

# SENATO DELLA REPUBBLICA

III LEGISLATURA

(N. 589)

## DISEGNO DI LEGGE

presentato dal Ministro delle Finanze

(TAVIANI)

COMUNICATO ALLA PRESIDENZA IL 19 GIUGNO 1959

Vendita a trattativa privata al comune di Vallecrosia del complesso immobiliare costituente l'ex caserma Guardia alla Frontiera (G. A. F.) sita in quella località

ONOREVOLI SENATORI. — L'ex caserma G.A.F. di Vallecrosia si è resa disponibile a seguito di dismissione pronunciata dal Ministero della difesa che l'ha ritenuta non più utilizzabile per i propri servizi.

Il compendio è costituito da un'area di metri quadrati 19.083 su cui sorgono 10 fabbricati, coprenti una superficie di circa metri quadrati 5.000, parte dei quali danneggiati da eventi bellici, tranne il fabbricato principale, avente una cubatura di metri cubi 24.500 costituito da un seminterrato e quattro piani fuori terra, in buono stato di conservazione.

Il comune di Vallecrosia ha chiesto l'acquisto dell'ex Caserma per adibirla a fini d'interesse pubblico e di utilità generale volti specialmente ad evitare che una diversa destinazione del cespite possa arrecare pregiudizio all'economia della zona fondata essenzialmente sulle poche industrie locali e sul turismo.

L'Ufficio tecnico erariale di Imperia ha attribuito al compendio il valore di 135 milioni che il comune di Vallecrosia ha accettato di corrispondere in 10 rate annuali oltre agli interessi legali e con il pagamento della prima rata all'atto della stipula del contratto formale.

Questo Ministero — tenuto conto della finalità di carattere pubblico e di utilità generale che l'acquirente si propone di perseguire — ha ravvisato opportuno accogliere la richiesta del detto Ente e procedere alla vendita del compendio in suo favore. Ma il valore dell'ex caserma supera il limite entro il quale è consentita la vendita dei beni patrimoniali dello Stato a trattativa privata e pertanto si è predisposto l'unito disegno di legge, col quale, in deroga a tali disposizioni, si propone di autorizzare la vendita del detto complesso immobiliare a favore del comune di Vallecrosia.

## DISEGNO DI LEGGE

*Articolo unico.*

È autorizzata la vendita, a trattativa privata, al comune di Vallecrosia, per il prezzo di lire 135.000.000 pagabili in dieci rate annuali con gli interessi legali a scalare, del complesso immobiliare sito in Vallecrosia costituito dall'ex caserma « Guardia alla Frontiera » (G.A.F.) confinante con la strada comunale di San Rocco, la strada provinciale di Perinaldo e la proprietà di Trucchi Carlo e Mario.

Il Ministro delle finanze provvederà alla approvazione del relativo contratto con proprio decreto.