,600	108,420	1,000	567.000,00	813.150,00	246.150,00
COMMERZBANK	EUR	7.000	32,327	26,260	1,000	226.287,99	183.820,00	-42.467,99
MUENCHENER RUECKVER	EUR	3.900	131,000	132,850	1,000	510.900,00	518.115,00	7.215,00
CELESIO N ORD	EUR	11.100	40,310	42,500	1,000	447.441,00	471.750,00	24.309,00
TUI N	EUR	20.300	15,190	19,170	1,000	308.357,00	389.151,00	80.794,00
GRUPO FERROVIAL	EUR	5.700	73,950	48,120	1,000	421.515,00	274.284,00	-147.231,00
TELEFONICA SA	EUR	39.104	16,120	22,220	1,000	630.356,48	868.890,88	238.534,40
AMER GROUP -A-	EUR	18.000	16,680	18,490	1,000	300.240,00	332.820,00	32.580,00
STORA ENSO	EUR	10.880	12,000	10,240	1,000	130.560,00	111.411,20	-19.148,80
UPM KYMMENE	EUR	21.900	19,120	13,820	1,000	418.728,00	302.658,00	-116.070,00
TOTAL	EUR	13.340	53,821	56,830	1,000	717.965,95	758.112,20	40.146,25
ACCOR SA	EUR	4.100	58,700	54,700	1,000	240.670,00	224.270,00	-16.400,00
SUEZ	EUR	9.300	39,230	46,570	1,000	364.839,00	433.101,00	68.262,00
SANOFI SYNTHELABO	EUR	8.500	68,152	62,980	1,000	579.293,89	535.330,00	-43.963,89
AXA SA	EUR	24.222	30,670	27,390	1,000	742.888,74	663.440,58	-79.448,16
MICHELIN	EUR	8.400	72,500	78,500	1,000	609.000,00	659.400,00	50.400,00
PEUGEOT SA	EUR	9.900	50,200	51,850	1,000	496.980,00	513.315,00	16.335,00
VALEO SA	EUR	11.800	31,530	28,200	1,000	372.054,00	332.760,00	-39.294,00
FRANCE TELECOM	EUR	28.972	20,950	24,620	1,000	606.963,40	713.290,64	106.327,24
THOMSON S.A.	EUR	23.100	14,810	9,730	1,000	342.111,00	224.763,00	-117.348,00

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE FRANKLIN TEMPLETON INVESTMENT MANAGEMENT LIMITED
 (LINEA AZIONARIA GLOBALE)

Descrizione	Div.	Quantita/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
ROYAL DUTCH SHELL-A	EUR	28.720	26,670	28,750	1,000	765.962,40	825.700,00	59.737,60
ROLLS ROYCE GROUP	EUR	2.096.760	-	0,001	1,000	-	2.096,76	2.096,76
UNICREDITO IT. ORD.	EUR	92.200	6,731	5,679	1,000	620.612,11	523.603,80	-97.008,31
BCA INTESA ORD.	EUR	99.600	5,787	5,410	1,000	576.346,77	538.836,00	-37.510,77
MEDIASET ORD.	EUR	51.500	8,705	6,905	1,000	448.327,86	355.607,50	-92.720,36
ENI ORD.	EUR	16.700	25,480	25,050	1,000	425.516,00	418.335,00	-7.181,00
UNILEVER NV	EUR	14.100	20,700	25,150	1,000	291.870,00	354.615,00	62.745,00
PHILIPS ELECTRONICS NV	EUR	15.900	28,570	29,520	1,000	454.263,00	469.368,00	15.105,00
EUR.AER.DEF.SP. NV	EUR	18.800	26,180	22,000	1,000	492.184,00	413.600,00	-78.584,00
ING GROEP	EUR	17.700	33,590	26,750	1,000	594.543,00	473.475,00	-121.068,00
REED ELSEVIER NV	EUR	41.700	12,920	13,650	1,000	538.764,00	569.205,00	30.441,00
VEDIOR ORD	EUR	22.000	15,868	17,220	1,000	349.087,05	378.840,00	29.752,95
PORTUGAL TELECOM	EUR	58.700	9,840	8,930	1,000	577.608,00	524.191,00	-53.417,00
PT MULTIMEDIA	EUR	8.268	-	9,550	1,000	-	78.959,40	78.959,40
AZIONARIO GRAN BRETAGNA								
BRITISH SKY BROADCASTING	GBP	23.900	5,220	6,190	0,733	170.120,68	201.733,14	31.612,46
AVIVA	GBP	37.100	8,220	6,730	0,733	415.847,82	340.469,08	-75.378,74
BAE SYSTEMS	GBP	113.500	4,258	4,980	0,733	658.929,91	770.750,66	111.820,75
FKI	GBP	290.600	1,017	0,588	0,733	402.829,19	232.804,94	-170.024,25
COMPASS GROUP	GBP	101.700	2,900	3,085	0,733	402.168,13	427.823,69	25.655,56
HSBC HOLDS GBP	GBP	52.100	9,153	8,420	0,733	650.245,84	598.189,13	-52.056,71
MORRISON SUPERMARKETS	GBP	113.700	2,545	3,220	0,733	394.581,71	499.235,02	104.653,31
ROYAL BANK SCOTLAND GRP	GBP	72.200	6,449	4,440	0,733	634.891,20	437.128,25	-197.762,95
BP AMOCO CAP	GBP	85.300	5,652	6,150	0,733	657.374,30	715.340,56	57.966,26
GLAXOSMITHKLINE	GBP	28.200	13,440	12,790	0,733	516.817,35	491.822,46	-24.994,89
HBOS	GBP	27.400	8,576	7,350	0,733	320.429,40	274.616,48	-45.812,92
ROLLS ROYCE	GBP	51.900	4,478	5,460	0,733	316.877,68	386.410,31	69.532,63
ROLLS ROYCE -B- CV SHS	GBP	3.031.420	0,001	0,001	0,733	4.133,66	4.547,03	413,37
GROUP 4 SECURICOR	GBP	116.300	1,880	2,448	0,733	298.144,13	388.142,43	89.998,30
NATIONAL GRID	GBP	29.135	7,370	8,340	0,733	292.800,10	331.336,88	38.536,78
VODAFONE GROUP ORD USD0.114	GBP	203.962	1,415	1,878	0,733	393.545,01	522.316,27	128.771,26

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE FRANKLIN TEMPLETON INVESTMENT MANAGEMENT LIMITED
 (LINEA AZIONARIA GLOBALE)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
STANDARD LIFE ORD	GBP	78.800	2,958	2,528	0.733	317.789,60	271.585,19	-46.204,41
SMITHS GROUP ORD	GBP	18.466	14,873	10,130	0.733	374.508,08	255.076,81	-119.431,27
AZIONARIO GIAPPONESE								
EBARA CORP.	JPY	70.000	537,684	382,000	164,930	228.205,17	162.129,39	-66.075,78
OLYMPUS OPTICAL	JPY	18.000	3.740,000	4.620,000	164,930	408.173,16	504.213,91	96.040,75
KONICA	JPY	33.500	1.680,000	1.979,000	164,930	341.235,68	401.967,50	60.731,82
SONY CORP.	JPY	10.900	5.100,000	6.200,000	164,930	337.052,08	409.749,59	72.697,51
TAKEDA CHEMICAL	JPY	5.100	8.170,000	6.570,000	164,930	252.634,45	203.158,92	-49.475,53
FUJI PHOTO FILM	JPY	10.400	4.890,000	4.730,000	164,930	308.349,00	298.259,86	-10.089,14
MABUCHI MOTOR	JPY	4.500	7.080,000	6.740,000	164,930	193.172,86	183.896,20	-9.276,66
USS	JPY	5.400	7.358,821	6.950,000	164,930	240.936,37	227.551,08	-13.385,29
AZIONARIO SVEDESE								
STORA ENSO	SEK	21.000	108,000	97,250	9,442	240.216,07	216.305,67	-23.910,40
ATLAS COPCO	SEK	22.980	115,000	96,500	9,442	279.902,56	234.874,76	-45.027,80
SECURITAS -B-	SEK	15.300	106,250	90,000	9,442	172.178,68	145.845,47	-26.333,21
SECURITAS SYST B ORD	SEK	20.100	27,700	23,000	9,442	58.970,50	48.964,68	-10.005,82
AZIONARIO STATI UNITI								
COVIDIEN ORD	USD	8.150	16,798	44,290	1,472	92.998,75	245.203,10	152.204,35
TYCO INTERNATIONAL ORD	USD	4.850	121,600	39,650	1,472	400.624,96	130.631,41	-269.993,55
TYCO ELECTRONICS ORD	USD	9.250	17,550	37,130	1,472	110.273,03	233.307,86	123.034,83
SEAGATE TECHNOLOGY	USD	29.958	24,459	25,500	1,472	497.751,81	518.938,25	21.186,44
AT&T	USD	7.700	35,750	41,560	1,472	186.994,77	217.384,69	30.389,92
ABBOTT LABORATORIES	USD	8.700	48,710	56,150	1,472	287.872,43	331.842,27	43.969,84
AMERICAN INTERNATIONAL GROU	USD	11.700	71,660	58,300	1,472	569.541,47	463.358,47	-106.183,00
AMGEN INC	USD	12.000	55,011	46,440	1,472	448.424,70	378.561,24	-69.863,46
AON	USD	12.000	35,340	47,690	1,472	288.078,26	388.750,76	100.672,50
BANK OF NEW YORK ORD	USD	14.622	41,734	48,760	1,472	414.533,65	484.320,85	69.787,20
BEARINGPOINT	USD	40.700	7,870	2,830	1,472	217.586,44	78.242,65	-139.343,79
BOSTON SCIENTIFIC	USD	25.900	17,180	11,630	1,472	302.263,43	204.617,21	-97.646,22
BRISTOL MYERS SQUIBB	USD	23.600	26,320	26,520	1,472	421.949,60	425.155,90	3.206,30
CADENCE DESIGN	USD	14.300	17,910	17,010	1,472	173.977,99	165.235,38	-8.742,61

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE FRANKLIN TEMPLETON INVESTMENT MANAGEMENT LIMITED
 (LINEA AZIONARIA GLOBALE)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
CHEVRONTEXACO	USD	6.100	74,613	93,330	1,472	309.176,89	386.735,28	77.558,39
CHICOS FAS	USD	20.900	21,820	9,030	1,472	309.783,26	128.202,57	-181.580,69
DIRECTV GROUP	USD	19.600	24,940	23,120	1,472	332.058,96	307.826,78	-24.232,18
DOMTAR ORD	USD	77.800	8,537	7,690	1,472	451.187,12	406.413,97	-44.773,15
EL PASO	USD	35.900	15,280	17,240	1,472	372.632,29	420.430,68	47.798,39
ELECTRONIC DATA SYSTEM	USD	18.800	27,550	20,730	1,472	351.837,51	264.740,16	-87.097,35
GENERAL ELECTRIC	USD	31.300	37,210	37,070	1,472	791.164,32	788.187,62	-2.976,70
GENUINE PARTS	USD	9.900	47,430	46,300	1,472	318.970,86	311.371,51	-7.599,35
GOODRICH	USD	4.900	45,550	70,610	1,472	151.616,73	235.030,91	83.414,18
INTERPUBLIC GROUP	USD	53.300	12,240	8,110	1,472	443.170,98	293.636,98	-149.534,00
JP MORGAN CHASE	USD	12.100	48,300	43,650	1,472	397.004,28	358.783,37	-38.220,91
LEGGETT & PLATT	USD	19.800	22,322	17,440	1,472	300.232,07	234.571,02	-65.661,05
MERCK & CO INC	USD	15.700	43,600	58,110	1,472	464.995,58	619.745,26	154.749,68
MICROSOFT CORP.	USD	30.500	29,860	35,600	1,472	618.660,42	737.585,76	118.925,34
MORGAN STANLEY DEAN WITTER	USD	3.700	81,430	53,110	1,472	204.667,48	133.487,53	-71.179,95
ORACLE	USD	33.500	18,188	22,580	1,472	413.888,06	513.844,17	99.956,11
PFIZER INC.	USD	27.300	25,900	22,730	1,472	480.313,84	421.526,39	-58.787,45
SPRINT CORP - FON	USD	23.600	13,605	13,130	1,472	218.101,58	210.493,85	-7.607,73
TIME WARNER	USD	30.800	21,780	16,510	1,472	455.691,87	345.430,34	-110.261,53
TORCHMARK	USD	6.500	63,760	60,530	1,472	281.529,78	267.267,85	-14.261,93
VIACOM-B-WI	USD	13.900	41,030	43,920	1,472	387.417,30	414.705,52	27.288,22
WATSON PHARMCEUTICAL	USD	22.000	26,030	27,140	1,472	389.008,90	405.597,45	16.588,55
TOTALE GENERALE						43.452.729,86	42.614.525,54	-838.204,32

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE AXA ROSENBERG INVESTMENT MANAGEMENT L.T.D.
 (LINEA AZIONARIA GLOBALE)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
AZIONARIO SVIZZERO								
FISCHER GEORGES A.G. NOMINA	CHF	240	789,500	697,000	1,655	114.510,18	101.093,85	-13.416,33
BUCHER IND N	CHF	159	132,300	261,000	1,655	12.712,70	25.079,47	12.366,77
EG LAUFENBURG ORD	CHF	37	1.455,768	1.493,000	1,655	32.551,76	33.384,30	832,54
FORBO N ORD	CHF	61	657,157	700,000	1,655	24.225,88	25.805,28	1.579,40
RIETER HLDG	CHF	200	659,267	500,000	1,655	79.684,21	60.433,92	-19.250,29
CIBA SPECIALTY CHEMICALS	CHF	4.200	81,050	52,500	1,655	205.723,09	133.256,78	-72.466,31
SWISS NATIONAL N ORD	CHF	120	780,479	884,000	1,655	56.600,89	64.108,30	7.507,41
ZURICH FINANCIAL SERVICES	CHF	4.700	328,000	332,500	1,655	931.649,24	944.431,01	12.781,77
NOVARTIS	CHF	11.600	69,704	62,100	1,655	488.649,68	435.341,75	-53.307,93
ROCHE HOLDING AG	CHF	6.600	210,823	195,600	1,655	840.896,03	780.177,68	-60.718,35
NESTLE'	CHF	1.920	469,821	520,000	1,655	545.148,38	603.372,21	58.223,83
CREDIT SUISSE GROUP	CHF	7.400	70,647	68,100	1,655	315.941,72	304.550,67	-11.391,05
ADECCO	CHF	8.800	73,801	61,250	1,655	392.487,91	325.738,80	-66.749,11
HOLCIM AKT	CHF	7.400	120,167	121,300	1,655	537.398,54	542.466,91	5.068,37
ABB LTD	CHF	3.786	36,189	32,620	1,655	82.802,39	74.635,47	-8.166,92
Helvetia Patria N	CHF	282	401,584	407,000	1,655	68.439,39	69.362,42	923,03
SWISS REINSURANCE	CHF	11.600	105,076	80,450	1,655	736.614,83	563.981,39	-172.633,44
BALOISE HLDG	CHF	1.491	118,352	111,500	1,655	106.643,29	100.469,27	-6.174,02
BOBST GROUP AG AZIONI ORDIN	CHF	834	62,045	80,650	1,655	31.271,66	40.649,12	9.377,46
SIEGFRIED HOLDING LTD AZION	CHF	440	183,000	193,000	1,655	48.661,39	51.320,48	2.659,09
RENTENANSTALT NAMEN AKT	CHF	1.957	306,322	283,000	1,655	362.284,93	334.701,76	-27.583,17
UBS STK N	CHF	5.600	74,762	52,400	1,655	253.017,73	177.337,28	-75.680,45
AZIONARIO DANESE								
CARLSBERG	DKK	2.160	692,287	617,000	7,458	200.493,49	178.689,51	-21.803,98
MOELLER MAERSK A ORD	DKK	75	66.412,911	54.100,000	7,458	667.842,31	544.024,78	-123.817,53
A.P. MOELLER MAERSK	DKK	12	53.200,000	54.400,000	7,458	85.595,91	87.526,65	1.930,74
AZIONARIO AREA EURO								
HUNTER DOUGLAS	EUR	684	66,386	50,680	1,000	45.407,97	34.665,12	-10.742,85
IMMOEAST IMMO	EUR	9.438	7,422	7,370	1,000	70.052,60	69.558,06	-494,54
Meinl European Land	EUR	12.829	10,053	9,430	1,000	128.967,76	120.977,47	-7.990,29
OMV AG	EUR	8.600	50,033	55,420	1,000	430.285,08	476.612,00	46.326,92
VOEST ALPINE STAHL	EUR	7.600	46,115	49,450	1,000	350.473,04	375.820,00	25.346,96
SOLVAY SA	EUR	4.127	108,331	95,200	1,000	447.084,10	392.890,40	-54.193,70
DELHAIZE LE LION	EUR	5.100	62,591	60,200	1,000	319.214,42	307.020,00	-12.194,42
UCB	EUR	6.601	32,377	31,020	1,000	213.720,49	204.763,02	-8.957,47

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE AXA ROSENBERG INVESTMENT MANAGEMENT L.T.D.
 (LINEA AZIONARIA GLOBALE)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
DEUTSCHE BANK	EUR	1.100	89,540	89,480	1,000	98.493,52	98.428,00	-65,52
BASF AG	EUR	13.640	74,090	101,260	1,000	1.010.587,60	1.381.186,40	370.598,80
BAY MOTOREN WERKE	EUR	939	43,600	42,730	1,000	40.940,40	40.123,47	-816,93
DEUTSCHE TELEKOM	EUR	2.800	15,172	15,030	1,000	42.482,83	42.084,00	-398,83
FRESENTUS	EUR	4.800	50,567	56,670	1,000	242.720,00	272.016,00	29.296,00
INFINEON TECHNOLOGIES	EUR	39.000	10,933	8,120	1,000	426.375,20	316.680,00	-109.695,20
RWE AG NEW	EUR	9.516	81,601	96,450	1,000	776.518,47	917.818,20	141.299,73
DAIMLERCHRYSLER	EUR	18.816	46,930	66,210	1,000	883.034,88	1.245.807,36	362.772,48
KOENIG & BAUER	EUR	304	29,330	19,350	1,000	8.916,32	5.882,40	-3.033,92
SIEMENS AG.	EUR	2.345	78,671	108,420	1,000	184.484,30	254.244,90	69.760,60
THYSSEN KRUPP	EUR	15.500	35,750	38,360	1,000	554.125,00	594.580,00	40.455,00
ALTANA AG	EUR	1.769	52,146	16,600	1,000	92.247,13	29.365,40	-62.881,73
E.ON AG	EUR	11.100	103,604	145,610	1,000	1.149.999,34	1.616.271,00	466.271,66
VOLKSWAGEN AG.	EUR	4.695	110,692	156,430	1,000	519.699,88	734.438,85	214.738,97
HANNOVER RUECKVERSICHERUNGS	EUR	3.421	31,625	31,710	1,000	108.189,34	108.479,91	290,57
ALLIANZ AG	EUR	8.400	142,012	148,080	1,000	1.192.902,26	1.243.872,00	50.969,74
MUENCHENER RUECKVER	EUR	682	123,469	132,850	1,000	84.205,61	90.603,70	6.398,09
BBVA	EUR	9.273	18,329	16,760	1,000	169.969,16	155.415,48	-14.553,68
BCO SANT CENTRAL HISPANO	EUR	18.400	14,133	14,790	1,000	260.053,52	272.136,00	12.082,48
CEMENTOS PORTLAND V	EUR	822	99,000	74,100	1,000	81.378,00	60.910,20	-20.467,80
FOM CONST Y CONTRA	EUR	2.800	68,646	51,400	1,000	192.208,17	143.920,00	-48.288,17
MAPFRE ORD	EUR	38.875	3,088	2,930	1,000	120.044,77	113.903,75	-6.141,02
IBERIA	EUR	20.802	2,760	3,000	1,000	57.413,52	62.406,00	4.992,48
REPSOL SA	EUR	25.324	26,200	24,380	1,000	663.488,80	617.399,12	-46.089,68
SOL MELIA SA	EUR	9.900	14,362	10,420	1,000	142.180,59	103.158,00	-39.022,59
TELEFONICA SA	EUR	79.200	16,364	22,220	1,000	1.296.012,17	1.759.824,00	463.811,83
UNION ELEC. FENOSA SA	EUR	1.800	45,993	46,190	1,000	82.788,22	83.142,00	353,78
SACYR VALLEHERMOSO	EUR	3.254	27,260	26,600	1,000	88.705,55	86.556,40	-2.149,15
NOKIA -A-	EUR	13.000	16,677	26,520	1,000	216.800,26	344.760,00	127.959,74
SAMPO PLC	EUR	15.564	23,073	18,080	1,000	359.113,07	281.397,12	-77.715,95
RAUTARUUKY	EUR	1.500	39,225	29,650	1,000	58.837,13	44.475,00	-14.362,13
KEMIRA SHS	EUR	7.000	16,850	14,320	1,000	117.950,00	100.240,00	-17.710,00
STE AIR FRANCE	EUR	7.431	31,890	24,050	1,000	236.974,59	178.715,55	-58.259,04
NEXANS	EUR	1.295	97,000	85,500	1,000	125.615,00	110.722,50	-14.892,50
CREDIT AGRICOLE	EUR	23.000	31,221	23,070	1,000	718.072,85	530.610,00	-187.462,85
ATOS SA	EUR	2.639	44,930	35,350	1,000	118.570,27	93.288,65	-25.281,62

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE AXA ROSENBERG INVESTMENT MANAGEMENT L.T.D.
 (LINEA AZIONARIA GLOBALE)

Descrizione	Div.	Quantita/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
FINANCIERE ODET	EUR	23	312,293	299,000	1,000	7.182,73	6.877,00	-305,73
FFP	EUR	718	94,100	88,000	1,000	67.563,80	63.184,00	-4.379,80
CNP ASSURANCE	EUR	2.527	84,600	88,990	1,000	213.784,20	224.877,73	11.093,53
TOTAL	EUR	7.500	54,559	56,830	1,000	409.190,36	426.225,00	17.034,64
LAFARGE	EUR	638	127,427	124,500	1,000	81.298,24	79.431,00	-1.867,24
SANOFI SYNTHELABO	EUR	18.200	69,726	62,980	1,000	1.269.008,84	1.146.236,00	-122.772,84
NATEXIS BQUES POPULAIRES	EUR	12.375	21,504	13,140	1,000	266.114,20	162.607,50	-103.506,70
CIMENTS FRANCAIS	EUR	1.760	173,960	117,710	1,000	306.169,74	207.169,60	-99.000,14
SODEXHO ALLIANCE	EUR	6.500	47,530	42,000	1,000	308.945,00	273.000,00	-35.945,00
MICHELIN	EUR	6.564	72,500	78,500	1,000	475.890,00	515.274,00	39.384,00
THALES	EUR	4.543	41,329	40,750	1,000	187.758,47	185.127,25	-2.631,22
PEUGEOT SA	EUR	8.200	50,388	51,850	1,000	413.184,18	425.170,00	11.985,82
SCHNEIDER ELECTRIC SA	EUR	4.700	94,019	92,680	1,000	441.886,97	435.596,00	-6.290,97
COMPAGNIE DE SAINT GOBAIN	EUR	10.600	65,498	64,490	1,000	694.279,82	683.594,00	-10.685,82
CAP GEMINI	EUR	4.929	48,169	43,000	1,000	237.425,85	211.947,00	-25.478,85
VALEO SA	EUR	4.000	31,530	28,200	1,000	126.120,00	112.800,00	-13.320,00
CHRISTIAN DIOR	EUR	2.502	80,750	89,900	1,000	202.036,50	224.929,80	22.893,30
BNP-PARIBAS	EUR	4.796	82,650	74,220	1,000	396.389,40	355.959,12	-40.430,28
RENAULT	EUR	660	90,815	97,010	1,000	59.938,01	64.026,60	4.088,59
FRANCE TELECOM	EUR	42.000	21,428	24,620	1,000	899.968,92	1.034.040,00	134.071,08
THOMSON S.A.	EUR	14.731	14,014	9,730	1,000	206.444,64	143.332,63	-63.112,01
ROYAL DUTCH SHELL-A	EUR	32.600	27,009	28,750	1,000	880.494,93	937.250,00	56.755,07
COCA COLA HELLENIC BOTTLING	EUR	518	28,242	29,600	1,000	14.629,48	15.332,80	703,32
HELLENIC TELECOM.ORGAN.ORD.	EUR	5.400	22,778	25,200	1,000	123.002,32	136.080,00	13.077,68
CRH PLC	EUR	2.077	30,530	23,850	1,000	63.410,72	49.536,45	-13.874,27
UNICREDITO IT. ORD.	EUR	32.000	6,435	5,679	1,000	205.915,05	181.728,00	-24.187,05
BCA INTESA ORD.	EUR	82.579	5,437	5,410	1,000	448.987,06	446.752,39	-2.234,67
DANIELI ORD.	EUR	2.683	14,884	21,480	1,000	39.933,77	57.630,84	17.697,07
CIR SPA ORD.	EUR	2.882	2,516	2,543	1,000	7.251,11	7.328,93	77,82
IMMOBILIARE LOMBARDA	EUR	106.997	0,215	0,126	1,000	22.982,89	13.513,72	-9.469,17
BUZZI UNICEM ORD.	EUR	8.800	19,540	18,930	1,000	171.953,45	166.584,00	-5.369,45
IFIL ORD.	EUR	5.658	6,197	6,453	1,000	35.062,63	36.511,07	1.448,44
FONDIARIA SAI	EUR	4.400	37,070	28,200	1,000	163.106,18	124.080,00	-39.026,18
ITALCEMENTI ORD.	EUR	6.400	20,807	14,630	1,000	133.166,96	93.632,00	-39.534,96
FIAT ORD.	EUR	29.863	14,733	17,695	1,000	439.970,25	528.425,79	88.455,54
AEM TORINO	EUR	4.451	2,495	2,552	1,000	11.104,35	11.358,95	254,60

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE AXA ROSENBERG INVESTMENT MANAGEMENT L.T.D.
 (LINEA AZIONARIA GLOBALE)

Descrizione	Div.	Quantita/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
CEMENTIR ORD.	EUR	12.711	7,619	6,034	1,000	96.850,90	76.698,17	-20.152,73
VIANINI LAVORI	EUR	1.527	11,717	11,490	1,000	17.891,77	17.545,23	-346,54
ENEL ORD.	EUR	38.000	8,220	8,135	1,000	312.350,09	309.130,00	-3.220,09
ENI ORD.	EUR	52.500	25,480	25,050	1,000	1.337.700,00	1.315.125,00	-22.575,00
SAFILO GROUP	EUR	24.000	2,926	2,290	1,000	70.218,78	54.960,00	-15.258,78
TELECOM ITALIA ORD.	EUR	413.000	2,266	2,125	1,000	935.799,67	877.625,00	-58.174,67
ARCELORMITTAL ORD	EUR	2.000	41,493	53,250	1,000	82.986,22	106.500,00	23.513,78
AKZO NOBEL NV	EUR	10.800	52,718	54,790	1,000	569.350,11	591.732,00	22.381,89
UNILEVER NV	EUR	2.556	21,921	25,150	1,000	56.029,44	64.283,40	8.253,96
KONINKLIJKE DSM ORD	EUR	8.800	37,170	32,360	1,000	327.096,00	284.768,00	-42.328,00
STMICROELECTRONICS	EUR	33.000	10,205	9,800	1,000	336.755,66	323.400,00	-13.355,66
ING GROEP	EUR	37.857	32,848	26,750	1,000	1.243.523,32	1.012.674,75	-230.848,57
AEGON STK	EUR	36.386	14,319	12,210	1,000	520.998,59	444.273,06	-76.725,53
BAM NBM STK	EUR	6.743	17,893	16,100	1,000	120.654,22	108.562,30	-12.091,92
OCE NV	EUR	1.203	13,525	12,380	1,000	16.271,15	14.893,14	-1.378,01
CSM C ORD	EUR	1.239	23,697	23,100	1,000	29.360,84	28.620,90	-739,94
VEDIOR ORD	EUR	4.900	18,082	17,220	1,000	88.602,08	84.378,00	-4.224,08
AHOLD KON	EUR	871	10,722	9,480	1,000	9.338,70	8.257,08	-1.081,62
ELECTR. DE PORTUGAL	EUR	100.000	4,051	4,470	1,000	405.115,65	447.000,00	41.884,35
TDUP ORD	EUR	6.165	3,649	2,090	1,000	22.497,74	12.884,85	-9.612,89
AZIONARIO GRAN BRETAGNA								
HISCOX ORD	GBP	1.854	2,704	2,865	0,733	6.836,64	7.243,08	406,44
ANTOFAGASTA	GBP	1.553	6,782	7,170	0,733	14.362,60	15.183,76	821,16
BHP BILLITON	GBP	24.366	13,834	15,460	0,733	459.648,46	513.667,91	54.019,45
ATKINS WS ORD	GBP	1.232	11,602	11,470	0,733	19.491,51	19.269,16	-222,35
BARRATT DVL P	GBP	16.433	7,779	4,555	0,733	174.315,63	102.069,02	-72.246,61
BELLWAY	GBP	4.768	10,611	8,335	0,733	68.989,19	54.191,42	-14.797,77
BRITISH AIRWAY PLC	GBP	36.000	3,755	3,098	0,733	184.316,27	152.055,64	-32.260,63
AVIVA	GBP	78.097	8,220	6,730	0,733	875.376,48	716.701,18	-158.675,30
BAE SYSTEMS	GBP	98.321	4,271	4,980	0,733	572.671,33	667.673,80	95.002,47
GALLIFORD ORD	GBP	10.836	1,393	1,030	0,733	20.581,35	15.219,31	-5.362,04
LOGICACMG	GBP	32.842	1,635	1,178	0,733	73.220,29	52.732,60	-20.487,69
HSBC HOLDS GBP	GBP	44.476	9,300	8,420	0,733	564.044,73	510.653,74	-53.390,99
UNITED UTILITIES	GBP	39.403	7,366	7,560	0,733	395.780,15	406.199,88	10.419,73
PERSIMMON	GBP	16.263	9,533	8,000	0,733	211.404,46	177.410,51	-33.993,95
PRUDENTIAL	GBP	74.076	7,012	7,120	0,733	708.334,83	719.194,27	10.859,44

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE AXA ROSENBERG INVESTMENT MANAGEMENT L.T.D.

