

# SENATO DELLA REPUBBLICA

---

## III LEGISLATURA

---

(N. 218)

### DISEGNO DI LEGGE

presentato dal **Ministro delle Finanze**

(PRETI)

NELLA SEDUTA DEL 31 OTTOBRE 1958

---

**Vendita a trattativa privata al comune di Domodossola dell'immobile patrimoniale sito in Piazza Chiossi di detta città, già adibito a carceri mandamentali**

---

ONOREVOLI SENATORI. — Il comune di Domodossola, al fine di provvedere alla realizzazione del piano di ampliamento della città, ha chiesto di rendersi acquirente del fabbricato di pertinenza del patrimonio dello Stato, sito in piazza Chiossi di detta città e già adibito a sede delle locali carceri mandamentali.

La suddetta richiesta si è potuta conciliare con le necessità del Ministero di grazia e giustizia, usuario dell'immobile, avendo il comune di Domodossola costruito in altra zona un nuovo edificio nel quale sono stati già trasferiti i servizi carcerari prima sistemati nel fabbricato demaniale oggetto della concretanda vendita.

Tenuto conto delle esigenze di quella Amministrazione comunale e della circostanza che, per le sue precarie condizioni di stabilità, il fabbricato di cui sopra non è suscettibile di utilizzazione alcuna per uffici governativi, si è determinato che lo stesso possa essere alienato al detto Ente al fine di demolirlo e destinare l'area di sedime

all'ampliamento del piano di viabilità di Domodossola.

A tale bene, nello stato in cui si trova, l'Ufficio tecnico erariale di Novara ha, con relazione del 16 dicembre 1956, attribuito il valore di lire 17.000.000.

Considerata la scarsa commerciabilità del bene, alla cui acquisizione aspira il Comune, ed atteso il segnalato pubblico interesse al quale l'ente acquirente intende destinare il cespite patrimoniale stesso, si ritiene di poterne consentire la vendita a partito privato in favore della richiedente Amministrazione comunale.

Poichè, peraltro, il valore del bene supera il limite entro il quale è consentito, a termini delle vigenti disposizioni, l'alienazione a trattativa privata dei beni patrimoniali dello Stato, si è predisposto l'unito disegno di legge col quale, in deroga a tali disposizioni, viene autorizzata la vendita del ripetuto immobile, alle condizioni sopra precisate, in favore del comune di Domodossola.

## DISEGNO DI LEGGE

*Articolo unico.*

Il Ministro delle finanze è autorizzato a vendere a trattativa privata, al comune di Domodossola, per il prezzo di lire 17.000.000, l'immobile patrimoniale, già adibito a locali carceri mandamentali, sito in piazza Chiossi di detta città.

Il Ministro delle finanze provvederà con proprio decreto all'approvazione del relativo atto di vendita.