

(N. 1873)

# SENATO DELLA REPUBBLICA

## DISEGNO DI LEGGE

presentato dal Ministro delle Finanze

(ANDREOTTI)

COMUNICATO ALLA PRESIDENZA IL 9 FEBBRAIO 1957

Cessione al comune di Cervia di un arenile della superficie di mq. 28.500, appartenente al patrimonio dello Stato, in permuta di un lotto di terreno pinetato, sito nella stessa località, della complessiva estensione di mq. 28.600, di proprietà del comune di Cervia.

ONOREVOLI SENATORI. — Il comune di Cervia, venuto a conoscenza che il Comando militare territoriale di Bologna aveva ottenuto in uso governativo dall'Amministrazione demaniale un tratto di arenile sdemanializzato, per destinarlo a poligono di tiro, rappresentò a questo Ministero i gravi inconvenienti che da tale cessione potevano derivare all'esercizio ed allo sviluppo turistico balneare di tutta la zona, con serie ripercussioni sulla stessa città di Cervia, che, dall'attività turistica trae i mezzi fondamentali di vita. In particolare fece presente che la destinazione a poligono veniva ad interrompere l'accesso al mare di ben otto viali trasversali.

In conseguenza di ciò il suddetto Ente prese contatti con il Comando territoriale e con la Intendenza di finanza di Ravenna, proponendo la permuta del suindicato tratto di arenile demaniale con un altro di proprietà comunale che si presentava più idoneo e rispondente all'uso che l'Autorità militare intendeva farne.

L'Ufficio tecnico erariale di Ravenna, con relazione in data 9 dicembre 1955, n. 12054/

2161, ha attribuito sia all'immobile di pertinenza dello Stato che a quello di proprietà del Comune il valore di lire 92.000.000.

Considerato che il negozio risponde ad esigenze urbanistiche del Comune e che con il suo concretamento vengono altresì tutelati gli interessi dell'Amministrazione militare, è stato predisposto apposito schema di atto sul quale si è pronunciato favorevolmente il Consiglio di Stato nell'adunanza della Sezione III del 23 agosto 1956.

Per poter peraltro far luogo alla conclusione di tale negozio è necessaria l'emanazione di apposito provvedimento legislativo che consenta di derogare alle norme regolanti l'alienazione dei beni immobili dello Stato, le quali non consentono, per i beni di ingente valore come quello del compendio di cui trattasi, la vendita o permuta a trattativa privata.

A tal fine si è predisposto l'unito di disegno di legge recante l'autorizzazione a far luogo alla permuta alle condizioni sopra previste.

## DISEGNO DI LEGGE

*Articolo unico.*

È autorizzata la cessione al comune di Cervia di un arenile, esteso mq. 28.500, sito in Milano Marittima di Cervia, appartenente al patrimonio dello Stato, del valore di lire 92 milioni, a titolo di permuta alla pari, con un lotto di terreno pinetato, di proprietà del comune di Cervia, della superficie di mq. 28.600, sito nella stessa località.

Il Ministro delle finanze provvederà all'approvazione del relativo atto con proprio decreto.