(LINEA AZIONARIA GLOBALE)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
RIO TINTO	GBP	16.765	34,154	53,170	0,733	780.782,19	1.215.511,08	434.728,89
OLD MUTUAL PLC	GBP	223.106	1,723	1,676	0,733	524.197,96	509.887,03	-14.310,93
ROYAL BANK SCOTLAND GRP	GBP	173.700	6,643	4,440	0,733	1.573.528,33	1.051.650,64	-521.877,69
TRAVIS PERKINS	GBP	3.403	12,894	12,040	0,733	59.832,18	55.869,80	-3.962,38
BP AMOCO CAP	GBP	81.985	5,677	6,150	0,733	634.662,49	687.540,40	52.877,91
BG GROUP	GBP	7.643	9,989	11,500	0,733	104.103,92	119.853,41	15.749,49
TAYLOR WOODROW PLC	GBP	3.058	3,250	2,033	0,733	13.553,80	8.475,33	-5.078,47
CARPHONE WAREHOUSE	GBP	5.112	3,013	3,445	0,733	21.001,60	24.014,24	3.012,64
TESCO PLC	GBP	16.000	4,045	4,773	0,733	88.252,54	104.124,91	15.872,37
GLAXOSMITHKLINE	GBP	28.400	13,551	12,790	0,733	524.798,40	495.310,56	-29.487,84
WOLSELEY	GBP	35.700	9,356	7,420	0,733	455.466,63	361.210,88	-94.255,75
ASTRAZENECA	GBP	7.600	27,138	21,640	0,733	281.241,77	224.263,99	-56.977,78
FRIENDS PROVIDENT	GBP	110.649	1,600	1,634	0,733	241.355,01	246.540,49	5.185,48
HBOS	GBP	6.600	10,895	7,350	0,733	98.056,43	66.148,50	-31.907,93
GKN	GBP	39.694	2,780	2,820	0,733	150.472,93	152.638,00	2.165,07
BARCLAYS	GBP	16.869	7,300	5,040	0,733	167.919,41	115.933,40	-51.986,01
XSTRATA	GBP	15.600	28,242	35,500	0,733	600.778,14	755.164,66	154.386,52
ROLLS ROYCE	GBP	4.652	5,053	5,460	0,733	32.051,03	34.635,47	2.584,44
VEDANTA RESOURCES	GBP	1.839	19,836	20,460	0,733	49.741,99	51.306,93	1.564,94
CENTRICA	GBP	117.000	3,668	3,588	0,733	585.197,67	572.356,31	-12.841,36
ROYAL DUTCH SHELL-B	GBP	50.570	17,900	21,047	0,733	1.234.339,67	1.451.359,00	217.019,33
BRITISH ENERGY	GBP	28.000	5,302	5,490	0,733	202.420,90	209.613,42	7.192,52
COOKSON GRP	GBP	1.363	6,887	6,970	0,733	12.799,36	12.954,40	155,04
GREENE KING ORD GBP0.125	GBP	8.301	8,193	8,000	0,733	92.741,20	90.554,31	-2.186,89
KAZAKHMYS	GBP	8.000	11,100	13,710	0,733	121.088,16	149.560,24	28.472,08
WPP GRP	GBP	2.032	7,658	6,470	0,733	21.218,73	17.927,37	-3.291,36
BRIT INSURANCE ORD	GBP	16.666	3,158	2,290	0,733	71.756,86	52.042,19	-19.714,67
VODAFONE GROUP ORD USD0.114	GBP	984.000	1,508	1,878	0,733	2.023.492,12	2.519.877,28	496.385,16
STANDARD LIFE ORD	GBP	126.000	3,045	2,528	0,733	523.103,76	434.260,58	-88.843,18
HOME RETAIL	GBP	52.690	3,760	3,280	0,733	270.122,38	235.662,64	-34.459,74
ANGLO AMERICAN ORD	GBP	24.420	19,771	30,800	0,733	658.347,23	1.025.616,69	367.269,46
ROLLS ROYCE GROUP	GBP	187.940	-	0,001	0,733	-	256,28	256,28
AZIONARIO GIAPPONESE								
AIDA ENG ORD	JPY	4.000	798,965	614,000	164,930	19.377,06	14.891,17	-4.485,89
AICHI TOYOTA MOTOR	JPY	2.000	2.400,000	1.810,000	164,930	29.103,26	21.948,71	-7.154,55
AOYAMA TRADING	JPY	4.000	3.540,000	2.910,000	164,930	85.854,60	70.575,40	-15.279,20

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE AXA ROSENBERG INVESTMENT MANAGEMENT L.T.D.
 (LINEA AZIONARIA GLOBALE)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
ASAHI KASEI	JPY	48.000	813.602	744,000	164,930	236.784,66	216.528,22	-20.256,44
ASAHI GLASS	JPY	29.000	1.540,699	1.499,000	164,930	270.904,52	263.572,42	-7.332,10
ASAHI BREWERIES	JPY	23.500	1.905,000	1.892,000	164,930	271.433,34	269.581,03	-1.852,31
IDEMITSU KOSAN ORD	JPY	2.100	14.122,846	11.850,000	164,930	179.821,60	150.882,19	-28.939,41
ITOCHU	JPY	42.000	1.478,918	1.092,000	164,930	376.611,55	278.081,61	-98.529,94
NTT DOCOMO	JPY	468	178.373,165	186.000,000	164,930	506.145,89	527.787,55	21.641,66
AUTOBACS SEVEN ORD	JPY	700	3.777,978	2.240,000	164,930	16.034,59	9.507,06	-6.527,53
OITA BANK ORD	JPY	2.000	775,162	703,000	164,930	9.399,89	8.524,83	-875,06
BANK OF OKINAWA ORD	JPY	100	4.192,164	3.930,000	164,930	2.541,78	2.382,83	-158,95
OMRON CORP	JPY	12.900	3.264,473	2.670,000	164,930	255.330,79	208.834,05	-46.496,74
ONWARD KASHIYAMA	JPY	11.000	1.519,000	1.146,000	164,930	101.309,65	76.432,43	-24.877,22
CASIO COMPUTER	JPY	8.800	1.720,799	1.299,000	164,930	91.814,91	69.309,40	-22.505,51
KAWASAKI HEAVY	JPY	5.000	447,000	331,000	164,930	13.551,20	10.034,56	-3.516,64
CAWACHI LTD- AZIONI ORDINAR	JPY	1.300	3.250,000	2.880,000	164,930	25.616,93	22.700,54	-2.916,39
KANSAI ELECT. POWER	JPY	25.200	2.577,725	2.605,000	164,930	393.856,05	398.023,40	4.167,35
CANON INC.	JPY	18.200	6.851,271	5.200,000	164,930	756.036,75	573.819,20	-182.217,55
KYOWA EXEO ORD	JPY	6.000	990,011	847,000	164,930	36.015,67	30.813,07	-5.202,60
KIRIN BREWERY	JPY	17.000	1.679,958	1.641,000	164,930	173.160,01	169.144,49	-4.015,52
KINDEN CORP.	JPY	2.000	974,763	867,000	164,930	11.820,32	10.513,55	-1.306,77
KURABO IND	JPY	4.000	309,000	251,000	164,930	7.494,09	6.087,43	-1.406,66
KOBE STEEL	JPY	116.000	408,000	364,000	164,930	286.958,10	256.011,64	-30.946,46
COCA COLA CENTRA ORD	JPY	1	884.329,330	856.000,000	164,930	5.361,85	5.190,08	-171,77
SAKAI CHEMICAL IND SHS	JPY	6.000	628,000	530,000	164,930	22.846,06	19.280,91	-3.565,15
SANKYO CO	JPY	5.400	6.335,160	5.190,000	164,930	207.420,51	169.926,64	-37.493,87
SANWA SHUTTER ORD	JPY	10.000	663,043	551,000	164,930	40.201,47	33.408,11	-6.793,36
SHOWA CORP.	JPY	3.700	1.111,053	1.036,000	164,930	24.925,11	23.241,38	-1.683,73
SHINKAWA STK	JPY	900	2.535,000	1.718,000	164,930	13.833,14	9.374,89	-4.458,25
NIPPON MINING HLDG	JPY	49.500	856,000	716,000	164,930	256.908,99	214.891,17	-42.017,82
NIPPON STEEL CORP	JPY	120.000	684,000	692,000	164,930	497.665,68	503.486,33	5.820,65
SHINMAYWA	JPY	4.000	594,000	425,000	164,930	14.406,11	10.307,40	-4.098,71
JFE HOLDINGS	JPY	12.000	6.130,000	5.660,000	164,930	446.007,40	411.811,07	-34.196,33
AEON	JPY	22.200	1.723,324	1.638,000	164,930	231.963,77	220.478,99	-11.484,78
EIGHTEENTH BANK ORD	JPY	9.000	431,079	391,000	164,930	23.523,37	21.336,32	-2.187,05
SUMITOMO CORP	JPY	31.600	2.181,115	1.587,000	164,930	417.893,88	304.063,54	-113.830,34
SUMITOMO FOREST ORD	JPY	9.000	1.096,444	815,000	164,930	59.831,42	44.473,41	-15.358,01
SEIKO EPSON	JPY	9.900	3.265,970	2.425,000	164,930	196.041,38	145.561,75	-50.479,63

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE AXA ROSENBERG INVESTMENT MANAGEMENT L.T.D.
 (LINEA AZIONARIA GLOBALE)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
SEGA SAMMY HOLDINGS	JPY	14.000	2.494,551	1.393,000	164,930	211.748,68	118.244,10	-93.504,58
SEKISUI CHEMICAL	JPY	33.000	751,937	753,000	164,930	150.451,24	150.663,92	212,68
SEKISUI HOUSE	JPY	6.000	1.327,171	1.208,000	164,930	48.281,25	43.945,92	-4.335,33
SENSHUKAI STK	JPY	1.800	1.152,287	1.180,000	164,930	12.575,74	12.878,19	302,45
BOSCH ORD	JPY	13.000	595,226	544,000	164,930	46.916,47	42.878,80	-4.037,67
TV ASAHI CORP ORD	JPY	44	213.240,264	177.000,000	164,930	56.888,20	47.220,03	-9.668,17
SONY CORP.	JPY	900	6.140,812	6.200,000	164,930	33.509,55	33.832,54	322,99
TAISHO PHARMACEUTICAL	JPY	14.000	2.165,000	2.150,000	164,930	183.774,93	182.501,67	-1.273,26
TAKEDA CHEMICAL	JPY	3.100	8.005,070	6.570,000	164,930	150.462,12	123.488,75	-26.973,37
TANABE SEIYAKU	JPY	14.000	1.016,052	1.059,000	164,930	86.247,03	89.892,68	3.645,65
DAIICHIKOSHO	JPY	600	1.448,000	1.206,000	164,930	5.267,69	4.387,32	-880,37
DAISHI BANK	JPY	20.000	470,000	456,000	164,930	56.993,88	55.296,19	-1.697,69
AIOI INSURANCE ORD	JPY	36.000	650,514	528,000	164,930	141.990,46	115.248,89	-26.741,57
DAINIPPON INK&CHEM SHS	JPY	33.000	464,000	560,000	164,930	92.839,39	112.047,54	19.208,15
DAI NIPPON PRINTING	JPY	12.000	1.838,000	1.643,000	164,930	133.729,46	119.541,62	-14.187,84
DAINIPPON SCREEN	JPY	14.000	984,429	625,000	164,930	83.562,77	53.052,81	-30.509,96
DAINIPPON PHARMACEUTICAL	JPY	2.000	1.033,974	818,000	164,930	12.538,34	9.919,36	-2.618,98
CHIBA KOGYO BANK ORD	JPY	100	1.195,115	1.397,000	164,930	724,62	847,03	122,41
CHUKYO BANK ORD	JPY	1.000	328,643	326,000	164,930	1.992,62	1.976,60	-16,02
TSURUMI MFG	JPY	2.000	1.240,000	933,000	164,930	15.036,68	11.313,89	-3.722,79
T&D HOLDINGS	JPY	6.300	6.907,661	5.770,000	164,930	263.859,01	220.402,60	-43.456,41
TKC CORP	JPY	1.400	2.040,000	1.999,000	164,930	17.316,44	16.968,41	-348,03
TEIJIN	JPY	44.000	733,000	479,000	164,930	195.549,63	127.787,55	-67.762,08
TOKYO STEEL MFG	JPY	7.900	1.866,000	1.246,000	164,930	89.379,74	59.682,29	-29.697,45
TOKYO ELECTR. POWER	JPY	1.600	3.242,881	2.890,000	164,930	31.459,47	28.036,14	-3.423,33
TOSHIBA CORP	JPY	83.000	984,323	837,000	164,930	495.354,29	421.215,06	-74.139,23
TOSHIBA TEC	JPY	15.000	613,000	755,000	164,930	55.750,92	68.665,49	12.914,57
TOPRE CORP	JPY	400	1.177,000	1.154,000	164,930	2.854,54	2.798,76	-55,78
TOYO KOHAN CO	JPY	3.000	415,000	516,000	164,930	7.548,66	9.385,80	1.837,14
TOYO SEIKAN KAISHA	JPY	4.000	1.971,000	1.982,000	164,930	47.802,10	48.068,88	266,78
TOCHIGI BANK ORD	JPY	1.000	616,029	634,000	164,930	3.735,09	3.844,06	108,97
TOYOTA AUTO BODY	JPY	5.900	2.125,722	1.807,000	164,930	76.042,92	64.641,36	-11.401,56
TOYOTA MOTOR CORP	JPY	19.200	7.864,778	6.040,000	164,930	915.562,62	703.134,66	-212.427,96
TRUSCO NAKAYAMA	JPY	1.000	2.430,000	1.636,000	164,930	14.733,52	9.919,36	-4.814,16
TORII PHARMACEUTICAL AOR	JPY	1.500	1.850,000	1.856,000	164,930	16.825,32	16.879,89	54,57
NAKAYAMA STEEL WORKS LTD.	JPY	4.000	446,000	229,000	164,930	10.816,71	5.553,87	-5.262,84

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE AXA ROSENBERG INVESTMENT MANAGEMENT L.T.D.
 (LINEA AZIONARIA GLOBALE)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
NAGASE ORD	JPY	2.000	1.516,714	1.162,000	164,930	18.392,21	14.090,83	-4.301,38
NAFCO ORD	JPY	200	2.374,105	2.095,000	164,930	2.878,92	2.540,47	-338,45
NISSHO IWAI-NICHIME SHS	JPY	80.700	429,921	405,000	164,930	210.359,50	198.165,89	-12.193,61
NISSHIN STEEL	JPY	59.000	442,000	393,000	164,930	158.115,56	140.586,92	-17.528,64
NISSHIN OILIO ORD	JPY	7.000	491,882	420,000	164,930	20.876,60	17.825,74	-3.050,86
NIPPON OIL	JPY	5.000	892,273	909,000	164,930	27.050,04	27.557,15	507,11
NITTO KOGYO	JPY	100	1.672,236	1.213,000	164,930	1.013,91	735,46	-278,45
HI-LEX CORP ORD	JPY	700	1.976,193	1.580,000	164,930	8.387,41	6.705,88	-1.681,53
NIPPON SHINYAKU CO	JPY	3.000	1.007,000	1.036,000	164,930	18.316,86	18.844,36	527,50
SHINSEY BK	JPY	70.000	667,333	408,000	164,930	283.231,11	173.164,37	-110.066,74
NEC CORP.	JPY	78.000	574,161	515,000	164,930	271.536,89	243.557,87	-27.979,02
NIPPON TELEG.& TELEF.	JPY	127	586.000,000	559.000,000	164,930	451.233,86	430.443,22	-20.790,64
NGK SPARK PLUG	JPY	7.000	1.686,046	1.956,000	164,930	71.559,59	83.017,04	11.457,45
NIPPON ROAD	JPY	6.000	217,000	157,000	164,930	7.894,26	5.711,51	-2.182,75
NIPPON YUSEN	JPY	6.000	1.133,264	888,000	164,930	41.227,08	32.304,61	-8.922,47
NINTENDO CO.	JPY	300	70.466,848	66.500,000	164,930	128.175,92	120.960,41	-7.215,51
HAKUHODO DY HLDG	JPY	680	7.730,000	6.200,000	164,930	31.870,49	25.562,36	-6.308,13
HARUYAMA TRADING	JPY	1.000	1.160,000	746,000	164,930	7.033,29	4.523,13	-2.510,16
HANKYU HOLDINGS ORDINARY	JPY	72.000	545,427	483,000	164,930	238.105,55	210.853,09	-27.252,46
HIGASHI NIPON BK ORD	JPY	3.000	380,239	386,000	164,930	6.916,36	7.021,16	104,80
HITACHI	JPY	91.000	742,000	833,000	164,930	409.397,93	459.607,11	50.209,18
HITACHI TRANS ORD	JPY	200	1.335,429	1.211,000	164,930	1.619,39	1.468,50	-150,89
HITACHI MAXELL	JPY	4.900	1.389,199	1.357,000	164,930	41.272,50	40.315,89	-956,61
HYAKUGO BANK ORD	JPY	5.000	671,589	620,000	164,930	20.359,82	18.795,85	-1.563,97
FIELDS ORD	JPY	16	215.171,969	144.000,000	164,930	20.874,02	13.969,56	-6.904,46
FUKUDA DENSHI ORD	JPY	600	3.191,274	3.190,000	164,930	11.609,56	11.604,92	-4,64
FUJI F&M INS ORD	JPY	25.000	462,816	301,000	164,930	70.153,45	45.625,42	-24.528,03
FUJI PHOTO FILM	JPY	12.800	4.890,000	4.730,000	164,930	379.506,46	367.089,07	-12.417,39
FUJI HEAVY INDUSTRIES	JPY	37.000	611,000	522,000	164,930	137.070,27	117.104,23	-19.966,04
FUJITSU	JPY	72.000	934,000	753,000	164,930	407.736,62	328.721,28	-79.015,34
FUJITSU BUSINES SYS	JPY	1.400	1.792,000	1.309,000	164,930	15.211,30	11.111,38	-4.099,92
FUJITEC CO	JPY	5.000	912,000	646,000	164,930	27.648,09	19.584,07	-8.064,02
FUJI TV NETWORK	JPY	32	262.741,249	185.000,000	164,930	50.977,51	35.894,02	-15.083,49
FUJI ELECTRIC CORP	JPY	12.000	606,083	391,000	164,930	44.097,49	28.448,43	-15.649,06
FUTABA CORP	JPY	2.100	2.498,689	2.160,000	164,930	31.814,99	27.502,58	-4.312,41
BRIDGESTONE CORP.	JPY	21.200	2.408,509	1.988,000	164,930	309.588,24	255.536,29	-54.051,95

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE AXA ROSENBERG INVESTMENT MANAGEMENT L.T.D.

(LINEA AZIONARIA GLOBALE)

Descrizione	Div.	Quantita/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
PLENUS STK	JPY	800	1.774,640	1.564,000	164,930	8.607,97	7.586,25	-1.021,72
HEIWA	JPY	5.900	1.506,000	988,000	164,930	53.873,76	35.343,48	-18.530,28
BELLUNA ORD	JPY	600	1.016,959	782,000	164,930	3.699,60	2.844,84	-854,76
HOKKAIDO EL PWR CO	JPY	10.100	3.303,333	2.420,000	164,930	202.289,85	148.196,20	-54.093,65
HONDA MOTOR CO.	JPY	27.600	4.597,276	3.750,000	164,930	769.325,23	627.538,96	-141.786,27
MAEDA ROAD CONSTR.	JPY	3.000	863,000	896,000	164,930	15.697,57	16.297,82	600,25
MATSUSHITA ELECTRIC INDUST	JPY	42.000	2.341,056	2.315,000	164,930	596.158,13	589.522,83	-6.635,30
MAZDA MOTOR CORP	JPY	54.000	579,055	558,000	164,930	189.589,26	182.695,69	-6.893,57
MARUBENI CORP	JPY	15.000	1.007,074	793,000	164,930	91.591,04	72.121,51	-19.469,53
MIE BANK ORD	JPY	6.000	561,830	568,000	164,930	20.438,85	20.663,31	224,46
mitsui sumitomo insurance	JPY	5.000	1.302,000	1.088,000	164,930	39.471,29	32.983,69	-6.487,60
MITSUI CHEMICAL	JPY	44.000	916,000	734,000	164,930	244.370,34	195.816,41	-48.553,93
SUMITOMO MITSUI FINANCIAL	JPY	10	945.113,076	837.000,000	164,930	57.303,89	50.748,80	-6.555,09
MITSUI & CO	JPY	16.000	2.785,163	2.365,000	164,930	270.191,01	229.430,67	-40.760,34
MITSUBISHI CHEM HLDGS	JPY	18.000	750,000	858,000	164,930	81.852,91	93.639,73	11.786,82
MITSUBISHI CORP.	JPY	27.700	2.291,414	3.060,000	164,930	384.843,04	513.927,12	129.084,08
MITSUBISHI HEAVY IND.	JPY	85.000	541,000	481,000	164,930	278.815,25	247.893,05	-30.922,20
MITSUBISHI TOKYO FINL GR	JPY	41.000	1.416,760	1.047,000	164,930	352.192,76	260.274,06	-91.918,70
MILLEA HOLDINGS	JPY	20.600	4.373,506	3.770,000	164,930	546.257,36	470.878,55	-75.378,81
SOMPO JAPAN INSURANCE	JPY	4.000	1.018,757	1.011,000	164,930	24.707,61	24.519,49	-188,12
YAMAHA MOTOR	JPY	12.500	3.616,216	2.705,000	164,930	274.072,03	205.011,22	-69.060,81
U N Y	JPY	10.000	1.346,600	959,000	164,930	81.646,73	58.145,88	-23.500,85
YOKOGAWA ELECTRIC	JPY	1.900	1.241,796	1.228,000	164,930	14.305,54	14.146,61	-158,93
YODOGAWA	JPY	4.000	664,000	571,000	164,930	16.103,80	13.848,30	-2.255,50
RAKUTEN	JPY	40	48.673,938	55.000,000	164,930	11.804,75	13.338,99	1.534,24
RICOH	JPY	6.000	2.244,445	2.065,000	164,930	81.650,80	75.122,78	-6.528,02
RISO KAGAKU	JPY	1.200	2.345,000	1.992,000	164,930	17.061,78	14.493,42	-2.568,36
RYOSAN	JPY	1.900	2.975,000	2.760,000	164,930	34.272,12	31.795,31	-2.476,81
AZIONARIO SVEDESE								
SKF A/B - CLASSE B	SEK	25.386	114,485	109,500	9,442	307.824,68	294.420,06	-13.404,62
ERICSSON - B -	SEK	396.000	21,844	15,180	9,442	916.211,71	636.686,97	-279.524,74
VOLVO B	SEK	46.976	119,347	108,500	9,442	593.807,33	539.839,64	-53.967,69
TELE2 - B -	SEK	18.900	100,000	129,500	9,442	200.180,06	259.233,17	59.053,11
TELIASONERA	SEK	84.000	56,250	60,500	9,442	500.450,14	538.261,93	37.811,79
SAS AB AZIONI ORDINARIE	SEK	786	132,130	83,000	9,442	10.999,78	6.909,71	-4.090,07
BOLIDEN	SEK	14.464	173,847	81,250	9,442	266.326,64	124.471,75	-141.854,89

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE AXA ROSENBERG INVESTMENT MANAGEMENT L.T.D.
 (LINEA AZIONARIA GLOBALE)

Descrizione	Div.	Quantita/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
AZIONARIO STATI UNITI								
AGCO	USD	9.100	57,607	67,980	1,472	356.103,57	420.228,25	64.124,68
AT&T	USD	26.100	35,968	41,560	1,472	637.706,36	736.849,40	99.143,04
AVX CORP.	USD	1.768	15,933	13,420	1,472	19.135,45	16.117,49	-3.017,96
ABERCROMBIE & FICHTH	USD	8.700	72,188	79,970	1,472	426.625,44	472.616,67	45.991,23
ACUITY BRANDS ORDINARY	USD	4.510	52,717	45,000	1,472	161.506,61	137.864,28	-23.642,33
ALLEGHANY CORP	USD	692	377,000	402,000	1,472	177.218,76	188.970,86	11.752,10
ALLSTATE	USD	37.090	64,706	52,230	1,472	1.630.279,38	1.315.950,48	-314.328,90
ALTRIA GROUP	USD	17.500	82,647	75,580	1,472	982.493,26	898.478,36	-84.014,90
AMAZON.COM	USD	5.900	88,158	92,640	1,472	353.325,87	371.289,99	17.964,12
AMERICAN INTERNATIONAL GROU	USD	38.100	60,817	58,300	1,472	1.574.019,32	1.508.885,27	-65.134,05
AMPHENOL-A	USD	19.300	39,547	46,370	1,472	518.486,26	607.934,92	89.448,66
APACHE CORP.	USD	5.500	99,439	107,540	1,472	371.521,09	401.786,56	30.265,47
APPLE COMPUTER INC.	USD	22.400	94,861	198,080	1,472	1.443.437,95	3.014.056,11	1.570.618,16
ARROW ELECTRIC	USD	9.800	36,371	39,280	1,472	242.124,68	261.493,11	19.368,43
ATWOOD OCEANICS ORD	USD	3.300	76,946	100,240	1,472	172.488,83	224.707,56	52.218,73
BB&T SHS	USD	50.500	35,629	30,670	1,472	1.222.239,96	1.052.126,21	-170.113,75
BMC SOFTWARE	USD	15.890	32,200	35,640	1,472	347.570,14	384.701,85	37.131,71
BANK OF AMERICA	USD	38.100	53,169	41,260	1,472	1.376.078,43	1.067.866,31	-308.212,12
BAXTER INTL	USD	30.450	48,551	58,050	1,472	1.004.269,81	1.200.748,93	196.479,12
BIOGEN IDEC	USD	25.700	69,891	56,920	1,472	1.220.155,55	993.712,38	-226.443,17
BRISTOL MYERS SQUIBB	USD	10.100	27,779	26,520	1,472	190.589,56	181.952,31	-8.637,25
CBS-B-WI	USD	50.598	31,846	27,250	1,472	1.094.599,51	936.618,10	-157.981,41
CF INDUSTRIES ORD	USD	6.200	65,248	110,060	1,472	274.804,33	463.536,44	188.732,11
CNA FINANCIAL	USD	4.760	40,320	33,720	1,472	130.373,75	109.032,81	-21.340,94
CVS CORP	USD	13.710	34,738	39,750	1,472	323.519,63	370.200,73	46.681,10
CADENCE DESIGN	USD	25.000	21,585	17,010	1,472	366.564,35	288.873,04	-77.691,31
CAMERON INTERNATIONAL ORD	USD	21.680	33,578	48,130	1,472	494.508,31	708.823,04	214.314,73
CATERPILLAR INC	USD	4.700	73,853	72,560	1,472	235.790,83	231.663,61	-4.127,22
CENTERPOINT ENERGY INC- SHS	USD	35.100	17,837	17,130	1,472	425.298,70	408.438,96	-16.859,74
CHESAPEAKE ENERGY	USD	28.600	37,587	39,200	1,472	730.247,12	761.578,70	31.331,58
CHEVRONTEXACO	USD	44.090	75,884	93,330	1,472	2.272.745,73	2.795.271,86	522.526,13
CHUBB CORP.	USD	3.602	52,910	54,580	1,472	129.462,55	133.548,78	4.086,23
COCA COLA CO.	USD	42.400	62,855	61,370	1,472	1.810.374,29	1.767.602,74	-42.771,55
COLGATE-PALMOLIVE	USD	21.600	67,016	77,960	1,472	983.320,01	1.143.900,55	160.580,54
CONOCOPHILLIPS	USD	38.000	77,745	88,300	1,472	2.006.864,13	2.279.328,85	272.464,72

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE AXA ROSENBERG INVESTMENT MANAGEMENT L.T.D.
 (LINEA AZIONARIA GLOBALE)

Descrizione	Div.	Quantita/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
CONSTELLATION ENERGY	USD	2.580	79,266	102,530	1,472	138.921,66	179.693,91	40.772,25
CUMMINS	USD	8.200	112,166	127,370	1,472	624.795,20	709.485,77	84.690,57
DST SYSTEMS	USD	6.100	83,873	82,550	1,472	347.548,34	342.065,76	-5.482,58
DIAMOND OFFSHORE	USD	6.600	84,025	142,000	1,472	376.715,92	636.641,53	259.925,61
DIRECTV GROUP	USD	274	24,411	23,120	1,472	4.543,61	4.303,29	-240,32
WALT DISNEY HLDG	USD	14.000	32,265	32,280	1,472	306.847,36	306.990,01	142,65
ENSCO INTERNATIONAL	USD	15.900	51,620	59,620	1,472	557.540,56	643.949,46	86.408,90
ECHOSTAR COMMUNICATIONS	USD	5.300	40,035	37,720	1,472	144.137,97	135.803,27	-8.334,70
EDISON INTL	USD	9.958	46,572	53,370	1,472	315.037,74	361.020,62	45.982,88
ELECTRONIC DATA SYSTEM	USD	1.400	23,518	20,730	1,472	22.365,67	19.714,69	-2.650,98
ENERGIZER HLDGS	USD	4.000	108,106	112,130	1,472	293.747,67	304.680,39	10.932,72
EXPEDIA	USD	17.870	29,036	31,620	1,472	352.474,39	383.839,01	31.364,62
EXXON MOBIL	USD	61.270	76,824	93,690	1,472	3.197.468,51	3.899.454,05	701.985,54
FOSSIL INC	USD	4.700	43,695	41,980	1,472	139.505,81	134.030,30	-5.475,51
FREEMPORT MCMORAN B	USD	17.200	93,250	102,440	1,472	1.089.530,99	1.196.907,82	107.376,83
GANNETT CO INC	USD	23.900	55,783	39,000	1,472	905.650,46	633.177,09	-272.473,37
GENERAL ELECTRIC	USD	45.580	37,381	37,070	1,472	1.157.407,32	1.147.782,49	-9.624,83
GENWORTH FINANCL-A	USD	39.593	35,427	25,450	1,472	952.825,48	684.492,80	-268.332,68
GOOGLE-A	USD	3.790	626,240	691,480	1,472	1.612.289,40	1.780.252,16	167.962,76
WW GRAINGER	USD	6.400	71,705	87,520	1,472	311.740,72	380.495,89	68.755,17
GRANT PRIDECO SHS	USD	10.670	49,232	55,510	1,472	356.842,31	402.344,75	45.502,44
HANOVER INSURANCE GROUP ORD	USD	5.500	44,365	45,800	1,472	165.754,70	171.116,09	5.361,39
HARRIS	USD	12.200	50,427	62,680	1,472	417.913,00	519.459,28	101.546,28
HARTFORD FIN. GROUP	USD	17.944	97,230	87,190	1,472	1.185.169,04	1.062.792,85	-122.376,19
HASBRO INC	USD	200	28,481	25,580	1,472	3.869,48	3.475,31	-394,17
HEWLETT PACKARD	USD	69.408	44,137	50,480	1,472	2.081.011,66	2.380.080,05	299.068,39
HONEYWELL INTL	USD	9.930	45,247	61,570	1,472	305.212,23	415.318,32	110.106,09
HUMANA	USD	16.600	59,861	75,310	1,472	675.012,80	849.226,28	174.213,48
IAC/InterActive-WI	USD	20.000	34,969	26,920	1,472	475.090,47	365.736,02	-109.354,45
INTERCONTINENTAL EXCHANGE O	USD	1.200	185,875	192,500	1,472	151.518,24	156.918,69	5.400,45
IBM	USD	36.900	98,303	108,100	1,472	2.464.073,72	2.709.659,67	245.585,95
JP MORGAN CHASE	USD	51.000	45,612	43,650	1,472	1.580.193,26	1.512.227,43	-67.965,83
JACOBS ENG ORD	USD	4.470	57,689	95,610	1,472	175.172,84	290.317,71	115.144,87
ESTEE LAUDER	USD	4.400	44,368	43,610	1,472	132.612,26	130.347,12	-2.265,14
LOCKHEED MARTIN	USD	3.775	92,582	105,260	1,472	237.414,86	269.924,94	32.510,08
LOEWS CORP	USD	29.560	41,874	50,340	1,472	840.838,11	1.010.835,13	169.997,02

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE AXA ROSENBERG INVESTMENT MANAGEMENT L.T.D.
 (LINEA AZIONARIA GLOBALE)

Descrizione	Div.	Quantità/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
LONGS DRUG STRS ORD	USD	3.600	55,005	47,490	1,472	134.514,94	116.136,00	-18.378,94
MDU RESOURCES GROUP INC - A	USD	18.400	26,419	27,610	1,472	330.208,82	345.101,56	14.892,74
MEMC ELECTRONIC MAT	USD	20.800	49,034	88,490	1,472	692.830,71	1.250.317,23	557.486,52
MARATHON OIL	USD	386	46,250	60,860	1,472	12.127,23	15.958,13	3.830,90
MARSH & MCLENNAN	USD	56.500	25,150	26,470	1,472	965.258,16	1.015.933,02	50.674,86
MCDONALD'S	USD	36.460	44,330	58,910	1,472	1.097.936,16	1.459.043,95	361.107,79
MEADWESTVACO	USD	20.300	30,890	31,300	1,472	425.966,29	431.621,49	5.655,20
MEDCO HEALTH	USD	7.249	77,800	101,400	1,472	383.108,44	499.319,75	116.211,31
MERCK & CO INC	USD	400	50,402	58,110	1,472	13.695,13	15.789,69	2.094,56
METLIFE	USD	26.118	62,949	61,620	1,472	1.116.835,19	1.093.262,12	-23.573,07
MICROSOFT CORP.	USD	25.800	31,873	35,600	1,472	558.597,33	623.925,01	65.327,68
MONSANTO	USD	90	65,708	111,690	1,472	4.017,17	6.828,41	2.811,24
MURPHY OIL CO.	USD	12.100	71,272	84,840	1,472	585.821,32	697.346,65	111.525,33
MARWEST HYDRO ORD	USD	22.600	40,568	43,340	1,472	622.813,73	665.365,12	42.551,39
NIKEB	USD	2.000	64,648	64,240	1,472	87.831,00	87.276,68	-554,32
NVIDIA	USD	15.408	28,172	34,020	1,472	294.862,41	356.076,46	61.214,05
ORACLE	USD	4.400	17,145	22,580	1,472	51.244,09	67.489,98	16.245,89
OWENS-ILLINOIS INC.	USD	15.150	32,842	49,500	1,472	337.988,19	509.425,31	171.437,12
PG & E CORP.	USD	30.374	48,195	43,090	1,472	994.407,37	889.080,67	-105.326,70
PPG INDUSTRIES	USD	3.700	73,778	70,230	1,472	185.433,56	176.517,22	-8.916,34
PACCAR	USD	696	56,992	54,480	1,472	26.945,25	25.757,82	-1.187,43
PARKER-HANNIFIN	USD	13.020	52,790	75,310	1,472	466.900,41	666.079,89	199.179,48
PERKINELMER	USD	10.900	24,634	26,020	1,472	182.399,19	192.662,18	10.262,99
PFIZER INC.	USD	167.400	25,676	22,730	1,472	2.919.766,92	2.584.744,24	-335.022,68
PRECISION CASTPARTS	USD	3.810	85,970	138,700	1,472	222.502,00	358.974,93	136.472,93
PRIDE INTERNATIONAL	USD	18.300	34,961	33,900	1,472	434.607,61	421.418,38	-13.189,23
PROCTER & GAMBLE	USD	3.500	69,704	73,420	1,472	165.724,65	174.560,15	8.835,50
PRUDENTIAL FINANCIAL	USD	25.700	91,978	93,040	1,472	1.605.763,53	1.624.297,26	18.533,73
RAYTHEON	USD	29.529	53,788	60,700	1,472	1.078.932,26	1.217.587,32	138.655,06
REGIONS FINANCIAL	USD	43.100	31,256	23,650	1,472	915.107,13	692.422,39	-222.684,74
RELIANT ENERGY ORD	USD	11.500	25,659	26,240	1,472	200.445,98	204.986,07	4.540,09
ROCWELL COLLINS	USD	12.200	63,712	71,970	1,472	528.008,97	596.449,97	68.441,00
ROHM & HAAS	USD	9.101	53,417	53,070	1,472	330.240,61	328.095,96	-2.144,65
SPX	USD	6.400	67,513	102,850	1,472	293.513,99	447.143,54	153.629,55
SCHERING-PLOUGH	USD	19.900	32,344	26,640	1,472	437.225,48	360.122,27	-77.103,21
SHERWIN-WILLIAMS	USD	11.080	65,607	58,040	1,472	493.804,59	436.847,50	-56.957,09

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

SITUAZIONE TITOLI GESTORE AXA ROSENBERG INVESTMENT MANAGEMENT L.T.D.
 (LINEA AZIONARIA GLOBALE)

Descrizione	Div.	Quantita/ Valore Nominale	Prezzo medio di carico	Prezzo di mercato al 31/12/2007	Cambio al 31/12/07	Controvalore di carico in Euro	Controvalore di mercato in Euro	Plus / Minusvalenza
SOUTHERN COPPER	USD	4.140	53,890	105,130	1,472	151.555,33	295.658,04	144.102,71
STEELCASE-A	USD	7.840	19,626	15,870	1,472	104.521,20	84.519,26	-20.001,94
SUN MICROSYSTEM	USD	78.500	20,232	18,130	1,472	1.078.896,41	966.785,54	-112.110,87
SUNOCO	USD	4.500	69,685	72,440	1,472	213.017,13	221.438,76	8.421,63
TRW AUTOMOTIVE HLDG	USD	4.600	37,021	20,900	1,472	115.681,21	65.308,06	-50.373,15
TERRA INDUSTRIES ORD	USD	11.200	26,476	47,760	1,472	201.437,18	363.366,62	161.929,44
TEXTRON	USD	280	53,665	71,300	1,472	10.207,38	13.561,58	3.354,20
TRAVELERS ORD	USD	1.910	53,690	53,800	1,472	69.660,96	69.803,68	142,72
UST INC	USD	5.300	50,447	54,800	1,472	181.624,43	197.296,38	15.671,95
UNION PACIFIC	USD	17.448	99,975	125,620	1,472	1.184.945,23	1.488.905,48	303.960,25
UNIT CORP	USD	3.700	57,057	46,250	1,472	143.409,09	116.245,50	-27.163,59
US STEEL	USD	3.820	73,140	120,910	1,472	189.793,36	313.753,28	123.959,92
UNUMPROVIDENT	USD	31.800	23,951	23,790	1,472	517.388,04	513.906,66	-3.481,38
VERISIGN	USD	8.600	33,012	37,610	1,472	192.856,74	219.717,41	26.860,67
VERIZON COMM	USD	78.302	42,843	43,690	1,472	2.278.846,00	2.323.900,81	45.054,81
VISHAY INTERTECHNOL	USD	16.540	16,067	11,410	1,472	180.525,24	128.198,77	-52.326,47
Waters	USD	10.700	57,979	79,070	1,472	421.425,03	574.722,51	153.297,48
WESTERN DIGITAL CORP	USD	300	29,968	30,210	1,472	6.107,09	6.156,51	49,42
WYETH	USD	14.700	48,589	44,190	1,472	485.200,87	441.269,60	-43.931,27
XCEL ENERGY	USD	42.900	22,044	22,570	1,472	642.411,37	657.735,89	15.324,52
ZEP WI	USD	2.255	-	13,870	1,472	-	21.246,42	21.246,42
TOTALE AZIONARIO						154.246.466,86	158.734.107,86	4.487.641,00

GROMA S.R.L.

**SOCIETÀ A SOCIO UNICO SOGGETTA ALLA DIREZIONE ED AL COORDINAMENTO DELLA
CASSA ITALIANA DI PREVIDENZA ED ASSISTENZA DEI GEOMETRI LIBERI PROFESSIONISTI.**

SEDE LEGALE: ROMA – LUNG.RE A. DA BRESCIA N. 2

CAPITALE SOCIALE: EURO 7.000.000,00 INTER. VERSATO

REGISTRO DELLE IMPRESE DI ROMA - CODICE FISCALE: 09032280159

ISCRITTA AL R.E.A. DI ROMA N. 673324

PARTITA I.V.A.: 00863291001

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA DEL 16 APRILE 2008

L'anno duemilaotto, il giorno 16 del mese di aprile, alle ore 15,00, in Roma, presso la sede legale della Società, al Lungotevere Arnaldo Da Brescia n.2, si è riunita l'Assemblea ordinaria della "GROMA S.r.l."

Assume la presidenza a norma di Statuto il Presidente del Consiglio di Amministrazione, geom. Pasquale Salvatore e viene invitato a fungere da Segretario il dott. Vincenzo Acunto.

Il Presidente constata e fa constatare:

- che la presente assemblea è stata regolarmente convocata a termini di legge;
- che è presente il Socio Unico "Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti" in persona del Vice Presidente del Consiglio di Amministrazione, geom. Fausto Amadasi;
- che, oltre a se medesimo, sono presenti i Consiglieri: Giacomo Arrighi, Andrea Bertino, Renzo Fioritti e Luciano Simonato;
- che è presente il Collegio Sindacale nelle persone dei signori: dott. Andrea Perrone, Presidente; dott.ssa Rosella Pellegrini Sindaco effettivo; rag. Claudio Quintiliani, Sindaco effettivo.

Dichiara, pertanto, la presente assemblea, che reca all'

ORDINE DEL GIORNO

- 1) Approvazione Bilancio Consuntivo al 31/12/2007;
- 2) Nomina della Società di Revisione per scadenza mandato;
- 3) Varie ed eventuali;

4) Acconto futuro aumento capitale sociale per € 1.000.000,00 validamente costituita ed atta a deliberare.

* * *

Sul primo capo all'ordine del giorno il Presidente, coadiuvato dal dott. Nasta (Consulente fiscale della società), commenta ai presenti il Bilancio chiuso al 31/12/2007 nelle sue componenti Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa.

Sempre il Presidente, nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione, dà lettura della relazione sulla gestione degli affari sociali, di accompagnamento al Bilancio.

Successivamente prende la parola il Presidente del Collegio sindacale, dott. Andrea Perrone, il quale legge la relazione predisposta dai Sindaci.

Il bilancio con la Nota Integrativa e le due Relazioni vengono allegate al presente verbale rispettivamente sub A), B) e C). Inoltre il Socio Unico, prende atto della relazione della società di revisione Baker Tilly Consulaudit che dichiara la conformità del bilancio ai criteri di redazione di chiarezza e veridicità.

Si passa alla discussione.

Prende la parola il Socio Unico, nella persona del Vice-Presidente del Consiglio di Amministrazione della "Cassa Italiana di Previdenza e Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti", geom. Fausto Amadasi, il quale, in premessa, dichiara di avere piena conoscenza del Bilancio, della Nota Integrativa, della Relazione sulla Gestione e della Relazione dei Sindaci e di esserne pienamente soddisfatto. Ringrazia, quindi, la società e per essa il Consiglio di Amministrazione per il lavoro svolto, nonché il Collegio Sindacale per l'efficace, puntuale attività di controllo.

L'assemblea, quindi, con il consenso del Collegio Sindacale, all'unanimità approva il seguente testo di delibera:

"l'Assemblea dei soci della Groma S.r.l., preso atto della relazione del Collegio Sindacale, visto il Bilancio chiuso al 31/12/2007 e la Relazione sulla gestione del Consiglio di Amministrazione

DELIBERA

1) di approvare il Bilancio chiuso al 31 dicembre 2007 nelle sue componenti Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa nonché la Relazione del Consiglio di Amministrazione sulla gestione degli affari sociali, di accompagnamento allo stesso, dai quali risulta un utile al netto delle imposte di € 69.241;

2) di destinare l'utile così determinato, a copertura parziale della perdita d'esercizio dello scorso anno portata a nuovo di € 136.008, che per effetto della copertura si ridurrà ad € 66.767.

Sul secondo capo all'ordine del giorno il Socio Unico rappresentato dal geom. Fausto Amadasi, riconferma la società Baker Tilly Consulaudit per il triennio aprile 2008-aprile 2011 relativamente all'incarico di revisione contabile del bilancio d'esercizio.

Al terzo punto all'ordine del giorno non ci sono argomenti da trattare nelle varie ed eventuali.

Al quarto punto all'ordine del giorno, l'Assemblea delibera di convocare un'Assemblea Straordinaria per il giorno 26 maggio 2008 alle ore 16,00 per deliberare l'aumento di capitale sociale di un milione di euro, anziché in acconto futuri aumenti.

* * *

Alle ore 16,30, non essendovi altri argomenti da discutere e su cui deliberare, il Presidente dichiara sciolta l'Assemblea, previa redazione, lettura ed approvazione del presente verbale.

IL SEGRETARIO
(dott. Vincenzo Acunto)

IL PRESIDENTE
(geom. Pasquale Salvatore)

BILANCIO AL 31 DICEMBRE 2007

(VALORI ESPRESSI IN EURO)

<u>ATTIVO</u>	31/12/2007	31/12/2006
A. CREDITI V.SO SOCI PER VERSAM. ANCORA		
DOVUTI	===	===
B. IMMOBILIZZAZIONI		
I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		
1) COSTI DI IMPIANTO ED AMPLIAMENTO	3.671	2.935
2) COSTI DI RICERCA E SVILUPPO	25.365	9.599
4) CONCESSIONI, LICENZE, MARCHI E DIRITTI		
SIMILI	60.457	111.748
6) IMMOBILIZZAZIONI IN CORSO ED ACCONTI	141.487	===
7) ALTRE	<u>2.829.500</u>	<u>2.994.012</u>
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	3.060.480	3.118.294
IMMATERIALI		
II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI		
1) FABBRICATI	423.493	438.747
2) IMPIANTI E MACCHINARIO	1.516	2.027
4) ALTRI BENI	<u>99.229</u>	<u>116.502</u>
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	524.238	557.276
III IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE		
1) PARTECIPAZIONI		
a) Imprese controllate	63.189	55.257

2) CREDITI

d) Verso altri	<u>1.864</u>	<u>2.897</u>
----------------	--------------	--------------

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	65.053	58.154
--	---------------	---------------

TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	3.649.771	3.733.724
--------------------------------	------------------	------------------

C. ATTIVO CIRCOLANTE

I RIMANENZE	<u>5.704</u>	<u>4.720</u>
-------------	--------------	--------------

TOTALE RIMANENZE	5.704	4.720
-------------------------	--------------	--------------

II CREDITI

1) VERSO CLIENTI

- entro l'esercizio successivo	687.019	652.938
--------------------------------	---------	---------

2) VERSO CONTROLLATE

- entro l'esercizio successivo	39.684	25.459
--------------------------------	--------	--------

4) VERSO CONTROLLANTE

- entro l'esercizio successivo	643.302	558.932
--------------------------------	---------	---------

4-bis) CREDITI TRIBUTARI

- entro l'esercizio successivo	30.639	395.237
--------------------------------	--------	---------

4-ter) IMPOSTE ANTICIPATE

- entro l'eserc. succ.	22.946	76.419
------------------------	--------	--------

5) VERSO ALTRI

- entro l'eserc. succ.	<u>35.148</u>	<u>49.608</u>
------------------------	---------------	---------------

TOTALE CREDITI	1.458.738	1.758.593
-----------------------	------------------	------------------

III ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON

COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI	===	===
--------------------------------	-----	-----

TOTALE ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON**COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI**

===

===

IV DISPONIBILITA' LIQUIDE

1) Depositi bancari e postali

3.032.581

2.256.632

3) Denaro e valori in cassa

6.4196.395**TOT. DISPONIBILITA' LIQUIDE****3.039.000****2.263.027****TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE****4.503.442****4.026.340****D. RATEI E RISCONTI ATTIVI**

a) Risconti attivi

26.29523.493**TOT. RATEI E RISCONTI ATTIVI****26.295****23.493****TOTALE ATTIVO****8.179.508****7.783.557****PASSIVO****A. PATRIMONIO NETTO**

I CAPITALE SOCIALE

7.000.000

7.000.000

IV RISERVA LEGALE

===

104.882

VII ALTRE RISERVE:

- RISERVA STRAORDINARIA

===

70.239

- RISERVA PER RIVALUTAZIONE

PARTECIPAZIONI A PATRIMONIO NETTO

===

11.285

VIII UTILE (PERDITA) PORTATI A NUOVO

(136.008)

===

IX UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO

69.241(322.415)**TOTALE PATRIMONIO NETTO****6.933.233****6.863.991**

B. F.DI PER RISCHI E ONERI	===	===
TOT F.DI PER RISCHI E ONERI	===	===
C. TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	<u>99.561</u>	<u>84.459</u>
TOT. TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	99.561	84.459
D. DEBITI		
6) Debiti verso fornitori		
- entro l'esercizio successivo	828.748	634.160
8) Deb. verso la controllata		
- entro l'esercizio successivo	12.000	===
10) Deb. verso controllanti		
- entro l'esercizio successivo	1.000	===
11) Debiti tributari		
- entro l'esercizio successivo	95.180	25.764
12) Debiti v/istituti di previdenza e sicurezza sociale		
- entro l'esercizio successivo	26.692	24.978
13) Altri debiti:		
- entro l'esercizio successivo	<u>123.278</u>	<u>133.420</u>
TOTALE DEBITI	1.086.898	818.322
E. RATEI E RISCONTI PASS.		
- Risconti passivi	<u>59.816</u>	<u>16.785</u>
TOT. RATEI E RISC. PASSIVI	59.816	16.785

TOTALE PASSIVO	1.246.275	919.566
TOTALE PATRIMONIO NETTO E PASSIVO	8.179.508	7.783.557
<u>CONTI D'ORDINE</u>		
BENI DI TERZI	===	846.544
IMPEGNI	===	<u>3.555.135</u>
	===	<u>4.401.679</u>
<u>PARTE 2^: CONTO ECONOMICO</u>		
A. VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) RICAVI DELLE VENDITE E DELLE		
PRESTAZIONI	4.522.494	3.757.894
5) ALTRI RICAVI E PROVENTI		
- Vari	<u>263.557</u>	<u>294.726</u>
TOT. VALORE DELLA PRODUZIONE	4.786.051	4.052.620
B. COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) PER MATER. DI CONSUMO	8.674	8.919
7) PER SERVIZI	1.435.466	1.317.265
8) PER GODIMENTO BENI DI TERZI	2.083.607	2.004.830
9) PER IL PERSONALE		
a) Salari e stipendi	458.671	393.845
b) Oneri sociali	148.014	127.661
c) Trattamento fine rapporto	33.067	27.810
e) Altri costi	12.600	===
10) AMM.TI E SVALUTAZIONI		

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

a) Ammortamento immob. immateriali	277.317	455.709
b) Ammortamento immob. materiali	40.440	38.184
d) Svalutazioni di crediti compresi nell'attivo circolante	====	57.994
11) VARIAZIONE DELLE RIMANENZE	(984)	10.270
14) ONERI DIVERSI DI GESTIONE	<u>241.237</u>	<u>201.771</u>
TOT. COSTI DELLA PRODUZIONE	4.738.109	4.644.258
DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA PRODUZIONE	47.942	(591.638)
C. PROVENTI E ONERI FINANZIARI		
16) ALTRI PROVENTI FINANZIARI:		
d) proventi diversi dai precedenti		
- altri	100.761	79.161
17) INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI		
- altri	<u>(15.840)</u>	<u>(20.410)</u>
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	84.921	58.751
D. RETTIFICHE DI VALORE DI ATTIVITA' FINANZIARIE		
18) RIVALUTAZIONI		
a) di partecipazioni	7.932	====
19) SVALUTAZIONI		
a) di partecipazioni	<u>====</u>	<u>(8.019)</u>
TOTALE RETTIFICHE DI VALORE DI	7.932	

ATTIVITA' FINANZIARIE		(8.019)
E. PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI		
20) PROVENTI STRAORDINARI		
- altri proventi straordinari	133.333	228.638
21) ONERI STRAORDINARI		
- altri oneri straordinari	<u>(111.209)</u>	<u>(52.093)</u>
TOTALE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	22.124	176.545
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	162.919	(364.361)
22) IMPOSTE SUL REDDITO:		
22a) IMPOSTE CORRENTI	(40.204)	(25.280)
22b) IMPOSTE ANTICIPATE	<u>(53.474)</u>	<u>67.226</u>
TOTALE IMPOSTE SUL REDDITO DELL'ESERCIZIO	<u>(93.678)</u>	<u>41.946</u>
23) RISULTATO DELL'ESERCIZIO	<u>69.241</u>	<u>(322.415)</u>

NOTA INTEGRATIVA

CONTENUTO E FORMA DEL BILANCIO

Il Bilancio è composto dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla presente Nota Integrativa ed è stato redatto secondo i criteri previsti dalla normativa civilistica.

La nota integrativa fornisce l'illustrazione e l'analisi dei dati di bilancio e contiene le informazioni previste dall'art. 2427 cod. civ..

Lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la presente Nota Integrativa sono redatti secondo gli schemi obbligatori previsti dal codice civile nella versione successiva alle modifiche apportate dal D.Lgs. 17 gennaio 2003 n.6.

COMPARABILITÀ CON L'ESERCIZIO PRECEDENTE

In ossequio alle disposizioni dell'art. 2423 ter del codice civile, è stato indicato, per ciascuna voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico, l'importo della voce corrispondente all'esercizio precedente.

INFORMATIVA SULL'ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 BIS, COMMA 4 DEL COD. CIV..

La società è soggetta a direzione e coordinamento da parte del Socio Unico C.I.P.A.G.L.P. – Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti, con sede in Roma, Via Lungotevere Arnaldo da Brescia, n. 4, C.F.: 80032590582.

Ai sensi dell'articolo 2497 bis, quarto comma, del codice civile si riportano i dati essenziali relativi all'ultimo bilancio approvato della società controllante.

Totale Attività al 31/12/2006	1.666.528.794
Patrimonio Netto al 31/12/2006:	
Riserva legale ex art. 1 D.Lgs.509/94	1.401.702.912
Riserva per rivalutazione immobili	106.615.099
Risultato economico esercizio 2006	109.196.720

CRITERI DI VALUTAZIONE ADOTTATI

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata ispirandosi ai principi generali di prudenza e di competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività aziendale e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo.

I criteri di valutazione adottati per le singole voci di bilancio sono conformi all'art. 2426 del codice civile.

ATTIVO**B. IMMOBILIZZAZIONI****B.I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

Sono valutate ed iscritte, con il consenso del Collegio Sindacale, in applicazione del comma 1 n. 5) dell'articolo 2426 cod. civ., al costo di acquisto, al netto delle quote di ammortamento, computate in conto.

I piani di ammortamento di tali costi sono stati predisposti tenendo conto dell'arco temporale entro cui si stima essi producano utilità.

Non sussistono i presupposti per la svalutazione di alcuna delle immobilizzazioni iscritte in bilancio.

B.II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Sono valutate ed iscritte, ai sensi del comma 1 n. 1) dell'articolo 2426 cod. civ., al costo di acquisto, comprensivo degli oneri accessori, delle spese incrementative, al netto dei fondi di ammortamento.

Gli ammortamenti sono stati calcolati sulla base delle residue possibilità di utilizzazione dei cespiti cui si riferiscono, in conformità al disposto dell'art. 2426 c.1, n. 2 del codice civile.

Si fa presente che le aliquote ordinarie di ammortamento, di seguito indicate, sono ridotte alla metà nel primo esercizio di entrata in funzione del cespite in considerazione del loro minor deperimento iniziale.

Non sussistono i presupposti per la svalutazione di alcuna delle immobilizzazioni materiali iscritte in bilancio.

Si evidenzia che in applicazione ed in conformità al disposto normativo (D.L. 223/06), nel bilancio relativo al precedente esercizio, è stato incorporato il 20% del valore dell'immobile di proprietà della società sito in Roma – Via Gavinana, imputandolo alla voce terreni.

B.III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Le partecipazioni in imprese controllate sono state valutate ed iscritte, ai sensi del comma 1 n. 4) dell'art. 2426 cod. civ., con il criterio del "Patrimonio Netto" o "Equity method", basato sull'applicazione della percentuale di possesso al patrimonio netto della controllata.

I crediti inseriti tra le immobilizzazioni finanziarie sono iscritti al loro valore di presunto realizzo.

C. ATTIVO CIRCOLANTE**C.I - RIMANENZE**

Le rimanenze sono iscritte in Bilancio al minore tra il costo di acquisto ed il valore di mercato.

C.II - CREDITI

Sono iscritti al valore nominale, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili entro e oltre l'esercizio successivo, ai sensi dell'articolo 2424 cod. civ..

I crediti verso clienti sono esposti al netto dell'accantonamento appostato a copertura dei rischi di future perdite sui crediti commerciali, da cui vengono dedotti, ove esistenti, fino a concorrenza, i crediti che si valutino ormai inesigibili in dipendenza di procedure fallimentari, ovvero a seguito dell'infruttuoso esperimento di procedure esecutive o di procedure legali di recupero. Il valore netto risultante corrisponde al presumibile valore di realizzo.

C.IV DISPONIBILITA' LIQUIDE

Sono iscritte al valore nominale.

D. RATEI E RISCONTI ATTIVI

Sono computati in base al principio della competenza temporale, ai sensi del 6° comma dell'articolo 2424 bis cod. civ..

PASSIVO**C. TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO DIPENDENTE**

E' determinato in base al combinato disposto dell'art. 2120 del cod. civ., della legge n. 297 del 29/5/1982 e dei Contratti Collettivi di Lavoro in vigore. Rappresenta il debito maturato a tale titolo verso tutti i dipendenti alla fine dell'esercizio, al netto delle anticipazioni corrisposte.

Il fondo è ogni anno adeguato al fabbisogno per quanto maturato a fine esercizio a favore del personale in forza a tale data.

D. DEBITI

Sono valutati ed iscritti al valore nominale, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili entro ed oltre l'esercizio successivo, ai sensi dell'articolo 2424 cod. civ..

E. RATEI E RISCONTI PASSIVI

Sono computati in base al principio della competenza temporale, ai sensi del 6° comma dell'articolo 2424 bis cod. civ..

FISCALITA' DIFFERITA

Le imposte anticipate e differite, ove esistenti, sono iscritte in bilancio nel rispetto dei principi contabili di riferimento. Si segnala, in proposito, che per il 2007, si è proceduto al calcolo della fiscalità anticipata sulle perdite fiscali pregresse e sulle altre differenze temporanee generatesi dal raffronto tra valore di attività e passività secondo criteri civilistici e valore delle stesse attività e passività ai fini fiscali.

In particolare le attività fiscali anticipate si riferiscono agli importi delle imposte sul reddito recuperabili negli esercizi futuri relativi a differenze temporanee deducibili ed al riporto a nuovo delle perdite fiscali non utilizzate. Sono contabilizzate nella voce "Crediti per imposte anticipate" (C II 4-ter).

Le ragioni di tale rilevazione contabile nell'esercizio sono da ricercarsi nella ragionevole certezza di poter realizzare risultati imponibili nel breve periodo.

Nel conto economico l'effetto di competenza sulle imposte dell'esercizio è stato distintamente indicato nella voce "Imposte sul reddito dell'esercizio".

Le imposte anticipate calcolate nei precedenti esercizi sono state rideterminate nel bilancio in esame per adeguarle alle nuove aliquote IRES (27,5%) e IRAP (3,90%) in vigore dal 01/01/2008.

CONTI D'ORDINE

Sono iscritti al valore nominale e rappresentano le somme riscosse per conto dell'ente Enasarco nell'espletamento del contratto di gestione degli immobili dello stesso e gli impegni prestatati allo stesso Ente.

COSTI E RICAVI

Sono esposti in bilancio secondo il criterio della prudenza e della competenza economica, con rilevazione dei relativi ratei e risconti. Sono iscritti al netto degli abbuoni e degli sconti.

COMMENTO ALLE VARIAZIONI DEI SINGOLI CONTI DEL BILANCIO

ATTIVO

B. IMMOBILIZZAZIONI

B.I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Consistono in:

costi di impianto ed ampliamento, relativi alla capitalizzazione delle spese notarili sostenute nell'esercizio 2003 e nell'esercizio 2007 per le modifiche dello statuto sociale;

costi di ricerca, sviluppo e pubblicità, relativi in particolare alla capitalizzazione dei costi pubblicitari per la promozione del progetto "Groma Rent-Office" dell'immobile sito in Roma – Piazza Colonna;

concessioni, licenze e marchi, relativi alle spese sostenute per l'acquisto e l'implementazione delle licenze d'uso del software di Gestione Integrata dei parchi immobiliari "Greta", fornito dalla controllata GromaSistema S.r.l..

Il suddetto software di Gestione Integrata è stato consegnato nel corso dell'esercizio 2004 e la scadenza della relativa licenza d'uso è contrattualmente prevista fino a tutto il 2008;

immobilizzazioni in corso, costituite dai costi per lavori su beni in locazione, relativi esclusivamente all'immobile sito in Brescia in Via Valle, non ancora entrato in funzione;

altre immobilizzazioni immateriali, costituite da costi per lavori su beni in locazione eseguiti prevalentemente negli esercizi 1996, 1997, 1998, 1999, 2001, 2004, 2006 e 2007, per gli immobili siti in: Roma, via Cavour, via Lungotevere Arnaldo da Brescia, via del Tritone e dal 2006 anche in Piazza Colonna; Brescia, Via Creta; Bologna, Via Barozzi, assunti in locazione dalla C.I.P.A.G.L.P. al fine della loro sub-locazione, dopo che sono stati effettuati i necessari interventi manutentivi.

Il saldo delle “Immobilizzazioni Immateriali” al 31/12/2007, pari a complessivi euro 3.060.480, viene qui di seguito dettagliato ai sensi dell’articolo 2427 comma 1 n. 2 cod. civ.

	Spese di	Costi di
	Impianto	R & S e pubblicità
Aliquota ammortamento	1/5	¼
Saldo al 1/1/07	2.935	9.599
Incrementi	2.143	25.287
Ammort. Dell’esercizio	<u>(1.407)</u>	<u>(9.521)</u>
Saldo al 31/12/2007	<u>3.671</u>	<u>25.365</u>
	Concessioni	Immobilizzaz.
	Licenze e marchi	in corso e acconti
Aliquota ammortamento	$\frac{1}{3} - \frac{1}{5}$	
Saldo al 1/1/07	111.748	===
Incrementi	7.159	141.487
Decrementi	===	===
Ammort. dell’esercizio	<u>(58.450)</u>	<u>===</u>
Saldo al 31/12/2007	<u>60.457</u>	<u>141.487</u>
	Altre imm.	
	Immateriali	
Saldo all’ 1/1/07		2.994.012
Incrementi		43.426

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Ammort. dell'esercizio (207.938)

Saldo al 31/12/2007 2.829.500

Si fornisce un dettaglio delle "Altre immobilizzazioni immateriali" articolato per singola voce:

(dati in euro)

Descrizione	Tot. inc.	Inc. al	Tot. Amm.	Amm. Al	Saldo al
	Al'06	31/12/07	Al '06	31/12/07	31/12/07
(RM) Via Cavour	1.872.314	===	(1.188.861)	(45.586)	637.867
(RM) Via Tritone	1.180.704	===	(643.324)	(35.843)	501.537
(RM) L.re A.da					
Brescia	136.846	7.000	(33.664)	(12.242)	97.940
(RM) Piazza					
Colonna	477.264	22.867	(31.818)	(31.237)	437.076
(BS) Via Creta	2.003.484	===	(1.058.840)	(63.008)	881.636
(BO) Via Barozzi	553.973	13.558	(279.940)	(19.183)	268.408
Altri oneri plur.	<u>13.428</u>	<u>===</u>	<u>(7.553)</u>	<u>(839)</u>	<u>5.036</u>
Totale	<u>6.238.013</u>	<u>43.425</u>	<u>(3.244.000)</u>	<u>(207.938)</u>	<u>2.829.500</u>

Va evidenziato che le spese per lavori su beni in locazione sono ammortizzate in ragione della prevedibile durata residua dei contratti di locazione. In particolare nel 2007 è stata applicata una nuova aliquota di ammortamento pari al 6,67%, in considerazione della stipula del nuovo contratto ESA, in sostituzione del precedente Contratto Quater, con il quale, in sostanza, da una parte è stata prevista la locazione da parte della controllante CIPAGLP di altri due stabili (Brescia, Via Valle e Roma, Piazza Colonna) oltre a quelli già esistenti, dall'altra è stata prolungata la locazione per altri 15 anni.

Le aliquote di ammortamento dei costi sostenuti sugli altri beni in locazione (Roma, Via Lungotevere A. da Brescia, sede) sono rimaste immutate e sono comunque parametrate alla residua durata dei contratti di locazione.

Si evidenzia che il decremento netto rispetto al 2006 (euro 57.814) delle immobilizzazioni immateriali è dovuto da un lato al decremento imputabile alle quote di ammortamento ordinario di competenza dell'esercizio (euro 277.317); dall'altro all'incremento imputabile principalmente alla voce "Immobilizzazioni in corso" (141.487) per i lavori eseguiti presso il nuovo immobile preso in locazione dalla CIPAGLP sito in Brescia alla Via Valle; alla capitalizzazione dei costi sostenuti per l'effettuazione dei necessari interventi manutentivi su alcuni degli immobili in gestione (euro 43.426); e alla capitalizzazione delle spese di pubblicità sostenute per la promozione del progetto "Groma Rent-Office" (25.287).

B.II - IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

B.II.1) Terreni e Fabbricati

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Totale valore cespiti	631.637	631.637	N.S.
Tot. F.do Amm.to	<u>(208.144)</u>	<u>(192.890)</u>	7,91
Valore netto	<u>423.493</u>	<u>438.747</u>	(3,48)

Il valore esposto è rappresentativo del costo di acquisto dell'immobile, costituito dal valore del fabbricato e dal valore del terreno ad esso pertinente, sito in Roma, Via Gavinana, comprensivo delle spese per imposta di registro e notarili direttamente imputabili, e dei costi di manutenzione straordinaria. Unico fabbricato sociale, su esso vengono computati gli ammortamenti al 3%. Come anticipato in precedenza, nel corso del 2006 è stato scorporato il 20% del valore complessivo ed imputato alla voce terreni.

Qui di seguito si fornisce un dettaglio delle movimentazioni intervenute nel periodo, conformemente all'art. 2427 1° comma n. 2 cod. civ..

Roma

Via Gavinana

. Valore del fabbricato all' 1/1/2007	508.468
. F.do amm.to all' 1/1/2007	<u>(192.890)</u>
Saldo all' 1/1/2007	315.578

. Incrementi/Decrementi	===
. amm.to dell'esercizio	<u>(15.254)</u>
Saldo al 31/12/2007	<u>300.324</u>
Valore del terreno all 1/1/2007	123.169
.F.do amm.to all'1/1/2007	===
Saldo all'1/1/2007	123.169
. Incrementi/Decrementi	===
. amm.to dell'esercizio	===
Saldo al 31/12/2007	123.169

B.II.2) Impianti e macchinario

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Totale valore cespiti	62.351	62.351	N.S.
Totale F.do Amm.to	<u>(60.835)</u>	<u>(60.324)</u>	1,00
Valore netto	<u>1.516</u>	<u>2.027</u>	(25,21)

Il decremento netto rispetto all'esercizio precedente, pari a euro 511, è dovuto esclusivamente alla quota di ammortamento di competenza dell'esercizio.

Qui di seguito si fornisce comunque un dettaglio delle movimentazioni intervenute nel periodo in esame.

	Impianti e macchinario
Aliquota di ammortamento ordinaria	15%
Valore all'1/1/2007	62.351

.F.do ammortamento all' 1/1/2007	<u>(60.324)</u>
Saldo all' 1/1/2007	2.027
. Incrementi	===
. Ammortamento dell'esercizio	<u>(511)</u>
Saldo al 31/12/2007	<u>1.516</u>

B.II.4) Altri beni

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Totale valore cespiti	503.012	495.611	1,49
Totale F.do Amm.to	<u>(403.783)</u>	<u>(379.109)</u>	6,51
Valore netto	<u>99.229</u>	<u>116.502</u>	(14,83)

Espongono un saldo complessivo pari a euro 99.229 ed evidenziano un decremento netto rispetto all'esercizio precedente pari a euro 17.273 imputabile ai seguenti movimenti di segno opposto: un incremento per investimenti, quasi esclusivamente in mobili e arredi, quasi tutti imputabili al nuovo immobile preso in locazione in Roma in Piazza Colonna per euro 7.402 ed un decremento imputabile alla quota di ammortamenti ordinari dell'esercizio per euro 24.675.

Qui di seguito si fornisce, per singola categoria di cespiti, un dettaglio delle movimentazioni intervenute nel periodo in esame.

	Macchine	Mobili e	Macch. el.
	D'ufficio	Arr. D'uff.	Ed elettr.
Aliq. Amm.to ord.	12%	12%	20%
Valore all' 1/1/2007	65.297	72.520	357.794
.F.do amm.to all' 1/1/2007	<u>(30.670)</u>	<u>(19.206)</u>	<u>(329.233)</u>
Saldo all' 1/1/2007	<u>34.627</u>	<u>53.314</u>	<u>28.561</u>
. Incrementi	===	6.882	519
. amm.to dell'esercizio	<u>(6.612)</u>	<u>(8.102)</u>	<u>(9.960)</u>

Saldo al 31/12/2007	<u>28.015</u>	<u>52.094</u>	<u>19.120</u>
---------------------	---------------	---------------	---------------

B.III - IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE**B.III.1)a) Partecipazioni in imprese controllate**

Saldo al	Saldo al	Var.
31/12/07	31/12/06	%
<u>63.189</u>	<u>55.257</u>	14,35

Le immobilizzazioni finanziarie si riferiscono quasi esclusivamente alla partecipazione detenuta nella GromaSistema S.r.l..

La partecipazione è stata valutata ed iscritta in bilancio sulla base del criterio dell'“Equity Method” determinato in base all'applicazione della percentuale di possesso (100%) al patrimonio netto della controllata risultante dall'ultimo bilancio.

Denom.Sociale	Capitale	Patr.	Risultato	Quota	Valore
Sede	Sociale	Netto	D'eserc.	%	Al 2007
GromaSistema					
Roma	50.000	63.189	7.933	100%	63.189

B.III.2)d) Crediti verso altri

Saldo al	Saldo al	Var.
31/12/07	31/12/06	%
<u>1.864</u>	<u>2.897</u>	(35,66)

Espone un saldo pari a euro 1.864, con un decremento rispetto al precedente esercizio di euro 1.033.

Il saldo è relativo a depositi cauzionali prestati per utenze Enel e ASM, relative all'immobile di Bologna Via Barozzi, per utenze Telecom e Geoweb, relative all'immobile di Via Lungotevere A. da Brescia.

C. ATTIVO CIRCOLANTE**C.I – RIMANENZE**

Saldo al	Saldo al	Var.
31/12/07	31/12/06	%
<u>5.704</u>	<u>4.720</u>	20,85

Il saldo al 31 dicembre consiste principalmente in materiale di consumo in giacenza presso la società al 31 dicembre 2007.

C.II - CREDITI

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Crediti verso clienti	687.019	652.938	5,22
Crediti verso controllata	39.684	25.459	55,87
Crediti v/so controllante	643.302	558.932	15,09
Crediti tributari	30.639	395.237	(92,25)
Crediti imposte anticipate	22.946	76.419	(69,97)
Crediti verso altri	<u>35.148</u>	<u>49.608</u>	(29,15)
	<u>1.458.738</u>	<u>1.758.593</u>	(17,05)

Espongono un saldo complessivo pari a euro 1.458.738 con un decremento rispetto all'esercizio precedente pari a euro 299.855.

Il loro importo globale viene qui di seguito dettagliato, con la precisazione che non vi sono crediti di durata residua superiore a 5 anni.

C.II.1) Crediti verso clienti

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Clients	616.764	471.160	30,90
Ft. e n.c. da emettere	70.255	245.287	(71,36)
F.do sval. Crediti	<u>===</u>	<u>(63.509)</u>	N.D.
	<u>687.019</u>	<u>652.938</u>	5,22

C.II.2) Crediti verso controllata

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Crediti v/controlata	<u>39.684</u>	<u>25.459</u>	55,87

C.II.4) Crediti verso controllante

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Crediti v/controlante	230.689	143.447	60,82
Ft. E N. C. da emett.	<u>412.613</u>	<u>415.485</u>	(0,69)
	<u>643.302</u>	<u>558.932</u>	15,09

Questi ultimi afferiscono a crediti commerciali nei confronti del Socio Unico, essenzialmente riferibili ai compensi relativi alla gestione degli immobili.

Alla data del 31 dicembre 2007, quindi, risultavano crediti commerciali verso clienti, ammontanti complessivamente a euro 1.370.005, di cui euro 39.684 vantati nei confronti della controllata e euro 643.302 vantati nei confronti della controllante.

Si segnala, infine, che nel corso dell'esercizio si è proceduto all'integrale utilizzo del Fondo Svalutazione crediti accantonato al 31/12/2006, pari ad euro 63.509, a copertura della perdita subita per lo stralcio di crediti oramai inesigibili (vedi fallimento Gruppo Semafintek).

C.II.4-bis) Crediti tributari

	Saldo al 31/12/07	Saldo al 31/12/06
Credito v/erario per IVA	===	13.193
Crediti v/erario per IRPEG a rimborso (quota capitale)	===	226.693
Crediti v/erario per IRPEG a rimborso (quota interessi)	===	121.898
Cred. v/erario per IRES	29.877	21.952
Credito v/erario per IRAP	===	11.490
Altri crediti verso Erario	<u>762</u>	<u>11</u>
	<u>30.639</u>	<u>395.237</u>

L'importo del credito per imposta IRES può essere così ulteriormente dettagliato:

-Crediti tributari per IRES:

.imposta lorda IRES 2007	===
-A dedurre:	
. Acconti versati	350
. Altre ritenute	2.416
. Ritenute su interessi attivi	<u>27.111</u>
-Saldo al 31/12/2007	<u>29.877</u>

Si segnala che in data 16/05/2007 è stato incassato il “Credito v'erario per Irpeg a rimborso”, pari a euro 226.693, nonché gli interessi maturati sull'importo chiesto a rimborso, calcolati al tasso previsto dalla normativa fiscale dalla data del versamento del secondo acconto per l'anno 1994 alla data dell'incasso, pari a complessivi euro 122.694.

C.II.4-ter) Crediti per imposte anticipate

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Crediti per imposte anticipate	<u>22.946</u>	<u>76.419</u>	(69,97)

La voce “Crediti per imposte anticipate” si riferisce:

- per euro 533 alle spese di rappresentanza sostenute nel 2007 ed in anni precedenti;
- per euro 8.344 alla quota di compensi agli amministratori recuperata a tassazione, in quanto non ancora pagata al 31/12/2007;
- per euro 14.069 alla quota calcolata sulla perdita fiscale maturata nell'esercizio 2006 eccedente il reddito imponibile maturato nell'esercizio 2007.

Qui di seguito si fornisce un dettaglio, articolato per imposta della movimentazione avvenuta nell'esercizio in esame della voce “Crediti per imposte anticipate”:

(valori espressi in euro)

	IRES	IRAP	TOTALE
Saldo al 01/01/2007	76.311	108	76.419
Inc.ti sorti nell'esercizio	10.043	16	10.059
Decrementi	<u>(63.490)</u>	<u>(42)</u>	<u>(63.532)</u>
Saldo al 31/12/2007	<u>22.864</u>	<u>82</u>	<u>22.946</u>

Le imposte anticipate sono state calcolate applicando le aliquote in vigore dal periodo di imposta 2008, pari al 27,5% per l'IRES e al 3,90% per l'IRAP.

In merito alle movimentazioni intervenute nel corso dell'esercizio si precisa che, il decremento netto di euro 53.473 è dovuto alle seguenti movimentazioni:

- un decremento di euro 304 relativo all'imputazione a conto economico delle imposte anticipate, computate nei precedenti esercizi, per spese di rappresentanza;

- un decremento di euro 5.881 relativo alle minori imposte dell'esercizio computate sulla quota di compensi agli amministratori imputati al conto economico dell'esercizio precedente ed erogati nel presente periodo d'imposta;
- un decremento di euro 54.765 imputabile alla perdita fiscale dell'esercizio precedente utilizzata a copertura del reddito imponibile dell'esercizio 2007;
 - un decremento di euro 2.583 imputabile all'adeguamento delle imposte anticipate accantonate nei precedenti esercizi alle nuove aliquote IRES e Irap in vigore dal periodo di imposta 2008;
 - un incremento di euro 1.575 imputabile all'adeguamento delle imposte anticipate sulla perdita fiscale dell'esercizio 2006;
 - un incremento di euro 8.345 imputabile al calcolo delle imposte anticipate sulla quota di compensi agli amministratori recuperata a tassazione, in quanto non ancora pagata al 31/12/2007;
 - un incremento di euro 140 imputabile al calcolo delle imposte anticipate sulle spese di rappresentanza di competenza dell'esercizio ma deducibili nei successivi periodi di imposta.

C.II.5) Crediti verso altri

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Anticipi a fornitori	16.769	32.904	(49,04)
Altri crediti	<u>18.379</u>	<u>16.704</u>	10,03
	<u>35.148</u>	<u>49.608</u>	(29,15)

La voce "Altri Crediti", pari a euro 18.379, si riferisce per euro 8.481 al credito per prestiti erogati a favore di dipendenti.

C.IV - DISPONIBILITA' LIQUIDE**C.IV.1) Depositi bancari e postali**

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
	<u>3.032.581</u>	<u>2.256.632</u>	34,39

Mostrano un incremento pari a euro 775.949, esponendo un saldo complessivo pari a euro 3.032.581, quasi esclusivamente riferito ai saldi attivi sui conti correnti intrattenuti presso la Banca Popolare di Sondrio.

C.IV.3) Denaro e valori in cassa

Il conto, per sua natura consistenziale, non necessita di commenti esplicativi.

D. RISCOINTI ATTIVI

Saldo al	Saldo al	Var.
31/12/07	31/12/06	%
<u>26.295</u>	<u>23.493</u>	11,93

I **risconti attivi** sono relativi per euro 11.983 a costi per canoni di noleggio di macchine elettroniche, servizi telematici, abbonamenti a quotidiani e spese pubblicitarie, e per il residuo, pari a euro 14.312, alla quota di costi assicurativi, tutti di competenza dell'esercizio successivo.

PASSIVO

A. PATRIMONIO NETTO

Rispetto al 31 dicembre 2006 il patrimonio netto si è movimentato come segue:

VOCI DI	SALDO	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDO
PATRIMONIO NETTO	AL 31/12/06			AL
				31/12/07
Capitale sociale	7.000.000	===	===	7.000.000
Riserva legale	104.882	===	(104.882)	===
Altre Riserve:	===	===	===	===

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Riserva straordinaria	70.239	===	(70.239)	===
Riserva di rivalutaz.	11.285	===	(11.285)	===
Utile (perdita) e- servizi precedenti	===	===	(136.008)	(136.008)
Utile (perdita) d'e- servizio	<u>(322.415)</u>	<u>391.656</u>	<u>===</u>	<u>69.241</u>
TOT. PATRIM. NETTO	<u>6.863.991</u>	<u>391.656</u>	<u>(322.414)</u>	<u>6.933.233</u>

A.I - CAPITALE SOCIALE

Esponde un saldo pari a euro 7.000.000 e non presenta variazioni rispetto al precedente esercizio.

A.IV - RISERVA LEGALE

La voce si è azzerata nel corso dell'esercizio in esame a seguito dell'utilizzo della stessa a copertura della perdita di esercizio 2006, come da delibera assembleare del 11 aprile 2007, di approvazione del Bilancio al 31/12/2006.

La posta presentava un saldo al 31/12/2006 pari a euro 104.882.

A.VII – ALTRE RISERVE:

La voce si è azzerata nel corso dell'esercizio in esame a seguito dell'utilizzo delle stesse riserve a copertura della perdita di esercizio 2006, come da delibera assembleare del 11 aprile 2007, di approvazione del Bilancio al 31/12/2006.

Il saldo al 31.12.2006 era così ripartito:

- riserva straordinaria pari ad euro 70.239;
- riserva rivalutazione partecipazioni pari ad euro 11.285, costituita nell'esercizio 2004, in applicazione dell'art. 2426 c.1, n.4 del codice civile.

A.VIII – UTILE (PERDITA) ESERCIZI PRECEDENTI

Presenta un saldo negativo di euro 136.008 a seguito della parziale copertura della perdita relativa al bilancio chiuso al 31/12/2006 mediante l'utilizzo delle riserve di cui ai punti precedenti.

A.IX – UTILE (PERDITA) DELL'ESERCIZIO

In merito all'incremento di euro 69.241 relativo all'utile di esercizio 2007, si rimanda al commento del Conto Economico.

Qui di seguito si fornisce un dettaglio delle informazioni richieste dall'art. 2427, voce 7-bis in merito alla composizione del Patrimonio Netto:

NATURA/ DESCRIZIONE	POSSIBILITA' DI UTILIZZAZIONE	IMPORTO	QUOTA DISPONIBILE
Capitale sociale	-copertura perdite	7.000.000	
Riserve di capitale		===	
Riserve di utili:		<u>===</u>	<u>===</u>
Totale		7.000.000	===
Quota distribuibile			<u>===</u>

C. TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Saldo al 01/01/2007	84.459
Accantonamento quota ordinaria 2007	33.067
Imposta Sostitutiva su TFR	(267)
Decrementi	<u>(17.698)</u>
Saldo al 31/12/2007	<u>99.561</u>

Il decremento netto di euro 15.102, si riferisce a movimenti di segno opposto:

- incremento per euro 33.067, dovuto all'accantonamento ordinario per l'esercizio 2007;
- decremento per euro 267, relativo allo storno dell'imposta sostitutiva sul TFR;
- decremento per euro 17.698, relativo all'utilizzo del Fondo a seguito della chiusura del rapporto di lavoro con alcuni dipendenti.

D.6) Debiti verso fornitori

Saldo al	Saldo al	Var.
31/12/07	31/12/06	%
<u>828.748</u>	<u>634.160</u>	30,68

Si incrementano di euro 194.588 rispetto all'esercizio precedente.

L'importo totale può essere così dettagliato:

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Fornitori	374.027	269.859	38,60
Fornitori per ft. da ric.	507.569	381.789	32,94
Fornitori per nc. da ric.	<u>(52.848)</u>	<u>(17.488)</u>	N.S.
	<u>828.748</u>	<u>634.160</u>	30,68

D.10) Debiti verso la controllante

Saldo al	Saldo al	Var.
31/12/07	31/12/06	%
<u>1.000</u>	<u>===</u>	N.S.

D.11) Debiti tributari

Saldo al	Saldo al	Var.
31/12/07	31/12/06	%
<u>95.180</u>	<u>25.764</u>	N.S.

Mostrano un incremento pari a euro 69.416, e vengono così dettagliati:

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Deb. v/erario per IVA per ravved.	===	31	N.D.
Deb. v/erario per IVA	54.584	===	N.D.
Deb. v/erario per IRAP	19.424	===	N.D.
Ritenute lav. Aut.	3.050	11.619	(73,75)
Ritenute lav. Dip.	13.926	13.342	4,38
Ritenute dirigenti	3.761	===	N.D.
Debiti Imp. Sost. TFR	84	108	(22,22)
Ritenute IRPEF co.co.co.	<u>351</u>	<u>664</u>	(47,14)
	<u>95.180</u>	<u>25.764</u>	N.S.

L'importo del debito per imposta IRAP può essere così ulteriormente dettagliato:

- Debiti tributari per IRAP:

.imposta lorda IRAP 2007	40.204
-A dedurre:	
. Acconti versati	<u>(20.780)</u>
-Saldo al 31/12/2007	<u>19.424</u>

D.12) Debiti verso istituti di previdenza e sicurezza sociale

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
	<u>26.692</u>	<u>24.978</u>	6,86

Risultano pari a euro 26.692 ed evidenziano il debito per contributi INPS e INAIL per i lavoratori dipendenti, per i dirigenti e collaboratori coordinati e continuativi pagato nei primi giorni di gennaio 2008.

D.13) Altri debiti

Saldo al	Saldo al	Var.
31/12/07	31/12/06	%
<u>123.278</u>	<u>133.420</u>	(7,60)

Esponde un saldo pari a euro 123.278 con un decremento rispetto al precedente esercizio di euro 10.142.

L'importo totale può essere così dettagliato:

	Saldo al	Saldo al	Var
	31/12/07	31/12/06	%
Depositi cauzionali	74.239	99.101	(25,09)
Altri debiti	<u>49.039</u>	<u>34.319</u>	42,89
	<u>123.278</u>	<u>133.420</u>	(7,60)

La voce altri debiti, pari a euro 49.039 è relativa in particolare a debiti verso dipendenti per retribuzioni ancora da corrispondere, per il rateo di ferie maturate e non godute, per gli oneri contributivi su ferie maturate e non godute e per la quattordicesima mensilità maturata nel corso del 2007.

E. RATEI E RISCONTI PASSIVI**E.2) Risconti passivi**

Saldo al	Saldo al	Var.
31/12/07	31/12/06	%
<u>59.816</u>	<u>16.785</u>	N.S.

Espongono un saldo pari a euro 59.816 e si riferiscono a risconti passivi su canoni di locazione e rate di oneri accessori di competenza dell'esercizio successivo relativi agli immobili di Bologna, Via Barozzi, e di Roma, Via Cavour.

CONTI D'ORDINE

Saldo al	Saldo al	Var.
31/12/07	31/12/06	%
<u>===</u>	<u>4.401.679</u>	N.S.

I conti d'ordine espongono un importo pari a euro zero. Il saldo al 31 dicembre 2006 si riferiva per euro 846.544 a beni di terzi presso di noi, relativo in particolare al saldo sul c/c bancario sul quale confluivano gli incassi dei fitti riscossi in nome e per conto della fondazione Enasarco, in virtù di un contratto di appalto, stipulato nel corso dell'esercizio 2003, mediante il quale la società gestiva gli immobili di proprietà dell'ente, provvedendo altresì alla riscossione dei frutti dagli stessi derivanti, in qualità di mandataria e per euro 3.555.135 alla fideiussione concessa a favore dello stesso Ente.

Il predetto contratto si è concluso nel corso dell'esercizio e con esso sono scaduti tutti gli impegni relativi.

CONTO ECONOMICO

Il Conto Economico dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2007 evidenzia un utile di esercizio pari a euro 69.241, la cui formazione può così essere ricostruita:

(dati in euro)

	2007	2006
VALORE DELLA PRODUZ.	4.786.051	4.052.620
COSTI DELLA PRODUZ.	<u>(4.738.109)</u>	<u>(4.644.258)</u>
MARGINE INDUSTRIALE	47.942	(591.638)
SALDO GEST. FINANZ.	84.921	58.751
RETTIFICHE DI VALORE DI		
ATT. FINANZ.	7.932	(8.019)
SALDO GEST. STRAORD.	<u>22.124</u>	<u>176.545</u>
RISULTATO LORDO	162.919	(364.361)
IMPOSTE D'ESERCIZIO	<u>(93.678)</u>	<u>41.946</u>
UTILE NETTO	<u>69.241</u>	<u>(322.415)</u>

Ripartizione dei ricavi delle vendite e delle prestazioni

Saldo al	Saldo al	Var.
31/12/07	31/12/06	%
<u>4.786.051</u>	<u>4.052.620</u>	18,10

L'importo totale dei ricavi delle vendite e delle prestazioni di servizi conseguiti nel corso dell'esercizio, pari a euro 4.786.051, ha subito un incremento di euro 733.431.

L'analisi dei risultati commerciali nei vari settori in cui la Società ha operato è riscontrabile nel seguente prospetto che attua una ripartizione dei ricavi secondo le principali categorie di attività, con raffronto per l'esercizio precedente:

(dati espressi in euro)

	Valore	Valore	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Ricavi da fitti imm. terzi	2.176.494	1.872.238	16,25
Ricavi per amministrazione e gestione immobili	1.513.781	1.566.562	(3,37)
Altri ricavi di impresa	<u>832.219</u>	<u>319.094</u>	N.S.
TOTALE	<u>4.522.494</u>	<u>3.757.894</u>	20,35

L'incremento totale pari a euro 764.600 è imputabile ai seguenti movimenti:

- un incremento netto per euro 304.256 dei ricavi da fitti su immobili di terzi, prevalentemente dovuto all'adeguamento dei canoni attivi all'incremento dell'indice Istat e, in parte, all'incremento dei canoni conseguente alle nuove locazioni dell'immobile in Roma, via Cavour;
- un decremento per euro 52.781, relativo all'attività di gestione e amministrazione degli immobili di terzi, dovuto prevalentemente alla risoluzione in corso d'anno della commessa Enasarco, parzialmente compensati da una più redditizia gestione degli immobili della C.I.P.A.G.L.P.;

- un incremento pari a euro 513.125 per gli altri ricavi di impresa, consistenti prevalentemente in prestazioni di servizi di “Global Service”, “Rent-Office” ed assistenza e consulenza immobiliare a terzi. L’incremento è dovuto principalmente alle nuove commesse di gestione di servizi di “Global Service” e del nuovo progetto “Rent-Office” per l’immobile di Piazza Colonna.

Si mettono in evidenza inoltre le prestazioni di servizi fornite alla controllata Gromasistema (euro 58.883) e, alla controllante C.I.P.A.G.L.P. per l’Osservatorio Immobiliare Nomisma - IPD (euro 30.000).

Altri ricavi e proventi

La voce “Altri ricavi e proventi” chiude con un saldo di euro 263.557 ed è quasi esclusivamente imputabile ai ricavi per la rivalsa delle spese sostenute nell’ambito dell’attività di gestione di immobili in locazione e di terzi. Si evidenzia che, anche per il 2007, i costi sostenuti dalla società in qualità di mandataria senza rappresentanza non sono transitati a Conto Economico essendo spese non direttamente imputabili all’attività aziendale. Tali sono le spese sostenute per la gestione della commessa degli immobili “Enasarco”, per le quali si è proceduto, come nel precedente esercizio, all’imputazione in un conto transitorio.

Costi della produzione

(dati in euro)	%sul tot.	2007	2006	Var.
	Costi '07			%
Amm.ti e svalutazioni	6,58	317.757	551.887	(42,42)
Imposte dell’esercizio	1,94	93.678	(41.946)	N.S.
Costi di struttura:				
Personale dipendente	13,50	652.352	549.316	18,76
Consulenze	0,93	44.850	41.091	9,15
Organi Sociali	3,72	179.974	161.968	11,12
Sede ed altri	9,91	478.858	622.099	(23,03)
A quadratura:				
Canoni passivi	43,12	2.083.607	2.004.830	3,93
Spese amm. E gest. Imm. CIPAG	9,18	443.417	460.849	(3,78)
Spese amm. E gest. Altri Immobili	0,64	30.997	45.381	(31,69)

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Spese amm. E gest. Imm. Enasarco	0,71	34.206	68.620	(50,15)
Spese amm. E gest. Imm. Samsung(GS)	2,61	125.882	138.217	(8,92)
Spese amm. E gest. Palazzo Colonna (RO)				
	1,69	81.528	===	N.S.
Spese amm. E gest. Via Corradi (GS)	2,98	143.971	===	N.S.
Spese amm. E gest. Via Cavour (GS)	2,50	<u>120.710</u>	<u>===</u>	N.S.
Totale costi	100	<u>4.831.787</u>	<u>4.602.312</u>	4,99

Il “totale costi” corrisponde alla somma delle voci del conto economico “totale costi della produzione” e “imposte sul reddito dell’esercizio”.

In merito alle principali variazioni rispetto al precedente esercizio si evidenzia quanto segue:

- il decremento della voce ammortamenti e svalutazioni è imputabile principalmente ai minori ammortamenti effettuati sulle immobilizzazioni immateriali (178.392) in relazione alla stipula del nuovo contratto ESA ed alla conseguente modifica della residua durata della locazione;
- l’incremento delle voci costi sede e altri e canoni passivi è imputabile in gran parte alla maggiore incidenza dei canoni di locazione dei due nuovi immobili concessi dalla CIPAGLP, siti in Roma – Piazza Colonna e Brescia – Via Valle, i cui interventi manutentivi sono iniziati negli ultimi mesi del 2007;
- l’incremento delle imposte di esercizio è dovuto da una parte ad una maggiore base imponibile rispetto all’esercizio precedente e dall’altra all’imputazione al conto economico del rigiro delle imposte anticipate attive accantonate nell’esercizio precedente. Nel seguente prospetto si fornisce un dettaglio della formazione della voce imposte dell’esercizio:

Ires	===
Irap	(40.204)
Imputazione imposte anticipate anni precedenti	(63.533)
Imposte anticipate dell’esercizio	<u>10.059</u>
Saldo al 31/12/2007	<u>(93.678)</u>

Infine, ai sensi dell'articolo 2427 del codice civile, si rileva quanto segue.

13) COMPOSIZIONE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI

	Valore	Valore	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Proventi straordinari:			
- Sopravvenienze attive	133.333	228.638	(41,68)
Oneri straordinari:			
- Altri oneri straordinari	<u>(111.209)</u>	<u>(52.093)</u>	N.S.
	<u>22.124</u>	<u>176.545</u>	(87,47)

15) DIPENDENTI

Il numero medio di lavoratori dipendenti in forza presso la società per l'esercizio 2007 risulta essere pari a 11 unità, così ripartite:

Dirigenti	1
Impiegati	10
Operai	<u>0</u>
Totale	<u>11</u>

16) EMOLUMENTI ORGANI SOCIALI

I compensi spettanti agli organi sociali ammontano ad euro 117.281 per l'Organo Amministrativo e a euro 17.307 per il Collegio Sindacale.

22) OPERAZIONI DI LOCAZIONE FINANZIARIA

Si evidenzia che al 31 dicembre 2007 risultano stipulati n. 3 contratti di leasing finanziario di cui n. 2 per l'utilizzo di un sistema "Hardware" integrato per la gestione aziendale e l'ultimo per l'acquisizione di pareti divisorie ed arredi in genere utilizzati per l'immobile di Roma in Piazza Colonna.

In considerazione dell'effetto non rilevante che si determinerebbe sulla composizione dello Stato Patrimoniale e sul risultato dell'esercizio qualora si fosse adottato il "metodo finanziario" di contabilizzazione del contratto di leasing, si forniscono le seguenti informazioni.

Leasing	Canone	Oneri	Costo	Ammort.to	F.do	Rate	Val. Att. Deb.
		Fin.ri			Ammort.	Residue	Residuo
Cont. n. 005							
14018 ING	35.890	8.530	190.000	11.400	11.400	38	139.389
Cont. n.							
00657451/001							
B.Italease	10.570	794	26.707	5.342	8.013	15	13.633
Cont. n.							
176458 GE							
lease	3.990	1.168	25.263	2.526	2.526	29	21.558

Il presente Bilancio, composto da Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, è conforme alle scritture contabili.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RELAZIONE SULLA GESTIONE ANNO 2007

1 - SITUAZIONE DELLA SOCIETA'

La società GROMA, rileva con l'esercizio 2007 un utile lordo d'impresa pari ad € 162.919, riprendendo il *trand* positivo che aveva caratterizzato gli anni passati, ed interrotto lo scorso anno dalla perdita d'esercizio imputabile principalmente all'impatto del canone passivo del primo anno versato alla CIPAGLP per lo stabile di Piazza Colonna, a fronte di un mancato introito ed alla esecuzione dei lavori di ristrutturazione eseguiti.

La società ha registrato un "discreto" incremento del valore della produzione (oltre il 18%), rispetto allo scorso anno, pur avendo avuto, al 30/06/2007, la conclusione, per scadenza contrattuale, della commessa Fondazione Enasarco.

I costi operativi si sono incrementati soltanto del 2%, in rapporto al citato aumento della produzione, per cui hanno contribuito al positivo risultato operativo totale.

GROMA il cui capitale è detenuto al 100% dalla CIPAGLP (Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti), ha consolidato e rafforzato, nel corso del 2007, la propria presenza nel mercato immobiliare Italiano, sviluppando in particolare iniziative relative al Global Service immobiliare ed al Facility Management.

Tra le attività 2007, si è sviluppato ed attuato, in accordo con il Socio Unico, il progetto di ristrutturazione e riconversione dell'immobile sito in Brescia, alla Via della Valle n. 42. Un immobile destinato a ufficio pubblico e sfitto da qualche anno, con grandi potenzialità per uso residenziale.

In virtù di tale progetto, pensando ad un riallineamento totale dei rapporti locativi tra GROMA e CIPAG, è emersa la possibilità, nel corso dell'anno 2007, di stipulare un nuovo ed unico contratto di locazione che comprendesse gli immobili di Bologna Via Barozzi, Brescia Via Creta, Roma Via Cavour, Roma Via del Tritone (già riuniti in un contratto dal giugno 1999), Roma Piazza Colonna (iniziato lo scorso anno), ed infine quello derivante dal nuovo progetto Brescia Via della Valle. Un contratto che è stato denominato ESA, comprendendo sei immobili.

Per quanto sopra si è stipulato con la CIPAG il seguente nuovo canone per i sei immobili indicati: € 1.650.000 per i primi tre anni ed aggiornato all'istat 75% a partire dal 4° anno. La durata prevista : 9 anni + 6 (15 anni).

La decorrenza contrattuale è iniziata lo scorso 1/07/2007.

I lavori per l'immobile di Brescia, dopo aver esperito la gara di appalto, sono stati affidati a tre imprese (diverse per categoria di intervento) ed iniziati il 1° ottobre 2007. L'investimento previsto è di circa 3 MI. di euro, finanziati in parte con il cash-flow aziendale, in parte con la possibilità di accedere ad un finanziamento del Socio Unico, ed in parte con un aumento di capitale sociale.

L'attività di Rent-Office (Ufficio in affitto), avviata nell'immobile di Piazza Colonna, dopo il primo anno di attività piena, non ha dato i risultati sperati. Infatti, gli uffici arredati (*full service*) di superfici diverse di mq. 14-16-21-25, con servizi di reception, segreteria, internet, realizzati su quattro dei cinque piani dell'edificio, non risultano "graditi" dal mercato Romano e più in generale Italiano; vuoi per ragioni di abitudini, vuoi per ragione economiche. L'Italiano in senso stretto è abituato a "possedere", non ad "usare" temporaneamente, ed il costo pagato per il rent-office (all services incluse) – spesso - viene confuso con la pura locazione, e quindi ritenuto esoso dalla generalità del mercato. L'attività di Rent-Office ha riportato una perdita netta di oltre 350.000 euro in questo primo anno di attività, difficilmente recuperabile negli anni a venire con l'attività del Rent-office.

I costi 2007 possono essere così sintetizzati :

- Canone di locazione passivo € 380.000
- Ammortamenti per lavori svolti € 61.000
- Canoni leasing per pareti mobili/arredamento € 42.000
- Costi puri di esercizio (servizi ed utenze) € 82.000

I ricavi complessivi 2007 per l'attività di Rent-Office, sono stati di circa € 180.000.

Il Consiglio di Amministrazione ha già avviato colloqui con la CIPAGLP per ipotizzare una rescissione contrattuale per tale immobile.

Di rilievo, dal punto di vista dell'immagine, è da ritenere l'acquisizione della Commessa relativa alla cassa Nazionale dei Periti Industriali.

Il consiglio di amministrazione dell'E.P.I. ha scelto la società GROMA, per la completa gestione tecnico amministrativa del proprio patrimonio immobiliare, ubicato tutto nella città di Roma.

Per tale attività GROMA si avvarrà del software GRETA, realizzato dalla propria controllata GROMAsistema, ormai collaudato da oltre due anni di attività; l'innovativa piattaforma informatica realizzata su tecnologia Web, porterà on-line la gestione completa e integrata di patrimoni immobiliari e dei processi aziendali.

Quella del "global service" è un'attività che caratterizzerà sempre di più la società GROMA, per la flessibilità e l'efficienza con cui è in grado di operare rispetto ad altri competitor; tale settore, in piena evoluzione, è da ritenere strategicamente importante in un mercato che ancora vede privilegiare la quantità, anziché la qualità delle prestazioni.

L'attività di GROMA può dirsi oggi orientata alla gestione integrata del patrimonio immobiliare di terzi, dello spazio e dei servizi alle persone. Infatti, oltre al Global service di palazzo Cispel (sede delle federazioni delle Utilities) a Via Cavour in Roma, la società, dallo scorso Luglio ha anche acquisito la gestione in global service di Palazzo Corrodi, sede della CIPAGLP, ubicato sempre in Roma.

I temi strategici che il Consiglio di Amministrazione in carica intende continuare ad affrontare e perseguire sono volti a migliorare:

- l'attività di business e le riflessioni strategiche;
- la crescita della cultura aziendale finalizzata al Global Service immobiliare;
- l'organizzazione e l'operatività della struttura;
- gli strumenti gestionali;
- la rete dei Building Manager (Geometri Liberi professionisti) su tutto il territorio nazionale.

Le indicate strategie aziendali, già in parte messe in atto, consentono di aumentare le proprie potenzialità e la capacità di comprensione del mercato e delle esigenze della committenza, sia essa costituita dal socio unico che da soggetti terzi.

Nei confronti degli "Asset intangibili": quali il "capitale umano" e la "fiducia dei Committenti ed in particolare del Socio Unico", specifica attenzione è stata posta nel migliorare le competenze ed i processi dei servizi, al fine di generare soluzioni personalizzate.

Le partecipazioni in qualità di Soci del CNIM (Comitato Nazionale Italiano per la Manutenzione), di TEROTEC (laboratorio per l'innovazione della manutenzione e della gestione dei patrimoni immobiliari ed urbani), dell' IPD/Nomisma (Osservatorio immobiliare), garantiscono una notevole visibilità alla GROMA (società strumentale della categoria dei geometri, tecnici riconosciuti nel settore immobiliare), che, presente nei Comitati Tecnico-Scientifici, fornisce il proprio contributo alle azioni di programmazione e progettazione delle iniziative riguardanti processi manutentivi, diffondendo nel contempo, la cultura della gestione e della manutenzione degli immobili.

Perseguendo questa filosofia è stata messa in atto la formazione di talune risorse umane con la partecipazione a Master ed a Convegni specifici, anche come docenti ed esperti nell'ambito della gestione immobiliare.

2 - ANDAMENTO DELLA GESTIONE INCLUSI I RAPPORTI CON IL SOCIO UNICO.

Organizzazione e Rapporti con il Socio Unico.

Con la modifica degli artt. 7, 10, 11, 12, 18, 19, 23, 27 e 29 dello Statuto sociale avvenuta con l'Assemblea straordinaria del 21 maggio 2007, la società è stata sottoposta alla direzione ed al coordinamento del Socio Unico.

Infatti, le modifiche statutarie previste in particolare all'art. 12, ampliano le competenze dell'Assemblea stessa, che ha potere tra le altre cose, anche (lettera J) di definire l'organigramma della società ed i criteri generali in materia di selezione del personale, e di indicare (successiva lettera L) i criteri generali in materia di : acquisti, lavori, servizi e forniture.

In tale nuovo scenario, il principale obiettivo della società si è spostato dalla competitività verso il mercato libero alla strumentalità diretta verso il Socio Unico, attraverso l'efficienza dei servizi, la riduzione dei relativi costi e verificando la soddisfazione dei Conduttori degli immobili in gestione. Standards tutti verificati nel corso dell'anno 2007, dalle procedure della Qualità, a cui GROMA si attiene, ottenendo per il sesto anno consecutivo la conferma della Certificazione di Qualità ISO 9001:2000 Settore REA 32B, dalla DNV (Det Norske Veritas Italia) e ratificati dallo stesso Socio Unico.

L'organizzazione dei Building Manager sul territorio nazionale è composta oggi da n. 32 Geometri Liberi Professionisti; essi hanno la sede dove sono ubicati gli immobili ed operano in rete con il software "GRETA®", progettato e gestito dalla controllata "GROMAsistema S.r.l." che lo completerà nel corso del 2008 con il modulo dedicato al Building e Facility management. Il nuovo programma già consente il miglioramento di tutte le attività amministrative e ottimizzerà nel 2008 quelle di natura tecnico-manutentiva, nonché lo scambio fra i BM ed i responsabili della società.

La struttura interna degli uffici composta da 13 dipendenti ed 1 dirigente, suddivisa nelle Aree "Strategica", "Tecnica", "Contrattualistica" e "Amministrativa", risponde efficacemente alle attività, che tenute in costante osservazione, sono soggette ad evoluzioni e miglioramenti continui da parte della Direzione Generale.

GROMA assolve al mandato di Procuratrice ed Amministratrice dell'intero patrimonio della C.I.P.A.G.L.P., così come previsto dal Contratto, stipulato in data 01/01/2003, per le attività di gestione integrata di tutto il patrimonio immobiliare.

Ed inoltre, annualmente alla raccolta statistica, predisposizione ed invio dei dati per il servizio di analisi portafoglio immobiliare, gestito dalla IPD/Nomisma per l'analisi comparativa con il mercato Italiano.

Il Controllo ed il Coordinamento della CIPAGLP sulle attività di GROMA avviene in tempo reale, anche a mezzo internet; le unità interessate sono la Segreteria Tecnica Impieghi Immobiliari, l'Ufficio Contenzioso Studi e Legislazione, l'ufficio Amministrazione e Finanza. Al Consiglio di Amministrazione CIPAGLP è demandata la decisione relativa alla scelta del Conduttore, alla determinazione del canone di locazione e le relative clausole contrattuali. Il monitoraggio delle attività in corso, costantemente attuato dagli uffici della società, consentirà di migliorare i rapporti di scambio e di verifica da parte dei soggetti all'uopo delegati e nell'ambito ciascuno nel proprio ruolo.

Nel corso del 2007, si sono ottenuti soddisfacenti risultati riguardanti la redditività e la riduzione della morosità (ridotta del 3%).

Attività di sub locazione (GROMA-Locat):

IMMOBILI	% SUPERFICI	%
	SUPERFICI	
SITI IN:	AFFITTATE	AFFITTATE
	Al 31/12/07	Al 31/12/06
ROMA - Via Cavour	100%	100%
ROMA - Via del Tritone	80%	100%
BOLOGNA – Via Barozzi	90%	100%
BRESCIA – Via Creta	35%	97%

Roma – Via Cavour

L'immobile di via Cavour risulta interamente sub-locato. Dopo lunghissime trattative si è giunti all'accordo per la stipula di sette nuovi contratti di locazione con sette diverse Confederazioni di Utilities, contratti che hanno avuto decorrenza l'1/03/2007; tali contratti prevedono un incremento complessivo del canone pari a circa il 25% rispetto a quello precedente, oltre ai servizi di Global Service per l'intero edificio con un compenso di € 245.000 l'anno, ed erogati dalla società GROMA da giugno 2007.

Roma – Via del Tritone

L'immobile di via del Tritone risulta anch' esso locato a Conduttori diversi; si è ottenuto un buon incremento della redditività con la sostituzione di un Conduttore nel corso dell'anno. E' sfitto da settembre solo l'ultimo piano per la risoluzione anticipata di un contratto.

Bologna - Via Barozzi

Per il 90% era locato alla Italferr S.p.a., società del gruppo TrenItalia S.p.a., che durante l'anno ha rilasciato un intero piano. Nel corso del 2007 è stata locata l'unità sfitta al piano terra (fronte strada) di circa 300 mq.

Brescia - Via Creta

L'immobile è rimasto nel corso dell'anno in gran parte sfitto per il rilascio anticipato di una grossa porzione, locata ad un'Associazione professionale sciolta anticipatamente.

La società ha concluso una transazione prevedendo il pagamento di un'indennità pari a tre mensilità. Non è locata anche un' unità immobiliare di circa 100 mq., sfitta ormai da qualche anno e proposta sul mercato anche con incentivi. Non risultano locati n. 4 posti auto nel piano interrato, privi di interesse per la presenza di spazi auto liberi nel Supercondominio. Sono stati presi concreti contatti con il Comune di Brescia per locare gli spazi sfitti.

Rapporti con la Controllata GROMAsistema S.r.l.

Tra GROMA e GROMAsistema vigono quattro specifici Contratti:

- Passivi :

Elaborazione Dati Gestione Operativa e Manutentiva Banca Dati e Pacchetti Software per € 120.000 anno;

Licenza in uso applicativo gestionale GRETA per € 240.000 anno;

- Attivi:

Nolo uffici attrezzati (arredamento e Hardware) per € 7.200 anno;

Service contabile amministrativo per € 12.000 annuo.

Gestione disponibilità finanziarie proprie

Groma continua a detenere per scelta, le sue disponibilità sul c/c bancario, ottenendo buoni rendimenti, confrontabili agli impieghi in Titoli di Stato; infatti, il rendimento dei depositi è parametrato, per nostro accordo con l'Istituto di Credito, all'EURIBOR meno uno spread.

Tale procedura ha consentito di mantenere il valore delle disponibilità al riparo dalla volatilità di altri tipi di investimento (azionario o obbligazionario).

- Documento Programmatico sulla Sicurezza (Codice della Privacy)

La società, pur non gestendo dati sensibili, se non quelli legati ai propri dipendenti, ha redatto per il quarto anno il Documento Programmatico sulla Sicurezza, attraverso il suo Responsabile interno, contenente informazioni riguardo:

- l'elenco dei trattamenti dei dati personali;
- la distribuzione dei compiti e delle responsabilità nell'ambito delle strutture preposte al trattamento dei dati;
- le misure adottate per garantire l'integrità e la disponibilità dei dati, nonché la protezione delle aree e dei locali, rilevanti ai fini della loro custodia e accessibilità;
- la descrizione dei criteri e delle modalità per il ripristino della disponibilità dei dati in seguito a distruzione o danneggiamento;
- l'adozione di criteri per garantire misure minime di sicurezza in caso di trattamento di dati personali affidati, in conformità al codice, con l'indicazione dei dati riguardanti lo stato di salute, la religione e la vita sessuale, da gestire in maniera separata.

3 - PREVEDIBILE ANDAMENTO DELLA GESTIONE

Il Consiglio di Amministrazione, in virtù delle recenti modifiche statutarie sopra dette, pur privilegiando, con l'auspicio di implementarlo ulteriormente, il rapporto con il Socio Unico, continuerà comunque nello sviluppo della promozione della società, tendente alla ricerca di altri Committenti, seppure nell'ambito di una percentuale ridotta rispetto al volume d'affari complessivo.

Del pari continuerà a verificare, con l'ausilio della struttura già impegnata ad effettuarlo costantemente, se l'impresa sta creando o distruggendo valore e se la stessa risulta essere la migliore scelta prestazionale quale società strumento per il Socio Unico.

4 – FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

Dopo la chiusura dell'esercizio non si sono verificati fatti di rilievo.

5 – ATTESTAZIONI

Si attesta che per la Società non ricorre alcuna delle condizioni previste dall'art. 2428 del Cod. Civ., con particolare riferimento a quelle previste ai nn. 3 e 4.

6 - PROPOSTA DI DELIBERA

A conclusione di quanto fin qui detto e riportato, proponiamo all'Assemblea il seguente testo di delibera:

"l'Assemblea dei soci della Groma S.r.l.", preso atto della relazione del Consiglio di Amministrazione e visto il Bilancio chiuso al 31/12/2007

DELIBERA

1) di approvare il Bilancio chiuso al 31 dicembre 2007 nelle sue componenti Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, nonché la Relazione del Consiglio di Amministrazione sulla gestione degli affari sociali, di accompagnamento allo stesso, dai quali risulta un utile netto di € 69.241;

2) di destinare l'utile così determinato, a copertura parziale della perdita d'esercizio dello scorso anno portata a nuovo di € 136.008, che per effetto della copertura si ridurrebbe ad € 66.767.

Roma, 26 marzo 2008

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Io sottoscritto geom. Pasquale SALVATORE, Presidente del Consiglio di Amministrazione e Legale rappresentante della Società GROMA S.r.l., consapevole delle responsabilità penali previste in caso di falsa dichiarazione, attesto, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000, la corrispondenza delle copie dei documenti allegati alla presente pratica ai documenti conservati agli atti delle Società.

Imposta di bollo assolta in modo virtuale tramite dichiarazione presentata all'ufficio dell'Agenzia delle Entrate di Roma "autorizzazione n. 204354/01 del 6 dicembre 2001".

RELAZIONE DEL COLLEGIO SINDACALE AL BILANCIO CHIUSO AL 31 DICEMBRE 2007

* * *

Nell'esercizio chiuso il 31 dicembre 2007, sulla base anche delle norme di comportamento raccomandate dai Consigli Nazionali dei Dottori Commercialisti e dei Ragionieri abbiamo svolto l'attività prevista dalla legge:

- abbiamo partecipato alle adunanze delle Assemblee e dei Consigli di Amministrazione, che si sono svolti secondo le norme statutarie e le vigenti disposizioni legislative e regolamentari che ne disciplinano il funzionamento;
- abbiamo proceduto ai controlli di nostra competenza, vigilando sull'osservanza della legge e dello Statuto, effettuando le prescritte verifiche periodiche;
- siamo stati informati dagli amministratori, con periodicità, sull'andamento della gestione, sulla sua evoluzione nonché sulle operazioni di maggior rilievo economico, finanziario e patrimoniale;
- sono stati da noi riscontrati il rispetto dei principi di corretta amministrazione e l'inesistenza di operazioni imprudenti o azzardate, tali da compromettere l'integrità del patrimonio sociale;
- abbiamo proceduto ad un costante controllo dell'assetto organizzativo, sulla base delle informazioni ricevute dai responsabili incaricati e ne abbiamo riscontrato l'adeguatezza;
- abbiamo altresì verificato il sistema di controllo interno ed il sistema amministrativo-contabile, e lo riteniamo adeguato ed atto a rappresentare correttamente i fatti di gestione;
- abbiamo periodicamente consultato le relazioni predisposte dalla società Baker Tilly Consulaudit, incaricata dell'attività di controllo contabile, dalle quali non sono risultate eccezioni né anomalie nella gestione amministrativo-contabile della società;
- per quanto concerne la redazione del bilancio al 31 dicembre 2007, non essendo a noi demandato il controllo analitico di merito al suo contenuto, abbiamo vigilato sulla corretta applicazione delle disposizioni in materia di sua formazione e struttura, e sulla sua conformità generale alla legge. Per quanto di nostra conoscenza, gli amministratori nella redazione del bilancio non hanno derogato alle norme di legge ai sensi dell'art. 2423, comma 4, del Codice Civile. La relazione sulla gestione, redatta dal Consiglio di Amministrazione, è risultata conforme alle norme di legge.

- nella verifica della rispondenza del bilancio di esercizio al 31.12.2007 agli accadimenti aziendali ed alle informazioni di cui abbiamo avuto conoscenza, a seguito dell'espletamento dei nostri doveri, non abbiamo osservazioni al riguardo;
- non abbiamo ricevuto alcun esposto né denuncia di cui all'art. 2408 C.C.
- in considerazione anche delle risultanze dell'attività svolta dall'organo di controllo contabile, risultanze contenute nell'apposita relazione accompagnatoria del bilancio medesimo,
- non rileviamo motivi ostativi all'approvazione del bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2007, così come redatto dagli Amministratori.

Roma, 1 aprile 2008

IL COLLEGIO SINDACALE

Dott. Andrea Perrone

Dott.ssa Rosella Pellegrini

Rag. Claudio Quintiliani

GROMASISTEMA S.r.l.

SEDE LEGALE: ROMA - VIA DEL TRITONE N. 87

CAPITALE SOCIALE: € 50.000,00 INTER. VERSATO

REGISTRO DELLE IMPRESE DI ROMA - CODICE FISCALE E PARTITA IVA: 07501891001

ISCRITTA AL R.E.A. DI ROMA N. 1036140

VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA DEL 16 aprile 2008

L'anno duemilaotto, il giorno sedici del mese di aprile, alle ore 12.00, in Roma, presso la sede amministrativa della Società, al Lungotevere Arnaldo da Brescia n.2, si è riunita l'Assemblea ordinaria della "GROMASISTEMA S.r.l."

Assume la presidenza a norma di Statuto il Presidente del Consiglio di Amministrazione, geom. Pasquale Salvatore e viene invitato a fungere da Segretario il dott. Vincenzo Acunto, Procuratore legale della società.

Il Presidente constata e fa constatare:

- che la presente assemblea è stata regolarmente convocata a termini di legge;
- che è presente il Socio Unico "GROMA S.r.l." in persona del suo legale rappresentante, il Presidente del Consiglio di Amministrazione;
- che, oltre a se medesimo, sono presenti i Consiglieri: i geom. Renzo Fioritti, Andrea Bertino, Giacomo Arrighi e Luciano Simonato.
- Dichiaro, pertanto, la presente assemblea, che reca all'

ORDINE DEL GIORNO

1) Approvazione Bilancio Consuntivo al 31/12/2007

validamente costituita ed atta a deliberare.

* * *

Sull'unico capo all'ordine del giorno il Procuratore legale dott. Vincenzo Acunto dà lettura ai presenti del Bilancio al 31/12/2007 nelle sue componenti Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa, nonché della relazione sulla gestione degli affari sociali, di accompagnamento al Bilancio.

Il bilancio con la Nota Integrativa e la relazione vengono allegati al presente verbale rispettivamente sub A) e B).

Si passa alla discussione.

Prende la parola il Socio Unico nella persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione della "Groma S.r.l.", il quale, in premessa, dichiara di avere piena conoscenza del Bilancio, della Nota Integrativa, della Relazione sulla Gestione e di esserne pienamente soddisfatto. Ringraziando, quindi, la struttura e per essa il Procuratore legale per il lavoro svolto in particolare per l'evoluzione del sistema informatico GRETA.

L'Assemblea, quindi, dopo breve discussione all'unanimità approva il seguente testo di delibera:

"l'Assemblea dei soci della Gromasistema S.r.l.", preso atto della relazione del Consiglio di Amministrazione e visto il Bilancio chiuso al 31/12/2007

DELIBERA

- 1) di approvare il Bilancio chiuso al 31 dicembre 2007 nelle sue componenti Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa nonché la Relazione del Consiglio di Amministrazione sulla gestione degli affari sociali, di accompagnamento allo stesso, dai quali risulta un utile al netto di imposte di € 7.933;
- 2) di destinare l'utile come sopra rilevato per € 2.933 a riserva legale e per € 5.000 ad altre riserve.

* * *

Alle ore 12.30, non essendovi altro argomento su cui deliberare, il Presidente dichiara sciolta la seduta, previa redazione, lettura ed approvazione del presente verbale.

IL SEGRETARIO
(dott. Vincenzo Acunto)

IL PRESIDENTE
(geom. Pasquale Salvatore)

BILANCIO AL 31/12/2007

(VALORI ESPRESSI IN EURO)

<u>ATTIVO</u>	31/12/2007	31/12/2006
A. CREDITI V.SO SOCI PER VERSAM. ANCORA		
DOVUTI	===	===
B. IMMOBILIZZAZIONI		
I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI		
1) COSTI DI IMPIANTO ED AMPLIAMENTO	===	797
2) COSTI DI RICERCA E SVILUPPO	2.780	4.170
4) CONCESSIONI, LICENZE, MARCHI E DIRITTI SIMILI	406	473
6) IMMOBILIZ. IN CORSO E ACCONTI	===	===
7) ALTRE	<u>6.662</u>	<u>8.603</u>
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI	9.848	14.043
II IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI	===	===
III IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE	===	===
TOTALE IMMOBILIZZAZIONI	9.848	14.043
C. ATTIVO CIRCOLANTE		
I RIMANENZE		
4) PRODOTTI FINITI E MERCI	<u>93.127</u>	<u>94.328</u>
TOTALE RIMANENZE	<u>93.127</u>	<u>94.328</u>
II CREDITI		
1) VERSO CLIENTI		

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

- entro l'esercizio successivo	36	402
4) VERSO CONTROLLANTE		
- entro l'esercizio successivo	12.000	58
4-bis) CREDITI TRIBUTARI	====	6.953
4-ter) IMPOSTE ANTICIPATE	3.003	1.757
5) VERSO ALTRI		
- entro l'esercizio successivo	<u>1.123</u>	<u>5.152</u>
TOTALE CREDITI	16.162	14.322
III ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI	====	====
TOTALE ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZAZIONI	====	====
IV DISPONIBILITA' LIQUIDE		
1) Depositi bancari e postali	<u>64.913</u>	<u>14.638</u>
TOT. DISPONIBILITA' LIQUIDE	<u>64.913</u>	<u>14.638</u>
TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE	<u>174.202</u>	<u>123.288</u>
D. RATEI E RISC. ATTIVI	<u>====</u>	<u>23</u>
TOT. RATEI E RISC. ATTIVI	====	23
TOTALE ATTIVO	184.050	137.354
<u>PASSIVO</u>		
A. PATRIMONIO NETTO		
I. CAPITALE SOCIALE	50.000	50.000
IV. RISERVA LEGALE	678	678

VII. ALTRE RISERVE	4.578	12.598
IX UTILE (PERDITA) D'ESERCIZIO	<u>7.933</u>	<u>(8.019)</u>
TOTALE PATRIMONIO NETTO	63.189	55.257
B. F.DO PER RISCHI E ONERI		
TOT. F.DO PER RISCHI E ONERI	===	===
C. TRATT. DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	22.173	19.951
TOT. TRATT. DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO	22.173	19.951
D. DEBITI		
7) Debiti verso fornitori		
- entro l'esercizio successivo	21.586	16.553
11) Debiti verso la controllante		
- entro l'eserc. succ.	39.684	25.139
12) Debiti tributari		
- entro l'esercizio successivo	16.060	5.750
13) Debiti v/istituti di previdenza e sicurezza sociale		
- entro l'esercizio successivo	4.886	4.893
14) Altri debiti		
- entro l'esercizio successivo	<u>13.862</u>	<u>6.470</u>
TOTALE DEBITI	96.078	58.805
E. RATEI E RISCOINTI PASSIVI	<u>2.610</u>	<u>3.341</u>
TOT. RATEI E RISCOINTI PASSIVI	2.610	3.341

TOTALE PASSIVO	120.861	82.097
TOT. PATRIMONIO NETTO E PASSIVO	184.050	137.354
<u>CONTI D'ORDINE</u>		
BENI NOSTRI PRESSO TERZI	<u>91.177</u>	<u>92.902</u>
A. VALORE DELLA PRODUZIONE		
1) RICAVI DELLE VENDITE E DELLE PRESTAZIONI	366.707	379.197
5) ALTRI RICAVI E PROVENTI	<u>1.278</u>	<u>11.154</u>
TOT. VALORE DELLA PRODUZIONE	367.985	390.351
B. COSTI DELLA PRODUZIONE		
6) PER MATER. DI CONSUMO	6	1.404
7) PER SERVIZI	81.064	70.626
8) PER GODIMENTO BENI DI TERZI	54.739	51.653
9) PER IL PERSONALE		
a) Salari e stipendi	104.986	133.918
b) Oneri sociali	30.847	39.303
c) Trattamento fine rapporto	7.584	9.816
e) Altri costi	===	3.591
10) AMM.TI E SVALUTAZIONI		
a) Ammortamento immob. Immateriali	4.196	4.196
11) VARIAZIONE DELLE RIMANENZE	1.201	21.356
14) ONERI DIVERSI DI GESTIONE	<u>57.456</u>	<u>50.581</u>
TOT. COSTI DELLA PRODUZIONE	342.079	386.444

DIFFERENZA TRA VALORE E COSTI DELLA		
PRODUZIONE	25.906	3.907
C. PROVENTI E ONERI FINANZ.		
16) ALTRI PROVENTI FINANZ.:		
d) proventi diversi dai precedenti		
- altri	2.270	1.387
17) INTERESSI E ALTRI ONERI FINANZIARI		
- altri	<u>(255)</u>	<u>(358)</u>
TOTALE PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	2.015	1.029
E. PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI		
20) PROVENTI STRAORDINARI		
- sopravvenienze attive	303	799
21) ONERI STRAORDINARI		
- sopravvenienze passive	<u>(83)</u>	<u>(727)</u>
TOTALE PROVENTI ED ONERI		
STRAORDINARI	220	72
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE	28.141	5.008
22) IMPOSTE SUL REDDITO		
22a) IMPOSTE CORRENTI	(21.454)	(12.073)
22b) IMPOSTE ANTICIPATE	<u>1.246</u>	<u>(954)</u>
22) TOTALE IMPOSTE SUL REDDITO		
DELL'ESERCIZIO	<u>(20.208)</u>	<u>(13.027)</u>
23) RISULTATO DELL'ESERCIZIO	<u>7.933</u>	<u>(8.019)</u>

NOTA INTEGRATIVA

CONTENUTO E FORMA DEL BILANCIO

Il Bilancio è composto dallo Stato Patrimoniale, dal Conto Economico e dalla presente Nota Integrativa ed è stato redatto secondo i criteri previsti dalla normativa civilistica

La Nota Integrativa fornisce l'illustrazione e l'analisi dei dati di bilancio e contiene le informazioni previste dall'art. 2427 cod. civ..

Lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico e la presente Nota Integrativa sono redatti secondo gli schemi obbligatori previsti dal codice civile nella versione successiva alle modifiche apportate dal D.Lgs. 17 gennaio 2003 n.6.

COMPARABILITÀ CON L'ESERCIZIO PRECEDENTE

In ossequio alle disposizioni dell'art. 2423 ter del codice civile, è stato indicato, per ciascuna voce dello Stato Patrimoniale e del Conto Economico, l'importo della voce corrispondente all'esercizio precedente.

INFORMATIVA SULL'ATTIVITÀ DI DIREZIONE E COORDINAMENTO EX ART. 2497 BIS, COMMA 4 DEL COD. CIV..

La società è soggetta a direzione e coordinamento da parte del Socio Unico Groma S.r.l., con sede in Roma, Via Lungotevere Arnaldo da Brescia n. 2, C.F.: 09032280159.

Ai sensi dell'articolo 2497 bis, quarto comma, del codice civile si riportano i dati essenziali relativi all'ultimo bilancio approvato della società controllante.

Totale Attività al 31/12/2006	7.783.557
Capitale Sociale al 31/12/2006	7.000.000
Patrimonio Netto al 31/12/2006	6.863.991

CRITERI DI VALUTAZIONE ADOTTATI

La valutazione delle voci di bilancio è stata effettuata ispirandosi ai principi generali di prudenza e di competenza, nella prospettiva della continuazione dell'attività aziendale e tenendo conto della funzione economica di ciascuno degli elementi dell'attivo e del passivo.

I criteri di valutazione adottati per le singole voci di bilancio sono conformi all'art. 2426 del codice civile.

ATTIVO

B. IMMOBILIZZAZIONI

B.I - IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Sono valutate ed iscritte in applicazione del comma 1 dell'articolo 2426 cod. civ., al costo di acquisto, al netto delle quote di ammortamento, computate in conto.

I piani di ammortamento di tali costi sono stati predisposti tenendo conto dell'arco temporale entro cui si stima essi producano utilità.

Non sussistono i presupposti per la svalutazione di alcuna delle immobilizzazioni iscritte in bilancio.

C. ATTIVO CIRCOLANTE

C.I - RIMANENZE

Le rimanenze sono iscritte in Bilancio al minore tra il costo di acquisto ed il valore di mercato.

C.II - CREDITI

I crediti sono iscritti al valore nominale corrispondente a quello di presunto realizzo, ai sensi dell'articolo 2426 cod. civ..

C.IV - DISPONIBILITA' LIQUIDE

Sono iscritte al valore nominale.

D. RATEI E RISCOINTI ATTIVI

Sono computati in base al principio della competenza temporale, ai sensi del 6° comma dell'articolo 2424 bis cod. civ..

PASSIVO**C. TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO**

E' determinato in base al combinato disposto dell'art. 2120 del cod. civ., della legge n. 297 del 29/5/1982 e dei Contratti Collettivi di Lavoro in vigore. Rappresenta il debito maturato a tale titolo verso tutti i dipendenti alla fine dell'esercizio, al netto delle anticipazioni corrisposte.

Il fondo è ogni anno adeguato al fabbisogno per quanto maturato a fine esercizio a favore del personale in forza a tale data.

D. DEBITI

Sono valutati ed iscritti al valore nominale, con separata indicazione, per ciascuna voce, degli importi esigibili entro ed oltre l'esercizio successivo, ai sensi dell'articolo 2424 cod. civ..

E. RATEI E RISCONTI PASSIVI

Sono computati in base al principio della competenza temporale, ai sensi del 6° comma dell'articolo 2424 bis cod. civ..

FISCALITA' DIFFERITA

Le attività fiscali anticipate si riferiscono agli importi delle imposte sul reddito recuperabili negli esercizi futuri relativi a differenze temporanee deducibili. Sono contabilizzate nella voce "Crediti per imposte anticipate" (C II 4-ter).

Nel conto economico l'effetto di competenza sulle imposte dell'esercizio è stato distintamente indicato nella voce "Imposte sul reddito dell'esercizio".

CONTI D'ORDINE

Sono iscritti al valore nominale e rappresentano in particolare alcuni prodotti di proprietà della società in giacenza presso terzi.

COSTI E RICAVI

Sono esposti in bilancio secondo il criterio della prudenza e della competenza economica, con rilevazione dei relativi ratei e risconti. Sono iscritti al netto degli abbuoni e degli sconti.

COMMENTO AI SINGOLI CONTI DEL BILANCIO**ATTIVO****B. IMMOBILIZZAZIONI****B.I IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI**

Saldo al	Saldo al	Var.
31/12/07	31/12/06	%
<u>9.848</u>	<u>14.043</u>	(29,87)

L'importo è così dettagliato:

Voce di bilancio	% Aliq. Amm.	Saldo al 1/1/07	Incrementi (Decrementi)	Ammortamento	Saldo al 31/12/07
Costi di impianto e ampliamento	20	797	===	(797)	===
Costi di Ricerca & Sviluppo	25	4.170	===	(1.390)	2.780
Concessioni licenze e marchi	10	473	===	(68)	406
Altre imm. Immateriali	8,33	<u>8.603</u>	===	<u>(1.941)</u>	<u>6.662</u>
Totale		14.043	===	(4.195)	9.848

La voce "Costi di Impianto e Ampliamento" si riferisce alle spese notarili sostenute per la Costituzione della Società nell'esercizio 2003.

La voce “Costi di Ricerca & Sviluppo” si riferisce alla redazione di un documento di specifiche tecniche per l’implementazione di un software tecnico-manutentivo (Greta).

La voce “Concessioni licenze e marchi” inerisce la registrazione del marchio “GROMASISTEMA”.

Le “Altre immobilizzazioni immateriali” ineriscono a migliorie su beni in locazione sostenute per l’immobile, sede amministrativa, sito in Roma alla via L.re A. da Brescia ed ammortizzate secondo la durata del relativo contratto, ed alle spese sostenute per l’ottenimento della certificazione di qualità della società (ISO 9001).

C. ATTIVO CIRCOLANTE

Prima di procedere all’analisi delle singole voci, esponiamo di seguito l’analisi del capitale circolante netto alla chiusura dell’esercizio:

	31/12/07	31/12/06
Rimanenze	93.127	94.328
Crediti esigibili entro l’esercizio successivo	16.162	14.322
Disponibilità liquide	64.913	14.638
Ratei e risconti attivi	<u>==</u>	<u>23</u>
Attività correnti	174.202	123.311
Debiti a breve	(96.078)	(58.805)
Ratei e risconti passivi	<u>(2.610)</u>	<u>(3.341)</u>
Passività correnti	(98.688)	(62.146)
Capitale circolante netto	<u>75.514</u>	<u>61.165</u>

C.I – RIMANENZE

	1/1/07	Aumenti (Diminuzioni)	31/12/07
Prodotti finiti e merci	92.902	(1.725)	91.177
Materiale di Consumo	<u>1.426</u>	<u>524</u>	<u>1.950</u>
Totale Rimanenze	<u>94.328</u>	<u>(1.201)</u>	<u>93.127</u>

Il saldo al 31 dicembre consiste principalmente in lettori smart card e geocard acquistati nel corso dell'esercizio 2004, non ancora venduti e tenuti in giacenza quasi esclusivamente presso i magazzini dello stesso venditore; per la parte residua trattasi di materiale di consumo in giacenza presso la società al 31 dicembre 2007.

C.II - CREDITI

Saldo al	Saldo al	Var.
31/12/07	31/12/06	%
<u>16.162</u>	<u>14.322</u>	12,85

Non vi sono crediti di durata residua superiore a 5 anni.

Il loro importo globale viene qui di seguito dettagliato.

C.II 1) Crediti verso clienti

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Crediti verso Clienti	36	402	(91,04)
Clienti fatt. da emettere	===	===	N.D.
	<u>36</u>	<u>402</u>	(91,04)

C.II.4) Crediti verso controllante

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Crediti v/controlante	<u>12.000</u>	<u>58</u>	N.S.
	<u>12.000</u>	<u>58</u>	N.S.

C.II 4 bis) Crediti tributari

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
- Ires	===	4.989	N.S.
- Irap	===	1.466	N.S.
- Erario per rit.	===	20	N.S.
- Iva c/erario	===	<u>478</u>	N.S.
	===	<u>6.953</u>	N.S.

C.II 4 ter) Crediti per imposte anticipate

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Crediti per imp. Anticipate	<u>3.003</u>	<u>1.757</u>	70,92

C.II 5) Crediti verso altri

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
- Crediti v/dipendenti	299	3.986	(92,50)
- Altri crediti	<u>824</u>	<u>1.166</u>	(29,33)
	<u>1.123</u>	<u>5.152</u>	(78,20)

PASSIVO**A. PATRIMONIO NETTO**

Al 31 dicembre 2007 il patrimonio netto, pari a euro 63.189, è così composto:

VOCI DI	SALDO	INCREMENTI	DECREMENTI	SALDO
PATRIMONIO NETTO	AL 31/12/06			AL 31/12/07
Capitale sociale	50.000	===	===	50.000
Riserva Legale	678	===	===	678
Riserva Straordinaria	12.598	===	(8.020)	4.578
Utile d'esercizio	<u>(8.019)</u>	<u>15.952</u>	<u>===</u>	<u>7.933</u>
TOT. PATRIM. NETTO	<u>55.257</u>	<u>15.952</u>	<u>(8.020)</u>	<u>63.189</u>

Qui di seguito si fornisce un dettaglio delle informazioni richieste dall'art. 2427, voce 7-bis in merito alla composizione del Patrimonio Netto:

NATURA/ DESCRIZIONE	IMPORTO	POSSIBILITA' DI UTILIZZAZIONE	QUOTA DISPONIBILE
Capitale sociale	50.000	-copertura perdite	
Riserve di capitale	===		
Riserve di utili:			
Riserva legale	678	-copertura perdite	
Riserva straordinaria		-per aumento di capitale; -copertura perdite; -per distribuzione ai soci;	
	<u>4.578</u>		<u>4.578</u>
Totale	55.256		4.578
Quota non distribuibile ¹			(2.780)

1. Rappresenta la quota non distribuibile destinata a copertura dei costi pluriennali non ancora ammortizzati (art. 2426, n. 5).

C. TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO DI LAVORO SUBORDINATO

Saldo al 01/01/2007	19.951
Accantonamento quota ordinaria '07	7.584
Imposta sostitutiva su rivalutazione	(61)
Rettifiche	===
Utilizzi	<u>(5.301)</u>
Saldo al 31/12/07	<u><u>22.173</u></u>

D. DEBITI

Saldo al	Saldo al	Var.
31/12/07	31/12/06	%
<u>96.078</u>	<u>58.805</u>	63,38

Non vi sono debiti di durata residua superiore a 5 anni.

D.7) Debiti verso fornitori

Saldo al	Saldo al	Var.
31/12/07	31/12/06	%
Debiti v/so fornitori	452	1.411 (67,97)
Anticipi da clienti	1.422	2.558 (44,41)
Debiti per fatt. da ric.	19.712	12.584 56,64
Crediti per n.c. da ric.	<u>===</u>	<u>===</u> INV.
TOTALI	<u><u>21.586</u></u>	<u><u>16.553</u></u> 30,41

D.11) Debiti verso controllanti

Saldo al	Saldo al	Var.
31/12/07	31/12/06	%
<u>39.684</u>	<u>25.139</u>	57,86

Si riferiscono a fattura da ricevere e a debiti commerciali verso la controllante in via diretta Groma S.r.l..

D.12) Debiti tributari

Espongono un saldo pari ad euro 16.060 e vengono così dettagliati:

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Ritenute lav. Dip.	3.484	3.228	7,93
Ritenute lav. Aut.	193	2.496	(92,27)
Ritenute Irpef su TFR	19	26	(26,92)
Debito v/Erario per Iva	1.486	===	N.S.
Debito v/Erario per Ires	10.506	===	N.S.
Debito v/Erario per Irap	<u>372</u>	<u>===</u>	N.S.
TOTALI	<u>16.060</u>	<u>5.750</u>	N.S.

L'importo del debito per imposta IRES può essere così ulteriormente dettagliato:

-	Debiti tributari per IRES:	
.	imposta lorda IRES 2007	11.271
-	A dedurre:	
.	Acconti versati	===
.	Ritenute su interessi attivi	<u>(765)</u>
-	Saldo al 31/12/2007	<u>10.506</u>

L'importo del debito per imposta IRAP può essere così ulteriormente dettagliato:

- **Debiti tributari per IRAP:**

. imposta lorda IRAP 2007	10.183
- A dedurre:	
. Acconti versati	<u>(9.811)</u>
- Saldo al 31/12/2007	<u>372</u>

D. 13) Debiti verso Istituti di Previdenza ed Assistenza Sociale

Saldo al	Saldo al	Var.
31/12/07	31/12/06	%
<u>4.886</u>	<u>4.893</u>	(0,14)

Sono costituiti esclusivamente da debiti verso l'INPS per contributi maturati nel mese di Dicembre 2007.

D. 14) Altri debiti

	Saldo al	Saldo al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Retribuzioni dipendenti	===	===	INV.
Deb. V/so dip. per ferie e contributi su ferie mat. e non god.	3.156	2.879	9,62
Deb. V/so dip. per 14.ma mensilità maturata e contributi su 14.ma	<u>10.706</u>	<u>3.591</u>	N.S.
	<u>13.862</u>	<u>6.470</u>	N.S.

E. RATEI E RISCONTI PASSIVI**E.2) Risconti passivi**

Saldo al	Saldo al	Var.
31/12/07	31/12/06	%
<u>2.610</u>	<u>3.341</u>	(21,88)

Espongono un saldo pari a euro 2.610 e si riferiscono integralmente alla quota di risconti passivi determinata sul contributo in conto impianti ricevuto dalla FILAS pari al 50% dei costi sostenuti nell'esercizio precedente, che è di competenza degli esercizi successivi.

CONTO ECONOMICO

Il Conto Economico dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2007 evidenzia un utile di esercizio pari a euro 7.933, la cui formazione può così essere ricostruita:

	2007	2006	Var. %
VALORE DELLA PRODUZ.	367.985	390.351	(5,73)
COSTI DELLA PRODUZ.	<u>(342.079)</u>	<u>(386.444)</u>	(11,48)
MARGINE OPERATIVO	25.906	3.907	N.S.
SALDO GEST. FINANZ.	2.015	1.029	95,82
SALDO GEST. STRAORD.	<u>220</u>	<u>72</u>	N.S.
RISULT. AL LORDO IMP.	28.141	5.008	N.S.
IMPOSTE D'ESERCIZIO	<u>(20.208)</u>	<u>(13.027)</u>	55,12
RISULTATO D'ESERCIZIO	<u>7.933</u>	<u>(8.019)</u>	N.S.

SUDDIVISIONE INTERESSI ED ALTRI ONERI FINANZIARI

La suddivisione degli interessi e degli oneri finanziari per entrambi gli esercizi in raffronto è la seguente:

	Valore	Valore	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Altri on. finanz.	<u>255</u>	<u>358</u>	(28,77)
Totale	<u>255</u>	<u>358</u>	(28,77)

COMPOSIZIONE PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI**Proventi straordinari:**

	Valore	Valore	var.
	31/12/07	31/12/06	%
Sopravvenienze attive	<u>303</u>	<u>799</u>	(62,08)

Oneri straordinari:

	Valore al	Valore al	Var.
	31/12/07	31/12/06	%
Sopravvenienze passive	<u>(83)</u>	<u>(727)</u>	(88,58)

Nel seguente prospetto si fornisce un dettaglio della formazione della voce imposte dell'esercizio:

Ires	11.271
Irap	10.183
Imputazione imposte anticipate anni precedenti	1.757
Imposte anticipate dell'esercizio	<u>(3.003)</u>
Saldo al 31/12/2007	<u>20.208</u>

DIPENDENTI

Il numero medio di lavoratori dipendenti in forza presso la società per l'esercizio 2007 è pari a 3 impiegati.

16) EMOLUMENTI ORGANI SOCIALI

L'ammontare dei compensi spettanti agli organi sociali, ammonta ad euro 43.160 per il Consiglio di Amministrazione.

Il presente bilancio, composto dalla Situazione Patrimoniale, Conto Economico e la Nota Integrativa, è conforme alle scritture contabili.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

RELAZIONE SULLA GESTIONE (BILANCIO CONSUNTIVO 2007)

1. CONSIDERAZIONI GENERALI E SITUAZIONE DELLA SOCIETA'.

La scorsa estate si è tenuta la Spring Briefing Session 2007 di IDC. Nel corso della conferenza, gli analisti hanno delineato l'evoluzione del mercato ICT nell'ultimo ventennio; l'andamento del settore nel 2007; le previsioni ed i trend per il 2008 e oltre.

Il mercato dell'Information & Communication Technology sta crescendo del 2,0% rispetto al 2006 e dovrebbe raggiungere nell'arco del 2007/2008 un valore complessivo di 23 miliardi di Euro. Tale crescita è anche da ricollegare a quella del PIL (+1,3% rispetto allo 0,1% del 2006), a dimostrazione della stretta correlazione tra il mercato IT e il settore economico.

Tra il 2005 e il 2008 la spesa in Information Technolgoy in Italia registrerà un incremento medio annuo del 2,4%, posizionando l'Italia come fanalino di coda tra i paesi europei.

Il segmento del software sarà quello che crescerà di più con un incremento medio annuo calcolato su questo arco di tempo del 5,2%, contro il +2,1% del comparto dell'hardware e il +1,6% dei servizi.

Rispetto al 2006 la fascia di prodotti/servizi che nel 2007 crescerà di più è costituita dal software d'infrastruttura, che aumenterà del 7%..

In crescita anche le stampanti (+4.1%), le applicazioni (+3%) e i personal computer, che includono notebook e desktop (+2,8%). Registrano invece un calo storage e server (rispettivamente -0.7% e -1.0%).

Per quanto riguarda invece le tipologie di utenza, nel 2007 rispetto al 2006 si registra una sofferenza delle grandi imprese (+1%), a fronte di una ripresa degli investimenti delle PMI (+2,8%), mentre l'utenza consumer, pur rappresentando la parte più piccola della spesa IT, crescerà in rapporto più degli altri (+5%). Se si osservano invece i settori verticali, quello finanziario registra la maggiore spesa IT in valori assoluti nel 2007, mentre Utilities e Sanità presentano i tassi di crescita più alti rispetto al 2006.

"Il mercato IT in Italia si trova all'inizio di un nuovo ciclo di crescita".

"Tale ripresa, che durerà almeno per i prossimi 4 anni, è caratterizzata da dinamiche differenti a seconda dei segmenti e delle aree geografiche che vengono analizzate. Elemento fondamentale per sostenere questa crescita rimane l'innovazione di prodotto e processo, piuttosto elevata tra le aziende fornitrici di prodotti hardware e software, ma ancora bassa tra le aziende di servizi di informatica, che dovrebbero sviluppare una maggiore capacità di innovazione dell'offerta, delle politiche contrattuali e di *pricing*. I fornitori devono migliorare la segmentazione dei settori e dei clienti potenzialmente più innovativi e che investono maggiormente in IT nei prossimi anni".

Nel corso della Briefing gli analisti IDC hanno evidenziato che in Italia esiste un'area che copre più del 20% del totale del mercato IT, che cresce in misura consistente nonostante il trend negativo del settore rispetto al resto dell'Europa. - I segmenti di mercato best performer registreranno una crescita media annua tra il 2006 e il 2010 superiore al 10%, mentre il resto del mercato IT crescerà dello 0,4%.

Tra i segmenti che tra il 2006 e il 2010 faranno raggiungere al mercato IT un tasso di crescita medio annuo del 2,8% IDC cita i sistemi, il software e i servizi di business continuity (+11%), quelli per la sicurezza (+16,1%), l'open source (+17,3%), gli strumenti di accesso ai contenuti (+13,6%) e quelli di business performance management (+10,2%), i servizi di *business process outsourcing* (+14,6%) e quelli ASP (+19,2%), le stampanti a colori (+10,4%) e, anche se in minor misura, il software di storage e gli application server, il CRM e i notebook.

Gli analisti IDC hanno anche fornito un'*overview* dell'andamento del mercato IT negli ultimi 20 anni, evidenziando il processo di concentrazione degli operatori IT.

Un discorso a parte va fatto per il mercato delle TLC che, grazie alla nascita di nuovi ed importanti segmenti (mercato mobile nel 1990 e servizi internet nel 1998) continua a registrare una crescita costante e prolungata: secondo le stime IDC la spesa nei servizi di telecomunicazione nel 2008 sarà pari a circa 23 miliardi di Euro nel segmento mobile e a 16 miliardi di Euro nel fisso.

In conclusione : il mercato IT ha ancora potenzialità inesprese. Dal 2007 in poi, infatti, saranno le nuove tecnologie a trainare il mercato. Lo scenario futuro sarà caratterizzato dal modello della convergenza, che tenderà a modificare le strategie di prodotto e di delivery e la struttura competitiva, dall'evoluzione dei contenuti in senso sempre più digitale e dal consolidamento dei BPO, servizi di business outsourcing, che favoriranno la riduzione dei costi permettendo alle aziende di concentrarsi sul proprio core business.

Secondo IDC per il rilancio del mercato IT in Italia sarà necessario puntare su una maggiore aggregazione e consolidamento delle aziende IT, per aumentarne la capacità di mercato e di innovazione e bisognerà adottare modelli di business più agili ed evoluti, caratterizzati dalla scelta di corrette politiche di marketing e prodotto.

In questo contesto, GROMAsistema® è nata e dovrà crescere quale società strumento, per rispondere a particolari esigenze gestionali ed informative del Socio Unico GROMA®, e della Capogruppo "Cassa Geometri", offrendo la possibilità di ampliare le potenzialità di business per la prima e della propria "Mission" istituzionale, per la seconda.

GROMAsistema®, inoltre, è in grado di fornire ad Enti, Fondazioni, Assicurazioni, Banche e Società medio piccole, soluzioni gestionali personalizzate avvalendosi di competenze informatiche e del know-how, maturato nel corso degli anni di esperienza vissuti nella sezione informatica di GROMA®.

La società ha come “*mission*”:

- le attività di Project Management;
- la prestazione di servizi di telecomunicazioni in genere; nonché la ricerca e sviluppo, la progettazione, l'organizzazione e gestione di siti (web) per conto proprio e per conto terzi; servizi informativi consultivi transazionali di commercio elettronico (E-Commerce)";
- La produzione di software e la prestazione di servizi integrati per l'esternalizzazione alle società clienti di complessi articolati di attività fino ad intere funzioni aziendali a mezzo di contratti di collaborazione.
- l'esercizio di attività produttiva, volta alla realizzazione ed allo sviluppo del software operativo ed applicativo per il mercato, ai fini del miglior utilizzo dei sistemi elaborativi e computerizzati;
- servizi di formazione anche attraverso l'organizzazione, sia per conto proprio che di terzi, di convegni, congressi, e seminari.

GROMAsistema® S.r.l., controllata al 100% del capitale dalla GROMA® S.r.l., è stata costituita il 14/05/2003 e, quindi, redige (per intero) il suo quarto Bilancio Consuntivo per l'anno 2007, necessario per illustrare le politiche gestionali adottate, rispettose degli indirizzi dati dal Socio Unico e dalla capo gruppo C.I.P.A.G.L.P. (Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza a favore dei Geometri Liberi Professionisti), per la redazione bilancio consolidato C.I.P.A.G.L.P. – GROMA®, di cui la stessa è Socio Unico.

Dopo la piccola perdita dello scorso anno (€ 8.019), GROMAsistema® S.r.l., chiude il bilancio di esercizio che sintetizza quattro anni di attività intensa, con un sostanziale pareggio dei costi ed un piccolo utile di € 7.933, che ci permette di guardare al futuro con rinnovata fiducia per la “*mission*” aziendale e le possibilità offerte dal mercato.

La filosofia aziendale di GROMAsistema® è divenire partner quotidiano di fiducia, garantendo assistenza personalizzata completa e rapidità d'intervento. Il continuo confronto con il Committente, costituisce per GROMAsistema® la base per una collaborazione proficua e costruttiva.

Per affrontare la competizione con successo, tutte le aziende, ed in particolare GROMAsistema® – dovranno essere capaci di innovarsi continuamente, di investire – anche all'estero – con un rapporto equilibrato tra risorse finanziarie e altri fattori di produzione (in primis quelle umane), disponendo di informazioni adeguate per una tempestiva percezione delle opportunità ed un'efficace valutazione dei rischi.

- 2. L'ORGANIZZAZIONE

La struttura è composta attualmente da quattro informatici specializzati. Due di questi sono stati selezionati tra la fine del 2007 e l'inizio 2008, in sostituzione di altrettante risorse fuoriuscite dall'organizzazione negli ultimi due anni. Ciò ha provocato nel 2007 un forte rallentamento della realizzazione del progetto **GRETAeasy**; una versione più snella della piattaforma GRETA per gestire patrimoni immobiliari medio-piccoli da parte di singoli professionisti.

Con la ricostituita formazione di risorse specializzate, si prevede la presentazione del progetto ed il suo test per il prossimo mese di aprile 2008.

GROMAsistema®, sta promovendo il suo inserimento nel mercato nazionale, creandosi uno spazio tra le società di consulenza informatica con particolare riguardo ai gestori di servizi integrati per i patrimoni immobiliari, Enti Pubblici e Privati, e per quanto ad essi connesso, presentandosi quale creatore/sviluppatore di un software gestionale aperto, con un work flow che mira a gestire tutti gli aspetti di un patrimonio immobiliare e le sue criticità.

- 3. PREVEDIBILE ANDAMENTO GESTIONALE - COMMESSE - RAPPORTI CON IL SOCIO UNICO

La società ha creato e promosso presso la Cassa di Previdenza Geometri e numerosi Collegi provinciali, il progetto GEOCard® (la smart card personalizzata contenente la firma digitale), emettendo nel corso dell'anno oltre 300 Card personalizzate per i Geometri Liberi Professionisti in tutta Italia.

Il progetto, però, non riesce a decollare definitivamente, soprattutto per la carenza di utilizzo della firma digitale da parte della Pubblica Amministrazione, non ancora pronta ad offrire servizi *on line* con l'utilizzo della *smart card*.

Nel corso del prossimo anno si prevede la possibilità di promuovere la GeoCard in abbinamento agli accessi ai corsi e/o convegni per l'acquisizione dei crediti formativi, presso gli stessi Collegi Provinciali dei geometri.

Taluni Collegi, l'hanno adottata come tesserino di identificazione e di appartenenza.

Con lo sviluppo della firma digitale, i cittadini potranno dialogare "on line" con la Pubblica Amministrazione per ottenere documenti, servizi ed informazioni, per questo GROMAsistema® fin dal 2004 – in anticipo su qualsiasi altra iniziativa - progettò la "GeoCard®", la smart-card personalizzata per i Geometri Liberi Professionisti.

La società in quel periodo divenne CDRL (Centro di Registrazione Locale) della "Trust Italia S.p.a.", Certification Authority (CA) della Very Sign oggi ArubaPEC S.p.A, quale emittente di firme e certificati di autenticazione elettronici.

Nel corso del 2008, rafforzando la partnership con la “Trust Italia S.p.a.” oggi assorbita da ArubaPEC S.p.A, potrà proporre anche l'accensione di caselle di posta elettronica certificata, che dal 28/01/2005 è ormai valida, a tutti gli effetti legali (DPR n. 444 e 445 del 28/12/2000 e succ. mod.) in alternativa alla posta raccomandata, più veloce, sicura e soprattutto, molto più economica rispetto ai metodi di posta raccomandata tradizionali.

Particolare importanza assume, a nostro avviso, l'inserimento (DL n. 7 del 31/01/2005) dei Geometri Professionisti fra gli intermediari autorizzati alla registrazione e trasmissione telematica di contratti e denunce, in quanto detta categoria di professionisti, da oltre 15 anni collabora con gli uffici provinciali dell'Agenzia del Territorio (già UTE), nelle operazioni di conservazione del catasto terreni, mediante il programma fornito dalla stessa Agenzia, denominato “Pregeo”, ai fini dell'aggiornamento delle mappe catastali, oltre a quello dei dati amministrativi, censuari e fiscali (reddito dominicale e agrario) dei terreni. E' invece solo da un decennio che la collaborazione è estesa alle operazioni di aggiornamento del catasto fabbricati, mediante il programma Docfa, sempre fornito dal “Territorio”, con cui si gestiscono i dati geometrici (planimetrie), censuari e fiscali (rendita), delle unità immobiliari urbane. Di conseguenza questa nuova disposizione di fatto costituisce il mezzo con cui potrà essere attuata quella prevista dall'art. 1 co. 374 della L. 311 del 30/12/2004, che a partire dal 1° marzo 2005, consente di trasmettere per via telematica, con utilizzo della firma digitale (e, quindi con la GEOCard) l'apposito modello unico informatico, relativo a tutte le domande di voltura o denunce catastali, finalizzate all'aggiornamento degli archivi censuari.

Questo servizio sarà attivato progressivamente, previa approvazione del predetto modello, delle specifiche modalità tecniche e le tipologie di adempimenti eseguibili, fermo restando, che la documentazione cartacea originale, sottoscritta da tutti i soggetti interessati, dovrà restare in custodia dagli stessi Professionisti (per almeno cinque anni), o dai soggetti che hanno la titolarità dei beni.

La tecnologia è ormai entrata a far parte delle organizzazioni Professionali Italiane, mettendo anche i Geometri nella possibilità di esercitare le loro funzioni rispetto alle esigenze di mercato se dotati di un modello di riferimento, che consenta loro di sviluppare le proprie competenze e di sfruttarle in modo efficiente con una organizzazione a rete che li metta in contatto fra loro, attivando la cooperazione e garantendosi l'inserimento in network della struttura professionale come Internet, portali, occasioni di incontro, riunioni di lavoro su web, pubblicazione di studi e ricerche, e formazione a distanza (e-learning).

Attraverso la gestione informatica delle commesse del suo socio unico GROMA®, la società ha verificato, non senza difficoltà operative per il ridotto numero di risorse umane dedicate ai progetti, nel corso del 2007, le proprie possibilità, continuando e sviluppando gli standards prestazionali e qualitativi richiesti dal mercato.

Lo sviluppo continuo del GRETA e la possibilità di adattarlo a qualsiasi tipo di organizzazione, ha portato tra la fine del 2007 ed i primi mesi del 2008 a numerosi contatti con Amministrazioni Comunali, Fondi immobiliari ed Housing sociale che stanno prendendo in considerazione l'utilizzo della piattaforma.

Sono stati ulteriormente sviluppati, inoltre nel corso dell'anno, applicativi di grande utilità che dovrebbero uniformarsi - integrandosi - nella piattaforma unica GRETA come : "GROMAstore" per la gestione delle richieste di materiale di consumo e del magazzino; "GROMAholiday" per la gestione di ferie, permessi, malattie, ecc. del personale dipendente; "GROMAassistance" per la gestione delle richieste di intervento e per la distribuzione dei carichi di lavoro, "GROMAProject" per l'individuazione delle commesse e la distribuzione dei carichi di lavoro per sezione e per risorsa, al fine di individuare anche i costi indiretti per commessa; "GROMAJob", per lo smistamento delle telefonate, l'apertura di un'attività e la chiusura della stessa con la rilevazione del tempo impiegato.

Rapporti con il Socio Unico :

Sono stati rinnovati i contratti tra GROMA® e GROMAsistema®, che hanno portato ad consolidare l'articolato oggetto sociale su indicato :

- **ATTIVI** : nei confronti della controllante Groma S.r.l.:
 - . Elaborazione Dati Gestione Operativa e Manutentiva Banca Dati e Pacchetti Software per € 120.000;
 - . Sviluppo e Licenza in uso applicativo gestionale Progetto GRETA per € 240.000.

- **PASSIVI** : nei confronti della controllante Groma S.r.l.:
 - . Coordinamento contabile amministrativo per € 12.000.
 - Locazione Uffici attrezzati (Hardware ed arredamento) € 7.200.

4 – Documento Programmatico sulla Sicurezza (Codice della Privacy)

La società, pur non gestendo dati sensibili, se non quelli legati ai propri dipendenti, ha redatto per il quarto anno il Documento Programmatico sulla Sicurezza, attraverso il suo Responsabile interno, contenente informazioni riguardo :

- l'elenco dei trattamenti dei dati personali;
- la distribuzione dei compiti e delle responsabilità nell'ambito delle strutture preposte al trattamento dei dati;
- le misure adottate per garantire l'integrità e la disponibilità dei dati, nonché la protezione delle aree e dei locali, rilevanti ai fini della loro custodia e accessibilità;
- la descrizione dei criteri e delle modalità per il ripristino della disponibilità dei dati in seguito a distruzione o danneggiamento;
- l'adozione di criteri per garantire misure minime di sicurezza in caso di trattamento di dati personali affidati, in conformità al codice, con l'indicazione dei dati riguardanti lo stato di salute e la vita sessuale, da gestire in maniera separata.

5 – FATTI DI RILIEVO AVVENUTI DOPO LA CHIUSURA DELL'ESERCIZIO

La società, lo scorso mese di febbraio ha ottenuto il rinnovo della certificazione di Qualità (ISO 9001:2000) attraverso la verifica della società DNV Det Norske Veritas.

Dopo la chiusura dell'esercizio sociale non sono avvenuti altri fatti di rilievo.

6 – ATTESTAZIONI

Si attesta che per la Società non ricorre alcuna delle condizioni previste dall'art. 2428 del Cod. Civ., con particolare riferimento a quelle previste ai nn. 3 e 4.

7 - PROPOSTA DI DELIBERA

A conclusione di quanto fin qui detto e riportato, considerata l'attuale situazione di tesoreria della Società, che non rende effettuabile una distribuzione di dividendi, proponiamo all'assemblea il seguente testo di delibera:

"l'Assemblea dei soci della GROMAsistema S.r.l.", preso atto della relazione del Consiglio di Amministrazione e visto il Bilancio chiuso al 31/12/2007,

DELIBERA

- 1) di approvare il Bilancio chiuso al 31 dicembre 2007 nelle sue componenti Stato Patrimoniale, Conto Economico e Nota Integrativa nonché la Relazione sulla gestione degli affari sociali, di accompagnamento allo stesso, dai quali risulta un utile al netto delle imposte di euro 7.933,00;
- 2) di destinare detto utile come segue:

- alla Riserva Legale euro	397,00
- da destinare a riserva straordinaria euro	<u>7.536,00</u>
	7.933,00

Il Procuratore legale
Dott. Vincenzo Acunto

ATTIVO CONSOLIDATO <i>(in migliaia di euro)</i>	Situazione al 31.12.2007	Situazione al 31.12.2006
A IMMOBILIZZAZIONI :		
I) Immobilizzazioni immateriali	183	175
II) Immobilizzazioni materiali (1+2+3)	360.350	358.566
1) Immobili	354.933	355.496
2) Mobili, impianti, macchinari e altri beni strumentali	820	818
3) Impieghi immobiliari in corso	4.597	2.252
III) Immobilizzazioni finanziarie (1+2+3+4+5)	1.077.159	1.067.928
1) Partecipazioni	712	275
2) Titoli diversi in portafoglio	5.876	9.865
3) Gestioni patrimoniali mobiliari	1.069.407	1.056.911
4) Crediti finanziari diversi	1.164	877
5) Impieghi mobiliari in corso	0	0
Totale immobilizzazioni (I+II+III)	1.437.692	1.426.669
B ATTIVO CIRCOLANTE		
I) Rimanenze	6	5
II) Crediti (1+2+3+4)	155.855	149.087
1) Crediti verso iscritti e terzi contribuenti	141.078	133.804
2) Crediti per prestazioni da recuperare	2.506	2.584
3) Crediti verso società controllate	0	0
4) Altri crediti	12.271	12.699
III) Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	99.998	35.000
IV) Disponibilità liquide	47.464	58.705
Totale attivo circolante (I+II+III+IV)	303.323	242.797
C RATEI E RISCONTI ATTIVI	1.675	147
TOTALE ATTIVO (A+B+C)	1.742.690	1.669.613
CONTI D'ORDINE	50.795	8.830

PASSIVO E PATRIMONIO NETTO CONSOLIDATO <i>(in migliaia di euro)</i>	Situazione al 31.12.2007	Situazione al 31.12.2006
A PATRIMONIO NETTO (I+II+III+IV) :	1.689.960	1.617.515
I) Riserva legale ex art. 1 D.Lvo 509/1994	1.510.900	1.401.703
II) Riserva per rivalutazione immobili ex D.Lvo 509/1994	106.615	106.615
III) Altre riserve consolidate	0	2
IV) Risultato economico di esercizio	72.445	109.195
B FONDI PER RISCHI E ONERI	2.867	3.977
C FONDO TRATTAMENTO FINE RAPPORTO	2.772	2.919
D DEBITI (1+2+3+4)	47.031	45.185
1) Debiti per prestazioni istituzionali	18.289	17.636
2) Debiti per trasferimenti e rimborsi di contributi	4.993	5.202
3) Debiti verso società controllate	0	0
4) Altri debiti	23.749	22.347
E RATEI E RISCONTI PASSIVI	60	17
TOTALE PASSIVO E PATRIMONIO NETTO (A+B+C+D+E)	1.742.690	1.669.613
CONTI D'ORDINE	50.795	8.830

CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO		Esercizio 2007	Esercizio 2006
<i>(In migliaia di euro)</i>			
A GESTIONE PREVIDENZIALE :			
1) Gestione contributi (a+b-c)		368.608	332.066
a) Entrate contributive		377.334	333.253
b) Entrate per sanzioni, oneri accessori e interessi sui contributi		12.110	15.649
c) Rettifiche, rimborsi, trasferimenti di contributi e relativi interessi		20.836	16.836
2) Gestione prestazioni (a+b-c)		309.449	274.117
a) Spese per prestazioni istituzionali		310.990	275.982
b) Interessi passivi sulle prestazioni		120	90
c) Recuperi di prestazioni e relativi interessi		1.661	1.955
Risultato lordo gestione previdenziale (1-2)		59.159	57.949
B GESTIONE DEGLI IMPIEGHI PATRIMONIALI :			
3) Gestione immobiliare (a-b-c)		11.319	14.303
a) Redditi e proventi degli immobili		24.856	28.374
b) Costi diretti di gestione		8.928	10.060
c) Ammortamento e accantonamenti di gestione		4.609	4.011
4) Gestione degli impieghi mobiliari e finanziari (a-b-c)		28.365	65.301
a) Redditi e proventi su valori mobiliari e crediti finanziari		34.815	76.306
b) Costi diretti e perdite di gestione		5.949	8.951
c) Accantonamento al fondo oscillazione titoli in gestione		501	2.054
Risultato lordo gestione degli impieghi patrimoniali (3+4)		39.684	79.604
C COSTI DI AMMINISTRAZIONE :			
5) Spese per gli Organi dell'Ente		2.644	2.867
6) Costi del personale (a+b)		8.998	8.336
a) <i>Oneri per il personale in servizio</i>		8.821	7.943
b) <i>Trattamento di fine rapporto</i>		177	393
7) Acquisto di beni di consumo, servizi e oneri diversi		8.726	10.700
8) Ammortamento beni strumentali, svalutazioni e accantonamenti diversi		942	1.233
Totale costi di amministrazione (5+6+7+8)		21.310	23.136
RISULTATO OPERATIVO (A + B - C)		77.533	114.417
D PROVENTI E ONERI FINANZIARI (9-10)			
9) Interessi attivi sui conti correnti e altri proventi finanziari		644	615
10) Oneri finanziari diversi		108	118
E RETTIFICHE DI VALORI DI ATTIVITA' FINANZIARIE (11-12)			
11) Rivalutazioni		8	0
12) Svalutazioni		0	8
F PROVENTI E ONERI STRAORDINARI (13-14)			
13) Entrate e proventi diversi		54.409	5.735
14) Spese e oneri diversi		53.152	4.399
RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A+B-C+D+E+F)		79.334	116.242
15) Imposte sui redditi imponibili		6.889	7.047
16) RISULTATO NETTO DELL'ESERCIZIO		72.445	109.195

CONTENUTO E FORMA DEL BILANCIO CONSOLIDATO

Il presente bilancio consolidato, composto dalla situazione patrimoniale, dal conto economico e dalla nota integrativa, è stato redatto in conformità a quanto prescritto dall'art. 10.5 del Regolamento di Attuazione delle Norme Statutarie della Cassa Italiana di Previdenza ed Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti.

Si evidenzia che tutti i valori sono espressi in euro migliaia.

Tale bilancio consolidato è stato predisposto sulla base del bilancio della capogruppo C.I.P.A.G.L.P. e di quello della società, controllata al 100% del capitale, GROMA S.r.l., quest'ultimo regolarmente approvato dall'Assemblea dei soci del 16 aprile u.s..

Detto bilancio è stato idoneamente rettificato per renderlo omogeneo ai principi contabili adottati dalla capogruppo C.I.P.A.G.L.P..

PRINCIPI DI CONSOLIDAMENTO

Area e metodologia di consolidamento

Metodo integrale: la controllata GROMA S.r.l., con sede in Roma, capitale sociale pari a euro 7.000.000, direttamente controllata al 100% del capitale dalla C.I.P.A.G.L.P. viene consolidata con il metodo integrale

Differenza netta di consolidamento

Rappresenta la differenza tra il valore contabile della partecipazione in GROMA S.r.l. iscritto nel bilancio della capogruppo C.I.P.A.G.L.P. ed il patrimonio netto della stessa. Tale differenza non risulta evidenziata in bilancio in quanto il valore della partecipazione in GROMA S.r.l., alla data in cui essa è inclusa per la prima volta nel consolidato, e quindi al 1° gennaio 1998, coincide con il patrimonio netto della stessa. La C.I.P.A.G.L.P., infatti, valuta la partecipazione con il metodo del patrimonio netto, così come previsto dall'art. 19 punto 5, del vigente regolamento di amministrazione e contabilità.

Iscrizione di crediti e debiti

I crediti ed i debiti reciproci tra la Capogruppo C.I.P.A.G.L.P. e la controllata GROMA S.r.l. sono stati elisi con apposite scritture.

Riserva di consolidamento

Accoglie la differenza tra il valore di carico iscritto nel bilancio della capogruppo C.I.P.A.G.L.P. ed il netto patrimoniale della controllata GROMA S.r.l. all'atto dell'acquisizione o del primo consolidamento. Anche in questo caso, comunque, per le stesse motivazioni indicate alla voce "differenza netta di consolidamento", dall'eliminazione della partecipazione non emergono differenze, per cui tale voce non viene esposta in bilancio.

Capitale e riserve di terzi

Non risultano esposte in bilancio, in quanto, essendo la GROMA S.r.l. controllata al 100% del capitale dalla C.I.P.A.G.L.P. non vi sono altri soci.

Attivo patrimoniale

I valori dell'attivo patrimoniale, per quella parte che si è formata con transazioni fra la capogruppo C.I.P.A.G.L.P. e la controllata GROMA S.r.l., non sono stati depurati degli utili intragruppo in questi ricompresi, in quanto di importo irrilevante rispetto al totale delle attività.

Costi e ricavi

I costi e ricavi intragruppo, riportati nel rispettivo bilancio annuale 2007 della C.I.P.A.G.L.P. e della GROMA S.r.l., consolidata con metodo integrale, sono stati rettificati a seguito della procedura stessa.

Imposte dell'esercizio

La relativa voce del conto economico consolidato rappresenta il valore aggregato del carico di imposte gravante sulla C.I.P.A.G.L.P. e sulla GROMA S.r.l., attesa la neutralità ai fini fiscali del bilancio consolidato nel sistema tributario italiano.

PRINCIPI CONTABILI E CRITERI DI VALUTAZIONE

I principi contabili ed i criteri di valutazione, sono conformi a quelli della vigente normativa contabile.

IMMOBILIZZAZIONI IMMATERIALI

Sono valutate ed iscritte, con il consenso del Collegio Sindacale, anche in applicazione del comma 1 n. 5) dell'articolo 2426 cod. civ., al costo di acquisto, al netto delle quote di ammortamento.

IMMOBILIZZAZIONI MATERIALI

Sono rilevate al costo e sono comprensive delle rivalutazioni operate in occasione della privatizzazione della C.I.P.A.G.L.P. ai sensi del D.lgs. n. 509/1994.

Le spese di manutenzione e riparazione ordinarie delle immobilizzazioni, sostenute per mantenerle in efficienza per la vita utile prevista, sono imputate al conto economico.

Le quote di ammortamento afferenti alle immobilizzazioni materiali di competenza dell'esercizio sono state computate in relazione alla loro residua possibilità di utilizzazione.

I valori figuranti in Bilancio sono assunti al netto dei fondi ammortamento al 31 dicembre 2007, in conformità con la normativa vigente.

IMMOBILIZZAZIONI FINANZIARIE

Sono costituite:

- da partecipazione sociale nella controllata "Gromasistema S.r.l." iscritta con il metodo del patrimonio netto;
- da una partecipazione alla quota azionaria "Inarcheck" iscritta al costo di acquisto;
- da una partecipazione a F2i SGR S.p.A iscritta al costo di acquisto;
- da titoli di stato e obbligazioni diverse; essi sono valutati ed iscritti in bilancio al prezzo di acquisto;
- dalle gestioni patrimoniali mobiliari, valutate ai valori di mercato risultanti al 31 dicembre 2007, dedotti gli accantonamenti ai relativi fondi di oscillazione. Questi ultimi vengono calcolati in modo tale da determinare un'iscrizione in bilancio dei titoli in gestione corrispondente al minor importo tra i prezzi di acquisto ed il presunto valore di realizzo.

CREDITI E DEBITI

Sono iscritti in bilancio al netto dei crediti e dei debiti intragruppo stornati con le operazioni di consolidamento.

I crediti sono iscritti al presunto valore di realizzo mediante appostazione di una posta rettificativa in diretta deduzione del valore dei crediti commerciali, mentre i debiti sono iscritti al valore nominale.

DISPONIBILITA' LIQUIDE

Sono iscritte in Bilancio al loro valore nominale.

RATEI E RISCOINTI ATTIVI E PASSIVI

Sono computati in base al principio della competenza economica e temporale.

FONDI PER RISCHI ED ONERI

I fondi per rischi ed oneri sono destinati a coprire perdite, oneri o debiti di natura determinata, di esistenza probabile o certa, dei quali, tuttavia, alla data di chiusura dell'esercizio, sono indeterminati o l'ammontare o la data di sopravvenienza.

Accoglie, inoltre, le rettifiche effettuate in sede di consolidamento, al fine di uniformare i criteri di valutazione del bilancio della GROMA S.r.l. a quelli della capogruppo C.I.P.A.G.L.P..

FONDO DI TRATTAMENTO FINE RAPPORTO DI LAVORO

E' determinato in base al combinato disposto dell'art. 2120 del codice civile, della legge n. 297 del 29/5/1982 e dei Contratti Collettivi di Lavoro in vigore; rappresenta il debito maturato a tale titolo verso tutti i dipendenti alla fine dell'esercizio, al netto delle anticipazioni corrisposte. Il fondo è ogni anno adeguato al fabbisogno per quanto maturato a fine esercizio a favore del personale in forza a tale data.

CONTI D'ORDINE

Sono iscritti al valore nominale e rappresentano fideiussioni, prestate o ricevute, somme riscosse per conto di terzi e gli impegni prestatati a terzi.

COSTI E RICAVI

Sono esposti in bilancio secondo il criterio della prudenza e della competenza economica, con rilevazione dei relativi ratei e risconti.

**COMMENTO ALLE PRINCIPALI VOCI DEL BILANCIO
CONSOLIDATO**

In premessa si precisa che si procederà unicamente al commento delle voci economiche e patrimoniali del Bilancio Consolidato alla cui formazione hanno contribuito sia i saldi contabili della C.I.P.A.G.L.P. che quelli della GROMA S.r.l.. Diversamente, per le voci economiche e patrimoniali alla cui formazione hanno contribuito unicamente i saldi contabili o della C.I.P.A.G.L.P. o della GROMA S.r.l., si rimanderà di volta in volta ai commenti effettuati nei rispettivi bilanci.

ATTIVO**IMMOBILIZZAZIONI***Immobilizzazioni immateriali*

Saldo all'1/1/2007	175
Incrementi netti	110
Ammortamenti (al netto delle variazioni dei Fondi) dell'esercizio	-102
Saldo al 31/12/2007	<u>183</u>

Possono essere così dettagliate:

	Spese di Impianto	Concessioni, Licenze e marchi	Costi di Ricerca e Sviluppo	Altre
Aliquota ammortamento	1/5	1/3	1/3	1/16
Saldo all'1/1/2007	3	157	10	5
Incrementi netti	2	83	25	=
Ammortamenti (al netto delle Variazioni dei Fondi) dell'esercizio	<u>-1</u>	<u>-91</u>	<u>-9</u>	<u>-1</u>
Saldo al 31/12/2007	4	149	26	4

I costi di ricerca, sviluppo e pubblicità sono relativi alla controllata GROMA S.r.l. e si riferiscono alla capitalizzazione dei costi pubblicitari per la promozione del progetto "Groma Rent-Office" dell'immobile sito in Roma Piazza Colonna.

Il saldo della voce "Concessioni, licenze e marchi" è relativo alle spese sostenute dalla controllata GROMA S.r.l. per l'acquisto e l'implementazione delle licenze d'uso del software di Gestione Integrata dei parchi immobiliari, fornito dalla controllata GromaSistema S.r.l.

Immobilizzazioni materiali

Saldo all'1/1/2007	358.566
Incrementi netti	6.125
Ammortamenti (al netto delle variazioni dei Fondi) dell'esercizio	<u>-4.341</u>
Saldo al 31/12/2007	360.350

Immobili

Saldo all'1/1/2007	355.496
Incrementi netti	3.488
Ammortamenti (al netto delle variazioni dei Fondi) dell'esercizio	<u>-4.051</u>
Saldo al 31/12/2007	354.933

L'incremento registrato nell'esercizio si riferisce prevalentemente all'acquisto da parte della capogruppo C.I.P.A.G.L.P., degli immobili siti in Ascoli Piceno , Via Costantino Rozzi n 13 edificio F/2, in Campobasso piazza Molise n 25/27, in Piacenza via Farnesiana e dell'autorimessa sita in Varese vicolo San Michele

Si precisa che il saldo al 31/12 include anche i lavori di manutenzione e riparazione straordinaria sugli immobili della capogruppo assunti in locazione dalla GROMA S.r.l.. Tali costi, con i rispettivi fondi di ammortamento, dopo aver effettuato le opportune scritture di consolidamento per adeguarsi ai principi contabili della capogruppo C.I.P.A.G.L.P., sono stati, quindi, imputati ai singoli immobili.

Mobili, impianti, macchinari ed altri beni strumentali

	Mobili, arredi e Macchine d'ufficio	Impianti, attrezzature e macchinari	Automezzi	Imm. Tecniche in corso	Altri beni
Saldo all'1/1/2007	267	466	8	==	77
Incrementi netti	49	241	==	2	=
Ammortamenti (al netto delle variazioni dei Fondi) dell'esercizio	<u>-98</u>	<u>-184</u>	<u>-8</u>	==	≡
Saldo al 31/12/2007	218	523	==	2	77

Impieghi immobiliari in corso

Per tali partite, che si riferiscono interamente alla capogruppo C.I.P.A.G.L.P., si rimanda al commento della Nota esplicativa al Bilancio Consuntivo 2007.

Immobilizzazioni finanziarie

Attengono alle seguenti voci di bilancio precedute da numeri arabi: Partecipazioni, Titoli di Stato e diversi in portafoglio, Gestioni patrimoniali mobiliari, Crediti finanziari diversi.

Per *le Partecipazioni*, al netto del valore della partecipazione in Groma, elisa con le scritture di consolidamento, i *Titoli diversi in portafoglio* e le *Gestioni patrimoniali mobiliari*, che si riferiscono interamente alla capogruppo C.I.P.A.G.L.P., ad esclusione della partecipazione in Gromasistema S.r.l. (€ 63K) detenuta al 100% da Groma srl, si rimanda al commento della Nota esplicativa al Bilancio Consuntivo 2007.

Crediti finanziari diversi

Trattasi di diverse partite creditorie sinteticamente specificate nel prospetto che segue. Il loro ammontare complessivo a fine 2007 risulta pari a circa 1.164 migliaia di euro contro gli 877 migliaia di euro dell'esercizio precedente.

Si riporta qui di seguito una specifica per tipologia dei crediti in questione alla fine degli esercizi 2007 e 2006.

	Situazione al 31.12.2007	Situazione al 31.12.2006	Variazioni
Mutui ipotecari verso iscritti	6	6	0
Mutui e prestiti al personale	478	415	63
Acconto di imposta sul TFR ai sensi della legge n. 140/1997	2	12	-10
Anticipazioni agli amministratori e altri crediti	678	444	234
Totale crediti finanziari diversi	1.164	877	287

ATTIVO CIRCOLANTE

Crediti

Per i *Crediti verso iscritti e terzi contribuenti e i crediti per prestazioni da recuperare*, che si riferiscono interamente alla capogruppo C.I.P.A.G.L.P., si rimanda al commento della Nota esplicativa al Bilancio Consuntivo 2007.

Altri crediti

Iscritti per complessivi 12.271 migliaia di euro, riguardano diverse partite tra le quali si evidenziano in particolare i crediti verso locatari per canoni e recupero oneri per un ammontare complessivo di 8.130 migliaia di euro. Ammontare controbilanciato dall'apposito fondo svalutazione ammontante a 4.414 migliaia di euro - pari mediamente a circa il 54,29% del nominale - determinato a seguito di una ricognizione effettuata dagli uffici in relazione allo stato di recupero delle specifiche situazioni di morosità. Altre partite di rilievo sono costituite dai crediti per interessi su valori mobiliari (complessivi 390 migliaia di euro), dai crediti per interessi su depositi in conto corrente (complessivi 522 migliaia di euro) da crediti per partite di giro (complessivi 6.067 migliaia di euro) e crediti vari (complessivi 1.005 migliaia di euro) imputabili quasi esclusivamente alla controllante C.I.P.A.G.L.P. ed da crediti verso l'erario (complessivi 112 migliaia di euro) imputabili alla controllata GROMA s.r.l. per 54 migliaia di euro, i cui dettagli sono indicati nei rispetti bilanci di esercizio.

Disponibilità liquide

Espongono un saldo pari a 47.464 migliaia di euro. Rappresentano per 27.187 migliaia di euro il valore aggregato dei saldi risultanti a fine esercizio dei conti correnti della capogruppo C.I.P.A.G.L.P. e della controllata GROMA S.r.l. e per 20.277 migliaia di euro il valore di somme presenti su altri conti correnti della Capogruppo in attesa del loro trasferimento al conto di tesoreria .

RATEI E RISCONTI ATTIVI

Espongono un saldo pari a 1.675 migliaia di euro e si riferiscono quasi esclusivamente alla capogruppo C.I.P.A.G.L.P..

PASSIVO E PATRIMONIO NETTO**Patrimonio netto**

Le voci "riserva legale", "riserva di rivalutazione immobili ex D.Lgs. 509/1994" derivano dal patrimonio netto della Capogruppo C.I.P.A.G.L.P.

Qui di seguito viene riprodotto un prospetto di raccordo tra patrimonio netto consolidato / risultato consolidato e patrimonio netto / risultato della società Capogruppo C.I.P.A.G.L.P.

	Patrimonio netto	Utile di esercizio
Riserve da bilancio della C.I.P.A.G.L.P.	1.617.515	
Utile di esercizio della C.I.P.A.G.L.P.	72.376	72.376
Patrimonio netto della C.I.P.A.G.L.P.	1.689.891	
Distribuzione dividendi	===	===
Storno svalutazione su Partecipazione	===	
Differenza tra valore di carico e Patrimonio Netto della GROMA S.r.l.	===	===
Utile di esercizio della GROMA S.r.l.	69	69
Bilancio consolidato della C.I.P.A.G.L.P.	1.689.960	72.445

Fondi per rischi e oneri

Esponde un saldo pari a 2.867 migliaia di euro e si riferisce al fondo eccedenze di ammortamento immobili GROMA S.r.l.", che accoglie i maggiori ammortamenti computati da GROMA S.r.l. sui lavori su immobili della capogruppo assunti in locazione dalla stessa GROMA S.r.l.. Tale fondo, rappresenta, quindi, una posta rettificativa per bilanciare il maggior attivo scaturito dalle operazioni di consolidamento, ed esprime dunque un valore del passivo.

Il "Fondo eccedenze di ammortamento immobili GROMA S.r.l." presenta, rispetto al precedente esercizio, una variazione netta positiva di 145 mila euro dovuta all'incremento per l'imputazione al Fondo degli ammortamenti dell'esercizio.

Il forte decremento (euro migliaia 1.254) del "Fondo rischi e oneri generici" rispetto al precedente esercizio è esclusivamente imputabile all'utilizzo del "fondo rischi generici" da parte della controllante, i cui dettagli sono evidenziati nel relativo Bilancio di esercizio.

Fondo Trattamento Fine Rapporto

Evidenzia un ammontare al 31 dicembre 2007 di 2.772 migliaia di euro, così determinato:

Saldo al 1° gennaio 2007	2.919
Incrementi	188
Utilizzi	<u>-335</u>
Saldo al 31 dicembre 2007	2.772

Debiti

Espongono un saldo complessivo pari a 47.031 migliaia di euro.

Per i *Debiti per prestazioni istituzionali* e i *Debiti per trasferimenti e rimborsi di contributi*, che si riferiscono interamente alla capogruppo C.I.P.A.G.L.P., si rimanda al commento della Nota esplicativa al Bilancio Consuntivo 2007.

Altri debiti

Espongono un saldo pari a 23.749 migliaia di euro. Si riferiscono essenzialmente ad oneri di funzionamento e spese amministrative diverse e sono quasi esclusivamente riferiti alla capogruppo C.I.P.A.G.L.P., per i cui dettagli si rimanda al commento della Nota esplicativa al Bilancio Consuntivo 2007

Ratei e risconti passivi

Espongono un saldo pari a 60 migliaia di euro. Si riferiscono essenzialmente a quote di ricavi di competenza del prossimo esercizio.

CONTI D'ORDINE

Tali partite, pari a 50.795 migliaia di euro, si riferiscono esclusivamente alla capogruppo C.I.P.A.G.L.P. e sono relativi principalmente alla sottoscrizione delle quote fondi di investimento per complessivi 40,9 milioni (si rimanda al commento della Nota esplicativa al Bilancio Consuntivo 2007).

CONTO ECONOMICO

Il Conto Economico Consolidato dell'esercizio chiuso al 31 dicembre 2007 evidenzia un utile di periodo pari a 72.445 migliaia di euro. Al suddetto risultato si giunge dopo aver eliminato, nell'ambito delle operazioni di consolidamento, i ricavi ed i costi intragruppo.

GESTIONE PREVIDENZIALE

Per tali partite, che si riferiscono interamente alla capogruppo C.I.P.A.G.L.P., si rimanda al commento della Nota esplicativa al Bilancio Consuntivo 2007.

GESTIONE DEGLI IMPIEGHI PATRIMONIALI

La gestione degli impieghi patrimoniali evidenzia i redditi ed i proventi derivanti sia dagli investimenti a medio lungo termine, sia dall'utilizzo delle eccedenze finanziarie in operazioni a breve termine, in attesa di impieghi più redditizi. Non sono invece compresi gli interessi sui depositi in conto corrente, evidenziati tra i proventi finanziari (voce D.9).

I dati consuntivi 2007 registrano nel complesso un risultato di 39.684 migliaia di euro, determinato, da un lato, dal risultato della gestione immobiliare pari a 11.319 migliaia di euro, e, dall'altro lato, dal risultato della gestione degli impieghi mobiliari e finanziari pari a 28.365 migliaia di euro.

Gestione immobiliare

Esponde un saldo pari ad euro 11.319 migliaia così determinato :

	31/12/2007	31/12/2006
Affitti di immobili	20.145	20.041
Rimborsi spese da locatari	3.694	7.563
Incrementi Immobilizzazioni		==
Ricavi da gestione di imm.	400	467
Altri ricavi	617	303
Totale redditi e proventi della gestione immobiliare	24.856	28.374
Manutenzioni oneri e servizi diversi	7.305	8.408
ICI	1.612	1.622
Accantonamento TFR portieri	11	30
Ammortamento e accantonamenti di gestione	4.609	4.011
Totale costi diretti della gestione immobiliare	13.537	14.071
Risultato della gestione immobiliare	11.319	14.303

Gestione degli impieghi mobiliari e finanziari

Per tali partite, che si riferiscono interamente alla capogruppo C.I.P.A.G.L.P., si rimanda al commento della Nota esplicativa al Bilancio Consuntivo 2007.

COSTI DI AMMINISTRAZIONE

Espongono un saldo complessivo pari a 21.310 migliaia di euro e risultano costituiti dalle partite qui di seguito indicate.

Spese per Organi dell'Ente e della controllata GROMA

Espongono un saldo complessivo pari a 2.644 migliaia di euro, e si riferiscono ai compensi, fissi ed in relazione alle sedute effettuate, ed ai rimborsi spese dell'Organo amministrativo e di controllo della capogruppo C.I.P.A.G.L.P. e della società controllata GROMA S.r.l.

Costi del personale

Ammontano a complessivi 8.998 migliaia di euro e possono essere così articolati:

	31/12/2007	31/12/2006
Retribuzioni al personale	6.322	5.921
Oneri previdenziali	2.196	1.776
Altri Costi	303	246
Accantonamenti al TFR	177	393
Totale costi del personale	8.998	8.336

Acquisto beni di consumo, servizi e oneri diversi

Le spese in questione ammontano nel complesso a 8.726 migliaia di euro; riguardano partite diverse di cui si fornisce una specifica per aggregati :

	31/12/2007	31/12/2006
Oneri per la riscossione dei contributi e l'erogazione delle prestazioni	2.679	3.773
Spese per incarichi, perizie e consulenze	219	447
Spese per liti, arbitraggi, risarcimenti ed accessori	1.000	947
Spese varie per il funzionamento degli uffici, oneri amministrativi diversi, spese per le sedi	4.828	5.533
Totale beni di consumo, servizi e oneri diversi	8726	10.700

Ammortamenti beni strumentali, svalutazioni e accantonamenti diversi

Espongono un saldo pari a 942 migliaia di euro e possono essere così articolati :

	31/12/2007	31/12/2006
Ammortamento impianti, attrezzature e macchinari	184	198
Ammortamento automezzi	8	11
Ammortamento mobili, arredi e macchine d'ufficio	98	126
Ammortamento immobili sede della CIPAGLP e della GROMA	405	405
Ammortamento spese di Ricerca & Sviluppo	9	3
Ammortamento spese di impianto	1	4
Ammortamento prodotti programma (software)	91	98
Ammortamento altre immobilizzazioni immateriali	1	1
Svalutazione crediti	==	57
Accantonamento al Fondo eccedenze ammortamento immobili GROMA	145	330
Totale	942	1.233

PROVENTI ED ONERI FINANZIARI

I proventi finanziari espongono un importo di 644 migliaia di euro e si riferiscono essenzialmente ad interessi su depositi in conto corrente.

Gli oneri finanziari ammontano nel complesso a 108 migliaia di euro e attengono ad interessi passivi diversi, spese e commissioni bancarie.

PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI

Trattasi di diverse partite di natura eterogenea, relative prevalentemente alla capogruppo C.I.P.A.G.L.P., che determinano variazioni patrimoniali straordinarie, principalmente scaturenti da eventi pregressi. Le entrate e proventi ammontano a complessivi 54.409 migliaia di euro, mentre le spese figurano iscritte per 53.152 migliaia di euro.

Tra le entrate la principale posta è costituita dal prelievo dal fondo svalutazione crediti contributivi e dal prelievo dal fondo svalutazione verso locatari per complessivi 52, 2 milioni di euro a copertura delle eliminazioni irrealizzabili dei crediti verso gli iscritti e verso gli affittuari.

Le spese sono in massima parte costituite dall'eliminazione dei residui attivi (crediti di cui si è fatta menzione nel commento alle corrispondenti voci di entrata)

ALTRE INFORMAZIONI

Dipendenti - si fornisce qui di seguito il numero dei dipendenti in forza alle aziende del Gruppo.

	Dirigenti	Quadri	Impiegati	Operai	Totali
C.I.P.A.G.L.P.	7	8	124	=	139
GROMA S.r.l.	1	=	10	=	11
Totale	8	8	134	=	150

Per il Consiglio di Amministrazione

IL PRESIDENTE
(Geom. Fausto Savoldi)

1) PREMESSE

La Cassa Italiana di Previdenza e Assistenza dei Geometri Liberi Professionisti è un Ente di diritto privato a base associativa gestore di forme di previdenza obbligatorie.

La C.I.P.A.G.L.P. fu privatizzata, ai sensi del Dlgs n. 509/1994, con delibera del Comitato dei Delegati del 17 novembre 1994, approvata e vigente dal dicembre 1995, data della pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale del relativo Decreto ministeriale di approvazione.

Lo Statuto ed il Regolamento di attuazione stabiliscono che "ai fini della trasparenza nella gestione", la C.I.P.A.G.L.P. procede alla redazione del bilancio consolidato delle controllate (art. 10.5 del Regolamento di Attuazione).

Detto documento viene redatto stante la facoltà concessa dallo Statuto di acquisire e detenere dette partecipazioni (art. 1.5 del Regolamento di Attuazione).

2) ANDAMENTO DELLA GESTIONE

Il risultato di esercizio del Bilancio Consolidato, che mostra un avanzo economico di 72,4 milioni di euro, risulta influenzato dagli andamenti della gestione economico-patrimoniale di due distinti comparti operativi del Gruppo (C.I.P.A.G.L.P. e la controllata al 100% del capitale GROMA S.r.l.): gestione previdenziale; gestione degli impieghi patrimoniali (immobiliari e mobiliari-finanziari).

ANDAMENTO DELLA GESTIONE PREVIDENZIALE

In merito alla gestione previdenziale, in cui opera unicamente la capogruppo C.I.P.A.G.L.P., si rimanda al commento contenuto nella relazione di gestione 2007.

ANDAMENTO DELLA GESTIONE DEL COMPARTO DEGLI INVESTIMENTI PATRIMONIALI E DEGLI IMPIEGHI FINANZIARI

L'attività di gestione del patrimonio finanziario e immobiliare, in cui operano sia la C.I.P.A.G.L.P. che la controllata GROMA S.r.l., ha registrato un risultato lordo di gestione consolidata positivo dovuto sia alla gestione degli impieghi mobiliari sia a quella degli impieghi immobiliari. Quest'ultima evidenzia una redditività complessiva al lordo delle imposte di 11,3 milioni pari a circa il 3,2%

Il patrimonio immobiliare della C.I.P.A.G.L.P. è stato incrementato a seguito dell'acquisto degli immobili siti in Ascoli Piceno, Via Costantino Rozzi n 13 edificio F/2, in Campobasso piazza Molise n 25/27, in Piacenza via Farnesina e dell'autorimessa sita in Varese vicolo San Michele

Nell'ambito dell'attivo circolante si evidenziano "Disponibilità liquide" per complessivi 47,5 milioni.

I rapporti economico-patrimoniali intragruppo C.I.P.A.G.L.P. GROMA interessano unicamente il comparto degli investimenti immobiliari.

La GROMA SRL assolve al mandato di Procuratrice ed Amministratrice del patrimonio C.I.P.A.G.L.P. così come previsto dal nuovo contratto stipulato con decorrenza 01/01/2003 in virtù del quale esplica l'attività di gestione amministrativa e tecnica di tutti gli stabili .

Nel corso dell'anno 2007 la società GROMA ha continuato a promuoversi come una società di servizi con una specifica competenza nel campo immobiliare, continuando così a gestire gli immobili di proprietà della Cassa Italiana di Previdenza dei Geometri e le diverse commesse acquisite da Eurizon Vita S.p.a., dalla Fondazione Enasarco (fino al mese di giugno), "Il Girasole" sito in Lacchiarella, da GESMIN Spa dall'Arcidiocesi di Ferrara-Comacchio, da Monteverdi Real Estate e da E.P.P.I.(acquisita nel mese di dicembre) e i servizi di global service per Palazzo Cavour e Samsung Italia e Palazzo Corrodi.

Nella tabella seguente si riporta una specifica dei ricavi immobiliari del gruppo C.I.P.A.G.L.P. - GROMA

<i>(IMPORTI IN MIGLIAIA DI EURO)</i>	Ricavi totali	Ricavi da gruppo	%	Ricavi da terzi	%
C.I.P.A.G.L.P.	23.043	1.644	7,1%	21.399	92,9%
GROMA	4.786	1.329	27,8%	3.457	72,2%
Totali	27.829	2.973		24.856	

Premesso quanto precede, il Consiglio di Amministrazione sottopone all'approvazione del Comitato dei delegati della C.I.P.A.G.L.P. il presente bilancio consolidato al 31 dicembre 2007, nelle sue componenti : situazione patrimoniale consolidata, conto economico consolidato, nota integrativa e relazione sulla gestione del Consiglio di Amministrazione.

Per il Consiglio di Amministrazione

IL PRESIDENTE

(Geom. Fausto Savoldi)

Signori Delegati,

Il conto consuntivo dell'esercizio chiuso al 31.12.2007, sottoposto dal Consiglio di Amministrazione alla Vostra approvazione, è stato redatto e strutturato sulla base dei principi contenuti nel vigente Regolamento di amministrazione e contabilità come integrato dalle disposizioni del codice civile di cui agli artt. 2423 e seguenti.

Detto conto è, pertanto, composto da:

- rendiconto finanziario;
- stato patrimoniale;
- conto economico;
- nota esplicativa e relazione sulla gestione.

Il Bilancio, inoltre, è sottoposto a revisione contabile ed a certificazione ai sensi dell'art. 2, comma 3, del decreto legislativo n. 509/1994.

L'impostazione generale di redazione del bilancio è stata finalizzata al rispetto dei principi di chiarezza, veridicità, correttezza e prudenza nella valutazione delle singole voci, tenendo nella dovuta considerazione le funzioni pur sempre pubbliche della Cassa, ancorché svolte in ambito privatistico.

I criteri di valutazione, relativi ai cespiti patrimoniali, sono stati adottati secondo le prescrizioni di cui all'art. 19 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità. Il bilancio evidenzia un avanzo economico pari a € 72.375.583,46.

I prospetti che seguono, sono rappresentativi in sintesi dello stato patrimoniale e del conto economico in relazione alle cui poste, si forniscono osservazioni nell'immediato seguito.

STATO PATRIMONIALE

ATTIVITÀ

PASSIVITÀ

Immobilizzazioni immateriali	88.034,47	Fondo per rischi e oneri	0,00
Immobilizzazioni materiali	353.992.575,05	Fondo trattamento fine rapporto	2.672.967,36
Immobilizzazioni finanziarie	1.083.958.505,02	Debiti	46.589.412,82
Crediti	155.019.843,89	Ratei e risconti passivi	0,00
Rimanenze	0,00		
Attività finanziarie che non costituiscono immobilizzazioni	99.998.115,42		
Disponibilità liquide	44.446.727,92		
Ratei e risconti attivi	1.648.892,52		
		Totale passività	49.262.380,18
		PATRIMONIO NETTO:	1.689.890.314,11
		<i>Riserva legale</i>	<i>1.510.899.631,48</i>
		<i>Riserva per rivalutazione immobili ex D.Lvo 509/1994</i>	<i>106.615.099,17</i>
		<i>Risultato d'esercizio</i>	<i>72.375.583,46</i>
Totale attività	1.739.152.694,29	Totale passività e patrimonio netto	1.739.152.694,29
CONTI D'ORDINE	50.795.250,64	CONTI D'ORDINE	50.795.250,64

CONTO ECONOMICO**COSTI****RICAVI**

Prestazioni previdenziali	309.448.989,20	Contributi	368.608.242,75
Costi e perdite della gestione degli impieghi patrimoniali:		Ricavi della gestione degli impieghi patrimoniali:	
- della gestione immobiliare	13.358.386,43	- della gestione immobiliare	23.043.263,36
- della gestione mobiliare	6.449.606,83	- della gestione mobiliare	34.814.630,31
Costi di amministrazione:		Altri ricavi	54.819.401,93
- Organi di amministrazione e controllo	2.464.508,34		
- Personale	8.345.799,39		
- Acquisto beni di consumo, servizi ed oneri diversi	8.212.293,32		
- Ammortamento beni strumentali e accantonamenti diversi	702.621,46		
Spese e oneri diversi	53.132.478,43		
Imposte sui redditi imponibili	6.795.271,49		
Totale costi	408.909.954,89		
Utile d'esercizio	72.375.583,46		
Totale a pareggio	481.285.538,35	Totale ricavi	481.285.538,35

Il rendiconto evidenzia per quanto riguarda la gestione previdenziale, contributi per 368,6 milioni di euro e prestazioni per 309,4 milioni con un saldo attivo quindi di 59,2 milioni.

Quanto agli investimenti patrimoniali, si evidenziano proventi immobiliari per complessivi 23 milioni di euro a fronte di oneri per 13,3 milioni.

Gli investimenti mobiliari cifrano un ricavo per 34,8 milioni di euro a fronte di oneri per 6,4 milioni costituiti da imposte sul capital gain (5,2 milioni), nonché da un accantonamento del fondo di oscillazione titoli (0,5 milioni), da competenze professionali e commissioni bancarie (per circa 0,7 milioni).

La gestione mobiliare evidenzia una differenza tra costi e ricavi di importo pari a 28,4 milioni di euro (65,3 milioni nel precedente esercizio). Questo perché il rendimento netto si flette, con riferimento agli impieghi mobiliari in gestione, da una misura del 7,30% relativo al precedente esercizio al 2,90%. Ciò in relazione alla nota vischiosità dei mercati finanziari.

Viceversa per quel che riguarda la gestione previdenziale si riscontrano flussi a titolo di contribuzione marcatamente superiori all'esercizio precedente soprattutto se si tiene conto che i costi per le prestazioni correlate si incrementano nel confronto tra i due anni in maniera meno che proporzionale (35,3 milioni). Si rileva infatti sul versante contributivo un incremento di 36,5 milioni di euro rispetto all'incremento di 2,3 milioni dell'esercizio precedente frutto sia del pieno dispiegarsi delle modificazioni regolamentari del regime giuridico (incremento contributo minimo), sia della politica di una più attiva presenza della Cassa in tema antievasivo.

A tale ultimo profilo non è estranea peraltro l'attività propulsiva e di sensibilizzazione sul ruolo della Cassa e della funzione che istituzionalmente esplica.

A tal fine si ricorda, sul fronte delle prestazioni, tra le iniziative l'assistenza sanitaria integrativa.

Il Consiglio di Amministrazione, nella sua relazione, ha ampiamente riferito sull'andamento della gestione 2007. Sotto l'aspetto più strettamente contabile, nella nota esplicativa sono stati esposti i criteri di formulazione del bilancio e i contenuti delle varie voci che lo compongono.

Il Collegio dà atto che la Cassa ha correttamente adempiuto a quanto prescritto dall'art. 1, comma 4, lettera C, del decreto legislativo 509/1994 e successive modificazioni ed integrazioni in merito alla previsione della riserva legale che deve essere in misura non inferiore a cinque annualità dell'importo delle pensioni corrisposte nel 1994, con l'apposito accantonamento di € 1.510.899.631,48.

Detto importo esprime un indice di copertura di ampia capienza perchè di circa 24 annualità, se rapportato agli importi pensionistici del 1994, e pari a circa 5,4 annualità, se riferito al monte pensioni afferente all'esercizio in esame.

Sul tema delle garanzie sulla tenuta finanziaria della Cassa, il Collegio comunque rammenta l'evoluzione normativa in ordine ai criteri di composizione dei bilanci tecnici attuariali, i soli che per quanto con le dovute approssimazioni potranno consentire valutazioni di merito. Si dà atto che è in corso di elaborazione il prescritto bilancio tecnico attuariale da costruirsi su un periodo di almeno 35 anni.

Dei rappresentati fenomeni economici dianzi illustrati dà, peraltro, conto la tabella che anche per l'anno in esame, conferma positivi risultati.

RISULTATI ECONOMICO - PATRIMONIALI

(Importi in migliaia di euro) 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007

Risultato economico di esercizio	48.803	-13.016	56.834	50.007	148.132	109.197	72.375
Situazione patrimoniale netta	1.266.361	1.253.345	1.310.179	1.360.186	1.508.318	1.617.515	1.689.890

Con riferimento alla gestione previdenziale dell'Ente, come per le relazioni ai precedenti esercizi, si fornisce nel prospetto che segue, per il periodo 2001/2007, la serie storica dei flussi finanziari di entrata (contributi) e di spesa (pensioni), nonché del numero degli iscritti e dei pensionati, con indicazione dei relativi rapporti.

(Importi in migliaia di euro) 2001 2002 2003 2004 2005 2006 2007

Contributi (dato finanziario)	210.645	239.682	232.686	266.487	328.148	332.111	375.643
Pensioni (dato finanziario)	175.022	186.609	197.932	220.922	243.535	266.116	302.672
Saldo	35.623	53.073	34.754	45.565	84.613	65.995	72.971
Rapporto contributi - prestazioni	1,204	1,284	1,176	1,206	1,347	1,248	1,241
Iscritti Cassa	74.844	76.337	89.886	91.798	92.936	92.779	93.487
Pensionati	18.576	19.305	19.682	20.887	22.179	23.232	25.097
Rapporto iscritti - pensionati	4,029	3,954	4,567	4,395	4,190	3,994	3,725

Per quanto positivo rimane il rapporto di dipendenza tra iscritti e pensionati, non può non evidenziarsi un costante andamento decrescente che induce a riflettere sulle politiche gestionali da adottare ed adottate anche con riferimento ai dati quale emergeranno dal bilancio tecnico attuariale.

Come indicato nelle tabelle, il rapporto tra contributi e prestazioni espone comunque una rassicurante posizione di equilibrio (1,24) rispetto all'esercizio precedente (1,25), tanto più rassicurante dove tale dato lo si incroci con il profilo del rapporto tra iscritti e pensionati.

Le spese per il funzionamento dei servizi ammontano a complessivi 19,7 milioni di euro a fronte di 21,1 milioni del 2006 (-6,6%) e si riferiscono alle spese per gli Organi dell'Ente, ai costi del personale, all'acquisto di beni di consumo, servizi e oneri diversi e all'ammortamento dei beni strumentali.

La suindicata flessione complessiva è riconducibile alle seguenti varianti:

- a) all'aumento dei costi per il personale per € 559 mila le cui cause sono adeguatamente richiamate nella nota illustrativa;
- b) alla diminuzione delle spese per gli Organi dell'Ente per € 241 mila. Al riguardo si ricorda che nel 2006 ha avuto luogo un apposito convegno della Cassa non ripetuto nell'esercizio in esame;
- c) alla diminuzione delle spese per acquisto di beni di consumo e servizi per complessivi 1,7 milioni di euro. Significativo per tale riduzione è l'importo di 1,1 milioni relativi agli oneri per la riscossione dei contributi e l'erogazione delle prestazioni dovuto, come illustrato nella nota esplicativa, all'addensarsi di due quote annuali nell'esercizio 2006.

Per ulteriori dettagli in ordine a tali spese si rinvia alla specifica illustrazione contenuta nella relazione esplicativa.

XVI LEGISLATURA – DISEGNI DI LEGGE E RELAZIONI - DOCUMENTI

Per una maggiore analisi dei costi di acquisto di beni di consumo e servizi, si riporta nel prospetto che segue una specifica per gruppi omogenei di tali spese relativa al periodo 2002-2007.

ACQUISTO BENI DI CONSUMO, SERVIZI E ONERI DIVERSI <i>(Importi in migliaia d euro)</i>	2002	2003	2004	2005	2006	2007
Oneri per la riscossione dei contributi e l'erogazione delle prestazioni	1.689	1.193	2.974	2.981	3.773	2.679
Spese per la Sede (locazione, pulizia e vigilanza, manutenzione e adattamento locali e relativi impianti)	416	819	683	607	658	650
Spese per incarichi, perizie e consulenze	224	61	206	73	293	119
Spese per liti, arbitraggi risarcimenti e accessori	760	714	668	899	947	1.000
Oneri amministrativi diversi	732	1.000	1.046	1.148	1.202	1.017
Spese diverse per il funzionamento degli uffici	1.681	2.151	2.867	3.335	2.996	2.747
<i>Spese per i servizi automatizzati</i>	462	477	910	1.342	1.102	1.030
<i>Manutenzione e riparazione macchine, mobili e attrezzature d'ufficio</i>	44	53	46	50	48	43
<i>Spese postali, telegrafiche e telefoniche</i>	652	929	781	530	638	488
<i>Acquisizione temporanea di risorse</i>	7	154	533	776	535	468
<i>Acqua, illuminazione, forza motrice e riscaldamento</i>	96	125	117	165	162	170
<i>Cancelleria, stampati e materiali vari di consumo</i>	153	115	132	161	162	141
<i>Altre spese per il funzionamento degli uffici</i>	267	298	348	311	349	407
Totale spese di acquisto beni di consumo, servizi e oneri diversi	5.502	5.938	8.444	9.043	9.869	8.212

Nel prospetto seguente si evidenziano le entrate e le spese del rendiconto finanziario.

RENDICONTO FINANZIARIO			
	2007	2006	DIFFERENZA
ENTRATE			
- Entrate contributive	375.642.604,09	332.111.209,35	43.531.394,74
- Altre Entrate	40.133.146,61	45.468.122,70	-5.334.976,09
Totale Entrate Correnti	415.775.750,70	377.579.332,05	38.196.418,65
- Entrate per alienazione beni patrimoniali e riscossione crediti	729.895.197,65	247.407.381,20	482.487.816,45
- Accensione di prestiti	162.813,18	251.374,61	-88.561,43
- Partite di giro	89.409.140,20	61.421.421,78	27.987.718,42
Totale Entrate	1.235.242.901,73	686.659.509,64	548.583.392,09
SPESE			
- Spese Correnti	356.076.883,90	316.478.811,01	39.598.072,89
- Spese in conto capitale	775.218.756,05	294.911.168,41	480.307.587,64
- Estinzione mutui e anticipazioni	222.443,57	188.085,86	34.357,71
- Partite di giro	89.409.140,20	61.421.421,78	27.987.718,42
Totale Spese	1.220.927.223,72	672.999.487,06	547.927.736,66
Risultato finanziario complessivo	14.315.678,01	13.660.022,58	655.655,43

Per quel che riguarda le entrate per alienazione beni patrimoniali e riscossione crediti, lo scostamento tra i due anni esposti in tabella, dà conto dell' incrementato ricorso per l'anno 2007 delle operazioni di pronti contro termine. Il rappresentato scostamento, trova infatti pari espressione sul versante delle spese in conto capitale.

COMPETENZA

Le entrate accertate sono state complessivamente di € 1.235.242.901,73 e le spese impegnate di € 1.220.927.223,72. Pertanto il rendiconto finanziario evidenzia un avanzo di competenza di € 14.315.678,01 costituito da un avanzo di parte corrente di euro 59.698.866,80 e da una eccedenza delle spese sulle entrate in conto capitale di € 45.383.188,79.

Le entrate riscosse sono state di € 1.156.790.174,68 e quelle rimaste da riscuotere di € 78.452.727,05.

Le spese pagate sono state pari a € 1.206.299.115,63 mentre quelle rimaste da pagare ammontano a € 14.628.108,09.

RESIDUI

La situazione dei residui è la seguente:

Residui attivi

Residui attivi esercizio 2007	€ 78.452.727,05
Residui attivi alla fine del 2007 provenienti da esercizi precedenti	€ 127.384.498,19
Totale residui attivi	€ 205.837.225,24

Residui passivi

Residui passivi esercizio 2007	€ 14.628.108,09
Residui passivi alla fine del 2007 provenienti da esercizi precedenti	€ 7.840.933,21
Totale residui passivi	€ 22.469.041,30

Per quanto concerne i residui attivi relativi alle partite contributive, sanzioni e interessi inerenti agli esercizi 2007 e precedenti essi sono pari a € 168.935.325,68. Al rischio della inesigibilità il bilancio fronteggia con un apposito appostamento di garanzia ammontante al 31/12/2007 a € 38.022.566,00.

Si dà peraltro conto che i residui sono depurati dalla inesigibilità in conseguenza di apposite deliberazioni assunte dal Consiglio di Amministrazione (delibera n.117/07 del 26-27/06/2007, n.122/07 e n. 125/07 del 25/07/2007, n. 33/08 del 26.02.2008 e n. 71/08 del 16/04/2008).

L'avanzo di amministrazione alla fine dell'esercizio è così composto:

Consistenza di cassa alla fine dell'esercizio	€ 24.169.216,44
Totale residui attivi	€ 205.837.225,24
Totale residui passivi	€ 22.469.041,30
Avanzo di amministrazione	€ 207.537.400,38

Il Collegio dà atto che nel corso dell'esercizio ha partecipato alle riunioni degli Organi Collegiali, seguendo così le linee di attività della Cassa; ha provveduto alle verifiche periodiche ed ha svolto le funzioni di controllo di competenza, constatando la regolare tenuta dei libri e delle scritture contabili e verificando la corrispondenza delle poste in bilancio con i relativi conti.

A conclusione il Collegio, nel ribadire la raccomandazione per un sempre attento ed assiduo monitoraggio dell'andamento gestionale, nella consapevolezza che l'attività dell'Ente si è svolta in conformità alle vigenti norme di legge e dello Statuto e con criteri economici corretti e prudenti, esprime parere favorevole all'approvazione del rendiconto al 31.12.2007.

I SINDACI

Dott. Caparelli Vincenzo
Dott. Limone Vincenzo
Dott.ssa Rispoli Elisabetta
Geom. Ciocca Salvatore
Geom. Scaru Salvatore
Geom. Valpreda Enzo

IL PRESIDENTE

Dott. Gustavo Ferraro